

Het verslag van de collegezitting zoals u het hier aantreft, bevat een selectie uit de notulen van het college van burgemeester en schepenen. De notulen bevatten alle beslissingen van het college van een bepaalde zitting. Zij worden goedgekeurd tijdens de eerstvolgende vergadering van het college. Uiterlijk op de dag van de daaropvolgende zitting worden de notulen vrijgegeven aan de gemeenteraadsleden (volgens artikel 51 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005).

De gegevens in de beleidsbesluiten waarvan de publicatie in strijd is met de bepalingen in het Vlaams decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur en/of de Wet van 8 december 1992 voor de bescherming van de persoonlijke levenssfeer werden evenwel niet opgenomen in onderstaand overzicht.



Notulen van het college van burgemeester en schepenen

Zitting van maandag 26 juni 2017

Aanwezig: Patrick Hoste, burgemeester wnd.

Dirk De Smul, Bieke De Neve, Philippe Verleyen, Martine Bergez, Patrick Verwilt, ~~Luc De Meyer~~, schepenen.

Provincie
OOST-VLAANDEREN

Luc Jolie, gemeentesecretaris.

Arrondissement GENT

Communicatie en coördinatie

Verslag

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring verslag college

Het college,

Gelet op artikel 51 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin vermeld staat dat de notulen goedgekeurd worden tijdens de eerstvolgende vergadering van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op artikel 11 §4 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad van 9 september 2013;

Besluit:

Enig artikel

Het verslag van de zitting van 19 juni 2017 goed te keuren, te bezorgen aan de raadsleden en - mits anonimisering – tegelijk te publiceren op de gemeentelijke website.

Agenda

Agenda

Maandag 26 juni 2017 – directiecomité AGB – college

Maandag 3 juli 2017 – college – raad van bestuur AGB – gemeenteraad

Maandag 10 juli 2017 – geen college

Maandag 17 juli 2017 – directiecomité AGB – college

Besluit:

Enig artikel

De agenda goed te keuren.

Budget

Belastingen

Collegebeslissing betreffende het uitvoerbaar verklaren van het kohier 5/2017 'Vervoer van personen met een politievoertuig'

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzingen artikel 57 §3 7° stellende dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is beslissingen te nemen die de wet, het decreet of het uitvoeringsbesluit uitdrukkelijk aan het college van burgemeester en schepenen voorbehoudt;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 en latere wijzigingen betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen artikel 4 §3 stellende dat de kohieren door het college van burgemeester en schepenen vastgesteld en uitvoerbaar verklaard worden ten laatste op 30 juni van het jaar dat volgt op het aanslagjaar;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende de goedkeuring van het reglement "Contantbelasting op het vervoer van personen met een politievoertuig" geldend voor de dienstjaren 2015 tot en met 2019;

Overwegende dat bij niet betaling van deze contant te betalen belasting, de belasting van ambtswege wordt ingekohierd en onmiddellijk opeisbaar is;

Overwegende dat kohier 5/2017 betreffende vervoer van personen met een politievoertuig voor het aanslagjaar 2016 voor een bedrag van 408 euro werd opgemaakt;

Op voorstel van schepen Philippe Verleyen;

Besluit:

Enig artikel

Het kohier 5/2017 betreffende 'vervoer van personen met een politievoertuig', aanslagjaar 2016 vast te stellen en uitvoerbaar te verklaren voor een bedrag van 408 euro.

Collegebeslissing betreffende het uitvoerbaar verklaren van het kohier 7/2017 'Milieuvergunning Klasse I'

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzingen artikel 57 §3, 7° stellende dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is beslissingen te nemen die de wet, het decreet of het uitvoeringsbesluit uitdrukkelijk aan het college van burgemeester en schepenen voorbehoudt;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 en latere wijzigingen betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen artikel 4 §3 stellende dat de kohieren door het college van burgemeester en schepenen vastgesteld en uitvoerbaar verklaard worden ten laatste op 30 juni van het jaar dat volgt op het aanslagjaar;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 16 december 2013 en gewijzigd bij besluit van 10 maart 2014 betreffende het reglement "Belasting op afgifte van milieuvergunningen, afgifte van stedenbouwkundige vergunningen, stedenbouwkundige attesten en openbare onderzoeken" geldend voor de dienstjaren 2014 tot en met 2019;

Overwegende dat bij niet betaling van deze contant te betalen belasting, de belasting van ambtswege wordt ingekohierd en onmiddellijk opeisbaar is;

Overwegende dat kohier 7/2017 betreffende de milieuvergunning klasse I voor het aanslagjaar 2016 voor een bedrag van 945 euro werd opgemaakt;

Op voorstel van schepen Philippe Verleyen;

Besluit:

Enig artikel

Het kohier 7/2017 betreffende de "Milieuvergunning klasse I", aanslagjaar 2016 vast te stellen en uitvoerbaar te verklaren voor een bedrag van 945 euro.

Collegebeslissing betreffende het uitvoerbaar verklaren van het kohier 4/2017 'Nachtwinkels'

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen artikel 57 §2 stellende dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 en latere wijzigingen betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen artikel 4 §3 stellende dat de kohieren door het college van burgemeester en schepenen vastgesteld en uitvoerbaar verklaard worden ten laatste op 30 juni van het jaar dat volgt op het aanslagjaar;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 16 december 2013 betreffende de goedkeuring van het reglement "Belasting op nachtwinkels" geldend voor de dienstjaren 2014 tot en met 2019;

Overwegende dat kohier 4/2017 betreffende de belasting op nachtwinkels voor het aanslagjaar 2016 voor een bedrag van 1.500 euro werd opgemaakt;

Op voorstel van schepen Philippe Verleyen;

Besluit:

Enig artikel

Het kohier 4/2017 betreffende de belasting op nachtwinkels, aanslagjaar 2016 vast te stellen en uitvoerbaar te verklaren voor een bedrag van 1.500 euro.

Uitgaven

Collebeslissing betreffende de goedkeuring van de uitgaven

Het college,

Gelet op artikel 159 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen die stellen dat het budgethouderschap toekomt aan het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op artikel 160 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen die bepalen dat de budgethouder de te betalen bedragen goedkeurt overeenkomstig het aan hem toevertrouwde budget;

Gelet op artikel 160 §3 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen die bepalen dat de budgethouder verantwoordelijk is voor de facturatie van de opbrengsten van het aan hem toevertrouwde budget;

Gelet op de facturen 3.016/2017 tot en met 3.145/2017;

Gelet op de vorderingen 9.411/2017 tot en met 10.497/2017;

Gelet op de betaallijsten L299/2017 tot en met L316/2017;

Op voorstel van schepen Philippe Verleyen;

Besluit:

Artikel 1

Kennis te nemen van de inkomende facturen van 2017.

Artikel 2

De vorderingen 2017 goed te keuren.

Artikel 3

De betaallijsten 2017 goed te keuren.

Overheidsopdrachten

Bestelbonnen

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van de bestelbonnen

Het college,

Gelet op artikel 159 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen die stellen dat het budgethouderschap toekomt aan het college van burgemeester en schepenen en op artikel 160 §1 dat bepaalt dat de budgethouder de te betalen bedragen goedgekeurd overeenkomstig het aan hem toevertrouwde budget;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 19 december 2016 betreffende de goedkeuring van de beleidsnota 2017, de financiële nota 2017 en de goedkeuring van het meerjarenplan, bevattende de strategische nota 2014-2019 en de financiële nota 2014-2019;

Gelet op de bestelbonnen 2017/1085 tot en met 2017/1139;

Overwegende dat voldoende budget beschikbaar is op de voorgestelde jaarbudgetrekeningen;

Op voorstel van schepen Philippe Verleyen;

Besluit:

Enig artikel:

De bestelbonnen goed te keuren.

Prijsvraag

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van de lastvoorwaarden en gunningswijze van de opdracht 'Onderhoud van onbevaarbare waterlopen' (48 maanden)

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 §3 5°, waarbij wordt bepaald dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de vaststelling van de wijze van gunning en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 26 maart 2007 en latere wijzigingen, dat als zijnde handelingen van dagelijks bestuur worden beschouwd: alle uitgaven binnen de perken van de daartoe op de gewone dienst van het budget ingeschreven kredieten en alle uitgaven van de buitengewone dienst tot een maximum van 10.000,00 euro excl. btw;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 2, 1° d (limiet van 209.000,00 euro excl. btw niet bereikt);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 2 §1 3°;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Gelet op het krediet dat opgenomen is in budget 2017, op budgetcode 0319-20/614102;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 160 §1bis dat bij het vaststellen van de voorwaarden en de wijze van gunnen, dat de gemeenteraad of het college van burgemeester en schepenen kan bepalen dat indien een opdracht van aanneming van werken, leveringen of diensten waarvoor de raming paste binnen het voorziene budget, bij raadpleging van de mededinging het voorziene budget, blijkt te overschrijden, de opdracht kan toegewezen worden, mits het college van burgemeester en schepenen beslist de noodzakelijke verhoging van het betrokken krediet ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad bij de eerstvolgende budgetwijziging;

Overwegende dat in het kader van de opdracht *Onderhoud van onbevaarbare waterlopen (48 maanden – opdrachten op afroep)* een bestek met nr. 866.13/17d0104 werd opgesteld;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 97.336,00 euro excl. btw of 117.776,56 euro incl. 21% btw;

Overwegende dat de opdracht zal worden afgesloten voor een duur van 48 maanden;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking;

Overwegende dat het bestuur bij het opstellen van de lastvoorwaarden voor deze opdracht niet beschikte over de exact benodigde hoeveelheden;

Op voorstel van schepenen Philippe Verleyen;

Besluit:

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen aan het bestek met nr. 866.13/17d0104 voor de opdracht *Onderhoud van onbevaarbare waterlopen (48 maanden – opdrachten op afroep)*, De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.

Artikel 2

De raming voor een bedrag van 97.336,00 euro excl. btw of 117.776,56 euro incl. 21% btw goed te keuren.

Artikel 3

Bovengenoemde opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking.

Artikel 4

Het standaard publicatieformulier in te vullen en bekend te maken op nationaal niveau.

Artikel 5

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in budget 2017, op budgetcode 0319-20/614102.

Wegen en domeinen

Nutsleidingen

Collegebeslissing betreffende de verplaatsingsbevelen voor de nutsleidingen in de werfzone naar aanleiding van de opstart van de 3e fase van het project 'Aanleg 3e en 4e spoor'

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 § 3 – 1°, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de collegebeslissing van 29 augustus 2011 inzake de toekenning van een volmacht aan *Infrabel* om namens de gemeente nutsleidingen te verplaatsen langsheen gemeentewegen in het kader van de aanleg van het 3e en 4e spoor langsheen de spoorlijn L50A te Aalter (P1206); dat deze volmacht enkel geldig is voor de werken tussen het station Aalter en de grens met Nevele;

Gelet op de collegebeslissing van 10 december 2012 omtrent de goedkeuring van het voorstel van *Tuc Rail* over de afschaffing van de overwegen tussen Aalter en Beernem en de werftoegangen;

Gelet op de collegebeslissing van 15 december 2014 betreffende de toekenning van een volmacht aan *Tuc Rail* om namens de gemeente nutsleidingen te verplaatsen in gemeentewegen in het kader van de aanleg van het 3de en 4de spoor langsheen de spoorlijn L50A te Aalter (P1206);

Gelet op de collegebeslissing van 21 maart 2016 betreffende de verplaatsingsbevelen voor de nutsleidingen in de werfzone naar aanleiding van de opstart van de 2e fase van het project 'Aanleg 3e en 4e spoor'

Gelet op de aankondiging van *Tuc Rail* dat de studie voor de 3e fase van het project 'Aanleg 3e en 4e spoor' opgestart werd, waaronder de resterende werken voor de aanleg van het 3e en 4e spoor binnen het traject tussen Aalter en Beernem;

Gelet op de coördinatievergadering op 20 april 2017 tussen *Tuc Rail* en de nutsmaatschappijen;

Gelet op de aanvraag van 2 februari 2016 van *Tuc Rail* gericht aan het gemeentebestuur om een verplaatsingsbevel te stellen vanuit het gemeentebestuur voor de verplaatsing van de nutsleidingen binnen de werfzone, aangezien een volmacht aan *Tuc Rail* niet meer zou volstaan;

Gelet op het ontwerp van verplaatsingsbevel;

Overwegende dat *Infrabel* een verplaatsingsbevel gesteld heeft op 13 oktober 2016; dat het gemeentebestuur in 2014 een volmacht verleende aan *Tuc Rail* voor het verplaatsen van nutsleidingen op het grondgebied Aalter; dat de juridische dienst stelt dat een volmacht niet meer volstaat en adviseert om voor de nutsleidingen gelegen in openbaar domein eveneens een verplaatsingsbevel vanuit het gemeentebestuur te stellen, zodat de werken niet in het gedrang komen; dat de verplaatsingsbevelen gericht worden aan *Eandis*, *Farys*, *Telenet*, *Proximus* en *Elia*;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

Akkoord te gaan om verplaatsingsbevelen te richten aan de verschillende nutsmaatschappijen voor de noodzakelijke verplaatsing van hun leidingen naar aanleiding van het project 'Aanleg 3^e en 4^e spoor'.

