

Het verslag van de collegezitting zoals u het hier aantreft, bevat een selectie uit de notulen van het college van burgemeester en schepenen. De notulen bevatten alle beslissingen van het college van een bepaalde zitting. Zij worden goedgekeurd tijdens de eerstvolgende vergadering van het college. Uiterlijk op de dag van de daaropvolgende zitting worden de notulen vrijgegeven aan de gemeenteraadsleden (volgens artikel 51 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005).

De gegevens in de beleidsbesluiten waarvan de publicatie in strijd is met de bepalingen in het Vlaams decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur en/of de Wet van 8 december 1992 voor de bescherming van de persoonlijke levenssfeer werden evenwel niet opgenomen in onderstaand overzicht.



Notulen van het college van burgemeester en schepenen

Zitting van maandag 28 augustus 2017

Aanwezig: Patrick Hoste, burgemeester wnd.

Dirk De Smul, Bieke De Neve, Philippe Verleyen, ~~Martine Bergez~~, Patrick Verwilt, Luc De Meyer, schepenen.

Provincie  
OOST-VLAANDEREN

Luc Jolie, gemeentesecretaris.

Arrondissement GENT

---

## Communicatie en coördinatie

### Verslag

#### Collegebeslissing betreffende de goedkeuring verslag college

##### Het college,

Gelet op artikel 51 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin vermeld staat dat de notulen goedgekeurd worden tijdens de eerstvolgende vergadering van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op artikel 11 §4 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad van 9 september 2013;

##### Besluit:

##### Enig artikel

Het verslag van de zitting van 21 augustus 2017 goed te keuren, te bezorgen aan de raadsleden en - mits anonimisering – tegelijk te publiceren op de gemeentelijke website.

### Agenda

#### Agenda

***Maandag 28 augustus 2017 – college***

***Maandag 4 september 2017 – directiecomité AGB – college***

***Maandag 11 september 2017 – college – gemeenteraad***

***Maandag 18 september 2017 – geen college***

##### Besluit:

### **Enig artikel**

De agenda goed te keuren.

## **Externe communicatie (TotAalter, website, infoborden)...**

**Collegebeslissing betreffende de vernieuwde lay-out van de binnenpagina's van het gemeentelijk infoblad TotAalter (gemeentelijke activiteiten: keuze tussen doorlopende agenda of aparte kolom)**

### **Het college,**

Gelet op artikel 57 §1 van het gemeentedecreet dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen de besluiten van de gemeenteraad uitvoert;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 23 mei 2017 betreffende de goedkeuring van het *Reglement gebruik gemeentelijke communicatiemiddelen door externen*;

Gelet op de collegebeslissing van 18 juli 2016 betreffende de goedkeuring van de vernieuwde lay-out van TotAalter;

Gelet op de collegebeslissing van 19 december 2016 betreffende een herziening van de lay-out van de binnenpagina's van het gemeentelijk infoblad TotAalter n.a.v. ontwerpreglement op het gebruik van de gemeentelijke communicatiemiddelen, waarbij het voorbeeldontwerp van TotAalter op de binnenpagina's een doorlopende agenda vermeldde zonder een afzonderlijke linkerkolom met gemeentelijke activiteiten;

Gelet op de bijeenkomst van het overlegcomité der adviesraden op 21 mei 2015, waarbij een voorstel voor de gewijzigde binnenpagina's van TotAalter en het ontwerpreglement op het gebruik van de gemeentelijke communicatiemiddelen werden voorgesteld;

Gelet op de edities van TotAalter 30 juni 2017 (lay-out met doorlopende activiteiten) en van TotAalter 7 juli 2017 (lay-out met afzonderlijke linkerkolom) als bijlage;

Overwegende de vraag van het college op 21 november 2016 om meer ruimte te schenken aan de hoofdactiviteiten en minder ruimte aan de terugkerende activiteiten op de binnenpagina's van TotAalter;

