

Het verslag van de collegezitting zoals u het hier aantreft, bevat een selectie uit de notulen van het college van burgemeester en schepenen. De notulen bevatten alle beslissingen van het college van een bepaalde zitting. Zij worden goedgekeurd tijdens de eerstvolgende vergadering van het college. Uiterlijk op de dag van de daaropvolgende zitting worden de notulen vrijgegeven aan de gemeenteraadsleden (volgens artikel 51 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005).

De gegevens in de beleidsbesluiten waarvan de publicatie in strijd is met de bepalingen in het Vlaams decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur en/of de Wet van 8 december 1992 voor de bescherming van de persoonlijke levenssfeer werden evenwel niet opgenomen in onderstaand overzicht.



Provincie
OOST-VLAANDEREN

Arrondissement GENT

Notulen van het college van burgemeester en schepenen

Zitting van maandag 21 augustus 2017

Aanwezig: Patrick Hoste, burgemeester wnd..

Dirk De Smul, Bieke De Neve, Philippe Verleyen, Martine Bergez, Patrick Verwilt, Luc De Meyer, schepenen.

Luc Jolie, gemeentesecretaris.

Communicatie en coördinatie

Verslag

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring verslag college

Het college,

Gelet op artikel 51 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin vermeld staat dat de notulen goedgekeurd worden tijdens de eerstvolgende vergadering van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op artikel 11 §4 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad van 9 september 2013;

Besluit:

Enig artikel

Het verslag van de zitting van 31 juli 2017 goed te keuren, te bezorgen aan de raadsleden en - mits anonimisering – tegelijk te publiceren op de gemeentelijke website.

Agenda

Agenda

Maandag 21 augustus 2017 – directiecomité AGB – college

Maandag 28 augustus 2017 – college

Maandag 4 september 2017 – directiecomité AGB – college

Besluit:

Enig artikel

De agenda goed te keuren.

Administratief toezicht

Collegebeslissing betreffende het verslag van de kerkraad van de kerkfabriek Heilig Kruisverheffing (Lotenhulle) van 10 juli 2017

Het college,

Gelet op artikel 57 van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten dat bepaalt dat een afschrift van de notulen van de vergadering van de kerkraad binnen een termijn van 20 dagen, ingaande op de dag na de vergadering, aan de provinciegouverneur, de gemeenteverhoed en het erkend representatief orgaan moet toegestuurd worden;

Gelet op artikel 58 van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen bij gemotiveerd besluit de uitvoering kan schorsen van een besluit waarbij de kerkraad of het centraal kerkbestuur het gemeentelijk belang en inzonderheid de financiële belangen van de gemeente schaadt;

Gelet op het verslag van de kerkfabriek Heilig Kruisverheffing van 10 juli 2017;

Overwegende dat er geen beslissingen werden genomen die de belangen van het gemeentebestuur kunnen schaden;

Op voorstel van schepenen Bieke De Neve;

Besluit:

Enig artikel

Geen acties te ondernemen in het kader van het administratief toezicht.

Collegebeslissing betreffende de meldingslijst van de besluiten van de ocmw-raad op 2 augustus 2017

Het college,

Gelet op het OCMW-decreet van 19 december 2008, inzonderheid artikel 254 dat stelt dat de besluiten van de raad voor maatschappelijk welzijn, met uitzondering van de besluiten die betrekking hebben op de persoonlijke levenssfeer van cliënten van het OCMW of hun onderhoudsplichtigen, binnen twintig dagen nadat de besluiten genomen zijn, via een lijst met een beknopte omschrijving van de daarin geregelde aangelegenheden gelijktijdig aan het college van burgemeester en schepenen en aan de provinciegouverneur moeten worden verzonden;

Gelet op de brief van de OCMW-voorzitter en OCMW-secretaris, ontvangen via e-mail op 8 augustus 2017, bevattende volgende lijst van behandelde punten tijdens de vergadering van de OCMW-raad op 2 augustus 2017, letterlijk geciteerd:

OPENBAAR

1. Personeel.
 - 1.1. 2e pensioenpijler contractuele personeelsleden. Transparantieverlag (2014-2015). Kennisname.
2. Patrimonium.
 - 2.1. Lokaal opvanginitiatief Sint-Godelievestraat 19. Vervangen van sloten of plaatsen van sleutelkastje. Goedkeuring.
 - 2.2. Lokaal opvanginitiatief Sint-Godelievestraat 19. Onderhoudscontract Veolia. Addendum. Goedkeuring.
 - 2.3. Opfrissingswerken Rijsestraat 9. Goedkeuring.
3. Jaarverslagen.
 - 3.1. Jaarverslag 2016 VVSG. Kennisname.
4. Thuiszorg.
 - 4.1. Bevraging 'bclose' Aalter. Eindconclusie. Kennisname.

- 4.2. Samenwerkingsovereenkomst lokaal dienstencentrum. Antwoordbrief wzc Veilige Have. Kennisname.
5. Externe samenwerking.
 - 5.1. Team tewerkstelling cluster Meetjesland. Vraag tot samenwerking.
 - 5.2. Vorming van een eerstelijnszorgzone. Goedkeuring.
 - 5.3. Vzw De Toevlucht. Uitbreiding locatie. Financiële ondersteuning. Goedkeuring.
6. Varia.
 - 6.1. Meldpunt sociale fraude. Kennisname.
 - 6.2. Nota De Katrol. Kennisname.

Besluit:

Enig artikel

Geen acties te ondernemen in het kader van het administratief toezicht.

Bezoek

Collegebeslissing betreffende de vereniging Eerste Poolse Pantserdivisie en het bezoek van de Poolse ambassadeur

Het college,

Gelet op artikel 57 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de e-mail van 30 maart 2017 van de Poolse ambassade met de vraag om een bezoek in te plannen met de Poolse ambassadeur in het kader van zijn geplande bezoeken aan alle gemeenten die een historische verbinding hebben met generaal Stanislaw Maczek;

Gelet op de brief van 8 augustus 2017 betreffende de wijziging van de naam alsook de wijziging van het bestuur van de vzw;

Overwegende dat voorgesteld wordt het bezoek in te plannen op vrijdag 29 september 2017;

Op voorstel van schepenen Dirk De Smul, Bieke De Neve en Philippe Verleyen;

Besluit:

Enig artikel

Het bezoek te laten plaatsvinden op vrijdag 29 september 2017 om 10.30 u.

Budget

Uitgaven

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van de uitgaven

Het college,

Gelet op artikel 159 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen die stellen dat het budgethouderschap toekomt aan het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op artikel 160 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen die bepalen dat de budgethouder de te betalen bedragen goedkeurt overeenkomstig het aan hem toevertrouwde budget;

Gelet op artikel 160 §3 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen die bepalen dat de budgethouder verantwoordelijk is voor de facturatie van de opbrengsten van het aan hem toevertrouwde budget;

Gelet op de facturen 3.761/2017 tot en met 4.330/2017;

Gelet op de vorderingen 12.447/2017 tot en met 13.053/2017;

Gelet op de betaallijsten L380/2017 tot en met L443/2017;

Op voorstel van schepen Philippe Verleyen;

Besluit:

Artikel 1

Kennis te nemen van de inkomende facturen van 2017.

Artikel 2

De vorderingen 2017 goed te keuren.

Artikel 3

De betaallijsten 2017 goed te keuren.

Overheidsopdrachten

Bestelbonnen

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van de bestelbonnen

Het college,

Gelet op artikel 159 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen die stellen dat het budgethouderschap toekomt aan het college van burgemeester en schepenen en op artikel 160 §1 dat bepaalt dat de budgethouder de te betalen bedragen goedkeurt overeenkomstig het aan hem toevertrouwde budget;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 19 december 2016 betreffende de goedkeuring van de beleidsnota 2017, de financiële nota 2017 en de aanpassing aan de meerjarenplanning; op het gemeenteraadsbesluit van 3 juli 2017 betreffende de goedkeuring van de budgetwijziging 2017 en de goedkeuring van de aanpassing aan het meerjarenplan 2014-2019;

Gelet op de bestelbonnen 2017/1257 tot en met 2017/1319;

Overwegende dat voldoende budget beschikbaar is op de voorgestelde jaarbudgetrekeningen;

Op voorstel van schepen Philippe Verleyen;

Besluit:

Enig artikel

De bestelbonnen goed te keuren.

Prijsvraag

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van de lastvoorwaarden, raming en gunningswijze voor de opdracht 'Plaatsen van kerstverlichting'

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 §3 5°, waarbij wordt bepaald dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de vaststelling van de wijze van gunning en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 26 maart 2007 en latere wijzigingen, dat als zijnde handelingen van dagelijks bestuur worden beschouwd: alle uitgaven binnen de perken van de daartoe op de gewone dienst van het budget ingeschreven kredieten en alle uitgaven van de buitengewone dienst tot een maximum van 10.000,00 euro excl. btw;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36 (in een openbare procedure kan elke belangstellende ondernemer naar aanleiding van een aankondiging van een opdracht een offerte indienen);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 160 §1bis dat bij het vaststellen van de voorwaarden en de wijze van gunnen, dat de gemeenteraad of het college van burgemeester en schepenen kan bepalen dat indien een opdracht van aanneming van werken, leveringen of diensten waarvoor de raming paste binnen het voorziene budget, bij raadpleging van de mededinging het voorziene budget, blijkt te overschrijden, de opdracht kan toegewezen worden, mits het college van burgemeester en schepenen beslist de noodzakelijke verhoging van het betrokken krediet ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad bij de eerstvolgende budgetwijziging;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 19 december 2016 betreffende de goedkeuring van de beleidsnota 2017, de financiële nota 2017 en de aanpassing aan de meerjarenplanning; op het gemeenteraadsbesluit van 3 juli 2017 betreffende de goedkeuring van de budgetwijziging 2017 en de goedkeuring van de aanpassing aan het meerjarenplan 2014-2019; op het krediet dat opgenomen is in het exploitatiebudget van 2017, actie GBBWEGDOM (0719-20/614014);

Overwegende dat in het kader van de opdracht *Plaatsen van kerstverlichting* een bestek met nr. 648-17d0079 werd opgesteld;

Overwegende dat deze opdracht als volgt is opgedeeld:

- Basisopdracht (Plaatsen van kerstverlichting nov-dec 2017 t.e.m. jan 2018), raming: 44.000,00 euro incl. 21% btw
- Verlenging 1 (2e plaatsing: Plaatsen van kerstverlichting nov-dec 2018 t.e.m. jan 2019), raming: 50.000,00 euro incl. 21% btw
- Verlenging 2 (3e plaatsing: Plaatsen van kerstverlichting nov-dec 2019 t.e.m. jan 2020), raming: 55.000,00 euro incl. 21% btw
- Verlenging 3 (4e plaatsing: Plaatsen van kerstverlichting nov-dec 2020 t.e.m. jan 2021), raming: 55.000,00 euro incl. 21% btw
- Verlenging 4 (5e plaatsing: Plaatsen van kerstverlichting nov-dec 2021 t.e.m. jan 2022), raming: 55.000,00 euro incl. 21% btw;

Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 214.049,59 euro excl. btw of 259.000,00 euro incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure;

Op voorstel van schepenen Philippe Verleyen en schepenen Dirk De Smul;

Besluit:

Artikel 1

Het bestek met nr. 648-17d0079 voor de opdracht *Plaatsen van kerstverlichting* goed te keuren. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.

Artikel 2

De raming van 214.049,59 euro excl. btw of 259.000,00 euro incl. 21% btw goed te keuren.

Artikel 3

Bovengenoemde opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 4

De aankondiging van de opdracht in te vullen en bekend te maken op nationaal niveau.

Artikel 5

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2017, actie GBBWEGDOM (0719-20/614014) en in het budget van de volgende jaren.

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van de lastvoorwaarden, raming en gunningswijze voor de opdracht 'Bouwen nieuwe sportaccommodatie S-M-Aalter: ruwbouwwerken met afwerking (lot 1)'

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 §3 6°, waarbij de gemeenteraad delegatie van bevoegdheden kan verlenen aan het college van burgemeester en schepenen inzake vaststelling van de wijze van gunning en de voorwaarden van overheidsopdrachten als de opdracht nominatief door de gemeenteraad in het vastgestelde budget is opgenomen;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 29 december 2011 waarin de lijst met opdrachten voor werken, leveringen en diensten waarvan de raad het vaststellen van de wijze van gunning van de opdrachten en het vaststellen van de voorwaarden delegeert aan het college werd goedgekeurd;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36 (in een openbare procedure kan elke belangstellende ondernemer naar aanleiding van een aankondiging van een opdracht een offerte indienen);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 160 §1bis dat bij het vaststellen van de voorwaarden en de wijze van gunnen, dat de gemeenteraad of het college van burgemeester en schepenen kan bepalen dat indien een opdracht van aanneming van werken, leveringen of diensten waarvoor de raming paste binnen het voorziene budget, bij raadpleging van de mededinging het voorziene budget, blijkt te overschrijden, de opdracht kan toegewezen worden, mits het college van burgemeester en schepenen beslist de noodzakelijke verhoging van het betrokken krediet ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad bij de eerstvolgende budgetwijziging;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 19 december 2016 betreffende de goedkeuring van de beleidsnota 2017, de financiële nota 2017 en de aanpassing aan de meerjarenplanning; op het gemeenteraadsbesluit van 3 juli 2017 betreffende de goedkeuring van de budgetwijziging 2017 en de goedkeuring van de aanpassing aan het meerjarenplan 2014-2019; op het krediet dat opgenomen is in het investeringsbudget van 2017, ACT-1854 (0740-33/221007/IE-20B&O);

Gelet op de collegebeslissing van 22 februari 2017 om de opdracht *Aanstellen ontwerper voor de opdracht 'Nieuwbouw sportaccommodatie Sint-Maria-Aalter'* te gunnen aan de economisch meest voordelige (rekening houdend met de gunningscriteria) bieder, zijnde *Studiebureau Lobelle*, Gistelse Steenweg 712, 8200 Brugge, tegen een ereloonpercentage van 6,39%;

Overwegende dat in het kader van de opdracht *Bouwen nieuwe sportaccommodatie S-M-Aalter: ruwbouwwerken met afwerking (lot 1)* een bestek met nr. Lobelle_W.594.(C.G.) [Aalter: 861.6-17d0119] werd opgesteld door de ontwerper *Studiebureau Lobelle*;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 316.639,48 euro excl. btw of 383.133,77 euro incl. btw (66.494,29 euro btw medecontractant);

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure;

Op voorstel van schepen Philippe Verleyen;

Besluit:

Artikel 1

Het bestek met nr. Lobelle_W.594.(C.G.) [Aalter: 861.6-17d0119] voor de opdracht *Bouwen nieuwe sportaccommodatie S-M-Aalter: ruwbouwwerken met afwerking (lot 1)*, opgesteld door *Studiebureau Lobelle* goed te keuren. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.

Artikel 2

De raming van 316.639,48 euro excl. btw of 383.133,77 euro incl. btw (66.494,29 euro btw medecontractant) goed te keuren.

Artikel 3

Bovengenoemde opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 4

De aankondiging van de opdracht in te vullen en bekend te maken op nationaal niveau.

Artikel 5

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2017, ACT-1854 (0740-33/221007/IE-20B&O).

Gebouwen

Beheer gemeentelijke gebouwen

Collegebeslissing betreffende het energiezorgplan voor de gemeentelijke gebouwen opgemaakt door Eandis

Het college,

Gelet op artikel 57 §3 1° van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de daden van beheer over de gemeentelijke inrichtingen en eigendommen, binnen de door de gemeenteraad vastgelegde algemene regels, en artikel 159, §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Gelet op ACT-3 Beheersing energieverbruik gemeentelijke gebouwen en het aangeven van de evolutie ervan, opgenomen in de meerjarenplanning 2014-2019 goedgekeurd door de gemeenteraad op 16 december 2013 en latere aanpassingen;

Gelet op het energiezorgplan in bijlage van 24 september 2015 uitgevoerd door Eandis, Brusselsesteenweg 199 in Melle;

Overwegende dat voor de opmaak van dit energiezorgplan een energetische audit van de gemeentelijke gebouwen werd uitgevoerd; dat het plan per gebouw de mogelijke energiebesparende maatregelen oplijst;

Overwegende dat het aanbeveling verdient dat, in het kader van een efficiënte en effectieve werking en dito interne controle, zoals bepaald in het artikel 99 van het gemeentedecreet, een uitspraak wordt gedaan over de opportuniteit van een toekomstige uitgave;

Overwegende dat deze lijst een leidraad kan zijn in toekomstige projecten inzake het optimaliseren van het energieverbruik;

Op voorstel van schepen Philippe Verleyen;

Besluit:

Enig artikel

Kennis te nemen van het energiezorgplan en de voorgestelde maatregelen volgens prioriteit op te nemen in de budgetvoorstellen.

Wegen en domeinen

Betuining

Collegebeslissing betreffende het vernieuwen van de doorsteek van de onbevaarbare waterloop 3de categorie, O332 de Ketelbeek, ter hoogte van de Veldemeersdreef 22-24

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57, §3 ,1° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de collegebeslissing van 31 juli 2017 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht (raamcontract) *Onderhoudswerken aan onbevaarbare waterlopen – betuiningen* aan de firma Grondwerken Maes, Bellemstraat 44 in Aalter tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van de inschrijver voor de periode 2017-2021;

Gelet op het plaatsbezoek van de gemeentelijke diensten op 27 oktober 2016 waarbij werd vastgesteld dat er geen doorgang meer kan worden verleend tot de oeverzone van de onbevaarbare waterloop de *Ketelbeek*, over het traject Veldemeersdreef 10 tot 22; dat in deze zone tuinafval, snoeihout, grond- en bladerhopen was opgestapeld en op vele plaatsen struiken en heesters waren aangeplant;

Gelet op het feit dat op vraag van het gemeentebestuur deze belemmeringen door de aangelanden inmiddels zijn verwijderd en dat de onbevaarbare waterloop O332 de *Ketelbeek* over dit traject in het voorjaar 2017 werd geruimd door de gemeentelijke aannemer Grondwerken Maes;

Gelet dat in 2016 over dit traject meer wateroverlast werd vastgesteld dan normaal, onder meer door de bemalingswerken in het kader van de aanleg van het rondpunt en de bouwwerkzaamheden van Veilige Have;

Gelet dat ondanks de ruiming en opkuiswerken de doorstroming nog niet optimaal is; dat tijdens de ruimingswerken werd vastgesteld dat het doorvoerdebiet van de onbevaarbare waterloop 3de categorie, O332 de Ketelbeek, ter hoogte van doorsteek onder de Veldemeersdreef 22-24 wordt geremd doordat de duiker onder de rijweg te ondiep is aangelegd;

Overwegende het voorstel om de doorstroming in de Ketelbeek te verhogen door het vernieuwen van de doorsteek onder de Veldemeersdreef door het plaatsen van een koker met breedte 1000 mm en hoogte 600 mm op juiste beddingdiepte;

Overwegende dat deze werken, volgens de nota van 10 augustus 2017 worden geraamd op 12.465 euro excl. btw (btw GDMC21) (dossier 866.13 –17D0004);

Overwegende dat er onvoldoende budget beschikbaar is onder budgetsleutel 0319-20\614101 (gelijkblijvend beleid, interventies aan waterlopen); dat de nodige kredieten vrijgemaakt kunnen worden via verschuiving van de ramingen van budgetsleutels 0319-20\614014 en 0319-20\614102 voor een bedrag van 7.000 euro;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Akkoord te gaan de doorsteek onder de Veldemeersdreef 20-22 te vervangen door een koker met breedte 1000 mm en hoogte 600 mm op juiste beddingdiepte voor een geraamde kostprijs van 12.465 euro excl. btw (btw medecontractant).

Artikel 2

Deze werken te betalen met de kredieten ingeschreven in het budget 2017, budgetsleutel 0319-20\614101-gelijkblijvend beleid na verschuiving van de ramingen.

Recht van opstal

Collegebeslissing betreffende de principiële goedkeuring van de authentieke akte voor het vestigen van een opstalrecht voor het aanleggen van een overdekte parking aan het Hof van Praet en het Warandepark.

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 57 §1 betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen, dat stelt dat het college de beraadslagingen en de besluiten van de gemeenteraad voorbereidt en de besluiten van de gemeenteraad uitvoert;

Gelet op de wet van 10 januari 1824 betreffende het recht van opstal;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 19 december 2016 betreffende het principiële akkoord voor het aanleggen, in eigen beheer, van een overdekte parking op het gemeentelijk terrein aan het Hof van Praet en het Warandepark;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 10 april 2017 betreffende de goedkeuring van het bestek, de lastvoorwaarden, de raming en de gunningswijze voor het aanleggen van deze overdekte parking;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 3 juli 2017 betreffende de goedkeuring van de overeenkomst voor het vestigen van een opstalrecht voor het aanleggen van deze overdekte parking en de aanstelling van het notariaat Guisson voor de opmaak van het ontwerp van akte voor het verlenen van dit opstalrecht voor de duur van de bouwwerken;

Gelet op de collegebeslissing van 12 juni 2017 betreffende de gunning van de promotieopdracht van werken met als voorwerp "Aanleg overdekte parking Hof van Praet en het Warandepark", aan de economisch meest voordelige regelmatige aanbieder, het consortium Wyckaert – Aiko, Ottergemsesteenweg 415 in Gent en Stationsplein 6 in Maldegem;

Gelet op het krediet ingeschreven onder de actie ACT-1907 voor de aanleg van de overdekte parking aan het Hof van Praet;

Gelet op het metingsplan van 20 april 2015 voor het perceel grond aan het Hof van Praet en het Warandepark, gekend in het kadaster als 2^{de} afdeling Sectie C nummer 17W, omvattende lot A (75 m²) en lot B (4.184 m²);

Gelet op het ontwerp van authentieke akte, opgemaakt door het notariaat Guisson voor het vestigen van een opstalrecht voor het aanleggen van deze overdekte parking;

Overwegende dat, in het kader van de opdracht tot het aanleggen van een overdekte parking aan het Hof van Praet en het Warandepark, een bestek met nr. 865.15/17d0004 goedgekeurd werd waarin

bepaald werd de opdracht via een promotieopdracht van werken te gunnen; dat de uitvoering dient te gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in dit goedgekeurd bestek;

Overwegende dat de uitgeschreven opdracht volgende werkzaamheden bevat:

- het bouwen van een overdekte parking op gemeentelijke grond als uitbreiding van de bestaande overdekte parking;
- de aanleg van een plein op het dak van de parking naar analogie van het plein 'Hof van Praet' die de link maakt tussen het stedelijk weefsel en het Warandepark;

Overwegende dat de opdracht voorziet in de verwerving van het bouwwerk vanaf zijn terbeschikkingstelling;

Overwegende dat het college de opdracht gunde aan het consortium Wyckaert – Aiko uit Gent en Maldegem, die de economisch voordeligste regelmatige offerte indiende, rekening houdende met de gunningscriteria vermeld in het bestek;

Overwegende dat voor de gemeentelijke grond waarop de werken worden uitgevoerd een recht van opstal verleend wordt; dat volgens het goedgekeurd bestek de authentieke akte voor het verlenen van dit recht van opstal zal verleden worden binnen de 4 maand na de sluiting van de opdracht;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Principiële goedkeuring te verlenen aan het ontwerp van authentieke akte voor het verlenen van een opstalrecht aan Consortium Wyckaert – Aiko, Ottergemsesteenweg 415 in Gent en Stationsplein 6 in Maldegem, voor de bouw van een overdekte parking en de aanleg van een plein op de gemeentelijke grond aan het Hof van Praet en het Warandepark, gekend in het kadaster als 2^{de} afdeling, sectie C deel van nummer 17W, met een totale gemeten oppervlakte van 4.184 m² (lot B).

Artikel 2

Dat het recht van opstal te beperken is tot de ondergrond, inclusief het recht tot de inname van het terrein voor de inrichting van de werf, en tot wat nodig is om de verplichtingen onder de promotieovereenkomst (goedgekeurd bestek nr. 865.15-17d0004) – aanleg overdekte parking Hof van Praet en het Warandepark – na te komen en dit voor de duur van de bouwwerken.

Artikel 3

Dat de totale vergoeding voor de retributie voor de opstalhouder één euro bedraagt en dat de aktekosten ten laste zijn van de grondeigenaar.

Artikel 4

Dat het ontwerp van authentieke akte voor dit opstalrecht voor goedkeuring zal voorgelegd worden aan de gemeenteraad tijdens de gemeenteraadszitting van 11 september 2017.

Werken nutsmaatschappijen

Collegebeslissing betreffende de uitbreiding van de laagspannings-, gas- en openbare verlichtingsnetten in de Grote Lijkstraat (verk. Meuleman) op verzoek van Eandis

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3 1° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de brief van 27 juli 2017 van Eandis waarbij de toelating gevraagd wordt om de laagspannings-, gas- en openbaar verlichtingsnetten uit te breiden voor de nieuwe verkaveling in de Zwaluwstraat;

Gelet op de bijgevoegde plannen nr. R305994 met aanduiding van de uit te voeren werken;

Overwegende dat voor de uitbreiding van het laagspanningsnet 380 m leiding vanaf de cabine 6077 langs de Grote Lijkstraat (onderboring ter hoogte van kapel) en in de Zwaluwstraat wordt aangelegd; dat 136 m langs de Nevelestraat wordt aangelegd voor de aansluiting van loten 7 en 8; dat voor de uitbreiding van het openbare verlichtingsnet 385 m vanaf de cabine 6077 in de Grote Lijkstraat (onderboring ter hoogte van kapel) wordt aangelegd (6 stuks type Philips Micro LUMA Led); dat voor de uitbreiding van de gasleiding 248 m nieuwe leiding wordt aangelegd;

Overwegende dat het meeste werk wordt uitgevoerd op privédomein (Zwaluwstraat) met uitzondering van onderboring en aanleg leiding in de Grote Lijkstraat en aanleg leiding in de Nevelestraat;

Op voorstel van schepen Patrick Verwilt;

Besluit:

Enig artikel

Goedkeuring te verlenen aan de aanvraag en de plannen nr. 305994 LS+OV+GAS van Eandis, Bomastraat 11 in Gent, voor het uitbreiden van delaaagspannings-, gas- en openbaar verlichtingsnetten in de Grote Lijkstraat voor de aansluiting van de verkaveling op naam van Meuleman Vastgoed, mits er voldaan is aan de volgende voorwaarden:

- de werken dienen in synergie te worden uitgevoerd met de andere nutsmaatschappijen.
- het bekomen van de wegvergunning voor deze werken (minstens 14 dagen op voorhand aan te vragen).
- er dient contact opgenomen te worden met de politie omtrent eventuele wegomleidingen.
- de aanpalende bewoners dienen minimum 3 werkdagen op voorhand per brief op de hoogte gebracht te worden van de totaliteit van de werken, de fasering en elke wijziging in de planning. Dit zowel voor de werken in eigen beheer als voor de werken die uitbesteed worden en in opdracht worden uitgevoerd door aannemers. De hinder dient tot een minimum te worden beperkt.
- het gemeentebestuur wenst een kopie te ontvangen van de brief die gericht wordt aan de bewoners.
- voor aanvang van de werken dient een plaatsbeschrijving in 3 exemplaren bezorgd te worden aan het gemeentebestuur, die door middel van een fotoreportage een globaal beeld geeft van de huidige toestand van het openbaar domein.
- alle werken worden uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen van het standaardbestek 250 versie 3.1.
- het aanleggen van de nieuwe leidingen onder de rijbaan gebeurt door middel van handboringen of gestuurde boringen; de rijweg kan onder geen beding worden opengeboken.
- voor betonverhardingen gelden meer bepaald onder meer volgende richtlijnen:
 - er wordt steeds over de volledige dikte van de verharding ingesneden. De vorm van de te vernieuwen zone is steeds rechthoekig.
 - voor doorgaand gewapend beton is de lengte en de breedte van de uitbraakzone nooit kleiner dan 2,5 m. De breedte is nooit kleiner dan een halve rijstrookbreedte.
 - de nominale lengte van de betonplaten bij ongewapend beton is 5 m, tenzij anders vermeld in de opdrachtdocumenten.
 - wanneer evenwel de lengte van de te vernieuwen strook niet overeenstemt met een veelvoud van 5 m, mag de plaatlengte variëren van 4 m tot 6 m.
 - voor fietspaden gelden volgende richtlijnen: minimale lengte 4 meter, voegband in aansluiting op bestaand beton, opbraak over volledige breedte van het fietspad, fundering minimaal conform bestaande, kleur en markeringen idem bestaande fietspad.
 - voor fietspaden geldt standaard volgende richtlijn: het fietspad dient steeds over de volledige lengte en breedte van het betonvlak vernieuwd te worden.
- aanleg van leidingen in open sleuf is toegestaan ter hoogte van bermen mits er voldaan wordt aan volgende voorwaarden:
 - aanvullingen boven leidingen in open sleuf aangelegd dienen goed te worden gedicht.
 - de opgebroken opritten en fietspaden in kleinschalige verharding dienen oordeelkundig te worden hersteld, met minimale dikte van fundering in mager beton van 20 cm en een legbed van 3 cm zandcement. Gebroken of beschadigde klinkers of betontegels worden vervangen door identieke of gelijkwaardige exemplaren. Het bestaand legverband wordt gevolgd. De klinkers en betontegels dienen meermaals te worden ingezand. Kasseien worden met voegmortel of split terug ingevoegd.

