

Het verslag van de collegezitting zoals u het hier aantreft, bevat een selectie uit de notulen van het college van burgemeester en schepenen. De notulen bevatten alle beslissingen van het college van een bepaalde zitting. Zij worden goedgekeurd tijdens de eerstvolgende vergadering van het college. Uiterlijk op de dag van de daaropvolgende zitting worden de notulen vrijgegeven aan de gemeenteraadsleden (volgens artikel 51 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005).

De gegevens in de beleidsbesluiten waarvan de publicatie in strijd is met de bepalingen in het *Vlaams decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur* en/of de *Wet van 8 december 1992 voor de bescherming van de persoonlijke levenssfeer* werden evenwel niet opgenomen in onderstaand overzicht.

Zitting van het college van burgemeester en schepenen van maandag 27 maart 2017

Aanwezig: Patrick Hoste, Burgemeester waarnemend

Dirk De Smul, Bieke De Neve, Philippe Verleyen, Martine Bergez, Patrick Verwilt, Luc De Meyer, Schepenen.

Luc Jolie, Gemeentesecretaris.

EERSTE ONDERWERP: COMMUNICATIE EN COÖRDINATIE

Agenda

1. Agenda

Maandag 27 maart 2017 – college

Maandag 3 april 2017 - directiecomité AGB – college

Maandag 10 april 2017 – directiecomité AGB- college – gemeenteraad

Maandag 17 april 2017 – geen college

Besluit

Enig artikel

De agenda goed te keuren.

Verslag

1. Collegebeslissing betreffende de goedkeuring verslag college

Het college,

Gelet op artikel 51 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin vermeld staat dat de notulen goedgekeurd worden tijdens de eerstvolgende vergadering van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op artikel 11 §4 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad van 9 september 2013;

Besluit

Enig artikel

Het verslag van de zitting van 20 maart 2017 goed te keuren, te bezorgen aan de raadsleden en – mits anonimisering – tegelijk te publiceren op de gemeentelijke website.

Gemeenteraad

1. Collegebeslissing betreffende de agenda van de gemeenteraad van 10 april 2017

Het college,

Gelet op artikel 20 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 dat bepaalt dat de voorzitter van de gemeenteraad beslist tot bijeenroeping van de gemeenteraad en de agenda van de vergadering opstelt; dat de agenda in ieder geval de punten bevat die door het college van burgemeester en schepenen aan de voorzitter worden meegedeeld;

Gelet op artikel 57 van het gemeentedecreet dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen de beraadslagingen en de besluiten van de gemeenteraad voorbereidt;

Gelet op de collegebeslissing van 14 december 2015 waarin het college van burgemeester en schepenen kennis neemt van de data die de voorzitter vooropstelt van de gemeenteraden in 2016;

Besluit

Enig artikel

Volgende agendapunten te bezorgen aan de voorzitter met het oog op de zitting van 10 april 2017:

OPENBARE ZITTING

1. OCMW-raad. Ontslag. Kennisname.
2. OCMW-raad. Samenstelling. Onderzoek geloofsbrieven. Goedkeuring.
3. Leningen ter financiering van de investeringen. Bestek. Lastvoorwaarden, raming en gunningswijze. Goedkeuring.
4. Overdekte parking Boomgaardstraat. Bestek. Lastvoorwaarden, raming en gunningswijze. Goedkeuring.
5. Verkaveling Houtem
 - a. Verkaveling Houtem. Ontwerptracté en rooilijnplan nieuwe weg. Voorlopige vaststelling.
 - b. Verkaveling Houtem. Ontwerp en verkavelingsovereenkomst. Goedkeuring.
 - c. Verkaveling Houtem. Straatnaamgeving. Voorlopige vaststelling.
6. Centrumgebied. Riolerings- en wegenisproject. Ontwerp. Bestek. Goedkeuring.
7. Centrumgebied. Riolerings- en wegenisproject. Openbare verlichting. Goedkeuring.
8. Charlestownstraat. Rioleringsproject. Grondinnemingen. Goedkeuring.
9. Kestelstraat. Rioleringsproject. Grondinnemingen. Goedkeuring.
10. Ontwikkeling stationsomgeving: aanleg rond punt en stationsplein. Samenwerkingsovereenkomst. Goedkeuring.
11. Veneco. ESF Versterkt Streekbeleid. Goedkeuring.
12. Intergemeentelijke samenwerking
 - a. Comeet. Lid zonder stemrecht raad van bestuur. Aanduiding.
 - b. Regionale Jeugddienst Meetjesland. 1 lid met stemrecht en 1 lid met raadgevende stem. Aanduiding.
 - c. Wooncentrum Meetjesland. Plaatsvervanger commissie sociale huisvesting. Aanduiding.
 - d. Centrum voor Basiseducatie Leerpunt Gent-Meetjesland-Leieland vzw. Plaatsvervanger algemene vergadering. Aanduiding.
 - e. OVSG. Plaatsvervanger algemene vergadering. Aanduiding.
 - f. Ethias Verzekeringen. Plaatsvervanger algemene vergadering. Aanduiding.
 - g. Interlokale vereniging Academie voor muziek, woord en dans. Kandidaat en plaatsvervanger beheerscomité. Aanduiding.
 - h. VVOG. Vertegenwoordiger algemene vergadering. Aanduiding.

Externe communicatie

1. Collegebeslissing betreffende het principe om nieuwe stratenplannen te laten drukken

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en wijzigingen, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op artikel 4 en artikel 28 van het decreet van 26 maart 2004 betreffende de Openbaarheid van bestuur die bepalen dat de gemeente de verplichting heeft de bevolking systematisch, correct, evenwichtig, tijdig en op verstaanbare wijze voor te lichten over haar beleid, regelgeving en dienstverlening;

Gelet op de collegebeslissing van 22 juni 2015 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht 'Drukken en bedelen stratenplannen';

Overwegende dat de laatste druk van de gemeentelijke stratenplannen dateert van 2015;

Overwegende dat de voorraad toeristische stratenplannen volledig op is;

Overwegende dat er sinds de laatste druk al heel wat nieuwe straten zijn bijgekomen;

Overwegende dat de gemeentelijke stratenplannen de voorbije jaren bij de firma Horemans nv, in Leopoldsburg werden gedrukt, aangezien zij gratis konden instaan voor:

- Stratenplannen recto/verso in vierkleuren druk met reclame;

- huis-aan-huis-bedeling in Aalter;
- 2.500 extra plannen voor eigen gebruik;
- 1.000 toeristische stratenplannen;

Overwegende dat hiervoor in 2017 geen budget is voorzien;

Op voorstel van schepen Bieke De Neve;

Besluit

Artikel 1

De huidige stratenplannen te updaten en opnieuw te laten drukken.

Artikel 2

Hiervoor de meest gerede procedure op te starten.

2. Collegebeslissing betreffende de vraag van De Klapper om medewerking te verlenen aan een nieuwe uitgave **Het college,**

Gelet op artikel 57 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de vraag van De Klapper om in een nieuwe uitgave tegen kostprijs (nog niet gekend) gemeentelijke informatie aan de inwoners ter beschikking te stellen;

Overwegende dat de aangeboden informatie ook op de gemeentelijke website terug te vinden is;

Overwegende de samenwerking met Tomorrowlab inzake de communicatie van de toekomst;

Overwegende dat hiervoor geen budget is voorzien;

Op voorstel van schepen Bieke De Neve;

Besluit

Enig artikel

Niet in te gaan op het voorstel van De Klapper.

Samenwerkingsverbanden

1. Collegebeslissing betreffende het Versterkt Streekbeleid van Veneco **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, artikel 57 §1, stellende dat het college van burgemeester en schepenen de beraadslagingen en de besluiten van de gemeenteraad voorbereidt en de besluiten van de gemeenteraad uitvoert;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 6 maart 2017 betreffende de goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst met Veneco² om de streeksamenwerking in het Meetjesland verder te zetten in de schoot van Veneco² voor de periode van 1 januari 2017 tot en met 31 december 2019;

Gelet op de vraag van Veneco van 13 maart 2017 betreffende de oproep 'ESF Versterkt Streekbeleid';

Overwegende dat Veneco, Provincie Oost-Vlaanderen, Stad Gent en BGTS Kanaalzone samen met de deelnemende gemeenten willen werken aan streekontwikkeling in de ruime regio rond Gent; dat de aanleiding de ESF-oproep 'Versterkt Streekbeleid' is en de afstemming met het Ruimtelijk Strategisch project 'Oost-Vlaams Kerngebied'.

Overwegende dat deze ESF-aanvraag werd opgemaakt voor de gemeenten Aalter, Assenede, De Pinte, Deinze, Destelbergen, Eeklo, Evergem, Gent, Kaprijke, Knesselare, Lochristi, Lovendegem,

Maldegem, Melle, Merelbeke, Nazareth, Nevele, Sint-Laureins, Sint-Martens-Latem, Waarschoot, Wachtebeke, Zelzate, Zomergem en Zulte;

Overwegende dat het vertrekpunt voor de geïntegreerde streekvisie de demografische transitie van de regio is, die wordt geschat op een versnelling van de groei van circa 100.000 inwoners tegen 2050; dat deze transitie zorgt voor gedeelde maatschappelijke, ecologische, ruimtelijke en economische uitdagingen; dat Veneco genoodzaakt is om een interbestuurlijke samenwerking uit te bouwen met een gezamenlijke streekvisie en –agenda; dat het de diverse lokale besturen in staat moet stellen om uitdagingen op vlak van werken, wonen, mobiliteit, energie en ontspannen waar mogelijk samen op te nemen.

Overwegende dat de ESF-Oproep 'Versterkt Streekbeleid' een van de opportuniteiten is die het gemeentebestuur de kans geeft om, ondersteund door Vlaanderen, te werken aan deze streekvisie en – agenda; dat in de projectoproep het initiatief wordt gelegd bij de lokale besturen die door het oprichten van een samenwerkingsverband kunnen werken aan een streekbeleid;

Overwegende dat de ESF (European Social Fund) oproep Versterkt Streekbeleid een nieuw elan wil geven aan het streekbeleid in Vlaanderen; dat de nieuwe samenwerkingsverbanden streekbeleid de sociaaleconomische uitdagingen van streken in Vlaanderen op termijn zullen vertalen naar een gedragen en actiegericht beleid;

Overwegende dat bij het traject om tot een gezamenlijke, gedragen streekvisie te komen alle relevante partners worden betrokken; dat voorafgaand aan de opmaak van dit dossier er 2 Regiolabs werden georganiseerd; dat een Regiolab een workshop is waarbij de lokale besturen, sociale partners, kennisinstellingen, bedrijven, regionale- en burgerorganisaties worden uitgenodigd; dat voor de terugkoppeling en aftoetsing van het gezamenlijk project gebruik gemaakt wordt van de reeds bestaande burgemeestersoverleggen (Hulpverleningszone Centrum en Meetjesland);

Overwegende dat vanuit de input uit de Regiolabs 5 werkpakketten en 5 thema's voor een gemeenschappelijke streekagenda werden bepaald; dat voor elk werkpakket strategische pilootprojecten met concrete acties worden uitgewerkt; dat de sociaal-economische acties worden ondergebracht in de ESF-aanvraag die voorligt; dat de ruimtelijke acties worden ondergebracht in het OVK-project.

Overwegende het overzicht van de doelstellingen en acties in deze ESF-aanvraag (tussen haakjes de OVK-doelstellingen die bij hetzelfde werkpakket horen, deze maken geen onderdeel uit van deze aanvraag):

1. Grensoverschrijdend werken en ondernemen

- Future-fit economische ontwikkeling + aanpak mismatch vraag/aanbod
 - Monitoringsysteem
 - Overleg tussen onderwijs, werkgevers en sectorfondsen
 - Skillsagenda voor de regio
 - Pilotproject duaal leren
- Grensoverschrijdende arbeidsmarkt kanaalzone
 - Sensibiliseringsactie grensoverschrijdend werken en ondernemen
 - Ontsluiten vacatures
- Verduurzamen bedrijventerreinen
 - 1 duurzaam lokaal + 1 duurzaam regionaal bedrijventerrein
 - Infomomenten over: biodiversiteit, energieacties groene stroom en energieuitwisseling, mobiliteit
- (OVK: Nieuwe strategie voor bestaande en nieuwe werkplekken)

2. Stadsregionale samenwerking

- Gemeentegrensoverschrijdende samenwerking rond mobiliteit
 - Jaarlijks Regiolab mobiliteit

- Actualisatie missing link verkeersnetwerken in de regio
- Afstemming tussen verschillende overheden en organisaties over investeringsplannen
- Coördinatie acties voor versnelde realisatie van min. 2 duurzame mobiliteitsassen
- Initiatieven opschalen voor duurzaam woonwerkverkeer
 - Monitoren pendelbewegingen grote bedrijven
 - Opstart testkaravaan
 - Stappenplan per fietssnelweg voor realisatie ontsloten netwerk
 - Participatie- en communicatiemomenten aanleg fietssnelwegen
- (OVK: Regionale visie op assen en knooppunten)

3. Kernversterking

- Flexibele, multifunctionele kernen
- Aanbieden van roterende voorzieningen in de kern
 - Vernieuwende instrumenten: test en onderzoek naar deelnemende gemeenten
 - Opstarten 2 pilootprojecten
- Aanbieden plekken co-creatie en co-working
 - Rapport mogelijke plaatsen (i.f.v. kern, woon-werk mobiliteit, kwaliteit)
 - Terrein- en haalbaarheidsonderzoek
 - Opstart min. 4 projecten
- (OVK: Naar een nieuwe woonstrategie voor de regio)
- (OVK: Vernieuwende, strategische verdichtingslocaties realiseren)

4. Productief landschap

- Beter vermarkten regionale hoeve- en streekproducten. Korte-keten landbouw
 - Regionaal logistiek netwerk: actieplan
 - Communicatiecampagne
 - Kennisplatform, min. 2 overlegmomenten
- Opschalen kleinschalige initiatieven maakindustrie en circulaire economie
 - Regionaal overzicht van de initiatieven
 - Businessmodel voor opschaling of gelijkaardige context
 - Opstart min. 3 pilootprojecten voor opschaling van een succesvol initiatief naar de volledige regio
- (OVK: Open ruimte verbinden en beter exploiteren)

5. Bestuurlijke intervisie en interactie

- Versterken draagvlak en duidelijke identiteit voor de streek
 - G1000
 - 'Branding' voor de streek
 - Kennisplatform, min. 2 overlegmomenten
- Kennisdeling, bestuurlijke efficiëntie
 - Bestaande burgemeestersoverleggen als mandaatgever
 - Gemeenschappelijke handvaten cf. BBC
 - Gemeenschappelijke streekagenda en -lobby
- Ontwikkeling Regiolab
 - Instrument voor maatschappelijke participatie

- o Intergemeentelijk platform voor expertise-opbouw en kennisdeling

Overwegende dat na de tweede indieningsperiode 11 samenwerkingsverbanden voor sociaaleconomische ontwikkeling werden goedgekeurd; dat Veneco met de derde indieningsperiode de dekkingsgraad in Vlaanderen wil verruimen; dat nieuwe samenwerkingsverbanden tot 31 maart een project kunnen indienen en voor elke streek slechts één projectvoorstel kan ingediend worden; dat steden en gemeenten slechts éénmaal kunnen deelnemen aan een samenwerkingsverband;

Overwegende dat de oproep zich richt naar een breed partnerschap van steden en gemeenten die een partnerschap opzetten om de streekvisie op te bouwen en te concretiseren; dat de samenwerkingsverbanden streekbeleid dit doen in overleg en betrokkenheid met de sociale partners, de provincies en alle andere relevante actoren op het terrein;

Overwegende dat er voor een periode van drie jaar 15 miljoen euro middelen voorzien zijn, waarvan minimaal 50% lokale financiering en maximaal 50% Vlaamse cofinanciering; dat goedgekeurde samenwerkingsverbanden streekbeleid in de tweede indieningsperiode starten op 1 juli 2017 en lopen tot juli 2019 (periode van 25 maanden);

Overwegende dat op vraag van de lokale besturen het ESF 'Versterkt Streekbeleid' - en het Oost-Vlaams Kerngebied (OVK) dossier wordt geïntegreerd en er 1 financiële vraag gesteld wordt aan de gemeenten;

Overwegende dat het ESF-project 2 jaar duurt en het OVK-project 3 jaar; dat de bijdragen voor de Meetjeslandse gemeenten kunnen afgedekt worden door het projectenfonds en de streekwerkingsmiddelen voor 2 jaar; dat in het derde jaar een éénmalige bijdrage voor het OVK-luik zal worden opgevraagd door de provincie; dat dit voor Aalter 4,45% van 80.000 euro is, wat overeenkomt met een bijdrage van 3560,10 euro;

Overwegende dat wordt gevraagd om de burgemeester te mandateren om het gemeentebestuur te vertegenwoordigen in het burgemeestersoverleg en de deputatie, dat minstens jaarlijks zal georganiseerd worden ter opvolging en sturing van deze samenwerking;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste en schepen Bieke De Neve;

Besluit

Enig artikel

Het ESF-dossier 'Versterkt Streekbeleid' voor goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

TWEDE ONDERWERP: PERSONEEL

Selectieprocedure

1. Collegebeslissing betreffende de publicatie van de verschillende selectieprocedures

Het college

Gelet op artikel 57 paragraaf 3 2° en artikel 106 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op artikel 8 van het besluit van 7 december 2007 van de Vlaamse Regering houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 12 juli 2010 betreffende de personeelsformatie, gewijzigd door de gemeenteraad op 16 december 2013 en 4 juli 2016;

Gelet op de collegebeslissing van 6 maart 2017 betreffende de organisatie van een selectieprocedure voor de functie van statutair omgevingsambtenaar niveau A cel ROL;

Gelet op de collegebeslissing van 6 maart 2017 betreffende de organisatie van een selectieprocedure voor de functie van contractueel hoofddeskundige niveau B4-B5 cel Risicobeheer (preventieadviseur);

Gelet op de collegebeslissing van 6 maart 2017 betreffende de organisatie van een selectieprocedure voor de functie van statutair deskundige niveau B cel Communicatie en coördinatie;

Gelet op de collegebeslissing van 6 maart 2017 betreffende de organisatie van een selectieprocedure voor de functie van contractueel deskundige niveau B cel Communicatie en coördinatie (grafisch vormgever);

Gelet op de collegebeslissing van 6 maart 2017 betreffende de organisatie van een selectieprocedure voor de functie van contractueel begeleid(st)er niveau D Buitenschoolse kinderopvang;

Overwegende dat de vacature voor de functie van statutair omgevingsambtenaar niveau A cel ROL voldoende bereik heeft door publicatie in Nieuwsblad Oost-Vlaanderen, Jobat.be, TotAalter, op de website van de VDAB, op de jobsite van Galilei, op de website van Emis, op de vacaturefora van universiteiten en hogescholen, op de gemeentelijke website en via de social mediakanalen van het gemeentebestuur;

Overwegende dat de vacature voor de functie van contractueel hoofddeskundige niveau B4-B5 cel Risicobeheer (preventieadviseur) voldoende bereik heeft door publicatie in Nieuwsblad Oost-Vlaanderen, Jobat.be, TotAalter, op de website van de VDAB, op de jobsite van Galilei, op de website van Prebes, op de vacaturefora van universiteiten en hogescholen, op de gemeentelijke website en via de social mediakanalen van het gemeentebestuur;

Overwegende dat de vacature voor de functie van statutair deskundige niveau B cel Communicatie en coördinatie voldoende bereik heeft door publicatie in Nieuwsblad Oost-Vlaanderen, Jobat.be, TotAalter, op de website van de VDAB, op de jobsite van Galilei, op de vacaturefora van universiteiten en hogescholen, op de gemeentelijke website en via de social mediakanalen van het gemeentebestuur;

Overwegende dat de vacature voor de functie van contractueel deskundige niveau B cel Communicatie en coördinatie (grafisch vormgever) voldoende bereik heeft door publicatie in Nieuwsblad Oost-Vlaanderen, Jobat.be, TotAalter, op de website van de VDAB, op de jobsite van Galilei, op de vacaturefora van universiteiten en hogescholen, op de gemeentelijke website en via de social mediakanalen van het gemeentebestuur;

Overwegende dat de vacature voor de functie van contractueel begeleid(st)er niveau D Buitenschoolse kinderopvang voldoende bereik heeft door publicatie in de Wegwijzer, TotAalter, op de website van de VDAB, op de gemeentelijke website en via de social mediakanalen van het gemeentebestuur;

Overwegende dat de vacatures in samenwerking met CC Select gepubliceerd kunnen worden via volgende kanalen en dat hieraan volgende prijzen verbonden zijn:

Kanaal	Prijs
Het Nieuwsblad Oost-Vlaanderen	€ 4.425 excl. BTW
Jobat.be	Inbegrepen in de prijs
De Wegwijzer	€ 855 excl BTW
Emis	gratis
Prebes	883 excl BTW
TotAalter	Gratis
Website VDAB	Gratis
Website en social mediakanalen gemeentebestuur	Gratis
Jobsite Galilei	Gratis

Op voorstel van schep en Bieke De Neve;

Besluit

Artikel 1

De vacature voor de functie van statutair omgevingsambtenaar niveau A cel ROL te publiceren via volgende kanalen:

- Het Nieuwsblad Oost-Vlaanderen
- Jobat.be
- TotAalter
- De website van de VDAB
- De jobsite van Galilei
- De website van Emis
- Vacaturefora van universiteiten en hogescholen
- De gemeentelijke website
- De social mediakanalen van het gemeentebestuur.

Artikel 2

De vacature voor de functie van contractueel hoofddeskundige niveau B4-B5 cel Risicobeheer (preventieadviseur) te publiceren via volgende kanalen:

- Het Nieuwsblad Oost-Vlaanderen
- Jobat.be
- TotAalter
- De website van de VDAB
- De jobsite van Galilei
- De website van Prebes
- Vacaturefora van universiteiten en hogescholen
- De gemeentelijke website
- De social mediakanalen van het gemeentebestuur.

Artikel 3

De vacature voor de functie van statutair deskundige niveau B cel Communicatie en coördinatie te publiceren via volgende kanalen:

- Het Nieuwsblad Oost-Vlaanderen
- Jobat.be
- TotAalter
- De website van de VDAB
- De jobsite van Galilei
- Vacaturefora van universiteiten en hogescholen
- De gemeentelijke website
- De social mediakanalen van het gemeentebestuur.