Schadegevallen

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van de offerte voor het vervangen van een glaswand voor het schuilhuisje in de Poekestraat

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3 1°, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de melding van Middelenbeheer dat bij het bosmaaien het glazen rechterpaneel aan het schuilhuisje halte nr. 203794 *Breestraat* in de Poekestraat gebroken is door wegspringende steen;

Gelet op de offerte van 20 juni 2017 van Epsilon nv, Kanaal Noord 1159 in Bree, met volgende prijsopgave: 175,00 euro/glaswand excl. btw (Type A – zijkant rechts), inclusief het uitvoeren van de herstelling;

Gezien het saldo van de offerte de franchise overschrijdt, wordt deze kost aangerekend aan de verzekering Burgerlijke aansprakelijkheid bij Belfius Insurance nv – Polis 0-11/1520.105/02-B;

Op voorstel van schepen Patrick Verwilt;

Besluit:

Artikel 1

Principieel goedkeuring te verlenen aan de offerte van Epsilon nv voor een bedrag van 175,00 euro (excl. btw) voor het vervangen van een glaswand van het schuilhuisje halte nr. 203794 'Breestraat' in de Poekestraat.

Artikel 2

Opdracht te geven aan Epsilon nv voor het leveren en plaatsen van de glaswand, na opmaak van de bestelbon op de budgetsleutel GBBWEGDOM/0210-10/614014, en de kost te recupereren op de verzekering.

Werken nutsmaatschappijen

Collegebeslissing betreffende de toelating voor het uitbreiden van het ondergronds kabelnet in de Ekenbekedreef op verzoek van Telenet

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3 1° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de collegebeslissing van 24 april 2017 betreffende het uitbreiden van het laagspanningsnet ten behoeve van een verkaveling en het saneren van het distributienet (laagspanning en openbaar verlichtingsnet) in de Ekenbekedreef op verzoek van Eandis;

Gelet op de brief van 13 juni 2017 van Telenet waarbij de toelating wordt gevraagd voor het uitbreiden van het ondergrondse net in de Ekenbekedreef;

Gelet op de plan nr. 25003732 met aanduiding van de plaats van de werken;

Gelet dat de werken in synergie met Eandis worden uitgevoerd;

Gelet op het RUP Woonpark dat stelt dat het drevenpatroon binnen het Woonpark refereert naar het oorspronkelijke ontginningspatroon; dat, om de relatie met de bosstructuur maximaal te behouden en

te accentueren, het belangrijk is dat ook het drevenpatroon gerespecteerd wordt en dat op die manier de ruimtelijke relaties met de bosstructuur ook landschappelijk aanwezig blijven;

Overwegende dat zich op de betreffende locaties oude beuken bevinden die gezond zijn; dat deze boomsoort oppervlakkig wortelt en bijgevolg zeer gevoelig is voor graafwerken; dat graafwerken binnen de wortelprojectie van bomen een rechtstreekse invloed hebben op het effect van bomen; dat grondwerken buiten de wortelprojectie van bomen onrechtstreeks invloed hebben op het effect van bomen en dat de gevolgen pas jaren later zichtbaar zijn (sterfte van de bomen, stabiliteitsproblemen, aantasting zwammen,...), met alle gevolgen van dien voor de conditie van de boom;

Overwegende dat de bermen breder zijn en de bomen kleiner zijn in de Ekenbekedreef dan deze in de Veldemeersdreef; dat de aanleg van de netten er eenvoudiger is; dat ter hoogte van grote bomen graafwerken worden vermeden; dat onderboringen noodzakelijk zijn ter hoogte van de grote bomen;

Overwegende dat een uitbreiding op het einde van de Ekenbekedreef noodzakelijk is om de loten van de verkaveling aansluitbaar te maken op het net van Telenet;

Overwegende dat een sleuf van 220 m gegraven wordt voor de aanleg van 232 m ondergrondse leiding;

Overwegende dat deze kost gedragen wordt door de verkavelaar;

Op voorstel van schepen Patrick Verwilt;

Besluit:

Enig artikel

Goedkeuring te verlenen aan het plan nr. 25003732 van Telenet bvba, Antoon Catriestraat 18 in Drongen voor het uitbreiden van het ondergrondse net ten behoeve van een verkaveling in de Ekenbekedreef, mits er rekening gehouden wordt met de volgende voorwaarden:

- **de werken dienen in synergie te worden uitgevoerd met Eandis.**
- **binnen de beschermingszone (= zone tot 2 meter buiten de kroonprojectie) worden geen werken toegestaan (graafwerken, bodemverstoring, ophoging of afgraving van grond, opslag van material, plaatsing van voertuigen, ...).**
- het bekomen van de wegvergunning voor deze werken (minstens 14 dagen op voorhand aan te vragen).
- er dient contact opgenomen te worden met de politie omtrent eventuele wegomleidingen.
- de aanpalende bewoners dienen minimum 3 werkdagen op voorhand per brief op de hoogte gebracht te worden van de totaliteit van de werken, de fasering en elke wijziging in de planning. Dit zowel voor de werken in eigen beheer als voor de werken die uitbesteed worden en in opdracht worden uitgevoerd door aannemers. De hinder dient tot een minimum te worden beperkt.
- het gemeentebestuur wenst een kopie te ontvangen van de brief die gericht wordt aan de bewoners.
- voor aanvang van de werken dient een plaatsbeschrijving in 3 exemplaren bezorgd te worden aan het gemeentebestuur, die door middel van een fotoreportage een globaal beeld geeft van de huidige toestand van het openbaar domein.
- alle werken worden uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen van het standaardbestek 250 versie 3.1.
- het aanleggen van de nieuwe leidingen onder de rijbaan gebeurt door middel van handboringen of gestuurde boringen; de rijweg kan onder geen beding worden opengebroken.
- voor betonverhardingen gelden meer bepaald onder meer volgende richtlijnen:
 - er wordt steeds over de volledige dikte van de verharding ingesneden. De vorm van de te vernieuwen zone is steeds rechthoekig.
 - voor doorgaand gewapend beton is de lengte en de breedte van de uitbraakzone nooit kleiner dan 2,5 m. De breedte is nooit kleiner dan een halve rijstrookbreedte.
 - de nominale lengte van de betonplaten bij ongewapend beton is 5 m, tenzij anders vermeld in de opdrachtdocumenten.
 - wanneer evenwel de lengte van de te vernieuwen strook niet overeenstemt met een veelvoud van 5 m, mag de plaatlengte variëren van 4 m tot 6 m.
- voor (opritten in) kws-verharding gelden meer bepaald volgende richtlijnen:

- de rijweg wordt maximaal gevrijwaard.
- bij gedeeltelijke opbraak van de kws-verharding wordt de verharding rechtlijnig ingesneden op volle dikte door middel van een zaagsnede; de te vervangen zone is steeds rechthoekig en loopt loodrecht op of evenwijdig met de as van de weg.
- op- en afbraakmaterialen die niet ter plaatse gebruikt kunnen worden, worden eigendom van de aannemer en onmiddellijk afgevoerd van de werfzone.
- bitumineuze verhardingen met teer als bindmiddel worden afzonderlijk opgebroken en selectief afgevoerd.
- aanvullingen, onderfundering en fundering worden aangebracht conform SB 250 rekening houdend met de minimale draagkracht. Op eenvoudig verzoek dienen de resultaten van de proeven voorgelegd te worden aan het gemeentebestuur.
- een goede aansluiting met de bestaande asfaltverharding van de oprit en de rijweg door middel van voegband is noodzakelijk.
- bij het aanbrengen van kws-verhardingen wordt rekening gehouden met de minimale temperatuur van de lucht zoals bepaald in het standaardbestek.
- aanleg van leidingen in open sleuf is toegestaan ter hoogte van bermen en opritten mits er voldaan wordt aan volgende voorwaarden:
 - aanvullingen boven leidingen in open sleuf aangelegd dienen goed te worden gedicht.
 - de opgebroken opritten in kleinschalige verharding dienen oordeelkundig te worden hersteld, met minimale dikte van fundering in mager beton van 20 cm en een legbed van 3 cm zandcement. Gebroken of beschadigde klinkers of betontegels worden vervangen door identieke of gelijkwaardige exemplaren. Het bestaand legverband wordt gevolgd. De klinkers en betontegels dienen meermaals te worden ingezand. Kasseien worden met voegmortel of split terug ingevoegd.
 - bermen in steenslagverharding worden met de nodige steenslag heraangelegd, aarden bermen worden terug ingezaaid.
 - resultaten van de genomen slagsonde langs de sleuven in berm en opritten dienen op vraag van het gemeentebestuur ter beschikking te worden gesteld.
- de nieuwe leidingen worden aangelegd op minimum 30 cm afstand van de bestaande hoofdriolering en ingebuisde grachten. Ze kruisen op minimum 20 cm afstand de bestaande huisaansluitingen op het rioleringsstelsel. Schade aan de huisaansluitingen ten gevolge van graafwerken wordt onmiddellijk gemeld aan het gemeentebestuur en oordeelkundig hersteld, waarvan het bewijs geleverd wordt door fotomateriaal.
- ter hoogte van de aanwezige beplanting dienen bijkomende bijzondere voorwaarden te worden gerespecteerd:
 - afbakenen van een 'beschermingszone' ter hoogte van de bomen. De beschermingszone moet het wortelgestel beschermen tegen beschadiging. De grootte van de beschermingszone wordt als volgt bepaald: de kroonprojectie + 2,5 meter buiten de kroonprojectie.
 - binnen de beschermingszone mag er geen bodemverstoring of bodemverdichting zijn, geen ophoging of afgraving van de grond, geen opslag van materiaal, geen afval of puin storten, noch op de grond, noch in een container, geen toegang voor voertuigen of parking, geen tijdelijke gebouwen of werfketen, geen vuurtjes, alle ondergrondse leidingen omleiden buiten de beschermingszone, veranderingen in oppervlakkige waterafvoer in of uit de beschermingszone vermijden, geen waterhoeveelheden groter dan 100 liter uitgieten in de buurt van de bomen (bv spoelwater), solventen niet uitgieten in de buurt van de bomen, veranderingen in drainage zo ontwerpen dat de natuurlijke waterhuishouding binnen de beschermingszone zoveel mogelijk bewaard blijft, het zwenkbereik van torenkranen aanpassen zodat de boomkroon niet kan geraakt worden, ook niet door doorhangende kabels.
 - verplicht gebruik van perstechniek in de omgeving van de stam (= zone tot 2,5 m van de stam verwijderd), geen open sleuven. Het persen of boren gebeurt recht onder de boomstam om zo het minst wortels te beschadigen. De leidingen en kabels onder de boom moeten minstens 1 m diep gelegd worden.
 - machinaal grondverzet is verboden; binnen de beschermingszone van de boom (= 2 m tot buiten de kroonprojectie) wordt handmatig een sleuf gegraven, hierbij worden alle wortels met handgereedschap afgezaagd. De wortels worden dwars doorgezaagd met een scherpe handsnoeizaag. De verdere afgraving weg van de boom kan met zwaar materiaal, zonder extra wortelschade voor de boom. Wortels worden zoveel mogelijk behouden en er worden geen wortels dikker dan 5 cm weggenomen.

- om de wortels te beschermen tegen uitdroging, wordt het blootgelegd bodemprofiel zo vlug mogelijk afgewerkt met aarde.
- geen bodemverdichting in de beschermingszone van de boom op de plaats waar geen sleuf ligt.
- geen opslag van materiaal tegen de boomstammen; geen beschadiging van bovengrondse delen van de boom (stam, takken,...).
- de bermten dienen in hun oorspronkelijke staat te worden hersteld.
- alle afwijkingen moeten goedgekeurd worden door het gemeentebestuur.
- in geval van werken ter hoogte van beplanting gelden volgende voorwaarden:
 - beschadiging aan beplanting dient zoveel mogelijk te worden voorkomen door middel van onderboring.
 - de te verwijderen beplanting dient vervangen te worden door nieuwe beplanting van dezelfde soort en maat ofwel dient de beplanting gedurende de duur van de werken (maximaal 1 week) te worden ingekuuld en zo snel mogelijk opnieuw te worden aangeplant (bij droogte dient aan de beplanting regelmatig water te worden gegeven).
- het is verboden materialen 'allerlei' te stockeren in beplantingsvakken.
- na de uitvoering van de werken dient het openbaar domein volgens de regels van de kunst in goede staat te worden hersteld.
- het gemeentebestuur wordt in kennis gesteld van de einddatum van de werken zodat een nacontrole kan uitgevoerd worden in aanwezigheid van de opdrachtgever en uitvoerder.

