

Het verslag van de collegezitting zoals u het hier aantreft, bevat een selectie uit de notulen van het college van burgemeester en schepenen. De notulen bevatten alle beslissingen van het college van een bepaalde zitting. Zij worden goedgekeurd tijdens de eerstvolgende vergadering van het college. Uiterlijk op de dag van de daaropvolgende zitting worden de notulen vrijgegeven aan de gemeenteraadsleden (volgens artikel 51 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005).

De gegevens in de beleidsbesluiten waarvan de publicatie in strijd is met de bepalingen in het Vlaams decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur en/of de Wet van 8 december 1992 voor de bescherming van de persoonlijke levenssfeer werden evenwel niet opgenomen in onderstaand overzicht.



Notulen van het college van burgemeester en schepenen

Zitting van maandag 3 september 2018

Aanwezig: Patrick Hoste, burgemeester wnd.

Dirk De Smul, Bieke De Neve, Philippe Verleyen, Martine Bergez, Patrick Verwilt, Luc De Meyer, schepenen.

Provincie
OOST-VLAANDEREN

Luc Jolie, algemeen directeur.

Arrondissement GENT

Communicatie en coördinatie

Verslag

Collegebeslissing betreffende goedkeuring verslag college

Het college,

Gelet op artikel 51 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin vermeld staat dat de notulen goedgekeurd worden tijdens de eerstvolgende vergadering van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op artikel 11 §4 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad van 9 september 2013;

Besluit:

Enig artikel

Het verslag van de zitting van 27 augustus 2018 goed te keuren, te bezorgen aan de raadsleden en - mits anonimisering - tegelijk te publiceren op de gemeentelijke website.

Agenda

Agenda

Maandag 10 september 2018 – directiecomité AGB – college – gemeenteraad

Maandag 17 september 2018 – college

Maandag 24 september 2018 – geen college

Besluit:

Enig artikel

De agenda goed te keuren.

Externe communicatie (TotAalter, website, infoborden)...

Collegebeslissing betreffende de aankoop van de module Bekendmakingen en het toevoegen van Mijn Burgerprofiel voor de update van de gemeentelijke website

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en wijzigingen, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen en artikel 159 §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Gelet op artikel 4, §1, 3) en artikel 28, §1 van het decreet van 26 maart 2004 betreffende de Openbaarheid van bestuur die bepalen dat de gemeente de verplichting heeft de bevolking systematisch, correct, evenwichtig, tijdig en op verstaanbare wijze voor te lichten over haar beleid, regelgeving en dienstverlening;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, inzonderheid de bepalingen betreffende het bekendmaken van besluiten en documenten via de gemeentelijke website;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 14 december 2015 betreffende de goedkeuring van de beleidsnota 2016, de financiële nota 2016 en de goedkeuring van het meerjarenplan, bevattende de strategische nota 2014-2019 en de financiële nota 2014-2019; AP0808-003 'Aankoop van bijkomende functionaliteiten of modules in het kader van het beheer van de website' (0119-23/613000);

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 18 december 2017 betreffende de aanpassing van het meerjarenplan;

Gelet op de lancering van de huidige gemeentelijke website op 15 september 2011;

Gelet op de collegebeslissing van 18 juli 2016 betreffende de lancering van een nieuwe gemeentelijke website en het updaten van de huidige gemeentelijke website;

Gelet op de collegebeslissing van 22 augustus 2016 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht *uitbreiding website*;

Gelet op de collegebeslissing van 28 november 2016 betreffende de goedkeuring van het ontwerp van de vernieuwde homepage, de productpagina's en nieuwsberichten voor de update van de gemeentelijke website;

Gelet op de collegebeslissing van 7 mei 2018 betreffende de aansluiting op *Mijn Burgerprofiel*;

Overwegende dat de implementatie van *Mijn Burgerprofiel* door LCP nv 3.630 euro (incl. 21% btw) bedraagt, maar voor 50% wordt gesubsidieerd door *Informatie Vlaanderen*;

Overwegende het voorstel *Mijn Burgerprofiel* te integreren in de gemeentelijke website met de vooropgestelde lanceringsdatum van januari 2019;

Overwegende dat LCP nv een module *Bekendmakingen* aanbiedt; dat deze module *Bekendmakingen* (voorbeeld: www.aarschot.be/bekendmakingen) alle reglementen, vergunningen, openbare onderzoeken... op www.aalter.be/bekendmakingen overzichtelijker weergeeft en dat de manier van uploaden minder tijdsintensief is;

Overwegende het voorstel om de module *Bekendmakingen* toe te voegen aan de gemeentelijke website in de loop van september 2018;

Overwegende dat de implementatie van de module *Bekendmakingen* door LCP nv 907,50 euro (incl. 21% btw) bedraagt;

Overwegende dat er nog voldoende budget beschikbaar is op volgende budgetsleutel van de cel Kwaliteit en ICT: 2018/AP0808-003/0119-23/240100/BESTUUR/CBS/IE-16P: *Aankoop van bijkomende functionaliteiten of modules in het kader van het beheer van de website*;

Op voorstel van schep en Bieke De Neve en burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

De module *Bekendmakingen* te integreren in de gemeentelijke website. Dat de betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven op budgetsleutel 2018/AP0808-003/0119-23/240100/BESTUUR/CBS/IE-16P.

Artikel 2

Mijn Burgerprofiel te integreren in de gemeentelijke website. Dat de betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven op budgetsleutel 2018/AP0808-003/0119-23/240100/BESTUUR/CBS/IE-16P.

Collegebeslissing betreffende het testen van de nieuwe lay-out van de gemeentelijke website en het goedkeuren van de lanceringsdatum

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en wijzigingen, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen en artikel 159 §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Gelet op artikel 4, §1, 3) en artikel 28, §1 van het decreet van 26 maart 2004 betreffende de Openbaarheid van bestuur die bepalen dat de gemeente de verplichting heeft de bevolking systematisch, correct, evenwichtig, tijdig en op verstaanbare wijze voor te lichten over haar beleid, regelgeving en dienstverlening;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 14 december 2015 betreffende de goedkeuring van de beleidsnota 2016, de financiële nota 2016 en de goedkeuring van het meerjarenplan, bevattende de strategische nota 2014-2019 en de financiële nota 2014-2019; AP0808-003 'Aankoop van bijkomende functionaliteiten of modules in het kader van het beheer van de website' (0119-23/613000);

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 18 december 2017 betreffende de aanpassing van het meerjarenplan;

Gelet op de lancering van de huidige gemeentelijke website op 15 september 2011;

Gelet op de collegebeslissing van 18 juli 2016 betreffende de lancering van een nieuwe gemeentelijke website en het updaten van de huidige gemeentelijke website;

Gelet op de collegebeslissing van 22 augustus 2016 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht *uitbreiding website*;

Gelet op de collegebeslissing van 28 november 2016 betreffende de goedkeuring van het ontwerp van de vernieuwde homepage, de productpagina's en nieuwsberichten voor de update van de gemeentelijke website;

Gelet op de collegebeslissing van 7 mei 2018 betreffende de aansluiting op *Mijn Burgerprofiel*;

Overwegende dat de nieuwe website volgende aanpassingen geniet, voor een goede toekomstgerichte werking:

- Responsive maken van de website, waardoor de website ook op tablet en smartphone optimaal leesbaar is;
- Redesign homepage website;

- Vernieuwde structuur en verbeterde vindbaarheid van producten, gebaseerd op toptaken (meest gevraagde/gezochte items);
- Vernieuwd stratenplan;
- Optimalisatie nieuwsbrieven met uitbreiding qua functionaliteiten en aanpassing lay-out;
- Pagina openingstijden dynamisch en overzichtelijker maken;
- Suggestieve zoekfunctie: werkt identiek aan auto-aanvullen in Google;
- Integratie sociale media: om een berichtenfeed in te laden op de website;
- Vernieuwde weergave voor bekendmakingen (onder voorbehoud van goedkeuring module);
- Vernieuwde manier van invoeren activiteiten voor Aalterse erkende verenigingen;
- Vernieuwd login-systeem.

Overwegende dat de koppeling/integratie met de Vlaamse productencatalogus nog niet kon gerealiseerd worden en ingepland staat voor 2019;

Overwegende dat *Mijn Burgerprofiel* in 2019 aan de website wordt gekoppeld;

Overwegende dat de Aalterse erkende verenigingen een update van de handleiding zullen ontvangen die het nieuwe systeem voor het invoeren van activiteiten verduidelijkt;

Overwegende dat het slim stadsmeubilair en de gemeentelijke app zal doorlinken naar de website, die mobile responsive moet zijn voor een optimale weergave;

Overwegende dat alle copy (teksten) van de producten nog verder verbeterd zal worden in de loop van september en oktober;

Overwegende dat de nieuwe gemeentelijke website op dinsdag 11 september 2018 kan gelanceerd worden op www.aalter.be;

Overwegende dat de nieuwe website kan bekeken worden via <http://aalter.lcp.be> (gebruikersnaam: tester, wachtwoord: tester);

Op voorstel van schepen Bieke De Neve en burgemeester wvd. Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

De gemeentelijke website vanaf dinsdag 11 september 2018 te lanceren.

Smartcity

Collegebeslissing betreffende de extra ontwikkelingskosten in het cms-systeem voor het slim stadsmeubilair

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen en artikel 159 §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 7 november 2016 om in te stappen in een structureel partnership met TomorrowLab/Living Tomorrow en hierover op geregelde tijdstippen te rapporteren; het college van burgemeester en schepenen te belasten met de verdere afhandeling van het dossier;

Gelet op de collegebeslissing van 26 september 2016 betreffende het instappen in een partnership met TomorrowLab/Living Tomorrow waarbij wordt beoogd Aalter deelgenoot te maken van een toekomstgerichte en interactieve overheidscommunicatie in samenspraak met (lokale) start-ups (IncubAalter), ten bewijze waarvan zal worden gepoogd het ISO37120 certificaat te behalen;

Gelet op de collegebeslissing van 16 oktober 2017 betreffende het principe van het gebruik van reclame op het slim stadsmeubilair;

Gelet op de collegebeslissing van 22 januari 2018 betreffende de gunning van de opdracht 'Realisatie van slim stadsmeubilair';

Gelet op de collegebeslissing van 22 januari 2018 betreffende de locaties van het slim stadsmeubilair en het verwijderen van de bestaande digitale infoborden (n.a.v. Smart City – Communicatie van de toekomst);

Gelet op de collegebeslissing van 26 maart 2018 betreffende de componenten van het slim stadsmeubilair (n.a.v. Smart City – Communicatie van de toekomst)

Gelet op de collegebeslissing van 26 maart 2018 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht 'Realisatie van slim stadsmeubilair' – perceel 11) Infrastructuurwerken;

Gelet op de collegebeslissing van 23 april 2018 betreffende de aanpassing aan het design van het slim stadsmeubilair;

Gelet op de collegebeslissing van 14 mei 2018 betreffende de slimme componenten in het slim stadsmeubilair (n.a.v. Smart City – Communicatie van de toekomst);

Gelet op de collegebeslissing van 28 mei 2018 betreffende de componenten van het slim stadsmeubilair;

Gelet op de collegebeslissing van 28 mei 2018 betreffende de aanpassing gunning hotspots in het kader van het slim stadsmeubilair (n.a.v. Smart City – Communicatie van de toekomst);

Gelet op de collegebeslissing van 4 juni 2018 betreffende het plaatsbezoek inzake de landschapsarchitectuur met betrekking tot het slim stadsmeubilair (n.a.v. Smart City – Communicatie van de toekomst);

Gelet op de collegebeslissing van 13 augustus 2018 betreffende de visualisaties op het slim stadsmeubilair;

Gelet op de collegebeslissing van 27 augustus 2018 betreffende de visualisaties op het slim stadsmeubilair;

Overwegende dat er een aantal extra softwareontwikkelingen nodig 10455zijn binnen het cms-systeem van het slim stadsmeubilair om

- de chatbot te integreren,
- een grafische kaart te tonen op het scherm met daarop de pinpoints van de interessante locaties (handelaars, bezienswaardigheden, events...) in een straal rondom een specifieke paal;
- de selfies die gemaakt worden met de selfiecamera's
 - te kunnen posten op social media;
 - via e-mail te verzenden;
 - in te lijsten op een 'Groetjes uit Aalter'-postkaart;

Overwegende dat de softwareontwikkeling voor de integratie van de chatbot geraamd wordt op 10.455 euro (incl. 21 % btw);

Overwegende dat de softwareontwikkeling voor het weergeven van de grafische kaart met pinpoints in een straal rondom een specifieke paal geraamd wordt op 8.712 euro (incl. 21% btw);

Overwegende dat de softwareontwikkeling voor het weergeven en versturen van de selfies geraamd wordt op 13.068 euro (incl. 21 % btw);

Overwegende dat er onvoldoende budget beschikbaar is op 2018/ACT-1975/0119-25/230000/BESTUUR/CBS/IE-22BELOR;

Overwegende dat de chat bot nog niet opgeleverd is; dat bij de laatste testing het product niet voldeed aan de verwachtingen;

Op voorstel van schepen Bieke De Neve;

Besluit:

Enig artikel

In te gaan op de bijkomende ontwikkelingen met uitzondering van de chatbot.

Collegebeslissing betreffende de extra infrastructuurwerken voor het slim stadsmeubilair in Bellem

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen en artikel 159 §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 7 november 2016 om in te stappen in een structureel partnership met TomorrowLab/Living Tomorrow en hierover op geregelde tijdstippen te rapporteren; het college van burgemeester en schepenen te belasten met de verdere afhandeling van het dossier;

Gelet op de collegebeslissing van 26 september 2016 betreffende het instappen in een partnership met TomorrowLab/Living Tomorrow waarbij wordt beoogd Aalter deelgenoot te maken van een toekomstgerichte en interactieve overheidscommunicatie in samenspraak met (lokale) start-ups (IncubAalter), ten bewijze waarvan zal worden gepoogd het ISO37120 certificaat te behalen;

Gelet op de collegebeslissing van 16 oktober 2017 betreffende het principe van het gebruik van reclame op het slim stadsmeubilair;

Gelet op de collegebeslissing van 22 januari 2018 betreffende de gunning van de opdracht 'Realisatie van slim stadsmeubilair';

Gelet op de collegebeslissing van 22 januari 2018 betreffende de locaties van het slim stadsmeubilair en het verwijderen van de bestaande digitale infoborden (n.a.v. Smart City – Communicatie van de toekomst);

Gelet op de collegebeslissing van 26 maart 2018 betreffende de componenten van het slim stadsmeubilair (n.a.v. Smart City – Communicatie van de toekomst);

Gelet op de collegebeslissing van 26 maart 2018 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht 'Realisatie van slim stadsmeubilair' – perceel 11) Infrastructuurwerken;

Gelet op de collegebeslissing van 23 april 2018 betreffende de aanpassing aan het design van het slim stadsmeubilair;

Gelet op de collegebeslissing van 14 mei 2018 betreffende de slimme componenten in het slim stadsmeubilair (n.a.v. Smart City – Communicatie van de toekomst);

Gelet op de collegebeslissing van 28 mei 2018 betreffende de componenten van het slim stadsmeubilair;

Gelet op de collegebeslissing van 28 mei 2018 betreffende de aanpassing gunning hotspots in het kader van het slim stadsmeubilair (n.a.v. Smart City – Communicatie van de toekomst);

Gelet op de collegebeslissing van 4 juni 2018 betreffende het plaatsbezoek inzake de landschapsarchitectuur met betrekking tot het slim stadsmeubilair (n.a.v. Smart City – Communicatie van de toekomst);

Gelet op de collegebeslissing van 13 augustus 2018 betreffende de visualisaties op het slim stadsmeubilair;

Gelet op de collegebeslissing van 27 augustus 2018 betreffende de visualisaties op het slim stadsmeubilair;

Overwegende dat er naar aanleiding van het verwijderen van het oude digitale infobord in Bellem discussie ontstaan is over de perceelsgrens ter hoogte van de Bellemdorpweg 19-21; dat de eigenaar van het huis naast de Taborschool stelt dat de marktkast en de elektriciteitskast (die voeding gaf aan het digitale infobord) zich op zijn eigendom bevinden;

Overwegende dat het onderzoek omtrent de perceelsgrens ter hoogte van de Bellemdorpweg 19-21 nog geen uitsluitsel heeft gegeven;

Overwegende dat in het kader van bovenstaand onderzoek al beslist werd het slim stadsmeubilair in Bellem tegen de gevel van de Taborschool te plaatsen;

Overwegende het voorstel van de aannemer van de infrastructuurwerken in het kader van de plaatsing van het slim stadsmeubilair om, met het oog op de vooropgestelde opleveringsdatum, in de Bellemdorpweg een nieuwe elektriciteitskast te plaatsen op het openbaar domein;

Overwegende dat het bestaande elektriciteitskastje achteraf gewoon afgesloten en verwijderd kan worden; dat dit kastje ook verplaatst kan worden, maar dat dit dan afgesloten en terug aangesloten moet worden; dat ook hier extra infrastructuurwerken mee gepaard gaan; dat dit wellicht langer zal duren dan een nieuwe kast te plaatsen;

Overwegende dat aan deze extra infrastructuurwerken een kost van 8.041 euro gekoppeld is;

Overwegende dat er onvoldoende budget beschikbaar is op 2018/ACT-1975/0119-25/230000/BESTUUR/CBS/IE-22BELOR;

Op voorstel van schepen Bieke De Neve;

Besluit:

Enig artikel

Akkoord te gaan met de bijkomende infrastructuurwerken in de Bellemdorpweg en de bijhorende kosten mee te nemen bij de volgende budgetwijziging.

Fusie Aalter-Knesselare

Collegebeslissing betreffende de promotie van een culturele fietstocht (fusiefietstocht) op zondag 16 september 2018

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en wijzigingen, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen en artikel 159 §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Gelet op de meerjarenplanning 2014-2019 en het budget 2018 goedgekeurd door de gemeenteraad op 18 december 2017;

Gelet op de collegebeslissing van 10 april 2017 om over te gaan tot het aanstellen van Claerhout Communicatiehuis, Sint-Denijslaan 485, 9000 Gent voor het opmaken van een communicatieplan voor de fusie van de gemeenten Aalter en Knesselare;

Gelet op de collegebeslissing van 9 januari 2017 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht (raamcontract) 'Leveren van promotioneel drukwerk aan het gemeentebestuur, OCMW en AGB';

Gelet op de collegebeslissing van 29 mei 2017 om over te gaan tot de verlenging van Claerhout Communicatiehuis, Sint-Denijslaan 485, 9000 Gent voor het opmaken van een communicatieplan voor de fusie van de gemeenten Aalter en Knesselare tot en met de drie infoavonden;

Gelet op de collegebeslissing van 22 januari 2018 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht 'Aanstellen communicatiebureau vervolgtraject fusie Aalter - Knesselare: strategisch communicatieadvies en praktische en inhoudelijke bijstand bij communicatie-acties;

Gelet op actie 1979 in voornoemd beleidsplan: *Er wordt ingezet op wederzijdse kennismaking van alle betrokken partijen;*

Gelet op de vraag om een culturele fietstocht te organiseren voor de inwoners van Aalter en Knesselare op zondag 16 september 2018;

Gelet op de offerte van *Claerhout Communicatiehuis*, Sint-Denijslaan 485 in Gent voor het voeren van een facebookcampagne ter promotie van de fusiefietstocht op 16 september 2018:

- Voorstel *Light*: creatie content kalender, basisset-up van de advertentie, advertentiebudget voor 5 advertenties, monitoring en rapportering voor 1.730 euro exclusief 21% btw,
- Voorstel *Medium*: creatie content kalender, basisset-up van de advertentie, advertentiebudget voor 7 advertenties, monitoring en rapportering voor 2.310 euro exclusief 21% btw,
- Voorstel *Full*: creatie content kalender, basisset-up van de advertentie, advertentiebudget voor 10 advertenties, monitoring en rapportering voor 3.180 euro exclusief 21% btw;

Overwegende dat de promotie voor de culturele fietstocht op 16 september ook zal worden opgenomen op de fusiewebsite www.samensterkerbeter.be;

Overwegende dat de promotie voor de fusiefietstochtfolder ook zal worden opgenomen in de volgende editie van de fusiekrant (verschijning eind september/begin oktober;

Overwegende het voorstel om de folder te laten drukken en verspreiden bij alle inwoners van Aalter en Knesselare;

Overwegende dat promotie van de fusiefietstocht betaald zal worden met het budget voorzien op actie 1979: *Er wordt ingezet op wederzijdse kennismaking van alle betrokken partijen;*

Op voorstel van schepen Dirk De Smul en schepen Bieke De Neve;

Besluit:

Artikel 1

Ter promotie van de fusiefietstocht op zondag 16 september 2018 een facebookcampagne uit te voeren volgens het voorstel Light en Claerhout Communicatiehuis te belasten met deze opdracht.