- bermen in steenslagverharding worden met de nodige steenslag heraangelegd, aarden bermen worden terug ingezaaid.
- resultaten van de genomen slagsonde langs de sleuven in bermen dienen op vraag van het gemeentebestuur ter beschikking te worden gesteld.
- de nieuwe leidingen worden aangelegd op minimum 30 cm afstand van de bestaande hoofdriolering en ingebuisde grachten. Ze kruisen op minimum 20 cm afstand de bestaande huisaansluitingen op het rioleringsstelsel. Schade aan de huisaansluitingen ten gevolge van graafwerken wordt onmiddellijk gemeld aan het gemeentebestuur en oordeelkundig hersteld, waarvan het bewijs geleverd wordt door fotomateriaal.
- in geval van werken ter hoogte van beplanting gelden volgende voorwaarden:
 - beschadiging aan beplanting dient zoveel mogelijk te worden voorkomen door middel van onderboring.
 - de te verwijderen beplanting dient vervangen te worden door nieuwe beplanting van dezelfde soort en maat ofwel dient de beplanting gedurende de duur van de werken (maximaal 1 week) te worden ingekuild en zo snel mogelijk opnieuw te worden aangeplant (bij droogte dient aan de beplanting regelmatig water te worden gegeven).
- na de uitvoering van de werken dient het openbaar domein volgens de regels van de kunst in goede staat te worden hersteld.
- het gemeentebestuur wordt in kennis gesteld van de einddatum van de werken zodat een nacontrole kan uitgevoerd worden in aanwezigheid van de opdrachtgever en uitvoerder.

Collegebeslissing betreffende het vervangen van het ondergronds kabelnet ten gevolge van een defect en het plaatsen voetpadkastje in de Urselweg 10 op verzoek van Telenet

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3 1° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de brief van 8 augustus 2017 van Telenet waarbij de toelating wordt gevraagd voor het vervangen van het ondergronds net ten gevolge van een defect en het plaatsen van nieuw voetpadkastje in de Urselweg 10;

Gelet op de plan nr. 25015274 met aanduiding van de plaats van de werken;

Overwegende dat een sleuf van 7 m wordt gegraven om een leiding van 14 m aan te leggen in de Urselweg 10;

Op voorstel van schepen Patrick Verwilt;

Besluit:

Enig artikel

Goedkeuring te verlenen aan het plan nr. 25015274 van Telenet bvba, Antoon Catriestraat 18 in Drogen voor het vervangen van het ondergronds net ten gevolge van een defect en het plaatsen van een nieuw voetpadkastje in de Urselweg, mits er rekening gehouden wordt met de volgende voorwaarden:

- de werken dienen in synergie te worden uitgevoerd met de andere nutsmaatschappijen.
- het bekomen van de wegvergunning voor deze werken (minstens 14 dagen op voorhand aan te vragen).
- er dient contact opgenomen te worden met de politie omtrent eventuele wegomleidingen.
- de aanpalende bewoners dienen minimum 3 werkdagen op voorhand per brief op de hoogte gebracht te worden van de totaliteit van de werken, de fasering en elke wijziging in de planning. Dit zowel voor de werken in eigen beheer als voor de werken die uitbesteed worden en in opdracht worden uitgevoerd door aannemers. De hinder dient tot een minimum te worden beperkt.
- het gemeentebestuur wenst een kopie te ontvangen van de brief die gericht wordt aan de bewoners.
- voor aanvang van de werken dient een plaatsbeschrijving in 3 exemplaren bezorgd te worden aan het gemeentebestuur, die door middel van een fotoreportage een globaal beeld geeft van de huidige toestand van het openbaar domein.

- alle werken worden uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen van het standaardbestek 250 versie 3.1.
- voor betonverhardingen gelden meer bepaald onder meer volgende richtlijnen:
 - er wordt steeds over de volledige dikte van de verharding ingesneden. De vorm van de te vernieuwen zone is steeds rechthoekig.
 - voor doorgaand gewapend beton is de lengte en de breedte van de uitbraakzone nooit kleiner dan 2,5 m. De breedte is nooit kleiner dan een halve rijstrookbreedte.
 - de nominale lengte van de betonplaten bij ongewapend beton is 5 m, tenzij anders vermeld in de opdrachtdocumenten.
 - wanneer evenwel de lengte van de te vernieuwen strook niet overeenstemt met een veelvoud van 5 m, mag de plaatlengte variëren van 4 m tot 6 m.
 - voor fietspaden gelden volgende richtlijnen: minimale lengte 4 meter, voegband in aansluiting op bestaand beton, opbraak over volledige breedte van het fietspad, fundering minimaal conform bestaande, kleur en markeringen idem bestaande fietspad.
 - voor fietspaden geldt standaard volgende richtlijn: het fietspad dient steeds over de volledige lengte en breedte van het betonvlak vernieuwd te worden.
- aanleg van leidingen in open sleuf is toegestaan ter hoogte van bermen, opritten en in fietspaden mits er voldaan wordt aan volgende voorwaarden:
 - aanvullingen boven leidingen in open sleuf aangelegd dienen goed te worden gedicht.
 - de opgebroken opritten en fietspaden in kleinschalige verharding dienen oordeelkundig te worden hersteld, met minimale dikte van fundering in mager beton van 20 cm en een legbed van 3 cm zandcement. Gebroken of beschadigde klinkers of betontegels worden vervangen door identieke of gelijkwaardige exemplaren. Het bestaand legverband wordt gevolgd. De klinkers en betontegels dienen meermaals te worden ingezand. Kasseien worden met voegmortel of split terug ingevoegd.
 - bermen in steenslagverharding worden met de nodige steenslag heraangelegd, aarden bermen worden terug ingezaaid.
 - resultaten van de genomen slagsonde langs de sleuven in berm, fietspadzone en opritten dienen op vraag van het gemeentebestuur ter beschikking te worden gesteld.
- de nieuwe leidingen worden aangelegd op minimum 30 cm afstand van de bestaande hoofdriolering en ingebuisde grachten. Ze kruisen op minimum 20 cm afstand de bestaande huisaansluitingen op het rioleringsstelsel. Schade aan de huisaansluitingen ten gevolge van graafwerken wordt onmiddellijk gemeld aan het gemeentebestuur en oordeelkundig hersteld, waarvan het bewijs geleverd wordt door fotomateriaal.
- in geval van werken ter hoogte van beplanting gelden volgende voorwaarden:
 - beschadiging aan beplanting dient zoveel mogelijk te worden voorkomen door middel van onderboring.
 - de te verwijderen beplanting dient vervangen te worden door nieuwe beplanting van dezelfde soort en maat ofwel dient de beplanting gedurende de duur van de werken (maximaal 1 week) te worden ingekuuld en zo snel mogelijk opnieuw te worden aangeplant (bij droogte dient aan de beplanting regelmatig water te worden gegeven).
- na de uitvoering van de werken dient het openbaar domein volgens de regels van de kunst in goede staat te worden hersteld.
- het gemeentebestuur wordt in kennis gesteld van de einddatum van de werken zodat een nacontrole kan uitgevoerd worden in aanwezigheid van de opdrachtgever en uitvoerder.

Collegebeslissing betreffende de verplaatsingswerken en het aanpassen van de drinkwaterleiding in de Stationsstraat – Bellemstraat – Boomgaard – Boomgaardstraat – Markt - Lostraat op verzoek van Farys

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3 1° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de brief van 27 juli 2017 van Farys waarbij de toelating gevraagd wordt voor de verplaatsingswerken en het aanpassen van de drinkwaterleiding in de Stationsstraat – Lostraat – Markt – Bellemstraat - Valkestraat ;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 10 april 2017 betreffende het centrumgebied: riolerings- en wegenisproject – ontwerp en bestek;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 10 april 2017 betreffende het centrumgebied: riolerings- en wegenisproject – openbare verlichting;

Gelet op de collegebeslissing van 8 mei 2017 betreffende de vernieuwing van de openbare verlichting in kader van uitvoering van actieplan 0204-013 riolerings- en wegenisproject in het centrumgebied;

Gelet op het ontwerpplan nr. DOM-003/17/001-D met aanduiding van de plaats van de werken;

Overwegende dat alle nutsleidingen gelegen binnen de werkzone van het rioleringsproject dienen te worden verplaatst en alle mogelijke gekende en niet gekende knelpunten dienen te worden opgelost;

Overwegende dat alle mogelijke verrekeningen (stillig, sonderingswerken, ..) door de hoofdaannemer van de rioleringswerken aan het gemeentebestuur doorgerekend ten gevolge van niet verplaatste leidingen, onmiddellijk worden doorgerekend aan de vergunningshouders van de nutsinstallaties;

Overwegende dat de nodige plannen met betrekking tot de aanpassingswerken en de ligging van de nieuwe leidingen, opgemeten in xyz coördinaten schriftelijk en digitaal aan het gemeentebestuur en het studiebureau dienen te worden overgemaakt binnen een termijn van 15 werkdagen na het beëindigen van de werken;

Overwegende dat de nutsmaatschappijen Eandis, Farys, Proximus en Telenet zullen gevraagd worden de geplande aanpassingswerken in synergie uit te voeren;

Op voorstel van schepen Patrick Verwilt;

Besluit:

Enig artikel

Goedkeuring te verlenen aan het plan nr. DOM-003/17/001-D van Farys, Stropstraat 1 in Gent voor de verplaatsingswerken en het aanpassen van de drinkwaterleiding in de Stationsstraat – Lostraat – Markt – Bellemstraat, mits er rekening gehouden wordt met de volgende voorwaarden:

- de werken dienen in synergie te worden uitgevoerd met de andere nutsmaatschappijen.
- het bekomen van de wegvergunning voor deze werken (minstens 14 dagen op voorhand aan te vragen).
- er dient contact opgenomen te worden met de politie omtrent eventuele wegomleidingen.
- de aanpalende bewoners dienen minimum 3 werkdagen op voorhand per brief op de hoogte gebracht te worden van de totaliteit van de werken, de fasering en elke wijziging in de planning. Dit zowel voor de werken in eigen beheer als voor de werken die uitbesteed worden en in opdracht worden uitgevoerd door aannemers. De hinder dient tot een minimum te worden beperkt.
- het gemeentebestuur wenst een kopie te ontvangen van de brief die gericht wordt aan de bewoners.
- voor aanvang van de werken dient een plaatsbeschrijving in 3 exemplaren bezorgd te worden aan het gemeentebestuur, die door middel van een fotoreportage een globaal beeld geeft van de huidige toestand van het openbaar domein.
- alle werken worden uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen van het standaardbestek 250 versie 3.1.
- de afspraken gesteld in het vergaderverslag van de coördinatievergadering van 15 februari 2017 en latere besprekingen moeten worden nageleefd.
- alle nutsleidingen gelegen binnen de werkzone van het rioleringsproject, aangeduid op het rioleringsplan zoals besproken in de coördinatievergadering, die gekende en niet gekende knelpunten veroorzaken voor het rioleringsproject, dienen te worden verplaatst.
- alle mogelijke verrekeningen (stillig, sonderingswerken, ..) door de hoofdaannemer van de rioleringswerken aan het gemeentebestuur doorgerekend ten gevolge van niet verplaatste leidingen binnen de werkzone zullen onmiddellijk worden doorgerekend aan de vergunningshouders van de nutsinstallaties.
- de aanpassings- en verplaatsingswerken dienen te zijn uitgevoerd voor eind oktober 2017.

- de nodige plannen met betrekking tot de aanpassingswerken en de ligging van de nieuwe leidingen, opgemeten in xyz coördinaten dienen schriftelijk en digitaal aan het gemeentebestuur en het studiebureau te worden overgemaakt binnen een termijn van 15 werkdagen na het beëindigen van de werken.
- het aanleggen van de nieuwe leidingen onder de rijbaan gebeurt door middel van handboringen of gestuurde boringen; de rijweg kan onder geen beding worden opengebrouwen.
- voor betonverhardingen gelden meer bepaald onder meer volgende richtlijnen:
 - er wordt steeds over de volledige dikte van de verharding ingesneden. De vorm van de te vernieuwen zone is steeds rechthoekig.
 - voor doorgaand gewapend beton is de lengte en de breedte van de uitbraakzone nooit kleiner dan 2,5 m. De breedte is nooit kleiner dan een halve rijstrookbreedte.
 - de nominale lengte van de betonplaten bij ongewapend beton is 5 m, tenzij anders vermeld in de opdrachtdocumenten.
 - wanneer evenwel de lengte van de te vernieuwen strook niet overeenstemt met een veelvoud van 5 m, mag de plaatlengte variëren van 4 m tot 6 m.
 - voor fietspaden gelden volgende richtlijnen: minimale lengte 4 meter, voegband in aansluiting op bestaand beton, opbraak over volledige breedte van het fietspad, fundering minimaal conform bestaande, kleur en markeringen idem bestaande fietspad.
 - voor fietspaden geldt standaard volgende richtlijn: het fietspad dient steeds over de volledige lengte en breedte van het betonvlak vernieuwd te worden.
- voor (opritten in) kws-verharding gelden meer bepaald volgende richtlijnen:
 - de rijweg wordt maximaal gevrijwaard. bij gedeeltelijke opbraak van de kws-verharding wordt de verharding rechthoekig ingesneden op volle dikte door middel van een zaagsnede; de te vervangen zone is steeds rechthoekig en loopt loodrecht op of evenwijdig met de as van de weg.
 - op- en afbraakmaterialen die niet ter plaatse gebruikt kunnen worden, worden eigendom van de aannemer en onmiddellijk afgevoerd van de werfzone.
 - bitumineuze verhardingen met teer als bindmiddel worden afzonderlijk opgebroken en selectief afgevoerd.
 - aanvullingen, onderfundering en fundering worden aangebracht conform SB 250 rekening houdend met de minimale draagkracht. Op eenvoudig verzoek dienen de resultaten van de proeven voorgelegd te worden aan het gemeentebestuur.
 - een goede aansluiting met de bestaande asfaltverharding van de oprit en de rijweg door middel van voegband is noodzakelijk.
 - bij het aanbrengen van kws-verhardingen wordt rekening gehouden met de minimale temperatuur van de lucht zoals bepaald in het standaardbestek.
- aanleg van leidingen in open sleuf is toegestaan ter hoogte van bermen, opritten en in voetpaden mits er voldaan wordt aan volgende voorwaarden:
 - aanvullingen boven leidingen in open sleuf aangelegd dienen goed te worden gedicht.
 - de opgebroken opritten en fietspaden in kleinschalige verharding dienen oordeelkundig te worden hersteld, met minimale dikte van fundering in mager beton van 20 cm en een legbed van 3 cm zandcement. Gebroken of beschadigde klinkers of betontegels worden vervangen door identieke of gelijkwaardige exemplaren. Het bestaand legverband wordt gevolgd. De klinkers en betontegels dienen meermaals te worden ingezand. Kasseien worden met voegmortel of split terug ingevoegd.
 - bermen in steenslagverharding worden met de nodige steenslag heraangelegd, aarden bermen worden terug ingezaaid.
 - resultaten van de genomen slagsonde langs de sleuven in berm, voetpadzone en opritten dienen op vraag van het gemeentebestuur ter beschikking te worden gesteld.
- de nieuwe leidingen worden aangelegd op minimum 30 cm afstand van de bestaande hoofdriolering en ingebuisde grachten. Ze kruisen op minimum 20 cm afstand de bestaande huisaansluitingen op het rioleringsstelsel. Schade aan de huisaansluitingen ten gevolge van graafwerken wordt onmiddellijk gemeld aan het gemeentebestuur en oordeelkundig hersteld, waarvan het bewijs geleverd wordt door fotomateriaal.
- ter hoogte van de aanwezige beplanting dienen bijkomende bijzondere voorwaarden te worden gerespecteerd:
 - afbakenen van een 'beschermingszone' ter hoogte van de bomen. De beschermingszone moet het wortelgestel beschermen tegen beschadiging. De grootte

van de beschermingszone wordt als volgt bepaald: de kroonprojectie + 2,5 meter buiten de kroonprojectie.

- binnen de beschermingszone mag er geen bodemverstoring of bodemverdichting zijn, geen ophoging of afgraving van de grond, geen opslag van materiaal, geen afval of puin storten, noch op de grond, noch in een container, geen toegang voor voertuigen of parking, geen tijdelijke gebouwen of werfketen, geen vuurtjes, alle ondergrondse leidingen omleiden buiten de beschermingszone, veranderingen in oppervlakkige waterafvoer in of uit de beschermingszone vermijden, geen waterhoeveelheden groter dan 100 liter uitgieten in de buurt van de bomen (bv spoelwater), solventen niet uitgieten in de buurt van de bomen, veranderingen in drainage zo ontwerpen dat de natuurlijke waterhuishouding binnen de beschermingszone zoveel mogelijk bewaard blijft, het zwenkbereik van torenkranen aanpassen zodat de boomkroon niet kan geraakt worden, ook niet door doorhangende kabels.
- verplicht gebruik van perstechniek in de omgeving van de stam (= zone tot 2,5 m van de stam verwijderd), geen open sleuven. Het persen of boren gebeurt recht onder de boomstam om zo het minst wortels te beschadigen. De leidingen en kabels onder de boom moeten minstens 1 m diep gelegd worden.
- machinaal grondverzet is verboden; binnen de beschermingszone van de boom (= 2 m tot buiten de kroonprojectie) wordt handmatig een sleuf gegraven, hierbij worden alle wortels met handgereedschap afgezaagd. De wortels worden dwars doorgezaagd met een scherpe handsnoeizaag. De verdere afgraving weg van de boom kan met zwaar materiaal, zonder extra wortelschade voor de boom. Wortels worden zoveel mogelijk behouden en er worden geen wortels dikker dan 5 cm weggenomen.
- om de wortels te beschermen tegen uitdroging, wordt het blootgelegd bodemprofiel zo vlug mogelijk afgewerkt met aarde.
- de bermen dienen in hun oorspronkelijke staat te worden hersteld.
- alle afwijkingen moeten goedgekeurd worden door het gemeentebestuur.
- in geval van werken ter hoogte van beplanting gelden volgende voorwaarden:
 - beschadiging aan beplanting dient zoveel mogelijk te worden voorkomen door middel van onderboring.
 - de te verwijderen beplanting dient vervangen te worden door nieuwe beplanting van dezelfde soort en maat ofwel dient de beplanting gedurende de duur van de werken (maximaal 1 week) te worden ingekuuld en zo snel mogelijk opnieuw te worden aangeplant (bij droogte dient aan de beplanting regelmatig water te worden gegeven).
- het is verboden materialen 'allerlei' te stockeren in beplantingsvakken.
- na de uitvoering van de werken dient het openbaar domein volgens de regels van de kunst in goede staat te worden hersteld.
- het gemeentebestuur wordt in kennis gesteld van de einddatum van de werken zodat een nacontrole kan uitgevoerd worden in aanwezigheid van de opdrachtgever en uitvoerder.

Collegebeslissing betreffende het slopen en overkoppelen van het bovengronds net en het vervangen van de openbare verlichting in de Bellemstraat op verzoek van Eandis

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3 1° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de brief van 3 augustus 2017 van Eandis waarbij de toelating gevraagd wordt voor het slopen en overkoppelen ondergronds net en het plaatsen nieuwe openbare verlichting in de Bellemstraat;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 10 april 2017 betreffende het centrumgebied: riolerings- en wegenisproject – ontwerp en bestek;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 10 april 2017 betreffende het centrumgebied: riolerings- en wegenisproject – openbare verlichting;

Gelet op de collegebeslissing van 8 mei 2017 betreffende de vernieuwing van de openbare verlichting in kader van uitvoering van actieplan 0204-013 riolerings- en wegenisproject in het centrumgebied;

Gelet op de collegebeslissing van 17 juli 2017 betreffende de principiële goedkeuring van de conceptuele vernieuwing van de feestverlichting en de goedkeuring van de offertes van Eandis voor de vernieuwing van de openbare verlichting en de faciliteiten voor de feestverlichting in kader van actieplan 0204-013 riolerings- en wegenisproject in het centrumgebied;

Gelet op de ontwerpplannen nr. R303007LS - OV met aanduiding van de plaats van de werken;

Overwegende dat 110 m laagspanningsnet en 4 betonsteunen worden gesloopt; dat het overkoppelen van 16 adressen wordt uitgevoerd;

Overwegende dat 46 m en 394 m openbare verlichtingskabel en een kast worden geplaatst; dat 7 palen met armaturen worden gesloopt;

Overwegende dat alle nutsleidingen gelegen binnen de werkzone van het rioleringsproject dienen te worden verplaatst en alle mogelijke gekende en niet gekende knelpunten dienen te worden opgelost;

Overwegende dat alle mogelijke verrekeningen (stillig, sonderingswerken, ..) door de hoofdaannemer van de rioleringswerken aan het gemeentebestuur doorgerekend ten gevolge van niet verplaatste leidingen, onmiddellijk worden doorgerekend aan de vergunningshouders van de nutsinstallaties;

Overwegende dat de nodige plannen met betrekking tot de aanpassingswerken en de ligging van de nieuwe leidingen, opgemeten in xyz coördinaten schriftelijk en digitaal aan het gemeentebestuur en het studiebureau dienen te worden overgemaakt binnen een termijn van 15 werkdagen na het beëindigen van de werken;

Overwegende dat de nutsmaatschappijen Eandis, Farys, Proximus en Telenet zullen gevraagd worden de geplande aanpassingswerken in synergie uit te voeren;

Op voorstel van schepen Patrick Verwilt;

Besluit:

Enig artikel

Goedkeuring te verlenen aan de plannen nr. R303007LS - OV van Eandis, Bomastraat 11 in Gent voor het slopen en overkoppelen ondergronds net en het plaatsen nieuwe openbare verlichting in de Bellemstraat, mits er rekening gehouden wordt met de volgende voorwaarden:

- de werken dienen in synergie te worden uitgevoerd met de andere nutsmaatschappijen.
- het bekomen van de wegvergunning voor deze werken (minstens 14 dagen op voorhand aan te vragen).
- er dient contact opgenomen te worden met de politie omtrent eventuele wegomleidingen.
- de aanpalende bewoners dienen minimum 3 werkdagen op voorhand per brief op de hoogte gebracht te worden van de totaliteit van de werken, de fasering en elke wijziging in de planning. Dit zowel voor de werken in eigen beheer als voor de werken die uitbesteed worden en in opdracht worden uitgevoerd door aannemers. De hinder dient tot een minimum te worden beperkt.
- het gemeentebestuur wenst een kopie te ontvangen van de brief die gericht wordt aan de bewoners.
- voor aanvang van de werken dient een plaatsbeschrijving in 3 exemplaren bezorgd te worden aan het gemeentebestuur, die door middel van een fotoreportage een globaal beeld geeft van de huidige toestand van het openbaar domein.
- alle werken worden uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen van het standaardbestek 250 versie 3.1.
- **de afspraken gesteld in het vergaderverslag van de coördinatievergadering van 15 februari 2017 en latere besprekingen moeten worden nageleefd.**
- **alle nutsleidingen gelegen binnen de werkzone van het rioleringsproject, aangeduid op het rioleringsplan zoals besproken in de coördinatievergadering, die gekende en niet gekende knelpunten veroorzaken voor het rioleringsproject, dienen te worden verplaatst.**
- **alle mogelijke verrekeningen (stillig, sonderingswerken, ..) door de hoofdaannemer van de rioleringswerken aan het gemeentebestuur doorgerekend ten gevolge van niet**

verplaatste leidingen binnen de werkzone zullen onmiddellijk worden doorgerekend aan de vergunningshouders van de nutsinstallaties.

