

Het verslag van de collegezitting zoals u het hier aantreft, bevat een selectie uit de notulen van het college van burgemeester en schepenen. De notulen bevatten alle beslissingen van het college van een bepaalde zitting. Zij worden goedgekeurd tijdens de eerstvolgende vergadering van het college. Uiterlijk op de dag van de daaropvolgende zitting worden de notulen vrijgegeven aan de gemeenteraadsleden (volgens artikel 51 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005).

De gegevens in de beleidsbesluiten waarvan de publicatie in strijd is met de bepalingen in het Vlaams decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur en/of de Wet van 8 december 1992 voor de bescherming van de persoonlijke levenssfeer werden evenwel niet opgenomen in onderstaand overzicht.



Notulen van het college van burgemeester en schepenen

Zitting van maandag 5 november 2018

Aanwezig: Patrick Hoste, burgemeester wnd.

Dirk De Smul, ~~Bieke De Neve~~, Philippe Verleyen, Martine Bergez, Patrick Verwilt, Luc De Meyer, schepenen.

Provincie
OOST-VLAANDEREN

Luc Jolie, algemeen directeur.

Arrondissement GENT

Communicatie en coördinatie

Verslag

Collegebeslissing betreffende goedkeuring verslag college

Het college,

Gelet op artikel 51 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin vermeld staat dat de notulen goedgekeurd worden tijdens de eerstvolgende vergadering van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op artikel 11 §4 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad van 9 september 2013;

Besluit:

Enig artikel

Het verslag van de zitting van 22 oktober 2018 goed te keuren, te bezorgen aan de raadsleden en - mits anonimisering - tegelijk te publiceren op de gemeentelijke website.

Agenda

Agenda

Maandag 12 november 2018 – directiecomité AGB – college – gemeenteraad

Maandag 19 november 2018 – college

Maandag 26 november 2018 – directiecomité AGB – college

Besluit:

Enig artikel

De agenda goed te keuren.

Schepen Patrick Verwilt (CD&V / NVA) verlaat de zitting.

Administratief toezicht

Collegebeslissing betreffende het verslag van de kerkraad van de kerkfabriek O.-L.-V- Hulp der Christenen (Sint-Maria-Aalter) van 8 oktober 2018

Het college,

Gelet op artikel 57 van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten dat bepaalt dat een afschrift van de notulen van de vergadering van de kerkraad binnen een termijn van 20 dagen, ingaande op de dag na de vergadering, aan de provinciegouverneur, de gemeenteoverheid en het erkend representatief orgaan moet toegestuurd worden;

Gelet op artikel 58 van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen bij gemotiveerd besluit de uitvoering kan schorsen van een besluit waarbij de kerkraad of het centraal kerkbestuur het gemeentelijk belang en inzonderheid de financiële belangen van de gemeente schaadt;

Gelet op het verslag van de kerkfabriek O.-L.-V.- Hulp der Christenen (Sint-Maria-Aalter) van 8 oktober 2018;

Overwegende dat de afsprakennota gerespecteerd werd;

Overwegende dat er geen beslissingen werden genomen die de belangen van het gemeentebestuur kunnen schaden;

Op voorstel van schepen Bieke De Neve;

Besluit:

Enig artikel

Geen acties te ondernemen in het kader van het administratief toezicht.

Schepen Patrick Verwilt (CD&V / NVA) vervoegt de zitting.

Smartcity

Collegebeslissing betreffende de koppeling tussen de gemeentelijke website en het slim stadsmeubilair

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen en artikel 159 §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 7 november 2016 om in te stappen in een structureel partnership met TomorrowLab/Living Tomorrow en hierover op geregelde tijdstippen te rapporteren; het college van burgemeester en schepenen te belasten met de verdere afhandeling van het dossier;

Gelet op de collegebeslissing van 26 september 2016 betreffende het instappen in een partnership met TomorrowLab/Living Tomorrow waarbij wordt beoogd Aalter deelgenoot te maken van een toekomstgerichte en interactieve overheidscommunicatie in samenspraak met (lokale) start-ups (IncubAalter), ten bewijze waarvan zal worden gepoogd het ISO37120 certificaat te behalen;

Gelet op de collegebeslissing van 16 oktober 2017 betreffende het principe van het gebruik van reclame op het slim stadsmeubilair;

Gelet op de collegebeslissing van 22 januari 2018 betreffende de gunning van de opdracht 'Realisatie van slim stadsmeubilair';

Gelet op de collegebeslissing van 22 januari 2018 betreffende de locaties van het slim stadsmeubilair en het verwijderen van de bestaande digitale infoborden (n.a.v. Smart City – Communicatie van de toekomst);

Gelet op de collegebeslissing van 26 maart 2018 betreffende de componenten van het slim stadsmeubilair (n.a.v. Smart City – Communicatie van de toekomst)

Gelet op de collegebeslissing van 26 maart 2018 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht 'Realisatie van slim stadsmeubilair' – perceel 11) Infrastructuurwerken;

Gelet op de collegebeslissing van 23 april 2018 betreffende de aanpassing aan het design van het slim stadsmeubilair;

Gelet op de collegebeslissing van 14 mei 2018 betreffende de slimme componenten in het slim stadsmeubilair (n.a.v. Smart City – Communicatie van de toekomst);

Gelet op de collegebeslissing van 28 mei 2018 betreffende de aanpassing gunning hotspots in het kader van het slim stadsmeubilair (n.a.v. Smart City – Communicatie van de toekomst);

Gelet op de collegebeslissing van 13 augustus 2018 betreffende de visualisaties op het slim stadsmeubilair;

Gelet op de collegebeslissing van 27 augustus 2018 betreffende de visualisaties op het slim stadsmeubilair;

Overwegende dat op een veilige en geautomatiseerde manier de inhoud van de website moet kunnen gevisualiseerd worden op het slim stadsmeubilair;

Overwegende dat het CMS-systeem van het slim stadsmeubilair ontoereikend is om veilig een koppeling te leggen met de huidige website;

Overwegende dat de websiteleverancier LCP nv een miniwebsite kan maken op infoborden.aalter.be met daarop volgende modules die zichtbaar moeten zijn op het slim stadsmeubilair:

- Activiteiten (www.aalter.be/events),
- Nieuws (/www.aalter.be/nieuws),
- Bekendmakingen (www.aalter.be/bekendmakingen),
- Openingsuren (www.aalter.be/contact),
- Verenigingengids (www.aalter.be/verenigen) en
- Stratenplan (stratenplan.aalter.be);

Overwegende dat veilig kan doorgelinkt worden van het slim stadsmeubilair naar deze miniwebsite met volgende veiligheidsinstellingen ingebouwd: geen rechtsklik, geen nieuw tabblad, niet vindbaar voor zoekrobots, geen nieuwe tabs/vensters openen, geen e-maillinks openen, geen header/footer, niet kunnen surfen buiten het www.aalter.be-domein;

Overwegende dat het aanmaken van een miniwebsite voor het slim stadsmeubilair eenmalig 1.210,00 euro (incl. 21% btw) bedraagt, dit geen impact heeft op de lopende kosten qua huur CMS, hosting en domeinnamen en dat voor betaling van de totale uitgave gekoppeld aan deze interventie nog voldoende budget beschikbaar is op budget Sleutel 2018/GBBKWALICT/0100-01/240100/BESTUUR/CBS/IE-22BELOR (van de cel Kwaliteit en ICT);

Overwegende dat LCP nv 2 weken ontwikkelingstijd nodig heeft;

Op voorstel van schepen Bieke De Neve;

Besluit:

Enig artikel

LCP nv de opdracht te geven om de miniwebsite aan te maken en deze te koppelen met het slim stadsmeubilair.

Collegebeslissing betreffende de betonkwaliteit van het slim stadsmeubilair

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen en artikel 159 §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 7 november 2016 om in te stappen in een structureel partnership met TomorrowLab/Living Tomorrow en hierover op geregelde tijdstippen te rapporteren; het college van burgemeester en schepenen te belasten met de verdere afhandeling van het dossier;

Gelet op de collegebeslissing van 26 september 2016 betreffende het instappen in een partnership met TomorrowLab/Living Tomorrow waarbij wordt beoogd Aalter deelgenoot te maken van een toekomstgerichte en interactieve overheidscommunicatie in samenspraak met (lokale) start-ups (IncubAalter), ten bewijze waarvan zal worden gepoogd het ISO37120 certificaat te behalen;

Gelet op de collegebeslissing van 16 oktober 2017 betreffende het principe van het gebruik van reclame op het slim stadsmeubilair;

Gelet op de collegebeslissing van 22 januari 2018 betreffende de gunning van de opdracht 'Realisatie van slim stadsmeubilair';

Gelet op de collegebeslissing van 22 januari 2018 betreffende de locaties van het slim stadsmeubilair en het verwijderen van de bestaande digitale infoborden (n.a.v. Smart City – Communicatie van de toekomst);

Gelet op de collegebeslissing van 26 maart 2018 betreffende de componenten van het slim stadsmeubilair (n.a.v. Smart City – Communicatie van de toekomst);

Gelet op de collegebeslissing van 26 maart 2018 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht 'Realisatie van slim stadsmeubilair' – perceel 11) Infrastructuurwerken;

Gelet op de collegebeslissing van 23 april 2018 betreffende de aanpassing aan het design van het slim stadsmeubilair;

Gelet op de collegebeslissing van 14 mei 2018 betreffende de slimme componenten in het slim stadsmeubilair (n.a.v. Smart City – Communicatie van de toekomst);

Gelet op de collegebeslissing van 28 mei 2018 betreffende de componenten van het slim stadsmeubilair;

Gelet op de collegebeslissing van 28 mei 2018 betreffende de aanpassing gunning hotspots in het kader van het slim stadsmeubilair (n.a.v. Smart City – Communicatie van de toekomst);

Gelet op de collegebeslissing van 4 juni 2018 betreffende het plaatsbezoek inzake de landschapsarchitectuur met betrekking tot het slim stadsmeubilair (n.a.v. Smart City – Communicatie van de toekomst);

Gelet op de collegebeslissing van 13 augustus 2018 betreffende de visualisaties op het slim stadsmeubilair;

Gelet op de collegebeslissing van 27 augustus 2018 betreffende de visualisaties op het slim stadsmeubilair;

Gelet op de collegebeslissing van 3 september 2018 betreffende de extra ontwikkelingskosten in het cms-systeem voor het slim stadsmeubilair;

Gelet op de collegebeslissing van 17 september 2018 betreffende de kwaliteit van de betonnen zuilen van het slim stadsmeubilair;

Gelet op de collegebeslissing van 8 oktober 2018 betreffende de kwaliteit van de nieuw te gieten betonnen zuilen voor het slim stadsmeubilair;

Gelet op het groter betonstaal van de firma Urbastyle, waarbij twee verschillende afwerkingsgraden worden voorgesteld op basis van het eerder gekozen kleiner betonstaal:

- N° 329-20/120
- N° 329-20/3000+EM;

Overwegende dat de gekozen afwerkingsgraad op basis van het groter betonstaal definitief en bindend is voor de nieuw te gieten betonnen zuilen voor het slim stadsmeubilair;

Overwegende dat de gekozen betonkwaliteit meer bewapening vereist, waardoor de randen van de zuilen iets breder dienen te zijn;

Overwegende het voorstel van wand (zie bijlage 1);

Overwegende dat bij de eerste drie tijdelijk geïnstalleerde zuilen werd vastgesteld dat de top unit-afsluiting die de slimme componenten afdekt niet esthetisch is en onvoldoende garanties biedt dat er na verloop van tijd geen waterinsijpeling mogelijk is; dat deze initieel werd vastgemaakt met bouten;

Overwegende het voorstel van afdekkap met scharniersysteem (zie bijlage 2);

Overwegende dat er onvoldoende budget beschikbaar is op 2018/ACT-1975/0119-25/230000/BESTUUR/CBS/IE-22BELOR;

Op voorstel van schepen Bieke De Neve;

Besluit:

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen aan het eerder goedgekeurde betonstaal met afwerkingsgraad N° 329-20/3000+EM en de homogeniteit van de kleur aan de hand van dit staal te beoordelen.

Artikel 2

Opdracht te geven aan de firma Fisheye om 10 nieuwe zuilen te gieten volgens het eerder gekozen betonstaal en op basis van de hierboven gekozen afwerkingsgraad.

Artikel 3

Na goedkeuring vijf zuilen te laten plaatsen op de volgende locaties:

- Bellem
 - Tegen de gevel van de Taborschool
- Lotenhulle
 - Aan de banken op het kerkplein
- Poeke
 - Op het kerkplein, ter hoogte van het toeristisch infobord
 - tussen de twee plantvakken, scherm gericht naar het plein.
- Sint-Maria-Aalter
 - Op het plein tegenover de kerk, ter hoogte van het toeristisch infobord
- Aalter-Brug
 - Links van de kerk, ter hoogte van het fietsenrek.

Artikel 4

Na goedkeuring de drie reeds geplaatste zuilen te laten vervangen en hiervoor de meest gerede procedure op te starten.

Artikel 5

Na goedkeuring de twee zuilen voor de stationsomgeving in het gemeentelijk magazijn te laten plaatsen in afwachting van de beëindiging van de omgevingswerken.

Artikel 6

Het voorstel van wand (bijlage 1) goed te keuren.

Artikel 7

Het voorstel van afdekkap (bijlage 2) goed te keuren.

Fusie Aalter-Knesselare

Collegebeslissing betreffende het bijbestellen van Aalter-pins voor de nieuwe gemeente

Het college,

Gelet op artikel 57 §1 van het gemeentedecreet dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen de besluiten van de gemeenteraad uitvoert en artikel 159 §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Gelet op de collegebeslissing van 27 november 2017 betreffende het principe om Aalter-pins bij te bestellen;

Overwegende het voorstel om de nieuwe gemeente te visualiseren via een Aalter-pin met het nieuw gemeentelijk logo en de pin te gebruiken voor evenementen, waaronder de nieuwjaarsreceptie;

Overwegende dat de genodigden van de nieuwjaarsreceptie geen naambadge ontvangen, dat ook de leden van de gemeenteraad, het college, de decretale graden en het gemeentepersoneel geen naambadge meer zullen dragen, maar herkenbaar zijn door middel van een Aalter-pin met een verwijzing naar het nieuw gemeentelijk logo;

Overwegende dat er voor het bestellen van pins geen raamcontract bestaat;

Overwegende dat er de voorbije 3 jaar ongeveer 400 pins werden uitgedeeld tijdens de nieuwjaarsrecepties en andere evenementen;

Overwegende het voorstel om 600 pins bij te bestellen, wat ongeveer 700 euro (incl. btw en levering) zal kosten;

Overwegende dat de technische vereisten van de vorige bestelling identiek blijven (clutch pin sluiting met speld, afwerking: harde email met laklaag) met uitzondering van de diameter die wordt vergroot van 15mm naar 25mm;

Overwegende dat hiervoor voldoende budget voorzien is op *Inzet op een goed beheer van drukwerk en publicaties 2014 - 2019*. (2018/AP0810-005/0119-20/614503/GEMEENTE/CBS/IE-GEEN);

Op voorstel van schepen Bieke De Neve;

Besluit:

Enig artikel

600 pins te bestellen en de bijhorende prijsvraag op te starten.

Kwaliteit en ICT

ICT

Collegebeslissing betreffende aankoop bijkomende licenties CRM

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en wijzigingen, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen en artikel 159 §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Gelet op het feit dat er binnen het gemeentebestuur een behoefte is aan bepaalde ICT-infrastructuur; dat deze behoeftes gedeeld worden door andere gemeentebesturen; dat er schaalvoordelen gerealiseerd kunnen worden wanneer de gemeenten met dezelfde behoeften op vlak van ICT deze behoeften bundelen en zo de markt betreden conform de wet van 15 juni 2006 betreffende overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het feit dat Aalter reeds sinds 2006 voortrekker is van het CCSP initiatief; dat hieruit het project samen aanbesteden is gegroeid om samen met V-ICT-OR een aanbesteding te starten van meer dan 30 percelen die samen in populaire termen de gehele front- en midoffice gaan leveren voor een stad of gemeente, opgebouwd uit generieke herbruikbare componenten; dit gerealiseerd bovenop een Microsoft Dynamics (CRM) en Office 365 omgeving;

Gelet op het feit dat V-ICT-OR vzw op 15 februari 2017 een nota heeft opgesteld met betrekking tot de plaatsing van een samengevoegde opdracht in de zin van artikel 38 van voormelde wet van 15 juni 2006 door de gemeente Aalter inzake een overheidsopdracht voor diensten voor de ontwikkeling en levering van een programma aan generieke componenten; dat V-ICT-OR vzw en de gemeente Aalter via deze nota ad hoc een vorm van groepsaankoop inzake ICT organiseren waaraan andere gemeenten kunnen deelnemen; dat bij deze nota een ontwerp van selectiebestek en een ontwerp van bijzonder bestek nr.2017/001 is gevoegd op grond waarvan deze samengevoegde opdracht zou worden geplaatst, gegund, uitgevoerd en betaald; dat deze informatie is gebundeld in Dossier Generieke componenten voor Vlaamse Gemeenten - (2017/001 (Aalter: 281.03-17d0010));

Gelet op de opening van offertes voor de gunning van generieke componenten voor Vlaamse Gemeenten op 26 juni 2017;

Gelet op het verslag van nazicht offertes van 10 november 2017;

Gelet op de collegebeslissing van 20 april 2015 houdende de toetreding tot de opdrachtcentrale van de stad Brugge;

Gelet op de collegebeslissing van 20 november 2017 om de samengevoegde opdracht Generieke componenten voor Vlaamse gemeenten te gunnen aan de firma's Apogado en Tobius (Tobania);

Gelet op de collegebeslissing van 22 januari 2018 betreffende de Engagementsverklaring van het consortium Samen Aanbesteden;

Overwegende dat het aanbeveling verdient dat er, in het kader van een efficiënte en effectieve werking en dito interne controle zoals bepaald in het artikel 99 van het gemeentedecreet, een uitspraak wordt gedaan over een toekomstige opdracht, al dan niet gekoppeld aan een uitgave;

Overwegende dat uit voornoemde overheidsopdracht 'Gezamenlijk aanbesteden generieke componenten' voortvloeit dat vandaag 13 lokale besturen intensief samenwerken om via generieke componenten één omgeving te bouwen met een ontsloten burgerportaal ('mijn gemeente') om zaakgericht te werken waarbij maximaal gebruik wordt gemaakt van authentieke bronnen;

Overwegende dat deze omgeving wordt gebouwd in Microsoft Dynamics, een platform waartoe medewerkers toegang krijgen via een licentiemodel;

Overwegende dat in de organisatie momenteel nog niet wordt gewerkt op dit nieuwe platform; dat momenteel wel gewerkt wordt door Aalter in een voorgaande CRM versie en hiervoor de nodige licenties zijn aangekocht; dat Knesselare nog niet werkt met een CRM omgeving en bijgevolg nog geen licenties heeft; en dus bijkomende licenties moeten worden gehuurd;

Overwegende dat in de geest van deze engagementsverklaring de markt is verkend door het consortium en in overleg en in onderhandeling is gezocht naar het best mogelijke voorstel;

Overwegende dat het consortium een voorstel heeft bedongen met Realdolmen voor een engagement van drie jaar, dat veel competitiever is dan elk van de leden van het consortium apart zou kunnen bedingen;

Overwegende dat de gemeente Aalter daarom, als coördinator van de samengevoegde opdracht 'gezamenlijk aanbesteden generieke componenten', via de opdrachtcentrale van de stad Brugge bij Realdolmen 600 licenties Dyn365 Ent for Team Members (€4,97/mnd), 250 licenties Dyn365 Ent Cust Eng Plan (€49,70/mnd) en 3 licenties Azure Monetary commitment (€85,61/mnd) heeft besteld voor het consortium voor een bedrag van 187.965,96 euro (per jaar en excl. 21% btw) (standaardprijzen voor deze licenties zouden een totaalbedrag van 342.321,96 euro (per jaar en excl. 21% btw) betekenen;

Overwegende dat de licenties nog niet konden worden geactiveerd in 2018, en dat na onderhandelingen met Realdolmen en Microsoft volgend voorstel is afgesproken: de dertien besturen betalen licenties voor 2018, 2019 en 2020, maar de licentiekost voor 2018 wordt integraal omgezet in een tegoed voor opleiding en installatiebijstand;

Overwegende dat gemeente en OCMW Aalter deze licenties allemaal nodig hebben, net als opleiding en installatiebegeleiding;

Overwegende dat de licenties die nu worden aangekocht dual use licenties zijn die zowel op de huidige CRM (on premise) kunnen gebruikt worden als nadien op de CRM omgeving van LB365 (in de cloud);

Overwegende dat conform bovenstaande gekozen wordt om 10 Team member licenties (€596,4 excl btw) voor de testing via Samen Aanbesteden en 50 Customer Service licenties voor de personeelsleden van Knesselare (€29.820 excl btw) aan te kopen;

Overwegende dat de kost 30.416,4 euro (per jaar en excl. 21% btw) bedraagt, zijnde een totaal voor drie jaar van 91.249,2 euro (excl. 21% btw);

Op voorstel van schepen Bieke De Neve;

Besluit:

Enig artikel

De aankoop van 10 Team member licenties (€596,4 excl btw) en 50 Customer Service licenties (€29.820 excl btw) via het raamcontract met RealDolmen conform prijsafspraken vastgelegd eind 2017, goed te keuren.

Budget

Uitgaven

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van de uitgaven

Het college,

Gelet op artikel 159 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen dat stelt dat het budgethouderschap toekomt aan het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op artikel 160 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen dat bepaalt dat de budgethouder de te betalen bedragen goedkeurt overeenkomstig het aan hem toevertrouwde budget;

Gelet op artikel 160 §3 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen dat bepaalt dat de budgethouder verantwoordelijk is voor de facturatie van de opbrengsten van het aan hem toevertrouwde budget;

Gelet op facturen 6.394/2018 tot en met 6.770/2018;

Gelet op de vorderingen 13.796/2018 tot en met 14.893/2018;

Gelet op de betaallijsten L514/2018 tot en met L555/2018;

Op voorstel van schepen Philippe Verleyen,

Besluit:

Artikel 1

Kennis te nemen van de inkomende facturen van 2018.

Artikel 2

De vorderingen 2018 goed te keuren.

Artikel 3

De betaallijsten 2018 goed te keuren.

Overheidsopdrachten

Bestelbonnen

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van de bestelbonnen

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 159 §1 dat stelt dat het budgethouderschap toekomt aan het college van burgemeester en schepenen en artikel 160 §1 dat bepaalt dat de budgethouder de te betalen bedragen goedkeurt overeenkomstig het aan hem toevertrouwde budget;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 18 december 2017 betreffende de goedkeuring van de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 en de goedkeuring van het budget 2018; op het gemeenteraadsbesluit van 9 juli 2018 betreffende de goedkeuring van de budgetwijziging 2018;

Gelet op de bestelbonnen 2018/1775 tot en met 2018/1858;

Overwegende dat voldoende budget beschikbaar is op de voorgestelde jaarbudgetrekeningen;

Op voorstel van schepen Philippe Verleyen;

Besluit:

Enig artikel

De bestelbonnen goed te keuren.