Artikel 2

De fusiefietstochtfolder te laten drukken en verspreiden bij alle inwoners van Aalter en Knesselare.

Kwaliteit en ICT

ICT

Collegebeslissing betreffende de migratie software Burgerzaken ihkv Fusie Aalter - Knesselare.

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en wijzigingen, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen en artikel 159 §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet de wet van 18 juni 2018 houdende diverse bepalingen inzake burgerlijk recht en bepalingen met het oog op de bevordering van alternatieve vormen van geschillenoplossing, met daarin de modernisering en informatisering van de burgerlijke stand, verschenen in het staatsblad op 2 juli 2018; dat deze wet in werking treedt op 1 januari 2019;

Gelet op het decreet van 4 mei 2018 betreffende de vrijwillige samenvoeging van de gemeenten Aalter en Knesselare en tot wijziging van de bijlage bij het decreet van 5 juli 2002 tot vaststelling van de regels inzake de dotatie en de verdeling van het Vlaams Gemeentefonds en de bijlage bij het Lokaal en Provinciaal Kiesdecreet van 8 juli 2011;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 23 mei 2017 betreffende de goedkeuring van de principiële beslissing tot de vrijwillige samenvoeging van de gemeenten Aalter en Knesselare;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van het gemeentebestuur van Knesselare van 23 mei 2017 betreffende de goedkeuring van de principiële beslissing tot de vrijwillige samenvoeging van de gemeenten Aalter en Knesselare;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 11 oktober 2017 om zijn definitieve goedkeuring te hechten aan het gezamenlijk voorstel tot vrijwillige samenvoeging van Aalter en Knesselare;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 11 oktober 2017 van het gemeentebestuur Knesselare om zijn definitieve goedkeuring te hechten aan het gezamenlijk voorstel tot vrijwillige samenvoeging van Aalter en Knesselare;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 18 december 2017 betreffende de goedkeuring van de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 en de goedkeuring van het budget 2018; het beschikbaar krediet ACT-2023 *Afstemmen van software Aalter en Knesselare in kader van de fusie* en ACT-1404 *Optimalisatie van de onderhoudscontracten en het licentiebeheer met betrekking tot ICT 2014-2019*;

Gelet op de collegebeslissing van 30 november 2015 betreffende de goedkeuring van de lastvoorwaarden, raming en gunningswijze voor de opdracht 'Leveren, installeren en onderhouden van software - Burgerzaken';

Gelet op de collegebeslissing van 2 mei 2016 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht 'Leveren, installeren, eventueel ontwikkelen en onderhouden van geïntegreerde software voor de cluster Burger & Omgeving';

Gelet op de collegebeslissing van 19 juni 2017 betreffende het interne organisatietraject en bijhorende afspraken met het oog op het voorbereiden van de definitieve beslissing tot vrijwillige samenvoeging van de gemeenten Aalter en Knesselare en de verdere concrete (interne) realisatie van deze operatie;

Gelet op de collegebeslissing van 8 november 2017 van het gemeentebestuur van Knesselare houdende de gunning van de opdracht "externe dienstverlener 'interne werking'" aan de firma BDO;

Gelet op de collegebeslissing van 18 december 2017 betreffende voorstellen Stuurgroep 27 november 2017 het kader van de vrijwillige fusie;

Gelet op het verslag van de Ambtelijke Coördinatiewerkgroep fusie Aalter-Knesselare van 20 november 2017;

Gelet op het verslag van de Stuurgroep fusie Aalter-Knesselare van 27 november 2017;

Gelet op de nota ICT voorgesteld op de Ambtelijke Coördinatiewerkgroep op 19 maart 2018;

Gelet op de actie SG 420 goedgekeurd door de Stuurgroep Fusie Aalter-Knesselare op 4 mei 2018 met betrekking tot proces 10. ICT Informatie en communicatietechnologie (123) (ICT):
Op basis van de inventaris van de softwarepakketten volgende voorstellen goed te keuren:

§ De bestaande contracten gaan over naar de nieuwe organisatie vanaf 01/01/2019. Aan de leverancier zal een brief gestuurd worden om hem in kennis te stellen dat de gemeenten Aalter en Knesselare fuseren vanaf 01/01/2019 en dat de nieuwe gemeente de rechten en plichten overneemt.

§ Er wordt gevraagd aan de leverancier om de contracten van beide gemeenten te integreren.

§ Aan de leverancier wordt gevraagd om de nodige stappen te ondernemen voor een geïntegreerde werking vanaf 01/01/2019 en hiertoe aan de besturen kenbaar te maken welke stappen dienen ondernomen te worden (inclusief de eventuele kosten die hiermee gepaard gaan);

Overwegende dat het aanbeveling verdient dat er, in het kader van een efficiënte en effectieve werking en dito interne controle zoals bepaald in het artikel 99 van het gemeentedecreet, een uitspraak wordt gedaan over een toekomstige opdracht, al dan niet gekoppeld aan een uitgave;

Overwegende dat beide besturen de software van CEVI gebruiken voor burgerzaken; dat niet alle modules van de software burgerzaken in beide besturen zijn aangekocht;

Overwegende dat Knesselare gebruik maakt van de module begraafplaatsen; dat Aalter hier geen gebruik van maakt en dit in eerste fase ook niet zal in gebruik nemen; dat het begraafplaatsenbeheer in Aalter wordt verwerkt in CRM; dat in 2019 beide systemen zullen vergeleken worden en een evaluatie wordt ingepland eind 2019;

Overwegende dat het centraal strafregister het bijhouden van een gemeentelijk strafregister minimaliseert; dat Knesselare de module voor het gemeentelijk strafregister gebruikt voor het registreren van enkele straffen waaronder bv. rijverboden; dat deze straffen in Aalter worden geregistreerd op de fiches; dat het gemeentelijk strafregister noodzakelijk is voor de implementatie van het e-loket van CEVI; dat de modellen dan via het e-loket kunnen afgeleverd worden zonder tussenkomst van een medewerker;

Overwegende dat Knesselare de module e-loket heeft aangekocht; dat Aalter deze module niet heeft gegund; dat de fusiegemeente de module overneemt; dat hierbij extra functionaliteiten voor de burger beschikbaar komen waarbij enkele akten kunnen aangevraagd worden waarbij de ambtenaar niet langer of minder intensief moet tussenkomen in de afhandeling; dat deze extra functionaliteit naast tijdsbesparing ook een verhoogde dienstverlening oplevert aan de burger, die niet langer hoeft naar het gemeentehuis te komen voor b.v. het afhalen van bepaalde akten;

Overwegende dat Aalter meer inwoners telt dan Knesselare en bijgevolg meer data wordt bijgehouden in de databanken van Aalter; dat het in het kader van de fusie het meest efficiënt is om de data van Knesselare over te zetten in de databanken van Aalter;

Overwegende dat in het kader van de fusie een offerte is gevraagd aan Cevi voor de migratie activiteiten en de maandelijkse kosten voor de fusiegemeente Aalter; dat CEVI beide contracten met de respectievelijke gemeenten op 1 januari 2019 stopzet en een nieuw contract opstart voor de fusiegemeente; dat hierbij een nieuwe korting gegund wordt aan de fusiegemeente waarbij het eerste jaar 50% betaald wordt en het tweede jaar 70%;

Overwegende dat ingeschat wordt dat de fusiegemeente zes licenties nodig heeft voor Burgerlijke stand (WinABS); dat deze licenties toelaten om met 6 gebruikers gelijktijdig van WinABS gebruik te maken; dat de kostprijs voor elke extra licentie daalt naargelang er meerdere licenties worden aangekocht en dat bij meer dan 10 licenties alle extra licenties gratis zijn;

Overwegende dat na deze migratie gebruik zal gemaakt worden van de nieuwe versie van WinABS, die gekoppeld zal worden aan de Databank van Akten van de Burgerlijke Stand (DABS) van de federale overheid; dat voor ingebruikname van DABS getest moet worden met reële dossiers; dat voor de deelname aan de testfase een vertrouwelijkheidsverklaring bezorgd moet worden aan Cevi; dat bij ingebruikname van DABS het gebruik van de toepassingen Akteloket en Digidoc vervalt;

Overwegende dat vanaf 1 januari 2019 akten enkel geldig zijn indien opgemaakt via DABS; dat bijgevolg de akten opgemaakt en geregistreerd als pdf in Digidoc niet langer kunnen gebruikt worden; dat geboorteakten dienen ingevoerd te worden in DABS omdat deze het startpunt zijn voor andere akten; dat beide fusiegemeenten zeer weinig geboorteakten hebben omdat er geen materniteit is gelegen in beide gemeenten; dat daarnaast overlijdensakten en huwelijksakten van het afgelopen jaar bij voorkeur

opnieuw aangemaakt worden in DABS; dat in beide fusiegemeenten het aantal akten in te voeren zeer beperkt is; dat de kost voor migratie niet opweegt ten opzichte van de manuele invoer; dat hierdoor geen noodzaak is om akten te migreren naar DABS maar dat deze wanneer gevraagd manueel zullen ingevoerd worden;

Overwegende dat de offerte van Cevi gebaseerd is op een inwonersaantal van 28.628;

Overwegende dat de eenmalige uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 6.253,60 euro excl. btw of 7.566,86 euro incl. 21% btw;

Overwegende dat de maandelijkse huur van de modules en userlicenties wordt geraamd op 3.058,69 euro excl. btw of 3.701,02 euro incl. 21% btw;

Overwegende dat de jaarlijkse onderhoudskost van de modules wordt geraamd op 970,97 euro excl. btw of 1.174,88 euro incl. 21% btw;

Overwegende dat de lopende contracten in Knesselare en Aalter gelijktijdig worden stopgezet;

Overwegende dat de kosten voor burgerlijke stand, begraafplaatsen, strafregister, e-loket burgerzaken, bevolking en vreemdelingen in de huidige contracten als volgt vastliggen (in euro excl. btw):

	2017	2018	2019	2020	2021 en verder
Gemeentebestuur Aalter	24.189,95	39.258,12	54.326,41	76.927,56	76.927,56
Gemeentebestuur Knesselare	19.615,27	20.121,12	20.121,12	20.121,12	20.121,12
Totaal excl btw	43.805,22	59.379,24	74.447,53	97.048,68	97.048,68
Totaal incl btw	53.004,32	71.848,88	90.081,51	117.428,90	117.428,90

Overwegende dat een abonnement voor bevolking voor 4 maanden (tot eind 2018) nodig is voor de koppeling Diro in Knesselare, met een implementatiekost van 607,35 euro excl. btw en een abonnementskost van 33,23 euro voor de 4 maanden; dat dit aparte abonnement niet meer noodzakelijk is vanaf 1 januari 2019;

Overwegende dat de totaal kosten voor burgerzaken als volgt zullen evolueren:

	2019	2020	Vanaf 2021
Totaal burgerzaken excl BTW	43.928,84	52.287,18	74.204,57
Totaal burgerzaken incl BTW	53.153,90	63.267,49	89.787,53

Op voorstel van schepen Bieke De Neve;

Besluit:

Artikel 1

De offerte voor de fusie goed te keuren.

Artikel 2

Het e-loket wordt geïntegreerd in de website van de fusiegemeente.

Artikel 3

De beide begraafplaatstoepassingen worden behouden. Een evaluatie van beide toepassingen wordt voorzien tegen eind 2019.

Artikel 4

Het totaal aantal user licenties voor WinABS wordt vastgesteld op 6, waardoor 6 personen tegelijkertijd de applicatie WinABS kunnen gebruiken.

Artikel 5

Het contract voor Digidoc van Schaubroeck wordt stopgezet vanaf 1 januari 2019 (startdatum DABS).

Artikel 6

Het contract voor Akteloket van VandenBroele wordt stopgezet vanaf 1 januari 2019 (startdatum DABS).

Licenties

Collegebeslissing betreffende het principe om over te gaan tot de aankoop van bijkomende Exclaimer licenties

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en wijzigingen, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen en artikel 159 §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Gelet op de collegebeslissing van 7 februari 2011 betreffende de opportuniteit tot aankoop licenties programma "Exclaimer Signature Manager";

Gelet op de offerte ontvangen per mail van Exclaimer Europe BV op 14 augustus 2018;

Overwegende dat het aanbeveling verdient dat er, in het kader van een efficiënte en effectieve werking en dito interne controle zoals bepaald in het artikel 99 van het gemeentedecreet, een uitspraak wordt gedaan over een toekomstige opdracht, al dan niet gekoppeld aan een uitgave; dat voorgesteld wordt over te gaan tot de aankoop van 75 extra licenties voor Exclaimer Signature Manager Outlook Edition 3.0;

Overwegende dat Exclaimer Signature Manager de e-mailhandtekening van de medewerkers van het gemeentebestuur Aalter voorziet; dat het gemeentebestuur momenteel beschikt over 125 licenties voor 157 gebruikers; dat de aankoop van licenties in staffels dient te gebeuren; dat de eerstvolgende toereikende staffel 200 licenties is;

Overwegende dat op de markt twee grote spelers actief zijn, Exclaimer en CodeTwo; dat Exclaimer in de vergelijking een score krijgt van 9,6 op 10 ten opzichte van een 8,4 voor CodeTwo; dat beide bedrijven positief worden geëvalueerd op vlak van support; dat overschakelen op een jaarlijks abonnement van CodeTwo Email Signatures for Office 365 geraamd wordt op 1.669,36 euro excl BTW;

Overwegende dat O365 wel de mogelijkheid biedt om handtekeningen voor het volledige gemeentebestuur vast te leggen maar dat deze mogelijkheid beperkingen kent die opgelost worden door software als Exclaimer; dat deze beperkingen het bijvoorbeeld onmogelijk maken om de handtekening in te voegen onder het laatste mail antwoord, of om afbeeldingen (logo) in te voegen;

Overwegende dat aan dit voorstel een geraamde uitgave van 402,93 euro incl. BTW dient te worden gekoppeld;

Overwegende dat er nog voldoende krediet beschikbaar is in het budget van 2018 onder actie GBBKWALICT (0119-23/613000);

Op voorstel van schepenen Bieke De Neve;

Besluit:

Enig artikel

Over te gaan tot de aankoop van 75 extra licenties voor Exclaimer Signature Manager Outlook Edition 3.0.

Budget

Uitgaven

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van de uitgaven

Het college,

Gelet op artikel 159 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen dat stelt dat het budgethouderschap toekomt aan het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op artikel 160 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen dat bepaalt dat de budgethouder de te betalen bedragen goedkeurt overeenkomstig het aan hem toevertrouwde budget;

Gelet op artikel 160 §3 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen dat bepaalt dat de budgethouder verantwoordelijk is voor de facturatie van de opbrengsten van het aan hem toevertrouwde budget;

Gelet op facturen 4.781/2018 tot en met 5179/2018;

Gelet op de vorderingen 12.137/2018 tot en met 12.278/2018;

Gelet op de betaallijsten L420/2018 tot en met L430/2018;

Besluit:

Artikel 1

Kennis te nemen van de inkomende facturen van 2018.

Artikel 2

De vorderingen 2018 goed te keuren.

Artikel 3

De betaallijsten 2018 goed te keuren.

Overheidsopdrachten

Bestelbonnen

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van de bestelbonnen

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 159 §1 dat stelt dat het budgethouderschap toekomt aan het college van burgemeester en schepenen en artikel 160 §1 dat bepaalt dat de budgethouder de te betalen bedragen goedkeurt overeenkomstig het aan hem toevertrouwde budget;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 18 december 2017 betreffende de goedkeuring van de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 en de goedkeuring van het budget 2018; op het gemeenteraadsbesluit van 9 juli 2018 betreffende de goedkeuring van de budgetwijziging 2018;

Gelet op de bestelbonnen 2018/1441 tot en met 2018/1467;

Overwegende dat voldoende budget beschikbaar is op de voorgestelde jaarbudgettrekkingen;

Op voorstel van schepen Philippe Verleyen;

Besluit:

Enig artikel

De bestelbonnen goed te keuren.

Wegen en domeinen

Aanplantingen

Collegebeslissing betreffende het voorstel tot het vellen van een zieke boom in de Ommegangstraat

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57, §3, 1°, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op artikel 3, §1 van het bosdecreet van 31 juni 1990 dat stelt dat onder de voorschriften van dit decreet vallen; letterlijk geciteerd: *“de bossen zijnde grondoppervlakte waarvan de bomen en de houtachtige struikvegetaties het belangrijkste bestanddeel uitmaken waartoe een eigen fauna en flora behoren en die 1 of meer functies vervullen”*;

Gelet op artikel 3, §2 van het bosdecreet van 13 juni 1990 dat stelt dat onder de voorschriften van dit decreet tevens vallen; letterlijk geciteerd:

- “1/ de kaalvlakten, voorheen met bos bezet, die tot het bos blijven behoren*
- 2/ niet beboste oppervlakten die nodig zijn voor het behoud van het bos, zoals boswegen, de brandwegen, de aanpalende of binnen het bos gelegen stapelplaatsen, dienstterreinen en ambtswoningen*
- 3/ bestendig bosvrije oppervlakten of stroken en recreatieve uitrustingen binnen het bos*
- 4/ de aanplantingen die hoofdzakelijk bestemd zijn voor de houtvoortbrengst onder meer die van populier en wilg*
- 5/ de grienden”*;

Gelet op artikel 25, §3, 2° van het decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21 oktober 1997 dat stelt dat in de GEN en de GENO volgende voorschriften gelden, letterlijk geciteerd:

“2° behoudens individuele ontheffing, verleend door het Agentschap voor Natuur en Bos of algemene ontheffing, is het verboden:

- 1) pesticiden te gebruiken. Dit verbod geldt niet voor de percelen van de landbouwbedrijven waar in het kader van artikel 15, § 5, lid twee en vier, van het decreet van 23 januari 1991 inzake de bescherming van het leefmilieu tegen de verontreiniging door meststoffen, een ontheffing geldt; noch voor de percelen van landbouwbedrijven die onder de bepalingen van artikel 14 of artikel 15, § 1 tot 4 en § 6 van bovengenoemd decreet vallen; noch voor gronden die louter om de reden dat deze verworven zijn in de periode tussen de aangifte 95 en de inwerkingtreding van het mestdecreet niet onder de toepassing van hogervermelde ontheffing vallen, behalve in bepaalde gevallen aangeduid door de Vlaamse regering, waarbij de modaliteiten of middelen nader kunnen worden gespecificeerd zonder nochtans tot een volledig verbod te kunnen overgaan*
- 2) behoudens in toepassing van een goedgekeurd beheersplan conform het bosdecreet van 13 juni 1990, de vegetatie, de vegetatie, met inbegrip van meerjarige cultuurgewassen of van kleine landschapselementen te wijzigen*
- 3) het reliëf van de bodem te wijzigen*
- 4) werkzaamheden uit te voeren die rechtstreeks of onrechtstreeks het grondwaterpeil verlagen, alsook maatregelen die de bestaande ont- en afwatering versterken*
- 5) de structuur van de waterlopen te wijzigen”*;

Gelet op artikel 6 van het besluit van de Vlaamse regering van 21 november 2003 houdende maatregelen ter uitvoering van het gebiedsgericht natuurbeleid dat stelt dat volgende activiteiten verboden zijn in gebieden behorende tot een GEN of GENO, letterlijk geciteerd:

“1° het kunstmatig zaaien, aanplanten of op elke ander wijze introduceren van niet-inheemse planten, inclusief bomen en struiken, uitgezonderd:

- a) indien voorzien in een goedgekeurd beheersplan*
- b) indien het cultuurgewassen op cultuurgronden betreft*
- c) indien het laanbeplantingen met populieren betreft*
- d) indien het hoogstamboomgaarden betreft*
- e) omwille van specifieke cultuurhistorische redenen*

- 2° bij het beheer van bossen in de zin van artikel 3, §§ 1 en 2 van het Bosdecreet af te wijken van de criteria voor duurzaam bosbeheer zoals vastgesteld in uitvoering van artikel 41 van het Bosdecreet, uitgezonderd indien voorzien in een goedgekeurd beheersplan conform het Bosdecreet;
- 3° het scheuren van permanent grasland
- 4° strandvisserij te beoefenen met behulp van warrelnetten”;

Gelet op artikel 7 van het besluit van de Vlaamse regering van 23 juli 1998 dat stelt dat, letterlijk geciteerd:

“§ 1. Onverminderd de bepalingen van artikel 9 van het decreet is het wijzigen van de volgende kleine landschapselementen en vegetaties verboden:

- 1° holle wegen
- 2° graften
- 3° bronnen
- 4° historisch permanent grasland en poelen gelegen in groengebieden, parkgebieden, buffergebieden en bosgebieden
- 5° vennen en heiden
- 6° moerassen en waterrijke gebieden
- 7° duinvegetaties

§ 2. Voor zover uitdrukkelijk voldaan is aan de zorgplicht opgelegd door artikel 14 van het decreet, geldt het in § 1 bedoelde verbod niet wanneer de activiteiten tot wijziging van kleine landschapselementen en vegetaties:

1° hetzij worden uitgevoerd op huiskavels van een vergunde woning en/of bedrijfsgebouw en gelegen binnen een straal van maximum 100 meters rondom de vergunde woning en/of bedrijfsgebouw voor zover ze respectievelijk bewoond of in gebruik zijn. Deze straal wordt beperkt tot 50 meter als groengebied, parkgebied, buffergebied of bosgebied bestreken wordt.