Artikel 4

De vacature voor de functie van contractueel deskundige niveau B cel Communicatie en coördinatie (grafisch vormgever) te publiceren via volgende kanalen:

- Het Nieuwsblad Oost-Vlaanderen
- Jobat.be
- TotAalter
- De website van de VDAB
- De jobsite van Galilei
- Vacaturefora van universiteiten en hogescholen
- De gemeentelijke website
- De social mediakanalen van het gemeentebestuur.

Artikel 5

De vacature voor de functie van contractueel begeleid(st)er niveau D Buitenschoolse kinderopvang te publiceren via volgende kanalen:

- De Wegwijzer
- TotAalter
- De website van de VDAB
- De gemeentelijke website
- De social mediakanalen van het gemeentebestuur.

Artikel 6

De vacatures bekend te maken via het intranet en Aalter.com.

Artikel 7

De vacatures bekend te maken aan de personen die opgenomen zijn in het sollicitantenbestand.

Verzekeringen

1. Collegebeslissing betreffende de hospitalisatieverzekering leerkrachten verbonden aan de Academie voor Muziek, Woord en Dans

Het college

Gelet op de omzendbrief BA 2000/14 betreffende de toekenning van een hospitalisatieverzekering aan het personeel van de lokale besturen;

Gelet op het sectoraal akkoord 1999-2001 voor het personeel van de lokale overheden;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 10 juli 2001 betreffende de aanpassing van het geldelijk statuut: principebeslissing toekennen hospitalisatieverzekering;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 27 december 2007 betreffende de goedkeuring van de wijziging van het geldelijk statuut;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 22 december 2008 betreffende de goedkeuring van de rechtspositieregeling, gewijzigd bij besluiten van 9 februari 2009, 20 april 2009, 21 december 2009, 10 mei 2010, 14 maart 2011, 4 juli 2011, 12 december 2011, 9 juli 2012, 20 december 2012, 8 juli 2013, 16 december 2013, 15 december 2014, 11 mei 2015 en 4 juli 2016;

Gelet op de vraag van de cel Onderwijs waarom de leerkrachten verbonden aan de Academie voor Muziek, Woord en Dans niet kunnen aansluiten bij de hospitalisatieverzekering van het gemeentebestuur;

Overwegende dat artikel 61 van het geldelijk statuut bepaalde dat het gemeentebestuur van Aalter een collectieve hospitalisatieverzekering afsluit ten behoeve van het personeel. Het eerste lid van dit artikel is niet van toepassing op het onderwijzend personeel, de vrijwilligers van de brandweer en het gelegenheidspersoneel;

Overwegende dat artikels 223 tot en met 225 van de huidige rechtspositieregeling bepalen dat het gemeentebestuur een collectieve hospitalisatieverzekering afsluit voor:

1° de statutaire personeelsleden;

2° de personeelsleden met een arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur;

3° de personeelsleden die minder dan halftijds werken;

4° de contractuele personeelsleden met een contract voor bepaalde duur of met een contract voor een bepaalde opdracht worden betrokken in de collectieve hospitalisatieverzekering wanneer het personeelslid 1 jaar dienstanciënniteit heeft opgebouwd;

5° de gepensioneerde personeelsleden waarvan de pensionering plaats vindt na 1 januari 2002.

Het gemeentebestuur neemt de premie voor de hospitalisatieverzekering voor de personeelsleden vermeld in punt 1°, 2°, 3°, 4° en 5° volledig ten laste van de in dienst zijnde personeelsleden, voor zover zij niet langer dan 1 jaar aansluitend beroep doen op een stelsel van verlof zonder wedde en voor zover het niet gaat over een administratieve stand van activiteit.

De personeelsleden sluiten op vrijwillige basis aan de bij hospitalisatieverzekering. Indien zij niet wensen aan te sluiten bij de hospitalisatieverzekering aangeboden door het bestuur, wordt de eigen hospitalisatieverzekering in geen geval terugbetaald.

De hospitalisatieverzekering wordt ook aangeboden aan de gezinsleden van de personeelsleden.

De premie voor deze categorie wordt niet ten laste genomen van het gemeentebestuur.

Het personeelslid ontvangt tijdig de nodige informatie in verband met de toepassingsvoorwaarden van de hospitalisatieverzekering.

Overwegende dat de leerkrachten verbonden aan de Academie voor Muziek, Woord en Dans vallen onder een andere inrichtende macht (Ministerie van Onderwijs) en niet vallen onder het sectoraal akkoord 1999-2001 voor het personeel van de lokale overheden;

Op voorstel van schepen Bieke De Neve;

Besluit

Enig artikel

Dat de leerkrachten verbonden aan de Academie voor Muziek, Woord en Dans niet kunnen aansluiten bij de hospitalisatieverzekering van het gemeentebestuur.

DERDE ONDERWERP: BUDGET

Uitgaven

1. Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van de uitgaven

Het college,

Gelet op artikel 159 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen die stellen dat het budgethouderschap toekomt aan het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op artikel 160 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen die bepalen dat de budgethouder de te betalen bedragen goedkeurt overeenkomstig het aan hem toevertrouwde budget;

Gelet op artikel 160 §3 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen die bepalen dat de budgethouder verantwoordelijk is voor de facturatie van de opbrengsten van het aan hem toevertrouwde budget;

Gelet op de facturen 8.404/2016 tot en met 8.412/2016 en 1.042/2017 tot en met 1.118/2017;

Gelet op vorderingen 3.530/2017 tot en met 4.548/2017;

Gelet op de betaallijsten L884/2016 tot en met L885/2016 en L114/2017 tot en met L116/2017;

Op voorstel van schepenen Philippe Verleyen;

Besluit

Artikel 1

Kennis te nemen van de inkomende facturen van 2016 en 2017.

Artikel 2

De vorderingen 2017 goed te keuren.

Artikel 3

De betaallijsten 2016 en 2017 goed te keuren.

VIERDE ONDERWERP: OVERHEIDSOPDRACHTEN

Aankoop

1. Collegebeslissing betreffende de aankoop van licenties Microsoft

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en wijzigingen, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen en artikel 159 §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Overwegende dat het aanbeveling verdient dat er, in het kader van een efficiënte en effectieve werking en dito interne controle zoals bepaald in het artikel 99 van het gemeentedecreet, een uitspraak wordt gedaan over een toekomstige opdracht, al dan niet gekoppeld aan een uitgave; dat voorgesteld wordt over te gaan tot de aankoop van licenties omwille van de resultaten van het Software Asset Management (SAM) Baseline report;

Gelet op de collegebeslissing van 20 april 2015 betreffende de goedkeuring om gebruik te maken van het raamcontract ICT – het bijzonder bestek 1316 Gunningsprocedure_130607 van stad Brugge;

Overwegende dat Microsoft op regelmatige basis audits uitvoert bij bedrijven om na te gaan of de nodige licenties zijn aangekocht; dat deze audits worden uitgevoerd door een derde partij; dat enkel de licentiegegevens van Microsoft producten worden vermeld in het rapport naar Microsoft;

Overwegende dat Microsoft in het laatste kwartaal van 2016 het gemeentebestuur en OCMW van Aalter heeft geselecteerd voor het uitvoeren van een SAM-engagement en met nadruk heeft aangegeven deze audit te willen uitvoeren in goede verstandhouding met de gemeente; dat Microsoft hiervoor Softline heeft aangesteld als uitvoerende partij; dat dit SAM-engagement bestaat uit een tweetal onderdelen: de SAM-assessment en de SAM-baseline; dat de introductie tot deze SAM-engagement is gebeurd op woensdag 16 november 2016;

Overwegende dat Softline in samenwerking met het gemeentebestuur van Aalter de SAM-assessment heeft uitgevoerd tussen maandag 12 december en vrijdag 20 januari 2017; dat Softline het audit rapport ter nazicht heeft bezorgd aan het gemeentebestuur van Aalter; dat Softline op vrijdag 3 februari 2017 het finale rapport heeft bezorgd aan het gemeentebestuur van Aalter; dat Softline op vrijdag 17 februari 2017 het finale rapport in Aalter heeft voorgesteld aan Microsoft; dat uit de SAM-baseline een afwijking is gekomen waarvoor het gemeentebestuur van Aalter de nodige licenties moet aankopen (zie bijlage 03 02 2017 Gemeentebestuur Aalter SAM Baseline Report 1.0-final.pdf); dat dit verslag zowel het OCMW als het gemeentebestuur behandelt;

Gelet op de samenvatting van de resultaten:

Applicatie /	Afwijking	Verklaring
Office 2016 Professional	-82	Bij introductie meeting werd door Microsoft/Softline aangeraden voorlopig geen licenties aan te kopen tot het finale verslag van de SAM Baseline was vastgelegd.
Windows Server CAL user	58	Reserve die voorzien is, dit lijkt overgedimensioneerd.
Exchange Server 2007	0	Deze versie van Exchange staat als onderdeel van de serververnieuwing gepland om te vernieuwen. Huidige versie is sterk verouderd.
Exchange standard 2016 CAL OWA + Active Sync	-207	Deze licenties zijn nodig om van webmail gebruik te mogen maken, en dit is geactiveerd bij de introductie van VoIP. Hiervan zijn geen licenties aangekocht.
Windows Servers (datacenter)	0	Dit is herzien tijdens de server-vernieuwing.
SQL Server 2016 Std Svr + User	-(1 + 40)	SQL server is onderdeel van migratie traject CRM, en bij introductie meeting werd door Microsoft/Softline aangeraden voorlopig geen licenties aan te kopen tot het finale verslag van de SAM Baseline was vastgelegd.
Sharepoint Standard CAL 2016	-40	Sharepoint is onderdeel van migratie traject CRM, en bij introductie meeting werd door Microsoft/Softline aangeraden voorlopig geen licenties aan te kopen tot het finale verslag van de SAM Baseline was vastgelegd.
Dynamics 365 (CRM)	10	150 licenties zijn voorzien met 140 gebruikers actief tijdens SAM assesment.

Overwegende dat Softline adviseert om zo snel mogelijk te starten met het implementeren van Software Asset Management, om in de toekomst de risico's te elimineren dat er niet in overeenstemming met de geldende wet- en regelgeving gewerkt wordt, effectief software- en licentiemanagement te onderhouden en kosten te controleren; dat Software Asset management het bestuur in staat stelt te controleren of er voldoende licenties, de juiste licenties en niet teveel licenties zijn gekocht van alle software die aanwezig is op het netwerk; dat hiervoor hosted oplossingen bestaan waarbij voor 200 geregistreerde devices (server/virtuele machine/laptop/desktop maar ook een tablet of mobiele telefoon) de jaarlijkse subscriptie-kost geraamd wordt op ongeveer 6.500,00 euro; dat de totale opstartkost het eerste jaar met inbegrip van training en implementatie/consultancy wordt geraamd op 10.100,00 euro;

- Eenheidsprijs tot 250 devices: 31,56 euro per device per jaar (uitgaande van een minimale contractduur van 3 jaar)
- Eenheidsprijs vanaf 250 devices: 30,00 euro per device per jaar (uitgaande van een minimale contractduur van 3 jaar)

Overwegende dat Microsoft voorziet in een oplossing voor de Microsoft licenties met twee scenario's;

- Optie 1 – toevoeging in huidige Open Value-contract met de huidige licentie-types : toevoeging in jaar 2 van Open Value V5562440 prijs voor de licentie met Software Assurance tot het einde van het contract (30/11/2018);
- Optie 2 – nieuw MPSA-contract op basis van Office 365 : de looptijd van Software Assurance is in een MPSA-contract altijd minstens 25 en maximum 36 maanden, afhankelijk van de jaarlijkse verjaardag (die je zelf kan bepalen), Office 365 kan voor 12 maanden aangekocht worden in MPSA ;

Overwegende dat de licenties kunnen aangekocht worden via het raamcontract van de stad Brugge; dat Real Dolmen een offerte heeft gestuurd voor beide mogelijke opties op maandag 20 februari 2017;

Overwegende dat de omschakeling naar Office 365 past in de toekomstplannen van Aalter waaronder een uitgebreider gebruik van Sharepoint en thuiswerk via Awingu (RDS oplossing); dat er extra nuttige functionaliteiten in Office 365 inbegrepen zijn; dat de licentiekost daarvoor inbegrepen zit in de licenties van Office 365, en niet inbegrepen zit in de Open Value licenties; dat binnen Office 365 meerdere opties beschikbaar zijn waardoor de licentiekost eenvoudiger en optimaler kan afgestemd worden op de behoeften van het bestuur; dat de upgrade van Exchange niet meer nodig is als overgestapt wordt op Exchange online; dat Exchange online-gebruik een oplossing biedt voor de huidige quota's die toegepast worden op de mailboxen in Aalter; dat Exchange online ook kan geïnstalleerd worden in een private cloud omgeving van een Belgische provider;

Overwegende dat een implementatie van Office 365 besproken is met de veiligheidsconsulenten, en dat een implementatie mogelijk is mits te voldoen aan een aantal voorwaarden vastgelegd in het advies voor cloudgebruik 00213_AAL_08_GS Advies cloudgebruik; dat de implementatie zeer gefaseerd zal verlopen met in eerste fase een behoud van de huidige Office, en in de tweede fase een migratie naar Exchange online; dat een verder gebruik van Office 365 en bijhorende cloud functionaliteit ingepland wordt in 2018, waarvoor plan van aanpak en budgetten nog moeten bepaald worden;

Overwegende dat Microsoft op dinsdag 14 maart de mogelijkheden van Skype for Business heeft voorgesteld; dat Skype for Business op termijn een oplossing kan vormen voor VoIP telefonie en daarbij een kostenbesparing kan opleveren; dat een implementatie van Skype for Business niet als oplossing op korte termijn wordt bekeken; dat de hosting van Skype for Business telefonie module op dit moment enkel gebeurt in het datacenter van Microsoft in de Verenigde Staten;

Overwegende dat na overleg met Microsoft en grondige analyse het voorstel gedaan wordt om de licenties van Office 365 aan te kopen in een nieuw contract met Microsoft conform de prijzen zoals opgegeven door Real Dolmen:

Product	Prijs/stuk	Aantal	# mndn	Totaal
Optie 1: Toevoeging in jaar 2 van Open Value V5562440 prijs voor de licentie met SA tot het einde van het contract (30/11/2018)				
OfficeProPlus LicSAPk OLV D 2Y AqY2 AP	€ 578,91	82	20	€ 47.470,62
ExchgStdCAL LicSAPk OLV D 2Y AqY2 AP UsrCAL	€ 94,01	202	20	€ 18.990,02
SharePointStdCAL LicSAPk OLV D 2Y AqY2 AP UsrCAL	€ 131,64	40	20	€ 5.265,60
SQLCAL LicSAPk OLV D 2Y AqY2 AP UsrCAL	€ 224,16	40	20	€ 8.966,40
SQLSvrStd LicSAPk OLV D 2Y AqY2 AP	€ 963,07	1	20	€ 963,07
				€ 81.655,71
Optie 2: MPSA				

Office 365 EntE3 User	€ 14,43	213	12	€ 36.883,08
SQL Server Std Svr LSA (licentie met 36 maanden SA)	€ 1.102,17	1	36	€ 1.102,17
SQL Server User LSA (licentie met 36 maanden SA)	€ 256,57	40	36	€ 10.262,80
				€ 48.248,05

Overwegende dat na herziening effectieve noden en onderhandeling over compensatie voor reeds aangekochte licenties, de licentiekost kon worden herzien naar:

Product	Prijs/stuk	# Aalter	# mndn	Totaal
<u>MPSA</u>	-	-	-	-
<u>online service - per user per maand</u>	-	-	-	-
Office 365 EntK1 User	€ 2,18	45	12	€ 1 177,20
Office 365 EntE3 User	€ 13,71	160	12	€ 26 323,20
<u>licentie zonder SA</u>				
SQL Server Std Svr SL	€ 629,97	1		€ 629,97
SQL Server User CAL	€ 146,56	40		€ 5 862,40
Totaal				€ 33 992,77

Overwegende dat aan dit voorstel een geraamde uitgave van 33.992,77 euro dient te worden gekoppeld; dat jaarlijks voor 213 gebruikers van Office 365 een geraamde uitgave van 28 882,80 euro dient te worden gekoppeld (afhankelijk van de wijzigingen in gebruiker-profielen);

Overwegende dat er hiervoor een budgetwijziging nodig is;

Op voorstel van schepen Bieke De Neve;

Besluit

Artikel 1

Over te gaan tot de aankoop van licenties conform optie 2 (nieuw MPSA-contract op basis van Office 365) en de meest gerede procedure op te starten.

Artikel 2

Principieel akkoord te gaan om Software Asset Management software aan te kopen en hiervoor het nodige budget te voorzien.

Artikel 3

Het dossier voor goedkeuring voor te leggen tijdens een volgende gemeenteraadszitting.

Bestelbonnen

1. Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van de bestelbonnen

Het college,

Gelet op artikel 159 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen die stellen dat het budgethouderschap toekomt aan het college van burgemeester en schepenen en op artikel 160 §1 dat bepaalt dat de budgethouder de te betalen bedragen goedkeurt overeenkomstig het aan

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 19 december 2016 betreffende de goedkeuring van de beleidsnota 2017, de financiële nota 2017 en de goedkeuring van het meerjarenplan, bevattende de strategische nota 2014-2019 en de financiële nota 2014-2019;

Gelet op de bestelbonnen 2017/566 tot en met 2017/631;

Overwegende dat voldoende budget beschikbaar is op de voorgestelde jaarbudgetrekeningen;

Op voorstel van schepen Philippe Verleyen;

Besluit

Enig artikel

De bestelbonnen goed te keuren.

Oplevering

1. Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van de vrijgave van de borgsom van de opdracht 'Ruimen en rijten van baangrachten 2/2013-2/2017'

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 16;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, § 1;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 11 februari 2013 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht *Ruimen en rijten van baangrachten* aan *Gino Maes*, Bellemstraat 44, 9880 Aalter tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver;

Overwegende dat het raamcontract werd beëindigd op 20 februari 2017;

Overwegende dat de aannemer *Gino Maes*, Bellemstraat 44, 9880 Aalter voldaan heeft aan zijn verplichtingen;

Overwegende dat de volledige borgtocht nr. 2013.03.08.004 van 1.000,00 euro mag worden vrijgegeven;

Op voorstel van schepen Philippe Verleyen;

Besluit

Enig artikel

Over te gaan tot de volledige vrijgave van de borgtocht nr. 2013.03.08.004 van 1.000,00 euro.

Prijsvraag

1. Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van de lastvoorwaarden, raming en gunningswijze voor de opdracht 'Aangaan van leningen ter financiering van de investeringen'

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 57 §1°, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen, dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de beraadslagingen van de gemeenteraad voorbereidt en de besluiten van de gemeenteraad uitvoert;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 24;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5 §2;

Gelet op de meerjarenplanning 2014-2019 waar voor de periode 2016-2017-2018 voor 19.500.000 euro op te nemen leningen gebudgetteerd zijn;

Gelet op het krediet dat opgenomen is in de meerjarenplanning 2014-2019, GBBBUDGET/0040-01/650000/IE-GEEN, betaling van interesten op leningen;

Overwegende dat in het kader van de opdracht *Aangaan van leningen ter financiering van de investeringen* een bestek met nr. 487-17d0009 werd opgesteld;

Overwegende dat binnen deze opdracht maximum 14.000.000 euro leningen zullen opgenomen worden, dat het bestek voorziet in een opnameperiode van 1 jaar na gunning, dat de leningen zullen aangegaan worden in functie van de noodzakelijkheid;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de open aanbesteding;

Overwegende dat aan de financieel beheerder een visum zal gevraagd worden;

Op voorstel van schepen Philippe Verleyen;

Besluit

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen aan het bestek met nr. 487-17d0009 voor de opdracht *Aangaan van leningen ter financiering van de investeringen*. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.

Artikel 2

De raming van het maximaal op te nemen bedrag van 14.000.000 euro goed te keuren.

Artikel 3

Bovengenoemde opdracht te gunnen bij wijze van de open aanbesteding.

Artikel 4

Het standaard publicatieformulier wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 5

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget 2017 en volgende jaren, op artikel 0040-01/650000.

Artikel 6

Het dossier voor goedkeuring voor te leggen tijdens een volgende gemeenteraadszitting.

2. Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van de lastvoorwaarden, raming en gunningswijze voor de opdracht 'Aanleg overdekte parking Boomgaardstraat' **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 57 §1°, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen, dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de beraadslagingen van de gemeenteraad voorbereidt en de besluiten van de gemeenteraad uitvoert;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 25;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5 §2;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 160 §1bis dat bij het vaststellen van de voorwaarden en de wijze van gunnen, dat de gemeenteraad of het college van burgemeester en schepenen kan bepalen dat indien een opdracht van aanneming van werken, leveringen of diensten waarvoor de raming paste binnen het voorziene budget, bij raadpleging van de mededinging het voorziene budget, blijkt te overschrijden, de opdracht kan toegewezen worden, mits het college van burgemeester en schepenen beslist de noodzakelijke verhoging van het betrokken krediet ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad bij de eerstvolgende budgetwijziging;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 19 december 2016 betreffende de goedkeuring van de beleidsnota 2017, de financiële nota 2017 en de aanpassing aan de meerjarenplanning; op het krediet dat opgenomen is in het investeringsbudget van 2017, ACT-1907 *Aanleg overdekte parking Hof van Praet* (0220-42/221007/IE-21P&E);

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 19 december 2016 om principieel akkoord te gaan met het aanleggen, in eigen beheer, van een overdekte parking op het gemeentelijk terrein, gelegen op de hoek van de Boomgaardstraat, het Hof van Praet en het Warandepark, gekend in het kadaster als 2^{de} afdeling sectie C deel van nummer 17W met een totale gemeten oppervlakte van 4.184 m² (lot B), met volgende randvoorwaarden:

- het aantal parkeerplaatsen te bepalen vergelijkbaar met de reeds bestaande overdekte parking;
- het dakplein in te richten als plein dat zowel fysiek als qua concept en draagkracht aansluit op het aanliggende plein Hof van Praet, aansluitend bij het Warandepark;
- de inrit van de bestaande overdekte parking en nieuwe overdekte parking in te richten op de as Boomgaardstraat en deze te integreren in de openbare weg en/of het terrein van de aan te leggen parking;

en om het bijzonder bestek voor de overheidsopdracht voor aanneming van werken bij wijze van promotieovereenkomst voor deze nieuwe overdekte parking voor te leggen aan een volgende gemeenteraad;

Overwegende dat in het kader van de opdracht *Aanleg overdekte parking Boomgaardstraat* een bestek met nr. 865.15-17d0004 werd opgesteld;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de open offerteaanvraag;

Overwegende dat de promotieopdracht van werken een overheidsopdracht is die zowel betrekking heeft op het financieren als op het uitvoeren van werken en, in voorkomend geval, op elke dienstverlening in dat verband, dat art 115 4° van het koninklijk besluit van 15 juli 2011 voorziet in de verwerving van het bouwwerk vanaf zijn terbeschikkingstelling;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 1.500.000,00 euro incl. 21% btw;

Op voorstel van schepenen Philippe Verleyen;

Besluit
Artikel 1

Het bestek met nr. 865.15-17d0004 voor de opdracht *Aanleg overdekte parking Boomgaardstraat* goed te keuren. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.