Vorderingsstaten

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van de vorderingsstaat 4 van de opdracht 'Aanleg fietspad Aalter-Bellem'

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 §3 4°, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op de collegebeslissing van 12 maart 2018 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht *Aanleg fietspad langsheen Bellemdorpweg en Bellemstraat (deel)* aan *R.T.S. Infra bvba*, Remi Claeystraat 23, 8210 Zedelgem tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van 1.149.707,70 euro excl. btw of 1.391.146,32 euro incl. 21% btw (241.438,62 euro btw medecontractant);

Gelet op het visum met nr. 2018/19 verleend door de financieel directeur op 16 maart 2018;

Gelet op het krediet dat opgenomen is in het investeringsbudget van 2018, op budgetcode 0200-23/224007/IE-21P&E (ACT-1637);

Overwegende dat de uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 865.13/17d0160;

Overwegende dat de aannemer *R.T.S. Infra bvba*, Remi Claeystraat 23 te 8210 Zedelgem, vorderingsstaat 4 indiende;

Overwegende dat de werken een bedrag bereikten van:

Vorderingsstaat 4		€ 221.496,23
Herziening	+	€ 3.236,06
Totaal excl. btw	=	€ 224.732,29
Btw	+	€ 47.193,78
Btw medecontractant		€ 47.193,78
Algemeen totaal incl. btw	=	€ 271.926,07

Overwegende dat de werken correct werden uitgevoerd;

Overwegende dat de ontwerper, Studiebureau Goegebeur - Van Den Bulcke bvba, Herbakkersplein 5, 9900 Eeklo gunstig advies verleende;

Besluit:

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen aan vorderingsstaat 4 van *R.T.S. Infra bvba*, Remi Claeystraat 23, 8210 Zedelgem voor de opdracht *Aanleg fietspad langsheen Bellemdorpweg en Bellemstraat (deel)* voor een bedrag van 224.732,29 euro excl. btw of € 271.926,07 euro incl. 21% btw (47.193,78 euro btw medecontractant).

Artikel 2

Dat de betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2018, op budgetcode 0200-23/224007/IE-21P&E (ACT-1637).

Artikel 3

De factuur en de vorderingsstaat voor betaling te bezorgen aan de cel Budget.

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van de vorderingsstaat 13 van de opdracht 'Sanering Sterrewijk en Stratem'

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 §3 4°, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 24;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5 §2;

Gelet op het krediet dat opgenomen is in het investeringsbudget van 2018, op budgetcode 0310-21/228107/IE-15P en 0310-21/224007/IE-15P - (ACT-1439);

Gelet op het visum met nummer 2017/9 verleend door de financieel beheerder op 15 februari 2017;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 28 november 2016 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht *Sanering Sterrewijk en Stratem* – project 22.686 aan *Verhelst Aannemingen nv*, Oudenburgsesteenweg 106, 8400 Oostende tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van 4.640.819,42 euro excl. btw;

Overwegende dat de uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 851.2/16d0146;

Overwegende dat de aannemer *Verhelst Aannemingen nv*, Oudenburgsesteenweg 106, 8400 Oostende, vorderingsstaat 13 indiende voor een bedrag van:

Vorderingsstaat 13 (rioleringswerken – subsidieerbare werken)		€ 54.661,71
Herziening	+	€ 3.629,54
Totaal	=	€ 58.291,25
Btw	+	€ 12.241,16
Btw medecontractant		€ 12.241,16
Algemeen totaal	=	€ 70.532,41

Vorderingsstaat 13 (niet subsidieerbare werken)		€ 52.127,71
Herziening	+	€ 3.461,28
Totaal	=	€ 55.588,99
Btw	+	€ 11.673,69
Btw medecontractant		€ 1.673,69
Algemeen totaal	=	€ 67.262,68

Overwegende dat de ontwerper *Sweco Belgium nv*, Elfjulistraat 43, 9000 Gent gunstig advies verleende;

Besluit:

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen aan de vorderingsstaat 13 van *Verhelst Aannemingen nv*, Oudenburgsesteenweg 106, 8400 Oostende voor de opdracht *Sanering Sterrewijk en Stratem* – project 22.686 voor een respectievelijk bedrag van:

- 58.291,25 euro excl. btw of 70.532,41 euro incl. btw (12.241,16 euro btw medecontractant - rioleringswerken – subsidieerbaar),
- 55.588,99 euro excl. btw of 67.262,68 euro incl. btw (11.673,69 euro btw medecontractant rioleringswerken – niet-subsidieerbaar);

Artikel 2

Dat de betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2018, op budgetcode 0310-21/228107/IE-15P en 0310-21/224007/IE-15P - (ACT-1439).

Artikel 3

De facturen en de vorderingsstaten voor betaling te bezorgen aan de cel Budget.

Gebouwen

Principebeslissing

Collegebeslissing betreffende het principiële akkoord voor het uitvoeren van herstellingen aan het dak van de brandweerkazerne in Aalter

Het college,

Gelet op artikel 57 §3 1° van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de daden van beheer over de gemeentelijke inrichtingen en eigendommen, binnen de door de gemeenteraad vastgelegde algemene regels, en artikel 159, §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Gelet op de collegebeslissing van betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht 'Uitvoeren van dakwerken (herstellingen en onderhoud) gemeentebestuur, OCMW en AGB' aan de firma Goethals;

Gelet op de offerte van de firma Goethals binnen het raamcontract voor het uitvoeren van herstellingen aan de daken van de brandweerkazerne van Aalter voor een totaalbedrag van 1.326,00 euro excl. btw;

Overwegende dat het aanbeveling verdient dat, in het kader van een efficiënte en effectieve werking en dito interne controle, zoals bepaald in het artikel 99 van het gemeentedecreet, een uitspraak wordt gedaan over de opportuniteit van een toekomstige uitgave;

Overwegende dat werd vastgesteld dat in het dak van de kazerne twee nieuwe lekken zijn ontstaan; dat het gaat om een lek aan de linkerzijde van een betonnen pilaar alsook insijpeling via de verlichting in de buurt van een lichtstraat;

Overwegende dat na plaatsbezoek volgende werken worden voorgesteld:

Vernieuwen van één dakkolk
Plaatsen van een nieuwe dichtingslaag
Zuiveren van bestaande dakbedekking;

Overwegende dat bovenstaande werken nodig zijn om aanslepende gebreken alsook het probleem van waterinfiltratie op de lange termijn op te lossen;

Overwegende dat de werken niet in eigen beheer kunnen worden uitgevoerd door gebrek aan voldoende gespecialiseerde mensen; dat de werken kunnen uitgevoerd worden via de bestaande raamcontracten;

Overwegende dat de totale uitgave gekoppeld aan deze opdracht wordt geraamd op 1.604,46 euro incl. btw; dat voor betaling geen budget beschikbaar is; dat budget zal voorzien worden via kredietverschuiving op budgetcode 2018/ACT-1140/0410-30/221000/GEMEENTE/CBS/IE-23FIDA;

Op voorstel van schepen Philippe Verleyen;

Besluit:

Artikel 1

Principieel akkoord te gaan met het uitvoeren van herstellingen aan het dak van de brandweerkazerne in Aalter en hiervoor gebruik te maken van het bestaande raamcontract met de firma Goethals voor een totaalbedrag van 1.604,46 euro incl. btw.

Artikel 2

Voor betaling van deze opdracht de nodige budgetten te voorzien via kredietverschuiving op budgetsleutel 2018/ACT-1140/0410-30/221000/GEMEENTE/CBS/IE-23FIDA.

Technisch beheerscontract

Collegebeslissing betreffende ontvangen offerte van onderhoudsfirma Veolia nv. voor het plaatsen van een nieuwe luchtregeling in JC Kadans

Het college,

Gelet op artikel 57 §3 1° van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de daden van beheer over de gemeentelijke inrichtingen en eigendommen, binnen de door de gemeenteraad vastgelegde algemene regels, en artikel 159, §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Gelet op de collegebeslissing van 26 oktober 2009 betreffende de gunning van de diensten-opdracht 'Technisch beheerscontract met totale waarborg' aan de firma Dalkia, Fernand Demetskaai 52 in Brussel, thans Veolia;

Gelet dat de firma Veolia nv volgende offerte heeft bezorgd aan het gemeentebestuur voor het plaatsen van een nieuwe Priva regeling ter vervanging van de oude TA regeling in jeugdhuis Kadans:

Omschrijving en toelichting	Totaal bedrag (excl. btw)
materiaal	2.269,98 euro
Werk	964,80 euro
TOTAAL	3.234,78 euro

Overwegende dat het aanbeveling verdient dat, in het kader van een efficiënte en effectieve werking en dito interne controle, zoals bepaald in het artikel 99 van het gemeentedecreet, een uitspraak wordt gedaan over de opportuniteit van een toekomstige uitgave;

Overwegende dat de huidige luchtregeling verouderd is; dat bepaalde componenten defect zijn; dat de leverancier deze componenten niet langer kan aanleveren;

Overwegende dat het bestellen van deze onderdelen buiten de verbintenis valt tussen onderhoudsfirma Veolia nv en het gemeentebestuur en dat deze niet onder de totale waarborg kunnen worden uitgevoerd;

Overwegende dat voor betaling van de totale uitgave gekoppeld aan deze interventie nog voldoende budget beschikbaar is op budgetsleutel 2018/ACT-1925/0750-30/221007/GEMEENTE/CBS/IE-20B&O;

Op voorstel van schepen Philippe Verleyen;

Besluit:

Enig artikel

De ontvangen offerte van onderhoudsfirma Veolia nv. voor het plaatsen van een nieuwe luchtregeling in JC Kadans goed te keuren en de uitgaven gekoppeld aan deze werken te betalen via de beschikbare kredieten op de budgetsleutel 2018/ACT-1925/0750-30/221007/GEMEENTE/CBS/IE-20B&O.

Wegen en domeinen

Aankoop

Collegebeslissing betreffende de principiële goedkeuring tot het leveren van kerstbomen 2018

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3 1°, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de collegebeslissing van 21 november 2016 betreffende de gunning van de opdracht 'Leveren van kerstbomen' aan de heer Rudy Geniets, Veldeken 27 in Waarschoot;

Gelet op volgende voorstel tot aankoop kerstbomen 2018 na advies van de betrokken cellen:

BESTELLING KERSTBOMEN 2018				
AALTER CENTRUM	aantal	2,5m zonder wortel	2m met wortel doek	6m zonder wortel
KERKFABRIEK	2	2		
Gemeentelijke Openbare Bibliotheek	2	2		
Academie voor Muziek, Woord en Dans Aalter	12	12		
Gemeentehuis (boven)	1		1	
Hoefijzer (buiten)	1			1
Villa Snoeck / JC Kadans (buiten)	1			1
Veilige Have (buiten)	1			1
Villa Nella	1	1		
	21			
POEKE				
KERKFABRIEK	4	4		
	4			
LOTENHULLE				
KERKFABRIEK	4	4		
Lobolleke	1	1		
	5			
SINT-MARIA-AALTER				
KERKFABRIEK	3	3		
	3			
AALTER-BRUG				
KERKFABRIEK	2	2		
	2			
BELLEM				
KERKFABRIEK	2	2		
Bengelhuisje	2	2		
	4			
Picea abies		35	1	3

Overwegende dat de kostprijs voor de aankoop van 39 stuks Picea abies 431, 69 euro (incl. btw) bedraagt en dat de betaling kan gebeuren met de kredieten die zijn ingeschreven in het budget van 2018 onder het gelijkblijvend beleid 0719-20/614001;

Overwegende dat het college van Knesselare op 24 oktober 2018 goedkeuring verleende om de bestelling van de kerstbomen in Knesselare mee te nemen met de bestelling van de kerstbomen in Aalter;

Op voorstel van de burgemeester wvd.; Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Akkoord te gaan met de aankoop en de plaatsing van 39 stuks *Picea abies* voor het gemeentebestuur van Aalter en de levering van 13 kerstbomen voor het gemeentebestuur van Knesselare.

Artikel 2

De 12 kerstbomen voor de muziekacademie na de festiviteiten naar de Sint-Corneliuskerk te brengen.

Aanplantingen

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring tot het vellen van 2 afgestorven bomen ter hoogte van de Langendamdreef

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3 1°, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op artikel 3, §1 van het bosdecreet van 31 juni 1990 dat stelt dat onder de voorschriften van dit decreet vallen; letterlijk geciteerd: *“de bossen zijnde grondoppervlakte waarvan de bomen en de houtachtige struikvegetaties het belangrijkste bestanddeel uitmaken waartoe een eigen fauna en flora behoren en die 1 of meer functies vervullen”*;

Gelet op artikel 3, §2 van het bosdecreet van 13 juni 1990 dat stelt dat onder de voorschriften van dit decreet tevens vallen; letterlijk geciteerd:

“1/ de kaalvlakten, voorheen met bos bezet, die tot het bos blijven behoren

2/ niet beboste oppervlakten die nodig zijn voor het behoud van het bos, zoals boswegen, de brandwegen, de aanpalende of binnen het bos gelegen stapelplaatsen, dienstterreinen en ambtswoningen

3/ bestendig bosvrije oppervlakten of stroken en recreatieve uitrustingen binnen het bos

4/ de aanplantingen die hoofdzakelijk bestemd zijn voor de houtvoortbrengst onder meer die van populier en wilg

5/ de grienden”;

Gelet op artikel 25, §3, 2° van het decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21 oktober 1997 dat stelt dat in de GEN en de GENO volgende voorschriften gelden, letterlijk geciteerd:

“2° behoudens individuele ontheffing, verleend door het Agentschap voor Natuur en Bos of algemene ontheffing, is het verboden:

1) pesticiden te gebruiken. Dit verbod geldt niet voor de percelen van de landbouwbedrijven waar in het kader van artikel 15, § 5, lid twee en vier, van het decreet van 23 januari 1991 inzake de bescherming van het leefmilieu tegen de verontreiniging door meststoffen, een ontheffing geldt; noch voor de percelen van landbouwbedrijven die onder de bepalingen van artikel 14 of artikel 15, § 1 tot 4 en § 6 van bovengenoemd decreet vallen; noch voor gronden die louter om de reden dat deze verworven zijn in de periode tussen de aangifte 95 en de inwerkingtreding van het mestdecreet niet onder de toepassing van hogervermelde ontheffing vallen, behalve in bepaalde gevallen aangeduid door de Vlaamse regering, waarbij de modaliteiten of middelen nader kunnen worden gespecificeerd zonder nochtans tot een volledig verbod te kunnen overgaan

2) behoudens in toepassing van een goedgekeurd beheersplan conform het bosdecreet van 13 juni 1990, de vegetatie, de vegetatie, met inbegrip van meerjarige cultuurgewassen of van kleine landschapselementen te wijzigen

3) het reliëf van de bodem te wijzigen

4) werkzaamheden uit te voeren die rechtstreeks of onrechtstreeks het grondwaterpeil verlagen, alsook maatregelen die de bestaande ont- en afwatering versterken

5) de structuur van de waterlopen te wijzigen”;

Gelet op artikel 6 van het besluit van de Vlaamse regering van 21 november 2003 houdende maatregelen ter uitvoering van het gebiedsgericht natuurbeleid dat stelt dat volgende activiteiten verboden zijn in gebieden behorende tot een GEN of GENO, letterlijk geciteerd:

“1° het kunstmatig zaaien, aanplanten of op elke ander wijze introduceren van niet-inheemse planten, inclusief bomen en struiken, uitgezonderd:

- a) indien voorzien in een goedgekeurd beheersplan*
- b) indien het cultuurgewassen op cultuurgronden betreft*
- c) indien het laanbeplantingen met populieren betreft*
- d) indien het hoogstamboomgaarden betreft*
- e) omwille van specifieke cultuurhistorische redenen*

2° bij het beheer van bossen in de zin van artikel 3, §§ 1 en 2 van het Bosdecreet af te wijken van de criteria voor duurzaam bosbeheer zoals vastgesteld in uitvoering van artikel 41 van het Bosdecreet, uitgezonderd indien voorzien in een goedgekeurd beheersplan conform het Bosdecreet;

3° het scheuren van permanent grasland

4° strandvisserij te beoefenen met behulp van warrelnetten”;

Gelet op artikel 7 van het besluit van de Vlaamse regering van 23 juli 1998 dat stelt dat, letterlijk geciteerd:

“§ 1. Onverminderd de bepalingen van artikel 9 van het decreet is het wijzigen van de volgende kleine landschapselementen en vegetaties verboden:

1° holle wegen

2° graften

3° bronnen

4° historisch permanent grasland en poelen gelegen in groengebieden, parkgebieden, buffergebieden en bosgebieden

5° vennen en heiden

6° moerassen en waterrijke gebieden

7° duinvegetaties

§ 2. Voor zover uitdrukkelijk voldaan is aan de zorgplicht opgelegd door artikel 14 van het decreet, geldt het in § 1 bedoelde verbod niet wanneer de activiteiten tot wijziging van kleine landschapselementen en vegetaties:

1° hetzij worden uitgevoerd op huiskavels van een vergunde woning en/of bedrijfsgebouw en gelegen binnen een straal van maximum 100 meters rondom de vergunde woning en/of bedrijfsgebouw voor zover ze respectievelijk bewoond of in gebruik zijn. Deze straal wordt beperkt tot 50 meter als groengebied, parkgebied, buffergebied of bosgebied bestreken wordt.

Voor zover gelegen binnen groengebieden, parkgebieden, buffergebieden en bosgebieden wordt dit beperkt tot het kadastraal perceel van de vergunde woning en/of bedrijfsgebouw met een maximale straal van 50 meter rondom de vergunde woning en/of bedrijfsgebouw.

2° hetzij worden uitgevoerd op basis van een regelmatige bouwvergunning afgeleverd met toepassing van de wetgeving op de ruimtelijke ordening na advies van het Agentschap en voor zover uitdrukkelijk is voldaan aan de bepalingen van artikel 16 van het decreet inzake het tegengaan van vermijdbare schade.

3° hetzij zijn geregeld in:

a) een beheersplan voor natuurreservaten goedgekeurd met toepassing van de wetgeving op het natuurbehoud

b) een beheersplan goedgekeurd met toepassing van het Bosdecreet van 13 juni 1990

c) in een inrichtingsplan goedgekeurd met toepassing van het besluit van de Vlaamse regering van 6 juni 1996 houdende nadere regelen betreffende de landinrichting en voor zover zij zijn uit te voeren in opdracht van het landinrichtingscomité

d) een kavelplan goedgekeurd met toepassing van de wet van 22 juli 1970 op de ruilverkaveling van landeigendommen en voor zover zij zijn uit te voeren in opdracht van het ruilverkavelingscomité

e) een goedgekeurd natuurinrichtingsproject

f) een beheersplan goedgekeurd met toepassing van het decreet van 16 april 1996 houdende bescherming van landschappen

4° hetzij normale onderhoudswerken betreffen

Voor de plannen en projecten bedoeld in het eerste lid 3° die na de inwerkingtreding van dit besluit worden goedgekeurd, geldt de in het eerste lid bedoelde vrijstelling van de verbodsbepalingen enkel voor de activiteiten die als dusdanig expliciet zijn opgenomen in het plan of het project”;

Gelet op hoofdstuk 6 'Groen', artikel 1 van het besluit van de Vlaamse regering van 16 juli 2010 tot bepaling van stedenbouwkundige handelingen waarvoor geen omgevingsvergunning nodig is, dat stelt dat een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen niet nodig is voor; letterlijk geciteerd:

"1° het vellen van hoogstammige bomen, op voorwaarde dat aan al de volgende vereisten voldaan is :

a) ze maken geen deel uit van een bos

b) ze liggen in een woongebied in de ruime zin, in een agrarisch gebied in de ruime zin of in een industriegebied in de ruime zin, en niet in een woonparkgebied

c) ze liggen binnen een straal van maximaal 15 meter rondom de vergunde woning, de vergunde landbouwbedrijfs woning of landbouwbedrijfsgebouwen of de vergunde bedrijfs woning of bedrijfsgebouwen

2° het vellen van alleenstaande hoogstammige bomen of van enkele bomen in lijnverband omwille van acuut gevaar en na voorafgaande schriftelijke instemming van de burgemeester.

3° het vellen van hoogstammige bomen, gelegen op terreinen waarvoor een door de bevoegde overheid of bevoegde administratie(s) goedgekeurd beheersplan of beheersvisie bestaat op basis van de milieu- en natuurwetgeving, als het vellen van de hoogstammige bomen als activiteit in dat beheersplan of beheersvisie is opgenomen.

4° het vellen van hoogstammige bomen die deel uitmaken van systemen voor grondgebruik waarbij de teelt van bomen wordt gecombineerd met landbouw op dezelfde grond, toegepast op een perceel landbouwgrond als vermeld in artikel 2, 12°, van het decreet van 22 december 2006 houdende inrichting van een gemeenschappelijke identificatie van landbouwers, exploitaties en landbouwgrond in het kader van het meststoffenbeleid en van het landbouwbeleid en waarvan de aanmelding via de verzamelaanvraag en het aanplanten van de bomen is gedaan na 1 juni 2012.

5° het vellen van hoogstammige bomen die geen deel uitmaken van een bos, door of op verzoek van de leidingbeheerder:

a) in de beschermde of voorbehouden zone aan weerszijden van bestaande ondergrondse vervoersinstallaties voor gas of vloeistof

b) in de veiligheidsstrook van 25 meter aan weerszijden van bestaande bovengrondse hoogspanningslijnen

c) in de veiligheidsstrook van vijf meter aan weerszijden van bestaande ondergrondse hoogspanningslijnen

6° het vellen van hoogstammige bomen die geen deel uitmaken van een bos, door of op verzoek van de spoorwegbeheerder, in toepassing van artikel 2 en 4 van de wet van 15 april 1843 op de politie der spoorwegen, als aan een van volgende voorwaarden is voldaan:

a) de hoogstammige bomen zijn gelegen binnen een ruimte van twintig meter van de vrije rand van de bestaande spoorweg

b) de hoogstammige bomen zijn hoger dan de afstand tussen de voet van de boom en de vrije rand van de bestaande spoorweg

7° het vellen van hoogstammige bomen die geen deel uitmaken van een bos, op openbaar domein, mits in de onmiddellijke omgeving in het eerstvolgende plantseizoen een heraanplanting gebeurt";

Gelet op artikel 4.2.1, 2° van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening dat onder meer stelt dat niemand zonder voorafgaande omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen met bomen begroeide oppervlakten, vermeld in artikel 3, §1 en §2, van het bosdecreet van 13 juni 1990 mag ontbossen, zoals vermeld in artikel 4, 15°, van dat decreet;

Gelet op artikel 4.2.1, 3° van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening dat onder meer stelt dat niemand zonder voorafgaande omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen bomen die op een hoogte van één meter boven het maaiveld een stamomtrek van één meter hebben, en geen deel uitmaken van de oppervlakten, vermeld in 2°, mag vellen;

Gelet op bijlage 1, 1.1 'inleiding' van de omzendbrief van 10 november 1998 betreffende algemene maatregelen inzake natuurbehoud en wat de voorwaarden voor het wijzigen van vegetatie en kleine landschapselementen betreft volgens het besluit van de Vlaamse regering van 23 juli 1998 tot vaststelling nadere regels ter uitvoering van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu dat stelt dat, letterlijk geciteerd:

"De regeling van het besluit bepaalt dat de verboden, natuurvergunningsplicht of meldingsplicht voor activiteiten die leiden tot de wijziging van vegetaties of van kleine landschapselementen niet gelden voor normale onderhoudswerken voor zover voldaan is aan de zorgplicht, opgelegd door artikel 14 van het natuurdecreet";

Gelet op de collegebeslissing van 19 januari 2015 betreffende de gunning van de opdracht in het kader van het bestek 'Snoeien van houtachtige gewassen, vellen van hoogstammige bomen en uittrezen van boomstronken' aan aannemer Ronny Welvaert in Oosteeklo;

Gelet op de melding van een inwoner met betrekking tot 2 afgestorven bomen ter hoogte van Langendamdreef 31;

Gelet op de ligging in het RUP Woonpark van 27 juli 2006;

Overwegende dat bij plaatsbezoek werd vastgesteld dat het 2 beuken betreft met een stamomtrek > 1 meter die zich in de wegberm langs de openbare weg bevinden; dat de bomen bijna volledig zijn afgestorven en mogelijks gevaar vormen voor de openbare veiligheid en dat bijgevolg wordt voorgesteld om deze te laten vellen in het kader van het bestek 'Snoeien van houtachtige gewassen, vellen van hoogstammige bomen en uittrezen van boomstronken';

Overwegende dat de kostprijs voor het vellen van de bomen en het uittrezen van de boomstronken 414 euro (excl. btw) of 500,94 euro (incl. btw) bedraagt en dat de betaling kan gebeuren met de kredieten die zijn ingeschreven in het budget van 2018 onder het gelijkblijvend beleid, meer bepaald 0680-20/614014;

Op voorstel van de burgemeester wnd., Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

De 2 afgestorven bomen te laten vellen en de boomstronken te laten uittrezen in het kader van het bestek 'Snoeien van houtachtige gewassen, vellen van hoogstammige bomen en uittrezen van boomstronken' en heraanplanting te voorzien in het kader van een totaalproject in latere fase.