Voor zover gelegen binnen groengebieden, parkgebieden, buffergebieden en bosgebieden wordt dit beperkt tot het kadastraal perceel van de vergunde woning en/of bedrijfsgebouw met een maximale straal van 50 meter rondom de vergunde woning en/of bedrijfsgebouw.

2° hetzij worden uitgevoerd op basis van een regelmatige bouwvergunning afgeleverd met toepassing van de wetgeving op de ruimtelijke ordening na advies van het Agentschap en voor zover uitdrukkelijk is voldaan aan de bepalingen van artikel 16 van het decreet inzake het tegengaan van vermijdbare schade.

3° hetzij zijn geregeld in:

- a) een beheersplan voor natuurreservaten goedgekeurd met toepassing van de wetgeving op het natuurbehoud
- b) een beheersplan goedgekeurd met toepassing van het Bosdecreet van 13 juni 1990
- c) in een inrichtingsplan goedgekeurd met toepassing van het besluit van de Vlaamse regering van 6 juni 1996 houdende nadere regelen betreffende de landinrichting en in zoverre zij zijn uit te voeren in opdracht van het landinrichtingscomité
- d) een kavelplan goedgekeurd met toepassing van de wet van 22 juli 1970 op de ruilverkaveling van landeigendommen en in zoverre zij zijn uit te voeren in opdracht van het ruilverkavelingscomité
- e) een goedgekeurd natuurinrichtingsproject
- f) een beheersplan goedgekeurd met toepassing van het decreet van 16 april 1996 houdende bescherming van landschappen

4° hetzij normale onderhoudswerken betreffen

Voor de plannen en projecten bedoeld in het eerste lid 3° die na de inwerkingtreding van dit besluit worden goedgekeurd, geldt de in het eerste lid bedoelde vrijstelling van de verbodsbepalingen enkel voor de activiteiten die als dusdanig expliciet zijn opgenomen in het plan of het project”;

Gelet op hoofdstuk 6 ‘Groen’, artikel 1 van het besluit van de Vlaamse regering van 16 juli 2010 tot bepaling van stedenbouwkundige handelingen waarvoor geen omgevingsvergunning nodig is, dat stelt dat een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen niet nodig is voor; letterlijk geciteerd:

“1° het vellen van hoogstammige bomen, op voorwaarde dat aan al de volgende vereisten voldaan is :

- a) ze maken geen deel uit van een bos
- b) ze liggen in een woongebied in de ruime zin, in een agrarisch gebied in de ruime zin of in een industriegebied in de ruime zin, en niet in een woonparkgebied
- c) ze liggen binnen een straal van maximaal 15 meter rondom de vergunde woning, de vergunde landbouwbedrijfs woning of landbouwbedrijfsgebouwen of de vergunde bedrijfs woning of bedrijfsgebouwen

2° het vellen van alleenstaande hoogstammige bomen of van enkele bomen in lijnverband omwille van acuut gevaar en na voorafgaande schriftelijke instemming van de burgemeester.

3° het vellen van hoogstammige bomen, gelegen op terreinen waarvoor een door de bevoegde overheid of bevoegde administratie(s) goedgekeurd beheersplan of beheersvisie bestaat op basis van de milieu- en natuurwetgeving, als het vellen van de hoogstammige bomen als activiteit in dat beheersplan of beheersvisie is opgenomen.

4° het vellen van hoogstammige bomen die deel uitmaken van systemen voor grondgebruik waarbij de teelt van bomen wordt gecombineerd met landbouw op dezelfde grond, toegepast op een perceel landbouwgrond als vermeld in artikel 2, 12°, van het decreet van 22 december 2006 houdende inrichting van een gemeenschappelijke identificatie van landbouwers, exploitaties en landbouwgrond in het kader van het meststoffenbeleid en van het landbouwbeleid en waarvan de aanmelding via de verzamelaanvraag en het aanplanten van de bomen is gedaan na 1 juni 2012.

5° het vellen van hoogstammige bomen die geen deel uitmaken van een bos, door of op verzoek van de leidingbeheerder:

a) in de beschermde of voorbehouden zone aan weerszijden van bestaande ondergrondse vervoersinstallaties voor gas of vloeistof

b) in de veiligheidsstrook van 25 meter aan weerszijden van bestaande bovengrondse hoogspanningslijnen

c) in de veiligheidsstrook van vijf meter aan weerszijden van bestaande ondergrondse hoogspanningslijnen

6° het vellen van hoogstammige bomen die geen deel uitmaken van een bos, door of op verzoek van de spoorwegbeheerder, in toepassing van artikel 2 en 4 van de wet van 15 april 1843 op de politie der spoorwegen, als aan een van volgende voorwaarden is voldaan:

a) de hoogstammige bomen zijn gelegen binnen een ruimte van twintig meter van de vrije rand van de bestaande spoorweg

b) de hoogstammige bomen zijn hoger dan de afstand tussen de voet van de boom en de vrije rand van de bestaande spoorweg

7° het vellen van hoogstammige bomen die geen deel uitmaken van een bos, op openbaar domein, mits in de onmiddellijke omgeving in het eerstvolgende plantseizoen een heraanplanting gebeurt”;

Gelet op artikel 4.2.1, 2° van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening dat onder meer stelt dat niemand zonder voorafgaande omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen met bomen begroeide oppervlakten, vermeld in artikel 3, §1 en §2, van het bosdecreet van 13 juni 1990 mag ontbossen, zoals vermeld in artikel 4, 15°, van dat decreet;

Gelet op artikel 4.2.1, 3° van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening dat onder meer stelt dat niemand zonder voorafgaande omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen bomen die op een hoogte van één meter boven het maaiveld een stamomtrek van één meter hebben, en geen deel uitmaken van de oppervlakten, vermeld in 2°, mag vellen;

Gelet op bijlage 1, 1.1 ‘inleiding’ van de omzendbrief van 10 november 1998 betreffende algemene maatregelen inzake natuurbehoud en wat de voorwaarden voor het wijzigen van vegetatie en kleine landschapselementen betreft volgens het besluit van de Vlaamse regering van 23 juli 1998 tot vaststelling nadere regels ter uitvoering van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu dat stelt dat, letterlijk geciteerd:

“De regeling van het besluit bepaalt dat de verboden, natuurvergunningsplicht of meldingsplicht voor activiteiten die leiden tot de wijziging van vegetaties of van kleine landschapselementen niet gelden voor normale onderhoudswerken voor zover voldaan is aan de zorgplicht, opgelegd door artikel 14 van het natuurdecreet”;

Gelet op de collegebeslissing van 19 januari 2015 betreffende de gunning van de opdracht in het kader van het bestek ‘Snoeien van houtachtige gewassen, vellen van hoogstammige bomen en uitfrozen van boomstronken’ aan aannemer Ronny Welvaert in Oosteeklo;

Gelet op het feit dat bij plaatsbezoek werd vastgesteld dat er zich in de wegberm ter hoogte van de Ommegangstraat 60 een zieke boom bevindt (beuk) met stamomtrek van 210cm;

Overwegende dat de boom aan het afsterven is en er zich afgestorven takken in de kroon bevinden met mogelijks gevaar voor de openbare veiligheid en dat bijgevolg wordt voorgesteld om de boom te laten vellen;

Overwegende dat de raming voor het vellen van de boom en het uitspreken van de boomstam in het kader van het bestek 'Snoeien van houtachtige gewassen, vellen van hoogstammige bomen en uitspreken van boomstammen', 207 euro (excl. btw) of 250,47 euro (incl. btw) bedraagt en dat de betaling kan gebeuren met de kredieten die zijn ingeschreven op de budget van 2018 onder het gelijkblijvend beleid 0680-20/614-014;

Overwegende dat heraanplanting wordt voorzien in het najaar van 2019 en dat de boom wordt aangekocht in het kader van het bestek 'Aankoop beplanting najaar 2019';

Op voorstel van de burgemeester wvd., Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

De boom te laten vellen en de boomstam te laten uitspreken in het kader van het bestek 'Snoeien van houtachtige gewassen, vellen van hoogstammige bomen en uitspreken van boomstammen' en hiervoor het nodige te doen.

Erfpacht

Collegebeslissing betreffende de kennisname van het schattingsverslag en de akkoordverklaring om tegen schattingsprijs de schoolgebouwen in de Wingestraat in erfpacht te geven aan de vzw Katholieke Scholen Regio Zuid-Meetjesland

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, artikel 57 §3 1°, betreffende de daden van beheer over de gemeentelijke inrichtingen en eigendommen, binnen de door de gemeenteraad vastgestelde algemene regels;

Gelet op de omzendbrief BB 2010/02 van 12 februari 2010 inzake de procedure voor vervreemding van onroerende goederen door de provincies, gemeenten, ocmw's en besturen van de erkende erediensdiensten;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 8 juni 1989 betreffende het verhuren van de klaslokalen in de Wingestraat aan de Vrije Gemengde School Sint-Godelieve, Urselweg 2 te 9880 Aalter;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 29 december 2011 betreffende het principiële akkoord tot het stopzetten van de huidige huurovereenkomst en het verlenen van een erfpachtrecht aan de vzw Scholengemeenschap Regio Zuid-Meetjesland, voor de schoolgebouwen in de Wingestraat in Sint-Maria-Aalter, gekend ten kadaster 3^{de} afdeling Sie F nummers 878L2 en 878V, met een totale oppervlakte van 3.860 m²;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 9 november 2015 betreffende de goedkeuring van de onderhandse verkoop van de schoolgebouwen in de Wingestraat 7 in Sint-Maria-Aalter aan de vzw Katholieke Scholen regio Zuid-Meetjesland p/a Venakker 73 in Aalter;

Gelet op de collegebeslissing van 19 december 2016 betreffende het principiële akkoord tot het verder onderzoeken van de vraag tot het in erfpacht geven van de schoolgebouwen in de Wingestraat;

Gelet op de collegebeslissing van 4 december 2017 betreffende de goedkeuring van de opdracht (raamcontract) "Aanstellen van een landmeter" aan het studiebureau Goegebeur –Van den Bulcke, Herbakkersplein 5 in Eeklo;

Gelet op de collegebeslissing van 7 mei 2018 betreffende de vraag tot het in erfpacht geven van de schoolgebouwen in de Wingestraat aan de vzw Katholieke Scholen Regio Zuid-Meetjesland;

Gelet op de collegebeslissing van 18 juni 2018 betreffende het advies van het Agentschap Binnenlands Bestuur over het in erfpacht geven van de schoolgebouwen in de Wingestraat aan de vzw Katholieke Scholen Regio Zuid-Meetjesland en de opdracht tot het aanvragen van een schattingsverslag;

Gelet op de huurovereenkomst van 14 juli 1989 betreffende het verhuren van de schoolgebouwen in de Wingenestraat aan de vzw Katholieke Scholen regio Zuid-Meetjesland;

Gelet op de brief van 2 mei 2018 van vzw Katholieke Scholen Regio Zuid-Meetjesland, Venakker 73 in Aalter om de schoolgebouwen in Wingenestraat 7, die eigendom zijn van het gemeentebestuur, in erfpacht te krijgen voor een termijn van 99 jaar;

Gelet op het gunstig advies van het Agentschap Binnenlands Bestuur over de vraag tot het in erfpacht geven van de schoolgebouwen in Wingenestraat 7+ in Sint-Maria-Aalter, gekend in het kadaster als (afd. 3), nrs 878L2 en 878V met een oppervlakte van 3.860 m², aan de vzw Katholieke Scholen regio Zuid-Meetjesland, Venakker 73 in Aalter.

Gelet op het schattingsverslag van 9 augustus 2018 van het studieburo Goegebeur, Herbakkersplein 5 te 9900 Eeklo voor het goed zijnde een school, bestaande uit meerdere gebouwen, met medegaande grond, gelegen te Aalter, Wingenestraat nr. 7D;

Overwegende dat het Agentschap voor Infrastructuur in het Onderwijs een huursubsidie heeft toegekend aan de vzw Katholieke Scholen Regio Zuid-Meetjesland voor het bouwen van een nieuwe school; dat de toekenning van de huursubsidie in tijd beperkt is en dit enkel kan gebeuren mits de vzw eigenaar is of een erfpachtovereenkomst heeft afgesloten;

Overwegende dat de vzw Katholieke Scholen Regio Zuid-Meetjesland de bouwwerken van de nieuwe school nog dient aan te vatten in 2018 om aanspraak te blijven maken van de toegekende huursubsidie;

Overwegende dat de vzw Katholieke Scholen Regio Zuid-Meetjesland met aandrang vraagt haar verzoek met de nodige urgentie te behandelen;

Overwegende dat de bouwplannen voor de grondige verbouwing van de bestaande gebouwen en het oprichten van een nieuwbouw van de school zijn ingediend op 15 juni 2018 en het dossier in behandeling is;

Overwegende dat het schattingsverslag van het studieburo Goegebeur is opgemaakt met naleving van de kwaliteitseisen voor schatters-experten en het nazicht van het goed plaats had op 1 augustus 2018; dat de opdracht van de deskundige bestaat in het ramen van de verkoopwaarde op datum van heden, van het goed als volgt beschreven: een school, bestaande uit meerdere gebouwen, met medegaande grond gelegen te Aalter, Wingenestraat 7D, bekend ten kadaster onder gemeente Aalter 3^{de} afdeling, sectie F nrs. 878/V en 878/L2, groot volgens kadaster 3.860 m²; dat bij de uitoefening van de opdracht de waarde vastgesteld werd door vergelijking met verkochte goederen, rekening houdend met hun ligging, hun hoedanigheid, de uitgestrektheid, het tijdstip van vergelijking, alsmede de zone waarin het goed gelegen is volgens het KB goedgekeurd gewestplan;

Overwegende dat in het schattingsverslag een volledige beschrijving van de gebouwen terug te vinden is met een opgave van de plannen en foto's; dat het te schatten goed gelegen is in het RUP Herziening RUP rooilijn- en gabarietenplan Sint-Maria-Aalter – definitieve vaststelling 12 mei 2014 waarvan de mogelijkheden van stedenbouwkundige bestemmingen vermeld staan in de toelichtingsnota en de stedenbouwkundige voorschriften; de hoofdbestemming is een combinatie van gemeenschapsvoorzieningen en/of woning (maximaal 40%);

Overwegende dat voor het goed dat gelegen is in het woongebied, geen voorkeepsrecht is; dat het niet gelegen is in een overstromingsgevoelig gebied en er geen objecten opgenomen zijn in de inventaris van het bouwkundig onroerend erfgoed;

Overwegende dat rekening houdende met tal van overwegingen zoals onder andere goede bereikbaarheid en oriëntatie en een erfpacht voor 99 jaar, de waardebepaling vastgesteld wordt op 425.000 euro;

Overwegende dat door de Scholengemeenschap het aanpalend perceel grond met woning werd verworven achter de bestaande kleuterschool in de Wingenestraat, gekend in het kadaster als 3^{de} afdeling sectie F nr.871C met een oppervlakte van 2.300 m²; dat het de bedoeling is van de

Scholengemeenschap om de site in de Wingenestraat te gebruiken als centrale vestigingsplaats voor de basisschool (kleuter en lager afdeling);

Overwegende dat de Scholengemeenschap op deze manier het gebouw aan de Aalterstraat opnieuw kan vrijgeven aan het gemeentebestuur die hier een nieuwe bestemming kan aan geven;

Overwegende dat de Scholengemeenschap een omgevingsvergunning indiende voor het bouwen van een schoolgebouw, het bouwen van een berging en overdekte speelplaats, het bouwen van een fietsenberging en het aanleggen van de omgeving in de Wingenestraat 7D;

Overwegende dat door het in erfpacht geven van de gebouwen, de Scholengemeenschap kan genieten van de huursubsidie; dat bij gebrek aan eigenaarschap of erfpachtovereenkomst de Scholengemeenschap de subsidie dreigt te verliezen;

Overwegende dat in 2014 de nodige voorbereidingen getroffen werden om (verdere) stappen te kunnen ondernemen in de erfpachtdossiers van de Taborscholen in Sint-Maria-Aalter (Wingenestraat) en Aalter-Brug; dat in 2015 deze erfpachten verder uitgewerkt werden;

Overwegende dat in 2015 de Scholengemeenschap haar akkoord gaf om de schoolgebouwen in de Wingenestraat aan te kopen tegen schattingsprijs onder de opschortende voorwaarde van het bekomen van de belofte van subsidies voor deze aankoop (geldigheidstermijn van 6 maanden); dat de dossiers geen verdere vooruitgang kenden omwille van het ontbreken van de eigen financiële middelen en de subsidies;

Overwegende dat door de erfpacht alle eigenaarslasten naar de erfpachtnemer overgaan en er geen kosten meer ten laste vallen van het gemeentebestuur;

Overwegende dat in het licht van de omzendbrief BB 2010/02 betreffende de vervreemding van onroerende goederen door de provincies, gemeenten, ocmw's en besturen van de erkende erediensten, een onderhandse verkoop mogelijk is voor zover er redenen voorhanden zijn die een afwijking van de openbare verkoopmethode kunnen rechtvaardigen;

Overwegende dat de erfpacht aan de Scholengemeenschap als volgt kan gemotiveerd worden:

- de Scholengemeenschap huurt de gemeentelijke gebouwen gelegen in de Wingenestraat al sinds jaar en dag;
- de Scholengemeenschap kocht een aanpalend perceel aan opdat de volledige school op één site in de Wingenestraat zou kunnen gevestigd worden, de tweede site in de Aalterstraat kan verlaten worden en de gebouwen in de Aalterstraat opnieuw kunnen vrijgegeven worden;
- de site in de Wingenestraat is gelegen in volle centrum, op een veilige locatie, en is uitermate geschikt om onderwijs aan te bieden;

Overwegende dat de Scholengemeenschap sedert jaren vragende partij is maar geen verdere initiatieven kon treffen ingevolge het ontbreken van de financiële middelen en subsidies;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste en schepen Philippe Verleyen;

Besluit:

Artikel 1

Principieel akkoord te gaan om de schoolgebouwen in Wingenestraat 7D in Sint-Maria-Aalter, gekend in het kadaster als 3de afdeling, nummers 878L2 en 878V met een oppervlakte van 3.860 m², in erfpacht te geven voor een periode van 99 jaar aan de vzw Katholieke Scholen regio Zuid-Meetjesland, Venakker 73 in Aalter tegen de schattingsprijs van 425.000 euro.

Artikel 2

De Scholengemeenschap in kennis te stellen van de schattingsprijs met het verzoek het bestuur in het bezit te stellen van een getekende éézijdige belofte voor het in erfpacht geven van de schoolgebouwen in Wingenestraat 7D voor de periode van 99 jaar.

Artikel 3

Na ontvangst van de getekende belofte tot erfpacht, het dossier voor te leggen tijdens een volgende gemeenteraadszitting.

Evenementen

Markten

Collegebeslissing betreffende de factuur voor de huur van een stroomgenerator voor de wekelijkse boerenmarkt

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 of andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het reglement "Organisatie van ambulante activiteiten op de openbare markten en op het openbaar domein", goedgekeurd door de gemeenteraad op 11 oktober 2017;

Gelet op de factuur van 3.303,30 euro voor de huur van de stroomgenerator in functie van de organisatie van de boerenmarkt, en dit voor de periode van 8 juli 2017 tot en met 3 maart 2018;

Overwegende dat de boerenmarkt vanaf 21 mei 2016 wekelijks op zaterdag werd georganiseerd door KVLV AGRA;

Overwegende dat de boerenmarkt vanaf november 2017 wordt georganiseerd als een gemeentelijke activiteit;

Overwegende dat de boerenmarkt oorspronkelijk werd voorzien van elektriciteit via een stroomgenerator die tot met 1 juli 2017 gratis mocht worden gebruikt;

Overwegende dat vanaf 8 juli 2017 wekelijks diende betaald te worden voor het gebruik van een generator;

Overwegende dat vanaf maart 2018 een elektrisch verdeelbord aan parking Aard werd geplaatst waardoor niet langer een stroomgroep diende te worden ingehuurd;

Overwegende het voorstel om de volledige factuur ten laste te nemen van het gemeentebestuur Aalter en niet enkel de periode van november 2017 tot maart 2018;

Overwegende dat er onvoldoende budget is op de budgetsleutel voor de organisatie van de boerenmarkt, waardoor een interne kredietverschuiving dient te worden doorgevoerd;

Op voorstel van schepenen Dirk De Smul;

Besluit:

Enig artikel

Akkoord te gaan om de factuur van 3.303,30 euro voor de huur van een stroomgenerator voor de boerenmarkt voor de periode juli 2017 - maart 2018 ten laste te nemen van het gemeentebestuur Aalter.