Artikel 2

De raming van 1.239.669,42 euro excl. btw of 1.500.000,00 euro incl. 21% btw goed te keuren.

Artikel 3

Bovengenoemde opdracht, promotieopdracht van werken, te gunnen bij wijze van de open offerteaanvraag.

Artikel 4

Het standaard publicatieformulier in te vullen en bekend te maken op nationaal niveau.

Artikel 5

Dat de uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2017, ACT-1907 *Aanleg overdekte parking Hof van Praet (0220-42/221007/IE-21P&E)*.

Artikel 6

Het dossier voor goedkeuring voor te leggen tijdens een volgende gemeenteraadszitting.

ZESDE ONDERWERP: WEGEN EN DOMEINEN

Nutsleidingen

1. Collegebeslissing betreffende het optimaliseren van het net na spanningsklachten en het bijplaatsen van een distributiecabine in Jezuietengoed op verzoek van de intercommunale Imewo

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 inzonderheid artikel 57 §3 1° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de collegebeslissing van 13 februari 2017 betreffende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning voor het rooien van twee bomen en het plaatsen van een nieuwe elektriciteitscabine in het Jezuietengoed aan Eandis System Operator bvba;

Gelet op de brief van 15 maart 2017 van de intercommunale Imewo waarbij de toelating gevraagd wordt voor het optimaliseren net na spanningsklachten en bijplaatsen distributiecabine in Jezuietengoed;

Gelet op het ontwerpplan nr. R262902MS1+MS2+OV met aanduiding van de plaats van de werken;

Overwegende dat voor het plaatsen van de nieuwe cabine 6370 en het optimaliseren van het net er twee bomen dienen geroid te worden; dat er twee maal een onderboring van het Jezuietengoed en een onderboring van de sporen (95 m) noodzakelijk is; dat 1095 m en 990 m ondergrondse kabel dient te worden geplaatst langs het Jezuietengoed;

Op voorstel van schepen Patrick Verwilt;

Besluit

Enig artikel

Goedkeuring te verlenen aan het plan nr. R262902MS1+MS2+OV van de intercommunale Imewo, Bomastraat 11 in Gent voor het optimaliseren van het net na spanningsklachten en het bijplaatsen van een distributiecabine in Jezuietengoed, mits er rekening gehouden wordt met de volgende voorwaarden:

- het bekomen van de wegvergunning voor deze werken (minstens 14 dagen op voorhand aan te vragen).
- er dient contact opgenomen te worden met de politie omtrent eventuele wegomleidingen.
- de aanpalende bewoners dienen minimum 3 werkdagen op voorhand per brief op de hoogte gebracht te worden van de totaliteit van de werken, de fasering en elke wijziging in de planning. Dit zowel voor de werken in eigen beheer als voor de werken die uitbesteed worden en in opdracht worden uitgevoerd door aannemers. De hinder dient tot een minimum te worden beperkt.

- het gemeentebestuur wenst een kopie te ontvangen van de brief die gericht wordt aan de bewoners.
- voor aanvang van de werken dient een plaatsbeschrijving in 3 exemplaren bezorgd te worden aan het gemeentebestuur, die door middel van een fotoreportage een globaal beeld geeft van de huidige toestand van het openbaar domein.
- alle werken worden uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen van het standaardbestek 250 versie 3.1.
- het aanleggen van de nieuwe leidingen onder de rijbaan gebeurt door middel van handboringen of gestuurde boringen; de rijweg kan onder geen beding worden opengebroken.
- Voor kws-verharding gelden meer bepaald volgende richtlijnen:
 - de rijweg wordt maximaal gevrijwaard.
 - bij gedeeltelijke opbraak van de kws-verharding wordt de verharding rechtlijnig ingesneden op volle dikte door middel van een zaagsnede; de te vervangen zone is steeds rechthoekig en loopt loodrecht op of evenwijdig met de as van de weg.
 - op- en afbraakmaterialen die niet ter plaatse gebruikt kunnen worden, worden eigendom van de aannemer en onmiddellijk afgevoerd van de werfzone.
 - bitumineuze verhardingen met teer als bindmiddel worden afzonderlijk opgebroken en selectief afgevoerd.
 - aanvullingen, onderfundering en fundering worden aangebracht conform SB 250 rekening houdend met de minimale draagkracht. Op eenvoudig verzoek dienen de resultaten van de proeven voorgelegd te worden aan het gemeentebestuur.
 - een goede aansluiting met de bestaande asfaltverharding van de oprit en de rijweg door middel van voegband is noodzakelijk.
 - bij het aanbrengen van kws-verhardingen wordt rekening gehouden met de minimale temperatuur van de lucht zoals bepaald in het standaardbestek.
- aanleg van leidingen in open sleuf is toegestaan ter hoogte van bermen en opritten mits er voldaan wordt aan volgende voorwaarden:
 - aanvullingen boven leidingen in open sleuf aangelegd dienen goed te worden gedicht.
 - de opgebroken opritten in kleinschalige verharding dienen oordeelkundig te worden hersteld, met minimale dikte van fundering in magere beton van 20 cm en een legbed van 3 cm zandcement. Gebroken of beschadigde klinkers of betontegels worden vervangen door identieke of gelijkwaardige exemplaren. Het bestaand legverband wordt gevolgd. De klinkers en betontegels dienen meermaals te worden ingezand. Kasseien worden met voegmortel of split terug ingevoegd.
 - bermen in steenslagverharding worden met de nodige steenslag heraangelegd, aarden bermen worden terug ingezaaid.
 - resultaten van de genomen slagsonde langs de sleuven in berm en opritten dienen op vraag van het gemeentebestuur ter beschikking te worden gesteld.
- de nieuwe leidingen worden aangelegd op minimum 30 cm afstand van de bestaande hoofdriolering en ingebuisde grachten. Ze kruisen op minimum 20 cm afstand de bestaande huisaansluitingen op het rioleringsstelsel. Schade aan de huisaansluitingen ten gevolge van graafwerken wordt onmiddellijk gemeld aan het gemeentebestuur en oordeelkundig hersteld, waarvan het bewijs geleverd wordt door fotomateriaal.
- ter hoogte van grachten dienen op de grachtbodem de nodige betonplaten te worden geplaatst om de leidingen die onder een gracht doorlopen te beschermen; leidingen dienen minimum 30 cm onder de grachtbodem te worden aangelegd.
- leidingen aangelegd in de berm evenwijdig met de gracht dienen op minimum 50 cm van de kruin van de gracht te worden aangelegd.
- ter hoogte van de aanwezige beplanting dienen bijkomende bijzondere voorwaarden te worden gerespecteerd:
 - afbakenen van een 'beschermingszone' ter hoogte van de bomen. De beschermingszone moet het wortelgestel beschermen tegen beschadiging. De grootte van de beschermingszone wordt als volgt bepaald: de kroonprojectie + 2,5 meter buiten de kroonprojectie.
 - binnen de beschermingszone mag er geen bodemverstoring of bodemverdichting zijn, geen ophoging of afgraving van de grond, geen opslag van materiaal, geen afval of puin storten, noch op de grond, noch in een container, geen toegang voor voertuigen of parking, geen tijdelijke gebouwen of werfketen, geen vuurtjes, alle ondergrondse leidingen omleiden buiten de beschermingszone, veranderingen in oppervlakkige

waterafvoer in of uit de beschermingszone vermijden, geen waterhoeveelheden groter dan 100 liter uitgieten in de buurt van de bomen (bv spoelwater), solventen niet uitgieten in de buurt van de bomen, veranderingen in drainage zo ontwerpen dat de natuurlijke waterhuishouding binnen de beschermingszone zoveel mogelijk bewaard blijft, het zwenkbereik van torenkranen aanpassen zodat de boomkroon niet kan geraakt worden, ook niet door doorhangende kabels.

- verplicht gebruik van perstechniek in de omgeving van de stam (= zone tot 2,5 m van de stam verwijderd), geen open sleuven. Het persen of boren gebeurt recht onder de boomstam om zo het minst wortels te beschadigen. De leidingen en kabels onder de boom moeten minstens 1 m diep gelegd worden.
- machinaal grondverzet is verboden; binnen de beschermingszone van de boom (= 2 m tot buiten de kroonprojectie) wordt handmatig een sleuf gegraven, hierbij worden alle wortels met handgereedschap afgezaagd. De wortels worden dwars doorgezaagd met een scherpe handsnoeizaag. De verdere afgraving weg van de boom kan met zwaar materiaal, zonder extra wortelschade voor de boom. Wortels worden zoveel mogelijk behouden en er worden geen wortels dikker dan 5 cm weggenomen.
- om de wortels te beschermen tegen uitdroging, wordt het blootgelegd bodemprofiel zo vlug mogelijk afgewerkt met aarde.
- geen bodemverdichting in de beschermingszone van de boom op de plaats waar geen sleuf ligt.
- geen opslag van materiaal tegen de boomstammen; geen beschadiging van bovengrondse delen van de boom (stam, takken,...).
- de bermen dienen in hun oorspronkelijke staat te worden hersteld.
- alle afwijkingen moeten goedgekeurd worden door het gemeentebestuur.
- in geval van werken ter hoogte van beplanting gelden volgende voorwaarden:
 - beschadiging aan beplanting dient zoveel mogelijk te worden voorkomen door middel van onderboring.
 - de te verwijderen beplanting dient vervangen te worden door nieuwe beplanting van dezelfde soort en maat ofwel dient de beplanting gedurende de duur van de werken (maximaal 1 week) te worden ingekuuld en zo snel mogelijk opnieuw te worden aangeplant (bij droogte dient aan de beplanting regelmatig water te worden gegeven).
 - het is verboden materialen 'allerlei' te stockeren in beplantingsvakken.
 - na de uitvoering van de werken dient het openbaar domein volgens de regels van de kunst in goede staat te worden hersteld.
 - het gemeentebestuur wordt in kennis gesteld van de einddatum van de werken zodat een nacontrole kan uitgevoerd worden in aanwezigheid van de opdrachtgever en uitvoerder.

Overeenkomst

1. Collegebeslissing betreffende de samenwerkingsovereenkomst tussen de NMBS en het gemeentebestuur van Aalter voor de herinrichting van de stationsomgeving in Aalter

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, artikel 57, §1 betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de beraadslagingen en de besluiten van de gemeenteraad voorbereidt;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad en in het bijzonder artikel 43, §2, 6° dat stelt dat de gemeenteraad bevoegd is voor het afsluiten van samenwerkingsovereenkomsten;

Gelet op de verkavelingsovereenkomst omtrent de uit te voeren infrastructuurwerken voor de verkaveling Stationsomgeving, goedgekeurd door de gemeenteraad op 15 december 2014;

Gelet op de samenwerkingsovereenkomst tussen de NMBS en het gemeentebestuur van Aalter voor de herinrichting van de stationsomgeving in Aalter, meer bepaald de opmaak van een mobiliteitsstudie en masterplan voor het herinrichten van de stationsomgeving en de opmaak van een studie voorontwerp en uitvoering van het stationsplein en het verkeersknooppunt;

Gelet op het actieplan *AP0304-006 Ontwikkeling stationsomgeving: aanleg rond punt en stationsplein* opgenomen in het meerjarenplan en de hieraan gekoppelde beschikbare kredieten;

Gelet op de onderhandelingen tussen de NMBS en het gemeentebestuur in verband met de uitvoering van dit project;

Overwegende dat er in de stationsomgeving van Aalter al geruime tijd een grote parkeerdruk bestaat door het stijgend aantal treinreizigers; dat door de invoering van het aangepaste vervoersplan in december 2014 deze druk nog is toegenomen; dat als tijdelijke oplossing er tussen de gemeente Aalter en de NMBS afgesproken is dat een (voorlopig) braakliggend terrein als parking zal worden ingericht; dat deze tijdelijke parking werd gerealiseerd, maar ook dit terrein al volledig volzet is; dat de oprichting van een parkeergebouw zich bijgevolg opdringt;

Overwegende dat de braakliggende percelen gelegen tegenover het station momenteel gevaloriseerd worden door verschillende private ontwikkelaars; dat de ontwikkeling van het binnengebied tussen de Oostmolenstraat, het Stationsplein en Houtem momenteel volop in uitvoering is; dat ten behoeve van de goede verkeersontsluiting van dit project de aanleg van een nieuw rondpunt en de heraanleg van het stationsplein op openbaar domein zich opdringen; dat het initiatief voor de uitvoering van deze werken vanuit het gemeentebestuur van Aalter komt; dat de verkavelaars zich verbonden een bijdrage in de kosten te betalen voor een maximaal bedrag van € 650.000 (excl. BTW), zoals opgenomen onder punten 5 en 6 van de verkavelingsovereenkomst;

Overwegende dat het gemeentebestuur vragende partij is en het Directiecomité van de NMBS zich akkoord verklaarde om een samenwerkingsovereenkomst af te sluiten voor de uitvoering van al deze werken omwille van de samenhang;

Overwegende dat in eerste instantie overgegaan wordt tot de opmaak van een mobiliteitsstudie en masterplan ruimtelijke studie voor het globale gebied, meer specifiek voor de herinrichting van de stationsplein en de bouw van een parkeergebouw;

Overwegende dat het masterplan verder wordt uitgewerkt in 3 deelprojecten:

- Deelproject 1 “Stationsplein”: De heraanleg van het stationsplein inclusief K & R-zone, vernieuwen en uitbreiden van de fietsenstalling, halteplaatsen voor De Lijn en de aanrijroutes voor het Parkeergebouw (tot de bouwlijn);
- Deelproject 2 “Verkeersknooppunt”: De nieuwe ontsluiting van het stationsplein naar de Drogenbroodstraat;
- Deelproject 3 “Parkeergebouw”: De inplanting van een maximaal bovengronds te realiseren parkeergebouw voor pendelaars.

Overwegende dat deelproject 1 en 2 vanuit de weerhouden conclusies van mobiliteitsstudie en masterplan ruimtelijke studie worden uitgewerkt van voorontwerp tot eigenlijke realisatie in opdracht van het gemeentebestuur; dat deelproject 3 zich beperkt tot het vastleggen van de randvoorwaarden vanuit de conclusies van mobiliteitsstudie en masterplan ruimtelijke studie, bepalend voor de latere uitwerking van ontwerp tot realisatie door NMBS;

Overwegende dat deze samenwerkingsovereenkomst handelt over de opmaak van de mobiliteitsstudie en masterplan ruimtelijke studie voor de herinrichting van het stationsplein en de bouw van een parkeergebouw, en over het ontwerp en uitvoering van deelprojecten 1 (Stationsplein) en 2 (verkeersknooppunt) ervan; dat de uitgangspunten voor de studies worden vastgelegd in de samenwerkingsovereenkomst:

- De bouw van een pendelparking. De totale capaciteit zal blijken uit een capaciteitsstudie van NMBS (raming ± 600 wagens, maar dit kan nog substantieel wijzigen). De structuur van de parking wordt zodanig ontworpen dat in de toekomst bij een stijging van de behoeften een uitbreiding in de richting van het stationsgebouw gerealiseerd kan worden; Bij de visievorming wordt rekening gehouden met een richtinggevend budget van € 10.000 per parkeerplaats;
- De vernieuwing en uitbreiding van de overdekte fietsenstalling. De totale capaciteit zal blijken uit een capaciteitsstudie van NMBS (raming ± 900 fietsen, maar dit kan nog substantieel wijzigen). De fietsrekken zijn conform aan het typeplan van NMBS (zie bijlage 2);
- De aanleg van het stationsplein met K&R-zone: het stationsplein moet een functioneel multimodaal knooppunt zijn waarbij enerzijds het pleingevoel heerst en anderzijds alle

gebruikers intuïtief in de juiste richting gestuurd worden, volgens het STOP principe. Deze doelgroepen zijn: gebruikers van het openbaar vervoer (trein, bus, deelfietsen, deelwagens,...), gebruikers van het openbaar domein (stationsplein, aanliggend park, openbare dienstverlening,...) en private voorzieningen (wonen, horeca,...);

- Het volledige project wordt uitgewerkt volgens de principes van integrale toegankelijkheid;
- Het typedocument Revalor is van toepassing voor wat betreft de technische en functionele eisen voor installaties op het spoorwegdomein;
- De reeds geplande en toekomstige ontwikkelingen van de stationsbuurt zoals onder meer opgenomen in het 'gewenst eindbeeld' uit het masterplan Aalter stationsomgeving d.d. juli 2014;

Overwegende dat de samenwerkingsovereenkomst alle afspraken en engagementen tussen de NMBS en het gemeentebestuur van Aalter stipuleert;

Overwegende dat volgende engagementen in de samenwerkingsovereenkomst zijn opgenomen:

- Het gemeentebestuur van Aalter engageert zich tot het verder uitbreiden van de tijdelijke parkings, meer specifiek door de parkeergelegenheid in Houtem uit te breiden tot 200 parkeerplaatsen, en engageert zich om dit gerealiseerd te hebben tegen uiterlijk de aanvang van de heraanleg van het plein (deelopdracht 1).
- Het gemeentebestuur van Aalter engageert zich om tegen uiterlijk 10 jaar na goedkeuring van het masterplan ruimtelijke studie door de gemeenteraad, de nieuwe ontsluiting tussen stationsplein en de Drogenbroodstraat (cfr. Plan 'gewenst eindbeeld' uit het masterplan Aalter stationsomgeving d.d. juli 2014 opgemaakt door Vectris deel van het verkavelingsdossier voor het binnengebied) gerealiseerd te hebben.
- Het gemeentebestuur van Aalter engageert zich om bij de ingebruikname van het parkeergebouw (deelproject 3) de parkings "Houtem" en deze tussen de driehoek Oostmolenstraat-Drogenbroodstraat en Baarzelestraat te sluiten.
- Het gemeentebestuur van Aalter engageert zich om bij de ingebruikname van het parkeergebouw (deelproject 3) in een straal van 400 m rond het gebouw een zone betalend parkeren of blauwe zone of/en enkel bewonerskaart in te voeren zodat gratis langparkeren uitgesloten is.

Overwegende dat in deze overeenkomst onder meer volgende afspraken zijn opgenomen:

- Het gemeentebestuur van Aalter wordt aangeduid als aanbestedende overheid conform artikel 38 van de wet van 15 juni 2006
- De NMBS en de gemeente Aalter stellen de terreinen die nodig zijn om de werken uit te voeren gratis ter beschikking tijdens de periode der werken
- De NMBS zal financieel tussenkomen in de studie en de aanleg van het stationsplein voor een forfaitair bedrag van € 100.000 (incl. BTW), betaalbaar in schijven, conform een beslissing van het Directiecomité van de NMBS, de overige kosten (zowel voor studie als realisatie) zullen door de gemeente Aalter bekostigd worden door beroep te doen op het bedrag van € 650.000 (excl. BTW) dat gevolg de verkavelingsovereenkomst tussen het gemeentebestuur Aalter en de private ontwikkelaars ter beschikking wordt gesteld gedurende een welbepaalde periode om te investeren in de ontwikkeling van de stationsbuurt.
- De realisatie van het parkeergebouw is niet opgenomen in deze overeenkomst en is strikt onderworpen aan de beschikbaarheid van de nodige budgetten bij NMBS.

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit

Artikel 1

De samenwerkingsovereenkomst tussen de NMBS en het gemeentebestuur voor de herinrichting van de stationsomgeving in Aalter, meer bepaald voor de opmaak van een mobiliteitsstudie en masterplan voor het herinrichten van de stationsomgeving en de opmaak van een studie voorontwerp en uitvoering van het stationsplein en het verkeersknooppunt, goed te keuren.