Overwegende de vraag van schepen Martine Bergez op 27 juni 2017 om de linkerkolom met uitgelichte activiteiten van (of in samenwerking met) het gemeentebestuur te behouden en deze activiteiten niet op te nemen in de doorlopende agenda;

Overwegende dat de lay-out met de agenda met doorlopende activiteiten afwijkt van wat werd goedgekeurd door de adviesraden;

Overwegende dat enkel in de editie van TotAalter 30 juni 2017 alle activiteiten in een doorlopende agenda werden gepubliceerd;

Overwegende dat vanaf de editie van TotAalter 7 juli 2017 de linkerkolom opnieuw werd toegevoegd;

Op voorstel van schepen Bieke De Neve;

### **Besluit:**

#### **Enig artikel**

De lay-out van de agenda van TotAalter te behouden, waarbij de gemeentelijke activiteiten in een afzonderlijke linkerkolom worden vermeld.

## Gemeenteraad

### Collegebeslissing betreffende de agenda van de gemeenteraad op 11 september 2017

#### Het college,

Gelet op artikel 20 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 dat bepaalt dat de voorzitter van de gemeenteraad beslist tot bijeenroeping van de gemeenteraad en de agenda van de vergadering opstelt; dat de agenda in ieder geval de punten bevat die door het college van burgemeester en schepenen aan de voorzitter worden megedeeld;

Gelet op artikel 57 van het gemeentedecreet dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen de beraadslagingen en de besluiten van de gemeenteraad voorbereidt;

Gelet op de collegebeslissing van 5 december 2016 waarin het college van burgemeester en schepenen kennis neemt van de data die de voorzitter vooropstelt van de gemeenteraden in 2017;

#### Besluit:

##### Enig artikel

Volgende agendapunten te bezorgen aan de voorzitter met het oog op de zitting van 11 september 2017:

---

#### PUNTEN VAN DE OPENBARE ZITTING

---

1. Verhinderling gemeenteraadslid. Kennisname.
2. Installatie gemeenteraadslid-opvolger.
3. Regionale Jeugdendienst Meetjesland. Vervanging lid met raadgevende stem. Aanduiding.
4. Verkaveling Houtem. Ontwerptracté en rooilijnplan nieuwe weg. Definitieve vaststelling.
5. Project Kunstencentrum. Aankoop. Ontwerp van akte. Goedkeuring.
6. Overdekte parking Hof van Praet – Warandepark. Recht van opstal. Authentieke akte. Goedkeuring.
7. Venecolaan. Ontsluiting industriezone Woestijne - fase 1. Ontwerpdossier. Goedkeuring.
8. Lokouter. Rioleringsproject. Grondinnemingen. Goedkeuring.
9. Molenkouter 16. Permanent parkeerverbod. Aanvullend reglement op de politie over het wegverkeer. Goedkeuring.
10. Lattenklieverstraat. Verbod op zwaar vervoer. Aanvullend reglement op de politie over het wegverkeer. Goedkeuring.

---

#### PUNTEN VAN DE BESLOTEN ZITTING

---

11. Omgevingsambtenaar. Aanwijzing. Goedkeuring.

## Budget

### Uitgaven

#### Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van de uitgaven

#### Het college,

Gelet op artikel 159 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen die stellen dat het budgethouderschap toekomt aan het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op artikel 160 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen die bepalen dat de budgethouder de te betalen bedragen goedkeurt overeenkomstig het aan hem toevertrouwde budget;

Gelet op artikel 160 §3 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen die bepalen dat de budgethouder verantwoordelijk is voor de facturatie van de opbrengsten van het aan hem toevertrouwde budget;

Gelet op facturen 4.331/2017 tot en met 4.425/2017;

Gelet op de vorderingen 13.054/2017 tot en met 13.234/2017;

Gelet op de betaallijsten L444/2017 tot en met L455/2017;

Op voorstel van schepen Philippe Verleyen;

**Besluit:**

**Artikel 1**

Kennis te nemen van de inkomende facturen van 2017.