Ruimtelijke organisatie en leefomgeving

Milieu – muziekactiviteiten

Collegebeslissing betreffende het verlenen van de toestemming voor muziekactiviteiten van 28 juli 2017 tot en met 30 juli 2017 aan vzw Oogstfeesten

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 of andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, met latere wijzigingen, inzonderheid hoofdstuk 6.7 niet-ingedeelde muziekactiviteiten artikel 6.7.3. waarin gesteld wordt dat het college muziekactiviteiten kan toelaten en beperkende maatregelen kan opleggen, bijvoorbeeld voor het maximaal toegelaten geluidsniveau of voor de duur van de muziekactiviteit;

Gelet dat in de regelgeving gewerkt wordt met drie geluidsniveaus; dat ieder geluidsniveau zijn eigen verplichtingen heeft;

- categorie 1: het maximale geluidsniveau is kleiner of gelijk aan 85 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ (geen maatregelen);
- categorie 2: het maximale geluidsniveau is groter dan 85 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ en kleiner of gelijk aan 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ (meten van het geluidsniveau en visuele indicatie van het geluidsniveau);
- categorie 3: het maximale geluidsniveau ligt tussen 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ en 100 dB(A) $L_{Aeq,60min}$ (meten en registreren van het geluidsniveau, visuele indicatie geluidsniveau, gratis ter beschikking stellen van oordopjes);

Gelet op volgende voorwaarden waaraan voldaan dient te worden vooraleer toelating kan gegeven worden:

- Het geluidsniveau in de inrichting $L_{Aeq,60min} \leq 100$ dB(A);
- De muziekactiviteit is gekoppeld aan een bijzondere gelegenheid;
- Indien de muziekactiviteit plaatsvindt in een feestzaal, lokaal of schouwspelzaal, moet cumulatief aan de volgende criteria worden voldaan:
 - Maximaal 12 gelegenheden per jaar;
 - Maximaal 2 gelegenheden per maand;

- De sommatie van deze gelegenheden mag zich maximaal over 24 kalenderdagen per jaar spreiden (in geval een muziekactiviteit avonduren alsook morgenuren van de daarop volgende kalenderdag omvat, worden 2 kalenderdagen geteld);

Gelet op de definitie van 'bijzondere gelegenheden' waaronder wordt verstaan: er moet een bijzondere reden zijn om deze dansactiviteit te organiseren. Voorbeelden van dergelijke bijzondere redenen zijn: kermissen, carnavals, muziekfestivals, fuiven, schoolfeesten, jaarfeesten van een vereniging, huwelijksfeesten, jubileumvieringen e.d. Het betreft hier feestzalen of lokalen waarin slechts occasioneel dansactiviteiten plaatsgrijpen;

Gelet dat vzw *Oogstfeesten* 'Summerfest Aalter' van 28 tot en met 30 juli 2017 wenst te organiseren in de feesttent op het terrein Hageland;

Overwegende dat de toestemming gevraagd wordt voor een maximaal geluidsniveau van 100 dB(A) $L_{Aeq,60min}$ van 11.00 u tot 5.00 u;

Overwegende dat als het maximale geluidsniveau, gemeten als $L_{Aeq,15min}$ 102 dB(A) niet overschreden wordt, eveneens geacht wordt voldaan te zijn aan $L_{Aeq,60min} \leq 100$ dB(A);

Overwegende dat overeenkomstig artikel 5.32.2.2.bis § 1 van Vlarem II het college van burgemeester en schepenen van de gemeente waarin de muziekactiviteit plaatsvindt, steeds beperkende maatregelen kan opleggen, bijvoorbeeld voor het maximaal toegelaten geluidsniveau of voor de duur van de muziekactiviteit;

Overwegende dat het maximaal geluidsniveau van de bastonen kan beperkt worden door een bijkomende norm van 120 dB(C) $L_{Cmax,slow}$ op te leggen;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Aan vzw *Oogstfeesten*, Eendekooi 1 in Aalter voor de muziekactiviteit: 'Summerfest Aalter' die zal plaatsvinden van 28 juli 2017 tot en met 30 juli 2017 in de feesttent op het terrein Hageland, erkenning te verlenen als bijzondere muziekactiviteit.

Artikel 2

Dat deze muziekactiviteit dient beperkt te worden tot volgende tijdstippen:

- vrijdag 28 juli 2017 van 18.00 u tot zaterdag 29 juli 2017 1.00 u: een maximaal geluidsniveau kleiner of gelijk aan 100 dB(A) $L_{Aeq,60min}$ en 120 dB(C) $L_{Cmax,slow}$;
- zaterdag 29 juli 2017 van 1.00 u tot 3.00 u: een maximaal geluidsniveau kleiner of gelijk aan 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$;
- zaterdag 29 juli 2017 van 3.00 u tot 5.00 u: een maximaal geluidsniveau kleiner of gelijk aan 90 dB(A) $L_{Aeq,15min}$;
- zaterdag 29 juli 2017 van 21.00 u tot zondag 30 juli 2017 1.00 u: een maximaal geluidsniveau kleiner of gelijk aan 100 dB(A) $L_{Aeq,60min}$ en 120 dB(C) $L_{Cmax,slow}$;
- zondag 30 juli 2017 van 1.00 u tot 3.00 u: een maximaal geluidsniveau kleiner of gelijk aan 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$;
- zondag 30 juli 2017 van 3.00 u tot 5.00 u: een maximaal geluidsniveau kleiner of gelijk aan 90 dB(A) $L_{Aeq,15min}$;
- zondag 30 juli 2017 van 11.00 u tot zondag 30 juli 2017 22.00 u: een maximaal geluidsniveau kleiner of gelijk aan 100 dB(A) $L_{Aeq,60min}$ en 120 dB(C) $L_{Cmax,slow}$;

Bijzondere voorwaarden:

- Het maximaal geluidsniveau mag 100 dB(A) $L_{Aeq,60min}$ niet overschrijden. Als het maximale geluidsniveau 102 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ niet overschreden wordt, wordt eveneens geacht hieraan te zijn voldaan. Bij het meten van het geluidsniveau wordt zowel het geluid van muziek als het omgevingsgeluid in rekening gebracht.
- Het geluidsniveau moet gedurende de ganse activiteit gemeten en geregistreerd worden met een geijkt meettoestel klasse 2 en gedurende een maand bijgehouden worden voor toezichthoudende ambtenaren.

- Een kopie van de meetresultaten moet binnen een termijn van 1 maand na afloop van de activiteit overgemaakt worden aan het college.
- De verplichting tot het meten van het geluidsniveau geldt niet als door de exploitant een geluidsbegrenzer gebruikt wordt die zo is afgesteld dat de hierboven gestelde norm gerespecteerd wordt. De geluidsbegrenzer moet voldoen aan de vereisten, vermeld in artikel 2 van bijlage 5.32.2.2bis van Vlare II.
- De organisator is verplicht om gratis oordopjes ter beschikking te stellen, ten minste van aanvang van de activiteit tot 1.00 u. Er moet op verschillende plaatsen duidelijk aangegeven worden waar deze oordoppen door het publiek te verkrijgen zijn.
- Het gemeten geluidsniveau moet permanent zichtbaar zijn voor de verantwoordelijke die het volume bedient, zodat indien nodig hierop kan ingespeeld worden om de opgelegde geluidsnormen te behalen.
- Buiten de hierboven vermelde uren mag het geluidsniveau 85 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ niet overschrijden.
- Alle omwonenden binnen een straal van 100 m rond de inrichting dienen minimum 5 werkdagen voor de geplande muziekactiviteit op de hoogte gebracht te worden. Aan de cel Ruimtelijke organisatie en leefomgeving moet voorafgaand aan de geplande activiteit een kopie van deze mededeling bezorgd worden.

Collegebeslissing betreffende het verlenen van de toestemming voor een muziekactiviteit op 15 juli 2017 aan Poekevrienden

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 of andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, met latere wijzigingen, inzonderheid hoofdstuk 6.7 niet-ingedeelde muziekactiviteiten artikel 6.7.3. waarin gesteld wordt dat het college muziekactiviteiten kan toelaten en beperkende maatregelen kan opleggen, bijvoorbeeld voor het maximaal toegelaten geluidsniveau of voor de duur van de muziekactiviteit;

Gelet dat in de regelgeving gewerkt wordt met drie geluidsniveaus; dat ieder geluidsniveau zijn eigen verplichtingen heeft;

- categorie 1: het maximale geluidsniveau is kleiner of gelijk aan 85 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ (geen maatregelen);
- categorie 2: het maximale geluidsniveau is groter dan 85 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ en kleiner of gelijk aan 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ (meten van het geluidsniveau en visuele indicatie van het geluidsniveau);
- categorie 3: het maximale geluidsniveau ligt tussen 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ en 100 dB(A) $L_{Aeq,60min}$ (meten en registreren van het geluidsniveau, visuele indicatie geluidsniveau, gratis ter beschikking stellen van oordopjes);

Gelet op volgende voorwaarden waaraan voldaan dient te worden vooraleer toelating kan gegeven worden:

- Het geluidsniveau in de inrichting $L_{Aeq,60 min} \leq 100$ dB(A);
- De muziekactiviteit is gekoppeld aan een bijzondere gelegenheid;
- Indien de muziekactiviteit plaatsvindt in een feestzaal, lokaal of schouwspelzaal, moet cumulatief aan de volgende criteria worden voldaan:
 - Maximaal 12 gelegenheden per jaar;
 - Maximaal 2 gelegenheden per maand;
 - De sommatie van deze gelegenheden mag zich maximaal over 24 kalenderdagen per jaar spreiden (in geval een muziekactiviteit avonduren alsook morgenuren van de daarop volgende kalenderdag omvat, worden 2 kalenderdagen geteld);

Gelet op de definitie van 'bijzondere gelegenheden' waaronder wordt verstaan: er moet een bijzondere reden zijn om deze dansactiviteit te organiseren. Voorbeelden van dergelijke bijzondere redenen zijn: kermissen, carnavals, muziekfestivals, fuiven, schoolfeesten, jaarfeesten van een vereniging,

huwelijksfeesten, jubileumvieringen e.d. Het betreft hier feestzalen of lokalen waarin slechts occasioneel dansactiviteiten plaatsgrijpen;

Gelet dat *Poekevrienden* 'Poekefeesten' van 14 juli 2017 tot en met 16 juli 2017 wenst te organiseren in de Vinktsestraat;

Overwegende dat de toestemming gevraagd wordt voor een maximaal geluidsniveau van 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ van 15.00 u tot 2.00 u;

Overwegende dat als het maximale geluidsniveau, gemeten als $L_{Amax,slow}$ 102 dB(A) niet overschreden wordt, eveneens geacht wordt voldaan te zijn aan $L_{Aeq,15min} \leq 95$ dB(A);

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Aan *Poekevrienden* Tivolistraat 11 in Ruiselede voor de muziekactiviteit: 'Poekefeesten' die zal plaatsvinden van 14 juli 2017 tot 16 juli 2017 in Aalter, erkenning te verlenen als bijzondere muziekactiviteit.

Artikel 2

Dat deze muziekactiviteit dient beperkt te worden tot volgende tijdstippen:

- zaterdag 15 juli 2017 van 15.00 u tot zondag 16 juli 2017 2.00 u: een maximaal geluidsniveau kleiner of gelijk aan 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$;

Bijzondere voorwaarden:

- Het maximaal geluidsniveau mag 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ niet overschrijden. Als het maximale geluidsniveau 102 dB(A) $L_{Amax,slow}$ niet overschrijdt, wordt eveneens geacht hieraan te zijn voldaan. Bij het meten van het geluidsniveau wordt zowel het geluid van muziek als het omgevingsgeluid in rekening gebracht.
- Het geluidsniveau moet gedurende de ganse activiteit gemeten worden met een geijkt meettoestel klasse 2.
- De verplichting tot het meten van het geluidsniveau geldt niet als door de exploitant een geluidsbegrenzer gebruikt wordt die zo is afgesteld dat de hierboven gestelde norm gerespecteerd wordt. De geluidsbegrenzer moet voldoen aan de vereisten, vermeld in artikel 2 van bijlage 5.32.2.2bis van Vlarem II.
- Het gemeten geluidsniveau moet permanent zichtbaar zijn voor de verantwoordelijke die het volume bedient, zodat indien nodig hierop kan ingespeeld worden om de opgelegde geluidsnormen te behalen.
- Buiten de hierboven vermelde uren mag het geluidsniveau 85 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ niet overschrijden.

