

Het verslag van de collegezitting zoals u het hier aantreft, bevat een selectie uit de notulen van het college van burgemeester en schepenen. De notulen bevatten alle beslissingen van het college van een bepaalde zitting. Zij worden goedgekeurd tijdens de eerstvolgende vergadering van het college. Uiterlijk op de dag van de daaropvolgende zitting worden de notulen vrijgegeven aan de gemeenteraadsleden (volgens artikel 51 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005).

De gegevens in de beleidsbesluiten waarvan de publicatie in strijd is met de bepalingen in het Vlaams decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur en/of de Wet van 8 december 1992 voor de bescherming van de persoonlijke levenssfeer werden evenwel niet opgenomen in onderstaand overzicht.



Provincie  
OOST-VLAANDEREN

Arrondissement GENT

Notulen van het college van burgemeester en schepenen

Zitting van maandag 22 oktober 2018

Aanwezig: Patrick Hoste, burgemeester wnd.

Dirk De Smul, Bieke De Neve, Philippe Verleyen, Martine Bergez, Patrick Verwilt, Luc De Meyer, schepenen.

Luc Jolie, algemeen directeur.

---

## Communicatie en coördinatie

### Verslag

#### Collegebeslissing betreffende goedkeuring verslag college

##### Het college,

Gelet op artikel 51 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin vermeld staat dat de notulen goedgekeurd worden tijdens de eerstvolgende vergadering van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op artikel 11 §4 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad van 9 september 2013;

##### Besluit:

##### Enig artikel

Het verslag van de zitting van 8 oktober 2018 goed te keuren, te bezorgen aan de raadsleden en - mits anonimisering - tegelijk te publiceren op de gemeentelijke website.

### Agenda

#### Agenda

***Maandag 29 oktober 2018 – geen college***

***Maandag 5 november 2018 –college***

***Maandag 12 november 2018 – directiecomité AGB – college – gemeenteraad***

##### Besluit:

##### Enig artikel

De agenda goed te keuren.

## **Administratief toezicht**

### **Collegebeslissing betreffende het budget 2019 van de kerkfabriek Heilig Kruisverheffing (Lotenhulle)**

#### **Het college,**

Gelet op artikel 57 §1 van het gemeentedecreet dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen de besluiten van de gemeenteraad voorbereidt en uitvoert;

Gelet op het decreet van 7 mei 2004, artikel 46, betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten dat bepaalt dat de kerkraad jaarlijks op basis van het meerjarenplan het budget van de kerkfabriek voor het volgende boekjaar vaststelt en voor 30 juni bij het centraal kerkbestuur indient; dat het budget bestaat uit een investeringsbudget en een exploitatiebudget;

Gelet op artikel 47 van voornoemd decreet dat bepaalt dat de budgetten na het advies van het erkend representatief orgaan jaarlijks voor 1 oktober gecoördineerd bij de gemeenteoverheid ingediend worden door het centraal kerkbestuur waaronder de kerkfabrieken ressorteren;

Gelet op het decreet van 7 mei 2004, artikel 48, betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten dat bepaalt dat wanneer de gemeentelijke bijdrage in het budget binnen de grenzen blijft van het bedrag, opgenomen in het goedgekeurde meerjarenplan, de gemeenteraad hiervan akte neemt binnen een termijn van vijftig dagen die ingaat op de dag na het inkomen van het budget bij de gemeenteoverheid en hiervan kennis geeft aan het centraal kerkbestuur, de kerkfabrieken in kwestie en het erkend representatief orgaan;

Gelet op artikel 49 van voornoemd decreet dat bepaalt dat wanneer de gemeentelijke bijdrage in het budget de grenzen van het bedrag, opgenomen in het goedgekeurde meerjarenplan, overschrijdt, de gemeenteraad het budget aan het meerjarenplan kan aanpassen, behalve wat de kosten betreft die betrekking hebben op het vieren van de eredienst; dat de gemeenteraad zich uitspreekt over het budget binnen een termijn van vijftig dagen, die ingaat op de dag na het inkomen van het budget bij de gemeenteoverheid en zijn besluit uiterlijk de laatste dag van deze termijn aan de provinciegouverneur, het centraal kerkbestuur, de kerkfabrieken in kwestie en het erkend representatief orgaan verstuurt;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006, artikel 17 tot en met 21, houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten betreffende het budget;

Gelet op het ministerieel besluit van 27 november 2006 tot vaststelling van de modellen van de boekhouding van de besturen van de eredienst en ter uitvoering van artikel 46 van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst en van de centrale besturen van de eredienst;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 5 september 2008 tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten;

Gelet op het ministerieel besluit van 5 september 2008 tot wijziging van het ministerieel besluit van 27 november 2006 tot vaststelling van de modellen van de boekhouding van de besturen van de eredienst en ter uitvoering van artikel 46 van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst en van de centrale besturen van de eredienst;

Gelet op omzendbrief BB-2013/01 van 1 maart 2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 14 oktober 2013 waarin het meerjarenplan 2014 -2019 van de kerkfabriek Heilig Kruisverheffing werd goedgekeurd met volgende toelagen:

exploitatie	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2014 – 2019
	10.881 euro	19.382 euro	20.286 euro	21.201 euro	22.134 euro	23.062 euro	116.946 euro
investerings en	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2014 – 2019
			14.000 euro	13.000 euro	15.000 euro		42.000 euro

Gelet op het budget 2019 van de kerkfabriek Heilig Kruisverheffing, gecoördineerd ingediend door het centraal kerkbestuur op 1 oktober 2018, waarin volgende gemeentelijke toelage is opgenomen:

- 18.026 euro exploitatietoelage
- 15.000 euro investeringstoelage;

Gelet op het gunstig advies van het erkend representatief orgaan, ontvangen op 16 oktober 2018;

Overwegende dat de gemeentelijke bijdrage opgenomen in het budget 2019 niet binnen de grenzen blijft van het in het meerjarenplan 2014 – 2019 opgenomen bedrag; dat het budget 2019 met het gemeentebestuur werd besproken en de kerkfabriek meedeelde dat er voor 2019 geen investeringen ingepland zijn en de gevraagde investeringstoelage van 15.000 euro kan geschrapt worden; dat het budget 2019 van de kerkfabriek dient aangepast te worden;

Op voorstel van schepenen Bieke De Neve en Philippe Verleyen;

**Besluit:**

**Enig artikel**

Het budget 2019 van de kerkfabriek Heilig Kruisverheffing voor te leggen aan de gemeenteraad.

**Collegebeslissing betreffende het budget 2019 van de kerkfabriek O.-L.-V.- Geboorte (Bellem)**

**Het college,**

Gelet op artikel 57 §1 van het gemeentedecreet dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen de besluiten van de gemeenteraad voorbereidt en uitvoert;

Gelet op het decreet van 7 mei 2004, artikel 46, betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten dat bepaalt dat de kerkraad jaarlijks op basis van het meerjarenplan het budget van de kerkfabriek voor het volgende boekjaar vaststelt en voor 30 juni bij het centraal kerkbestuur indient; dat het budget bestaat uit een investeringsbudget en een exploitatiebudget;

Gelet op artikel 47 van voornoemd decreet dat bepaalt dat de budgetten na het advies van het erkend representatief orgaan jaarlijks voor 1 oktober gecoördineerd bij de gemeenteoverheid ingediend worden door het centraal kerkbestuur waaronder de kerkfabrieken ressorteren;

Gelet op het decreet van 7 mei 2004, artikel 48, betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten dat bepaalt dat wanneer de gemeentelijke bijdrage in het budget binnen de grenzen blijft van het bedrag, opgenomen in het goedgekeurde meerjarenplan, de gemeenteraad hiervan akte neemt binnen een termijn van vijftig dagen die ingaat op de dag na het inkomen van het budget bij de gemeenteoverheid en hiervan kennis geeft aan het centraal kerkbestuur, de kerkfabrieken in kwestie en het erkend representatief orgaan;

Gelet op artikel 49 van voornoemd decreet dat bepaalt dat wanneer de gemeentelijke bijdrage in het budget de grenzen van het bedrag, opgenomen in het goedgekeurde meerjarenplan, overschrijdt, de gemeenteraad het budget aan het meerjarenplan kan aanpassen, behalve wat de kosten betreft die betrekking hebben op het vieren van de eredienst; dat de gemeenteraad zich uitsprekt over het budget binnen een termijn van vijftig dagen, die ingaat op de dag na het inkomen van het budget bij de

gemeenteoverheid en zijn besluit uiterlijk de laatste dag van deze termijn aan de provinciegouverneur, het centraal kerkbestuur, de kerkfabrieken in kwestie en het erkend representatief orgaan verstuurt;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006, artikel 17 tot en met 21, houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten betreffende het budget;

Gelet op het ministerieel besluit van 27 november 2006 tot vaststelling van de modellen van de boekhouding van de besturen van de eredienst en ter uitvoering van artikel 46 van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst en van de centrale besturen van de eredienst;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 5 september 2008 tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten;

Gelet op het ministerieel besluit van 5 september 2008 tot wijziging van het ministerieel besluit van 27 november 2006 tot vaststelling van de modellen van de boekhouding van de besturen van de eredienst en ter uitvoering van artikel 46 van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst en van de centrale besturen van de eredienst;

Gelet op omzendbrief BB-2013/01 van 1 maart 2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 14 oktober 2013 om het meerjarenplan 2014 – 2019 van de kerkfabriek O.-L.-V.- Geboorte en de afsprakennota goed te keuren met volgende toelagen:

exploitatie	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2014 – 2019
	478 euro	13.033 euro	13.409 euro	13.774 euro	14.159 euro	14.543 euro	69.396 euro
investeringen	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2014 – 2019
			15.000 euro	10.000 euro	10.000 euro		35.000 euro

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 oktober 2014 waarin de wijziging van het meerjarenplan 2014 -2019 van de kerkfabriek O.-L.-V.- Geboorte werd goedgekeurd met volgende toelagen:

exploitatie	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2014 – 2019
	478 euro	13.033 euro	13.409 euro	13.774 euro	14.159 euro	14.543 euro	69.396 euro
investeringen	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2014 – 2019
	8.500 euro		6.500 euro	10.000 euro	10.000 euro	0,00	35.000 euro

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 5 september 2016 waarin het meerjarenplan 2014 -2019 van de kerkfabriek O.-L.-V.-Geboorte werd goedgekeurd met volgende toelagen:

exploitatie	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2014 – 2019
	478 euro	13.033 euro	14.174 euro		14.159 euro	14.543 euro	56.387 euro
investeringen	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2014 – 2019
	8.500 euro		6.500 euro	10.000 euro	10.000 euro		35.000 euro

Gelet op het budget 2019 van de kerkfabriek O.-L.-V.- Geboorte, gecoördineerd ingediend door het centraal kerkbestuur op 1 oktober 2018, waarin volgende gemeentelijke toelage is opgenomen:

- 14.543 euro exploitatietoelage
- 0 euro investeringstoelage;

Gelet op het ongunstig advies van het erkend representatief orgaan, ontvangen op 16 oktober 2018;

Overwegende dat in het budget 2019 het bedrag van het gecorrigeerde overschot van de exploitatie voor 2017 (K-waarde) zijnde 10.587,59 euro, niet is opgenomen; dat het budget 2019 daardoor een negatief bedrag voor exploitatie (N-waarde) vertoont en dit niet de bedoeling is;

Overwegende dat na het opnemen van de K-waarde, zijnde 10.587,59 euro, de kerkfabriek een exploitatietoelage kan ontvangen van 6112,41 euro; dat door deze correctie het budget opnieuw in evenwicht is; dat een aanpassing van het budget 2019 vereist is;

Overwegende dat de gemeentelijke bijdrage opgenomen in het budget 2019 binnen de grenzen blijft van het in het meerjarenplan 2014 – 2019 opgenomen bedrag; dat het budget 2019 werd besproken met het gemeentebestuur;

Op voorstel van schepenen Bieke De Neve en Philippe Verleyen;

#### **Besluit:**

##### **Enig artikel**

Het budget 2019 van de kerkfabriek O.-L.-V. – Geboorte voor te leggen aan de gemeenteraad.

#### **Collegebeslissing betreffende het budget 2019 van de kerkfabriek Sint-Lambertus (Poeke)**

##### **Het college,**

Gelet op artikel 57 §1 van het gemeentedecreet dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen de besluiten van de gemeenteraad voorbereidt en uitvoert;

Gelet op het decreet van 7 mei 2004, artikel 46, betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten dat bepaalt dat de kerkraad jaarlijks op basis van het meerjarenplan het budget van de kerkfabriek voor het volgende boekjaar vaststelt en voor 30 juni bij het centraal kerkbestuur indient; dat het budget bestaat uit een investeringsbudget en een exploitatiebudget;

Gelet op artikel 47 van voornoemd decreet dat bepaalt dat de budgetten na het advies van het erkend representatief orgaan jaarlijks voor 1 oktober gecoördineerd bij de gemeenteoverheid ingediend worden door het centraal kerkbestuur waaronder de kerkfabrieken ressorteren;

Gelet op het decreet van 7 mei 2004, artikel 48, betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten dat bepaalt dat wanneer de gemeentelijke bijdrage in het budget binnen de grenzen blijft van het bedrag, opgenomen in het goedgekeurde meerjarenplan, de gemeenteraad hiervan akte neemt binnen een termijn van vijftig dagen die ingaat op de dag na het inkomen van het budget bij de gemeenteoverheid en hiervan kennis geeft aan het centraal kerkbestuur, de kerkfabrieken in kwestie en het erkend representatief orgaan;

Gelet op artikel 49 van voornoemd decreet dat bepaalt dat wanneer de gemeentelijke bijdrage in het budget de grenzen van het bedrag, opgenomen in het goedgekeurde meerjarenplan, overschrijdt, de gemeenteraad het budget aan het meerjarenplan kan aanpassen, behalve wat de kosten betreft die betrekking hebben op het vieren van de eredienst; dat de gemeenteraad zich uitsprekt over het budget binnen een termijn van vijftig dagen, die ingaat op de dag na het inkomen van het budget bij de gemeenteoverheid en zijn besluit uiterlijk de laatste dag van deze termijn aan de provinciegouverneur, het centraal kerkbestuur, de kerkfabrieken in kwestie en het erkend representatief orgaan verstuurt;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006, artikel 17 tot en met 21, houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten betreffende het budget;

Gelet op het ministerieel besluit van 27 november 2006 tot vaststelling van de modellen van de boekhouding van de besturen van de eredienst en ter uitvoering van artikel 46 van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst en van de centrale besturen van de eredienst;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 5 september 2008 tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten;

Gelet op het ministerieel besluit van 5 september 2008 tot wijziging van het ministerieel besluit van 27 november 2006 tot vaststelling van de modellen van de boekhouding van de besturen van de eredienst en ter uitvoering van artikel 46 van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst en van de centrale besturen van de eredienst;

Gelet op omzendbrief BB-2013/01 van 1 maart 2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 14 oktober 2013 waarin het meerjarenplan 2014 -2019 van de kerkfabriek Sint-Lambertus werd goedgekeurd met volgende toelagen:

exploitatie	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2014 – 2019
	3.282 euro	16.623 euro	17.247 euro	17.362 euro	18.007 euro	18.660 euro	91.181 euro
investeringen	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2014 – 2019
	10.000 euro		12.600 euro	12.800 euro	14.000 euro		49.400 euro

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 7 mei 2018 waarin het meerjarenplan 2014 -2019 van de kerkfabriek Sint-Lambertus werd goedgekeurd met volgende toelagen:

exploitatie	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2014 – 2019
	3.282,00 euro	16.623,00 euro	17.247,00 euro	17.362,00 euro	18.007,00 euro	18.660,00 euro	91.181,00 euro
investeringen	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2014 – 2019
	704,17 euro	5.304,44 euro	2.161,01 euro	9.518,37 euro	31.712,01 euro		49.400,00 euro

Gelet op het budget 2019 van de kerkfabriek Sint-Lambertus, gecoördineerd ingediend door het centraal kerkbestuur op 1 oktober 2018, waarin volgende gemeentelijke toelage is opgenomen:

- 7.338 euro exploitatietoelage
- 0 euro investeringstoelage;

Gelet op het gunstig advies van het erkend representatief orgaan, ontvangen op 16 oktober 2018;

Overwegende dat de gemeentelijke bijdrage opgenomen in het budget 2019 binnen de grenzen blijft van het in het meerjarenplan 2014 – 2019 opgenomen bedrag; dat het budget 2019 werd besproken met het gemeentebestuur;

Op voorstel van schepenen Bieke De Neve en Philippe Verleyen;

#### **Besluit:**

#### **Enig artikel**

Het budget 2019 van de kerkfabriek Sint-Lambertus voor te leggen aan de gemeenteraad.

*Schepen Patrick Verwilt (CD&V / NVA) verlaat de zitting.*

## **Collegebeslissing betreffende het budget 2019 van de kerkfabriek O.-L.-V.- Hulp der Christenen (Sint-Maria-Aalter)**

### **Het college,**

Gelet op artikel 57 §1 van het gemeentedecreet dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen de besluiten van de gemeenteraad voorbereidt en uitvoert;

Gelet op het decreet van 7 mei 2004, artikel 46, betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten dat bepaalt dat de kerkraad jaarlijks op basis van het meerjarenplan het budget van de kerkfabriek voor het volgende boekjaar vaststelt en voor 30 juni bij het centraal kerkbestuur indient; dat het budget bestaat uit een investeringsbudget en een exploitatiebudget;

Gelet op artikel 47 van voornoemd decreet dat bepaalt dat de budgetten na het advies van het erkend representatief orgaan jaarlijks voor 1 oktober gecoördineerd bij de gemeenteoverheid ingediend worden door het centraal kerkbestuur waaronder de kerkfabrieken ressorteren;

Gelet op het decreet van 7 mei 2004, artikel 48, betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten dat bepaalt dat wanneer de gemeentelijke bijdrage in het budget binnen de grenzen blijft van het bedrag, opgenomen in het goedgekeurde meerjarenplan, de gemeenteraad hiervan akte neemt binnen een termijn van vijftig dagen die ingaat op de dag na het inkomen van het budget bij de gemeenteoverheid en hiervan kennis geeft aan het centraal kerkbestuur, de kerkfabrieken in kwestie en het erkend representatief orgaan;

Gelet op artikel 49 van voornoemd decreet dat bepaalt dat wanneer de gemeentelijke bijdrage in het budget de grenzen van het bedrag, opgenomen in het goedgekeurde meerjarenplan, overschrijdt, de gemeenteraad het budget aan het meerjarenplan kan aanpassen, behalve wat de kosten betreft die betrekking hebben op het vieren van de eredienst; dat de gemeenteraad zich uitspreekt over het budget binnen een termijn van vijftig dagen, die ingaat op de dag na het inkomen van het budget bij de gemeenteoverheid en zijn besluit uiterlijk de laatste dag van deze termijn aan de provinciegouverneur, het centraal kerkbestuur, de kerkfabrieken in kwestie en het erkend representatief orgaan verstuurt;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006, artikel 17 tot en met 21, houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten betreffende het budget;

Gelet op het ministerieel besluit van 27 november 2006 tot vaststelling van de modellen van de boekhouding van de besturen van de eredienst en ter uitvoering van artikel 46 van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst en van de centrale besturen van de eredienst;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 5 september 2008 tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten;

Gelet op het ministerieel besluit van 5 september 2008 tot wijziging van het ministerieel besluit van 27 november 2006 tot vaststelling van de modellen van de boekhouding van de besturen van de eredienst en ter uitvoering van artikel 46 van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst en van de centrale besturen van de eredienst;

Gelet op omzendbrief BB-2013/01 van 1 maart 2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 14 oktober 2013 waarin het meerjarenplan 2014 -2019 van de kerkfabriek O.-L.-V.- Hulp der Christenen werd goedgekeurd met volgende toelagen:

exploitatie	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2014 – 2019
	12.235 euro	24.176 euro	24.782 euro	25.402 euro	26.024 euro	26.657 euro	139.276 euro
investeringen	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2014 – 2019
	12.000 euro	4.000 euro	4.200 euro	6.800 euro	10.000 euro		27.000 euro

Gelet op het budget 2019 van de kerkfabriek O.-L.-V.- Hulp der Christenen, gecoördineerd ingediend door het centraal kerkbestuur op 1 oktober 2018, waarin volgende gemeentelijke toelage is opgenomen:

- 7.524 euro exploitatietoelage;
- 0 euro investeringstoelage;

Gelet op het gunstig advies van het erkend representatief orgaan, ontvangen op 16 oktober 2018;

Overwegende dat de gemeentelijke bijdrage opgenomen in het budget 2019 binnen de grenzen blijft van het in het meerjarenplan 2014 – 2019 opgenomen bedrag; dat het budget 2019 werd besproken met het gemeentebestuur;

Op voorstel van schepenen Bieke De Neve en Philippe Verleyen;

#### **Besluit:**

#### **Enig artikel**

Het budget 2019 van de kerkfabriek O.-L.-V.- Hulp der Christenen voor te leggen aan de gemeenteraad.

*Schepen Bieke De Neve (CD&V / NVA) verlaat de zitting.*

*Schepen Patrick Verwilt (CD&V / NVA) vervoegt de zitting.*

#### **Collegebeslissing betreffende het budget 2019 van de kerkfabriek Sint-Cornelius (Aalter-centrum)**

#### **Het college,**

Gelet op artikel 57 §1 van het gemeentedecreet dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen de besluiten van de gemeenteraad voorbereidt en uitvoert;

Gelet op het decreet van 7 mei 2004, artikel 46, betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten dat bepaalt dat de kerkraad jaarlijks op basis van het meerjarenplan het budget van de kerkfabriek voor het volgende boekjaar vaststelt en voor 30 juni bij het centraal kerkbestuur indient; dat het budget bestaat uit een investeringsbudget en een exploitatiebudget;

Gelet op artikel 47 van voornoemd decreet dat bepaalt dat de budgetten na het advies van het erkend representatief orgaan jaarlijks voor 1 oktober gecoördineerd bij de gemeenteoverheid ingediend worden door het centraal kerkbestuur waaronder de kerkfabrieken ressorteren;

Gelet op het decreet van 7 mei 2004, artikel 48, betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten dat bepaalt dat wanneer de gemeentelijke bijdrage in het budget binnen de grenzen blijft van het bedrag, opgenomen in het goedgekeurde meerjarenplan, de gemeenteraad hiervan akte neemt binnen een termijn van vijftig dagen die ingaat op de dag na het inkomen van het budget bij de gemeenteoverheid en hiervan kennis geeft aan het centraal kerkbestuur, de kerkfabrieken in kwestie en het erkend representatief orgaan;

Gelet op artikel 49 van voornoemd decreet dat bepaalt dat wanneer de gemeentelijke bijdrage in het budget de grenzen van het bedrag, opgenomen in het goedgekeurde meerjarenplan, overschrijdt, de gemeenteraad het budget aan het meerjarenplan kan aanpassen, behalve wat de kosten betreft die



betrekking hebben op het vieren van de eredienst; dat de gemeenteraad zich uitspreekt over het budget binnen een termijn van vijftig dagen, die ingaat op de dag na het inkomen van het budget bij de gemeenteverheid en zijn besluit uiterlijk de laatste dag van deze termijn aan de provinciegouverneur, het centraal kerkbestuur, de kerkfabrieken in kwestie en het erkend representatief orgaan verstuurt;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006, artikel 17 tot en met 21, houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten betreffende het budget;

Gelet op het ministerieel besluit van 27 november 2006 tot vaststelling van de modellen van de boekhouding van de besturen van de eredienst en ter uitvoering van artikel 46 van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst en van de centrale besturen van de eredienst;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 5 september 2008 tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten;

Gelet op het ministerieel besluit van 5 september 2008 tot wijziging van het ministerieel besluit van 27 november 2006 tot vaststelling van de modellen van de boekhouding van de besturen van de eredienst en ter uitvoering van artikel 46 van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst en van de centrale besturen van de eredienst;

Gelet op omzendbrief BB-2013/01 van 1 maart 2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad op 14 oktober 2013 om het meerjarenplan 2014 – 2019 van de kerkfabriek Sint-Cornelius en de afsprakennota goed te keuren met volgende toelagen:

exploitatie	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2014 – 2019
	86.055 euro	125.629 euro	126.596 euro	108.698 euro	109.791 euro	110.963 euro	667.732 euro
investeren	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2014 – 2019
			92.000 euro	100.000 euro	50.000 euro		242.000 euro

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad op 13 oktober 2014 waarin een aanpassing van het meerjarenplan 2014 -2019 van de kerkfabriek Sint-Cornelius werd goedgekeurd met volgende toelagen:

exploitatie	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2014 – 2019
	86.055 euro	122.229 euro	126.596 euro	108.698 euro	109.777 euro	110.949 euro	664.276 euro
investeren	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2014 – 2019
	19.100 euro		72.900 euro	100.000 euro	50.000 euro		242.000 euro

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad op 6 juli 2015 waarin een aanpassing van het meerjarenplan 2014 -2019 van de kerkfabriek Sint-Cornelius werd goedgekeurd met volgende toelagen:

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2014 – 2019
exploitatie	86.055 euro	125.329 euro	117.197 euro	108.684 euro	109.777 euro	110.949 euro	657.991 euro

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2014 – 2019
investeringen	6.500 euro	53.900 euro	30.700 euro	100.000 euro	50.000 euro		241.100 euro

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad op 5 september 2016 waarin een aanpassing van het meerjarenplan 2014 -2019 van de kerkfabriek Sint-Cornelius werd goedgekeurd met volgende toelagen:

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2014 – 2019
exploitatie	86.055 euro	125.343 euro	117.197 euro	109.998 euro	109.777 euro	110.949 euro	659.319 euro
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2014 – 2019
investeringen	2.970,01 euro	41.079,97 euro	122.176 euro	40.000 euro	35.774,02 euro		242.000 euro

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad op 11 oktober 2017 waarin een aanpassing van het meerjarenplan 2014 – 2019 van de kerkfabriek Sint-Cornelius werd goedgekeurd met volgende toelagen:

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2014 – 2019
exploitatie	86.055 euro	125.343 euro	117.197 euro	107.798 euro	109.777 euro	110.949 euro	657.119 euro
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2014 – 2019
investeringen	2.970,01 euro	41.079,97 euro	72.444,65 euro	75.505,37 euro	50.000 euro		242.000 euro

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad op 7 mei 2018 waarin een aanpassing van het meerjarenplan 2014 – 2019 van de kerkfabriek Sint-Cornelius werd goedgekeurd met volgende toelagen:

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2014 – 2019
exploitatie	86.055 euro	125.343 euro	117.197 euro	107.798 euro	109.777 euro	110.949 euro	657.119 euro
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2014 – 2019
investeringen	2.970,01 euro	41.079,97 euro	72.444,65 euro	78.670,00 euro	46.835,37 euro		242.000 euro

Gelet op het budget 2019 van de kerkfabriek Sint-Cornelius, ingediend door het centraal kerkbestuur op 1 oktober 2018, waarin volgende gemeentelijke toelage is opgenomen:

- 97.252 euro exploitatietoelage
- 0 euro investeringstoelage;

Gelet op het gunstig advies van het erkend representatief orgaan, ontvangen op 16 oktober 2018;

Overwegende dat de gemeentelijke bijdrage opgenomen in het budget 2019 binnen de grenzen blijft van het in het meerjarenplan 2014 – 2019 opgenomen bedrag; dat het budget 2019 werd besproken met het gemeentebestuur;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste en schepenen Philippe Verleyen;

**Besluit:**

**Enig artikel**

Het budget 2019 van de kerkfabriek Sint-Cornelius voor te leggen aan de gemeenteraad.

*Schepenen Bieke De Neve (CD&V / NVA) vervoegt de zitting.  
Schepenen Philippe Verleyen (CD&V / NVA) verlaat de zitting.*

**Collegebeslissing betreffend het budget 2019 van de kerkfabriek Sint-Godelieve (Aalter-Brug)**

**Het college,**

Gelet op artikel 57 §1 van het gemeentedecreet dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen de besluiten van de gemeenteraad voorbereidt en uitvoert;

Gelet op het decreet van 7 mei 2004, artikel 46, betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten dat bepaalt dat de kerkraad jaarlijks op basis van het meerjarenplan het budget van de kerkfabriek voor het volgende boekjaar vaststelt en voor 30 juni bij het centraal kerkbestuur indient; dat het budget bestaat uit een investeringsbudget en een exploitatiebudget;

Gelet op artikel 47 van voornoemd decreet dat bepaalt dat de budgetten na het advies van het erkend representatief orgaan jaarlijks voor 1 oktober gecoördineerd bij de gemeenteoverheid ingediend worden door het centraal kerkbestuur waaronder de kerkfabrieken ressorteren;

Gelet op het decreet van 7 mei 2004, artikel 48, betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten dat bepaalt dat wanneer de gemeentelijke bijdrage in het budget binnen de grenzen blijft van het bedrag, opgenomen in het goedgekeurde meerjarenplan, de gemeenteraad hiervan akte neemt binnen een termijn van vijftig dagen die ingaat op de dag na het inkomen van het budget bij de gemeenteoverheid en hiervan kennis geeft aan het centraal kerkbestuur, de kerkfabrieken in kwestie en het erkend representatief orgaan;

Gelet op artikel 49 van voornoemd decreet dat bepaalt dat wanneer de gemeentelijke bijdrage in het budget de grenzen van het bedrag, opgenomen in het goedgekeurde meerjarenplan, overschrijdt, de gemeenteraad het budget aan het meerjarenplan kan aanpassen, behalve wat de kosten betreft die betrekking hebben op het vieren van de eredienst; dat de gemeenteraad zich uitsprekt over het budget binnen een termijn van vijftig dagen, die ingaat op de dag na het inkomen van het budget bij de gemeenteoverheid en zijn besluit uiterlijk de laatste dag van deze termijn aan de provinciegouverneur, het centraal kerkbestuur, de kerkfabrieken in kwestie en het erkend representatief orgaan verstuurt;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006, artikel 17 tot en met 21, houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten betreffende het budget;

Gelet op het ministerieel besluit van 27 november 2006 tot vaststelling van de modellen van de boekhouding van de besturen van de eredienst en ter uitvoering van artikel 46 van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst en van de centrale besturen van de eredienst;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 5 september 2008 tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten;

Gelet op het ministerieel besluit van 5 september 2008 tot wijziging van het ministerieel besluit van 27 november 2006 tot vaststelling van de modellen van de boekhouding van de besturen van de eredienst en ter uitvoering van artikel 46 van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende

het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst en van de centrale besturen van de eredienst;

Gelet op omzendbrief BB-2013/01 van 1 maart 2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad op 14 oktober 2013 waarin het meerjarenplan 2014 -2019 van de kerkfabriek Sint-Godelieve werd goedgekeurd met volgende toelagen:

exploitatie	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2014 – 2019
	16.626 euro	28.264 euro	28.801 euro	29.348 euro	29.904 euro	30.469 euro	163.412 euro
investering en	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2014 – 2019
			5.000 euro				5.000 euro

Gelet op het budget 2019 van de kerkfabriek Sint-Godelieve, gecoördineerd ingediend door het centraal kerkbestuur op 1 oktober 2018, waarin volgende gemeentelijke toelage is opgenomen:

- 15.326 euro exploitatietoelage
- 0 euro investeringstoelage;

Gelet op het gunstig advies van het erkend representatief orgaan, ontvangen op 16 oktober 2018;

Overwegende dat de gemeentelijke bijdrage opgenomen in het budget 2019 binnen de grenzen blijft van het in het meerjarenplan 2014 – 2019 opgenomen bedrag; dat het budget 2019 werd besproken met het gemeentebestuur;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste en schepen Bieke De Neve;

#### **Besluit:**

##### **Enig artikel**

Het budget 2019 van de kerkfabriek Sint-Godelieve voor te leggen aan de gemeenteraad.

*Schepen Philippe Verleyen (CD&V / NVA) vervoegt de zitting.*

#### **Collegebeslissing betreffende het meerjarenplan van de kerkfabriek Heilig Kruisverheffing (Lotenhulle)**

##### **Het college,**

Gelet op artikel 57 §1 van het gemeentedecreet dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen de besluiten van de gemeenteraad voorbereidt en uitvoert;

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 en latere wijzigingen betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten; inzonderheid artikel 41 tot en met 44 betreffende het meerjarenplan;

Gelet op het besluit van 13 oktober 2006 van de Vlaamse regering houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten, inzonderheid artikel 6 tot en met 11 betreffende het meerjarenplan;

Gelet op het ministerieel besluit van 27 november 2006 en latere wijzigingen tot vaststelling van de modellen van de boekhouding van de besturen van de eredienst en ter uitvoering van artikel 7 van het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst en van de centrale besturen van de eredienst;

Gelet op de omzendbrief BB-2013/01 van 1 maart 2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 12 november 2007 betreffende de goedkeuring van het meerjarenplan 2008 – 2013 van de kerkfabriek Heilig Kruisverheffing;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 14 september 2009 betreffende de goedkeuring van de wijziging van het meerjarenplan 2008 – 2013 van de kerkfabriek Heilig Kruisverheffing;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 8 november 2010 betreffende de goedkeuring van de wijziging van het meerjarenplan 2008 – 2013 van de kerkfabriek Heilig Kruisverheffing;

Gelet op de collegebeslissing van 3 juni 2013 betreffende de afsprakennota met het centraal kerkbestuur;

Gelet op de collegebeslissing van 30 september 2013 betreffende het meerjarenplan 2014 – 2019 van de kerkfabrieken;

Gelet op het verslag van de vergadering van de kerkraad op 27 juni 2013 waarbij het meerjarenplan 2014 -2019 werd goedgekeurd;

Gelet op de overlegvergaderingen tussen het gemeentebestuur en het centraal kerkbestuur op 7 maart 2013, 17 mei 2013 en 27 september 2013;

Gelet op de verslagen van de vergaderingen van het centraal kerkbestuur van 14 maart 2013 en 17 juni 2013 ter voorbereiding van het meerjarenplan 2014 – 2019;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 14 oktober 2013 waarin het meerjarenplan 2014 -2019 van de kerkfabriek Heilig Kruisverheffing werd goedgekeurd met volgende toelagen:

<b>exploitatie</b>	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2014 – 2019
	10.881 euro	19.382 euro	20.286 euro	21.201 euro	22.134 euro	23.062 euro	116.946 euro
<b>investeringen</b>	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2014 – 2019
			14.000 euro	13.000 euro	15.000 euro		42.000 euro

Gelet op het meerjarenplan 2014 – 2019 van de kerkfabriek Heilig Kruisverheffing, ontvangen door het gemeentebestuur op 16 oktober 2018, waarin volgende toelagen gevraagd worden van het gemeentebestuur:

exploitatie	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2014 – 2019
	10.881,00 euro	19.382,00 euro	20.286,00 euro	21.201,00 euro	22.134,00 euro	23.062,00 euro	116.946,00 euro
investeringen	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2014 – 2019
			12.962,73 euro	6.355,82 euro	24.437,86 euro		43.756,41 euro

Overwegende dat de termijn waarbinnen de gemeenteraad zich dient uit te spreken over het meerjarenplan ten einde loopt op 24 januari 2019;

Overwegende dat een deel van de investeringstoelage voor 2017, zijnde 7.681,48 werd overgedragen naar 2018; dat er voor 2018 een totale investeringstoelage van 22.681,48 euro is voorzien; dat er in 2018 onvoorziene kosten zijn voor de bliksemafleiding en voor de herstelling van de klokken aan de kerk; dat deze kosten hoger zijn en de kerkfabriek een extra toelage vraagt van 1.756,38;

Overwegende dat de kerkfabriek zich steeds heeft gehouden aan de goedgekeurde bedragen in het meerjarenplan; dat de kerkfabriek in de periode 2014-2019 telkens een lager bedrag vroeg voor exploitatietoelagen dan voorzien in het meerjarenplan;

Op voorstel van schepenen Bieke De Neve;

**Besluit:**

**Enig artikel**

Het meerjarenplan 2014 – 2019 van de kerkfabriek Heilig Kruisverheffing voor te leggen aan de gemeenteraad.

**Collegebeslissing betreffende de budgetwijziging 2018/1 van de kerkfabriek Heilig Kruisverheffing (Lotenhulle)**

**Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §1, waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de beraadslagingen en de besluiten van de gemeenteraad voorbereidt en de besluiten van de gemeenteraad uitvoert;

Gelet op het decreet van 7 mei 2004, artikel 46, betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten dat bepaalt dat de kerkraad jaarlijks op basis van het meerjarenplan het budget van de kerkfabriek voor het volgende boekjaar vaststelt en voor 30 juni bij het centraal kerkbestuur indient; dat het budget bestaat uit een investeringsbudget en een exploitatiebudget;

Gelet op artikel 47 van voornoemd decreet dat bepaalt dat de budgetten na het advies van het erkend representatief orgaan jaarlijks voor 1 oktober gecoördineerd bij de gemeenteoverheid ingediend worden door het centraal kerkbestuur waaronder de kerkfabrieken ressorteren;

Gelet op het decreet van 7 mei 2004, artikel 48, betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten dat bepaalt dat wanneer de gemeentelijke bijdrage in het budget binnen de grenzen blijft van het bedrag, opgenomen in het goedgekeurde meerjarenplan, de gemeenteraad hiervan akte neemt binnen een termijn van vijftig dagen die ingaat op de dag na het inkomen van het budget bij de gemeenteoverheid en hiervan kennis geeft aan het centraal kerkbestuur, de kerkfabrieken in kwestie en het erkend representatief orgaan;

Gelet op artikel 49 van voornoemd decreet dat bepaalt dat wanneer de gemeentelijke bijdrage in het budget de grenzen van het bedrag, opgenomen in het goedgekeurde meerjarenplan, overschrijdt, de gemeenteraad het budget aan het meerjarenplan kan aanpassen, behalve wat de kosten betreft die betrekking hebben op het vieren van de eredienst; dat de gemeenteraad zich uitsprekt over het budget binnen een termijn van vijftig dagen, die ingaat op de dag na het inkomen van het budget bij de gemeenteoverheid en zijn besluit uiterlijk de laatste dag van deze termijn aan de provinciegouverneur, het centraal kerkbestuur, de kerkfabrieken in kwestie en het erkend representatief orgaan verstuurt;

Gelet op artikel 50 van voornoemd decreet dat bepaalt dat de budgetwijzigingen na het advies van het erkend representatief orgaan voor 15 september van het lopende jaar gecoördineerd bij de gemeenteoverheid worden ingediend door het centraal kerkbestuur waaronder de kerkfabrieken ressorteren; dat de artikelen 48 en 49 van overeenkomstige toepassing zijn op de budgetwijzigingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006, artikel 17 tot en met 21, houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten betreffende het budget;

Gelet op het ministerieel besluit van 27 november 2006 tot vaststelling van de modellen van de boekhouding van de besturen van de eredienst en ter uitvoering van artikel 46 van het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst en van de centrale besturen van de eredienst;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 5 september 2008 tot wijziging van het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten;

Gelet op het ministerieel besluit van 5 september 2008 tot wijziging van het ministerieel besluit van 27 november 2006 tot vaststelling van de modellen van de boekhouding van de besturen van de eredienst en ter uitvoering van artikel 46 van het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst en van de centrale besturen van de eredienst;

Gelet op omzendbrief BB-2013/01 van 1 maart 2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst;

Gelet op artikel 22 van het Besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de kerkbesturen dat bepaalt dat voor elke wijziging van de kredieten van het investeringsbudget een budgetwijziging nodig is;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 14 oktober 2013 waarin het meerjarenplan 2014 - 2019 van de kerkfabriek Heilig Kruisverheffing werd goedgekeurd met volgende toelagen:

exploitatie	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2014 – 2019
	10.881,00 euro	19.382,00 euro	20.286,00 euro	21.201,00 euro	22.134,00 euro	23.062,00 euro	116.946,00 euro
investerings	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2014 – 2019
			14.000,00 euro	13.000,00 euro	15.000,00 euro		42.000,00 euro

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 12 november 2018 waarin het meerjarenplan 2014-2019 van de kerkfabriek Heilig Kruisverheffing werd goedgekeurd met volgende toelagen:

exploitatie	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2014 – 2019
	10.881,00 euro	19.382,00 euro	20.286,00 euro	21.201,00 euro	22.134,00 euro	23.062,00 euro	116.946,00 euro
investerings	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2014 – 2019
			12.962,73 euro	6.355,82 euro	24.437,86 euro		43.756,41 euro

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 11 oktober 2017 waarin akte werd genomen van het budget 2018 van de kerkfabriek Heilig Kruisverheffing:

- 12.459 euro exploitatietoelage
- 15.000 euro investeringstoelage;

Gelet op het aangepast voorstel van budgetwijziging van de kerkfabriek Heilig Kruisverheffing ingediend op 16 oktober 2018 waarin volgende gemeentelijke toelage is opgenomen:

- 12.459 euro exploitatietoelage
- 24.437,86 euro investeringstoelage;

Overwegende dat een deel van de investeringstoelage voor 2017, zijnde 7.681,48 werd overgedragen naar 2018; dat er voor 2018 een totale investeringstoelage van 22.681,48 euro is voorzien; dat er in 2018 onvoorziene kosten zijn voor de bliksemafleiding en voor de herstelling van de klokken aan de kerk; dat deze kosten hoger zijn en de kerkfabriek een extra toelage vraagt van 1.756,38;

Overwegende dat de gemeentelijke bijdrage opgenomen in de budgetwijziging 2018/1 het bedrag van de exploitatie- en investeringsstoelage opgenomen in het meerjarenplan 2014- 2019 niet overschrijdt;

Op voorstel van schepen Bieke De Neve;

## **Besluit:**

### **Enig artikel**

De budgetwijziging 2018/1 van de kerkfabriek Heilig Kruisverheffing voor te leggen aan de gemeenteraad.

## **Gemeenteraad**

### **Collegebeslissing betreffende de agenda van de gemeenteraad op 12 november 2018**

#### **Het college,**

Gelet op artikel 20 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 dat bepaalt dat de voorzitter van de gemeenteraad beslist tot bijeenroeping van de gemeenteraad en de agenda van de vergadering opstelt; dat de agenda in ieder geval de punten bevat die door het college van burgemeester en schepenen aan de voorzitter worden meegedeeld;

Gelet op artikel 57 van het gemeentedecreet dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen de beraadslagen en de besluiten van de gemeenteraad voorbereidt;

Gelet op de collegebeslissing van 11 december 2017 waarin het college van burgemeester en schepenen kennis neemt van de data die de voorzitter vooropstelt van de gemeenteraden in 2018;

## **Besluit:**

### **Enig artikel**

Volgende agendapunten te bezorgen aan de voorzitter met het oog op de zitting van 12 november 2018:

1. Hulpverleningszone Meetjesland. Zonale verdeelsleutel. Aanpassing. Goedkeuring.
2. Hulpverleningszone Meetjesland. Begroting en dotatie 2019. Goedkeuring.
3. Politiezone LoWaZoNe en Deinze-Zulte. Fusie. Opheffen beslissing 9 juli 2018. Goedkeuring.
4. Kerkfabriek Heilig Kruisverheffing (Lotenhulle). Meerjarenplan 2014-2019. Aanpassing. Goedkeuring.
5. Kerkfabriek Heilig Kruisverheffing (Lotenhulle). Budgetwijziging 2018/1. Aktename.
6. Kerkfabriek Heilig Kruisverheffing (Lotenhulle). Budget 2019. Aanpassing. Goedkeuring.
7. Kerkfabriek O.-L.-V.- Geboorte (Bellem). Budget 2019. Aanpassing. Goedkeuring.
8. Kerkfabriek Sint-Lambertus (Poeke). Budget 2019. Aktename.
9. Kerkfabriek O.-L.-V.- Hulp der Christenen (Sint-Maria-Aalter). Budget 2019. Aktename.
10. Kerkfabriek Sint-Cornelius (Aalter-centrum). Budget 2019. Aktename.
11. Kerkfabriek Sint-Godelieve (Aalter-Brug). Budget 2019. Aktename.
12. Retributiereglement op het gebruik van het kasteel van Poeke. Afwijking. Bekrachtiging.
13. Voetbalaccommodatie Bellemdorpweg. Aanleg parking. Principe, ontwerp, gunningswijze en prijsvraag. Bekrachtiging.
14. Spoorlijn L50a. Aanleg 3de en 4de spoor – fase 4. Samenwerkingsovereenkomst. Aanpassing. Goedkeuring.
15. Aanleg 3de en 4de spoor. Stationsomgeving Bellem. Offertes infrastructuurwerken Eandis. Goedkeuring.
16. Fietspad Moerstraat. Herstellingswerken. Principe en gunning. Bekrachtiging.
17. Hooggoed, Stratem, Vijfringenstraat en Hageland. Kosteloze overdracht bomen en plantrecht. Authentieke akte. Goedkeuring.
18. Schoolgebouwen Wingestraat 7D. Erfpacht. Authentieke akte. Goedkeuring.
19. Verkaveling Bierweg. Straatnaamgeving. Definitieve aanvaarding.
20. Atletiekvereniging A.C. Halestra. Schenking fitnessstoestel. Aanvaarding.
21. Onderzoeksproject Smart Flow. Samenwerkingsovereenkomst. Goedkeuring.
22. IVM. Algemene vergadering 12 december 2018. Vertegenwoordigers en plaatsvervangers. Vaststelling mandaat.
23. IMWV. Bijzonder algemene vergadering 18 december 2018. Aanduiding. Goedkeuring.
24. CIPAL. Buitengewone algemene vergadering 14 december 2018. Vertegenwoordiger en plaatsvervanger. Aanduiding. Goedkeuring.



- 25.IMEWO. Buitengewone algemene vergadering 13 december 2018. Vertegenwoordiger en plaatsvervanger. Aanduiding. Goedkeuring.
- 26.Veneco. Buitengewone algemene vergadering 6 december 2018. Vertegenwoordiger en plaatsvervanger. Aanduiding. Goedkeuring.
- 27.Fusie Aalter-Knesselare. Rapportering. Kennisname.

## **Smartcity**

### **Collegebeslissing betreffende de zenduren van het slim stadsmeubilair**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen en artikel 159 §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 7 november 2016 om in te stappen in een structureel partnership met TomorrowLab/Living Tomorrow en hierover op geregelde tijdstippen te rapporteren; het college van burgemeester en schepenen te belasten met de verdere afhandeling van het dossier;

Gelet op de collegebeslissing van 26 september 2016 betreffende het instappen in een partnership met TomorrowLab/Living Tomorrow waarbij wordt beoogd Aalter deelgenoot te maken van een toekomstgerichte en interactieve overheidscommunicatie in samenspraak met (lokale) start-ups (IncubAalter), ten bewijze waarvan zal worden gepoogd het ISO37120 certificaat te behalen;

Gelet op de collegebeslissing van 16 oktober 2017 betreffende het principe van het gebruik van reclame op het slim stadsmeubilair;

Gelet op de collegebeslissing van 22 januari 2018 betreffende de gunning van de opdracht 'Realisatie van slim stadsmeubilair';

Gelet op de collegebeslissing van 22 januari 2018 betreffende de locaties van het slim stadsmeubilair en het verwijderen van de bestaande digitale infoborden (n.a.v. Smart City – Communicatie van de toekomst);

Gelet op de collegebeslissing van 26 maart 2018 betreffende de componenten van het slim stadsmeubilair (n.a.v. Smart City – Communicatie van de toekomst);

Gelet op de collegebeslissing van 26 maart 2018 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht 'Realisatie van slim stadsmeubilair' – perceel 11) Infrastructuurwerken;

Gelet op de collegebeslissing van 23 april 2018 betreffende de aanpassing aan het design van het slim stadsmeubilair;

Gelet op de collegebeslissing van 14 mei 2018 betreffende de slimme componenten in het slim stadsmeubilair (n.a.v. Smart City – Communicatie van de toekomst);

Gelet op de collegebeslissing van 28 mei 2018 betreffende de componenten van het slim stadsmeubilair;

Gelet op de collegebeslissing van 28 mei 2018 betreffende de aanpassing gunning hotspots in het kader van het slim stadsmeubilair (n.a.v. Smart City – Communicatie van de toekomst);

Gelet op de collegebeslissing van 13 augustus 2018 betreffende de visualisaties op het slim stadsmeubilair;

Gelet op de collegebeslissing van 27 augustus 2018 betreffende de visualisaties op het slim stadsmeubilair;

Gelet op het huidige zendschema van de borden, beginnend om 7.00 u en lopend tot en met 22.00 u (7 dagen op 7);

Overwegende het voorstel om het zendschema van alle borden te verlengen van 7.00 u tot en met 22.30 u (7 dagen op 7);

Overwegende het voorstel om het zendschema van het bord/de borden in de nabijheid van een lopend evenement (kermissen, kerstmarkten, plaatselijke optredens...) uitzonderlijk te verlengen van 7.00 u tot en met 0.00 u;

Overwegende dat Aalter vooraan in het afschakelplan opgenomen is en het gemeentebestuur een voorbeeldfunctie heeft qua energiebesparing en lichtvervuiling;

Op voorstel van schepen Bieke De Neve;

#### **Besluit:**

##### **Artikel 1**

Het zendschema van alle borden te verlengen van 7.00 u tot en met 22.30 u (7 dagen op 7).

