



Belastingreglement op terreinen voor toeristische logies en tweede verblijven

Gemeenteraadsbesluit van 16 december 2019

Artikel 1: Grondslag

Voor de dienstjaren 2019 tot en met 2025 wordt een belasting geheven op terreinen voor toeristische logies en tweede verblijven.

De toestand op 1 januari van het aanslagjaar is bepalend voor het vaststellen van de belasting.

Artikel 2: Definitie

- Een terrein voor toeristische logies is elke constructie, inrichting, ruimte of terrein, in eender welke vorm, dat aan een of meer toeristen tegen betaling de mogelijkheid tot verblijf biedt voor een of meer nachten, en dat wordt aangeboden op de toeristische markt, zoals bepaald in het decreet van 5 februari 2016 houdende het toeristische logies.
- Als tweede verblijf wordt beschouwd, elke constructie met woon- of verblijfsgelegenheid – hoe primitief ook – die op elk ogenblik voor bewoning kan worden gebruikt en waarvoor niemand op het adres van het tweede verblijf is ingeschreven in de bevolkingsregisters of vreemdelingenregisters.
- De tenten, verplaatsbare caravans en woonaanhangwagens die meer dan 6 maanden opgesteld blijven en niet opgesteld zijn op een reglementair erkend terrein voor toeristische logies om als woongelegenheid te kunnen dienen

Artikel 3: Belastingplichtige

1. Belasting op terreinen voor toeristische logies: de belasting is verschuldigd door de exploitant op 1 januari van het aanslagjaar; de eigenaar op 1 januari van het aanslagjaar is hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting
2. Belasting op tweede verblijven:
 - de belasting is verschuldigd door de natuurlijke- of rechtspersoon die eigenaar is van het tweede verblijf. Zijn belastingplicht geldt ook wanneer het tweede verblijf verhuurd wordt of tijdelijk niet gebruikt wordt;
 - in geval van vruchtgebruik, recht van opstal of recht van erfpacht is de belasting verschuldigd door de vruchtgebruiker, de opstalhouder of erfpachthouder. De eigenaar is solidair gehouden tot betaling van de belasting;
 - in geval van mede-eigendom is iedere mede-eigenaar belastingplichtig voor zijn deel.

Artikel 4: Tarief

De belasting bedraagt:

1. per ingenomen standplaats bestemd als toeristisch logies op een terrein voor openluchtrecreatieve verblijven: 175 euro per jaar
2. per tweede verblijf: 850 euro per jaar

Artikel 5: Indexering

De tarieven vermeld in artikel 4 worden jaarlijks door het college van burgemeester en schepenen aangepast aan de gezondheidsindex. Ze worden op 1 januari van ieder jaar aangepast aan de index van de maand oktober van het voorgaande jaar volgens de formule:

$R \times I$ waarbij

...i

R = tarief zoals vastgesteld in artikel 4

I = de index van de maand september van het voorgaande jaar

i = de index van de maand september 2019 (basis 2013 = 108,58)

De decimalen van het nieuwe bedrag worden afgerond naar het dichtstbijzijnde gehele getal, halve cijfers worden naar boven afgerond.

Artikel 6: Vrijstellingen

- §1. Het lokaal uitsluitend bestemd voor het uitoefenen van een beroepsactiviteit
- §2. De leegstaande woongelegenheden waarvan het bewijs wordt voorgelegd dat zij in het dienstjaar voorafgaand aan het aanslagjaar niet als tweede verblijf of als toeristisch logies werd aangewend.

Artikel 7: Belastingaangifte

1. spontane aangifteplicht
Iedere belastingplichtige die eigenaar is van een tweede verblijf of eigenaar van een toeristische logies op een terrein voor toeristische logies moet jaarlijks aangifte doen voor 1 september van het betreffende dienstjaar.
2. jaarlijkse aangifteplicht
Iedere belastingplichtige krijgt, nadat de eerste maal spontaan aangifte werd gedaan, jaarlijks een aangifteformulier toegestuurd.
3. ambtshalve vaststelling
Bij gebrek aan aangifte binnen de maand of ingeval van een onjuiste aangifte, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige zal de belastingplichtige ambtshalve ingekohierd worden.
4. controle
Het gemeentebestuur mag de waarachtigheid van de aangifte nagaan met al de middelen waarover zij beschikt. Zij kan hiertoe een beëdigd ambtenaar aanstellen.

Artikel 8: Belastingverhoging

De ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met 100%. Deze verhoging wordt samen met het recht en op hetzelfde kohierartikel ingekohierd.

Artikel 9: Wijze van inning

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 10: Inwerkingtreding

Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2019.

Namens de gemeenteraad:

De algemeen directeur,

De voorzitter,

Luc Jolie

Pieter De Crem