Collegebeslissing betreffende het verlenen van de toestemming voor een muziekactiviteit van 7 juli 2017 tot en met 9 juli 2017 aan café De Brughe

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 of andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, met latere wijzigingen, inzonderheid hoofdstuk 6.7 niet-ingedeelde muziekactiviteiten artikel 6.7.3. waarin gesteld wordt dat het college muziekactiviteiten kan toelaten en beperkende maatregelen kan opleggen, bijvoorbeeld voor het maximaal toegelaten geluidsniveau of voor de duur van de muziekactiviteit;

Gelet dat in de regelgeving gewerkt wordt met drie geluidsniveaus; dat ieder geluidsniveau zijn eigen verplichtingen heeft;

- categorie 1: het maximale geluidsniveau is kleiner of gelijk aan 85 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ (geen maatregelen);
- categorie 2: het maximale geluidsniveau is groter dan 85 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ en kleiner of gelijk aan 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ (meten van het geluidsniveau en visuele indicatie van het geluidsniveau);
- categorie 3: het maximale geluidsniveau ligt tussen 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ en 100 dB(A) $L_{Aeq,60min}$ (meten en registreren van het geluidsniveau, visuele indicatie geluidsniveau, gratis ter beschikking stellen van oordopjes);

Gelet op volgende voorwaarden waaraan voldaan dient te worden vooraleer toelating kan gegeven worden:

- Het geluidsniveau in de inrichting $L_{Aeq,60 min} \leq 100$ dB(A);
- De muziekactiviteit is gekoppeld aan een bijzondere gelegenheid;
- Indien de muziekactiviteit plaatsvindt in een feestzaal, lokaal of schouwspelzaal, moet cumulatief aan de volgende criteria worden voldaan:
 - Maximaal 12 gelegenheden per jaar;
 - Maximaal 2 gelegenheden per maand;
 - De sommatie van deze gelegenheden mag zich maximaal over 24 kalenderdagen per jaar spreiden (in geval een muziekactiviteit avonduren alsook morgenuren van de daarop volgende kalenderdag omvat, worden 2 kalenderdagen geteld);

Gelet op de definitie van 'bijzondere gelegenheden' waaronder wordt verstaan: er moet een bijzondere reden zijn om deze dansactiviteit te organiseren. Voorbeelden van dergelijke bijzondere redenen zijn: kermissen, carnavals, muziektijven, schoolfeesten, jaarfeesten van een vereniging, huwelijksfeesten, jubileumvieringen e.d. Het betreft hier feestzalen of lokalen waarin slechts occasioneel dansactiviteiten plaatsgrijpen;

Gelet dat *Café De Brughe* nevenactiviteiten van 7 juli 2017 tot en met 9 juli 2017 wenst te organiseren op de kermis van Aalter-Brug;

Overwegende dat de toestemming gevraagd wordt voor een maximaal geluidsniveau van 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ van 19.30 u tot 1.00 u;

Overwegende dat als het maximale geluidsniveau, gemeten als $L_{Amax,slow}$ 102 dB(A) niet overschreden wordt, eveneens geacht wordt voldaan te zijn aan $L_{Aeq,15min} \leq 95$ dB(A);

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Aan *Café De Brughe*, Sint-Godelievestraat 51 in Aalter voor de muziekactiviteit: 'Nevenactiviteiten kermis Aalter-Brug' die zal plaatsvinden van 7 juli 2017 tot en met 9 juli 2017 in Aalter, erkenning te verlenen als bijzondere muziekactiviteit.

Artikel 2

Dat deze muziekactiviteit dient beperkt te worden tot volgende tijdstippen:

- vrijdag 7 juli 2017 van 20.00 u tot zaterdag 8 juli 2017 1.00 u: een maximaal geluidsniveau kleiner of gelijk aan 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$;
- zaterdag 8 juli 2017 van 19.30 u tot zondag 9 juli 2017 1.00 u: een maximaal geluidsniveau kleiner of gelijk aan 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$.

Bijzondere voorwaarden:

- Het maximaal geluidsniveau mag 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ niet overschrijden. Als het maximale geluidsniveau 102 dB(A) $L_{Amax,slow}$ niet overschrijdt, wordt eveneens geacht hieraan te zijn voldaan. Bij het meten van het geluidsniveau wordt zowel het geluid van muziek als het omgevingsgeluid in rekening gebracht.
- Het geluidsniveau moet gedurende de ganse activiteit gemeten worden met een geijkt meettoestel klasse 2.
- De verplichting tot het meten van het geluidsniveau geldt niet als door de exploitant een geluidsbegrenzer gebruikt wordt die zo is afgesteld dat de hierboven gestelde norm

gerespecteerd wordt. De geluidsbegrenzer moet voldoen aan de vereisten, vermeld in artikel 2 van bijlage 5.32.2.2bis van Vlarem II.

- Het gemeten geluidsniveau moet permanent zichtbaar zijn voor de verantwoordelijke die het volume bedient, zodat indien nodig hierop kan ingespeeld worden om de opgelegde geluidsnormen te behalen.
- Buiten de hierboven vermelde uren mag het geluidsniveau 85 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ niet overschrijden.

Mobiliteit

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring om voor de publieke laadpaal, die in 2018 op het grondgebied van Aalter zal geplaatst worden, te werken via de distributienetbeheerder

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 § 2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43, § 1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 28 juni 2013 betreffende het Vlaams Klimaatsbeleidsplan 2013-2020;

Gelet op de collegebeslissing van 23 december 2013 houdende het ondertekenen van het burgemeestersconvenant voor 2014-2019 waarin beoogd wordt om de 20% CO₂-reductiedoelstelling van de Europese Unie tegen 2020 te behalen en te overtreffen;

Gelet op het Vlaams actieplan 'Clean power for transport' van 18 december 2015;

Gelet op het bestuursakkoord van de provincie Oost-Vlaanderen waarbij gestreefd wordt naar klimaatneutraliteit tegen 2050;

Gelet op de brief van 19 juni 2017 van Eandis waarbij de keuze aan het gemeentebestuur wordt gelaten om voor het 2^e lot laadpalen dat in 2018 zal geplaatst worden (1 publieke laadpaal op het grondgebied van Aalter), te werken met de betreffende distributienetbeheerder of zelf de aanbesteding, plaatsing en uitbating te regelen;

Overwegende dat bij de optie voor zelf de aanbesteding uit te schrijven, het gemeentebestuur moet instaan voor volgende zaken:

- de aanbesteding voor installatie, onderhoud en commerciële uitbating
- de kosten voor bovenstaande activiteiten
- de uitvoering, uitbating...
- de naleving van de vooropgestelde aantallen en andere modaliteiten in het besluit;

Overwegende dat de publieke laadpaal, die zal geplaatst worden in 2017 op het grondgebied van Aalter, door de distributienetbeheerder zal uitgerold worden;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

Opnieuw te werken via de distributienetbeheerder voor het 2^e lot laadpalen dat in 2018 zal geplaatst worden op het grondgebied van Aalter.

Signalisatievergunning

Collegebeslissing betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein naar aanleiding van het uitvoeren van bouwwerkzaamheden in de Europalaan door de firma Mathieu Gijbels

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999, en latere wijzigingen, betreffende de signalisatie van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, met de nodige verlichtingen, die door de uitvoerder van de werken vooraf dient aangebracht te worden;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de aanvraag van de firma *Mathieu Gijbels* in Zwijnaarde tot het bekomen van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in de Europalaan, deel tussen de Maria Middelaeslaan en de Brouwerijstraat, voor het afbreken van bestaande gebouwen en het bouwen van een refter en een turnzaal ter hoogte van Europalaan 2, dit gedurende een periode van 1,5 jaar;

Gelet op het ingediend verkeerssignalisatieplan;

Overwegende dat de aanvraag in aanmerking komt om hiervoor een tijdelijke vergunning voor het openbaar domein af te leveren;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Aan de firma *Mathieu Gijbels* in Zwijnaarde een tijdelijke vergunning af te leveren voor de inname van het openbaar domein in de Europalaan, deel tussen de Maria Middelaeslaan en de Brouwerijstraat, voor het afbreken van bestaande gebouwen en het bouwen van een refter en een turnzaal ter hoogte van Europalaan 2, dit gedurende de periode van 28 juni 2017 tot en met 31 december 2017.

Artikel 2

De noodzakelijke verkeerssignalisatie te laten leveren, plaatsen en ophalen door de aanvrager. De verkeersborden die tegenstrijdig zijn met het onderhavig reglement dienen voor de duur van het reglement afgedekt te worden. De aanvragers dienen er voor te zorgen dat de werfzone ingericht en aangeduid wordt overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999, en latere wijzigingen, betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, met de nodige verlichtingen.

Artikel 3

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de weg- en/of voetpadverharding bij gebruik ervan voor de uitvoering van de vermelde werken.

Artikel 4

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 5

Deze verordening in werking te laten treden op 28 juni 2017 en na de bekendmaking ervan, overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet en volgens de wet van 16 maart 1968, en latere wijzigingen, betreffende de politie over het wegverkeer.

Artikel 6

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de lokale politie Aalter-Knesselare
- Hulpverleningszone Meetjesland
- De Lijn Oost-Vlaanderen
- de aanvrager.

Collegebeslissing betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein naar aanleiding van het uitvoeren van werkzaamheden aan de nutsleidingen in de Sparhoekdreef en het Hooggoed door de firma Suelga bvba in opdracht van Eandis

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999, en latere wijzigingen, betreffende de signalisatie van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, met de nodige verlichtingen, die door de uitvoerder van de werken vooraf dient aangebracht te worden;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de aanvraag van 19 juni 2017 van de firma *Suelga bvba* in Lokeren tot het bekomen van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein voor het uitvoeren van werkzaamheden

aan de nutsleidingen in de Sparhoekdreef en het Hooggoed, gedurende de periode van 28 juni 2017 tot en met 14 juli 2017, in opdracht van *Eandis*;

Gelet op het ingediende verkeerssignalisatieplan;

Overwegende dat de aanvraag in aanmerking komt om hiervoor een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein af te leveren;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Aan de firma *Suelga bvba* in Lokeren een tijdelijke vergunning af te leveren voor de inname van het openbaar domein voor het uitvoeren van werkzaamheden aan de nutsleidingen in de Sparhoekdreef en het Hooggoed, gedurende de periode van 28 juni 2017 tot en met 14 juli 2017, in opdracht van *Eandis*.

Artikel 2

De noodzakelijke verkeerssignalisatie te laten leveren, plaatsen en ophalen door de aanvrager. De verkeersborden die tegenstrijdig zijn met het onderhavig reglement dienen voor de duur van het reglement afgedekt te worden. De aanvragers dienen er voor te zorgen dat de werfzone ingericht en aangeduid wordt overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999, en latere wijzigingen, betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, met de nodige verlichtingen.

Artikel 3

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de weg- en/of voetpadverharding bij gebruik ervan voor de uitvoering van de vermelde werken.

Artikel 4

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 5

Deze verordening in werking te laten treden op 28 juni 2017 en na de bekendmaking ervan, overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet en volgens de wet van 16 maart 1968, en latere wijzigingen, betreffende de politie over het wegverkeer.

Artikel 6

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de lokale politie Aalter-Knesselare
- Hulpverleningszone Meetjesland
- De Lijn Oost-Vlaanderen
- de aanvrager.

Collegebeslissing betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein naar aanleiding van het uitvoeren van renovatiewerken aan het dak van de woning gelegen Schoonberg 36 door de firma M&S bvba – Dakwerken Vanhooren

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van

burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999, en latere wijzigingen, betreffende de signalisatie van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, met de nodige verlichtingen, die door de uitvoerder van de werken vooraf dient aangebracht te worden;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de aanvraag van de firma *M&S bvba – Dakwerken Vanhooren* in Ruddervoorde tot het bekomen van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein voor het uitvoeren van renovatiewerken aan het dak van de woning gelegen Schoonberg 36, gedurende de periode van 29 juni 2017 tot en met 14 juli 2017, waarbij een werfkraan deels op de berm en deels op de openbare weg zal staan;

Gelet op het ingediende verkeerssignalisatieplan;

Gelet op het plaatsbezoek van de mobiliteitsambtenaar;

Overwegende dat de werfkraan deels op de openbare weg zal staan;

Overwegende dat er op elk ogenblik een vrije doorgang van minstens 3 m moet zijn voor de voertuigen van de hulp- en veiligheidsdiensten;

Overwegende dat de aanvraag in aanmerking komt om hiervoor een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein af te leveren;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Aan de firma *M&S bvba – Dakwerken Vanhooren* in Ruddervoorde een tijdelijke vergunning af te leveren voor de inname van het openbaar domein, zijnde een deel van de berm en een deel van de openbare weg, voor het uitvoeren van renovatiewerken aan het dak van de woning gelegen Schoonberg 36, gedurende de periode van 29 juni 2017 tot en met 14 juli 2017, op voorwaarde dat er op elk ogenblik een vrije doorgang van minstens 3 m is voor de voertuigen van de hulp- en veiligheidsdiensten.

Artikel 2

De noodzakelijke verkeerssignalisatie te laten leveren, plaatsen en ophalen door de aanvrager. De verkeersborden die tegenstrijdig zijn met het onderhavig reglement dienen voor de duur van het reglement afgedekt te worden. De aanvragers dienen er voor te zorgen dat de werfzone ingericht en aangeduid wordt overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999, en latere wijzigingen, betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, met de nodige verlichtingen.

Artikel 3

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de weg- en/of voetpadverharding bij gebruik ervan voor de uitvoering van de vermelde werken.