**Artikel 2**

De vorderingen 2017 goed te keuren.

**Artikel 3**

De betaallijsten 2017 goed te keuren.

## **Overheidsopdrachten**

### **Bestelbonnen**

#### **Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van de bestelbonnen**

**Het college,**

Gelet op artikel 159 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen die stellen dat het budgethouderschap toekomt aan het college van burgemeester en schepenen en op artikel 160 §1 dat bepaalt dat de budgethouder de te betalen bedragen goedkeurt overeenkomstig het aan hem toevertrouwde budget;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 19 december 2016 betreffende de goedkeuring van de beleidsnota 2017, de financiële nota 2017 en de aanpassing aan de meerjarenplanning; op het gemeenteraadsbesluit van 3 juli 2017 betreffende de goedkeuring van de budgetwijziging 2017 en de goedkeuring van de aanpassing aan het meerjarenplan 2014-2019;

Gelet op de bestelbonnen 2017/1320 tot en met 2017/1344;

Overwegende dat voldoende budget beschikbaar is op de voorgestelde jaarbudgetrekeningen;

Op voorstel van schepen Philippe Verleyen;

**Besluit:**

**Enig artikel**

De bestelbonnen goed te keuren.

## **Vorderingsstaten**

#### **Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van de vorderingsstaat 2 van de opdracht ' Rioleringswerken Lokouter'**

## Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 §3 4°, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 24;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Gelet op het krediet dat opgenomen is in het investeringsbudget van 2017, op budgetcode 0310-21/228107/IE-15P (ACT-1755);

Gelet op het visum met nr. 2016/59 verleend door de financieel beheerder op 29 november 2016;  
Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 21 november 2016 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht *Rioleringswerken Lokouter* aan *Aswebo nv*, Booiebos 4 te 9031 Drongen tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van 1.535.953,15 euro excl. btw;

Overwegende dat de uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 851.2/16d0026;

Overwegende dat de aannemer *Aswebo nv*, Booiebos 4, 9031 Drongen, vorderingsstaat 2 indiende voor een bedrag van:

Rioleringswerken subsidieerbaar		
Huidige staat 2		€ 365.372,39
Herzieningen	+	€ 2.678,18
Totaal excl. btw	=	€ 368.050,57
Btw		€ 77.290,61
Btw medecontractant (aftrekbaar)	+	€ 77.290,61
Totaal incl. btw	=	€ 445.341,18

Rioleringswerken niet-subsidieerbaar		
Huidige staat 2		€ 921,72
Herzieningen	+	€ 6,76
Totaal excl. btw	=	€ 928,48
Btw		€ 194,98
Btw medecontractant (aftrekbaar)	+	€ 194,98
Totaal incl. btw	=	€ 1.123,46

Wegeniswerken		
Huidige staat 2		€ 33.116,93
Herzieningen	+	€ 242,75
Totaal excl. btw	=	€ 33.359,68
Btw		€ 7.005,53
Btw medecontractant (verlegd)	+	€ 7.005,53
Totaal incl. btw	=	€ 40.365,21

Overwegende dat de ontwerper, *Haegbaert nv*, Gistelsteenweg 595, 8490 Jabbeke gunstig advies verleende;

Overwegende dat de werken correct zijn uitgevoerd;

#### **Besluit:**

##### **Artikel 1**

Goedkeuring te verlenen aan vorderingsstaat 2 van *Aswebo nv*, Booiebos 4, 9031 Drogenen voor de opdracht *Rioleringswerken Lokouter* voor een bedrag van 368.979,05 euro excl. btw (77.485,60 euro btw medecontractant aftrekbaar – deel rioleringswerken) en 33.359,68 euro excl. btw (7.005,53 euro btw medecontractant – deel wegeniswerken).

##### **Artikel 2**

Dat de betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2017, op budgetcode 0310-21/228107/IE-15P (ACT-1755).