##### **Artikel 2**

Het zendschema van het bord/de borden in de nabijheid van een lopend evenement (kermissen, kerstmarkten, plaatselijke optredens...) uitzonderlijk te verlengen van 7.00 u tot en met 0.00 u.

## **Kwaliteit en ICT**

### **Audit**

#### **Collegebeslissing betreffende de resultaten van de hercertificatieaudit ISO 9001:2015 september 2018**

##### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, artikel 57 §3 1° stellende dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de daden van beheer over de gemeentelijke inrichtingen en eigendommen, binnen de door de gemeenteraad desgevallend vastgestelde algemene regels;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 18 december 2017 betreffende de goedkeuring van de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 en de goedkeuring van het budget 2018; op het krediet dat opgenomen is in het exploitatiebudget van 2018, ACT-1982 *Hercertificatie en nacontroles ISO-certificaat 9001:2015 (termijn 2018-2020)* (0114-20/615001) en in het budget van de volgende jaren;

Gelet op de collegebeslissing van 23 april 2018 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht 'Aanstelling externe auditor voor hercertificatie ISO 9001:2015';

Gelet op het feit dat de hercertificatieaudit plaats vond op 4, 5, 6 en 7 september 2018;

Gelet op het auditrapport 'SGS rapport en certificaat/Gemeentebestuur Aalter/C2V1 RAU/Patrick Audenaerde' ontvangen op 27 september 2018;

Overwegende dat er geen major en minor afwijkingen werden vastgesteld;

Op voorstel van schepen Bieke De Neve;

#### **Besluit:**

##### **Enig artikel**

Kennis te nemen van de resultaten van de hercertificatieaudit ISO 9001:2015.

## **Fusie**

### **Collegebeslissing betreffende de verhoging van budget voor GIS-ondersteuning in 2019**

#### **Het college,**

Gelet op artikel 57 §3 4° van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, betreffende de bevoegdheid van het college betreffende het voeren van een gunningsprocedure, de gunning en de uitvoering van overheidsopdrachten;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 23 mei 2017 betreffende de goedkeuring van de principiële beslissing tot de vrijwillige samenvoeging van de gemeenten Aalter en Knesselare;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van het gemeentebestuur van Knesselare van 23 mei 2017 betreffende de goedkeuring van de principiële beslissing tot de vrijwillige samenvoeging van de gemeenten Aalter en Knesselare;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 11 oktober 2017 om zijn definitieve goedkeuring te hechten aan het gezamenlijk voorstel tot vrijwillige samenvoeging van Aalter en Knesselare;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 11 oktober 2017 van het gemeentebestuur Knesselare om zijn definitieve goedkeuring te hechten aan het gezamenlijk voorstel tot vrijwillige samenvoeging van Aalter en Knesselare;

Gelet op de collegebeslissing van 2 juni 2014 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht (raamcontract) 'Aanstelling externe leverancier voor diverse ICT-diensten: percelen 1 (ICT-ondersteuning), 2 (GIS-ondersteuning) en 3 (Veiligheidsconsulent)';

Gelet op het meerjarenplan 2014-2019 van het gemeentebestuur waarin actie 1715 Uitrol van GIS in de volledige organisatie, is opgenomen;

Gelet op het krediet dat opgenomen is in het budget van 2015 en volgende jaren, op budgetcode 0119-23/614014/BESTUUR/CBS/IE-GEEN (ACT-1715);

Overwegende dat lokale besturen een aantal wettelijke verplichtingen hebben op het vlak van geografische informatie en daarnaast het efficiënt inzetten van geo-informatie een meerwaarde kunnen geven aan hun dienstverlening;

Overwegende het gemeentebestuur niet beschikt over een eigen GIS-coördinator; dat het gemeentebestuur bij de goedkeuring van vorige samenwerkingsovereenkomst wel beschikte over een eigen GIS-coördinator; dat de nood aan ondersteuning van de provincie dus verhoogd is;

Overwegende dat in het kader van de fusie van gemeentebestuur Aalter en Knesselare extra ondersteuning nodig is op het vlak van GIS;

Overwegende dat dat het gemeentebestuur sinds september 2014 samenwerkt met het provinciebestuur Oost-Vlaanderen (PIVA e-Gov) dat op kostendelende basis een GIS-coördinator aanbiedt aan geïnteresseerde lokale besturen;

Overwegende dat de samenwerking met het provinciebestuur positief geëvalueerd wordt;

Overwegende dat het voorstel is om de huidige ondersteuning te verhogen naar 36 dagen GIS-coördinator en 36 dagen GIS-medewerker; dat dit verder aangevuld kan worden met occasionele inzet van een GIS-medewerker voor specifieke projecten op basis van een bestelbon;

Overwegende dat de dagprijs van reguliere ondersteuning GIS-coördinator 460,26 EUR (excl. BTW) is; dat de dagprijs van reguliere ondersteuning GIS-medewerker 309,92 EUR (excl. BTW) is; dat dit komt op een totaal prijs van 27.726,48 EUR (excl. BTW);

Overwegende dat vanaf 1 januari 2019 een tariefcorrectie zal doorgevoerd worden; dat de details van deze tariefcorrectie nog niet bekend zijn;

Op voorstel van schepen Bieke De Neve;

**Besluit:**

**Enig artikel**

De verhoging van het budget voor GIS-ondersteuning in 2019 goed te keuren.

## **Personeel**

### **Principebeslissing**

#### **Collegebeslissing betreffende offerte Schaubroeck weddecentrale ihkv fusie Aalter - Knesselare**

##### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en wijzigingen, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen en artikel 159 §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Gelet op het koninklijk besluit van 13 januari 1971 tot wijziging van hoofdstuk IV van het koninklijk besluit van 28 november 1969 tot uitvoering van de wet van 27 juni 1969 tot herziening van de besluitwet van 28 december 1944 betreffende de maatschappelijke zekerheid der arbeiders waarin de erkenning van Sociale Secretariaten van Werkgevers geregeld wordt;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 23 mei 2017 betreffende de goedkeuring van de principiële beslissing tot de vrijwillige samenvoeging van de gemeentes Aalter en Knesselare;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van Knesselare van 23 mei 2017 betreffende de goedkeuring van de principiële beslissing tot de vrijwillige samenvoeging van de gemeentes Aalter en Knesselare;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 11 oktober 2017 om zijn definitieve goedkeuring te hechten aan het gezamenlijk voorstel tot vrijwillige samenvoeging van Aalter en Knesselare;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 11 oktober 2017 van Knesselare om zijn definitieve goedkeuring te hechten aan het gezamenlijk voorstel tot vrijwillige samenvoeging van Aalter en Knesselare;

Gelet op de collegebeslissing van 13 augustus 2018 betreffende de creatie van het fusiebestuur Aalter bij de RSZ;

Gelet op de brief van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid (RSZ) van 6 juni 2018 waarbij meegedeeld werd dat het nieuwe fusie-gemeente ingeschreven werd in de Kruispuntbank van Ondernemingen (KBO) en het uniek ondernemingsnummer 0697 608 063 werd toegekend aan het gemeentebestuur van Aalter;

Gelet op de mededeling van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid op 1 augustus 2018 waarbij meegedeeld werd dat het nieuwe fusie-gemeente ingeschreven werd in het werkgeversrepertorium met RSZ-nummer 4548 00 64;

Gelet op de offerte FSS Fusie gemeente Aalter + Knesselare van Schaubroeck van 8 mei 2018;

Overwegende dat het aanbeveling verdient dat er, in het kader van een efficiënte en effectieve werking en dito interne controle zoals bepaald in artikel 99 van het gemeentedecreet, een uitspraak wordt gedaan over een toekomstige opdracht, al dan niet gekoppeld aan een uitgave;

Overwegende dat de Belgische overheidsdienst Binnenlandse Zaken beslist heeft om voor de gefusioneerde gemeentes nieuwe entiteiten te creëren; dat een nieuw ondernemingsnummer (KBO) is toegekend en een nieuw RSZ-nummer;

Overwegende dat voor de realisatie van de nieuwe entiteit bij de RSZ er een keuze dient gemaakt te worden voor een full service secretariaat; dat een full service sociaal secretariaat tijdig in 2018 dient aangesteld te worden voor het nieuwe gemeentebestuur om de betaling van de weddes aan de mandatarissen en personeelsleden te kunnen garanderen;

Overwegende dat momenteel het gemeentebestuur Aalter, het gemeentebestuur Knesselare, het OCMW Aalter en het OCMW Knesselare allen weddecentrale Schaubroeck hebben als full service sociaal secretariaat en gebruik maken van de webapplicatie Lima van Schaubroeck als software om de loonadministratie door te geven;

Overwegende dat Schaubroeck geen erkend sociaal secretariaat is;

Overwegende dat de Stuurgroep fusie Aalter - Knesselare akkoord ging om bij gelijke softwarepakketten de huidige leverancier te behouden en te migreren naar een gemeenschappelijke databank voor het fusiebestuur; dat na 1 januari 2019 in het kader van het optimalisatietraject kan onderzocht worden of een prijsvraag zou opgestart worden voor een nieuwe leverancier; dat bijgevolg weddecentrale Schaubroeck kan doorgegeven worden als full service sociaal secretariaat voor de nieuwe entiteit;

Overwegende dat in het kader van de fusie een offerte is aangevraagd aan Schaubroeck om te ageren als full service sociaal secretariaat (FSS) en de hieraan verbonden kosten voor de fusiegemeente ; dat Schaubroeck beide contracten met de respectievelijke gemeentes op 1 januari 2019 stopzet en een nieuw contract opstart voor de fusiegemeente;

Overwegende dat na deze migratie gebruik zal gemaakt worden van de nieuwe versie van Lima, Lima2020;

Overwegende dat het OCMW Knesselare actueel nog geen gebruik gemaakt van de WQM query module en interesse heeft in het toekomstig gebruik van deze query module;

Overwegende dat het gemeentebestuur van Knesselare actueel gebruik maakt van elektronische loonstroken en deze praktijk in de toekomst wenst verder te zetten;

Overwegende onderstaande vergelijking van de kostprijs:

Omschrijving	Huidige netto eenheidsprijs (exclusief 21% BTW)	Toekomstige netto eenheidsprijs (exclusief 21% BTW)	Toekomstige netto totaalprijs (exclusief 21% BTW)
Loonberekening (per stuk)	10,68 €	10,05 €	41.938,65 € voor 4.173 stuks
Vakbondsformulieren (per stuk) + omslagen	0,93 € + 0,35 €	0,93 € + 0,35 €	298,53 € + 11,24 € voor 321 stuks
Elektronische aangifte bedrijfsvoorheffing (per maand)	4,26 €	4,17 €	50,04 € voor 1 jaar
Link boekhouding (per maand)	12,39 €	12,39 €	148,68 € voor 1 jaar
Begroting (per stuk)	2,50 €	2,50 €	802,50 € voor 321 stuks
Meerjarenbegroting (per stuk)	1 €	1 €	321 € voor 321 stuks
Begrotingswijziging (per stuk)	2,50 €	2,50 €	2,50 € per stuk
WQM (per maand)	46,05 €	159,79 €	1917,48 € per jaar
Opleiding WMQ (per deelnemer)		210,00 €	210,00 € per deelnemer
Portkosten			Geldende posttarieven

E-loonstroken (per stuk)		0,34 €	1.527,96 € voor 4.494 stuks
Opstart e-loonstroken			1.500,00 €
Payroll consulting (per uur)			107,00 € per uur

Overwegende dat de totaalprijs voor deze opdracht jaarlijks wordt geraamd op: 48.835,58 € excl. btw;

Overwegende dat de in geval van opzegging, een opzeggingstermijn dient gerespecteerd te worden van één kwartaal, volgend op het kwartaal waarin de opzegging betekend werd;

Overwegende dat de lopende contracten in Aalter en Knesselare gelijktijdig worden stopgezet;

Op voorstel van schepen Bieke de Neve;

### **Besluit:**

#### **Artikel 1**

De offerte van weddecentrale Schaubroeck met betrekking tot de aanstelling als full service sociaal secretariaat voor het nieuwe gemeentebestuur Aalter goed te keuren.

#### **Artikel 2**

Deze beslissing ter kennis te brengen aan Schaubroeck en aan het gemeentebestuur van Knesselare.

## **Selectieprocedure**

### **Collegebeslissing betreffende de samenstelling van de selectiecommissie voor de functie van deskundige – Projectmanager infrastructuur (B1-B3) cel Wegen en domeinen**

#### **Het college,**

Gelet op artikel 57 §3 2° en artikel 106 van het gemeentedecreet;

Gelet op artikel 6 van de rechtspositieregeling goedgekeurd door de gemeenteraad op 22 december 2008 en latere wijzigingen;

Gelet op afdeling 4 van de rechtspositieregeling goedgekeurd door de gemeenteraad op 22 december 2008 en latere wijzigingen betreffende de algemene regels voor de selectieprocedure;

Gelet op de collegebeslissing van 24 april 2017 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht (raamcontract) 'Uitvoeren van rekruterings- en selectieprocedures en opdrachten (volgens behoefte) – gemeentebestuur en OCMW' waarbij de percelen als volgt werden toegewezen:

- Perceel 1 (Deelname in een jury voor examens waaraan geen psychotechnische proef of assessment gekoppeld is): Search and Selection Gent, Koning Albertlaan 79 in Gent,
- Perceel 2 (Deelname in een jury voor examens en het uitvoeren van psychotechnische proeven en/of een assessment): CC Select, Vliegvelddreef 9 in Sint-Agatha-Berchem,
- Perceel 3 (Uitvoeren van capaciteitstest bij de vrijstelling van diplomavereiste): A&S Solutions, Kokerstraat 2a in Zingem,
- Perceel 4 (Het volledig inrichten van een examen): Hudson Belgium, Marcel Thirylaan 75 in Brussel,
- Perceel 5 (Actief benaderen van potentiële kandidaten – direct search of headhunting): A&S Solutions, Kokerstraat 2a in Zingem;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 12 juli 2010 betreffende de personeelsformatie, gewijzigd door de gemeenteraad op 16 december 2013, op 4 juli 2016 en op 23 mei 2017;

Gelet op de collegebeslissing van 7 mei 2018 om een selectieprocedure te organiseren voor de functie van contractueel deskundige – Projectmanager Infrastructuur (B1-B3) cel Wegen en domeinen en voor deze functie een wervingsreserve van één jaar aan te leggen;

Gelet op de collegebeslissing van 27 augustus 2018 betreffende het schrappen van de diplomavooraarde bij de selectieprocedure voor de functie van contractueel deskundige – Projectmanager Infrastructuur (B1-B3) cel Wegen en domeinen;

Overwegende dat selecties worden uitgevoerd door een selectiecommissie die ten minste uit drie leden bestaat en dat ten minste één derde van de leden extern zijn aan het bestuur en bij voorkeur bestaan uit verschillend geslacht;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen de leden van de selectiecommissie nominatief vaststelt;

Overwegende dat de selectiecommissie verder wordt aangevuld met een secretaris, die niet deelneemt aan de eigenlijke selectieactiviteiten en het beoordelen van de kandidaten en dat de gemeentesecretaris of een door hem aangesteld personeelslid de rol van secretaris van de examencommissie uitoefent;

Overwegende dat de leden van de selectiecommissie in hun midden een voorzitter aanduiden en het college graag een voorstel van voorzitter wenst voorop te stellen;

Op voorstel van schepenen Bieke De Neve;

### **Besluit:**

#### **Enig artikel**

De selectiecommissie voor de selectieprocedure van contractueel deskundige – Projectmanager Infrastructuur (B1-B3) cel Wegen en domeinen als volgt samen te stellen:

- De heer Michel De Vos, Hoofdarchitect departement logistiek provincie Oost-Vlaanderen (voorzitter);
- De heer Kristof De Spiegeleire, Diensthoofd grondgebiedszaken /Architect stad Eeklo;
- De heer Igor Troch, Koch Ockier;
- Selectiedeskundige CC Select.

### **Collegebeslissing betreffende de samenstelling van de selectiecommissie voor de functie van deskundige (B1-B3) cel Personeel**

#### **Het college,**

Gelet op artikel 57 §3 2° en artikel 106 van het gemeentedecreet;

Gelet op artikel 6 van de rechtspositieregeling goedgekeurd door de gemeenteraad op 22 december 2008 en latere wijzigingen;

Gelet op afdeling 4 van de rechtspositieregeling goedgekeurd door de gemeenteraad op 22 december 2008 en latere wijzigingen betreffende de algemene regels voor de selectieprocedure;

Gelet op de collegebeslissing van 24 april 2017 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht (raamcontract) 'Uitvoeren van rekruterings- en selectieprocedures en opdrachten (volgens behoefte) – gemeentebestuur en OCMW' waarbij de percelen als volgt werden toegewezen:

- Perceel 1 (Deelname in een jury voor examens waaraan geen psychotechnische proef of assessment gekoppeld is): Search and Selection Gent, Koning Albertlaan 79 in Gent,
- Perceel 2 (Deelname in een jury voor examens en het uitvoeren van psychotechnische proeven en/of een assessment): CC Select, Vliegvelddreef 9 in Sint-Agatha-Berchem,
- Perceel 3 (Uitvoeren van capaciteitstest bij de vrijstelling van diplomavereiste): A&S Solutions, Kokerstraat 2a in Zingem,
- Perceel 4 (Het volledig inrichten van een examen): Hudson Belgium, Marcel Thirylaan 75 in Brussel,
- Perceel 5 (Actief benaderen van potentiële kandidaten – direct search of headhunting): A&S Solutions, Kokerstraat 2a in Zingem;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 12 juli 2010 betreffende de personeelsformatie, gewijzigd door de gemeenteraad op 16 december 2013, op 4 juli 2016 en op 23 mei 2017;

Gelet op de collegebeslissing van 7 mei 2018 om een selectieprocedure te organiseren voor de functie van contractueel deskundige (B1-B3) cel Personeel en voor deze functie een wervingsreserve van één jaar aan te leggen;

Overwegende dat selecties worden uitgevoerd door een selectiecommissie die ten minste uit drie leden bestaat en dat ten minste één derde van de leden extern zijn aan het bestuur en bij voorkeur bestaan uit verschillend geslacht;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen de leden van de selectiecommissie nominatief vaststelt;

Overwegende dat de selectiecommissie verder wordt aangevuld met een secretaris, die niet deelneemt aan de eigenlijke selectieactiviteiten en het beoordelen van de kandidaten en dat de gemeentesecretaris of een door hem aangesteld personeelslid de rol van secretaris van de examencommissie uitoefent;

Overwegende dat de leden van de selectiecommissie in hun midden een voorzitter aanduiden en het college graag een voorstel van voorzitter wenst voorop te stellen;

Op voorstel van schepen Bieke De Neve;

#### **Besluit:**

#### **Enig artikel**

De selectiecommissie voor de selectieprocedure van contractueel deskundige (B1-B3) cel Personeel als volgt samen te stellen:

- Mevrouw Veerle Goethals, Algemeen directeur De Pinte (voorzitter);
- Mevrouw Sandra Desoete, Diensthoofd Personeel gemeente / OCMW Oostkamp;
- De heer Stefaan Vansteeland, Hoofd personeelsdienst OCMW Maldegem;
- Selectiedeskundige CC Select.

## **Budget**

### **Belastingen**

#### **Collegebeslissing betreffende de teruggave van de gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing aan een nieuw bedrijf**

#### **Het college,**

Gelet op gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 §1 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de besluiten van de gemeenteraad uitvoert en §3 3° dat bepaalt dat het college bevoegd is voor het financieel beheer;

Gelet op het belastingreglement 'gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing', goedgekeurd door de gemeenteraad op 18 december 2017 inzonderheid artikel 2 van het reglement dat stelt dat aan nieuwe bedrijven een teruggave van 100% van de gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing wordt verleend;

Gelet op de brief van WBC Bouw BVBA van 11 september 2018 waarin zij om een teruggave van het gemeentelijk aandeel van de onroerende voorheffing verzoeken voor de nieuwe bedrijfsgebouwen gelegen Durmelaan 30, 30+ en 32;

Gelet op het aanslagbiljet van 14 augustus 2018 op naam van WBC Bouw, Durmelaan 30 in Aalter waaruit blijkt dat het KI voor de bedrijfsgebouwen gelegen Durmelaan 30, 4.739 euro is; dat het gemeentelijk aandeel in de onroerende voorheffing 2.964,05 euro bedraagt;



Gelet op het aanslagbiljet van 14 augustus 2018 op naam van Bouwbedrijf Coens Willy en zoon, Vrekemstraat 53 in Knesselare waaruit blijkt dat het KI voor de bedrijfsgebouwen gelegen Durmelaan 30+ en 32, 12.534 euro is; dat het gemeentelijk aandeel in de onroerende voorheffing 7.839,57 euro bedraagt;

Overwegende dat het om nieuwe bedrijven binnen de gemeente gaat; dat de bedrijven voldoen aan de voorwaarden van het reglement;

Op voorstel van schepen Philippe Verleyen;

**Besluit:**

**Artikel 1**

Aan de firma Bouwbedrijf Coens Willy en zoon een teruggave van het gemeentelijk aandeel van de opcentiemen op de onroerende voorheffing te verlenen van 7.839,57 euro.

**Artikel 2**

Aan de firma WBC Bouw een teruggave van het gemeentelijk aandeel van de opcentiemen op de onroerende voorheffing te verlenen van 2.964,05 euro.

## **Uitgaven**

### **Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van de uitgaven**

**Het college,**

Gelet op artikel 159 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen dat stelt dat het budgethouderschap toekomt aan het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op artikel 160 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen dat bepaalt dat de budgethouder de te betalen bedragen goedkeurt overeenkomstig het aan hem toevertrouwde budget;

Gelet op artikel 160 §3 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen dat bepaalt dat de budgethouder verantwoordelijk is voor de facturatie van de opbrengsten van het aan hem toevertrouwde budget;

Gelet op facturen 5.865/2018 tot en met 6.393/2018;

Gelet op de vorderingen 13.483/2018 tot en met 13.795/2018;

Gelet op de betaallijsten L481/2018 tot en met L513/2018;

Op voorstel van schepen Philippe Verleyen;

**Besluit:**

**Artikel 1**

Kennis te nemen van de inkomende facturen van 2018.

**Artikel 2**

De vorderingen 2018 goed te keuren.

**Artikel 3**

De betaallijsten 2018 goed te keuren.

## **Gemeenteraad**

### **Collegebeslissing betreffende de begroting 2019 van de hulpverleningszone Meetjesland**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 en andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen, artikel 57 §1 dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen de besluiten van de gemeenteraad voorbereidt;

Gelet op de wet van 15 mei 2007 en latere wijzigingen betreffende de civiele veiligheid, artikel 23 dat stelt dat elke zone een meerjarenbeleidsplan opstelt dat rekening houdt met de bestaande situatie en de risicoanalyse; dat dit plan wordt opgesteld voor een duur van zes jaar en vatbaar is voor aanpassingen en artikel 68 dat stelt dat de gemeentelijke dotatie wordt ingeschreven in de uitgaven van elke gemeentebegroting; dat zij ten minste in twaalfden wordt uitbetaald;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 26 juli 2018 betreffende de onderrichtingen voor de opmaak van de begroting van de hulpverleningszones voor 2019 en de bijhorende begrotingswijzigingen;

Gelet op de informatievergadering van 10 oktober 2018 gehouden met de algemeen directeurs en de financieel directeurs van de gemeenten van de zone Meetjesland;

Overwegende dat de vaststelling van de begroting 2019 en de aanpassing aan het meerjarenplan 2019-2021 geagendeerd staan op de zoneraad van 23 oktober 2018;

Overwegende dat de dotaties van de gemeenten van de zone jaarlijks worden vastgelegd door de zoneraad op basis van een akkoord, bereikt tussen de verschillende betrokken gemeenteraden; dat het akkoord bereikt wordt ten laatste op 1 november van het jaar voorafgaand aan het jaar waarvoor de dotatie bestemd is;

Overwegende dat de dotatie berekend is op basis van de zonale verdeelsleutel; dat dit voor de gemeente Aalter 34,9043% is;

Overwegende dat de dotatie voor de gewone dienst 713.204,87 euro bedraagt en de dotatie voor de buitengewone dienst 0 euro;

Op voorstel van de heer Patrick Hoste, burgemeester wvd.;

#### **Besluit:**

##### **Artikel 1**

De begroting 2019 van de hulpverleningszone Meetjesland ter kennis voor te leggen tijdens een volgende gemeenteraadszitting.

##### **Artikel 2**

De nettodotatie van 713.204,87 euro ter goedkeuring voor te leggen tijdens een volgende gemeenteraadszitting. De dotatie bedraagt 713.204,87 euro voor de gewone dienst en 0 euro voor de buitengewone dienst.

### **Collegebeslissing betreffende de aanpassing van de verdeelsleutel van de hulpverleningszone Meetjesland.**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 §1 dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen de besluiten van de gemeenteraad voorbereidt;

Gelet op de wet van 15 mei 2007 en alle latere wijzigingen betreffende de civiele veiligheid inzonderheid artikel 67 dat bepaalt dat de zone gefinancierd wordt door onder meer dotaties van de gemeenten van de zone en artikel 68 dat stelt dat de gemeentelijke dotatie wordt ingeschreven in de uitgaven van elke gemeentebegroting; dat zij ten minste in twaalfden wordt uitbetaald;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 17 november 2014 betreffende de goedkeuring van de zonale verdeelsleutel hulpverleningszone Meetjesland waarbij de procentuele bijdrage van de gemeente Aalter werd vastgelegd op 21,29%;

Gelet op het besluit van de zoneraad van 26 september 2018 betreffende de goedkeuring van de zonale verdeelsleutel vanaf 1 januari 2019;

Gelet op het voorstel van de aangepaste verdeelsleutel van de gemeentelijke dotatie;

Gemeente	inw. Op		KI op		Zonale sleutel
	01/01/2018	% inw	27/07/2017	KI %	
Aalter + kness	28 775	33,30%	20 297 808	36,51%	34,9043%
Eeklo	20 864	24,14%	14 831 442	26,68%	25,4108%
Kaprijke	6 421	7,43%	3 840 800	6,91%	7,1694%
Maldegem	23 681	27,40%	13 744 124	24,72%	26,0626%
Sint-Laureins	6 681	7,73%	2 876 859	5,18%	6,4529%
	<b>86 422</b>	<b>100,00%</b>	<b>55 591 033</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,0000%</b>

Overwegende dat de verdeelsleutel bepaald wordt op basis van het aantal inwoners en het totaal kadastraal inkomen per gemeente, met een gelijke weging voor beide factoren; dat dit zorgt voor een overzichtelijke en transparante samenstelling van de sleutel; dat de verdeelsleutel voor Aalter wordt vastgelegd op 34,9043%;

Overwegende dat de dotaties van de gemeenten van de zone jaarlijks worden vastgelegd door de zoneraad op basis van een akkoord bereikt tussen de verschillende betrokken gemeenteraden; dat de zonale verdeelsleutel als basis wordt gebruikt om de jaarlijkse gemeentelijke dotaties te bepalen;

Overwegende dat de verdeelsleutel dient aangepast te worden door de uittreding van Nevele, Waarschoot en Zomergem uit de hulpverleningszone Meetjesland; dat de verdeelsleutel goedgekeurd wordt voor 1 jaar;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

#### **Besluit:**

##### **Artikel 1**

Het door de leden van de zoneraad gedragen voorstel van financiële verdeelsleutel voor de gemeentelijke dotatie van de hulpverleningszone Meetjesland goed te keuren. Dit betekent voor de gemeente Aalter een procentuele bijdrage van 34,9043 %.

##### **Artikel 2**

De goedkeuring van de zonale verdeelsleutel hulpverleningszone Meetjesland ter goedkeuring voor te leggen tijdens een volgende gemeenteraadszitting.

## **Overheidsopdrachten**

### **Bestelbonnen**

#### **Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van de bestelbonnen**

## **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 159 §1 dat stelt dat het budgethouderschap toekomt aan het college van burgemeester en schepenen en artikel 160 §1 dat bepaalt dat de budgethouder de te betalen bedragen goedkeurt overeenkomstig het aan hem toevertrouwde budget;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 18 december 2017 betreffende de goedkeuring van de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 en de goedkeuring van het budget 2018; op het gemeenteraadsbesluit van 9 juli 2018 betreffende de goedkeuring van de budgetwijziging 2018;

Gelet op de bestelbonnen 2018/1721 tot en met 2018/1774;

Overwegende dat voldoende budget beschikbaar is op de voorgestelde jaarbudgetrekeningen;

Op voorstel van schepen Philippe Verleyen;

## **Besluit:**

### **Enig artikel**

De bestelbonnen goed te keuren.

## **Prijsvraag**

### **Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van de lastvoorwaarden en gunningswijze van de opdracht 'Renovatie voetbalaccommodatie in Aalter-Centrum - Lot 1 - Ruwbouw & Afwerking', Lot 2 Fluida, Lot 3 Electro'**

## **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 §3 6°, waarbij de gemeenteraad delegatie van bevoegdheden kan verlenen aan het college van burgemeester en schepenen inzake vaststelling van de wijze van gunning en de voorwaarden van overheidsopdrachten als de opdracht nominatief door de gemeenteraad in het vastgestelde budget is opgenomen;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 29 december 2011 waarin de lijst met opdrachten voor werken, leveringen en diensten waarvan de raad het vaststellen van de wijze van gunning van de opdrachten en het vaststellen van de voorwaarden delegeert aan het college werd goedgekeurd;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het krediet dat opgenomen is in het investeringsbudget van 2018, op budgetcode 0740-30/221007/IE-20B&O (ACT-1852);

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 160 §1bis dat bij het vaststellen van de voorwaarden en de wijze van gunnen, dat de gemeenteraad of het college van burgemeester en schepenen kan bepalen dat indien een opdracht van aanneming van werken, leveringen of diensten waarvoor de raming paste binnen het voorziene budget, bij raadpleging van de mededinging het voorziene budget, blijkt te overschrijden, de opdracht kan toegewezen worden, mits

het college van burgemeester en schepenen beslist de noodzakelijke verhoging van het betrokken krediet ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad bij de eerstvolgende budgetwijziging;

Gelet op de collegebeslissing van 8 mei 2017 betreffende de aanstelling van *Rooilijn Architectuur*, Haantjeslei 115/1, 2018 Antwerpen 1 voor de opdracht *Renovatie voetbalaccommodatie in Aalter-Centrum*;

Overwegende dat in het kader van deze opdracht bestekken zijn opgesteld door de ontwerper, *Rooilijn Architectuur*, Haantjeslei 115/1, 2018 Antwerpen 1;

Overwegende dat het aanbestedingsdossier voor de opdracht *Renovatie voetbalaccommodatie in Aalter-Centrum* 3 loten omvat:

- Lot 1 – Ruwbouw & afwerking bestaande uit:
  - \*Deel 0 – Aanneming Werf
  - \*Deel 1 – Onderbouw
  - \*Deel 2 – Bovenbouw
  - \*Deel 3 – Dakwerken
  - \*Deel 4 – Gevelsluiting
  - \*Deel 5 – Binnenafwerking
  - \*Deel 8 – Schilderwerken
- Lot 2 – Deel 6 - Fluïda
- Lot 3 – Deel 7 - Electro

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op:

	<i>Raming excl. btw</i>	Raming incl. btw
<i>Lot 1 – Ruwbouw en afwerking</i>	<i>638.136,33 euro incl. opties</i>	<i>772.144,95 euro incl. opties</i>
<i>Lot 2 – Fluïda</i>	<i>148.780,00 euro</i>	<i>180.023,80 euro</i>
<i>Lot 3 – Electro</i>	<i>70.400,00 euro incl. opties</i>	<i>85.184,00 euro incl. opties</i>
<b>TOTAAL</b>	<b><i>857.166,32 euro incl. opties</i></b>	<b><i>1.037.352,70 euro incl. opties</i></b>

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht (3 loten) te gunnen bij wijze van de openbare procedure;

Op voorstel van schepen Philippe Verleyen;

### **Besluit:**

#### **Artikel 1**

Goedkeuring te verlenen aan de bestekken voor de opdracht *Renovatie voetbalaccommodatie in Aalter-Centrum - Lot 1 - Ruwbouw & Afwerking, Lot 2 Fluïda en Lot 3 Elektro*, opgesteld door de ontwerper, *Rooilijn Architectuur*, Haantjeslei 115/1, 2018 Antwerpen 1. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.

#### **Artikel 2**

Volgende ramingen goed te keuren:

	<i>Raming excl. btw</i>	Raming incl. btw
<i>Lot 1 – Ruwbouw en afwerking</i>	<i>638.136,33 euro incl. opties</i>	<i>772.144,95 euro incl. opties</i>
<i>Lot 2 – Fluïda</i>	<i>148.780,00 euro</i>	<i>180.023,80 euro</i>
<i>Lot 3 – Electro</i>	<i>70.400,00 euro incl. opties</i>	<i>85.184,00 euro incl. opties</i>
<b>TOTAAL</b>	<b><i>857.166,32 euro incl. opties</i></b>	<b><i>1.037.352,70 euro incl. opties</i></b>

#### **Artikel 3**

Bovengenoemde loten te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

#### **Artikel 4**

De aankondiging van de opdracht in te vullen en bekend te maken op nationaal niveau.

#### **Artikel 5**

Dat de uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2018, op budgetcode 0740-30/221007/IE-20B&O (ACT-1852).

## Vorderingsstaten

### Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van de vorderingsstaat 6 van de opdracht 'Wegen en rioleringswerken Bellemstraat, Boomgaardstraat, Stationsstraat'

#### Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5 §3 4°, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 25;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5 §2;

Gelet op de collegebeslissing van 19 juni 2017 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht *Wegen- en rioleringswerken Bellemstraat, Boomgaardstraat, Stationsstraat* aan *Koch Ockier nv*, Meuleberg 2, 8573 Anzegem (Tiegem) tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van 2.343.924,55 euro excl. btw of 2.836.148,71 euro incl. 21% btw (492.224,16 euro btw medecontractant);

Gelet op het krediet dat opgenomen is in budget 2018/ACT-1432/0200-23/224007/BESTUUR/CBS/IE-15P en 2018/ACT-1432/0310-21/228107/BESTUUR/CBS/IE-15P;

Overwegende dat de uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 17d0058;

Overwegende dat de aannemer *Koch Ockier nv*, Meuleberg 2, 8573 Anzegem (Tiegem) vorderingsstaat 6 indiende;

Overwegende dat de werken een bedrag bereiken van:

Vorderingsstaat 6		€ 68.396,65
Prijsherzieningen	+	€ 2.659,95
Totaal excl. btw	=	€ 71.056,60
Btw	+	€ 14.921,89
BTW medecontractant		€ 14.921,89
Totaal incl. btw	=	€ 85.978,49

Overwegende dat de werken correct werden uitgevoerd;

Overwegende dat het studiebureau *Group D*, Gentsestraat 79, 8530 Harelbeke gunstig advies verleende;

#### Besluit:

##### Artikel 1

Goedkeuring te verlenen aan de vorderingsstaat 6 van *Koch Ockier nv*, Meuleberg 2, 8573 Anzegem (Tiegem) voor de opdracht *Wegen- en rioleringswerken Bellemstraat, Boomgaardstraat, Stationsstraat* voor een bedrag van 71.056,60 euro excl. btw of 85.978,49 euro incl. 21% btw (14.921,89 euro btw medecontractant).

## Artikel 2

Dat de betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in budget 2018/ACT-1432/0200-23/224007/BESTUUR/CBS/IE-15P en 2018/ACT-1432/0310-21/228107/BESTUUR/CBS/IE-15P.

## Artikel 3

De factuur en de vorderingsstaat voor betaling te bezorgen aan de cel Budget.

### **Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van de vorderingsstaat 6 van de opdracht 'Heraanleg brug Knesselaarsestraat' en 'Overlaging Weitingstraat'**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 §3 4° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het krediet dat opgenomen is in het investeringsbudget van 2018, op budgetcode 0200-23/224007/IE-21P&E (ACT-935);

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 20 november 2017 betreffende de *heraanleg van de aanloophelling van de brug in de Knesselaarsestraat* in het kader van het project *Aanleg 3e en 4e spoor*; dat de totale kostprijs voor de heraanleg van de langshelling over een 110-tal meter en de bijhorende studie geraamd wordt op 125.000,00 euro excl. btw of 151.250,00 euro incl. btw; coördinatie en toezicht op de werken door Tuc Rail niet inbegrepen;

Gelet op de collegebeslissing van 7 mei 2018 betreffende de goedkeuring van de bijkomende werken voor een geraamd bedrag van:

- 76.500,00 euro excl. btw of 92.565,00 euro incl. btw voor de heraanleg van de aanloophelling van de brug in de Knesselaarsestraat;
- 4.500,00 euro excl. btw of 5.445,00 euro incl. btw voor het aanbrengen van thermoplastische wegmarkeringen op de brug in de Knesselaarsestraat;
- 29.400,00 euro excl. btw of 35.574,00 euro incl. btw voor het plaatsen van een vangrail op de langshellingen ter hoogte van de brug in de Knesselaarsestraat dit overeenkomstig de eenheidsprijzen opgenomen in de inschrijving van de aannemer aangevuld met de offerte van 27 april 2018 van de aannemer belast met de vervanging van de spoorwegbrug in de Knesselaarsestraat naar aanleiding van de aanleg van 3de en 4de spoor NMBS;

Gelet op de collegebeslissing van 7 mei 2018 betreffende het principiële akkoord om de Weitingstraat af te frezen en te overlagen over een afstand van een 300-tal meter tussen de Karmenhoekstraat en de Kippendonkstraat ingevolge de vervanging van de spoorwegbrug in de Weitingstraat (aanleg 3e en 4e spoor), en deze werken te gunnen aan de aannemer THV Bam Contractors – Aclagro geraamd op 21.000,00 euro excl. btw of 25.410 euro incl. btw;

Overwegende dat de *THV BAM Contractors – Aclagro*, Begoniastraat 30C, 9810 Eke, vorderingsstaat 6 indiende:

Vorderingsstaat 6 (deel wegeniswerken)		€ 1.410,30
Btw	+	€ 296,16

Btw medecontractant		€ 296,16
Algemeen totaal incl. btw	=	€ 1.706,46

Overwegende dat kan overgegaan worden tot de betaling van de vorderingsstaat 6;

#### **Besluit:**

##### **Artikel 1**

Goedkeuring te verlenen aan de vorderingsstaat 6 van *THV BAM Contractors –Aclagro*, Begoniastraat 30C, 9810 Eke voor de opdracht *Heraanleg brug Knesselaarsestraat en Overlagen van de Weitingstraat tussen de Karmenhoekstraat en de Kippendonkstraat* voor een totaal bedrag van € 1.410,30 excl. btw € of 1.706,46 incl. btw (€ 296,16 btw verlegd) - deel wegeniswerken

##### **Artikel 2**

Dat de betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2018, op budgetcode 0200-23/224007/IE-21P&E (ACT-935).

##### **Artikel 3**

De factuur en de vorderingsstaat voor betaling te bezorgen aan de cel Budget.

### **Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van vorderingsstaat 17 van de opdracht 'Project Aquafin 20.639'**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 §3 4°, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 24;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5 §2;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het krediet dat opgenomen is in het budget van 2018 ACT-1760/0310-21/228107/BESTUUR/CBS//IE-15P;

Gelet op de collegebeslissing van 31 maart 2014 betreffende het principiële akkoord om de rioleringsaansluiting van de woningen in de Nevelestraat 102-106 gelegen binnen de clusters 122-511 en 122-509 en 122-54 te realiseren binnen het totaal rioleringsproject 'Aansluiting Poesele' en hiervoor samen te werken met gemeentebestuur Nevele, Aquario en Aquafin nv;

Gelet op de collegebeslissing van 18 augustus 2014 betreffende de principiële goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst tussen het gemeentebestuur Nevele, TMVW, Aquafin nv en het gemeentebestuur Aalter en de overeenkomst studieopdracht met de ontwerper *Plantec* voor het uitvoeren van het gemeentelijk *uitvoeringsplan GUP 44001-047 Aanleg van een gescheiden openbaarrioleringsnet in de Nevelestraat 102-106*;

Gelet op de collegebeslissing van 9 mei 2016 betreffende de principiële goedkeuring van het ontwerp en aanbestedingsdossier nr. 1702w (ontwerpplannen, raming, meetstaat, bijzonder bestek) voor het gemeentelijk rioleringsproject GUP 44001-047 *Realisatie van een gescheiden openbaar rioleringsstelsel in de Nevelestraat 102-106* en de gunningswijze 'open aanbesteding' dat kadert binnen het totaal rioleringsproject 'Aansluiting Poesele';



Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 6 juni 2016 betreffende de bekrachtiging van de collegebeslissing van 9 mei 2016;

Gelet op de collegebeslissing van 12 september 2016 betreffende de gunning van deze opdracht aan de laagste regelmatige bieder, zijnde *Aswebo nv*, Booiebos 4, 9031 Drogen, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van 4.008.537,35 euro excl. btw, waarbij het gemeentelijk aandeel in deze werken 110.545,95 euro excl. btw bedraagt;

Gelet op het visum met nr. 2016/47 verleend door de financieel beheerder op 13 september 2016;

Gelet op de totale geraamde kostprijs van 4.270.807,71 euro excl. btw voor de uitvoering van de wegenis- en rioleringswerken O213019 'Aanleg van een 2DWA stelsel in Poesele in samenwerking met de gemeentebesturen Nevele en Aalter, Aquario en Aquafin nv;

Gelet op het gemeentelijk aandeel voor de uitvoering van de wegenis- en rioleringswerken op grondgebied Aalter geraamd op 110.989,10 euro excl. btw;

Gelet op de toekenning van een gewestbijdrage met een plafondbedrag van 32.707,72 euro;

Overwegende dat *Aswebo nv*, Booiebos 4, 9031 Drogen vorderingsstaat 17 indiende voor een bedrag van:

Vorderingsstaat 17 (rioleringswerken subsidieerbaar)		€ 95,76
Herziening	+	€ 6,78
Totaal	=	€ 102,54
Btw	+	€ 21,53
Btw medecontractant		€ 21,53
Algemeen totaal incl. btw	=	€ 124,07

Vorderingsstaat 17 (rio + wegenis niet subsidieerbaar)		€ 811,34
Herziening	+	€ 57,42
Totaal	=	€ 868,76
Btw	+	€ 182,44
Btw medecontractant		€ 182,44
Algemeen totaal incl. btw	=	€ 1.051,20

Overwegende dat de ontwerper, *Plantec*, Nieuwpoortsesteenweg 399, 8400 Oostende gunstig advies verleende;

## **Besluit:**

### **Artikel 1**

Goedkeuring te verlenen aan vorderingsstaat 17 van *Aswebo nv*, Booiebos 4, 9031 Drogen voor de opdracht *Project Aquafin 20.639 – Aansluiting Poesele* voor een respectievelijk bedrag van:

- deel subsidieerbaar: 102,54 euro excl. btw of 124,07 euro incl. btw (21,53 euro btw medecontractant)
- deel niet subsidieerbaar + wegenis: 868,76 euro excl. btw of 1.051,20 euro incl. btw (182,44 euro btw medecontractant).

### **Artikel 2**

Dat de betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2018, op budgetcode ACT-1760/0310-21/228107/ BESTUUR/CBS//IE-15P.

### **Artikel 3**

De facturen en de vorderingsstaat voor betaling te bezorgen aan de cel Budget.

## **Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van vorderingsstaat 5 van de opdracht 'Ontsluiting industriezone Woestijne'**

## Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 §3 4°, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het krediet dat opgenomen is in het investeringsbudget van 2018, op budgetcode 0200-23/224007/IE-21P&E (ACT-1626);

Gelet op de collegebeslissing van 12 februari 2018 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht *Ontsluiting industriezone Woestijne* aan *RTS Infra bvba*, Remi Claeysstraat 23, 8210 Zedelgem tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van 843.832,40 euro excl. btw of 1.021.037,20 euro incl. 21% btw (177.204,80 euro btw medecontractant);

Gelet op het visum met nr. 2018/14 verleend door de financieel beheerder op 23 februari 2018;

Overwegende dat de uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 865.1/17d0169;

Overwegende dat de aannemer *RTS Infra bvba*, Remi Claeysstraat 23, 8210 Zedelgem, vorderingsstaat 5 indiende voor een bedrag van:

Vorderingsstaat 5		€ 42.038,70
Verrekening 1	+	€ 9.040,99
Herziening	+	€ 881,12
Totaal excl. btw	=	€ 51.960,81
Btw	+	€ 10.911,77
Btw medecontractant		€ 10.911,77
Algemeen totaal incl. btw	=	€ 62.872,58

Overwegende dat de ontwerper, *Studiebureel Goegebeur - Van Den Bulcke bvba*, Herbakkersplein 5, 9900 Eeklo gunstig advies verleende;

## Besluit:

### Artikel 1

Goedkeuring te verlenen aan vorderingsstaat 5 van *RTS Infra bvba*, Remi Claeysstraat 23, 8210 Zedelgem voor de opdracht *Ontsluiting industriezone Woestijne* voor een bedrag van 51.960,81 euro excl. btw of 62.872,58 euro incl. btw (10.911,77 euro btw medecontractant).

### Artikel 2

Dat de betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2018, ACT-1626.

### Artikel 3

De factuur en de vorderingsstaat voor betaling te bezorgen aan de cel Budget.

# Risicobeheer

## Preventie

### Collegebeslissing betreffende het voorzien van aangepaste persoonlijke beschermingsmiddelen

#### Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 4 augustus 1996 betreffende het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk inzonderheid artikel 5 dat bepaalt dat de werkgever de nodige maatregelen treft ter bevordering van het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk;

Gelet op de codex over het welzijn op het werk inzonderheid artikel 1.2-7. dat stelt dat de preventiemaatregelen genomen moeten worden op basis van een risicoanalyse en rekening moeten houden met een bepaalde volgorde waarbij eerst preventiemaatregelen moeten genomen worden die als doel hebben risico's te vermijden en nadien preventiemaatregelen die als doel hebben de schade te beperken;

Gelet op de codex over het welzijn op het werk inzonderheid artikel IX.2-2. dat stelt dat de werkgever ertoe is gehouden om de risico's inherent verbonden aan de arbeid op te sporen en de geëigende materiële maatregelen te treffen om hieraan te verhelpen;

Gelet op de codex over het welzijn op het werk inzonderheid artikel IX.2-9. dat stelt dat ieder persoonlijk beschermingsmiddel in elk geval moet beantwoorden aan de heersende omstandigheden op de arbeidsplaats;

Overwegende dat er bij diverse werkzaamheden wordt gewerkt in vochtige omstandigheden;

Overwegende dat is gebleken uit een risicoanalyse dat de huidige veiligheidsschoenen wel waterafstotend zijn maar niet waterdicht;

Overwegende dat reeds een raamovereenkomst werd afgesloten met leverancier 'Amedejo' voor het leveren van veiligheidsschoenen; dat waterdichte schoenen daarin niet waren opgenomen;

Overwegende dat volgende veiligheidsschoenen worden voorgesteld;

- HAIX, ISO 20345 S3 Black eagle safety mid, smalle leest
- OTTER, ISO 20345 S3 SRC Sympatex, brede leest
- Lexo 1000 wit EN ISO 20345 S2, specifiek voor poetsdienst

Overwegende dat de werknemers die veiligheidsschoenen dragen op dit moment beschikken over één paar veiligheidsschoenen (niet waterdicht);

Overwegende dat er maximaal 38 paar schoenen worden aangekocht;

Overwegende dat deze drie types geleverd worden in het gemeentelijk magazijn;

Overwegende dat er drie verschillende offertes werden aangevraagd, prijs per paar en exclusief btw;

- Offerte AmedeJo, Oostmolenstraat 55, 9880 Aalter  
HAIX S3 119,75 euro  
Otter S3 119,75 euro  
Lexo S2 53,92 euro
- Offerte HX schoenen, 2500 Lier  
HAIX S3 124,95 euro  
Otter S3 niet leverbaar  
Lexo S2 niet leverbaar
- Offerte HAIXbelgium, webshop  
HAIX S3 122,4 euro

Otter S3 niet leverbaar  
Lexo S2 niet leverbaar

Op voorstel van schepen Bieke De Neve

**Besluit:**

**Enig artikel**

Over te gaan tot de aankoop van aangepaste veiligheidsschoenen.