Plaatsbeschrijving

Collegebeslissing betreffende het proces-verbaal van plaatsbeschrijving van het openbaar domein in de Groendreef voor aanvang van de bouwwerken door de Vandebussche nv in opdracht van Elseleen nv

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 § 3 1°, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de collegebeslissing van 8 oktober 2018 betreffende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning voor het bouwen van een kantoorgebouw en loods met bijhorende omgevingsaanleg in de Groendreef op naam van Elseleen nv, Kraenepoelpad 19 in Aalter;

Gelet op het proces-verbaal van plaatsbeschrijving van 25 oktober 2018, opgemaakt door de heer Ian Vander Auwermeulen, landmeter-expert van Exteria bvba, Caritasstraat 40 in Melle, handelend in opdracht van bouwonderneming Vandebussche nv, omtrent de staat van het openbaar domein in de Groendreef, gekend in het kadaster als afdeling 3, sectie H, nr. 74K7;

Overwegende dat het een plaatsbeschrijving betreft vóór de aanvang van de bouwwerken voor het project The Green;

Overwegende dat de waarnemingen zijn vastgelegd in een fotoreportage (296 foto's) waarbij een algemeen beeld wordt gegeven van de huidige toestand van het openbaar domein en in het bijzonder het wegdek, de boordstenen, de greppels, de roosters, de putdeksels, de grasbermen, de opritten, het fietspad, de verkeersborden, de verlichtingspalen, de bomen en de kasten;

Overwegende dat de plaatsbeschrijving dient om later de eventuele schade aan het openbaar domein, veroorzaakt door de aannemer bij het uitvoeren van de bouwwerken, te kunnen bepalen;

Op voorstel van schepen Patrick Verwilt;

Besluit:

Enig artikel

Goedkeuring te verlenen aan het proces-verbaal van plaatsbeschrijving van 25 oktober 2018 opgemaakt door de Exteria bvba, handelend in opdracht van bouwonderneming Vandenbussche nv, omtrent de staat van het openbaar domein in de Groendreef, ter hoogte van het perceel in het kadaster gekend als afdeling 3, sectie H, nr. 74K7.

Vellen van bomen

Collegebeslissing betreffende de vraag tot het vellen van de bomen in de Neerstraat

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3 1°, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de collegebeslissing van 10 april 2017 betreffende de principiële goedkeuring van de nieuwe termijnplanning 'Boomplantplan 2017-2027';

Gelet op de ingediende petitie van de inwoners van de Neerstraat waarbij wordt gevraagd om er de bomen te vellen;

Overwegende dat er in de Neerstraat 24 stuks Fraxinus ornus zijn aangeplant; dat deze boom een breed ovale tot ronde, onregelmatige kroon heeft met een maximale hoogte van 15 meter en dat de boom verharding verdraagt;

Overwegende dat over de bomen in de Neerstraat slechts 3 meldingskaarten van 2 verschillende personen zijn ingediend met betrekking tot hinderlijke zaden en pluimen aan de bomen en omwille van schade aan een oprit; dat het vellen van de bomen in de Neerstraat niet opgenomen is in de huidige termijnplanning van het 'Boomplantplan 2017-2027';

Overwegende dat er 13 woningen in de Neerstraat staan; dat 1 inwoner afwezig was en de petitie niet tekende; dat 2 inwoners de bomen voor hun woning wensen te behouden en dat 10 personen wensen dat de bomen worden verwijderd omwille van overlast door uitzaaiingen van de bomen in de aanpalende tuinen en opduwend wortelgestel;

Overwegende dat een velling van de bomen niet dringend is en dat wordt voorgesteld om een heraanplantingsproject in de Neerstraat op te nemen in de termijnplanning van het boomplantplan in het najaar van 2026-27;

Op voorstel van de burgemeester wnd., Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

Het heraanplantingsproject voor het vellen en heraanplanten van de bomen in de Neerstraat op te nemen in de termijnplanning in het seizoen 2019 - 2020.

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring tot het vellen van 2 zieke bomen ter hoogte van de Veldemeersdreef

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3 1°, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op artikel 3, §1 van het bosdecreet van 31 juni 1990 dat stelt dat onder de voorschriften van dit decreet vallen; letterlijk geciteerd: *“de bossen zijnde grondoppervlakte waarvan de bomen en de houtachtige struikvegetaties het belangrijkste bestanddeel uitmaken waartoe een eigen fauna en flora behoren en die 1 of meer functies vervullen”*;

Gelet op artikel 3, §2 van het bosdecreet van 13 juni 1990 dat stelt dat onder de voorschriften van dit decreet tevens vallen; letterlijk geciteerd:

“1/ de kaalvlakten, voorheen met bos bezet, die tot het bos blijven behoren

2/ niet beboste oppervlakten die nodig zijn voor het behoud van het bos, zoals boswegen, de brandwegen, de aanpalende of binnen het bos gelegen stapelplaatsen, dienstterreinen en ambtswoningen

3/ bestendig bosvrije oppervlakten of stroken en recreatieve uitrustingen binnen het bos

4/ de aanplantingen die hoofdzakelijk bestemd zijn voor de houtvoortbrengst onder meer die van populier en wilg

5/ de grienden”;

Gelet op artikel 25, §3, 2° van het decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21 oktober 1997 dat stelt dat in de GEN en de GENO volgende voorschriften gelden, letterlijk geciteerd:

“2° behoudens individuele ontheffing, verleend door het Agentschap voor Natuur en Bos of algemene ontheffing, is het verboden:

1) pesticiden te gebruiken. Dit verbod geldt niet voor de percelen van de landbouwbedrijven waar in het kader van artikel 15, § 5, lid twee en vier, van het decreet van 23 januari 1991 inzake de bescherming van het leefmilieu tegen de verontreiniging door meststoffen, een ontheffing geldt; noch voor de percelen van landbouwbedrijven die onder de bepalingen van artikel 14 of artikel 15, § 1 tot 4 en § 6 van bovengenoemd decreet vallen; noch voor gronden die louter om de reden dat deze verworven zijn in de periode tussen de aangifte 95 en de inwerkingtreding van het mestdecreet niet onder de toepassing van hogervermelde ontheffing vallen, behalve in bepaalde gevallen aangeduid door de Vlaamse regering, waarbij de modaliteiten of middelen nader kunnen worden gespecificeerd zonder nochtans tot een volledig verbod te kunnen overgaan

2) behoudens in toepassing van een goedgekeurd beheersplan conform het bosdecreet van 13 juni 1990, de vegetatie, de vegetatie, met inbegrip van meerjarige cultuurgewassen of van kleine landschapselementen te wijzigen

3) het reliëf van de bodem te wijzigen

4) werkzaamheden uit te voeren die rechtstreeks of onrechtstreeks het grondwaterpeil verlagen, alsook maatregelen die de bestaande ont- en afwatering versterken

5) de structuur van de waterlopen te wijzigen”;

Gelet op artikel 6 van het besluit van de Vlaamse regering van 21 november 2003 houdende maatregelen ter uitvoering van het gebiedsgericht natuurbeleid dat stelt dat volgende activiteiten verboden zijn in gebieden behorende tot een GEN of GENO, letterlijk geciteerd:

“1° het kunstmatig zaaien, aanplanten of op elke ander wijze introduceren van niet-inheemse planten, inclusief bomen en struiken, uitgezonderd:

a) indien voorzien in een goedgekeurd beheersplan

b) indien het cultuurgewassen op cultuurgronden betreft

c) indien het laanbeplantingen met populieren betreft

d) indien het hoogstamboomgaarden betreft

e) omwille van specifieke cultuurhistorische redenen

2° bij het beheer van bossen in de zin van artikel 3, §§ 1 en 2 van het Bosdecreet af te wijken van de criteria voor duurzaam bosbeheer zoals vastgesteld in uitvoering van artikel 41 van het Bosdecreet, uitgezonderd indien voorzien in een goedgekeurd beheersplan conform het Bosdecreet;

3° het scheuren van permanent grasland

4° strandvisserij te beoefenen met behulp van warrelnetten”;

Gelet op artikel 7 van het besluit van de Vlaamse regering van 23 juli 1998 dat stelt dat, letterlijk geciteerd:

“§ 1. Onverminderd de bepalingen van artikel 9 van het decreet is het wijzigen van de volgende kleine landschapselementen en vegetaties verboden:

1° holle wegen

2° graften

3° bronnen

4° historisch permanent grasland en poelen gelegen in groengebieden, parkgebieden, buffergebieden en bosgebieden

5° vennen en heiden

6° moerassen en waterrijke gebieden

7° duinvegetaties

§ 2. Voor zover uitdrukkelijk voldaan is aan de zorgplicht opgelegd door artikel 14 van het decreet, geldt het in § 1 bedoelde verbod niet wanneer de activiteiten tot wijziging van kleine landschapselementen en vegetaties:

1° hetzij worden uitgevoerd op huiskavels van een vergunde woning en/of bedrijfsgebouw en gelegen binnen een straal van maximum 100 meters rondom de vergunde woning en/of bedrijfsgebouw voor zover ze respectievelijk bewoond of in gebruik zijn. Deze straal wordt beperkt tot 50 meter als groengebied, parkgebied, buffergebied of bosgebied bestreken wordt.

Voor zover gelegen binnen groengebieden, parkgebieden, buffergebieden en bosgebieden wordt dit beperkt tot het kadastraal perceel van de vergunde woning en/of bedrijfsgebouw met een maximale straal van 50 meter rondom de vergunde woning en/of bedrijfsgebouw.

2° hetzij worden uitgevoerd op basis van een regelmatige bouwvergunning afgeleverd met toepassing van de wetgeving op de ruimtelijke ordening na advies van het Agentschap en voor zover uitdrukkelijk is voldaan aan de bepalingen van artikel 16 van het decreet inzake het tegengaan van vermijdbare schade.

3° hetzij zijn geregeld in:

a) een beheersplan voor natuurreservaten goedgekeurd met toepassing van de wetgeving op het natuurbehoud

b) een beheersplan goedgekeurd met toepassing van het Bosdecreet van 13 juni 1990

c) in een inrichtingsplan goedgekeurd met toepassing van het besluit van de Vlaamse regering van 6 juni 1996 houdende nadere regelen betreffende de landinrichting en voor zover zij zijn uit te voeren in opdracht van het landinrichtingscomité

d) een kavelpun goedgekeurd met toepassing van de wet van 22 juli 1970 op de ruilverkaveling van landeigendommen en voor zover zij zijn uit te voeren in opdracht van het ruilverkavelingscomité

e) een goedgekeurd natuurinrichtingsproject

f) een beheersplan goedgekeurd met toepassing van het decreet van 16 april 1996 houdende bescherming van landschappen

4° hetzij normale onderhoudswerken betreffen

Voor de plannen en projecten bedoeld in het eerste lid 3° die na de inwerkingtreding van dit besluit worden goedgekeurd, geldt de in het eerste lid bedoelde vrijstelling van de verbodsbepalingen enkel voor de activiteiten die als dusdanig expliciet zijn opgenomen in het plan of het project”;

Gelet op hoofdstuk 6 ‘Groen’, artikel 1 van het besluit van de Vlaamse regering van 16 juli 2010 tot bepaling van stedenbouwkundige handelingen waarvoor geen omgevingsvergunning nodig is, dat stelt dat een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen niet nodig is voor; letterlijk geciteerd:

“1° het vellen van hoogstammige bomen, op voorwaarde dat aan al de volgende vereisten voldaan is :

a) ze maken geen deel uit van een bos

b) ze liggen in een woongebied in de ruime zin, in een agrarisch gebied in de ruime zin of in een industriegebied in de ruime zin, en niet in een woonparkgebied

c) ze liggen binnen een straal van maximaal 15 meter rondom de vergunde woning, de vergunde landbouwbedrijfswoning of landbouwbedrijfsgebouwen of de vergunde bedrijfswoning of bedrijfsgebouwen

2° het vellen van alleenstaande hoogstammige bomen of van enkele bomen in lijnverband omwille van acuut gevaar en na voorafgaande schriftelijke instemming van de burgemeester.

3° het vellen van hoogstammige bomen, gelegen op terreinen waarvoor een door de bevoegde overheid of bevoegde administratie(s) goedgekeurd beheersplan of beheersvisie bestaat op basis van de milieu- en natuurwetgeving, als het vellen van de hoogstammige bomen als activiteit in dat beheersplan of beheersvisie is opgenomen.

4° het vellen van hoogstammige bomen die deel uitmaken van systemen voor grondgebruik waarbij de teelt van bomen wordt gecombineerd met landbouw op dezelfde grond, toegepast op een perceel landbouwgrond als vermeld in artikel 2, 12°, van het decreet van 22 december 2006 houdende inrichting van een gemeenschappelijke identificatie van landbouwers, exploitaties en landbouwgrond in het kader van het meststoffenbeleid en van het landbouwbeleid en waarvan de aanmelding via de verzamelaanvraag en het aanplanten van de bomen is gedaan na 1 juni 2012.

5° het vellen van hoogstammige bomen die geen deel uitmaken van een bos, door of op verzoek van de leidingbeheerder:

a) in de beschermde of voorbehouden zone aan weerszijden van bestaande ondergrondse vervoersinstallaties voor gas of vloeistof

b) in de veiligheidsstrook van 25 meter aan weerszijden van bestaande bovengrondse hoogspanningslijnen

c) in de veiligheidsstrook van vijf meter aan weerszijden van bestaande ondergrondse hoogspanningslijnen

6° het vellen van hoogstammige bomen die geen deel uitmaken van een bos, door of op verzoek van de spoorwegbeheerder, in toepassing van artikel 2 en 4 van de wet van 15 april 1843 op de politie der spoorwegen, als aan een van volgende voorwaarden is voldaan:

a) de hoogstammige bomen zijn gelegen binnen een ruimte van twintig meter van de vrije rand van de bestaande spoorweg

b) de hoogstammige bomen zijn hoger dan de afstand tussen de voet van de boom en de vrije rand van de bestaande spoorweg

7° het vellen van hoogstammige bomen die geen deel uitmaken van een bos, op openbaar domein, mits in de onmiddellijke omgeving in het eerstvolgende plantseizoen een heraanplanting gebeurt”;

Gelet op artikel 4.2.1, 2° van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening dat onder meer stelt dat niemand zonder voorafgaande omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen met bomen begroeide oppervlakten, vermeld in artikel 3, §1 en §2, van het bosdecreet van 13 juni 1990 mag ontbossen, zoals vermeld in artikel 4, 15°, van dat decreet;

Gelet op artikel 4.2.1, 3° van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening dat onder meer stelt dat niemand zonder voorafgaande omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen bomen die op een hoogte van één meter boven het maaiveld een stamonttrek van één meter hebben, en geen deel uitmaken van de oppervlakten, vermeld in 2°, mag vellen;

Gelet op bijlage 1, 1.1 ‘inleiding’ van de omzendbrief van 10 november 1998 betreffende algemene maatregelen inzake natuurbehoud en wat de voorwaarden voor het wijzigen van vegetatie en kleine landschapselementen betreft volgens het besluit van de Vlaamse regering van 23 juli 1998 tot vaststelling nadere regels ter uitvoering van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu dat stelt dat, letterlijk geciteerd:

“De regeling van het besluit bepaalt dat de verboden, natuurvergunningsplicht of meldingsplicht voor activiteiten die leiden tot de wijziging van vegetaties of van kleine landschapselementen niet gelden voor normale onderhoudswerken voor zover voldaan is aan de zorgplicht, opgelegd door artikel 14 van het natuurdecreet”;

Gelet op de collegebeslissing van 19 januari 2015 betreffende de gunning van de opdracht in het kader van het bestek ‘Snoeien van houtachtige gewassen, vellen van hoogstammige bomen en uitspreken van boomstronken’ aan aannemer Ronny Welvaert in Oosteeklo;

Gelet de melding van een inwoner met betrekking tot 2 zieke bomen ter hoogte van Veldemeersdreef 21;

Gelet op de ligging in het RUP Woonpark van 27 juli 2006;

Overwegende dat bij plaatsbezoek werd vastgesteld dat het 2 bomen (beuken) betreft die zich in de wegberm langs de openbare weg bevinden; dat de bomen aangetast zijn door schorsbrand; dat de bomen hierdoor de sapstroom niet meer kunnen handhaven met conditieverlies en afsterven als gevolg; dat hierdoor mogelijks gevaar ontstaat voor de openbare veiligheid en dat bijgevolg wordt voorgesteld om de bomen te laten vellen in het kader van het bestek ‘Snoeien van houtachtige gewassen, vellen van hoogstammige bomen en uitspreken van boomstronken’;

Overwegende dat de kostprijs voor het vellen van de bomen en het uitspreken van de boomstronken 414 euro (excl. btw) of 500,94 euro (incl. btw) bedraagt en dat de betaling kan gebeuren met de kredieten die zijn ingeschreven in het budget van 2018 onder het gelijkblijvend beleid, meer bepaald 0680-20/614014;

Op voorstel van de burgemeester wvd., Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

De 2 zieke bomen te laten vellen en de boomstronken te laten uitfrezen in het kader van het bestek 'Snoeien van houtachtige gewassen, vellen van hoogstammige bomen en uitfrezen van boomstronken' en heraanplanting te voorzien in het najaar van 2019.

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring tot het vellen van 2 afgestorven bomen ter hoogte van de Veldemeersdreef

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3 1°, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op artikel 3, §1 van het bosdecreet van 31 juni 1990 dat stelt dat onder de voorschriften van dit decreet vallen; letterlijk geciteerd: "*de bossen zijnde grondoppervlakte waarvan de bomen en de houtachtige struikvegetaties het belangrijkste bestanddeel uitmaken waartoe een eigen fauna en flora behoren en die 1 of meer functies vervullen*";

Gelet op artikel 3, §2 van het bosdecreet van 13 juni 1990 dat stelt dat onder de voorschriften van dit decreet tevens vallen; letterlijk geciteerd:

"1/ de kaalvlakten, voorheen met bos bezet, die tot het bos blijven behoren

2/ niet beboste oppervlakten die nodig zijn voor het behoud van het bos, zoals boswegen, de brandwegen, de aanpalende of binnen het bos gelegen stapelplaatsen, dienstterreinen en ambtswoningen

3/ bestendig bosvrije oppervlakten of stroken en recreatieve uitrustingen binnen het bos

4/ de aanplantingen die hoofdzakelijk bestemd zijn voor de houtvoortbrengst onder meer die van populier en wilg

5/ de grienden";

Gelet op artikel 25, §3, 2° van het decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21 oktober 1997 dat stelt dat in de GEN en de GENO volgende voorschriften gelden, letterlijk geciteerd:

"2° behoudens individuele ontheffing, verleend door het Agentschap voor Natuur en Bos of algemene ontheffing, is het verboden:

1) pesticiden te gebruiken. Dit verbod geldt niet voor de percelen van de landbouwbedrijven waar in het kader van artikel 15, § 5, lid twee en vier, van het decreet van 23 januari 1991 inzake de bescherming van het leefmilieu tegen de verontreiniging door meststoffen, een ontheffing geldt; noch voor de percelen van landbouwbedrijven die onder de bepalingen van artikel 14 of artikel 15, § 1 tot 4 en § 6 van bovengenoemd decreet vallen; noch voor gronden die louter om de reden dat deze verworven zijn in de periode tussen de aangifte 95 en de inwerkingtreding van het mestdecreet niet onder de toepassing van hogervermelde ontheffing vallen, behalve in bepaalde gevallen aangeduid door de Vlaamse regering, waarbij de modaliteiten of middelen nader kunnen worden gespecificeerd zonder nochtans tot een volledig verbod te kunnen overgaan

2) behoudens in toepassing van een goedgekeurd beheersplan conform het bosdecreet van 13 juni 1990, de vegetatie, de vegetatie, met inbegrip van meerjarige cultuurgewassen of van kleine landschapselementen te wijzigen

3) het reliëf van de bodem te wijzigen

4) werkzaamheden uit te voeren die rechtstreeks of onrechtstreeks het grondwaterpeil verlagen, alsook maatregelen die de bestaande ont- en afwatering versterken

5) de structuur van de waterlopen te wijzigen";

Gelet op artikel 6 van het besluit van de Vlaamse regering van 21 november 2003 houdende maatregelen ter uitvoering van het gebiedsgericht natuurbeleid dat stelt dat volgende activiteiten verboden zijn in gebieden behorende tot een GEN of GENO, letterlijk geciteerd:

"1° het kunstmatig zaaien, aanplanten of op elke ander wijze introduceren van niet-inheemse planten, inclusief bomen en struiken, uitgezonderd:

a) indien voorzien in een goedgekeurd beheersplan

b) indien het cultuurgewassen op cultuurgronden betreft

c) indien het laanbeplantingen met populieren betreft

d) indien het hoogstamboomgaarden betreft

e) omwille van specifieke cultuurhistorische redenen

2° bij het beheer van bossen in de zin van artikel 3, §§ 1 en 2 van het Bosdecreet af te wijken van de criteria voor duurzaam bosbeheer zoals vastgesteld in uitvoering van artikel 41 van het Bosdecreet, uitgezonderd indien voorzien in een goedgekeurd beheersplan conform het Bosdecreet;

3° het scheuren van permanent grasland

4° strandvisserij te beoefenen met behulp van warrelnetten”;

Gelet op artikel 7 van het besluit van de Vlaamse regering van 23 juli 1998 dat stelt dat, letterlijk geciteerd:

“§ 1. Onverminderd de bepalingen van artikel 9 van het decreet is het wijzigen van de volgende kleine landschapselementen en vegetaties verboden:

1° holle wegen

2° graften

3° bronnen

4° historisch permanent grasland en poelen gelegen in groengebieden, parkgebieden, buffergebieden en bosgebieden

5° vennen en heiden

6° moerassen en waterrijke gebieden

7° duinvegetaties

§ 2. Voor zover uitdrukkelijk voldaan is aan de zorgplicht opgelegd door artikel 14 van het decreet, geldt het in § 1 bedoelde verbod niet wanneer de activiteiten tot wijziging van kleine landschapselementen en vegetaties:

1° hetzij worden uitgevoerd op huiskavels van een vergunde woning en/of bedrijfsgebouw en gelegen binnen een straal van maximum 100 meters rondom de vergunde woning en/of bedrijfsgebouw voor zover ze respectievelijk bewoond of in gebruik zijn. Deze straal wordt beperkt tot 50 meter als groengebied, parkgebied, buffergebied of bosgebied bestreken wordt.

Voor zover gelegen binnen groengebieden, parkgebieden, buffergebieden en bosgebieden wordt dit beperkt tot het kadastraal perceel van de vergunde woning en/of bedrijfsgebouw met een maximale straal van 50 meter rondom de vergunde woning en/of bedrijfsgebouw.

2° hetzij worden uitgevoerd op basis van een regelmatige bouwvergunning afgeleverd met toepassing van de wetgeving op de ruimtelijke ordening na advies van het Agentschap en voor zover uitdrukkelijk is voldaan aan de bepalingen van artikel 16 van het decreet inzake het tegengaan van vermijdbare schade.