Collegebeslissing betreffende het bekrachtigen van de burgemeesterbeslissing van 29 augustus 2018 betreffende het verlenen van een machtiging voor het uitoefenen van ambulante handel tijdens 't Endezomerfestival op 1 september 2018

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en wijzigingen, inzonderheid artikel 57 betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 4 juli 2005 tot wijziging van de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening van ambulante activiteiten en de organisatie van openbare markten;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 11 oktober 2017 betreffende de organisatie van ambulante activiteiten op openbare markten en op het openbaar domein;

Gelet op de burgemeesterbeslissing van 29 augustus 2018 betreffende het verlenen van een machtiging voor het uitoefenen van ambulante handel tijdens 't Endezomerfestival op 1 september 2018;

Gelet op de vraag van 'Margriet Foodbar' om tijdens 't Endezomerfestival groetenburgers, zoete aardappelen en frieten te mogen verkopen;

Gelet op de burgemeesterbeslissing van 29 augustus 2018 om een eenmalige machtiging te verlenen voor het uitoefenen van ambulante handel tijdens 't Endezomerfestival op 1 september 2018;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

De burgemeesterbeslissing van 29 augustus 2018 betreffende het verlenen van een machtiging voor het uitoefenen van ambulante handel tijdens 't Endezomerfestival te bekrachtigen.

Kasteeldomein

Collegebeslissing betreffende het uitzonderlijk gebruik van het kasteel van Poeke op zondag 28 oktober 2018 door WTC Lotenhulle wegens onbeschikbaarheid van het koetshuis

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 of andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het retributiereglement van 27 december 2007 betreffende het gebruik van het kasteel en domein van Poeke;

Gelet op de collegebeslissing van 13 augustus 2018 om de bovenverdieping van het koetshuis niet langer ter beschikking te stellen voor verenigingen tot de herstellingen aan het dak zijn voltooid;

Overwegende dat de verenigingen, die al een reservatie hebben in het koetshuis, in kennis gesteld worden van deze beslissing en een alternatief aangeboden krijgen;

Overwegende dat activiteiten waarbij minder dan 30 personen aanwezig zijn kunnen plaatsvinden op de benedenverdieping; dat enkel voor activiteiten waarbij meer dan 30 personen aanwezig zijn een alternatieve locatie gezocht moet worden;

Overwegende dat *WTC Lotenhulle* het koetshuis elk jaar reserveert voor hun kampioenviering en dat voor deze activiteit ongeveer 60 personen worden verwacht;

Overwegende dat wordt voorgesteld om op zondag 28 oktober 2018 eenmalig een aantal zalen in het kasteel van Poeke ter beschikking te stellen voor deze vereniging en een afwijking op het reglement toe te staan om hiervoor geen retributie aan te rekenen;

Op voorstel van schepen Dirk De Smul;

Besluit:

Enig artikel

Akkoord te gaan om aan WTC Lotenhulle de toelating te verlenen om eenmalig hun activiteit te organiseren in het kasteel van Poeke en hiervoor geen retributie aan te rekenen, en deze beslissing ter bekrachtiging voor te leggen tijdens een volgende gemeenteraadszitting.

Burgerzaken

Verkiezingen

Collegebeslissing betreffende de aanvraag van kiezerslijsten

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57, § 3, 7° stellende dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor beslissingen die de wet, het decreet of het uitvoeringsbesluit uitdrukkelijk aan het college van burgemeester en schepenen voorbehoudt;

Gelet op het algemeen kieswetboek van 12 april 1894 en latere wijzigingen, waarbij meerdere artikels de praktische organisatie van verkiezingen toewijzen aan het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op artikel 7 en 8 van het koninklijk besluit van 16 juli 1992 betreffende het verkrijgen van informatie uit het bevolkingsregister en uit het vreemdelingenregister;

Gelet op artikel 20 van het Lokaal en Provinciaal kiesdecreet van 8 juli 2011 dat bepaalt dat de lijsttrekker van een politieke partij alsook iedere persoon die als kandidaat voorkomt op een voordracht, ingediend met het oog op de verkiezing, toegang kan verkrijgen tot de gegevens van de kiezerslijst, d.w.z. de lijst met de personen die als kiezers – zowel Belgische als buitenlandse - geregistreerd zijn voor de lokale en de provinciale verkiezingen van 14 oktober 2018. Daarbij wordt de melding gemaakt dat de lijsttrekkers een gratis exemplaar dienen te ontvangen en de kandidaten de kiezerslijst krijgen tegen betaling van de kostprijs;

Gelet op de aanvraag van:

- CD&V Aalter van 29 augustus 2018 waarin de aanvrager, de heer Pieter De Crem, verklaart: 'Ik handel namens CD&V Aalter en verbind mij er toe dat CD&V in de kieskring waartoe uw gemeente/stad behoort, een kandidatenlijst voor de gemeenteraadsverkiezingen zal indienen.'

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen de kiezerslijst heeft opgemaakt;

Overwegende dat de kiezerslijsten enkel op een digitale wijze ter beschikking worden gesteld door het gemeentebestuur en dit via Cevi;

Overwegende dat het gemeentebestuur over geen reglement beschikt dat het tarief van een kiezerslijst bepaalt;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

CD&V Aalter een digitale versie van de kiezerslijst gratis te verstrekken.

Collegebeslissing betreffende het plaatsen van gemeentelijke aanplakborden in het kader van de gemeente- en provincieraadsverkiezingen op 14 oktober 2018

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57, § 3, 7° stellende dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor beslissingen die de wet, het

decreet of het uitvoeringsbesluit uitdrukkelijk aan het college van burgemeester en schepenen voorbehoudt;

Gelet op artikel 2 van het besluit van de Vlaamse regering van 20 april 2012 houdende de algemene regels voor het aanbrengen van verkiezingsaffiches en het organiseren van gemotoriseerde optochten;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 19 december 2016 betreffende de goedkeuring van het algemeen politiereglement op de gemeentelijke administratieve sanctie, artikel 52 betreffende het voeren en plaatsen van publiciteit;

Gelet op de organisatie van de gemeente- en provincieraadsverkiezingen op zondag 14 oktober 2018;

Overwegende dat bij voorgaande verkiezingen gemeentelijke aanplakborden voor de verkiezingsaffiches werden geplaatst in elke dorpskern, met uitzondering van Poeke;

Overwegende dat het aangewezen is om voor de verkiezingen van 14 oktober 2018, tegen uiterlijk 14 september 2018, gemeentelijke aanplakborden voor verkiezingsaffiches van de kandidaten van politieke partijen te plaatsen in:

Aalter-centrum: kruispunt Kouter-Europalaan

Aalter-Brug: aan het kerkplein

Sint-Maria-Aalter: op de parking rechtover de kerk aan de Wingenestraat

Bellem: dorpsplein aan de bibliotheek/BKO

Lotenhulle: kerkplein

Poeke: kapel Middendreef;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

Gemeentelijke aanplakborden voor verkiezingsaffiches te plaatsen, uiterlijk op 14 september 2018, op de volgende locaties:

- Aalter-centrum: kruispunt Kouter-Europalaan
- Aalter-Brug: aan het kerkplein
- Sint-Maria-Aalter: op de parking rechtover de kerk aan de Wingenestraat
- Bellem: dorpsplein aan de bibliotheek/BKO
- Lotenhulle: kerkplein
- Poeke: kapel Middendreef.

Ruimtelijke organisatie en leefomgeving

Economie

Collegebeslissing betreffende het verlenen van een machtiging voor het schenken van gegiste en sterke dranken tijdens de Fuif 'Poeke Doavert' op 14 september 2018

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 en andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de wet van 28 december 1983 betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke dranken, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 15 december 2005 houdende de administratieve vereenvoudiging II;

Gelet op het koninklijk besluit van 3 april 1953 tot samenordering van de wetsbepalingen inzake de slijterijen van gegiste dranken, en latere wijzigingen;

Gelet op de collegebeslissing van 18 augustus 2014 betreffende het afleveren van een drankmachtiging voor gegiste en/of sterke dranken;

Gelet op de aanvraag van 24 augustus 2018 voor een toelating tot het schenken van gegiste en/of sterke dranken tijdens de Fuif 'Poeke Doavert' op 14 september 2018;

Overwegende dat voor een occasionele drankgelegenheid, zoals gedefinieerd in de wet van 28 december 1983, de gemeente autonoom de formaliteiten kan bepalen voor het afleveren van een vergunning of toelating; dat het college op 18 augustus 2014 besliste om niet langer een machtiging voor het schenken van gegiste en/of sterke dranken af te leveren voor occasionele drankgelegenheden;

Overwegende dat er echter één uitzondering bestaat bij de occasionele drankgelegenheden waarbij wel een speciale machtiging is vereist en dit is bij het verkopen van sterke drank voor gebruik ter plaatse in occasionele drankgelegenheden op plaatsen waar openbare manifestaties plaats vinden zoals sportieve, politieke en culturele manifestaties; dat deze uitzondering een gevolg is van het niet schrappen van artikel 9 uit de wet van 28 december 1983;

Overwegende dat artikel 9 uit de wet van 28 december 1983 luidt als volgt: "Behoudens speciale machtiging van het college van burgemeester en schepenen, is het verboden sterke dranken te verkopen voor gebruik ter plaatse in occasionele drankgelegenheden geopend op plaatsen waar openbare manifestaties plaatsvinden zoals sportieve, politieke en culturele manifestaties.";

Overwegende dat voorgesteld wordt om aan *Poeke Doavert* een éénmalige machtiging voor het verstrekken van gegiste en sterke dranken te verlenen tijdens de Fuif 'Poeke Doavert' op 14 september 2018 in Poeke;

Overwegende dat deze machtiging tijdens het evenement voorhanden moet zijn, teneinde deze bij eventuele inspectie te kunnen voorleggen;

Op voorstel van schepenen Philippe Verleyen;

Besluit:

Enig artikel

Poeke Doavert een éénmalige machtiging te verlenen om tijdens hun Fuif 'Poeke Doavert' op 14 september 2018 in Poeke gegiste en sterke dranken te schenken op voorwaarde dat deze machtiging bij eventuele inspectie kan voorgelegd worden.

Milieu – muziekactiviteiten

Collegebeslissing betreffende het verlenen van de toestemming voor een muziekactiviteit op 14 september 2018 aan Poeke Doavert

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 of andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, met latere wijzigingen, inzonderheid hoofdstuk 6.7 niet-ingedeelde muziekactiviteiten artikel 6.7.3. waarin gesteld wordt dat het college muziekactiviteiten kan toelaten en beperkende maatregelen kan opleggen, bijvoorbeeld voor het maximaal toegelaten geluidsniveau of voor de duur van de muziekactiviteit;

Gelet dat in de regelgeving gewerkt wordt met drie geluidsniveaus; dat ieder geluidsniveau zijn eigen verplichtingen heeft;

- categorie 1: het maximale geluidsniveau is kleiner of gelijk aan 85 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ (geen maatregelen);

- categorie 2: het maximale geluidsniveau is groter dan 85 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ en kleiner of gelijk aan 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ (meten van het geluidsniveau en visuele indicatie van het geluidsniveau);
- categorie 3: het maximale geluidsniveau ligt tussen 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ en 100 dB(A) $L_{Aeq,60min}$ (meten en registreren van het geluidsniveau, visuele indicatie geluidsniveau, gratis ter beschikking stellen van oordopjes);

Gelet op volgende voorwaarden waaraan voldaan dient te worden vooraleer toelating kan gegeven worden:

- Het geluidsniveau in de inrichting $L_{Aeq,60min} \leq 100$ dB(A);
- De muziekactiviteit is gekoppeld aan een bijzondere gelegenheid;
- Indien de muziekactiviteit plaatsvindt in een feestzaal, lokaal of schouwspelzaal, moet cumulatief aan de volgende criteria worden voldaan:
 - Maximaal 12 gelegenheden per jaar;
 - Maximaal 2 gelegenheden per maand;
 - De sommatie van deze gelegenheden mag zich maximaal over 24 kalenderdagen per jaar spreiden (in geval een muziekactiviteit avonduren alsook morgenuren van de daarop volgende kalenderdag omvat, worden 2 kalenderdagen geteld);

Gelet op de definitie van 'bijzondere gelegenheden' waaronder wordt verstaan: er moet een bijzondere reden zijn om deze dansactiviteit te organiseren. Voorbeelden van dergelijke bijzondere redenen zijn: kermissen, carnavals, muziekfestivals, fuiven, schoolfeesten, jaarfeesten van een vereniging, huwelijksfeesten, jubileumvieringen e.d. Het betreft hier feestzalen of lokalen waarin slechts occasioneel dansactiviteiten plaatsgrijpen;

Gelet dat *Poeke Doavert* 'Poeke Doavert' op 14 september 2018 wenst te organiseren in de Vinktsestraat 7 in Aalter;

Overwegende dat de toestemming gevraagd wordt voor een maximaal geluidsniveau van 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ van 19.00 u tot 4.00 u;

Overwegende dat als het maximale geluidsniveau, gemeten als $L_{Amax,slow}$ 102 dB(A) niet overschreden wordt, eveneens geacht wordt voldaan te zijn aan $L_{Aeq,15min} \leq 95$ dB(A);

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Aan *Poeke Doavert*, Vinktsestraat 7 voor de muziekactiviteit: "Poeke Doavert" die zal plaatsvinden van 14 september 2018 tot 15 september 2018 in Aalter, erkenning te verlenen als bijzondere muziekactiviteit.

Artikel 2

Dat deze muziekactiviteit dient beperkt te worden tot volgende tijdstippen:

- vrijdag 14 september 2018 van 19.00 u tot zaterdag 15 september 2018 3.00 u: een maximaal geluidsniveau kleiner of gelijk aan 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$;
- zaterdag 15 september 2018 van 3.00 u tot 4.00 u: een maximaal geluidsniveau kleiner of gelijk aan 90 dB(A) $L_{Aeq,15min}$.

Bijzondere voorwaarden:

- Het maximaal geluidsniveau mag 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ niet overschrijden. Als het maximale geluidsniveau 102 dB(A) $L_{Amax,slow}$ niet overschrijdt, wordt eveneens geacht hieraan te zijn voldaan. Bij het meten van het geluidsniveau wordt zowel het geluid van muziek als het omgevingsgeluid in rekening gebracht.
- Het geluidsniveau moet gedurende de ganse activiteit gemeten worden met een geijkt meettoestel klasse 2.
- De verplichting tot het meten van het geluidsniveau geldt niet als door de exploitant een geluidsbegrenzer gebruikt wordt die zo is afgesteld dat de hierboven gestelde norm gerespecteerd wordt. De geluidsbegrenzer moet voldoen aan de vereisten, vermeld in artikel 2 van bijlage 5.32.2.2bis van Vlarem II.

- Het gemeten geluidsniveau moet permanent zichtbaar zijn voor de verantwoordelijke die het volume bedient, zodat indien nodig hierop kan ingespeeld worden om de opgelegde geluidsnormen te behalen.
- Buiten de hierboven vermelde uren mag het geluidsniveau 85 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ niet overschrijden.

Mobiliteit

Collegebeslissing betreffende de afgifte van een toelating voor het organiseren van een rondrit voor tractoren naar aanleiding van de activiteit 'tractorwijding' op zaterdag 15 september 2018 in organisatie van de vereniging "Poeke Doavert"

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130bis betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de aanvraag van de vereniging *Poeke Doavert* in Aalter tot het bekomen van een toelating voor een rondrit voor tractoren via volgend traject: Vinktsestraat, Artemeersstraat, Duinenstraat, Reigerbeekstraat, Kanegemsestraat, Vinktsestraat, Knokstraat, Poekedorpstraat, Kasteelstraat, Beekstraat en Vinktsestraat, naar aanleiding van de activiteit *tractorwijding* op zaterdag 15 september 2018 rond 11.00 u;

Overwegende dat toelating kan worden verleend om de doortocht te laten verlopen op het grondgebied Aalter, mits de deelnemers zich houden aan de geldende verkeersreglementering;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Aan de vereniging *Poeke Doavert* in Aalter toelating te verlenen voor het organiseren van een rondrit voor tractoren via het volgende trajecten: Vinktsestraat, Artemeersstraat, Duinenstraat, Reigerbeekstraat, Kanegemsestraat, Vinktsestraat, Knokstraat, Poekedorpstraat, Kasteelstraat, Beekstraat en Vinktsestraat, naar aanleiding van de activiteit *tractorwijding* op zaterdag 15 september 2018 rond 11.00 u, mits de deelnemers zich houden aan de geldende verkeersreglementering.

Artikel 2

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- de Politiezone Aalter-Knesselare
- de aanvrager.

Signalisatievergunning

Collegebeslissing betreffende de bekrachtiging van het besluit van 31 augustus 2018 van de burgemeester wnd. in verband met de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in de Bellemdorpweg, meer bepaald het deel tussen de Museumstraat en de Mariahovelaan door de firma "R.T.S. bvba" in opdracht van het gemeentebestuur Aalter

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrjven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende de contantbelasting op de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op het besluit van 31 augustus 2018 van de burgemeester wnd. betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in de Bellemdorpweg, meer bepaald het deel tussen de Museumstraat en de Mariahovelaan door de firma "R.T.S. bvba" in opdracht van het gemeentebestuur Aalter;

Overwegende dat beslist werd om:

- aan de firma's *R.T.S. bvba* in Zedelgem een tijdelijke vergunning af te leveren voor de inname van het openbaar domein op 1 september 2018 en 2 september 2018, voor het uitvoeren van herstellingswerken aan de Bellemdorpweg, meer bepaald het deel tussen de Museumstraat en de Mariahovelaan, waarbij een omleiding wordt voorzien via Stuivenberg, Ommegangstraat en Lotenhullestraat
- gedurende de periode van 3 september 2018 tot 17 september 2018 geen zwaar vervoer toe te laten +3.5t, met uitzondering van plaatselijk verkeer en lijnbussen, in de Bellemdorpweg, het deel tussen de Museumstraat en de Mariahovelaan;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

Het besluit van 31 augustus 2018 van de burgemeester wnd. betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in de Bellemdorpweg, meer bepaald het deel

tussen de Museumstraat en de Mariahovelaan door de firma "R.T.S. bvba" in opdracht van het gemeentebestuur Aalter, te bekrachtigen.

Collegebeslissing betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in de Hollebeekstraat, Brug-Noord en de Sint-Godelievestraat voor het uitvoeren van werkzaamheden aan de nutsleidingen door de firma "Hardo" in opdracht van de nutsmaatschappij "Telenet"

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130bis betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrift van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende de contantbelasting op de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de collegebeslissing van 13 augustus 2018 betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in de Hollebeekstraat, Brug-Noord en de Sint-Godelievestraat voor het uitvoeren van werkzaamheden aan de nutsleidingen door de firma "Hardo" in opdracht van de nutsmaatschappij "Telenet";

Gelet op de aanvraag van de firma *Hardo* in Lokeren tot het bekomen van een verlenging van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein, meer bepaald het voetpad, in de Hollebeekstraat, Brug-Noord en de Sint-Godelievestraat, voor het uitvoeren van werkzaamheden aan de nutsleidingen, gedurende de periode van 7 september 2018 tot en met 28 september 2018, in opdracht van de nutsmaatschappij *Telenet*;

Overwegende dat de aanvraag in aanmerking komt om hiervoor een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein af te leveren, mits de werfzone wordt afgebakend en gesignaleerd overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Aan de firma *Hardo* in Lokeren een tijdelijke vergunning af te leveren voor de inname van het openbaar domein, meer bepaald het voetpad, in de Hollebeekstraat, Brug-Noord en de Sint-Godelievestraat, voor het uitvoeren van werkzaamheden aan de nutsleidingen, gedurende de periode van 7 september 2018 tot en met 28 september 2018, in opdracht van de nutsmaatschappij *Telenet*.