## **Gebouwen**

### **Beheer gemeentelijke gebouwen**

#### **Collegebeslissing betreffende het principiële akkoord voor het plaatsen van een verstraler aan de bibliotheek in Aalter**

**Het college,**

Gelet op artikel 57 §3 1° van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de daden van beheer over de gemeentelijke inrichtingen en eigendommen, binnen de door de gemeenteraad vastgelegde algemene regels, en artikel 159, §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Gelet op meldingskaart 1861 gemaakt op 6 september 2018 betreffende het plaatsen van een buitenlicht (halogeenspot) gericht naar de Hagepreekstraat om de parking te verlichten;

Gelet op de collegebeslissing van 22 augustus 2016 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht (raamcontract) Elektriciteitswerken: algemeen - gemeente, OCMW en AGB ' aan de firma VanEeCo Electrics;

Gelet op de offerte van 5 oktober 2018 de firma VanEeCo voor het leveren en plaatsen van een verstraler voor de bibliotheek van Aalter van 469,50 euro exclusief btw;

Overwegende dat het aanbeveling verdient dat, in het kader van een efficiënte en effectieve werking en dito interne controle, zoals bepaald in het artikel 99 van het gemeentedecreet, een uitspraak wordt gedaan over de opportuniteit van een toekomstige uitgave;

Overwegende dat door de werken in de boomgaardstraat bezoekers van de bibliotheek vaak genoodzaakt zijn om het gebouw te betreden langs de achterzijde;

Overwegende dat deze toegang erg donker en oneffen is; dat het met het oog op de veiligheid en het gemak van de bezoekers van de bibliotheek is aangewezen een verstraler als extra lichtbron te installeren;

Overwegende dat bovenstaande offerte volgende onderdelen bevat:

- Verstraler (spot) 100w
- Aftakdoos flex-o-box
- Bewegingsmelder
- Installatiekosten;

Overwegende dat de totale uitgave gekoppeld aan deze eerste opdracht wordt geraamd op 568,57 euro; dat er voldoende budget zal voorzien worden op budgetleutel 2018/GBBGEBOUW/0703-30/614017/BESTUUR/CBS/IE-GEEN;

Op voorstel van schepen Philippe Verleyen;

**Besluit:**

### **Enig artikel**

Principieel akkoord te gaan met het plaatsen van een verstraler aan de bibliotheek van Aalter, hiervoor gebruik te maken van de bestaande raamcontracten en de uitgaven gekoppeld aan deze opdracht te betalen via de beschikbare kredieten op de budgetsleutel 2018/GBBGEBOUW/0703-30/614017/BESTUUR/CBS/IE-GEEN.

### **Collegebeslissing betreffende ontvangen facturen van onderhoudsfirma VEOLIA voor het onderhoud van het politiegebouw in Aalter**

#### **Het college,**

Gelet op artikel 57 §3 1° van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de daden van beheer over de gemeentelijke inrichtingen en eigendommen, binnen de door de gemeenteraad vastgelegde algemene regels, en artikel 159, §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Gelet op de collegebeslissing van 26 oktober 2009 betreffende de gunning van de diensten-opdracht 'Technisch beheerscontract met totale waarborg' aan de firma Dalkia, Fernand Demetskaai 52 in Brussel, thans Veolia;

Gelet op de collegebeslissing van 27 augustus 2018 betreffende het onderhoud van het politiegebouw in Aalter;

Gelet dat meldingen van defecten of storingen steeds eerst aan de eigen diensten worden doorgegeven; dat wanneer deze problemen niet kunnen worden opgelost een beroep wordt gedaan op onderhoudsfirma Veolia;

Gelet dat de firma Veolia nv volgende conceptfacturen heeft bezorgd aan het gemeentebestuur voor reeds uitgevoerde interventies:

Nr. 146544 Interventie voor stroompanne	€ 138,26
Nr. 146542 Nazicht verwarming	€ 347,67

Overwegende dat het aanbeveling verdient dat, in het kader van een efficiënte en effectieve werking en dito interne controle, zoals bepaald in het artikel 99 van het gemeentedecreet, een uitspraak wordt gedaan over de opportuniteit van een toekomstige uitgave;

Overwegende dat interventies voor initiatieven die niet zijn opgenomen in het contract met totale waarborg extra worden gefactureerd door Veolia;

Overwegende dat voor betaling van deze extra kosten budget werd voorzien op budgetsleutel 2018/GBBGEBOUW/0050-42/610301/BESTUUR/CBS/IE-GEEN

Op voorstel van schepenen Philippe Verleyen;

#### **Besluit:**

### **Enig artikel**

Akkoord te gaan met ontvangen facturen van onderhoudsfirma VEOLIA voor het onderhoud van het politiegebouw in Aalter en de kosten hieraan verbonden te betalen met het budget op budgetsleutel 2018/GBBGEBOUW/0050-42/610301/BESTUUR/CBS/IE-GEEN.

### **Collegebeslissing betreffende het principieel akkoord voor het aanpassen van de bestaande laagspanningsinstallaties in de jeugdlokalen van Bellem t.g.v. keuringsverslagen**

#### **Het college,**

Gelet op artikel 57 §3 1° van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de daden van beheer over de gemeentelijke inrichtingen

en eigendommen, binnen de door de gemeenteraad vastgelegde algemene regels, en artikel 159, §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Gelet op ACT-1172 Aanpassen van bestaande laagspanningsinstallaties t.g.v. keuringsverslagen (zie vroegere actie 907) opgenomen in de meerjarenplanning 2014-2019 goedgekeurd door de gemeenteraad op 16 december 2013 en latere aanpassingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 4 juli 2016 betreffende de goedkeuring van de nieuwe overeenkomst tot gebruik van de verschillende gemeentelijke jeugdlokalen en terreinen door de erkende jeugdverenigingen;

Gelet op de collegebeslissing van 22 augustus 2016 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht (raamcontract) 'Elektriciteitswerken: algemeen - gemeente, OCMW en AGB' aan de firma VanEeCo;

Gelet op de keuring van de laagspanningsinstallatie uitgevoerd op 7 oktober 2015 door BTV waarin werd vastgesteld dat de elektrische installatie van de jeugdlokalen in Bellem niet meer aan de wettelijke voorschriften voldoet;

Overwegende dat het aanbeveling verdient dat, in het kader van een efficiënte en effectieve werking en dito interne controle, zoals bepaald in het artikel 99 van het gemeentedecreet, een uitspraak wordt gedaan over de opportuniteit van een toekomstige uitgave;

Overwegende dat Chiro Bellem reeds enkele jaren gebruik maakt van de gebouwen en terreinen gelegen in de Nieuwstraat 1 in Bellem; dat hiertoe een gebruikersovereenkomst werd opgemaakt;

Overwegende dat bij verschillende plaatsbezoeken aan de jeugdlokalen in Bellem sinds 28 september 2017 onveilige situaties werden vastgesteld door de gemeentelijke preventieadviseur (werken aan de elektrische installatie); dat op 11 januari 2018 een risicoanalyse brand werd uitgevoerd door Securex, waarvan het verslag op 2 maart 2018 werd opgenomen in het brandpreventiedossier

Overwegende dat wordt voorgesteld om in functie van het nieuwe werkjaar van Chiro Bellem de nodige aanpassingen aan de elektrische installatie zo snel mogelijk uit te voeren met budget opgenomen onder voorgenoemde ACT-1172;

Overwegende dat de werken niet in eigen beheer kunnen worden uitgevoerd door gebrek tijd en aan voldoende gespecialiseerde mensen (BA5); dat de werken kunnen uitgevoerd worden via de bestaande raamcontracten;

Overwegende dat de totale uitgave gekoppeld aan deze opdracht in het kader van deze actie wordt geraamd op 696,96 euro incl. btw; dat er voldoende budget beschikbaar is op budgetsleutel 2018/ACT-1172/0119-22/610301/BESTUUR/CBS/IE-GEEN;

Op voorstel van schepenen Philippe Verleyen;

#### **Besluit:**

##### **Enig artikel**

Principieel akkoord te gaan met het aanpassen van de bestaande laagspanningsinstallaties in de jeugdlokalen van Bellem binnen de actie "ACT-1172 Aanpassen van bestaande laagspanningsinstallaties t.g.v. keuringsverslagen", hiervoor gebruik te maken van de bestaande raamcontracten en de uitgaven gekoppeld aan deze actie te betalen via de beschikbare kredieten op de budgetsleutel 2018/ACT-1172/0119-22/610301/BESTUUR/CBS/IE-GEEN.

## **Projecten**

**Collegebeslissing betreffende het principiële akkoord voor het voorzien van bekabeling in de voetbalaccommodatie van Aalter voor de apparatuur van de lokale radio-omroeporganisaties**

**Het college,**

Gelet op artikel 57 §3 1° van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de daden van beheer over de gemeentelijke inrichtingen en eigendommen, binnen de door de gemeenteraad vastgelegde algemene regels, en artikel 159, §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Gelet op de collegebeslissing van 22 augustus 2016 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht (raamcontract) 'Elektriciteitswerken: algemeen - gemeente, OCMW en AGB' aan de firma VanEeCo;

Gelet op de collegebeslissing van 1 oktober 2018 betreffende de plaatsing van een sokkel, kasten en hekwerk aan de voetbalkantine in de Lindestraat 19 voor de apparatuur van de lokale radio-omroeporganisaties;

Gelet op de offerte van de firma VanEeCo voor het voorzien van bekabeling in de voetbalaccommodatie van Aalter voor een bedrag van 352,06 euro excl. btw;

Overwegende dat het aanbeveling verdient dat, in het kader van een efficiënte en effectieve werking en dito interne controle, zoals bepaald in het artikel 99 van het gemeentedecreet, een uitspraak wordt gedaan over de opportuniteit van een toekomstige uitgave;

Overwegende dat de werken niet in eigen beheer kunnen worden uitgevoerd door gebrek aan tijd en aan voldoende gespecialiseerde mensen (BA5); dat de werken kunnen uitgevoerd worden via de bestaande raamcontracten;

Overwegende dat de offerte van de firma VanEeCo volgende onderdelen bevat:

Preflex XVB 3G2,5	€ 37,08
Preflex XVB 3G2,5	€ 37,08
Preflex XVB 3G2,5	€ 10,30
Preflex UTP cat5e FTP LSOH	€ 18,36
Preflex UTP cat5e FTP LSOH	€ 18,36
Kabelgoot 60x110 wit halo vrij	€ 65,22
Tussenshchot halo vrij	€ 11,66
Klein materiaal	€ 10
Werk	€ 144
<b>Totaal:</b>	<b>€ 352,06</b>

Overwegende dat het plaatsen van deze bekabeling noodzakelijk is alvorens over te kunnen gaan tot het plaatsen van de sokkel, kasten en hekwerk aan de voetbalkantine in de Lindestraat 19 voor de apparatuur van de lokale radio-omroeporganisaties;

Overwegende dat de totale uitgave gekoppeld aan deze opdracht wordt geraamd op 425,99 euro incl. btw; dat er nog voldoende budget beschikbaar is op budget sleutel 2018/GBBGEBOUW/0119-22/610301/GEMEENTE/CBS/IE-GEEN;

Op voorstel van schepenen Philippe Verleyen;

#### **Besluit:**

##### **Enig artikel**

Principieel akkoord te gaan met het voorzien van bekabeling in de voetbalaccommodatie van Aalter voor de apparatuur van de lokale radio-omroeporganisaties, hiervoor gebruik te maken van de bestaande raamcontracten en de uitgaven gekoppeld aan deze opdracht te betalen via de beschikbare kredieten op de budget sleutel 2018/GBBGEBOUW/0119-22/610301/GEMEENTE/CBS/IE-GEEN.

## **Wegen en domeinen**

### **Aankoop**

#### **Collegebeslissing betreffende de principiële goedkeuring voor de plaatsing van de “babbelbanktafel” en de aankoop van een bijhorende zitbank in Bellem**

##### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3 1°, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op het ministerieel besluit van 24 september 1996 betreffende de bescherming van de dorpskern in Bellem als dorpsgezicht;

Gelet op de collegebeslissing van 26 maart 2012 betreffende het advies van de Sociale raad Aalter tot de installatie van ‘Babbelbanken’ in de dealkernen;

Overwegende dat er zich in het gemeentelijk magazijn nog 1 betonnen babbelbanktafel bevindt; dat er geen bijhorende zitbank aanwezig is; dat deze dient aangekocht te worden en dat hiervoor geen kredieten zijn ingeschreven in het budget van 2018;

Overwegende dat wordt voorgesteld om 2 organische betonnen zitbanken te voorzien en dat de raming hiervoor 2.500 euro (incl. btw) bedraagt;

Overwegende dat wordt voorgesteld om de babbelbank te plaatsen ter hoogte van de groenzone gelegen aan het gemeentelijk ontmoetingscentrum en de buitenschoolse kinderopvang in de dorpskern van Bellem; dat de groenzone zich buiten het beschermingsgebied bevindt en dat voor de plaatsing van de bank bijgevolg geen machtiging van het Agentschap Onroerend Erfgoed nodig is;

Op voorstel van schepen Bieke De Neve;

##### **Besluit:**

###### **Artikel 1**

De aankoop van een bijhorende bank bij de ‘babbelbanktafel’ goed te keuren en hiervoor het nodige te doen.

###### **Artikel 2**

De nodige budgetten te voorzien via budgetwijziging.

###### **Artikel 3**

De babbelbank te plaatsen ter hoogte van de groenzone aan het ontmoetingscentrum van Bellem.

### **Aanplantingen**

#### **Collegebeslissing betreffende de principiële goedkeuring van de akte kosteloze overdracht van het plantrecht en de bomen langs de buurtwegen nummers 12 (Hooggoed), 16 (Stratem), 18 (Vijfringenstraat) en 18bis (Hageland)**

##### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §1 betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen, dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de besluiten van de gemeenteraad voorbereidt en de besluiten uitvoert;

Gelet op de wet van 10 april 1841 op de buurtwegen met latere wijzigingen;

Gelet op het Veldwetboek van 7 oktober 1886, geofficialiseerd door de wet van 8 april 1969 en latere wijzigingen;



Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 1 juli 1985 betreffende het ten laste nemen van het onderhoud van de bomen en het eventueel afkopen van het plantrecht van de bomen langs de buurwegen nummers 12 (Hooggoed), 16 (Stratem), 18 (Vijfringenstraat) en 18bis (Hageland);

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 4 juli 2016 betreffende de goedkeuring van de kosteloze overname van de bomen van het Agentschap voor Natuur en Bos langs de buurtweg nr. 12 (Hooggoed – 1 zijde van de weg), nr. 16 (Stratem – beide zijden van de weg), nr. 18 (Vijfringenstraat – 1 zijde van de weg) en nr. 18bis (Hageland – beide zijden van de weg);

Gelet op het ontwerp van akte, opgemaakt door de afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid;

Gelet op het plan met aanduiding van de over te dragen bomen en het plantrecht (met lengtes);

Overwegende dat gevraagd wordt om zowel de bomen (548 in totaal) als het plantrecht langs de voormelde wegen kosteloos over te nemen van het Vlaamse Gewest, Vlaams Ministerie van Leefmilieu, Natuur en Energie, Agentschap voor Natuur en Bos te Brussel; dat de afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse overheid instaat voor de administratieve afhandeling van het dossier;

Overwegende dat volgens onderlinge overeenkomst de bomen eigendom blijven van de overdrager tot het ondertekenen van de akte eigendomsoverdracht; dat alle kosten verbonden aan deze overdracht ten laste zijn van het Agentschap Natuur en Bos;

Overwegende dat het de overname van 548 hoogstammige bomen betreft waarvan 46 zomereiken, 306 beuken, 85 Amerikaanse eiken, 3 populieren, 45 lindes, 1 berk en 62 essen; dat het gemeentebestuur al bomen in eigendom heeft ter hoogte van Stratem, aansluitend op de bomen van het Agentschap Natuur en Bos; dat het oude laanbomen betreft; dat in 2011 een onderhoudssnoei werd uitgevoerd op verzoek van het gemeentebestuur;

Overwegende dat de overname gebeurt om reden van openbaar nut en meer in het bijzonder om het onderhoud van de bomen en de desbetreffende dreven op te nemen in het openbaar groen van de gemeente en te zorgen voor een coherent beheer wat betreft het onderhoud;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

#### **Besluit:**

##### **Artikel 1**

Principiële goedkeuring te verlenen aan akte kosteloze overdracht van het plantrecht en de bomen van het Agentschap voor Natuur en Bos langs de buurtweg nr. 12 (Hooggoed – 1 zijde van de weg), nr. 16 (Stratem – beide zijden van de weg), nr. 18 (Vijfringenstraat – 1 zijde van de weg) en nr. 18bis (Hageland – beide zijden van de weg).

##### **Artikel 2**

Machtiging te geven aan de afdeling Vastgoedtransacties om de gemeente te vertegenwoordigen krachtens de wettelijke bepalingen.

##### **Artikel 3**

Dat alle kosten verbonden aan deze overdracht ten laste zijn van het Agentschap voor Natuur en Bos.

##### **Artikel 4**

Het dossier voor te leggen aan de gemeenteraad tijdens een volgende zitting.

#### **Collegebeslissing betreffende de principiële goedkeuring tot bijkomend te onderhouden perken en plantsoenen 2019**

**Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3 1°, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de collegebeslissing van 6 maart 2017 betreffende de gunning van de opdracht 'Onderhoud van grasmatten en houtachtige gewassen in perken en plantsoenen' aan Krinkels, Sint-Annadreef 68b in Brussel, Van Ryckeghem Luc, Donsegemstraat 4 in Tielt en De Boe Hans, Veldstraat 47 in Lochristi;

Gelet op de jaarlijkse aangroei van bijkomend te onderhouden perken en plantsoenen en dit niet in eigen beheer kan worden uitgevoerd;

Overwegende dat het voor 2019 om volgende inventaris gaat:

#### **AALTER**

- Vlasstraat (verkaveling): 367 m<sup>2</sup> te maaien gazon
- Grote Veldakker (verkaveling): 1945 m<sup>2</sup> te maaien gazon – 65 m<sup>2</sup> te hakken grond – 65 lm te scheren haag
- Raasakker: 1433 m<sup>2</sup> te maaien gazon
- Stratem (thv nr 9): 300 m<sup>2</sup> te maaien gazon
- Brielstraat (thv nr 32): 480 m<sup>2</sup> te maaien gazon

#### **LOTENHULLE**

- Korenbloemstraat (verkaveling): 129 m<sup>2</sup> te maaien gazon – 102 m<sup>2</sup> te scheren beplanting – 27 lm te scheren hagen
- Speeltuin E Corynstraat: 104 lm te scheren beplanting

#### **MARIA AALTER**

- Kerkhof: 201 lm te scheren beplanting

Overwegende dat de totale raming voor het bijkomend onderhoud 16.640 euro (excl. btw) of 20.130 euro (incl. btw) bedraagt en dat wordt voorgesteld om de kredieten in de schrijven in het budget van 2019;

Op voorstel van de burgemeester wnd. Patrick Hoste;

#### **Besluit:**

##### **Enig artikel**

De bijkomend te onderhouden perken op te nemen in de opdracht 'Onderhoud van grasmatten en houtachtige gewassen in perken en plantsoenen' en de kredieten in te schrijven in het budget van 2019.

## **Aanplantingen**

### **Collegebeslissing betreffende de principiële goedkeuring van de planning voor het snoeien van de laanbomen 2019**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3 1°, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de collegebeslissing van 23 maart 2015 betreffende de gunning van de opdracht in het kader van het bestek 'Snoeien laanbomen' aan Ronny Welvaert, Veldstraat 4 in Oosteeklo;

Gelet op het feit dat een onderhoudssnoei zich opdringt in de straatbomen ter hoogte van het Beukenpark (263 bomen), de Grote Ganzeplas (143 bomen), de Creuselaan (39 bomen), de Langendamdreef (331 bomen) en de Eikenlaan (22 bomen) omwille van dood hout en de noodzaak tot knotten;

Overwegende dat de raming voor het snoeien van de bomen in het kader van het bestek 'snoeien laanbomen', 20.587,5 euro (excl. btw) of 24.910,88 euro (incl. btw) bedraagt en dat wordt voorgesteld om de kredieten in te schrijven op de begroting van 2019;

Op voorstel van de burgemeester wnd., Patrick Hoste;

## **Besluit:**

### **Enig artikel**

De planning voor het snoeien van de laanbomen 2019 in het kader van het bestek 'Snoeien laanbomen 2019' goed te keuren en de kredieten hiervoor in te schrijven op de begroting van 2019.

## **Erfpacht**

### **Collegebeslissing betreffende de principiële goedkeuring van het ontwerp van authentieke akte voor het in erfpacht geven van de schoolgebouwen in de Wingenestraat aan de vzw Katholieke Scholen Regio Zuid-Meetjesland**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §1 betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen, dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de besluiten van de gemeenteraad voorbereidt en de besluiten uitvoert;

Gelet op de wet van 10 januari 1824 over het recht van erfpacht en latere wijzigingen;

Gelet op de omzendbrief BB 2010/02 van 12 februari 2010 inzake de procedure voor vervreemding van onroerende goederen door de provincies, gemeenten, ocmw's en besturen van de erkende erediensten;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 8 juni 1989 betreffende het verhuren van de klaslokalen in de Wingenestraat aan de Vrije Gemengde School Sint-Godelieve, Urselweg 2 te 9880 Aalter;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 29 december 2011 betreffende het principiële akkoord tot het stopzetten van de huidige huurovereenkomst en het verlenen van een erfpachtrecht aan de vzw Scholengemeenschap Regio Zuid-Meetjesland, voor de schoolgebouwen in de Wingenestraat in Sint-Maria-Aalter, gekend ten kadaster 3<sup>de</sup> afdeling Sie F nummers 878L2 en 878V, met een totale oppervlakte van 3.860 m<sup>2</sup>;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 9 november 2015 betreffende de goedkeuring van de onderhandse verkoop van de schoolgebouwen in de Wingenestraat 7 in Sint-Maria-Aalter aan de vzw Katholieke Scholen Regio Zuid-Meetjesland p/a Venakker 73 in Aalter;

Gelet op de collegebeslissing van 19 december 2016 betreffende het principiële akkoord tot het verder onderzoeken van de vraag tot het in erfpacht geven van de schoolgebouwen in de Wingenestraat;

Gelet op de collegebeslissing van 4 december 2017 betreffende de goedkeuring van de opdracht (raamcontract) "Aanstellen van een landmeter" aan het studieburo Goegebeur –Van den Bulcke, Herbakkersplein 5 in Eeklo;

Gelet op de collegebeslissing van 7 mei 2018 betreffende de vraag tot het in erfpacht geven van de schoolgebouwen in de Wingenestraat aan de vzw Katholieke Scholen Regio Zuid-Meetjesland;

Gelet op de collegebeslissing van 18 juni 2018 betreffende het advies van het Agentschap Binnenlands Bestuur over het in erfpacht geven van de schoolgebouwen in de Wingenestraat aan de vzw Katholieke Scholen Regio Zuid-Meetjesland en de opdracht tot het aanvragen van een schattingsverslag;

Gelet op de collegebeslissing van 3 september 2018 betreffende de kennisname van het schattingsverslag en het principiële akkoord om tegen schattingsprijs de schoolgebouwen in de Wingenestraat in erfpacht te geven aan de vzw Katholieke Scholen Regio Zuid-Meetjesland;

Gelet op de huurovereenkomst van 14 juli 1989 betreffende het verhuren van de schoolgebouwen in de Wingenestraat aan de vzw Katholieke Scholen Regio Zuid-Meetjesland;

Gelet op de brief van 2 mei 2018 van vzw Katholieke Scholen Regio Zuid-Meetjesland, Venakker 73 in Aalter betreffende de vraag om de schoolgebouwen in Wingenestraat 7, die eigendom zijn van het gemeentebestuur, in erfpacht te krijgen voor een termijn van 99 jaar;

Gelet op de brief van 11 juni 2018 van het Agentschap Binnenlands Bestuur betreffende het gunstig advies voor het in erfpacht geven van de schoolgebouwen in Wingenestraat 7+ in Sint-Maria-Aalter, gekend in het kadaster als (afd. 3), nrs 878L2 en 878V met een oppervlakte van 3.860 m<sup>2</sup>, aan de vzw Katholieke Scholen Regio Zuid-Meetjesland, Venakker 73 in Aalter;

Gelet op het schattingsverslag van 9 augustus 2018 van het studieburo Goegebeur, Herbakkersplein 5 te 9900 Eeklo voor het goed zijnde een school, bestaande uit meerdere gebouwen, met medegaande grond, gelegen te Aalter, Wingenestraat nr. 7D;

Gelet op de bodemattesten, afgeleverd door OVAM op 18 september 2018 voor dit dossier;

Gelet op de getekende éézijdige belofte tot erfpacht van 21 september 2018 van de vzw Katholieke Scholen Regio Zuid-Meetjesland;

Gelet op het ontwerp van akte erfpacht, opgemaakt door het notariaat Guisson;

Overwegende dat het Agentschap voor Infrastructuur in het Onderwijs een huursubsidie heeft toegekend aan de vzw Katholieke Scholen Regio Zuid-Meetjesland voor het bouwen van een nieuwe school; dat de toekenning van de huursubsidie in tijd beperkt is en enkel kan gebeuren mits de vzw eigenaar is of een erfpachtovereenkomst heeft afgesloten;

Overwegende dat de vzw Katholieke Scholen Regio Zuid-Meetjesland de bouwwerken van de nieuwe school nog dient aan te vatten in 2018 om aanspraak te blijven maken van de toegekende huursubsidie;

Overwegende dat de vzw Katholieke Scholen Regio Zuid-Meetjesland met aandrang vraagt haar verzoek met de nodige urgentie te behandelen;

Overwegende dat de bouwplannen voor de grondige verbouwing van de bestaande gebouwen en het oprichten van een nieuwbouw van de school zijn ingediend op 15 juni 2018 en het dossier in behandeling is;

Overwegende dat voor het goed dat gelegen is in het woongebied, geen voorkeurecht is; dat het niet gelegen is in een overstromingsgevoelig gebied en er geen objecten opgenomen zijn in de inventaris van het bouwkundig onroerend erfgoed; dat rekening houdende met tal van overwegingen zoals onder andere goede bereikbaarheid en oriëntatie en een erfpacht voor 99 jaar, de waardebeoordeling in het schattingsverslag vastgesteld wordt op 425.000 euro; dat het college op 3 september 2018 principieel akkoord ging om het onroerend goed te verkopen tegen schattingsprijs;

Overwegende dat door de Scholengemeenschap het aanpalend perceel grond met woning werd verworven achter de bestaande kleuterschool in de Wingenestraat, gekend in het kadaster als 3de afdeling sectie F nr.871C met een oppervlakte van 2.300 m<sup>2</sup>; dat het de bedoeling is van de Scholengemeenschap om de site in de Wingenestraat te gebruiken als centrale vestigingsplaats voor de basisschool (kleuter en lager afdeling);

Overwegende dat de Scholengemeenschap op deze manier het gebouw aan de Aalterstraat opnieuw kan vrijgeven aan het gemeentebestuur die hier een nieuwe bestemming kan aan geven;

Overwegende dat de Scholengemeenschap een omgevingsvergunning indiende voor het bouwen van een schoolgebouw, het bouwen van een berging en overdekte speelplaats, het bouwen van een fietsenberging en het aanleggen van de omgeving in de Wingenestraat 7D;

Overwegende dat door het in erfpacht geven van de gebouwen, de Scholengemeenschap kan genieten van de huursubsidie; dat bij gebrek aan eigenaarschap of erfpachtovereenkomst de Scholengemeenschap de subsidie dreigt te verliezen;

Overwegende dat in 2014 de nodige voorbereidingen getroffen werden om (verdere) stappen te kunnen ondernemen in de erfpachtdossiers van de Taborscholen in Sint-Maria-Aalter (Wingenestraat) en Aalter-Brug; dat in 2015 deze erfpachten verder uitgewerkt werden;

Overwegende dat in 2015 de Scholengemeenschap haar akkoord gaf om de schoolgebouwen in de Wingenestraat aan te kopen tegen schattingsprijs onder de opschortende voorwaarde van het bekomen van de belofte van subsidies voor deze aankoop (geldigheidstermijn van 6 maanden); dat de dossiers geen verdere vooruitgang kenden omwille van het ontbreken van de eigen financiële middelen en de subsidies;

Overwegende dat door de erfpacht alle eigenaarslasten naar de erfpachtnemer overgaan en er geen kosten meer ten laste vallen van het gemeentebestuur;

Overwegende dat in het licht van de omzendbrief BB 2010/02 betreffende de vervreemding van onroerende goederen door de provincies, gemeenten, ocmw's en besturen van de erkende erediensten, een onderhandse verkoop mogelijk is voor zover er redenen voorhanden zijn die een afwijking van de openbare verkoopmethode kunnen rechtvaardigen;

Overwegende dat de erfpacht aan de Scholengemeenschap als volgt kan gemotiveerd worden:

- de Scholengemeenschap huurt de gemeentelijke gebouwen gelegen in de Wingenestraat al sinds jaar en dag;
- de Scholengemeenschap kocht een aanpalend perceel aan opdat de volledige school op één site in de Wingenestraat zou kunnen gevestigd worden, de tweede site in de Aalterstraat kan verlaten worden en de gebouwen in de Aalterstraat kunnen opnieuw vrijgegeven worden;
- de site in de Wingenestraat is gelegen in volle centrum, op een veilige locatie en is uitermate geschikt om onderwijs aan te bieden;

Overwegende dat de Scholengemeenschap sedert jaren vragende partij is maar geen verdere initiatieven kon treffen ingevolge het ontbreken van de financiële middelen en subsidies;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste en schepen Philippe Verleyen;

#### **Besluit:**

##### **Artikel 1**

Principiële goedkeuring te verlenen aan het ontwerp van authentieke akte voor het in erfpacht geven van de schoolgebouwen met medegaande grond in Wingenestraat 7D in Sint-Maria-Aalter, gekend in het kadaster als 3de afdeling, nummers 878L2 en 878V met een totale oppervlakte van 3.860 m<sup>2</sup>, voor een periode van 99 jaar aan de vzw Katholieke Scholen Regio Zuid-Meetjesland, p/a Venakker 73 in Aalter tegen de schattingsprijs van 425.000 euro.

##### **Artikel 2**

De akte voor goedkeuring voor te leggen tijdens een volgende gemeenteraadszitting.

##### **Artikel 3**

Deze opbrengst van deze erfpacht aan te wenden voor investeringsprojecten in de gemeente.

##### **Artikel 4**

Dat alle kosten verbonden aan deze erfpacht ten laste zijn van de vzw Katholieke Scholen Regio Zuid-Meetjesland.

## **Herinrichtingsprojecten**

**Collegebeslissing betreffende de aanpassing van de samenwerkingsovereenkomst Burgerlijke bouwkunde voor de aanleg van het 3de en 4de spoor op de lijn L50a tussen Gent en Brugge - baanvak Landegem – Aalter - op grondgebied van gemeente Aalter tussen Infrabel, NMBS en het gemeentebestuur van Aalter**

**Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, artikel 57 § 1 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de beraadslagingen en de besluiten van de gemeenteraad voorbereidt en uitvoert;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, artikel 42, §1 dat stelt dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de aangelegenheden van gemeentelijk belang en artikel 43 §2, 12° omtrent het stellen van daden van beschikking;

Gelet op de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019, goedgekeurd door de gemeenteraad op 18 december 2017, en latere wijzigingen, waarin actie *ACT-935 Uitbreiding 3de en 4de spoor NMBS* is opgenomen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 10 september 2018 betreffende de samenwerkingsovereenkomst Burgerlijke bouwkunde voor de aanleg van het 3de en 4de spoor op de lijn L50a tussen Gent en Brugge - baanvak Landegem – Aalter - op grondgebied van gemeente Aalter tussen Infrabel, NMBS en het gemeentebestuur van Aalter;

Gelet op de collegebeslissing van 18 december 2017 betreffende de verplaatsingsbevelen voor de nutsleidingen in de werfzone naar aanleiding van de opstart van de 4<sup>de</sup> fase van het project *Aanleg 3de en 4de spoor*;

Gelet op de samenwerkingsovereenkomst *Burgerlijke bouwkunde voor de aanleg van het 3e en 4e spoor op de lijn L50a tussen Gent en Brugge - baanvak Landegem – Aalter - op grondgebied van gemeente Aalter*, af te sluiten tussen Infrabel, NMBS en het gemeentebestuur van Aalter, goedgekeurd door de gemeenteraad op 10 september 2018;

Gelet op het aangepast ontwerp van samenwerkingsovereenkomst *Burgerlijke bouwkunde voor de aanleg van het 3e en 4e spoor op de lijn L50a tussen Gent en Brugge - baanvak Landegem – Aalter - op grondgebied van gemeente Aalter*, af te sluiten tussen Infrabel, NMBS en het gemeentebestuur van Aalter;

Overwegende dat op vraag van enkele partijen bepaalde artikels in de samenwerkingsovereenkomst werden aangepast; dat de aanpassingen weinig tot geen impact hebben op het gemeentebestuur van Aalter; dat in de aangepaste overeenkomst verduidelijkt is welk onderhoud en beheer van de infrastructuur die toegankelijk is vanop de wegenis of vanuit de publieke ruimte, overgedragen wordt naar het gemeentebestuur van Aalter;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

#### **Besluit:**

##### **Artikel 1**

Principieel goedkeuring te verlenen aan de aangepaste samenwerkingsovereenkomst *Burgerlijke bouwkunde voor de aanleg van het 3e en 4e spoor op de lijn L50a tussen Gent en Brugge - baanvak Landegem – Aalter - op grondgebied van gemeente Aalter* tussen Infrabel, NMBS en het gemeentebestuur van Aalter.

##### **Artikel 2**

Deze beslissing ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad tijdens een volgende gemeenteraadszitting.

## **Planning onderhoud riool- en grachteninfrastructuur**

### **Collegebeslissing betreffende het optimaliseren van de doorstroming van de onbevaarbare waterloop 3de categorie, O332 Ketelbeek, stroomafwaarts de Ekenbekedreef tot de Kestelstraat**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57, §3 ,1° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de collegebeslissing van 31 juli 2017 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht (raamcontract) *Onderhoudswerken aan onbevaarbare waterlopen – betuiningen* aan de firma Grondwerken Maes, Bellemstraat 44 in Aalter tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van de inschrijver voor de periode 2017-2021;

Gelet dat door de aanleg van het rondpunt de doorstroming van het regenwater in de onbevaarbare waterloop 3de categorie, *O332 de Ketelbeek*, in de residentiële wijk en stroomopwaarts het Loveld goed onder controle dient te worden gehouden en nauwlettend dient te worden gemonitord om wateroverlast in de wijk te voorkomen; dat reeds volgende werken bijdragen tot een beter beheer, controle en monitoring van het stroomgebied:

- het betuinen van de onbevaarbare waterloop over een lengte van ongeveer 100 meter stroomafwaarts het pompstation van Aquafin met betonelementen;
- het verleggen van het tracé over een lengte van 65 meter waarbij de bedding over twee opeenvolgende bochten van 90 graden wordt rechtgetrokken;
- de aankoop van de gronden in de Lovelddreef met het oog op de aanleg van een waterbuffer;

Gelet op het tracé van de Ketelbeek (bocht van 90°) en de staat van de bedding ter hoogte van de Ekenbekedreef:

- de overwelving ter hoogte van de dreef, net voor de bocht van 90° is in zeer slechte staat en dient te worden verwijderd of vervangen;
- de kopmuur stroomafwaarts de overwelving is afgebroken, de brokstukken liggen verspreid op de talud;
- het talud ter hoogte van de bocht is ingekalfd;

Overwegende dat voor het verbeteren van de doorstroming op deze locatie twee scenario's worden voorgesteld:

- Scenario 1: het weghalen van de duiker en breukstenen en het uitwerken van een open gracht met oeverversteving stroomopwaarts en –afwaarts de bocht (betonnen grachtelementen);
- Scenario 2: het weghalen van de duiker en breukstenen, het wegwerken van de 90° bocht door het plaatsen van een inbuizing over een lengte van 7,5 m en het verstevigen van de instroom en uitstroomopening met betonnen grachtelementen;

Overwegende dat deze werken worden geraamd op:

- Scenario 1: uitwerken bocht via open gracht: 8.235 euro excl. btw (btw verlegd);
- Scenario 2: uitwerken bocht via inbuizing: 6.529 euro excl. btw (btw verlegd);

Overwegende dat er onvoldoende budget beschikbaar is onder budgetleutel 0319-20\614014 (gelijkblijvend beleid, betuiningen aan waterlopen);

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

## **Besluit:**

### **Artikel 1**

Akkoord te gaan om de nodige verbeteringswerken uit te voeren aan de onbevaarbare waterloop van derde categorie, *O332 de Ketelbeek*, ter hoogte van de Ekenbekedreef door het uitwerken van de bocht via inbuizing aan een geraamde kostprijs van 6.529 euro excl. btw (btw verlegd).

### **Artikel 2**

Voor de uitgaven hiervan de nodige kredieten in te schrijven in het budget 2018, budgetleutel 0319-20\614101-gelijkblijvend beleid, bij de eerstvolgende budgetwijziging.

## **Rioleringsprojecten**

**Collegebeslissing betreffende de installatie van een dompelpomp en een contactdoos in de carport op de site van het gemeentehuis in kader van actie 1871**

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 en andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 en latere wijzigingen houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, kortweg VLAREM II, in het bijzonder afdeling 6.2.2. Lozing van niet-verontreinigd hemelwater en of bemalingswater, van huishoudelijk afvalwater afkomstig van woongelegenheden en van huishoudelijk afvalwater, ander dan afkomstig van woongelegenheden, met een debiet van maximaal 600 m<sup>3</sup>/jaar in een gemeente waarvoor het gemeentelijk zoneringsplan definitief is vastgesteld;

Gelet op het meerjarenplan 2014-2019, goedgekeurd door de gemeenteraad op 18 december 2017 en latere aanpassingen, waarin actieplan AP0805-003 *Verdere uitbouw van het concept Sociaal Huis – optimalisatie samenwerking Gemeente OCMW* is opgenomen; dat actie 1871 *Afkoppeling van het hemelwater van het parkeerterrein Sint-Gerolfiaan – Europalaan* in dit actieplan is opgenomen;

Gelet op de collegebeslissing van 22 augustus 2016 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht (raamcontract) *Elektriciteitswerken: algemeen - gemeente, OCMW en AGB* aan de firma VanEeCo Electrics;

Gelet op de collegebeslissing van 3 juli 2017 betreffende de rioleringswerken ten behoeve van de optimale afkoppeling van het gemeentehuis, de carport, het verharde parkeerterrein en het scholencomplex in de Sint-Gerolfiaan;

Gelet op de collegebeslissing van 27 november 2017 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht *Installatie van peilbuizen ter hoogte van het gemeentehuis ten behoeve van de optimale afkoppeling van het gemeentehuis, de carport, het verharde parkeerterrein Sint-Gerolfiaan-Europalaan en het scholencomplex Sint-Gerolfiaan* aan Labo Devlieger;

Gelet op de collegebeslissing van 26 februari 2018 betreffende de principiële goedkeuring van het ontwerp van de optimale afkoppeling van het gemeentehuis, de carport, het verharde parkeerterrein en het scholencomplex in de Sint-Gerolfiaan;

Gelet op de collegebeslissing van 8 oktober 2018 betreffende de goedkeuring van het aanbestedingsdossier van 2 oktober 2018 van *Bureau Notermans* betreffende de afkoppeling van de site van het gemeentehuis en het scholencomplex;

Gelet op de offerte van 5 oktober 2018 van *VanEeCo Electrics bvba*, Gemeenhofstraat 22, 8840 Oostnieuwkerke voor de installatie van een contactdoos op de binnenmuur van de carport;

Overwegende dat het regenwater dat valt op het dak van de carport in de huidige situatie wordt gecapteerd en via een doorsteek doorheen de betonwand naar de naastgelegen groenzone wordt gespuid;

Overwegende dat het slagregenwater dat valt in de carport op heden via een acodrain naar de gemengde riolering van de site wordt geleid;

Overwegende dat in het goedgekeurde ontwerp voor de optimale afkoppeling het regenwater van de acodrain omwille van de aanwezigheid van een (gedeeltelijke) overkapping aangesloten blijft op het afvalwaternet van de site;

Overwegende dat bij hevige regen een bijkomende maatregel aangewezen is om de laaggelegen carport te ontlasten;

Overwegende dat het gemeentebestuur in het bezit is van een DXVM Flygt pomp;

Overwegende het voorstel om de pomp te installeren ter hoogte van het laagstgelegen punt van de acodrain, op de bodem van de acodrain;



Overwegende het voorstel om de dompelpomp tijdelijk aan te sluiten op de afwateringsgoot van het dak; en in de definitieve situatie, na afkoppeling van de site, op het RWA-net;

Overwegende dat de installatie van de dompelpomp door de cel Middelenbeheer zal worden uitgevoerd;

Overwegende dat een bijkomende contactdoos dient te worden geïnstalleerd op de binnenmuur van de carport; dat de kostprijs hiervan wordt geraamd op 187,88 euro excl. btw;

Overwegende dat een krediet van 142.060,00 euro is voorzien voor de uitvoering van de afkoppelingwerken in het meerjarenplan 2014-2019 (ACT-1871);

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

#### **Besluit:**

##### **Enig artikel**

Akkoord te gaan met de installatie van de Flygt dompelpomp in de acodrain van de carport van de gemeentehuissite, hiervoor een contactdoos te laten plaatsen en dit te bekostigen met de budgetleutel 2018/ACT-1871/0119-30/228207/BESTUUR/CBS/IE-22BELOR.

## **Verkavelingen**

**Collegebeslissing betreffende het proces verbaal van definitieve oplevering voor de uitgevoerde infrastructuurwerken van fase 1 en de vrijgave van de resterende waarborg fase 1 voor de verkaveling in Raasakker – Ten Bosse op naam van Immo Belinvest.**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3 1°, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de ingediende verkavelingsaanvraag op naam van Immo Belinvest, door de heer Alex De Cuyper, Park ter Kouter 16 in Destelbergen voor de percelen gelegen in Aalter, Oostmolenstraat, volgens het kadaster 1ste afdeling, sectie B, nrs. 483/b, 485, 485/2, 489/a, 489/b, 489/c, 490/b, 491/a, 492, 493/a, 495, zoals voorgesteld op het verkavelingsplan, opgemaakt op 9 juli 2012 door het Studiebureau Goegebeur – Van den Bulcke, Herbakkersplein 5, Eeklo;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 10 oktober 2011 houdende de voorlopige aanneming van het rooilijnenplan met aanduiding van het tracé en de nieuwe rooilijn;

Gelet op de collegebeslissing van 7 januari 2013 houdende het verlenen van een vergunning voor een nieuwe verkaveling aan nv Immo Belinvest, Park ter Kouter 16, Destelbergen;

Gelet op de collegebeslissing van 13 mei 2013 houdende de goedkeuring van het ontwerp van verkavelingsovereenkomst omtrent de uit te voeren infrastructuurwerken in de verkaveling Oostmolenstraat op naam van Immo Belinvest;

Gelet op de collegebeslissing van 15 juli 2013 houdende de afgifte van het verkoopbaarheidsattest voor de verkaveling in de Oostmolenstraat op naam van Immo Belinvest;

Gelet op de collegebeslissing van 14 juli 2014 betreffende de goedkeuring van het proces-verbaal van voorlopige oplevering voor de uitgevoerde infrastructuurwerken van fase 1 met uitzondering van de uitgestelde werken, waaronder de groenaanleg en wegsignalisatie, en de vrijgave van een deel van de waarborg van fase 1 voor een bedrag van 880.000 euro;

Gelet op de collegebeslissing van 14 juli 2014 betreffende het bouwrijpheidsattest voor de verkaveling Raasakker-Ten Bosse op naam van Immo Belinvest;

Gelet op de verbintenis van 19 juni 2013 van BNP Paribas Fortis, Meir 48 in Antwerpen met nummer 3624/81306-50829-55 omtrent de waarborg van 932.600,00 euro ter vrijwaring van de uit te voeren werken voor fase 1 (wegen- en rioleringswerken);

Gelet op de verbintenis van 19 juni 2013 van BNP Paribas Fortis, Meir 48 in Antwerpen met nummer 3624/81306-50827-53 omtrent de waarborg van 259.400,00 euro ter vrijwaring van de uit te voeren werken voor fase 2 (groenaanleg, voetpaden en opritten);

Overwegende dat bij het plaatsbezoek voor de definitieve oplevering werd vastgesteld dat aan de opmerkingen, vermeld op het proces verbaal van voorlopige oplevering, is voldaan;

Overwegende dat het as built dossier in dwg-, pdf- en shp-formaat reeds werd bezorgd;

Overwegende dat kan overgegaan worden tot de vrijgave van de resterende borgstelling van fase 1 voor een bedrag van 52.600 euro;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

#### **Besluit:**

##### **Artikel 1**

Goedkeuring te verlenen aan het proces-verbaal van definitieve oplevering voor de uitgevoerde infrastructuurwerken van fase 1 in de verkaveling gelegen in de Oostmolenstraat op naam van Immo Belinvest, momenteel gekend als Raasakker – Ten Bosse, opgemaakt door het Studiebureau Goegebeur – Van den Bulcke, Herbakkersplein 5, Eeklo op datum van 24 juni 2016.

##### **Artikel 2**

Akkoord te gaan met de vrijgave van de resterende borgstelling voor fase 1, uitgeschreven door BNP Paribas Fortis, Meir 48 in Antwerpen voor een bedrag van 52.600 euro.