3° hetzij zijn geregeld in:

a) een beheersplan voor natuurreservaten goedgekeurd met toepassing van de wetgeving op het natuurbehoud

b) een beheersplan goedgekeurd met toepassing van het Bosdecreet van 13 juni 1990

c) in een inrichtingsplan goedgekeurd met toepassing van het besluit van de Vlaamse regering van 6 juni 1996 houdende nadere regelen betreffende de landinrichting en voor zover zij zijn uit te voeren in opdracht van het landinrichtingscomité

d) een kavelplan goedgekeurd met toepassing van de wet van 22 juli 1970 op de ruilverkaveling van landeigendommen en voor zover zij zijn uit te voeren in opdracht van het ruilverkavelingscomité

e) een goedgekeurd natuurinrichtingsproject

f) een beheersplan goedgekeurd met toepassing van het decreet van 16 april 1996 houdende bescherming van landschappen

4° hetzij normale onderhoudswerken betreffen

Voor de plannen en projecten bedoeld in het eerste lid 3° die na de inwerkingtreding van dit besluit worden goedgekeurd, geldt de in het eerste lid bedoelde vrijstelling van de verbodsbepalingen enkel voor de activiteiten die als dusdanig expliciet zijn opgenomen in het plan of het project”;

Gelet op hoofdstuk 6 ‘Groen’, artikel 1 van het besluit van de Vlaamse regering van 16 juli 2010 tot bepaling van stedenbouwkundige handelingen waarvoor geen omgevingsvergunning nodig is, dat stelt dat een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen niet nodig is voor; letterlijk geciteerd:

“1° het vellen van hoogstammige bomen, op voorwaarde dat aan al de volgende vereisten voldaan is :

a) ze maken geen deel uit van een bos

b) ze liggen in een woongebied in de ruime zin, in een agrarisch gebied in de ruime zin of in een industriegebied in de ruime zin, en niet in een woonparkgebied

c) ze liggen binnen een straal van maximaal 15 meter rondom de vergunde woning, de vergunde landbouwbedrijfs woning of landbouwbedrijfsgebouwen of de vergunde bedrijfs woning of bedrijfsgebouwen

2° het vellen van alleenstaande hoogstammige bomen of van enkele bomen in lijnverband omwille van acuut gevaar en na voorafgaande schriftelijke instemming van de burgemeester.

3° het vellen van hoogstammige bomen, gelegen op terreinen waarvoor een door de bevoegde overheid of bevoegde administratie(s) goedgekeurd beheersplan of beheersvisie bestaat op basis van de milieu- en natuurwetgeving, als het vellen van de hoogstammige bomen als activiteit in dat beheersplan of beheersvisie is opgenomen.

4° het vellen van hoogstammige bomen die deel uitmaken van systemen voor grondgebruik waarbij de teelt van bomen wordt gecombineerd met landbouw op dezelfde grond, toegepast op een perceel landbouwgrond als vermeld in artikel 2, 12°, van het decreet van 22 december 2006 houdende inrichting van een gemeenschappelijke identificatie van landbouwers, exploitaties en landbouwgrond in het kader van het meststoffenbeleid en van het landbouwbeleid en waarvan de aanmelding via de verzamelaanvraag en het aanplanten van de bomen is gedaan na 1 juni 2012.

5° het vellen van hoogstammige bomen die geen deel uitmaken van een bos, door of op verzoek van de leidingbeheerder:

a) in de beschermde of voorbehouden zone aan weerszijden van bestaande ondergrondse vervoersinstallaties voor gas of vloeistof

b) in de veiligheidsstrook van 25 meter aan weerszijden van bestaande bovengrondse hoogspanningslijnen

c) in de veiligheidsstrook van vijf meter aan weerszijden van bestaande ondergrondse hoogspanningslijnen

6° het vellen van hoogstammige bomen die geen deel uitmaken van een bos, door of op verzoek van de spoorwegbeheerder, in toepassing van artikel 2 en 4 van de wet van 15 april 1843 op de politie der spoorwegen, als aan een van volgende voorwaarden is voldaan:

a) de hoogstammige bomen zijn gelegen binnen een ruimte van twintig meter van de vrije rand van de bestaande spoorweg

b) de hoogstammige bomen zijn hoger dan de afstand tussen de voet van de boom en de vrije rand van de bestaande spoorweg

7° het vellen van hoogstammige bomen die geen deel uitmaken van een bos, op openbaar domein, mits in de onmiddellijke omgeving in het eerstvolgende plantseizoen een heraanplanting gebeurt”;

Gelet op artikel 4.2.1, 2° van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening dat onder meer stelt dat niemand zonder voorafgaande omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen met bomen begroeide oppervlakten, vermeld in artikel 3, §1 en §2, van het bosdecreet van 13 juni 1990 mag ontbossen, zoals vermeld in artikel 4, 15°, van dat decreet;

Gelet op artikel 4.2.1, 3° van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening dat onder meer stelt dat niemand zonder voorafgaande omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen bomen die op een hoogte van één meter boven het maaiveld een stamonttrek van één meter hebben, en geen deel uitmaken van de oppervlakten, vermeld in 2°, mag vellen;

Gelet op bijlage 1, 1.1 ‘inleiding’ van de omzendbrief van 10 november 1998 betreffende algemene maatregelen inzake natuurbehoud en wat de voorwaarden voor het wijzigen van vegetatie en kleine landschapselementen betreft volgens het besluit van de Vlaamse regering van 23 juli 1998 tot vaststelling nadere regels ter uitvoering van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu dat stelt dat, letterlijk geciteerd:

“De regeling van het besluit bepaalt dat de verboden, natuurvergunningsplicht of meldingsplicht voor activiteiten die leiden tot de wijziging van vegetaties of van kleine landschapselementen niet gelden voor normale onderhoudswerken voor zover voldaan is aan de zorgplicht, opgelegd door artikel 14 van het natuurdecreet”;

Gelet op de collegebeslissing van 19 januari 2015 betreffende de gunning van de opdracht in het kader van het bestek ‘Snoeien van houtachtige gewassen, vellen van hoogstammige bomen en uittrezen van boomstronken’ aan aannemer Ronny Welvaert in Oosteeklo;

Gelet op de melding met betrekking tot 2 afgestorven bomen ter hoogte van de Veldemeersdreef, meer bepaald 1 boom ter hoogte van Veldemeersdreef 18 en 1 boom ter hoogte van Veldemeersdreef 27;

Gelet op de ligging in het RUP Woonpark van 27 juli 2006;

Overwegende dat bij plaatsbezoek werd vastgesteld dat er zich een afgestorven boom (beuk) in de wegberm ter hoogte van Veldemeersdreef 18 bevindt; dat de boom hierdoor mogelijks gevaar vormt voor de openbare veiligheid en dat bijgevolg wordt voorgesteld om de boom te laten vellen en de boomstronk te laten uitrusten in het kader van het bestek 'Snoeien van houtachtige gewassen, vellen van hoogstammige bomen en uitrusten van boomstronken';

Overwegende dat bij plaatsbezoek werd vastgesteld dat er zich een afgestorven boom (beuk) in de wegberm ter hoogte van Veldemeersdreef 27 bevindt, dat de boom hierdoor mogelijks gevaar vormt voor de openbare veiligheid en dat bijgevolg wordt voorgesteld om de boom te laten vellen en de boomstronk te laten uitrusten in het kader van het bestek 'Snoeien van houtachtige gewassen, vellen van hoogstammige bomen en uitrusten van boomstronken';

Overwegende dat de kostprijs voor het vellen van de bomen en het uitrusten van de boomstronken 414 euro (excl. btw) of 500,94 euro (incl. btw) bedraagt en dat de betaling kan gebeuren met de kredieten die zijn ingeschreven in het budget van 2018 onder het gelijkblijvend beleid, meer bepaald 0680-20/614014;

Op voorstel van de burgemeester wvd., Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

De 2 afgestorven bomen te laten vellen en de boomstronken te laten uitrusten in het kader van het bestek 'Snoeien van houtachtige gewassen, vellen van hoogstammige bomen en uitrusten van boomstronken' en heraanplanting te voorzien in het najaar van 2019.

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring tot het vellen van een bijna afgestorven boom ter hoogte van de Lotenhullestraat

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3 1°, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op artikel 3, §1 van het bosdecreet van 31 juni 1990 dat stelt dat onder de voorschriften van dit decreet vallen; letterlijk geciteerd: "*de bossen zijnde grondoppervlakte waarvan de bomen en de houtachtige struikvegetaties het belangrijkste bestanddeel uitmaken waartoe een eigen fauna en flora behoren en die 1 of meer functies vervullen*";

Gelet op artikel 3, §2 van het bosdecreet van 13 juni 1990 dat stelt dat onder de voorschriften van dit decreet tevens vallen; letterlijk geciteerd:

1/ de kaalvlakten, voorheen met bos bezet, die tot het bos blijven behoren

2/ niet beboste oppervlakten die nodig zijn voor het behoud van het bos, zoals boswegen, de brandwegen, de aanpalende of binnen het bos gelegen stapelplaatsen, dienstterreinen en ambtswoningen

3/ bestendig bosvrije oppervlakten of stroken en recreatieve uitrustingen binnen het bos

4/ de aanplantingen die hoofdzakelijk bestemd zijn voor de houtvoortbrengst onder meer die van populier en wilg

5/ de grienden";

Gelet op artikel 25, §3, 2° van het decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21 oktober 1997 dat stelt dat in de GEN en de GENO volgende voorschriften gelden, letterlijk geciteerd: "*2° behoudens individuele ontheffing, verleend door het Agentschap voor Natuur en Bos of algemene ontheffing, is het verboden:*

1) pesticiden te gebruiken. Dit verbod geldt niet voor de percelen van de landbouwbedrijven waar in het kader van artikel 15, § 5, lid twee en vier, van het decreet van 23 januari 1991 inzake de bescherming van het leefmilieu tegen de verontreiniging door meststoffen, een ontheffing geldt; noch voor de percelen van landbouwbedrijven die onder de bepalingen van artikel 14 of artikel 15, § 1 tot 4 en § 6 van

bovengenoemd decreet vallen; noch voor gronden die louter om de reden dat deze verworven zijn in de periode tussen de aangifte 95 en de inwerkingtreding van het mestdecreet niet onder de toepassing van hogervermelde ontheffing vallen, behalve in bepaalde gevallen aangeduid door de Vlaamse regering, waarbij de modaliteiten of middelen nader kunnen worden gespecificeerd zonder nochtans tot een volledig verbod te kunnen overgaan

2) behoudens in toepassing van een goedgekeurd beheersplan conform het bosdecreet van 13 juni 1990, de vegetatie, de vegetatie, met inbegrip van meerjarige cultuurgewassen of van kleine landschapselementen te wijzigen

3) het reliëf van de bodem te wijzigen

4) werkzaamheden uit te voeren die rechtstreeks of onrechtstreeks het grondwaterpeil verlagen, alsook maatregelen die de bestaande ont- en afwatering versterken

5) de structuur van de waterlopen te wijzigen”;

Gelet op artikel 6 van het besluit van de Vlaamse regering van 21 november 2003 houdende maatregelen ter uitvoering van het gebiedsgericht natuurbeleid dat stelt dat volgende activiteiten verboden zijn in gebieden behorende tot een GEN of GENO, letterlijk geciteerd:

“1° het kunstmatig zaaien, aanplanten of op elke ander wijze introduceren van niet-inheemse planten, inclusief bomen en struiken, uitgezonderd:

a) indien voorzien in een goedgekeurd beheersplan

b) indien het cultuurgewassen op cultuurgronden betreft

c) indien het laanbeplantingen met populieren betreft

d) indien het hoogstamboomgaarden betreft

e) omwille van specifieke cultuurhistorische redenen

2° bij het beheer van bossen in de zin van artikel 3, §§ 1 en 2 van het Bosdecreet af te wijken van de criteria voor duurzaam bosbeheer zoals vastgesteld in uitvoering van artikel 41 van het Bosdecreet, uitgezonderd indien voorzien in een goedgekeurd beheersplan conform het Bosdecreet;

3° het scheuren van permanent grasland

4° strandvisserij te beoefenen met behulp van warrelnetten”;

Gelet op artikel 7 van het besluit van de Vlaamse regering van 23 juli 1998 dat stelt dat, letterlijk geciteerd:

“§ 1. Onverminderd de bepalingen van artikel 9 van het decreet is het wijzigen van de volgende kleine landschapselementen en vegetaties verboden:

1° holle wegen

2° graften

3° bronnen

4° historisch permanent grasland en poelen gelegen in groengebieden, parkgebieden, buffergebieden en bosgebieden

5° vennen en heiden

6° moerassen en waterrijke gebieden

7° duinvegetaties

§ 2. Voor zover uitdrukkelijk voldaan is aan de zorgplicht opgelegd door artikel 14 van het decreet, geldt het in § 1 bedoelde verbod niet wanneer de activiteiten tot wijziging van kleine landschapselementen en vegetaties:

1° hetzij worden uitgevoerd op huiskavels van een vergunde woning en/of bedrijfsgebouw en gelegen binnen een straal van maximum 100 meters rondom de vergunde woning en/of bedrijfsgebouw voor zover ze respectievelijk bewoond of in gebruik zijn. Deze straal wordt beperkt tot 50 meter als groengebied, parkgebied, buffergebied of bosgebied bestreken wordt.

Voor zover gelegen binnen groengebieden, parkgebieden, buffergebieden en bosgebieden wordt dit beperkt tot het kadastraal perceel van de vergunde woning en/of bedrijfsgebouw met een maximale straal van 50 meter rondom de vergunde woning en/of bedrijfsgebouw.

2° hetzij worden uitgevoerd op basis van een regelmatige bouwvergunning afgeleverd met toepassing van de wetgeving op de ruimtelijke ordening na advies van het Agentschap en voor zover uitdrukkelijk is voldaan aan de bepalingen van artikel 16 van het decreet inzake het tegengaan van vermijdbare schade.

3° hetzij zijn geregeld in:

a) een beheersplan voor natuurreservaten goedgekeurd met toepassing van de wetgeving op het natuurbehoud

b) een beheersplan goedgekeurd met toepassing van het Bosdecreet van 13 juni 1990

c) in een inrichtingsplan goedgekeurd met toepassing van het besluit van de Vlaamse regering van 6 juni 1996 houdende nadere regelen betreffende de landinrichting en voor zover zij zijn uit te voeren in opdracht van het landinrichtingscomité

d) een kavelpplan goedgekeurd met toepassing van de wet van 22 juli 1970 op de ruilverkaveling van landeigendommen en voor zover zij zijn uit te voeren in opdracht van het ruilverkavelingscomité

e) een goedgekeurd natuurinrichtingsproject

f) een beheersplan goedgekeurd met toepassing van het decreet van 16 april 1996 houdende bescherming van landschappen

4° hetzij normale onderhoudswerken betreffen

Voor de plannen en projecten bedoeld in het eerste lid 3° die na de inwerkingtreding van dit besluit worden goedgekeurd, geldt de in het eerste lid bedoelde vrijstelling van de verbodsbepalingen enkel voor de activiteiten die als dusdanig expliciet zijn opgenomen in het plan of het project”;

Gelet op hoofdstuk 6 ‘Groen’, artikel 1 van het besluit van de Vlaamse regering van 16 juli 2010 tot bepaling van stedenbouwkundige handelingen waarvoor geen omgevingsvergunning nodig is, dat stelt dat een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen niet nodig is voor; letterlijk geciteerd:

“1° het vellen van hoogstammige bomen, op voorwaarde dat aan al de volgende vereisten voldaan is :

a) ze maken geen deel uit van een bos

b) ze liggen in een woongebied in de ruime zin, in een agrarisch gebied in de ruime zin of in een industriegebied in de ruime zin, en niet in een woonparkgebied

c) ze liggen binnen een straal van maximaal 15 meter rondom de vergunde woning, de vergunde landbouwbedrijfs woning of landbouwbedrijfsgebouwen of de vergunde bedrijfs woning of bedrijfsgebouwen

2° het vellen van alleenstaande hoogstammige bomen of van enkele bomen in lijnverband omwille van acuut gevaar en na voorafgaande schriftelijke instemming van de burgemeester.

3° het vellen van hoogstammige bomen, gelegen op terreinen waarvoor een door de bevoegde overheid of bevoegde administratie(s) goedgekeurd beheersplan of beheersvisie bestaat op basis van de milieu- en natuurwetgeving, als het vellen van de hoogstammige bomen als activiteit in dat beheersplan of beheersvisie is opgenomen.

4° het vellen van hoogstammige bomen die deel uitmaken van systemen voor grondgebruik waarbij de teelt van bomen wordt gecombineerd met landbouw op dezelfde grond, toegepast op een perceel landbouwgrond als vermeld in artikel 2, 12°, van het decreet van 22 december 2006 houdende inrichting van een gemeenschappelijke identificatie van landbouwers, exploitaties en landbouwgrond in het kader van het meststoffenbeleid en van het landbouwbeleid en waarvan de aanmelding via de verzamelaanvraag en het aanplanten van de bomen is gedaan na 1 juni 2012.

5° het vellen van hoogstammige bomen die geen deel uitmaken van een bos, door of op verzoek van de leidingbeheerder:

a) in de beschermde of voorbehouden zone aan weerszijden van bestaande ondergrondse vervoersinstallaties voor gas of vloeistof

b) in de veiligheidsstrook van 25 meter aan weerszijden van bestaande bovengrondse hoogspanningslijnen

c) in de veiligheidsstrook van vijf meter aan weerszijden van bestaande ondergrondse hoogspanningslijnen

6° het vellen van hoogstammige bomen die geen deel uitmaken van een bos, door of op verzoek van de spoorwegbeheerder, in toepassing van artikel 2 en 4 van de wet van 15 april 1843 op de politie der spoorwegen, als aan een van volgende voorwaarden is voldaan:

a) de hoogstammige bomen zijn gelegen binnen een ruimte van twintig meter van de vrije rand van de bestaande spoorweg

b) de hoogstammige bomen zijn hoger dan de afstand tussen de voet van de boom en de vrije rand van de bestaande spoorweg

7° het vellen van hoogstammige bomen die geen deel uitmaken van een bos, op openbaar domein, mits in de onmiddellijke omgeving in het eerstvolgende plantseizoen een heraanplanting gebeurt”;

Gelet op artikel 4.2.1, 2° van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening dat onder meer stelt dat niemand zonder voorafgaande omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen met bomen begroeide oppervlakten, vermeld in artikel 3, §1 en §2, van het bosdecreet van 13 juni 1990 mag ontbossen, zoals vermeld in artikel 4, 15°, van dat decreet;

Gelet op artikel 4.2.1, 3° van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening dat onder meer stelt dat niemand zonder voorafgaande omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen bomen die op een hoogte van één meter boven het maaiveld een stamomtrek van één meter hebben, en geen deel uitmaken van de oppervlakten, vermeld in 2°, mag vellen;

Gelet op bijlage 1, 1.1 'inleiding' van de omzendbrief van 10 november 1998 betreffende algemene maatregelen inzake natuurbehoud en wat de voorwaarden voor het wijzigen van vegetatie en kleine landschapselementen betreft volgens het besluit van de Vlaamse regering van 23 juli 1998 tot vaststelling nadere regels ter uitvoering van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu dat stelt dat, letterlijk geciteerd:

"De regeling van het besluit bepaalt dat de verboden, natuurvergunningsplicht of meldingsplicht voor activiteiten die leiden tot de wijziging van vegetaties of van kleine landschapselementen niet gelden voor normale onderhoudswerken voor zover voldaan is aan de zorgplicht, opgelegd door artikel 14 van het natuurdecreet";

Gelet op de collegebeslissing van 19 januari 2015 betreffende de gunning van de opdracht in het kader van het bestek 'Snoeien van houtachtige gewassen, vellen van hoogstammige bomen en uittrezen van boomstronken' aan aannemer Ronny Welvaert in Oosteeklo;

Gelet op het feit dat enige tijd geleden moedwillig schade door onbekenden werd aangebracht aan een boom (beuk met stamomtrek 236 cm) ter hoogte van de Lotenhullestraat (ingang vogelkijkwand Kraenepoel);

Overwegende dat de bast rondom de boom werd verwijderd met als gevolg dat de boom de sapstroom niet meer kan handhaven met conditieverlies en afsterven als gevolg; dat hierdoor mogelijks gevaar ontstaat voor de openbare veiligheid en dat bijgevolg wordt voorgesteld om de bomen te laten vellen in het kader van het bestek 'Snoeien van houtachtige gewassen, vellen van hoogstammige bomen en uittrezen van boomstronken';

Overwegende dat de kostprijs voor het vellen van de boom en het uittrezen van de boomstronk 207 euro (excl. btw) of 250,5 euro (incl. btw) bedraagt en dat de betaling kan gebeuren met de kredieten die zijn ingeschreven in het budget van 2018 onder het gelijkblijvend beleid, meer bepaald 0680-20/614014;

Op voorstel van de burgemeester wnd., Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

De afgestorven boom te laten vellen en de boomstronk te laten uittrezen in het kader van het bestek 'Snoeien van houtachtige gewassen, vellen van hoogstammige bomen en uittrezen van boomstronken' en heraanplanting te voorzien in het najaar van 2019.

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring tot het vellen van 2 afgestorven bomen ter hoogte van de dreef gelegen tussen het Beukenpark en Bosheide

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3 1°, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op artikel 3, §1 van het bosdecreet van 31 juni 1990 dat stelt dat onder de voorschriften van dit decreet vallen; letterlijk geciteerd: *"de bossen zijnde grondoppervlakte waarvan de bomen en de houtachtige struikvegetaties het belangrijkste bestanddeel uitmaken waartoe een eigen fauna en flora behoren en die 1 of meer functies vervullen";*

Gelet op artikel 3, §2 van het bosdecreet van 13 juni 1990 dat stelt dat onder de voorschriften van dit decreet tevens vallen; letterlijk geciteerd:

"1/ de kaalvlakten, voorheen met bos bezet, die tot het bos blijven behoren

2/ niet beboste oppervlakten die nodig zijn voor het behoud van het bos, zoals boswegen, de brandwegen, de aanpalende of binnen het bos gelegen stapelplaatsen, dienstterreinen en ambtswoningen

3/ bestendig bosvrije oppervlakten of stroken en recreatieve uitrustingen binnen het bos

4/ de aanplantingen die hoofdzakelijk bestemd zijn voor de houtvoortbrengst onder meer die van populier en wilg

5/ de grienden”;

Gelet op artikel 25, §3, 2° van het decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21 oktober 1997 dat stelt dat in de GEN en de GENO volgende voorschriften gelden, letterlijk geciteerd:

“2° behoudens individuele ontheffing, verleend door het Agentschap voor Natuur en Bos of algemene ontheffing, is het verboden:

1) pesticiden te gebruiken. Dit verbod geldt niet voor de percelen van de landbouwbedrijven waar in het kader van artikel 15, § 5, lid twee en vier, van het decreet van 23 januari 1991 inzake de bescherming van het leefmilieu tegen de verontreiniging door meststoffen, een ontheffing geldt; noch voor de percelen van landbouwbedrijven die onder de bepalingen van artikel 14 of artikel 15, § 1 tot 4 en § 6 van bovengenoemd decreet vallen; noch voor gronden die louter om de reden dat deze verworven zijn in de periode tussen de aangifte 95 en de inwerkingtreding van het mestdecreet niet onder de toepassing van hogervermelde ontheffing vallen, behalve in bepaalde gevallen aangeduid door de Vlaamse regering, waarbij de modaliteiten of middelen nader kunnen worden gespecificeerd zonder nochtans tot een volledig verbod te kunnen overgaan

2) behoudens in toepassing van een goedgekeurd beheersplan conform het bosdecreet van 13 juni 1990, de vegetatie, de vegetatie, met inbegrip van meerjarige cultuurgewassen of van kleine landschapselementen te wijzigen

3) het reliëf van de bodem te wijzigen

4) werkzaamheden uit te voeren die rechtstreeks of onrechtstreeks het grondwaterpeil verlagen, alsook maatregelen die de bestaande ont- en afwatering versterken

5) de structuur van de waterlopen te wijzigen”;

Gelet op artikel 6 van het besluit van de Vlaamse regering van 21 november 2003 houdende maatregelen ter uitvoering van het gebiedsgericht natuurbeleid dat stelt dat volgende activiteiten verboden zijn in gebieden behorende tot een GEN of GENO, letterlijk geciteerd:

“1° het kunstmatig zaaien, aanplanten of op elke ander wijze introduceren van niet-inheemse planten, inclusief bomen en struiken, uitgezonderd:

a) indien voorzien in een goedgekeurd beheersplan

b) indien het cultuurgewassen op cultuurgronden betreft

c) indien het laanbeplantingen met populieren betreft

d) indien het hoogstamboomgaarden betreft

e) omwille van specifieke cultuurhistorische redenen

2° bij het beheer van bossen in de zin van artikel 3, §§ 1 en 2 van het Bosdecreet af te wijken van de criteria voor duurzaam bosbeheer zoals vastgesteld in uitvoering van artikel 41 van het Bosdecreet, uitgezonderd indien voorzien in een goedgekeurd beheersplan conform het Bosdecreet;

3° het scheuren van permanent grasland

4° strandvisserij te beoefenen met behulp van warrelnetten”;

Gelet op artikel 7 van het besluit van de Vlaamse regering van 23 juli 1998 dat stelt dat, letterlijk geciteerd:

“§ 1. Onverminderd de bepalingen van artikel 9 van het decreet is het wijzigen van de volgende kleine landschapselementen en vegetaties verboden:

1° holle wegen

2° graften

3° bronnen

4° historisch permanent grasland en poelen gelegen in groengebieden, parkgebieden, buffergebieden en bosgebieden

5° vennen en heiden

6° moerassen en waterrijke gebieden

7° duinvegetaties

§ 2. Voor zover uitdrukkelijk voldaan is aan de zorgplicht opgelegd door artikel 14 van het decreet, geldt het in § 1 bedoelde verbod niet wanneer de activiteiten tot wijziging van kleine landschapselementen en vegetaties:

1° hetzij worden uitgevoerd op huiskavels van een vergunde woning en/of bedrijfsgebouw en gelegen binnen een straal van maximum 100 meters rondom de vergunde woning en/of bedrijfsgebouw voor zover ze respectievelijk bewoond of in gebruik zijn. Deze straal wordt beperkt tot 50 meter als groengebied, parkgebied, buffergebied of bosgebied bestreken wordt.