Artikel 4

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 5

Deze verordening in werking te laten treden op 29 juni 2017 en na de bekendmaking ervan, overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet en volgens de wet van 16 maart 1968, en latere wijzigingen, betreffende de politie over het wegverkeer.

Artikel 6

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de lokale politie Aalter-Knesselare
- Hulpverleningszone Meetjesland
- De Lijn Oost-Vlaanderen
- de aanvrager.

Stedenbouw

Collegebeslissing betreffende het verlenen van een natuurvergunning aan Natuurpunt Beheer vzw, Coxielaan 11 in Mechelen

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud (Natuurdecreet) en het natuurlijk milieu en latere wijzigingen, artikel 13 § 5 betreffende de natuurvergunning voor het wijzigen van kleine landschapselementen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 23 juli 1998 tot vaststelling van nadere regels ter uitvoering van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (besluit Natuurbehoud) en latere wijzigingen;

Gelet op het Ministerieel besluit houdende de erkenning van het private natuurreservaat Ganzeveld (nr. E-424) en houdende de vaststelling van de uitbreidingszone;

Gelet op de natuurvergunningsaanvraag ingediend door *Natuurpunt Beheer vzw*, Coxielaan 11 in Mechelen voor het aanplanten van bomen en struiken op de percelen in Aalter, Ganzeplas, kadastraal gekend als (afd. 5), sectie B nr. 387D en (afd. 2), sectie C, nr. 894B, 895A, 923C, 926A, 936A en 937A;

Gelet op het ontvangstbewijs van 12 april 2017;

Gelet op het openbaar onderzoek dat liep van 3 mei 2017 tot en met 1 juni 2017; dat gedurende het openbaar onderzoek geen bezwaren werden ingediend;

Gelet op het gunstig advies van 20 april 2017 van het Agentschap voor Natuur en Bos;

Overwegende dat de percelen volgens het gewestplan Eeklo-Aalter gelegen zijn in een natuurgebied;

Overwegende dat de percelen een open gebied betreffen en aansluiten bij het woonpark;

Overwegende dat *Natuurpunt Beheer* vzw bomen en struiken wenst aan te planten op vroegere landbouwgronden als uitbreiding op het bestaande bos, momenteel betreft dit akkers en weides;

Overwegende dat de aanplant een ecologische meerwaarde zal vormen voor het gebied;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Aan *Natuurpunt Beheer* vzw, Coxielaan 11 in Mechelen een natuurvergunning te verlenen voor het aanplanten van bomen en struiken op de percelen in Aalter, Ganzeplas, kadastraal gekend als (afd. 5), sectie B nr. 387D en (afd. 2), sectie C, nr. 894B, 895A, 923C, 926A, 936A en 937A.

Artikel 2

Een afschrift van deze beslissing door te sturen aan de aanvrager en het Agentschap voor Natuur en Bos.

Collegebeslissing betreffende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning aan Tuinen Lieven Cornelis, Bellemdorpweg 75, Bellem

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 en andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten;

Gelet op het ministerieel besluit van 16 augustus 2010 tot bepaling van de vorm van de beslissingen van het college van burgemeester en schepenen over aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning en verkavelingsaanvragen;

Gelet op de aanvraag voor een stedenbouwkundige vergunning ingediend door *Tuinen Lieven Cornelis*, Bellemdorpweg 75, Bellem voor het herbestemmen van een paardenstal tot een opslagruimte voor tuinaanleg en -onderhoud en het uitbreiden van de verharde zone met waterdoorlatende materialen gelegen in Aalter, Cannegatstraat 3, kadastraal bekend als (afd. 5) sectie C nr. 742 B, sectie C nr. 741 B;

Gelet op de ontvangst van het aanvraagdossier op 22 februari 2017, niet per beveiligde zending verzonden maar afgegeven in het gemeentehuis;

Gelet op het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek van 7 april 2017;

Gelet op het deels gunstig advies van 28 april 2017 van het departement Landbouw en Visserij;

Gelet dat sedert de ontvoogding van de gemeente vanaf 1 juni 2013 het advies van de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar niet vereist is;

Overwegende dat het openbaar onderzoek liep van 20 april 2017 tot en met 19 mei 2017; dat gedurende het openbaar onderzoek geen bezwaren werden ingediend;

Overwegende dat de beoordeling van de voorliggende aanvraag als volgt kan worden gemotiveerd:

De gemeentelijk omgevingsambtenaar adviseert de aanvraag op 19 juni 2017 als volgt:

'Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften:

Agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning

van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven.

Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 m en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven. De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden. De aanvraag betreft een bestemmingswijziging van een leegstaande paardenstal naar een opslagruimte voor tuinaanleg en -onderhoud en het uitbreiden van de verharde zone met waterdoorlatende materialen. De aanvraag is principieel in strijd met deze geldende plannen.

Met toepassing van artikel 4.4.23. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening mag bij het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning die betrekking heeft op vergunningsplichtige functiewijziging van een gebouw of een gebouwencomplex, afwijken van de bestemmingsvoorschriften indien wordt voldaan aan de voorwaarden vermeld in dit artikel. Voorliggende bestemmingswijziging voldoet aan de bepalingen van dit artikel en is voor vergunning vatbaar. Het bestaande gebouw is bouwfysisch geschikt voor de nieuwe functie. Met uitzondering van het voorzien van een nieuwe poort zijn geen bijkomende werken nodig.

Met toepassing van artikel 4.4.19. §2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening zijn aanpassingswerken aan of bij een zonevreemde constructie, niet zijnde woningbouw, zijn vergunbaar, op voorwaarde dat het overdekte volume niet wordt uitgebreid. De uitbreiding van de verhardingen valt onder deze bepaling.

Openbaar onderzoek:

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek dat liep van 20 april 2017 tot en met 19 mei 2017. Er werden geen bezwaren ingediend.

Externe adviezen:

Op 28 april 2017 werd door het Departement Landbouw en Visserij een gedeeltelijk gunstig advies. Op het perceel staat een woning en een loods met aangebouwde garages. De loods werd vergund als paardenstal. De aanvrager heeft het goed recent gekocht en wenst de bestaande loods om te vormen tot opslagplaats voor zijn tuinaanlegbedrijf.

Gezien de bestaande toestand en de ruimtelijke situatie dienen de normen van het decreet met betrekking tot zonevreemde woningen en gebouwen strikt nageleefd te worden en dient de functiewijziging te voldoen aan alle voorwaarden en mogelijkheden van het besluit van de Vlaamse regering van 28 november 2003. Indien de opslag gebeurt binnen het bestaande bouwvolume is er bijgevolg geen bezwaar. Er mag wel geen buitenopslag van goederen voor het tuinaanlegbedrijf gebeuren. Voor wat betreft het uitbreiden van de verharde zone wordt er een ongunstig advies gegeven. Er worden in functie van een zonevreemde activiteit geen uitbreidingen toegestaan. Bovendien bevinden de twee grote poorten in de loods zich aan de bestaande oprit. Er kan eventueel enkel een bijkomende verharding worden aangelegd tussen de twee bestaande opritten van de woning en de loods waarbij er geen verdere insnijding gebeurt in het agrarisch gebied.

De volgende verordeningen zijn van toepassing:

gemeentelijke verordening houdende het vergunningsplichtig maken van meldingsplichtige werken goedgekeurd bij besluit van de deputatie van 17 november 2011;
gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 5 juli 2013 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;
gemeentelijke verordening van 19 december 2013 inzake het plaatsen van windturbines.

Historiek van de stedenbouwkundige vergunningen op het perceel:

Op 15 september 2003 werd een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het bouwen van een paardenstal.

Project-MER-screening:

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de m.e.r.-screening (B.S. 20 april 2012).

Watertoets:

Het voorliggende project is gelegen in een mogelijks overstromingsgevoelig gebied en een niet-infiltratiegevoelig gebied en heeft met andere woorden invloed op het watersysteem, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat er schadelijk effect kan veroorzaakt worden. Gezien het project slechts voorziet in de herbestemming van het gebouw zonder uitbreiding van het gebouw en de nieuwe verharding waterdoorlatend zal zijn, is de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater van 5 juli 2013 niet van toepassing. Om verenigbaar te zijn met de doelstellingen van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid, moeten de opgelegde voorwaarden worden nageleefd. Er kan een positieve uitspraak gebeuren voor dit dossier.

Het rioleringsplan voldoet. Het ontwerp moet voldoen aan de geldende regelgeving en aan de algemene voorwaarden opgenomen in de bijlage 'Algemene voorwaarden bouwprojecten', goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen op 10 april 2017, in het bijzonder aan de voorwaarden vermeld in artikel 2 betreffende de infiltratie van het hemelwater dat valt op de nieuwe verharding, dewelke voorzien wordt in waterdoorlatende materialen. Er mag geen wateroverlast en schade veroorzaakt worden op aanpalende percelen en het openbaar domein.

Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening:

De bouwplaats situeert zich in het zuidelijk landbouwgebied van de gemeente dat zich kenmerkt door een aantal landbouwbedrijven en zonevreemde woningen. Het perceel is gelegen aan een voldoende uitgeruste gemeenteweg en is bebouwd met een woning met paardenstal met aangebouwde garages. De stal staat momenteel leeg. De woning en loods staan haaks op elkaar en zijn net aaneen gebouwd. De woning is opgericht in klassieke gevelmaterialen en bestaat uit één bouwlaag onder dak. De stal is afgewerkt met betonnen gevelementen en isolerende sandwichpanelen. Tegen de stal staat een bijgebouw met licht hellend dak waarin zich een garage en een carport bevinden.

Het eigendom werd recent aangekocht door de bouwheer die een tuinaannemer is. Hij wenst de bestaande paardenstallen om te bouwen tot een opslagplaats voor materiaal voor tuinaanleg en tuinonderhoud. De werken gaan niet gepaard met een uitbreiding van het bouwvolume maar zijn er enkel op gericht het gebouw geschikt te maken voor de nieuwe functie. In de achtergevel van het gebouw wordt een nieuwe poort aangebracht. De bestaande verharding wordt rond de stal uitgebreid zodat de nodige manoeuvreerruimte gecreëerd wordt om binnen te rijden. De verhardingen worden uitgevoerd in waterdoorlatend materialen. Het openbaar onderzoek gaf geen aanleiding tot bezwaarschriften. Het Departement Landbouw en Visserij verleende een gunstig advies voor de bestemmingswijziging. De buitenopslag en de aanleg van de verhardingen worden niet aanvaard.

De voorliggende aanvraag betreft een herbestemming van een leegstaand gebouw zonder dat het bouwvolume wordt uitgebreid. Het gebouw wordt als opslagplaats gebruikt door een tuinaannemer voor het stallen van zijn materiaal. De aanpassingswerken om de ruimte zo efficiënt mogelijk te kunnen gebruiken kunnen worden aanvaard. De buitenopslag van materiaal in functie van de activiteit wordt niet aanvaard. Het bestaande gebouw is voldoende ruim om alles in het gebouw een plaats te geven. Het aantal verkeersbewegingen blijven beperkt tot deze van de tuinaannemer. De noodzakelijke bijkomende verhardingen kunnen worden toegestaan. De impact op de plaatselijke aanleg is beperkt. De draagkracht van de omgeving wordt niet aangetast. De aanvraag is voor vergunning vatbaar. De buitenopslag wordt uit de vergunning gesloten.

Standpunt van het college van burgemeester en schepenen:

Het college van burgemeester en schepenen kan zich aansluiten bij dit advies en maakt dit als het hare. De stedenbouwkundige vergunning kan worden verleend.

Voorwaarden:

De buitenopslag wordt uit de vergunning gesloten.

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:**Artikel 1**

De stedenbouwkundige vergunning te verlenen aan *Tuinen Lieven Cornelis*, Bellemdorppweg 75, Bellem, voor het herbestemmen van een paardenstal tot een opslagruimte voor tuinaanleg en -onderhoud en het uitbreiden van de verharde zone met waterdoorlatende materialen, gelegen in Aalter, Cannegatstraat 3, kadastraal bekend als (afd. 5) sectie C nr. 742 B, sectie C nr. 741 B, volgens het formulier I zoals bepaald in het ministerieel besluit van 16 augustus 2010 tot bepaling van de vorm van

de beslissingen van het college van burgemeester en schepenen over aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning en verkavelingsaanvragen, waarvan kopie als bijlage.

Artikel 2

De buitenopslag van materiaal wordt uit de vergunning gesloten.

Artikel 3

De stedenbouwkundige vergunning per beveiligde zending te verzenden naar de bouwheer, de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar van Ruimte Vlaanderen Oost-Vlaanderen, Koningin Maria Hendrikaplein 70 bus 90 in Gent en de adviesinstantie die binnen de procedure tot afgifte van deze stedenbouwkundige vergunning haar advies verleende.