#### **Collegebeslissing betreffende de herziening van de kostenverdeling voor de realisatie van een gescheiden rioleringsstelsel in Papenwal in het kader van de verkaveling Sint-Jozefstraat**

##### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, artikel 57, §1 betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de beraadslagingen en de besluiten van de gemeenteraad voorbereidt;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, artikel 42, §1, dat stelt dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de aangelegenheden van gemeentelijk belang en artikel 43, §2, 12° omtrent het stellen van daden van beschikking;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten, artikel 4.2.15., §1 waarin gesteld wordt dat niemand zonder voorafgaande verkavelingsvergunning een stuk grond mag verkavelen voor woningbouw of voor het opstellen van vaste of verplaatsbare constructies die voor bewoning kunnen worden gebruikt;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten, artikel 4.2.25. waarin gesteld wordt dat als de vergunningsaanvraag wegeniswerken omvat waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, en het vergunningverlenende bestuursorgaan oordeelt dat de vergunning kan worden verleend, neemt de gemeenteraad een beslissing over de zaak van de wegen, alvorens het vergunningverlenende bestuursorgaan een beslissing neemt over de vergunningsaanvraag;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten, artikel 4.2.19 en 4.2.20. waarin gesteld wordt dat het vergunningverlenende bestuursorgaan aan een vergunning lasten kan verbinden;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten, artikel 4.2.16. waarin gesteld wordt dat een kavel uit een vergunde verkaveling of verkavelingsfase slechts kan verhandeld worden, nadat de verkavelingsakte verleden is, dat de verkavelingsakte pas verleden kan worden na voorlegging van een verkoopbaarheidsattest, dat een verkoopbaarheidsattest wordt afgeleverd op voorwaarde dat de opgelegde lasten door de verkavelaar uitgevoerd of gewaarborgd zijn;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten, artikel 4.3.5. waarin gesteld wordt dat een stedenbouwkundige vergunning voor het bouwen van een gebouw met als hoofdfunctie “wonen”, “verblijfsrecreatie”, “dagrecreatie”, “handel”, “horeca”, “kantoorfunctie”, “diensten”, “industrie”, “ambacht”, “gemeenschapsvoorzieningen” of “openbare nutsvoorzieningen” slechts kan worden verleend op een stuk grond, gelegen aan een voldoende uitgeruste weg, die op het ogenblik van de aanvraag reeds bestaat, behoudens in het geval de bouwheer instaat voor zowel het bouwen van de gebouwen als de verwezenlijking van de voor het project noodzakelijke wegeniswerken, waarbij de stedenbouwkundige vergunning voor de gebouwen kan worden afgeleverd zodra de stedenbouwkundige vergunning voor de wegeniswerken is verleend;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 20 november 2017 betreffende de goedkeuring van het ontwerp en de verkavelingsovereenkomst voor de verkaveling Sint-Jozefstraat en de infrastructuurwerken in de Papenwal en de Sportlaan;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 18 december 2017 betreffende de goedkeuring van de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 en de goedkeuring van het budget 2018; op het gemeenteraadsbesluit van 9 juli 2018 betreffende de goedkeuring van de budgetwijziging 2018;

Gelet op de collegebeslissing van 23 oktober 2017 betreffende de goedkeuring van de verkavelingsovereenkomst voor de verkaveling in de Sint-Jozefstraat en het principiële akkoord voor de realisatie van een gescheiden rioleringsstelsel in de Papenwal;

Gelet op de verkavelingsvergunning van 27 december 2017 aan N.V. R.E. Van Parys, Waregemstraat 5 in Zulte en N.V. Novus Projects, Scheepsdalelaan 60 in Brugge, voor de percelen gelegen tussen de Sportlaan, Lindestraat en Sint-Jozefstraat, kadastraal gekend als afdeling 2, sectie D, nummers 223, 224/b, 224/c, 227/b/ex, 229/k, 230/v, 230/x, 231/a, 233 en 234, voorgesteld op het verkavelingsplan met referentie 9880D223/V/VA en het bijhorende verkavelingsdossier met referentie 98801502, opgemaakt door studiebuero Goegebeur, Herbakkersplein 5, 9900 Eeklo:

▪ Plan 0	Liggingsplan	dd. 02/11/2017
▪ Plan 1.1	Grondplan wegenis	dd. 02/11/2017
▪ Plan 1.2	Grondplan riolering	dd. 02/11/2017
▪ Plan 2	Modeldwarsprofielen	dd. 02/11/2017
▪ Plan 3	Lengteprofielen	dd. 02/11/2017
▪ Plan 4	Dwarsprofielen	dd. 02/11/2017
▪ Plan 5	Kunstwerken en typedetails	dd. 02/11/2017
▪ Plan 6	Bestaande toestand + nutsleidingen	dd. 02/11/2017
▪ Rooilijnenplan		dd. 18/10/2017
▪ Bestek, meetstaat en raming		dd. 02/11/2017

Gelet op de verkavelingsovereenkomst goedgekeurd door de gemeenteraad op 20 november 2017;

Gelet op het addendum van 17 oktober 2018 dat artikel 6 *Kostenverdeling, fasering en kostenraming*, en artikel 7 *Waarborgen* van de verkavelingsovereenkomst herroept;

Overwegende dat de gemeenteraad op 20 november 2017 besliste om principiële akkoord te gaan om samen met de aanleg van de verkaveling een gescheiden openbaar rioleringsstelsel te realiseren in de Papenwal tot in de Sportlaan; dat de kosten en lasten verbonden aan de infrastructuurwerken voor de realisatie van dit stelsel conform de verkavelingsovereenkomst als volgt zijn verdeeld:

- Voor de verkavelaar:
  - De kwalitatieve aansluiting van de DWA-rioleringsinfrastructuur in de verkaveling op de collector in de Sportlaan en het herstel van de wegenis en andere infrastructuur ten gevolge van deze ingrepen volgens de regels van de kunst;

- De nodige infrastructuurwerken om de bestaande, gemengde leidingen in de Papenwal te hergebruiken als RWA-leidingen door deze af te koppelen van de collector en te laten aantakken op de Ketelbeek, en het herstel van de wegenis en andere infrastructuur ten gevolge van deze ingrepen volgens de regels van de kunst;
- Voor het gemeentebestuur:
  - De afkoppelingen op openbaar domein voor de bestaande woningen langs het tracé waar een gescheiden rioleringsstelsel zal worden gerealiseerd;
  - De eventuele meerwerken voor de heraanleg van de wegenis langs dit tracé waar nodig.

Overwegende dat de gemeenteraad op 20 november 2017 besliste om de verkavelaar *N.V. Van Parys* en *N.V. Novus Projects* aan te duiden als opdrachtgever en de werken te gunnen bij open aanbesteding;

Overwegende dat voor het gemeentelijk aandeel volgende kredieten in het budget 2018 en in de aanpassing van het meerjarenplan zijn ingeschreven:

- Riolerings- en wegeniswerken: (DWA-huisaansluitingen, RWA-huisaansluitingen, meerwerken 5 %, verzekering, as-built plannen huisaansluitingen, proeven en veiligheidscoördinator): 40.087 euro excl. btw (41.633 euro incl. btw);
- Ereloon studie, ontwerp en opvolging door studiebureau *Goegebeur* aan hetzelfde ereloon als de verkaveling nl. KVIV x 0,7 (momenteel op basis van de raming = 4,77%) waardoor het gemeentebestuur schaalvoordeel geniet (berekening ereloon op basis van de totale kostprijs verkaveling Sint-Jozefstraat en Papenwal): 1.622,75 euro excl. btw (1.964 euro excl. btw);
- Afkoppelingsstudies, as-built plannen en keuringen door *Ingenieurs- en Expertisebureau Notermans bvba* (raamcontract): 5.760 euro excl. btw (6.970 euro incl. btw);
- Afkoppelingssubsidies (stel 80 % van de woningen): 7.200 euro (btw niet van toepassing);

Overwegende het voorstel van 17 oktober 2018 van de verkavelaar om alle kosten verbonden aan de riolerings- en wegeniswerken op openbaar domein ten hare laste te nemen;

Overwegende dat het gemeentelijk aandeel in de riolerings-en wegeniswerken (geraamd 40.087 euro excl. btw) en het ereloon studie, ontwerp en opvolging door studiebureau *Goegebeur* (geraamd 1.622,75 euro excl. btw) bijgevolg vervalt;

Overwegende dat het geheel van infrastructuurwerken in de verkaveling en op bestaand openbaar domein bijgevolg niet bij open aanbesteding maar door de verkavelaar zal aanbesteed zal worden;

Overwegende dat de afkoppelingsstudies (geraamd 5.760 euro excl. btw) en de afkoppelingssubsidies (geraamd 7.200 euro) ten laste van het gemeentebestuur blijven;

Overwegende dat de herziening van de kostenverdeling is opgenomen in een addendum dat artikel 6 *Kostenverdeling, fasering en kostenraming* en artikel 7 *Waarborgen* van de verkavelingsovereenkomst herroept;

Overwegende dat de overige artikels van de verkavelingsovereenkomst, de plannen, het technisch bestek en het standaardbestek 250 voor de wegenbouw versie 3.1 onverminderd blijven gelden;

Overwegende dat het gemeentebestuur vertegenwoordigd zal zijn tijdens de opstartvergadering en de werfvergaderingen voor de werken in de Papenwal en de Sportlaan;

Overwegende dat het toezicht op de kwalitatieve aanleg van de infrastructuur wordt opgenomen door het studiebureau *Goegebeur*;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

**Besluit:**

**Enig artikel**

Advies op te vragen aan het Agentschap Binnenlands Bestuur.

## **Wegen en bijhorigheden**

### **Collegebeslissing betreffende de brandblusapparaten in de overdekte Warandeparking**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3 1°, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de collegebeslissing van 26 oktober 2009 betreffende de gunning van de diensten-opdracht 'Technisch beheerscontract met totale waarborg' aan de firma Dalkia, Fernand Demetskaai 52 in Brussel, thans Veolia;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 10 april 2017 betreffende de goedkeuring van de lastenvoorwaarden, raming en gunningswijze om het bestek met nr. 865.15-17d0004 voor de opdracht 'Aanleg overdekte parking Boomgaardstraat' en de raming van 1.500.000 euro (incl. btw) goed te keuren en deze opdracht, promotieopdracht van werken, te gunnen bij wijze van de open offertevraag;

Gelet op de gunning van de promotieopdracht 'Aanleg overdekte parking Boomgaardstraat' van 12 juni 2017 aan Consortium Wyckaert – Aiko in Gent;

Gelet op het brandpreventierapport van de brandweer van 25 augustus 2017 dat stelt dat er voor wat betreft de brandbestrijdingsmiddelen in de nieuwe overdekte Warandeparking, 1 vorstvrije schuimblusser van 6L/200m<sup>2</sup> dient te worden voorzien;

Overwegende dat in de bestaande overdekte Warandeparking poederblussers zijn voorzien;

Overwegende dat in de nieuwe overdekte Warandeparking schuimblussers werden voorzien; dat de firma Statamat nv., (brandpreventie, brandbestrijding en detectie), Finlandstraat 5 in Evergem (onderaannemer van de firma Veolia) de brandblusapparaten in de nieuwe overdekte Warandeparking heeft nagezien; dat werd vastgesteld dat de geplaatste schuimblussers niet tegen vrieskou kunnen; dat deze enkel werken bij temperaturen tussen 0°C en 60°C en dat deze bijgevolg niet voldoen;

Overwegende dat de firma Statamat volgende adviseert:

- poeder is nog steeds het beste blusmiddel, in het bijzonder voor parkings
- bij eventueel vandalisme is het hervullen van een schuimblusser duurder dan het hervullen van een poederblusser, idem bij het periodiek hervullen van schuimblussers (na 8 jaar en na 14 jaar);

Overwegende dat de brandweer stelt dat schuimblussers in een publieke omgeving worden voorgesteld om schade door vandalisme te beperken; dat schuimblussers ook handiger in gebruik zijn voor een leek; dat het bijgevolg niet wordt afgeraden omwille van blus-efficiëntie en dat vanuit brandveiligheidsoogpunt poederblussers efficiënter zijn;

Overwegende dat de kostprijs voor het vervangen van de niet vorstbestendige schuimblussers door vorstbestendige schuimblussers 2.268,76 euro (excl. btw) bedraagt; dat de firma Wyckaert geen meerkost aanrekent voor het vervangen van de niet vorstbestendige schuimblussers door poederblussers (idem als in de bestaande overdekte Warandeparking) en dat de schuimblussers kunnen worden gerecupereerd in de gemeentelijke gebouwen (o.a. kasteel van Poeke);

Op voorstel van de burgemeester wnd. Patrick Hoste;

#### **Besluit:**

##### **Enig artikel**

De niet vorstbestendige schuimblussers in de nieuwe overdekte Warandeparking te vervangen door poederblussers en de schuimblussers te recupereren in de bestaande gemeentelijke gebouwen.

## Werken nutsmaatschappijen

### Collegebeslissing betreffende de uitbreiding van het leidingennet in de Lindestraat en Sint-Jozefstraat (verkaveling Novus) op verzoek van Proximus

#### Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3 1° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de brief van 9 oktober 2018 van Proximus waarbij de toelating gevraagd wordt om het kabelnet uit te breiden in de Lindestraat en de Sint-Jozefstraat (verkaveling Novus);

Gelet op het plan nr. 423521+1 met aanduiding van de plaats van de werken;

Overwegende dat een sleuf van 96 m dient te worden aangelegd in de Lindestraat en Sint-Jozefstraat om het kabelnet ondergronds uit te breiden;

Op voorstel van schepen Patrick Verwilt;

#### Besluit:

##### Enig artikel

Goedkeuring te verlenen aan het plan nr. 423521+1 van Proximus, Kortrijksesteenweg 542 in Gent voor het uitbreiden van het leidingennet voor de verkaveling van Novus in de Sint-Jozefstraat, mits er rekening gehouden wordt met de volgende voorwaarden:

- de werken dienen in synergie te worden uitgevoerd met de andere nutsmaatschappijen.
- het bekomen van de wegvergunning voor deze werken (minstens 14 dagen op voorhand aan te vragen).
- er dient contact opgenomen te worden met de politie omtrent eventuele wegomleidingen.
- de aanpalende bewoners en bedrijven dienen minimum 3 werkdagen op voorhand per brief op de hoogte gebracht te worden van de totaliteit van de ondergrondse én bovengrondse werken, de fasering en elke wijziging in de planning. Dit zowel voor de werken in eigen beheer als voor de werken die uitbesteed worden en in opdracht worden uitgevoerd door aannemers. De hinder dient tot een minimum te worden beperkt.
- het gemeentebestuur wenst een kopie te ontvangen van de brief die gericht wordt aan de bewoners en bedrijven.
- voor aanvang van de werken dient een plaatsbeschrijving in 3 exemplaren bezorgd te worden aan het gemeentebestuur, die door middel van een fotoreportage een globaal beeld geeft van de huidige toestand van het openbaar domein.
- alle werken worden uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen van het standaardbestek 250 versie 4.
- opbraak van rijweg in kws in langsricting is niet toegestaan, tenzij de rijweg over de volledige breedte heraangelegd wordt. De uitvoeringsmethode dient vooraf ter goedkeuring te worden voorgelegd aan het gemeentebestuur.
- voor opritten in kws-verharding gelden meer bepaald volgende richtlijnen:
  - de verharding wordt rechthoekig ingesneden op volle dikte door middel van een zaagsnede; de te vervangen zone is steeds rechthoekig en loopt loodrecht op of evenwijdig met de as van de weg.
  - op- en afbraakmaterialen die niet ter plaatse gebruikt kunnen worden, worden eigendom van de aannemer en onmiddellijk afgevoerd van de werfzone.
  - bitumineuze verhardingen met teer als bindmiddel worden afzonderlijk opgebroken en selectief afgevoerd.
  - aanvullingen, onderfundering en fundering worden aangebracht conform SB 250 rekening houdend met de minimale draagkracht. Op eenvoudig verzoek dienen de resultaten van de proeven voorgelegd te worden aan het gemeentebestuur.
  - een goede aansluiting met de bestaande asfaltverharding van de oprit en de rijweg door middel van voegband is noodzakelijk.
  - bij het aanbrengen van kws-verhardingen wordt rekening gehouden met de minimale temperatuur van de lucht zoals bepaald in het standaardbestek.

- aanleg van leidingen in open sleuf is toegestaan ter hoogte van bermen, opritten en in voetpaden mits er voldaan wordt aan volgende voorwaarden:
  - aanvullingen boven leidingen in open sleuf aangelegd dienen goed te worden gedicht.
  - de opgebroken opritten en voetpaden in kleinschalige verharding dienen oordeelkundig te worden hersteld, met minimale dikte van fundering in mager beton van 20 cm en een legbed van 3 cm zandcement. Gebroken of beschadigde klinkers of betontegels worden vervangen door identieke of gelijkwaardige exemplaren. Het bestaand legverband wordt gevolgd. De klinkers en betontegels dienen meermaals te worden ingezand. Kasseien worden met voegmortel of split terug ingevoegd.
  - bermen in steenslagverharding worden met de nodige steenslag heraangelegd, aarden bermen worden terug ingezaaid.
  - resultaten van de genomen slagsonde langs de sleuven in berm, voetpadzone en opritten dienen op vraag van het gemeentebestuur ter beschikking te worden gesteld.
- de nieuwe leidingen worden aangelegd op minimum 30 cm afstand van de bestaande hoofdriolering en ingebuisde grachten. Ze kruisen op minimum 20 cm afstand de bestaande huisaansluitingen op het rioleringsstelsel. Schade aan de openbare riolering (inclusief huisaansluitingen en kolkaansluitingen) ten gevolge van graafwerken wordt onmiddellijk gemeld aan het gemeentebestuur en oordeelkundig hersteld, waarvan het bewijs geleverd wordt door fotomateriaal.
- ter hoogte van grachten dienen op de grachtbodem de nodige betonplaten te worden geplaatst om de leidingen die onder een gracht doorlopen te beschermen; leidingen dienen minimum 30 cm onder de grachtbodem te worden aangelegd.
- leidingen aangelegd in de berm evenwijdig met de gracht dienen op minimum 50 cm van de kruin van de gracht te worden aangelegd.
- in geval van werken ter hoogte van beplanting gelden volgende voorwaarden:
  - beschadiging aan beplanting dient zoveel mogelijk te worden voorkomen door middel van onderboring.
  - de te verwijderen beplanting dient vervangen te worden door nieuwe beplanting van dezelfde soort en maat ofwel dient de beplanting gedurende de duur van de werken (maximaal 1 week) te worden ingekuuld en zo snel mogelijk opnieuw te worden aangeplant (bij droogte dient aan de beplanting regelmatig water te worden gegeven).
- na de uitvoering van de werken dient het openbaar domein volgens de regels van de kunst in goede staat te worden hersteld.
- het gemeentebestuur wordt in kennis gesteld van de einddatum van de werken zodat een nacontrole kan uitgevoerd worden in aanwezigheid van de opdrachtgever en uitvoerder.

## **Collegebeslissing betreffende het vervangen van ondergronds kabelnet in Aalterveld op verzoek van Telenet**

### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3 1° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de brief van 9 oktober 2018 van Telenet waarbij de toelating wordt gevraagd voor het vervangen van het ondergronds kabelnet ter hoogte van Aalterveld 31;

Gelet op plan nr. 25028984 met aanduiding van de plaats van de werken;

Overwegende dat een sleuf van 27 m dient te worden gegraven; dat een onderboring van 109 m wordt uitgevoerd ter hoogte van de bomen en opritten; dat 146 m kabel wordt vervangen tussen bestaande paddenstoelen;

Op voorstel van schepenen Patrick Verwilt;

### **Besluit:**

#### **Enig artikel**

Goedkeuring te verlenen aan het plan nr. 25028984 van Telenet, Antoon Catriestraat 18 in Drogen voor het vervangen van het ondergrondse kabelnet in Aalterveld 31, mits er rekening gehouden wordt met de volgende voorwaarden:

- het bekomen van de wegvergunning voor deze werken (minstens 14 dagen op voorhand aan te vragen).
- er dient contact opgenomen te worden met de politie omtrent eventuele wegomleidingen.
- de aanpalende bewoners en bedrijven dienen minimum 3 werkdagen op voorhand per brief op de hoogte gebracht te worden van de totaliteit van de ondergrondse én bovengrondse werken, de fasering en elke wijziging in de planning. Dit zowel voor de werken in eigen beheer als voor de werken die uitbesteed worden en in opdracht worden uitgevoerd door aannemers. De hinder dient tot een minimum te worden beperkt.
- het gemeentebestuur wenst een kopie te ontvangen van de brief die gericht wordt aan de bewoners en bedrijven.
- voor aanvang van de werken dient een plaatsbeschrijving in 3 exemplaren bezorgd te worden aan het gemeentebestuur, die door middel van een fotoreportage een globaal beeld geeft van de huidige toestand van het openbaar domein.
- alle werken worden uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen van het standaardbestek 250 versie 4.
- aanleg van leidingen in open sleuf is toegestaan ter hoogte van bermen mits er voldaan wordt aan volgende voorwaarden:
  - aanvullingen boven leidingen in open sleuf aangelegd dienen goed te worden gedicht.
  - bermen in steenslagverharding worden met de nodige steenslag heraangelegd, aarden bermen worden terug ingezaaid.
  - resultaten van de genomen slagsonde langs de sleuven in berm dienen op vraag van het gemeentebestuur ter beschikking te worden gesteld.
- de nieuwe leidingen worden aangelegd op minimum 30 cm afstand van de bestaande hoofdriolering en ingebuisde grachten. Ze kruisen op minimum 20 cm afstand de bestaande huisaansluitingen op het rioleringsstelsel. Schade aan de openbare riolering (inclusief huisaansluitingen en kolkaansluitingen) ten gevolge van graafwerken wordt onmiddellijk gemeld aan het gemeentebestuur en oordeelkundig hersteld, waarvan het bewijs geleverd wordt door fotomateriaal.
- ter hoogte van de aanwezige beplanting dienen bijkomende bijzondere voorwaarden te worden gerespecteerd:
  - afbakenen van een 'beschermingszone' ter hoogte van de bomen. De beschermingszone moet het wortelgestel beschermen tegen beschadiging. De grootte van de beschermingszone wordt als volgt bepaald: de kroonprojectie + 2,5 meter buiten de kroonprojectie.
  - binnen de beschermingszone mag er geen bodemverstoring of bodemverdichting zijn, geen ophoging of afgraving van de grond, geen opslag van materiaal, geen afval of puin storten, noch op de grond, noch in een container, geen toegang voor voertuigen of parking, geen tijdelijke gebouwen of werfketen, geen vuurtjes, alle ondergrondse leidingen omleiden buiten de beschermingszone, veranderingen in oppervlakkige waterafvoer in of uit de beschermingszone vermijden, geen waterhoeveelheden groter dan 100 liter uitgieten in de buurt van de bomen (bv spoelwater), solventen niet uitgieten in de buurt van de bomen, veranderingen in drainage zo ontwerpen dat de natuurlijke waterhuishouding binnen de beschermingszone zoveel mogelijk bewaard blijft, het zwenkbereik van torenkranen aanpassen zodat de boomkroon niet kan geraakt worden, ook niet door doorhangende kabels.
  - verplicht gebruik van perstechniek in de omgeving van de stam (= zone tot 2,5 m van de stam verwijderd), geen open sleuven. Het persen of boren gebeurt recht onder de boomstam om zo het minst wortels te beschadigen. De leidingen en kabels onder de boom moeten minstens 1 m diep gelegd worden.
  - machinaal grondverzet is verboden; binnen de beschermingszone van de boom (= 2 m tot buiten de kroonprojectie) wordt handmatig een sleuf gegraven, hierbij worden alle wortels met handgereedschap afgezaagd. De wortels worden dwars doorgezaagd met een scherpe handsnoeizaag. De verdere afgraving weg van de boom kan met zwaar materiaal, zonder extra wortelschade voor de boom. Wortels worden zoveel mogelijk behouden en er worden geen wortels dikker dan 5 cm weggenomen.
  - om de wortels te beschermen tegen uitdroging, wordt het blootgelegd bodemprofiel zo vlug mogelijk afgewerkt met aarde.



- de bermen dienen in hun oorspronkelijke staat te worden hersteld.
- alle afwijkingen moeten goedgekeurd worden door het gemeentebestuur.
- in geval van werken ter hoogte van beplanting gelden volgende voorwaarden:
  - beschadiging aan beplanting dient zoveel mogelijk te worden voorkomen door middel van onderboring.
  - de te verwijderen beplanting dient vervangen te worden door nieuwe beplanting van dezelfde soort en maat ofwel dient de beplanting gedurende de duur van de werken (maximaal 1 week) te worden ingekuild en zo snel mogelijk opnieuw te worden aangeplant (bij droogte dient aan de beplanting regelmatig water te worden gegeven).
- na de uitvoering van de werken dient het openbaar domein volgens de regels van de kunst in goede staat te worden hersteld.
- het gemeentebestuur wordt in kennis gesteld van de einddatum van de werken zodat een nacontrole kan uitgevoerd worden in aanwezigheid van de opdrachtgever en uitvoerder.

## **Collegebeslissing betreffende het vervangen van ondergronds kabelnet in de Brugstraat 27 op verzoek van Telenet**

### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3 1° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de brief van 9 oktober 2018 van Telenet waarbij de toelating wordt gevraagd voor het vervangen van het ondergronds kabelnet in de Brugstraat 27;

Gelet op plan nr. 25028658 met aanduiding van de plaats van de werken;

Overwegende dat een sleuf van 39 m dient te worden gegraven om 52 m ondergronds kabelnet te vervangen; dat een nieuwe paddestoel wordt geplaatst ter hoogte van nr.27;

Op voorstel van schepenen Patrick Verwilt;

### **Besluit:**

#### **Enig artikel**

Goedkeuring te verlenen aan het plan nr. 25028658 van Telenet, Antoon Catriestraat 18 in Drongen voor het vervangen van het ondergronds net en plaatsen paddestoel in de Brugstraat 27, mits er rekening gehouden wordt met de volgende voorwaarden:

- het bekomen van de wegvergunning voor deze werken (minstens 14 dagen op voorhand aan te vragen).
- er dient contact opgenomen te worden met de politie omtrent eventuele wegomleidingen.
- de aanpalende bewoners en bedrijven dienen minimum 3 werkdagen op voorhand per brief op de hoogte gebracht te worden van de totaliteit van de ondergrondse én bovengrondse werken, de fasering en elke wijziging in de planning. Dit zowel voor de werken in eigen beheer als voor de werken die uitbesteed worden en in opdracht worden uitgevoerd door aannemers. De hinder dient tot een minimum te worden beperkt.
- het gemeentebestuur wenst een kopie te ontvangen van de brief die gericht wordt aan de bewoners en bedrijven.
- voor aanvang van de werken dient een plaatsbeschrijving in 3 exemplaren bezorgd te worden aan het gemeentebestuur, die door middel van een fotoreportage een globaal beeld geeft van de huidige toestand van het openbaar domein.
- alle werken worden uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen van het standaardbestek 250 versie 4.
- voor fietspaden in betonverharding gelden volgende richtlijnen:
  - het fietspad over de volledige lengte van het vak uitbreken en herstellen tot aan een bestaande voeg (desgevallend over een lengte van 4 – 5 meter)
  - opbraak over volledige breedte van het fietspad.
  - fundering minimaal conform bestaande.
  - aansluiting op bestaand beton wordt behandeld als dwarse werkvoeg en de voegen worden verdeuveld.

- kleur en markeringen idem bestaande fietspad.
- voor opritten in kws-verharding gelden meer bepaald volgende richtlijnen:
  - bij gedeeltelijke opbraak van de kws-verharding wordt de verharding rechtlijnig ingesneden op volle dikte door middel van een zaagsnede; de te vervangen zone is steeds rechthoekig en loopt loodrecht op of evenwijdig met de as van de weg.
  - op- en afbraakmaterialen die niet ter plaatse gebruikt kunnen worden, worden eigendom van de aannemer en onmiddellijk afgevoerd van de werfzone.
  - bitumineuze verhardingen met teer als bindmiddel worden afzonderlijk opgebroken en selectief afgevoerd.
  - aanvullingen, onderfundering en fundering worden aangebracht conform SB 250 rekening houdend met de minimale draagkracht. Op eenvoudig verzoek dienen de resultaten van de proeven voorgelegd te worden aan het gemeentebestuur.
  - een goede aansluiting met de bestaande asfaltverharding van de oprit en de rijweg door middel van voegband is noodzakelijk.
  - bij het aanbrengen van kws-verhardingen wordt rekening gehouden met de minimale temperatuur van de lucht zoals bepaald in het standaardbestek.
- aanleg van leidingen in open sleuf is toegestaan ter hoogte van bermen, opritten en in voetpaden mits er voldaan wordt aan volgende voorwaarden:
  - aanvullingen boven leidingen in open sleuf aangelegd dienen goed te worden gedicht.
  - de opgebroken opritten en fietspaden in kleinschalige verharding dienen oordeelkundig te worden hersteld, met minimale dikte van fundering in mager beton van 20 cm en een legbed van 3 cm zandcement. Gebroken of beschadigde klinkers of betontegels worden vervangen door identieke of gelijkwaardige exemplaren. Het bestaand legverband wordt gevolgd. De klinkers en betontegels dienen meermaals te worden ingezand. Kasseien worden met voegmortel of split terug ingevoegd.
  - bermen in steenslagverharding worden met de nodige steenslag heraangelegd, aarden bermen worden terug ingezaaid.
  - resultaten van de genomen slagsonde langs de sleuven in berm, voetpadzone en opritten dienen op vraag van het gemeentebestuur ter beschikking te worden gesteld.
- de nieuwe leidingen worden aangelegd op minimum 30 cm afstand van de bestaande hoofdriolering en ingebuisde grachten. Ze kruisen op minimum 20 cm afstand de bestaande huisaansluitingen op het rioleringsstelsel. Schade aan de openbare riolering (inclusief huisaansluitingen en kolkaansluitingen) ten gevolge van graafwerken wordt onmiddellijk gemeld aan het gemeentebestuur en oordeelkundig hersteld, waarvan het bewijs geleverd wordt door fotomateriaal.
- in geval van werken ter hoogte van beplanting gelden volgende voorwaarden:
  - beschadiging aan beplanting dient zoveel mogelijk te worden voorkomen door middel van onderboring.
  - de te verwijderen beplanting dient vervangen te worden door nieuwe beplanting van dezelfde soort en maat ofwel dient de beplanting gedurende de duur van de werken (maximaal 1 week) te worden ingekuuld en zo snel mogelijk opnieuw te worden aangeplant (bij droogte dient aan de beplanting regelmatig water te worden gegeven).
- na de uitvoering van de werken dient het openbaar domein volgens de regels van de kunst in goede staat te worden hersteld.
- het gemeentebestuur wordt in kennis gesteld van de einddatum van de werken zodat een nacontrole kan uitgevoerd worden in aanwezigheid van de opdrachtgever en uitvoerder.

### **Collegebeslissing betreffende het vervangen van het middenspanningsnet in Sterrewijk 8-16 (rioleringsproject Sterrewijk-Stratem) op verzoek van Eandis**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3 1° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 14 februari 2011 inzake de goedkeuring van het gezamenlijk uitvoeren van de bovengemeentelijke en gemeentelijke rioleringswerken "Sterrewijk en Stratem" met Aquafin nv, het voorbereiden van de samenwerkingsovereenkomst met Aquafin en het gezamenlijk aanstellen van een ontwerper (rioleringsproject 22.686);

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 4 juli 2016 betreffende de goedkeuring van het ontwerp en aanbestedingsdossier voor het rioleringsproject O214044 Sanering Sterrewijk en Stratem;

Gelet op de collegebeslissing van 4 juli 2011 inzake het aanstellen van het studiebureau Grontmij nv als ontwerper van de bovengemeentelijke en de gemeentelijke rioleringswerken Sanering Sterrewijk en Stratem;

Gelet op de collegebeslissing van 23 mei 2016 betreffende de machtiging tot het aanpassen van de waterleiding in Schoonberg-Hageland (rioleringsproject) op verzoek van Farys;

Gelet op de collegebeslissing van 23 mei 2016 betreffende de machtiging tot het aanpassen van de waterleiding in Sterrewijk-Wageweg (rioleringsproject) op verzoek van Farys;

Gelet op de vergaderverslagen over de coördinatievergaderingen van 13 januari 2015 en 1 december 2015 met de nutsmaatschappijen, het studiebureau Grontmij/Sweco en het gemeentebestuur en de in deze vergadering gestelde afspraken;

Gelet op de vergaderverslagen over de coördinatievergaderingen van 23 maart 2016, 28 maart 2017 en 6 juni 2017 waarbij de knelpunten voor aanleg van de riolering werden overlopen;

Gelet op het sonderingsverslag door aannemer Verhelst opgemaakt binnen het traject Sterrewijk 25 – Sterrewijk 6 waarbij 3 conflict zones werden vastgesteld:

- S12 - conflict Eandis en Farys: nutsleidingen liggen onder de toekomstige rijweg in het traject Sterrewijk 14-6;
- S8 - conflict Farys: de waterleiding komt hier onder de boordsteen te liggen;
- S11: conflict Proximus: de nutsleiding komt onder de boordsteen te liggen van de toekomstige rijweg;

Gelet op de afspraken gemaakt in de werfvergadering van 10 oktober 2018 tussen de aannemer, het studiebureau, de opdrachtgevers en Eandis, meer in het bijzonder betreffende het verplaatsen van het middenspanningsnet buiten de nieuw aan te leggen rijweg en de timing van de werken;

Gelet op de brief van 10 oktober 2018 van Eandis waarbij de toelating gevraagd wordt voor het vernieuwen en verplaatsen van het middenspanningsnet in Sterrewijk 8-16 (rioleringsproject);

Gelet op het ontwerpplan nr. R323615MS met aanduiding van de plaats van de werken;

Overwegende dat alle nutsleidingen gelegen binnen de werkzone van het rioleringsproject dienen te worden verplaatst en alle mogelijke gekende en niet gekende knelpunten dienen te worden opgelost; dat hierdoor 74 m middenspanningsleiding dient te worden vernieuwd en verplaatst;

Overwegende dat geen afgevaardigde van Farys en Proximus op de werfvergadering van 10 oktober 2018 aanwezig was; dat aan Farys en Proximus per e-mail verkeer op 11 oktober 2018 werd gevraagd de werken in synergie met Eandis uit te laten voeren;

Overwegende dat alle mogelijke verrekeningen (stillig, sonderingswerken, ..) door de hoofdaannemer van de rioleringswerken aan het gemeentebestuur doorgerekend ten gevolge van niet verplaatste leidingen, onmiddellijk worden doorgerekend aan de vergunningshouders van de nutsinstallaties;

Overwegende dat de totale duurtijd voor de aanleg van nutsleidingen wordt ingeschat op 2 werkweken; dat de werken dienen te zijn uitgevoerd voor 5 november 2018; dat de nodige plannen met betrekking tot de aanpassingswerken en de ligging van de nieuwe leidingen, opgemeten in xyz coördinaten schriftelijk en digitaal aan het gemeentebestuur en het studiebureau Sweco dienen te worden overgemaakt binnen een termijn van 15 werkdagen na beëindigen van de werken;

Op voorstel van schepen Patrick Verwilt;

**Besluit:**

**Enig artikel**

Goedkeuring te verlenen aan het ontwerpplan nr. R323615MS van Eandis, Bomastraat 11 in Gent voor het verplaatsen en vernieuwen van het middenspanningsnet in Sterrewijk 8-16 (rioleringsproject), mits er rekening gehouden wordt met de volgende voorwaarden:

- de werken dienen indien haalbaar in synergie te worden uitgevoerd met de andere nutsmaatschappijen.
- toelating te verlenen voor de inname van het openbaar domein op voorwaarde dat op elk ogenblik doorgaand verkeer mogelijk is ter hoogte van de werkzone;
- er dient contact opgenomen te worden met de politie omtrent eventuele wegomleidingen.
- de aanpalende bewoners en bedrijven dienen minimum 3 werkdagen op voorhand per brief op de hoogte gebracht te worden van de totaliteit van de ondergrondse én bovengrondse werken, de fasering en elke wijziging in de planning. Dit zowel voor de werken in eigen beheer als voor de werken die uitbesteed worden en in opdracht worden uitgevoerd door aannemers. De hinder dient tot een minimum te worden beperkt.
- het gemeentebestuur wenst een kopie te ontvangen van de brief die gericht wordt aan de bewoners en bedrijven.
- alle werken worden uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen van het standaardbestek 250 versie 4.
- de afspraken gemaakt in de werfvergadering van 10 oktober 2018 tussen de aannemer, het studiebureau, de opdrachtgevers en de nutsmaatschappijen, meer in het bijzonder betreffende het verplaatsen van het middenspanningsnet buiten de nieuw aan te leggen rijweg en de timing van de werken dienen te worden nageleefd;
- alle nutsleidingen gelegen binnen de werkzone van het rioleringsproject, aangeduid op het rioleringsplan zoals besproken in de coördinatievergaderingen, die gekende en niet gekende knelpunten veroorzaken voor het rioleringsproject, dienen te worden verplaatst.
- alle mogelijke verrekeningen (stillig, sonderingswerken, ..) door de hoofdaannemer van de rioleringswerken aan het gemeentebestuur doorgerekend ten gevolge van niet verplaatste leidingen binnen de werkzone zullen onmiddellijk worden doorgerekend aan de vergunningshouders van de nutsinstallaties.
- de aanpassings- en verplaatsingswerken dienen te zijn uitgevoerd voor 5 november 2018.
- de nodige plannen met betrekking tot de aanpassingswerken en de ligging van de nieuwe leidingen, opgemeten in xyz coördinaten dienen schriftelijk en digitaal aan het gemeentebestuur en het studiebureau Grontmij/Sweco te worden overgemaakt binnen een termijn van 15 werkdagen na beëindigen van de werken.
- aanleg van leidingen in open sleuf is toegestaan ter hoogte van bermen en opritten mits aanvullingen boven leidingen in open sleuf aangelegd goed worden gedicht en verdicht; de resultaten van de genomen slagsonde langs de sleuven in berm en opritten dienen op vraag van het gemeentebestuur ter beschikking te worden gesteld.
- de nieuwe leidingen worden aangelegd op minimum 30 cm afstand van de bestaande hoofdriolering en ingebuisde grachten. Ze kruisen op minimum 20 cm afstand de bestaande huisaansluitingen op het rioleringsstelsel. Schade aan de huisaansluitingen ten gevolge van graafwerken wordt onmiddellijk gemeld aan het gemeentebestuur en oordeelkundig hersteld, waarvan het bewijs geleverd wordt door fotomateriaal.
- ter hoogte van grachten dienen op de grachtbodem de nodige betonplaten te worden geplaatst om de leidingen die onder een gracht doorlopen te beschermen; leidingen dienen minimum 30 cm onder de grachtbodem te worden aangelegd.
- leidingen aangelegd in de berm evenwijdig met de gracht dienen op minimum 50 cm van de kruin van de gracht te worden aangelegd.
- na de uitvoering van de werken dient het openbaar domein volgens de regels van de kunst in goede staat te worden hersteld.
- het gemeentebestuur wordt in kennis gesteld van de einddatum van de werken zodat een nacontrole kan uitgevoerd worden in aanwezigheid van de opdrachtgever en uitvoerder.

### **Collegebeslissing betreffende de uitbreiding van het leidingennet in de Stationsstraat 136-164 op verzoek van Proximus**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3 1° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de brief van 3 oktober 2018 van Proximus waarbij de toelating gevraagd wordt om het kabelnet uit te breiden in de Stationsstraat 136-164 (politiekantoor);

Gelet op plan nr. 424977 met aanduiding van de plaats van de werken;

Overwegende dat een sleuf van 70 m dient te worden aangelegd ter hoogte van het voetpad om het ondergrondse kabelnet met 70 m uit te breiden;

Overwegende dat het voetpad in de Stationsstraat recent is hersteld; dat het herstel van de voetpaden nauwgezet dient uitgevoerd en opgevolgd zal worden; dat bij eventuele schade na de werken de nutsmaatschappij aansprakelijk wordt gesteld;

Op voorstel van schepen Patrick Verwilt;

## **Besluit:**

### **Enig artikel**

Goedkeuring te verlenen aan het plan nr. 424977 van Proximus nv, Kortrijksesteenweg 542 in Gent voor het uitbreiden van het kabelnet in de Stationsstraat 136-164 (politiekantoor), mits er rekening gehouden wordt met de volgende voorwaarden:

- het bekomen van de wegvergunning voor deze werken (minstens 14 dagen op voorhand aan te vragen).
- er dient contact opgenomen te worden met de politie omtrent eventuele wegomleidingen.
- de aanpalende bewoners en bedrijven dienen minimum 3 werkdagen op voorhand per brief op de hoogte gebracht te worden van de totaliteit van de ondergrondse én bovengrondse werken, de fasering en elke wijziging in de planning. Dit zowel voor de werken in eigen beheer als voor de werken die uitbesteed worden en in opdracht worden uitgevoerd door aannemers. De hinder dient tot een minimum te worden beperkt.
- het gemeentebestuur wenst een kopie te ontvangen van de brief die gericht wordt aan de bewoners en bedrijven.
- alle werken worden uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen van het standaardbestek 250 versie 4.
- het voetpad in de Stationsstraat is recent hersteld: het herstel van de voetpaden dient nauwgezet uitgevoerd en opgevolgd te worden; bij eventuele schade na de werken wordt de nutsmaatschappij aansprakelijk gesteld;
- voor aanvang en na uitvoering van de werken dient hiervoor een plaatsbeschrijving in 3 exemplaren bezorgd te worden aan het gemeentebestuur, die door middel van een fotoreportage een globaal beeld geeft van de toestand van het openbaar domein voor en na de werken.
- aanleg van leidingen in open sleuf is toegestaan ter hoogte van opritten en in voetpaden mits er voldaan wordt aan volgende voorwaarden:
  - aanvullingen boven leidingen in open sleuf aangelegd dienen goed te worden gedicht.
  - de opgebroken opritten en voetpaden in kleinschalige verharding dienen oordeelkundig te worden hersteld, met minimale dikte van fundering in mager beton van 20 cm en een legbed van 3 cm zandcement. Gebroken of beschadigde klinkers of betontegels worden vervangen door identieke of gelijkwaardige exemplaren. Het bestaand legverband wordt gevolgd. De klinkers en betontegels dienen meermaals te worden ingezand. Kasseien worden met voegmortel of split terug ingevoegd.
  - resultaten van de genomen slagsonde langs de sleuven in voetpadzone en opritten dienen op vraag van het gemeentebestuur ter beschikking te worden gesteld.
  - gezien de onregelmatige vorm van de tegels dient de hele breedte van het voetpad te worden opengebroken en terug heraangelegd;
- de nieuwe leidingen worden aangelegd op minimum 30 cm afstand van de bestaande hoofdriolering en ingebuisde grachten. Ze kruisen op minimum 20 cm afstand de bestaande huisaansluitingen op het rioleringsstelsel. Schade aan de openbare riolering (inclusief huisaansluitingen en kolkaansluitingen) ten gevolge van graafwerken wordt onmiddellijk gemeld aan het gemeentebestuur en oordeelkundig hersteld, waarvan het bewijs geleverd wordt door fotomateriaal.
- ter hoogte van de aanwezige beplanting dienen bijkomende bijzondere voorwaarden te worden gerespecteerd:

- afbakenen van een 'beschermingszone' ter hoogte van de bomen. De beschermingszone moet het wortelgestel beschermen tegen beschadiging. De grootte van de beschermingszone wordt als volgt bepaald: de kroonprojectie + 2,5 meter buiten de kroonprojectie.
- binnen de beschermingszone mag er geen bodemverstoring of bodemverdichting zijn, geen ophoging of afgraving van de grond, geen opslag van materiaal, geen afval of puin storten, noch op de grond, noch in een container, geen toegang voor voertuigen of parking, geen tijdelijke gebouwen of werfketen, geen vuurtjes, alle ondergrondse leidingen omleiden buiten de beschermingszone, veranderingen in oppervlakkige waterafvoer in of uit de beschermingszone vermijden, geen waterhoeveelheden groter dan 100 liter uitgieten in de buurt van de bomen (bv spoelwater), solventen niet uitgieten in de buurt van de bomen, veranderingen in drainage zo ontwerpen dat de natuurlijke waterhuishouding binnen de beschermingszone zoveel mogelijk bewaard blijft, het zwenkbereik van torenkranen aanpassen zodat de boomkroon niet kan geraakt worden, ook niet door doorhangende kabels.
- verplicht gebruik van perstechniek in de omgeving van de stam (= zone tot 2,5 m van de stam verwijderd), geen open sleuven. Het persen of boren gebeurt recht onder de boomstam om zo het minst wortels te beschadigen. De leidingen en kabels onder de boom moeten minstens 1 m diep gelegd worden.
- machinaal grondverzet is verboden; binnen de beschermingszone van de boom (= 2 m tot buiten de kroonprojectie) wordt handmatig een sleuf gegraven, hierbij worden alle wortels met handgereedschap afgezaagd. De wortels worden dwars doorgezaagd met een scherpe handsnoeizaag. De verdere afgraving weg van de boom kan met zwaar materiaal, zonder extra wortelschade voor de boom. Wortels worden zoveel mogelijk behouden en er worden geen wortels dikker dan 5 cm weggenomen.
- om de wortels te beschermen tegen uitdroging, wordt het blootgelegd bodemprofiel zo vlug mogelijk afgewerkt met aarde.
- de bermten dienen in hun oorspronkelijke staat te worden hersteld.
- alle afwijkingen moeten goedgekeurd worden door het gemeentebestuur.
- in geval van werken ter hoogte van beplanting gelden volgende voorwaarden:
  - beschadiging aan beplanting dient zoveel mogelijk te worden voorkomen door middel van onderboring.
  - de te verwijderen beplanting dient vervangen te worden door nieuwe beplanting van dezelfde soort en maat ofwel dient de beplanting gedurende de duur van de werken (maximaal 1 week) te worden ingekuuld en zo snel mogelijk opnieuw te worden aangeplant (bij droogte dient aan de beplanting regelmatig water te worden gegeven).
- het is verboden materialen 'allerlei' te stockeren in beplantingsvakken.
- na de uitvoering van de werken dient het openbaar domein volgens de regels van de kunst in goede staat te worden hersteld.
- het gemeentebestuur wordt in kennis gesteld van de einddatum van de werken zodat een nacontrole kan uitgevoerd worden in aanwezigheid van de opdrachtgever en uitvoerder.

### **Collegebeslissing betreffende de wijziging van het tracé van geplande onderboring onder de sporen in de Lotenhullestraat ingevolge het Infrabel-project Aanleg 3e en 4e spoor op verzoek van Farys**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3 1° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de collegebeslissing van 6 februari 2017 betreffende de machtiging tot het aanpassen van de waterleiding in de Lotenhullestraat – station Bellem ingevolge het Infrabel-project Aanleg 3<sup>e</sup> en 4<sup>e</sup> spoor op verzoek van Farys;

Gelet op de collegebeslissing van 18 december 2017 betreffende de verplaatsingsbevelen voor de nutsleidingen in het werfzone naar aanleiding van de opstart van de 4<sup>e</sup> fase van het project *Aanleg 3<sup>e</sup> en 4<sup>e</sup> Spoor*;

Gelet op de collegebeslissing van 8 oktober 2018 betreffende het verplaatsen van het kabelnet in de Lotenhullestraat (Project aanleg 3<sup>e</sup> & 4<sup>e</sup> spoor) op verzoek van Eandis;

Gelet op de brief van 17 oktober 2018 van Farys, Stropstraat 1 in Gent waarbij de toelating gevraagd wordt voor de aanpassing van het tracé van de gestuurde boring onder de sporen in de Lotenhullestraat in samenspraak met de verschillende nutsmaatschappijen en Infrabel;

Gelet op het oorspronkelijke plan DOM-003/10/139-D met plaats van onderboring van de sporen ter hoogte van het station Bellem;

Gelet op het gewijzigd plan nr. DOM-003/10/139-D met aanduiding van de plaats van de werken;

Overwegende dat een gestuurde boring ter hoogte van de brug aan de Lotenhullestraat wordt voorgesteld om het beschermd dorpszicht en de bomen in de Lotenhullestraat te vrijwaren; dat de voorwaarden voor het werken rond bomen wel opgenomen worden in de vergunning aangezien deze nageleefd moeten worden mochten alsnog werkzaamheden in de buurt van de bomen noodzakelijk zijn;

Overwegende dat de werken in synergie met de andere nutsmaatschappijen Eandis, Proximus en Telenet zullen uitgevoerd worden;

Op voorstel van schepen Patrick Verwilt;

#### **Besluit:**

##### **Enig artikel**

Goedkeuring te verlenen aan het gewijzigd plan nr. DOM-003/10/139-D van Farys, Stropstraat 1 in Gent betreffende het tracé van de gestuurde boring in de Lotenhullestraat voor het Infrabel-project *Aanleg 3<sup>e</sup> en 4<sup>e</sup> spoor*, mits er voldaan is aan de volgende voorwaarden:

- de werken dienen in synergie te worden uitgevoerd met de andere nutsmaatschappijen.
- het bekomen van de wegvergunning voor deze werken (minstens 14 dagen op voorhand aan te vragen).
- er dient contact opgenomen te worden met de politie omtrent eventuele wegomleidingen.
- de aanpalende bewoners en bedrijven dienen minimum 3 werkdagen op voorhand per brief op de hoogte gebracht te worden van de totaliteit van de ondergrondse én bovengrondse werken, de fasering en elke wijziging in de planning. Dit zowel voor de werken in eigen beheer als voor de werken die uitbesteed worden en in opdracht worden uitgevoerd door aannemers. De hinder dient tot een minimum te worden beperkt.
- het gemeentebestuur wenst een kopie te ontvangen van de brief die gericht wordt aan de bewoners en bedrijven.
- voor aanvang van de werken dient een plaatsbeschrijving in 3 exemplaren bezorgd te worden aan het gemeentebestuur, die door middel van een fotoreportage een globaal beeld geeft van de huidige toestand van het openbaar domein.
- alle werken worden uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen van het standaardbestek 250 versie 4.
- de afspraken gesteld in het vergaderverslag van Tuc Rail van het overleg nutsmaatschappijen van 9 november 2017, 29 januari 2018, 28 juni 2018, 21 september 2018 en latere vergaderingen moeten worden nageleefd.
- het aanleggen van de nieuwe leidingen onder de rijbaan gebeurt door middel van handboringen of gestuurde boringen; de rijweg kan onder geen beding worden opengebroken.
- voor betonverhardingen gelden meer bepaald onder meer volgende richtlijnen:
  - voor betonwegen geldt standaard: betonvak minimaal over halve lengte van het vak uitbreken en herstellen tot aan bestaande voeg en nieuwe plaat verdeuvelen.
  - er wordt steeds over de volledige dikte van de verharding ingesneden. De vorm van de te vernieuwen zone is steeds rechthoekig.
  - voor doorgaand gewapend beton is de lengte en de breedte van de uitbraakzone nooit kleiner dan 2,5 m. De breedte is nooit kleiner dan een halve rijstrookbreedte.
  - de nominale lengte van de betonplaten bij ongewapend beton is 5 m, tenzij anders vermeld in de opdrachtdocumenten.
  - wanneer evenwel de lengte van de te vernieuwen strook niet overeenstemt met een veelvoud van 5 m, mag de plaatlengte variëren van 4 m tot 6 m.