Voor zover gelegen binnen groengebieden, parkgebieden, buffergebieden en bosgebieden wordt dit beperkt tot het kadastraal perceel van de vergunde woning en/of bedrijfsgebouw met een maximale straal van 50 meter rondom de vergunde woning en/of bedrijfsgebouw.

2° hetzij worden uitgevoerd op basis van een regelmatige bouwvergunning afgeleverd met toepassing van de wetgeving op de ruimtelijke ordening na advies van het Agentschap en voor zover uitdrukkelijk is voldaan aan de bepalingen van artikel 16 van het decreet inzake het tegengaan van vermijdbare schade.

3° hetzij zijn geregeld in:

a) een beheersplan voor natuurreservaten goedgekeurd met toepassing van de wetgeving op het natuurbehoud

b) een beheersplan goedgekeurd met toepassing van het Bosdecreet van 13 juni 1990

c) in een inrichtingsplan goedgekeurd met toepassing van het besluit van de Vlaamse regering van 6 juni 1996 houdende nadere regelen betreffende de landinrichting en voor zover zij zijn uit te voeren in opdracht van het landinrichtingscomité

d) een kavelplan goedgekeurd met toepassing van de wet van 22 juli 1970 op de ruilverkaveling van landeigendommen en voor zover zij zijn uit te voeren in opdracht van het ruilverkavelingscomité

e) een goedgekeurd natuurinrichtingsproject

f) een beheersplan goedgekeurd met toepassing van het decreet van 16 april 1996 houdende bescherming van landschappen

4° hetzij normale onderhoudswerken betreffen

Voor de plannen en projecten bedoeld in het eerste lid 3° die na de inwerkingtreding van dit besluit worden goedgekeurd, geldt de in het eerste lid bedoelde vrijstelling van de verbodsbepalingen enkel voor de activiteiten die als dusdanig expliciet zijn opgenomen in het plan of het project”;

Gelet op hoofdstuk 6 ‘Groen’, artikel 1 van het besluit van de Vlaamse regering van 16 juli 2010 tot bepaling van stedenbouwkundige handelingen waarvoor geen omgevingsvergunning nodig is, dat stelt dat een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen niet nodig is voor; letterlijk geciteerd:

“1° het vellen van hoogstammige bomen, op voorwaarde dat aan al de volgende vereisten voldaan is :

a) ze maken geen deel uit van een bos

b) ze liggen in een woongebied in de ruime zin, in een agrarisch gebied in de ruime zin of in een industriegebied in de ruime zin, en niet in een woonparkgebied

c) ze liggen binnen een straal van maximaal 15 meter rondom de vergunde woning, de vergunde landbouwbedrijfswoning of landbouwbedrijfsgebouwen of de vergunde bedrijfswoning of bedrijfsgebouwen

2° het vellen van alleenstaande hoogstammige bomen of van enkele bomen in lijnverband omwille van acuut gevaar en na voorafgaande schriftelijke instemming van de burgemeester.

3° het vellen van hoogstammige bomen, gelegen op terreinen waarvoor een door de bevoegde overheid of bevoegde administratie(s) goedgekeurd beheersplan of beheersvisie bestaat op basis van de milieu- en natuurwetgeving, als het vellen van de hoogstammige bomen als activiteit in dat beheersplan of beheersvisie is opgenomen.

4° het vellen van hoogstammige bomen die deel uitmaken van systemen voor grondgebruik waarbij de teelt van bomen wordt gecombineerd met landbouw op dezelfde grond, toegepast op een perceel landbouwgrond als vermeld in artikel 2, 12°, van het decreet van 22 december 2006 houdende inrichting van een gemeenschappelijke identificatie van landbouwers, exploitaties en landbouwgrond in het kader van het meststoffenbeleid en van het landbouwbeleid en waarvan de aanmelding via de verzamelaanvraag en het aanplanten van de bomen is gedaan na 1 juni 2012.

5° het vellen van hoogstammige bomen die geen deel uitmaken van een bos, door of op verzoek van de leidingbeheerder:

a) in de beschermde of voorbehouden zone aan weerszijden van bestaande ondergrondse vervoersinstallaties voor gas of vloeistof

b) in de veiligheidsstrook van 25 meter aan weerszijden van bestaande bovengrondse hoogspanningslijnen

c) in de veiligheidsstrook van vijf meter aan weerszijden van bestaande ondergrondse hoogspanningslijnen

6° het vellen van hoogstammige bomen die geen deel uitmaken van een bos, door of op verzoek van de spoorwegbeheerder, in toepassing van artikel 2 en 4 van de wet van 15 april 1843 op de politie der spoorwegen, als aan een van volgende voorwaarden is voldaan:

a) de hoogstammige bomen zijn gelegen binnen een ruimte van twintig meter van de vrije rand van de bestaande spoorweg

b) de hoogstammige bomen zijn hoger dan de afstand tussen de voet van de boom en de vrije rand van de bestaande spoorweg

7° het vellen van hoogstammige bomen die geen deel uitmaken van een bos, op openbaar domein, mits in de onmiddellijke omgeving in het eerstvolgende plantseizoen een heraanplanting gebeurt”;

Gelet op artikel 4.2.1, 2° van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening dat onder meer stelt dat niemand zonder voorafgaande omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen met bomen begroeide oppervlakten, vermeld in artikel 3, §1 en §2, van het bosdecreet van 13 juni 1990 mag ontbossen, zoals vermeld in artikel 4, 15°, van dat decreet;

Gelet op artikel 4.2.1, 3° van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening dat onder meer stelt dat niemand zonder voorafgaande omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen bomen die op een hoogte van één meter boven het maaiveld een stamonttrek van één meter hebben, en geen deel uitmaken van de oppervlakten, vermeld in 2°, mag vellen;

Gelet op bijlage 1, 1.1 ‘inleiding’ van de omzendbrief van 10 november 1998 betreffende algemene maatregelen inzake natuurbehoud en wat de voorwaarden voor het wijzigen van vegetatie en kleine landschapselementen betreft volgens het besluit van de Vlaamse regering van 23 juli 1998 tot vaststelling nadere regels ter uitvoering van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu dat stelt dat, letterlijk geciteerd:

“De regeling van het besluit bepaalt dat de verboden, natuurvergunningsplicht of meldingsplicht voor activiteiten die leiden tot de wijziging van vegetaties of van kleine landschapselementen niet gelden voor normale onderhoudswerken voor zover voldaan is aan de zorgplicht, opgelegd door artikel 14 van het natuurdecreet”;

Gelet op de collegebeslissing van 19 januari 2015 betreffende de gunning van de opdracht in het kader van het bestek ‘Snoeien van houtachtige gewassen, vellen van hoogstammige bomen en uittrezen van boomstronken’ aan aannemer Ronny Welvaert in Oosteeklo;

Gelet op de melding van een inwoner met betrekking tot 2 afgestorven bomen (beuken met stamonttrekken 190 cm en 250 cm) die zich in de dreef bevinden, gelegen tussen het Beukenpark en Bosheide;

Gelet op de ligging in het RUP Woonpark van 27 juli 2006;

Overwegende dat bij plaatsbezoek werd vastgesteld dat het 2 afgestorven beuken betreft die zich in de dreef bevinden, gelegen tussen het Beukenpark en Bosheide; dat de bomen mogelijks gevaar vormen voor de openbare veiligheid en dat bijgevolg wordt voorgesteld om de bomen te laten vellen en de boomstronken te laten uittrezen in het kader van het bestek ‘Snoeien van houtachtige gewassen, vellen van hoogstammige bomen en uittrezen van boomstronken’ en de bomen heraan te planten in het najaar van 2019;

Overwegende dat de kostprijs voor het vellen van de boom en het uittrezen van de boomstronk 414 euro (excl. btw) of 500,94 euro (incl. btw) bedraagt en dat de betaling kan gebeuren met de kredieten die zijn ingeschreven in het budget van 2018 onder het gelijkblijvend beleid, meer bepaald 0680-20/614014;

Op voorstel van de burgemeester wvd., Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

De afgestorven bomen te laten vellen en de boomstronken te laten uittrezen in het kader van het bestek ‘Snoeien van houtachtige gewassen, vellen van hoogstammige bomen en uittrezen van boomstronken’ en heraanplanting te voorzien in het najaar van 2019.

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring tot het vellen van een afgestorven boom ter hoogte van de Sint-Gerolflaan

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3 1°, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op artikel 3, §1 van het bosdecreet van 31 juni 1990 dat stelt dat onder de voorschriften van dit decreet vallen; letterlijk geciteerd: “de bossen zijnde grondoppervlakte waarvan de bomen en de houtachtige struikvegetaties het belangrijkste bestanddeel uitmaken waartoe een eigen fauna en flora behoren en die 1 of meer functies vervullen”;

Gelet op artikel 3, §2 van het bosdecreet van 13 juni 1990 dat stelt dat onder de voorschriften van dit decreet tevens vallen; letterlijk geciteerd:

“1/ de kaalvlakten, voorheen met bos bezet, die tot het bos blijven behoren

2/ niet beboste oppervlakten die nodig zijn voor het behoud van het bos, zoals boswegen, de brandwegen, de aanpalende of binnen het bos gelegen stapelplaatsen, dienstterreinen en ambtswoningen

3/ bestendig bosvrije oppervlakten of stroken en recreatieve uitrustingen binnen het bos

4/ de aanplantingen die hoofdzakelijk bestemd zijn voor de houtvoortbrengst onder meer die van populier en wilg

5/ de grienden”;

Gelet op artikel 25, §3, 2° van het decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21 oktober 1997 dat stelt dat in de GEN en de GENO volgende voorschriften gelden, letterlijk geciteerd:

“2° behoudens individuele ontheffing, verleend door het Agentschap voor Natuur en Bos of algemene ontheffing, is het verboden:

1) pesticiden te gebruiken. Dit verbod geldt niet voor de percelen van de landbouwbedrijven waar in het kader van artikel 15, § 5, lid twee en vier, van het decreet van 23 januari 1991 inzake de bescherming van het leefmilieu tegen de verontreiniging door meststoffen, een ontheffing geldt; noch voor de percelen van landbouwbedrijven die onder de bepalingen van artikel 14 of artikel 15, § 1 tot 4 en § 6 van bovengenoemd decreet vallen; noch voor gronden die louter om de reden dat deze verworven zijn in de periode tussen de aangifte 95 en de inwerkingtreding van het mestdecreet niet onder de toepassing van hogervermelde ontheffing vallen, behalve in bepaalde gevallen aangeduid door de Vlaamse regering, waarbij de modaliteiten of middelen nader kunnen worden gespecificeerd zonder nochtans tot een volledig verbod te kunnen overgaan

2) behoudens in toepassing van een goedgekeurd beheersplan conform het bosdecreet van 13 juni 1990, de vegetatie, de vegetatie, met inbegrip van meerjarige cultuurgewassen of van kleine landschapselementen te wijzigen

3) het reliëf van de bodem te wijzigen

4) werkzaamheden uit te voeren die rechtstreeks of onrechtstreeks het grondwaterpeil verlagen, alsook maatregelen die de bestaande ont- en afwatering versterken

5) de structuur van de waterlopen te wijzigen”;

Gelet op artikel 6 van het besluit van de Vlaamse regering van 21 november 2003 houdende maatregelen ter uitvoering van het gebiedsgericht natuurbeleid dat stelt dat volgende activiteiten verboden zijn in gebieden behorende tot een GEN of GENO, letterlijk geciteerd:

“1° het kunstmatig zaaien, aanplanten of op elke ander wijze introduceren van niet-inheemse planten, inclusief bomen en struiken, uitgezonderd:

a) indien voorzien in een goedgekeurd beheersplan

b) indien het cultuurgewassen op cultuurgronden betreft

c) indien het laanbeplantingen met populieren betreft

d) indien het hoogstamboomgaarden betreft

e) omwille van specifieke cultuurhistorische redenen

2° bij het beheer van bossen in de zin van artikel 3, §§ 1 en 2 van het Bosdecreet af te wijken van de criteria voor duurzaam bosbeheer zoals vastgesteld in uitvoering van artikel 41 van het Bosdecreet, uitgezonderd indien voorzien in een goedgekeurd beheersplan conform het Bosdecreet;

3° het scheuren van permanent grasland

4° strandvisserij te beoefenen met behulp van warrelnetten”;

Gelet op artikel 7 van het besluit van de Vlaamse regering van 23 juli 1998 dat stelt dat, letterlijk geciteerd:

"§ 1. Onverminderd de bepalingen van artikel 9 van het decreet is het wijzigen van de volgende kleine landschapselementen en vegetaties verboden:

1° holle wegen

2° graften

3° bronnen

4° historisch permanent grasland en poelen gelegen in groengebieden, parkgebieden, buffergebieden en bosgebieden

5° vennen en heiden

6° moerassen en waterrijke gebieden

7° duinvegetaties

§ 2. Voor zover uitdrukkelijk voldaan is aan de zorgplicht opgelegd door artikel 14 van het decreet, geldt het in § 1 bedoelde verbod niet wanneer de activiteiten tot wijziging van kleine landschapselementen en vegetaties:

1° hetzij worden uitgevoerd op huiskavels van een vergunde woning en/of bedrijfsgebouw en gelegen binnen een straal van maximum 100 meters rondom de vergunde woning en/of bedrijfsgebouw voor zover ze respectievelijk bewoond of in gebruik zijn. Deze straal wordt beperkt tot 50 meter als groengebied, parkgebied, buffergebied of bosgebied bestreken wordt.

Voor zover gelegen binnen groengebieden, parkgebieden, buffergebieden en bosgebieden wordt dit beperkt tot het kadastraal perceel van de vergunde woning en/of bedrijfsgebouw met een maximale straal van 50 meter rondom de vergunde woning en/of bedrijfsgebouw.

2° hetzij worden uitgevoerd op basis van een regelmatige bouwvergunning afgeleverd met toepassing van de wetgeving op de ruimtelijke ordening na advies van het Agentschap en voor zover uitdrukkelijk is voldaan aan de bepalingen van artikel 16 van het decreet inzake het tegengaan van vermijdbare schade.

3° hetzij zijn geregeld in:

a) een beheersplan voor natuureservaten goedgekeurd met toepassing van de wetgeving op het natuurbehoud

b) een beheersplan goedgekeurd met toepassing van het Bosdecreet van 13 juni 1990

c) in een inrichtingsplan goedgekeurd met toepassing van het besluit van de Vlaamse regering van 6 juni 1996 houdende nadere regelen betreffende de landinrichting en voor zover zij zijn uit te voeren in opdracht van het landinrichtingscomité

d) een kavelplan goedgekeurd met toepassing van de wet van 22 juli 1970 op de ruilverkaveling van landeigendommen en voor zover zij zijn uit te voeren in opdracht van het ruilverkavelingscomité

e) een goedgekeurd natuurinrichtingsproject

f) een beheersplan goedgekeurd met toepassing van het decreet van 16 april 1996 houdende bescherming van landschappen

4° hetzij normale onderhoudswerken betreffen

Voor de plannen en projecten bedoeld in het eerste lid 3° die na de inwerkingtreding van dit besluit worden goedgekeurd, geldt de in het eerste lid bedoelde vrijstelling van de verbodsbepalingen enkel voor de activiteiten die als dusdanig expliciet zijn opgenomen in het plan of het project";

Gelet op hoofdstuk 6 'Groen', artikel 1 van het besluit van de Vlaamse regering van 16 juli 2010 tot bepaling van stedenbouwkundige handelingen waarvoor geen omgevingsvergunning nodig is, dat stelt dat een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen niet nodig is voor; letterlijk geciteerd:

"1° het vellen van hoogstammige bomen, op voorwaarde dat aan al de volgende vereisten voldaan is :

a) ze maken geen deel uit van een bos

b) ze liggen in een woongebied in de ruime zin, in een agrarisch gebied in de ruime zin of in een industriegebied in de ruime zin, en niet in een woonparkgebied

c) ze liggen binnen een straal van maximaal 15 meter rondom de vergunde woning, de vergunde landbouwbedrijfs woning of landbouwbedrijfsgebouwen of de vergunde bedrijfswoning of bedrijfsgebouwen

2° het vellen van alleenstaande hoogstammige bomen of van enkele bomen in lijnverband omwille van acuut gevaar en na voorafgaande schriftelijke instemming van de burgemeester.

3° het vellen van hoogstammige bomen, gelegen op terreinen waarvoor een door de bevoegde overheid of bevoegde administratie(s) goedgekeurd beheersplan of beheersvisie bestaat op basis van de milieu-

en natuurwetgeving, als het vellen van de hoogstammige bomen als activiteit in dat beheersplan of beheersvisie is opgenomen.

4° het vellen van hoogstammige bomen die deel uitmaken van systemen voor grondgebruik waarbij de teelt van bomen wordt gecombineerd met landbouw op dezelfde grond, toegepast op een perceel landbouwgrond als vermeld in artikel 2, 12°, van het decreet van 22 december 2006 houdende inrichting van een gemeenschappelijke identificatie van landbouwers, exploitaties en landbouwgrond in het kader van het meststoffenbeleid en van het landbouwbeleid en waarvan de aanmelding via de verzamelaanvraag en het aanplanten van de bomen is gedaan na 1 juni 2012.

5° het vellen van hoogstammige bomen die geen deel uitmaken van een bos, door of op verzoek van de leidingbeheerder:

a) in de beschermde of voorbehouden zone aan weerszijden van bestaande ondergrondse vervoersinstallaties voor gas of vloeistof

b) in de veiligheidsstrook van 25 meter aan weerszijden van bestaande bovengrondse hoogspanningslijnen

c) in de veiligheidsstrook van vijf meter aan weerszijden van bestaande ondergrondse hoogspanningslijnen

6° het vellen van hoogstammige bomen die geen deel uitmaken van een bos, door of op verzoek van de spoorwegbeheerder, in toepassing van artikel 2 en 4 van de wet van 15 april 1843 op de politie der spoorwegen, als aan een van volgende voorwaarden is voldaan:

a) de hoogstammige bomen zijn gelegen binnen een ruimte van twintig meter van de vrije rand van de bestaande spoorweg

b) de hoogstammige bomen zijn hoger dan de afstand tussen de voet van de boom en de vrije rand van de bestaande spoorweg

7° het vellen van hoogstammige bomen die geen deel uitmaken van een bos, op openbaar domein, mits in de onmiddellijke omgeving in het eerstvolgende plantseizoen een heraanplanting gebeurt”;

Gelet op artikel 4.2.1, 2° van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening dat onder meer stelt dat niemand zonder voorafgaande omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen met bomen begroeide oppervlakten, vermeld in artikel 3, §1 en §2, van het bosdecreet van 13 juni 1990 mag ontbossen, zoals vermeld in artikel 4, 15°, van dat decreet;

Gelet op artikel 4.2.1, 3° van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening dat onder meer stelt dat niemand zonder voorafgaande omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen bomen die op een hoogte van één meter boven het maaiveld een stamomtrek van één meter hebben, en geen deel uitmaken van de oppervlakten, vermeld in 2°, mag vellen;

Gelet op bijlage 1, 1.1 ‘inleiding’ van de omzendbrief van 10 november 1998 betreffende algemene maatregelen inzake natuurbehoud en wat de voorwaarden voor het wijzigen van vegetatie en kleine landschapselementen betreft volgens het besluit van de Vlaamse regering van 23 juli 1998 tot vaststelling nadere regels ter uitvoering van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu dat stelt dat, letterlijk geciteerd:

“De regeling van het besluit bepaalt dat de verboden, natuurvergunningsplicht of meldingsplicht voor activiteiten die leiden tot de wijziging van vegetaties of van kleine landschapselementen niet gelden voor normale onderhoudswerken voor zover voldaan is aan de zorgplicht, opgelegd door artikel 14 van het natuurdecreet”;

Gelet op de collegebeslissing van 19 januari 2015 betreffende de gunning van de opdracht in het kader van het bestek ‘Snoeien van houtachtige gewassen, vellen van hoogstammige bomen en uitfrezen van boomstronken’ aan aannemer Ronny Welvaert in Oosteeklo;

Gelet op de melding van een inwoner met betrekking tot een afgestorven boom in de Sint – Gerolfiaan;

Overwegende dat bij plaatsbezoek werd vastgesteld dat het een boomhazelaar (*Corylus colurna*) betreft die zich in de wegberm langs het openbaar domein bevindt; dat de boom volledig is afgestorven; dat hierdoor mogelijks gevaar ontstaat voor de openbare veiligheid; dat bijgevolg wordt voorgesteld om de boom te laten vellen in het kader van het bestek ‘Snoeien van houtachtige gewassen, vellen van hoogstammige bomen en uitfrezen van boomstronken’ en dat de boom in het najaar van 2019 zal worden heraanplant;

Overwegende dat de kostprijs voor het vellen van de boom en het uitfrezen van de boomstronk 207 euro (excl. btw) of 250,5 euro (incl. btw) bedraagt en dat de betaling kan gebeuren met de kredieten die zijn ingeschreven in het budget van 2018 onder het gelijkblijvend beleid, meer bepaald 0680-20/614014;

Op voorstel van de burgemeester wnd., Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

De afgestorven boom te laten vellen en de boomstronk te laten uitfrezen in het kader van het bestek 'Snoeien van houtachtige gewassen, vellen van hoogstammige bomen en uitfrezen van boomstronken' en heraanplanting te voorzien in het najaar van 2019.