Collegebeslissing betreffende het verlenen van een advies met betrekking tot de aanvraag van een stedenbouwkundige vergunning aan TUC Rail nv, Fonsnylaan 39, Sint-Gillis (bij-Brussel)

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 en andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten;

Gelet op het ministerieel besluit van 16 augustus 2010 tot bepaling van de vorm van de beslissingen van het college van burgemeester en schepenen over aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning en verkavelingsaanvragen;

Gelet op de aanvraag voor een stedenbouwkundige vergunning ingediend door *TUC Rail nv*, Fonsnylaan 39, Sint-Gillis (bij-Brussel) voor het wijzigen van een boscompensatievoorstel met betrekking tot het aanplanten van bomen en struikgewas gelegen in Bellem, Langestraat/Weitingstraat zn, kadastraal bekend als (afd. 4) sectie E nr. 124 B, sectie E nr. 114 A, sectie E nr. 109 A, sectie E nr. 80 L, sectie E nr. 79 B, sectie E nr. 80 G, sectie E nr. 81, sectie E nr. 82, sectie E nr. 85 E, sectie E nr. 85 F, sectie E nr. 47 A, sectie E nr. 48, sectie E nr. 49, sectie E nr. 51 A, sectie E nr. 50 A, sectie E nr. 42 N, sectie E nr. 58 B;

Gelet op de ontvangst van het aanvraagdossier op 31 januari 2017 bij de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar;

Gelet op het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek van 21 februari 2017;

Overwegende dat het openbaar onderzoek liep van 12 mei 2017 tot en met 10 juni 2017; dat gedurende het openbaar onderzoek twee bezwaren werden ingediend;

Overwegende dat de beoordeling van de voorliggende aanvraag als volgt kan worden gemotiveerd:

De gemeentelijk omgevingsambtenaar adviseert de aanvraag op 20 juni 2017 als volgt:

'Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften:

De percelen ten zuiden van de spoorlijn zijn volgens het gewestplan Eeklo-Aalter gelegen in natuurgebied. De aanvraag is principieel in overeenstemming met deze geldende plannen. De percelen ten noorden van de spoorlijn zijn volgens het gewestplan Eeklo-Aalter gelegen in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied. In de natuurgebieden worden onder meer gerangschikt bossen, heide, aanslibbingen, vennen, venen, moerassen, duinen, rotsen, stranden...

Het zijn gebieden die een functie vervullen als merkwaardig biotoop met typisch flora en/of fauna waarin minder algemeen verspreide elementen voorkomen. Ze kunnen eventueel een belangrijke waarde bezitten als landschapselement.

In de landschappelijke waardevolle gebieden gelden de stedenbouwkundige voorschriften van artikel 11.4.1 en 15.4.6 van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen.

De afwijking- of uitzonderingsbepalingen zoals omschreven in artikel 4.4.10. tot 4.4.23. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening zijn niet van toepassing op deze aanvraag.

Openbaar onderzoek:

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek dat liep van 12 mei 2017 tot en met 10 juni 2017. Het openbaar onderzoek gaf aanleiding tot één bezwaarschrift.

Een eerste openbaar onderzoek dat liep van 6 maart 2017 tot en met 4 april 2017 gaf eveneens aanleiding tot een bezwaarschrift. Het openbaar onderzoek diende hernomen te worden omdat aan het dossier tijdens de procedure een goedgekeurde archeologienota werd toegevoegd.

De bezwaarschriften hebben betrekking op de toegankelijkheid van de eigendommen van de bezwaarindieners ingevolge de aanplant van het bos. Bestaande erfdienstbaarheden dienen gerespecteerd te worden.

Evaluatie:

De ingekomen bezwaren kunnen worden bijgetreden. Bestaande erfdienstbaarheden dienen behouden te blijven. Ook de toegankelijkheid tot de aanpalende percelen moet gegarandeerd blijven.

De volgende verordeningen zijn van toepassing:

gemeentelijke verordening houdende het vergunningsplichtig maken van meldingsplichtige werken goedgekeurd bij besluit van de deputatie van 17 november 2011;

gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 5 juli 2013 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;

gemeentelijke verordening van 19 december 2013 inzake het plaatsen van windturbines.

Historiek van de stedenbouwkundige vergunningen op het perceel:

Op 4 januari 2013 werd de stedenbouwkundige vergunning verleend voor de aanleg van een 3de en een 4de spoor tussen Landegem en Aalter.

Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening:

Ingevolge de aanleg van het 3de en het 4de spoor tussen Landegem en Aalter dient voor de uitvoering van de werken bos gerooid te worden. Een deel van het bos dat gerooid wordt, ligt binnen het habitatrichtlijngebied. Een ontheffingsdossier werd op 3 april 2012 door de dienst Milieueffectenrapportage goedgekeurd. Binnen het ontheffingsdossier werd een boscompensatie in natura voorgesteld.

Aangezien de te bebossen percelen nog niet gekend waren bij de aanvraag van de stedenbouwkundige vergunning werd in de vergunning een voorwaarde opgelegd namelijk de betaling van een bosbehoudsbijdrage, zij het wel met een verklaring van de initiatiefnemer dat de boscompensatie na het verkrijgen van de vergunning natura zou gebeuren. De ontbossing voor het deel gelegen buiten het habitatrichtlijngebied, is reeds financieel gecompenseerd geweest. De aanvullende bouwaanvraag is enkel gericht op de compensatie van de flora in het habitatrichtlijngebied. De aanvraag betreft de wijziging van het voorgaande boscompensatievoorstel door de betaling van een bosbehoudsbijdrage naar een boscompensatie door compenseerde bebossing.

Alle percelen in voorliggend dossier liggen in de zoekzone voorgesteld in het ontheffingsdossier. De percelen sluiten aan bij een bestaand bos waardoor er een aaneengesloten en ecologische interessante boskern kan worden gerealiseerd. Ten opzichte van de perceelsgrachten wordt een vrije zone van 5 m gehouden in functie van het onderhoud. Het gebruikte plantmateriaal zal voldoen aan de aanbevolen herkomsten zoals beschreven in de publicatie van het Instituut voor Natuur- en Bosonderzoek. Het openbaar onderzoek gaf aanleiding tot twee bezwaarschriften die worden bijgetreden.

De voorliggende aanvraag heeft betrekking op het uitbreiden van het bestaande bosbestand en integreert zich voldoende binnen de bestaande omgeving. De aanvraag kan dan ook gunstig geadviseerd worden.'

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Gunstig advies te verlenen met betrekking tot de aanvraag van een stedenbouwkundige vergunning op naam van *TUC Rail nv*, Fonsnylaan 39, Sint-Gillis (bij-Brussel), voor het wijzigen van een boscompensatievoorstel met betrekking tot het aanplanten van bomen en struikgewas, gelegen in Bellem, Langestraat/Weitingstraat zn, kadastraal bekend als (afd. 4) sectie E nr. 124 B, sectie E nr. 114 A, sectie E nr. 109 A, sectie E nr. 80 L, sectie E nr. 79 B, sectie E nr. 80 G, sectie E nr. 81, sectie E nr. 82, sectie E nr. 85 E, sectie E nr. 85 F, sectie E nr. 47 A, sectie E nr. 48, sectie E nr. 49, sectie E nr. 51 A, sectie E nr. 50 A, sectie E nr. 42 N, sectie E nr. 58 B.

Artikel 2

Afschrift van dit besluit, samen met de stukken van het openbaar onderzoek, door te sturen naar de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar van Ruimte Vlaanderen Oost-Vlaanderen, Koningin Maria Hendrikaplein 70 bus 90 in Gent.

Collegebeslissing betreffende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning aan nv Bio-N.R.GY, Northlaan 15 bus 701, Oostende

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 en andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten;

Gelet op het ministerieel besluit van 16 augustus 2010 tot bepaling van de vorm van de beslissingen van het college van burgemeester en schepenen over aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning en verkavelingsaanvragen;

Gelet op de aanvraag voor een stedenbouwkundige vergunning ingediend door *Bio-N.R.GY nv*, Northlaan 15, Oostende voor het overkappen van een bestaande sleufsilos, het plaatsen van tanks met aanhorigheden en het regulariseren van koelinstallaties gelegen in Aalter, Aalterweg 4, kadastraal bekend als (afd. 1) sectie A nr. 517 A, sectie A nr. 517 E;

Gelet op de ontvangst van het aanvraagdossier op 22 februari 2017, niet per beveiligde zending verzonden maar afgegeven in het gemeentehuis;

Gelet op het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek van 14 maart 2017;

Gelet op het gunstig advies van 14 april 2017 van de Hulpverleningszone Meetjesland;

Gelet op het gunstig advies van 22 maart 2017 van het departement Landbouw en Visserij;

Gelet dat sedert de ontvoogding van de gemeente vanaf 1 juni 2013 het advies van de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar niet vereist is;

Overwegende dat het openbaar onderzoek liep van 22 maart 2017 tot en met 20 april 2017; dat gedurende het openbaar onderzoek 2 bezwaren werden ingediend;

Overwegende dat de beoordeling van de voorliggende aanvraag als volgt kan worden gemotiveerd:

De gemeentelijk omgevingsambtenaar adviseert de aanvraag op 14 juni 2017 als volgt:

Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften:

Het terrein waarop de aanvraag betrekking heeft, is volgens het gewestplan Eeklo-Aalter (koninklijk besluit van 24 maart 1978) gelegen in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied. In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van artikel 11.4.1. en 15.4.6. van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. De aanvraag is principieel in overeenstemming met deze geldende plannen.

De afwijking- of uitzonderingsbepalingen zoals omschreven in artikel 4.4.10. tot 4.4.23. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening zijn niet van toepassing op deze aanvraag.

Openbaar onderzoek:

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek dat liep van 22 maart 2017 tot en met 20 april 2017. Er werden twee bezwaarschriften ingediend.

De bezwaarschriften kunnen als volgt worden samengevat:

Voor de locatie Aalterweg 4 is een milieuvergunning 'inrichting als samen-uitbating' verleend. Er is een exploitant voor het rundveebedrijf en een exploitant voor de co-vergistingsinstallatie. De voorliggende aanvraag is ingediend door de exploitant van de co-vergistingsinstallatie. De uitbater van het rundveebedrijf heeft de aanvraag niet mee ondertekend.

De bouwheer heeft een recht van opstal voor het uitbaten van de onderneming. De grondeigenaar gaat niet akkoord met de uitbreiding van het bedrijf.

De nieuw te plaatsen tanks zijn niet opgenomen in de milieuvergunning.

Door de overkapping van de sleufsilos is het niet duidelijk of de site voldoende bereikbaar is voor de brandweer. De overkapping zal niet leiden tot het verminderen van de geuroverlast voor de omgeving. De hygiëne op de site zal niet verbeteren.

De overkapping sluit qua materialen niet aan bij de bestaande loods op de site. Eén zijde van de overkapping wordt open gelaten. De inplanting van de overkapping kan niet worden aanvaard. De afstand tot de aanpalende woning met bedrijfsgebouwen is onvoldoende.

De aanvraag voldoet niet aan de voorwaarden opgenomen in de omzendbrief RO2006/01 van 19 mei 2006 betreffende het afwegingskader en randvoorwaarden voor de inplanting van installaties voor de mestbehandeling en vergisting. De aanvraag betreft een noemenswaardige uitbreiding van de installatie.

De aanvraag voldoet niet aan de gewestelijke verordening op hemelwaterputten.

Voor de site lopen momenteel strafrechtelijke misdrijven in hoofde van de bouwheer.

Evaluatie van de bezwaarindieners:

De aanvraag heeft betrekking op een volwaardig en in uitbating zijnde biogasinstallatie waarbij men in functie van een betere werking van de installatie de bestaande sleufsilos wil overkappen. Het regenwater wordt opgevangen in bijkomende citernes. De voorgestelde accommodaties en installaties zijn noodzakelijke en toekomstgerichte investeringen voor dit bedrijf die een geheel vormen met de bestaande bedrijfsgebouwen. De impact op de omgeving is eerder beperkt. Een verdere insnijding in het omliggende landschap wordt vermeden. De geplande overkapping sluit qua vormgeving en materialen aan bij de bestaande constructies op de site. Rondom werd een volwaardig groenscherm aangeplant. De Hulpverleningszone Meetjesland verleende een gunstig advies. Ook het Departement Landbouw en Visserij adviseerde de aanvraag gunstig. De aanvraag doorstaat de toetsing aan het richtkader opgenomen in de omzendbrief RO2006/01.

De bouwwerken kunnen pas van start gaan nadat de bouwheer in het bezit is van de noodzakelijke milieuvergunning en het bouwrecht voor de geplande werken. De vergunningverlenende overheid kan bij het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning geen uitspraak doen over de burgerrechtelijke aangelegenheden. Dit neemt niet weg dat de bouwheer hieraan moet voldoen. De ingediende bezwaarschriften worden niet bijgetreden.

Externe adviezen:

Het advies van het Departement Landbouw en Visserij werd ingewonnen. Op 22 maart 2017 werd een gunstig advies verleend.

Het advies van de Hulpverleningszone Meetjesland werd ingewonnen. Op 14 april 2017 werd een gunstig advies verleend.