- voor fietspaden gelden volgende richtlijnen: het fietspad minimaal over halve lengte van het vak uitbreken en herstellen tot aan een bestaande voeg (dwz minimale lengte van 2 – 2,5 meter), voegband in aansluiting op bestaand beton, opbraak over volledige breedte van het fietspad, fundering minimaal conform bestaande, kleur en markeringen idem bestaande fietspad.
- voor (opritten in) kws-verharding gelden meer bepaald volgende richtlijnen:
  - bij gedeeltelijke opbraak van de kws-verharding wordt de verharding rechtlijnig ingesneden op volle dikte door middel van een zaagsnede; de te vervangen zone is steeds rechthoekig en loopt loodrecht op of evenwijdig met de as van de weg.
  - op- en afbraakmaterialen die niet ter plaatse gebruikt kunnen worden, worden eigendom van de aannemer en onmiddellijk afgevoerd van de werfzone.
  - bitumineuze verhardingen met teer als bindmiddel worden afzonderlijk opgebroken en selectief afgevoerd.
  - aanvullingen, onderfundering en fundering worden aangebracht conform SB 250 rekening houdend met de minimale draagkracht. Op eenvoudig verzoek dienen de resultaten van de proeven voorgelegd te worden aan het gemeentebestuur.
  - een goede aansluiting met de bestaande asfaltverharding van de oprit en de rijweg door middel van voegband is noodzakelijk.
  - bij het aanbrengen van kws-verhardingen wordt rekening gehouden met de minimale temperatuur van de lucht zoals bepaald in het standaardbestek.
- aanleg van leidingen in open sleuf is toegestaan ter hoogte van bermen, oprit en in voetpaden mits er voldaan wordt aan volgende voorwaarden:
  - aanvullingen boven leidingen in open sleuf aangelegd dienen goed te worden gedicht.
  - de opgebroken oprit en fietspaden in kleinschalige verharding dienen oordeelkundig te worden hersteld, met minimale dikte van fundering in mager beton van 20 cm en een legbed van 3 cm zandcement. Gebroken of beschadigde klinkers of betontegels worden vervangen door identieke of gelijkwaardige exemplaren. Het bestaand legverband wordt gevolgd. De klinkers en betontegels dienen meermaals te worden ingezand. Kasseien worden met voegmortel of split terug ingevoegd.
  - bermen in steenslagverharding worden met de nodige steenslag heraangelegd, aarden bermen worden terug ingezaaid.
  - resultaten van de genomen slagsonde langs de sleuven in berm, voetpadzone en oprit dienen op vraag van het gemeentebestuur ter beschikking te worden gesteld.
- de nieuwe leidingen worden aangelegd op minimum 30 cm afstand van de bestaande hoofdriolering en ingebuisde grachten. Ze kruisen op minimum 20 cm afstand de bestaande huisaansluitingen op het rioleringsstelsel. Schade aan de openbare riolering (inclusief huisaansluitingen en kolkaansluitingen) ten gevolge van graafwerken wordt onmiddellijk gemeld aan het gemeentebestuur en oordeelkundig hersteld, waarvan het bewijs geleverd wordt door fotomateriaal.
- leidingen aangelegd in de berm evenwijdig met de gracht dienen op minimum 50 cm van de kruin van de gracht te worden aangelegd.
- ter hoogte van de aanwezige beplanting dienen bijkomende bijzondere voorwaarden te worden gerespecteerd:
  - afbakenen van een 'beschermingszone' ter hoogte van de bomen. De beschermingszone moet het wortelgestel beschermen tegen beschadiging. De grootte van de beschermingszone wordt als volgt bepaald: de kroonprojectie + 2,5 meter buiten de kroonprojectie.
  - binnen de beschermingszone mag er geen bodemverstoring of bodemverdichting zijn, geen ophoging of afgraving van de grond, geen opslag van materiaal, geen afval of puin storten, noch op de grond, noch in een container, geen toegang voor voertuigen of parking, geen tijdelijke gebouwen of werfketen, geen vuurtjes, alle ondergrondse leidingen omleiden buiten de beschermingszone, veranderingen in oppervlakkige waterafvoer in of uit de beschermingszone vermijden, geen waterhoeveelheden groter dan 100 liter uitgieten in de buurt van de bomen (bv spoelwater), solventen niet uitgieten in de buurt van de bomen, veranderingen in drainage zo ontwerpen dat de natuurlijke waterhuishouding binnen de beschermingszone zoveel mogelijk bewaard blijft, het zwenkbereik van torenkranen aanpassen zodat de boomkroon niet kan geraakt worden, ook niet door doorhangende kabels.
  - verplicht gebruik van perstechniek in de omgeving van de stam (= zone tot 2,5 m van de stam verwijderd), geen open sleuven. Het persen of boren gebeurt recht onder de



- boomstam om zo het minst wortels te beschadigen. De leidingen en kabels onder de boom moeten minstens 1 m diep gelegd worden.
- machinaal grondverzet is verboden; binnen de beschermingszone van de boom (= 2 m tot buiten de kroonprojectie) wordt handmatig een sleuf gegraven, hierbij worden alle wortels met handgereedschap afgezaagd. De wortels worden dwars doorgezaagd met een scherpe handsnoeizaag. De verdere afgraving weg van de boom kan met zwaar materiaal, zonder extra wortelschade voor de boom. Wortels worden zoveel mogelijk behouden en er worden geen wortels dikker dan 5 cm weggenomen.
  - om de wortels te beschermen tegen uitdroging, wordt het blootgelegd bodemprofiel zo vlug mogelijk afgewerkt met aarde.
  - de bermen dienen in hun oorspronkelijke staat te worden hersteld.
  - alle afwijkingen moeten goedgekeurd worden door het gemeentebestuur.
  - een boomdeskundige kan in opdracht van het gemeentebestuur steeds ter plaatse komen ter controle van de werken. De instructies van deze boomdeskundige moeten strikt nageleefd worden.
  - in geval van werken ter hoogte van beplanting gelden volgende voorwaarden:
    - beschadiging aan beplanting dient zoveel mogelijk te worden voorkomen door middel van onderboring.
    - de te verwijderen beplanting dient vervangen te worden door nieuwe beplanting van dezelfde soort en maat ofwel dient de beplanting gedurende de duur van de werken (maximaal 1 week) te worden ingekuuld en zo snel mogelijk opnieuw te worden aangeplant (bij droogte dient aan de beplanting regelmatig water te worden gegeven).
  - na de uitvoering van de werken dient het openbaar domein volgens de regels van de kunst in goede staat te worden hersteld.
  - het gemeentebestuur wordt in kennis gesteld van de einddatum van de werken zodat een nacontrole kan uitgevoerd worden in aanwezigheid van de opdrachtgever en uitvoerder.

## Evenementen

### Organisatie activiteiten

#### **Collegebeslissing betreffende het aanbieden van het aperitief aan de Vriendenkring van de Brandweer op het Sint-Barbarafeest op 15 december 2018**

##### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen en artikel 159 §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Gelet op de brief van de Vriendenkring Brandweer Aalter aan het gemeentebestuur om in te staan voor de kosten van het aperitief dat zal aangeboden worden op het Sint-Barbarafeest dat plaatsvindt op 15 december 2018;

Overwegende dat het een jaarlijkse traditie is dat het aperitief aan de leden van de vrijwillige brandweer op het Sint-Barbarafeest aangeboden wordt door het gemeentebestuur;

Overwegende dat het nog niet gekend is hoeveel personen er zullen aanwezig zijn;

Overwegende dat de tussenkomst vorige edities werd beperkt tot maximum 1.000 euro;

Overwegende dat er nog voldoende budget beschikbaar is op de budgetsleutel 'dagelijkse werking feesten en plechtigheden';

Op voorstel van schepen Dirk De Smul;

##### **Besluit:**

### **Enig artikel**

De kosten voor het aperitief op het Sint-Barbarafeest ten laste te nemen op voorlegging van de factuur maar met een maximumbedrag van 1.000 euro.

## **Welzijnszaken**

### **Lokaal sociaal beleid**

#### **Collegebeslissing betreffende de invulling van het jaarlijks seniorenfeest op dinsdag 6 november 2018**

##### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 57 §1, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen inzake het voorbereiden van de beraadslagingen en besluiten van de gemeenteraad en het uitvoeren van deze besluiten;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 18 december 2017 betreffende de aanpassing van het meerjarenplan;

Gelet op de beslissing van de OCMW-raad van 22 november 2017 betreffende de wijziging van het meerjarenplan;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 12 februari 2018 betreffende de organisatie van het jaarlijks seniorenfeest op dinsdag 6 november 2018;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen op maandag 12 februari 2018 de datum, locatie en artiest voor het seniorenfeest heeft goedgekeurd;

Overwegende dat de strategische doelstelling 5 stelt dat 'Aalter sociaal is en denkt aan het welzijn van iedereen' en dat de operationele doelstelling 5 stelt dat 'Aalter een warme gemeenschap is waar burgers elkaar ontmoeten en samenwerken (Sociale cohesie)';

Overwegende dat, in het kader van het doelgroepenbeleid, alle vrouwelijke senioren vanaf 60 jaar en alle mannelijke senioren vanaf 65 jaar uitgenodigd worden op het seniorenfeest; dat de uitnodigingskaart wordt opgemaakt door de cel Communicatie en coördinatie; dat het drukwerk wordt besteld bij [zwartopwit.be/drukkerij](http://zwartopwit.be/drukkerij) *Bulckens*;

Overwegende dat de aanwezigen taart en koffiekoeken krijgen aangeboden; dat de taart en koffiekoeken worden besteld bij de Aalterse bakkers (afwisselend bakkers van Aalter-centrum en de verschillende deekernen); dat dit jaar de Aalterse deekernen aan de beurt zijn; dat er een 900-tal personen worden verwacht;

Overwegende dat een uitnodiging tot offerte zal worden verstuurd voor het verzorgen van de koffie en bediening op dinsdag 6 november 2018; dat er koeken of speculaas worden besteld bij Carrefour Aalter voor bij de koffie; dat op basis van de technische fiche nog extra materiaal kan besteld worden; dat er een samenwerkingsovereenkomst wordt afgesloten met het Rode Kruis Vlaanderen; dat de playlist van het Seniorenfeest moet worden doorgegeven aan Sabam;

Overwegende dat Aalterse zorgverstrekkers zijn aangeschreven of zij interesse hebben in het bemannen van een infostand; dat deze infostanden worden opgesteld in de foyer van het Sportpark; dat aan *Woonwijzer Meetjesland* gevraagd wordt een infostand te bemannen in het kader van 'woningaanpassingen voor senioren'; dat de gemeentelijke diensten ook zullen gepromoot worden door middel van een infostand;

Overwegende dat er budget voorzien is op ACT-1528: organisatie van het seniorenfeest;

Op voorstel van schepen Dirk De Smul en schepen Luc De Meyer;

**Besluit:**

**Artikel 1**

Akkoord te gaan met het afsluiten van een samenwerkingsovereenkomst met het Rode Kruis Vlaanderen.

**Artikel 2**

Akkoord te gaan met het bestellen van taart en koffiekoeken bij de Aalterse bakkers uit de deelenkernen.

**Artikel 3**

Akkoord te gaan met het versturen van een offerte voor het verzorgen van de koffie en bediening.

**Artikel 4**

Akkoord te gaan met het bestellen van koeken of speculaas bij Carrefour.

**Artikel 5**

Akkoord te gaan met het opmaken van een bestelbon voor de kosten bij Sabam.

## **Ontwikkelingssamenwerking**

### **Collegebeslissing betreffende het invulling geven aan de actie Schrijfmarathon 2018 van Amnesty International**

**Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen; artikel 57 §1 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de beraadslagingen en besluiten van de gemeenteraad voorbereidt en uitvoert;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 18 december 2017 betreffende de aanpassing van het meerjarenplan;

Gelet op de beslissing van de OCMW-raad van 22 november 2017 betreffende de wijziging van het meerjarenplan;

Gelet op het verzoek van *Amnesty International*, gegeven op 2 oktober 2018;

Overwegende dat de strategische doelstelling 5 stelt dat *Aalter sociaal is en denkt aan het welzijn van iedereen* en dat de operationele doelstelling 3 stelt dat *Aalter een solidaire gemeente is in noord-zuid verband (ontwikkelingssamenwerking)*;

Overwegende dat *Amnesty International* vraagt om deel te nemen aan de actie *Schrijfmarathon 2018* in het kader van de verdediging van de mensenrechten; dat *Amnesty International* van 1 december 2018 tot en met 31 december 2018 voor de vierde keer op rij schrijfmarathons organiseert;

Overwegende dat *Amnesty International* vraagt de actie kenbaar te maken via het verspreiden van affiches en flyers, via het publiceren van een artikel in TotAalter, het plaatsen van een nieuwsbericht op de gemeentelijke website en de verschillende sociale media-kanalen;

Overwegende dat hiervoor geen budget wordt gevraagd;

Op voorstel van schepen Luc De Meyer;

**Besluit:**

**Enig artikel**

Deel te nemen aan de *Schrijfmarathon 2018* van *Amnesty International* door het verspreiden van flyers en affiches, een artikel te publiceren in *TotAalter*, een nieuwsbericht te plaatsen op de gemeentelijke website en de verschillende sociale media-kanalen.

## **Organisatie activiteiten**

### **Collegebeslissing betreffende de aanpassing van de invulling van de dementievriendelijke wandeling**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen; artikel 57 §1 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de beraadslagingen en besluiten van de gemeenteraad voorbereidt en uitvoert;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 18 december 2017 betreffende de aanpassing van het meerjarenplan;

Gelet op de beslissing van de OCMW-raad van 22 november 2017 betreffende de wijziging van het meerjarenplan;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 9 maart 2009 betreffende de goedkeuring van het project *Gezonde gemeente*;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 20 februari 2012 betreffende de goedkeuring van het project *Dementievriendelijke Gemeente*;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 11 september 2017 betreffende de goedkeuring tot deelname aan de projectoproep *Dementie Inclusief* en de daarbij horende engagementsverklaring te ondertekenen op de *kick off* van het project *Dementie Inclusief* op dinsdag 26 september 2017 tijdens de theatermonoloog *Va is koning*;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 23 april 2018 betreffende de erkenning van de vereniging 'Dementievriendelijk Aalter' als 'Aalterse welzijnsvereniging';

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 4 juni 2018 betreffende de aankoop van 68 markeernagels en 11 infoborden als invulling van de dementievriendelijke wandeling;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 1 oktober 2018 betreffende de meerwerken en de nieuwe materiaalkeuze voor de centrumstraten in het kader van het actieplan 0204-013;

Overwegende dat de strategische doelstelling 5 stelt dat *Aalter sociaal is en denkt aan het welzijn van iedereen* en dat de operationele doelstelling 1 stelt dat *Aalter toegankelijk is voor elke doelgroep (Gelijke kansen)*;

Overwegende dat de werken in het kader van ACT 1432 'realiseren rio project Bellemstraat/kruispunt Processieweg/Boomgaardstraat weg/rio werken' in uitvoering zijn;

Overwegende dat de *stuurgroep dementievriendelijke wandeling* in overleg met de cel Wegen en domeinen een wandelroute van ongeveer 3 kilometer heeft uitgestippeld; dat wordt voorgesteld om de route aan te duiden met markeernagels, voorzien van pijl en het logo 'Dementievriendelijk Aalter'; dat wordt voorgesteld om deze te voorzien in de verharding, vooral bij kruispunten en oversteekplaatsen voor het aangeven van de wandelrichting; dat de kostprijs voor de aankoop van ongeveer 68 markeernagels wordt geraamd op 4.648,37 euro (incl. plaatsingskosten en btw);

Overwegende dat het gemeentebestuur een nieuw logo heeft ontworpen met betrekking tot Dementievriendelijk Aalter; dat het logo, de tekst 'Dementievriendelijk Aalter' en de pijl in rode kleur

(poedercoating) wordt voorzien op 1 markeernagel in RVS316; dat de markeernagels voor geen hinder zorgen naar toegankelijkheid toe;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen op 4 juni 2018 volgend voorstel heeft goedgekeurd:

- 68 markeernagels (ter hoogte van alle kruispunten en zebrapaden - waarvan 18 stuks op het domein van Veilige Have)
- pijl, logo en 'Dementievriendelijk Aalter' in een rode kleur (poedercoating)
- diameter markeernagel: 15 cm;

Overwegende dat er, naar aanleiding van de materiaalkeuze in functie van de heraanleg Bellemstraat/Boomgaardstraat/Stationsstraat, volgende opmerkingen zijn geformuleerd:

- creëren van een te grote (kleur)verscheidenheid aan markeertekens (blindegeleiding, bebording, markeernagels,...), wat mogelijks afbreuk doet aan de eenvoud in materiaalkeuze ter hoogte van de vernieuwde dorpskern
- veiligheidsaspect markeernagels in functie van minder mobile personen (gladheid, reliëf)
- aantal en grootte van de markeernagels;

Overwegende dat de markeernagels vlak zijn en slechtst 3 millimeter boven het grondoppervlak uitkomen; dat het aantal markeernagels kan gereduceerd worden door de locaties waar zebrapaden niet worden overgestoken te schrappen; dat de pijl, het logo (rode zakdoek) en de tekst 'Dementievriendelijk Aalter' kan aangebracht worden via laser in zwarte kleur maar dit, volgens de werkgroep, afbreuk doet aan de herkenbaarheid van het project gezien de rode zakdoek het symbool is van een dementievriendelijke gemeente; dat de rode kleur zorgt voor een betere zichtbaarheid van het te volgen tracé en dat de grootte van de markeernagel kan aangepast worden;

Overwegende dat, rekening houdende met de geformuleerde opmerkingen, volgende wordt voorgesteld:

- 54 markeernagels (waarvan 18 op het domein van Veilige Have)
- pijl, logo (rode zakdoek) en de tekst 'Dementievriendelijk Aalter' in rode kleur
- diameter markeernagel: 10 cm;

Overwegende dat de raming voor de aankoop van 54 markeernagels 4.100 euro bedraagt (incl. plaatsingskosten en btw);

Overwegende dat de betaling kan gebeuren met de kredieten die zijn ingeschreven in het budget van 2018 onder ACT 1432;

Op voorstel van schepen Luc De Meyer;

## **Besluit:**

### **Artikel 1**

De collegebeslissing van 4 juni 2018 te herzien en akkoord te gaan met het voorstel 54 markeernagels (diameter 10 cm) aan te kopen en te plaatsen op het openbaar domein waarbij de pijl, het logo en de tekst 'Dementievriendelijk Aalter' in rode kleur worden aangebracht.

### **Artikel 2**

De aannemer van de werken in de Bellemstraat, Boomgaardstraat en Stationsstraat de opdracht te geven de markeernagels aan te kopen en deze te laten plaatsen.

## **Ruimtelijke organisatie en leefomgeving**

### **Adresbeheer**

**Collegebeslissing betreffende het definitief voordragen van de straatnaam voor de nieuwe wegenis verkaveling Bierweg**

**Het college,**

Gelet op artikel 57, §3, 1° van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 dat stelt dat het college bevoegd is voor de daden van beheer over de gemeentelijke inrichtingen en eigendommen, binnen de door de gemeenteraad vastgestelde algemene regels;

Gelet op het decreet van 28 januari 1977 tot bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen, gewijzigd bij decreet van 29 november 2002, artikel 1, dat bepaalt dat alleen de gemeenteraad bevoegd is om de naam van openbare wegen en pleinen vast te stellen of te wijzigen en artikel 4 dat bepaalt dat het gemeentebestuur advies vraagt aan de gemeentelijke raad voor cultuur en culturele vrijetijdsbesteding;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 10 september 2018 betreffende de voorlopige aanvaarding straatnaamgeving verkaveling Bierweg;

Gelet op de collegebeslissing van 13 augustus 2018 betreffende het voordragen van een straatnaam voor de nieuwe wegenis in de nieuwe verkaveling gelegen aan de Bierweg;

Gelet op het openbaar onderzoek van 20 september 2018 tot en met 19 oktober 2018 met betrekking tot de straatnaamgeving "Moutstraat" voor de nieuw aan te leggen wegenis binnen de verkaveling Bierweg; dat gedurende het openbaar onderzoek geen bezwaren zijn ingediend;

Gelet op de adviesvraag van 21 september 2018 gericht aan de voorzitter van de gemeentelijke cultuurraad;

Gelet op het advies van het dagelijks bestuur van de gemeentelijke cultuurraad van 29 september 2018;

Overwegende dat in het advies van de gemeentelijke cultuurraad wordt aangegeven dat er overleg werd gepleegd langs digitale weg en dat er geen verdere opmerkingen zijn omtrent de voorlopige straatnaamgeving;

Overwegende dat de straatnaam 'Moutstraat' voor de nieuw aan te leggen wegenis binnen de verkaveling Bierweg voor definitieve aanvaarding kan voorgedragen worden aan de gemeenteraad;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

#### **Besluit:**

##### **Artikel 1**

Vast te stellen dat geen bezwaren met betrekking tot het openbaar onderzoek straatnaamgeving 'Moutstraat' werden ingediend.

##### **Artikel 2**

Vast te stellen dat het dagelijks bestuur van de gemeentelijke cultuurraad op 29 september 2018 een positief advies verleende.

##### **Artikel 3**

De nieuwe straatnaam 'Moutstraat' voor definitieve aanvaarding voor te dragen aan de eerstvolgende gemeenteraad.

#### **Collegebeslissing betreffende het toekennen van huisnummers aan de verkaveling gelegen in Aalter, Bierweg 31**

##### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de wet van 19 juli 1991 betreffende de bevolkingsregisters en de identiteitskaarten en tot wijziging van de wet van 8 augustus 1983 tot regeling van een Rijksregister van de natuurlijke personen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 juli 1992 tot vaststelling van de informatie die opgenomen wordt in de bevolkingsregisters en het vreemdelingenregister;

Gelet op het decreet van 8 mei 2009 betreffende het Centraal Referentieadressenbestand, inzonderheid artikel 10;

Gelet op het besluit van 25 maart 2011 van de Vlaamse regering houdende de uitvoering van het decreet van 8 mei 2009 betreffende het Centraal Referentieadressenbestand;

Gelet op de collegebeslissing van 13 augustus 2018 betreffende het verlenen van een omgevingsvergunning (OMV\_2018029720) voor het verkavelen van gronden aan nv Elseleen, Kraenepoelpad 19 in Aalter;

Gelet op het inplantingsplan;

Overwegende dat er niet voldoende huisnummers vrij zijn; dat bij voorkeur een hernummering wordt vermeden ;

Overwegende dat voorgesteld wordt om volgende huisnummers toe te kennen aan de verkaveling gelegen Bierweg 31, op het perceel gekend in het kadaster als Aalter, afd. 3, sectie H, nummer 685P2 :

<b>Lotnummer (volgens plan)</b>	<b>Toegekend huisnummer</b>
Lot 1	Bierweg 31
Lot 2	Bierweg 31A
Lot 3	Bierweg 31B

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

#### **Besluit:**

##### **Enig artikel**

Volgende huisnummers toe te kennen aan de verkaveling gelegen Bierweg 31, op het perceel gekend in het kadaster als Aalter, afd.3, sectie H, nummer 685P2:

<b>Lotnummer (volgens plan)</b>	<b>Toegekend huisnummer</b>
Lot 1	Bierweg 31
Lot 2	Bierweg 31A
Lot 3	Bierweg 31B

De nieuwe huisnummering mee te delen aan alle betrokken partijen en in te voeren in het CRAB en het bevolkingsregister.

#### **Collegebeslissing betreffende het toekennen van huis- en busnummers aan de nieuwe meergezinswoning met commerciële ruimtes gelegen Kestelstraat 2- Lostraat 57 in Aalter**

##### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de wet van 19 juli 1991 betreffende de bevolkingsregisters en de identiteitskaarten en tot wijziging van de wet van 8 augustus 1983 tot regeling van een Rijksregister van de natuurlijke personen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 juli 1992 tot vaststelling van de informatie die opgenomen wordt in de bevolkingsregisters en het vreemdelingenregister;

Gelet op het decreet van 8 mei 2009 betreffende het Centraal Referentieadressenbestand, inzonderheid artikel 10;

Gelet op het besluit van 25 maart 2011 van de Vlaamse regering houdende de uitvoering van het decreet van 8 mei 2009 betreffende het Centraal Referentieadressenbestand;

Gelet op het politiereglement van 9 oktober 2001 inzake huisnummering appartementsgebouwen;

Gelet op de collegebeslissing van 23 april 2018 betreffende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning aan *Heco Thv* uit Wingene voor het bouwen van een meergezinswoning met 16 wooneenheden en 2 commerciële ruimtes;

Overwegende dat de meergezinswoning met commerciële ruimtes wordt ingeplant op een hoekperceel waarbij de toegangen tot de appartementen en de commerciële ruimtes zich zowel zullen bevinden aan de kant van de Lostraat als aan de Kestelstraat; dat voor de 3 toegangen aan de kant van de Lostraat niet voldoende huisnummers vrij zijn; dat de naastliggende huisnummers toebehoren aan ondernemingen en bewoners en een hernaummering best vermeden wordt; dat bijgevolg voorgesteld wordt om de laatste toegang aan de kant van de Lostraat mee te nummeren met de Kestelstraat gezien daar voldoende huisnummers vrij zijn en het toch op de hoek komt te liggen; dat mits duidelijke aanduiding huisnummering problemen kunnen vermeden worden;

Overwegende dat voorgesteld wordt om de volgende huis- en busnummers toe te kennen aan de nieuwe meergezinswoning en commerciële ruimtes gelegen op de percelen gekend in het kadaster als Aalter, afd.2, sectie C, nummers 622L, 623T en 624C2 :

<b>Meergezinswoning met 2 commerciële ruimtes</b>		
	<b>zie plan</b>	<b>toegekend nummer</b>
<b>ingang</b>	appartementen A.1.1/A.1.2/A.2.1/A.2.2	Lostraat 57
<b>ingang</b>	commerciële ruimte (236,2m <sup>2</sup> )	Lostraat 57/0A
<b>ingang</b>	appartementen 1.1/1.2/2.1/2.2)	Kestelstraat 2
<b>ingang</b>	commerciële ruimte (234,2m <sup>2</sup> )	Kestelstraat 2/0A
<b>ingang</b>	appartementen 0.1/0.2/0.3/1.3/1.4/1.5/2.3/2.4	Kestelstraat 4
	<b>appartementnummer zie plan</b>	<b>toegekend nummer</b>
<b>gelijkvloers</b>	appartement 0.2	Kestelstraat 4/0A
	appartement 0.3	Kestelstraat 4/0B
	appartement 0.1	Kestelstraat 4/0C
<b>1<sup>ste</sup> verdieping</b>	appartement A.1.1	Lostraat 57/1A
	appartement A.1.2	Lostraat 57/1B
	appartement 1.1	Kestelstraat 2/1A
	appartement 1.2	Kestelstraat 2/1B
	appartement 1.3	Kestelstraat 4/1A
	appartement 1.4	Kestelstraat 4/1B
	appartement 1.5	Kestelstraat 4/1C
<b>dakverdieping</b>	appartement A.2.1	Lostraat 57/2A
	appartement A.2.2	Lostraat 57/2B
	appartement 2.1	Kestelstraat 2/2A
	appartement 2.2	Kestelstraat 2/2B
	appartement 2.3	Kestelstraat 4/2A
	appartement 2.4	Kestelstraat 4/2B

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

#### **Besluit:**

#### **Enig artikel**

Volgende huis- en busnummers toe te kennen aan de nieuwe meergezinswoning en de commerciële ruimtes gelegen op de percelen gekend in het kadaster als Aalter, afd.2, sectie C, nummers 622L, 623T en 624C2:



<b>Meergezinswoning met 2 commerciële ruimtes</b>		
	<b>zie plan</b>	<b>toegekend nummer</b>
<b>ingang</b>	appartementen A.1.1/A.1.2/A.2.1/A.2.2	Lostraat 57
<b>ingang</b>	commerciële ruimte (236,2m <sup>2</sup> )	Lostraat 57/0A
<b>ingang</b>	appartementen 1.1/1.2/2.1/2.2)	Kestelstraat 2
<b>ingang</b>	commerciële ruimte (234,2m <sup>2</sup> )	Kestelstraat 2/0A
<b>ingang</b>	appartementen 0.1/0.2/0.3/1.3/1.4/1.5/2.3/2.4	Kestelstraat 4
	<b>appartementnummer zie plan</b>	<b>toegekend nummer</b>
<b>gelijkvloers</b>	appartement 0.2	Kestelstraat 4/0A
	appartement 0.3	Kestelstraat 4/0B
	appartement 0.1	Kestelstraat 4/0C
<b>1<sup>ste</sup> verdieping</b>	appartement A.1.1	Lostraat 57/1A
	appartement A.1.2	Lostraat 57/1B
	appartement 1.1	Kestelstraat 2/1A
	appartement 1.2	Kestelstraat 2/1B
	appartement 1.3	Kestelstraat 4/1A
	appartement 1.4	Kestelstraat 4/1B
	appartement 1.5	Kestelstraat 4/1C
<b>dakverdieping</b>	appartement A.2.1	Lostraat 57/2A
	appartement A.2.2	Lostraat 57/2B
	appartement 2.1	Kestelstraat 2/2A
	appartement 2.2	Kestelstraat 2/2B
	appartement 2.3	Kestelstraat 4/2A
	appartement 2.4	Kestelstraat 4/2B

De nieuwe huisnummering mee te delen aan alle betrokken partijen en in te voeren in het CRAB en het bevolkingsregister.

### **Collegebeslissing betreffende het wijzigen van huisnummers toegekend aan de loten X1 en X2 binnen het project Oostmolenhoek van Global Estate Group**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het decreet van 8 mei 2009 betreffende het Centraal Referentieadressenbestand, inzonderheid artikel 10;

Gelet op het besluit van 25 maart 2011 van de Vlaamse regering houdende de uitvoering van het decreet van 8 mei 2009 betreffende het Centraal Referentieadressenbestand;

Gelet op de collegebeslissing van 19 december 2016 betreffende het toekennen van huisnummers aan de loten E, E2, E3, X1 en X2 van het project Oostmolenhoek van Global Estate Group;

Gelet op het telefonisch verzoek van de heer Johannes Wynsberghe, die voor de bouwheer de werf op lot X2 opvolgt, om de huisnummers van de loten X1 en X2 te wijzigen, rekening houdende met de volgorde van de toegangen en brievenbussen aan de Durmelaan;

Overwegende dat de heer Wynsberghe enkel telefonisch wou doorgeven dat aan de Durmelaan de toegang tot lot X2 eerst komt te liggen; dat ook de brievenbussen aan de Durmelaan komen te staan en de brievenbus voor lot X2 als eerste komt na het huisnummer 6; dat het bijgevolg logischer is om het lot X2 het huisnummer Durmelaan 7 toe te kennen en het lot X1 het huisnummer Durmelaan 7A;

Overwegende dat voorgesteld wordt om aan de loten X1 en X2 binnen het project Oostmolenhoek de volgende nieuwe huisnummers toe te kennen:

Lot X1: Durmelaan 7A;

Lot X2: Durmelaan 7;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

#### **Besluit:**

##### **Enig artikel**

De loten X1 en X2 binnen het project Oostmolenhoek van Global Estate Group de volgende nieuwe huisnummers toe te kennen:

- Lot X1: Durmelaan 7A;
- Lot X2: Durmelaan 7;

De nieuwe huisnummering mee te delen aan alle betrokken partijen en in te voeren in het CRAB.

## **Signalisatievergunning**

### **Collegebeslissing betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in de Sint-Maria-Aalterstraat voor het uitvoeren van herstellingswerken aan het wegdek door de firma Hertleer Pierre Algemene Bouwwerken**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130bis betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende de contantbelasting op de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de aanvraag van de cel Wegen en Domeinen van het gemeentebestuur Aalter tot het bekomen van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein voor de firma *Hertleer Pierre Algemene bouwwerken* in Evergem, voor het uitvoeren van herstellingswerken aan het wegdek in de Sint-Maria-Aalterstraat, meer bepaald het deel tussen de woningen met de huisnummers 23 en 29, gedurende de periode van woensdag 24 oktober 2018 tot en met vrijdag 26 oktober 2018;

Overwegende dat wordt gevraagd om van woensdag 24 oktober 2018 om 6.00 u tot en met vrijdag 26 oktober 2018 om 19.00 u de volgende tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren:

- verkeers- en parkeerverbod in de Sint-Maria-Aalterstraat, meer bepaald het deel tussen de Sint-Gerolfiaan en de Fatimastraat
- verkeersverbod, met uitzondering voor het plaatselijk verkeer, in de Sint-Maria-Aalterstraat, meer bepaald het deel tussen de Europalaan en de Fatimastraat
- wegomleiding via de Europalaan, Creuselaan en Sint-Gerolfiaan;

Overwegende dat de aanvraag in aanmerking komt om hiervoor een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein af te leveren, mits de werfzone wordt afgebakend en gesignaleerd overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

## **Besluit:**

### **Artikel 1**

Aan de firma *Hertleer Pierre Algemene bouwwerken* in Evergem een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein af te leveren, voor het uitvoeren van herstellingswerken aan het wegdek in de Sint-Maria-Aalterstraat, meer bepaald het deel tussen de woningen met de huisnummers 23 en 29, gedurende de periode van woensdag 24 oktober 2018 tot en met vrijdag 26 oktober 2018.

### **Artikel 2**

Aan de aanvrager opdracht te geven om de werfzone in te richten en te signaleren overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen.

### **Artikel 3**

Van woensdag 24 oktober 2018 om 6.00 u tot en met vrijdag 26 oktober 2018 om 19.00 u het verkeer voor alle voertuigen, in beide richtingen, te verbieden in de Sint-Maria-Aalterstraat, meer bepaald het deel tussen de Sint-Gerolfiaan en de Fatimastraat.

### **Artikel 4**

De verkeersmaatregel uit artikel 3 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van een verkeersbord C3 op hekken met bijkomende hekkens over de volledige wegbreedte en met voldoende pinklichten op de volgende locaties:

- in de Sint-Maria-Aalterstraat ter hoogte van de aansluiting met de Sint-Gerolfiaan
- in de Sint-Maria-Aalterstraat ter hoogte van de aansluiting met de Fatimastraat.

### **Artikel 5**

Van woensdag 24 oktober 2018 om 6.00 u tot en met vrijdag 26 oktober 2018 om 19.00 u een parkeerverbod in te voeren in de Sint-Maria-Aalterstraat, meer bepaald het deel tussen de Sint-Gerolfiaan en de Fatimastraat.

### **Artikel 6**

De verkeersmaatregel uit artikel 5 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van voldoende verkeersborden E1, volgens noodwendigheid, met de onderborden type Xa – Xb – Xd en een onderbord met de tekst “van woensdag 24 oktober 2018 om 6.00 u tot en met vrijdag 26 oktober 2018 om 19.00 u” op alle parkeerplaatsen en/of parkeerstroken gelegen in de Sint-Maria-Aalterstraat, meer bepaald in het deel tussen de Sint-Gerolfiaan en de Fatimastraat.

### **Artikel 7**

Van woensdag 24 oktober 2018 om 6.00 u tot en met vrijdag 26 oktober 2018 om 19.00 u het verkeer voor alle voertuigen, in beide richtingen, met uitzondering voor het plaatselijk verkeer, te verbieden in de Sint-Maria-Aalterstraat, meer bepaald het deel tussen de Europalaan en de Fatimastraat.

### **Artikel 8**

De verkeersmaatregel uit artikel 7 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van een verkeersbord C3 op hekken met een verkeersbord F45 en een onderbord met de tekst

“Uitgezonderd plaatselijk verkeer” in de Sint-Maria-Aalterstraat ter hoogte van de aansluiting met de Europalaan.

#### **Artikel 9**

Een wegomleiding uit te stippelen via de Europalaan, Creuselaan en Sint-Gerolfaan, en deze ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van voldoende verkeersborden F41.

#### **Artikel 10**

De noodzakelijke verkeerssignalisatie te laten leveren, plaatsen en ophalen door de aanvrager.

#### **Artikel 11**

De verkeersborden die tegenstrijdig zijn met dit reglement voor de duur van deze vergunning te laten afdekken door de aanvrager.

#### **Artikel 12**

Aan de cel Wegen en Domeinen opdracht te geven om alle noodzakelijke informatie omtrent deze tijdelijke vergunning in te geven in GIPOD.

#### **Artikel 13**

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de weg- en/of voetpadverharding bij gebruik ervan voor de uitvoering van de vermelde werken.

#### **Artikel 14**

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

#### **Artikel 15**

Deze verordening in werking te laten treden op 24 oktober 2018 en na de bekendmaking ervan overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, en volgens het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen.

#### **Artikel 16**

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de Politiezone Aalter-Knesselare
- De Lijn Oost-Vlaanderen
- Hulpverleningszone Meetjesland (brandweerpost Aalter)
- Bpost (kantoor Aalter)
- Aalterse huisartsen via Dr. Sabine Huyberechts
- De afvalintercommunale IVM
- de aanvrager.

**Collegebeslissing betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in de Rotenburglaan, Creuselaan (deel), Verbroederingslaan (deel) en Sint-Gerolfaan (deel) voor het uitvoeren van werkzaamheden aan de nutsleidingen door de firma Hardo in opdracht van de nutsmaatschappij Eandis**

**Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130bis betreffende de bevoegdheid van het college

van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende de contantbelasting op de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de aanvraag van de firma *Hardo* in Lokeren tot het bekomen van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in de zone Rotenburglaan, Creuselaan (deel), Verbroederingslaan (deel) en Sint-Gerolfiaan (deel), gedurende de periode van 29 oktober 2018 tot en met 14 december 2018, voor het uitvoeren van werkzaamheden aan de nutsleidingen, in opdracht van de nutsmaatschappij *Eandis*;

Overwegende dat tijdens de uitvoering van de werken steeds doorgaand verkeer mogelijk is ter hoogte van de werfzone;

Overwegende dat de aanvrager er dient voor te zorgen dat fietsers en voetgangers op elk ogenblik op ene vlotte en veilige manier de werfzone moeten kunnen passeren;

Overwegende dat de aanvraag in aanmerking komt om hiervoor een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein af te leveren, mits de werfzone wordt afgebakend en gesignaleerd overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

## **Besluit:**

### **Artikel 1**

Aan de firma *Hardo* in Lokeren een tijdelijke vergunning af te leveren voor de inname van het openbaar domein in de zone Rotenburglaan, Creuselaan (deel), Verbroederingslaan (deel) en Sint-Gerolfiaan (deel), gedurende de periode van 29 oktober 2018 tot en met 14 december 2018, voor het uitvoeren van werkzaamheden aan de nutsleidingen, in opdracht van de nutsmaatschappij *Eandis*.

### **Artikel 2**

Aan de aanvrager opdracht te geven om de werfzone in te richten en te signaleren overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen.

### **Artikel 3**

De noodzakelijke verkeerssignalisatie te laten leveren, plaatsen en ophalen door de aanvrager.

### **Artikel 4**

De verkeersborden die tegenstrijdig zijn met dit reglement voor de duur van deze vergunning te laten afdekken door de aanvrager.

#### **Artikel 5**

Aan de aanvrager opdracht te geven om alle noodzakelijke informatie omtrent deze tijdelijke vergunning in te geven in GIPOD.

#### **Artikel 6**

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de weg- en/of voetpadverharding bij gebruik ervan voor de uitvoering van de vermelde werken.

#### **Artikel 7**

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

#### **Artikel 8**

Deze verordening in werking te laten treden op 29 oktober 2018 en na de bekendmaking ervan overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, en volgens het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen.

#### **Artikel 9**

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:  
het politieparket van de procureur des Konings in Gent  
de Politiezone Aalter-Knesselare  
de aanvrager.

### **Stedenbouw**

#### **Collegebeslissing betreffende de verdeling van eigendom voor het onroerend goed gelegen aan de Sint-Godelievestraat in Aalter**

##### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 en andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten inzonderheid artikel 5.2.2. betreffende de verdeling van een onroerend goed zonder dat een verkavelingsvergunning werd verleend;

Gelet op de brief van 12 oktober 2018 van notaris Roel Mondelaers, Brouwerijstraat 29 in Aalter betreffende de verdeling van eigendom voor een onroerend goed gelegen in Aalter, Sint-Godelievestraat zn en gekend in het kadaster als Aalter, afd. 1, sectie A, deel van nummer 639 G3 P0000;

Gelet op de ligging van het eigendom in een goedgekeurd ruimtelijk uitvoeringsplan Oude Weverij en een goedgekeurde niet-vervallen verkaveling;

Overwegende dat de aanvraag betrekking heeft op de splitsing van het eigendom met het oog op de vestiging van een erfpacht in functie van het bouwen van een elektriciteitscabine;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

#### **Besluit:**

#### **Enig artikel**

Akkoord te gaan met de verdeling van eigendom op voorwaarde dat de bestemming en de planologische voorschriften volgens het RUP Oude Weverij en de niet-vervallen verkaveling behouden blijven.

### **Collegebeslissing betreffende de verdeling van eigendom voor het onroerend goed gelegen aan de Brouwerijstraat 8 in Aalter**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 en andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten inzonderheid artikel 5.2.2. betreffende de verdeling van een onroerend goed zonder dat een verkavelingsvergunning werd verleend;

Gelet op de brief van 15 oktober 2018 van de Geassocieerde Notarissen D'Hoore & Thielemans, Bloemendalestraat 44 in Beernem betreffende de verdeling van eigendom voor een onroerend goed gelegen in Aalter, Brouwerijstraat 8 en gekend in het kadaster als Aalter, afd. 3, sectie H, deel van nummers 645D en 644H;

Gelet op de ligging van het eigendom binnen de grenzen van het goedgekeurd ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) Stationsstraat, meer bepaald in een zone voor centrumfuncties (categorie 1: wonen) waar gabariet B van toepassing is;

Gelet op de stedenbouwkundige vergunning van 18 juli 2016 voor het bouwen van drie woningen met een carport;

Overwegende dat de aanvraag betrekking heeft op de splitsing van het eigendom met het oog op de verkoop van de woning;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

#### **Besluit:**

##### **Enig artikel**

Akkoord te gaan met de verdeling van eigendom op voorwaarde dat de bestemming en de stedenbouwkundige voorschriften van het ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) Stationsstraat worden gerespecteerd.

### **Collegebeslissing betreffende de verdeling van eigendom voor het onroerend goed gelegen achter de Lostraat en genaamd 'De Veldstraat'**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 en andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten inzonderheid artikel 5.2.2. betreffende de verdeling van een onroerend goed zonder dat een verkavelingsvergunning werd verleend;

Gelet op de brief van 11 oktober 2018 van de notaris Frits Guisson, Bellemstraat 57 in Aalter betreffende de verdeling van eigendom voor een onroerend goed gelegen in Aalter achter de Lostraat en genaamd 'De Veldstraat', in het kadaster gekend als 2de afdeling, sectie C, deel van nummer 630DP0000;

Gelet op de ligging van het eigendom volgens het gewestplan Eeklo-Aalter in een parkgebied;

Overwegende dat de aanvraag betrekking heeft op de splitsing van het eigendom met als doel het tracé van de waterloop 'De Ketelbeek' te wijzigen en betuiningswerken uit te voeren;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

**Besluit:**

**Enig artikel**

Akkoord te gaan met de verdeling van eigendom op voorwaarde dat de bestemming en de planologische voorschriften volgens het gewestplan Eeklo-Aalter gerespecteerd worden.

**Tijdelijk aanvullende politiereglementen (activiteiten)**

**Collegebeslissing betreffende de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement naar aanleiding van de activiteit "Kampioenviering WTC Sport en Vermaak Lotenhulle" in het Kasteel van Poeke op zondag 28 oktober 2018 in organisatie van de vereniging "WTC Sport en Vermaak Lotenhulle"**

**Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130bis betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrjven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de aanvraag van de vereniging *WTC Sport en Vermaak Lotenhulle* tot het bekomen van een toelating voor het invoeren van een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen naar aanleiding van de activiteit *Kampioenviering WTC Sport en Vermaak Lotenhulle* in het Kasteel van Poeke op zondag 28 oktober 2018;

Overwegende dat wordt gevraagd om het vast parkeerverbod in de Kasteelstraat, meer bepaald het deel tussen de Leurebroekdreef en de Poekedorpstraat, op te heffen op zondag 28 oktober 2018 van 11.00 u tot 20.00 u zodat kan geparkeerd worden op de berm aan de rechterzijde van de weg en dit gezien komende van Lotenhulle en rijdende naar Poeke;

Overwegende dat voor de invoering van een aangepaste verkeersregeling tijdens de activiteit de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement noodzakelijk is;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

**Besluit:**

**Artikel 1**



Ter gelegenheid van de activiteit *Kampioenenviering WTC Sport en Vermaak Lotenhulle* in het Kasteel van Poeke op zondag 28 oktober 2018 een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren.

#### **Artikel 2**

Op zondag 28 oktober 2018 van 11.00 u tot 20.00 u het vast parkeerverbod in de Kasteelstraat, meer bepaald het deel tussen de Leurebroekdreef en de Poekedorpstraat, op te heffen zodat kan geparkeerd worden op de berm aan de rechterzijde van de Kasteelstraat en dit gezien komende van Lotenhulle en rijdende naar Poeke.

#### **Artikel 3**

De verkeersmaatregel uit artikel 2 ter kennis van de weggebruikers te brengen door:

- het afdekken van de vaste verkeersborden E1, met de onderborden type Xa – Xb – Xd, in de Kasteelstraat, meer bepaald het deel tussen de Leurebroekdreef en de Poekedorpstraat, op zondag 28 oktober 2018 van 11.00 u tot 20.00 u
- het plaatsen van voldoende verkeersborden E9f, volgens noodwendigheid, met de onderborden type Xa – Xb – Xd in de Kasteelstraat, meer bepaald het deel tussen de Leurebroekdreef en de Poekedorpstraat, aan de rechterzijde van de weg gezien komende van Lotenhulle en rijdende naar Poeke, op zondag 28 oktober 2018 van 11.00 u tot 20.00 u.