- **de aanpassings- en verplaatsingswerken dienen te zijn uitgevoerd voor eind oktober 2017.**
- **de nodige plannen met betrekking tot de aanpassingswerken en de ligging van de nieuwe leidingen, opgemeten in xyz coördinaten dienen schriftelijk en digitaal aan het gemeentebestuur en het studiebureau te worden overgemaakt binnen een termijn van 15 werkdagen na het beëindigen van de werken.**
- het aanleggen van de nieuwe leidingen onder de rijbaan gebeurt door middel van handboringen of gestuurde boringen; de rijweg kan onder geen beding worden opengeboren.
- voor betonverhardingen gelden meer bepaald onder meer volgende richtlijnen:
 - er wordt steeds over de volledige dikte van de verharding ingesneden. De vorm van de te vernieuwen zone is steeds rechthoekig.
 - voor doorgaand gewapend beton is de lengte en de breedte van de uitbraakzone nooit kleiner dan 2,5 m. De breedte is nooit kleiner dan een halve rijstrookbreedte.
 - de nominale lengte van de betonplaten bij ongewapend beton is 5 m, tenzij anders vermeld in de opdrachtdocumenten.
 - wanneer evenwel de lengte van de te vernieuwen strook niet overeenstemt met een veelvoud van 5 m, mag de plaatlengte variëren van 4 m tot 6 m.
 - voor fietspaden gelden volgende richtlijnen: minimale lengte 4 meter, voegband in aansluiting op bestaand beton, opbraak over volledige breedte van het fietspad, fundering minimaal conform bestaande, kleur en markeringen idem bestaande fietspad.
 - voor fietspaden geldt standaard volgende richtlijn: het fietspad dient steeds over de volledige lengte en breedte van het betonvlak vernieuwd te worden.
- voor (opritten in) kws-verharding gelden meer bepaald volgende richtlijnen:
 - de rijweg wordt maximaal gevrijwaard. bij gedeeltelijke opbraak van de kws-verharding wordt de verharding rechthoekig ingesneden op volle dikte door middel van een zaagsnede; de te vervangen zone is steeds rechthoekig en loopt loodrecht op of evenwijdig met de as van de weg.
 - op- en afbraakmaterialen die niet ter plaatse gebruikt kunnen worden, worden eigendom van de aannemer en onmiddellijk afgevoerd van de werfzone.
 - bitumineuze verhardingen met teer als bindmiddel worden afzonderlijk opgebroken en selectief afgevoerd.
 - aanvullingen, onderfundering en fundering worden aangebracht conform SB 250 rekening houdend met de minimale draagkracht. Op eenvoudig verzoek dienen de resultaten van de proeven voorgelegd te worden aan het gemeentebestuur.
 - een goede aansluiting met de bestaande asfaltverharding van de oprit en de rijweg door middel van voegband is noodzakelijk.
 - bij het aanbrengen van kws-verhardingen wordt rekening gehouden met de minimale temperatuur van de lucht zoals bepaald in het standaardbestek.
- aanleg van leidingen in open sleuf is toegestaan ter hoogte van bermen, opritten en in voetpaden mits er voldaan wordt aan volgende voorwaarden:
 - aanvullingen boven leidingen in open sleuf aangelegd dienen goed te worden gedicht.
 - de opgebroken opritten en fietspaden in kleinschalige verharding dienen oordeelkundig te worden hersteld, met minimale dikte van fundering in mager beton van 20 cm en een legbed van 3 cm zandcement. Gebroken of beschadigde klinkers of betontegels worden vervangen door identieke of gelijkwaardige exemplaren. Het bestaand legverband wordt gevolgd. De klinkers en betontegels dienen meermaals te worden ingezand. Kasseien worden met voegmortel of split terug ingevoegd.
 - bermen in steenslagverharding worden met de nodige steenslag heraangelegd, aarden bermen worden terug ingezaaid.
 - resultaten van de genomen slagsonde langs de sleuven in berm, voetpadzone en opritten dienen op vraag van het gemeentebestuur ter beschikking te worden gesteld.
- de nieuwe leidingen worden aangelegd op minimum 30 cm afstand van de bestaande hoofdriolering en ingebuisde grachten. Ze kruisen op minimum 20 cm afstand de bestaande huisaansluitingen op het rioleringsstelsel. Schade aan de huisaansluitingen ten gevolge van graafwerken wordt onmiddellijk gemeld aan het gemeentebestuur en oordeelkundig hersteld, waarvan het bewijs geleverd wordt door fotomateriaal.

- ter hoogte van de aanwezige beplanting dienen bijkomende bijzondere voorwaarden te worden gerespecteerd:
 - afbakenen van een 'beschermingszone' ter hoogte van de bomen. De beschermingszone moet het wortelgestel beschermen tegen beschadiging. De grootte van de beschermingszone wordt als volgt bepaald: de kroonprojectie + 2,5 meter buiten de kroonprojectie.
 - binnen de beschermingszone mag er geen bodemverstoring of bodemverdichting zijn, geen ophoging of afgraving van de grond, geen opslag van materiaal, geen afval of puin storten, noch op de grond, noch in een container, geen toegang voor voertuigen of parking, geen tijdelijke gebouwen of werfketen, geen vuurtjes, alle ondergrondse leidingen omleiden buiten de beschermingszone, veranderingen in oppervlakkige waterafvoer in of uit de beschermingszone vermijden, geen waterhoeveelheden groter dan 100 liter uitgieten in de buurt van de bomen (bv spoelwater), solventen niet uitgieten in de buurt van de bomen, veranderingen in drainage zo ontwerpen dat de natuurlijke waterhuishouding binnen de beschermingszone zoveel mogelijk bewaard blijft, het zwenkbereik van torenkranen aanpassen zodat de boomkroon niet kan geraakt worden, ook niet door doorhangende kabels.
 - verplicht gebruik van perstechniek in de omgeving van de stam (= zone tot 2,5 m van de stam verwijderd), geen open sleuven. Het persen of boren gebeurt recht onder de boomstam om zo het minst wortels te beschadigen. De leidingen en kabels onder de boom moeten minstens 1 m diep gelegd worden.
 - machinaal grondverzet is verboden; binnen de beschermingszone van de boom (= 2 m tot buiten de kroonprojectie) wordt handmatig een sleuf gegraven, hierbij worden alle wortels met handgereedschap afgezaagd. De wortels worden dwars doorgezaagd met een scherpe handsnoeizaag. De verdere afgraving weg van de boom kan met zwaar materiaal, zonder extra wortelschade voor de boom. Wortels worden zoveel mogelijk behouden en er worden geen wortels dikker dan 5 cm weggenomen.
 - om de wortels te beschermen tegen uitdroging, wordt het blootgelegd bodemprofiel zo vlug mogelijk afgewerkt met aarde.
 - de bermen dienen in hun oorspronkelijke staat te worden hersteld.
 - alle afwijkingen moeten goedgekeurd worden door het gemeentebestuur.
- in geval van werken ter hoogte van beplanting gelden volgende voorwaarden:
 - beschadiging aan beplanting dient zoveel mogelijk te worden voorkomen door middel van onderboring.
 - de te verwijderen beplanting dient vervangen te worden door nieuwe beplanting van dezelfde soort en maat ofwel dient de beplanting gedurende de duur van de werken (maximaal 1 week) te worden ingekuild en zo snel mogelijk opnieuw te worden aangeplant (bij droogte dient aan de beplanting regelmatig water te worden gegeven).
- het is verboden materialen 'allerlei' te stockeren in beplantingsvakken.
- na de uitvoering van de werken dient het openbaar domein volgens de regels van de kunst in goede staat te worden hersteld.
- het gemeentebestuur wordt in kennis gesteld van de einddatum van de werken zodat een nacontrole kan uitgevoerd worden in aanwezigheid van de opdrachtgever en uitvoerder.

Collegebeslissing betreffende het plaatsen van het openbaar verlichtingsnet voor feestverlichting in de Bellemstraat, Stationsstraat, Markt, Lostraat en Brouwerijstraat op verzoek van Eandis

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3 1° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de brief van 4 augustus 2017 van Eandis waarbij de toelating gevraagd wordt voor het plaatsen van het openbaar verlichtingsnet voor feestverlichting in de Bellemstraat, Stationsstraat, Markt, Lostraat en Brouwerijstraat;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 10 april 2017 betreffende het centrumgebied: riolerings- en wegenisproject – ontwerp en bestek;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 10 april 2017 betreffende het centrumgebied: riolerings- en wegenisproject – openbare verlichting;

Gelet op de collegebeslissing van 8 mei 2017 betreffende de vernieuwing van de openbare verlichting in kader van uitvoering van actieplan 0204-013 riolerings- en wegenisproject in het centrumgebied;

Gelet op de collegebeslissing van 17 juli 2017 betreffende de principiële goedkeuring van de conceptuele vernieuwing van de feestverlichting en de goedkeuring van de offertes van Eandis voor de vernieuwing van de openbare verlichting en de faciliteiten voor de feestverlichting in kader van actieplan 0204-013 riolerings- en wegenisproject in het centrumgebied;

Gelet op de ontwerpplannen nr. R303008 OV – FVL met aanduiding van de plaats van de werken;

Overwegende dat 804 m nieuwe leiding voor de feestverlichting wordt aangelegd; dat een feestverlichtingskast wordt geplaatst ter hoogte van Bellemstraat 18;

Overwegende dat alle nutsleidingen gelegen binnen de werkzone van het rioleringsproject dienen te worden verplaatst en alle mogelijke gekende en niet gekende knelpunten dienen te worden opgelost;

Overwegende dat alle mogelijke verrekeningen (stillig, sonderingswerken, ..) door de hoofdaannemer van de rioleringswerken aan het gemeentebestuur doorgerekend ten gevolge van niet verplaatste leidingen, onmiddellijk worden doorgerekend aan de vergunningshouders van de nutsinstallaties;

Overwegende dat de nodige plannen met betrekking tot de aanpassingswerken en de ligging van de nieuwe leidingen, opgemeten in xyz coördinaten schriftelijk en digitaal aan het gemeentebestuur en het studiebureau dienen te worden overgemaakt binnen een termijn van 15 werkdagen na het beëindigen van de werken;

Overwegende dat de nutsmaatschappijen Eandis, Farys, Proximus en Telenet zullen gevraagd worden de geplande aanpassingswerken in synergie uit te voeren;

Op voorstel van schepen Patrick Verwilt;

Besluit:

Enig artikel

Goedkeuring te verlenen aan de plannen nr. R303008 OV – FVL van Eandis, Bomastraat 11 in Gent voor het plaatsen van het openbaar verlichtingsnet voor feestverlichting in de Bellemstraat, Stationsstraat, Markt, Lostraat en Brouwerijstraat, mits er rekening gehouden wordt met de volgende voorwaarden:

- de werken dienen in synergie te worden uitgevoerd met de andere nutsmaatschappijen.
- het bekomen van de wegvergunning voor deze werken (minstens 14 dagen op voorhand aan te vragen).
- er dient contact opgenomen te worden met de politie omtrent eventuele wegomleidingen.
- de aanpalende bewoners dienen minimum 3 werkdagen op voorhand per brief op de hoogte gebracht te worden van de totaliteit van de werken, de fasering en elke wijziging in de planning. Dit zowel voor de werken in eigen beheer als voor de werken die uitbesteed worden en in opdracht worden uitgevoerd door aannemers. De hinder dient tot een minimum te worden beperkt.
- het gemeentebestuur wenst een kopie te ontvangen van de brief die gericht wordt aan de bewoners.
- voor aanvang van de werken dient een plaatsbeschrijving in 3 exemplaren bezorgd te worden aan het gemeentebestuur, die door middel van een fotoreportage een globaal beeld geeft van de huidige toestand van het openbaar domein.
- alle werken worden uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen van het standaardbestek 250 versie 3.1.
- **de afspraken gesteld in het vergaderverslag van de coördinatievergadering van 15 februari 2017 en latere besprekingen moeten worden nageleefd.**
- **alle nutsleidingen gelegen binnen de werkzone van het rioleringsproject, aangeduid op het rioleringsplan zoals besproken in de coördinatievergadering, die gekende en**

niet gekende knelpunten veroorzaken voor het rioleringsproject, dienen te worden verplaatst.

- **alle mogelijke verrekningen (stillig, sonderingswerken, ..) door de hoofdaannemer van de rioleringswerken aan het gemeentebestuur doorgerekend ten gevolge van niet verplaatste leidingen binnen de werkzone zullen onmiddellijk worden doorgerekend aan de vergunningshouders van de nutsinstallaties.**
- **de aanpassings- en verplaatsingswerken dienen te zijn uitgevoerd voor eind oktober 2017.**
- **de nodige plannen met betrekking tot de aanpassingswerken en de ligging van de nieuwe leidingen, opgemeten in xyz coördinaten dienen schriftelijk en digitaal aan het gemeentebestuur en het studiebureau te worden overgemaakt binnen een termijn van 15 werkdagen na het beëindigen van de werken.**
- het aanleggen van de nieuwe leidingen onder de rijbaan gebeurt door middel van handboringen of gestuurde boringen; de rijweg kan onder geen beding worden opengebroken.
- voor betonverhardingen gelden meer bepaald onder meer volgende richtlijnen:
 - er wordt steeds over de volledige dikte van de verharding ingesneden. De vorm van de te vernieuwen zone is steeds rechthoekig.
 - voor doorgaand gewapend beton is de lengte en de breedte van de uitbraakzone nooit kleiner dan 2,5 m. De breedte is nooit kleiner dan een halve rijstrookbreedte.
 - de nominale lengte van de betonplaten bij ongewapend beton is 5 m, tenzij anders vermeld in de opdrachtdocumenten.
 - wanneer evenwel de lengte van de te vernieuwen strook niet overeenstemt met een veelvoud van 5 m, mag de plaatlengte variëren van 4 m tot 6 m.
 - voor fietspaden gelden volgende richtlijnen: minimale lengte 4 meter, voegband in aansluiting op bestaand beton, opbraak over volledige breedte van het fietspad, fundering minimaal conform bestaande, kleur en markeringen idem bestaande fietspad.
 - voor fietspaden geldt standaard volgende richtlijn: het fietspad dient steeds over de volledige lengte en breedte van het betonvlak vernieuwd te worden.
- voor (opritten in) kws-verharding gelden meer bepaald volgende richtlijnen:
 - de rijweg wordt maximaal gevrijwaard. bij gedeeltelijke opbraak van de kws-verharding wordt de verharding rechthoekig ingesneden op volle dikte door middel van een zaagsnede; de te vervangen zone is steeds rechthoekig en loopt loodrecht op of evenwijdig met de as van de weg.
 - op- en afbraakmaterialen die niet ter plaatse gebruikt kunnen worden, worden eigendom van de aannemer en onmiddellijk afgevoerd van de werfzone.
 - bitumineuze verhardingen met teer als bindmiddel worden afzonderlijk opgebroken en selectief afgevoerd.
 - aanvullingen, onderfundering en fundering worden aangebracht conform SB 250 rekening houdend met de minimale draagkracht. Op eenvoudig verzoek dienen de resultaten van de proeven voorgelegd te worden aan het gemeentebestuur.
 - een goede aansluiting met de bestaande asfaltverharding van de oprit en de rijweg door middel van voegband is noodzakelijk.
 - bij het aanbrengen van kws-verhardingen wordt rekening gehouden met de minimale temperatuur van de lucht zoals bepaald in het standaardbestek.
- aanleg van leidingen in open sleuf is toegestaan ter hoogte van bermen, opritten en in voetpaden mits er voldaan wordt aan volgende voorwaarden:
 - aanvullingen boven leidingen in open sleuf aangelegd dienen goed te worden gedicht.
 - de opgebroken opritten en fietspaden in kleinschalige verharding dienen oordeelkundig te worden hersteld, met minimale dikte van fundering in mager beton van 20 cm en een legbed van 3 cm zandcement. Gebroken of beschadigde klinkers of betontegels worden vervangen door identieke of gelijkwaardige exemplaren. Het bestaand legverband wordt gevolgd. De klinkers en betontegels dienen meermaals te worden ingezand. Kasseien worden met voegmortel of split terug ingevoegd.
 - bermen in steenslagverharding worden met de nodige steenslag heraangelegd, aarden bermen worden terug ingezaaid.
 - resultaten van de genomen slagsonde langs de sleuven in berm, voetpadzone en opritten dienen op vraag van het gemeentebestuur ter beschikking te worden gesteld.
- de nieuwe leidingen worden aangelegd op minimum 30 cm afstand van de bestaande hoofdriolerings- en ingebuisde grachten. Ze kruisen op minimum 20 cm afstand de bestaande

huisaansluitingen op het rioleringsstelsel. Schade aan de huisaansluitingen ten gevolge van graafwerken wordt onmiddellijk gemeld aan het gemeentebestuur en oordeelkundig hersteld, waarvan het bewijs geleverd wordt door fotomateriaal.

- ter hoogte van de aanwezige beplanting dienen bijkomende bijzondere voorwaarden te worden gerespecteerd:
 - afbakenen van een 'beschermingszone' ter hoogte van de bomen. De beschermingszone moet het wortelgestel beschermen tegen beschadiging. De grootte van de beschermingszone wordt als volgt bepaald: de kroonprojectie + 2,5 meter buiten de kroonprojectie.
 - binnen de beschermingszone mag er geen bodemverstoring of bodemverdichting zijn, geen ophoging of afgraving van de grond, geen opslag van materiaal, geen afval of puin storten, noch op de grond, noch in een container, geen toegang voor voertuigen of parking, geen tijdelijke gebouwen of werketen, geen vuurtjes, alle ondergrondse leidingen omleiden buiten de beschermingszone, veranderingen in oppervlakkige waterafvoer in of uit de beschermingszone vermijden, geen waterhoeveelheden groter dan 100 liter uitgieten in de buurt van de bomen (bv spoelwater), solventen niet uitgieten in de buurt van de bomen, veranderingen in drainage zo ontwerpen dat de natuurlijke waterhuishouding binnen de beschermingszone zoveel mogelijk bewaard blijft, het zwenkbereik van torenkranen aanpassen zodat de boomkroon niet kan geraakt worden, ook niet door doorhangende kabels.
 - verplicht gebruik van perstechniek in de omgeving van de stam (= zone tot 2,5 m van de stam verwijderd), geen open sleuven. Het persen of boren gebeurt recht onder de boomstam om zo het minst wortels te beschadigen. De leidingen en kabels onder de boom moeten minstens 1 m diep gelegd worden.
 - machinaal grondverzet is verboden; binnen de beschermingszone van de boom (= 2 m tot buiten de kroonprojectie) wordt handmatig een sleuf gegraven, hierbij worden alle wortels met handgereedschap afgezaagd. De wortels worden dwars doorgezaagd met een scherpe handsnoeizaag. De verdere afgraving weg van de boom kan met zwaar materiaal, zonder extra wortelschade voor de boom. Wortels worden zoveel mogelijk behouden en er worden geen wortels dikker dan 5 cm weggenomen.
 - om de wortels te beschermen tegen uitdroging, wordt het blootgelegd bodemprofiel zo vlug mogelijk afgewerkt met aarde.
 - de bermen dienen in hun oorspronkelijke staat te worden hersteld.
 - alle afwijkingen moeten goedgekeurd worden door het gemeentebestuur.
- in geval van werken ter hoogte van beplanting gelden volgende voorwaarden:
 - beschadiging aan beplanting dient zoveel mogelijk te worden voorkomen door middel van onderboring.
 - de te verwijderen beplanting dient vervangen te worden door nieuwe beplanting van dezelfde soort en maat ofwel dient de beplanting gedurende de duur van de werken (maximaal 1 week) te worden ingekuuld en zo snel mogelijk opnieuw te worden aangeplant (bij droogte dient aan de beplanting regelmatig water te worden gegeven).
- het is verboden materialen 'allerlei' te stockeren in beplantingsvakken.
- na de uitvoering van de werken dient het openbaar domein volgens de regels van de kunst in goede staat te worden hersteld.
- het gemeentebestuur wordt in kennis gesteld van de einddatum van de werken zodat een nacontrole kan uitgevoerd worden in aanwezigheid van de opdrachtgever en uitvoerder.

Collegebeslissing betreffende de uitbreiding van het leidingennet in de Boomgaard 13 op verzoek van Proximus

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3 1° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de brief van 3 augustus 2017 van Proximus waarbij de toelating gevraagd wordt om het net uit te breiden in Boomgaard 13 ten behoeve van een klant (BNP Paribas-Fortis);

Gelet op het bijgevoegd plan nr. 91AAL0/387404 met aanduiding van de plaats van de werken;

Overwegende dat 25 m ondergrondse leiding wordt aangelegd waarbij een onderboring van de Boomgaard noodzakelijk is;

Op voorstel van schepen Patrick Verwilt;

Besluit:

Enig artikel

Goedkeuring te verlenen aan het plan 91AAL0/387404 van Proximus nv, Zwijnaarsesteenweg 314 in Gent voor het aanpassen van het leidingennet in Boomgaard 13, mits er rekening gehouden wordt met de volgende voorwaarden:

- het bekomen van de wegvergunning voor deze werken (minstens 14 dagen op voorhand aan te vragen).
- er dient contact opgenomen te worden met de politie omtrent eventuele wegomleidingen.
- de aanpalende bewoners dienen minimum 3 werkdagen op voorhand per brief op de hoogte gebracht te worden van de totaliteit van de werken, de fasering en elke wijziging in de planning. Dit zowel voor de werken in eigen beheer als voor de werken die uitbesteed worden en in opdracht worden uitgevoerd door aannemers. De hinder dient tot een minimum te worden beperkt.
- het gemeentebestuur wenst een kopie te ontvangen van de brief die gericht wordt aan de bewoners.
- voor aanvang van de werken dient een plaatsbeschrijving in 3 exemplaren bezorgd te worden aan het gemeentebestuur, die door middel van een fotoreportage een globaal beeld geeft van de huidige toestand van het openbaar domein.
- alle werken worden uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen van het standaardbestek 250 versie 3.1.
- het aanleggen van de nieuwe leidingen onder de rijbaan gebeurt door middel van handboringen of gestuurde boringen; de rijweg kan onder geen beding worden opengebroken.
- aanleg van leidingen in open sleuf is toegestaan ter hoogte van bermen, opritten en in voetpaden mits er voldaan wordt aan volgende voorwaarden:
 - aanvullingen boven leidingen in open sleuf aangelegd dienen goed te worden gedicht.
 - de opgebroken opritten en voetpaden in kleinschalige verharding dienen oordeelkundig te worden hersteld, met minimale dikte van fundering in mager beton van 20 cm en een legbed van 3 cm zandcement. Gebroken of beschadigde klinkers of graniettegels worden vervangen door identieke of gelijkwaardige exemplaren. Het bestaand legverband wordt gevolgd. De klinkers en graniettegels dienen meermaals te worden ingezand. Kasseien worden met voegmortel of split terug ingevoegd.
 - resultaten van de genomen slagsonde langs de sleuven in berm, voetpadzone en opritten dienen op vraag van het gemeentebestuur ter beschikking te worden gesteld.
- de nieuwe leidingen worden aangelegd op minimum 30 cm afstand van de bestaande hoofdriolering en ingebuisde grachten. Ze kruisen op minimum 20 cm afstand de bestaande huisaansluitingen op het rioleringsstelsel. Schade aan de huisaansluitingen ten gevolge van graafwerken wordt onmiddellijk gemeld aan het gemeentebestuur en oordeelkundig hersteld, waarvan het bewijs geleverd wordt door fotomateriaal.
- ter hoogte van de aanwezige beplanting dienen bijkomende bijzondere voorwaarden te worden gerespecteerd:
 - afbakenen van een 'beschermingszone' ter hoogte van de bomen. De beschermingszone moet het wortelgestel beschermen tegen beschadiging. De grootte van de beschermingszone wordt als volgt bepaald: de kroonprojectie + 2,5 meter buiten de kroonprojectie.
 - binnen de beschermingszone mag er geen bodemverstoring of bodemverdichting zijn, geen ophoging of afgraving van de grond, geen opslag van materiaal, geen afval of puin storten, noch op de grond, noch in een container, geen toegang voor voertuigen of parking, geen tijdelijke gebouwen of werfketen, geen vuurtjes, alle ondergrondse leidingen omleiden buiten de beschermingszone, veranderingen in oppervlakkige waterafvoer in of uit de beschermingszone vermijden, geen waterhoeveelheden groter dan 100 liter uitgieten in de buurt van de bomen (bv spoelwater), solventen niet uitgieten in de buurt van de bomen, veranderingen in drainage zo ontwerpen dat de natuurlijke waterhuishouding binnen de beschermingszone zoveel mogelijk bewaard blijft, het

- zwenkbereik van torenkranen aanpassen zodat de boomkroon niet kan geraakt worden, ook niet door doorhangende kabels.
- verplicht gebruik van perstechniek in de omgeving van de stam (= zone tot 2,5 m van de stam verwijderd), geen open sleuven. Het persen of boren gebeurt recht onder de boomstam om zo het minst wortels te beschadigen. De leidingen en kabels onder de boom moeten minstens 1 m diep gelegd worden.
- machinaal grondverzet is verboden; binnen de beschermingszone van de boom (= 2 m tot buiten de kroonprojectie) wordt handmatig een sleuf gegraven, hierbij worden alle wortels met handgereedschap afgezaagd. De wortels worden dwars doorgezaagd met een scherpe handsnoeizaag. De verdere afgraving weg van de boom kan met zwaar materiaal, zonder extra wortelschade voor de boom. Wortels worden zoveel mogelijk behouden en er worden geen wortels dikker dan 5 cm weggenomen.
- om de wortels te beschermen tegen uitdroging, wordt het blootgelegd bodemprofiel zo vlug mogelijk afgewerkt met aarde.
- de bermen dienen in hun oorspronkelijke staat te worden hersteld.
- alle afwijkingen moeten goedgekeurd worden door het gemeentebestuur.
- in geval van werken ter hoogte van beplanting gelden volgende voorwaarden:
 - beschadiging aan beplanting dient zoveel mogelijk te worden voorkomen door middel van onderboring.
 - de te verwijderen beplanting dient vervangen te worden door nieuwe beplanting van dezelfde soort en maat ofwel dient de beplanting gedurende de duur van de werken (maximaal 1 week) te worden ingekuuld en zo snel mogelijk opnieuw te worden aangeplant (bij droogte dient aan de beplanting regelmatig water te worden gegeven).
 - het is verboden materialen 'allerlei' te stockeren in beplantingsvakken.
 - na de uitvoering van de werken dient het openbaar domein volgens de regels van de kunst in goede staat te worden hersteld.
 - het gemeentebestuur wordt in kennis gesteld van de einddatum van de werken zodat een nacontrole kan uitgevoerd worden in aanwezigheid van de opdrachtgever en uitvoerder.

Evenementen

Kermissen

Collegebeslissing betreffende het goedkeuren van de kermisaffiche voor de najaarskermis in Lotenhulle

Het college,

Gelet op artikel 57 §1 van het gemeentedecreet dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen de besluiten van de gemeenteraad uitvoert;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 20 oktober 2008 betreffende het subsidiereglement voor de sociaal-culturele verenigingen, waaronder artikel 18 dat bepaalt dat feestcomités autonoom instaan voor het kermisprogramma en de opmaak van kermisaffiches en dat deze kermisaffiches dienen voorgelegd te worden aan het college van burgemeester en schepenen, en artikel 21, dat bepaalt dat het bestuur volgende uitgaven van de feestcomités ten laste neemt: kosten elektriciteit, basisverzekering vrijwilligers, vergoeding van de zaalverantwoordelijke, drukproef en drukwerk affiches (tricolore);

Gelet op de collegebeslissing van 4 april 2016 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht (raamcontract) 'Leveren van kermisaffiches';

Gelet op de najaarskermis in Lotenhulle van 6 tot en met 15 oktober 2017, waarbij de nevenactiviteiten georganiseerd worden door feestcomité 'Sport en Vermaak Lotenhulle';

Gelet op het voorgestelde kermisprogramma als bijlage;

Overwegende dat er voor de voorjaarskermis in Lotenhulle jaarlijks 25 tricolore affiches gedrukt worden;

Overwegende dat aan dit voorstel een uitgave van 250,70 euro exclusief btw (303,35 euro inclusief btw) dient gekoppeld te worden;

Overwegende dat er voldoende budget beschikbaar is onder budget sleutel 2017/ACT-1080/0710-20/614503/BESTUUR/CBS/IE-GEEN voor de betaling van deze uitgave;

Op voorstel van schepen Dirk De Smul;

Besluit:

Enig artikel

Goedkeuring te verlenen aan het ontwerp van de kermisaffiche voor de najaarskermis in Lotenhulle.