Het advies van het Agentschap Wegen en Verkeer werd ingewonnen. Op 23 maart 2017 werd een gunstig advies verleend.

De volgende verordeningen zijn van toepassing:

gemeentelijke verordening houdende het vergunningsplichtig maken van meldingsplichtige werken goedgekeurd bij besluit van de deputatie van 17 november 2011;

gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 5 juli 2013 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;

gemeentelijke verordening van 19 december 2013 inzake het plaatsen van windturbines.

Historiek van de stedenbouwkundige vergunningen op het perceel:

Op 7 december 1998 werd een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het bouwen van een rundveestal.

Op 7 december 1998 werd een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het vellen van bomen.

Op 23 juni 2003 werd een stedenbouwkundige vergunning verleend voor de regularisatie van 2 silo's en betonmuur.

Op 8 september 2008 werd een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het bouwen van een biogasinstallatie.

Op 29 maart 2010 werd een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het bouwen van een biologie bij een bestaande biogasinstallatie en het regulariseren van aanhorigheden.

Project-MER-screening:

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de m.e.r.-screening (B.S. 20 april 2012).

Watertoets:

Het voorliggende project is gelegen in een infiltratiegevoelig en niet-overstromingsgevoelig gebied en heeft met andere woorden beperkte invloed op het watersysteem, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat er geen schadelijk effect wordt veroorzaakt. Om te voldoen aan de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater van 5 juli 2013 dienen de opgelegde voorwaarden te worden nageleefd. Het ontwerp is verenigbaar met de doelstellingen van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid. Er kan een positieve uitspraak gebeuren voor dit dossier. Het rioleringsplan voldoet op vlak van hemelwaterbehandeling. Het ontwerp moet voldoen aan de geldende regelgeving en aan de 'algemene voorwaarden bouwprojecten' als bijlage, goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen op 10 april 2017.

De vergunningsaanvraag werd op 13 juni 2017 vervolledigd met een leidingenplan voor de behandeling van het hemelwater dat valt op de geplande overkapping. De overloopleiding van de hemelwaterputten waarop de overkapping wordt aangesloten, mondt uit in de bestaande hemelwaterkelder, waarvan de overloopleiding op zijn beurt uitmondt in de baangracht langs de Aalterweg (bestaande situatie). Er zijn geen peilen van overloopleidingen aangegeven. Er is geen leidingdiameter opgegeven voor de lozing in de baangracht en er zijn geen debietsbeperkende maatregelen opgenomen.

Er kan worden ingestemd met de gevraagde afwijking om een groter volume hemelwater te bufferen voor herbruik en om geen bijkomende infiltratievoorziening te plaatsen onder voorbehoud van de juistheid van het vermelde herbruikdebiet.

Indien door een verandering van activiteiten het vermelde herbruik niet meer gegarandeerd kan worden of indien schade aan het openbaar domein wordt toegebracht ten gevolge van de lozing in de baangracht (ingevolge onvoldoende herbruik), zullen bijkomende maatregelen en eventueel debietsbeperkende maatregelen worden opgelegd.

Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening:

De bouwplaats is gelegen in de landelijke omgeving tussen Aalter en Knesselare langsheen N44 en heeft betrekking op een volwaardige biogasinstallatie. De werken omvatten het overkappen van de bestaande sleufsilos, het plaatsen van tanks met aanhorigheden en het regulariseren van de koelinstallaties. Het biogasbedrijf bestaat uit een loods met bijhorende bedrijfsconstructies. Rondom het bedrijf is reeds een volwaardig groenscherm aanwezig waardoor het bedrijf zich landschappelijk integreert in de omgeving. Het bedrijf is verder omgeven door akkerland en weiden.

Op de site is een mestvergistingsinstallatie vergund voor een verwerkingscapaciteit van 60.000 ton op jaarbasis. Volgens de omzendbrief RO 2006/01 is een absoluut totaal maximum tonnage van 60.000 ton inputmateriaal per jaar vanuit het oogpunt van een goede ruimtelijke ordening aanvaardbaar in landschappelijk waardevol agrarisch gebied. De aanvraag betreft geen noemenswaardige uitbreiding van de installaties. De bestaande sleufsilos worden overkapt. De overkapping bestaat uit een ter plaatse gestorte betonwand in combinatie met bruine bardageplaten. De dakbedekking bestaat uit roodbruine vezelcement golfplaten. De kroonlijsthoogte bedraagt 6,75 m en de nokhoogte 9,90 m. De hoogte komt overeen met de hoogte van de bestaande bedrijfsloods. De noklijn staat haaks op de voorliggende weg. De inplanting reikt niet verder dan de bestaande tanks.

De nieuw te plaatsen tanks worden voorzien in polyester en hebben een diameter van 4 m en een hoogte van 12 m. De inplanting gebeurt tussen de bestaande installatie.

De aanvraag betreft geen uitbreiding van de capaciteit. Er wordt gestreefd naar een efficiënte werking van het bedrijf en een compacte concentratie van de installatie-onderdelen en gebouwen. Het voorwerp van de aanvraag zal geen extra transportbewegingen met zich meebrengen. Rondom het bedrijf is reeds een groenscherm aanwezig om de landschappelijke inkleding te bewerkstelligen. De beplanting is reeds enkele jaren aangeplant en kent een gestage groei met een redelijke hoogte. Het groenscherm heeft reeds een compact uitzicht. Het openbaar onderzoek gaf aanleiding tot twee bezwaarschriften die niet worden bijgetreden. De ingekomen adviezen luiden gunstig.

De geplande werken zijn noodzakelijke aanpassingen die er op gericht zijn de werking van de biogasinstallatie te optimaliseren. De uitbreidingen sluiten qua inplanting, vormgeving en materiaalgebruik volledig aan bij de aanwezige constructies. Het bedrijf integreert zich voldoende in de ruimtelijke omgeving. De landschappelijke inkleding is reeds aanwezig. De aanvraag is voor vergunning vatbaar onder voorbehoud van de op het eigendom betrokken burgerlijke rechten.

Voorwaarden:

De bouwwerken kunnen pas aanvatten nadat de bouwheer in het bezit is van de noodzakelijke milieuvergunning.

Standpunt van het college van burgemeester en schepenen:

Het college van burgemeester en schepenen kan zich aansluiten bij dit advies en maakt dit als het hare. De stedenbouwkundige vergunning kan worden verleend onder voorbehoud van de op het eigendom betrokken burgerlijke rechten.

Voorwaarden:

De bouwwerken kunnen pas aanvatten nadat de bouwheer in het bezit is van de noodzakelijke milieuvergunning.

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

De stedenbouwkundige vergunning met voorwaarden te verlenen aan *Bio-N.R.GY nv*, Northlaan 15 bus 701, Oostende, voor het overkappen van een bestaande sleufsilos, het plaatsen van tanks met aanhorigheden en het regulariseren van koelinstallaties, gelegen in Aalter, Aalterweg 4, kadastraal bekend als (afd. 1) sectie A nr. 517 A, sectie A nr. 517 E, volgens het formulier I zoals bepaald in het ministerieel besluit van 16 augustus 2010 tot bepaling van de vorm van de beslissingen van het college van burgemeester en schepenen over aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning en verkavelingsaanvragen, waarvan kopie als bijlage.

Artikel 2

De stedenbouwkundige vergunning per beveiligde zending te verzenden naar de bouwheer, de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar van Ruimte Vlaanderen Oost-Vlaanderen, Koningin Maria Hendrikaplein 70 bus 90 in Gent en de adviesinstanties die binnen de procedure tot afgifte van deze stedenbouwkundige vergunning hun advies verleenden.

Tijdelijk aanvullende politiereglementen (activiteiten)

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement naar aanleiding van een verlenging van een proefproject rond het invoeren van een parkeerverbod langs een deel van de Kouter

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 § 2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43, § 1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 28 maart 1995, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 130bis betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de collegebeslissing van 5 december 2016 waarbij besloten werd gedurende een proefperiode van 1 januari 2017 tot 30 juni 2017 een parkeerverbod in te voeren in de Kouter, meer bepaald 2 parkeerplaatsen ter hoogte van de uitrit van Kouter 4;

Gelet op het project van Aalter centrum waarbij onder andere het kruispunt Kouter – Stationsstraat – Weibroekdreef heringericht zal worden;

Overwegende dat bij de herinrichting van het kruispunt Kouter – Stationsstraat – Weibroekdreef ook naar een definitieve oplossing zal gezocht worden rond de parkeermogelijkheden in de Kouter;

Overwegende dat het wenselijk is om in tussentijd het proefproject te verlengen gezien het parkeerverbod voor de uitrit, het zicht verbetert;

Overwegende dat het invoeren van een permanent parkeerverbod dient te gebeuren via de goedkeuring en uitvaardiging van een aanvullend reglement op de politie over het wegverkeer waarvoor de gemeenteraad bevoegd is;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Het proefproject waarbij een parkeerverbod ingevoerd werd in de Kouter, meer bepaald 2 parkeerplaatsen ter hoogte van de uitrit van Kouter 4, te verlengen van 1 juli 2017 tot en met 31 december 2017.

Artikel 2

De verkeersmaatregel uit artikel 2 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van voldoende verkeersborden E1 met de onderborden type Xa – Xb – Xd en met een onderbord met de tekst“ van 1 juli 2017 tot en met 31 december 2017”.

Artikel 3

Voorvermelde verbodsbepalingen niet te laten gelden voor voertuigen van de hulp- en veiligheidsdiensten.

Artikel 4

De noodzakelijke verkeerssignalisatie ter plaatse te laten brengen en ophalen door de cel Middelenbeheer.

Artikel 5

Deze verordening in werking te laten treden op 1 juli 2017 en na de bekendmaking ervan overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet en volgens artikel 12 van het koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen, betreffende de politie over het wegverkeer.

Artikel 6

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de lokale politiezone Aalter – Knesselare
- de aanvrager.

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement naar aanleiding van een verlenging van een proefproject voor het verwijderen van één parkeerplaats in de Molenkouter 16

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 § 2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43, § 1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de collegebeslissing van 5 december 2016 waarbij besloten werd gedurende een proefperiode van 1 januari 2017 tot 30 juni 2017 één parkeerplaats te verwijderen ter hoogte van Molenkouter 16;

Overwegende dat het verwijderen van één parkeerplaats ervoor zorgt dat er rechtstreekse toegang is ter hoogte van Molenkouter 16;

Overwegende dat het invoeren van een permanent parkeerverbod dient te gebeuren via de goedkeuring en uitvaardiging van een aanvullend reglement op de politie over het wegverkeer waarvoor de gemeenteraad bevoegd is;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Het proefproject, waarbij het parkeren op één parkeerplaats verboden wordt ter hoogte van Molenkouter 16, te verlengen van 1 juli 2017 tot en met 30 september 2017.

Artikel 2

Het parkeerverbod ter hoogte van Molenkouter 16 permanent te maken door de goedkeuring en uitvaardiging van een aanvullend reglement op de politie over het wegverkeer voor te leggen aan een volgende gemeenteraad.

Artikel 3

Deze verordening in werking te laten treden op 1 juli 2017 en na de bekendmaking ervan overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet en volgens artikel 12 van het koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen, betreffende de politie over het wegverkeer.

Artikel 4

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparkeren van de procureur des Konings in Gent
- de lokale politiezone Aalter – Knesselare

- de aanvrager.

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement en de afgifte van een toelating voor het plaatsen van tijdelijke publiciteits- en bewegwijzeringsborden naar aanleiding van de activiteit "Summerfest Aalter" op 28, 29 en 30 juli 2017 in organisatie van de vereniging "Oogstfeesten Aalter vzw"

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het algemeen politiereglement op de administratieve sanctie zoals goedgekeurd bij gemeenteraadsbesluit van 16 december 2013, inzonderheid artikel 52 betreffende het voeren en plaatsen van publiciteit en artikel 58 betreffende de voorwaarde tot goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen voor het verlenen van een afwijking hierop;

Gelet op de aanvraag van de vereniging *Oogstfeesten Aalter vzw* in Aalter tot het bekomen van een toelating voor:

- het invoeren van een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen
- het plaatsen van tijdelijke publiciteitsborden
- het plaatsen van tijdelijke bewegwijzeringsborden

naar aanleiding van de activiteit *Summerfest Aalter* op 28, 29 en 30 juli 2017;

Overwegende dat voor de invoering van een aangepaste verkeersregeling tijdens deze activiteit de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement noodzakelijk is;

Overwegende dat de tijdelijke publiciteitsborden slechts vanaf eenentwintig dagen voor de werken mogen worden aangebracht en ten laatste de achtste dag erna dienen te worden verwijderd;

Overwegende dat de tijdelijke bewegwijzeringsborden pas mogen aangebracht worden één dag voor de activiteit en dienen te worden verwijderd uiterlijk de dag volgend op de activiteit;

Overwegende dat deze borden niet mogen worden aangebracht aan officiële verkeerssignalisatie, openbare verlichtingspalen en/of openbare beplanting;

Overwegende dat deze borden geen hinder mogen vormen voor het doorgaand verkeer en niet voor verkeersverwarring mogen zorgen;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Ter gelegenheid van de activiteit *Summerfest Aalter* op 28, 29 en 30 juli 2017 een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren.