Artikel 2

Aan de aanvrager opdracht te geven om de werfzone in te richten en te signaleren overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen.

Artikel 3

De noodzakelijke verkeerssignalisatie te laten leveren, plaatsen en ophalen door de aanvrager.

Artikel 4

De verkeersborden die tegenstrijdig zijn met dit reglement voor de duur van deze vergunning te laten afdekken door de aanvrager.

Artikel 5

Aan de aanvrager opdracht te geven om alle noodzakelijke informatie omtrent deze tijdelijke vergunning in te geven in GIPOD.

Artikel 6

Aan de aanvrager opdracht te geven om er voor te zorgen dat fietsers en voetgangers op elk ogenblik op een vlotte en veilige manier de werfzone kunnen passeren.

Artikel 7

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de weg- en/of voetpadverharding bij gebruik ervan voor de uitvoering van de vermelde werken.

Artikel 8

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 9

Deze verordening in werking te laten treden op 7 september 2018 en na de bekendmaking ervan overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, en volgens het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen.

Artikel 10

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de Politiezone Aalter-Knesselare
- de aanvrager.

Collegebeslissing betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in de Nevelestraat naar aanleiding van het uitvoeren van werkzaamheden aan de nutsleidingen door de firma “Cas-Vos” in opdracht van de nutsmaatschappij “Telenet”

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130bis betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende de contantbelasting op de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de aanvraag van de firma *Cas-Vos* in Sint-Niklaas tot het bekomen van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in de Nevelestraat, gedurende de periode van 17 september 2018 tot en met 28 september 2018, voor het uitvoeren van werkzaamheden aan de nutsleidingen, in opdracht van de nutsmaatschappij *Telenet*;

Overwegende dat tijdens de werkzaamheden steeds doorgaand verkeer mogelijk zal zijn;

Overwegende dat de aanvrager er dient voor te zorgen dat de fietsers en voetgangers op elk ogenblik op een vlotte en veilige manier de werfzone kunnen passeren;

Overwegende dat de aanvraag in aanmerking komt om hiervoor een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein af te leveren, mits de werfzone wordt afgebakend en gesignaleerd overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Aan de firma *Cas-Vos* in Sint-Niklaas een tijdelijke vergunning af te leveren voor de inname van het openbaar domein in de Nevelestraat, gedurende de periode van 17 september 2018 tot en met 28 september 2018, voor het uitvoeren van werkzaamheden aan de nutsleidingen, in opdracht van de nutsmaatschappij *Telenet*.

Artikel 2

Aan de aanvrager opdracht te geven om de werfzone in te richten en te signaleren overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen.

Artikel 3

De noodzakelijke verkeerssignalisatie te laten leveren, plaatsen en ophalen door de aanvrager.

Artikel 4

De verkeersborden die tegenstrijdig zijn met dit reglement voor de duur van deze vergunning te laten afdekken door de aanvrager.

Artikel 5

Aan de aanvrager opdracht te geven om alle noodzakelijke informatie omtrent deze tijdelijke vergunning in te geven in GIPOD.

Artikel 6

Aan de aanvrager opdracht te geven er voor te zorgen dat de fietsers en voetgangers op elk ogenblik op een vlotte en veilige manier de werfzone kunnen passeren.

Artikel 7

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de weg- en/of voetpadverharding bij gebruik ervan voor de uitvoering van de vermelde werken.

Artikel 8

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 9

Deze verordening in werking te laten treden op 17 september 2018 en na de bekendmaking ervan overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, en volgens het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen.

Artikel 10

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de Politiezone Aalter-Knesselare
- de aanvrager.

Collegebeslissing betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in Oostmolenhoek naar aanleiding van het uitvoeren van werkzaamheden aan de nutsleidingen door de firma "Tasoz" in opdracht van de nutsmaatschappij "Eandis"

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130bis betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende de contantbelasting op de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de aanvraag van de firma *Tasoz* in Lokeren tot het bekomen van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in Oostmolenhoek, voor de periode van 17 september 2018 tot en met 28 september 2018, voor het uitvoeren van werkzaamheden aan de nutsleidingen, in opdracht van de nutsmaatschappij *Eandis*, gedurende 3 werkdagen;

Overwegende dat tijdens de werkzaamheden steeds doorgaand verkeer mogelijk zal zijn;

Overwegende dat de aanvrager er dient voor te zorgen dat de fietsers en voetgangers op elk ogenblik op een vlotte en veilige manier de werfzone kunnen passeren;

Overwegende dat de aanvraag in aanmerking komt om hiervoor een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein af te leveren, mits de werfzone wordt afgebakend en gesignaleerd overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Aan de firma *Tasoz* in Lokeren een tijdelijke vergunning af te leveren voor de inname van het openbaar domein in Oostmolenhoek, voor de periode van 17 september 2018 tot en met 28 september 2018, voor het uitvoeren van werkzaamheden aan de nutsleidingen, in opdracht van de nutsmaatschappij *Eandis*, gedurende 3 werkdagen.

Artikel 2

Aan de aanvrager opdracht te geven om de werfzone in te richten en te signaleren overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen.

Artikel 3

De noodzakelijke verkeerssignalisatie te laten leveren, plaatsen en ophalen door de aanvrager.

Artikel 4

De verkeersborden die tegenstrijdig zijn met dit reglement voor de duur van deze vergunning te laten afdekken door de aanvrager.

Artikel 5

Aan de aanvrager opdracht te geven om alle noodzakelijke informatie omtrent deze tijdelijke vergunning in te geven in GIPOD.

Artikel 6

Aan de aanvrager opdracht te geven er voor te zorgen dat de fietsers en voetgangers op elk ogenblik op een vlotte en veilige manier de werfzone kunnen passeren.

Artikel 7

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de weg- en/of voetpadverharding bij gebruik ervan voor de uitvoering van de vermelde werken.

Artikel 8

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 9

Deze verordening in werking te laten treden op 17 september 2018 en na de bekendmaking ervan overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, en volgens het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen.

Artikel 10

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de Politiezone Aalter-Knesselare
- de aanvrager.

Collegebeslissing betreffende de bekrachtiging van het besluit van 30 augustus 2018 van de burgemeester wnd. in verband met de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein voor het herstellen van de rijweg aan de Tieltsesteenweg 157 door de firma Vindevogel op 31 augustus 2018

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrjven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende de contantbelasting op de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op het besluit van 30 augustus 2018 van de burgemeester wnd. betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein voor het herstellen van de rijweg aan de Tieltsesteenweg 157 door de firma *Vindevogel* op 31 augustus 2018;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

Het besluit van 30 augustus 2018 van de burgemeester wnd. betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein voor het herstellen van de rijweg aan de Tieltseseenweg 157 op 31 augustus 2018 door de firma *Vindevogel*, te bekrachtigen.

Stedenbouw

Collegebeslissing betreffende het wijzigen van een perceel landbouwgrond van akkerland naar weiland

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 of andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), met latere wijzigingen, inzonderheid deel 3 (betreffende het opleggen van bijzondere vergunningsvoorwaarden), deel 4 (betreffende de algemene milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen) en deel 5 (betreffende de sectorale milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen);

Gelet op het decreet betreffende het integraal waterbeleid van 18 juli 2003 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 8 betreffende het uitvoeren van de watertoets door overheden die over een vergunning, een plan of programma moeten beslissen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 10 maart 2006 houdende de vaststelling van de regels voor de scheiding tussen de gemeentelijke en bovengemeentelijke saneringsverplichting en de vaststelling van de zoneringsplannen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten;

Gelet op het omgevingsvergunningsdecreet van 25 april 2014 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 15 §1 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen voor zijn ambtsgebied in eerste administratieve aanleg is bevoegd voor volgende aanvragen van: 1° de gemeentelijke projecten, 2° andere gevallen dan deze waarvoor de Vlaamse Regering of deputatie bevoegd is;

Gelet op het omgevingsvergunningsbesluit van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen;

Gelet op de brief van 9 augustus 2018 van advocaat Pascal Castryck, Iepersteenweg 71 in Houthulst betreffende de wijziging van een perceel akkerland in weiland gelegen aan de Breemeersen in Aalter en gekend in het kadaster als Aalter, afd. 5, sectie C, nr. 850 en 851; dat gevraagd wordt of voor het wijzigen van het gebruik van het perceel een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen noodzakelijk is en/of de wijziging permanent is;

Gelet op de ligging van het perceel volgens het gewestplan Eeklo-Aalter in een agrarisch gebied;

Overwegende dat wijzigen van het gebruik van een perceel landbouwgrond van akkerland naar weiland niet valt onder de vergunningsplicht zoals bepaald in het omgevingsvergunningsdecreet;

Overwegende dat het verplicht is alle landbouwpercelen die in Vlaanderen in gebruik zijn aan te geven via de verzamelaanvraag bij het Departement Landbouw en Visserij;

Overwegende dat elke landbouwer verplicht is zijn landbouwbedrijf uit te baten op een autonome en zelfstandige manier;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Het wijzigen van een perceel landbouwgrond van akkerland naar weiland valt niet onder de vergunningplicht zoals bepaald in het omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 2

De advocaat Pascal Castryck aan te raden contact op te nemen met het Departement Landbouw en Visserij.

Collegebeslissing betreffende het weigeren van een omgevingsvergunning (OMV_2018049939) aan bvba Tandheekkundig Kabinet Aesaert, Kestelstraat 24 in Aalter

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 of andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), met latere wijzigingen, inzonderheid deel 3 (betreffende het opleggen van bijzondere vergunningsvoorwaarden), deel 4 (betreffende de algemene milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen) en deel 5 (betreffende de sectorale milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen);

Gelet op het decreet betreffende het integraal waterbeleid van 18 juli 2003 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 8 betreffende het uitvoeren van de watertoets door overheden die over een vergunning, een plan of programma moeten beslissen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 10 maart 2006 houdende de vaststelling van de regels voor de scheiding tussen de gemeentelijke en bovengemeentelijke saneringsverplichting en de vaststelling van de zoneringsplannen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten;

Gelet op het omgevingsvergunningsdecreet van 25 april 2014 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 15 §1 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen voor zijn ambtsgebied in eerste administratieve aanleg is bevoegd voor volgende aanvragen van: 1° de gemeentelijke projecten, 2° andere gevallen dan deze waarvoor de Vlaamse regering of deputatie bevoegd is;

Gelet op de omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen digitaal ingediend op 30 mei 2018 door *bvba Tandheekkundig Kabinet Aesaert, Kestelstraat 24 in Aalter* voor het bouwen van een eengezinswoning na het slopen van de bestaande woning in Aalter, Markttestraat 20 en in het kadaster gekend als Aalter 4 afd (bellem), sectie E, nr. 0195F;

Gelet op de verklaring van volledigheid en ontvankelijkheid van de aanvraag op 15 juni 2018;

Gelet dat de aanvraag behandeld kan worden conform de gewone procedure en dat een openbaar onderzoek is vereist;

Gelet op het openbaar onderzoek dat liep van 22 juni 2018 tot en met 21 juli 2018; dat drie bezwaarschriften werden ingediend;

Overwegende dat de beoordeling van de voorliggende aanvraag als volgt kan worden gemotiveerd:

De gemeentelijk omgevingsambtenaar adviseert de aanvraag op 20 augustus 2018 als volgt:

Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften:

Het terrein waarop de aanvraag betrekking heeft, is volgens het gewestplan Eeklo-Aalter (koninklijk besluit van 24 maart 1978) gelegen in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied. In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van artikel 11.4.1. en 15.4.1 van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. De aanvraag betreft het herbouwen van een woning met bijgebouw en is principieel in strijd met deze geldende plannen.

De afwijking- of uitzonderingsbepalingen zoals omschreven in artikel 4.4.10., 4.4.11., 4.4.14. en 4.4.15. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening zijn van toepassing op deze aanvraag. De aanvraag betreft het slopen van een bestaande, vergunde woning met bijgebouwen in functie van het bouwen van een nieuwe woning met vrijstaand woningbijgebouw.

Op de site bevindt zich een oudere woning met woningbijgebouwen bestaande uit één bouwlaag onder dak. De oude woning staat ingeplant aan de rechterzijde van het perceel.

Na slooping van de gebouwen wenst de bouwheer een hedendaagse, moderne woning te bouwen bestaande uit twee bouwlagen met een plat dak. Het aantal woongelegenheden wijzigt niet.

De inplanting van de woning wordt gewijzigd. De bouwlijn wordt naar achteren geschoven. De inplanting gebeurt nog steeds tot tegen de rechter perceelsgrens. Ter hoogte van de perceelsgrens wordt een muur opgericht met een diepte van minimum 18 m voor de gelijkvloerse verdieping en 13,35 m voor de eerste verdieping. De woning wordt opgericht in een grijze gevelsteen in combinatie met een houten gevelbekleding. Het maximaal bouwvolume van de woning bedraagt 890,75 m³. De woonfunctie blijft behouden. Op de eerste verdieping wordt melding gemaakt van een bureelruimte. Het is niet de intentie van de bouwheer om een zelfstandige activiteit uit te oefenen. Het betreft een ruimte net zoals een keuken, een slaapkamer die door de bewoner zal worden ingericht.

Uit het bouwdoossier blijkt onvoldoende of de bestaande inplantingsplaats voor 75 % wordt aangehouden. Het aanvraagdossier maakt geen melding van een afwijking op de inplantingsplaats. Het eigendom wordt niet getroffen door een rooilijn of het perceel is niet gelegen in een achteruitbouwzone. Een wijziging van de inplantingsplaats is principieel niet aanvaardbaar. De wijziging van de inplanting van de woning gebeurt evenmin in het kader van een betere ruimtelijke ordening.

De bouwplannen maken melding van een nieuw woningbijgebouw, geplaatst achter de woning tot tegen de linker perceelsgrens. Het betreft hier niet een bestaand woningbijgebouw dat wordt herbouwd. Het oprichten van nieuwe woningbijgebouwen is strijdig met de zonevreemde afwijkingsbepalingen. Enkel bijgebouwen met toepassing van het vrijstellingsbesluit kunnen op het perceel worden gebouwd.

De voorliggende aanvraag doorstaat de legaliteitstoets niet.

Openbaar onderzoek:

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek dat liep van 22 juni 2018 tot en met 21 juli 2018. Er werden drie bezwaarschriften ingediend die als volgt kunnen worden samengevat.

De nieuwe woning bestaat uit twee bouwlagen met een plat dak, ingeplant tot tegen de rechter perceelsgrens. Op de eerste verdieping wordt zowel aan de voorzijde als aan de achterzijde een terras voorzien. In de achtergevel worden grote glaspartijen voorzien. Zowel de inplanting als de vormgeving leiden er toe dat op de rechter perceelsgrens een immense muur wordt opgericht. Het ontwerp betekent een aantasting van de privacy van de omwonenden. Het ontwerp sluit qua vormgeving onvoldoende aan bij de woningen in de omgeving. De woning wordt niet ingeplant evenwijdig met de voorliggende straat. De plaatselijke aanleg wordt geschaad.

De voorliggende aanvraag doorstaat de legaliteitstoets. De nieuw te bouwen woning wordt niet ingeplant op 75 % van de inplanting van de bestaande woning. Naast de woonfunctie wordt ook een bureelfunctie beoogt wat strijdig is met de zonevreemde functiewijzigingen. Het betreft hier namelijk geen bestaand gebouw. De plaatsing van een woningbijgebouw tot tegen de perceelsgrens kan niet worden aanvaard. De aanvraag is onvolledig en niet correct samengesteld. De zoneringsgegevens zijn onjuist, niet alle maten op de tekeningen zijn duidelijk, bestaande overtredingen worden niet gemeld, bestaande erfdienstbaarheden zijn niet aangegeven, bouwvolume van de woning wordt nergens vermeld. Evaluatie van de bezwaren:

Het is onvoldoende duidelijk of de nieuwe inplanting van de woning 75 % van de bestaande inplantingsplaats aanhoudt. De aanvraag maakt hiervan geen melding. Een motivatie betreffende de afwijking op de inplanting ontbreekt.

De oprichting van een nieuw woningbijgebouw is niet mogelijk.

De voorliggende aanvraag doorstaat de legaliteitstoets niet.

De vergunningsaanvraag dient ook de toetsing aan de goede ruimtelijke ordening te doorstaan. Dit betekent onder meer dat een ontwerp zich qua vormgeving, inplanting en materiaalgebruik voldoende moet integreren in de omgeving. Het ingediende project komt hieraan onvoldoende tegemoet.

Een eerste aanvraag voor het bouwen van een nieuwe woning werd geweigerd. In het weigeringsbesluit werden een aantal voorwaarden opgenomen waaraan een volgende vergunningsaanvraag dient te voldoen. Deze aanbevelingen werden niet gevolgd.

Conclusie:

De bezwaarschriften kunnen worden bijgetreden.

Externe adviezen:

Het advies van het Departement Landbouw en Visserij werd ingewonnen. Op 29 juni 2018 werd een voorwaardelijk gunstig advies verleend. De aanvraag dient de toetsing aan de zonevreemde afwijkingsbepalingen te doorstaan.

De volgende verordeningen zijn van toepassing:

gemeentelijke verordening houdende het vergunningsplichtig maken van meldingsplichtige werken goedgekeurd bij besluit van de deputatie van 17 november 2011;

gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 5 juli 2013 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;

gemeentelijke verordening van 19 december 2013 inzake het plaatsen van windturbines;

gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 9 juni 2017 voor breedband.

Historiek van de stedenbouwkundige vergunningen op het perceel:

Op 30 maart 2015 werd een stedenbouwkundige vergunning geweigerd voor het bouwen van een nieuwe woning.

Op 7 november 2016 werd een stedenbouwkundige vergunning verleend voor de aanleg van een veedrinkpoel. De poel werd niet aangelegd conform de goedgekeurde bouwplannen. Een proces-verbaal voor de werken werd opgesteld.

Project-MER-screening:

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de m.e.r.-screening (B.S. 20 april 2012).

Watertoets:

Het voorliggende project is gelegen in een infiltratiegevoelig en niet-overstromingsgevoelig gebied en heeft met andere woorden beperkte invloed op het watersysteem. Er wordt geoordeeld dat er geen schadelijk effect zal worden veroorzaakt. Om verenigbaar te zijn met de doelstellingen van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid, moeten de opgelegde voorwaarden worden nageleefd.

De gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater van 5 juli 2013 is van toepassing.

Het ontwerp moet voldoen aan de geldende regelgeving en aan de algemene voorwaarden opgenomen in de bijlage Algemene voorwaarden bouwprojecten, goedgekeurd door het gemeentebestuur op 10 april 2017.

Het rioleringsplan voldoet.

Daar het nieuw afwaterend oppervlakte meer dan 150 m² bedraagt wordt bijkomend volgende bijzondere voorwaarde opgelegd:

De infiltratiecapaciteit van de bodem en de grondwaterstand dient vooraf proefondervindelijk te worden vastgelegd door een labo. De resultaten dienen aan het gemeentebestuur te worden bezorgd. Indien de infiltratiecapaciteit meer dan 20 mm/u bedraagt kan 100% infiltratie worden nagestreefd.

Bij lagere infiltratiecapaciteit zijn enkel bovengrondse infiltratiesystemen toegestaan die boven de gemiddelde grondwatertafel worden aangelegd. Om de diepte te beperken kan een drainagekoffer over de volledige breedte van de wadi worden aangelegd. De wadi wordt verder ingericht als een gecombineerd systeem van infiltratie en buffersysteem zo gedimensioneerd dat het infiltratieoppervlakte 400 m²/ha bedraagt maar het buffervolume wordt verhoogd tot 330 m³/ha verharding (i.p.v. 250 m³/ha). Het ontwerp van deze constructie dient voor plaatsing te worden gerapporteerd aan het gemeentebestuur.

Toetsing aan de omgevingseffecten:

De aanvraag betreft het bouwen van een nieuwe woning met bijgebouw na het slopen van de oude woning. De inplanting van de woning wordt gewijzigd. Ook de vormgeving wordt grondig gewijzigd. De nieuwe woning bestaat uit twee bouwlagen met een plat dak met zowel vooraan als achteraan op de eerste verdieping een terras. De woning wordt ingeplant op de rechter perceelsgrens. Deze inplanting en de vormgeving leiden er toe dat een muur met een aanzienlijke oppervlakte op de scheiding geplaatst wordt. Zowel het woonklimaat als de privacy van de buurt wordt aangetast. De voorliggende aanvraag heeft een negatieve impact op de omgevingseffecten.

Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening:

De bouwplaats situeert zich in het oosten van de gemeente, ten noorden van de snelweg E40. De onmiddellijke omgeving kenmerkt zich met landbouwbedrijven en zonevreemde woningen in landschappelijk waardevol gebied en de aanwezigheid van de Kraenepoel en de Markettebossen.

Op het perceel bevindt zich een oudere woning met bijgebouwen ingeplant tot tegen de rechter perceelsgrens. De woning bestaat uit één bouwlaag onder de zadeldak. Ook de bijgebouwen bestaan uit één bouwlaag onder dak.

De aanvraag betreft het slopen van de gebouwen in functie van het bouwen van een nieuwe woning met woningbijgebouw. De woning bestaat uit twee bouwlagen met plat dak en wordt ingeplant tegen de rechter perceelsgrens. De bouwdiepte van de gelijkvloerse verdieping bedraagt minimaal 18 m. Aansluitend wordt een buitentrap naar de eerste verdieping geplaatst. De bouwdiepte van de eerste verdieping bedraagt 13,35 m. De woning wordt ingeplant op minimum 6,11 m van de rooilijn.

In de tuinzone wordt een tuinberging geplaatst aangebouwd aan de gevel van het woningbijgebouw op het aanpalende perceel een tuinberging geplaatst. De inplanting gebeurt tot tegen de bestaande muur. Zoals bovenvermeld doorstaat de aanvraag de legaliteitstoets niet. Een opportuïteitsafweging is bijgevolg niet nodig. Doch wordt opgemerkt dat de voorliggende aanvraag niet tegemoet komt aan de opmerkingen geformuleerd in een eerder geweigerde aanvraag. Een ontwerp ingeplant op voldoende afstand van de perceelsgrens en dat de toetsing aan zowel de zonevreemde afwijkingsbepalingen als aan de goede ruimtelijke ordening doorstaat, is voor vergunning vatbaar. De voorliggende aanvraag betekent een aantasting van de plaatselijke aanleg. De oprichting van een hoge muur op de perceelsgrens met een vrij aanzienlijke bouwdiepte tast het woonklimaat van de omgeving aan. Ook de aanleg van terrassen op de eerste verdieping verzwakt de aantasting. De aanvraag is bijgevolg niet voor vergunning vatbaar.¹

Standpunt van het college van burgemeester en schepenen:

Het college van burgemeester en schepenen kan zich aansluiten bij dit advies en maakt dit als het hare. De omgevingsvergunning dient te worden geweigerd.

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

Besluit:**Artikel 1**

De omgevingsvergunning te weigeren aan *bvba Tandheelkundig Kabinet Aesaert*, Kestelstraat 24 in Aalter voor het bouwen van een eengezinswoning na het slopen van de bestaande woning in Aalter, Markettestraat 20 en gekend in het kadaster als Aalter, afd. 4, sectie E, nr. 0195F.

Artikel 2

De omgevingsvergunning uiterlijk tien dagen na datum waarop de beslissing is genomen via het Omgevingsloket ter kennis te brengen aan de aanvrager en de afdeling Ruimtelijke Ordening, bevoegd voor de omgevingsvergunning.

Artikel 3

Het gemeentebestuur staat in voor de aanplakking van de omgevingsvergunning binnen de tien dagen nadat het college van burgemeester en schepenen over de aanvraag heeft beslist. Het gemeentebestuur staat ook in voor de publicatie op de gemeentelijke website.

Artikel 4

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossierkosten, beroep worden ingediend

bij de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen, Woodrow Wilsonplein 2, 9000 Gent of via www.omgevingsloket.be.

Omgevingsvergunning meldingsprocedure

Collegebeslissing betreffende melding stopzetting of een verval van een vergunning van een ingedeelde inrichting of activiteit (OMV_2018099732) van Fiers Cleaning Service bvba, Steenweg op Deinze 55 A in Aalter

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 of andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), met latere wijzigingen, inzonderheid deel 3 (betreffende het opleggen van bijzondere vergunningsvoorwaarden), deel 4 (betreffende de algemene milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen) en deel 5 (betreffende de sectorale milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen);

Gelet op het omgevingsvergunningsdecreet van 25 april 2014 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 15 §1 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen voor zijn ambtsgebied in eerste administratieve aanleg is bevoegd voor volgende aanvragen van: 1° de gemeentelijke projecten, 2° andere gevallen dan deze waarvoor de Vlaamse Regering of deputatie bevoegd is;

Gelet op het omgevingsvergunningsdecreet van 25 april 2014 en latere wijzigingen, meer bepaald hoofdstuk 10 betreffende de bepalingen van de melding;

Gelet op het decreet betreffende het integraal waterbeleid van 18 juli 2003 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 8 betreffende het uitvoeren van de watertoets door overheden die over een vergunning, een plan of programma moeten beslissen;

Gelet op de collegebeslissing van 23 maart 2009 waarbij een stedenbouwkundige vergunning verleend werd aan ML Projecten voor het bouwen van een bedrijventrum gelegen Steenweg op Deinze 55 E;

Gelet op de collegebeslissing van 26 februari 2018 betreffende de aktename van de melding van de exploitatie van een ingedeelde inrichting door *Fiers Cleaning Services bvba*, Steenweg op Deinze 55 A in Aalter;

Gelet op de melding van stopzetting of een verval van een vergunning van een ingedeelde inrichting of activiteit gedaan op 20 augustus 2018 door *Fiers Cleaning Services bvba*, Steenweg op Deinze 55 A, Aalter voor een reinigingsbedrijf gelegen in Aalter, Steenweg op Deinze 55 A, op het perceel in het kadaster gekend als (afd. 5) sectie B nr. 78 S;

Overwegende dat de exploitatie verhuist naar een nieuwe locatie, namelijk Venecolaan 56 C in Aalter;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

Akte te nemen van de melding van stopzetting of een verval van een vergunning van een ingedeelde inrichting of activiteit gedaan op 20 augustus 2018 door *Fiers Cleaning Services bvba*, Steenweg op Deinze 55 A, Aalter. Het betreft een reinigingsbedrijf gelegen in Aalter, Steenweg op Deinze 55 A, op het perceel in het kadaster gekend als (afd. 5) sectie B nr. 78 S.

Collegebeslissing betreffende de aktenaam van de melding van de exploitatie van een ingedeelde inrichting (OMV_2018101917) door Fiers Cleaning Services bvba, Venecolaan 56 C in Aalter

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 of andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), met latere wijzigingen, inzonderheid deel 3 (betreffende het opleggen van bijzondere vergunningsvoorwaarden), deel 4 (betreffende de algemene milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen) en deel 5 (betreffende de sectorale milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen);

Gelet op het omgevingsvergunningsdecreet van 25 april 2014 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 15 §1 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen voor zijn ambtsgebied in eerste administratieve aanleg is bevoegd voor volgende aanvragen van: 1° de gemeentelijke projecten, 2° andere gevallen dan deze waarvoor de Vlaamse Regering of deputatie bevoegd is;

Gelet op het omgevingsvergunningsdecreet van 25 april 2014 en latere wijzigingen, meer bepaald hoofdstuk 10 betreffende de bepalingen van de melding;

Gelet op het decreet betreffende het integraal waterbeleid van 18 juli 2003 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 8 betreffende het uitvoeren van de watertoets door overheden die over een vergunning, een plan of programma moeten beslissen;

Gelet op de collegebeslissing van 18 juli 2016 waarbij een stedenbouwkundige vergunning verleend werd aan BVI.BE voor het bouwen van bedrijfsverzamelgebouwen gelegen in Léon Bekaertlaan 5 in Aalter (huidig adres: Venecolaan);

Gelet op de melding van stopzetting of een verval van een vergunning van een ingedeelde inrichting of activiteit gedaan op 20 augustus 2018 door *Fiers Cleaning Services bvba*, Steenweg op Deinze 55 A, Aalter voor een reinigingsbedrijf gelegen in Aalter, Steenweg op Deinze 55 A, op het perceel in het kadaster gekend als (afd. 5) sectie B nr. 78 S;

Gelet op de melding van een nieuwe inrichting gedaan op 24 augustus 2018 door *Fiers Cleaning Services bvba*, Venecolaan 56 C in Aalter voor een reinigingsbedrijf gelegen in Aalter, Venecolaan 56 C, op het perceel in het kadaster gekend als (afd. 1) sectie B nr. 83 D 7 en 83 W 6;

Overwegende dat de exploitatie volgens het gewestplan Eeklo-Aalter (KB 23 maart 1978) gelegen is in een industriezone en dat de onmiddellijke omgeving is getypeerd door een gebied dat hoofdzakelijk gebruikt wordt voor een industriële activiteit; dat de aanvraag verenigbaar is met de ruimtelijke context;

Overwegende dat de inrichting niet is gelegen in een overstromingsgevoelig gebied en niet in een infiltratiegevoelig gebied, dat de aanvraag geen bijkomende oppervlakteverharding zal genereren en derhalve verenigbaar is met de doelstellingen van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid;

Overwegende dat voor Aalter een goedgekeurd herzien zoneringsplan beschikbaar is (BS van 2 maart 2016) en dat de inrichting gelegen is in centraal gebied;

Overwegende dat er tot 10 voertuigen worden gestald in het magazijn; dat de voertuigen niet ter plaatse worden gereinigd; dat er bijgevolg geen KWS-afscheider dient voorzien te worden voor het lozen van het bedrijfsafvalwater;

Overwegende dat de opslag van 200 l/kg gevaarlijke producten in kleine verpakkingen wordt aangevraagd; dat na plaatsbezoek blijkt dat de hoeveelheid opslag eerder 600 l/kg zal bedragen; dat de aangevraagde hoeveelheid ambtshalve zal worden gewijzigd;

Overwegende dat opslagplaatsen vermeld in rubriek 17.4 de minimale scheidingsafstanden niet dienen te respecteren conform artikel 5.17.4.1.6§4 van Vlarem II;

Overwegende dat er op de inrichting tevens een kuismachine en twee hogedrukreinigers aanwezig zijn; dat de vermogens van deze toestellen de drempelwaarde van Vlarem II niet overschrijden; dat de toestellen bijgevolg niet vergunningsplichtig zijn;

Overwegende dat de normale werkuren van maandag tot en met vrijdag starten van 7u30 tot 18u00 en op zaterdag van 7u30 tot 16u00; dat gelet op de gunstige ligging, in een industriezone, kan worden aangenomen dat de geluidshinder beperkt blijft tot normale hinder;

Overwegende dat, gelet op de in de melding beschreven werkwijze, deze inrichting geen negatieve invloed zal hebben op lucht, water en bodem;

Overwegende dat tijdens het plaatsbezoek op 28 augustus 2018 van de omgevingsambtenaar er geen geur- en geluidshinder waargenomen werd;

Overwegende dat de gevraagde exploitatie geen milieuhygiënische problemen stelt;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Akte te nemen van de melding gedaan op 24 augustus 2018 door *Fiers Cleaning Services bvba*, Venecolaan 56 C in Aalter voor een reinigingsbedrijf gelegen in Aalter, Venecolaan 56 C, op het perceel in het kadaster gekend als (afd. 1) sectie B nr. 83 D 7 en W 6.

De toepasselijke rubrieken volgens het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning zijn de volgende:

- 15.1.1: het stallen van 10 bedrijfsvoertuigen
- 17.4: de opslag van 600 l/kg gevaarlijke stoffen in kleine verpakking.

Artikel 2

Dat de in artikel 1 bedoelde aktenaam afhankelijk is van de strikte naleving van:

De algemene en sectorale milieuvorwaarden van Vlarem II, waarvan de hierna vermelde voorwaarden bijzondere aandacht verdienen:

Algemene voorwaarden:

- Hoofdstuk 4.1 algemene voorschriften
- Algemene milieuvorwaarden - oppervlaktewater: hoofdstuk 4.2 met bijlagen 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4.

Sectorale voorwaarden:

- Hoofdstuk 5.15 garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
- Hoofdstuk 5.17 opslag van gevaarlijke producten.

Artikel 3

Het project kan uitgevoerd of geëxploiteerd worden de dag na de datum van de betekening van de meldingsakte.

Artikel 4

De meldingsakte voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- als de exploitatie van de gemelde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

- als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan.

Artikel 5

Tegen deze beslissing kan een verzoekschrift tot schorsing en/of vernietiging ingediend worden bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen. De procedure wordt geregeld in het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges.

Tijdelijk aanvullende politiereglementen (activiteiten)

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement naar aanleiding van de wekelijkse zaterdagmarkt op een deel van de parking van het gemeentehuis op 15, 22 en 29 september 2018 in organisatie van “Gemeentebestuur Aalter”

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 § 2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 § 1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130bis betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrĳven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 11 oktober 2017 betreffende het aanvullend reglement op de politie over het wegverkeer naar aanleiding van de wekelijkse zaterdagmarkt;

Gelet op de organisatie van Aalter-kermis in september door het gemeentebestuur Aalter;

Gelet op de vraag van de cel evenementen van het gemeentebestuur Aalter tot het bekomen van een toelating voor het invoeren van een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen naar aanleiding van het organiseren van de wekelijkse zaterdagmarkt op een deel van de parking van het gemeentehuis op 15, 22 en 29 september 2018;

Overwegende dat voor de invoering van een aangepaste verkeersregeling tijdens deze activiteit de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement noodzakelijk is;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Ter gelegenheid van de wekelijkse zaterdagmarkt op 15, 22 en 29 september 2018 een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren.

Artikel 2

Een verkeersverbod in te voeren op de parking van het gemeentehuis, meer bepaald het deel aan Europalaan – Kouter en dit op volgende tijdstippen:

- van zaterdag 15 september 2018 van 10.00 u tot 17.00 u
- van zaterdag 22 september 2018 van 10.00 u tot 17.00 u
- van zaterdag 29 september 2018 van 10.00 u tot 17.00 u.

Artikel 3

De verkeersmaatregel uit artikel 2 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van een verkeersbord C3 op hekken met bijkomende hekkens over de volledige wegbreedte en met voldoende pinklichten ter hoogte van de in- en uitrit van de parking aan het gemeentehuis, meer bepaald het deel aan Europalaan - Kouter.

Artikel 4

Een parkeerverbod in te voeren op de parking van het gemeentehuis, meer bepaald het deel aan Europalaan – Kouter en dit op volgende tijdstippen:

- van zaterdag 15 september 2018 van 10.00 u tot 17.00 u
- van zaterdag 22 september 2018 van 10.00 u tot 17.00 u
- van zaterdag 29 september 2018 van 10.00 u tot 17.00 u.

Artikel 5

De verkeersmaatregel uit artikel 4 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van voldoende verkeersborden E1, volgens noodwendigheid, met de onderborden type Xa – Xb – Xd en een onderbord met de tekst:

- “van zaterdag 15 september 2018 van 10.00 u tot 17.00 u”
- “van zaterdag 22 september 2018 van 10.00 u tot 17.00 u”
- “van zaterdag 29 september 2018 van 10.00 u tot 17.00 u”.

Artikel 6

De voormelde verbodsbepalingen niet te laten gelden voor de voertuigen nodig voor de organisatie van de wekelijkse markt en voor de voertuigen van de marktkramers.

Artikel 7

De nodige verkeerssignalisatie ter plaatse te laten brengen en ophalen door de *cel middelenbeheer*. De nodige verkeerssignalisatie te laten plaatsen en verwijderen door de organisatoren en/of de lokale politie Aalter – Knesselare. Borden die tegenstrijdig zijn met onderhavig verkeersreglement dienen te worden afgedekt door de organisatoren en/of de lokale politie Aalter – Knesselare.

Artikel 8

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de wegverharding bij gebruik ervan voor de inrichting van de bovenvermelde activiteit.

Artikel 9

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 10

Deze verordening in werking te laten treden op 15 september 2018 en na de bekendmaking ervan overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, en volgens het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen.

Artikel 11

Aan de *cel Evenementen* opdracht te geven om alle noodzakelijke informatie omtrent deze tijdelijke vergunning in te geven in GIPOD.

Artikel 12

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de lokale politiezone Aalter – Knesselare
- de organisator.

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring en de uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement naar aanleiding van de activiteit “Agilitywedstrijd” op zondag 16 september 2018 in organisatie van de vereniging “Habitus vzw”

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130bis betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrjven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de aanvraag van de vereniging *Habitus vzw* in Aalter tot het bekomen van een toelating voor het invoeren van een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen naar aanleiding van de activiteit *Agilitywedstrijd* op zondag 16 september 2018;

Overwegende dat voor de invoering van een aangepaste verkeersregeling tijdens de activiteit de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement noodzakelijk is;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Ter gelegenheid van de activiteit *Agilitywedstrijd* op zondag 16 september 2018 een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren.

Artikel 2

Van zondag 16 september 2018 van 6.00 u tot 18.00 u een verkeersverbod in te voeren, met uitzondering voor plaatselijk verkeer, in de Breestraat, meer bepaald in het deel tussen de Poekestraat en de Hullaertstraat.

Artikel 3

De verkeersmaatregel uit artikel 2 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van een verkeersbord C3 op hekken met een verkeersbord F41 en een onderbord met de tekst ‘uitgezonderd plaatselijk verkeer’ op de volgende locaties:

- in de Breestraat ter hoogte van de aansluiting met de Poekestraat
- in de Breestraat ter hoogte van de aansluiting met de Hullaertstraat.

Artikel 4

Van zondag 16 september 2018 van 6.00 u tot 18.00 u een parkeerverbod in te voeren in

- de Breestraat, meer bepaald in het deel tussen de Poekestraat en de Hullaertstraat
- de Barelstraat: aan de voorziene parkeerplaatsen aan het Kerkhof.

Artikel 5

De verkeersmaatregel uit artikel 2 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van voldoende verkeersborden E1, volgens noodwendigheid, met de onderborden type Xa – Xb – Xd en een onderbord met de tekst “van zondag 16 september 2018 om 6.00 u tot 18.00 u” op alle parkeerplaatsen en/of parkeerstroken gelegen in de Breestraat, meer bepaald het deel tussen de Poekestraat en de Hullaertstraat en in de Barelstraat aan de voorziene parkeerplaatsen ter hoogte van het kerkhof.

Artikel 6

De voormelde verbodsbepalingen niet te laten gelden voor de voertuigen van de hulp- en veiligheidsdiensten en voor de voertuigen van de deelnemers aan de activiteit.

Artikel 7

De nodige verkeerssignalisatie ter plaatse te laten brengen en ophalen door de *cel Middelenbeheer*. De nodige verkeerssignalisatie te laten plaatsen en verwijderen door de organisator en/of de Politiezone Aalter-Knesselare. Borden die tegenstrijdig zijn met onderhavig verkeersreglement dienen te worden afgedekt door de organisator en/of de Politiezone Aalter-Knesselare.

Artikel 8

Aan de organisator te vragen de omwonenden minstens één week op voorhand in kennis te stellen van de geplande activiteit, dit door middel van een infofolder die ter beschikking zal worden gesteld door de *cel Communicatie en coördinatie*.

Artikel 9

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de wegverharding bij gebruik ervan voor de organisatie van de bovenvermelde activiteit.

Artikel 10

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 11

Deze verordening in werking te laten treden op 16 september 2018 en na de bekendmaking ervan overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, en volgens het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen.

Artikel 12

Aan de *cel Evenementen* opdracht te geven om alle noodzakelijke informatie omtrent deze tijdelijke vergunning in te geven in GIPOD.

Artikel 13

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de Politiezone Aalter-Knesselare
- Hulpverleningszone Meetjesland (Brandweerpost Aalter)
- De Lijn Oost-Vlaanderen
- Aalterse huisartsen via Dr. Sabine Huyberechts
- Bpost (kantoor Aalter)
- de aanvrager.

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring en de uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement en de afgifte van een toelating voor het plaatsen van tijdelijke publiciteits- en bewegwijzeringsborden naar aanleiding van de activiteit “Poeke Doavert Fuif” op vrijdag 14 september 2018 in organisatie van de vereniging “Poeke Doavert”

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130bis betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het algemeen politiereglement op de administratieve sanctie zoals goedgekeurd bij gemeenteraadsbesluit van 19 december 2016, meer bepaald artikel 52 betreffende het voeren en plaatsen van publiciteit en artikel 58 betreffende de voorwaarde tot goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen voor het verlenen van een afwijking hierop;

Gelet op de aanvraag van de vereniging *Poeke Doavert* in Aalter tot het bekomen van een toelating voor:

- het invoeren van een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen
- het voor het plaatsen van tijdelijke publiciteitsborden
- het plaatsen van tijdelijke bewegwijzeringsborden
- naar aanleiding van de activiteit *Poeke Doavert Fuif* op vrijdag 14 september 2018;

Overwegende dat voor de invoering van een aangepaste verkeersregeling tijdens de activiteit de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement noodzakelijk is;

Overwegende dat de tijdelijke publiciteitsborden slechts vanaf eenentwintig dagen voor de activiteit mogen worden aangebracht en ten laatste de achtste dag erna dienen te worden verwijderd;

Overwegende dat de tijdelijke bewegwijzeringsborden slechts de dag voor de activiteit mogen worden aangebracht en ten laatste de dag erna dienen te worden verwijderd;

Overwegende dat deze borden niet mogen worden aangebracht aan officiële verkeerssignalisatie, openbare verlichtingspalen en/of openbare beplanting;

Overwegende dat deze borden geen hinder mogen vormen voor het doorgaand verkeer en niet voor verkeersverwarring mogen zorgen;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Ter gelegenheid van de activiteit *Poeke Doavert Fuif* op vrijdag 14 september 2018 een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren.