Markten

Collegebeslissing betreffende de toelating voor de organisatie van de boerenmarkt op parking Sint-Cornelius tijdens de kermisperiode

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 of andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de collegebeslissing van 25 april 2016 waarbij de toelating werd verleend aan KVLV AGRA voor de organisatie van een wekelijkse boerenmarkt op parking Aard;

Gelet op de septemberkermis in Aalter-centrum die dit jaar plaatsvindt van 15 tot en met 24 september 2017;

Gelet dat parking Aard op zaterdag 9, 16 en 23 september 2017 zal ingenomen worden door kermisattracties en een reuzenrad;

Gelet op de e-mail van 16 augustus 2017 van KVLV AGRA waarbij gevraagd wordt om zoals vorig jaar de boerenmarkt tijdens de kermisperiode te organiseren van 13.30 u tot 16.00 u ter hoogte van de hoofdparking aan de voorzijde van het gemeentehuis;

Overwegende dat alle parkings rond het gemeentehuis op zaterdag 16 september 2017 zullen ingenomen worden ter voorbereiding van het hulpdienstenevenement, dat plaatsvindt op zondag 17 september 2017;

Overwegende dat het voor een duidelijke communicatie raadzaam is om de boerenmarkt drie zaterdagen na elkaar op eenzelfde locatie te laten plaatsvinden;

Overwegende dat er voldoende plaats is op de Sint-Corneliusparking (kant 'Veilige Have');

Overwegende dat er een parkeerverbod op de Sint-Corneliusparking dient uitgevaardigd te worden en dit op bovengenoemde zaterdagen, telkens van 12.00 u tot 17.00 u;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste,

Besluit:

Enig artikel

Toelating te verlenen aan KVLV AGRA om tijdens de kermisperiode de boerenmarkt te organiseren op de Sint-Corneliusparking.

Organisatie activiteiten

Collegebeslissing betreffende de organisatie van een 24-uren pannenkoekenbak ten voordele van Broederlijk Delen op 24 en 25 november 2017

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 57 §1 betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen inzake het voorbereiden van de beraadslagingen en besluiten van de gemeenteraad en het uitvoeren van deze besluiten;

Gelet op de vraag van een inwoner van Aalter om een 24-uren pannenkoekenbak te mogen organiseren op de Markt van vrijdag 26 november 2017 in de late namiddag tot en met zaterdag 27 november 2017;

Overwegende dat de inwoner van Aalter tussen 30 september 2017 en 15 oktober 2017 zal deelnemen aan de fietstocht 'Dwars door Peru 2017' ten voordele van *Broederlijk delen*;

Overwegende dat de deelnemers aan 'Dwars door Peru 2017' de boerengemeenschappen in het Peruaanse Andesgebergte steunen; dat aan landbouw doen op 4000 meter hoogte, in het grondstofrijke Andesgebergte, niet evident is; dat water er schaars is en de gronden dor; dat de regering zich opstelt als beschermheer van de (buitenlandse) mijnbouwsector; dat er met de mening van de boeren weinig tot geen rekening wordt gehouden;

Overwegende dat de pannenkoekenbak wordt gehouden ten voordele van 'Dwars door Peru 2017' van *Broederlijk Delen*;

Overwegende dat de vorige edities een groot succes waren;

Op voorstel van schepen Luc De Meyer;

Besluit:

Enig artikel

Toelating te verlenen om een 24-uren pannenkoekenbak te organiseren op de Markt op 24 en 25 november 2017.

Collegebeslissing betreffende de uitvoering van ambulante handel tijdens de fuif 'Start Up' van de Koninklijke Sint-Elooisgilde in het ontmoetingscentrum van Lotenhulle

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en wijzigingen, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 4 juli 2005 tot wijziging van de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening van ambulante activiteiten en de organisatie van openbare markten;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 27 december 2007 en latere wijzigingen betreffende het gemeentelijk politiereglement op de organisatie van ambulante activiteiten op openbare markten op openbaar domein, inzonderheid afdeling II, voor de organisatie van ambulante activiteiten op het openbaar domein buiten de openbare markten;

Gelet op de aanvraag van 23 juni 2017 van de 'Koninklijke Sint-Elooisgilde Lotenhulle' voor de organisatie van een fuif 'Start Up' op vrijdag 25 augustus 2017 in het gemeentelijk ontmoetingscentrum van Lotenhulle;

Gelet op de bijkomende vraag om tijdens deze activiteit een frituur te mogen plaatsen;

Overwegende dat een toelating van het college van burgemeester en schepenen vereist is om ambulante activiteiten op het openbaar domein buiten de openbare activiteiten uit te voeren;

Overwegende dat 'frituur Tivoli', Tieltstraat 15 in Ruiselede, enerzijds erkend is volgens de Kruispuntbank van Ondernemingen en anderzijds aangeduid werd door de organisator om tijdens de fuif frieten te verkopen;

Overwegende dat tijdens de activiteit 'frituur Tivoli' te allen tijde de machtiging tot ambulante handel dient voor te leggen;

Op voorstel van schepenen Dirk De Smul;

Besluit:

Enig artikel

Toelating te verlenen aan 'frituur Tivoli' om tijdens de fuif frieten te verkopen.

Collegebeslissing betreffende het uitvoeren van ambulante handel tijdens 't Endezomerfestival van Jeugdcentrum Kadans

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en wijzigingen, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 4 juli 2005 tot wijziging van de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening van ambulante activiteiten en de organisatie van openbare markten;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 27 december 2007 en latere wijzigingen betreffende het gemeentelijk politiereglement op de organisatie van ambulante activiteiten op openbare markten op openbaar domein, inzonderheid afdeling II, voor de organisatie van ambulante activiteiten op het openbaar domein buiten de openbare markten;

Gelet op de aanvraag van de organisatoren om op 2 september 2017 een 't Endezomerfestival te organiseren in het park achter het Jeugdcentrum Kadans;

Gelet op de vraag om tijdens 't Endezomerfestival een stand te laten uitbaten door Margriet Foodbar;

Overwegende dat een toelating van het college van burgemeester en schepenen vereist is om ambulante activiteiten op het openbaar domein buiten de openbare activiteiten uit te voeren;

Overwegende dat Margriet Foodbar, enerzijds erkend is volgens de Kruispuntbank van Ondernemingen en anderzijds aangeduid werd door de organisator om tijdens 't Endezomerfestival broodcake, smoothies en wraps te verkopen;

Overwegende dat tijdens de activiteit te allen tijde de machtiging tot ambulante handel dient te worden voorgelegd;

Op voorstel van schepenen Philippe Verleyen;

Besluit:

Enig artikel

Akkoord te gaan om aan Margriet Foodbar toestemming te verlenen om tijdens 't Endezomerfestival broodcake, smoothies en wraps te verkopen.

Ruimtelijke organisatie en leefomgeving

Economie

Collegebeslissing betreffende het bekrachtigen van de burgemeesterbeslissing van 2 augustus 2017 betreffende het verlenen van een machtiging voor het schenken van gegiste en/of sterke dranken aan De Weibroekianen voor hun barbecue op 12 augustus 2017

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 en andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 64§1 betreffende de bevoegdheden van de burgemeester;

Gelet op de wet van 28 december 1983 betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke dranken, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 15 december 2005 houdende de administratieve vereenvoudiging II;

Gelet op het koninklijk besluit van 3 april 1953 tot samenordering van de wetsbepalingen inzake de slijterijen van gegiste dranken, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten, meer bepaald artikel 9;

Gelet op de collegebeslissing van 18 augustus 2014 betreffende het afleveren van een drankmachtiging voor gegiste en/of sterke dranken;

Gelet op de aanvraag van 2 augustus 2017 van *De Weibroekianen* voor het organiseren van een barbecue op 12 augustus 2017;

Overwegende dat voor een occasionele drankgelegenheid, zoals gedefinieerd in de wet van 28 december 1983, de gemeente autonoom de formaliteiten kan bepalen voor het afleveren van een vergunning of toelating; dat het college op 18 augustus 2014 besliste om niet langer een machtiging voor het schenken van gegiste en/of sterke dranken af te leveren voor occasionele drankgelegenheden;

Overwegende dat er echter één uitzondering bestaat bij de occasionele drankgelegenheden waarbij wel een speciale machtiging is vereist en dit is bij het verkopen van sterke drank voor gebruik ter plaatse in occasionele drankgelegenheden op plaatsen waar openbare manifestaties plaats vinden zoals sportieve, politieke en culturele manifestaties; dat deze uitzondering een gevolg is van het niet schrappen van artikel 9 uit de wet van 28 december 1983;

Overwegende dat artikel 9 uit de wet van 28 december 1983 luidt als volgt: "*Behoudens speciale machtiging van het college van burgemeester en schepenen, is het verboden sterke dranken te verkopen voor gebruik ter plaatse in occasionele drankgelegenheden geopend op plaatsen waar openbare manifestaties plaatsvinden zoals sportieve, politieke en culturele manifestaties.*"

Overwegende dat de barbecue van *De Weibroekianen* als culturele manifestatie kan worden gezien;

Overwegende dat de burgemeester wvd. Patrick Hoste op 2 augustus 2017 besliste om een éénmalige machtiging voor het verstrekken van gegiste en/of sterke dranken te verlenen aan *De Weibroekianen*;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

De burgemeesterbeslissing van 2 augustus 2017 betreffende het verlenen van een machtiging voor het schenken van gegiste en/of sterke dranken aan *De Weibroekianen* voor hun barbecue op 12 augustus 2017 te bekrachtigen.

Collegebeslissing betreffende het verstrekken van een hinderattest in het kader van een aanvraag tot het ontvangen van een rentetoelage bij hinder door openbare werken

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op het decreet van 7 juli 2006 houdende toekenning van een rentetoelage voor ondernemingen die lijden onder de verstoorde bereikbaarheid ten gevolge van hinder door openbare werken;

Gelet op het verzoek van het *agentschap Innoveren en Ondernemen, afdeling Bedrijfssteun*, tot het ontvangen van een hinderattest naar aanleiding van een aanvraag tot het bekomen van een rentetoelage voor hinder bij openbare werken;

Overwegende dat bij het *agentschap Innoveren en Ondernemen* een aanvraag werd ingediend tot het ontvangen van een rentetoelage voor hinder bij openbare werken door de onderneming met volgende gegevens:

- Naam onderneming: *Bollaert – 'T Kindt VOF*;
- Ondernemingsnummer: BE 0885.603.070;
- Adres getroffen exploitatiezetel: Lokouter 37, 9880 Aalter;
- Activiteit: Dierengeneeskunde;

Overwegende dat in het aanvraagformulier werd aangegeven dat de openbare werken (rioleringswerken Lokouter) lopen van 1 maart 2017 tot en met 1 december 2017;

Overwegende dat sinds 1 juli 2017 de nieuwe Vlaamse hinderpremie in werking trad; dat deze premie echter enkel kan aangevraagd worden voor openbare werken die gestart zijn na 1 juli 2017; dat voor openbare werken die vóór 1 juli 2017 gestart zijn nog een aanvraag kan ingediend worden volgens de oude werkwijze en dit tot 31 december 2017; dat de Vlaamse Regering het gewijzigde uitvoeringsbesluit nog moet goedkeuren maar dat de dossiers alvast kunnen ingediend worden;

Overwegende dat deze aanvraag nog geen aanvraag voor de nieuwe hinderpremie betreft gezien de rioleringswerken in de Lokouter gestart werden vóór 1 juli 2017;

Overwegende dat de aanvraag, zoals de procedure voorschrijft, werd ingediend bij het *agentschap Innoveren en Ondernemen* en het agentschap nu aan het gemeentebestuur vraagt om de openbare werken te attesteren;

Overwegende dat voorgesteld wordt een attest uit te reiken voor de opgegeven periode meer bepaald van 1 maart 2017 tot en met 1 december 2017;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

Het *agentschap Innoveren en Ondernemen* een hinderattest af te leveren in het kader van de aanvraag voor een rentetoelage voor hinder bij openbare werken voor de onderneming *Bollaert - 'T Kindt VOF*, gelegen Lokouter 37 in Aalter. Het hinderattest zal worden afgeleverd voor de periode van 1 maart tot en met 1 december 2017.

Milieu - milieuvergunningen klasse 1

Collegebeslissing betreffende het verlenen van milieuhygiënisch advies inzake de milieuvergunningsaanvraag klasse 1 ingediend door FrieslandCampina Belgium nv, Venecolaan 17, Aalter

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 of andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het milieuvergunningendecreet van 28 juni 1985 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 6 §1 dat stelt dat voor de toepassing van dit decreet de overheid tot wier ambtsgebied de percelen

behoren waarop de exploitatie of de verandering van de inrichting gebeurt of gepland is, territoriaal bevoegd is;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem I), met latere wijzigingen, inzonderheid hoofdstuk III (betreffende de vergunningsaanvraag voor de exploitatie van een als hinderlijk ingedeelde inrichting die behoort tot de eerste of de tweede klasse), hoofdstuk IIIBIS (betreffende de verandering van een vergunde inrichting van klasse 1 of 2), hoofdstuk V (betreffende het openbaar onderzoek over een vergunningsaanvraag), hoofdstuk VI (betreffende de adviezen over een vergunningsaanvraag), hoofdstuk VIII (betreffende de beslissingen over een vergunningsaanvraag), hoofdstuk X (betreffende de procedures voor de behandeling van milieuvergunningsaanvragen) en hoofdstuk XI (betreffende de exploitatievoorwaarden en verplichtingen van de exploitant);

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), met latere wijzigingen, inzonderheid deel 3 (betreffende het opleggen van bijzondere vergunningsvoorwaarden), deel 4 (betreffende de algemene milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen) en deel 5 (betreffende de sectorale milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen);

Gelet op het decreet betreffende het integraal waterbeleid van 18 juli 2003, inzonderheid artikel 8 betreffende het uitvoeren van de watertoets door overheden die over een vergunning, een plan of programma moeten beslissen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 10 maart 2006 houdende de vaststelling van de regels voor de scheiding tussen de gemeentelijke en bovengemeentelijke saneringsverplichting en de vaststelling van de zoneringsplannen;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag van *FrieslandCampina Belgium nv*, Venecolaan 17, Aalter voor het veranderen door wijziging, uitbreiding en toevoeging van een zuivelfabriek gelegen in Aalter Venecolaan 17 en Brug Zuid 47, op de percelen in het kadaster gekend als (afd. 1) sectie B nr. 34 E, nr. 40 E, nr. 47 A2, nr. 64 Y, (afd. 3) sectie H nr. 39 A, nr. 41 A;

Gelet op de toepasselijke rubrieken volgens het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning:

- 3.2.2.a: lozen van maximaal 12 m³/dag huishoudelijk afvalwater
- 6.4.1: opslag van 10.000 liter brandbare vloeistoffen
- 12.2.2: transformatoren met een individueel vermogen van meer dan 1.000 kVA (totaal 15.400 kVA)
- 12.3.2: vaste inrichtingen voor het laden van accumulatoren met een geïnstalleerd totaal vermogen van 200 kW
- 16.3.1.2: airconditioninginstallaties, koelinstallaties en persluchtcompressoren met een totaal vermogen van 4.000 kW
- 17.1.2.1.2: de opslag van 5.000 liter gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten
- 17.1.2.2.3: de opslag van 23.246 liter gevaarlijke gassen in vaste reservoirs
- 17.3.2.1.1.1.b: de opslag van 1.000 kg gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 (gevarenpictogram GHS02)
- 17.3.2.1.2.2: de opslag van 14.000 kg overig ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (gevarenpictogram GHS02)
- 17.3.2.2.2.a: de opslag van 4.000 kg ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 (gevarenpictogram GHS02)
- 17.3.3.1.a: de opslag van 500 kg gevaarlijke producten (gevarenpictogram GHS03)
- 17.3.4.3: de opslag van 306.953 kg gevaarlijke producten (gevarenpictogram GHS05)
- 17.3.6.3: de opslag van 115.133 kg gevaarlijke producten (gevarenpictogram GHS07)
- 17.3.7.1.a: de opslag van 5.000 kg gevaarlijke producten (gevarenpictogram GHS08)
- 17.3.8.2: de opslag van 10.000 kg gevaarlijke producten (gevarenpictogram GHS09)
- 17.4: de opslag van 4.000 l gevaarlijke producten in kleine verpakking
- 23.2.3.a: inrichtingen voor het behandelen en vervaardigen van kunststoffen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 2.042,6 kW
- 23.3.2.a: de opslag van 1.027,5 ton kunststoffen in magazijnen en silo's
- 24.3: 6 labo's

- 29.5.2.1.a: 6 onderhoudswerkplaatsen metaalbewerking met een geïnstalleerd vermogen van 140 kW
- 33.4.2.a: de opslag van 1.320 ton papier en karton
- 39.1.1: 3 autoclaven met een totale waterinhoud van 370 liter
- 39.1.3: 2 stoomketels met een totale waterinhoud van 38.000 liter
- 39.2.1: een ontgassingstoestel van 4.000 liter en een stoomverdeelstuk van 350 liter
- 39.2.2: stoomvaten, met inbegrip van warmtewisselaars waarvan de primaire ruimte als stoomvat wordt beschouwd, met een totale waterinhoud van 504.000 liter
- 43.1.3: stookinstallaties met een totaal vermogen van 63.434,4 kWth
- 43.3.2: stookinstallaties met een totaal vermogen van 63.434,4 kWth
- 43.4: verbrandingsinstallaties met een totaal warmtevermogen van 63,43 MWth
- 45.6.a.3.a: de bewerking en verwerking van zuivelproducten met een geïnstalleerd totaal vermogen van 12.146,09 kW
- 45.17.3: zuivelfabriek met een productiecapaciteit van 500.000 ton per jaar;

Gelet op de verklaring van volledigheid en ontvankelijkheid van de aanvraag door de deputatie op 28 juni 2017;

Gelet op het proces-verbaal van 7 augustus 2017 van sluiting van het openbaar onderzoek waaraan de aanvraag is onderworpen, dat tijdens dit openbaar onderzoek geen mondelinge en schriftelijke bezwaren en/of opmerkingen zijn ingediend;

Gelet op het gunstig advies van 7 augustus 2017 van de gemeentelijke administratie;

Overwegende dat geen reacties genoteerd werden tijdens het openbaar onderzoek;

Overwegende dat er op de site van *FrieslandCampina Belgium nv* in Aalter lang houdbare melk en – derivaten worden geproduceerd en verpakt; dat er een productieafdeling voor industriële producten aanwezig is;

Overwegende dat de inrichting in een volgens het gewestplan Eeklo-Aalter (koninklijk besluit van 24 maart 1978) gelegen is in een industriegebied (bedrijventerrein Lakeland en Langevoorde) en dat de onmiddellijke omgeving van de inrichting is getypeerd door een gebied dat hoofdzakelijk gebruikt wordt voor industriële activiteit; dat het bedrijventerrein wordt omgeven door een bufferzone (RUP bufferzone Lakeland) die de industriële activiteiten afscheidt van het nabij gelegen woongebied en woonuitbreidingsgebied; dat de aanvraag daardoor verenigbaar is met de ruimtelijke context en voldoet aan de verbodsbepalingen zoals opgenomen in Vlarem II (hoofdstuk 5.6; 5.12; 5.16; 5.17; 5.33 en 5.45);

Overwegende dat de afvalwaterzuiveringsinstallatie ter hoogte van Brug-Zuid, in het RUP Langevoorde & Oude Weverij (30 januari 2014), is gelegen op ca. 230 m van een natuurgebied en op ca. 170 m van het dichtst bijgelegen woongebied (aan overzijde van het kanaal Gent – Oostende); dat de zuivelfabriek ter hoogte van de Venecolaan is gelegen op ca. 80 m van woongebied (aan overzijde van het Kanaal Gent-Oostende) en grenst aan het kanaal Gent – Oostende; dat beide locaties niet gelegen zijn in een ruimtelijk kwetsbaar gebied, habitatrictlijngebied en/of beschermd landschap;

Overwegende dat de aanvraag verenigbaar is met de doelstelling van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid;

Overwegende dat het eigen geproduceerde afvalwater wordt verpompt naar de eigen waterzuiveringsinstallatie, vervolgens wordt gezuiverd tot drinkwaterkwaliteit en ten slotte als proceswater wordt herbruikt op de productielocatie;

Overwegende dat er geen aanpassing van de lozingsnormen van afvalwater wordt aangevraagd in deze procedure;

Overwegende dat voor Aalter een goedgekeurd herzien zoneringsplan beschikbaar is (BS van 2 maart 2016) en dat dit bedrijf gelegen is in een centraal gebied;

Overwegende dat de inrichting gelegen is in een infiltratie gevoelig gebied en niet in een overstromingsgevoelig gebied; dat het hemelwater van de dakoppervlakte van de uitbreiding en

parkeerplaatsen wordt afgevoerd naar een infiltratiebekken naast het nieuwe bouwvolume met een buffercapaciteit van 150.000 liter en een infiltratieoppervlakte van 200 m²; dat derhalve de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater van 5 juli 2013 toegepast wordt;

Overwegende dat de inrichting is gecatalogeerd als een GPBV-bedrijf omwille van de stookinstallaties (> 50 MW) en de zuivelactiviteiten (het ontvangen van meer dan 200 ton melk per dag);

Overwegende dat de inrichting is gecatalogeerd als een BKG-bedrijf op basis van de verbrandingsinstallaties van resp. 63,4 MW;

Overwegende dat de GPBV-checklist voor stookinstallaties op basis van de BREF for Large Combustion Plants en de GPBV-checklist voor zuivel werd toegevoegd; dat de relevante technieken uit de BBT en/of BREF worden geïmplementeerd;

Overwegende dat het monitoringsplan (dd. 11 februari 2016) en de significante wijzigingen (dd. 19 december 2016) goedgekeurd werden door dhr. ir. Bob Nieuwejaers, afdelingshoofd afdeling Lucht, Hinder, Risicobeheer, Milieu & Gezondheid;

Overwegende dat de aanvraag betrekking heeft op activiteiten die voorkomen op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 (rubriek 7) inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening (BS 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de project-m.e.r.-screening (BS 2012); dat de drempelwaarde niet overschreden wordt bij de uitbreiding van de productiecapaciteit; dat er geen aanzienlijke bijkomende milieueffecten worden verwacht;

Overwegende dat in de verschillende stoom- en verwarmingsketels enkel gebruik gemaakt wordt van aardgas; dat er geen specifieke rookgasbehandeling voorzien wordt omwille van de beperkte emissies; dat de beperkte emissies worden bevestigd aan de hand van de emissieresultaten uit verschillende meetcampagnes;

Overwegende dat het energieplan 2015-2018 met energiebesparende maatregelen opgesteld is;

Overwegende dat de totale stofuitstoot over het jaar de drempelwaarde van 20 mg/Nm³ niet zal overschrijden door het gebruik van stoffilterinstallatie(s);

Overwegende dat de opmaak van een geluidstudie is uitgevoerd (Akoestisch saneringsplan van een melkverwerkend bedrijf te Aalter – rapport JV140827) dd. 27 augustus 2014 cfr. bijzondere voorwaarde uit het besluit van de deputatie dd. 17 oktober 2013 (ref. 44001/10/3/A/12); dat er naar aanleiding van een klacht bijkomend onderzoek en aanvullende maatregelen werden uitgevoerd in overleg met de afdeling Milieu-inspectie om geluidemissies binnen de perken te houden en te streven naar de vooropgestelde normen;

Overwegende dat mede gelet op de gunstige ligging in industriegebied geluidshinder van een beperkte aard is; dat er tijdens het openbaar onderzoek geen bezwaren werden geuit aangaande geluidshinder; dat er kan worden aangenomen dat de geluidshinder beperkt blijft tot een aanvaardbaar niveau;

Overwegende dat de inrichting mag geëxploiteerd worden 24 uur op 24 uur en 7 dagen op 7;

Overwegende dat de toename van verplaatsingen in het weekend voornamelijk personenwagens betreft en de aanpassingen geen (grote) bijkomende mobiliteitshinder veroorzaken voor de omgeving;

Overwegende dat het laatste oriënterend bodemonderzoek dateert van december 2009; dat er verhoogde concentraties NO₂ en NO₃ in het grondwater werden geconstateerd; dat het beschrijvende bodemonderzoek positief werd geëvalueerd (dd. 28 januari 2011 – OVAM);

Overwegende dat er een ver doorgedreven scheiding van afvalstoffen gebeurt; dat er een samenwerking is met een externe afvalbehandelaar voor wat betreft inzameling en afvoer van de afvalstoffen; dat er gebruik gemaakt wordt van een elektronische afvalstoffenregister;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Gunstig te adviseren op milieuhygiënisch vlak voor de milieuvergunningsaanvraag van *FrieslandCampina Belgium nv*, Venecolaan 17, Aalter inzake het veranderen door wijziging, uitbreiding en toevoeging van een zuivelfabriek gelegen in Aalter, Venecolaan 17 en Brug Zuid 47, op de percelen in het kadaster gekend als (afd. 1) sectie B nr. 34 E, nr. 40 E, nr. 47 A2, nr. 64 Y, (afd. 3) sectie H nr. 39 A, nr. 41 A.