Artikel 2

Een parkeerverbod in te voeren in de volgende straten en/of straatgedeelten:

- Hageland: het deel vanaf de Bollebekstraat tot aan het Hagelandstraatje
- Hageland (locatie tent en parking): deel tussen Hageland en de Vijfringenstraat
- Vijfringenstraat: deel tussen Sterrewijk en Stratem
- Bollebekstraat: deel tussen Hageland en Vijfringenstraat

tijdens de volgende momenten:

- vanaf vrijdag 28 juli 2017 om 16.00 u tot en met zaterdag 29 juli 2017 om 8.00 u
- vanaf zaterdag 29 juli 2017 om 16.00 u tot en met zondag 30 juli 2017 om 22.00 u.

Artikel 3

De verkeersmaatregel uit artikel 2 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van voldoende verkeersborden E1, volgens noodwendigheid, met de onderborden type Xa – Xb – Xd en een onderbord met de volgende teksten:

- “vanaf vrijdag 28 juli 2017 om 16.00 u tot en met zaterdag 29 juli 2017 om 8.00 u”
- “vanaf zaterdag 29 juli 2017 om 16.00 u tot en met zondag 30 juli 2017 om 22.00 u”

op alle parkeerplaatsen en/of parkeerstroken gelegen in de volgende straten en/of straatgedeelten:

- Hageland: het deel vanaf de Bollebekstraat tot aan het Hagelandstraatje
- Hageland (locatie tent en parking): deel tussen Hageland en de Vijfringenstraat
- Vijfringenstraat: deel tussen Sterrewijk en Stratem
- Bollebekstraat: deel tussen Hageland en Vijfringenstraat

Artikel 4

Eenrichtingsverkeer in te voeren in de volgende straten en/of straatgedeelten:

- Hageland (locatie tent en parking): deel tussen Hageland en Vijfringenstraat
- Vijfringenstraat: deel tussen Hageland (locatie tent en parking) en Stratem
- Hageland: deel tussen Bollebekstraat en Hageland (locatie tent en parking)
- Bollebekstraat: deel tussen de Vijfringenstraat en het kruispunt Sterrewijk – Schoonberg

tijdens de volgende momenten:

- vanaf vrijdag 28 juli 2017 om 16.00 u tot en met zaterdag 29 juli 2017 om 8.00 u
- vanaf zaterdag 29 juli 2017 om 16.00 u tot en met zondag 30 juli 2017 om 22.00 u.

Artikel 5

De verkeersmaatregel uit artikel 4 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van de volgende verkeersborden:

een verkeersbord F19 op staander

- in Hageland (locatie tent en parking) ter hoogte van de aansluiting met Hageland
- in de Vijfringenstraat ter hoogte van de aansluiting met Hageland (locatie tent en parking)
- in de Bollebekstraat ter hoogte van de aansluiting met de Vijfringenstraat
- in Hageland ter hoogte van de aansluiting met de Bollebekstraat

een verkeersbord C1 op staander

- in Hageland (locatie tent en parking) ter hoogte van de aansluiting met de Vijfringenstraat
- in de Vijfringenstraat ter hoogte van de aansluiting met Stratem
- in de Bollebekstraat ter hoogte van de aansluiting met Sterrewijk
- in Hageland ter hoogte van de aansluiting met Hageland (locatie tent en parking).

Artikel 6

Het verkeer voor alle voertuigen, in beide richtingen, te verbieden in de Vijfringenstraat tijdens de volgende momenten:

- vanaf vrijdag 28 juli 2017 om 16.00 u tot en met zaterdag 29 juli 2017 om 8.00 u
- vanaf zaterdag 29 juli 2017 om 16.00 u tot en met zondag 30 juli 2017 om 22.00 u.

Artikel 7

De verkeersmaatregel uit artikel 6 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van een verkeersbord C3 op hekken met bijkomende hekkens over de volledige wegbreedte en met voldoende knipperlichten op de volgende locaties:

- in de Vijfringenstraat ter hoogte van de aansluiting met Hageland (locatie tent en parking)
- in de Vijfringenstraat ter hoogte van de aansluiting met de Bollebekstraat en dit langs beide zijden van het kruispunt Vijfringenstraat – Bollebekstraat
- in de Vijfringenstraat ter hoogte van de aansluiting met Sterrewijk.

Artikel 8

Vanaf vrijdag 28 juli 2017 om 0.00 u tot en met zondag 30 juli 2017 om 23.00 u een verplichte rijrichting in te voeren in Hageland, meer bepaald in het deel waar zich de tent en de parking bevinden.

Artikel 9

De verkeersmaatregel uit artikel 8 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van een verkeersbord D1b rechtover de in- en uitrit van de parking gelegen langs Hageland.

Artikel 10

De voorvermelde verbodsbepalingen niet te laten gelden voor de voertuigen van de hulp- en/of veiligheidsdiensten en voor de voertuigen nodig voor de organisatie van de activiteit.

Artikel 11

Aan de organisator te vragen de omwonenden minstens een week op voorhand in kennis te stellen van het evenement, dit door middel van een infofolder die ter beschikking zal worden gesteld door de cel Communicatie en coördinatie.

Artikel 12

De nodige verkeerssignalisatie ter plaatse te laten brengen en ophalen door de cel Middelenbeheer. De nodige verkeerssignalisatie te laten plaatsen en verwijderen door de organisatoren en/of de lokale politie Aalter–Knesselare. Borden die tegenstrijdig zijn met onderhavig verkeersreglement dienen te worden afgedekt door de organisatoren en/of de lokale politie Aalter–Knesselare.

Artikel 13

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de wegverharding bij gebruik ervan voor de inrichting van de bovenvermelde activiteit.

Artikel 14

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 15

Deze verordening in werking te laten treden op 28 juli 2017 en na de bekendmaking ervan, overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet en volgens de wet van 16 maart 1968, en latere wijzigingen, betreffende de politie over het wegverkeer.

Artikel 16

Toelating te verlenen voor het plaatsen van tijdelijke publiciteitsborden, mits de volgende voorwaarden worden nageleefd:

- de tekst op de borden mag uitsluitend betrekking hebben op het evenement, mag bijgevolg geen reclame voor handel of andere publiciteit bevatten
- de publiciteitsborden dienen op eigen palen geplaatst te worden, te plaatsen op minstens 0,75 meter van de rand van de rijweg en niet in de nabijheid van kruispunten, en niet te plaatsen in plantvakken alsook onder de kruin van bomen om beschadiging te voorkomen
- dat inzake de kleuren, de helderheid, de verkeersveiligheid en de zichtbaarheid het verboden is om inrichtingen aan te brengen die enerzijds de bestuurders (mogelijks kunnen) verblinden of misleiden en anderzijds op enige andere wijze de doelmatigheid van reglementaire tekens aantasten
- dat de borden de weggebruikers en voetgangers niet mogen hinderen
- dat de vergunningshouder zowel tegenover het gemeentebestuur als tegenover derden aansprakelijk is voor alle schade als gevolg van het plaatsen en het bestaan van de borden

- dat de nodige maatregelen worden genomen om ook bij slechte weersomstandigheden de borden in goede staat te houden en de verkeersveiligheid te verzekeren
- de borden mogen slechts vanaf eenentwintig dagen voor de activiteit worden aangebracht en dienen ten laatste de achtste dag erna verwijderd te zijn
- het is verplicht om op de achterkant van het publiciteitsbord het nummer van de vergunning te vermelden.

Artikel 17

Toelating te verlenen voor het plaatsen van tijdelijke bewegwijzeringsborden, mits de volgende voorwaarden worden nageleefd:

- plaatsing ten vroegste op donderdag 27 juli 2017
- verwijdering uiterlijk op maandag 31 juli 2017
- niet aanbrengen op officiële verkeerssignalisatie, openbare verlichtingspalen en openbare beplanting
- de borden mogen geen hinder vormen voor het doorgaand verkeer
- de borden mogen geen verkeersverwarring veroorzaken.

Artikel 18

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de lokale politie Aalter-Knesselare
- de Hulpverleningszone Meetjesland
- De Lijn Oost-Vlaanderen
- de organisatoren.

Collegebeslissing betreffende de bekrachtiging van het besluit van 21 juni 2017 van de burgemeester wnd. in verband met de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement naar aanleiding van de werkzaamheden aan het op- en afrittencomplex E40 in Aalter

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het besluit van 21 juni 2017 van de burgemeester wnd. in verband met de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement naar aanleiding van de werkzaamheden aan het op- en afrittencomplex in Aalter waarbij besloten werd om de onderdoorgang van de brug E40 ter hoogte van de Tieltseseenweg volledig af te sluiten voor het verkeer en de onderdoorgang van de brug E40 ter hoogte van de Steenweg op Deinze open te stellen voor het verkeer gedurende de periode van

26 juni 2017 tot 7 juli 2017, alsook een parkeerverbod in te voeren aan de kasseistrook, aan beide kanten van het fietspad, ter hoogte van de Lostraat en de afrit van de E40, komende vanuit Gent;

Overwegende dat de aanvraag werd geregeld via een burgemeestersbesluit omdat er tussen het tijdstip van de aanvraag en het tijdstip van aanvang van de gewijzigde situatie geen zitting van het schepencollege was gepland;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

Het besluit van 21 juni 2017 van de burgemeester wnd. in verband met de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement naar aanleiding van de werkzaamheden aan het op- en afrittencomplex E40 in Aalter, te bekrachtigen.

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement naar aanleiding van de activiteit "Barbecue" op zondag 9 juli 2017 in organisatie van de vereniging "Oostergemse Kelten vzw"

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de aanvraag van de vereniging *Oostergemse Kelten vzw* in Aalter tot het bekomen van een toelating voor het invoeren van een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen naar aanleiding van de activiteit *Barbecue* op zondag 9 juli 2017;

Overwegende dat voor de invoering van een aangepaste verkeersregeling tijdens deze activiteit de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement noodzakelijk is;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Ter gelegenheid van de activiteit *Barbecue* op zondag 9 juli 2017 een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren.

Artikel 2

Op zondag 9 juli 2017 van 8.00 u tot 22.00 u het verkeer voor alle voertuigen, in beide richtingen, te verbieden op het pleintje in de Keltenlaan (tussen huisnummers 17 en 29).

Artikel 3

De verkeersmaatregel uit artikel 2 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van een verkeersbord C3 op hekken met bijkomende hekkens over de volledige wegbreedte en met voldoende pinklichten op de volgende locaties:

- in de Keltenlaan ter hoogte van de aansluiting met de woning met huisnummer 17
- in de Keltenlaan ter hoogte van de aansluiting met de woning met huisnummer 29.

Artikel 4

Op zondag 9 juli 2017 van 8.00 u tot 22.00 u een parkeerverbod in te voeren op het pleintje in de Keltenlaan, meer bepaald in het deel tussen de woningen met huisnummers 17 en 29.

Artikel 5

De verkeersmaatregel uit artikel 4 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van voldoende verkeersborden E1, volgens noodwendigheid, met de onderborden type Xa – Xb –Xd en een onderbord met de tekst “zondag 9 juli 2017 van 8.00 u tot 22.00 u” op alle parkeerplaatsen en/of parkeerstroken gelegen op het pleintje in de Keltenlaan, meer bepaald in het deel tussen de woningen met huisnummers 17 en 29.

Artikel 6

De voorvermelde verbodsbepalingen niet te laten gelden voor de voertuigen van de hulp- en/of veiligheidsdiensten en voor de voertuigen nodig voor de organisatie van de activiteit.

Artikel 7

Aan de organisator te vragen de omwonenden minstens een week op voorhand in kennis te stellen van het evenement, dit door middel van een infolder die ter beschikking zal worden gesteld door de cel Communicatie en coördinatie.

Artikel 8

De nodige verkeerssignalisatie ter plaatse te laten brengen en ophalen door de cel Middelenbeheer. De nodige verkeerssignalisatie te laten plaatsen en verwijderen door de organisatoren en/of de lokale politie Aalter–Knesselare. Borden die tegenstrijdig zijn met onderhavig verkeersreglement dienen te worden afgedekt door de organisatoren en/of de lokale politie Aalter–Knesselare.

Artikel 9

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de wegverharding bij gebruik ervan voor de inrichting van de bovenvermelde activiteit.

Artikel 10

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 11

Deze verordening in werking te laten treden op 9 juli 2017 en na de bekendmaking ervan, overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet en volgens de wet van 16 maart 1968, en latere wijzigingen, betreffende de politie over het wegverkeer.

Artikel 12

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de lokale politie Aalter-Knesselare
- de Hulpverleningszone Meetjesland
- De Lijn Oost-Vlaanderen
- de organisatoren.

De gemeentesecretaris

De burgemeester wnd

Luc Jolie

Patrick Hoste