Artikel 2

Vanaf vrijdag 14 september 2018 om 18.00 u tot en met zaterdag 15 september 2018 om 5.00 u een parkeerverbod in te voeren in de Vinktsestraat.

Artikel 3

De verkeersmaatregelen uit artikel 2 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van voldoende verkeersborden E1, volgens noodwendigheid, met de onderborden type Xa – Xb –Xd en met een onderbord met de tekst “vanaf vrijdag 14 september 2018 om 18.00 u tot en met zaterdag 15 september 2018 om 5.00 u” op alle parkeerplaatsen en/of parkeerstroken gelegen in de Vinktsestraat.

Artikel 4

De voormelde verbodsbepalingen niet te laten gelden voor de voertuigen van de hulp- en veiligheidsdiensten en voor de voertuigen nodig voor de organisatie van de activiteit.

Artikel 5

De nodige verkeerssignalisatie ter plaatse te laten brengen en ophalen door de *cel Middelenbeheer*. De nodige verkeerssignalisatie te laten plaatsen en verwijderen door de organisator en/of de Politiezone Aalter-Knesselare. Borden die tegenstrijdig zijn met onderhavig verkeersreglement dienen te worden afgedekt door de organisator en/of de Politiezone Aalter-Knesselare.

Artikel 6

Aan de organisator te vragen de omwonenden minstens één week op voorhand in kennis te stellen van de geplande activiteit, dit door middel van een infofolder die ter beschikking zal worden gesteld door de *cel Communicatie en coördinatie*.

Artikel 7

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de wegverharding bij gebruik ervan voor de organisatie van de bovenvermelde activiteit.

Artikel 8

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 9

Deze verordening in werking te laten treden op 14 september 2018 en na de bekendmaking ervan overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, en volgens het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen.

Artikel 10

Aan de *cel Evenementen* opdracht te geven om alle noodzakelijke informatie omtrent deze tijdelijke vergunning in te geven in GIPOD.

Artikel 11

Toelating te verlenen voor het plaatsen van tijdelijke publiciteitsborden naar aanleiding van de activiteit *Poeke Doavert Fuif* op 14 september 2018, mits wordt voldaan aan de volgende voorwaarden:

- de tekst op de borden mag uitsluitend betrekking hebben op het evenement, mag bijgevolg geen reclame voor handel of andere publiciteit bevatten
- de publiciteitsborden dienen op eigen palen geplaatst te worden, te plaatsen op minstens 0,75 meter van de rand van de rijweg en niet in de nabijheid van kruispunten, en niet te plaatsen in plantvakken alsook onder de kruin van bomen om beschadiging te voorkomen
- dat inzake de kleuren, de helderheid, de verkeersveiligheid en de zichtbaarheid het verboden is om inrichtingen aan te brengen die enerzijds de bestuurders (mogelijks kunnen) verblinden of misleiden en anderzijds op enige andere wijze de doelmatigheid van reglementaire tekens aantasten

- dat de borden de weggebruikers en voetgangers niet mogen hinderen
- dat de vergunningshouder zowel tegenover het gemeentebestuur als tegenover derden aansprakelijk is voor alle schade als gevolg van het plaatsen en het bestaan van de borden
- dat de nodige maatregelen worden genomen om ook bij slechte weersomstandigheden de borden in goede staat te houden en de verkeersveiligheid te verzekeren
- de borden mogen slechts vanaf eenentwintig dagen voor de activiteit worden aangebracht en dienen ten laatste de achtste dag erna verwijderd te zijn
- het is verplicht om op de achterkant van het publiciteitsbord het nummer van de vergunning te vermelden.

Artikel 12

Toelating te verlenen voor het plaatsen van tijdelijke bewegwijzeringsborden, mits wordt voldaan aan de volgende voorwaarden:

- de borden worden aangebracht ten vroegste één dag voor de activiteit en worden verwijderd uiterlijk de dag volgend op de activiteit
- de borden mogen niet worden aangebracht aan officiële verkeerssignalisatie, openbare verlichtingspalen, openbare beplanting
- de borden mogen geen hinder vormen voor het doorgaand verkeer
- de borden mogen niet voor verkeersverwarring zorgen.

Artikel 13

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de lokale Politiezone Aalter – Knesselare
- de Hulpverleningszone Meetjesland
- De Lijn Oost-Vlaanderen
- de organisator.

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring en de uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement naar aanleiding van de activiteit “Babyborrel” op zaterdag 22 september 2018 in organisatie van de heer Sander Dombrecht

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130bis betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de aanvraag van de heer Sander Dombrecht in Aalter tot het bekomen van een toelating voor het invoeren van een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen naar aanleiding van de activiteit *Babyborrel* op zaterdag 22 september 2018;

Overwegende dat wordt gevraagd om de Parkstraat, met uitzondering van plaatselijk verkeer, af te sluiten;

Overwegende dat voor de invoering van een aangepaste verkeersregeling tijdens de activiteit de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement noodzakelijk is;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Ter gelegenheid van de activiteit *Babyborrel* op zaterdag 22 september 2018 een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren.

Artikel 2

Van zaterdag 22 september 2018 van 14.00 u tot 17.00 u een verkeersverbod in te voeren, met uitzondering voor plaatselijk verkeer, in de Parkstraat.

Artikel 3

De verkeersmaatregel uit artikel 2 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van een verkeersbord C3 op hekken en een onderbord met de tekst 'uitgezonderd plaatselijk verkeer' op de volgende locaties:

- in de Parkstraat ter hoogte van de aansluiting met de Ommegangstraat
- in de Parkstraat ter hoogte van de aansluiting met de Vijverstraat.

Artikel 6

De voormelde verbodsbepalingen niet te laten gelden voor de voertuigen van de hulp- en veiligheidsdiensten.

Artikel 7

De nodige verkeerssignalisatie ter plaatse te laten brengen en ophalen door de *cel Middelenbeheer*. De nodige verkeerssignalisatie te laten plaatsen en verwijderen door de organisator en/of de Politiezone Aalter-Knesselare. Borden die tegenstrijdig zijn met onderhavig verkeersreglement dienen te worden afgedekt door de organisator en/of de Politiezone Aalter-Knesselare.

Artikel 8

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de wegverharding bij gebruik ervan voor de organisatie van de bovenvermelde activiteit.

Artikel 9

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 10

Deze verordening in werking te laten treden op 22 september 2018 en na de bekendmaking ervan overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, en volgens het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen.

Artikel 11

Aan de *cel Evenementen* opdracht te geven om alle noodzakelijke informatie omtrent deze tijdelijke vergunning in te geven in GIPOD.

Artikel 12

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de Politiezone Aalter-Knesselare
- Hulpverleningszone Meetjesland (Brandweerpost Aalter)
- De Lijn Oost-Vlaanderen

- Aalterse huisartsen via Dr. Sabine Huyberechts
- Bpost (kantoor Aalter)
- de aanvrager.

Omgevingsvergunning gewone procedure

Collegebeslissing betreffende het verlenen van een omgevingsvergunning (OMV_2018019031) aan bvba EXZO, Léon Bekaertlaan 30E in Aalter

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 of andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), met latere wijzigingen, inzonderheid deel 3 (betreffende het opleggen van bijzondere vergunningsvoorwaarden), deel 4 (betreffende de algemene milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen) en deel 5 (betreffende de sectorale milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen);

Gelet op het decreet betreffende het integraal waterbeleid van 18 juli 2003 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 8 betreffende het uitvoeren van de watertoets door overheden die over een vergunning, een plan of programma moeten beslissen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 10 maart 2006 houdende de vaststelling van de regels voor de scheiding tussen de gemeentelijke en bovengemeentelijke saneringsverplichting en de vaststelling van de zoneringsplannen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten;

Gelet op het omgevingsvergunningsdecreet van 25 april 2014 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 15 §1 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen voor zijn ambtsgebied in eerste administratieve aanleg is bevoegd voor volgende aanvragen van: 1° de gemeentelijke projecten, 2° andere gevallen dan deze waarvoor de Vlaamse regering of deputatie bevoegd is;

Gelet op de omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen digitaal ingediend op 3 mei 2018 door *bvba EXZO*, Léon Bekaertlaan 30E in Aalter voor het oprichten van een loods en een kantoor in Aalter, Léon Bekaertlaan 3D en gekend in het kadaster als Aalter, afd. 1, sectie B, deel van nr. 0083E6 en 0083D7;

Gelet op de verklaring van volledigheid en ontvankelijkheid van de aanvraag op 4 juni 2018;

Gelet dat de aanvraag behandeld kan worden conform de gewone procedure en dat een openbaar onderzoek is vereist;

Gelet op het openbaar onderzoek dat liep van 14 juni 2018 tot en met 13 juli 2018; dat geen bezwaren en/of opmerkingen werden ingediend;

Overwegende dat de beoordeling van de voorliggende aanvraag als volgt kan worden gemotiveerd.

De gemeentelijk omgevingsambtenaar adviseert de aanvraag op 1 augustus 2018 als volgt:

Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften:

Het terrein waarop de aanvraag betrekking heeft, is volgens het gewestplan Eeklo-Aalter (koninklijk besluit van 24 maart 1978) gelegen in een industriegebied. In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van art. 7.2.0 van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en

de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. Het perceel is niet gelegen binnen een ruimtelijk uitvoeringsplan of een goedgekeurde verkaveling.

De aanvraag betreft het bouwen van een loods en een bureel en is principieel in overeenstemming met deze geldende plannen.

De afwijking- of uitzonderingsbepalingen zoals omschreven in artikel 4.4.10. tot 4.4.23. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening zijn niet van toepassing op deze aanvraag;

Openbaar onderzoek:

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek dat liep van 14 juni 2018 tot en met 13 juli 2018. Er werden geen bezwaren ingediend.

Externe adviezen:

Het advies van de Hulpverleningszone Meetjesland werd ingewonnen. Op 26 juni 2018 werd een voorwaardelijk gunstig advies verleend.

De volgende verordeningen zijn van toepassing:

gemeentelijke verordening houdende het vergunningsplichtig maken van meldingsplichtige werken goedgekeurd bij besluit van de deputatie van 17 november 2011;

gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 5 juli 2013 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;

gemeentelijke verordening van 19 december 2013 inzake het plaatsen van windturbines;

gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 9 juni 2017 voor breedband.

Historiek van de stedenbouwkundige vergunningen op het perceel:

Niet relevant.

Project-MER-screening:

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de m.e.r.-screening (B.S. 20 april 2012).

Watertoets:

Het voorliggende project is gelegen in een infiltratiegevoelig en niet-overstromingsgevoelig gebied en heeft met andere woorden beperkte invloed op het watersysteem. Er wordt geoordeeld dat er geen schadelijk effect zal worden veroorzaakt. Om verenigbaar te zijn met de doelstellingen van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid, moeten de opgelegde voorwaarden worden nageleefd.

De gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater van 5 juli 2013 is van toepassing.

Het ontwerp moet voldoen aan de geldende regelgeving en aan de algemene voorwaarden opgenomen in de bijlage Algemene voorwaarden bouwprojecten, goedgekeurd door het gemeentebestuur op 10 april 2017.

Bijkomend wordt extra aandacht gevestigd op volgende voorwaarden:

1. De aansluiting van de DWA leiding dient te gebeuren via de bestaande private afvalwaterleiding op het perceel. Er kan geen nieuwe aansluiting op de openbare riolering aan de overzijde van de rijweg in de Leon Bekaertlaan worden toegestaan. Voor de aansluiting op de openbare RWA riolering dient een aanvraag te gebeuren. Een nieuwe aantakking zal worden geplaatst door de gemeentelijke aannemer op kosten van de aanvrager.

2. Daar het nieuw afwaterend oppervlakte meer dan 150 m² bedraagt dient de infiltratiecapaciteit van de bodem en de grondwaterstand vooraf proefondervindelijk te worden vastgelegd door een labo. De resultaten dienen aan het gemeentebestuur te worden bezorgd. Indien de infiltratiecapaciteit meer dan 20 mm/u bedraagt kan 100% infiltratie worden nagestreefd. Bij lagere infiltratiecapaciteit zijn enkel bovengrondse infiltratiesystemen toegestaan die boven de gemiddelde grondwatertafel worden aangelegd. Om de diepte te beperken kan een drainagekoffer over de volledige breedte van de wadi worden aangelegd. De wadi wordt verder ingericht als een gecombineerd systeem van infiltratie en buffersysteem zo gedimensioneerd dat het infiltratieoppervlakte 400 m²/ha bedraagt maar het buffervolume wordt verhoogd tot 330 m³/ha verharding (i.p.v.. 250 m³/ha). Het ontwerp van deze constructie dient voor plaatsing te worden gerapporteerd aan het gemeentebestuur.

Het rioleringsplan voldoet.

Toetsing aan de omgevingseffecten:

De aanvraag heeft betrekking op een exploitatie voor de opslag en (online)verkoop van hout- en bouwmaterialen. Met deze aanvraag wenst men 1.200 m³ hout op te slaan in openlucht (onder een open loods) en 2.300 m³ hout in een lokaal. Het hout wordt enkel opgeslagen en ondergaat geen bewerkingen.

Er vindt een groot aantal transporten plaats van en naar de inrichting. De transporten vinden steeds plaats tussen 7h en 19h, van maandag tot vrijdag en gebeuren steeds via de Léon Bekaertlaan en de N44. Op deze manier wordt het centrum niet belast. Dagelijks vinden er gemiddeld 40 transportbewegingen plaats van en naar de exploitatie. Zo'n 10 transporten staan in voor de aanvoer van hout via vrachtwagens en zo'n 30 transporten staan in voor de afvoer van hout door klanten en dit gebeurt via bestelwagens en/of vrachtwagens. Rekening houdend met de ligging van de exploitatie zal de impact naar de omgeving door de verscheidene transporten slechts beperkt zijn.

Het geproduceerde afval op de exploitatie wordt gescheiden opgehaald door een erkend inzamelaar, de handelaar en/of de makelaar van afvalstoffen. De aanwezige verlichting schijnt enkel op het eigen terrein en wordt functioneel gebruikt om de veiligheid te waarborgen op het terrein.

Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening:

De bouwplaats is gelegen binnen de industriezone Lakeland waar de ordening wordt vastgelegd door de bestaande bedrijfsgebouwen. Het perceel maakt deel uit van de voormalige bekaertsite en kenmerkt zich door herinvulling met nieuwe bedrijven. De bestaande bedrijfsgebouwen worden gerenoveerd. De omliggende terreinen worden bebouwd met nieuwe bedrijfsgebouwen.

De voorliggende aanvraag betreft het bouwen van een nieuwe open loods voor houtopslag en een bureelgebouw in functie van de huisvesting van een nieuw bedrijf. De gebouwen sluiten onmiddellijk aan op de aanpalende bedrijfsgebouwen. De inplanting gebeurt op voldoende afstand van de weg. De loods wordt opgetrokken in hardhout grijze tint. Het bureelgebouw wordt eveneens afgewerkt met een houten beplanking. Het openbaar onderzoek gaf geen aanleiding tot bezwaarschriften. De Hulpverleningszone Meetjesland verleende een gunstig advies.

De voorliggende aanvraag sluit aan bij de herinvulling van de bekaertsite en beoogt het bouwen van de bedrijfsgebouwen voor de vestiging van een nieuw bedrijf. De inplanting, de vormgeving en de materialen van de bedrijfsgebouwen kunnen worden aanvaard. De bedrijfsgebouwen integreren zich voldoende binnen de industriële omgeving. De aanvraag is voor vergunning vatbaar.'

Standpunt van het college van burgemeester en schepenen:

Het college van burgemeester en schepenen kan zich aansluiten bij dit advies en maakt dit als het hare. De omgevingsvergunning kan worden verleend.

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

De omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen te verlenen aan *bvba EXZO*, Léon Bekaertlaan 30E in Aalter voor het oprichten van een loods en een kantoor in Aalter, Léon Bekaertlaan 3D en gekend in het kadaster als Aalter, afd. 1, sectie B, deel van nr. 0083E6 en 0083D7.

De toepasselijke rubrieken volgens het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning zijn de volgende:

- 19.6.1°b) Opslag van 1.200 m³ houtmaterialen in een open loods
- 19.6.1°c) Opslag van 2.300 m³ houtmaterialen in de loods.

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, indien nodig als uitvoering van andere regelgevingen.

De aanvrager dient het college van burgemeester en schepenen op de hoogte te brengen van het begin van de werkzaamheden of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, ten minste acht dagen voor de aanvatting van die werkzaamheden of handelingen. De kennisgeving gebeurt via het versturen van een bericht aan stedenbouw@aalter.be.

Artikel 2

Dat de in artikel 1 bedoelde omgevingsvergunning afhankelijk is van volgende voorwaarden en/of lasten:

1. De werken mogen pas aanvangen 36 dagen na aanplakking van de omgevingsvergunning op de bouwplaats. Het gemeentebestuur staat in voor de aanplakking van de omgevingsvergunning binnen de tien dagen nadat het college van burgemeester en schepenen over de aanvraag heeft beslist. Het gemeentebestuur staat ook in voor de publicatie op de gemeentelijke website.
2. De aanvraag omgevingsvergunning dient te voldoen aan de gewestelijke, stedenbouwkundige verordening van 5 juli 2013 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater. Meer inlichtingen hieromtrent zijn te bekomen bij de gemeentelijke administratie op het nummer 09 325 22 00.
3. Er wordt extra aandacht gevestigd op artikel 2 van de 'Algemene voorwaarden bouwprojecten'.
4. De aanvang van de werken kan pas nadat de gemeentelijke administratie op de bouwplaats heeft vastgesteld dat de inplanting conform is aan het goedgekeurde plan. Telefonisch afspraak maken op het nummer 09 325 22 00.
5. Bij beschadiging van het openbaar domein (fiets- en voetpaden, openbaar groen) dient dit in zijn oorspronkelijke staat te worden hersteld.
6. De gemeenteraad keurde op 13 april 2015 een belastingreglement goed betreffende een te betalen belasting op private ingebruikname van het openbaar domein. Hiervoor dient contact opgenomen te worden met de gemeentelijke administratie op het nummer 09 325 22 00.
7. De gemeenteraad keurde op 23 mei 2017 een belastingsreglement goed betreffende een contantbelasting op afgifte van de omgevingsvergunning, stedenbouwkundige en planologische attesten en openbaar onderzoek goed. De factuur wordt opgestuurd naar de aanvrager na afgifte van de omgevingsvergunning.
8. De aansluiting van de DWA leiding dient te gebeuren via de bestaande private afvalwaterleiding op het perceel. Er kan geen nieuwe aansluiting op de openbare riolering aan de overzijde van de rijweg in de Leon Bekaertlaan worden toegestaan. Voor de aansluiting op de openbare RWA riolering dient een aanvraag te gebeuren. Een nieuwe aantakking zal worden geplaatst door de gemeentelijke aannemer op kosten van de aanvrager.
9. Daar het nieuw afwaterend oppervlakte meer dan 150 m² bedraagt dient de infiltratiecapaciteit van de bodem en de grondwaterstand vooraf proefondervindelijk te worden vastgelegd door een labo. De resultaten dienen aan het gemeentebestuur te worden bezorgd. Indien de infiltratiecapaciteit meer dan 20 mm/u bedraagt kan 100% infiltratie worden nagestreefd. Bij lagere infiltratiecapaciteit zijn enkel bovengrondse infiltratiesystemen toegestaan die boven de gemiddelde grondwatertafel worden aangelegd. Om de diepte te beperken kan een drainagekoffer over de volledige breedte van de wadi worden aangelegd. De wadi wordt verder ingericht als een gecombineerd systeem van infiltratie en buffersysteem zo gedimensioneerd dat het infiltratieoppervlakte 400 m²/ha bedraagt maar het buffervolume wordt verhoogd tot 330 m³/ha verharding (i.p.v.. 250 m³/ha). Het ontwerp van deze constructie dient voor plaatsing te worden gerapporteerd aan het gemeentebestuur.