De vergunde rubrieken volgens het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning zijn de volgende en omvatten de globaal vergunde toestand:

- 3.2.2.a: lozen van maximaal 12 m³/dag huishoudelijk afvalwater
- 3.5.3: lozen van koelwater met een maximaal debiet van 6.500 m³/dag
- 3.6.3.3: lozen van bedrijfsafvalwater die al dan niet één of meer gevaarlijke stoffen bevat, met een maximaal debiet van 3.500 m³/dag
- 6.4.1: de opslag van 10.000 liter brandbare vloeistoffen
- 12.2.1: transformatoren met een individueel nominaal vermogen van 1.000 kVA (totaal 7.000 kVA)
- 12.2.2: transformatoren met een individueel vermogen van meer dan 1.000 kVA (totaal 15.400 kVA)
- 12.3.2: vaste inrichtingen voor het laden van accumulatoren met een geïnstalleerd totaal vermogen van 200 kW
- 15.1.2: al dan niet overdekte ruimte voor het stallen van meer dan 25 autovoertuigen of aanhangwagens, die geen personenwagens zijn (totaal 70)
- 15.4.1: inrichting voor het wassen van meer dan 10 voertuigen per dag in een industriegebied
- 16.3.1.2: airconditioninginstallaties, koelinstallaties en persluchtcompressoren met een totaal vermogen van 4.000 kW
- 17.1.2.1.2: de opslag van 5.000 liter gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten
- 17.1.2.2.3: de opslag van 23.246 liter gevaarlijke gassen in vaste reservoirs
- 17.3.2.1.1.1.b: de opslag van 1.000 kg gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 (gevarenpictogram GHS02)
- 17.3.2.1.2.2: de opslag van 14.000 kg overig ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (gevarenpictogram GHS02)
- 17.3.2.2.2.a: de opslag van 4.000 kg ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 (gevarenpictogram GHS02)
- 17.3.3.1.a: de opslag van 500 kg gevaarlijke producten (gevarenpictogram GHS03)
- 17.3.4.3: de opslag van 306.953 kg gevaarlijke producten (gevarenpictogram GHS05)
- 17.3.6.3: de opslag van 115.133 kg gevaarlijke producten (gevarenpictogram GHS07)
- 17.3.7.1.a: de opslag van 5.000 kg gevaarlijke producten (gevarenpictogram GHS08)
- 17.3.8.2: de opslag van 10.000 kg gevaarlijke producten (gevarenpictogram GHS09)
- 17.4: de opslag van 4.000 l gevaarlijke producten in kleine verpakking
- 19.6.1.a: de opslag van 400 m³ hout in een lokaal in een industriegebied
- 19.6.1.b: de opslag van 1.400 m³ hout in openlucht in een industriegebied
- 23.2.3.a: inrichtingen voor het behandelen en vervaardigen van kunststoffen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 2.042,6 kW
- 23.3.2.a: de opslag van 1.027,5 ton kunststoffen in magazijnen en silo's
- 24.3: 6 labo's
- 26.2: de opslag van 27 ton lijmen
- 29.5.2.1.a: 6 onderhoudswerkplaatsen metaalbewerking met een geïnstalleerd vermogen van 140 kW
- 31.1.1.a: stationaire motoren en gasturbines met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 206,75 kW in een industriegebied
- 33.4.2.a: de opslag van 1.320 ton papier en karton
- 39.1.1: 3 autoclaven met een totale waterinhoud van 370 liter
- 39.1.3: 2 stoomketels met een totale waterinhoud van 38.000 liter
- 39.2.1: een ontgassingstoestel van 4.000 liter en een stoomverdeeltstuk van 350 liter
- 39.2.2: stoomvaten, met inbegrip van warmtewisselaars waarvan de primaire ruimte als stoomvat wordt beschouwd, met een totale waterinhoud van 504.000 liter
- 43.1.3: stookinstallaties met een totaal vermogen van 63.434,4 kWth
- 43.3.2: stookinstallaties met een totaal vermogen van 63.434,4 kWth
- 43.4: verbrandingsinstallaties met een totaal warmtevermogen van 63,43 MWth

- 45.6.a.3.a: de bewerking en verwerking van zuivelproducten met een geïnstalleerd totaal vermogen van 12.146,09 kW
- 45.6.b: de bewerking en verwerking van melk met een ontvangen hoeveelheid van 1.519 ton melk per dag
- 45.17.3: zuivelfabriek met een productiecapaciteit van 500.000 ton per jaar
- 53.8.3: grondwaterwinning met een maximaal debiet van 821.202 m³ per jaar en maximaal 2.250 m³ per dag.

Opmerkingen

- Op basis van de MSDS-fiche van Salpeterzuur (NO₃) 65 % kan men vaststellen dat gevarenpictogrammen GHS 03 en GHS 05 van toepassing zijn. Bijgevolg dient naast een rubricering onder rubriek 17.3.4 er tevens een rubricering onder rubriek 17.3.3 te gebeuren. De aangevraagde rubriek 17.3.3.1.a dient dan ook vervangen te worden door rubriek 17.3.3.3 wegens de additionele hoeveelheid van 63,5 ton salpeterzuur. De totale hoeveelheid onder rubriek 17.3.3.3 bedraagt 64 ton.
- Op basis van de nieuwe indelingslijst van bijlage 1 bij Vlarem II (dd. 23 februari 2017) kan overwogen worden om volgende rubrieken aan te passen volgens de huidige wetgeving:
 - a) rubriek 23.2.3.a aanpassen naar rubriek 23.2.2.a
 - b) rubriek 23.3.2.a aanpassen naar rubriek 23.3.1.c
 - c) rubriek 31.1.1a kent in de nieuwe indelingslijst van bijlage 1 bij Vlarem II (dd. 23 februari 2017) een gewijzigde ondergrens, rubricering is vereist vanaf 300 kW (voorheen 10 kW), bijgevolg is de aangevraagde hoeveelheid van 206,75 kW niet vergunningsplichtig
 - d) rubriek 33.4.2.a aanpassen naar rubriek 33.4.1.c.

Aandachtspunten:

- Er wordt aangeraden om te blijven inzetten op een duurzame manier van produceren of duurzame energie aan te kopen (vervangen van de 2 bestaande stoomketels op aardgas).
- Er wordt aangeraden om bijkomende opvang van hemelwater, voor zover technisch haalbaar, te onderzoeken en op deze manier verder doorgedreven hergebruik van (hemel)water mogelijk te maken.
- Er wordt aangeraden om het gebruik van biociden (Divodes – DI Tego 2000 VT 25) zoveel mogelijk te vermijden, voor zover er alternatieven beschikbaar en voldoende doeltreffend zijn.

Artikel 2

Dat een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de provinciale milieuvergunningscommissie.

Collegebeslissing betreffende het verlenen van stedenbouwkundig advies inzake de milieuvergunningsaanvraag klasse 1 ingediend door FrieslandCampina Belgium nv, Venecolaan 17, Aalter

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 of andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het milieuvergunningendecreet van 28 juni 1985 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 6 §1 dat stelt dat voor de toepassing van dit decreet de overheid tot wier ambtsgebied de percelen behoren waarop de exploitatie of de verandering van de inrichting gebeurt of gepland is, territoriaal bevoegd is;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem I), met latere wijzigingen, inzonderheid hoofdstuk III (betreffende de vergunningsaanvraag voor de exploitatie van een als hinderlijk ingedeelde inrichting die behoort tot de eerste of de tweede klasse), hoofdstuk IIIBIS (betreffende de verandering van een vergunde inrichting van klasse 1 of 2), hoofdstuk V (betreffende het openbaar onderzoek over een vergunningsaanvraag), hoofdstuk VI (betreffende de adviezen over een vergunningsaanvraag), hoofdstuk VIII (betreffende de beslissingen over een vergunningsaanvraag), hoofdstuk X (betreffende

de procedures voor de behandeling van milieuvergunningaanvragen) en hoofdstuk XI (betreffende de exploitatievoorwaarden en verplichtingen van de exploitant);

Gelet op Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten;

Gelet op de milieuvergunningaanvraag klasse 1 ingediend door FrieslandCampina Belgium nv, Venecolaan 17, Aalter voor een zuivelfabriek gelegen in Aalter Venecolaan 17 en Brug Zuid 47, op de percelen in het kadaster gekend als (afd. 1) sectie B nr. 34 E, nr. 40 E, nr. 47 A2, nr. 64 Y, (afd. 3) sectie H nr. 39 A, nr. 41 A;

Overwegende dat het college verzocht wordt om stedenbouwkundig advies uit te brengen over deze aanvraag;

Overwegende dat de beoordeling van de voorliggende aanvraag als volgt stedenbouwkundig kan worden gemotiveerd:

Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften:

Het terrein waarop de aanvraag betrekking heeft, is volgens het gewestplan Eeklo-Aalter (koninklijk besluit van 24 maart 1978) gelegen in een industriegebied. In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van art. 7.2.0 van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. Het perceel is niet gelegen in een ruimtelijk uitvoeringsplan of een goedgekeurde niet-vervallen verkaveling. De aanvraag betreft de aanpassing van de milieuvergunning in functie van de uitbreiding van een nieuwe PET-lijn en de bouw van een hoogbouwmagazijn. De aanvraag is principieel in overeenstemming met deze geldende plannen.

De afwijking- of uitzonderingsbepalingen zoals omschreven in artikel 4.4.10. tot 4.4.23. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening zijn niet van toepassing op deze aanvraag.

De volgende verordeningen zijn van toepassing:

- gemeentelijke verordening houdende het vergunningsplichtig maken van meldingsplichtige werken goedgekeurd bij besluit van de deputatie van 17 november 2011;
- gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 5 juli 2013 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;
- gemeentelijke verordening van 19 december 2013 inzake het plaatsen van windturbines.

Historiek van de stedenbouwkundige vergunningen op het perceel: niet relevant.

Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening:

Het bedrijf Friesland Campina is gevestigd in de industriezone Lakeland waar de ordening van het gebied vastligt door de aanwezigheid van de bestaande bedrijfsgebouwen. Friesland Campina is de Belgische site binnen de Friesland Campina waar lang houdbare melk en -derivaten worden geproduceerd en verpakt. Er is ook een productieafdeling voor industriële producten.

In 2014 werd een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het uitbreiden van het bestaande hoogstapelmagazijn voor de opslag van de afgewerkte producten aan de zuidwestelijke zijde. De aanvraag heeft betrekking op een bestaande industriële vestiging die de productie wil aanpassen en uitbreiden door het in gebruik nemen van een recente hoogbouw. Het bedrijf integreert zich voldoende binnen de bestaande industriezone. De plaatselijke aanleg wordt door de aanwezigheid van het bedrijf niet in het gedrang gebracht. De aanvraag is dan ook voor vergunning vatbaar.'

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Gunstig advies te verlenen op stedenbouwkundig vlak voor de milieuvergunningaanvraag ingediend door FrieslandCampina Belgium nv, Venecolaan 17, Aalter. Het betreft een zuivelfabriek gelegen in Aalter, Venecolaan 17 en Brug Zuid 47, op de percelen in het kadaster gekend als (afd. 1) sectie B nr. 34 E, nr. 40 E, nr. 47 A2, nr. 64 Y, (afd. 3) sectie H nr. 39 A, nr. 41 A.

Artikel 2

Dat een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de provinciale milieuvergunningcommissie.

Milieu - milieuvergunningen klasse 2

Collegebeslissing betreffende het verlenen van een milieuvergunning klasse 2 aan Anidis nv, Nijverheidslaan 1A, Aalter

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 of andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het milieuvergunningedecreet van 28 juni 1985 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 6 §1 dat stelt dat voor de toepassing van dit decreet de overheid tot wier ambtsgebied de percelen behoren waarop de exploitatie of de verandering van de inrichting gebeurt of gepland is, territoriaal bevoegd is;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem I), met latere wijzigingen, inzonderheid hoofdstuk III (betreffende de vergunningsaanvraag voor de exploitatie van een als hinderlijk ingedeelde inrichting die behoort tot de eerste of de tweede klasse), hoofdstuk V (betreffende het openbaar onderzoek over een vergunningsaanvraag), hoofdstuk VI (betreffende de adviezen over een vergunningsaanvraag), hoofdstuk VIII (betreffende de beslissingen over een vergunningsaanvraag), hoofdstuk IX (betreffende de bekendmaking), hoofdstuk X (betreffende de procedures voor de behandeling van milieuvergunningsaanvragen), hoofdstuk XI (betreffende de exploitatievoorwaarden en verplichtingen van de exploitant) en hoofdstuk XIII (betreffende de beroepen);

Gelet op artikel 36 4° van Vlarem I dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen uitspraak doet over de milieuvergunningsaanvraag bedoeld in artikel 6 §1 2° van ditzelfde besluit;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), met latere wijzigingen, inzonderheid deel 3 (betreffende het opleggen van bijzondere vergunningsvoorwaarden), deel 4 (betreffende de algemene milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen) en deel 5 (betreffende de sectorale milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen);

Gelet op het decreet betreffende het integraal waterbeleid van 18 juli 2003, inzonderheid artikel 8 betreffende het uitvoeren van de watertoets door overheden die over een vergunning, een plan of programma moeten beslissen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 10 maart 2006 houdende de vaststelling van de regels voor de scheiding tussen de gemeentelijke en bovengemeentelijke saneringsverplichting en de vaststelling van de zoneringsplannen;

Gelet op het omgevingsvergunningsdecreet van 25 april 2014 meer bepaald artikel 387 dat stelt dat de vergunningsverlenende overheid kan beslissen om een vergunning voor onbepaalde duur te verlenen voor een aanvraag ingediend voor de datum van de inwerkingtreding van dit decreet;

Gelet op het besluit van het college van 21 november 2016 waarbij de stedenbouwkundige vergunning verleend werd voor het bouwen van een elektriciteitscabine op het perceel gelegen Nijverheidslaan 1 en in het kadaster gekend als afdeling 1 sectie B nr. 22E;

Gelet op besluit van het college van 19 april 1999 waarbij een milieuvergunning werd verleend aan Baele & Cie NV voor de exploitatie van een groothandel in diervoeders, meststoffen, tuin- en hobbyartikelen voor een termijn tot en met 18 april 2014.

Gelet op de milieuvergunningaanvraag ingediend op 12 mei 2017 door *Anidis nv*, Nijverheidslaan 1A, Aalter voor de exploitatie van een groothandel in diervoeders, tuin- en hobbyartikelen gelegen in Aalter Nijverheidslaan 1A, op de percelen in het kadaster gekend als (afd. 1) sectie B nr. 22 E, nr. 24 E;

Gelet op de toepasselijke rubrieken volgens het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning:

- 12.2.1: transformator met een individueel nominaal vermogen van 250 kVA
- 12.3.2: vaste inrichting voor het laden van accumulatoren door middel van toestellen met een geïnstalleerd totaal vermogen van 33 kW
- 17.3.2.1.1.1.b: de opslag van 4,25 ton mazout en in een ondergrondse enkelwandige tank van 5.000 liter
- 45.14.1.b: de opslag van 3.000 m³ voeders in zakgoed;

Gelet op de verklaring van volledigheid en ontvankelijkheid van de aanvraag door het college van burgemeester en schepenen zoals geattesteerd bij aangetekende brief van 29 mei 2017;

Gelet op het proces-verbaal van 8 juli 2017 van sluiting van het openbaar onderzoek waaraan de aanvraag is onderworpen, dat tijdens dit openbaar onderzoek geen mondelinge en schriftelijke bezwaren en/of opmerkingen zijn ingediend;

Overwegende dat de milieuvergunning voor de exploitatie op naam van Baele & Cie nv verviel op 18 april 2017; dat bijgevolg de huidige inrichting als een nieuwe inrichting wordt beschouwd;

Gelet op het gunstig advies van 1 augustus 2017 van de gemeentelijke administratie;

Overwegende dat op de site van *Anidis nv* in Aalter er een groothandel is in een ruim assortiment diervoeders en dierbenodigdheden voor bijna alle diersoorten die via specialistische verkooppunten distribueert;

Overwegende dat er enkel opslag van producten in het gebouw gebeurt en er enkel aan- en afvoer van diervoeders en dierbenodigdheden plaatsvindt;

Overwegende dat, aangezien de inrichting volgens het gewestplan Eeklo-Aalter (koninklijk besluit van 24 maart 1978) gelegen is in een industriegebied en dat de onmiddellijke omgeving van de inrichting getypeerd is door een gebied dat hoofdzakelijk gebruikt wordt voor industriële activiteit, de aanvraag verenigbaar is met de ruimtelijke context en voldoet aan de verbodsbepalingen zoals opgenomen in Vlarem II (hoofdstuk 5.12 en 5.17);

Overwegende dat de bedrijfssite zich op ca. 500 m van het kanaal Gent – Oostende bevindt; op ca. 230 m ligt een zone voor ambachtelijke bedrijven en kmo's; op ca. 280 m ligt een zone voor natuurlijke groenbuffer; op ca. 290 m ligt een woongebied ander dan een woongebied met landelijk karakter; op ca. 480 m ligt een parkgebied en op ca. 485 m een landschappelijk waardevol agrarisch gebied;

Overwegende dat de onmiddellijke omgeving een uitgesproken industrieel karakter kent, binnen een straal van 100 meter rondom de perceelgrenzen van de inrichting situeren zich voornamelijk andere bedrijven;

Overwegende dat de normale werkuren van maandag tot vrijdag van 7.00 u tot 19.00 u zijn; dat mede gelet op de gunstige ligging in industriegebied geen geluidshinder te vrezen valt; dat er tijdens het openbaar onderzoek geen bezwaren werden geuit aangaande geluidshinder, dat er kan worden aangenomen dat geluidshinder beperkt blijft tot normale hinder;

Overwegende dat de bedrijfsafvalstoffen in een afvalcontainer verzameld worden en deze wekelijks opgehaald worden door een gespecialiseerde firma;

Overwegende dat de inrichting is gelegen in een infiltratiegevoelig gebied en niet in een overstromingsgevoelig gebied; dat de aanvraag een beperkte invloed heeft op het watersysteem gezien de nieuwe dakoppervlakte van de elektriciteitscabine kleiner is dan 40 m², dat derhalve de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater van 5 juli 2013 niet van toepassing is;

Overwegende dat de aanvraag verenigbaar is met de doelstelling van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid;

Overwegende dat voor Aalter een goedgekeurd herzien zoneringsplan beschikbaar is (BS van 2 maart 2016) en dat dit bedrijf gelegen is in een centraal gebied;

Overwegende dat er op de inrichting enkel droog gereinigd wordt en bijgevolg geen bedrijfsafvalwater wordt geproduceerd; dat er enkel leidingwater wordt gebruikt voor sanitaire doeleinden;

Overwegende dat het huishoudelijk afvalwater, afkomstig van de sanitaire installatie, voor ongeveer 36 personen, geloosd wordt via een septische put in de openbare riolering;

Overwegende dat geen reacties genoteerd werden tijdens het openbaar onderzoek;

Overwegende dat de aanvraag geen betrekking heeft op activiteiten die voorkomen op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening (BS 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de m.e.r.-screening (BS 20 april 2012);

Overwegende dat de gevraagde exploitatie derhalve geen milieuhygiënische problemen stelt;

Overwegende dat mits het naleven van de milieuvergunningsvoorwaarden de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt is;

Overwegende dat de vergunning voor een termijn van onbepaalde duur kan verleend worden;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Aan *Anidis nv*, Nijverheidslaan 1A, Aalter onder de voorwaarden van onderhavig besluit de vergunning voor de exploitatie van een nieuwe inrichting te verlenen. Het betreft een groothandel in diervoeders, tuin- en hobbyartikelen gelegen in Aalter, Nijverheidslaan 1A, op de percelen in het kadaster gekend als (afd. 1) sectie B nr. 22 E, nr. 24 E.

De vergunde rubrieken volgens het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning zijn de volgende en omvatten de globaal vergunde toestand:

- 12.2.1: een transformator van 250 kVA
- 12.3.2: batterijladers met een geïnstalleerd totaal vermogen van 33 kW
- 17.3.2.1.1.1.b: de opslag van 4,25 ton mazout
- 45.14.1.b: de opslag van 3.000 m³ voor losse granen en voor groenvoeders.

Artikel 2

Dat aan volgende voorwaarden moet voldaan worden:

§1 De in artikel 1 bedoelde vergunde inrichting dient uiterlijk in gebruik te worden genomen binnen een termijn van 3 jaar, te rekenen vanaf de datum van onderhavige milieuvergunning.

§2 In de mate dat voor de inrichting die het voorwerp uitmaakt van de in artikel 1 bedoelde milieuvergunning, krachtens artikel 4.2.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening een stedenbouwkundige vergunning nodig is, wordt onderhavige milieuvergunning geschorst zolang de stedenbouwkundige vergunning niet is verleend.

In afwijking van het bepaalde in §1 wordt de aanvangsdatum van de milieuvergunning in dat geval verdaagd tot de dag dat deze stedenbouwkundige vergunning definitief is verworven.

§3 Wordt de in §2 bedoelde stedenbouwkundige vergunning geweigerd, dan vervalt de in artikel 1 bedoelde milieuvergunning van rechtswege op de dag van de weigering van de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg.

Artikel 3

Dat de in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van onbepaalde duur.

De termijn vangt aan op de laatste dag van de in artikel 2 §1 vastgestelde termijn binnen dewelke de vergunde inrichting dient in gebruik genomen, behoudens wanneer :

- a) onderhavige milieuvergunning is geschorst omdat de stedenbouwkundige vergunning, vereist krachtens artikel 4.5.1. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, op datum van onderhavige milieuvergunning niet definitief is verleend; de exploitant dient de datum waarop de stedenbouwkundige vergunning werd verleend bij aangetekend schrijven mee te delen aan de overheid die de milieuvergunning heeft verleend;
- b) onderhavige milieuvergunning overeenkomstig het bepaalde in artikel 2 §3, van rechtswege vervalt; in dat geval is geen enkele vergunningstermijn toegestaan.

Artikel 4

Dat de in artikel 1 bedoelde vergunning afhankelijk is van de strikte naleving van :

§1 De algemene en sectorale milieuvoorwaarden van Vlarem II, waarvan de hierna vermelde voorwaarden bijzondere aandacht verdienen :

- Algemene milieuvoorwaarden - algemeen

Sectorale voorwaarden :

- Hoofdstuk 5.12 - Elektriciteit
- Subafdeling 5.17.4.1 - Opslag van gevaarlijke producten - Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen - Algemene bepalingen
- Subafdeling 5.17.4.2 – Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – opslag van gevaarlijke vloeistoffen in ondergrondse houders

Bijzondere voorwaarden:

- Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens de wachtperioden en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d.
- Opslag en verwerking van afvalstoffen
 - a) Het is verboden afvalstoffen in brand te steken of te verwijderen door lozing.
 - b) Het is verboden zich van afvalstoffen te ontdoen anders dan door afvoer door erkende overbrengers en verwerking door vergunde verwerkers van afvalstoffen.
- Overeenkomstig artikel 4.1.3.1. van Vlarem II moet de inrichting zindelijk worden gehouden en in goede staat van onderhoud verkeren. Zo vaak de omstandigheden daartoe aanleiding geven moeten doeltreffende maatregelen worden genomen tegen ongedierte.

Aandachtspunten

- Er wordt aangeraden het plaatsen van duurzame energiesystemen (zoals fotovoltaïsche zonnepanelen) voor het produceren van eigen elektriciteit te onderzoeken.
- Er wordt aangeraden om opvang van hemelwater te voorzien en het opgevangen water vervolgens aan te wenden voor laagwaardige toepassingen bv. sanitaire doeleiden.
- Het keuringsattest van de mazouttank dient ter beschikking te liggen op de inrichting.

Artikel 5

Dat onderhavige vergunning geen afbreuk doet aan de rechten van derden.

Artikel 6

§1 Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 5 §1 2° van titel I van het Vlarem.

§2 Onderhavige vergunning vervalt van rechtswege indien :

de inrichting niet binnen de in artikel 2 van dit besluit bepaalde termijn in gebruik werd genomen; de inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie van de inrichting;

de inrichting gedurende twee opeenvolgende jaren niet werd geëxploiteerd.

§3 Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient uiterlijk tien kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning.

§4 Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning uiterlijk tussen de achttiende en de twaalfde maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Artikel 7

Dat een voor eensluidend verklaard afschrift van onderhavig besluit alsmede van het in artikel 31 §3 van Vlarem I bedoelde attest bij aangetekend schrijven of bij afgifte tegen ontvangstbewijs ter kennis wordt gebracht van:

- de exploitant;
- de gouverneur van de provincie;
- de afdeling milieu-inspectie;
- de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij;
- de Vlaamse milieumaatschappij;
- de NV Aquafin.

Artikel 8

§1 Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in hoofdstuk XIII van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (aangetekende brief binnen de 30 kalenderdagen, mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks), beroep worden ingediend bij de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen, p/a dienst milieu- en natuurvergunningen, Woodrow Wilsonplein 2, 9000 Gent.

§2 Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een attest van bekendmaking evenals het bewijs van de betaling van de dossiertaks te worden gevoegd.

§3 Ingevolge de koppeling van de stedenbouwkundige vergunning aan de milieuvergunning vervalt de krachtens de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening verleende stedenbouwkundige vergunning, ingeval onderhavige milieuvergunning in beroep zou worden geweigerd, op de dag van de definitieve weigering van de milieuvergunning.

Milieu – muziekactiviteiten

Collegebeslissing betreffende het verlenen van de toestemming voor een muziekactiviteit op 2 september 2017 aan jeugdhuis Kadans

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 of andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, met latere wijzigingen, inzonderheid hoofdstuk 6.7 niet-ingedeelde muziekactiviteiten artikel 6.7.3. waarin gesteld wordt dat het college muziekactiviteiten kan toelaten en beperkende maatregelen kan opleggen, bijvoorbeeld voor het maximaal toegelaten geluidsniveau of voor de duur van de muziekactiviteit;

Gelet dat in de regelgeving gewerkt wordt met drie geluidsniveaus; dat ieder geluidsniveau zijn eigen verplichtingen heeft;

- categorie 1: het maximale geluidsniveau is kleiner of gelijk aan 85 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ (geen maatregelen);
- categorie 2: het maximale geluidsniveau is groter dan 85 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ en kleiner of gelijk aan 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ (meten van het geluidsniveau en visuele indicatie van het geluidsniveau);
- categorie 3: het maximale geluidsniveau ligt tussen 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ en 100 dB(A) $L_{Aeq,60min}$ (meten en registreren van het geluidsniveau, visuele indicatie geluidsniveau, gratis ter beschikking stellen van oordopjes);

Gelet op volgende voorwaarden waaraan voldaan dient te worden vooraleer toelating kan gegeven worden:

- Het geluidsniveau in de inrichting $L_{Aeq,60 min} \leq 100$ dB(A);
- De muziekactiviteit is gekoppeld aan een bijzondere gelegenheid;
- Indien de muziekactiviteit plaatsvindt in een feestzaal, lokaal of schouwspelzaal, moet cumulatief aan de volgende criteria worden voldaan:
 - Maximaal 12 gelegenheden per jaar;
 - Maximaal 2 gelegenheden per maand;

- De sommatie van deze gelegenheden mag zich maximaal over 24 kalenderdagen per jaar spreiden (in geval een muziekactiviteit avonduren alsook morgenuren van de daarop volgende kalenderdag omvat, worden 2 kalenderdagen geteld);

Gelet op de definitie van 'bijzondere gelegenheden' waaronder wordt verstaan: er moet een bijzondere reden zijn om deze dansactiviteit te organiseren. Voorbeelden van dergelijke bijzondere redenen zijn: kermissen, carnavals, muziekfestivals, fuiven, schoolfeesten, jaarfeesten van een vereniging, huwelijksfeesten, jubileumvieringen e.d. Het betreft hier feestzalen of lokalen waarin slechts occasioneel dansactiviteiten plaatsgrijpen;

Gelet dat *jeugdhuis Kadans* 't Endezomer op 2 september 2017 wenst te organiseren in het park achter Kadans en Villa Snoeck;

Overwegende dat de toestemming gevraagd wordt voor een maximaal geluidsniveau van 100 dB(A) $L_{Aeq,60min}$ van 14.00 u tot 4.00 u;

Overwegende dat als het maximale geluidsniveau, gemeten als $L_{Aeq,15min}$ 102 dB(A) niet overschreden wordt, eveneens geacht wordt voldaan te zijn aan $L_{Aeq,60min} \leq 100$ dB(A);

Overwegende dat overeenkomstig artikel 5.32.2.2.bis § 1 van Vlarem II het college van burgemeester en schepenen van de gemeente waarin de muziekactiviteit plaatsvindt, steeds beperkende maatregelen kan opleggen, bijvoorbeeld voor het maximaal toegelaten geluidsniveau of voor de duur van de muziekactiviteit;

Overwegende dat het maximaal geluidsniveau van de bastonen kan beperkt worden door een bijkomende norm van 120 dB(C) $L_{Cmax,slow}$ op te leggen;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Aan jeugdhuis Kadans, Stationsstraat 71 voor de muziekactiviteit: "t Endezomer" die zal plaatsvinden van 2 september 2017 tot 3 september 2017 in het park achter jeugdcentrum Kadans en Villa Snoeck, erkenning te verlenen als bijzondere muziekactiviteit.

