



Uittreksel uit de notulen van het college van burgemeester en schepenen
Zitting van maandag 27 mei 2024

Aanwezig:
Pieter De Crem, burgemeester

Patrick Hoste, Herlinde Trenson, Dirk De Smul, Mathias Van de Walle,
Kristof De Blaere, Philippe Verleyen, Johan Van den Kerchove, schepenen

Luc Jolie, algemeen directeur

Provincie
OOST-VLAANDEREN

Arrondissement GENT

Betreft: Collegebeslissing betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in de Weibroekdreef (deel), Teerlingstraat (deel), Molenstraat (deel), Kleine Warande, Mergelput en Hof van Praet voor het uitvoeren van werkzaamheden aan de nutsleidingen door de firma "Equans Fabricom" in opdracht van de nutsmaatschappij "Fiberklaar"

Het college,

Gelet op artikel 56 §2 van het decreet lokaal bestuur: het college oefent de bevoegdheden uit die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 41, eerste lid, van dit decreet, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130bis betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet van 16 maart 1968 betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschriften van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 14 maart 2022 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 14 maart 2022 betreffende de contantbelasting op de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de aanvraag van 17 mei 2024 van de firma *Equans Fabricom* in Houthalen-Helchteren tot het bekomen van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein, meer bepaald de berm en/of het voetpad:

- in de Weibroekdreef, meer bepaald het deel tussen de Mergelput en de Molenstraat
- in de Molenstraat, meer bepaald het deel tussen de Weibroekdreef en de Bellemstraat
- in de Teerlingstraat
- in de Kleine Warande
- ter hoogte van het kruispunt Molenstraat - Bellemstraat
- in de Mergelput
- in het Hof van Praet

gedurende de periode van 12 juni 2024 tot en met 5 juli 2024, voor het uitvoeren van werkzaamheden aan de nutsleidingen, in opdracht van de nutsmaatschappij *Fiberklaar*;

Gelet op de ingediende verkeerssignalisatieplannen;

Overwegende dat tijdens de uitvoering van de werkzaamheden steeds doorgaand verkeer mogelijk zal zijn ter hoogte van de werfzone;

Overwegende dat het deel berm en/of voetpad gelegen in de Mergelput, meer bepaald:

- het deel achter de woningen met de adressen Weibroekdreef 6A-6B
- het deel voor de appartementswoningen met de huisnummers 1 tot en met 17

geen deel uitmaakt van het openbaar domein waardoor hiervoor geen toelating kan worden verleend om deze eigendommen in te nemen voor het uitvoeren van de geplande werkzaamheden en dat de aanvrager zich hiervoor aldus dient te wenden tot de syndicus van deze appartementswoningen;

Overwegende dat de aanvrager er dient voor te zorgen dat de fietsers en voetgangers op elk ogenblik op een veilige en vlotte manier de werfzone kunnen passeren;

Overwegende dat het wenselijk is om de volgende specifieke uitvoeringsvoorwaarden op te leggen indien er dient gewerkt te worden in de omgeving van een boom of een bommenrij:

- machinaal grondverzet is verboden tot 5 meter buiten elke stamomtrek, dit betekent dat de sleuf manueel gegraven zal moeten worden
- manueel graafwerk is toegestaan tot 2,5 meter buiten de stamomtrek. Wortels worden niet afgetrokken of afgestoken maar ingesnoeid volgens de regels van de kunst met een scherpe handsnoeizaag. Het globaal wortelpakket wordt zoveel mogelijk gevrijwaard. Wortels worden zoveel mogelijk behouden en er worden geen wortels dikker dan 5 cm weggenomen
- vanaf 2,5 meter buiten de stamomtrek wordt de boom manueel onderboord. De boring gebeurt onder het globale wortelpakket van de boom, op een diepte van minimaal 1 meter onder het maaiveld
- de andere algemene voorwaarden omtrent opslag en transport, verdichting, lozing van water of solventen, verstoring van de waterhuishouding, bescherming tegen uitdroging, bescherming van het bovengrondse gedeelte van de boom en herstel in oorspronkelijke staat blijven integraal van toepassing;

Overwegende dat de aanvraag in aanmerking komt om hiervoor een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein af te leveren, mits de werfzone wordt afgebakend en gesignaleerd overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Op voorstel van burgemeester Pieter De Crem;