Artikel 3

De omgevingsvergunning uiterlijk tien dagen na datum waarop de beslissing is genomen via het Omgevingsloket ter kennis te brengen aan de aanvrager en de afdeling Ruimtelijke Ordening, bevoegd voor de omgevingsvergunning.

Artikel 4

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen, Woodrow Wilsonplein 2, 9000 Gent of via www.omgevingsloket.be.

Artikel 5

De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen.

Omgevingsvergunning vereenvoudigde procedure

Collegebeslissing betreffende het verlenen van een omgevingsvergunning (OMV_2018069799) aan nv ROLUMO, Rozestraat 27 in Knesselare

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 of andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), met latere wijzigingen, inzonderheid deel 3 (betreffende het opleggen van bijzondere vergunningsvoorwaarden), deel 4 (betreffende de algemene milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen) en deel 5 (betreffende de sectorale milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen);

Gelet op het decreet betreffende het integraal waterbeleid van 18 juli 2003 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 8 betreffende het uitvoeren van de watertoets door overheden die over een vergunning, een plan of programma moeten beslissen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 10 maart 2006 houdende de vaststelling van de regels voor de scheiding tussen de gemeentelijke en bovengemeentelijke saneringsverplichting en de vaststelling van de zoneringsplannen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten;

Gelet op het omgevingsvergunningsdecreet van 25 april 2014 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 15 §1 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen voor zijn ambtsgebied in eerste administratieve aanleg is bevoegd voor volgende aanvragen van: 1° de gemeentelijke projecten, 2° andere gevallen dan deze waarvoor de Vlaamse regering of deputatie bevoegd is;

Gelet op de omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen digitaal ingediend op 20 juni 2018 door *nv ROLUMO*, Rozestraat 27 in Knesselare voor een functiewijziging in Aalter, Stationsstraat 81 en gekend in het kadaster als Aalter, 3e afd, sectie H, nr. 0602G;

Gelet op de verklaring van volledigheid en ontvankelijkheid van de aanvraag op 16 juli 2018;

Gelet dat de aanvraag behandeld kan worden conform de vereenvoudigde procedure en dat een openbaar onderzoek niet is vereist;

Overwegende dat de beoordeling van de voorliggende aanvraag als volgt kan worden gemotiveerd:

De gemeentelijk omgevingsambtenaar adviseert de aanvraag op 17 augustus 2018 als volgt:
'Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften:

Het perceel is gelegen binnen een goedgekeurd ruimtelijk uitvoeringsplan Stationsstraat, meer bepaald in een zone voor centrumfuncties waar gabariet B groene kleur van toepassing is. De aanvraag betreft de bestemmingswijziging van een woonentiteit naar een kantoor. De aanvraag is principieel in overeenstemming met deze geldende plannen.

De afwijking- of uitzonderingsbepalingen zoals omschreven in artikel 4.4.10. tot 4.4.23. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening zijn niet van toepassing op deze aanvraag.

Openbaar onderzoek:

De aanvraag wordt behandeld conform de eenvoudige procedure. Een openbaar onderzoek is niet vereist.

Externe adviezen:

Niet van toepassing.

De volgende verordeningen zijn van toepassing:

gemeentelijke verordening houdende het vergunningsplichtig maken van meldingsplichtige werken goedgekeurd bij besluit van de deputatie van 17 november 2011;
gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 5 juli 2013 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;
gewestelijke verordening van 1 maart 2010 inzake de toegankelijkheid van gebouwen;
gemeentelijke verordening van 19 december 2013 inzake het plaatsen van windturbines;
gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 9 juni 2017 voor breedband.

Historiek van de stedenbouwkundige vergunningen op het perceel:

Op 21 oktober 2013 werd een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het bouwen van een meergezinswoning aan de Stationsstraat 81 in Aalter.

Project-MER-screening:

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de m.e.r.-screening (B.S. 20 april 2012).

Watertoets:

Het voorliggende project is gelegen in een infiltratiegevoelig en niet-overstromingsgevoelig gebied en heeft met andere woorden beperkte invloed op het watersysteem. Er wordt geoordeeld dat er geen schadelijk effect zal worden veroorzaakt. Om verenigbaar te zijn met de doelstellingen van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid, moeten de opgelegde voorwaarden worden nageleefd.

Gezien de dakoppervlakte niet wordt gewijzigd, is de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen en buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater van 5 juli 2013 niet van toepassing.

Toetsing aan de omgevingseffecten:

De bouwplaats is gelegen in het centrum van Aalter, een omgeving die zich kenmerkt door een dichte heterogene bebouwing. Er heerst een gepaste verwevenheid aan functies. Een verdere beoordeling van de aanvraag aan de omgevingseffecten is niet noodzakelijk.

Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening:

De bouwplaats is gelegen in het centrum van Aalter, een omgeving die zich kenmerkt door een heterogene bebouwing. Naast eengezinswoningen treffen we er ook meergezinswoningen, handelszaken en een aantal openbare en gemeenschapsfuncties aan. Op het perceel bevindt zich een recent gebouwde meergezinswoning met 11 appartementen. Het bouwvolume bestaat uit vier bouwlagen. Op het gelijkvloers bevindt zich de toegang naar de woongelegenheden, de parking, de fietsenstalling en de vuilnisberging.

De aanvraag beoogt een bestemmingswijziging van een appartement gelegen aan de rechterzijde van de gelijkvloerse verdieping naar een kantoor of een vrij beroep. De bestemmingswijziging gaat niet gepaard met ingrijpende verbouwingswerken aan het pand. Zowel de oppervlakte als het volume blijven behouden.

Het wijzigen van de bestemming van wonen naar kantoor of vrij beroep integreert zich voldoende binnen het centrumweefsel en tast de leefbaarheid van de omgeving niet aan. De plaatselijke aanleg wordt niet in het gedrang gebracht. De voorliggende aanvraag is voor vergunning vatbaar.'

Standpunt van het college van burgemeester en schepenen:

Het college van burgemeester en schepenen kan zich aansluiten bij dit advies en maakt dit als het hare. De omgevingsvergunning kan worden verleend.

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:**Artikel 1**

De omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen te verlenen aan *nv ROLUMO*, Rozestraat 27 in Knesselare voor een functiewijziging in Aalter, Stationsstraat 81 en gekend in het kadaster als Aalter, afd. 3, sectie H, nr. 0602G.

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, indien nodig als uitvoering van andere regelgevingen.

De aanvrager dient het college van burgemeester en schepenen op de hoogte te brengen van het begin van de werkzaamheden of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, ten minste acht dagen voor de aanvatting van die werkzaamheden of handelingen. De kennisgeving gebeurt via het versturen van een bericht aan stedenbouw@aalter.be.

Artikel 2

Dat de in artikel 1 bedoelde omgevingsvergunning afhankelijk is van volgende voorwaarden en/of lasten:

1. De bestemmingswijziging kan pas 36 dagen na aanplakking van de omgevingsvergunning op de bouwplaats. Het gemeentebestuur staat in voor de aanplakking van de omgevingsvergunning binnen de tien dagen nadat het college van burgemeester en schepenen over de aanvraag heeft beslist. Het gemeentebestuur staat ook in voor de publicatie op de gemeentelijke website.
2. Bij beschadiging van het openbaar domein (fiets- en voetpaden, openbaar groen) dient dit in zijn oorspronkelijke staat te worden hersteld.
3. De gemeenteraad keurde op 13 april 2015 een belastingreglement goed betreffende een te betalen belasting op private ingebruikname van het openbaar domein. Hiervoor dient contact opgenomen te worden met de gemeentelijke administratie op het nummer 09 325 22 00.
4. De gemeenteraad keurde op 23 mei 2017 een belastingreglement goed betreffende een contantbelasting op afgifte van de omgevingsvergunning, stedenbouwkundige en planologische attesten en openbaar onderzoek goed. De factuur wordt opgestuurd naar de aanvrager na afgifte van de omgevingsvergunning.

Artikel 3

De omgevingsvergunning uiterlijk tien dagen na datum waarop de beslissing is genomen via het Omgevingsloket ter kennis te brengen aan de aanvrager en de afdeling Ruimtelijke Ordening, bevoegd voor de omgevingsvergunning.

Artikel 4

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen, Woodrow Wilsonplein 2, 9000 Gent of via www.omgevingsloket.be.

Artikel 5

De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen.

Sport

Beheer sportinfrastructuur

Collegebeslissing betreffende het gebruik van de sportterreinen op zondag 7 oktober 2018 (Atletiekclub Halestra)

Het college,

Gelet op artikel 57, §3, 1° van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de daden van beheer over de gemeentelijke inrichtingen en eigendommen, binnen de door de gemeenteraad vastgestelde algemene regels;

Gelet op het verzoek van *Atletiekclub Halestra* waarin wordt gevraagd om de toelating te krijgen om de Finse piste, de graszone en het speelterrein gelegen in de ruimte tussen het A-terrein, het C-terrein, de sporthal Sportlaan, de Sportlaan, de randen gelegen rond het D-terrein, de graszones gelegen buiten het D-terrein, de randen gelegen rond het B-terrein, de zone gelegen tussen het B-terrein en de Lindestraat, de rand gelegen tussen het doel van het A-terrein en het clubhuis van de *Atletiekclub Halestra* te gebruiken op zondag 7 oktober 2018 vanaf 9.00 u – 19.00 u voor de organisatie van de *oefenveldloop*;

Overwegende dat *Voetbalvereniging KVE Aalter* vzw geïnformeerd werd door *Atletiekclub Halestra* over de activiteit en het parcours zodanig zal uitgestippeld worden dat *Voetbalvereniging KVE Aalter* vzw bij een thuiswedstrijd op hetzelfde ogenblik geen hinder ondervindt;

Overwegende dat *Atletiekclub Halestra* een Aalterse erkende sportvereniging is met jeugdwerking en vrijgesteld is van retributie voor hun trainingen en wedstrijden, op voorwaarde dat de jeugdopleiding geldt als voorbereiding op competitie;

Op voorstel van schepen Martine Bergez;

Besluit:

Artikel 1

Dat toelating gegeven wordt aan *Atletiekclub Halestra* om de Finse piste, de graszone en het speelterrein gelegen in de ruimte tussen het A-terrein, het C-terrein, de sporthal Sportlaan, de Sportlaan, de randen gelegen rond het D-terrein, de graszones gelegen buiten het D-terrein, de randen gelegen rond het B-terrein, de zone gelegen tussen het B-terrein en de Lindestraat, de rand gelegen tussen het doel van het A-terrein en het clubhuis van de *Atletiekclub Halestra* te gebruiken op zondag 7 oktober 2018 vanaf 9.00 u – 19.00 u voor de organisatie van de *oefenveldloop*.

Artikel 2

Dat *KVE Aalter* geïnformeerd wordt van deze beslissing.

Collegebeslissing betreffende de opening van de vernieuwde atletiekinfrastructuur

Het college,

Gelet op artikel 57 §3 1° van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de daden van beheer over de gemeentelijke inrichtingen en eigendommen, binnen de door de gemeenteraad vastgestelde algemene regels;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 14 september 2009 om alle verrichtingen van het dagelijks bestuur, waarvan het bedrag niet hoger is dan 7.500,00 euro exclusief btw uit te sluiten van de visumverplichting;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 9 april 2018 betreffende de gunning van de opdracht *Renovatie Atletiekinfrastructuur* aan de economisch meest voordelige bieder (rekening houdend met de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde *Sportinfrabouw NV*, Essendonkbos 6, 2910 Essen tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van 211.502,70 euro excl BTW mits het verkrijgen van een visum;

Gelet op het visum van de financieel directeur van 25 april 2018;

Overwegende dat in hoofdzaak nog de volgende werken moeten worden uitgevoerd, maar deze worden ingepland vóór 23 september 2018:

- Leveren en plaatsen polsstokinstallatie;
- Aanbrengen van toplaag op de afschermingspanelen van de steeplebak;
- Herstellen van veldomheining en graszones;

Overwegende het overleg met de cel Evenementen voor de uitwerking en logistieke ondersteuning van de opening;

Overwegende dat in overleg met *Atletiekvereniging Halestra* de opening kan plaatsvinden op zondag 23 september van 11.45 u tot 13.30 u als afsluiting van een familiehappy hour van de vereniging in de voormiddag;

Overwegende dat de voorzitter van *Atletiekvereniging Halestra* bereid is om het woord te nemen tijdens de opening van de vernieuwde atletiekinfrastructuur;

Overwegende het voorstel om gezien het uur van de opening (11.45 u) de standaard receptieformule uit te breiden met belegde broodjes;

Overwegende het voorstel om de toespraken te laten plaatsvinden aan de startzone van de atletiekpiste en de receptie aansluitend in het sportcafé;

Overwegende dat voor de bediening van de dranken een beroep kan worden gedaan op hostesses;

Overwegende dat voor de toespraken een kleine geluidsinstallatie met micro dient te worden ingehuurd;

Overwegende dat ongeveer een 100-tal personen worden verwacht;

Overwegende dat voor dit evenement geen budget werd voorzien door de cel Sport; dat de betaling kan gebeuren met werkingsmiddelen voorzien op het budget 2018/GBBEVENEM/0710-20/614508/BESTUUR/CBS/IE-GEEN-Dagelijkse werking feesten en plechtigheden-Receptiekosten (18.270,01 euro beschikbaar)

Op voorstel van schepenen Martine Bergez;

Besluit:

Artikel 1

De opening van de vernieuwde atletiekinfrastructuur te organiseren op zondag 23 september 2018 van 11.45 tot 13.30 u.

Artikel 2

Dat bij de opening van de vernieuwde atletiekinfrastructuur de standaard receptie wordt uitgebreid met belegde broodjes.

Artikel 3

De kosten te betalen met de werkingsmiddelen voorzien op het budget 2018/GBBEVENEM/0710-20/614508/BESTUUR/CBS/IE-GEEN-Dagelijkse werking feesten en plechtigheden-Receptiekosten.

Sportpromotie

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring voor de organisatie van een scholen- en volksloop in samenwerking met AC Halestra op 11 november 2018

Het college,

Gelet op art. 57 §3 10 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de daden van beheer over de gemeentelijke inrichtingen en eigendommen, binnen de door de gemeenteraad vastgestelde algemene regels;

Gelet op het meerjarenplan 2014 - 2019, goedgekeurd door de gemeenteraad op 18 december 2017;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad op 14 september 2009 om alle verrichtingen van het dagelijks bestuur, waarvan het bedrag niet hoger is dan 7.500,00 euro exclusief btw uit te sluiten van de visumverplichting;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen op 2 september 2013 betreffende de goedkeuring van het begrip "In samenwerking met het gemeentebestuur";

Gelet op het verzoek van *Atletiekclub Halestra* om bekertjes, medailles en fruitmanden aan te kopen voor een scholen- en volksveldloop op 11 november 2018 en de opmaak en bedelen van de flyers aan de scholen;

Gelet op de vraag of de toegangskarten voor de ouders en/of familieleden van de deelnemende kinderen voor de scholenveldloop mogen verkocht worden aan de snelbalies gedurende de periode vanaf maandag 15 oktober 2018 tot en met zaterdag 10 november 2018;

Gelet op de raamovereenkomst goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen op 11 september 2017 voor het leveren van kleine diverse eetwaren o.a. vieruurtjes bij *Unic Aalter (Carrefour)*;

Gelet op de raamovereenkomst goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen op 9 januari 2017 voor het leveren van promotioneel drukwerk aan het gemeentebestuur, OCMW en AGB bij *drukkerij Bulckens*;

Overwegende dat *Sport Vlaanderen* elk jaar in Vlaanderen de scholenveldloop promoot tijdens de maand september om de kinderen aan te zetten tot bewegen; dat veel gemeenten niet in de vooropgestelde periode deze scholenveldloop organiseren daar de kinderen net naar school gaan en nog onvoldoende voorbereid zijn om deel te nemen aan een veldloop;

Overwegende dat *Atletiekclub Halestra* een erkende Aalterse sportvereniging is;

Overwegende dat de scholenveldloop een jaarlijks initiatief is van de vereniging, die telkens in samenwerking met het gemeentebestuur wordt georganiseerd;

Overwegende dat het zou gaan om 300 toegangskarten aan 2 euro per kaart;

Overwegende dat *Atletiekclub Halestra* net zoals vorig jaar de inschrijvingen zal verwerken per graad en per geslacht;

Overwegende dat de flyers voor de scholen aan de sportleerkrachten kunnen meegegeven worden;

Overwegende dat er een overleg zal plaatsvinden met de cel Sport, cel Evenementen en cel Eerste Lijn om de praktische zaken verder uit te werken;

Overwegende dat *Atletiekclub Halestra* de aanwezigheid van een lid van het college vraagt om de prijzen te schenken en dit vanaf 10.15 u tot 12.00 uur;

Overwegende dat het noodzakelijk is een samenwerkingsovereenkomst te laten ondertekenen door de *Atletiekclub Halestra* met volgende bepalingen:

- De scholen- en volksloop is een organisatie van de gemeente Aalter in samenwerking met *Atletiekclub Halestra*;
- De deelnemers en de monitoren zijn verzekerd door de verzekering afgesloten door het gemeentebestuur;
- De nodige sportinfrastructuur staat gratis ter beschikking van de organisatie;
- Het gemeentebestuur staat in voor de opmaak en bedelen van de flyer, brief, inschrijvingslijsten en de kaartjes (week van 1 oktober 2018), de verkoop van de toegangskarten voor de ouders en/of familieleden van de deelnemende kinderen tot en met zaterdag 10 november 2018 en het verzamelen van de inschrijvingen (worden opgehaald door *Atletiekclub Halestra* op dinsdagavond 6 november 2018);
- Het gemeentebestuur neemt de aankoop van bekertjes (4), medailles (22) ten laste;
- Het gemeentebestuur staat in voor de aankoop van fruitmanden (8);
- *Atletiekclub Halestra* staat autonoom in voor de praktische organisatie: samenstellen, programma, wedstrijdverloop, begeleiding;
- Bij aanvang van de scholen- en volksloop bezorgt *Atletiekclub Halestra* een deelnemerslijst aan de cel Sport met vermelding van de naam, adres en geboortedatum van de deelnemers;

Overwegende dat de betaling kan gebeuren met werkmiddelen voorzien op het budget 2018 voor de organisatie van initiatiereeksen voor volwassenen en jongeren:

- ACT- 1542/0740-21/614016/BESTUUR/CBS/IE-.GEEN (inrichten activiteiten) (nog 2.090,00 euro beschikbaar);
- ACT-1542/0740-21/614503/BESTUUR/CBS/IE-GEEN (drukwerk en publicaties) nog 400,00 euro beschikbaar);

Op voorstel van schepen Martine Bergez;

Besluit:

Artikel 1

Een samenwerkingsovereenkomst met Atletiekclub Halestra te ondertekenen met volgende bepalingen:

- De scholen- en volksloop is een organisatie van de gemeente Aalter in samenwerking met Atletiekclub Halestra;
- De deelnemers en de monitoren zijn verzekerd door de verzekering afgesloten door het gemeentebestuur;
- De nodige sportinfrastructuur staat gratis ter beschikking van de organisatie;
- Het gemeentebestuur staat in voor de opmaak en bedelen van de flyer, brief, inschrijvingslijsten en de kaartjes (week van 1 oktober 2018), de verkoop van de toegangskarten voor de ouders en/of familieleden van de deelnemende kinderen tot en met zaterdag 10 november 2018 en het verzamelen van de inschrijvingen (worden opgehaald door Atletiekclub Halestra op dinsdagavond 6 november 2018);
- Het gemeentebestuur neemt de aankoop van bekens (4), medailles (22) ten laste;
- Het gemeentebestuur staat in voor de aankoop van fruitmanden (8);
- Atletiekclub Halestra staat autonoom in voor de praktische organisatie: samenstellen, programma, wedstrijdverloop, begeleiding;
- Bij aanvang van de scholen- en volksloop bezorgt Atletiekclub Halestra een deelnemerslijst aan de cel Sport met vermelding van de naam, adres en geboortedatum van de deelnemers.

Artikel 2

De kosten te betalen met werkmiddelen voorzien op het budget 2018 voor de organisatie van initiatiereeksen voor volwassenen en jongeren onder budgetsleutels:

- ACT- 1542/0740-21/614016/BESTUUR/CBS/IE-.GEEN (inrichten activiteiten) (nog 2.090,00 euro beschikbaar);
- ACT-1542/0740-21/614503/BESTUUR/CBS/IE-GEEN (drukwerk en publicaties) nog 400,00 euro beschikbaar).

De algemeen directeur

De burgemeester wvd

Luc Jolie

Patrick Hoste