Artikel 2

Dat deze muziekactiviteit dient beperkt te worden tot volgende tijdstippen:

- zaterdag 2 september 2017 van 14.00 u tot zondag 3 september 2017 1.00 u: een maximaal geluidsniveau kleiner of gelijk aan 100 dB(A) $L_{Aeq,60min}$ en 120 dB(C) $L_{Cmax,slow}$;
- zondag 3 september 2017 van 1.00 u tot 3.00 u: een maximaal geluidsniveau kleiner of gelijk aan 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$;
- zondag 3 september 2017 van 3.00 u tot 4.00 u: een maximaal geluidsniveau kleiner of gelijk aan 90 dB(A) $L_{Aeq,15min}$.

Bijzondere voorwaarden:

- Het maximaal geluidsniveau mag 100 dB(A) $L_{Aeq,60min}$ niet overschrijden. Als het maximale geluidsniveau 102 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ niet overschreden wordt, wordt eveneens geacht hieraan te zijn voldaan. Bij het meten van het geluidsniveau wordt zowel het geluid van muziek als het omgevingsgeluid in rekening gebracht.
- Het geluidsniveau moet gedurende de ganse activiteit gemeten en geregistreerd worden met een geijkt meettoestel klasse 2 en gedurende een maand bijgehouden worden voor toezichthoudende ambtenaren.
- Een kopie van de meetresultaten moet binnen een termijn van 1 maand na afloop van de activiteit overgemaakt worden aan het college.
- De verplichting tot het meten van het geluidsniveau geldt niet als door de exploitant een geluidsbegrenzer gebruikt wordt die zo is afgesteld dat de hierboven gestelde norm gerespecteerd wordt. De geluidsbegrenzer moet voldoen aan de vereisten, vermeld in artikel 2 van bijlage 5.32.2.2bis van Vlarem II.

- De organisator is verplicht om gratis oordopjes ter beschikking te stellen, ten minste van aanvang van de activiteit tot 1.00 u. Er moet op verschillende plaatsen duidelijk aangegeven worden waar deze oordoppen door het publiek te verkrijgen zijn.
- Het gemeten geluidsniveau moet permanent zichtbaar zijn voor de verantwoordelijke die het volume bedient, zodat indien nodig hierop kan ingespeeld worden om de opgelegde geluidsnormen te behalen.
- Buiten de hierboven vermelde uren mag het geluidsniveau 85 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ niet overschrijden.
- Alle omwonenden binnen een straal van 100 m rond de inrichting dienen minimum 5 werkdagen voor de geplande muziekactiviteit op de hoogte gebracht te worden. Aan de cel Ruimtelijke organisatie en leefomgeving moet voorafgaand aan de geplande activiteit een kopie van deze mededeling bezorgd worden.

Collegebeslissing betreffende het verlenen van de toestemming voor een muziekactiviteit op 25 augustus 2017 aan de Koninklijke Sint-Elooisgilde Lotenhulle

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 of andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, met latere wijzigingen, inzonderheid hoofdstuk 6.7 niet-ingedeelde muziekactiviteiten artikel 6.7.3. waarin gesteld wordt dat het college muziekactiviteiten kan toelaten en beperkende maatregelen kan opleggen, bijvoorbeeld voor het maximaal toegelaten geluidsniveau of voor de duur van de muziekactiviteit;

Gelet dat in de regelgeving gewerkt wordt met drie geluidsniveaus; dat ieder geluidsniveau zijn eigen verplichtingen heeft;

- categorie 1: het maximale geluidsniveau is kleiner of gelijk aan 85 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ (geen maatregelen);
- categorie 2: het maximale geluidsniveau is groter dan 85 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ en kleiner of gelijk aan 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ (meten van het geluidsniveau en visuele indicatie van het geluidsniveau);
- categorie 3: het maximale geluidsniveau ligt tussen 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ en 100 dB(A) $L_{Aeq,60min}$ (meten en registreren van het geluidsniveau, visuele indicatie geluidsniveau, gratis ter beschikking stellen van oordopjes);

Gelet op volgende voorwaarden waaraan voldaan dient te worden vooraleer toelating kan gegeven worden:

- Het geluidsniveau in de inrichting $L_{Aeq,60 min} \leq 100$ dB(A);
- De muziekactiviteit is gekoppeld aan een bijzondere gelegenheid;
- Indien de muziekactiviteit plaatsvindt in een feestzaal, lokaal of schouwspelzaal, moet cumulatief aan de volgende criteria worden voldaan:
 - Maximaal 12 gelegenheden per jaar;
 - Maximaal 2 gelegenheden per maand;
 - De sommatie van deze gelegenheden mag zich maximaal over 24 kalenderdagen per jaar spreiden (in geval een muziekactiviteit avonduren alsook morgenuren van de daarop volgende kalenderdag omvat, worden 2 kalenderdagen geteld);

Gelet op de definitie van 'bijzondere gelegenheden' waaronder wordt verstaan: er moet een bijzondere reden zijn om deze dansactiviteit te organiseren. Voorbeelden van dergelijke bijzondere redenen zijn: kermissen, carnavals, muziekfestivals, fuiven, schoolfeesten, jaarfeesten van een vereniging, huwelijksfeesten, jubileumvieringen e.d. Het betreft hier feestzalen of lokalen waarin slechts occasioneel dansactiviteiten plaatsgrijpen;

Gelet dat de Koninklijke Sint-Elooisgilde Lotenhulle een fuif op 25 augustus 2017 wenst te organiseren in het gemeentelijk ontmoetingscentrum Lotenhulle;

Overwegende dat deze aangevraagde muziekactiviteit de eerste bijzondere gelegenheid is in 2017 in dit lokaal, en de eerste bijzondere gelegenheid is in augustus 2017, en dat deze zich over twee kalenderdagen spreidt, en dat de maximale aantallen hierbij niet overschreden worden;

Overwegende dat de toestemming gevraagd wordt voor een maximaal geluidsniveau van 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ van 21.00 u tot 4.00 u;

Overwegende dat als het maximale geluidsniveau, gemeten als $L_{Amax,slow}$ 102 dB(A) niet overschreden wordt, eveneens geacht wordt voldaan te zijn aan $L_{Aeq,15min} \leq 95$ dB(A);

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Aan de Koninklijke Sint-Elooisgilde, Heirstraat 59 voor de muziekactiviteit: "Start Up" die zal plaatsvinden van 25 augustus 2017 tot 26 augustus 2017 in Lotenhulle, erkenning te verlenen als bijzondere muziekactiviteit.

Artikel 2

Dat deze muziekactiviteit dient beperkt te worden tot volgende tijdstippen:

- vrijdag 25 augustus 2017 van 21.00 u tot zaterdag 26 augustus 2017 3.00 u: een maximaal geluidsniveau kleiner of gelijk aan 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$;
- zaterdag 26 augustus 2017 van 3.00 u tot 4.00 u: een maximaal geluidsniveau kleiner of gelijk aan 90 dB(A) $L_{Aeq,15min}$.

Bijzondere voorwaarden:

- Het maximaal geluidsniveau mag 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ niet overschrijden. Als het maximale geluidsniveau 102 dB(A) $L_{Amax,slow}$ niet overschrijdt, wordt eveneens geacht hieraan te zijn voldaan. Bij het meten van het geluidsniveau wordt zowel het geluid van muziek als het omgevingsgeluid in rekening gebracht.
- Het geluidsniveau moet gedurende de ganse activiteit gemeten worden met een geijkt meettoestel klasse 2.
- De verplichting tot het meten van het geluidsniveau geldt niet als door de exploitant een geluidsbegrenzer gebruikt wordt die zo is afgesteld dat de hierboven gestelde norm gerespecteerd wordt. De geluidsbegrenzer moet voldoen aan de vereisten, vermeld in artikel 2 van bijlage 5.32.2.2bis van Vlarem II.
- Het gemeten geluidsniveau moet permanent zichtbaar zijn voor de verantwoordelijke die het volume bedient, zodat indien nodig hierop kan ingespeeld worden om de opgelegde geluidsnormen te behalen.
- Buiten de hierboven vermelde uren mag het geluidsniveau 85 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ niet overschrijden.

Collegebeslissing betreffende het verlenen van de toestemming voor een muziekactiviteit op 9 september 2017 aan de Feestcomiteit Poeke

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 of andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, met latere wijzigingen, inzonderheid hoofdstuk 6.7 niet-ingedeelde muziekactiviteiten artikel 6.7.3. waarin gesteld wordt dat het college muziekactiviteiten kan toelaten en beperkende maatregelen kan opleggen, bijvoorbeeld voor het maximaal toegelaten geluidsniveau of voor de duur van de muziekactiviteit;

Gelet dat in de regelgeving gewerkt wordt met drie geluidsniveaus; dat ieder geluidsniveau zijn eigen verplichtingen heeft;

- categorie 1: het maximale geluidsniveau is kleiner of gelijk aan 85 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ (geen maatregelen);

- categorie 2: het maximale geluidsniveau is groter dan 85 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ en kleiner of gelijk aan 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ (meten van het geluidsniveau en visuele indicatie van het geluidsniveau);
- categorie 3: het maximale geluidsniveau ligt tussen 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ en 100 dB(A) $L_{Aeq,60min}$ (meten en registreren van het geluidsniveau, visuele indicatie geluidsniveau, gratis ter beschikking stellen van oordopjes);

Gelet op volgende voorwaarden waaraan voldaan dient te worden vooraleer toelating kan gegeven worden:

- Het geluidsniveau in de inrichting $L_{Aeq,60min} \leq 100$ dB(A);
- De muziekactiviteit is gekoppeld aan een bijzondere gelegenheid;
- Indien de muziekactiviteit plaatsvindt in een feestzaal, lokaal of schouwspelzaal, moet cumulatief aan de volgende criteria worden voldaan:
 - Maximaal 12 gelegenheden per jaar;
 - Maximaal 2 gelegenheden per maand;
 - De sommatie van deze gelegenheden mag zich maximaal over 24 kalenderdagen per jaar spreiden (in geval een muziekactiviteit avonduren alsook morgenuren van de daarop volgende kalenderdag omvat, worden 2 kalenderdagen geteld);

Gelet op de definitie van 'bijzondere gelegenheden' waaronder wordt verstaan: er moet een bijzondere reden zijn om deze dansactiviteit te organiseren. Voorbeelden van dergelijke bijzondere redenen zijn: kermissen, carnavals, muziekfestivals, fuiven, schoolfeesten, jaarfeesten van een vereniging, huwelijksfeesten, jubileumvieringen e.d. Het betreft hier feestzalen of lokalen waarin slechts occasioneel dansactiviteiten plaatsgrijpen;

Gelet dat *Feestcomiteit Poeke* op 9 september 2017 muzikale optredens wenst te organiseren ter hoogte van het Koetshuis in Poeke;

Overwegende dat de toestemming gevraagd wordt voor een maximaal geluidsniveau van 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ van 19.00 u tot 2.00 u;

Overwegende dat als het maximale geluidsniveau, gemeten als $L_{Amax,slow}$ 102 dB(A) niet overschreden wordt, eveneens geacht wordt voldaan te zijn aan $L_{Aeq,15min} \leq 95$ dB(A);

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Aan *Feestcomiteit Poeke*, Ruiseleedsestraat 1, Aalter voor de muziekactiviteit: "nevenactiviteiten kermis Poeke" die zal plaatsvinden van 9 september 2017 tot 10 september 2017 in Poeke, erkenning te verlenen als bijzondere muziekactiviteit.

Artikel 2

Dat deze muziekactiviteit dient beperkt te worden tot volgende tijdstippen:

- zaterdag 9 september 2017 van 19.00 u tot zondag 10 september 2017 2.00 u: een maximaal geluidsniveau kleiner of gelijk aan 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$;

Bijzondere voorwaarden:

- Het maximaal geluidsniveau mag 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ niet overschrijden. Als het maximale geluidsniveau 102 dB(A) $L_{Amax,slow}$ niet overschrijdt, wordt eveneens geacht hieraan te zijn voldaan. Bij het meten van het geluidsniveau wordt zowel het geluid van muziek als het omgevingsgeluid in rekening gebracht.
- Het geluidsniveau moet gedurende de ganse activiteit gemeten worden met een geijkt meettoestel klasse 2.
- De verplichting tot het meten van het geluidsniveau geldt niet als door de exploitant een geluidsbegrenzer gebruikt wordt die zo is afgesteld dat de hierboven gestelde norm gerespecteerd wordt. De geluidsbegrenzer moet voldoen aan de vereisten, vermeld in artikel 2 van bijlage 5.32.2.2bis van Vlarem II.
- Het gemeten geluidsniveau moet permanent zichtbaar zijn voor de verantwoordelijke die het volume bedient, zodat indien nodig hierop kan ingespeeld worden om de opgelegde geluidsnormen te behalen.

- Buiten de hierboven vermelde uren mag het geluidsniveau 85 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ niet overschrijden.

Collegebeslissing betreffende het verlenen van de toestemming voor een muziekactiviteit van 16 september 2017 tot en met 17 september 2017 aan Vriendenkring Brandweer Aalter

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 of andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, met latere wijzigingen, inzonderheid hoofdstuk 6.7 niet-ingedeelde muziekactiviteiten artikel 6.7.3. waarin gesteld wordt dat het college muziekactiviteiten kan toelaten en beperkende maatregelen kan opleggen, bijvoorbeeld voor het maximaal toegelaten geluidsniveau of voor de duur van de muziekactiviteit;

Gelet dat in de regelgeving gewerkt wordt met drie geluidsniveaus; dat ieder geluidsniveau zijn eigen verplichtingen heeft;

- categorie 1: het maximale geluidsniveau is kleiner of gelijk aan 85 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ (geen maatregelen);
- categorie 2: het maximale geluidsniveau is groter dan 85 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ en kleiner of gelijk aan 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ (meten van het geluidsniveau en visuele indicatie van het geluidsniveau);
- categorie 3: het maximale geluidsniveau ligt tussen 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ en 100 dB(A) $L_{Aeq,60min}$ (meten en registreren van het geluidsniveau, visuele indicatie geluidsniveau, gratis ter beschikking stellen van oordopjes);

Gelet op volgende voorwaarden waaraan voldaan dient te worden vooraleer toelating kan gegeven worden:

- Het geluidsniveau in de inrichting $L_{Aeq,60 min} \leq 100$ dB(A);
- De muziekactiviteit is gekoppeld aan een bijzondere gelegenheid;
- Indien de muziekactiviteit plaatsvindt in een feestzaal, lokaal of schouwspelzaal, moet cumulatief aan de volgende criteria worden voldaan:
 - Maximaal 12 gelegenheden per jaar;
 - Maximaal 2 gelegenheden per maand;
 - De sommatie van deze gelegenheden mag zich maximaal over 24 kalenderdagen per jaar spreiden (in geval een muziekactiviteit avonduren alsook morgenuren van de daarop volgende kalenderdag omvat, worden 2 kalenderdagen geteld);

Gelet op de definitie van 'bijzondere gelegenheden' waaronder wordt verstaan: er moet een bijzondere reden zijn om deze dansactiviteit te organiseren. Voorbeelden van dergelijke bijzondere redenen zijn: kermissen, carnavals, muziekfestivals, fuiven, schoolfeesten, jaarfeesten van een vereniging, huwelijksfeesten, jubileumvieringen e.d. Het betreft hier feestzalen of lokalen waarin slechts occasioneel dansactiviteiten plaatsgrijpen;

Gelet dat *Vriendenkring Brandweer Aalter* 'Groots hulpdienstenevenement' van 15 september 2017 tot en met 17 september 2017 wenst te organiseren in de Sint-Gerolfaan 12B;

Overwegende dat de toestemming gevraagd wordt voor een maximaal geluidsniveau van 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ van 14.00 u tot 24.00 u;

Overwegende dat als het maximale geluidsniveau, gemeten als $L_{Amax,slow}$ 102 dB(A) niet overschreden wordt, eveneens geacht wordt voldaan te zijn aan $L_{Aeq,15min} \leq 95$ dB(A);

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Aan *Vriendenkring Brandweer Aalter*, Sint-Gerolfaan 12B voor de muziekactiviteit: "Groots hulpdienstenevenement" die zal plaatsvinden van 15 september 2017 tot en met 17 september 2017 in de Sint-Gerolfaan 12B, erkenning te verlenen als bijzondere muziekactiviteit.

Artikel 2

Dat deze muziekactiviteit dient beperkt te worden tot volgende tijdstippen:

- zaterdag 16 september 2017 van 18.00 u tot 24.00 u: een maximaal geluidsniveau kleiner of gelijk aan 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$;
- zondag 17 september 2017 van 14.00 u tot 22.00 u: een maximaal geluidsniveau kleiner of gelijk aan 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$.

Bijzondere voorwaarden:

- Het maximaal geluidsniveau mag 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ niet overschrijden. Als het maximale geluidsniveau 102 dB(A) $L_{Amax,slow}$ niet overschrijdt, wordt eveneens geacht hieraan te zijn voldaan. Bij het meten van het geluidsniveau wordt zowel het geluid van muziek als het omgevingsgeluid in rekening gebracht.
- Het geluidsniveau moet gedurende de ganse activiteit gemeten worden met een geijkt meettoestel klasse 2.
- De verplichting tot het meten van het geluidsniveau geldt niet als door de exploitant een geluidsbegrenzer gebruikt wordt die zo is afgesteld dat de hierboven gestelde norm gerespecteerd wordt. De geluidsbegrenzer moet voldoen aan de vereisten, vermeld in artikel 2 van bijlage 5.32.2.2bis van Vlarem II.
- Het gemeten geluidsniveau moet permanent zichtbaar zijn voor de verantwoordelijke die het volume bedient, zodat indien nodig hierop kan ingespeeld worden om de opgelegde geluidsnormen te behalen.
- Buiten de hierboven vermelde uren mag het geluidsniveau 85 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ niet overschrijden.

Mobiliteit

Collegebeslissing betreffende de afgifte van een toelating voor het organiseren van een doortocht per mountainbike en voor het plaatsen van tijdelijke bewegwijzeringborden naar aanleiding van de activiteit "Recreatieve veldtoertocht" op zaterdag 14 oktober 2017 in organisatie van de vereniging "WTC Aalter-Brug"

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §3 1° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 betreffende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op de aanvraag van de vereniging *WTC Aalter-Brug* in Aalter tot het bekomen van een toelating voor het organiseren van een doortocht per mountainbike en voor het plaatsen van tijdelijke bewegwijzeringborden naar aanleiding van de activiteit *Recreatieve veldtoertocht* op zaterdag 14 oktober 2017;

Overwegende dat hiervoor toelating kan verleend worden op voorwaarde dat de deelnemers zich houden aan de geldende verkeersreglementering, alsook dat de tijdelijke bewegwijzeringborden pas mogen aangebracht worden één dag voor de activiteit en dienen te worden verwijderd uiterlijk de dag volgend op de activiteit. Deze borden mogen niet worden aangebracht aan officiële verkeerssignalisatie, openbare verlichtingspalen, openbare beplanting en mogen geen hinder vormen voor het doorgaand verkeer en niet voor verkeersverwarring zorgen;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Aan de vereniging *WTC Aalter-Brug* in Aalter de toelating te verlenen voor het organiseren van een doortocht per mountainbike naar aanleiding van de activiteit *Recreatieve veldtoertocht* op zaterdag 14 oktober 2017, mits de deelnemers zich houden aan de geldende verkeersreglementering.

Artikel 2

Eveneens toelating te verlenen voor het plaatsen van tijdelijke bewegwijzeringsborden, mits de volgende voorwaarden worden nageleefd:

- plaatsing ten vroegste op vrijdag 13 oktober 2017
- verwijdering uiterlijk op zondag 15 oktober
- de borden mogen niet aangebracht worden op officiële verkeerssignalisatie, openbare verlichtingspalen en openbare beplanting
- de borden mogen geen hinder vormen voor het doorgaand verkeer
- de borden mogen geen verkeersverwarring veroorzaken.

Collegebeslissing betreffende de bekrachtiging van het besluit van 2 augustus 2017 van de burgemeester wnd. in verband met de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement naar aanleiding van de werkzaamheden aan het op- en afrittencomplex E40 in Aalter

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het besluit van 2 augustus 2017 van de burgemeester wnd. in verband met de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement naar aanleiding van de werkzaamheden aan het op- en afrittencomplex in Aalter waarbij besloten werd:

- het parkeerverbod aan het oude rondpunt, ter hoogte van de afrit van de E40, komende vanuit Gent, en de Lostraat en dit op de kasseistrook aan beide kanten van het fietspad, te verlengen tot het einde van de werken
- de firma N.V. Stadsbader S.A toestemming te geven om op 8 augustus 2017 een deel van het oude rondpunt in te nemen
- vanaf 9 augustus 2017 het verkeer op de N44 komende van Maldegem door de middenberm te sturen en via één rijvak op het oude rondpunt te laten komen, het verkeer op de N44 richting Maldegem wordt op twee rijvakken gebracht waarvan één rijvak tijdelijk aangelegd werd, fietsers kunnen gebruik maken van het tijdelijk aangelegde fietspad langs de N44;

Overwegende dat de aanvraag werd geregeld via een burgemeestersbesluit omdat er tussen het tijdstip van de aanvraag en het tijdstip van aanvang van de gewijzigde situatie geen zitting van het schepencollege was gepland;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

Het besluit van 2 augustus 2017 van de burgemeester wnd. in verband met de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement naar aanleiding van de werkzaamheden aan het op- en afrittencomplex E40 in Aalter, te bekrachtigen.

Collegebeslissing betreffende de afgifte van een toelating voor het plaatsen van tijdelijke publiciteitsborden naar aanleiding van de activiteit “Fuif Start Up” op 25 en 26 augustus 2017 in organisatie van de vereniging “Koninklijke Sint Elooisgilde Lotenhulle”

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het algemeen politiereglement op de administratieve sanctie zoals goedgekeurd bij gemeenteraadsbesluit van 16 december 2013, inzonderheid artikel 52 betreffende het voeren en plaatsen van publiciteit en artikel 58 betreffende de voorwaarde tot goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen voor het verlenen van een afwijking hierop;

Gelet op de aanvraag van de vereniging *Koninklijke Sint Elooisgilde Lotenhulle* in Aalter tot het bekomen van een toelating voor het plaatsen van tijdelijke publiciteitsborden naar aanleiding van de activiteit *Fuif Start Up* op 25 en 26 augustus 2017;

Overwegende dat de tijdelijke publiciteitsborden slechts vanaf eenentwintig dagen voor de activiteit mogen worden aangebracht en ten laatste de achtste dag erna dienen te worden verwijderd;

Overwegende dat deze borden niet mogen worden aangebracht aan officiële verkeerssignalisatie, openbare verlichtingspalen en/of openbare beplanting;

Overwegende dat deze borden geen hinder mogen vormen voor het doorgaand verkeer en niet voor verkeersverwarring mogen zorgen;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

Aan de vereniging *Koninklijke Sint Elooisgilde Lotenhulle* in Aalter de toelating te verlenen voor het plaatsen van tijdelijke publiciteitsborden naar aanleiding van de activiteit *Fuif Start Up* op 25 en 26 augustus 2017, mits de volgende voorwaarden worden nageleefd:

- de tekst op de borden mag uitsluitend betrekking hebben op het evenement, mag bijgevolg geen reclame voor handel of andere publiciteit bevatten

- de publiciteitsborden dienen op eigen palen geplaatst te worden, te plaatsen op minstens 0,75 meter van de rand van de rijweg en niet in de nabijheid van kruispunten, en niet te plaatsen in plantvakken alsook onder de kruin van bomen om beschadiging te voorkomen
- dat inzake de kleuren, de helderheid, de verkeersveiligheid en de zichtbaarheid het verboden is om inrichtingen aan te brengen die enerzijds de bestuurders (mogelijks kunnen) verblinden of misleiden en anderzijds op enige andere wijze de doelmatigheid van reglementaire tekens aantasten
- dat de borden de weggebruikers en voetgangers niet mogen hinderen
- dat de vergunningshouder zowel tegenover het gemeentebestuur als tegenover derden aansprakelijk is voor alle schade als gevolg van het plaatsen en het bestaan van de borden
- dat de nodige maatregelen worden genomen om ook bij slechte weersomstandigheden de borden in goede staat te houden en de verkeersveiligheid te verzekeren
- de borden mogen slechts vanaf eenentwintig dagen voor de activiteit worden aangebracht en dienen ten laatste de achtste dag erna verwijderd te zijn
- het is verplicht om op de achterkant van het publiciteitsbord het nummer van de vergunning te vermelden.

Collegebeslissing betreffende de afgifte van een toelating voor het organiseren van een doortocht per fiets en voor het plaatsen van tijdelijke bewegwijzeringborden naar aanleiding van de activiteit “Sleinse najaarsrit” op woensdag 27 september 2017 in organisatie van de vereniging “W.T.C. Nut & Vermaak Sleidinge vzw”

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §3 1° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 betreffende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op de aanvraag van de vereniging *W.T.C. Nut & Vermaak Sleidinge vzw* in Sleidinge tot het bekomen van een toelating voor het organiseren van een doortocht per fiets en voor het plaatsen van tijdelijke bewegwijzeringborden naar aanleiding van de activiteit *Sleinse najaarsrit* op woensdag 27 september 2017;

Overwegende dat de doortocht verloopt via Pauwelsbos, Eksterstraat en Zwagershullestraat;

Overwegende dat hiervoor toelating kan verleend worden op voorwaarde dat de deelnemers zich houden aan de geldende verkeersreglementering, alsook dat de tijdelijke bewegwijzeringborden pas mogen aangebracht worden één dag voor de activiteit en dienen te worden verwijderd uiterlijk de dag volgend op de activiteit. Deze borden mogen niet worden aangebracht aan officiële verkeerssignalisatie, openbare verlichtingspalen, openbare beplanting en mogen geen hinder vormen voor het doorgaand verkeer en niet voor verkeersverwarring zorgen;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Aan de vereniging *W.T.C. Nut & Vermaak Sleidinge* in Sleidinge de toelating te verlenen voor het organiseren van een doortocht per fiets naar aanleiding van de activiteit *Sleinse najaarsrit* op woensdag 27 september 2017, mits de deelnemers zich houden aan de geldende verkeersreglementering.

Artikel 2

Eveneens toelating te verlenen voor het plaatsen van tijdelijke bewegwijzeringborden, mits de volgende voorwaarden worden nageleefd:

- plaatsing ten vroegste op dinsdag 26 september 2017
- verwijdering uiterlijk op donderdag 28 september 2017

- de borden mogen niet aangebracht worden op officiële verkeerssignalisatie, openbare verlichtingspalen en openbare beplanting
- de borden mogen geen hinder vormen voor het doorgaand verkeer
- de borden mogen geen verkeersverwarring veroorzaken.