Evenementen

Gemeentelijke accommodaties

Collegebeslissing betreffende de vraag van Daring Maria-Aalter om retributie te vragen voor het gebruik van de voetbalkantine door verenigingen

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 51 §3 1°, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 19 december 2016 betreffende het huishoudelijk en retributiereglement op het gebruik van het gemeenschapscentrum;

Gelet op de e-mail van 22 oktober 2018 van voetbalvereniging *Daring Maria-Aalter* waarbij gevraagd wordt om retributie door te rekenen aan de verenigingen die gebruik maken van de voetbalkantine;

Overwegende dat de voetbalkantines niet opgenomen zijn in het retributiereglement op het gebruik van het gemeenschapscentrum;

Overwegende dat de voetbalkantines behoren tot het gemeentelijk patrimonium;

Overwegende dat in de overige voetbalkantines geen retributie wordt aangerekend voor verhuur of opkuis;

Overwegende dat voetbalvereniging *Daring Maria-Aalter* een overzicht heeft bezorgd aan de cel Evenementen van de voorgestelde retributie;

Overwegende dat zowel voetbalvereniging *Daring Maria-Aalter* als de verenigingen van Sint-Maria-Aalter op de hoogte zullen gebracht worden van de beslissing;

Op voorstel van schepen Philippe Verleyen;

Besluit:

Enig artikel

Voetbalvereniging *Daring Maria-Aalter* mee te delen dat geen retributie mag aangerekend worden voor het gebruik van de gemeentelijke accommodatie.

Herdenking

Collegebeslissing betreffende de 11-novemberviering in Aalter -centrum en het bestellen van bloemstukken voor de deelgemeenten

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en wijzigingen, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen en artikel 159 §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Gelet op de collegebeslissing van 3 maart 2014 betreffende de goedkeuring om bloemen aan te kopen bij de jaarlijks terugkerende activiteiten en gebeurtenissen van het gemeentebestuur rekening houdend met de lopende raamcontracten;

Gelet op de collegebeslissing van 23 januari 2017 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht (raamcontract) 'leveren en/of afhalen van bloemen + huren van planten voor het gemeentebestuur en OCMW Aalter' aan 'Perle';

Gelet op de brief van 15 oktober 2018 van de Nationale Strijdersbond Aalter-centrum waarbij het programma voor de 11-novemberviering wordt voorgesteld:

- 9.30 u: opstelling van de optocht aan het monument van de gefusilleerden (Boomgaard),
- 9.40 u: vertrek van de optocht met bloemenhulde aan de gedenkplaat van de gefusilleerden, de militaire begraafplaats en aan het monument op het kerkplein,
- 10.30 u: eucharistieviering met dodenappel,
- 11.30 u: ontvangst in het gemeentehuis (raadzaal) met aansluitend receptie;
-

Overwegende dat het volgende wordt gevraagd:

- goedkeuren van bovenvernoemd programma,
- opmaken en versturen van de uitnodigingen voor de oud-strijders, militairen, college en gemeenteraadsleden,
- organiseren van een ontvangst in de raadzaal van het gemeentehuis met aansluitend een receptie voor een 80-tal personen waarbij schuimwijn en fruitsap worden aangeboden,
- aankopen van 3 bloemstukken om neer te leggen bij de monumenten der gesneuvelden;

Overwegende dat er op volgende plaatsen eveneens bloemen worden neergelegd ter gelegenheid van de 11-novemberviering:

- 1 bloemstuk aan de kerk in Bellem,
- 1 bloemstuk aan de kerk in Lotenhulle,
- 1 bloemstuk aan de kerk in Sint-Maria-Aalter,
- 1 bloemstuk aan de kerk in Poeke,
- 1 bloemstuk aan het Polenmonument in Ter Walle;

Overwegende dat het gemeentebestuur elk jaar instaat voor de opmaak en het versturen van de uitnodigingen;

Overwegende dat een 4-tal hostesses nodig zijn die instaan voor de bediening tijdens de receptie;

Overwegende dat er nog voldoende krediet beschikbaar is op budgetsleutel 'drukwerk en publicaties';

Overwegende dat er nog voldoende krediet beschikbaar is op budgetsleutel 'festiviteiten rond wettelijke feestdagen';

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste en schepen Dirk De Smul;

Besluit:

Enig artikel

Goedkeuring te verlenen aan het voorgestelde programma op 11 november 2018 en hiervoor de nodige voorbereidingen te treffen.

Markten

Collegebeslissing betreffende de toekenning van een gratis standplaats op de wekelijkse markt aan de mini-onderneming Cosy o'Clock van het Emmaüsinstituut Bovenbouw

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 §3 1°, dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de daden van beheer over de gemeentelijke inrichtingen en eigendommen, binnen de door de gemeenteraad desgevallend algemene vastgestelde regels;

Gelet op de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening van ambulante activiteiten en kermisactiviteiten, gewijzigd bij de wet van 4 juli 2005 en de wet van 20 juli 2006, en vervangen door het decreet van de Vlaamse Overheid van 24 februari 2017;

Gelet op het koninklijk besluit van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en de organisatie van kermisactiviteiten en ambulante activiteiten in kermisgastronomie en gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 21 april 2017;

Gelet op het koninklijk besluit van 11 maart 2013 tot invoering van een elektronische drager voor de machtigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 11 oktober 2017 betreffende het gemeentelijk reglement inzake de organisatie van ambulante activiteiten op de openbare markten en op het openbaar terrein;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 11 oktober 2017 betreffende de retributie voor een standplaats op de openbare markt;

Gelet op de aanvraag van 17 oktober 2018 van de minionderneming *Cosy o'Clock*, om een gratis standplaats te bekomen op de wekelijkse markt voor de verkoop van geschenkpakketten;

Overwegende dat via deze minionderneming de studenten proberen het ondernemen onder de knie te krijgen;

Overwegende dat er op de wekelijkse markt voldoende vrije plaatsen zijn en dat de minionderneming slechts een tiental keren aanwezig zal zijn;

Op voorstel van schepenen Dirk De Smul;

Besluit:

Enig artikel

Een gratis standplaats op de wekelijkse markt toe te kennen aan de minionderneming *Cosy o'Clock*.

Collegebeslissing betreffende een standplaatsaanvraag van ACV Aalter voor de actie 'Soep op de stoep' op de wekelijkse markt van 14 november 2018

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 §3 1°, dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de daden van beheer over de gemeentelijke inrichtingen en eigendommen, binnen de door de gemeenteraad desgevallend algemene vastgestelde regels;

Gelet op de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening van ambulante activiteiten en kermisactiviteiten, gewijzigd bij de wet van 4 juli 2005 en de wet van 20 juli 2006, en vervangen door het decreet van de Vlaamse Overheid van 24 februari 2017;

Gelet op het koninklijk besluit van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en de organisatie van kermisactiviteiten en ambulante activiteiten in kermisgastronomie en gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 21 april 2017;

Gelet op het koninklijk besluit van 11 maart 2013 tot invoering van een elektronische drager voor de machtigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 11 oktober 2017 betreffende het gemeentelijk reglement inzake de organisatie van ambulante activiteiten op de openbare markten en op het openbaar terrein;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 11 oktober 2017 betreffende de retributie voor een standplaats op de openbare markt;

Gelet op de e-mail van 28 oktober 2018 van *ACV-Aalter samen met vzw De Toevlucht*, waarbij wordt gevraagd om eenmalig een gratis standplaats te bekomen tijdens de wekelijkse markt van 14 november 2018 voor hun actie 'Soep op de stoep' ten voordele van de armenorganisaties;

Overwegende dat er gratis soep wordt aangeboden aan de bezoekers van de wekelijkse markt en waarbij info wordt gegeven over de werking en de activiteiten van 'Samen tegen armoede';

Overwegende dat deze actie in het verleden al meerdere keren plaatsvond;

Overwegende dat de actie zal plaatsvinden in Aalter op woensdag 14 november 2018 van 9.30 u tot 12.00 u;

Overwegende dat dit een occasionele standplaats betreft waarbij *ACV Aalter en vzw De Toevlucht* vrijgesteld worden van retributie;

Op voorstel van schepen Dirk De Smul;

Besluit:

Enig artikel

Toelating te verlenen aan 'ACV Aalter' voor het innemen van een gratis standplaats tijdens de wekelijkse markt in Aalter op 14 november 2018.

Organisatie activiteiten

Collegebeslissing betreffende het aanbieden van bakken Sterrebier voor de receptie naar aanleiding van het 50-jarig bestaan van De Vogelvrienden

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en wijzigingen, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen en artikel 159 §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op de aanvraag van 3 oktober 2018 van *De Vogelvrienden* om n.a.v. het 50-jarig bestaan van de vereniging een receptie te organiseren;

Gelet op de bijkomende vraag voor het bekomen van een financiële tussenkomst door het gemeentebestuur voor deze receptie;

Overwegende dat wordt voorgesteld om 4 bakken Sterrebier te schenken aan de vereniging voor de receptie bij de opening van de 49^{ste} vogelbeurs op 30 november 2018;

Overwegende dat de vereniging zelf dient in te staan voor het transport van het Sterrebier en na afloop van de activiteit de lege bakken alsook het overschot dient terug te brengen;

Overwegende dat de geraamde kostprijs voor het aanbieden van 6 bakken Sterrebier ongeveer 120 euro (incl. btw) bedraagt;

Overwegende dat hiervoor geen apart budget werd voorzien;

Overwegende dat er nog voldoende budget is op de budgetsleutel van receptiekosten binnen de cel Evenementen;

Op voorstel van schepen Dirk De Smul;

Besluit:

Enig artikel

Akkoord te gaan om 4 bakken Sterrebier te schenken aan de vereniging *De Vogelvrienden* waarbij de vereniging zelf dient in te staan voor het transport en de teruggave van de bakken.

Principebeslissing

Principebeslissing betreffende de toelating om kleine herstellingen te laten uitvoeren bij Flash Elektro

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 51 §3 1°, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet dat de koffiemakers van de gemeentelijke uitleendienst regelmatig kleine defecten vertonen;

Overwegende dat er voor kleine herstellingen geen raamcontract voorzien is;

Overwegende dat *Flash Elektro* het enige bedrijf is in Aalter dat deze herstellingen kan uitvoeren;

Overwegende dat hiervoor budget wordt voorzien op budgetsleutel 2018/ACT-943/0710-20/614019/GEMEENTE/CBS/IE-GEEN;

Op voorstel van schepen Dirk De Smul;

Besluit:

Enig artikel

Principieel akkoord te gaan om kleine herstellingen aan uitleenmateriaal of uitrusting van zalen te laten uitvoeren en de opdracht hiervoor te gunnen aan *Flash Elektro* als enige aanbieder in de buurt.

Welzijnszaken

Ontwikkelingssamenwerking

Collegebeslissing betreffende de vraag tot logistieke ondersteuning aan Damiaanactie vzw

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 57 §1, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen inzake het voorbereiden van de beraadslagingen en besluiten van de gemeenteraad en het uitvoeren van deze besluiten;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 27 december 2007 betreffende de goedkeuring van het subsidiereglement Ontwikkelingssamenwerking;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 3 juli 2017 betreffende de aanpassing van het meerjarenplan;

Gelet op het verzoek van *Damiaanactie vzw*, gegeven op 26 oktober 2018;

Overwegende dat *Damiaanactie* vzw logistieke ondersteuning vraagt voor het campagneweekend *Zet een punt achter lepra*;

Overwegende dat de strategische doelstelling 5 stelt dat *Aalter sociaal is en denkt aan het welzijn van iedereen* en dat de operationele doelstelling 3 stelt dat *Aalter een solidaire gemeente is in noord-zuid verband (ontwikkelingssamenwerking)*;

Overwegende dat *Damiaanactie* vzw de toelating vraagt voor een collecte op de openbare weg op 25, 26 en 27 januari 2019;

Overwegende dat *Damiaanactie* vzw vraagt affiches op te hangen in publieke ruimtes; dat de affiches betreffende de Damiaanactiecampagne gratis kunnen besteld worden bij *Damiaanactie* vzw;

Overwegende dat *Damiaanactie* vzw reeds een tekst heeft opgemaakt betreffende de Damiaanactiecampagne 2019 om te publiceren in *TotAalter* en op de gemeentelijke website van Aalter;

Overwegende dat hiervoor geen budget wordt gevraagd;

Op voorstel van schepen Luc De Meyer;

Besluit:

Enig artikel

Logistieke ondersteuning te verlenen in de vorm van een toelating om een collecte te organiseren in de gemeente op 25, 26 en 27 januari 2019, het ophangen van affiches en het plaatsen van een artikel in *TotAalter*, op de sociale media-kanalen en op de gemeentelijke website.

Ruimtelijke organisatie en leefomgeving

Economie

Collegebeslissing betreffende het verlenen van een machtiging voor het schenken van gegiste en/of sterke dranken tijdens de Kerstmarkt in Poeke op 23 december 2018

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 en andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de wet van 28 december 1983 betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke dranken, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 15 december 2005 houdende de administratieve vereenvoudiging II;

Gelet op het koninklijk besluit van 3 april 1953 tot samenordering van de wetsbepalingen inzake de slijterijen van gegiste dranken, en latere wijzigingen;

Gelet op de collegebeslissing van 18 augustus 2014 betreffende het afleveren van een drankmachtiging voor gegiste en/of sterke dranken;

Gelet op de aanvraag van 19 oktober 2018 van *Feestcomiteit Poeke* voor een toelating tot het schenken van gegiste en/of sterke dranken tijdens de Kerstmarkt in Poeke op 23 december 2018;

Overwegende dat voor een occasionele drankgelegenheid, zoals gedefinieerd in de wet van 28 december 1983, de gemeente autonoom de formaliteiten kan bepalen voor het afleveren van een

vergunning of toelating; dat het college op 18 augustus 2014 besliste om niet langer een machtiging voor het schenken van gegiste en/of sterke dranken af te leveren voor occasionele drankgelegenheden;

Overwegende dat er echter één uitzondering bestaat bij de occasionele drankgelegenheden waarbij wel een speciale machtiging is vereist en dit is bij het verkopen van sterke drank voor gebruik ter plaatse in occasionele drankgelegenheden op plaatsen waar openbare manifestaties plaats vinden zoals sportieve, politieke en culturele manifestaties; dat deze uitzondering een gevolg is van het niet schrappen van artikel 9 uit de wet van 28 december 1983;

Overwegende dat artikel 9 uit de wet van 28 december 1983 luidt als volgt: “Behoudens speciale machtiging van het college van burgemeester en schepenen, is het verboden sterke dranken te verkopen voor gebruik ter plaatse in occasionele drankgelegenheden geopend op plaatsen waar openbare manifestaties plaatsvinden zoals sportieve, politieke en culturele manifestaties.”

Overwegende dat voorgesteld wordt om aan *Feestcomiteit Poeke* een éénmalige machtiging voor het verstrekken van gegiste en/of sterke dranken te verlenen voor de Kerstmarkt in Poeke op 23 december 2018;

Overwegende dat deze machtiging tijdens de Kerstmarkt voorhanden moet zijn, teneinde deze bij eventuele inspectie te kunnen voorleggen;

Op voorstel van schepenen Philippe Verleyen;

Besluit:

Enig artikel

Feestcomiteit Poeke een éénmalige machtiging te verlenen om tijdens de Kerstmarkt in Poeke op 23 december 2018 gegiste en/of sterke dranken te schenken op voorwaarde dat deze machtiging bij eventuele inspectie kan voorgelegd worden.

Mobiliteit

Collegebeslissing betreffende de afgifte van een toelating voor het organiseren van een wandeltocht naar aanleiding van de activiteit “Fakkeltocht” op zaterdag 24 november 2018 in organisatie van “Oudercomité Taborschool Sint-Maria-Aalter”

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de aanvraag van *Oudercomité Taborschool Sint-Maria-Aalter* tot het bekomen van een toelating voor het organiseren van een wandeltocht naar aanleiding van de activiteit *Fakkeltocht* op zaterdag 24 november 2018;

Overwegende dat de wandeltocht verloopt via het traject Oude Kantschoolstraat, Wingenestraat, Blekkervijverstraat, privaat domein Menas, Aalterstraat, Nieuwe Dreef, Krakkedreef, Leegweg, Bezembinderstraat, Poststraatje, Nieuwe Dreef, Poststraatje, Pieter Claeystraat, Molendreef, Sparhoekdreef, Kleine Zouterdreef, Egypteveldstraat, Wingenestraat, Oude Kantschoolstraat;

Overwegende dat toelating kan worden verleend om de wandeltocht te laten verlopen op het grondgebied Aalter, mits de deelnemers zich houden aan de geldende verkeersreglementering;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Aan *Oudercomité Taborschool Sint-Maria-Aalter* toelating te verlenen voor het organiseren van een wandeltocht via het traject Oude Kantschoolstraat, Wingenestraat, Blekkervijverstraat, privaat domein Menas, Aalterstraat, Nieuwe Dreef, Krakkedreef, Leegweg, Bezembinderstraat, Poststraatje, Nieuwe Dreef, Poststraatje, Pieter Claeystraat, Molendreef, Sparhoekdreef, Kleine Zouterdreef, Egypteveldstraat, Wingenestraat, Oude Kantschoolstraat, in het kader van de activiteit *Fakkeltocht* op zaterdag 24 november 2018, mits de deelnemers zich houden aan de geldende verkeersreglementering.

Artikel 2

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- de Politiezone Aalter-Knesselare
- de aanvrager.

Signalisatievergunning

Collegebeslissing betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in de Nevelestraat voor het vervangen van een elektriciteitscabine door de firma "Tasoz" in opdracht van de nutsmaatschappij "Eandis"

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130bis betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende de contantbelasting op de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de aanvraag van de firma *Tasoz* in Lokeren tot het bekomen van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in de Nevelestraat, gedurende de periode van 12 november 2018 tot en met 27 november 2018, voor het vervangen van een elektriciteitscabine, in opdracht van de nutsmaatschappij *Eandis*;

Overwegende dat tijdens de uitvoering van de werken steeds doorgaand verkeer mogelijk zal zijn ter hoogte van de werfzone;

Overwegende dat de aanvrager er dient voor te zorgen dat fietsers en voetgangers op elk ogenblik op een vlotte en veilige manier de werfzone kunnen passeren;

Overwegende dat de aanvraag in aanmerking komt om hiervoor een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein af te leveren, mits de werfzone wordt afgebakend en gesignaleerd overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Aan de firma *Tasoz* in Lokeren een tijdelijke vergunning af te leveren voor de inname van het openbaar domein in de Nevelestraat, gedurende de periode van 12 november 2018 tot en met 27 november 2018, voor het vervangen van een elektriciteitscabine, in opdracht van de nutsmaatschappij *Eandis*.

Artikel 2

Aan de aanvrager opdracht te geven om de werfzone in te richten en te signaleren overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen.

Artikel 3

De noodzakelijke verkeerssignalisatie te laten leveren, plaatsen en ophalen door de aanvrager.

Artikel 4

De verkeersborden die tegenstrijdig zijn met dit reglement voor de duur van deze vergunning te laten afdekken door de aanvrager.

Artikel 5

Aan de aanvrager opdracht te geven er voor te zorgen dat fietsers en voetgangers op elk ogenblik op een vlotte en veilige manier de werfzone kunnen passeren.

Artikel 6

Aan de aanvrager opdracht te geven om alle noodzakelijke informatie omtrent deze tijdelijke vergunning in te geven in GIPOD.

Artikel 7

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de weg- en/of voetpadverharding bij gebruik ervan voor de uitvoering van de vermelde werken.

Artikel 8

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 9

Deze verordening in werking te laten treden op 12 november 2018 en na de bekendmaking ervan overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, en volgens het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen.

Artikel 10

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de Politiezone Aalter-Knesselare
- de aanvrager.

Collegebeslissing betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in de Lostraat voor het uitvoeren van werkzaamheden aan de nutsleidingen door de firma “Suelga” in opdracht van de nutsmaatschappij “Eandis”

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130bis betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende de contantbelasting op de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de aanvraag van de firma *Suelga* in Lokeren tot het bekomen van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in de Lostraat, meer bepaald het deel tussen de Kestelstraat en de Biesemkerkweg, gedurende de periode van 12 november 2018 tot en met 30 november 2018, voor het uitvoeren van werkzaamheden aan de nutsleidingen, in opdracht van de nutsmaatschappij *Eandis*;

Overwegende dat tijdens de uitvoering van de werken steeds doorgaand verkeer mogelijk zal zijn ter hoogte van de werfzone;

Overwegende dat de aanvrager er dient voor te zorgen dat fietsers en voetgangers op elk ogenblik op een vlotte en veilige manier de werfzone kunnen passeren;

Overwegende dat de aanvraag in aanmerking komt om hiervoor een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein af te leveren, mits de werfzone wordt afgebakend en gesignaleerd overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Aan de firma *Suelga* in Lokeren een tijdelijke vergunning af te leveren voor de inname van het openbaar domein in de Lostraat, meer bepaald het deel tussen de Kestelstraat en de Biesemkerkweg, gedurende de periode van 12 november 2018 tot en met 30 november 2018, voor het uitvoeren van werkzaamheden aan de nutsleidingen, in opdracht van de nutsmaatschappij *Eandis*.

Artikel 2

Aan de aanvrager opdracht te geven om de werfzone in te richten en te signaleren overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen.

Artikel 3

De noodzakelijke verkeerssignalisatie te laten leveren, plaatsen en ophalen door de aanvrager.

Artikel 4

De verkeersborden die tegenstrijdig zijn met dit reglement voor de duur van deze vergunning te laten afdekken door de aanvrager.

Artikel 5

Aan de aanvrager opdracht te geven er voor te zorgen dat fietsers en voetgangers op elk ogenblik op een vlotte en veilige manier de werfzone kunnen passeren.

Artikel 6

Aan de aanvrager opdracht te geven om alle noodzakelijke informatie omtrent deze tijdelijke vergunning in te geven in GIPOD.

Artikel 7

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de weg- en/of voetpadverharding bij gebruik ervan voor de uitvoering van de vermelde werken.

Artikel 8

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 9

Deze verordening in werking te laten treden op 12 november 2018 en na de bekendmaking ervan overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, en volgens het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen.

Artikel 10

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de Politiezone Aalter-Knesselare

- de aanvrager.

Collegebeslissing betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in Brug-Zuid voor het uitvoeren van werkzaamheden aan de nutsleidingen door de firma “Suelga” in opdracht van de nutsmaatschappij “Eandis”

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130bis betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende de contantbelasting op de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de aanvraag van de firma *Suelga* in Lokeren tot het bekomen van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in Brug-Zuid, meer bepaald het deel tussen de woningen met de nummers 45 en 51, gedurende de periode van 19 november 2018 tot en met 7 december 2018, voor het uitvoeren van werkzaamheden aan de nutsleidingen, in opdracht van de nutsmaatschappij *Eandis*;

Overwegende dat tijdens de uitvoering van de werken steeds doorgaand verkeer mogelijk zal zijn ter hoogte van de werfzone;

Overwegende dat de aanvrager er dient voor te zorgen dat fietsers en voetgangers op elk ogenblik op een vlotte en veilige manier de werfzone kunnen passeren;

Overwegende dat de aanvraag in aanmerking komt om hiervoor een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein af te leveren, mits de werfzone wordt afgebakend en gesignaleerd overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Aan de firma *Suelga* in Lokeren een tijdelijke vergunning af te leveren voor de inname van het openbaar domein in Brug-Zuid, meer bepaald het deel tussen de woningen met de nummers 45 en 51, gedurende de periode van 19 november 2018 tot en met 7 december 2018, voor het uitvoeren van werkzaamheden aan de nutsleidingen, in opdracht van de nutsmaatschappij *Eandis*.

Artikel 2

Aan de aanvrager opdracht te geven om de werfzone in te richten en te signaleren overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen.

Artikel 3

De noodzakelijke verkeerssignalisatie te laten leveren, plaatsen en ophalen door de aanvrager.

Artikel 4

De verkeersborden die tegenstrijdig zijn met dit reglement voor de duur van deze vergunning te laten afdekken door de aanvrager.

Artikel 5

Aan de aanvrager opdracht te geven er voor te zorgen dat fietsers en voetgangers op elk ogenblik op een vlotte en veilige manier de werfzone kunnen passeren.

Artikel 6

Aan de aanvrager opdracht te geven om alle noodzakelijke informatie omtrent deze tijdelijke vergunning in te geven in GIPOD.

Artikel 7

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de weg- en/of voetpadverharding bij gebruik ervan voor de uitvoering van de vermelde werken.