#### **Artikel 4**

De nodige verkeerssignalisatie ter plaatse te laten brengen en ophalen door de cel Middelenbeheer. De nodige verkeerssignalisatie te laten plaatsen en verwijderen door de organisator en/of de Politiezone Aalter-Knesselare. Borden die tegenstrijdig zijn met onderhavig verkeersreglement dienen te worden afgedekt door de organisator en/of de Politiezone Aalter-Knesselare.

#### **Artikel 5**

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de wegverharding bij gebruik ervan voor de organisatie van de bovenvermelde activiteit.

#### **Artikel 6**

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

#### **Artikel 7**

Deze verordening in werking te laten treden op 28 oktober 2018 en na de bekendmaking ervan overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, en volgens het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen.

#### **Artikel 8**

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de Politiezone Aalter-Knesselare
- de organisator.

**Collegebeslissing betreffende de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement naar aanleiding van de activiteit “Jumping Breemeersen” op 10 en 11 november 2018 in organisatie van “Brondeel Maarten en Donaat LV”**

**Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130bis betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de aanvraag van *Brondeel Maarten en Donaat LV* in Aalter tot het bekomen van een toelating voor het invoeren van een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen naar aanleiding van de activiteit *Jumping Breemeersen* op zaterdag 10 november 2018 en zondag 11 november 2018;

Overwegende dat wordt gevraagd om van zaterdag 10 november 2018 om 5.00 u tot en met zondag 11 november 2018 om 23.00 u de volgende tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren:

- eenrichtingsverkeer in Breemeersen, meer bepaald het deel tussen het kruispunt Breemeersen – Breemeersen en de Lentakkerstraat, waarbij de toegelaten rijrichting deze is komende van het kruispunt Breemeersen – Breemeersen en rijdende naar de Lentakkerstraat
- parkeerverbod in Breemeersen, meer bepaald het deel tussen het kruispunt Breemeersen - Breemeersen en de Lentakkerstraat;

Overwegende dat voor de invoering van een aangepaste verkeersregeling tijdens de activiteit de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement noodzakelijk is;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

#### **Besluit:**

##### **Artikel 1**

Ter gelegenheid van de activiteit *Jumping Breemeersen* op zaterdag 10 november 2018 en zondag 11 november 2018 een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren.

##### **Artikel 2**

Van zaterdag 10 november 2018 om 5.00 u tot en met zondag 11 november 2018 om 23.00 u eenrichtingsverkeer in te voeren in Breemeersen, meer bepaald het deel tussen het kruispunt Breemeersen – Breemeersen en de Lentakkerstraat, waarbij de toegelaten rijrichting deze is komende van het kruispunt Breemeersen – Breemeersen en rijdende naar de Lentakkerstraat.

##### **Artikel 3**

De verkeersmaatregel uit artikel 2 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van de volgende verkeersborden:

- een verkeersbord F19 op staander in Breemeersen ter hoogte van de aansluiting met het kruispunt Breemeersen – Breemeersen
- een verkeersbord C1 op staander in Breemeersen ter hoogte van de aansluiting met de Lentakkerstraat.

##### **Artikel 4**

Van zaterdag 10 november 2018 om 5.00 u tot en met zondag 11 november 2018 om 23.00 u een parkeerverbod in te voeren in Breemeersen, meer bepaald het deel tussen het kruispunt Breemeersen – Breemeersen en de Lentakkerstraat.

##### **Artikel 5**

De verkeersmaatregel uit artikel 4 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van voldoende verkeersborden E1, volgens noodwendigheid, met de onderborden type Xa – Xb – Xd en een onderbord met de tekst “van zaterdag 10 november 2018 om 5.00 u tot en met zondag 11 november 2018 om 23.00 u” op alle parkeerplaatsen en/of parkeerstroken gelegen in Breemeersen, meer bepaald het deel tussen het kruispunt Breemeersen – Breemeersen en de Lentakkerstraat.

#### **Artikel 6**

De voormelde verbodsbepalingen niet te laten gelden voor de voertuigen van de hulp- en veiligheidsdiensten.

#### **Artikel 7**

De nodige verkeerssignalisatie ter plaatse te laten brengen en ophalen door de cel Middelenbeheer. De nodige verkeerssignalisatie te laten plaatsen en verwijderen door de organisator en/of de Politiezone Aalter-Knesselare. Borden die tegenstrijdig zijn met onderhavig verkeersreglement dienen te worden afgedekt door de organisator en/of de Politiezone Aalter-Knesselare.

#### **Artikel 8**

Aan de organisator te vragen de omwonenden minstens één week op voorhand in kennis te stellen van de geplande activiteit, dit door middel van een infofolder die ter beschikking zal worden gesteld door de cel Communicatie en coördinatie.

#### **Artikel 9**

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de wegverharding bij gebruik ervan voor de organisatie van de bovenvermelde activiteit.

#### **Artikel 10**

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

#### **Artikel 11**

Deze verordening in werking te laten treden op 10 november 2018 en na de bekendmaking ervan overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, en volgens het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen.

#### **Artikel 12**

Aan de cel Ruimtelijke organisatie en leefomgeving opdracht te geven om alle noodzakelijke informatie omtrent dit tijdelijk aanvullend politiereglement in te geven in GIPOD.

#### **Artikel 13**

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de Politiezone Aalter-Knesselare
- Hulpverleningszone Meetjesland (Brandweerpost Aalter)
- De Lijn Oost-Vlaanderen
- Aalterse huisartsen via Dr. Sabine Huyberechts
- Bpost (kantoor Aalter)
- de aanvrager.

**Collegebeslissing betreffende de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement naar aanleiding van de activiteit “Jumping Breemeersen” op 1 en 2 december 2018 in organisatie van “Brondeel Maarten en Donaat LV”**

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130bis betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschriften van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de aanvraag van *Brondeel Maarten en Donaat LV* in Aalter tot het bekomen van een toelating voor het invoeren van een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen naar aanleiding van de activiteit *Jumping Breemeersen* op zaterdag 1 december 2018 en zondag 2 december 2018;

Overwegende dat wordt gevraagd om van zaterdag 1 december 2018 om 5.00 u tot en met zondag 2 december 2018 om 23.00 u de volgende tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren:

- eenrichtingsverkeer in Breemeersen, meer bepaald het deel tussen het kruispunt Breemeersen – Breemeersen en de Lentakkerstraat, waarbij de toegelaten rijrichting deze is komende van het kruispunt Breemeersen – Breemeersen en rijdende naar de Lentakkerstraat
- parkeerverbod in Breemeersen, meer bepaald het deel tussen het kruispunt Breemeersen - Breemeersen en de Lentakkerstraat;

Overwegende dat voor de invoering van een aangepaste verkeersregeling tijdens de activiteit de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement noodzakelijk is;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

#### **Besluit:**

##### **Artikel 1**

Ter gelegenheid van de activiteit *Jumping Breemeersen* op zaterdag 1 december 2018 en zondag 2 december 2018 een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren.

##### **Artikel 2**

Van zaterdag 1 december 2018 om 5.00 u tot en met zondag 2 december 2018 om 23.00 u eenrichtingsverkeer in te voeren in Breemeersen, meer bepaald het deel tussen het kruispunt Breemeersen – Breemeersen en de Lentakkerstraat, waarbij de toegelaten rijrichting deze is komende van het kruispunt Breemeersen – Breemeersen en rijdende naar de Lentakkerstraat.

##### **Artikel 3**

De verkeersmaatregel uit artikel 2 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van de volgende verkeersborden:

- een verkeersbord F19 op staander in Breemeersen ter hoogte van de aansluiting met het kruispunt Breemeersen – Breemeersen
- een verkeersbord C1 op staander in Breemeersen ter hoogte van de aansluiting met de Lentakkerstraat.

##### **Artikel 4**

Van zaterdag 1 december 2018 om 5.00 u tot en met zondag 2 december 2018 om 23.00 u een parkeerverbod in te voeren in Breemeersen, meer bepaald het deel tussen het kruispunt Breemeersen – Breemeersen en de Lentakkerstraat.

#### **Artikel 5**

De verkeersmaatregel uit artikel 4 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van voldoende verkeersborden E1, volgens noodwendigheid, met de onderborden type Xa – Xb – Xd en een onderbord met de tekst “van zaterdag 1 december 2018 om 5.00 u tot en met zondag 2 december 2018 om 23.00 u” op alle parkeerplaatsen en/of parkeerstroken gelegen in Breemeersen, meer bepaald het deel tussen het kruispunt Breemeersen – Breemeersen en de Lentakkerstraat.

#### **Artikel 6**

De voormelde verbodsbepalingen niet te laten gelden voor de voertuigen van de hulp- en veiligheidsdiensten.

#### **Artikel 7**

De nodige verkeerssignalisatie ter plaatse te laten brengen en ophalen door de cel Middelenbeheer. De nodige verkeerssignalisatie te laten plaatsen en verwijderen door de organisator en/of de Politiezone Aalter-Knesselare. Borden die tegenstrijdig zijn met onderhavig verkeersreglement dienen te worden afgedekt door de organisator en/of de Politiezone Aalter-Knesselare.

#### **Artikel 8**

Aan de organisator te vragen de omwonenden minstens één week op voorhand in kennis te stellen van de geplande activiteit, dit door middel van een infofolder die ter beschikking zal worden gesteld door de cel Communicatie en coördinatie.

#### **Artikel 9**

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de wegverharding bij gebruik ervan voor de organisatie van de bovenvermelde activiteit.

#### **Artikel 10**

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

#### **Artikel 11**

Deze verordening in werking te laten treden op 1 december 2018 en na de bekendmaking ervan overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, en volgens het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen.

#### **Artikel 12**

Aan de cel Ruimtelijke organisatie en leefomgeving opdracht te geven om alle noodzakelijke informatie omtrent dit tijdelijk aanvullend politiereglement in te geven in GIPOD.

#### **Artikel 13**

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de Politiezone Aalter-Knesselare
- Hulpverleningszone Meetjesland (Brandweerpost Aalter)
- De Lijn Oost-Vlaanderen
- Aalterse huisartsen via Dr. Sabine Huyberechts
- Bpost (kantoor Aalter)
- de aanvrager.

**Collegebeslissing betreffende de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement naar aanleiding van de activiteit “Jumping Breemeersen” op 26 en 27 januari 2019 in organisatie van “Brondeel Maarten en Donaat LV”**

## **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130bis betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de aanvraag van *Brondeel Maarten en Donaat LV* in Aalter tot het bekomen van een toelating voor het invoeren van een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen naar aanleiding van de activiteit Jumping Breemeersen op zaterdag 26 januari 2019 en zondag 27 januari 2019;

Overwegende dat wordt gevraagd om van zaterdag 26 januari 2019 om 5.00 u tot en met zondag 27 januari 2019 om 23.00 u de volgende tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren:

- eenrichtingsverkeer in Breemeersen, meer bepaald het deel tussen het kruispunt Breemeersen – Breemeersen en de Lentakkerstraat, waarbij de toegelaten rijrichting deze is komende van het kruispunt Breemeersen – Breemeersen en rijdende naar de Lentakkerstraat
- parkeerverbod in Breemeersen, meer bepaald het deel tussen het kruispunt Breemeersen - Breemeersen en de Lentakkerstraat;

Overwegende dat voor de invoering van een aangepaste verkeersregeling tijdens de activiteit de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement noodzakelijk is;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

### **Besluit:**

#### **Artikel 1**

Ter gelegenheid van de activiteit *Jumping Breemeersen* op zaterdag 26 januari 2019 en zondag 27 januari 2019 een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren.

#### **Artikel 2**

Van zaterdag 26 januari 2019 om 5.00 u tot en met zondag 27 januari 2019 om 23.00 u eenrichtingsverkeer in te voeren in Breemeersen, meer bepaald het deel tussen het kruispunt Breemeersen – Breemeersen en de Lentakkerstraat, waarbij de toegelaten rijrichting deze is komende van het kruispunt Breemeersen – Breemeersen en rijdende naar de Lentakkerstraat.

#### **Artikel 3**

De verkeersmaatregel uit artikel 2 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van de volgende verkeersborden:

- een verkeersbord F19 op staander in Breemeersen ter hoogte van de aansluiting met het kruispunt Breemeersen – Breemeersen
- een verkeersbord C1 op staander in Breemeersen ter hoogte van de aansluiting met de Lentakkerstraat.

#### **Artikel 4**

Van zaterdag 26 januari 2019 om 5.00 u tot en met zondag 27 januari 2019 om 23.00 u een parkeerverbod in te voeren in Breemeersen, meer bepaald het deel tussen het kruispunt Breemeersen – Breemeersen en de Lentakkerstraat.

#### **Artikel 5**

De verkeersmaatregel uit artikel 4 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van voldoende verkeersborden E1, volgens noodwendigheid, met de onderborden type Xa – Xb – Xd en een onderbord met de tekst “van zaterdag 26 januari 2019 om 5.00 u tot en met zondag 27 januari 2019 om 23.00 u” op alle parkeerplaatsen en/of parkeerstroken gelegen in Breemeersen, meer bepaald het deel tussen het kruispunt Breemeersen – Breemeersen en de Lentakkerstraat.

#### **Artikel 6**

De voormelde verbodsbepalingen niet te laten gelden voor de voertuigen van de hulp- en veiligheidsdiensten.

#### **Artikel 7**

De nodige verkeerssignalisatie ter plaatse te laten brengen en ophalen door de cel Middelenbeheer. De nodige verkeerssignalisatie te laten plaatsen en verwijderen door de organisator en/of de Politiezone Aalter-Knesselare. Borden die tegenstrijdig zijn met onderhavig verkeersreglement dienen te worden afgedekt door de organisator en/of de Politiezone Aalter-Knesselare.

#### **Artikel 8**

Aan de organisator te vragen de omwonenden minstens één week op voorhand in kennis te stellen van de geplande activiteit, dit door middel van een infofolder die ter beschikking zal worden gesteld door de cel Communicatie en coördinatie.

#### **Artikel 9**

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de wegverharding bij gebruik ervan voor de organisatie van de bovenvermelde activiteit.

#### **Artikel 10**

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

#### **Artikel 11**

Deze verordening in werking te laten treden op 26 januari 2019 en na de bekendmaking ervan overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, en volgens het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen.

#### **Artikel 12**

Aan de cel Ruimtelijke organisatie en leefomgeving opdracht te geven om alle noodzakelijke informatie omtrent dit tijdelijk aanvullend politiereglement in te geven in GIPOD.

#### **Artikel 13**

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de Politiezone Aalter-Knesselare
- Hulpverleningszone Meetjesland (Brandweerpost Aalter)
- De Lijn Oost-Vlaanderen
- Aalterse huisartsen via Dr. Sabine Huyberechts
- Bpost (kantoor Aalter)
- de aanvrager.

## **Collegebeslissing betreffende de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement naar aanleiding van de activiteit “Jumping Breemeersen” op 16 en 17 februari 2019 in organisatie van “Brondeel Maarten en Donaat LV”**

### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130bis betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de aanvraag van *Brondeel Maarten en Donaat LV* in Aalter tot het bekomen van een toelating voor het invoeren van een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen naar aanleiding van de activiteit Jumping Breemeersen op zaterdag 16 februari 2019 en zondag 17 februari 2019;

Overwegende dat wordt gevraagd om van zaterdag 16 februari 2019 om 5.00 u tot en met zondag 17 februari 2019 om 23.00 u de volgende tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren:

- eenrichtingsverkeer in Breemeersen, meer bepaald het deel tussen het kruispunt Breemeersen – Breemeersen en de Lentakkerstraat, waarbij de toegelaten rijrichting deze is komende van het kruispunt Breemeersen – Breemeersen en rijdende naar de Lentakkerstraat
- parkeerverbod in Breemeersen, meer bepaald het deel tussen het kruispunt Breemeersen - Breemeersen en de Lentakkerstraat;

Overwegende dat voor de invoering van een aangepaste verkeersregeling tijdens de activiteit de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement noodzakelijk is;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

### **Besluit:**

#### **Artikel 1**

Ter gelegenheid van de activiteit *Jumping Breemeersen* op zaterdag 16 februari 2019 en zondag 17 februari 2019 een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren.

#### **Artikel 2**

Van zaterdag 16 februari 2019 om 5.00 u tot en met zondag 17 februari 2019 om 23.00 u eenrichtingsverkeer in te voeren in Breemeersen, meer bepaald het deel tussen het kruispunt Breemeersen – Breemeersen en de Lentakkerstraat, waarbij de toegelaten rijrichting deze is komende van het kruispunt Breemeersen – Breemeersen en rijdende naar de Lentakkerstraat.

#### **Artikel 3**

De verkeersmaatregel uit artikel 2 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van de volgende verkeersborden:



- een verkeersbord F19 op staander in Breemeersen ter hoogte van de aansluiting met het kruispunt Breemeersen – Breemeersen
- een verkeersbord C1 op staander in Breemeersen ter hoogte van de aansluiting met de Lentakkerstraat.

#### **Artikel 4**

Van zaterdag 16 februari 2019 om 5.00 u tot en met zondag 17 februari 2019 om 23.00 u een parkeerverbod in te voeren in Breemeersen, meer bepaald het deel tussen het kruispunt Breemeersen – Breemeersen en de Lentakkerstraat.

#### **Artikel 5**

De verkeersmaatregel uit artikel 4 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van voldoende verkeersborden E1, volgens noodwendigheid, met de onderborden type Xa – Xb – Xd en een onderbord met de tekst “van zaterdag 16 februari 2019 om 5.00 u tot en met zondag 17 februari 2019 om 23.00 u” op alle parkeerplaatsen en/of parkeerstroken gelegen in Breemeersen, meer bepaald het deel tussen het kruispunt Breemeersen – Breemeersen en de Lentakkerstraat.

#### **Artikel 6**

De voormelde verbodsbepalingen niet te laten gelden voor de voertuigen van de hulp- en veiligheidsdiensten.

#### **Artikel 7**

De nodige verkeerssignalisatie ter plaatse te laten brengen en ophalen door de cel Middelenbeheer. De nodige verkeerssignalisatie te laten plaatsen en verwijderen door de organisator en/of de Politiezone Aalter-Knesselare. Borden die tegenstrijdig zijn met onderhavig verkeersreglement dienen te worden afgedekt door de organisator en/of de Politiezone Aalter-Knesselare.

#### **Artikel 8**

Aan de organisator te vragen de omwonenden minstens één week op voorhand in kennis te stellen van de geplande activiteit, dit door middel van een infofolder die ter beschikking zal worden gesteld door de cel Communicatie en coördinatie.

#### **Artikel 9**

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de wegverharding bij gebruik ervan voor de organisatie van de bovenvermelde activiteit.

#### **Artikel 10**

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

#### **Artikel 11**

Deze verordening in werking te laten treden op 16 februari 2019 en na de bekendmaking ervan overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, en volgens het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen.

#### **Artikel 12**

Aan de cel Ruimtelijke organisatie en leefomgeving opdracht te geven om alle noodzakelijke informatie omtrent dit tijdelijk aanvullend politiereglement in te geven in GIPOD.

#### **Artikel 13**

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de Politiezone Aalter-Knesselare
- Hulpverleningszone Meetjesland (Brandweerpost Aalter)
- De Lijn Oost-Vlaanderen
- Aalterse huisartsen via Dr. Sabine Huyberechts
- Bpost (kantoor Aalter)

- de aanvrager.

## **Collegebeslissing betreffende de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement naar aanleiding van de activiteit “Jumping Breemeersen” op 2 en 3 maart 2019 in organisatie van “Brondeel Maarten en Donaat LV”**

### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130bis betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de aanvraag van *Brondeel Maarten en Donaat LV* in Aalter tot het bekomen van een toelating voor het invoeren van een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen naar aanleiding van de activiteit Jumping Breemeersen op zaterdag 2 maart 2019 en zondag 3 maart 2019;

Overwegende dat wordt gevraagd om van zaterdag 2 maart 2019 om 5.00 u tot en met zondag 3 maart 2019 om 23.00 u de volgende tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren:

- eenrichtingsverkeer in Breemeersen, meer bepaald het deel tussen het kruispunt Breemeersen – Breemeersen en de Lentakkerstraat, waarbij de toegelaten rijrichting deze is komende van het kruispunt Breemeersen – Breemeersen en rijdende naar de Lentakkerstraat
- parkeerverbod in Breemeersen, meer bepaald het deel tussen het kruispunt Breemeersen - Breemeersen en de Lentakkerstraat;

Overwegende dat voor de invoering van een aangepaste verkeersregeling tijdens de activiteit de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement noodzakelijk is;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

### **Besluit:**

#### **Artikel 1**

Ter gelegenheid van de activiteit *Jumping Breemeersen* op zaterdag 2 maart 2019 en zondag 3 maart 2019 een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren.

#### **Artikel 2**

Van zaterdag 2 maart 2019 om 5.00 u tot en met zondag 3 maart 2019 om 23.00 u eenrichtingsverkeer in te voeren in Breemeersen, meer bepaald het deel tussen het kruispunt Breemeersen – Breemeersen en de Lentakkerstraat, waarbij de toegelaten rijrichting deze is komende van het kruispunt Breemeersen – Breemeersen en rijdende naar de Lentakkerstraat.

#### **Artikel 3**

De verkeersmaatregel uit artikel 2 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van de volgende verkeersborden:

- een verkeersbord F19 op staander in Breemeersen ter hoogte van de aansluiting met het kruispunt Breemeersen – Breemeersen
- een verkeersbord C1 op staander in Breemeersen ter hoogte van de aansluiting met de Lentakkerstraat.

#### **Artikel 4**

Van zaterdag 2 maart 2019 om 5.00 u tot en met zondag 3 maart 2019 om 23.00 u een parkeerverbod in te voeren in Breemeersen, meer bepaald het deel tussen het kruispunt Breemeersen – Breemeersen en de Lentakkerstraat.

#### **Artikel 5**

De verkeersmaatregel uit artikel 4 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van voldoende verkeersborden E1, volgens noodwendigheid, met de onderborden type Xa – Xb – Xd en een onderbord met de tekst “van zaterdag 2 maart 2019 om 5.00 u tot en met zondag 3 maart 2019 om 23.00 u” op alle parkeerplaatsen en/of parkeerstroken gelegen in Breemeersen, meer bepaald het deel tussen het kruispunt Breemeersen – Breemeersen en de Lentakkerstraat.

#### **Artikel 6**

De voormelde verbodsbepalingen niet te laten gelden voor de voertuigen van de hulp- en veiligheidsdiensten.

#### **Artikel 7**

De nodige verkeerssignalisatie ter plaatse te laten brengen en ophalen door de cel Middelenbeheer. De nodige verkeerssignalisatie te laten plaatsen en verwijderen door de organisator en/of de Politiezone Aalter-Knesselare. Borden die tegenstrijdig zijn met onderhavig verkeersreglement dienen te worden afgedekt door de organisator en/of de Politiezone Aalter-Knesselare.

#### **Artikel 8**

Aan de organisator te vragen de omwonenden minstens één week op voorhand in kennis te stellen van de geplande activiteit, dit door middel van een infofolder die ter beschikking zal worden gesteld door de cel Communicatie en coördinatie.

#### **Artikel 9**

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de wegverharding bij gebruik ervan voor de organisatie van de bovenvermelde activiteit.

#### **Artikel 10**

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

#### **Artikel 11**

Deze verordening in werking te laten treden op 2 maart 2019 en na de bekendmaking ervan overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, en volgens het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen.

#### **Artikel 12**

Aan de cel Ruimtelijke organisatie en leefomgeving opdracht te geven om alle noodzakelijke informatie omtrent dit tijdelijk aanvullend politiereglement in te geven in GIPOD.

#### **Artikel 13**

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de Politiezone Aalter-Knesselare
- Hulpverleningszone Meetjesland (Brandweerpost Aalter)
- De Lijn Oost-Vlaanderen

- Aalterse huisartsen via Dr. Sabine Huyberechts
- Bpost (kantoor Aalter)
- de aanvrager.

**Collegebeslissing betreffende de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement naar aanleiding van de activiteit “Hakhoutbeheer” op zaterdag 8 december 2018 in organisatie van het gemeentebestuur Aalter**

**Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130bis betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrjven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de aanvraag van de cel Wegen en domeinen van het gemeentebestuur Aalter tot het bekomen van een toelating voor het invoeren van een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen naar aanleiding van de activiteit *Hakhoutbeheer* op zaterdag 8 december 2018;

Overwegende dat wordt gevraagd om op zaterdag 8 december 2018 van 9.00 u tot 18.00 u de volgende tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren:

- verkeers- en parkeerverbod in de Poekestraat, meer bepaald het deel tussen het kruispunt Breestraat – Poekestraat en het kruispunt Kasteelstraat – Poekestraat
- verkeersverbod, met uitzondering voor het plaatselijk verkeer, in de volgende straten en/of straatgedeelten:
  - Poekestraat: het deel tussen Lodorp en de Breestraat
  - Lodorp: het deel tussen de Lomolenstraat en de Poekestraat
- opheffen van het vast parkeerverbod in de Kasteelstraat, meer bepaald het deel tussen het kruispunt Kasteelstraat – Poekestraat en de Poekedorpstraat, waardoor het mogelijk wordt om op de berm aan de rechterzijde van de rijweg te parkeren en dit gezien komende vanuit de richting Lotenhulle en rijdende richting Poek
- machtigen van 2 signaalgevers om in de zone van de activiteit het verkeer, indien nodig, tijdelijk stil te leggen;

Overwegende dat voor de invoering van een aangepaste verkeersregeling tijdens de activiteit de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement noodzakelijk is;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

**Besluit:**

**Artikel 1**

Ter gelegenheid van de activiteit *Hakhoutbeheer* op zaterdag 8 december 2018 een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren.

## **Artikel 2**

Op zaterdag 8 december 2018 van 9.00 u tot 18.00 u het verkeer voor alle voertuigen, in beide richtingen, te verbieden in de Poekestraat, meer bepaald in het deel tussen het kruispunt Breestraat – Kasteelstraat en het kruispunt Kasteelstraat – Poekestraat.

## **Artikel 3**

De verkeersmaatregel uit artikel 2 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van een verkeersbord C3 op hekken met bijkomende hekkens over de volledige wegbreedte en met voldoende pinklichten op de volgende locaties:

- in de Poekestraat ter hoogte van de aansluiting met de Breestraat
- in de Poekestraat ter hoogte van de aansluiting met de Kasteelstraat.

## **Artikel 4**

Op zaterdag 8 december 2018 van 9.00 u tot 18.00 u een parkeerverbod in te voeren in de Poekestraat, meer bepaald in het deel tussen het kruispunt Breestraat – Kasteelstraat en het kruispunt Kasteelstraat – Poekestraat.

## **Artikel 5**

De verkeersmaatregel uit artikel 4 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van voldoende verkeersborden E1, volgens noodwendigheid, met de onderborden type Xa – Xb – Xd en een onderbord met de tekst “zaterdag 8 december 2018 van 9.00 u tot 18.00 “ op alle parkeerplaatsen en/of parkeerstroken gelegen in de Poekestraat, meer bepaald in het deel tussen het kruispunt Breestraat – Kasteelstraat en het kruispunt Kasteelstraat – Poekestraat.

## **Artikel 6**

Op zaterdag 8 december 2018 van 9.00 u tot 18.00 u het verkeer voor alle voertuigen, in beide richtingen, met uitzondering voor het plaatselijk verkeer, te verbieden in de volgende straten en/of straatgedeelten:

- Lodorp: het deel tussen de Lomolenstraat en de Poekestraat
- Poekestraat: het deel tussen Lodorp en de Breestraat.

## **Artikel 7**

De verkeersmaatregel uit artikel 6 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van een verkeersbord C3 op hekken met een verkeersbord F45 en een onderbord met de tekst “Uitgezonderd plaatselijk verkeer” en met voldoende pinklichten op de volgende locaties:

- in de Poekestraat ter hoogte van de aansluiting met de Korenbloemstraat
- in de Poekestraat ter hoogte van de aansluiting met Lodorp
- in Lodorp ter hoogte van de aansluiting met Lodorp
- in Lodorp ter hoogte van de aansluiting met de Lomolenstraat.

## **Artikel 8**

Op zaterdag 8 december 2018 van 9.00 u tot 18.00 u het vast parkeerverbod in de Kasteelstraat, meer bepaald het deel tussen het kruispunt Kasteelstraat – Poekestraat en de Poekedorpstraat, op te heffen zodat kan geparkeerd worden op de berm aan de rechterzijde van de Kasteelstraat en dit gezien komende van Lotenhulle en rijdende naar Poeke.

## **Artikel 9**

De verkeersmaatregel uit artikel 8 ter kennis van de weggebruikers te brengen door:

- het afdekken van de vaste verkeersborden E1, met de onderborden type Xa – Xb – Xd, in de Kasteelstraat, meer bepaald het deel tussen het kruispunt Kasteelstraat – Poekestraat en de Poekedorpstraat, op zaterdag 8 december 2018 van 9.00 u tot 18.00 u
- het plaatsen van voldoende verkeersborden E9f, volgens noodwendigheid, met de onderborden type Xa – Xb – Xd in de Kasteelstraat, meer bepaald het deel tussen het kruispunt Kasteelstraat – Poekestraat en de Poekedorpstraat, aan de rechterzijde van de weg gezien komende van Lotenhulle en rijdende naar Poeke, op zaterdag 8 december 2018 van 9.00 u tot 18.00 u.

## **Artikel 10**

De voormelde verbodsbepalingen niet te laten gelden voor de voertuigen van de hulp- en veiligheidsdiensten en voor de voertuigen nodig voor de organisatie van de activiteit.

#### **Artikel 11**

De nodige verkeerssignalisatie ter plaatse te laten brengen en ophalen door de cel Middelenbeheer. De nodige verkeerssignalisatie te laten plaatsen en verwijderen door de organisator en/of de Politiezone Aalter-Knesselare. Borden die tegenstrijdig zijn met onderhavig verkeersreglement dienen te worden afgedekt door de organisator en/of de Politiezone Aalter-Knesselare.

#### **Artikel 12**

Aan de organisator te vragen de omwonenden minstens één week op voorhand in kennis te stellen van de geplande activiteit, dit door middel van een infolder die ter beschikking zal worden gesteld door de cel Communicatie en coördinatie.

#### **Artikel 13**

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de wegverharding bij gebruik ervan voor de organisatie van de bovenvermelde activiteit.

#### **Artikel 14**

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

#### **Artikel 15**

Deze verordening in werking te laten treden op 8 december 2018 en na de bekendmaking ervan overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, en volgens het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen.

#### **Artikel 16**

Aan de cel Evenementen opdracht te geven om alle noodzakelijke informatie omtrent dit tijdelijk aanvullend politiereglement in te geven in GIPOD.

#### **Artikel 17**

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparkeren van de procureur des Konings in Gent
- de Politiezone Aalter-Knesselare
- Hulpverleningszone Meetjesland (Brandweerpost Aalter)
- De Lijn Oost-Vlaanderen
- Aalterse huisartsen via Dr. Sabine Huyberechts
- Bpost (kantoor Aalter)
- de aanvrager.

### **Collegebeslissing betreffende de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement naar aanleiding van de activiteit “Hakhoutbeheer” op zaterdag 16 februari 2019 in organisatie van het gemeentebestuur Aalter**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130bis betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrĳven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de aanvraag van de cel Wegen en domeinen van het gemeentebestuur Aalter tot het bekomen van een toelating voor het invoeren van een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen naar aanleiding van de activiteit *Hakhoutbeheer* op zaterdag 16 februari 2019;

Overwegende dat wordt gevraagd om op zaterdag 16 februari 2019 van 9.00 u tot 18.00 u de volgende tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren:

- verkeers- en parkeerverbod in de Poekestraat, meer bepaald het deel tussen het kruispunt Breestraat – Poekestraat en het kruispunt Kasteelstraat – Poekestraat
- verkeersverbod, met uitzondering voor het plaatselijk verkeer, in de volgende straten en/of straatgedeelten:
  - Poekestraat: het deel tussen Lodorp en de Breestraat
  - Lodorp: het deel tussen de Lomolenstraat en de Poekestraat
- opheffen van het vast parkeerverbod in de Kasteelstraat, meer bepaald het deel tussen het kruispunt Kasteelstraat – Poekestraat en de Poekedorpstraat, waardoor het mogelijk wordt om op de berm aan de rechterzijde van de rijweg te parkeren en dit gezien komende vanuit de richting Lotenhulle en rĳdende richting Poeke
- machtigen van 2 signaalgevers om in de zone van de activiteit het verkeer, indien nodig, tijdelijk stil te leggen;

Overwegende dat voor de invoering van een aangepaste verkeersregeling tijdens de activiteit de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement noodzakelijk is;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

## **Besluit:**

### **Artikel 1**

Ter gelegenheid van de activiteit *Hakhoutbeheer* op zaterdag 16 februari 2019 een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren.

### **Artikel 2**

Op zaterdag 16 februari 2019 van 9.00 u tot 18.00 u het verkeer voor alle voertuigen, in beide richtingen, te verbieden in de Poekestraat, meer bepaald in het deel tussen het kruispunt Breestraat – Kasteelstraat en het kruispunt Kasteelstraat – Poekestraat.

### **Artikel 3**

De verkeersmaatregel uit artikel 2 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van een verkeersbord C3 op hekken met bĳkomende hekkens over de volledige wegbreedte en met voldoende pinklichten op de volgende locaties:

- in de Poekestraat ter hoogte van de aansluiting met de Breestraat
- in de Poekestraat ter hoogte van de aansluiting met de Kasteelstraat.

### **Artikel 4**

Op zaterdag 16 februari 2019 van 9.00 u tot 18.00 u een parkeerverbod in te voeren in de Poekestraat, meer bepaald in het deel tussen het kruispunt Breestraat – Kasteelstraat en het kruispunt Kasteelstraat – Poekestraat.

### **Artikel 5**

De verkeersmaatregel uit artikel 4 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van voldoende verkeersborden E1, volgens noodwendigheid, met de onderborden type Xa – Xb – Xd en een onderbord met de tekst “zaterdag 16 februari 2019 van 9.00 u tot 18.00 “ op alle parkeerplaatsen en/of parkeerstroken gelegen in de Poekestraat, meer bepaald in het deel tussen het kruispunt Breestraat – Kasteelstraat en het kruispunt Kasteelstraat – Poekestraat.

#### **Artikel 6**

Op zaterdag 16 februari 2019 van 9.00 u tot 18.00 u het verkeer voor alle voertuigen, in beide richtingen, met uitzondering voor het plaatselijk verkeer, te verbieden in de volgende straten en/of straatgedeelten:

- Lodorp: het deel tussen de Lomolenstraat en de Poekestraat
- Poekestraat: het deel tussen Lodorp en de Breestraat.

#### **Artikel 7**

De verkeersmaatregel uit artikel 6 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van een verkeersbord C3 op hekken met een verkeersbord F45 en een onderbord met de tekst “Uitgezonderd plaatselijk verkeer” en met voldoende pinklichten op de volgende locaties:

- in de Poekestraat ter hoogte van de aansluiting met de Korenbloemstraat
- in de Poekestraat ter hoogte van de aansluiting met Lodorp
- in Lodorp ter hoogte van de aansluiting met Lodorp
- in Lodorp ter hoogte van de aansluiting met de Lomolenstraat.

#### **Artikel 8**

Op zaterdag 16 februari 2019 van 9.00 u tot 18.00 u het vast parkeerverbod in de Kasteelstraat, meer bepaald het deel tussen het kruispunt Kasteelstraat – Poekestraat en de Poekedorpstraat, op te heffen zodat kan geparkeerd worden op de berm aan de rechterzijde van de Kasteelstraat en dit gezien komende van Lotenhulle en rijdende naar Poeke.

#### **Artikel 9**

De verkeersmaatregel uit artikel 8 ter kennis van de weggebruikers te brengen door:

- het afdekken van de vaste verkeersborden E1, met de onderborden type Xa – Xb – Xd, in de Kasteelstraat, meer bepaald het deel tussen het kruispunt Kasteelstraat – Poekestraat en de Poekedorpstraat, op zaterdag 16 februari 2019 van 9.00 u tot 18.00 u
- het plaatsen van voldoende verkeersborden E9f, volgens noodwendigheid, met de onderborden type Xa – Xb – Xd in de Kasteelstraat, meer bepaald het deel tussen het kruispunt Kasteelstraat – Poekestraat en de Poekedorpstraat, aan de rechterzijde van de weg gezien komende van Lotenhulle en rijdende naar Poeke, op zaterdag 16 februari 2019 van 9.00 u tot 18.00 u.

#### **Artikel 10**

De voormelde verbodsbepalingen niet te laten gelden voor de voertuigen van de hulp- en veiligheidsdiensten en voor de voertuigen nodig voor de organisatie van de activiteit.

#### **Artikel 11**

De nodige verkeerssignalisatie ter plaatse te laten brengen en ophalen door de cel Middelenbeheer. De nodige verkeerssignalisatie te laten plaatsen en verwijderen door de organisator en/of de Politiezone Aalter-Knesselare. Borden die tegenstrijdig zijn met onderhavig verkeersreglement dienen te worden afgedekt door de organisator en/of de Politiezone Aalter-Knesselare.

#### **Artikel 12**

Aan de organisator te vragen de omwonenden minstens één week op voorhand in kennis te stellen van de geplande activiteit, dit door middel van een infofolder die ter beschikking zal worden gesteld door de cel Communicatie en coördinatie.

#### **Artikel 13**

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de wegverharding bij gebruik ervan voor de organisatie van de bovenvermelde activiteit.

#### **Artikel 14**



Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

#### **Artikel 15**

Deze verordening in werking te laten treden op 16 februari 2019 en na de bekendmaking ervan overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, en volgens het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen.

#### **Artikel 16**

Aan de cel Evenementen opdracht te geven om alle noodzakelijke informatie omtrent dit tijdelijk aanvullend politiereglement in te geven in GIPOD.

#### **Artikel 17**

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de Politiezone Aalter-Knesselare
- Hulpverleningszone Meetjesland (Brandweerpost Aalter)
- De Lijn Oost-Vlaanderen
- Aalterse huisartsen via Dr. Sabine Huyberechts
- Bpost (kantoor Aalter)
- de aanvrager.

### **Collegebeslissing betreffende de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement en de afgifte van een toelating voor het plaatsen van tijdelijke bewegwijzeringsborden naar aanleiding van de activiteit “Herfstjogging en halve marathon” in Bellem op zondag 11 november 2018 in organisatie van de vereniging “Joggingclub Aalter”**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130bis betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de aanvraag van de vereniging *Joggingclub Aalter* tot het bekomen van een toelating voor:

- het invoeren van een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen
- het plaatsen van tijdelijke bewegwijzeringsborden

naar aanleiding van de activiteit *Herfstjogging en halve marathon* op zondag 11 november 2018;

Overwegende dat wordt gevraagd om op zondag 11 november 2018 van 13.00 u tot 17.00 u de volgende tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren:

- verkeersverbod in de volgende straten en/of straatgedeelten:
  - Mariahovelaan: deel tussen Spildoorn en de Bellemdorppweg
  - Lotenhullestraat: deel tussen de ingang van de school en de Bellemdorppweg
  - De Craenestraat
- verkeersverbod, met uitzondering voor het plaatselijk verkeer, in de volgende straten en/of straatgedeelten:
  - Bellemdorppweg: deel tussen de Moerstraat en de Nieuwstraat
  - Mariahovelaan: deel tussen Spildoorn en de Weitingstraat
  - Lotenhullestraat: deel tussen de school en het kruispunt Lotenhullestraat – Ommegangstraat
- eenrichtingsverkeer, waarbij de toegelaten rijrichting gelijk is aan de looprichting van de deelnemers aan de loopwedstrijden, in de volgende straten en/of straatgedeelten:
  - Bellemdorppweg: deel tussen de Lotenhullestraat en de Nieuwstraat
  - Nieuwstraat: deel tussen de Bellemdorppweg en de Goedingenstraat
  - Goedingenstraat: deel tussen de Nieuwstraat en de Museumstraat
  - Museumstraat: deel tussen de Goedingenstraat en Vaart-Zuid
  - Vaart-Zuid: deel tussen de Museumstraat en Spildoorn
  - Spildoorn
- parkeerverbod in de volgende straten en/of straatgedeelten:
  - Lotenhullestraat: deel tussen de ingang van de school en de Bellemdorppweg
  - Nieuwstraat: deel tussen de Bellemdorppweg en de Goedingenstraat
  - Goedingenstraat: deel tussen de Nieuwstraat en de Museumstraat
  - Museumstraat: deel tussen de Goedingenstraat en Vaart-Zuid
  - Vaart-Zuid: deel tussen de Museumstraat en Spildoorn
  - Spildoorn
  - Mariahovelaan: deel tussen Spildoorn en de Bellemdorppweg
  - De Craenestraat
  - Bellemdorppweg: deel tussen de Lotenhullestraat en de Nieuwstraat
  - dorpsplein Bellem
- verlenen van een toelating aan de deelnemers van de halve marathon om hun voertuig te parkeren op het dorpsplein in Bellem, op voorwaarde dat ze beschikken over een gepersonaliseerde parkeerkaart die wordt afgeleverd door de organiserende vereniging
- machtigen van signaalgevers om tijdens de loopwedstrijden op de kruispunten langs het parcours het verkeer stil te leggen op de ogenblikken dat de deelnemers passeren;

Overwegende dat voor het plaatsen van tijdelijke bewegwijzeringsborden toelating kan worden verleend, mits de volgende voorwaarden worden nageleefd:

- de borden worden aangebracht ten vroegste één dag voor de activiteit en worden verwijderd uiterlijk de dag volgend op de activiteit
- de borden mogen niet worden aangebracht aan officiële verkeerssignalisatie, openbare verlichtingspalen, openbare beplanting
- de borden mogen geen hinder vormen voor het doorgaand verkeer
- de borden mogen niet voor verkeersverwarring zorgen;

Overwegende dat voor de invoering van een aangepaste verkeersregeling tijdens de activiteit de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement noodzakelijk is;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

## **Besluit:**

### **Artikel 1**

Ter gelegenheid van de activiteit *Herfstjogging en halve marathon* op zondag 11 november 2018 een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren.

### **Artikel 2**

Op zondag 11 november 2018 van 13.00 u tot 17.00 u het verkeer voor alle voertuigen, in beide richtingen, te verbieden in de volgende straten en/of straatgedeelten:

- Mariahovelaan: deel tussen Spildoorn en de Bellemdorppweg
- Lotenhullestraat: deel tussen de ingang van de school en de Bellemdorppweg
- De Craenestraat.

### **Artikel 3**

De verkeersmaatregel uit artikel 2 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van een verkeersbord C3 op een hekken met bijkomende hekkens over de volledige wegbreedte en met voldoende pinklichten op de volgende locaties:

- in de Mariahovelaan ter hoogte van de aansluiting met het kruispunt Spildoorn – Langestraat
- in De Craenestraat ter hoogte van de aansluiting met de Mariahovelaan
- in de Lotenhullestraat ter hoogte van de ingang van de school
- in de zijweg Lotenhullestraat, gelegen tussen de woningen met huisnummer 10 en 10A, ter hoogte van de aansluiting met de hoofdweg Lotenhullestraat.

### **Artikel 4**

Op zondag 11 november 2018 van 13.00 u tot 17.00 u het verkeer voor alle voertuigen, in beide richtingen, met uitzondering voor het plaatselijk verkeer, te verbieden in de volgende straten en/of straatgedeelten:

- Bellemdorpweg: deel tussen de Moerstraat en de Nieuwstraat
- Mariahovelaan: deel tussen Spildoorn en de Weitingstraat
- Lotenhullestraat: deel tussen de school en het kruispunt Lotenhullestraat – Ommegangstraat.

### **Artikel 5**

De verkeersmaatregel uit artikel 4 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van een verkeersbord C3 op een hekken met een verkeersbord F45c en met een onderbord met de tekst "Uitgezonderd plaatselijk verkeer" op de volgende locaties:

- in de Bellemdorpweg ter hoogte van de aansluiting met het kruispunt Bellemdorpweg – Moerstraat – Stuivenberg
- in de Mariahovelaan ter hoogte van de aansluiting met de Weitingstraat
- in de Lotenhullestraat ter hoogte van de aansluiting met de Ommegangstraat.

### **Artikel 6**

Op zondag 11 november 2018 van 13.00 u tot 17.00 u het verkeer voor alle voertuigen enkel toe te laten in de richting van de deelnemers aan de loopwedstrijden in de volgende straten en/of straatgedeelten:

- Bellemdorpweg: deel tussen de Lotenhullestraat en de Nieuwstraat
- Nieuwstraat: deel tussen de Bellemdorpweg en de Goedingenstraat
- Goedingenstraat: deel tussen de Nieuwstraat en de Museumstraat
- Museumstraat: deel tussen de Goedingenstraat en Vaart-Zuid
- Vaart-Zuid: deel tussen de Museumstraat en Spildoorn
- Spildoorn.

### **Artikel 7**

De verkeersmaatregel uit artikel 6 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van de volgende verkeersborden:

#### **een verkeersbord F19 op staander**

- in de Bellemdorpweg ter hoogte van de aansluiting met de Lotenhullestraat
- in de Nieuwstraat ter hoogte van de aansluiting met de Bellemdorpweg
- in de Goedingenstraat ter hoogte van de aansluiting met het kruispunt Nieuwstraat – Goedingenstraat
- in de Goedingenstraat ter hoogte van de aansluiting met Ter Goedingen (2x)
- in de Museumstraat ter hoogte van de aansluiting met de Goedingenstraat
- in Vaart-Zuid ter hoogte van de aansluiting met de Museumstraat
- in Spildoorn ter hoogte van de aansluiting met Vaart-Zuid
- in Spildoorn ter hoogte van de aansluiting met de zijweg Spildoorn
- in de Museumstraat ter hoogte van de aansluiting met Lakemeers

#### **een verkeersbord C1 op staander**

- in Spildoorn ter hoogte van de aansluiting met de Mariahovelaan
- in Spildoorn ter hoogte van de aansluiting met de zijweg Spildoorn
- in Vaart-Zuid ter hoogte van de aansluiting met Spildoorn
- in de Museumstraat ter hoogte van de aansluiting met Vaart-Zuid
- in de Goedingenstraat ter hoogte van de aansluiting met de Museumstraat
- in de Goedingenstraat ter hoogte van de aansluiting met Ter Goedingen (2x)

- in de Nieuwstraat ter hoogte van de aansluiting met het kruispunt Nieuwstraat – Goedingenstraat
- in de Bellemdorppweg ter hoogte van de aansluiting met de Nieuwstraat
- in de Museumstraat ter hoogte van de aansluiting met Lakemeers.

#### **Artikel 8**

Op zondag 11 november 2018 van 13.00 u tot 17.00 u een parkeerverbod in te voeren in de volgende straten en/of straatgedeelten:

- Lotenhullestraat: deel tussen de ingang van de school en de Bellemdorppweg
- Nieuwstraat: deel tussen de Bellemdorppweg en de Goedingenstraat
- Goedingenstraat: deel tussen de Nieuwstraat en de Museumstraat
- Museumstraat: deel tussen de Goedingenstraat en Vaart-Zuid
- Vaart-Zuid: deel tussen de Museumstraat en Spildoorn
- Spildoorn
- Mariahovelaan: deel tussen Spildoorn en de Bellemdorppweg
- De Craenestraat
- Bellemdorppweg: deel tussen de Lotenhullestraat en de Nieuwstraat
- dorpsplein Bellem.

#### **Artikel 9**

De verkeersmaatregel uit artikel 8 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van voldoende verkeersborden E1, volgens noodwendigheid, met de onderborden type Xa – Xb –Xd en met een onderbord met de tekst “zondag 11 november 2018 van 13.00 u tot 17.00 u” op alle parkeerplaatsen en/of parkeerstroken gelegen in de volgende straten en/of straatgedeelten:

- Lotenhullestraat: deel tussen de ingang van de school en de Bellemdorppweg
- Nieuwstraat: deel tussen de Bellemdorppweg en de Goedingenstraat
- Goedingenstraat: deel tussen de Nieuwstraat en de Museumstraat
- Museumstraat: deel tussen de Goedingenstraat en Vaart-Zuid
- Vaart-Zuid: deel tussen de Museumstraat en Spildoorn
- Spildoorn
- Mariahovelaan: deel tussen Spildoorn en de Bellemdorppweg
- De Craenestraat
- Bellemdorppweg: deel tussen de Lotenhullestraat en de Nieuwstraat
- dorpsplein Bellem.