Rioleringsprojecten

- 1. Collegebeslissing betreffende de principiële goedkeuring van het ontwerp en bestek voor actieplan 0204-013 riolerings- en wegenisproject in het centrumgebied en actieplan 0305-006 wegenis- en rioleringsproject in de Weibroekdreef**
Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57§1 betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de beraadslagingen en de besluiten van de gemeenteraad voorbereidt;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 42, dat stelt dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 57, §3, 1° betreffende het beheer van gemeentelijke
+inrichtingen en eigendommen, artikel 57, §3, 8° b), dat stelt dat het college bevoegd is voor het stellen van daden van beschikking met betrekking tot onroerende goederen, voor zover de verrichting nominatief in het vastgestelde budget is opgenomen, artikel 182 betreffende de handtekenbevoegdheid en artikel 252 betreffende het algemeen bestuurlijk toezicht;

Gelet op het koninklijk besluit van 17 juni 1997 betreffende de veiligheids- en gezondheidssignalisering op het werk;

Gelet op het koninklijk besluit van 27 maart 1998 betreffende het beleid inzake het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk;

Gelet op het koninklijk besluit van 25 januari 2001 betreffende de tijdelijke of mobiele bouwplaatsen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op de Europese Kaderrichtlijn Water 2000/60/EG;

Gelet op het decreet integraal waterbeleid van 18 juli 2003 en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 en latere wijzigingen houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, kortweg VLAREM II, in het bijzonder afdeling 6.2.2. Lozing van niet-verontreinigd hemelwater en of bemalingswater, van huishoudelijk afvalwater afkomstig van woongelegenheden en van huishoudelijk afvalwater, ander dan afkomstig van woongelegenheden, met een debiet van maximaal 600 m³/jaar in een gemeente waarvoor het gemeentelijk zoneringsplan definitief is vastgesteld;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 12 november 2012 betreffende de goedkeuring van de herziening van het mobiliteitsplan;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 19 december 2016 betreffende de principiële goedkeuring voor het aanleggen van een overdekte parking ter hoogte van het Hof van Praet;

Gelet op de collegebeslissing van 22 december 2014 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht *Aanstellen ontwerper riolerings- en wegenisproject Bellemstraat, Boomgaardstraat, Boomgaard* in kader van actieplan 0204-013 aan het studie bureau Group D;

Gelet op de collegebeslissing van 14 maart 2016 betreffende de goedkeuring van het voorontwerp van de verkeersstructuurschets Aalter-centrum en het bijeenroepen van de gemeentelijke begeleidingscommissie mobiliteit;

Gelet op de collegebeslissing van 21 november 2016 betreffende de verkeersstructuurschets voor het project *Heraanleg Bellemstraat-Boomgaardstraat - AP0204-013* en het bijeenroepen van de gemeentelijke begeleidingscommissie mobiliteit;

Gelet op de collegebeslissing van 6 februari 2017 betreffende het technisch aanbestedingsdossier voor het project *Heraanleg Boomgaardstraat en Bellemstraat – AP0204-013*;

Gelet op het meerjarenplan 2014-2019, goedgekeurd door de gemeenteraad op 16 december 2013 en latere aanpassingen, waarin actieplannen 0204-013 en 0305-006 zijn opgenomen;

Gelet op de coördinatievergadering van 9 februari 2017 inzake actieplan 0204-013, waarbij het gemeentebestuur, het studie bureau Group D en de nutsmaatschappijen vertegenwoordigd waren;

Gelet op het ontwerp- en aanbestedingsdossier van 23 maart 2017 opgemaakt door het studie bureau Group D voor actieplannen 0204-013 en 0305-006;

Overwegende dat er geen bouwvergunningaanvraag noodzakelijk is voor uitvoering van actieplannen 0204-013 en 0305-006 gezien de herinrichting van het openbaar domein zich binnen het bestaande gabarit zal voltrekken (AP0204-013) of minder dan 150 m² verharding wordt bij gecreëerd (AP0305-006);

Overwegende dat het ontwerp van actieplan 0204-013 voorziet in het vernieuwen van de openbare riolering door aanleg van een gravitair gescheiden rioleringsstelsel in open sleuf in de rijweg over volgende trajecten:

- noordelijke Boomgaard:
 - aanleg van een afvalwaterleiding diameter 250 mm over een lengte van ca. 53 m;
 - aanleg van een regenwaterleiding diameter 400 mm over een lengte van ca. 60 m;
- zuidelijke Boomgaard:
 - aanleg van een afvalwaterleiding diameter 250 mm over een lengte van ca. 74 m;
 - aanleg van een regenwaterleiding diameter 400 mm over een lengte van ca. 74 m;
- Boomgaardstraat:
 - aanleg van een afvalwaterleiding diameter 250 mm over een lengte van ca. 111 m en diameter 300 mm over een lengte van ca. 64 m;
 - aanleg van een regenwaterleiding diameter 400 mm over een lengte van ca. 32, diameter 500 mm over een lengte van ca. 119 m en diameter 600 mm over een lengte van ca. 89 m;
- Bellemstraat vanaf huisnummer 5 tot en met kruispunt Boomgaardstraat:
 - aanleg van een afvalwaterleiding diameter 250 mm over een lengte van ca. 81 m;
- Bellemstraat vanaf kruispunt Boomgaardstraat tot en met kruispunt Processieweg:
 - aanleg van een afvalwaterleiding diameter 300 mm over een lengte van ca. 194 m en diameter 400 mm over een lengte van ca. 154 m
 - aanleg van een regenwaterleiding diameter 600 mm over een lengte van ca. 119 m en diameter 1.000 mm over een lengte van ca. 214 m;

dat het voorziet in de aanleg van huisaansluitingen en straatkolkaansluitingen; dat het hierbij voorziet in bijkomende huisaansluitingen in de noordelijke Boomgaard ter hoogte van huisnummers 48-50 en in de Boomgaardstraat ter hoogte van huisnummer 9 om zo in te spelen om toekomstige geplande bouwprojecten;

Overwegende dat conform Vlarem II de riolbeheerder bij de aanleg en heraanleg van riolen verplicht is om een gescheiden stelsel aan te leggen; dat Vlarem II bepaalt dat een volledige scheiding tussen het afvalwater en het hemelwater afkomstig van dakvlakken en grondvlakken verplicht is op het ogenblik dat een gescheiden riolering wordt aangelegd of heraangelegd wordt; dat eigenaars bijgevolg ook verplicht zijn om het hemel- en afvalwater op privaat domein af te koppelen; dat de afkoppeling op privaat domein bij gesloten bebouwing enkel verplicht is indien daarvoor geen leidingen onder of door het gebouw moeten worden aangelegd;

Overwegende dat gedurende de waarborgperiode het onderhoud van het rioleringsstelsel is inbegrepen;

Overwegende dat het nieuw aan te leggen rioleringsstelsel zal aansluiten op het gescheiden rioleringsnet in de Processieweg-Schevestraat; dat de aansluiting van het regenwaterafvoerstelsel hierbij voorziet in vertraagde afvoer door middel van een knijpleiding; dat de verbindingsgrachten tussen de Schevestraat en de Ketelbeek na realisatie van dit rioleringsproject geherprofileerd zullen worden om zo het bijkomend volume aan regenwater dat via de Ketelbeek zal worden afgevoerd op te vangen; dat de bestaande riolering in de Bellemstraat over het traject tussen huisnummer 3 en het kruispunt met de Stationsstraat behouden blijft; dat deze gravitair afvoert naar het gemengd openbaar rioleringsnet in de Stationsstraat; dat de bestaande riolering in de Bellemstraat over het traject tussen huisnummer 5 en het kruispunt met de Boomgaardstraat vanaf de uitvoering van de werken voortaan als regenwaterleiding zal dienen;

Overwegende dat het ontwerp van actieplan 0204-013 voorziet in het vernieuwen van de wegenis over volgende trajecten:

- Boomgaardstraat en Bellemstraat vanaf kruispunt Boomgaardstraat:
 - Hernieuwen van de rijweg met cementbeton met centrale kantstrook mee vervaardigd in beton;
 - Hernieuwen van het voetpad met rozerode betonstraatstenen van verschillende formaten in halfsteensverband;
 - Heraanleg van de opritten in rozerode betonstraatstenen;
 - Heraanleg van de langspaarkeerplaatsen met printbeton;
- Stationsstraat, Lostraat en Bellemstraat vanaf kruispunt Lostraat tot aan kruispunt Boomgaardstraat:
 - Hernieuwen van de rijweg met Argentijnse mozaïekkeien met roodbruine schakering in waaiervorm met centrale kantstrook in mozaïekkeien en afgeboord van de rijweg met mozaïekkeien in zwarte basalt;
 - Hernieuwen van het voetpad met *grès d'Alost* (Europese grès) in halfsteensverband, zonder opstaande borduur;
 - Hernieuwen van de parkeerstroken met in eerste instantie materialen afkomstig van het opbreken van de bestaande bestrating;
 - Aanleg van plantvakken in de Stationsstraat;
 - Installatie van automatisch uitschuifbare katafootpalen in de Stationsstraat net ten noorden van het kruispunt met de zuidelijke Boomgaard;
- Markt: eliminatie van de bestaande parkeerplaatsen en purperrode paaltjes die het marktplein afbakenen; heraanleg als doorlopende marktzone met keien afkomstig van het opbreken van de bestaande bestrating;

Overwegende dat de zuidelijke Boomgaard heraangelegd zal worden in dezelfde kleinschalige materialen als de Stationsstraat, Markt en Lostraat, wat de integratie van de Boomgaard en het plein in de centrumstraten zal versterken;

Overwegende dat het ontwerp van actieplan 0305-006 voorziet in een snelheidsremmende maatregel ter hoogte van de grens met de bebouwde kom in de Weibroekdreef door middel van de aanleg van een middeneiland over het traject van huisnummer 109 tot en met huisnummer 113 met een lengte van ca. 35 m, dat het hierbij voorziet in het noodzakelijk inbuizen van de open gracht aan de zijde met even huisnummers over een traject van ca. 20 m;

Overwegende dat de riolerings- en wegeniswerken worden gegund bij openbare aanbesteding;

Overwegende dat de voorbereidende werken door de nutsmaatschappijen zijn ingepland vanaf begin september 2017;

Overwegende dat gestreefd wordt de riolerings- en wegeniswerken midden april 2017 aan te besteden voor uitvoering in november 2017;

Overwegende dat voorgesteld wordt de bewoners, handelaars en dienstenleveranciers gevestigd in de projectzone te informeren over het riolerings- en wegenisontwerp en de planning van de voorbereidende werken door de nutsmaatschappijen, door een infovergadering te organiseren eind april 2017;

Overwegende dat de riolerings- en wegeniswerken worden geraamd op 2.069.932,28 euro excl. btw;

Overwegende dat volgende kredieten voor de uitvoering van de wegenis- en rioleringswerken zijn voorzien in het meerjarenplan 2014-2019:

- ACT-1432 - Realiseren riolering Bellemstraat en Boomgaardstraat: riolerings- en wegeniswerken: 2.044.893,80 euro;
- ACT-1483 - Herstel kasseien in de Bellemstraat, Markt en Lostraat: 150.000 euro;
- ACT-1642 - Herinrichting Weibroekdreef: wegen- en rioleringswerken: 80.000 euro;

Op voorstel van het college van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit

Artikel 1

Het bestek met dossiernummer 1506 voor de riolerings- en wegeniswerken in het centrumgebied goed te keuren. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.

Artikel 2

De raming van 2.069.932,28 euro excl. btw goed te keuren.

Artikel 3

Bovengenoemde opdracht te gunnen bij wijze van de open aanbesteding.

Artikel 4

Het standaard publicatieformulier in te vullen en bekend te maken op nationaal niveau.

Artikel 5

Het ontwerp en bestek voor uitvoering van actieplannen 0204-013 en 0305-006 na goedkeuring door de gemeenteraad, voor goedkeuring te bezorgen aan de provinciegouverneur.

Artikel 6

Een infovergadering te organiseren voor de bewoners, handelaars en dienstenleveranciers gevestigd in de projectzone, eind april 2017.

Artikel 7

Dit besluit ter goedkeuring voor te leggen tijdens een volgende gemeenteraadszitting.

2. Collegebeslissing betreffende de principiële goedkeuring voor vernieuwing van de openbare verlichting in kader van uitvoering van actieplan 0204-013 riolerings- en wegenisproject in het centrumgebied

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 §1 betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de beraadslagingen en de besluiten van de gemeenteraad voorbereidt;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 42, dat stelt dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 57, §3, 1° betreffende het beheer van gemeentelijke inrichtingen en eigendommen, artikel 57, §3, 8° b), dat stelt dat het college bevoegd is voor het stellen van daden van beschikking met betrekking tot onroerende goederen, voor zover de verrichting nominatief in het vastgestelde budget is opgenomen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 12 november 2012 betreffende de goedkeuring van de herziening van het mobiliteitsplan;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 25 maart 2013 betreffende de goedkeuring van het Masterplan openbare verlichting;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 19 december 2016 betreffende de principiële goedkeuring voor het aanleggen van een overdekte parking ter hoogte van het Hof van Praet;

Gelet op de collegebeslissing van 22 december 2014 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht *Aanstellen ontwerper riolerings- en wegenisproject Bellemstraat, Boomgaardstraat, Boomgaard* in kader van actieplan 0204-013;

Gelet op de collegebeslissing van 15 februari 2016 betreffende de aanpassingswerken van de nutsmaatschappijen voor het rioleringsprojecten in de Charlestonstraat (AP0204-022);

Gelet op de collegebeslissing van 9 mei 2016 betreffende de principiële goedkeuring van de offertes van de nutsmaatschappijen Telenet en Eandis voor de aanpassingswerken nodig voor de uitvoering van het rioleringsproject *O215018 Riolering Lokouter (deel tussen Steenweg op Deinze tot de Haringstraat)*;

Gelet op de collegebeslissing van 23 mei 2016 betreffende de goedkeuring van de bijkomende offerte van Eandis voor het plaatsen van 4 bijkomende nieuwe armaturen over het traject Charlestonstraat 8-30 in het kader van het gemeentelijk rioleringsproject *GIP O98337 Aanleg riolering in de Charlestonstraat*;

Gelet op de collegebeslissing van 21 november 2016 betreffende de verkeersstructuurschets voor het project *Heraanleg Bellemstraat-Boomgaardstraat – AP0204-013* en het bijeenroepen van de gemeentelijke begeleidingscommissie mobiliteit;

Gelet op het meerjarenplan 2014-2019, goedgekeurd door de gemeenteraad op 16 december 2013 en latere aanpassingen, waarin actieplan 0204-013 is opgenomen;

Gelet op het ontwerp- en aanbestedingsdossier van 23 maart 2017 (plannen, bestek, meetstaat en raming) voor actieplan 0204-013 opgemaakt door studiebureau Group D;

Gelet op het voorstel om in de projectzone de openbare verlichting te vernieuwen volgens het concept:

- OV op zilvergrijze palen:
 - Bellemstraat tussen de Boomgaardstraat tot aan de oostelijke grens van de projectzone;
- OV op purperrode palen:
 - Stationsstraat vanaf de noordelijke Boomgaard tot aan het kruispunt met de Dwarsstraat;
 - Boomgaard;
 - Boomgaardstraat;
- Gevelverlichting:
 - Stationsstraat vanaf het kruispunt met de Dwarsstraat;
 - Markt;
 - Brouwerijstraat tot aan de Sint-Gerolfiaan;
 - Lostraat vanaf de Markt tot aan de zuidelijke grens van de projectzone;

Gelet op de voorstelling van Eandis in het voorjaar van 2016 inzake gevelverlichting waarbij diverse modellen van lichtarmaturen van leveranciers Philips en Schröder werden voorgesteld;

Gelet op het voorstel om voorafgaand aan de rioleringswerken het bestaande bundelnet in de Bellemstraat over het traject vanaf huisnummer 35 tot en met huisnummer 51 ondergronds te laten brengen en de hiervoor noodzakelijke aanpassingswerken aan het net te laten uitvoeren;

Gelet op de offertes van Eandis van 24 februari 2017 en bijkomende plannen (HNW 303007 van 15 februari 2017 – Laagspanning en openbare verlichting) voor het ondergronds brengen van het bundelnet in de Bellemstraat over het traject vanaf huisnummer 35 tot en met huisnummer 51 en voor het plaatsen en vernieuwen van de nodige OV-palen ten bedrage van 16.257,32 excl. btw (16.257,32 euro incl. btw) (leverancier lichtarmatuur Philips LUMA1), van 16.015,32 euro excl. btw (16.015,32 euro incl. btw) (leverancier lichtarmatuur Schröder TECEO), van 18.017,32 euro excl. btw

(18.017,32 euro incl. btw) (leverancier lichtarmatuur Philips CITYSOUL) en van 16.691,82 euro excl. btw (16.691,82 euro incl. btw) (leverancier lichtarmatuur Schröder PIANO);

Overwegende dat de bestaande openbare verlichting in de projectzone een verwevenheid aan types omvat:

- Bellemstraat tussen huisnummers 35 en 51: OV op grijze betonpalen;
- Overige deel van de Bellemstraat: OV op groene palen;
- Boomgaardstraat: OV op blauwe palen;
- Stationsstraat, Boomgaard en tussenliggend plein, Markt, Lostraat en Bellemstraat tussen de Stationsstraat en de Boomgaardstraat: OV op purperrode palen;
- Kiosk ter hoogte van de Markt: OV in grondspots;

Overwegende dat in het Masterplan openbare verlichting enerzijds de Stationsstraat, de Markt, de Brouwerijstraat, de Lostraat en de Bellemstraat tussen de Stationsstraat en het kruispunt met de Valkestraat zijn gedefinieerd als *woonstraten centrum* met bijhorende OV op purperrode palen; en dat anderzijds de Boomgaard, de Boomgaardstraat en de Bellemstraat vanaf het kruispunt met de Valkestraat verder oostwaarts zijn gedefinieerd als *woonstraten erftoegang* met bijhorende OV op zilvergrijze of purperrode palen;

Overwegende dat het concept van gevelverlichting zoals aangeboden door Schröder in overeenstemming is met de indicatoren van het ruimtespecifiek OV-beleid zoals weergegeven in het Masterplan openbare verlichting; dat met andere woorden de verhouding tussen straatbeeld, kleurherkenning, herkenning omgeving en nachtverlichting is afgestemd op de behoefte;

Overwegende dat het concept van gevelverlichting in de Boomgaard, de Stationsstraat, de Markt, de Lostraat en de Bellemstraat tussen de Stationsstraat en de Boomgaardstraat, welke zullen worden heraangelegd in kleinschalige materialen, het centrumgevoel bijkomend zal versterken;

Overwegende dat de heraanleg van het op- en afrittencomplex van de E40 ervoor zal zorgen dat het verkeer komende van de afrit vlot kan aansluiten op het lokale wegennet; dat de Brouwerijstraat hierbij als nieuwe toegangspoort tot het centrum wordt beschouwd; dat het concept van gevelverlichting deze functie zal versterken;

Overwegende dat door de herziening op gebied van mobiliteit in de centrumstraten en de toekomstige aanleg van de overdekte parking ter hoogte van Hof van Praet, de Boomgaardstraat als centrumstraat geherwaardeerd zal worden; dat de vernieuwing met OV op purperrode palen aldaar de perceptie van een centrumstraat zal versterken;

Overwegende dat het plein ter hoogte van de Boomgaard in noordelijke richting zal uitbreiden waardoor de noordelijke Boomgaard niet meer toegankelijk zal zijn voor gemotoriseerd verkeer;

Overwegende dat de nutsmaatschappij Eandis volgende werken voorziet voor het ondergronds brengen van het bundelnet in de Bellemstraat over het traject vanaf huisnummer 35 tot en met huisnummer 51:

- Het ondergronds brengen van het net;
- Het uitvoeren van de nodige overkoppelingen van de huisaansluitingen;
- Het slopen van het bundelnet, de huidige OV-palen (betonsteunen) en bestaande armaturen;
- Het plaatsen van 5 nieuwe zilvergrijze OV-palen en LED armatuur;

Overwegende dat voldoende krediet beschikbaar is voor het ondergronds brengen van het bundelnet in de Bellemstraat over het traject vanaf huisnummer 35 tot en met huisnummer 51 in het meerjarenplan 2014-2019 (AP0204-013 – ACT-1434);

Op voorstel van het college van burgmeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit

Artikel 1

Principieel akkoord te gaan om in de projectzone de openbare verlichting te vernieuwen volgens het concept:

- OV op zilvergrijze palen:

- Bellemstraat tussen de Boomgaardstraat tot aan de oostelijke grens van de projectzone;
- OV op purperrode palen:
 - Stationsstraat vanaf de noordelijke Boomgaard tot aan het kruispunt met de Dwarsstraat;
 - Boomgaard;
 - Boomgaardstraat;
- Gevelverlichting:
 - Stationsstraat vanaf het kruispunt met de Dwarsstraat;
 - Markt;
 - Brouwerijstraat tot aan de Sint-Gerolfiaan;
 - Lostraat vanaf de Markt tot aan de zuidelijke grens van de projectzone;

Artikel 2

Akkoord te gaan om aan Eandis offertes op te vragen voor de vernieuwing van de openbare verlichting in de projectzone volgens de voorwaarden:

- OV met armaturen Philips LUMA 1 op zilvergrijze palen:
 - Bellemstraat tussen de Boomgaardstraat tot aan de oostelijke grens van de projectzone;
- OV met armaturen Philips LUMA 1 op purperrode palen:
 - Stationsstraat vanaf de noordelijke Boomgaard tot aan het kruispunt met de Dwarsstraat;
 - Boomgaard; met een apart voorstel voor de verlichting van het tussenliggend plein;
 - Boomgaardstraat;
- Gevelverlichting met Schröder armaturen:
 - Stationsstraat vanaf het kruispunt met de Dwarsstraat;
 - Markt; met een apart voorstel voor de verlichting van de kiosk;
 - Brouwerijstraat tot aan de Sint-Gerolfiaan;
 - Lostraat vanaf de Markt tot aan de zuidelijke grens van de projectzone;

Artikel 3

Principieel akkoord te gaan om voorafgaand aan de rioleringswerken, het bundelnet in de Bellemstraat over het traject vanaf huisnummer 35 tot en met huisnummer 51 ondergronds te brengen en de hiervoor noodzakelijke aanpassingswerken aan het net uit te voeren.

Artikel 4

De offerte 303007-offe2/MV van Eandis van 24 februari 2017 en bijkomende plannen (HNW 303007 van 15 februari 2017 – Laagspanning en openbare verlichting) voor het ondergronds brengen van het bundelnet in de Bellemstraat over het traject vanaf huisnummer 35 tot en met huisnummer 51 en het plaatsen van nieuwe openbare verlichting met armaturen Philips LUMA1 ten bedrage van 16.257,32 euro goed te keuren.

Artikel 5

Dit besluit voor goedkeuring voor te leggen tijdens een volgende gemeenteraadszitting.