Collegebeslissing betreffende de afgifte van een toelating voor het organiseren van een doortocht per classic car naar aanleiding van de activiteit “The Zoute Grand Prix” op 6 en 7 oktober 2017 in organisatie van de vereniging “Zoute Events”

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §3 1° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 betreffende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op de aanvraag van *Zoute Events bvba* in Knokke-Heist tot het bekomen van een toelating voor het organiseren van een doortocht per classic car naar aanleiding van de activiteit *The Zoute Grand Prix* op 6 en 7 oktober 2017;

Overwegende dat hiervoor toelating kan verleend worden op voorwaarde dat de deelnemers zich houden aan de geldende verkeersreglementering;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

Aan *Zoute Events bvba* in Knokke-Heist de toelating te verlenen voor het organiseren van een doortocht classic car naar aanleiding van de activiteit *The Zoute Grand Prix* op 6 en 7 oktober 2017, mits de deelnemers zich houden aan de geldende verkeersreglementering.

Signalisatievergunning

Collegebeslissing betreffende de afgifte van een voorlopige vergunning voor de inname van het openbaar domein naar aanleiding van het uitvoeren van een uitzonderlijk transport door de firma “Transport P. Van Egdome – Mariën & C°” in het kader van de realisatie van de nieuwe brug over de spoorweg in de Weitingstraat

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999, en latere wijzigingen, betreffende de signalisatie van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, met de nodige verlichtingen, die door de uitvoerder van de werken vooraf dient aangebracht te worden;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de aanvraag van de firma *Transport P. Van Egdomein – Mariën & Co* in Heist op den Berg tot het bekomen van een voorlopige vergunning voor de inname van het openbaar domein naar aanleiding van het uitvoeren van een uitzonderlijk transport in het kader van de realisatie van de nieuwe brug over de spoorweg in de Weitingstraat, dit via het volgende traject: N44 Knokkeweg, Brugstraat, Venecolaan, Nijverheidslaan, Léon Bekaertlaan, Oostmolenstraat, Bellemdorppweg, Mariahovelaan, Weitingstraat;

Gelet op de vraag om op het kruispunt Léon Bekaertlaan – Oostmolenstraat de haag tijdelijk te verwijderen zodat het transport daar zonder problemen kan verlopen;

Gelet op het gunstig advies van de cel Wegen en Domeinen om deze haag tijdelijk te verwijderen omdat deze nadien terug kan aangeplant worden zonder dat deze haag daar schade zal van ondervinden omdat de uitvoering zal gebeuren in de loop van november 2017;

Overwegende dat de exacte uitvoeringsdatum nog niet is gekend, doch de aanvrager reeds een voorlopige vergunning moet kunnen voorleggen aan de hogere instanties vooraleer er een definitieve vergunning kan worden bekomen;

Overwegende dat de aanvraag in aanmerking komt om hiervoor een voorlopige vergunning voor de inname van het openbaar domein af te leveren;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Aan de firma *Transport P. Van Egdomein – Mariën & Co* in Heist op den Berg een voorlopige vergunning af te leveren voor de inname van het openbaar domein voor het uitvoeren van een uitzonderlijk transport in het kader van de realisatie van de nieuwe brug over de spoorweg in de Weitingstraat, dit via het volgende traject: N44 Knokkeweg, Brugstraat, Venecolaan, Nijverheidslaan, Léon Bekaertlaan, Oostmolenstraat, Bellemdorppweg, Mariahovelaan, Weitingstraat.

Artikel 2

Zodra de definitieve uitvoeringsdatum is gekend, wordt aan de cel Middelenbeheer opdracht gegeven om de haag ter hoogte van het kruispunt Léon Bekaertlaan – Oostmolenstraat tijdelijk te verwijderen.

Collegebeslissing betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein naar aanleiding van het uitvoeren van werkzaamheden aan de nutsleidingen in Jezuietenged door de firma Dalcom in opdracht van Eandis

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van

burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999, en latere wijzigingen, betreffende de signalisatie van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, met de nodige verlichtingen, die door de uitvoerder van de werken vooraf dient aangebracht te worden;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de aanvraag van de firma *Dalcom* in Zele tot het bekomen van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein voor het uitvoeren van werkzaamheden aan de nutsleidingen in Jezuïetengoed, gedurende de periode van 29 augustus 2017 tot en met 14 september 2017, in opdracht van *Eandis*;

Overwegende dat de aanvraag in aanmerking komt om hiervoor een tijdelijke vergunning voor het openbaar domein af te leveren;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Aan de firma *Dalcom* in Zele een tijdelijke vergunning af te leveren voor de inname van het openbaar domein voor het uitvoeren van werkzaamheden aan de nutsleidingen in Jezuïetengoed, gedurende de periode van 29 augustus 2017 tot en met 14 september 2017, in opdracht van *Eandis*.

Artikel 2

De noodzakelijke verkeerssignalisatie te laten leveren, plaatsen en ophalen door de aanvrager. De verkeersborden die tegenstrijdig zijn met het onderhavig reglement dienen voor de duur van het reglement afgedekt te worden. De aanvragers dienen er voor te zorgen dat de werfzone ingericht en aangeduid wordt overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999, en latere wijzigingen, betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, met de nodige verlichtingen.

Artikel 3

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de weg- en/of voetpadverharding bij gebruik ervan voor de uitvoering van de vermelde werken.

Artikel 4

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 5

Deze verordening in werking te laten treden op 29 augustus 2017 en na de bekendmaking ervan, overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet en volgens de wet van 16 maart 1968, en latere wijzigingen, betreffende de politie over het wegverkeer.

Artikel 6

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de lokale politie Aalter-Knesselare
- de aanvrager.

Collegebeslissing betreffende de bekrachtiging van het besluit van 11 augustus 2017 van de burgemeester wnd. in verband met de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein naar aanleiding van het uitvoeren van werkzaamheden aan de nutsleidingen in de Poekestraat door de firma Elgeka in opdracht van Eandis.

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999, en latere wijzigingen, betreffende de signalisatie van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, met de nodige verlichtingen, die door de uitvoerder van de werken vooraf dient aangebracht te worden;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op het besluit van 11 augustus 2017 van de burgemeester wnd. in verband met de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein voor het uitvoeren van werkzaamheden aan de nutsleidingen in de Poekestraat 3 door de firma *Elgeka*, gedurende maximum 5 dagen tijdens de periode van 17 augustus 2017 tot en met 8 september 2017, in opdracht van *Eandis*;

Overwegende dat de aanvraag in aanmerking komt om hiervoor een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein af te leveren;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

Het besluit van 11 augustus 2017 van de burgemeester wnd. in verband met de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein voor het uitvoeren van werkzaamheden aan de nutsleidingen in de Poekestraat 3 door de firma *Elgeka*, gedurende maximum 5 dagen tijdens de periode van 17 augustus 2017 tot en met 8 september 2017, in opdracht van *Eandis*, te bekrachtigen.

Stedenbouw

Collegebeslissing betreffende de verdeling eigendom voor het onroerend goed gelegen aan de Brugstraat 40 in Aalter

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 en andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten inzonderheid artikel 5.2.2. betreffende de verdeling van een onroerend goed zonder dat een verkavelingvergunning werd verleend;

Gelet op de e-mail van 3 augustus 2017 van *Notarissen Henrist & De Mulder*, Stas de Richellelaan 8 in Merelbeke betreffende de verdeling van eigendom voor een onroerend goed gelegen in Aalter, Brugstraat, kadastraal gekend als 1ste afdeling, sectie B, deel van de vroegere nummers 662/P, 662/R, 662/S, 662/Z, 669/E;

Gelet op de ligging van het eigendom volgens het gewestplan Eeklo-Aalter in een woongebied;

Gelet op de stedenbouwkundige vergunning van 3 augustus 2015 verleend aan *Linea Baldinini* voor het bouwen van vier woningen en zeven garages;

Gelet op de stedenbouwkundige vergunning van 9 november 2015 verleend aan *Linea Baldinini* voor het bouwen van zeven garages;

Overwegende dat de aanvraag betrekking heeft op de verkoop van de woning met huisnummer 40 en twee garages;

Overwegende dat de verkoop in overeenstemming is met de algemene strekking opgenomen in de stedenbouwkundige vergunningen;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

akkoord te gaan met de verdeling van eigendom op voorwaarde dat de bestemming en de planologische voorschriften volgens het gewestplan gerespecteerd worden.

Collegebeslissing betreffende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning aan bvba M-Project, Stationsstraat 40, Aalter

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 en andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten;

Gelet op het ministerieel besluit van 16 augustus 2010 tot bepaling van de vorm van de beslissingen van het college van burgemeester en schepenen over aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning en verkavelingsaanvragen;

Gelet op de aanvraag voor een stedenbouwkundige vergunning ingediend door *bvba M-Project*, Stationsstraat 40, Aalter voor het bouwen van een appartementsgebouw met parkeerplaatsen gelegen in Aalter, Spoorweglaan 10-11, kadastraal bekend als (afd. 1) sectie B nr. 704 L2, sectie B nr. 704 K2;

Gelet op de digitale ontvangst van het aanvraagdossier op 26 april 2017;

Gelet op het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek van 18 mei 2017;

Gelet op het gunstig advies van 18 juli 2017 van de Hulpverleningszone Meetjesland;

Gelet dat sedert de ontvoogding van de gemeente vanaf 1 juni 2013 het advies van de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar niet vereist is;

Overwegende dat het openbaar onderzoek liep van 9 juni 2017 tot en met 8 juli 2017; dat gedurende het openbaar onderzoek geen bezwaren werden ingediend;

Overwegende dat de beoordeling van de voorliggende aanvraag als volgt kan worden gemotiveerd:

De gemeentelijk omgevingsambtenaar adviseert de aanvraag op 2 augustus 2017 als volgt:

'Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften:

Het perceel waarop de aanvraag betrekking heeft, is volgens het gewestplan Eeklo-Aalter (koninklijk besluit van 24 maart 1978) gelegen in een woongebied. In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van artikel 5.1.0 van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. De aanvraag betreft het bouwen van een meergezinswoning en is principieel in overeenstemming met deze geldende plannen.

De afwijking- of uitzonderingsbepalingen zoals omschreven in artikel 4.4.10. tot 4.4.23. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening zijn van toepassing op deze aanvraag.

Openbaar onderzoek:

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek dat liep van 9 juni 2017 tot en met 8 juli 2017. Er werden geen bezwaren ingediend.

Externe adviezen:

Het advies van de Hulpverleningszone Meetjesland werd ingewonnen. Op 18 juli 2017 werd een gunstig advies verleend.

De volgende verordeningen zijn van toepassing:

gemeentelijke verordening houdende het vergunningsplichtig maken van meldingsplichtige werken goedgekeurd bij besluit van de deputatie van 17 november 2011;
gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 5 juli 2013 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;
gemeentelijke verordening van 19 december 2013 inzake het plaatsen van windturbines.

Historiek van de stedenbouwkundige vergunningen op het perceel:

Op 5 december 2016 werd een stedenbouwkundige vergunning geweigerd.

Project-MER-screening:

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de m.e.r.-screening (B.S. 20 april 2012).

Watertoets:

Het voorliggende project is gelegen in een infiltratiegevoelig en niet-overstromingsgevoelig gebied en heeft met andere woorden beperkte invloed op het watersysteem, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat er geen schadelijk effect wordt veroorzaakt. De gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater van 5 juli 2013 is van toepassing. Om verenigbaar te zijn met de doelstellingen van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid, moeten de opgelegde voorwaarden worden nageleefd. Er kan een positieve uitspraak gebeuren voor dit dossier.

Het ontwerp moet voldoen aan de geldende regelgeving en aan de algemene voorwaarden opgenomen in de bijlage 'Algemene voorwaarden bouwprojecten', goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen op 10 april 2017.

Het rioleringsplan voldoet niet aan de algemene voorwaarden opgenomen in artikel 1 en 2.

In de legende van het rioleringsplan is aangegeven dat er een septische put met een inhoud van 2.000 l wordt voorzien. Dit volume is niet in verhouding met het te verwachten aantal inwoners (IE). Tot en met 10 IE dient 300 liter per IE in rekening te worden gebracht. Vanaf de 11de IE dient 255 l per IE in rekening te worden gebracht. Het volume van de septische put dient op basis van deze dimensioneringsregels herrekend te worden.

Het opgevangen regenwater dient maximaal te worden herbruikt. Voor een dakoppervlakte van ruim 200 m² dienen naast de buitenkranen ook de toiletten en wasmachines voor gebruik door 5 IE (of 2 woonegelegenheden) te worden aangesloten op de aanzuigleiding.

Bijkomend wordt aandacht gevestigd op de algemene voorwaarden opgenomen in artikel 3. Er kan geen nieuwe aansluiting op de openbare riolering in de Spoorweglaan aangevraagd worden. De bestaande lozingspunten dienen te worden gerecupereerd.

Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening:

De bouwplaats is gelegen in de onmiddellijke nabijheid van de stationsomgeving van Aalter en kenmerkt zich door een gesloten bebouwing langsheen een voldoende uitgeruste weg. De woonfunctie wordt er op een gepaste wijze aangevuld met een aantal handels- en horecazaken. De bebouwing bestaat hoofdzakelijk uit twee bouwlagen met dakconstructie. Recent werden een aantal nieuwbouwprojecten gerealiseerd, zijnde meergezinswoningen.

Voorliggende aanvraag betreft het slopen van twee oudere woningen in functie van het oprichten van een meergezinswoning met vier appartementen en twee duplex appartementen. In de tuinzone worden parkeerplaatsen aangelegd en een gemeenschappelijke overdekte fietsenstalling.

Het gebouw bestaat uit drie bouwlagen met dak en wordt ingeplant op 1 m van de rooilijn. De bouwdiepte van de gelijkvloerse verdieping bedraagt 20 m en voor de verdiepingen 15 m. Elk verdiep heeft een terras aan de voorzijde van 1 m diepte. Het gebouw volgt het straatprofiel en het gabarriet van de naastliggende bebouwing.

In tegenstelling tot de geweigerde aanvraag wordt het aantal woonegelegenheden met 1 entiteit verminderd (naar zes). Door het verminderen van het aantal appartementen verhoogt de woonkwaliteit van de woonegelegenheden. De rechtstreekse toegang tot de tuin draagt hier zeker toe bij. De woonentiteiten van de gelijkvloerse verdieping beschikken achteraan over een buitenruimte.

Het openbaar onderzoek gaf geen aanleiding tot bezwaarschriften. De Hulpverleningszone Meetjesland verleende een gunstig advies.

Het nieuwe gebouw wordt opgericht in hedendaagse gevelmaterialen (donker grijze/zwarte gevelsteen in combinatie met een lichtgrijze gevelsteen en witte crepi) en integreert zich voldoende binnen de bestaande ruimtelijke omgeving. Het nieuwe gebouw draagt bij tot de opwaardering van de stationsomgeving die zich recent kenmerkt door een aantal nieuwbouwprojecten. Het op te richten bouwvolume betekent geen schaalbreuk met de onmiddellijke omgeving. De draagkracht van de omgeving wordt niet geschaad. De aanvraag is voor vergunning vatbaar. Alle afbraakmateriaal en puin dienen onmiddellijke van het terrein te worden verwijderd. '

Standpunt van het college van burgemeester en schepenen:

Het college van burgemeester en schepenen kan zich aansluiten bij dit advies en maakt dit als het hare. De stedenbouwkundige vergunning kan worden verleend.

Voorwaarden:

Alle afbraakmateriaal en puin worden onmiddellijk van het terrein verwijderd.

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

De stedenbouwkundige vergunning te verlenen aan *bvba M-Project*, Stationsstraat 40, Aalter, voor het bouwen van een appartementsgebouw met parkeerplaatsen, gelegen in Aalter, Spoorweglaan 10-11, kadastraal bekend als (afd. 1) sectie B nr. 704 L2, sectie B nr. 704 K2, volgens het formulier I zoals bepaald in het ministerieel besluit van 16 augustus 2010 tot bepaling van de vorm van de beslissingen van het college van burgemeester en schepenen over aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning en verkavelingsaanvragen, waarvan kopie als bijlage.

Artikel 2

De stedenbouwkundige vergunning via het Omgevingsloket ter kennis te brengen aan de bouwheer, het Agentschap Omgeving en de adviesinstantie die binnen de procedure tot afgifte van deze stedenbouwkundige vergunning haar advies verleende.

Collegebeslissing betreffende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning aan Meatstore, Groendreef 10 in Aalter

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 en andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten;

Gelet op het ministerieel besluit van 16 augustus 2010 tot bepaling van de vorm van de beslissingen van het college van burgemeester en schepenen over aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning en verkavelingsaanvragen;

Gelet op de aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning ingediend door *Meatstore*, Groendreef 10 in Aalter met betrekking tot het uitbreiden van een bedrijfsgebouw op een terrein met als adres Groendreef 10 in Aalter en kadastraal bekend als 3^{de} afdeling, sectie H, nr(s) 0052C, 0049R, 0049S, 0053E en 0052E;

Gelet op de digitale ontvangst van het aanvraagdossier op 2 juni 2017;

Gelet op het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek van 30 juni 2017;

Gelet op gunstig advies van 11 augustus 2017 van de Hulpverleningszone Meetjesland;

Gelet dat sedert de ontvoogding van de gemeente vanaf 1 juni 2013 het advies van de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar niet vereist is;

Overwegende dat voor de aanvraag geen openbaar onderzoek vereist is

Overwegende dat de beoordeling van de voorliggende aanvraag als volgt kan worden gemotiveerd:

De gemeentelijk omgevingsambtenaar adviseert de aanvraag op 4 augustus 2017 als volgt:

'Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften:

De bouwplaats is gelegen in een goedgekeurd ruimtelijk uitvoeringsplan Langevoorde en Oude Weverij, meer bepaald in een zone voor regionaal bedrijventerrein. De aanvraag betreft het uitbreiden van een bedrijfsgebouw en is principieel in overeenstemming met deze geldende plannen. Zowel de inplanting, de vormgeving als het materiaalgebruik voldoet aan de geldende stedenbouwkundige voorschriften.

De afwijkings- of uitzonderingsbepalingen zoals omschreven in artikel 4.4.10. tot 4.4.23. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening zijn niet van toepassing op deze aanvraag.

Externe adviezen:

Het advies van de Hulpverleningszone Meetjesland werd ingewonnen. Op 11 augustus 2017 werd een gunstig advies verleend.

De volgende verordeningen zijn van toepassing:

gemeentelijke verordening houdende het vergunningsplichtig maken van meldingsplichtige werken goedgekeurd bij besluit van de deputatie van 17 november 2011; gewestelijke verordening van 5 juli 2009 inzake de toegankelijkheid van gebouwen; gemeentelijke verordening van 19 december 2013 inzake het plaatsen van windturbines.

Historiek van de stedenbouwkundige vergunningen op het perceel: niet relevant.

Project-MER-screening:

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de m.e.r.-screening (B.S. 20 april 2012).

Watertoets:

Het voorliggende project is gelegen nabij een mogelijks overstromingsgevoelig gebied en een niet-infiltratiegevoelig gebied en heeft met andere woorden invloed op het watersysteem, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat er schadelijk effect kan veroorzaakt worden. De gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater van 5 juli 2013 is van toepassing. Om verenigbaar te zijn met de doelstellingen van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid, moeten de opgelegde voorwaarden worden nageleefd. Er kan een positieve uitspraak gebeuren voor dit dossier.

Het rioleringsplan voldoet. Het ontwerp moet voldoen aan de geldende regelgeving en aan de algemene voorwaarden opgenomen in de bijlage 'Algemene voorwaarden bouwprojecten', goedgekeurd door het gemeentebestuur op 10 april 2017.

Er wordt extra aandacht gevestigd op artikel 2 van de algemene voorwaarden betreffende de behandeling van het hemelwater.

Aangezien de infiltratiekratten geïnstalleerd worden nabij niet-infiltratiegevoelig gebied dient voorafgaand aan de werken de infiltratiecapaciteit van de grond nagegaan te worden, indien niet kan teruggevallen worden op resultaten van infiltratieproeven in kader van de aanleg van de bestaande infiltratiekratten. Indien blijkt dat infiltratie niet mogelijk is of onvoldoende mogelijk is, moet het hemelwater door middel van een knijpleiding vertraagd worden afgevoerd met een maximaal debiet van 20l/ha/s.

Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening:

De bouwplaats is gelegen in de industriezone Langevoorde waar de ordening is vastgelegd door de aanwezige industriële gebouwen. Op het perceel bevindt zich een bedrijfsgebouw van een vleesverwerkend bedrijf. De aanvraag betreft het uitbreiden van het gebouw.

Het bestaande industriegebouw bestaat hoofdzakelijk uit grijze betonpanelen. De uitbreiding achteraan links (stockageruimte van vleesproducten) wordt opgericht met geïsoleerde betonpanelen en heeft een hoogte van 13 m. De achtergelegen wasplaats wordt uitgevoerd met sandwichpanelen (witgrijs) en heeft een kroonlijsthoogte van 4 m. De uitbreiding achteraan rechts (gewassen materiaal) wordt opgericht met betonpanelen (grijs) met een hoogte van 5 m.

De geplande werken sluiten onmiddellijk aan op het bestaande bedrijfsgebouw en vormen een architecturaal geheel. De impact op de plaatselijke aanleg is verwaarloosbaar. De werken zullen zich voldoende integreren binnen de industriezone. De aanvraag is voor vergunning vatbaar.'

Standpunt van het college van burgemeester en schepenen:

Het college van burgemeester en schepenen kan zich aansluiten bij dit advies en maakt dit als het hare. De stedenbouwkundige vergunning kan worden verleend.

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:**Artikel 1**

De stedenbouwkundige vergunning te verlenen aan *Meatstore*, Groendreef 10 in Aalter met betrekking tot het uitbreiden van een bedrijfsgebouw op een terrein gelegen in Aalter, Groendreef 10 en kadastraal bekend als 3^{de} afdeling, sectie H nr(s) 0052C, 0049R, 0049S, 0053E, 0052E volgens formulier I/ II zoals bepaald in het ministerieel besluit van 16 augustus 2010 tot bepaling van de vorm van de beslissingen van het college van burgemeester en schepenen over aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning en verkaveling, waarvan kopie als bijlage

Artikel 2

De stedenbouwkundige vergunning via het Omgevingsloket ter kennis te brengen aan de bouwheer, het Agentschap Omgeving en de adviesinstantie die binnen de procedure tot afgifte van deze stedenbouwkundige vergunning haar advies verleende.

Collegebeslissing betreffende het verlenen van een advies met betrekking tot de aanvraag van een stedenbouwkundige vergunning ingediend door nv Aquafin, Dijkstraat 8, Aartselaar

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 en andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten;

Gelet op de aanvraag voor een stedenbouwkundige vergunning ingediend door nv Aquafin, Dijkstraat 8, Aartselaar voor het uitvoeren van renovatiewerken aan bestaande collectoren door middel van relining met ter plaatse uitgeharde buis gelegen in Aalter, Oostmolen-Zuid, Oostmolen-Veer, Sint-Maria-Aalterstraat, Bierweg, Kruisstraat, Lobulckstraat, Steenweg op Deinze ZN, kadastraal bekend als (afd. 3) sectie H nr. 445 N, sectie H nr. 558 B, sectie H nr. 731 V, (afd. 5) sectie A nr. 285 S, sectie A nr. 286 A, sectie B nr. 69 K, sectie B nr. 76 A, sectie B nr. 80 G2, sectie B nr. 82 S, sectie B nr. 83 A;

Gelet op de ontvangst van het aanvraagdossier op 22 februari 2017 bij de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar;

Gelet op het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek van 19 mei 2017;

Gelet op de ligging van het bouwperceel volgens het gewestplan Eeklo-Aalter in een woongebied, een woongebied met landelijk karakter, een agrarisch gebied, een gebied voor ambachtelijke bedrijven en KMO's en een landschappelijk waardevol agrarisch gebied;

Overwegende dat het openbaar onderzoek liep van 9 juni 2017 tot en met 8 juli 2017; dat gedurende het openbaar onderzoek geen bezwaren werden ingediend;

Overwegende dat de aanvraag als volgt geadviseerd kan worden:

De gemeentelijk omgevingsambtenaar adviseert de aanvraag op 8 augustus 2017 als volgt:
'Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften:

De aanvraag is gelegen in een woongebied, een woongebied met landelijk karakter, een agrarisch gebied, een gebied voor ambachtelijke bedrijven en KMO's en een landschappelijk waardevol agrarisch gebied. De aanvraag betreft het uitvoeren van renovatiewerken aan bestaande collectoren door middel van relining met een ter plaatse uitgeharde buis. De aanvraag is voor de percelen gelegen in een woongebied, een woongebied met landelijk karakter en een gebied voor ambachtelijke bedrijven en KMO's in overeenstemming met deze geldende plannen. Voor de werken uitgevoerd in een agrarisch gebied of een landschappelijk waardevol agrarisch gebied kan met toepassing van artikel 4.4.7. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening beperkt worden afgeweken van de stedenbouwkundige voorschriften voor werken van algemeen belang die een ruimtelijke beperkte impact hebben.

De afwijking- of uitzonderingsbepalingen zoals omschreven in artikel 4.4.10. tot 4.4.23. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening zijn niet van toepassing op deze aanvraag.

Openbaar onderzoek:

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek dat liep van 9 juni 2017 tot en met 8 juli 2017. Er werden geen bezwaren ingediend.

De volgende verordeningen zijn van toepassing:

gemeentelijke verordening houdende het vergunningsplichtig maken van meldingsplichtige werken goedgekeurd bij besluit van de deputatie van 17 november 2011;
gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 5 juli 2013 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;
gemeentelijke verordening van 19 december 2013 inzake het plaatsen van windturbines.

Historiek van de stedenbouwkundige vergunningen op het perceel: niet relevant.

Project-MER-screening:

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de m.e.r.-screening (B.S. 20 april 2012).

Watertoets:

Het voorliggende project is gelegen in een infiltratiegevoelig en niet-overstromingsgevoelig gebied en heeft met andere woorden beperkte invloed op het watersysteem, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat er geen schadelijk effect wordt veroorzaakt. Het project betreft een renovatie van de bestaande riolering door relining. De waterhuishouding wordt niet gewijzigd met dit project. Het ontwerp is verenigbaar met de doelstellingen van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid. Er kan een positieve uitspraak gebeuren voor dit dossier.

Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening:

Het project betreft een renovatie van de bestaande riolering door relining. De werken hebben geen ruimtelijke impact vermits het gaat om het inwendig renoveren van de bestaande collectoren door middel van glasvezel versterkte kous. Het betreft hier ondergrondse werken die geen invloed hebben op de ruimtelijke context. De opmerkingen gesteld in de coördinatievergadering van 28 september 2016 (in bijlage) dienen te worden opgevolgd. Er dient op te worden toegezien dat de nieuwe toezichtspotten D1-D2 en D3 in de Kruisstraat als definitieve toezichtspotten met zichtbaar bovengronds deksel worden uitgevoerd. Tijdens de werken dient de doorgang ter hoogte van het kruispunt Bierweg - Lindestraat - Kruisstraat vrij te zijn. Tijdens uitvoering dient de waterafvoer van het regen en afvalwater steeds te worden verzekerd en in stand gehouden.

Mits rekening te houden met deze opmerkingen kan de aanvraag gunstig worden geadviseerd.'