#### **Artikel 10**

Toelating te verlenen aan de deelnemers van de halve marathon om hun voertuig te parkeren op het dorpsplein in Bellem, op voorwaarde dat ze beschikken over een gepersonaliseerde parkeerkaart die wordt afgeleverd door de organiserende vereniging.

#### **Artikel 11**

Signaalgevers te machtigen om tijdens de loopwedstrijden op de kruispunten langs het parcours het verkeer stil te leggen op de ogenblikken dat de deelnemers passeren.

#### **Artikel 12**

De voormelde verbodsbepalingen niet te laten gelden voor de voertuigen van de hulp- en veiligheidsdiensten en voor de voertuigen nodig voor de organisatie van de activiteit.

#### **Artikel 13**

De nodige verkeerssignalisatie ter plaatse te laten brengen en ophalen door de cel Middelenbeheer. De nodige verkeerssignalisatie te laten plaatsen en verwijderen door de organisator en/of de Politiezone Aalter-Knesselare. Borden die tegenstrijdig zijn met onderhavig verkeersreglement dienen te worden afgedekt door de organisator en/of de Politiezone Aalter-Knesselare.

#### **Artikel 14**

Aan de organisator te vragen de omwonenden minstens één week op voorhand in kennis te stellen van de geplande activiteit, dit door middel van een infofolder die ter beschikking zal worden gesteld door de cel Communicatie en coördinatie.

#### **Artikel 15**

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de wegverharding bij gebruik ervan voor de organisatie van de bovenvermelde activiteit.

#### **Artikel 16**

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

#### **Artikel 17**

Deze verordening in werking te laten treden op 11 november 2018 en na de bekendmaking ervan overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, en volgens het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen.

#### **Artikel 18**

Toelating te verlenen voor het plaatsen van tijdelijke bewegwijzeringsborden, mits de volgende voorwaarden worden nageleefd:

- de borden worden aangebracht ten vroegste één dag voor de activiteit en worden verwijderd uiterlijk de dag volgend op de activiteit
- de borden mogen niet worden aangebracht aan officiële verkeerssignalisatie, openbare verlichtingspalen, openbare beplanting
- de borden mogen geen hinder vormen voor het doorgaand verkeer
- de borden mogen niet voor verkeersverwarring zorgen.

#### **Artikel 19**

Aan de cel Evenementen opdracht te geven om alle noodzakelijke informatie omtrent dit tijdelijk aanvullend politiereglement in te geven in GIPOD.

#### **Artikel 20**

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de Politiezone Aalter-Knesselare
- Hulpverleningszone Meetjesland (Brandweerpost Aalter)
- De Lijn Oost-Vlaanderen
- Aalterse huisartsen via Dr. Sabine Huyberechts
- Bpost (kantoor Aalter)
- de aanvrager.

## **Woonkwaliteit**

### **Collegebeslissing betreffende het onderzoek naar de woningkwaliteit van de woning gelegen in Aalter, Bierweg 34**

#### **Het college,**

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de Vlaamse Wooncode, inzonderheid artikel 15 betreffende het onderzoek naar de geschiktheid van woningen en gebouwen;

Gelet op de taken toegekend in het VLOK (Vlaams Loket Woningkwaliteit) door het agentschap Wonen Vlaanderen voor de woning gelegen Bierweg 34 en dit naar aanleiding van een onderzoek naar de woningkwaliteit uitgevoerd op 12 september 2018 door een inspecteur van het agentschap Wonen Vlaanderen en binnen het kader van een administratieve procedure;

Overwegende dat uit het technisch verslag, het fotoverslag en het omstandig verslag, opgenomen in het VLOK, blijkt dat de woning niet voldoet aan de wettelijke normen en bijgevolg een advies tot ongeschikt- en onbewoonbaarverklaring wordt overgemaakt;

Overwegende dat er uiterlijk vóór 10 december 2018 een beslissing tot ongeschikt- en onbewoonbaarverklaring dient genomen te worden;

Overwegende dat conform de reglementering onmiddellijk een afschrift van de onderzoeksverslagen en het advies moet bezorgd worden aan de eigenaars en de bewoners en zij in de mogelijkheid moeten gesteld worden om hun argumenten mondeling of schriftelijk kenbaar te maken;

Overwegende dat de woning gelegen Bierweg 34 in eigendom is van *bvba Altra Decor*, Bierweg 38 in Aalter, en de heer Peter Cornelis, Schapersbosstraat 5 in Knesselare;

Overwegende dat de woning gelegen Bierweg 34 wordt bewoond door mevrouw Ilse Debaille;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste.

#### **Besluit:**

##### **Enig artikel**

De eigenaars en de bewoonster van de woning gelegen Bierweg 34 in Aalter een afschrift te bezorgen van de onderzoeksverslagen en het advies in het kader van de procedure onderzoek naar de geschiktheid van de woning. De eigenaars en bewoonster zullen gevraagd worden hun argumenten schriftelijk of mondeling kenbaar te maken vóór 26 november 2018.

## **Omgevingsvergunning gewone procedure**

### **Collegebeslissing betreffende het verlenen van een omgevingsvergunning (OMV\_2018056446) aan nv Huysman Promoties, Stationsstraat 83 in Eeklo**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 of andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlaem II), met latere wijzigingen, inzonderheid deel 3 (betreffende het opleggen van bijzondere vergunningsvoorwaarden), deel 4 (betreffende de algemene milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen) en deel 5 (betreffende de sectorale milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen);

Gelet op het decreet betreffende het integraal waterbeleid van 18 juli 2003 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 8 betreffende het uitvoeren van de watertoets door overheden die over een vergunning, een plan of programma moeten beslissen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 10 maart 2006 houdende de vaststelling van de regels voor de scheiding tussen de gemeentelijke en bovengemeentelijke saneringsverplichting en de vaststelling van de zoneringsplannen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten;

Gelet op het omgevingsvergunningsdecreet van 25 april 2014 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 15 §1 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen voor zijn ambtsgebied in eerste administratieve aanleg is bevoegd voor volgende aanvragen van: 1° de gemeentelijke projecten, 2° andere gevallen dan deze waarvoor de Vlaamse regering of deputatie bevoegd is;

Gelet op de omgevingsvergunningsaanvraag voor het verkavelen van gronden digitaal ingediend op 25 mei 2018 door *nv Huysman Promoties*, Stationsstraat 83 in Eeklo voor het verkavelen van een perceel grond met nieuwe wegenis waarlangs 11 loten worden gerealiseerd in Aalter, Bierweg 59 en gekend in het kadaster als Aalter, afd. 3, sectie H, nr. 0750N en 0749W;

Gelet op de verklaring van volledigheid en ontvankelijkheid van de aanvraag op 21 juni 2018;

Gelet dat de aanvraag behandeld kan worden conform de gewone procedure en dat een openbaar onderzoek is vereist;

Gelet op het openbaar onderzoek dat liep van 30 juni 2018 tot en met 29 juli 2018; dat geen bezwaren werden ingediend;

Overwegende dat de beoordeling van de voorliggende aanvraag als volgt kan worden gemotiveerd:

De gemeentelijk omgevingsambtenaar adviseert de aanvraag op 12 oktober 2018 als volgt:

**Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften:**

Het perceel waarop de aanvraag betrekking heeft, is volgens het gewestplan Eeklo-Aalter (koninklijk besluit van 24 maart 1978) deels gelegen in een woongebied en deels in een woonuitbreidingsgebied. In woongebied gelden de stedenbouwkundige voorschriften van artikel 5.1.0 van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen.

Woonuitbreidingsgebieden zijn uitsluitend bestemd voor groepswoningbouw zolang de bevoegde overheid over de ordening van het gebied niet heeft beslist, en zolang, ofwel die overheid geen besluit tot vastlegging van de uitgaven voor voorzieningen heeft genomen, ofwel omtrent deze voorzieningen geen met waarborgen omklede verbintenis is aangegaan door de promotor.

Voor het woonuitbreidingsgebied aan de Bierweg werd een bijzonder plan van aanleg goedgekeurd en aansluitend werd een verkavelingsvergunning verleend, met uitzondering van het perceel waarop deze aanvraag betrekking heeft. De ordening van het woonuitbreidingsgebied werd bijgevolg voldoende vastgelegd. De verkaveling werd inmiddels volledig bebouwd.

Het perceel waarop de aanvraag betrekking heeft, betreft een geïsoleerd perceel. De ontwikkeling van het perceel betekent geen aantasting van de omgeving.

De voorliggende aanvraag betreft het verkavelen van een perceel grond waarbij een nieuwe weg wordt aangelegd waarlangs 11 bouwlotten worden gerealiseerd. Het betreft een globale verkavelingsaanvraag. Het verkavelen van een perceel grond is principieel in overeenstemming met de geldende bestemmingsvoorschriften.

**Zaak van de wegen:**

De voorliggende vergunningsaanvraag omvat wegeniswerken waarover de gemeenteraad de beslissingsbevoegdheid heeft. Het vergunningverlenend bestuursorgaan kan over de vergunning pas oordelen nadat de gemeenteraad een beslissing heeft genomen over de zaak van de wegen.

De gemeenteraad nam op 10 september 2018 kennis van de zaak van de wegen.

**Afwijking- en uitzonderingsbepalingen:**

De afwijking- of uitzonderingsbepalingen zoals omschreven in artikel 4.4.10. tot 4.4.23. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening zijn niet van toepassing op deze aanvraag.

**Openbaar onderzoek:**

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek dat liep van 30 juni 2018 tot en met 29 juli 2018. Er werden geen bezwaren ingediend.

**Externe adviezen:**

Het advies van Farys werd ingewonnen. Op 28 juni 2018 werd een gunstig advies verleend.

Het advies van Eandis werd ingewonnen. Op 28 juni 2018 werd een gedeeltelijk gunstig advies verleend. Een uitbreiding van het laagspanningsnet, het openbaar verlichtingsnet en het gasnet is noodzakelijk.

Het advies van Telenet werd ingewonnen. Op 10 juli 2018 werd een voorwaardelijk gunstig advies verleend. Een netuitbreiding is noodzakelijk.

Het advies van Proximus werd ingewonnen. Op 29 augustus 2018 werd een voorwaardelijk gunstig advies verleend.

Het advies van de Hulpverleningszone Meetjesland werd ingewonnen. Op 10 augustus 2018 werd een voorwaardelijk gunstig advies verleend.

**De volgende verordeningen zijn van toepassing:**

gemeentelijke verordening houdende het vergunningsplichtig maken van meldingsplichtige werken goedgekeurd bij besluit van de deputatie van 17 november 2011  
gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 5 juli 2013 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater  
gemeentelijke verordening van 19 december 2013 inzake het plaatsen van windturbines;  
gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 9 juni 2017 voor breedband.

**Historiek van de vergunningen op het perceel:**

Niet relevant.

**Project-MER-screening:**

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de m.e.r.-screening (B.S. 20 april 2012).

**Archeologienota:**

Met toepassing van artikel 5.4.12. van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en artikel 5.4.6. van het Onroerenderfgoedbesluit van 16 mei 2014 werd een archeologienota opgemaakt en ter goedkeuring voorgelegd aan het Agentschap Onroerend Erfgoed.

**Watertoets:**

Het voorliggende project is gelegen in een infiltratiegevoelig en niet-overstromingsgevoelig gebied en heeft met andere woorden beperkte invloed op het watersysteem. Er wordt geoordeeld dat er geen schadelijk effect zal worden veroorzaakt. Om verenigbaar te zijn met de doelstellingen van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid, moeten de opgelegde voorwaarden worden nageleefd.

De verkaveling met wegenis is opgevat als een woongebied bestaande uit 11 loten. Door het ontwerpen van een doodlopende straat, met fiets- en voetverbinding naar de aanpalende verkaveling, wordt enkel bestemmingsverkeer gecreëerd.

De gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater van 5 juli 2013 is van toepassing.

Het ontwerp van de verkaveling en van de te bouwen constructies moet voldoen aan de geldende regelgeving en aan de algemene voorwaarden opgenomen in de bijlage 'Algemene voorwaarden bouwprojecten', goedgekeurd door het gemeentebestuur op 10 april 2017.

Het rioleringsplan voldoet

Er wordt aandacht gevestigd op volgende voorwaarden:

**RWA infrastructuur**

- De totale verharde oppervlakte is groter dan 250 m<sup>2</sup> en is niet gelegen in een beschermingszone type I of II van een drinkwaterwingebied. Uit infiltratieproeven blijkt dat de plaatselijke doorlatendheidscoëfficiënt ter hoogte van deze locatie gelijk is aan  $3.64 \cdot 10^{-6}$  m/s. en de grond bijgevolg goed infiltrerbaar is. De grondwaterdieptes zijn vrij ondiep, variërend tussen de 31 en 95 cm. Door deze ondiepe grondwaterstand is infiltratie van het afwaterend verharde oppervlak van de verkaveling (wegenis en opritten) onmogelijk. Er dienen de nodige buffervoorzieningen te worden geplaatst onder de wegenis (buffercapaciteit van minimaal 25 liter per m<sup>2</sup> afwaterend oppervlakte) uitgerust met een vertraagde afvoer (opening 150 mm). Bij de berekening van de buffercapaciteit is rekening gehouden met de volledige verharde oppervlakte van de openbare wegenis (wegenis en opritten).
- De opritten op openbaar domein worden aangelegd in ondoorlaatbare klinkermaterialen, ingevoegd met gemodificeerde mortel. Deze afwaterende oppervlaktes dienen mee in rekening te worden gebracht voor de berekening van de buffervoorziening.
- De openbare parkeerplaatsen dienen te worden aangelegd in waterdoorlatende betonnen grasdallen gevuld met aangepast grasmengsel.



- Het regenwater dat op de voetweg/fietspad (uitgewassen betonverharding) en de parkeerplaatsen (betongrassdallen) valt, dient lokaal te infiltreren.
- Om het gescheiden rioleringsstelsel van de verkaveling stroomafwaarts optimaal aan te sluiten op het bestaande rioleringsstelsel, dient de RWA-infrastructuur van de verkaveling te worden aangesloten op het gemeentelijk rioleringsnet in de Bierweg.

#### **DWA infrastructuur**

- De DWA-infrastructuur van de verkaveling dient te worden aangesloten op de openbare riolering in de Bergstraat.
- Een gescheiden afvoer van afval- en hemelwater op openbaar domein dient te zijn verzekerd. Het DWA-stelsel wordt aangelegd in grèsbuizen met een diameter 250 mm en met een minimale helling zodat een zelfreinigend effect van het net is verzekerd volgens de berekening van de code van goede praktijk.

#### **Huisaansluitingen en aansluiting op het bestaand openbaar rioleringsnet**

- Elk lot van de verkaveling moet uitgerust worden met twee huisaansluitputjes, één voor regenwaterafvoer (RWA) en één voor afvalwaterafvoer (DWA). Deze huisaansluitputjes worden aangelegd op privaat domein ter hoogte van de rooilijn. Voor de DWA-huisaansluitingen worden betonnen putjes, uitgerust met stankafsluiter voorzien. Voor de RWA huisaansluitingen kunnen PP putjes zonder stankafsluiter geplaatst worden. De kleurcode voor de leidingen dient te worden gerespecteerd.

#### **Wegenis**

- De rijweg wordt aangelegd in KWS-verharding inclusief betonnen platte weggoot met afgeschuinde boordsteen
- De verkavelaar voorziet per lot een toegang tot het perceel. Deze oprit heeft een maximale breedte van 4 meter of 7 meter voor aanliggende opritten. De oprit wordt aangelegd in grijze water ondoorlaatbare klinkermaterialen op een fundering van minimum 15 cm mager beton en 3 cm bestrating.
- De opritten worden ingevoegd met gemodificeerde mortel.
- De openbare parkeerplaatsen dienen te worden aangelegd in waterdoorlatende betonnen grassdallen (vlak) gevuld met aangepast grasmengsel.
- Het fietspad en de verbindingswegel tussen het fietspad en de verkaveling wordt aangelegd in betonverharding.
- De technische fiches van de kolkroosters en putdeksels dienen ter goedkeuring te worden voorgelegd aan het gemeentebestuur. De kolkroosters zijn scharnierend en bestaan uit 1 deel. De baren zijn plat en staan loodrecht op het kader.
- Het herstel van het openbaar domein na aanleg en aanpassingen van bestaande wegenis- en rioleringsinfrastructuur in de Bierweg en de Bergstraat dient te gebeuren volgens de regels van de kunst.
- Het definitieve signalisatieplan en voorgestelde voorrangregeling wordt voor uitvoering ter goedkeuring voorgelegd aan het gemeentebestuur.

#### **Terreinprofiel**

- Het terrein is relatief vlak. De natuurlijke glooiing van het terrein dient behouden te blijven. Het terrein kan niet worden opgehoogd.
- Alle overtollige grond dient te worden afgevoerd conform de wetgeving grondverzet en Vlarebo.

#### **Groenaanleg**

- De groen/speelzone van de verkaveling dient aan te sluiten op en te worden geïntegreerd in de groenzone van het openbaar domein in de Bergstraat. Voorafgaand de uitvoering dient een inrichtingsplan en groenplan te worden opgemaakt en ter goedkeuring te worden voorgelegd aan het gemeentebestuur. Bij de opmaak van dit plan dient aandacht te worden besteed aan een veilige speelzone (afscherming voor fietsers en geparkeerde wagens) en veilige fietsdoorgang (inclusief wegwerken van de 90 graden bocht en nemen van de nodige maatregelen voor een veilige toegang fietsers vanaf de Bierweg en de rijweg van de verkaveling van en naar de Bergstraat).
- De inrichting en aanpassingswerken van beide groenzones zijn ten laste van de verkavelaar.

#### **Private kavels**

Gezien de ondiepe grondwaterstand en de goed infiltrerbare bodem worden enkel ondiepe infiltratiekratten of bovengrondse infiltratiesystemen toegelaten op de individuele kavels.

Het terrein is relatief vlak. De natuurlijke glooiing van het terrein dient behouden te blijven. Het terrein kan niet worden opgehoogd en dient aan te sluiten op de omliggende percelen zodat geen schade of wateroverlast wordt veroorzaakt.

De openbare grasbermen die palen aan de woningen van de verkaveling dienen door de aanpalende eigenaars te worden onderhouden.

De verkavelaar dient toekomstige kopers voldoende in te lichten over de opgelegde voorwaarden. De verkavelaar verbindt er zich toe om een clause in de akte van verkoop te laten opnemen waarin deze voorwaarden worden gesteld. Een kopie van deze aktes dient aan de gemeente Aalter te worden bezorgd.

### **Eindafrekeningsdossier**

Na uitvoering dient een eindafrekeningsdossier (twee papieren exemplaren en één digitaal exemplaar) aan het gemeentebestuur te worden bezorgd. Het eindafrekeningsdossier bestaat uit:

1. De eindafrekening (staat der werken in min en meer, nota betreffende uitvoeringstermijn)
2. De as-buultplannen
3. Definitief beplantingsplan
4. Aquadatafiches
5. Huisaansluitfiches
6. Straatkolkenfiches
7. Definitief signalisatieplan
8. Oplijsting (samenvatting), technische nota's en eventuele bedieningsvoorschriften van bijzondere constructies: terugslagkleppen, wervelventielen, wandafsluiters, knijpconstructies, spoelpunten, overstorten, infiltratieboxen, wadi's, roosters, vermazingen, pompputten, slibvang,..
9. Onderhoudsplan van het rioleringsnetwerk
10. Keuringsattesten van de geleverde materialen
11. Proefverslag
12. Postinterventieverlag

### **Toelichting:**

#### **1. Huisaansluitfiches en straatkolkenfiches:**

Per huis/wachtaansluiting en straatkolk wordt een formulier overhandigd waarop de plaats en de diepteligging van de aansluiting weergegeven is, evenals de in rekening te brengen lengte van de aansluiting, aard, aantal hulpstukken, enz... Verder dient van elke aansluiting één of meerdere foto's te worden afgeleverd, waarop de volledige aansluiting vanaf de riolering tot de grens met het openbaar domein duidelijk zichtbaar is. Deze foto's dienen genummerd te worden, waarbij de nummering dient overeen te komen met deze aangeduid op de formulieren.

#### **1. Onderhoudsplan:**

De omzendbrief LNE/2009/02 (BS 8/01/2010) stipuleert uitdrukkelijk dat een onderhoudsplan integraal deel moet uitmaken van het rioleringsproject. Dit plan omvat een inschatting van kritieke punten, van de aard en frequentie van kritieke situaties, een planning voor het toezicht op de goede werken en een actieplan voor probleemsituaties'. Gezien de omvang van het patrimonium, de kostprijs van visuele inspecties en de nodige tijd om de inspecties onder goede omstandigheden uit te voeren, is het van essentieel belang dat deze gebeuren op basis van een doordacht en gedragen inspectieplan. In het inspectieplan wordt op basis van een aantal parameters een criticiteit toegekend aan elk onderdeel van het rioleringsnetwerk.

#### **1. As-buult plan:**

Het opstellen van het as-buultdossier omvat de weergave van de werken, zoals uitgevoerd. Volgende elementen (niet limitatieve lijst) worden hiertoe opnieuw zeker geïnventariseerd binnen de opdrachtzone. Met de inventarisatie wordt bedoeld "alle metingen en handelingen die nodig zijn voor het in kaart brengen van de bestaande toestand van de terreinsituatie in de opdrachtzone(s)

#### **1. wegeniswerken**

Indien deze een wijziging van de wegopdeling (borduren, verkeersdrempels, zones verhard en onverhard, wegrand, ...) tot gevolg heeft, dienen alle elementen die voldoen aan de selectiecriteria zoals vervat in de skeletspecificaties

- GRB-kernbepalingen 3.5.0
- GRB-skeletvariant GRB 2.2.0

opgenomen te worden volgens deze specificaties.

#### **3.2. rioleringswerken**

- het tracé van de riolering en regenwaterafvoerleidingen
- de deksels van inspectieputten en hydraulische constructies
- per inspectieput en constructie exclusief huisaansluitputjes: alle inkomende en uitgaande leidingen (B.O.K.)
- datafiches per inspectieput

- bijzondere constructies: terugslagkleppen, wervelventielen, knijpconstructies, spoelpunten, overstorten, infiltratieboxen, wadi's, roosters, vermazingen, pompputten, slibvang,..
- X-Y-Z-coördinaten en detailplannen van niet nadien opmeetbare infrastructuur zoals verdoken inspectieputten, ondergrondse koppelputten, ...

### 3.3. huisaansluitputjes: intekenen van de huisaansluitputjes in xyz coördinaten

### 3.4. Bijkomende infrastructuur

- straatkolken
- straatmeubilair (banken, vuilbakken, bushokjes, marktkasten, ..)
- plaatselijke aanpassingen van de oorspronkelijke wegenis (bijkomende greppels, vernieuwing wegdek, ...) en riolering (aanpassingen aan leidingen en overstorten, plaatsen van schildmuren, ..)
- verkeersborden, bewegwijzering en belijning

De riooldatabank-inventarisatie moet opgemaakt worden met het GRB als referentieachtergrond. Minimaal putdeksels en de gevels van de GRB-gebouwen worden gerecupereerd bij de aanmaak van de databank, als referentieobjecten voor relatieve positionering van andere elementen uit de riooldatabank.

De riooldatabank dient minimaal de rioleringsgegevens te bevatten, die ook als verplicht rioleringsgegeven zijn opgenomen in het Informatiemodel Kabels-en Leidingen en de uitwisselingsstandaard Aquastreng, telkens volgens de geldende versie op het moment van het opstellen van de as built gegevens.

Naast de elementen die bij wegeniswerken worden opgenomen, dienen ook de bovengrondse elementen voor rioleringswerken, huisaansluitputjes en bijkomende infrastructuur te worden geïnventariseerd volgens de meest recente GRB-skeletspecificaties (kernbepalingen/varianten/opties) indien deze voldoen aan de selectiecriteria van deze specificaties...

Deze specificaties zijn beschikbaar via volgende link: <https://www.agiv.be/producten/grb/meer-over/grb-skelet/documenten-templates-voorbeelden>. Bovengrondse elementen die niet voldoen aan de selectiecriteria van de GRB-skeletspecificaties, worden opgenomen volgens de technische fiches (indien beschikbaar) zoals opgenomen in <https://www.agiv.be/producten/grb/meer-over/grb-skelet/documenten-templates-voorbeelden/aanbeveling-technische-steekkaarten>

De digitale as-built plannen worden eveneens in pdf op leesbare schaal of schaal 1/1000.

### **Normen en voorwaarden bescheiden woonaanbod.**

Artikel 1.2. van het Grond- en pandendecreet van 27 maart 2009 en zijn wijzigingsbesluiten stelt dat met bescheiden woonaanbod wordt bedoeld: het aanbod aan huurwoningen, koopwoningen en kavels, met uitsluiting van het sociaal woonaanbod, dat met behoud van de toepassing van artikel 4.2.2, § 1, tweede lid, en artikel 4.2.4, § 1, tweede lid, bestaat uit :

- a) kavels met een oppervlakte van ten hoogste 500 m<sup>2</sup>;
- b) eengezinswoningen met een bouwvolume van ten hoogste 550 m<sup>3</sup>;
- c) overige woningen met een bouwvolume van ten hoogste 240 m<sup>3</sup>, te verhogen met 50 m<sup>3</sup> voor woningen met drie of meer slaapkamers;

Artikel 4.2.1. van het Grond- en pandendecreet van 27 maart 2009 en zijn wijzigingsbesluiten stelt dat een bescheiden last dient opgelegd te worden bij volgende projecten:

- verkavelingen bestemd voor woningbouw van tenminste tien loten krijgen altijd een bescheiden last opgelegd;
- verkavelingen tussen 5 en 10 loten krijgen een bescheiden last opgelegd vanaf een grondoppervlakte groter dan een halve hectare;
- verkavelingen van minder dan 5 loten zijn vrijgesteld van een bescheiden last.
- groepswoonbouwprojecten waarbij ten minste tien wooneenheden ontwikkeld worden;
- de bouw of de herbouw van appartementsgebouwen waarbij ten minste vijftig appartementen gecreëerd worden;
- verkavelingen, groepswoonbouwprojecten en projecten voor de bouw of de herbouw van appartementsgebouwen die niet voldoen aan de voorwaarden, vermeld in 1°, 2° of 3°, en waarvoor een verkavelingsvergunning of een stedenbouwkundige vergunning wordt aangevraagd door een verkavelaar of een bouwheer wiens project aansluit op andere, door dezelfde verkavelaar of bouwheer te ontwikkelen gronden, die samen met de gronden waarop de aanvraag betrekking heeft, een oppervlakte van meer dan een halve hectare beslaan.

Voorliggende aanvraag voorziet 11 wooneenheden. De loten hebben allemaal een oppervlakte kleiner dan 500 m<sup>2</sup>. De aanvraag voldoet aan de bescheiden last.

### **Toetsing aan de omgevingseffecten:**

De aanvraag betreft een verkaveling met de aanleg van een nieuwe weg waarlangs elf nieuw bouwlotten worden gerealiseerd. Het betreft kleinere loten waarop een hedendaagse en kwaliteitsvolle woning kan worden opgericht. De nieuwe woningen sluiten qua vormgeving en materialen voldoende op elkaar aan.

#### **Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening:**

De voorliggende aanvraag betreft een verkavelingsaanvraag met de aanleg van een nieuwe weg op een perceel gelegen aan de Bierweg in Aalter. De gronden zijn gekend in het kadaster als Aalter, afd. 3, sectie H, 750N en 749W.

Het eigendom situeert zich ten westen van het centrum van Aalter in een omgeving die zich kenmerkt door een dichte bebouwing bestaande uit eengezinswoningen, een fitnesscentrum en een aantal ambachtelijke bedrijven. Het projectgebied heeft een oppervlakte van 4.605 m<sup>2</sup> en wordt aan de achterzijde begrensd door woningen opgericht in een open tot een gesloten bebouwingspatroon.

De aanvraag betreft de aanleg van een nieuwe weg met een rooilijnbreedte van 8 m waarlangs 11 loten voor woningbouw worden gerealiseerd. De dichtheid binnen de verkaveling bedraagt ca. 22,9 woningen/ha. De oppervlakte van de loten varieert tussen de 280 m<sup>2</sup> en de 435 m<sup>2</sup> en zijn bestemd voor het oprichten van woningen in halfopen bebouwingspatroon. Op lot 11 wordt een vrijstaande woning opgericht.

Binnen de verkaveling geeft het wonen de hoofdtoon aan. De loten 1 en 2 worden ontworpen voor een zorgbehoevende en een zorgverlener. De bijgevoegde verkavelingsvoorschriften stellen dat de woonfunctie beperkt kan worden aangevuld met een nevenfunctie gerelateerd aan het wonen (vrij beroep, kantoor, dienst). De nevenbestemming dient beperkt te worden tot 30 % van de bouwoppervlakte. Rekening houdende met de rooilijnbreedte van de weg en het kleinschalig karakter van de loten, betekent een nevenbestemming een aantasting van de ruimtelijke draagkracht. Het toelaten van een nevenbestemming betekent automatisch meer verkeer in de verkaveling met parkeren langs de weg. Het groene en rustige karakter van de verkaveling wordt aangetast. Er wordt daarom geopteerd om enkel een woonfunctie toe te laten binnen deze verkaveling.

De te bouwen woningen dienen ingeplant te worden in de op het verkavelingsplan voorziene bouwzone. De bouwlijn ligt op 5 m van de rooilijn. De bouwvrije zijtuinstrook bedraagt 3 m. De woningen kunnen bestaan uit maximaal 2 bouwlagen al dan niet afgewerkt met een dak. De bouwdiepte van de woningen bedraagt 12 m. Voor de loten 3 tot en met 11 kan in de tuinzone bij de woning een woningbijgebouw worden opgericht met een maximale oppervlakte van 21 m<sup>2</sup>. De inplanting dient te gebeuren op 1 m van de perceelsgrens. Mits schriftelijk akkoord van de aanpalende eigenaar is een koppeling met een aanpalend woningbijgebouw toegestaan. Een ondergrondse woonlaag is eveneens toegestaan.

De nieuw te bouwen woningen zullen getuigen van een eenvoudige architectuur met een hedendaagse en een kwalitatieve uitstraling.

Het openbaar onderzoek gaf geen aanleiding tot bezwaarschriften. De ingekomen adviezen luiden voorwaardelijk gunstig.

De gemeenteraad heeft op 10 september 2018 kennis genomen van de zaak van de wegen. Tussen de verkavelaar en het gemeentebestuur wordt een overeenkomst opgemaakt betreffende de uitrustingswerken binnen deze verkaveling.

De voorliggende aanvraag betreft een verkaveling met wegenis in het centrum van Aalter. De omgeving kenmerkt zich door woningbouw. Het verkavelingsontwerp sluit voldoende aan bij de bestaande ordening en getuigt van een intensiever ruimtegebruik. Naast de aanleg van een voldoende uitgeruste weg worden hedendaagse en kwaliteitsvolle woningen gebouwd. Aansluitend op een bestaande groenzone wordt binnen de verkaveling bijkomende groene ruimte aangelegd. Dit is belangrijk om te ontspannen en gezond te leven.

De aanvraag betreft een inbreidingsproject in het centrum van Aalter langsheen een nieuw aan te leggen weg. De hoofdtoon binnen deze verkaveling dient te liggen op wonen. Het voorzien van een nevenbestemming is rekening houdende met de kleinschaligheid van het project niet opportuun en dient bijgevolg uit de verkaveling te worden gesloten.'

#### **Standpunt van het college van burgemeester en schepenen:**

Het college van burgemeester en schepenen kan zich aansluiten bij dit advies en maakt dit als het hare. De omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden met voorwaarden kan worden verleend.

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

#### **Besluit:**

#### **Artikel 1**

De omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden te verlenen aan *nv Huysman Promoties*, Stationsstraat 83 in Eeklo voor het verkavelen van een perceel grond met nieuwe wegenis waarlangs 11 loten worden gerealiseerd in Aalter, Bierweg 59, in het kadaster gekend als Aalter, afd. 3, sectie H, nr. 0750 en nr. 0749W.

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, indien nodig als uitvoering van andere regelgevingen.

De aanvrager dient het college van burgemeester en schepenen op de hoogte te brengen van het begin van de werkzaamheden of handelingen waarvoor de vergunning is verleend. De kennisgeving gebeurt via het omgevingsloket, 35 dagen nadat de melding van aanplakking van de beslissing is gebeurd. Ga naar het tabblad "Uitvoering" en vervolgens naar "ACTIES". Onder de "Verplichte acties" kan de start van de werken ingeven en verstuurd worden.

### **Artikel 2**

Dat de in artikel 1 bedoelde omgevingsvergunning afhankelijk is van volgende voorwaarden en/of lasten:

1. Het gemeentebestuur staat in voor de aanplakking van de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden binnen de tien dagen nadat het college van burgemeester en schepenen over de aanvraag heeft beslist. Het gemeentebestuur staat ook in voor de publicatie op de gemeentelijke website.
2. De verkaveling is enkel bestemd voor wonen. Nevenbestemmingen worden niet toegestaan.
3. De verkavelingsovereenkomst van 10 september 2018 opgemaakt tussen de verkavelaar en het gemeentebestuur is bindend.
4. De aanvraag omgevingsvergunning dient te voldoen aan de gewestelijke, stedenbouwkundige verordening van 5 juli 2013 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater. Meer inlichtingen hieromtrent zijn te bekomen bij de gemeentelijke administratie op het nummer 09 325 22 00.
5. Het ontwerp van de verkaveling en van de te bouwen constructies moet voldoen aan de geldende regelgeving en aan de algemene voorwaarden opgenomen in de bijlage 'Algemene voorwaarden bouwprojecten', goedgekeurd door het gemeentebestuur op 10 april 2017.
6. Bij beschadiging van het openbaar domein (fiets- en voetpaden, openbaar groen) dient dit in zijn oorspronkelijke staat te worden hersteld.
7. De gemeenteraad keurde op 13 april 2015 een belastingreglement goed betreffende een te betalen belasting op private ingebruikname van het openbaar domein. Hiervoor dient contact opgenomen te worden met de gemeentelijke administratie op het nummer 09 325 22 00.
8. De gemeenteraad keurde op 23 mei 2017 een belastingsreglement goed betreffende een contantbelasting op afgifte van de omgevingsvergunning, stedenbouwkundige en planologische attesten en openbaar onderzoek goed. De factuur wordt opgestuurd naar de aanvrager na afgifte van de omgevingsvergunning.

### **Artikel 3**

De omgevingsvergunning uiterlijk tien dagen na datum waarop de beslissing is genomen via het Omgevingsloket ter kennis te brengen aan de aanvrager en de afdeling Ruimtelijke Ordening, bevoegd voor de omgevingsvergunning.

### **Artikel 4**

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen, Woodrow Wilsonplein 2, 9000 Gent of via [www.omgevingsloket.be](http://www.omgevingsloket.be).

### **Artikel 5**

Een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden waarbij nieuwe wegen worden aangelegd of waarbij het tracé van bestaande gemeentewegen gewijzigd, verbreed of opgeheven wordt, vervalt van rechtswege als:

1° binnen een termijn van vijf jaar na de afgifte van de definitieve omgevingsvergunning niet is overgegaan tot de oplevering van de onmiddellijk uit te voeren lasten of tot het verschaffen van waarborgen betreffende de uitvoering van deze lasten op de wijze, vermeld in artikel 75;

2° binnen een termijn van tien jaar na de afgifte van de definitieve omgevingsvergunning niet is overgegaan tot registratie van de in paragraaf 1 vermelde rechtshandelingen ten aanzien van ten minste één derde van de kavels;

3° binnen een termijn van vijftien jaar na de afgifte van de definitieve omgevingsvergunning niet is overgegaan tot registratie van de in paragraaf 1 vermelde rechtshandelingen ten aanzien van ten minste twee derde van de kavels.

Voor de toepassing van het eerste lid wordt tijdige bebouwing door de verkavelaar conform de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden, met verkoop gelijkgesteld.

Als de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het verkavelingsproject, worden de termijnen van verval, vermeld in de paragrafen 1 tot en met 2, gerekend per fase. Voor de tweede en volgende fasen worden de termijnen van verval dientengevolge gerekend vanaf de aanvangsdatum van de betrokken fase.

### **Collegebeslissing betreffende het verlenen van een omgevingsvergunning (OMV\_2018085340) aan nv Gandia, Zwijnaardsesteenweg 231 in Gent**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 of andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), met latere wijzigingen, inzonderheid deel 3 (betreffende het opleggen van bijzondere vergunningsvoorwaarden), deel 4 (betreffende de algemene milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen) en deel 5 (betreffende de sectorale milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen);

Gelet op het decreet betreffende het integraal waterbeleid van 18 juli 2003 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 8 betreffende het uitvoeren van de watertoets door overheden die over een vergunning, een plan of programma moeten beslissen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 10 maart 2006 houdende de vaststelling van de regels voor de scheiding tussen de gemeentelijke en bovengemeentelijke saneringsverplichting en de vaststelling van de zoneringsplannen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten;

Gelet op het omgevingsvergunningsdecreet van 25 april 2014 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 15 §1 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen voor zijn ambtsgebied in eerste administratieve aanleg is bevoegd voor volgende aanvragen van: 1° de gemeentelijke projecten, 2° andere gevallen dan deze waarvoor de Vlaamse regering of deputatie bevoegd is;

Gelet op de omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen digitaal ingediend op 9 juli 2018 door *nv Gandia*, Zwijnaardsesteenweg 231 in Gent voor het regulariseren en het uitbreiden van een woning in Aalter, Stekelbeekstraat 8 en gekend in het kadaster als Aalter, afd. 4, sectie B, nr. 0185D;

Gelet op de verklaring van volledigheid en ontvankelijkheid van de aanvraag op 23 juli 2018;

Gelet dat de aanvraag behandeld kan worden conform de gewone procedure en dat een openbaar onderzoek is vereist;

Gelet op het openbaar onderzoek dat liep van 2 augustus 2018 tot en met 31 augustus 2018; dat geen bezwaren zijn ingediend;

Overwegende dat de beoordeling van de voorliggende aanvraag als volgt kan worden gemotiveerd:

De gemeentelijk omgevingsambtenaar adviseert de aanvraag op 15 oktober 2018 als volgt:

**Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften:**

Het terrein waarop de aanvraag betrekking heeft, is volgens het gewestplan Eeklo-Aalter (koninklijk besluit van 24 maart 1978) gelegen in een agrarisch gebied. In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van artikel 11.4.1 van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. De aanvraag betreft het verbouwen en het uitbreiden van een woning en is principieel in strijd met deze geldende plannen.

De afwijking- of uitzonderingsbepalingen zoals omschreven in artikel 4.4.10., 4.4.11., 4.4.12. en 4.4.15. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening zijn van toepassing op deze aanvraag. Deze bepalingen kunnen worden ingeroepen op hoofdzakelijk vergunde en niet-verkrotte zonevreemde constructies, met uitzondering van publiciteitsinrichtingen of uithangborden.

In alle bestemmingsgebieden geldt dat de vigerende bestemmingsvoorschriften op zichzelf geen weigeringsgrond vormen bij de beoordeling van een aanvraag voor een stedenbouwkundige vergunning voor het verbouwen van een bestaande, zonevreemde woning, op voorwaarde dat het aantal woonegelegenheden beperkt blijft tot het bestaande aantal. De bestaande zonevreemde woning kan worden uitgebreid naar 1.000 m<sup>3</sup>.

Het behoort aan de aanvrager toe, die een beroep wenst te doen op de zonevreemde afwijkingsbepalingen van de VCRO, aan te tonen dat de bestaande woning niet verkrot was vóór de eerste uitgevoerde werken.

In tegenstelling tot het geweigerde dossier van 28 mei 2018 voegt de aanvrager bij dit dossier voldoende fotomateriaal waaruit kan besloten worden dat de woning vóór de aanvraag van de werken niet verkrot was. Zowel de voorgevel als de achtergevel van de woning waren vóór de start van de werken in een voldoende goede staat. Ook de dakconstructie voldeed aan de stabiliteitsvereisten. De zonevreemde afwijkingsbepalingen kunnen bijgevolg op deze aanvraag worden toegepast.

De aanvraag beoogt een verbouwing van een bestaande woning waarbij het overgrote deel van de woning behouden blijft. Aan de achterzijde wordt een glazen uitbouw beoogt. Het bouwvolume van de woning bedraagt na de werken 976 m<sup>3</sup>. De aanvraag doorstaat de legaliteitstoets.

**Openbaar onderzoek:**

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek dat liep van 2 augustus 2018 tot en met 31 augustus 2018. Er werden geen bezwaren ingediend.

**Externe adviezen:**

Niet van toepassing.

**De volgende verordeningen zijn van toepassing:**

gemeentelijke verordening houdende het vergunningsplichtig maken van meldingsplichtige werken goedgekeurd bij besluit van de deputatie van 17 november 2011;

gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 5 juli 2013 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;

gemeentelijke verordening van 19 december 2013 inzake het plaatsen van windturbines;

gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 9 juni 2017 voor breedband.

**Historiek van de stedenbouwkundige vergunningen op het perceel:**

Op 8 juli 2013 werd een stakingsbevel opgesteld waarna op 14 juli 2013 een proces-verbaal werd opgemaakt met referentie GE.66.L9.0024361/2013.

Op 21 november 2016 werd een stedenbouwkundige vergunning geweigerd voor het regulariseren van het verbouwen en uitbreiden van een hoevegebouw. Het beroep ingesteld door de bouwheer bij de deputatie werd op 6 april 2017 ingewilligd. De stedenbouwkundige vergunning werd verleend.

Tegen deze beslissing werd door het Departement Omgeving op 26 mei 2017 een verzoekschrift tot nietigverklaring van de beslissing van de deputatie ingediend. Tot op heden is er geen uitspraak bekend van de Raad voor Vergunningenbetwistingen. Er dient evenwel niet gewacht te worden tot er een uitspraak is van de Raad voor Vergunningenbetwistingen.

Door de Gewestelijk stedenbouwkundig inspecteur werd een herstellvordering opgemaakt. Voor de hoevewoning wordt het herstel in zijn oorspronkelijk staat gevorderd. Voor de wederrechtelijk uitgevoerde werken aan de schuur wordt geen herstellvordering opgemaakt.

Op 28 mei 2018 werd een regularisatieaanvraag voor het verbouwen van een woning geweigerd.

Op 28 mei 2018 werd een omgevingsvergunning voor het verbouwen van een woningbijgebouw geweigerd. Bij de deputatie is een beroep tegen deze beslissing hangende.

### **Project-MER-screening:**

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de m.e.r.-screening (B.S. 20 april 2012).

### **Watertoets:**

Het voorliggende project is gelegen nabij een infiltratiegevoelig en niet-overstromingsgevoelig gebied en heeft met andere woorden beperkte invloed op het watersysteem. Gezien binnen het project de dakoppervlakte vermindert ten opzichte van de bestaande toestand, wordt er geoordeeld dat er geen schadelijk effect zal worden veroorzaakt. Om verenigbaar te zijn met de doelstellingen van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid, moeten de opgelegde voorwaarden worden nageleefd.

Gezien het project een uitbreiding van het bouwvolume zonder uitbreiding van dakoppervlakte betreft, is de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen en buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater van 5 juli 2013 niet van toepassing.

Het ontwerp moet voldoen aan de geldende regelgeving en aan de algemene voorwaarden opgenomen in de bijlage 'Algemene voorwaarden bouwprojecten', goedgekeurd door het gemeentebestuur op 10 april 2017.

Het rioleringsplan voldoet.

Er wordt extra aandacht gevestigd op artikel 1 van de Algemene voorwaarden bouwprojecten. Het perceel is gelegen in een groene cluster. De plaatsing van een septische put is verplicht. Zowel het zwart (toilet) als het grijs (gootsteen, bad, douche, wastafels, ...) afvalwater dient te worden afgevoerd naar de septische put. Indien de gescheiden private leidingen van afvalwater en regenwater zijn aangesloten op de Fortloop achteraan het perceel, is het aan te raden een wachtleiding voor afvalwater te voorzien tot aan de rooilijn van de Stekelbeekstraat. Dit in afwachting van de aanleg van een gescheiden rioleringsnet in de straat.

### **Toetsing aan de omgevingseffecten:**

De aanvraag betreft de regularisatie van het verbouwen van een oude hoevewoning. De bestaande inplantingsplaats blijft behouden. De impact op de omgeving is eerder beperkt. De landschapswaarden van de omgeving komen niet in het gedrang.

De bouwplaats is gelegen ten noorden van het centrum van Bellem en het kanaal Gent-Oostende in een uitgesproken ruimtegebied dat zich hier kenmerkt door een lint aan zonevreemde woningen en landbouwbedrijven langsheen een voldoende uitgeruste weg. Het eigendom is gelegen langs de noordwestzijde van de weg en de omgeving rond het bouwlint kenmerkt zich door landbouwgronden in gebruik als weiland of cultuurgrond. De bouwplaats paalt over een lengte van ongeveer 77 m aan de voorliggende weg.

Het eigendom is bebouwd met de gebouwen van een voormalige hoeve, het zogenaamd 'Hof ter Pluimstee'. De hoeve is opgenomen in de inventaris van het bouwkundig erfgoed. De bebouwing op het eigendom is vrijstaand opgericht en bestaat uit een stal/schuur, een woning, een bakoven en een stal. Aan alle gebouwen werden recentelijk werken uitgevoerd. Het gaat zowel om verbouwingswerken, herbouw als uitbreidingswerken.

De voorliggende aanvraag betreft de regularisatie van wederrechtelijk uitgevoerde werken aan de oude hoevewoning. Het bestaande profiel en gabariet van de woning worden behouden. Aan de achtergevel wordt een glazen uitbouw voorzien. In het achterste dakvlak wordt een dakkapel geplaatst. Op deze manier kan de woonkwaliteit van de woning worden verbeterd. Er wordt gewerkt met hedendaagse gevelmaterialen die zich voldoende integreren in de landelijke omgeving.

Het openbaar onderzoek gaf geen aanleiding tot bezwaarschriften.

De voorliggende aanvraag betreft het verbouwen van een bestaande, oudere hoevewoning met behoud van de bestaande inplantingsplaats, karakter en vormgeving. Visueel-vormelijk wordt gebruik gemaakt van esthetisch verantwoorde materialen. De werken integreren zich voldoende in de bestaande site zonder afbreuk te doen aan de cultuurhistorische aspecten en de erfgoedwaarden van de voormalige



hofsteden. De impact op de plaatselijke aanleg is beperkt. De aanvraag leidt niet tot een toename van de mobiliteit zodat het mobiliteitsimpact te verwaarlozen is. De aantasting van de landelijke omgeving rond de bouwplaats wordt vermeden. De aanvraag is voor vergunning vatbaar.’

#### **Standpunt van het college van burgemeester en schepenen:**

Het college van burgemeester en schepenen kan zich aansluiten bij dit advies en maakt dit als het hare. De omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen kan worden verleend.

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

#### **Besluit:**

##### **Artikel 1**

De omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen te verlenen aan *nv Gandia*, Zwijnaardsesteenweg 231 in Gent voor het regulariseren en het uitbreiden van een woning in Aalter, Stekelbeekstraat 8 en gekend in het kadaster als Aalter, afd. 4, sectie B, nr. 0185D.

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, indien nodig als uitvoering van andere regelgevingen.

De aanvrager dient het college van burgemeester en schepenen op de hoogte te brengen van het begin van de werkzaamheden of handelingen waarvoor de vergunning is verleend. De kennisgeving gebeurt via het omgevingsloket, 35 dagen nadat de melding van aanplakking van de beslissing is gebeurd. Ga naar het tabblad “Uitvoering” en vervolgens naar “ACTIES”. Onder de “Verplichte acties” kan de start van de werken ingeven en verstuurd worden.