Verkavelingsovereenkomst

1. Collegebeslissing betreffende het ontwerp en de verkavelingsovereenkomst voor de verkaveling in Houtem

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, artikel 57, §1 betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de beraadslagingen en de besluiten van de gemeenteraad voorbereidt;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, artikel 42, §1, dat stelt dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de aangelegenheden van gemeentelijk belang en artikel 43, §2, 12° omtrent het stellen van daden van beschikking;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten, artikel 4.2.15., §1 waarin gesteld wordt dat niemand zonder voorafgaande verkavelingsvergunning een stuk grond mag verkavelen voor woningbouw of voor het opstellen van vaste of verplaatsbare constructies die voor bewoning kunnen worden gebruikt;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten, artikel 4.2.25. waarin gesteld wordt dat als de vergunningsaanvraag wegeniswerken omvat waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, en het vergunningverlenende bestuursorgaan oordeelt dat de vergunning kan worden verleend, neemt de gemeenteraad een beslissing over de zaak van de wegen, alvorens het vergunningverlenende bestuursorgaan een beslissing neemt over de vergunningsaanvraag;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten, artikel 4.2.19 en 4.2.20. waarin gesteld wordt dat het vergunningverlenende bestuursorgaan aan een vergunning lasten kan verbinden;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten, artikel 4.2.16. waarin gesteld wordt dat een kavel uit een vergunde verkaveling of verkavelingsfase slechts kan verhandeld worden, nadat de verkavelingsakte verleden is, dat de verkavelingsakte pas verleden kan worden na voorlegging van een verkoopbaarheidsattest, dat een verkoopbaarheidsattest wordt afgeleverd op voorwaarde dat de opgelegde lasten door de verkavelaar uitgevoerd of gewaarborgd zijn;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten, artikel 4.3.5. waarin gesteld wordt dat een stedenbouwkundige vergunning voor het bouwen van een gebouw met als hoofdfunctie “wonen”, “verblijfsrecreatie”, “dagrecreatie”, “handel”, “horeca”, “kantoorfunctie”, “diensten”, “industrie”, “ambacht”, “gemeenschapsvoorzieningen” of “openbare nutsvoorzieningen” slechts kan worden verleend op een stuk grond, gelegen aan een voldoende uitgeruste weg, die op het ogenblik van de aanvraag reeds bestaat, behoudens in het geval de bouwheer instaat voor zowel het bouwen van de gebouwen als de verwezenlijking van de voor het project noodzakelijke wegeniswerken, waarbij de stedenbouwkundige vergunning voor de gebouwen kan worden afgeleverd zodra de stedenbouwkundige vergunning voor de wegeniswerken is verleend;

Gelet op de verkavelingsaanvraag met nummer 1/2017, ingediend op 23 januari 2017 door *LS Construct* voor de percelen gelegen langs Houtem, kadastraal gekend als afdeling 1, sectie B, nummers 772P en 784G, voorgesteld op de verkavelingsplannen met referentie 284 opgemaakt door studie bureau *Infraplan*;

Gelet op het technisch dossier, met referentie dossiernummer 284, voor de uit te voeren infrastructuurwerken opgenomen in de verkavelingsaanvraag, opgemaakt in januari 2017 door studie bureau *Infraplan*;

Gelet op het ontwerp van verkavelingsovereenkomst af te sluiten tussen de verkavelaar en het gemeentebestuur van Aalter;

Overwegende dat het project voorziet in de realisatie van 9 private bouwkavels, waarvan 3 langs de bestaande weg (Houtem) en 6 langsheen een nieuw aan te leggen weg gelegen ter hoogte van Houtem 31 in Aalter;

Overwegende dat het verkavelingsontwerp de aanleg van nieuwe wegenis voorziet waarlangs ééngezinswoningen worden opgericht; dat het ontwerp voldoende aandacht schenkt aan een kwalitatieve groenaanleg en waterberging met inbegrip van de wegenis;

Overwegende dat het ontwerp van verkavelingsovereenkomst alle afspraken stipuleert tussen de verkavelaar en de gemeente Aalter voor de realisatie van deze verkaveling;

Overwegende dat de verkavelaar zich ertoe verbindt de gronden aangeduid als openbaar domein op het verkavelingsplan kosteloos af te staan aan de gemeente Aalter; dat alle hieraan verbonden kosten ten laste van de verkavelaar vallen;

Overwegende dat de verkavelaar zich ertoe verbindt in te staan voor alle nodige werken teneinde kwalitatieve bouwrijpe loten op de markt te brengen, wat onder meer impliceert dat elk lot aan een volledig uitgeruste weg ligt (inclusief openbare verlichting en openbaar groen), aansluitbaar is op alle nutsvoorzieningen (riolering, water, elektriciteit, gas, distributie en telefonie) en toegankelijk is vanaf de openbare weg; dat alle kosten hieraan verbonden ten laste van de verkavelaar vallen; dat de opgelegde lasten verder omschreven worden in de verkavelingsovereenkomst;

Overwegende dat het verkavelingsontwerp momenteel voorziet in:

- De aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel
- De aanleg van een weg in kws-verharding (asfalt)
- De aanleg van een keerpunt (pleintje) in kleinschalige verharding (grijze betonstraatstenen)
- De aanleg van de bermen in gras ter hoogte van de nieuwe percelen en op het einde van de straat en in beplanting ter hoogte van de bestaande percelen
- De aanplanting van enkele bomen
- De aanleg van de opritten in betonstraatstenen
- De aanleg van drainagebuizen in functie van het vermijden van wateroverlast op aanpalende terreinen

Overwegende dat de effectiviteit van drainagebuizen op lange termijn niet aangetoond kan worden; dat deze buizen op regelmatige basis onderhouden moeten worden door de eigenaar van het perceel waarop deze buizen werden aangelegd; dat deze ruimte vrij van obstakels en aanplantingen moeten gehouden worden en er geen ophogingen mogen gebeuren; dat een drainagebuis visueel minder opvalt waardoor deze voorwaarden vaak geschonden worden;

Overwegende dat het gemeentebestuur al geconfronteerd werd met problemen rond aangelegde drainagebuizen in eerdere verkavelingsdossiers;

Overwegende dat op deze locatie weliswaar de nodige voorzorgen genomen moeten worden op vlak van het vermijden van wateroverlast op aanpalende percelen; dat het gemeentebestuur de voorkeur geeft aan een open gracht voor het opvangen van oppervlaktewater omwille van de zichtbaarheid (inspectie) en positieve effecten van open water; dat dit standpunt overeenstemt met de visie van *Ruimte Vlaanderen* om ruimte te geven aan water; dat de verkavelaar zich akkoord verklaarde met de wijziging van de drainagebuizen naar open grachten;

Overwegende dat het onderhoud van deze open grachten eveneens ten laste valt van de eigenaar van het perceel waarop de gracht zich bevindt; dat deze verplichting opgenomen moet worden in de verkoopakte;

Overwegende dat de waarborgtermijn voor de uit te voeren infrastructuurwerken wordt vastgelegd op 3 jaar voor de groenelementen en 2 jaar voor de harde infrastructuur; dat de verkavelaar zich tijdens de waarborgperiode verplicht tot het onderhoud en de aansprakelijkheid aanvaardt tot eventueel noodzakelijk herstel; dat voor de uitvoering van de werken de normale voorwaarden van de 10-jarige aansprakelijkheid gelden;

Overwegende dat een gefaseerde uitvoering vooropgesteld wordt voor deze verkaveling zoals omschreven in de verkavelingsovereenkomst;

Overwegende dat de verkavelaar er zich toe verbindt een waarborg te stellen voor de aanleg van de benodigde wegenis, riolering en groen-aanleg op hun eigendommen conform de vastgestelde ramingen, en dit vooraleer het verkoopbaarheidsattest aangevraagd wordt; dat de bedragen van de waarborgen vastgesteld worden op het bedrag van de raming inclusief btw;

Overwegende dat de voorwaarden vooraleer een verkoopbaarheidsattest, een bouwrijpheidsattest en een stedenbouwkundige vergunning kan aangevraagd worden zijn bepaald in de verkavelingsovereenkomst; dat de effectieve bouwwerken ten vroegste pas kunnen aangevat worden na aflevering van het bouwrijpheidsattest;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit

Artikel 1

het ontwerp voor de uit te voeren infrastructuurwerken in de verkaveling Houtem, zoals voorgesteld op de verkavelingsplannen en beschreven in het technisch dossier met referentie 284, opgemaakt in januari 2017 door studie bureau *Infraplan*, principieel goed te keuren.

Artikel 2

het ontwerp van verkavelingsovereenkomst, af te sluiten tussen de verkavelaar en het gemeentebestuur van Aalter, omtrent de uit te voeren infrastructuurwerken in de verkaveling Houtem, kadastraal gekend als afdeling 1, sectie B, nummers 772P en 784G, zoals voorgesteld op de verkavelingsplannen met referentie 284 opgemaakt door studie bureau *Infraplan*, principieel goed te keuren.

Wegen

1. Collegebeslissing betreffende de aanvraag tot het wegwerken van het hoogteverschil tussen het voetpad en de rijweg ter hoogte van Guldensporenplein 7

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de stedenbouwkundige vergunning van 4 april 2016 voor het slopen en het herbouwen van een woning ter hoogte van Guldensporenplein 7;

Gelet op de aanvraag via e-mail van 11 januari 2017 voor het wegwerken van het hoogteverschil tussen het voetpad en de rijweg ter hoogte van het Guldensporenplein 7;

Overwegende dat de aanvrager volgende beweegredenen aanbrengt (letterlijk geciteerd):

- *omdat in onze familie zeer oude mensen zijn die moeilijk te been zijn en 1 persoon in rolstoel. deze mensen zien dit niet zitten om over de prive eigendom van mijn buurvrouw door de kiezelsteenjes te wandelen naar de voordeur;*
- *punt twee ,als ik van het werk naar huis kom staat één auto in de garage, en met mijn wagen een peugeot partner zou ik deze kunnen voor het laden en lossen van dergelijke kunnen voor de woning parkeren ,zonder dat ik het rijvak op de hoogte afsluit of ginder en zonder de oprit van mijn buurvrouw af te sluiten. zo kan ik de wagen snachts laten staan zodat ik kan horen als er in de wagen zou ingebroken worden want deze bevat werkmateriaal;*

Overwegende dat de bouwheer van de woning, dewelke eveneens de aanvrager voor het wegwerken van het hoogteverschil is, geopteerd heeft voor de inplanting van de voordeur ter hoogte van de linkzijdige gevel van de woning; dat deze gevel niet gelegen is langsheen het openbaar domein maar langsheen de met kiezelstenen aangelegde private *Buurtweg nr. 48*;

Overwegende dat het hoogteverschil tussen het voetpad en de rijweg van het Guldensporenplein zich beperkt tot dat deel van de voorgevel waarlangs geen toegang tot de woning voorzien is;

Overwegende dat langsheen de voorgevel van de woning een tweede toegang tot de woning voorzien is, zijnde de garagepoort, dewelke is ingeplant langsheen dat deel van het voetpad waar geen hoogteverschil is ten opzichte van de rijweg van het Guldensporenplein;

Overwegende dat de woning langs twee zijden toegankelijk is zonder dat hierbij een hoogteverschil overbrugd dient te worden;

Overwegende dat de tweede beweegreden van de aanvrager, waarbij het parkeren van een voertuig op het voetpad wordt gesuggereerd, in strijd is met het verkeersreglement;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit

Artikel 1

Akkoord te gaan om niet in te gaan op de aanvraag tot het wegwerken van het hoogteverschil tussen het voetpad en de rijweg van het Guldensporenplein ter hoogte van huisnummer 7.

Artikel 2

De aanvrager van dit besluit op de hoogte te brengen.

Kermissen

1. Collegebeslissing betreffende het goedkeuren van de kermisactiviteiten en kermisaffiche voor de juniekermis in Poeke

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en wijzigingen, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 9 februari 2004 betreffende het huishoudelijk reglement op het gebruik van het kasteel en domein van Poeke;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 20 oktober 2008 betreffende het subsidiereglement voor de sociaal-culturele verenigingen, inzonderheid artikel 18, stellende dat feestcomités autonoom instaan voor het kermisprogramma en de opmaak van kermisaffiches en dat deze kermisaffiches dienen voorgelegd te worden aan het college van burgemeester en schepenen, en artikel 21, dat bepaalt dat het bestuur volgende uitgaven van de feestcomités ten laste neemt: kosten elektriciteit, basisverzekering vrijwilligers, vergoeding van de zaalverantwoordelijke, drukproef en drukwerk affiches (tricolore);

Gelet op de collegebeslissing van 4 april 2016 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht (raamcontract) 'Leveren van kermisaffiches';

Gelet op de kermis in Poeke van 16 tot en met 18 juni 2017, waarbij de nevenactiviteiten georganiseerd worden door 'Feestcomiteit Poeke';

Gelet op de aanvraag van 'Feestcomiteit Poeke' voor het organiseren van een kermismaaltijd in het kasteel van Poeke voor een 300-tal personen op zaterdag 17 juni 2017, alsook om een koelwagen te mogen plaatsen aan het kasteel van donderdag 15 tot en met zondag 18 juni 2017;

Gelet op het voorgestelde kermisprogramma als bijlage;

Gelet op het advies van de parkwachter van het kasteeldomein in Poeke, stellende dat de ideale locatie voor het plaatsen van een koelwagen achteraan het kasteel is, vermits de koelwagen op deze plaats voor geen belemmering zal zorgen en waar er tevens stroomvoorzieningen aanwezig zijn;

Overwegende dat de koelwagen niet langer dan de gevraagde vier dagen op het kasteeldomein mag geplaatst worden en dat alle hekkens op het domein zullen gesloten worden om het op- en afrijden van wagens te vermijden;

Overwegende dat elk jaar de toelating wordt gegeven om een kermismaaltijd te organiseren in het kasteel van Poeke, op voorwaarde dat er geen eten bereid wordt in het kasteel zelf en dat het kasteel na afloop van de activiteit proper wordt achtergelaten;

Overwegende dat er voor de juniekermis in Poeke jaarlijks 25 tricolore affiches gedrukt worden;

Overwegende dat aan dit voorstel een uitgave van 250,70 euro exclusief btw (303,35 euro inclusief btw) dient gekoppeld te worden;

Overwegende dat er voldoende budget beschikbaar is onder budget Sleutel 2017/ACT-1080/0710-20/614503/BESTUUR/CBS/IE-GEEN voor de betaling van deze uitgave;

Op voorstel van schepen Dirk De Smul en schepen Martine Bergez;

Besluit

Artikel 1

Toelating te verlenen om een kermismaaltijd te organiseren en een koelwagen te plaatsen tijdens de kermisperiode.

Artikel 2

Goedkeuring te verlenen aan het ontwerp van de kermisaffiche.

Lokaal sociaal beleid

1. Collegebeslissing betreffende het aanwenden van de middelen binnen het convenant met Inter

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 57 §1, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen inzake het voorbereiden van de beraadslagingen en besluiten van de gemeenteraad en het uitvoeren van deze besluiten;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 16 december 2013 betreffende de goedkeuring van het meerjarenplan;

Gelet op de beslissing van de OCMW-raad van 10 december 2013 betreffende de goedkeuring van het meerjarenplan;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 19 december 2016 betreffende het afsluiten van een convenant met *Inter*;

Overwegende dat *Inter* in het kader van een convenant de volgende vormen van dienstverlening kan aanbieden:

- i. Inhoudelijke ondersteuning bij de ontwikkeling van het toegankelijkheidsbeleid, opmaak van het toegankelijkheidsplan en begeleiding van projecten;
- ii. Toegankelijkheidsadvies op maat voor eigen infrastructuur en evenementen:
 - Adviestrajecten (van voorontwerp tot oplevering) inzake de integrale toegankelijkheid en Universal Design van de eigen infrastructuur en het publiek domein;
 - Advies in functie van de Vlaamse Stedenbouwkundige Verordening. *Inter* verifieert de plannen betreffende hun conformiteit met voormelde verordening. In geval van afwijkingen is het advies verplicht;
 - Advies bij het toegankelijk maken van publieksactiviteiten georganiseerd of ondersteund door het gemeentebestuur;
- iii. Advies toegankelijkheid bij de aanvragen voor een stedenbouwkundige vergunning/melding die het gemeentebestuur behandelt. Dit is een adviesverlening ter ondersteuning van de stedenbouwkundige ambtenaar. *Inter* verifieert de plannen betreffende hun conformiteit met de Vlaamse stedenbouwkundige verordening en bezorgt de ambtenaar een advies met de melding gunstig, gunstig onder voorwaarden, ongunstig of niet van toepassing;
- iv. Het screenen van toegankelijkheid:
 - met de Toegankelijk Vlaanderen Databank;
 - via gebruikerstesten met de Toegankelijk Vlaanderen Databank;
 - doorlichten van toegankelijkheid (vb. haalbaarheidsstudies, meso-analyse van de toegankelijkheid publiek domein, vb. dorpskern, woonzorgzone,...).
- v. Begeleiding van toegankelijke publieksactiviteiten;
- vi. Ondersteuning met betrekking tot toegankelijkheid van de communicatie van de gemeente;
- vii. Vorming op maat: specifiek betreffende integrale toegankelijkheid en Universal Design, alsook klantvriendelijk onthaal en professionele omgang met burgers met een beperking;
- viii. Toegang tot documenten en instrumenten met betrekking tot toegankelijkheid;

Overwegende dat *Inter* binnen dit convenant een basisvergoeding van 1.000 euro vraagt op jaarbasis;

Overwegende dat deze 1.000 euro voor het werkjaar 2017 voldoende is ter ondersteuning van de ambtelijke werkgroep lokaal sociaal beleid; dat de ambtelijke werkgroep dit budget kan gebruiken voor opleiding en inhoudelijke ondersteuning door de experts van *Inter*

Overwegende dat 1.000 euro binnen het convenant ontoereikend is om advies te vragen bij de opmaak van de bouwplannen in het kader van de optimalisatie van het gemeentehuis en de bouw van het nieuw kunstencentrum;

Overwegende dat voor alle opdrachten die buiten het bestek van het convenant vallen een vergoeding van 60 euro per uur wordt gerekend;

Overwegende dat een adviestraject, van voorontwerp tot oplevering, inzake de integrale toegankelijkheid van het kunstencentrum en de optimalisatie van het gemeentehuis een sterke meerwaarde zal zijn voor zowel de burger als het personeel dat in de toekomst gebruik zal maken van deze openbare gebouwen;

Overwegende dat voor dit adviestraject beroep kan gedaan worden op de diensten van *Inter*;

Overwegende dat hiervoor budget beschikbaar is onder ACT-1628: Investeren in eigen patrimonium om de toegankelijkheid voor eigen mensen te garanderen;

Op voorstel van schepenen Bieke De Neve en schepenen Luc De Meyer;

Besluit

Artikel 1

Beroep te doen op *Inter* voor een adviestraject, van voorontwerp tot oplevering, inzake de integrale toegankelijkheid van het kunstencentrum.

Artikel 2

Beroep te doen op *Inter* voor een adviestraject, van voorontwerp tot oplevering, inzake de integrale toegankelijkheid binnen de optimalisatie van het gemeentehuis.

Artikel 3

Hiervoor de middelen, voorzien binnen ACT-1628: Investeren in eigen patrimonium om de toegankelijkheid voor eigen mensen te garanderen, aan te wenden.

Artikel 4

De middelen voorzien binnen het convenant met *Inter* voor het werkingsjaar 2017 aan te wenden voor de ondersteuning van de ambtelijke werkgroep geïntegreerd lokaal sociaal beleid.

2. Collegebeslissing betreffende het fungeren als gastgemeente voor de uitreiking Gouden Ressort en de organisatie van de actie Samen veerkrachtig in het kader van geestelijke gezondheid

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 57 §1, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen inzake het voorbereiden van de beraadslagingen en besluiten van de gemeenteraad en het uitvoeren van deze besluiten;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 16 december 2013 betreffende de goedkeuring van het meerjarenplan;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 9 maart 2009 betreffende de goedkeuring van het project *Gezonde gemeente*;

Overwegende dat de strategische doelstelling 5 zegt dat *Aalter sociaal is en denkt aan het welzijn van iedereen* en de operationele doelstelling 2 zegt dat *Aalter een gezonde gemeente is (Gezondheid)*;

Overwegende dat het op 10 oktober 2017 opnieuw de Werelddag van de Geestelijke Gezondheid is;

Overwegende dat in de vorige edities in meer dan 95 Vlaamse steden en gemeenten 325 acties werden georganiseerd in het kader van de geestelijke gezondheid;

Overwegende dat, door het grote succes in Vlaanderen, dit jaar een *tiendaagse van de geestelijke gezondheid* georganiseerd wordt;

Overwegende dat *Samen Veerkrachtig* de rode draad is; dat veerkracht datgene is wat je nodig hebt om na een mentale tik een frisse start te nemen; dat veerkracht helpt omgaan met de kleine en grote uitdagingen van het leven;

Overwegende dat *Logo Gezond+* met *Veerkrachtig Meetjesland* mee wil surfen op de Vlaamse golf *Samen Veerkrachtig* van 1 tot 10 oktober 2017;

Overwegende dat alle organisaties in het Meetjesland tijdens de tiendaagse opgeroepen worden een actie te ondernemen en zich te registreren; dat met deze registratie de organisatie genomineerd wordt voor de *Gouden Ressor*;

Overwegende dat de winnaar(s) van de *Gouden Ressor* zich een jaar lang *Ambassadeur van de Veerkracht 2017* mag/mogen noemen;

Overwegende dat bij de uitreiking van de award een slotmoment hoort en gevraagd wordt of Aalter gastgemeente wil zijn voor het Meetjesland;

Overwegende dat volgend voorlopig programma wordt voorgesteld:

- 19.00 u: Onthaal
- 19.30 u: Welkomstwoord
- 19.35 u: Vliegende Reporter
- 19.40 u: Spreker
- 20.30 u: Intermezzo
- 20.40 u: Bekendmaking Gouden Ressor
- 21.15 u: Netwerkmoment
- Overwegende dat het auditorium vrij is op 6, 7 en 8 november 2017;

Overwegende dat de actie: *Deelname aan acties rond geestelijke gezondheid* opgenomen is in de operationele doelstelling 5: *Aalter is een gezonde gemeente (gezondheid)*;

Op voorstel van schepen Luc De Meyer;

Besluit

Artikel 1

Akkoord te gaan om gastgemeente te zijn voor de uitreiking van de Gouden Ressor op 6, 7 of 8 november 2017 en het auditorium ter beschikking te stellen.

Artikel 2

Invulling te geven aan Deelname aan acties rond geestelijke gezondheid door actie(s) te organiseren tussen en 1 en 10 oktober 2017.

3. Collegebeslissing betreffende het uithangen van regenboogvlaggen in het kader van de dag tegen homofobie

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 57 §1 betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen inzake het voorbereiden van de beraadslagingen en besluiten van de gemeenteraad en het uitvoeren van deze besluiten;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 16 december 2013 betreffende de goedkeuring van het meerjarenplan;

Gelet op de beslissing van de OCMW-raad van 10 december 2013 betreffende de goedkeuring van het meerjarenplan;

Gelet op het verzoek van *De Vlaamse holebi- en transgenderkoepel Çavaria*, gegeven op 16 maart 2017;

Overwegende dat *Çavaria* vraagt deel te nemen aan de vlaggenactie naar aanleiding van de *Internationale Dag tegen Holebifobie en Transfobie* op woensdag 17 mei 2017;

Overwegende dat de strategische doelstelling 5 stelt dat *Aalter sociaal is en denkt aan het welzijn van iedereen* en dat de operationele doelstelling 1 stelt dat *Aalter toegankelijk is voor elke doelgroep (Gelijke kansen)*;

Overwegende dat *Çavaria* vraagt deze vlag(gen) op te hangen aan één of meerdere gemeentegebouwen, bij voorkeur aan het gemeentehuis;

Overwegende dat er vorig jaar één regenboogvlag hing aan het voormalig OCMW-gebouw; dat er aan het voormalig OCMW-gebouw geen vlaggenmasten meer worden geplaatst aangezien dit gebouw geen 'openbaar' of 'publiek toegankelijk' gebouw meer is; dat er een meldingskaart kan opgemaakt worden om de vlaggenmast aan het voormalig OCMW-gebouw opnieuw te plaatsen;

Overwegende dat er vlaggen kunnen opgehangen worden aan het sportpark maar dit voor de cel Middelenbeheer niet eenvoudig is wegens de hoogte van de masten; dat er betreffende het hoogteprobleem van de vlaggenmasten geen beroep meer kan gedaan worden op de brandweer aangezien de brandweer geen gemeentelijke dienst meer is; dat de cel Sport zelf instaat voor het aanpassen, ophalen en naar beneden halen van de vlaggen;

Overwegende dat door het uithangen van regenboogvlaggen Aalter wordt vermeld als holebi- en transvriendelijke gemeente via de website van *Çavaria*;

Overwegende dat er gevraagd wordt een artikel betreffende de vlaggenactie te plaatsen in TotAalter;

Overwegende dat in het verleden reeds twee regenboogvlaggen werden aangekocht en hiervoor geen uitgaven dienen gemaakt te worden;

Op voorstel van schepen Luc De Meyer;

Besluit

Artikel 1

Op woensdag 17 mei 2017 één regenboogvlag op te hangen aan het voormalig OCMW-gebouw, Boomgaard 1, in het kader van de *Internationale Dag tegen Holebifobie en Transfobie*.