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:**Artikel 1**

Gunstig advies te verlenen met betrekking tot de aanvraag van een stedenbouwkundige vergunning op naam van nv Aquafin, Dijkstraat 8, Aartselaar, voor het uitvoeren van renovatiewerken aan bestaande collectoren door middel van relining met ter plaatse uitgeharde buis, gelegen in Aalter, Oostmolen-Zuid, Oostmolen-Veer, Sint-Maria-Aalterstraat, Bierweg, Kruisstraat, Lobulckstraat, Steenweg op Deinze ZN, kadastraal bekend als (afd. 3) sectie H nr. 445 N, sectie H nr. 558 B, sectie H nr. 731 V, (afd. 5) sectie A nr. 285 S, sectie A nr. 286 A, sectie B nr. 69 K, sectie B nr. 76 A, sectie B nr. 80 G2, sectie B nr. 82 S, sectie B nr. 83 A.

Artikel 2

Afschrift van dit besluit, samen met de stukken van het openbaar onderzoek, door te sturen naar de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar, Koningin Maria Hendrikaplein 70 bus 90 in Gent.

Tijdelijk aanvullende politiereglementen (activiteiten)

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement naar aanleiding van de activiteit "t Endezomerfestival" op zaterdag 2 september 2017 in organisatie van de vereniging "vzw Jeugdcentrum Kadans"

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57§2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43§1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de aanvraag van de vereniging *vzw Jeugdcentrum Kadans* in Aalter tot het bekomen van een toelating voor het invoeren van een aantal tijdelijke verkeersmaatregelen naar aanleiding van de activiteit *'t Endezomerfestival* op zaterdag 2 september 2017;

Overwegende dat voor de invoering van een aangepaste verkeersregeling tijdens deze activiteit de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement noodzakelijk is;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Ter gelegenheid van de activiteit *'t Endezomerfestival* op zaterdag 2 september 2017 een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren.

Artikel 2

Vanaf vrijdag 1 september 2017 om 18.00 u tot en met zondag 3 september 2017 om 12.00 u een parkeerverbod in te voeren op alle parkeerplaatsen en/of parkeerstroken gelegen in de Stationsstraat, meer bepaald in het deel tussen de gebouwen gelegen 61 tot en met 69-71.

Artikel 3

De verkeersmaatregel uit artikel 2 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van voldoende verkeersborden E1, volgens noodwendigheid, met de onderborden type Xa – Xb – Xd en een onderbord met de tekst “vanaf vrijdag 1 september 2017 om 18.00 u tot en met zondag 3 september 2017 om 12.00 u” op alle parkeerplaatsen en/of parkeerstroken gelegen in de Stationsstraat, meer bepaald in het deel tussen de gebouwen gelegen 61 tot en met 69-71.

Artikel 4

Vanaf zaterdag 2 september 2017 om 9.00 u tot en met zondag 3 september 2017 om 12.00 u het verkeer voor alle voertuigen te verbieden op het plein gelegen voor het gebouw met adres Boomgaard 1, dit in het kader van het inrichten van een fietsenstalling.

Artikel 5

De verkeersmaatregel uit artikel 4 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van een verkeersbord C3 op hekken met bijkomende hekkens en voldoende pinklichten over de volledige breedte van de ingang van het plein gelegen voor het gebouw met adres Boomgaard 1.

Artikel 6

Vanaf zaterdag 2 september 2017 om 9.00 u tot en met zondag 3 september 2017 om 12.00 u een parkeerverbod in te voeren op alle parkeerplaatsen en/of parkeerstroken op het plein voor het gebouw met adres Boomgaard 1, dit in het kader van het inrichten van een fietsenstalling.

Artikel 7

De verkeersmaatregel uit artikel 6 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van voldoende verkeersborden E1, volgens noodwendigheid, met de onderborden type Xa – Xb – Xd en een onderbord met de tekst “vanaf zaterdag 2 september 2017 om 9.00 u tot en met zondag 3 september 2017 om 12.00 u” op alle parkeerplaatsen en/of parkeerstroken op het plein gelegen voor het gebouw met adres Boomgaard 1.

Artikel 8

Toelating te verlenen voor het gebruik van het park gelegen achter de Villa Snoeck voor de organisatie van de activiteit.

Artikel 9

De voorvermelde verbodsbepalingen niet te laten gelden voor de voertuigen van de hulp- en/of veiligheidsdiensten en voor de voertuigen nodig voor de organisatie van de activiteit.

Artikel 10

Aan de organisator te vragen de omwonenden minstens een week op voorhand in kennis te stellen van het evenement, dit door middel van een infofolder die ter beschikking zal worden gesteld door de cel Communicatie en coördinatie.

Artikel 11

De nodige verkeerssignalisatie ter plaatse te laten brengen en ophalen door de cel Middelenbeheer. De nodige verkeerssignalisatie te laten plaatsen en verwijderen door de organisatoren en/of de lokale politie Aalter–Knesselare. Borden die tegenstrijdig zijn met onderhavig verkeersreglement dienen te worden afgedekt door de organisatoren en/of de lokale politie Aalter–Knesselare.

Artikel 12

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de wegverharding bij gebruik ervan voor de inrichting van de bovenvermelde activiteit.

Artikel 13

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 14

Deze verordening in werking te laten treden op 1 september 2017 en na de bekendmaking ervan, overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet en volgens de wet van 16 maart 1968, en latere wijzigingen, betreffende de politie over het wegverkeer.

Artikel 15

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparkeren van de procureur des Konings in Gent,
- de lokale politie Aalter-Knesselare,
- de Hulpverleningszone Meetjesland,
- De Lijn Oost-Vlaanderen,
- de organisatoren.

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring en de uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement en de afgifte van een toelating voor het plaatsen van tijdelijke publiciteitsborden naar aanleiding van de activiteit “Poeke Doavert Fuij” op vrijdag 8 september 2017 in organisatie van de vereniging “Poeke Doavert”

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het algemeen politiereglement op de administratieve sanctie zoals goedgekeurd bij gemeenteraadsbesluit van 16 december 2013, inzonderheid artikel 52 betreffende het voeren en plaatsen van publiciteit en artikel 58 betreffende de voorwaarde tot goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen voor het verlenen van een afwijking hierop;

Gelet op de aanvraag van de vereniging *Poeke Doavert* in Aalter tot het bekomen van een toelating voor het invoeren van een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen en voor het plaatsen van tijdelijke publiciteitsborden naar aanleiding van de activiteit *Poeke Doavert Fuif* op vrijdag 8 september 2017;

Overwegende dat voor de invoering van een aangepaste verkeersregeling tijdens de activiteit de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement noodzakelijk is;

Overwegende dat de tijdelijke publiciteitsborden slechts vanaf eenentwintig dagen voor de activiteit mogen worden aangebracht en ten laatste de achtste dag erna dienen te worden verwijderd;

Overwegende dat deze borden niet mogen worden aangebracht aan officiële verkeerssignalisatie, openbare verlichtingspalen en/of openbare beplanting;

Overwegende dat deze borden geen hinder mogen vormen voor het doorgaand verkeer en niet voor verkeersverwarring mogen zorgen;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Ter gelegenheid van de activiteit *Poeke Doavert Fuif* op vrijdag 8 september 2017 een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren.

Artikel 2

Vanaf vrijdag 8 september 2017 om 19.00 u tot en met zaterdag 9 september 2017 om 5.00 u een parkeerverbod in te voeren in de Vinktsestraat.

Artikel 3

De verkeersmaatregelen uit artikel 2 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van voldoende verkeersborden E1, volgens noodwendigheid, met de onderborden type Xa – Xb –Xd en met een onderbord met de tekst “vanaf vrijdag 8 september 2017 om 19.00 u tot en met zaterdag 9 september 2017 om 5.00 u” op alle parkeerplaatsen en/of parkeerstroken gelegen in de Vinktsestraat.

Artikel 4

De voormelde verbodsbepalingen niet te laten gelden voor de voertuigen van de hulp- en veiligheidsdiensten.

Artikel 5

De nodige verkeerssignalisatie ter plaatse te laten brengen en te laten ophalen door de cel Middelenbeheer. De nodige verkeerssignalisatie te laten plaatsen en te laten verwijderen door de organisator en/of de lokale politie Aalter – Knesselare. Borden die tegenstrijdig zijn met onderhavig verkeersreglement dienen te worden afgedekt door de organisator en/of de lokale politie Aalter – Knesselare.

Artikel 6

Aan de organisator te vragen de omwonenden minstens één week op voorhand in kennis te stellen van de geplande activiteit, dit door middel van een infolder die ter beschikking zal worden gesteld door de cel Communicatie en coördinatie.

Artikel 7

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de wegverharding bij gebruik ervan voor de inrichting van de bovenvermelde activiteit.

Artikel 8

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 9

Deze verordening in werking te laten treden op 8 september 2017 en na de bekendmaking ervan, overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet en volgens de wet van 16 maart 1968, en latere wijzigingen, betreffende de politie over het wegverkeer.

Artikel 10

Toelating te verlenen voor het plaatsen van tijdelijke publiciteitsborden, mits wordt voldaan aan de volgende voorwaarden:

- de tekst op de borden mag uitsluitend betrekking hebben op het evenement, mag bijgevolg geen reclame voor handel of andere publiciteit bevatten
- de publiciteitsborden dienen op eigen palen geplaatst te worden, te plaatsen op minstens 0,75 meter van de rand van de rijweg en niet in de nabijheid van kruispunten, en niet te plaatsen in plantvakken alsook onder de kruin van bomen om beschadiging te voorkomen
- dat inzake de kleuren, de helderheid, de verkeersveiligheid en de zichtbaarheid het verboden is om inrichtingen aan te brengen die enerzijds de bestuurders (mogelijks kunnen) verblinden of misleiden en anderzijds op enige andere wijze de doelmatigheid van reglementaire tekens aantasten
- dat de borden de weggebruikers en voetgangers niet mogen hinderen
- dat de vergunningshouder zowel tegenover het gemeentebestuur als tegenover derden aansprakelijk is voor alle schade als gevolg van het plaatsen en het bestaan van de borden
- dat de nodige maatregelen worden genomen om ook bij slechte weersomstandigheden de borden in goede staat te houden en de verkeersveiligheid te verzekeren
- de borden mogen slechts vanaf eenentwintig dagen voor de activiteit worden aangebracht en dienen ten laatste de achtste dag erna verwijderd te zijn
- het is verplicht om op de achterkant van het publiciteitsbord het nummer van de vergunning te vermelden.

Artikel 11

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de lokale politiezone Aalter – Knesselare
- de Hulpverleningszone Meetjesland
- De Lijn Oost-Vlaanderen
- de organisator.

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement en de afgifte van een toelating voor het plaatsen van tijdelijke publiciteits- en bewegwijzeringsborden naar aanleiding van de activiteit “Rommelmarkt Houtem” op zondag 17 september 2017 in organisatie van de vereniging “De Houtem Vrienden”

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het algemeen politiereglement op de administratieve sanctie zoals goedgekeurd bij gemeenteraadsbesluit van 16 december 2013, inzonderheid artikel 52 betreffende het voeren en plaatsen van publiciteit en artikel 58 betreffende de voorwaarde tot goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen voor het verlenen van een afwijking hierop;

Gelet op de aanvraag van de vereniging *De Houtem Vrienden* in Aalter tot het bekomen van een toelating voor het invoeren van een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen en voor het plaatsen van tijdelijke publiciteits- en bewegwijzeringborden naar aanleiding van de activiteit *Rommelmarkt Houtem* op zondag 17 september 2017;

Overwegende dat voor de invoering van een aangepaste verkeersregeling hiervoor de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement noodzakelijk is;

Overwegende dat de tijdelijke publiciteitsborden slechts vanaf eenentwintig dagen voor de activiteit mogen worden aangebracht en ten laatste de achtste dag erna dienen te worden verwijderd;

Overwegende dat de tijdelijke bewegwijzeringborden slechts de dag voor de activiteit mogen geplaatst worden en dienen verwijderd te worden uiterlijk de dag na de activiteit;

Overwegende dat deze borden niet mogen worden aangebracht aan officiële verkeerssignalisatie, openbare verlichtingspalen en/of openbare beplanting;

Overwegende dat deze borden geen hinder mogen vormen voor het doorgaand verkeer en niet voor verkeersverwarring mogen zorgen;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Naar aanleiding van de activiteit *Rommelmarkt Houtem* op zondag 17 september 2017 een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren.

Artikel 2

Op zondag 17 september 2017 van 5.00 u tot 22.00 u het verkeer voor alle voertuigen, in beide richtingen, te verbieden in Houtem.

Artikel 3

De verkeersmaatregel uit artikel 2 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van een verkeersbord C3 op hekken met bijkomende hekkens over de volledige wegbreedte en met voldoende knipperlichten op de volgende locaties:

- in Houtem ter hoogte van de aansluiting met de Baarzelestraat
- in Houtem ter hoogte van de aansluiting met de Weibroekdreef
- in Houtem ter hoogte van de aansluiting met de Oostmolenstraat (2x).

Artikel 4

Vanaf zaterdag 16 september 2017 om 18.00 u tot en met zondag 17 september 2017 om 22.00 u een parkeerverbod in te voeren in Houtem.

Artikel 5

De verkeersmaatregel uit artikel 4 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van voldoende verkeersborden E1, volgens noodwendigheid, met de onderborden type Xa – Xb – Xd, en een onderbord met de tekst “vanaf zaterdag 16 september 2017 om 18.00 u tot en met zondag 17 september 2017 om 22.00 u” op alle parkeerplaatsen en/of parkeerstroken gelegen op de volgende locaties:

- Houtem: volledig
- Houtem: de tijdelijke parking.

Artikel 6

Op zondag 17 september 2017 van 5.00 u tot 22.00 u het verkeer voor alle voertuigen, in beide richtingen, met uitzondering voor het plaatselijk verkeer, te verbieden in Houtem en de Weibroekdreef, meer bepaald in de straatgedeelten gelegen tussen het kruispunt Weibroekdreef – Weibroekdreef en het kruispunt Houtem - Houtem.

Artikel 7

De verkeersmaatregel uit artikel 6 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van een verkeersbord C3 op hekken met een verkeersbord F45 en met een onderbord met de tekst “Uitgezonderd plaatselijk verkeer” in de Weibroekdreef ter hoogte van de aansluiting met het kruispunt Weibroekdreef – Weibroekdreef.

Artikel 8

De voorvermelde verbodsbepalingen niet te laten gelden voor de voertuigen van de hulp- en/of veiligheidsdiensten en voor de voertuigen van de deelnemers aan de rommelmarkt.

Artikel 9

Aan de organisator te vragen de omwonenden minstens een week op voorhand in kennis te stellen van het evenement, dit door middel van een infofolder die ter beschikking zal worden gesteld door de cel Communicatie en coördinatie.

Artikel 10

De nodige verkeerssignalisatie ter plaatse te laten brengen en ophalen door de cel Middelenbeheer. De nodige verkeerssignalisatie te laten plaatsen en verwijderen door de organisatoren en/of de lokale politie Aalter–Knesselare. Borden die tegenstrijdig zijn met onderhavig verkeersreglement dienen te worden afgedekt door de organisatoren en/of de lokale politie Aalter–Knesselare.

Artikel 11

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de wegverharding bij gebruik ervan voor de inrichting van de bovenvermelde activiteit.

Artikel 12

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 13

Deze verordening in werking te laten treden op 16 september 2017 en na de bekendmaking ervan, overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet en volgens de wet van 16 maart 1968, en latere wijzigingen, betreffende de politie over het wegverkeer.

Artikel 14

Toelating te verlenen voor het plaatsen van tijdelijke publiciteitsborden, mits wordt voldaan aan de volgende voorwaarden:

- de tekst op de borden mag uitsluitend betrekking hebben op het evenement, mag bijgevolg geen reclame voor handel of andere publiciteit bevatten

- de publiciteitsborden dienen op eigen palen geplaatst te worden, te plaatsen op minstens 0,75 meter van de rand van de rijweg en niet in de nabijheid van kruispunten, en niet te plaatsen in plantvakken alsook onder de kruin van bomen om beschadiging te voorkomen
- dat inzake de kleuren, de helderheid, de verkeersveiligheid en de zichtbaarheid het verboden is om inrichtingen aan te brengen die enerzijds de bestuurders (mogelijks kunnen) verblinden of misleiden en anderzijds op enige andere wijze de doelmatigheid van reglementaire tekens aantasten
- dat de borden de weggebruikers en voetgangers niet mogen hinderen
- dat de vergunningshouder zowel tegenover het gemeentebestuur als tegenover derden aansprakelijk is voor alle schade als gevolg van het plaatsen en het bestaan van de borden
- dat de nodige maatregelen worden genomen om ook bij slechte weersomstandigheden de borden in goede staat te houden en de verkeersveiligheid te verzekeren
- de borden mogen slechts vanaf eenentwintig dagen voor de activiteit worden aangebracht en dienen ten laatste de achtste dag erna verwijderd te zijn
- het is verplicht om op de achterkant van het publiciteitsbord het nummer van de vergunning te vermelden.

Artikel 15

Toelating te verlenen voor het plaatsen van tijdelijke bewegwijzeringsborden, mits rekening wordt gehouden met de volgende voorwaarden:

- plaatsing: ten vroegste op zaterdag 16 september 2017
- verwijdering: uiterlijk op maandag 18 september 2017
- de borden mogen niet aangebracht worden op officiële verkeerssignalisatie, openbare verlichtingspalen en openbare beplanting
- de borden mogen geen hinder vormen voor het doorgaand verkeer
- de borden mogen geen verkeersverwarring veroorzaken.

Artikel 16

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de lokale politie Aalter-Knesselare
- de Hulpverleningszone Meetjesland
- De Lijn Oost-Vlaanderen
- de organisatoren.

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement naar aanleiding van de activiteit “Mystery Night” op zaterdag 28 oktober 2017 in het Kasteel van Poeke in organisatie van “werkgroep Mystery Team van het gemeentebestuur Aalter”

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de aanvraag van *werkgroep Mystery Team van het gemeentebestuur Aalter* tot het bekomen van een toelating voor het invoeren van een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen naar aanleiding van de activiteit *Mystery Night* op zaterdag 28 oktober 2017 in het Kasteel van Poeke;

Overwegende dat voor de invoering van een aangepaste verkeersregeling tijdens deze activiteit de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement noodzakelijk is;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Ter gelegenheid van de activiteit *Mystery Night* op zaterdag 28 oktober 2017 een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren.

Artikel 2

Vanaf zaterdag 28 oktober 2017 om 18.00 u tot en met zondag 29 oktober 2017 om 8.00 u het vast parkeerverbod in de Kasteelstraat, meer bepaald in het deel tussen de Leurebroekdreef en de Poekedorpstraat, op te heffen zodat kan geparkeerd worden op de berm aan de rechterzijde van de Kasteelstraat en dit gezien komende uit de richting van Lotenhulle en rijdende in de richting van Poeke.

Artikel 3

De verkeersmaatregel uit artikel 2 ter kennis van de weggebruikers te brengen door:

- het afdekken van de verkeersborden E1 in de Kasteelstraat, meer bepaald in het deel tussen de Leurebroekdreef en de Poekedorpstraat, dit aan de rechterzijde van de weg en dit gezien komende uit de richting van Lotenhulle en rijdende in de richting van Poeke, en dit vanaf zaterdag 28 oktober 2017 om 18.00 u tot en met zondag 29 oktober 2017 om 8.00 u
- het plaatsen van voldoende verkeersborden E9f, volgens noodwendigheid, met de onderborden type Xa – Xb –Xd in de Kasteelstraat, meer bepaald in het deel tussen de Leurebroekdreef en de Poekedorpstraat, dit aan de rechterzijde van de weg en dit gezien komende uit de richting van Lotenhulle en rijdende richting Poeke, en dit vanaf zaterdag 28 oktober 2017 om 18.00 u tot en met zondag 29 oktober 2017 om 8.00 u.

Artikel 4

De nodige verkeerssignalisatie ter plaatse te laten brengen en ophalen door de cel Middelenbeheer. De nodige verkeerssignalisatie te laten plaatsen en verwijderen door de organisatoren en/of de lokale politie Aalter – Knesselare. Borden die tegenstrijdig zijn met onderhavig verkeersreglement dienen te worden afgedekt door de organisatoren en/of de lokale politie Aalter – Knesselare.

Artikel 5

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de wegverharding bij gebruik ervan voor de inrichting van de bovenvermelde activiteit.

Artikel 6

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 7

Deze verordening in werking te laten treden op 28 oktober en na de bekendmaking ervan, overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet en volgens de wet van 16 maart 1968, en latere wijzigingen, betreffende de politie over het wegverkeer.

Artikel 8

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparkeren van de procureur des Konings in Gent
- de lokale politiezone Aalter – Knesselare
- de Hulpverleningszone Meetjesland
- De Lijn Oost-Vlaanderen

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement naar aanleiding van de activiteit “Eetfestijn ten voordele van Kinderkankerfonds vzw” op 14 en 15 oktober 2017 in organisatie van de vereniging “(F)Light to bike”

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de aanvraag van de vereniging *(F)Light to bike* in Aalter tot het bekomen van een toelating voor het invoeren van een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen naar aanleiding van de activiteit *Eetfestijn ten voordele van Kinderkankerfonds vzw* op 14 en 15 oktober 2017;

Overwegende dat voor de invoering van een aangepaste verkeersregeling tijdens deze activiteit de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement noodzakelijk is;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Ter gelegenheid van de activiteit *Eetfestijn ten voordele van Kinderkankerfonds vzw* op 14 en 15 oktober 2017 een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren.

Artikel 2

Het verkeer voor alle voertuigen, in beide richtingen, te verbieden in Piethoek, meer bepaald in het deel ter hoogte van de woning gelegen Piethoek 13, en dit op de volgende tijdstippen:

- op zaterdag 14 oktober 2017 van 14.00 u tot 23.00 u
- op zondag 15 oktober 2017 van 10.00 u tot 17.00 u.

Artikel 3

De verkeersmaatregel uit artikel 2 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van een verkeersbord C3 op hekken met bijkomende hekkens over de volledige wegbreedte en met voldoende pinklichten in Piethoek ter hoogte van de aansluiting met het begin en het einde van de woning gelegen Piethoek 13.

Artikel 4

Vanaf zaterdag 14 oktober 2017 om 12.00 u tot en met zondag 15 oktober 2017 om 18.00 u het verkeer voor alle voertuigen, in beide richtingen, met uitzondering voor het plaatselijk verkeer, te verbieden in Piethoek.

Artikel 5

De verkeersmaatregel uit artikel 4 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van een verkeersbord C3 op hekken met een verkeersbord F45 en met een onderbord met de tekst "Uitgezonderd plaatselijk verkeer" en met voldoende knipperlichten in Piethoek ter hoogte van de aansluiting met de Brielstraat en dit aan beide kruispunten.

Artikel 6

Vanaf zaterdag 14 oktober 2017 om 12.00 u tot en met zondag 15 oktober 2017 om 18.00 u een parkeerverbod in te voeren in Piethoek.

Artikel 7

De verkeersmaatregel uit artikel 6 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van voldoende verkeersborden E1, volgens noodwendigheid, met de onderborden type Xa – Xb –Xd, en met een onderbord met de tekst "vanaf zaterdag 14 oktober 2017 om 12.00 u tot en met zondag 15 oktober 2017 om 18.00 u" op alle parkeerplaatsen en/of parkeerstroken gelegen in Piethoek.

Artikel 8

De voormelde verbodsbepalingen niet te laten gelden voor de voertuigen van de hulp- en veiligheidsdiensten.

Artikel 9

De nodige verkeerssignalisatie ter plaatse te laten brengen en ophalen door de cel Middelenbeheer. De nodige verkeerssignalisatie te laten plaatsen en verwijderen door de organisatoren en/of de lokale politie Aalter – Knesselare. Borden die tegenstrijdig zijn met onderhavig verkeersreglement dienen te worden afgedekt door de organisatoren en/of de lokale politie Aalter – Knesselare.

Artikel 10

Aan de organisator te vragen de omwonenden minstens één week op voorhand in kennis te stellen van de geplande loopwedstrijden, dit door middel van een infofolder die ter beschikking zal worden gesteld door de cel Communicatie en coördinatie.

Artikel 11

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de wegverharding bij gebruik ervan voor de inrichting van de bovenvermelde activiteit.

Artikel 12

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 13

Deze verordening in werking te laten treden op 14 oktober 2017 en na de bekendmaking ervan, overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet en volgens de wet van 16 maart 1968, en latere wijzigingen, betreffende de politie over het wegverkeer.

Artikel 14

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de lokale politiezone Aalter – Knesselare
- de Hulpverleningszone Meetjesland
- De Lijn Oost-Vlaanderen
- de organisator.

Collegebeslissing betreffende de bekrachtiging van het besluit van 3 augustus 2017 van de burgemeester wnd. in verband met de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend

politierglement naar aanleiding van de activiteit “Kappellekesfeesten” op zaterdag 12 augustus 2017 in organisatie van de vereniging “Kappellekesfeesten”

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politierglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999, en latere wijzigingen, betreffende de signalisatie van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, met de nodige verlichtingen, die door de uitvoerder van de werken vooraf dient aangebracht te worden;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op het besluit van 3 augustus 2017 van de burgemeester wnd. in verband met de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politierglement naar aanleiding van de activiteit “Kappellekesfeesten” op zaterdag 12 augustus 2017 in organisatie van de vereniging “Kappellekesfeesten”;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

Het besluit van 3 augustus 2017 van de burgemeester wnd. in verband met de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politierglement naar aanleiding van de activiteit “Kappellekesfeesten” op zaterdag 12 augustus 2017 in organisatie van de vereniging “Kappellekesfeesten”, te bekrachtigen.

Jeugdvoorzieningen

Principebeslissing

Collegebeslissing betreffende de levering van een steenpuincontainer voor KSA Lotenhulle-Poeke naar aanleiding van de werken in de tuin van de pastorie.

Het college,

Gelet op de meerjarenplanning 2014-2019 en het budget 2017 goedgekeurd door de gemeenteraad op 19 december 2016;

Gelet op actie 1096: Afsluiten van een overeenkomst, zodat jeugdverenigingen actief zijn in veilige en nette jeugdlokalen;

Gelet op het collegebesluit van 3 oktober 2016 waarin de toestemming werd verleend aan de vrijwilligers van KSA Lotenhulle-Poeke om werken uit te voeren in de tuin achter de pastorie;

Gelet op het verwijderen van een oude vijver door de vrijwilligers van KSA Lotenhulle-Poeke;

Gelet op de vraag van de vrijwilligers van KSA Lotenhulle-Poeke om een steenpuincontainer te laten leveren door de cel Middelenbeheer om het steenpuin te kunnen wegvoeren;

Overwegende dat de vrijwilligers van KSA Lotenhulle-Poeke zullen instaan voor het correct vullen van de container;

Overwegende dat de cel Middelenbeheer zal instaan voor het leveren en ophalen van de container;

Op voorstel van schepen Bieke De Neve;

Besluit:

Enig artikel

Een container voor steenpuin te leveren aan KSA Lotenhulle-Poeke door de cel Middelenbeheer.

De gemeentesecretaris

De burgemeester wvd.

Luc Jolie

Patrick Hoste