##### **Artikel 2**

Dat de in artikel 1 bedoelde omgevingsvergunning afhankelijk is van volgende voorwaarden en/of lasten:

1. De werken mogen pas aanvangen 36 dagen na aanplakking van de omgevingsvergunning op de bouwplaats. Het gemeentebestuur staat in voor de aanplakking van de omgevingsvergunning binnen de tien dagen nadat het college van burgemeester en schepenen over de aanvraag heeft beslist. Het gemeentebestuur staat ook in voor de publicatie op de gemeentelijke website.
2. De aanvraag omgevingsvergunning dient te voldoen aan de gewestelijke, stedenbouwkundige verordening van 5 juli 2013 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater. Meer inlichtingen hieromtrent zijn te bekomen bij de gemeentelijke administratie op het nummer 09 325 22 00.
3. Er wordt extra aandacht gevestigd op artikel 1 van de ‘Algemene voorwaarden bouwprojecten’. Het perceel is gelegen in een groene cluster. De plaatsing van een septische put is verplicht. Zowel het zwart (toilet) als het grijs (gootsteen, bad, douche, wastafels, ...) afvalwater dient te worden afgevoerd naar de septische put. Indien de gescheiden private leidingen van afvalwater en regenwater zijn aangesloten op de Fortloop achteraan het perceel, is het aan te raden een wachtleiding voor afvalwater te voorzien tot aan de rooilijn van de Stekelbeekstraat. Dit in afwachting van de aanleg van een gescheiden rioleringsnet in de straat.
4. De aanvang van de werken kan pas nadat de gemeentelijke administratie op de bouwplaats heeft vastgesteld dat de inplanting conform is aan het goedgekeurde plan. Telefonisch afspraak maken op het nummer 09 325 22 00.
5. Bij beschadiging van het openbaar domein (fiets- en voetpaden, openbaar groen) dient dit in zijn oorspronkelijke staat te worden hersteld.
6. De gemeenteraad keurde op 13 april 2015 een belastingreglement goed betreffende een te betalen belasting op private ingebruikname van het openbaar domein. Hiervoor dient contact opgenomen te worden met de gemeentelijke administratie op het nummer 09 325 22 00.
7. De gemeenteraad keurde op 23 mei 2017 een belastingreglement goed betreffende een contantbelasting op afgifte van de omgevingsvergunning, stedenbouwkundige en planologische attesten en openbaar onderzoek goed. De factuur wordt opgestuurd naar de aanvrager na afgifte van de omgevingsvergunning.

##### **Artikel 3**

De omgevingsvergunning uiterlijk tien dagen na datum waarop de beslissing is genomen via het Omgevingsloket ter kennis te brengen aan de aanvrager en de afdeling Ruimtelijke Ordening, bevoegd voor de omgevingsvergunning.

#### **Artikel 4**

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen, Woodrow Wilsonplein 2, 9000 Gent of via [www.omgevingsloket.be](http://www.omgevingsloket.be).

#### **Artikel 5**

De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;

2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen.

### **Collegebeslissing betreffende het verlenen van een omgevingsvergunning (OMV\_2018069486) aan de vzw Katholieke Scholen, regio Zuid-Meetjesland, p.a. Venakker 73 in Aalter**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 of andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), met latere wijzigingen, inzonderheid deel 3 (betreffende het opleggen van bijzondere vergunningsvoorwaarden), deel 4 (betreffende de algemene milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen) en deel 5 (betreffende de sectorale milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen);

Gelet op het decreet betreffende het integraal waterbeleid van 18 juli 2003 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 8 betreffende het uitvoeren van de watertoets door overheden die over een vergunning, een plan of programma moeten beslissen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 10 maart 2006 houdende de vaststelling van de regels voor de scheiding tussen de gemeentelijke en bovengemeentelijke saneringsverplichting en de vaststelling van de zoneringsplannen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten;

Gelet op het omgevingsvergunningsdecreet van 25 april 2014 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 15 §1 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen voor zijn ambtsgebied in eerste administratieve aanleg is bevoegd voor volgende aanvragen van: 1° de gemeentelijke projecten, 2° andere gevallen dan deze waarvoor de Vlaamse regering of deputatie bevoegd is;

Gelet op de omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen digitaal ingediend op 15 juni 2018 door de vzw Katholieke Scholen, regio Zuid-Meetjesland, p.a. Venakker 73 in Aalter voor het bouwen van een schoolgebouw, het bouwen van een berging en overdekte speelplaats, het bouwen van een fietsenberging en het aanleggen van de omgeving in Aalter, Wingenestraat 7D en Wingenestraat 11 en gekend in het kadaster als Aalter, afd. 3, sectie F, nr. 0878L2, 0878V en 0871C;

Gelet op de verklaring van volledigheid en ontvankelijkheid van de aanvraag op 10 juli 2018;

Gelet dat de aanvraag behandeld kan worden conform de vereenvoudigde procedure en dat een openbaar onderzoek niet is vereist;

Overwegende dat de beoordeling van de voorliggende aanvraag als volgt kan worden gemotiveerd:

De gemeentelijk omgevingsambtenaar adviseert de aanvraag op 17 oktober 2018 als volgt:

**Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften:**

Het eigendom is gelegen binnen een op 27 april 2006 goedgekeurd ruimtelijk uitvoeringsplan rooilijn- en gabarietenplan Sint-Maria-Aalter waarvoor op 19 juni 2014 een herziening werd goedgekeurd. Het perceel is gelegen in een projectzone voor gemeenschapsvoorzieningen en/of wonen.

Artikel 1.1. van de stedenbouwkundige voorschriften van het RUP stelt dat het bestaande, goedgekeurde, niet-vervallen RUP, dat gedeeltelijk gelegen is binnen het plangebied van het RUP 'Herziening', deels wordt opgeheven door middel van dit RUP. Het betreft de volgende zones: zone voor wonen in open bebouwing, zone voor wonen in halfopen bebouwing, projectzone voor wonen in open bebouwing en zone voor gemeenschapsvoorzieningen.

Ingevolge het opheffen van de zone voor gemeenschapsvoorzieningen gelden voor de bouwplaats de volgende stedenbouwkundige bepalingen. De projectzone voor gemeenschapsvoorzieningen en/of wonen is bestemd voor een project met woonfunctie en diensten in functie van het openbaar nut en hun bijhorende accommodatie. De inrichtingsvoorschriften stellen dat langs de Trimardstraat slechts twee bouwlagen en een dak zijn toegelaten.

De voorliggende aanvraag betreft het uitbreiden van en het bouwen van nieuwe schoolgebouwen. Het bestaande schoolgebouw langs de Wingestraat wordt behouden en verbouwd naar een turnzaal. De gebouwen langs de Trimardstraat worden gesloopt en vervangen door nieuwbouw. De nieuwbouw wordt verbonden met de turnzaal. Dieper op het perceel langs de Trimardstraat wordt een fietsberging geplaatst. Langs de smalle zijstraat van de Wingestraat ligt de speelplaats die deels ingericht wordt als een speelzone met zand en deels overdekt. De bestaande woning op het perceel aansluitend op de site van de school wordt gesloopt.

De voorliggende aanvraag voldoet niet volledig aan de stedenbouwkundige bepalingen. Het nieuwe gebouw dat wordt opgericht langs de Trimardstraat bestaat uit drie bouwlagen. In de beschrijvende nota gevoegd bij het bouwdoossier wordt een afwijking gevraagd op de stedenbouwkundige voorschriften.

Met toepassing van artikel 4.4.1. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening kan in een vergunning, na een openbaar onderzoek, beperkte afwijkingen worden toegestaan op de stedenbouwkundige voorschriften en verkavelingsvoorschriften met betrekking tot de perceelsafmetingen, de afmetingen en de inplanting van de constructies, de dakvorm en de gebruikte materialen. De afwijkingen kunnen niet worden toegestaan wat betreft de bestemming, de maximaal mogelijke vloerterreinindex en het aantal bouwlagen.

Een afwijking op het aantal toegestane bouwlagen langs de Trimardstraat kan niet worden toegestaan. Het oprichten van een schoolgebouw van drie bouwlagen hoog aan de Trimardstraat is bijgevolg in strijd met de bepalingen van het RUP.

**Openbaar onderzoek:**

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek dat liep van 20 juli 2018 tot en met 18 augustus 2018. Gedurende het openbaar onderzoek diende één persoon twee bezwaarschriften in. Eén bezwaarschrift heeft betrekking op de plaatsing van een houten afsluiting, een tweede bezwaarschrift heeft betrekking op het wegnemen van de parking. Zowel de afsluiting als de parking situeren zich langs de smalle zijstraat van de Wingestraat, naast het bestaande schoolgebouw. De geplande werken maken het praktisch onmogelijk de garage van bestaande woningen langs de zijstraat nog te benutten.

Evaluatie:

Een 6-tal woningen zijn gelegen in en worden ontsloten via de zijstraat van de Wingestraat. Om de ontsluiting van deze woningen te verzekeren, dient een vrije doorgang van minimaal 5 meter gevrijwaard te worden. Om die reden wordt een kosteloze grondafstand opgelegd ter hoogte van de percelen met nr. 0871C, 0878V en 0878L2 om deze in te lijven bij het openbaar domein.

De bestaande parkeerplaatsen bevinden zich momenteel op gemeentelijke eigendom en situeren zich dwars op de zijstraat. De ruimtelijke kenmerken van de zijstraat lenen zich niet tot de organisatie van een openbare parking op deze locatie. De parkeerplaatsen ter hoogte van de Trimardstraat blijven behouden en ook langs de Wingestraat is langsparkeren mogelijk. De aanvrager dient zelf op eigen terrein de nodige voorzieningen te treffen en zo nodig de benodigde bijkomende parkeergelegenheid te voorzien voor personeel en leveringen.

**Externe adviezen:**

Het advies van de Hulpverleningszone Meetjesland wordt ingewonnen. Op 28 augustus 2018 wordt een voorwaardelijk gunstig advies verleend.

**De volgende verordeningen zijn van toepassing:**

gemeentelijke verordening houdende het vergunningsplichtig maken van meldingsplichtige werken goedgekeurd bij besluit van de deputatie van 17 november 2011;  
gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 5 juli 2013 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;  
gewestelijke verordening van 8 juli 2005 inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven;  
gewestelijke verordening van 1 maart 2010 inzake de toegankelijkheid van gebouwen;  
gemeentelijke verordening van 19 december 2013 inzake het plaatsen van windturbines;  
gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 9 juni 2017 voor breedband.

**Historiek van de stedenbouwkundige vergunningen op het perceel:**

Niet relevant.

**Project-MER-screening:**

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de m.e.r.-screening (B.S. 20 april 2012).

**Watertoets:**

Het voorliggende project is gelegen in een infiltratiegevoelig en niet-overstromingsgevoelig gebied en heeft met andere woorden beperkte invloed op het watersysteem. Er wordt geoordeeld dat er geen schadelijk effect zal worden veroorzaakt. Om verenigbaar te zijn met de doelstellingen van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid, moeten de opgelegde voorwaarden worden nageleefd.

De gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater van 5 juli 2013 is van toepassing.

Het ontwerp moet voldoen aan de geldende regelgeving en aan de algemene voorwaarden opgenomen in de bijlage 'Algemene voorwaarden bouwprojecten', goedgekeurd door het gemeentebestuur op 10 april 2017. Het rioleringsplan voldoet voorwaardelijk.

Op 8 augustus 2018 werd van de architect per e-mail een aangepast hemelwaterformulier, een berekening van de in mindering te brengen oppervlakte van de infiltratievoorziening en een plan met aanduiding van de groendaken ontvangen. Er wordt opgemerkt dat het buffervolume van de voorziene infiltratieputten (12.500 l) niet tegemoet komt aan het vereiste buffervolume volgens de gewestelijke hemelwaterverordening (17.296 l). Een correcte dimensionering van de infiltratievoorziening is vereist. Daar het nieuw afwaterend oppervlakte meer dan 150 m<sup>2</sup> bedraagt wordt bijkomend volgende bijzondere voorwaarde opgelegd:

- De infiltratiecapaciteit van de bodem en de grondwaterstand dient vooraf proefondervindelijk te worden vastgelegd door een labo. De resultaten dienen aan het gemeentebestuur te worden bezorgd. Indien de infiltratiecapaciteit meer dan 20 mm/u bedraagt kan 100% infiltratie worden nagestreefd.
- Bij lagere infiltratiecapaciteit zijn enkel bovengrondse infiltratiesystemen toegestaan die boven de gemiddelde grondwatertafel worden aangelegd. Om de diepte te beperken kan een drainagekoffer over de volledige breedte van de wadi worden aangelegd. De wadi wordt verder ingericht als een gecombineerd systeem van infiltratie en buffersysteem zo gedimensioneerd dat het infiltratieoppervlakte 400 m<sup>2</sup>/ha bedraagt maar het buffervolume wordt verhoogd tot 330 m<sup>3</sup>/ha verharding (i.p.v. 250 m<sup>3</sup>/ha). Het ontwerp van deze constructie dient voor plaatsing te worden gerapporteerd aan het gemeentebestuur.

**Toetsing aan de omgevingseffecten:**

De aanvraag betreft een grondige renovatie van bestaande schoolgebouwen gelegen in het centrum van Sint-Maria-Aalter. Zowel de inplanting, de vormgeving als de gevelmaterialen resulteren in een vernieuwend concept en betekent een opwaardering voor de omgeving. De beoogde gebouwen zijn ontworpen op niveau van de woonkern. De voorliggende aanvraag heeft geen negatieve impact op de omgevingseffecten.

**Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening:**

De bouwplaats is gelegen in het centrum van de woonkern van Sint-Maria-Aalter die zich kenmerkt door zijn orthogonaal wegenspatroon, dat eveneens terug te vinden is in de vroegere ontginningsdreeven van de omliggende bossen. Binnen de woonkern komen smalle straatjes met een onregelmatig profiel voor, waarlangs de bebouwing vaak tot tegen de straatkant ingeplant is. Een dergelijk bebouwingspatroon dat gebaseerd is op een dambordstructuur is enkel in Sint-Maria-Aalter terug te vinden. De kern heeft een compacte, vierkante vorm, begrensd door de bebouwing langs de Wingestraat, de Aalterstraat, de Sparhoekdreef en de Egypteveldstraat. In de kern komen twee soorten van bebouwing voor: een historische dichte, aaneengesloten bebouwing op of vlakbij de rooilijn en een recentere open, vrijstaande bebouwing op en vlakbij de rooilijn of iets naar achter ten opzichte van de straat.

De bouwplaats is gelegen aan de Wingestraat, de centrumstraat van Sint-Maria-Aalter. De omgeving kenmerkt zich door een dichte bebouwing bestaande uit woningen in combinatie met een aantal handelszaken, een vrij beroep en een schoolgebouw.

De bestaande school aan de Wingestraat wenst de site grondig te renoveren in functie van het nieuwe leerplan. De site wordt aan de noordelijke zijde begrensd door de Trimardstraat en aan de zuidelijke zijde door een smalle zijstraat van de Wingestraat. De site is momenteel bebouwd met twee schoolgebouwen. Eén gebouw staat parallel met de Wingestraat, het ander gebouw staat parallel met de Trimardstraat. Langs de smalle zijstraat staan een aantal bijgebouwen. Tussen de gebouwen ligt de speelplaats. Aan de Trimardstraat liggen 12 parkeerplaatsen.

De school zal het gebouw aan de Trimardstraat slopen. Het gebouw aan de Wingestraat wordt grondig verbouwd naar een turnzaal. Aan de linkerzijde wordt het gebouw uitgebreid en verbonden met het nieuw op te richten gebouw aan de Trimardstraat. De bouwhoogte van de Wingestraat varieert tussen de 4,05 m en de 6,47 m (één bouwlaag), aan de Trimardstraat bedraagt de hoogte 11,30 m (drie bouwlagen). De laagbouw die de verbinding vormt tussen de turnzaal en het gebouw Trimardstraat wordt opgericht in een antracietkleurige gevelsteen. Voor de andere gebouwen wordt gewerkt met groene volkern gevelpanelen. Aansluitend op het schoolgebouw wordt een fietsenberging in hout geplaatst.

De bestaande speelplaats wordt heraangelegd en deels als een groene speelzone ingevuld. Een deel van de speelplaats wordt overdekt.

Langsheen de smalle zijstraat van de Wingestraat wordt het terrein aansluitend op de overdekte speelplaats afgesloten met houten vlechtschermen.

Het openbaar onderzoek gaf aanleiding tot twee bezwaarschriften ingediend door dezelfde persoon. De bezwaarschriften worden gedeeltelijk bijgetreden: Om de ontsluiting van de woningen gelegen langs de zijstraat van de Wingestraat te verzekeren, dient een vrije doorgang van minimaal 5 meter gevrijwaard te worden. Om die reden wordt een kosteloze grondafstand opgelegd ter hoogte van de percelen met nr. 0871C, 0878V en 0878L2 om deze in te lijven bij het openbaar domein. De bestaande parkeerplaatsen worden niet behouden aangezien deze locatie zich ruimtelijk en op vlak van mobiliteit niet leent tot de organisatie van een openbare parking. De aanvrager dient zelf op eigen terrein de nodige voorzieningen te treffen en zo nodig de benodigde bijkomende parkeergelegenheid te voorzien voor personeel en leveringen.

De voorliggende aanvraag betreft een grondige renovatie van de bestaande schoolgebouwen gelegen in het centrum van Sint-Maria-Aalter. De werken worden uitgevoerd in functie van het nieuwe leerplan. Het ontwerp sluit qua inplanting aan bij de bestaande inplanting. Door de combinatie van een antracietkleurige gevelsteen in combinatie met groene volkernplaten worden verrassende gevels gecreëerd die het uiterlijk van het gebouw bepalen. Het ontwerp oogt vernieuwend in de centrumstraat van Sint-Maria-Aalter en betekent een opwaardering van de omgeving. De plaatselijke aanleg wordt niet in het gedrang gebracht. Aan de Trimardstraat dient de bouwhoogte van het gebouw beperkt te worden tot twee bouwlagen om te voldoen aan de geldende stedenbouwkundige voorschriften. Mits het opleggen van deze voorwaarde is de aanvraag voor vergunning vatbaar. Alle afbraakmateriaal en puin dienen onmiddellijk van het terrein te worden verwijderd.

#### **Standpunt van het college van burgemeester en schepenen:**

Het college van burgemeester en schepenen kan zich aansluiten bij dit advies en maakt dit als het hare. De omgevingsvergunning met voorwaarden kan worden verleend.

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

#### **Besluit:**

##### **Artikel 1**

De omgevingsvergunning te verlenen aan de vzw Katholieke Scholen, regio Zuid-Meetjesland, p/a Venakker 73 in Aalter voor het bouwen van een schoolgebouw, het bouwen van een berging en

overdekte speelplaats, het bouwen van een fietsenberging en het aanleggen van de omgeving in Aalter, Wingenestraat 7D en Wingenestraat 11, en gekend in het kadaster als Aalter, afd. 3, sectie F, nr. 0878L2, 0878V en 0871C.

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, indien nodig als uitvoering van andere regelgevingen.

De aanvrager dient het college van burgemeester en schepenen op de hoogte te brengen van het begin van de werkzaamheden of handelingen waarvoor de vergunning is verleend. De kennisgeving gebeurt via het omgevingsloket, 35 dagen nadat de melding van aanplakking van de beslissing is gebeurd. Ga naar het tabblad "Uitvoering" en vervolgens naar "ACTIES". Onder de "Verplichte acties" kan de start van de werken ingeven en verstuurd worden.

## **Artikel 2**

Dat de in artikel 1 bedoelde omgevingsvergunning afhankelijk is van volgende voorwaarden en/of lasten:

1. De derde bouwlaag van het schoolgebouw aan de Trimardstraat wordt uit de vergunning gesloten.
2. Er dient een vrije doorgang van minimaal 5 meter gevrijwaard te worden ter hoogte van de zijstraat van de Wingenestraat. Om die reden wordt een kosteloze grondafstand opgelegd ter hoogte van de percelen met nr. 0871C, 0878V en 0878L2 om deze in te lijven bij het openbaar domein.
3. De aanvrager dient zelf op eigen terrein de nodige voorzieningen te treffen en zo nodig de benodigde bijkomende parkeergelegenheid te voorzien voor personeel en leveringen.
4. De werken mogen pas aanvatten 36 dagen na aanplakking van de omgevingsvergunning op de bouwplaats. Het gemeentebestuur staat in voor de aanplakking van de omgevingsvergunning binnen de tien dagen nadat het college van burgemeester en schepenen over de aanvraag heeft beslist. Het gemeentebestuur staat ook in voor de publicatie op de gemeentelijke website.
5. Alle afbraakmateriaal en puin dienen onmiddellijk van het terrein te worden verwijderd.
6. De aanvraag omgevingsvergunning dient te voldoen aan de gewestelijke, stedenbouwkundige verordening van 5 juli 2013 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater. Meer inlichtingen hieromtrent zijn te bekomen bij de gemeentelijke administratie op het nummer 09 325 22 00.
7. Het ontwerp moet voldoen aan de geldende regelgeving en aan de algemene voorwaarden opgenomen in de bijlage 'Algemene voorwaarden bouwprojecten', goedgekeurd door het gemeentebestuur op 10 april 2017.
8. Er wordt opgemerkt dat het buffervolume van de voorziene infiltratieputten (12.500 l) niet tegemoet komt aan het vereiste buffervolume volgens de gewestelijke hemelwaterverordening (17.296 l). Een correcte dimensionering van de infiltratievoorziening is vereist.
9. Daar het nieuw afwaterend oppervlakte meer dan 150 m<sup>2</sup> bedraagt wordt bijkomend volgende bijzondere voorwaarde opgelegd:
  - De infiltratiecapaciteit van de bodem en de grondwaterstand dient vooraf proefondervindelijk te worden vastgelegd door een labo. De resultaten dienen aan het gemeentebestuur te worden bezorgd. Indien de infiltratiecapaciteit meer dan 20 mm/u bedraagt kan 100% infiltratie worden nagestreefd.
  - Bij lagere infiltratiecapaciteit zijn enkel bovengrondse infiltratiesystemen toegestaan die boven de gemiddelde grondwatertafel worden aangelegd. Om de diepte te beperken kan een drainagekoffer over de volledige breedte van de wadi worden aangelegd. De wadi wordt verder ingericht als een gecombineerd systeem van infiltratie en buffersysteem zo gedimensioneerd dat het infiltratieoppervlakte 400 m<sup>2</sup>/ha bedraagt maar het buffervolume wordt verhoogd tot 330 m<sup>3</sup>/ha verharding (i.p.v. 250 m<sup>3</sup>/ha). Het ontwerp van deze constructie dient voor plaatsing te worden gerapporteerd aan het gemeentebestuur.
10. De aanvang van de werken kan pas nadat de gemeentelijke administratie op de bouwplaats heeft vastgesteld dat de inplanting conform is aan het goedgekeurde plan. Telefonisch afspraak maken op het nummer 09 325 22 00.
11. Bij beschadiging van het openbaar domein (fiets- en voetpaden, openbaar groen) dient dit in zijn oorspronkelijke staat te worden hersteld.
12. De gemeenteraad keurde op 13 april 2015 een belastingreglement goed betreffende een te betalen belasting op private ingebruikname van het openbaar domein. Hiervoor dient contact opgenomen te worden met de gemeentelijke administratie op het nummer 09 325 22 00.
13. De gemeenteraad keurde op 23 mei 2017 een belastingreglement goed betreffende een contantbelasting op afgifte van de omgevingsvergunning, stedenbouwkundige en planologische

attesten en openbaar onderzoek goed. De factuur wordt opgestuurd naar de aanvrager na afgifte van de omgevingsvergunning.

### **Artikel 3**

De omgevingsvergunning uiterlijk tien dagen na datum waarop de beslissing is genomen via het Omgevingsloket ter kennis te brengen aan de aanvrager en de afdeling Ruimtelijke Ordening, bevoegd voor de omgevingsvergunning.

### **Artikel 4**

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen, Woodrow Wilsonplein 2, 9000 Gent of via [www.omgevingsloket.be](http://www.omgevingsloket.be).

### **Artikel 5**

De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;

2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen.

## **Cultuur en toerisme**

### **Organisatie activiteiten**

#### **Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van de vervanging van een zelfscanmodule in de hoofdbibliotheek**

##### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en wijzigingen, inzonderheid artikel 57 betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen en artikel 159 §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26 §1 1°a (limiet van 85.000,00 euro excl. btw niet overschreden);

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsingen van overheidsopdrachten klassieke sectoren en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5 §4;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het meerjarenplan 2014-2019, goedgekeurd door de gemeenteraad op 16 december 2013 en in het bijzonder actieplan AP0401-004 *De bibliotheek speelt in op maatschappelijke trends en digitale ontwikkelingen*;

Gelet op de collegebeslissing van 28 november 2011 betreffende de gunning van de opdracht Aankoop, installatie en onderhoud van RFID-systeem bibliotheek Aalter aan de firma Nedap Beveiligingstechiek bv, later Aturis Belgium (Antwerpsesteenweg 124/71 in Aartselaar);

Gelet op de gunningsbeslissing van het college van burgemeester en schepenen van 22 mei 2017 betreffende de opdracht voor het leveren en plaatsen van een betaalautomaat Selfcheck 1000 bij de firma Aturis Belgium bvba (Bibliotheca) (Antwerpsesteenweg 124/71 in Aartselaar);

Gelet dat de zelfscanmodule die werd geplaatst in 2011 onherstelbaar stuk is (harde schijf pc gecrasht, handscanner en kaartlezer werken niet meer optimaal);

Overwegende dat dat twee mogelijke oplossingen worden aangeboden door de firma Bibliotheca:

- een module met losse componenten (pc, scherm, scanner, kaartlezer, printer en magnetische plaat) EBS ready, e-boek ready, 22 inch interface selfCheck Components (kostprijs 2.950 euro, excl. btw),
- een desktoptoestel selfCheck 500 (met alle functies in één toestel, later eventueel uitbreidbaar met Bancontact betaalmogelijkheid), EBS ready, e-boek ready en gemakkelijk in te bouwen in om het even welk meubel (kostprijs 5.290 euro, excl. btw);

Overwegende dat het met de huidige personele baliebezetting aangewezen is om over drie goed functionerende zelfscanbalies te kunnen beschikken;

Overwegende dat met het oog op de verhuizing naar het Kunstencentrum en een maximale benutting van de bestaande ict-infrastructuur, de voorkeur uitgaat naar het desktoptoestel selfCheck 500;

Overwegende dat voor deze aankoop geen middelen beschikbaar zijn en deze zullen worden vrijgemaakt via budgetwijziging;

Op voorstel van schepenen Martine Bergez;

#### **Besluit:**

##### **Enig artikel**

Akkoord te gaan met de aankoop van een desktoptoestel selfCheck 500 bij de firma Aturis Belgium bvba (Antwerpsesteenweg 124/71 in Aartselaar) voor een bedrag van 6.401 euro, btw, installatie en één jaar waarborg inbegrepen.

#### **Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van de aankoop van campagnemateriaal voor de 11.11.11-actie 2018 voor de gemeentelijke bibliotheek**

##### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en wijzigingen, inzonderheid artikel 57 betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen en artikel 159, §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Gelet op het meerjarenplan 2014-2019 zoals het door de gemeenteraad op 16 december 2013 werd goedgekeurd;

Gelet dat de bibliotheek reeds verschillende jaren na elkaar promotie maakt voor de 11.11.11-campagne, via een tentoonstelling van de campagnefoto's en bibliotheekmaterialen die verband houden met het jaarthema;

Gelet dat het bibliotheekpakket '*Allemaal mensen onderweg naar beter*', inclusief zeven fotoposters op A2-formaat, dit jaar door de Koepel van de Vlaamse Noord-Zuidbeweging te koop wordt aangeboden aan 15 euro + verzendingskosten;

Overwegende dat de bibliotheek stilaan een traditie heeft opgebouwd inzake tentoonstellingen; dat deze 11.11.11-tentoonstellingen telkens worden aangegrepen om minder gekend werk uit de collectie onder de aandacht te brengen; dat de bibliotheekmedewerking sterk wordt gewaardeerd door de vrijwilligers van de plaatselijke 11.11.11-afdeling;

Overwegende dat voor deze uitgave voldoende krediet voorhanden is op budgetsleutel GBBBIB/inrichten van activiteiten/0703-20/614016 (108 euro);



Op voorstel van schepenen Martine Bergez;

## **Besluit:**

### **Enig artikel**

Akkoord te gaan met de aankoop van het bibliotheekpakket ter ondersteuning van de 11.11.11-campagne 2018 *Allemaal mensen onderweg naar beter* bij 11.11.11 – Koepel van de Vlaamse Noor-Zuidbeweging (Vlasfabriekstraat 11 in Brussel) tegen een maximumbedrag van 25 euro (verzendingskosten inbegrepen).

## **Sport**

### **Sportpromotie**

#### **Collegebeslissing betreffende de organisatie van de zwembaddagen najaar 2018**

##### **Het college,**

Gelet op artikel 57 §3 1° van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de daden van beheer over de gemeentelijke inrichtingen en eigendommen, binnen de door de gemeenteraad vastgestelde algemene regels;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 14 september 2009 om alle verrichtingen van het dagelijks bestuur, waarvan het bedrag niet hoger is dan 7.500,00 euro exclusief btw uit te sluiten van de visumverplichting;

Gelet op de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019, goedgekeurd door de gemeenteraad op 18 december 2017, met in het bijzonder actie 1546 'Organisatie van zwembaddagen';

Gelet op de *Zwembaddagen* van het *Vlaams Instituut voor Sportbeheer en Recreatiebeleid* vzw waarbij het gemeentebestuur in 2018 vrij is om te kiezen wanneer ze dit organiseert;

Gelet op de kredieten opgenomen in het budget 2018:

- Actie 1546: Organisatie van zwembaddagen:
  - ACT-1546/0740-21/610000/BESTUUR/CBS/430/IE-GEEN (beschikbaar: 325,00 euro) – huur en huurlasten;
  - ACT-1546/0740-21/614016/BESTUUR/CBS/600/IE-GEEN (beschikbaar 2.924,75 euro) – inrichten activiteiten;
  - ACT-1546/0740-21/614503/BESTUUR/CBS/600/IE-GEEN (beschikbaar 300,00 euro) – drukwerk en publicaties;

Gelet op het raamcontract bij de firma *Engels Drink Market* voor het leveren van dranken, versnaperingen, koffie en toebehoren aan het gemeentebestuur, OCMW en AGB goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen op 10 april 2017;

Gelet op het raamcontract bij de firma *Engels Drink Market* voor het leveren van frisdrank en bier aan het gemeentebestuur, OCMW en AGB goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen op 10 april 2017;

Gelet op het raamcontract bij de firma *Unic-Carrefour* voor het leveren van diverse eetwaren aan het gemeentebestuur goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen op 11 september 2017;

Gelet op het raamcontract bij de firma *Lievens Bakkerij* voor het leveren van belegde broodjes en koffiekoeken goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen op 9 november 2015;

Gelet op het raamcontract bij de firma *Drukkerij Bulckens* voor het leveren van promotioneel drukwerk aan het gemeentebestuur, OCMW en AGB goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen op 9 januari 2017;

Gelet op het voorstel van het programma opgesteld door de cel Sport na overleg met de verenigingen die gebruik maken van het gemeentelijk zwembad:

Datum	Uur	Activiteit	Hoofdorganisator
Zondag 25 november	8.00u-10.30u	Ontbijtzwemmen	Gemeentebestuur
Maandag 26 november	7.15u-8.45u	Ochtendzwemmen met voor elke zwemmer een koffie of fruitsap	Gemeentebestuur
	16.30u-18.00u	Zwemmen voor <i>Boven de Wolken</i> vzw in kader van <i>Music for Life (Studio Brussel)</i>	<i>Aalterse Zwemvereniging</i>
Dinsdag 27 november	16.30u-18.00u	Zwemmen voor <i>Boven de Wolken</i> vzw in kader van <i>Music for Life (Studio Brussel)</i>	<i>Aalterse Zwemvereniging</i>
Woensdag 28 november	7.15u-8.45u	Ochtendzwemmen met voor elke zwemmer een koffie of fruitsap	Gemeentebestuur
	13.00u-14.00u	Zwemmen voor <i>Boven de Wolken</i> vzw in kader van <i>Music for Life (Studio Brussel)</i>	<i>Aalterse Zwemvereniging</i>
Donderdag 29 november	16.30u-18.00u	Zwemmen voor <i>Boven de Wolken</i> vzw in kader van <i>Music for Life (Studio Brussel)</i>	<i>Aalterse Zwemvereniging</i>
Vrijdag 30 november	7.15u-8.45u	Ochtendzwemmen met voor elke zwemmer een klein ontbijt	Gemeentebestuur
	15.30u-16.30u	Koffie en gebak voor deelnemers Aquagym	Gemeentebestuur
	16.30u-18.00u	Zwemmen voor <i>Boven de Wolken</i> vzw in kader van <i>Music for Life (Studio Brussel)</i>	<i>Aalterse Zwemvereniging</i>
	16.30u-18.00u	Testmoment #swimclass en #swimsupport	<i>Swimming Team Aalter</i>
Zaterdag 1 december	10.00u-12.00u	Zwemmen voor een gratis brevet	Gemeentebestuur
	14.00u-18.00u	Zwemmen voor een gratis brevet	Gemeentebestuur
Zondag 2 december	8.00u-12.00u	Zwemmen voor een gratis brevet	Gemeentebestuur
Vrijdag 21 december	7.15u- 21.15u	<i>Swim for life</i> in kader van <i>Music for Life (Studio Brussel)</i>	<i>Swimming Team Aalter</i>

Overwegende dat duikverenigingen *Duikschool Pelagos vzw* en *Buddy Dive vzw* tijdens de voorjaarseditie van de *Zwembaddagen* al hun medewerking hebben verleend en bijgevolg over een volledig jaar alle zwem- en duikverenigingen minimaal één samenwerking hebben aangegaan met het gemeentebestuur;

Overwegende het voorstel om de organisaties van het gemeentebestuur of de organisaties waarbij het gemeentebestuur een samenwerking aangaat als volgt te organiseren:

### **Ochtendzwemmen op maandag, woensdag en vrijdag met voor elke zwemmer een koffie of fruitsap (en op vrijdag een klein ontbijt)**

- Aanbieden koffie, fruitsap en toebehoren:
  - Prijsraming: 60 euro;
  - Betaling met budgetsleutel: ACT-1546/0740-21/614016/BESTUUR/CBS/600/IE-GEEN;
- Aanbieden boterkoek, stuk fruit en yoghurt:
  - Prijsraming: 100 euro;
  - Betaling met budgetsleutel: ACT-1546/0740-21/614016/BESTUUR/CBS/600/IE-GEEN;

### **Koffie en gebak voor deelnemers aquagym op vrijdag**

- Aanbieden koffie en gebak:
  - Prijsraming: 100 euro;
  - Betaling met budgetsleutel: ACT-1546/0740-21/614016/BESTUUR/CBS/600/IE-GEEN;

### **Zwemmen voor een gratis brevet op zaterdag en zondag**

- Wordt uitgevoerd door de aanwezige redders;
  - Prijsraming: 30,00 euro;
  - Betaling met budgetsleutel: ACT-1546/0740-21/614016/BESTUUR/CBS/600/IE-GEEN;

### **Ontbijtzwemmen op zondag**

- Aanbieden koffie, fruitsap en toebehoren:
  - Prijsraming: 70,00 euro;
  - Betaling met budgetsleutel: ACT-1546/0740-21/614016/BESTUUR/CBS/600/IE-GEEN;
- Aanbieden boterkoek, stuk fruit, yoghurt, beleg, ...
  - Prijsraming: 350 euro;
  - Betaling met budgetsleutel: ACT-1546/0740-21/614016/BESTUUR/CBS/600/IE-GEEN;
- Gebruik cafetaria
  - Prijsraming: 12,50 euro;
  - Betaling met budgetsleutel: ACT-1546/0740-21/610000/BESTUUR/CBS/430/IE-GEEN;
- Inzet van een hostess van het gemeentebestuur voor de bediening;

### **Zwemmen voor *Boven de Wolken* vzw in kader van *Music for Life (Studio Brussel)***

Organisatie van een aflossingsproef en diverse spelen voor de zwemmers van de *Aalterse Zwemvereniging* waarbij geld wordt ingezameld voor het goede doel bij het slagen van de opdrachten. Wanneer deelnemers de opdracht kunnen volbrengen worden ze gesponsord via ouders, familie en sympathisanten van *Aalterse Zwemvereniging*. Tijdens de activiteit wordt het Sportcafé door de vereniging opengesteld;

- Gebruik sportcafé:
  - Prijsraming: 4 x 12,50 euro: 50 euro
  - Betaling met budgetsleutel: ACT-1546/0740-21/610000/BESTUUR/CBS/430/IE-GEEN;

### ***Swim for life* in kader van *Music for Life (Studio Brussel)***

Organisatie van een zwemmarathon *Swim For Life* door *Swimming Team Aalter*, waarbij de vereniging het gratis gebruik van het zwembad en het sportcafé vraagt;

- Gebruik zwembad en sportcafé
  - Prijsraming: 368,75 euro (14u15 minuten zwembad + gebruiksvergoeding Sportcafé);
  - Betaling met budgetsleutel: ACT-1546/0740-21/610000/BESTUUR/CBS/430/IE-GEEN;

Overwegende het voorstel van de cel Sport om tijdens de *Zwembaddagen* aan de hand van *Eendjes vissen* gratis zwembeurten kunnen gewonnen worden. Op weekdays zijn 5 keer 3 gratis zwembeurten per weekdag te winnen, op weekenddagen 10 x 3 gratis zwembeurten per weekenddag;

- Aankoop zwembeurten bij het Autonoom Gemeentebedrijf Aalter
  - Prijsraming: 165 zwembeurten x 2 euro: 330 euro
  - Betaling met budgetsleutel: ACT-1546/0740-21/614016/BESTUUR/CBS/600/IE-GEEN;

Overwegende dat een analyse van *Ravot Je Rot* uit 2016 en 2017 aangeeft dat steeds minder kinderen aan deze actie van de *Zwembaddagen* deelnemen;

- 2016: 133 deelnemers;
- 2017: 91 deelnemers;

dat kinderen tijdens zomervakantie met de *Speelpleinwerking Aalter* ook naar het zwembad komen om te spelen op opblaasstructuren; dat er gemiddeld 160 bezoekers zijn op woensdagmiddag van 14.00 u tot 18.00 u (gemiddelde van de maand september 2018); dat hiermee rekening houdend door de cel Sport wordt voorgesteld om in 2018 geen *Ravot Je Rot* te organiseren naar aanleiding van de *Zwembaddagen*;

Overwegende dat het drukwerk voor de *Zwembaddagen* wordt geraamd op 200 euro;

Overwegende dat binnen de actie 1546 Organisatie van *zwembaddagen* in een voldoende budget is voorzien; dat aan de hand van een interne budgetverschuiving het nodige budget wordt overgedragen van ACT-1546/0740-21/614016/BESTUUR/CBS/600/IE-GEEN naar ACT-1546/0740-21/610000/BESTUUR/CBS/430/IE-GEEN.

Op voorstel van schepen Martine Bergez;

## **Besluit:**

### **Artikel 1**

Dat de *Zwembaddagen* als volgt worden georganiseerd:

Zondag 25 november:

- Ontbijtzwemmen;

Maandag 26 november:

- Ochtendzwemmen met voor elke zwemmer een koffie of fruitsap;
- Zwemmen voor *Boven de wolken* in kader van *Music for Life (Studio Brussel) Aalterse Zwemvereniging*;

Dinsdag 27 november:

- Zwemmen voor *Boven de wolken* in kader van *Music for Life (Studio Brussel) Aalterse Zwemvereniging*;

Woensdag 28 november:

- Ochtendzwemmen met voor elke zwemmer een koffie of fruitsap;
- Zwemmen voor *Boven de wolken* in kader van *Music for Life (Studio Brussel) Aalterse Zwemvereniging*;

Donderdag 29 november:

- Zwemmen voor *Boven de wolken* in kader van *Music for Life (Studio Brussel) Aalterse Zwemvereniging*;

Vrijdag 30 november:

- Ochtendzwemmen met voor elke zwemmer een klein ontbijt;
- Koffie en gebak voor deelnemers Aquagym;
- Testmoment #Swimclass en #Swimsupport
- Zwemmen voor *Boven de wolken* in kader van *Music for Life (Studio Brussel) Aalterse Zwemvereniging*;

Zaterdag 1 december:

- Zwemmen voor een gratis brevet;

Zondag 2 december:

- Zwemmen voor een gratis brevet;

Vrijdag 21 december:

- *Swim for life* in kader van *Music for Life (Studio Brussel) Swimming Team Aalter*;

Zondag 25 november tot zondag 2 december

- *Eendjes vissen voor gratis zwembeurten.*

### **Artikel 2**

Dat een hostess van het gemeentebestuur wordt ingezet voor de bediening tijdens het ontbijtzwemmen op zondag 25 november 2018.

### **Artikel 3**

Dat de betalingen dienen te gebeuren met het krediet ingeschreven in het budget van 2018:

- Actie 1546: Organisatie van *zwembaddagen*:
  - ACT-1546/0740-21/610000/BESTUUR/CBS/430/IE-GEEN;
  - ACT-1546/0740-21/614016/BESTUUR/CBS/600/IE-GEEN;
  - ACT-1546/0740-21/614503/BESTUUR/CBS/600/IE-GEEN;

### **Artikel 4**

Dat via interne budgetverschuiving het nodige budget wordt overgedragen van ACT-1546/0740-21/614016/BESTUUR/CBS/600/IE-GEEN naar ACT-1546/0740-21/610000/BESTUUR/CBS/430/IE-GEEN.

## **Jeugdvoorzieningen**

### **Gemeentelijk Jeugdcentrum Aalter**

**Collegebeslissing betreffende de betaling van artiestengages voor het project “Switch Off”, georganiseerd door vzw Gemeentelijk Jeugdcentrum Aalter i.s.m. Switch Off vzw**

**Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57§2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43§1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het concessiecontract tussen de het gemeentebestuur Aalter en vzw gemeentelijk jeugdcentrum Aalter, goedgekeurd door de gemeenteraad op 19 december 2002 en op 10 juni 2013;

Gelet op de meerjarenplanning 2014-2019;

Gelet op actie 1076 in voornoemd beleidsplan: ‘*Organisatie van acties ter bevordering van jeugdcultuur i.s.m. jeugdcentrum Kadans*’;

Gelet op het voorstel van de vrijwilligerskernploeg van vzw Gemeentelijk Jeugdcentrum Aalter en de cel Jeugdvoorzieningen, goedgekeurd door de raad van bestuur van vzw Gemeentelijk Jeugdcentrum Aalter, om het project “Switch Off” financieel te ondersteunen;

Gelet op het voorstel van de vrijwilligerskernploeg van vzw Gemeentelijk Jeugdcentrum Aalter en de cel Jeugdvoorzieningen, goedgekeurd door de raad van bestuur van vzw Gemeentelijk Jeugdcentrum Aalter, om 375 euro van het voornoemde budget te gebruiken voor de ondersteuning van het project “Switch Off”;

Overwegende dat het voornoemde project opkomende artiesten podiumkansen biedt tijdens akoestische optredens bij kaarslicht;

Overwegende de door vzw Gemeentelijk Jeugdcentrum Aalter voorgestelde artiesten voor de op 9 november 2018 geplande editie van het voornoemde project, namelijk “Neo Minor” en “Unlock Dialogue”;

Overwegende de uitkoopsom voor “Neo Minor” van 175 euro;

Overwegende de uitkoopsom voor “Unlock Dialogue” van 200 euro;

Op voorstel van schepen Bieke De Neve;

**Besluit:**

### **Artikel 1**

De kosten te dragen voor de uitkoopsom van “Neo Minor” en “Unlock Dialogue” voor de op 9 november 2018 geplande editie van het project “Switch Off”, voor een bedrag van 375 euro, te factureren aan Switch Off vzw, Kapellestraat 35, te Tielt.

#### **Artikel 2**

De kosten te betalen met het budget, voorzien op actie 1076 ‘Organisatie van acties ter bevordering van jeugdcultuur i.s.m. jeugdcentrum Kadans’.

## **Onderwijs**

### **Vacantverklaring**

**Collegebeslissing betreffende de vacantverklaring van de betrekkingen in het Deeltijds Kunstonderwijs met het oog op vaste benoeming op 1 januari 2019 aan de Academie voor muziek, woord en dans.**

#### **Het college,**

Gelet op het decreet van 27 maart 1991 betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs, inzonderheid artikel 4 §5 dat bepaalt dat in het gesubsidieerd officieel onderwijs ingericht door gemeenten gelegen in het Vlaamse gewest het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de aanstelling, vaste benoeming en ontslag van personeelsleden evenals voor het toekennen van een afwezigheid, een verlof, een terbeschikkingstelling, een affectatie en een loopbaanonderbreking;

Gelet op artikel 33 van het voornoemd decreet dat stelt dat de vacante betrekkingen elk jaar moeten worden vastgesteld en meegedeeld aan de personeelsleden die in aanmerking komen voor vaste benoeming. De vacante betrekkingen worden vastgesteld in functie van de toestand op 15 oktober, vacant verklaard en meegedeeld voor 15 november van het schooljaar 2018-2019;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 19 maart 1991 betreffende de bekwaamheidsbewijzen, de weddenschalen, het prestatiestelsel en de bezoldigingsregeling van de leden van het bestuurs- en onderwijzend personeel en van het opvoedend hulppersoneel van de onderwijsinstellingen voor deeltijds kunstonderwijs, studierichtingen ‘Muziek’, ‘Woordkunst’ en ‘Dans’;

Gelet de omzendbrief van 27 augustus 2018, op basis van CAO XI, waarin een bijkomende vacantverklaring wordt gevraagd, dit voor een volume van minimum 33% en maximum 50% van de verlofuren die worden opgenomen in een verlofstelsel “verlof voor verminderde prestaties” en “afwezigheid voor verminderde prestaties”;

Gelet op het protocol van het overleg- en onderhandelingscomité van het gesubsidieerd kunstonderwijs betreffende het vacant verklaren van de betrekkingen van leraar / lerares – begeleider – administratief medewerker;

Overwegende dat er momenteel 61 uren in het ambt van leraar in aanmerking komen om vacant verklaard te worden;

Op voorstel van schepenen Martine Bergez;

#### **Besluit:**

#### **Artikel 1**

Met ingang van 15 oktober 2018 volgende betrekkingen in het ambt van leraar, begeleider en opsteller aan de Academie voor muziek, woord en dans vacant te verklaren:

Richting	ambt	vak	aantal uur
----------	------	-----	------------

MUZIEK	leraar	instrument: klassiek: accordeon	2/22,
		instrument: klassiek: accordeon	1/20,
		instrument: klassiek: altsaxofoon	4/20,
		instrument: klassiek: barokmusette	1/22,
		instrument: klassiek: cello	2/22,
		instrument: klassiek: cello	1/20,
		instrument: klassiek: contrabas	2/22,
		instrument: klassiek: harp	3/22,
		instrument: klassiek: harp	1/20,
		klanklab	2/20,
		instrument: klassiek: eufonium	1/22,
		instrument: klassiek: eufonium	1/20,
		instrument: klassiek: trombone	2/22,
		instrument: klassiek: trombone	2/20,
		instrument: klassiek: trompet	6/22,
		instrument: klassiek: piano	10/22,
		instrument: klassiek: ritmisch slagwerk	8/22,
		instrument: klassiek: zang	5/22,
DANS	leraar	dansinitiatie	1/22,
		danslab klassieke dans	4/22,
WOORD	leraar	theater	1/20,
		verteltheater/stemregie	1/20,

### **Artikel 2**

Dat de vacantverklaring van betrekkingen in het deeltijds kunstonderwijs kenbaar wordt gemaakt tussen 15 oktober 2018 en 15 november 2018.

### **Artikel 3**

Dat de kandidaturen voor een vaste benoeming tegen bewijs van ontvangst dienen overgemaakt te worden aan het secretariaat of met een aangetekend schrijven aan het schoolbestuur, cel Onderwijs, Europalaan 22, 9880 Aalter uiterlijk op 15 december 2018.

De algemeen directeur

Luc Jolie

De burgemeester wvd

Patrick Hoste