Artikel 2

De vlaggenactie te publiceren in TotAalter.

NEGENDE ONDERWERP: RUIMTELIJKE ORGANISATIE EN LEEFOMGEVING

Milieu

1. Collegebeslissing betreffende het planten van een gratis vredesboom in de gemeente Aalter

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 of andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de mail van 21 maart 2017 van *Agentschap voor Natuur en Bos* betreffende het planten van een vredesboom in de gemeente Aalter;

Overwegende dat het *Agentschap voor Natuur en Bos* op 11 november 2018 vredesbomen aanplant in de zeven kerndomeinen van de Eerste Wereldoorlog;

Overwegende dat het *Agentschap voor Natuur en Bos* alle Vlaamse steden en gemeenten uitnodigt om mee te stappen in dit project;

Overwegende dat elke gemeente die in het project instapt een gratis vredesboom ontvangt;

Overwegende dat na overleg met het *Agentschap Onroerend Erfgoed* gekozen is voor de winterlinde en de zomereik;

Overwegende dat we een vredesboom kunnen bestellen tot 1 april 2017;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

Besluit

Enig artikel

In te stappen in het project van het *Agentschap voor Natuur en Bos* door vóór 1 april 2017 een vredesboom te bestellen.

Milieu – muziekactiviteiten

1. Collegebeslissing betreffende het verlenen van de toestemming voor een muziekactiviteit op 15 april 2017 aan KSA Meisjes Lotenhulle-Poeke Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 of andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, met latere wijzigingen, inzonderheid hoofdstuk 6.7 niet-ingedeelde muziekactiviteiten artikel 6.7.3. waarin gesteld wordt dat het college muziekactiviteiten kan toelaten en beperkende maatregelen kan opleggen, bijvoorbeeld voor het maximaal toegelaten geluidsniveau of voor de duur van de muziekactiviteit;

Gelet dat in de regelgeving gewerkt wordt met drie geluidsniveaus; dat ieder geluidsniveau zijn eigen verplichtingen heeft;

- categorie 1: het maximale geluidsniveau is kleiner of gelijk aan 85 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ (geen maatregelen);
- categorie 2: het maximale geluidsniveau is groter dan 85 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ en kleiner of gelijk aan 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ (meten van het geluidsniveau en visuele indicatie van het geluidsniveau);
- categorie 3: het maximale geluidsniveau ligt tussen 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ en 100 dB(A) $L_{Aeq,60min}$ (meten en registreren van het geluidsniveau, visuele indicatie geluidsniveau, gratis ter beschikking stellen van oordopjes);

Gelet op volgende voorwaarden waaraan voldaan dient te worden vooraleer toelating kan gegeven worden:

- Het geluidsniveau in de inrichting $L_{Aeq,60min} \leq 100$ dB(A);
- De muziekactiviteit is gekoppeld aan een bijzondere gelegenheid;
- Indien de muziekactiviteit plaatsvindt in een feestzaal, lokaal of schouwspelzaal, moet cumulatief aan de volgende criteria worden voldaan:
 - Maximaal 12 gelegenheden per jaar;
 - Maximaal 2 gelegenheden per maand;
 - De sommatie van deze gelegenheden mag zich maximaal over 24 kalenderdagen per jaar spreiden (in geval een muziekactiviteit avonduren alsook morgenuren van de daarop volgende kalenderdag omvat, worden 2 kalenderdagen geteld);

Gelet op de definitie van 'bijzondere gelegenheden' waaronder wordt verstaan: er moet een bijzondere reden zijn om deze dansactiviteit te organiseren. Voorbeelden van dergelijke bijzondere redenen zijn: kermissen, carnavals, muziektournees, fuiven, schoolfeesten, jaarfeesten van een vereniging, huwelijksfeesten, jubileumvieringen e.d. Het betreft hier feestzalen of lokalen waarin slechts occasioneel dansactiviteiten plaatsgrijpen;

Gelet dat *KSA Meisjes Lotenhulle-Poeke* het evenement "Croque 'n Roll" op 15 april 2017 wenst te organiseren in het gemeentelijk ontmoetingscentrum Lotenhulle;

Overwegende dat deze aangevraagde muziekactiviteit de tweede bijzondere gelegenheid is in 2017 in dit lokaal, en de tweede bijzondere gelegenheid is in april 2017, en dat deze zich over twee kalenderdagen spreidt, en dat de maximale aantallen hierbij niet overschreden worden;

Overwegende dat de toestemming gevraagd wordt voor een maximaal geluidsniveau van 100 dB(A) $L_{Aeq,60min}$ van 21.00 u tot 1.00 u;

Overwegende dat als het maximale geluidsniveau, gemeten als $L_{Aeq,15min}$ 102 dB(A) niet overschreden wordt, eveneens geacht wordt voldaan te zijn aan $L_{Aeq,60min} \leq 100$ dB(A);

Overwegende dat overeenkomstig artikel 5.32.2.2.bis § 1 van Vlarem II het college van burgemeester en schepenen van de gemeente waarin de muziekactiviteit plaatsvindt, steeds beperkende maatregelen kan opleggen, bijvoorbeeld voor het maximaal toegelaten geluidsniveau of voor de duur van de muziekactiviteit;

Overwegende dat het maximaal geluidsniveau van de bastonen kan beperkt worden door een bijkomende norm van 120 dB(C) $L_{Cmax,slow}$ op te leggen;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

Besluit

Artikel 1

Aan *KSA Meisjes Lotenhulle-Poeke*, Poekedorpstraat 16 in Aalter voor de muziekactiviteit: "Croque 'n Roll" die zal plaatsvinden van 15 april 2017 tot 16 april 2017 in het ontmoetingscentrum van Lotenhulle, erkenning te verlenen als bijzondere muziekactiviteit.

Artikel 2

Dat deze muziekactiviteit dient beperkt te worden tot volgende tijdstippen:

- zaterdag 15 april 2017 van 21.00 u tot zondag 16 april 2017 1.00 u: een maximaal geluidsniveau kleiner of gelijk aan 100 dB(A) $L_{Aeq,60min}$ en 120 dB(C) $L_{Cmax,slow}$;

Bijzondere voorwaarden:

- Het maximaal geluidsniveau mag 100 dB(A) $L_{Aeq,60min}$ niet overschrijden. Als het maximale geluidsniveau 102 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ niet overschreden wordt, wordt eveneens geacht hieraan te zijn voldaan. Bij het meten van het geluidsniveau wordt zowel het geluid van muziek als het omgevingsgeluid in rekening gebracht.
- Het geluidsniveau moet gedurende de ganse activiteit gemeten en geregistreerd worden met een geïk meettoestel klasse 2 en gedurende een maand bijgehouden worden voor toezichthoudende ambtenaren.
- Een kopie van de meetresultaten moet binnen een termijn van 1 maand na afloop van de activiteit overgemaakt worden aan het college.
- De verplichting tot het meten van het geluidsniveau geldt niet als door de exploitant een geluidsbegrenzer gebruikt wordt die zo is afgesteld dat de hierboven gestelde norm gerespecteerd wordt. De geluidsbegrenzer moet voldoen aan de vereisten, vermeld in artikel 2 van bijlage 5.32.2.2bis van Vlarem II.
- De organisator is verplicht om gratis oordopjes ter beschikking te stellen, ten minste van aanvang van de activiteit tot 1.00 u. Er moet op verschillende plaatsen duidelijk aangegeven worden waar deze oordoppen door het publiek te verkrijgen zijn.
- Het gemeten geluidsniveau moet permanent zichtbaar zijn voor de verantwoordelijke die het volume bedient, zodat indien nodig hierop kan ingespeeld worden om de opgelegde geluidsnormen te behalen.
- Buiten de hierboven vermelde uren mag het geluidsniveau 85 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ niet overschrijden.
- Alle omwonenden binnen een straal van 100 m rond de inrichting dienen minimum 5 werkdagen voor de geplande muziekactiviteit op de hoogte gebracht te worden. Aan de cel Ruimtelijke organisatie en leefomgeving moet voorafgaand aan de geplande activiteit een kopie van deze mededeling bezorgd worden.

Signalisatievergunning

- 1. Collegebeslissing betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in de Axeldamstraat naar aanleiding van het uitvoeren van herstellingswerken aan het wegdek door de firma Aswebo nv in opdracht van het gemeentebestuur Aalter**
Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999, en latere wijzigingen, betreffende de signalisatie van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, met de nodige verlichtingen, die door de uitvoerder van de werken vooraf dient aangebracht te worden;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de aanvraag van de firma *Aswebo nv* in Gent tot het bekomen van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein voor het uitvoeren van herstellingswerken aan het wegdek in de Axeldamstraat, gedurende de periode van 3 april 2017 tot en met 7 april 2017, in opdracht van het gemeentebestuur Aalter;

Overwegende dat deze werken dienen uitgevoerd te worden voorafgaand aan de geplande rioleringswerken in Poesele (Nevele) waarbij op dat ogenblik een wegomleiding wordt uitgestippeld via de Axeldamstraat;

Overwegende dat het wegdek in de Axeldamstraat momenteel in slechte staat is waardoor de voormelde werken bij hoogdringendheid dienen uitgevoerd te worden;

Overwegende dat tijdens de werken in de Axeldamstraat een wegomleiding zal uitgestippeld worden via de Bosstraat;

Overwegende dat een verkeerssignalisatieplan werd ingediend door de aannemer van de werken;

Overwegende dat de aanvraag in aanmerking komt om hiervoor een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein af te leveren;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit

Artikel 1

Aan de firma *Aswebo nv* in Gent een tijdelijke vergunning af te leveren voor de inname van het openbaar domein in de Axeldamstraat voor het uitvoeren van herstellingswerken aan het wegdek, gedurende de periode van 3 april 2017 tot en met 7 april 2017, in opdracht van het gemeentebestuur Aalter.

Artikel 2

De noodzakelijke verkeerssignalisatie te laten leveren, plaatsen en ophalen door de aanvrager. De verkeersborden die tegenstrijdig zijn met het onderhavig reglement dienen voor de duur van het reglement afgedekt te worden. De aanvragers dienen er voor te zorgen dat de werfzone ingericht en aangeduid wordt overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999, en latere wijzigingen, betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, met de nodige verlichtingen.

Artikel 3

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de weg- en/of voetpadverharding bij gebruik ervan voor de uitvoering van de vermelde werken.

Artikel 4

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 5

Deze verordening in werking te laten treden op 3 april 2017 en na de bekendmaking ervan, overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet en volgens de wet van 16 maart 1968, en latere wijzigingen, betreffende de politie over het wegverkeer.

Artikel 6

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparkeren van de procureur des Konings in Gent
- de lokale politie Aalter-Knesselare
- de Hulpverleningszone Meetjesland, brandweerpost Aalter
- De Lijn Oost-Vlaanderen
- de aanvrager.

2. Collegebeslissing betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein naar aanleiding van de uitvoering van rioleringswerken in Nevele door de firma Aswebo nv in opdracht van het gemeentebestuur Nevele

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999, en latere wijzigingen, betreffende de signalisatie van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, met de nodige verlichtingen, die door de uitvoerder van de werken vooraf dient aangebracht te worden;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de aanvraag van de firma *Aswebo nv* in Gent tot het bekomen van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein naar aanleiding van het uitvoeren van rioleringswerken (fase 1) op het grondgebied van de gemeente Nevele, gedurende de periode van 10 april 2017 tot en met 1 november 2017, in opdracht van het gemeentebestuur Nevele;

Gelet op het ingediende verkeerssignalisatieplan;

Overwegende dat tijdens de voormelde werken de volgende verkeersregeling van toepassing zal zijn op het grondgebied Aalter:

- voor het verkeer komende van Nevele met bestemming de Nevelestraat: wegomleiding (met eenrichtingsverkeer) via de Lentakkerstraat en de Kleitestraat
- voor het verkeer komende van de Nevelestraat met bestemming Nevele: wegomleiding (met eenrichtingsverkeer) via de Bollestraat, de Bosstraat en de Axeldamstraat
- voor het verkeer +3,5t vanuit de Nevelestraat met bestemming Nevele: via de Steenweg op Deinze en de autosnelweg E40 (via de oprit Aalter);

Overwegende dat de aanvraag in aanmerking komt om hiervoor een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein af te leveren;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

Besluit

Artikel 1

Aan de firma *Aswebo nv* in Gent een tijdelijke vergunning af te leveren voor de inname van het openbaar domein naar aanleiding van de uitvoering van rioleringswerken (fase 1) op het grondgebied Nevele, gedurende de periode van 10 april 2017 tot en met 1 november 2017, in opdracht van het gemeentebestuur Nevele, waarbij de volgende verkeersregeling van toepassing zal zijn op het grondgebied Aalter:

- voor het verkeer komende van Nevele met bestemming de Nevelestraat: wegomleiding (met eenrichtingsverkeer) via de Lentakkerstraat en de Kleitestraat
- voor het verkeer komende van de Nevelestraat met bestemming Nevele: wegomleiding (met eenrichtingsverkeer) via de Bollestraat, de Bosstraat en de Axeldamstraat
- voor het verkeer +3,5t vanuit de Nevelestraat met bestemming Nevele: via de Steenweg op Deinze en de autosnelweg E40 (via de oprit Aalter);

Artikel 2

De noodzakelijke verkeerssignalisatie te laten leveren, plaatsen en ophalen door de aanvrager. De verkeersborden die tegenstrijdig zijn met het onderhavig reglement dienen voor de duur van het reglement afgedekt te worden. De aanvragers dienen er voor te zorgen dat de werfzone ingericht en aangeduid wordt overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999, en latere wijzigingen, betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, met de nodige verlichtingen.

Artikel 3

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de weg- en/of voetpadverharding bij gebruik ervan voor de uitvoering van de vermelde werken.

Artikel 4

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 5

Deze verordening in werking te laten treden op 10 april 2017 en na de bekendmaking ervan, overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet en volgens de wet van 16 maart 1968, en latere wijzigingen, betreffende de politie over het wegverkeer.

Artikel 6

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de lokale politie Aalter-Knesselare
- de Hulpverleningszone Meetjesland, brandweerpost Aalter
- De Lijn Oost-Vlaanderen

▪ de aanvrager.

3. Collegebeslissing betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein voor het uitvoeren van werken aan de nutsleidingen door de firma De Schaepmeester bvba in opdracht van Proximus
Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999, en latere wijzigingen, betreffende de signalisatie van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, met de nodige verlichtingen, die door de uitvoerder van de werken vooraf dient aangebracht te worden;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de aanvraag van 20 maart 2017 van de firma *De Schaepmeester bvba* in Lokeren tot het bekomen van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein ter hoogte van Nieuwendam 7, voor het uitvoeren van werken aan de nutsleidingen, gedurende de periode van 18 april 2017 tot en met 28 april 2017, in opdracht van *Proximus*;

Gelet op het bij de aanvraag ingediende verkeerssignalisatieplan;

Overwegende dat de aanvraag in aanmerking komt om hiervoor een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein af te leveren;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit

Artikel 1

Aan de firma *De Schaepmeester bvba* in Lokeren een tijdelijke vergunning af te leveren voor de inname van het openbaar domein ter hoogte van Nieuwendam 7, voor het uitvoeren van werken aan de nutsleidingen, gedurende de periode van 18 april 2017 tot en met 28 april 2017, in opdracht van *Proximus*.

Artikel 2

De noodzakelijke verkeerssignalisatie te laten leveren, plaatsen en ophalen door de aanvrager. De verkeersborden die tegenstrijdig zijn met het onderhavig reglement dienen voor de duur van het reglement afgedekt te worden. De aanvragers dienen er voor te zorgen dat de werfzone ingericht en aangeduid wordt overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999, en latere wijzigingen, betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, met de nodige verlichtingen.

Artikel 3

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de weg- en/of voetpadverharding bij gebruik ervan voor de uitvoering van de vermelde werken.

Artikel 4

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 5

Deze verordening in werking te laten treden op 18 april 2017 en na de bekendmaking ervan, overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet en volgens de wet van 16 maart 1968, en latere wijzigingen, betreffende de politie over het wegverkeer.

Artikel 6

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de lokale politie Aalter-Knesselare
- de aanvrager.

4. Collegebeslissing betreffende de bekrachtiging van het besluit van 23 maart 2017 van de burgemeester wnd. in verband met de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in de Brugstraat voor het plaatsen van een kraan door de firma Drukkerij T' Hooft

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999, en latere wijzigingen, betreffende de signalisatie van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, met de nodige verlichtingen, die door de uitvoerder van de werken vooraf dient aangebracht te worden;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op het besluit van 23 maart 2017 van de burgemeester wnd. in verband met de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in de Brugstraat op vrijdag 24 maart 2017 voor het plaatsen van een kraan op het voetpad, het fietspad en de weg door de firma Drukkerij T' Hooft;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit

Enig artikel

Het besluit van 23 maart 2017 van de burgemeester wnd. in verband met de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in de Brugstraat op 24 maart 2017 voor het plaatsen van een kraan op het voetpad, het fietspad en de weg door de firma Drukkerij T' Hooft, te bekrachtigen.

Tijdelijk aanvullende politiereglementen (activiteiten)

1. Collegebeslissing betreffende de goedkeuring en de uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement naar aanleiding van de zangwedstrijden voor vinken in de Polderdreef op diverse data in 2017 in organisatie van de vereniging “De Sparhoekzangers”

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de aanvraag van de vereniging *De Sparhoekzangers* in Aalter tot het bekomen van een toelating voor het invoeren van een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen naar aanleiding van de zangwedstrijden voor vinken in de Polderdreef op diverse data in 2017;

Gelet op de ingediende speelkalender voor het seizoen 2017;

Overwegende dat voor de invoering van een aangepaste verkeersregeling tijdens de zangwedstrijden voor vinken de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement noodzakelijk is;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit

Artikel 1

Aan de vereniging *De Sparhoekzangers* in Aalter de toelating te verlenen voor het organiseren van een aantal zangwedstrijden voor vinken in de Polderdreef.

Artikel 2

Het verkeer voor alle voertuigen, in beide richtingen, te verbieden in de Polderdreef, op de volgende data en tijdstippen:

- op 16, 23 en 30 april 2017, telkens van 8.30 u tot 10.30 u
- op 2 mei 2017 van 18.30 u tot 20.30 u
- op 6, 7, 14 en 28 mei 2017, telkens van 8.30 u tot 10.30 u
- op 9, 16, 23 en 30 mei 2017, telkens van 18.30 u tot 20.30 u
- op 11, 17 en 18 juni 2017, telkens van 8.30 u tot 10.30 u
- op 6, 13 en 20 juni 2017, telkens van 18.30 u tot 20.30 u
- op 11 juni 2017 van 16.30 u tot 18.30 u

- op 17 juni 2017 van 5.30 u tot 7.30 u
- op 25 juni 2017 van 18.30 u tot 20.30 u
- op 2, 8, 9, 16, 23 en 30 juli 2017, telkens van 8.30 u tot 10.30 u
- op 4 en 11 juli 2017, telkens van 18.30 u tot 20.30 u
- op 27 augustus 2017 van 8.30 u tot 10.30 u.

Artikel 3

De verkeersmaatregel uit artikel 2 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van een verkeersbord C3 op hekken met bijkomende hekkens over de volledige wegbreedte en met voldoende pinklichten in de Polderdreef ter hoogte van de aansluiting met de Wingenestraat, dit op de volgende data en tijdstippen:

- op 16, 23 en 30 april 2017, telkens van 8.30 u tot 10.30 u
- op 2 mei 2017 van 18.30 u tot 20.30 u
- op 6, 7, 14 en 28 mei 2017, telkens van 8.30 u tot 10.30 u
- op 9, 16, 23 en 30 mei 2017, telkens van 18.30 u tot 20.30 u
- op 11, 17 en 18 juni 2017, telkens van 8.30 u tot 10.30 u
- op 6, 13 en 20 juni 2017, telkens van 18.30 u tot 20.30 u
- op 11 juni 2017 van 16.30 u tot 18.30 u
- op 17 juni 2017 van 5.30 u tot 7.30 u
- op 25 juni 2017 van 18.30 u tot 20.30 u
- op 2, 8, 9, 16, 23 en 30 juli 2017, telkens van 8.30 u tot 10.30 u
- op 4 en 11 juli 2017, telkens van 18.30 u tot 20.30 u
- op 27 augustus 2017 van 8.30 u tot 10.30 u.

Artikel 4

De voormelde verbodsbepalingen niet te laten gelden voor de voertuigen van de hulp- en veiligheidsdiensten en voor de voertuigen nodig voor de organisatie van de zangwedstrijden voor vinken.

Artikel 5

De nodige verkeerssignalisatie ter plaatse te laten brengen en te laten ophalen door de cel Middelbeheer. De nodige verkeerssignalisatie te laten plaatsen en te laten verwijderen door de organisator en/of de lokale politie Aalter – Knesselare. Borden die tegenstrijdig zijn met onderhavig verkeersreglement dienen te worden afgedekt door de organisator en/of de lokale politie Aalter – Knesselare.

Artikel 6

Aan de organisator te vragen de omwonenden minstens één week op voorhand in kennis te stellen van de geplande zangwedstrijden voor vinken, dit door middel van een infolder die ter beschikking zal worden gesteld door de cel Communicatie en coördinatie.

Artikel 7

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de wegverharding bij gebruik ervan voor de inrichting van de bovenvermelde activiteit.

Artikel 8

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 9

Deze verordening in werking te laten treden op 16 april 2017 en na de bekendmaking ervan, overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet en volgens de wet van 16 maart 1968, en latere wijzigingen, betreffende de politie over het wegverkeer.

Artikel 10

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparkeren van de procureur des Konings in Gent
- de lokale politiezone Aalter – Knesselare

- de Hulpverleningszone Meetjesland
- De Lijn Oost-Vlaanderen
- de organisator.