Besluit:

Artikel 1

Aan de firma *Equans Fabricom* in Houthalen-Helchteren een tijdelijke vergunning af te leveren voor de inname van het openbaar domein, meer bepaald de berm en/of het voetpad:

- in de Weibroekdreef, meer bepaald het deel tussen de Mergelput en de Molenstraat
- in de Molenstraat, meer bepaald het deel tussen de Weibroekdreef en de Bellemstraat
- in de Teerlingstraat
- in de Kleine Warande
- ter hoogte van het kruispunt Molenstraat - Bellemstraat
- in de Mergelput, meer bepaald het deel vanaf de Weibroekdreef tot aan de achterzijde van de woning met adres Weibroekdreef 6A
- in het Hof van Praet

gedurende de periode van 12 juni 2024 tot en met 5 juli 2024, voor het uitvoeren van werkzaamheden aan de nutsleidingen, in opdracht van de nutsmaatschappij *Fiberklaar*, mits de volgende specifieke uitvoeringsvoorwaarden worden nageleefd indien er dient gewerkt te worden in de omgeving van een boom of een bomenrij:

- machinaal grondverzet is verboden tot 5 meter buiten elke stamomtrek, dit betekent dat de sleuf manueel gegraven zal moeten worden
- manueel graafwerk is toegestaan tot 2,5 meter buiten de stamomtrek. Wortels worden niet afgetrokken of afgestoken maar ingesnoeid volgens de regels van de kunst met een scherpe handsnoeizaag. Het globaal wortelpakket wordt zoveel mogelijk gevrijwaard. Wortels worden zoveel mogelijk behouden en er worden geen wortels dikker dan 5 cm weggenomen
- vanaf 2,5 meter buiten de stamomtrek wordt de boom manueel onderboord. De boring gebeurt onder het globale wortelpakket van de boom, op een diepte van minimaal 1 meter onder het maaiveld
- de andere algemene voorwaarden omtrent opslag en transport, verdichting, lozing van water of solventen, verstoring van de waterhuishouding, bescherming tegen uitdroging, bescherming van het bovengrondse gedeelte van de boom en herstel in oorspronkelijke staat blijven integraal van toepassing.

Artikel 2

De noodzakelijke verkeerssignalisatie te laten leveren, plaatsen en ophalen door de uitvoerder van de werken.

Artikel 3

Aan de aanvrager opdracht te geven om de werfzone in te richten en te signaleren overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen, en de ingediende verkeerssignalisatieplannen.

Artikel 4

Geen toelating te verlenen voor het uitvoeren van de werkzaamheden in de Mergelput, meer bepaald het deel aan de achterzijde van de woningen met als adres Weibroekdreef 6A en 6B en in het deel ter hoogte van de appartementswoningen met de huisnummer 1 tot en met 17. Hiervoor dient goedkeuring te worden bekomen via de syndicus van deze appartementswoningen.

Artikel 5

De verkeersborden die tegenstrijdig zijn met dit reglement voor de duur van de werken te laten afdekken door de uitvoerder van de werken.

Artikel 6

Aan de aanvrager opdracht te geven de omwonenden en de nabijgelegen scholen tijdig in kennis te stellen van de geplande werkzaamheden en de daaraan gekoppelde verkeershinder.

Artikel 7

Aan de aanvrager opdracht te geven om er voor te zorgen dat de fietsers en voetgangers op elk ogenblik op een veilige en vlotte manier de werfzone kunnen passeren.

Artikel 8

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de weg- en/of voetpadverharding bij gebruik ervan voor de uitvoering van de vermelde werken.

Artikel 9

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 10

Deze verordening in werking te laten treden op 30 mei 2024 en na de bekendmaking ervan overeenkomstig de artikelen 286, 287 en 288 van het decreet lokaal bestuur, en volgens de wet van 16 maart 1968 betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen.

Artikel 11

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de Politiezone Aalter/Maldegem
- Hulpverleningszone Meetjesland (Brandweerpost Aalter)
- de aanvrager.

Aldus vastgesteld in zitting van maandag 27 mei 2024,
Namens het college van burgemeester en schepenen:

De algemeen directeur,
get. Luc Jolie

De burgemeester,
get. Pieter De Crem

Voor eensluidend uittreksel digitaal getekend: