



## **HUISHOUDELIJK REGLEMENT VAN DE GECORO VAN DE GEMEENTE AALTER – 26 SEPTEMBER 2019.**

Gelet op artikel 1.3.3. §8 van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening waarin wordt bepaald dat de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening haar huishoudelijk reglement opstelt en dat dit reglement en zijn wijzigingen ter goedkeuring aan de gemeenteraad worden voorgelegd.

Gelet op artikel 10 van het besluit van de Vlaamse regering van 19 mei 2000 tot vaststelling van nadere regels voor de samenstelling, de organisatie en de werkwijze van de provinciale en gemeentelijke commissies voor ruimtelijke ordening, waarin is bepaald welke elementen het huishoudelijk reglement minstens moet bevatten.

### **Artikel 1      Algemeen**

Dit huishoudelijk reglement bepaalt de wijze waarop de GECORO zijn bevoegdheden uitoefent.

### **Artikel 2      Samenstelling van de GECORO**

- §1    Zoals bepaald in artikel 1.3.3. §3. van het bovenvermeld decreet bestaan de leden van de GECORO minstens voor 1/4<sup>de</sup> uit deskundigen, de voorzitter inbegrepen. Dit kunnen deskundigen zijn van buiten de gemeente.
- §2    De overige leden bestaan uit vertegenwoordigers van maatschappelijke geledingen.
- §3    Elk lid heeft een plaatsvervanger. Ingeval de voorzitter verhinderd is, wordt mevrouw Petra Patyn, deskundige, door de GECORO voorgedragen als ondervoorzitter.
- §4    De gemeenteraad benoemt de leden en hun plaatsvervangers.

### **Artikel 3      Vertegenwoordigers van de politieke fracties.**

Overeenkomstig artikel 8 van bovenvermeld besluit nodigt de GECORO voor elke plenaire vergadering een vertegenwoordiger uit van elke politieke fractie in de gemeenteraad. Deze personen kunnen toelichtingen bijwonen en deelnemen aan een eventuele bespreking van het onderwerp. Ze mogen echter niet deelnemen aan de beraadslagingen en de stemming.

### **Artikel 4      Uitnodiging derden**

De GECORO kan altijd een beroep doen op een derde deskundige om een welbepaalde materie nader toe te lichten. Deze kan evenwel niet deelnemen aan de beraadslaging en de stemming.

### **Artikel 5      Vergaderingen**

- §1    De GECORO komt minstens twee maal per jaar bijeen en telkens wanneer het uitoefenen van zijn bevoegdheden vereist. Onverminderd de gevallen zoals bedoeld in artikel 5 van bovenvermelde uitvoeringsbesluit, komt de GECORO bijeen op uitnodiging van de voorzitter of op vraag van 1/3<sup>de</sup> van de leden. De GECORO vergadert in zaal Briljant van het

gemeentehuis, Europalaan 22 in Aalter, elke derde maandag van de maand volgend op de uitnodiging.

- §2 De voorzitter en de secretaris bereiden de vergaderingen voor en stellen de agenda vast.
- §3 Minstens 14 dagen op voorhand worden alle leden van de GECORO schriftelijk uitgenodigd.
- §4 Elk lid kan minstens 8 dagen voor de vergadering de secretaris verzoeken bepaalde onderwerpen op de agenda van de eerstvolgende vergadering te plaatsen.
- §5 Indien nodig kan de voorzitter op vraag van een lid op de vergadering nog nieuwe punten aan de agenda toevoegen.

#### **Artikel 6      Aanwezigheid op de vergaderingen**

Elk lid tekent een aanwezigheidslijst. Aan de overige aanwezigen wordt gevraagd hun naam op de lijst te zetten.

Leden die verhinderd zijn de vergadering bij te wonen, moeten de secretaris hiervan vooraf verwittigen. Het zonder verwittiging afwezig zijn gedurende drie opeenvolgende vergaderingen maakt automatisch een einde aan het lidmaatschap.

Van het einde van het lidmaatschap wordt door de voorzitter melding gemaakt op de eerstvolgende vergadering. De voorzitter brengt de betrokkene daarvan op de hoogte.

#### **Artikel 7      Openbaarheid van de zitting**

- § 1 Vergaderingen van de commissie zijn in principe niet openbaar, tenzij de commissie beslist bij twee derde van de stemming van alle leden tot een geheel of gedeeltelijk open vergadering.
- § 2 De bespreking van de dossiers waarbij individuele personen bij betrokken zijn en het behandelen van bezwaarschriften gebeurt steeds in gesloten zitting.

#### **Artikel 8      Verslag van de vergadering**

De secretaris maakt van de vergadering een verslag op dat de essentie van de vergadering weergeeft, de gebruikte argumenten en de formulering van het advies met de volgende punten:

- de vraagstelling
- een weergave van eventuele toelichtingen en de bespreking van het advies
- de stemming over het advies
- aard van het advies en de eventueel hieraan gekoppelde voorwaarden
- weergave van de minderheidsstandpunten.

#### **Artikel 9      Adviezen**

- § 1 Zoals bepaald in artikel 6 van bovenvermeld uitvoeringsbesluit moeten minstens de helft van de stemgerechtigde leden aanwezig zijn om geldig te kunnen stemmen.
- § 2 Ingeval van afwezigheid van een effectief lid, krijgt het plaatsvervangend lid stemrecht. Alleen de voorzitter heeft geen plaatsvervanger.
- § 3 Zoals bepaald in artikel 7 van bovenvermeld uitvoeringsbesluit gebeurt de stemming bij gewone meerderheid van stemmen van de aanwezige leden. Bij staking van stemmen is de stem van de voorzitter beslissend.
- § 4 De door de GECORO uitgebrachte adviezen worden bezorgd aan het college van burgemeester en schepenen evenals aan de gemeenteraad. De schepenen van ruimtelijke

ordening brengt de GECORO op de hoogte van het gevolg dat aan het door deze raad uitgebrachte advies werd gegeven en de motivering ervan.

#### **Artikel 10 Opdrachten van de GECORO**

- §1 De GECORO beoogt het behoud, de verbetering en de uitwerking van een goede ruimtelijke ordening binnen de gemeente.  
De GECORO adviseert vanuit een gefundeerd ruimtelijk analytisch standpunt.  
De adviezen van de GECORO hebben steeds tot doel de kwaliteit van de ruimtelijke ordening binnen de gemeente te waarborgen.  
De GECORO dient de haar door de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO), principieel goedgekeurd door de Vlaamse regering in zitting van 27 maart 2009, 3 april 2009 en 24 april 2009, en latere wijzigingen, opgelegde taken naar behoren uit te voeren.
- §2 Advies bij een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen of het verkavelen van gronden gebeurt op vraag van het college van burgemeester en schepenen
- § 3 Kansen voor de GECORO: actief samenwerken aan het ruimtelijk beleid van de gemeente
- § 4 De rol van de GECORO betreft een adviserende taak.

#### **Artikel 11 Informatierecht**

De leden hebben recht op inzage van de stukken en de documenten die verband houden met de bevoegdheid van de GECORO voor zover dit door een andere wetgeving niet wordt verhinderd.

#### **Artikel 12 Werkingsmiddelen**

- §1 Het gemeentebestuur biedt de GECORO ondersteuning die nodig is om een normale werking uit te bouwen. Inzonderheid betreft het:
- het ter beschikking stellen van een vergaderzaal en het voorzien van de noodzakelijke apparatuur
  - het systematisch ondersteunen inzake verslaggeving en secretariaatswerk
  - ondersteunen van de werking van de GECORO (fotokopies, infomateriaal, ondersteunende pakketten,....)
  - het uitnodigen van een deskundige voor het geven van toelichting over bepaalde onderwerpen.
- §2 De effectieve leden van de GECORO (of plaatsvervangend lid bij afwezigheid van het effectief lid) krijgen presentiegelden voor elke plenaire vergadering. De voorzitter krijgt het dubbele. Het presentiegeld bedraagt evenveel als het presentiegeld van de gemeenteraadsleden. Het presentiegeld bedraagt 124,98 euro gekoppeld aan de spilindex.

#### **Artikel 13 Wijziging van het reglement**

De GECORO kan dit huishoudelijk reglement slechts wijzigen als het voorstel daartoe op de agenda staat. In afwijking van artikel 5§6 kan dergelijke wijziging niet ter zitting aan de agenda worden toegevoegd. Overeenkomstig artikel 10 van bovenvermeld besluit gebeurt de stemming over (een wijziging van) het huishoudelijk reglement bij eenparigheid van stemmen.

#### **Artikel 14      Kennisgeving aan college en gemeenteraad**

Dit besluit wordt ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd. Het huishoudelijk reglement en elke latere wijziging ervan, wordt ter kennisgeving bezorgd aan het college van burgemeester en schepenen en aan de gemeenteraad.

Aldus besloten in zitting van de GECORO van 26 september 2019

De secretaris

De voorzitter

Tania Baeckelandt

Sven De Bevere

Namens de gemeenteraad van 12 november 2019

De gemeentesecretaris,  
get. Luc Jolie  
Voor eensluidend uittreksel:  
Op bevel:  
De algemeen directeur,

De voorzitter.  
get. Pieter De Crem

De voorzitter,

Luc Jolie

Pieter De Crem