2. Collegebeslissing betreffende de goedkeuring en de uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement naar aanleiding van de opstelling en de werking van de kermisattracties tijdens de kermis in mei 2017 in Sint-Maria-Aalter in organisatie van de vereniging “Feestcomité Sint-Maria-Aalter”

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de aanvraag van de vereniging *Feestcomité Sint-Maria-Aalter* in Aalter tot het bekomen van een toelating voor het invoeren van een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen naar aanleiding van de opstelling en de werking van de kermisattracties tijdens de kermis in mei 2017 in Sint-Maria-Aalter;

Overwegende dat voor de invoering van een aangepaste verkeersregeling tijdens de opstelling en de werking van de kermisattracties de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement noodzakelijk is;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit

Artikel 1

Ter gelegenheid van de opstelling en de werking van de kermisattracties tijdens de kermis in mei 2017 in Sint-Maria-Aalter een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren.

Artikel 2

Vanaf dinsdag 9 mei 2017 om 19.00 u tot en met dinsdag 16 mei 2017 om 12.00 u een parkeerverbod in te voeren op het pleintje op de hoek Wingestraat - Oude Kantschoolstraat en op de parkeerplaatsen ervoor gelegen in de Wingestraat vanaf de woning met huisnummer 12 tot en met huisnummer 14A.

Artikel 3

De verkeersmaatregel uit artikel 2 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van voldoende verkeersborden E1, volgens noodwendigheid, met de onderborden type Xa – Xb – Xd en met een onderbord met de tekst “van dinsdag 9 mei 2017 om 19.00 u tot en met dinsdag 16 mei 2017 om 12.00 u” op alle parkeerplaatsen en parkeerstroken gelegen op het pleintje op de hoek Wingestraat – Oude Kantschoolstraat en op de parkeerplaatsen ervoor gelegen in de Wingestraat vanaf de woning met huisnummer 12 tot en met huisnummer 14A.

Artikel 4

De voormelde verbodsbepalingen niet te laten gelden voor de voertuigen van de hulp- en veiligheidsdiensten en voor de voertuigen nodig voor de organisatie van de zangwedstrijden voor vinken.

Artikel 5

De nodige verkeerssignalisatie ter plaatse te laten brengen en te laten ophalen door de cel Middelenbeheer. De nodige verkeerssignalisatie te laten plaatsen en te laten verwijderen door de organisator en/of de lokale politie Aalter – Knesselare. Borden die tegenstrijdig zijn met onderhavig verkeersreglement dienen te worden afgedekt door de organisator en/of de lokale politie Aalter – Knesselare.

Artikel 6

Aan de organisator te vragen de omwonenden minstens één week op voorhand in kennis te stellen van de geplande activiteit, dit door middel van een infolder die ter beschikking zal worden gesteld door de cel Communicatie en coördinatie.

Artikel 7

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de wegverharding bij gebruik ervan voor de inrichting van de bovenvermelde activiteit.

Artikel 8

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 9

Deze verordening in werking te laten treden op 9 mei 2017 en na de bekendmaking ervan, overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet en volgens de wet van 16 maart 1968, en latere wijzigingen, betreffende de politie over het wegverkeer.

Artikel 10

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:
het politieparket van de procureur des Konings in Gent
de lokale politiezone Aalter – Knesselare
de Hulpverleningszone Meetjesland
De Lijn Oost-Vlaanderen
de organisator.

Verkavelingen

1. Collegebeslissing betreffende de verkavelingsaanvraag LS Construct voor de percelen gelegen in Aalter, Houtem Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 en andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten;

Gelet op het ministerieel besluit van 16 augustus 2010 tot bepaling van de vorm van de beslissingen van het college van burgemeester en schepenen over aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning en verkavelingsaanvragen;

Gelet op de aanvraag voor een nieuwe verkaveling ingediend door bvba LS construct, IJzerstraat 19, Aalter met betrekking op een terrein met als adres Houtem 31 en kadastraal bekend als (afd. 1) sectie B nr. 772 P, (afd. 1) sectie B nr. 784 G;

Gelet op de ontvangst van het aanvraagdossier op 23 januari 2017, niet per beveiligde zending verzonden maar afgegeven in het gemeentehuis;

Gelet op het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek van 10 februari 2017;

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies van 23 februari 2017 van Eandis;

Gelet dat sedert de ontvoogding van de gemeente vanaf 1 juni 2013 het advies van de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar niet vereist is;

Overwegende dat het openbaar onderzoek liep van 14 februari 2017 tot en met 15 maart 2017; dat gedurende het openbaar onderzoek 2 bezwaarschriften werden ingediend;

Overwegende dat de beoordeling van de voorliggende aanvraag als volgt kan worden gemotiveerd:

De omgevingsambtenaar adviseert de aanvraag op 14 maart 2017 als volgt:

'Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften:

Het perceel waarop de aanvraag betrekking heeft, is volgens het gewestplan Eeklo-Aalter (koninklijk besluit van 24 maart 1978) gelegen in een woongebied. In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van artikel 5.1.0 van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. De aanvraag betreft het verkavelen van een perceel grond met de aanleg van een nieuwe weg met 9 bouwlotten. De aanvraag is principieel in overeenstemming met deze geldende plannen.

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten, inzonderheid artikel 4.2.25. waarin gesteld wordt dat als de vergunningsaanvraag wegenswerken omvat waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, en het vergunningverlenende bestuursorgaan oordeelt dat de vergunning kan worden verleend, de gemeenteraad een beslissing dient te nemen over de zaak van de wegen, alvorens het vergunningverlenende bestuursorgaan een beslissing neemt over de vergunningsaanvraag. Het verkavelingsontwerp dient voorgelegd te worden aan de gemeenteraad van april.

De afwijking- of uitzonderingsbepalingen zoals omschreven in artikel 4.4.10. tot 4.4.23. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening zijn niet van toepassing op deze aanvraag.

Openbaar onderzoek:

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek dat liep van 14 februari 2017 tot en met 15 maart 2017. Gedurende het openbaar onderzoek werden er twee bezwaren ingediend. De argumenten in de bezwaarschriften zijn gelijklopend en kunnen als volgt worden samengevat:

- het verkavelingsontwerp meldt dat geen markante reliëfwijzigingen worden uitgevoerd. De bezwaarindieners zijn het hiermee niet eens;
- er wordt gesteld dat er in de onmiddellijke omgeving geen braakliggende of in de toekomst te ontwikkelen zones te vinden zijn;
- de bepalingen opgenomen in de merscreeningsnota worden niet bijgetreden;
- de aan te leggen weg is te smal voor vrachtwagenverkeer;
- het draaipunt op het einde van de weg ligt te dicht bij de aan te leggen groenzone en kan niet als speelzone worden gebruikt;
- de kwaliteit van de leefomgeving is minimaal, de loten zijn te klein, de weg is te smal, er wordt onvoldoende groen voorzien;
- inplanting van de bijgebouwen in de tuinzone, de afstand tot de zijdelingse perceelsgrens ontbreekt, voor de loten 7 en 8 kan niet akkoord worden gegaan met een inplanting ter hoogte van de perceelsgrens eigendom bezwaarindieners;
- de bebouwingsdichtheid staat in schrik contrast met de directe en ruimere omgeving;
- onduidelijkheid over de gebruikte terminologie in de motiveringsnota: overstromingsgebied/ infiltratiegebied;
- de bouwhoogtes kunnen niet worden aanvaard, de verkaveling is te klein voor woningen met een kroonlijsthoogte van 4 m en een nokhoogte van 11 m, de bouwvrije afstand van 4 m voor de loten 7 en 8 is onvoldoende en zal zorgen voor schaduw en inkijk op de aanpalende eigendommen;
- verwijzing naar de motivering betreffende de weigering van een eerste verkavelingsaanvraag.

Met toepassing van artikel 10 van het besluit van de Vlaamse regering van 5 mei 2000 dient de gemeenteraad kennis te nemen van de ingediende bezwaren als het een vergunningsaanvraag betreft met wegeniswerken en waarbij de gemeenteraad een gemotiveerd besluit moet nemen over de zaak van de wegen.

Externe adviezen:

Het advies van Eandis werd ingewonnen. Op 23 februari 2017 werd een voorwaardelijk gunstig advies verleend. Het openbaar verlichtingsnet, het gasnet en het elektriciteitsnet dienen te worden uitgebreid.

De volgende verordeningen zijn van toepassing:

- gemeentelijke verordening houdende het vergunningsplichtig maken van meldingsplichtige werken goedgekeurd bij besluit van de deputatie van 17 november 2011;
- gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 5 juli 2013 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;
- gemeentelijke verordening van 19 december 2013 inzake het plaatsen van windturbines.

Historiek van de stedenbouwkundige vergunningen op het perceel:

Op 19 december 2016 werd een verkavelingsaanvraag geweigerd.

Project-MER-screening:

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de m.e.r.-screening (B.S. 20 april 2012).

Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening:

Het terrein waarop de aanvraag betrekking heeft, is gelegen in de directe nabijheid van de stationsomgeving en heeft een oppervlakte van 3.420,83 m². Het betreft twee percelen, waarvan één is bebouwd met een vrijstaande woning en één in gebruik als weide met een oude landbouwloods. Het terrein is gelegen aan de voldoende uitgeruste weg Houtem. Het betreft een landelijke weg aan één zijde bebouwd met halfopen bebouwing en open bebouwing. De verkaveling betreft een invulling van een woongebied en is gelegen op 500 m van het station van Aalter.

De bestaande bebouwing op de percelen wordt gesloopt. Een nieuwe doodlopende weg wordt aangelegd voor de ontsluiting van negen bouwloten. De oppervlakte van de loten varieert tussen de 208,13 m² en de 395,30 m². De nieuwe weg heeft een breedte van 8,50 m en wordt uitgevoerd in KWS-verharding van 5,50m met aan één zijde een grasstrook met een tweetal bomen en aan de andere zijde een zone met een groenbeplanting. De overzijde wordt beplant met lage beplanting om de parkeerdruk in de verkaveling te beperken. Het draaipunt wordt uitgevoerd in betonstraatstenen, op het eind wordt een grasplein aangelegd.

De nieuwe woningen worden opgericht in groepen van twee, drie of vier geschakelde bouwvolumes. De bouwlijn wordt aangeduid op het grafisch plan. De bouwvrije zijtuinstrook bedraagt minimaal 3 m, voor de loten 7 en 8 bedraagt de zijtuinstrook 4 m. De bouwdiepte van de gelijkvloerse verdieping bedraagt maximaal 12 m. De woningen bestaan uit anderhalve bouwlaag met een maximale kroonlijsthoogte van 5 m en een nokhoogte van 11 m. Voor de loten 7 en 8 is de maximale kroonlijsthoogte beperkt tot 4 m.

De woningen worden afgewerkt met een dak met een helling van minimum 30° en maximum 50°.

Bij geschakelde woningen wordt het gabariet op elkaar afgestemd. De eerste vergunde woning zal hierbij bepalend zijn. In de tuinzone kunnen afzonderlijke bijgebouwen worden geplaatst met een maximale oppervlakte van 12 m² en een kroonlijsthoogte van maximaal 3 m. De inplanting gebeurt achter de woning op minimum 1 m van de perceelsgrenzen. Vijvers en/of zwembaden zijn enkel toegestaan indien er geen bijgebouw geplaatst wordt en zolang de inplanting gebeurt op minimum 2 m van de kavelgrenzen. De verhardingen worden beperkt tot de opritten en toegangen en worden aangelegd in waterdoorlatende materialen.

Het openbaar onderzoek gaf aanleiding tot twee bezwaarschriften.

Voorliggende aanvraag betreft een inbreiding van een niet-ontwikkeld woongebied dat gelegen is in de directe nabijheid van het station en het centrum van Aalter. Zowel het tracé van de nieuw aan te leggen weg als de lotenconfiguratie sluiten aan bij de recente ontwikkelingen in de stationsomgeving. Ook de beoogde woondichtheid kan worden aanvaard. Het verkavelingsontwerp beoogt de aanleg

van een voldoende brede weg van 8 m waarlangs negen bouwloten ontsloten zullen worden. Drie bouwloten uit de verkaveling zijn reeds gelegen aan een voldoende uitgeruste weg. De bouwloten zijn voldoende ruim. Ook de woonoppervlakte van de nieuwe woningen voldoen aan de hedendaagse kwaliteitsnormen. De basisvoorzieningen zijn nabij en bereikbaar. De locatie van de verkaveling stimuleert verplaatsingen te voet, per fiets of met het openbaar vervoer. De omgeving is beweegvriendelijk ingericht en nodigt uit tot beweging, sport en spel. Ze zet aan tot een actieve, gezonde levensstijl en tot zachte verplaatsingen. Het verkavelingsontwerp getuigt van een intensiever ruimtegebruik en sluit aan bij de visie van de overheid betreffende de evolutie van steden en dorpen en het ruimtebeslag. Gezien het verkavelingsontwerp de aanleg van een nieuwe weg beoogt, dient de gemeenteraad eerst een uitspraak te doen over de zaak van de wegen.'

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit

Artikel 1

Het verkavelingsontwerp voor te leggen aan de gemeenteraad om een beslissing te nemen over de zaak van de wegen.

Artikel 2

De ingediende bezwaarschriften ter kennis te brengen aan de gemeenteraad.

Woonkwaliteit

1. Collegebeslissing betreffende de decretale wijzigingen rond de woningkwaliteitsbewaking en het bestrijden van leegstand en verwaarlozing

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57, §2 betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen toegekend overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 meer bepaalde de artikelen 42,§3, 43,§2, 15°, 186, 187 en 253,§1, 3°;

Gelet op het decreet van 22 december 1995 houdende bepalingen tot begeleiding van de begroting 1996;

Gelet op het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op het decreet van 23 december 2016 houdende diverse fiscale bepalingen en bepalingen omtrent de invordering van niet-fiscale schuldvorderingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 6 juli 2015 betreffende de overdracht van het beheer van de inventaris voor verwaarloosde, ongeschikte, en onbewoonbare panden aan het *Agentschap Wonen-Vlaanderen*;

Overwegende dat sinds 1 januari 2017 de Vlaamse inventaris van en de Vlaamse heffing op verwaarloosde woningen en gebouwen zijn stopgezet; dat de gemeenten nu gemachtigd zijn (niet verplicht) om verwaarlozing op hun grondgebied te registreren en eventueel te belasten; dat een register kan opgemaakt en bijgehouden worden door de gemeentelijke administratie of door een intergemeentelijke administratie;

Overwegende dat het de burgemeester is die woningen ongeschikt en/of onbewoonbaar verklaard en de Vlaamse Overheid die de inventaris met deze woningen bijhoudt; dat het ook deze Vlaamse Overheid is die standaard een belasting heft op deze woningen; dat het mogelijk is om als gemeente opcentiemen te innen op deze Vlaamse heffing; dat het ook mogelijk is om als gemeente een volledig eigen heffing in te voeren op ongeschikte en onbewoonbare woningen; dat sinds 1 januari 2017 de Vlaamse heffing wegvalt als de gemeente een eigen heffing invoert;

Overwegende dat *Woonwijzer Meetjesland* naar aanleiding van voormelde decretale wijzigingen een aantal beleidssuggesties naar de gemeenten toe heeft geformuleerd meer bepaald over het invoeren van een register voor verwaarloosde woningen en gebouwen alsook een bijhorende heffing en over het invoeren van een lokale heffing op de ongeschikte en/of onbewoonbare woningen;

Overwegende dat *Woonwijzer Meetjesland* een voorstander is van lokale registers en heffingen onder meer omdat het een verruiming van het lokaal instrumentarium betekent die lokaal maatwerk mogelijk maakt;

Overwegende dat in 2015 werd besloten om het inventarisbeheer voor verwaarloosde en ongeschikte en/of onbewoonbare panden over te dragen aan het *agentschap Wonen-Vlaanderen* onder andere omdat de administratie die met het inventarisbeheer samengaat tijd en personeelsinzet vergt; dat er dan ook voor gekozen wordt om heden geen lokale heffing in te voeren op ongeschikte en/of onbewoonbare woningen;

Overwegende dat het gemeentebestuur een financiële tegemoetkoming vanuit Vlaanderen ontving voor het bijhouden van de inventaris;

Overwegende dat de huidige aanpak van de leegstand loont; dat verwaarloosde woningen ook enigszins via de leegstand worden aangepakt en er bijgevolg geopteerd wordt om leegstand op dezelfde wijze verder aan te pakken en dus geen aparte register en heffing voor verwaarloosde woningen en gebouwen in te voeren;

Overwegende dat er niet wordt ingegaan op het voorstel van *Woonwijzer Meetjesland* gezien de lokale woningkwaliteitsbewaking in Aalter zich concentreert op het opvolgen van leegstand en ongeschiktheid/onbewoonbaarheid en dit goed werkt;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit

Artikel 1

De lokale woningkwaliteitsbewaking in Aalter blijft zich concentreren op het opvolgen van leegstaande woningen en gebouwen evenals de ongeschikt- en onbewoonbaar verklaarde woningen.

Artikel 2

Geen volledig eigen heffing in te voeren op ongeschikte en onbewoonbare woningen maar verder te werken zoals voorheen, met name via de Vlaamse heffing ter zake.

Artikel 3

Geen register van verwaarloosde woningen en gebouwen met bijhorend reglement op te maken en bijgevolg ook geen eigen heffing in te voeren op verwaarloosde woningen en gebouwen.

TIENDE ONDERWERP: BIBLIOTHEEK - CULTUUR EN TOERISME

Bibliotheek

1. Collegebeslissing betreffende de aankoop van bibliotheektassen via de groepsaankoop van Regiobib Meetjesland

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en wijzigingen, inzonderheid artikel 57 betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen en artikel 159, §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, §1, 1^a (limiet van 85.000,00 euro excl. btw niet overschreden);

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsingen overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en later wijzigingen, inzonderheid artikel 5, §4;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het meerjarig beleidsplan 2014-2019 zoals het door de gemeenteraad op 16 december 2013 werd goedgekeurd, in het bijzonder actie 1052 waarin de bibliotheek zich engageert om actief aan de *Bibliotheekweek* deel te nemen;

Gelet dat de *Bibliotheekweek* jaarlijks wordt ingeleid met een *verwendag*, de *dag van de klant* voor de bibliotheekbezoekers, die telkens een kleine attentie ontvangen;

Gelet op de groepsaankoop van bibliotheektassen van *Regiobib Meetjesland*, waardoor het mogelijk wordt om kwalitatief hoogwaardige tassen te leveren, bedrukt met een originele tekening van Carll Cneut, tegen een kostprijs van 0,91 euro per tas;

Overwegende dat deze bibliotheektassen promotioneel interessant zijn wanneer deze massaal gebruikt worden in het straatbeeld; dat deze herbruikbare bibliotheektassen ook zeer herkenbaar zijn omdat zij gebruikt worden in heel het Meetjesland; dat deze tassen hoewel helemaal nieuw gelayout, perfect aansluiten bij de vroegere tassen die sinds een achttal jaar in omloop zijn;

Overwegende het voorstel om 350 van deze nieuwe tassen aan te kopen, aangezien er geen voorraad meer is, om op die manier de bibliotheekklanten naar aanleiding van de *verwendag* een functioneel cadeau te overhandigen;

Overwegende dat voor deze aankoop voldoende krediet voorhanden is op budgetsleutel 2017/ACT-1052/0703-20/614016 *Organisatie van de Bibliotheekweek* (900 euro).

Op voorstel van schepenen Martine Bergez;

Besluit

Enig artikel

Akkoord te gaan met de aankoop van 350 bibliotheektassen via de groepsaankoop van *Regiobib Meetjesland*, tegen een kostprijs van 318,50 euro (incl. btw).

2. Collegebeslissing betreffende de aankoop van een munttelmachine

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en wijzigingen, inzonderheid artikel 57 betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen en artikel 159 §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26 §1 1^a (limiet van 85.000,00 euro excl. btw niet overschreden);

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsingen overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5 §4;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 19 december 2016 waarin een aantal voorstellen tot het afslanken van back-officetaken in de bibliotheek werden goedgekeurd met als één van de voorstellen, de aanschaf van een telapparaat voor munten voor gebruik bij het tellen van de maandontvangsten;

Overwegende dat dit toestel kan gebruikt worden door meerdere cellen die regelmatig grote hoeveelheden munten moeten tellen;

Overwegende dat een dergelijk toestel kan aangekocht worden via het raamcontract *Leveren van kantoorbenodigdheden (284.2-12d0128)* door de firma Repro bvba (Bredabaan 771-779, Merksem);

Overwegende dat het toestel Acropaq cc601 voor munten 225 euro kost (incl. btw);

Overwegende dat voor deze aankoop nog voldoende krediet voorhanden is op budgetsleutel 2017/GBBBIB/0703-20/614001 *Aankoop technisch materiaal voor eigen werking (3.750 euro)*;

Op voorstel van schepen Martine Bergez;

Besluit

Enig artikel

Akkoord te gaan met de aankoop van een telmachine Acropaq cc601 voor munten bij de firma Repro bvba (Bredabaan 771-779, Merksem) tegen een kostprijs van 225 euro (btw incl.).

ELFDE ONDERWERP: JEUGDVOORZIENINGEN

Cel Jeugdvoorzieningen

1. Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van de organisatie van een Buitenspeeldag op 19 april 2017.