##### **Artikel 3**

De factuur en de vorderingsstaat voor betaling te bezorgen aan de cel Budget.

## **Gebouwen**

### **Technisch beheerscontract**

**Collegebeslissing betreffende ontvangen factuur van onderhoudsfirma Veolia nv voor herstellingen uitgevoerd aan de verwarming in het oud gemeentehuis.**

#### **Het college,**

Gelet op artikel 57 §3 1° van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de daden van beheer over de gemeentelijke inrichtingen en eigendommen, binnen de door de gemeenteraad vastgelegde algemene regels, en artikel 159, §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Gelet op de collegebeslissing van 26 oktober 2009 betreffende de gunning van de diensten-opdracht 'Technisch beheerscontract met totale waarborg' aan de firma Dalkia, Fernand Demetskaai 52 in Brussel, thans Veolia;

Gelet dat de firma Veolia nv volgende factuur heeft bezorgd aan het gemeentebestuur voor het herstellen van de verwarming in het oud gemeentehuis:

<b>Factuur 123674</b>	<b>Totaal bedrag</b>
<b>Omschrijving en toelichting</b>	<b>(incl. btw)</b>
<b>Verwarmingstechnieker 2u43m</b>	252,29 euro
<b>Km -tarief</b>	81,00 euro
<b>Totaal</b>	<b>333,29 euro</b>

Overwegende dat het aanbeveling verdient dat, in het kader van een efficiënte en effectieve werking en dito interne controle, zoals bepaald in het artikel 99 van het gemeentedecreet, een uitspraak wordt gedaan over de opportuniteit van een toekomstige uitgave;

Overwegende dat de verwarmingsinstallatie in het oud gemeentehuis herhaaldelijk storingstoestand kwam wegens het niet goed functioneren van oude onderdelen;

Overwegende dat in het de lokalen in het oud gemeentehuis gebruikt worden door de academie van muziek, woord en dans; dat omwille van het doorgaan van lessen tijdens het schooljaar het verwarmen van deze ruimtes noodzakelijk is;

Overwegende dat de interventie voor deze opdracht niet is opgenomen in het contract met Veolia; dat kosten hieraan verbonden extra worden aangerekend;

Overwegende dat de werken niet in eigen beheer kunnen worden uitgevoerd door gebrek aan voldoende gespecialiseerde mensen;

Overwegende dat de totale uitgave gekoppeld aan deze opdracht wordt geraamd op 333.29 euro; dat er onvoldoende budget beschikbaar is op budgetleutel 2017/GBBGEBOUW/0050-31/610301/BESTUUR/CBS/IE-GEEN; dat budget hiervoor zal vrijgemaakt worden bij de volgende budgetwijziging;

Op voorstel van schepen Philippe Verleyen;

**Besluit:**

**Enig artikel**

Principieel akkoord te gaan om factuur 123674 voor herstellingen uitgevoerd aan de verwarming in het oud gemeentehuis te betalen en de uitgaven gekoppeld aan deze actie te betalen via budgetleutel 2017/GBBGEBOUW/0050-31/610301/BESTUUR/CBS/IE-GEEN na de volgende budgetwijziging.

## **Wegen en domeinen**

### **Aankoop**

**Collegebeslissing betreffende de kennisname van het tussentijds schattingsverslag en de goedkeuring van het ontwerp van akte voor de aankoop van casco openbare ruimtes in een te realiseren nieuwbouwproject aan het Stationsplein**

**Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 57 §1, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen, dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de beraadslagingen en de besluiten van de gemeenteraad voorbereidt en de besluiten van de gemeenteraad uitvoert;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 6 maart 2017 betreffende de goedkeuring van de onderhandse aankoop van casco ruimtes in een te realiseren nieuwbouwproject aan het Stationsplein, aan de projectontwikkelaar M-project, Stationsstraat 40 in Aalter, de beslissing om over te gaan tot het lichten van de optie en de aanstelling van de notarissen Guisson en Mondelaers voor het opmaken van de aan/verkoopovereenkomst tussen partijen en het ontwerp van authentieke akte;