Artikel 8

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 9

Deze verordening in werking te laten treden op 19 november 2018 en na de bekendmaking ervan overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, en volgens het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen.

Artikel 10

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de Politiezone Aalter-Knesselare
- de aanvrager.

Collegebeslissing betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in de Groendreef voor het uitvoeren van werkzaamheden aan de nutsleidingen door de firma “Cas-Vos” in opdracht van de nutsmaatschappij “Telenet”

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130bis betreffende de bevoegdheid van het college

van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende de contantbelasting op de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de aanvraag van 26 oktober 2018 van de firma *Cas-Vos* in Sint-Niklaas tot het bekomen van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in de Groendreef, gedurende de periode van 19 november 2018 tot en met 30 november 2018, voor het uitvoeren van kabel- en sleufwerken, in opdracht van de nutsmaatschappij *Telenet*;

Gelet op het ingediend verkeerssignalisatieplan waaruit blijkt dat er op elk ogenblik doorgaand verkeer mogelijk zal zijn, dit op basis van beurtelingse passage;

Overwegende dat de aanvrager er dient voor te zorgen dat de fietsers en voetgangers op elk ogenblik op een vlotte en veilige manier de werfzone kunnen passeren;

Overwegende dat de aanvraag in aanmerking komt om hiervoor een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein af te leveren, mits de werfzone wordt afgebakend en gesignaleerd overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Aan de firma *Cas-Vos* in Sint-Niklaas een tijdelijke vergunning af te leveren voor de inname van het openbaar domein in de Groendreef, gedurende de periode van 19 november 2018 tot en met 30 november 2018, voor het uitvoeren van kabel- en sleufwerken, in opdracht van de nutsmaatschappij *Telenet*.

Artikel 2

Aan de aanvrager opdracht te geven om de werfzone in te richten en te signaleren overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen.

Artikel 3

De noodzakelijke verkeerssignalisatie te laten leveren, plaatsen en ophalen door de aanvrager.

Artikel 4

De verkeersborden die tegenstrijdig zijn met dit reglement voor de duur van deze vergunning te laten afdekken door de aanvrager.

Artikel 5

Aan de aanvrager opdracht te geven om er voor te zorgen dat de fietsers en voetgangers op elk ogenblik op een vlotte en veilige manier de werfzone kunnen passeren;

Artikel 6

Aan de aanvrager opdracht te geven om alle noodzakelijke informatie omtrent deze tijdelijke vergunning in te geven in GIPOD.

Artikel 7

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de weg- en/of voetpadverharding bij gebruik ervan voor de uitvoering van de vermelde werken.

Artikel 8

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 9

Deze verordening in werking te laten treden op 19 november 2018 en na de bekendmaking ervan overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, en volgens het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen.

Artikel 10

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de Politiezone Aalter-Knesselare
- De Lijn Oost-Vlaanderen
- Hulpverleningszone Meetjesland (Brandweerpost Aalter)
- Bpost (kantoor Aalter)
- Aalterse huisartsen via Dr. Sabine Huyberechts
- de aanvrager.

Collegebeslissing betreffende de bekrachtiging van het besluit van 29 oktober 2018 van de burgemeester wnd. in verband met de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in de Steenweg op Deinze voor het uitvoeren van kabel- en sleufwerken door de firma's Admibo en Engie Fabricom in opdracht van de nutsmaatschappij Eandis

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130bis betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrift van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende de contantbelasting op de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op het besluit van 29 oktober 2018 van de burgemeester wvd. betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in de Steenweg op Deinze voor het uitvoeren van kabel- en sleufwerken door de firma's *Admibo* en *Engie Fabricom* in opdracht van de nutsmaatschappij *Eandis*;

Overwegende dat toelating werd verleend om tijdens de periode van 5 november 2018 tot en met 16 november 2018 kabel- en sleufwerken uit te voeren in de Steenweg op Deinze, meer bepaald het deel tussen de woningen met huisnummers 17 en 59;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

Het besluit van 29 oktober 2018 van de burgemeester wvd. betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in de Steenweg op Deinze, meer bepaald het deel tussen de woningen met huisnummers 17 en 59, gedurende de periode van 5 november 2018 tot en met 16 november 2018, voor het uitvoeren van kabel- en sleufwerken door de firma's *Admibo* en *Engie Fabricom* in opdracht van de nutsmaatschappij *Eandis*, te bekrachtigen.

Collegebeslissing betreffende de bekrachtiging van het besluit van 25 oktober 2018 van de burgemeester wvd. in verband met de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in Manewaarde, meer bepaald het deel vanaf de tunnel onder de N44 tot net voorbij de eerste bocht, door de firma *Jacops nv*, in het kader van de aanleg van het 3de en 4de spoor

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130bis betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende de contantbelasting op de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op het besluit van 25 oktober 2018 van de burgemeester wvd. betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in Manewaarde, meer bepaald het deel vanaf de tunnel onder de N44 tot net voorbij de eerste bocht, door de firma *Jacops nv*, op vrijdag 26 oktober 2018, in het kader van de aanleg van het 3de en 4de spoor;

Overwegende dat toelating werd verleend om op vrijdag 26 oktober 2018 het openbaar domein in te nemen in Manewaarde, meer bepaald het deel vanaf de tunnel onder de N44 tot net voorbij de eerste bocht, door de firma *Jacops nv*, in het kader van de aanleg van het 3de en 4de spoor;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

Het besluit van 25 oktober 2018 van de burgemeester wvd. betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in Manewaarde, meer bepaald het deel vanaf de tunnel onder de N44 tot net voorbij de eerste bocht, door de firma *Jacops nv*, op vrijdag 26 oktober 2018, in het kader van de aanleg van het 3de en 4de spoor, te bekrachtigen.

Collegebeslissing betreffende de bekrachtiging van het besluit van 26 oktober 2018 van de burgemeester wvd. in verband met de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in Manewaarde, meer bepaald het deel vanaf de tunnel onder de N44 tot net voorbij de eerste bocht, door de firma *Besix Infra nv*, in het kader van de aanleg van het 3de en 4de spoor

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130bis betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende de contantbelasting op de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op het besluit van 26 oktober 2018 van de burgemeester wvd. betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in Manewaarde, meer bepaald het deel vanaf de tunnel onder de N44 tot net voorbij de eerste bocht, door de firma *Besix Infra nv*, gedurende de periode van 5 november 2018 tot en met 31 december 2018, in het kader van de aanleg van het 3de en 4de spoor;

Overwegende dat toelating werd verleend om vanaf 5 november 2018 tot en met 31 december 2018 het openbaar domein in te nemen in Manewaarde, meer bepaald het deel vanaf de tunnel onder de N44 tot net voorbij de eerste bocht, door de firma *Besix Infra nv*, in het kader van de aanleg van het 3de en 4de spoor;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

Het besluit van 26 oktober 2018 van de burgemeester wvd. betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in Manewaarde, meer bepaald het deel vanaf de tunnel onder de N44 tot net voorbij de eerste bocht, door de firma *Besix Infra nv*, gedurende de periode van 5 november 2018 tot en met 31 december 2018, in het kader van de aanleg van het 3de en 4de spoor, te bekrachtigen.

Collegebeslissing betreffende de bekrachtiging van het besluit van 26 oktober 2018 van de burgemeester wvd. in verband met de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in een deel van Sterrewijk en Hageland, door de firma Verhelst Aannemingen

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130bis betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende de contantbelasting op de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op het besluit van 26 oktober 2018 van de burgemeester wnd. betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein op de volgende locaties:

- Sterrewijk: deel tussen de brug over de E40 tot aan de woning gelegen Sterrewijk 25
- Hageland: deel tussen Schoonberg en de woning gelegen Hageland 18

gedurende de periode van 1 november 2018 tot en met 15 december 2018, voor het uitvoeren van werkzaamheden in het kader van "rioleringsproject Stratem – Sterrewijk", door de firma *Verhelst Annemingen* in Oostende;

Overwegende dat toelating werd verleend voor de volgende innames van het openbaar domein:

- Sterrewijk: deel tussen de brug over de E40 tot aan de woning gelegen Sterrewijk 25
- Hageland: deel tussen Schoonberg en de woning gelegen Hageland 18

gedurende de periode van 1 november 2018 tot en met 15 december 2018, voor het uitvoeren van werkzaamheden in het kader van "rioleringsproject Stratem – Sterrewijk", door de firma *Verhelst Annemingen* in Oostende;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

Het besluit van 26 oktober 2018 van de burgemeester wnd. betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein op de volgende locaties:

- Sterrewijk: deel tussen de brug over de E40 tot aan de woning gelegen Sterrewijk 25
- Hageland: deel tussen Schoonberg en de woning gelegen Hageland 18

gedurende de periode van 1 november 2018 tot en met 15 december 2018, voor het uitvoeren van werkzaamheden in het kader van "rioleringsproject Stratem – Sterrewijk", door de firma *Verhelst Annemingen* in Oostende, te bekrachtigen.

Collegebeslissing betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in de Brugstraat voor het uitvoeren van werkzaamheden aan de nutsleidingen door de firma "Suelga" in opdracht van de nutsmaatschappij "Eandis"

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130bis betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrĳven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende de contantbelasting op de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de aanvraag van de firma *Suelga* in Lokeren tot het bekomen van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in de Brugstraat, meer bepaald het deel tussen de woningen met huisnummers 22 en 26A (aan beide zijden van de straat), gedurende de periode van 7 november 2018 tot en met 23 november 2018, voor het uitvoeren van werkzaamheden aan de nutsleidingen, in opdracht van de nutsmaatschappij *Eandis*;

Overwegende dat tijdens de uitvoering van de werken steeds doorgaand verkeer mogelijk zal zijn ter hoogte van de werfzone;

Overwegende dat de aanvrager er dient voor te zorgen dat fietsers en voetgangers op elk ogenblik op een vlotte en veilige manier de werfzone kunnen passeren;

Overwegende dat de aanvraag in aanmerking komt om hiervoor een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein af te leveren, mits de werfzone wordt afgebakend en gesignaleerd overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Aan de firma *Suelga* in Lokeren een tijdelijke vergunning af te leveren voor de inname van het openbaar domein in de Brugstraat, meer bepaald het deel tussen de woningen met huisnummers 22 en 26A (aan beide zijden van de straat), gedurende de periode van 7 november 2018 tot en met 23 november 2018, voor het uitvoeren van werkzaamheden aan de nutsleidingen, in opdracht van de nutsmaatschappij *Eandis*.

Artikel 2

Aan de aanvrager opdracht te geven om de werfzone in te richten en te signaleren overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen.

Artikel 3

De noodzakelijke verkeerssignalisatie te laten leveren, plaatsen en ophalen door de aanvrager.

Artikel 4

De verkeersborden die tegenstrijdig zijn met dit reglement voor de duur van deze vergunning te laten afdekken door de aanvrager.

Artikel 5

Aan de aanvrager opdracht te geven er voor te zorgen dat fietsers en voetgangers op elk ogenblik op een vlotte en veilige manier de werfzone kunnen passeren.

Artikel 6

Aan de aanvrager opdracht te geven om alle noodzakelijke informatie omtrent deze tijdelijke vergunning in te geven in GIPOD.

Artikel 7

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de weg- en/of voetpadverharding bij gebruik ervan voor de uitvoering van de vermelde werken.

Artikel 8

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 9

Deze verordening in werking te laten treden op 7 november 2018 en na de bekendmaking ervan overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, en volgens het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen.

Artikel 10

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de Politiezone Aalter-Knesselare
- de aanvrager.

Stedenbouw

Collegebeslissing betreffende de verdeling van eigendom voor het onroerend goed gelegen in Aalter, Lokouter

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 en andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten inzonderheid artikel 5.2.2. betreffende de verdeling van een onroerend goed zonder dat een verkavelingsvergunning werd verleend;

Gelet op de brief van 22 oktober 2018 van notaris Jan Byttebier, Cyriel Buyssestraat 40 in Nevele betreffende de verdeling van eigendom voor een onroerend goed gelegen in Aalter, Lokouter en gekend in het kadaster als Aalter, afd. 5, sectie B, nr. 1376A, 1382E, 1383 en 1384;

Gelet op de ligging van het eigendom volgens het gewestplan Eeklo-Aalter in een agrarisch gebied;

Overwegende dat de aanvraag betrekking heeft op de splitsing van het eigendom met het oog op de schenking van de percelen;

Overwegende dat het verdelingsplan overeenstemt met het inplantingsplan goedgekeurd in de stedenbouwkundige vergunning van 9 oktober 2017;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

Akkoord te gaan met de verdeling van eigendom op voorwaarde dat de bestemming en de planologische voorschriften volgens het gewestplan worden gerespecteerd.

Collegebeslissing betreffende de verdeling van eigendom voor het onroerend goed gelegen aan de Venecolaan in Aalter

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 en andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten inzonderheid artikel 5.2.2. betreffende de verdeling van een onroerend goed zonder dat een verkavelingsvergunning werd verleend;

Gelet op de brief van 22 oktober 2018 van notarissen Bossuyt & Lecluyse, Stationsplein 10/0101 in Brugge betreffende de verdeling van eigendom voor een onroerend goed gelegen in Aalter, Venecolaan, en gekend in het kadaster als Aalter, afd. 1, sectie B, deel van nr. 0083G8P0000;

Gelet op de ligging van het eigendom volgens het gewestplan Eeklo-Aalter in een industriegebied;

Overwegende dat de aanvraag betrekking heeft op de splitsing van het eigendom met het oog op de kosteloze overdracht door de *nv Global Jordan & Freeman* aan het gemeentebestuur;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

Akkoord te gaan met de verdeling van eigendom op voorwaarde dat de bestemming en de planologische voorschriften volgens het gewestplan worden gerespecteerd.

Collegebeslissing betreffende de aanvraag stedenbouwkundig attest voor het eigendom aan de Sint-Maria-Aalterstraat 90 en 92 in Aalter

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 of andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlaem II), met latere wijzigingen, inzonderheid deel 3 (betreffende het opleggen van bijzondere vergunningsvoorwaarden), deel 4 (betreffende de algemene milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen) en deel 5 (betreffende de sectorale milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen);

Gelet op het decreet betreffende het integraal waterbeleid van 18 juli 2003 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 8 betreffende het uitvoeren van de watertoets door overheden die over een vergunning, een plan of programma moeten beslissen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 10 maart 2006 houdende de vaststelling van de regels voor de scheiding tussen de gemeentelijke en bovengemeentelijke saneringsverplichting en de vaststelling van de zoneringsplannen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten;

Gelet op het omgevingsvergunningsdecreet van 25 april 2014 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 15 §1 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen voor zijn ambtsgebied in eerste administratieve aanleg is bevoegd voor volgende aanvragen van: 1° de gemeentelijke projecten, 2° andere gevallen dan deze waarvoor de Vlaamse regering of deputatie bevoegd is;

Gelet op de aanvraag van een stedenbouwkundig attest ingediend op 21 september 2018 door Notaris Daphné Vandevelde, Westeindestraat 30 – 32 bus 32 in Maldegem voor een perceel gelegen in Aalter, Sint-Maria-Aalterstraat 90 en 92, in het kadaster gekend als 3de afdeling, sectie H, nr. 399b, nr 400b en nr 401b; dat het voorwerp van dit attest het bouwen van drie woningen betreft in een open en een halfopen bebouwingspatroon;

Gelet op de ligging van het eigendom volgens het gewestplan Eeklo-Aalter in een agrarisch gebied;

Overwegende dat de beoogde percelen via een zijstraat van de Sint-Maria-Aalter ontsloten worden; dat de bestaande bebouwing gelegen is in een tweede bouwzone achter de woningen langs de Sint-Maria-Aalterstraat;

Overwegende dat het perceel Sint-Maria-Aalterstraat 90 bebouwd is met een aantal bijgebouwen die zeker geen woonfunctie hebben;

Overwegende dat het perceel Sint-Maria-Aalterstraat 92 bebouwd is met een koppelwoning;

Overwegende dat met toepassing van de zonevremde afwijkingsbepalingen opgenomen in de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening het aantal woongelegenheden in agrarisch gebied niet kan worden vermeerderd; dat enkel bestaande woningen kunnen worden verbouwd, herbouwd en uitgebreid naar een maximaal bouwvolume van 1.000 m³; dat woningbijgebouwen enkel kunnen worden verbouwd of herbouwd binnen het bestaande bouwvolume;

Overwegende dat bij herbouw de bestaande inplantingsplaats voor 75 % opnieuw gebruikt moet worden; dat hiervan kan worden afgeweken indien het goed getroffen is door een rooilijn of gelegen is in een achteruitbouwzone;

Overwegende dat de Sint-Maria-Aalterstraat zich kenmerkt door een dichte bebouwing bestaande uit residentiële woningen gebouwd in een open bebouwingspatroon; dat aan de zijstraat van de Sint-Maria-Aalterstraat binnen het woongebied een vrijstaande woning werd opgericht (huisnummer 94);

Overwegende dat akkoord kan worden gegaan met het oprichten van een twee woningen in een halfopen bebouwingspatroon, ofwel op de bouwplaats van de bestaande woningen ofwel op dezelfde lijn van de woning Sint-Maria-Aalterstraat 94 waarbij de bouwlijn van deze woning wordt gevolgd;

Overwegende dat het bouwen van drie woningen (zoals opgegeven in het voorwerp van dit attest) strijdig is met de zonevremde afwijkingsbepalingen en bijgevolg niet kan worden toegestaan;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

Principieel akkoord te gaan met het bouwen van twee woningen in een halfopen bebouwingspatroon ingeplant ofwel op de bouwplaats van de bestaande woningen aan de Sint-Maria-Aalterstraat 92 ofwel in de lijn van de woning Sint-Maria-Aalterstraat 94. Een ontwerp voor het bouwen van de twee woningen dient vóór het indienen van een aanvraag omgevingsvergunning voorgelegd te worden aan de gemeentelijke administratie.

Tijdelijk aanvullende politiereglementen (activiteiten)

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement naar aanleiding van de activiteit “Intocht van de Sint” op zondag 25 november 2018 in organisatie van de vereniging “Sint en Pietenteam”

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130bis betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrift van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de aanvraag van de vereniging *Sint en Pietenteam* in Bellem tot het bekomen van een toelating voor het invoeren van een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen naar aanleiding van de activiteit *Intocht van de Sint* op zondag 25 november 2018;

Overwegende dat wordt gevraagd om een verkeers- en parkeerverbod in te voeren van vrijdag 23 november 2018 om 12.00 u tot en met zondag 25 november 2018 om 20.00 u op de site van het gemeentehuis, meer bepaald het parkinggedeelte gelegen op de hoek Europalaan – Kouter;

Overwegende dat voor de invoering van een aangepaste verkeersregeling tijdens de activiteit de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement noodzakelijk is;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Ter gelegenheid van de activiteit *Intocht van de Sint* op zondag 25 november 2018 een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren.

Artikel 2

Van vrijdag 23 november 2018 om 12.00 u tot en met zondag 25 november 2018 om 20.00 u het verkeer voor alle voertuigen, in beide richtingen, te verbieden op de site van het gemeentehuis, meer bepaald het parkinggedeelte gelegen op de hoek Europalaan – Kouter.

Artikel 3

- De verkeersmaatregel uit artikel 2 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van een verkeersbord C3 op hekken met bijkomende hekkens over de volledige wegbreedte en met voldoende pinklichten op de volgende locaties:
- alle in- en uitritten van het parkinggedeelte gelegen op de hoek Europalaan – Kouter
- de toegang tot het parkinggedeelte gelegen op de hoek Europalaan – Kouter, dit ter hoogte van het einde van de parking aan de zuidkant van het gemeentehuis en dit gezien komende van de Kouter.

Artikel 4

Van vrijdag 23 zaterdag 2018 om 12.00 u tot en met zondag 25 november 2018 om 20.00 u een parkeerverbod in te voeren op alle parkeerplaatsen en/of parkeerstroken gelegen op de site van het gemeentehuis, meer bepaald het parkinggedeelte gelegen op de hoek Europalaan – Kouter.

Artikel 5

De verkeersmaatregel uit artikel 4 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van voldoende verkeersborden E1, volgens noodwendigheid, met de onderborden type Xa – Xb – Xd en een onderbord met de tekst “van vrijdag 23 november 2018 om 12.00 u tot en met zondag 25 november 2018 om 20.00 u” op alle parkeerplaatsen en/of parkeerstroken gelegen op de site van het gemeentehuis, meer bepaald het parkinggedeelte gelegen op de hoek Europalaan – Kouter.

Artikel 6

De voormelde verbodsbepalingen niet te laten gelden voor de voertuigen van de hulp- en veiligheidsdiensten en voor de voertuigen nodig voor de organisatie van de activiteit.

Artikel 7

De nodige verkeerssignalisatie ter plaatse te laten brengen en ophalen door de cel Middelenbeheer. De nodige verkeerssignalisatie te laten plaatsen en verwijderen door de organisator en/of de Politiezone Aalter-Knesselare. Borden die tegenstrijdig zijn met onderhavig verkeersreglement dienen te worden afgedekt door de organisator en/of de Politiezone Aalter-Knesselare.

Artikel 8

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de wegverharding bij gebruik ervan voor de organisatie van de bovenvermelde activiteit.

Artikel 9

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 10

Deze verordening in werking te laten treden op 23 november 2018 en na de bekendmaking ervan overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, en volgens het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen.

Artikel 11

Aan de cel Evenementen opdracht te geven om alle noodzakelijke informatie omtrent dit tijdelijk aanvullend politiereglement in te geven in GIPOD.

Artikel 12

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de Politiezone Aalter-Knesselare
- de aanvrager.

Omgevingsvergunning vereenvoudigde procedure

Collegebeslissing betreffende het verlenen van een omgevingsvergunning (OMV_2018105662) aan nv ELSELEEN, Kraenepoelpad 19 in Aalter

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 of andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), met latere wijzigingen, inzonderheid deel 3 (betreffende het opleggen van bijzondere vergunningsvoorwaarden), deel 4 (betreffende de algemene milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen) en deel 5 (betreffende de sectorale milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen);

Gelet op het decreet betreffende het integraal waterbeleid van 18 juli 2003 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 8 betreffende het uitvoeren van de watertoets door overheden die over een vergunning, een plan of programma moeten beslissen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 10 maart 2006 houdende de vaststelling van de regels voor de scheiding tussen de gemeentelijke en bovengemeentelijke saneringsverplichting en de vaststelling van de zoneringsplannen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten;

Gelet op het omgevingsvergunningsdecreet van 25 april 2014 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 15 §1 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen voor zijn ambtsgebied in eerste administratieve aanleg is bevoegd voor volgende aanvragen van: 1° de gemeentelijke projecten, 2° andere gevallen dan deze waarvoor de Vlaamse regering of deputatie bevoegd is;

Gelet op de omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen digitaal ingediend op 3 september 2018 door *nv Elseleen*, Kraenepoelpad 19 in Aalter voor het slopen van een eengezinswoning en het bouwen van drie eengezinswoningen in Aalter, Bierweg 31, Bierweg 31A en Bierweg 31B en gekend in het kadaster als Aalter, afd. 3, sectie H, nr. 0685P2;

Gelet op de verklaring van volledigheid en ontvankelijkheid van de aanvraag op 27 september 2018;

Gelet dat de aanvraag behandeld kan worden conform de vereenvoudigde procedure en dat een openbaar onderzoek niet is vereist;

Overwegende dat de beoordeling van de voorliggende aanvraag als volgt kan worden gemotiveerd:

De gemeentelijk omgevingsambtenaar adviseert de aanvraag op 22 oktober 2018 als volgt:

Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften:

Het perceel waarop de aanvraag betrekking heeft, is volgens het gewestplan Eeklo-Aalter (koninklijk besluit van 24 maart 1978) gelegen in een woongebied. In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van artikel 5.1.0 van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. Het perceel is ook gelegen binnen een goedgekeurde niet-vervallen verkaveling. De aanvraag betreft het bouwen van drie woningen met carport in een gesloten bebouwingspatroon en is principieel in overeenstemming met de geldende bestemmingsvoorschriften.