Het college,

Gelet op artikel 57 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen de besluiten van de gemeenteraad uitvoert;

Gelet op de meerjarenplanning 2014-2019 en het budget 2017 goedgekeurd door de gemeenteraad op 19 december 2016;

Gelet op het algemeen retributiereglement sportaccommodatie Aalter goedgekeurd door de raad van bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Aalter op 21 december 2010 en door de gemeenteraad op 14 februari 2011;

Gelet op actie 1074 in het beleidsplan: "Aalter organiseert acties ter bevordering van jeugdcultuur";

Gelet op het initiatief van Nickelodeon en de Vlaamse Overheid om op woensdag 19 april 2017 een Buitenspeeldag te organiseren, op deze dag zenden Nickelodeon, Ketnet en VTMKZOOM niet uit;

Gelet op de deelnamevoorwaarden aan de Buitenspeeldag:

- De gemeente organiseert op de Buitenspeeldag (19 april 2017) tussen 13u00 en 17u00 actieve speel-en/of sportactiviteiten in de openbare ruimte en in de onmiddellijke woonomgeving van kinderen en jongeren die gratis toegankelijk zijn;
- De Buitenspeeldag is opvallend en nadrukkelijk aanwezig in de gemeente/stad via een lokale communicatie- en promotiecampagne;
- De gemeente gebruikt in alle communicatie het centrale logo en de beeldvorming van de Buitenspeeldag;
- De deelnemers aan de Buitenspeeldagactiviteiten zijn verzekerd via de hiervoor gebruikelijke gemeentelijke polis burgerlijke aansprakelijkheid en lichamelijke ongevallen;

Gelet op het voorstel om op 19 april 2017 een Buitenspeeldag te organiseren in het Sportpark, Lindestraat 17, Aalter van 13.00 u tot 17.00 u:

Springkasteel	Gratis ter beschikking
Sportcafé	Wordt opgehouden door Jeugdcentrum Kadans ten voordelen van 't Endezomerfestival.
Elite-free-style	Pana-voetbal Huur pana kooi + workshop panavoetbal (4 uur) 786,50 euro (incl BTW en transportkost)
Lotjestotjes	Schmincken

	150 euro (incl BTW en transportkosten)
V-formation	Huur Ricky Rups 300 euro (incl BTW en transportkosten)

Gelet op de bekendmaking van de Buitenspeeldag via een artikel in TotAalter, de gemeentelijke website en via de jeugdverenigingen;

Overwegende dat een aantal sportverenigingen werden aangeschreven om sportworkshops te geven tijdens de buitenspeeldag;

Overwegende dat de totale retributie voor het gebruik van de sportaccommodatie wordt geraamd op 57,50 euro

- Sporthal Sportlaan (2 delen) van 13.00 tot 17.00 u = 30 euro;
- Sportcafé = 12,50 euro;
- Voetbalterrein C van 13.00 tot 17.00 u 15 euro;

Overwegende dat deze activiteit opengesteld wordt voor alle kinderen in Aalter;

Overwegende dat op deze manier promotie gemaakt wordt voor de gemeentelijke vakantiewerkingen en de Aalterse jeugdverenigingen;

Overwegende dat op deze manier kinderen en jongeren gestimuleerd worden om buiten te spelen in hun onmiddellijke woonomgeving;

Overwegende dat de kosten (1.294,00 euro) die gepaard gaan met de organisatie van de Buitenspeeldag betaald zullen worden met de middelen voorzien op actie 1074 in het beleidsplan: "Aalter organiseert acties ter bevordering van jeugdcultuur";

Op voorstel van schepen Bieke De Neve;

Besluit

Artikel 1

Akkoord te gaan met de organisatie van een buitenspeeldag op 19 april 2017 met volgende voorwaarden:

- De gemeente organiseert op de Buitenspeeldag (19 april 2017) tussen 13u00 en 17u00 actieve speel-en/of sportactiviteiten in de openbare ruimte en in de onmiddellijke woonomgeving van kinderen en jongeren die gratis toegankelijk zijn;
- De Buitenspeeldag is opvallend en nadrukkelijk aanwezig in de gemeente/stad via een lokale communicatie- en promotiecampagne;
- De gemeente gebruikt in alle communicatie het centrale logo en de beeldvorming van de Buitenspeeldag;
- De deelnemers aan de Buitenspeeldagactiviteiten zijn verzekerd via de hiervoor gebruikelijke gemeentelijke polis burgerlijke aansprakelijkheid en lichamelijke ongevallen.

Artikel 2

Dat de onkosten kunnen betaald worden met de budgetten die beschikbaar zijn op de budgetsleutel: actie 1074 in het beleidsplan: "Aalter organiseert acties ter bevordering van jeugdcultuur".

Gemeentelijk Jeugdcentrum Aalter

1. Collegebeslissing betreffende de organisatie van een voetbaltornooi op het D-terrein door vzw Gemeentelijk Jeugdcentrum Aalter op 30 april 2017

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57§2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43§1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het concessiecontract tussen de het gemeentebestuur Aalter en vzw Gemeentelijk Jeugdcentrum Aalter, goedgekeurd door de gemeenteraad op 19 december 2002 en op 10 juni 2013;

Gelet op de meerjarenplanning 2014-2019;

Gelet op actie 1076 in voornoemd beleidsplan: 'Organisatie van acties ter bevordering van jeugdcultuur i.s.m. jeugdcentrum Kadans';

Overwegende de kerntaak van het jeugdcentrum om jeugdculturele uitingen van jongeren te stimuleren, te ondersteunen en kenbaar te maken aan de buitenwereld;

Overwegende het voorstel van de vrijwilligers van de zaalvoetbalploeg van het jeugdcentrum om op zondag 30 april 2017 vanaf 12.00 u tot 19.00 u een voetbaltornooi te organiseren op het D-terrein, gelegen ter hoogte van het adres Sportlaan 35, 9880 Aalter;

Overwegende het voorstel om op dit voetbaltornooi een jonge DJ voor achtergrondmuziek te laten zorgen, waardoor naast sport ook muziek, als element van jeugdcultuur, zou aanwezig zijn; dat de aanwezigheid van een DJ ook actief zou worden gepromoot naar het publiek; dat dit zou gebeuren onder de naam 'Kadans Op Toer';

Overwegende dat de luidsprekers naar de E40, weg van de bewoning, zouden worden gericht waardoor geluidsoverlast tot een minimum wordt beperkt;

Overwegende het voorstel om tijdens dit voetbaltornooi frisdrank, gegiste dranken en hamburgers te verkopen ten voordele van de werking van de zaalvoetbalploeg van het jeugdcentrum; dat dit zou gebeuren onder de naam 'Kadans Op Toer';

Overwegende het akkoord van het Autonoom Gemeentebedrijf Aalter voor het gebruik van kleedkamers en douches in het sportpark, van voetbaldoelen en van een krijtwagentje, tegen door het Autonoom Gemeentebedrijf vastgelegde tarieven;

Overwegende dat dit voetbaltornooi een jaarlijkse traditie is geworden, vorig jaar voor de eerste keer op het D-terrein in de voorgestelde vorm georganiseerd met akkoord van het Autonoom Gemeentebedrijf Aalter;

Overwegende dat de krijtlijnen voor de voetbalwedstrijd op zaterdag 29 april 2017 zouden worden aangebracht door de organisator; dat er op zondag 30 april 2017 vanaf 8.30 u zou worden klaargezet voor deze activiteit; dat het terrein aansluitend op de activiteit door de organisator zal worden opgeruimd;

Op voorstel van schepenen Bieke De Neve;

Besluit

Enig artikel

Vzw Gemeentelijk Jeugdcentrum Aalter de toestemming te verlenen om een voetbaltornooi te organiseren op het D-terrein op 30 april 2017 van 12.00 u tot 19.00 u.

2. Collegebeslissing betreffende de organisatie van "Kadans op Toer" door vzw Gemeentelijk Jeugdcentrum Aalter

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57§2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43§1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het concessiecontract tussen de het gemeentebestuur Aalter en vzw gemeentelijk jeugdcentrum Aalter, goedgekeurd door de gemeenteraad op 19 december 2002 en op 10 juni 2013; Gelet op de meerjarenplanning 2014-2019;

Gelet op actie 1076 in voornoemd beleidsplan: 'Organisatie van acties ter bevordering van jeugdcultuur i.s.m. jeugdcentrum Kadans';

Gelet op de ambitie van de vrijwilligers en de raad van bestuur van het jeugdcentrum om het in 2015 gestarte project "Kadans Op Toer" verder te zetten, met bijzonder aandacht voor aanwezigheid in Aalterse deelgemeentes en voor samenwerking met externe (jeugd)verenigingen;

Gelet op het voorstel van de vrijwilligers en de raad van bestuur van het jeugdcentrum en van cel Jeugdvoorzieningen om onder de naam "Kadans Op Toer" een meerwaarde toe te voegen aan

bestaande evenementen buiten de muren van het jeugdcentrum, door het aanbieden van bijvoorbeeld een mobiele bar, uitingen van jeugdcultuur, alcoholvrije dranken en kinderaanimitie;

Overwegende het streven van het jeugdcentrum en haar vrijwilligers om ook buiten de muren van het gebouw en het centrum van Aalter, zichtbaar en aanwezig te zijn;

Overwegende de kerntaak van het jeugdcentrum om jeugdculturele uitingen van jongeren te stimuleren, te ondersteunen en kenbaar te maken aan de buitenwereld;

Overwegende dat er reeds edities van dit project plaats vonden in Sint-Maria-Aalter (december 2015) en Lotenhulle (februari 2016); dat deze werkvorm, een op zichzelf staand evenement bestaande uit een pop-up terras met kinderaanimitie in de namiddag en optredens 's avonds, door de vrijwilligers en de raad van bestuur van het jeugdcentrum te duur en te afhankelijk van een onvoorspelbare publieksopkomst werden bevonden;

Overwegende het voorstel om in 2017 op volgende evenementen aanwezig te zijn en een meerwaarde toe te voegen:

- Zondag 30 april 2017: voetbaltornooi door de vrijwilligers van de zaalvoetbalploeg van het jeugdcentrum.
Meerwaarde: door het plaatsen van een mobiele bar, het voorzien van een DJ en het bekendmaken van de vrijwilligersmogelijkheden in het jeugdcentrum worden sport, muziek en vrijwilligersengagement samen gepromoot als elementen van jeugdcultuur.
- Vrijdag 28 juli 2017: Summerfest in samenwerking met Oogstfeesten Aalter.
Meerwaarde: door het verkopen van verse, alcoholvrije cocktails vanuit de mobiele bar wordt alcoholvrij feesten gepromoot in het kader van de actie "Meer van Zonder". Door het bekendmaken van 't Endezomer en de vrijwilligersmogelijkheden in het jeugdcentrum wordt jeugdcultuur naar het aanwezige publiek gepromoot.
- Vrijdag 18 augustus 2017: slotdag speelpleinwerking Bellem in samenwerking met cel Jeugdvoorzieningen.
Meerwaarde: door het plaatsen van een mobiele bar en terras, het aanbieden van drank en versnaperingen (bijvoorbeeld ijsjes) en het spelen van muziek op maat van kinderen en ouders, wordt de slotdag een gezellig gebeuren met ontmoeting tussen ouders, kinderen en animatoren. Door het bekendmaken van 't Endezomer en de vrijwilligersmogelijkheden in het jeugdcentrum wordt jeugdcultuur naar het aanwezige publiek gepromoot.
- Vrijdag 25 augustus 2017: slotdag speelpleinwerking Aalter en slotfeest Gammetoen in samenwerking met cel Jeugdvoorzieningen.
Meerwaarde: door het plaatsen van een mobiele bar en terras, het aanbieden van drank en versnaperingen (bijvoorbeeld ijsjes) en het spelen van muziek op maat van deelnemers en ouders, wordt de slotdag een gezellig gebeuren met ontmoeting tussen ouders, deelnemers en animatoren. Door het bekendmaken van 't Endezomer en de vrijwilligersmogelijkheden in het jeugdcentrum wordt jeugdcultuur naar het aanwezige publiek gepromoot.

Overwegende het voorstel om de mogelijkheden te bekijken om in 2017 bijkomend op volgende evenementen aanwezig te zijn en een meerwaarde toe te voegen:

- 12, 13 en 14 mei: Kermis St-Maria-Aalter in samenwerking met cel Jeugdvoorzieningen.
Meerwaarde: door het plaatsen van een mobiele bar en het aanbieden van kinderaanimitie wordt tegemoet gekomen aan de nood aan randanimatie bij de kermis. Door het voorzien van een DJ en door het bekendmaken van 't Endezomer en de vrijwilligersmogelijkheden in het jeugdcentrum wordt jeugdcultuur naar het aanwezige publiek gepromoot.
- Oktober: Halloweenocht Bellem in samenwerking met SK Bellem en cel Jeugdvoorzieningen.
Meerwaarde: door het plaatsen van een mobiele bar als tussenstop in deze tocht en het bieden van animatie komen we tegemoet aan de nood van de organisator, die het moeilijk heeft voldoende animatoren en uitbaters van tussenstops te vinden.
- Zaterdag 29 juli: wielervedstrijd Bellem in samenwerking met Landelijke Wielervedstrijd.
Meerwaarde: door het plaatsen van een mobiele bar en het organiseren van een miniwielervedstrijd voor kinderen, wordt de wielervedstrijd aantrekkelijker voor een jong publiek en hun ouders. Door het voorzien van een DJ en door het bekendmaken van 't Endezomer en de vrijwilligersmogelijkheden in het jeugdcentrum wordt jeugdcultuur naar het aanwezige publiek gepromoot.

- September: Rommelmarkt Houtem in samenwerking met de organiserende vzw.
Meerwaarde: door het plaatsen van een mobiele bar en het voorzien van een DJ zorgen we voor een leuke sfeer en het bekendmaken van jeugdculturele uitingen naar een breed publiek.
- Terugkomstmomenten van sportdagen / schooluitstappen in samenwerking met Aalterse scholen.
Meerwaarde: door het verkopen van verse, alcoholvrije cocktails en het bieden van optredenskansen aan DJ's vanop de school in kwestie, promoten we een gezond en alcoholvrij alternatief voor commerciële dranken en ondersteunen we aanwezige jeugdcultuur op de school. Door het bekendmaken van de vrijwilligersmogelijkheden in het jeugdcentrum wordt jeugdcultuur gepromoot.

Op voorstel van schepen Bieke De Neve;

Besluit

Artikel 1

De aangepaste werkvorm van het project "Kadans Op Toer", waarbij een meerwaarde wordt toegevoegd aan bestaande evenementen buiten de muren van het jeugdcentrum, goed te keuren.

TWAALFDE ONDERWERP: ONDERWIJS

Goedkeuring

1. Collegebeslissing betreffende aanpassing van het retributiereglement 'gebruik van het lesmateriaal Academie voor muziek, woord en dans'

Het college,

Gelet op artikel 57 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzingen, dat bepaalt dat het college de beraadslagingen en besluiten van de gemeenteraad voorbereidt;

Gelet op het retributiereglement op het gebruik van het lesmateriaal van de Academie voor muziek, woord en dans goedgekeurd door de gemeenteraad op 14 april 2014;

Overwegende dat de huurprijzen van de instrumenten verhaald worden op de leerlingen; dat de laatste actualisatie van deze huurprijzen dateert van 2014;

Overwegende dat herstellingskosten aan instrumenten veroorzaakt door slijtage, worden gedragen door de inrichtende macht;

Overwegende dat herstellingskosten anders dan door slijtage worden verhaald op de huurder; dat deze herstellingskosten hoog kunnen oplopen; dat het vergoeden van deze schade voor sommige mensen financieel moeilijk haalbaar is;

Overwegende dat voor de herstellingskosten anders dan door slijtage het voorstel op tafel ligt om een franchise van 150 euro te hanteren;

Overwegende dat het voorstel om de huurprijzen met 5 euro te verhogen een extra ontvangst betekent van ongeveer 1.000 euro op jaarbasis; dat dit budget kan gereserveerd worden voor herstellingskosten anders dan door slijtage die hoger zijn dan 150 euro (franchise);

Op voorstel van schepen Martine Bergez;

Besluit

Enig artikel

Het retributiereglement 'Gebruik van lesmateriaal van de Academie voor muziek, woord en dans' als bijlage bij dit besluit goed te keuren en ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

2. Collegebeslissing betreffende de aanpassing van het schoolreglement van de Academie voor muziek, woord en dans

Het college,

Gelet op artikel 57 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de beraadslagingen en de besluiten van de gemeenteraad voorbereidt;

Gelet op het *Schoolreglement van de Academie voor muziek, woord en dans*, goedgekeurd door de gemeenteraad op 6 juni 2016;

Overwegende dat het schoolreglement volgende hoofdstukken bevat en zo de intentie heeft de leerlingen te informeren over:

- Toepassingsgebied en definities
- Inschrijvingen en inschrijvingsgelden
- Toelatingsvoorwaarden
- Vrijstellingen
- Aanwezigheden
- Communicatie door de academie
- Lesverplaatsingen
- Orde en tucht
- Evaluatie en evaluatiefiche
- Examens
- Leerlingen en auteursrechten
- Activiteiten georganiseerd door de academie
- Initiatieven van de leerlingen en het onderwijzend personeel
- Uitlenen van instrumenten
- Toezicht en rookverbod
- Privacy
- Vertrouwenspersoon
- Informatie en afspraken

Overwegende dat het luik 'uitlenen instrumenten' werd aangepast met de nieuwe categorie huurinstrumenten; dat het verhalen van herstellingskosten anders dan door slijtage vernieuwd werd door het invoeren van een franchise; dat deze aanpassingen werden opgenomen in het *Schoolreglement Academie voor muziek, woord en dans* onder hoofdstuk 15;

Op voorstel van schepenen Martine Bergez;

Besluit

Enig artikel

Het *Schoolreglement van de Academie voor muziek, woord en dans* als bijlage bij deze beslissing goed te keuren en ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

3. Collegebeslissing betreffende de aanpassing van de inschrijvingsgelden voor de Academie voor muziek, woord en dans vanaf schooljaar 2017-2018

Het college,

Gelet op artikel 57 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de beraadslagingen en de besluiten van de gemeenteraad voorbereidt;

Gelet op het decreet van 31 juli 1990, en latere wijzigingen, betreffende het Onderwijs-II, artikel 100 bis, dat stelt dat in het deeltijds kunstonderwijs een leerling inschrijvingsgeld betaalt voor elke studierichting waarvoor hij zich inschrijft;

Gelet op het reglement van 14 juli 2008 betreffende het inschrijvingsgeld aan de Academie voor muziek, woord en dans, goedgekeurd bij het besluit van de gemeenteraad van 14 juli 2008 en gewijzigd bij besluit van 11 mei 2009, 14 juni 2010, 6 juni 2011, 11 juni 2012, 10 juni 2013, 23 juni 2014, 8 juni 2015 en 6 juni 2016;

Overwegende dat de inschrijvingsgelden voor het deeltijds kunstonderwijs in uitvoering van artikel 100ter van onderwijsdecreet II jaarlijks aangepast worden aan de index van februari, afgerond naar de hogere eenheid;

Gelet op de tarieven voor de cursussen deeltijds kunstonderwijs in het schooljaar 2016-2017:

- Volwassenen: 301 euro
- Volwassenen met verminderd tarief: 126 euro
- Jongeren: 63 euro
- Jongeren met verminderd tarief: 41 euro
- Repliek instrument: 63 euro
- Repliek dans: 63 euro
- Initiatie muziek en woord: 63 euro;

Overwegende dat de categorieën die recht geven op een sociale vermindering voor volwassenen en jongeren dezelfde blijven als in het huidige schooljaar;

Overwegende dat de tarieven voor de cursussen deeltijds kunstonderwijs voor het volgende schooljaar de volgende zijn;

- Volwassenen: 307 euro
- Volwassenen met verminderd tarief: 129 euro
- Jongeren: 65 euro
- Jongeren met verminderd tarief: 42 euro;

Overwegende dat het inschrijvingsgeld voor de cursussen ingericht door het schoolbestuur worden berekend naar rato van de officiële tarieven;

Overwegende dat de tarieven voor de cursussen ingericht door het schoolbestuur de volgende zijn:

- Repliek instrument: 65 euro
- Repliek dans: 65 euro
- Initiatie muziek en woord: 65 euro

Overwegende dat deze tarieven gelden vanaf schooljaar 2017-2018;

Op voorstel van schepen Martine Bergez;

Besluit

Artikel 1

Akkoord te gaan met de aanpassing van de inschrijvingsgelden in de Academie voor muziek, woord en dans.

Artikel 2

De aangepaste tarieven voor het inschrijvingsgeld in de Academie voor muziek, woord en dans voor schooljaar 2017-2018 ter goedkeuring voor te leggen aan de eerstvolgende gemeenteraad.

Vacantverklaring

1. Collegebeslissing betreffende de vacantverklaring van de betrekkingen in het Deeltijds Kunstonderwijs met het oog op vaste benoeming op 1 juli 2017 of 1 oktober 2017 aan de Academie voor muziek, woord en dans.

Het college,

Gelet op het decreet van 27 maart 1991 betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs, inzonderheid artikel 4 §5 dat bepaalt dat in het gesubsidieerd officieel onderwijs ingericht door gemeenten gelegen in het Vlaamse gewest het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de aanstelling, vaste benoeming en ontslag van personeelsleden evenals voor het toekennen van een afwezigheid, een verlof, een terbeschikkingstelling, een affectatie en een loopbaanonderbreking;

Gelet op artikel 33 van het voornoemd decreet dat stelt dat de vacante betrekkingen elk jaar moeten worden vastgesteld en meegedeeld aan de personeelsleden die in aanmerking komen voor vaste benoeming. De vacante betrekkingen worden vastgesteld in functie van de toestand op 1 maart, vacant verklaard en meegedeeld voor 1 april van het schooljaar 2016-2017;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 19 maart 1991 betreffende de bekwaamheidsbewijzen, de weddenschalen, het prestatiestelsel en de bezoldigingsregeling van de leden van het bestuurs- en onderwijzend personeel en van het opvoedend hulp personeel van de

onderwijsinstellingen voor deeltijds kunstonderwijs, studierichtingen 'Muziek', 'Woordkunst' en 'Dans';

Gelet op het protocol van het overleg- en onderhandelingscomité van het gesubsidieerd kunstonderwijs betreffende het vacant verklaren van de betrekkingen van leraar / lerares – begeleider – opsteller;

Overwegende dat er momenteel 60,5 uren in aanmerking komen om vacant verklaard te worden: 58,5 uren in het ambt van leraar, en 2 uren in het ambt van opsteller;

Op voorstel van schepen Martine Bergez;

Besluit

Artikel 1

Met ingang van 1 maart 2017 volgende betrekkingen in het ambt van leraar, begeleider en opsteller aan de Academie voor muziek, woord en dans vacant te verklaren:

Richting	ambt	vak	aantal uur
MUZIEK	leraar	accordeon	1/22,
		barokmusette	1/22,
		barokmusette	1/20,
		cello	5/22,
		cello	2/20,
		contrabas	1/22,
		gitaar	6/22,
		harp	3/22,
		harp	2/20,
		koper	2/22,
		piano	2/22,
		slagwerk	2/22,
		zang	5/22,
		samenzang	0,5/22,
		samenspel	1/22,
		instrumentaal ensemble	2/20,
		begeleidingspraktijk gitaar	1/22,
WOORD	leraar	toneel	2/22,
		drama	1/22,
		voordracht	1/20,

		welsprekendheid	1/20,
DANS	leraar	algemene artistieke bewegingsleer	11/22,
		artistieke training	1/22,
		initiatie dans L1-L2	1/22,
		klassieke dans	1/22,
		hedendaagse dans	2/22,
SECRETARIAAT	opsteller		2/38,

Artikel 2

Dat de vacantverklaring van betrekkingen in het deeltijds kunstonderwijs kenbaar wordt gemaakt tussen 1 maart 2017 en 1 april 2017.

Artikel 3

Dat de kandidaturen voor een vaste benoeming tegen bewijs van ontvangst dienen overgemaakt te worden aan het secretariaat of met een aangetekend schrijven aan het schoolbestuur, cel Academie, Europalaan 22, 9880 Aalter uiterlijk op 15 juni 2017.

De gemeentesecretaris,

De burgemeester wnd.,

Luc Jolie

Patrick Hoste