Gelet op de collegebeslissing van 13 maart 2017 betreffende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning aan bvba M-project, Stationsstraat 40 in Aalter voor het bouwen van een assistentiewoning met ruimte voor kleinschalige handel, horeca of socio-culturele voorzieningen en ondergrondse parkeergarage;

Gelet op ACT-1832 "Aankoop en afwerking casco-pand site Smedenpoort (in functie van de uitbating van de Kunstacademie)", opgenomen in de meerjarenplanning;

Gelet op de getekende éézijdige verkoopbelofte van 24 februari 2017 van de projectontwikkelaar, voor de onderhandse verkoop van casco openbare ruimtes met een totale oppervlakte van 5.363,49 m<sup>2</sup> voor een totale prijs van 5.694.264,50 euro exclusief de kosten, gelegen in een te realiseren nieuwbouwproject aan het Stationsplein;

Gelet op de brief van 13 maart 2017 omtrent het lichten van de optie voor het project Kunstacademie waardoor de gemeenteraad haar verbintenis tot aankoop bevestigde;

Gelet op de aanstelling van de notarissen Mondelaers en Guisson namens het gemeentebestuur en de aanstelling van het notariaat De Jaeger uit Watervliet namens de projectontwikkelaar;

Gelet op het tussentijds schattingsverslag van 9 augustus 2017 van het bureau Teccon bvba uit Gent omtrent de waarde van de casco openbare ruimtes gelegen in een te realiseren nieuwbouwproject na goedkeuring van de stedenbouwkundige vergunning aan het Stationsplein;

Gelet op het metingsplan van 16 november 2016 van de heer Pieter Bovyn, landmeter-expert te Ruiselede;

Gelet op het ontwerp van akte aankoop van casco openbare ruimtes in een te realiseren nieuwbouwproject aan het Stationsplein;

Overwegende dat de schatter in het tussentijds schattingsverslag aangeeft dat er geen verschillen gevonden zijn tussen de eerste, nog niet vergunde, ontwerpplannen en de vergunde plannen waarop dit verslag is gebaseerd, dit niet in vorm en ook niet in oppervlakte; dat het bijgevolg dan ook niet nodig is om de opgegeven waarden in de oorspronkelijke schatting aan te passen;

Overwegende dat in het ontwerp van akte voor de aankoop van de casco openbare ruimtes aan het Stationsplein bijzondere voorwaarden werden opgenomen inzake de hypothecaire toestand, de eigendomsoverdracht en het genot en vrij gebruik met de eraan gekoppelde lasten, de oppervlakte, de erfdiensbaarheden, de termijnen, de volmacht bij wijzigende basisakte en de kostenverdeling; dat het ontwerp van akte eveneens de wijze van betaling specificeert;

Overwegende dat de aankoop van de casco openbare ruimtes in een nieuw op te richten gebouw gebeurt om reden van openbaar nut namelijk voor de realisatie van het project Kunstencentrum;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste en schepen Philippe Verleyen;

#### **Besluit:**

##### **Artikel 1**

Kennis te nemen van het tussentijds schattingsverslag (na goedkeuring van de stedenbouwkundige vergunning) van 9 augustus 2017 van het bureau Teccon bvba uit Gent omtrent de aangehouden waarden van het oorspronkelijk schattingsverslag voor de aankoop van de casco openbare ruimtes gelegen in een te realiseren nieuwbouwproject aan het Stationsplein.

##### **Artikel 2**

Principiële goedkeuring te verlenen aan het ontwerp van authentieke akte aankoop voor de onderhandse aankoop van casco openbare ruimtes met een totale oppervlakte van 5.363,49 m<sup>2</sup> voor een totale prijs van 5.694.264,50 euro exclusief de kosten, in een te realiseren nieuwbouwproject aan het Stationsplein, aan de projectontwikkelaar M-project, Stationsstraat 40 in Aalter.