De afwijking- of uitzonderingsbepalingen zoals omschreven in artikel 4.4.10. tot 4.4.23. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening zijn niet van toepassing op deze aanvraag.

Openbaar onderzoek:

De aanvraag wordt behandeld conform de vereenvoudigde procedure. Een openbaar onderzoek is niet vereist.

Externe adviezen:

Niet vereist.

De volgende verordeningen zijn van toepassing:

gemeentelijke verordening houdende het vergunningsplichtig maken van meldingsplichtige werken goedgekeurd bij besluit van de deputatie van 17 november 2011;

gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 5 juli 2013 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;

gemeentelijke verordening van 19 december 2013 inzake het plaatsen van windturbines;

gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 9 juni 2017 voor breedband.

Historiek van de stedenbouwkundige vergunningen op het perceel:

Op 16 juli 2017 werd een verkavelingsvergunning verleend.

Project-MER-screening:

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de m.e.r.-screening (B.S. 20 april 2012).

Watertoets:

Het voorliggende project is gelegen binnen een goedgekeurde verkaveling in een infiltratiegevoelig en niet-overstromingsgevoelig gebied en heeft met andere woorden beperkte invloed op het watersysteem. Er wordt geoordeeld dat er geen schadelijk effect zal worden veroorzaakt. Om verenigbaar te zijn met de doelstellingen van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid, moeten de opgelegde voorwaarden worden nageleefd.

De gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater van 5 juli 2013 is van toepassing.

Het ontwerp moet voldoen aan de geldende regelgeving en aan de algemene voorwaarden opgenomen in de bijlage 'Algemene voorwaarden bouwprojecten', goedgekeurd door het gemeentebestuur op 10 april 2017.

Het rioleringsplan voldoet niet. Per lot dient de hemel- en afvalwaterleiding gescheiden te worden aangelegd tot aan de rooilijn om te worden aangesloten op de door de verkavelaar reeds geplaatste huisaansluitputjes van RWA en DWA.

Bijkomend wordt extra aandacht gevestigd op volgende voorwaarden:

- Per lot dient het hemelwater van de carport te worden opgevangen en te worden afgeleid naar de regenwaterleidingen van de woning. De dakoppervlakte van de carport dient te worden meegerekend bij de dimensionering van de infiltratievoorziening van de woning.
- Daar het nieuw afwaterende oppervlakte minder dan 150m² bedraagt, dient de grondwaterstand tijdens uitvoering te worden vastgesteld. Deze info wordt aan het gemeentebestuur meegedeeld. Indien tijdens de uitvoering van de werken een hoge grondwaterstand wordt vastgesteld, kunnen enkel infiltratiesystemen worden toegestaan die boven de gemiddelde grondwatertafel worden aangelegd.
- De sloop- en bouwwerkzaamheden kunnen niet worden aangevangen zonder bouwrijpheidsattest.

Toetsing aan de omgevingseffecten:

De aanvraag betreft het bouwen van drie woningen in een gesloten bebouwingspatroon. Het perceel ligt in het centrum van Aalter. De directe omgeving kenmerkt zich door een dense bebouwing bestaande uit eengezinswoningen in combinatie met een aantal kleine, ambachtelijke bedrijven. De nieuwe woningen worden compact gebouwd en hebben een uniforme uitstraling. Het parkeren gebeurt op eigen terrein. De landschapswaarden van de omgeving komen niet in het gedrang.

Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening:

De bouwplaats is gelegen in het centrum van Aalter, ten westen van de N44. De omgeving kenmerkt zich door een dichte bebouwing die in hoofdzaak bestaat uit eengezinswoningen. Aan de oostelijk zijde van de Bierweg bevinden zich een aantal ambachtelijke bedrijven.

Het perceel heeft een oppervlakte van 1.199,57 m² en is bebouwd met een vrijstaande woning. Voor het perceel werd een verkavelingsvergunning verleend voor het oprichten van een gesloten bebouwing. De voorliggende aanvraag betreft het bouwen van drie nieuwe, uniforme woningen bestaande uit twee bouwlagen met een plat dak. De woningen worden gebouwd in een gesloten bebouwingspatroon. Elke woning heeft op eigen terrein een parkeerplaats. De linker en rechter woningen beschikken over een carport. De middelste woning heeft een inpandige garage.

De woningen worden ingeplant op 6 m van de rooilijn. De bouwdiepte bedraagt 11,50 m en de bouwhoogte 6,50 m. De woningen beschikken nog over voldoende tuinzone. Als gevelmateriaal wordt gebruik gemaakt van traditioneel gevelmetselwerk in combinatie met een houten gevelbekleding.

De aanvraag beoogt het bouwen van drie woningen met een hedendaagse en strakke uitstraling die zich voldoende integreren in de omgeving. De plaatselijke aanleg wordt niet in het gedrang gebracht. Het bijkomend aantal mobiliteitsbewegingen is beperkt. De goede ruimtelijke ordening wordt niet in het gedrang gebracht. De aanvraag is voor vergunning vatbaar. Alle afbraakmateriaal en puin van de bestaande woning dient onmiddellijk van het terrein te worden afgevoerd.'

Standpunt van het college van burgemeester en schepenen:

Het college van burgemeester en schepenen kan zich aansluiten bij dit advies en maakt dit als het hare. De omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen met voorwaarden kan worden verleend.

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

De omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen te verlenen aan *nv Elseleen*, Kraenepoelpad 19 in Aalter voor het slopen van een eengezinswoning en het bouwen van drie eengezinswoningen in Aalter, Bierweg 31, Bierweg 31A en Bierweg 31B en gekend in het kadaster als Aalter, afd. 3, sectie H, nr. 0685P2.

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, indien nodig als uitvoering van andere regelgevingen.

De aanvrager dient het college van burgemeester en schepenen op de hoogte te brengen van het begin van de werkzaamheden of handelingen waarvoor de vergunning is verleend. De kennisgeving gebeurt via het omgevingsloket, 35 dagen nadat de melding van aanplakking van de beslissing is gebeurd. Ga naar het tabblad "Uitvoering" en vervolgens naar "ACTIES". Onder de "Verplichte acties" kan de start van de werken ingeven en verstuurd worden.

Artikel 2

Dat de in artikel 1 bedoelde omgevingsvergunning afhankelijk is van volgende voorwaarden en/of lasten:

1. De werken mogen pas aanvatten 36 dagen na aanplakking van de omgevingsvergunning op de bouwplaats. Het gemeentebestuur staat in voor de aanplakking van de omgevingsvergunning binnen de tien dagen nadat het college van burgemeester en schepenen over de aanvraag heeft beslist. Het gemeentebestuur staat ook in voor de publicatie op de gemeentelijke website.
2. Alle afbraakmateriaal en puin dienen onmiddellijk van het terrein te worden verwijderd.
3. De aanvraag omgevingsvergunning dient te voldoen aan de gewestelijke, stedenbouwkundige verordening van 5 juli 2013 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater. Meer inlichtingen hieromtrent zijn te bekomen bij de gemeentelijke administratie op het nummer 09 325 22 00.
4. Het ontwerp moet voldoen aan de geldende regelgeving en aan de algemene voorwaarden opgenomen in de bijlage 'Algemene voorwaarden bouwprojecten', goedgekeurd door het gemeentebestuur op 10 april 2017.
5. Per lot dient het hemelwater van de carport te worden opgevangen en te worden afgeleid naar de regenwaterleidingen van de woning. De dakoppervlakte van de carport dient te worden meegerekend bij de dimensionering van de infiltratievoorziening van de woning.
6. Daar het nieuw afwaterende oppervlakte minder dan 150m² bedraagt, dient de grondwaterstand tijdens uitvoering te worden vastgesteld. Deze info wordt aan het gemeentebestuur meegedeeld. Indien tijdens de uitvoering van de werken een hoge grondwaterstand wordt vastgesteld, kunnen enkel infiltratiesystemen worden toegestaan die boven de gemiddelde grondwatertafel worden aangelegd.
7. De sloop- en bouwwerkzaamheden kunnen niet worden aangevangen zonder bouwrijpheidsattest.
8. De aanvang van de werken kan pas nadat de gemeentelijke administratie op de bouwplaats heeft vastgesteld dat de inplanting conform is aan het goedgekeurde plan. Telefonisch afspraak maken op het nummer 09 325 22 00.
9. Bij beschadiging van het openbaar domein (fiets- en voetpaden, openbaar groen) dient dit in zijn oorspronkelijke staat te worden hersteld.
10. De gemeenteraad keurde op 13 april 2015 een belastingreglement goed betreffende een te betalen belasting op private ingebruikname van het openbaar domein. Hiervoor dient contact opgenomen te worden met de gemeentelijke administratie op het nummer 09 325 22 00.
11. De gemeenteraad keurde op 23 mei 2017 een belastingreglement goed betreffende een contantbelasting op afgifte van de omgevingsvergunning, stedenbouwkundige en planologische attesten en openbaar onderzoek goed. De factuur wordt opgestuurd naar de aanvrager na afgifte van de omgevingsvergunning.

Artikel 3

De omgevingsvergunning uiterlijk tien dagen na datum waarop de beslissing is genomen via het Omgevingsloket ter kennis te brengen aan de aanvrager en de afdeling Ruimtelijke Ordening, bevoegd voor de omgevingsvergunning.

Artikel 4

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertax, beroep worden ingediend bij de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen, Woodrow Wilsonplein 2, 9000 Gent of via www.omgevingsloket.be.

Artikel 5

De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;

2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen.

Collegebeslissing betreffende het verlenen van een omgevingsvergunning (OMV_2018103639) aan De Broeders van Liefde vzw, Stropstraat 119, Gent

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 of andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), met latere wijzigingen, inzonderheid deel 3 (betreffende het opleggen van bijzondere vergunningsvoorwaarden), deel 4 (betreffende de algemene milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen) en deel 5 (betreffende de sectorale milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen);

Gelet op het decreet betreffende het integraal waterbeleid van 18 juli 2003 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 8 betreffende het uitvoeren van de watertoets door overheden die over een vergunning, een plan of programma moeten beslissen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 10 maart 2006 houdende de vaststelling van de regels voor de scheiding tussen de gemeentelijke en bovengemeentelijke saneringsverplichting en de vaststelling van de zoneringsplannen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten;

Gelet op het omgevingsvergunningsdecreet van 25 april 2014 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 15 §1 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen voor zijn ambtsgebied in eerste administratieve aanleg is bevoegd voor volgende aanvragen van: 1° de gemeentelijke projecten, 2° andere gevallen dan deze waarvoor de Vlaamse regering of deputatie bevoegd is;

Gelet op de omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen, digitaal ingediend op 30 augustus 2018 door *De Broeders van Liefde vzw*, Stropstraat 119 in Gent, voor het slopen van een bijgebouw in Aalter, Aalterstraat 5 en gekend in het kadaster als Aalter, afd. 3, sectie G, nr. 0232B;

Gelet op de verklaring van volledigheid en ontvankelijkheid van de aanvraag op 27 september 2018;

Gelet dat de aanvraag behandeld kan worden conform de vereenvoudigde procedure en dat een openbaar onderzoek niet is vereist;

Overwegende dat de beoordeling van de voorliggende aanvraag als volgt kan worden gemotiveerd:

De gemeentelijk omgevingsambtenaar adviseert de aanvraag op 19 oktober 2018 als volgt:

'Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften:

Het perceel waarop de aanvraag betrekking heeft, is gelegen in een bosgebied. De bosgebieden zijn de beboste of de te bebossen gebieden, bestemd voor het bosbedrijf. Daarin zijn gebouwen toegelaten, noodzakelijk voor de exploitatie van en het toezicht op de bossen, evenals jagers- en vissershutten, op voorwaarde dat deze niet kunnen gebruikt worden als woonverblijf, al ware het maar tijdelijk. De aanvraag betreft het slopen van een bijgebouw. De aanvraag is principieel in overeenstemming met deze geldende plannen.

De afwijking- of uitzonderingsbepalingen zoals omschreven in artikel 4.4.10. tot 4.4.23. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening zijn niet van toepassing op deze aanvraag.

Openbaar onderzoek:

De aanvraag wordt behandeld volgens de vereenvoudigde procedure. Een openbaar onderzoek is niet noodzakelijk.

Externe adviezen:

Op 27 september 2018 werd het advies van het Agentschap voor Natuur en Bos ingewonnen. Op 16 oktober 2018 werd een gunstig advies verleend.

De volgende verordeningen zijn van toepassing:

gemeentelijke verordening houdende het vergunningsplichtig maken van meldingsplichtige werken goedgekeurd bij besluit van de deputatie van 17 november 2011;

gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 5 juli 2013 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;

gemeentelijke verordening van 19 december 2013 inzake het plaatsen van windturbines;

gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 9 juni 2017 voor breedband;

Historiek van de stedenbouwkundige vergunningen op het perceel:

Niet relevant.

Project-MER-screening:

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de m.e.r.-screening (B.S. 20 april 2012).

Watertoets:

Het voorliggende project is gelegen in een infiltratiegevoelig en niet-overstromingsgevoelig gebied en heeft met andere woorden beperkte invloed op het watersysteem. Er wordt geoordeeld dat er geen schadelijk effect zal worden veroorzaakt. Om verenigbaar te zijn met de doelstellingen van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid, moeten de opgelegde voorwaarden worden nageleefd.

Het ontwerp moet voldoen aan de geldende regelgeving en aan de algemene voorwaarden opgenomen in de bijlage 'Algemene voorwaarden bouwprojecten', goedgekeurd door het gemeentebestuur op 10 april 2017.

De eventuele lozingspunten van het te slopen bijgebouw dienen vooraf te worden opgezocht en oordeelkundig te worden afgedicht.

Toetsing aan de omgevingseffecten:

De aanvraag betreft het slopen van een bijgebouw dat in vervallen staat is. De vrijgekomen ruimte wordt aangelegd met groen. De aanvraag heeft geen negatieve invloed op de omgeving.

Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening:

Het perceel waarop de aanvraag betrekking heeft, is gelegen aan de rand van het centrum van Sint-Maria-Aalter. De onmiddellijke omgeving is een bosrijke omgeving en kenmerkt zich door een aantal

residentiële woningen langsheen de voldoende uitgeruste weg 'Aalterstraat'. Aan de zuidelijke zijde van de Aalterstraat situeert zich het eigenlijke centrum van Sint-Maria-Aalter dat zich in hoofdzaak kenmerkt door een orthogonaal wegenispatroon met een vrij dichte bebouwing. Op het perceel bevindt zich momenteel een vrijstaande woning met een aantal vrijstaande bijgebouwen. De bouwheer wenst een bijgebouw te slopen dat ingeplant is tegen de rechter perceelsgrens. Het bijgebouw heeft een oppervlakte van 36 m² en is in vervallen staat. Naast het bijgebouw worden ook de funderingen en massieven verwijderd. De vrijgekomen ruimte wordt aangelegd met groen.

De beoogde werken hebben een beperkte impact op de omgeving en integreren zich voldoende binnen het bestaande woonweefsel. Het project betekent een opwaardering van het perceel, aangezien het bijgebouw verouderd en in vervallen staat is. De aanvraag kan gunstig geadviseerd worden. Alle afbraakmateriaal en puin dienen onmiddellijk van het terrein te worden verwijderd.'

Standpunt van het college van burgemeester en schepenen:

Het college van burgemeester en schepenen kan zich aansluiten bij dit advies en maakt dit als het hare. De omgevingsvergunning kan worden verleend.

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

De omgevingsvergunning te verlenen aan *De Broeders van Liefde vzw*, Stropstraat 119 in Gent, voor het slopen van een bijgebouw in Aalter, Aalterstraat 5 en in het kadaster gekend als Aalter (afd. 3), sectie G, nr. 0232B.

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, indien nodig als uitvoering van andere regelgevingen.

De aanvrager dient het college van burgemeester en schepenen op de hoogte te brengen van het begin van de werkzaamheden of handelingen waarvoor de vergunning is verleend. De kennisgeving gebeurt via het omgevingsloket, 35 dagen nadat de melding van aanplakking van de beslissing is gebeurd. Ga naar het tabblad "Uitvoering" en vervolgens naar "ACTIES". Onder de "Verplichte acties" kan de start van de werken ingeven en verstuurd worden.

Artikel 2

Dat de in artikel 1 bedoelde omgevingsvergunning afhankelijk is van volgende voorwaarden en/of lasten:

1. De werken mogen pas aanvatten 36 dagen na aanplakking van de omgevingsvergunning op de bouwplaats. Het gemeentebestuur staat in voor de aanplakking van de omgevingsvergunning binnen de tien dagen nadat het college van burgemeester en schepenen over de aanvraag heeft beslist. Het gemeentebestuur staat ook in voor de publicatie op de gemeentelijke website.
2. Bij beschadiging van het openbaar domein (fiets- en voetpaden, openbaar groen) dient dit in zijn oorspronkelijke staat te worden hersteld.
3. De gemeenteraad keurde op 13 april 2015 een belastingreglement goed betreffende een te betalen belasting op private ingebruikname van het openbaar domein. Hiervoor dient contact opgenomen te worden met de gemeentelijke administratie op het nummer 09 325 22 00.
4. Het ontwerp moet voldoen aan de geldende regelgeving en aan de algemene voorwaarden opgenomen in de bijlage 'Algemene voorwaarden bouwprojecten', goedgekeurd door het gemeentebestuur op 10 april 2017.
5. De eventuele lozingspunten van het te slopen bijgebouw dienen vooraf te worden opgezocht en oordeelkundig te worden afgedicht.
6. Alle afbraakmateriaal en puin dienen onmiddellijk van het terrein te worden verwijderd.
7. De gemeenteraad keurde op 13 april 2015 een belastingreglement goed betreffende een te betalen belasting op private ingebruikname van het openbaar domein. Hiervoor dient contact opgenomen te worden met de gemeentelijke administratie op het nummer 09 325 22 00.
8. De gemeenteraad keurde op 23 mei 2017 een belastingsreglement goed betreffende een contantbelasting op afgifte van de omgevingsvergunning, stedenbouwkundige en planologische attesten en openbaar onderzoek goed. De factuur wordt opgestuurd naar de aanvrager na afgifte van de omgevingsvergunning.

Artikel 3

De omgevingsvergunning uiterlijk tien dagen na datum waarop de beslissing is genomen via het Omgevingsloket ter kennis te brengen aan de aanvrager en de afdeling Ruimtelijke Ordening, bevoegd voor de omgevingsvergunning.

Artikel 4

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen, Woodrow Wilsonplein 2, 9000 Gent of via www.omgevingsloket.be.

Artikel 5

De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;

2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen.

Jeugdvoorzieningen

Organisatie activiteiten

Collegebeslissing betreffende de organisatie van een diploma uitreiking voor de Techniekacademie op 12 december 2018.

Het college,

Gelet op artikel 57 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen de besluiten van de gemeenteraad uitvoert;

Gelet op de meerjarenplanning 2014-2019;

Gelet op de actie 1991: *Faciliteren van een techniekacademie*;

Gelet op de organisatie van de Techniekacademie in samenwerking met hogeschool Vives op volgende data: 19 september, 26 september, 3 oktober, 10 oktober, 17 oktober, 24 oktober, 8 november, 14 november, 21 november, 28 november, 5 december en 12 december 2018;

Gelet op de organisatie van deze workshops in Campus De Beuk, Secundaire School, Stationsstraat 128 te Aalter en in Emmaüs, Sint-Gerolfaan 20 te Aalter;

Gelet op de laatste workshop die plaatsvindt op woensdag 12 december 2018 in Emmaüs, Sint-Gerolfaan 20, Aalter;

Gelet op de vraag van hogeschool Vives om een diploma uitreiking te organiseren als afsluiting van de Techniekacademie;

Gelet op de organisatie van een diploma uitreiking in Campus De Beuk, Stationsstraat 128 te Aalter op 12 december 2018 van 15.30u tot 16.00u;

Gelet op het programma van de diploma uitreiking:

- Een woordje van de burgemeester;
- De techniekmentoren roepen de deelnemers één voor één naar voren om een diploma te overhandigen. De genodigden kunnen de kinderen dan feliciteren;
- Groepsfoto;

Gelet op de aankoop van drank en versnaperingen via het raamcontract bij Unic Aalter BVBA, Gentsestraat 61, Izegem;

Overwegende dat de burgemeester, de schepen van jeugd en pers worden uitgenodigd op de uitreiking;

Overwegende dat de hogeschool Vives instaat voor de opmaak van de diploma's en fiscale attesten en de uitnodiging van ouders, mentoren en bedrijfspartners;

Overwegende dat het gemeentebestuur instaat voor de ontvangst van ouders en andere gasten;

Overwegende dat het gemeentebestuur een drankje en hapje zal voorzien tijdens de diploma uitreiking;

Overwegende dat de kosten hiervoor worden betaald met de werkingsmiddelen voorzien op het gemeentebudget 2018 voor de uitvoering van actie 1991: *Faciliteren van een techniekacademie*;

Op voorstel van schepen Bieke De Neve;

Besluit:

Artikel 1

Een diploma uitreiking te organiseren voor de deelnemers van de Techniekacademie Aalter in Campus De Beuk, Stationsstraat 128 te Aalter op 12 december 2018 van 15.30u tot 16.00u.

Artikel 2

De kosten die gepaard gaan met de organisatie van de diploma uitreiking te betalen met de middelen voorzien op actie 1991: *Faciliteren van een techniekacademie*.

Reglement

Collegebeslissing betreffende de aankoop van EHBO-koffers voor de gemeentelijke gebouwen dienend als jeugdlokalen

Het college,

Gelet op artikel 57 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen de besluiten van de gemeenteraad uitvoert;

Gelet op de meerjarenplanning 2014-2019 en het budget 2018 goedgekeurd door de gemeenteraad op 18 december 2017;

Gelet op actie 1096 in voornoemd beleidsplan: '*Afsluiten van overeenkomsten zodat jeugdverenigingen actief zijn in veilige en nette jeugdlokalen*';

Gelet op de aankoop van EHBO-materiaal voor de vijf gemeentelijke gebouwen die dienen als jeugdlokaal:

- Boomgaard 1 te Aalter;
- Nieuwstraat 1 te Bellem;
- Poekedorpstraat 16 te Poeke;
- Melkerijstraat 14 te Lotenhulle;
- Oude Kantschoolstraat 1 te Sint-Maria-Aalter;

Gelet op het voorstel om onderstaand materiaal aan te kopen voor de lokalen:

EHBO materiaal	Aantal	Prijs per stuk excl. BTW	Totaal prijs incl. BTW
EHBO-koffer met inhoud Industrie II; Model "MEDI-MULTI" - Ref. VH 10105/G Afmeting: ± 30 x 20 x 12 cm	5	€ 44,95	€ 238,24

Overwegende dat reeds een raamcontract met Van Houdt Etabl. bvba, Brederodestraat 128, Antwerpen werd afgesloten voor het leveren van EHBO-materiaal; dat gevulde EHBO-koffers daarin niet waren opgenomen;

Overwegende dat er momenteel geen EHBO-materiaal aanwezig is in de lokalen;

Overwegende dat de kosten die gepaard gaan met de aankoop van EHBO-materiaal zullen betaald worden met de middelen voorzien op actie 1096: *'Afsluiten van overeenkomsten zodat jeugdverenigingen actief zijn in veilige en nette jeugdlokalen'*;

Op voorstel van schepen Bieke De Neve;

Besluit:

Artikel 1

Om akkoord te gaan met de aankoop van de EHBO koffers voor de gemeentelijke gebouwen die dienen als jeugdlokaal bij Van Houdt Etabl. bvba, Brederodestraat 128, Antwerpen.

Artikel 2

Om de totaalprijs van 238,24 euro te betalen met het budget voorzien op actie 1096: *'Afsluiten van overeenkomsten zodat jeugdverenigingen actief zijn in veilige en nette jeugdlokalen'*.

De algemeen directeur

De burgemeester wvd

Luc Jolie

Patrick Hoste