##### **Artikel 3**

Het ontwerp van authentieke akte voor goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad tijdens de gemeenteraadszitting van 11 september 2017.

##### **Artikel 4**

Dat de aankoop van de casco openbare ruimtes in een nieuw op te richten gebouw gebeurt om reden van openbaar nut namelijk voor de realisatie van het project Kunstencentrum.

##### **Artikel 5**

De uitgaven hieraan verbonden te betalen met het budget ingeschreven in de meerjarenplanning onder ACT-1832.

#### **Collegebeslissing betreffende de aanvraag tot het plaatsen van een picknickbank ter hoogte van het speelterrein in de Hollebeekstraat**

##### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57, §3 ,1° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de gunning van het bestek 'Aankoop straatmeubilair' van 2 mei 2016 aan de firma Isores, Stationsstraat 190 in Gavere;

Gelet op de vraag van een inwoner om ter hoogte van het speelterrein in de Hollebeekstraat een



picknickbank te plaatsen in functie van het versterken van het buurtgevoel;

Gelet op de collegebeslissing van 15 mei 2017 betreffende de principiële goedkeuring tot de aankoop van straatmeubilair 2017;

Overwegende dat het speelterrein door heel wat buurtbewoners wordt gebruikt; dat het plaatsen van een picknicktafel 'buurtbabbels' zal bevorderen en dat bijgevolg wordt voorgesteld om in te gaan op de aanvraag;

Overwegende dat de kostprijs van een picknickbank 1.415,05 euro bedraagt (incl. btw) en dat wordt voorgesteld om de aankoop van een picknickbank mee te nemen in de planning 'aankoop van straatmeubilair 2018';

Op voorstel van schepen Bieke De Neve;

#### **Besluit:**

##### **Enig artikel**

De plaatsing van een zitbank te voorzien ter hoogte van het speelterrein in de Hollebeekstraat en de aankoop op te nemen in de planning 'aankoop van straatmeubilair 2018'.

#### **Overeenkomst**

##### **Collegebeslissing betreffende de verhuis van de administratieve zetel van de Hulpverleningszone Meetjesland en de stopzetting van het huurcontract met ingang van 1 augustus 2017**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 57, §3, 1°, betreffende de daden van beheer over de gemeentelijke inrichtingen en eigendommen binnen de door de gemeenteraad vastgestelde algemene regels;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 februari 2017 betreffende de opzeg van het gebruik van de conciërgewoning, Sint-Gerolfaan 12A, door de Hulpverleningszone Meetjesland, dit vanaf 1 april 2017, mits het betalen van een opzegvergoeding van 1.517,61 euro;

Gelet op de collegebeslissing van 3 april 2017 betreffende de goedkeuring tot het verder gebruik door de Hulpverleningszone Meetjesland van de conciërgewoning Sint-Gerolfaan 12A totdat de verhuis naar de nieuwe administratieve zetel in Eeklo afgehandeld is en de beslissing om de gebruikersvergoeding per maand vertraging te bepalen op 4.530,46 euro voor het gebruik van de conciërgewoning, Sint-Gerolfaan 12A en de brandweerkazerne, Sint-Gerolfaan 12B;

Gelet op de brief van 10 augustus 2017 van de Hulpverleningszone Meetjesland waarin de voorzitter van de HVZ Meetjesland, mevrouw Ann Coopman, opgeeft de huur van de conciërgewoning in de Sint-Gerolfaan 12A, op te zeggen met ingang van 1 augustus 2017 wegens verhuis van de administratieve zetel naar de Molenstraat 160C in Eeklo;

Overwegende dat op basis van deze brief de definitieve stopzetting van het contract en een afrekening kan gebeuren van de nog verschuldigde vergoedingen;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste en schepen Philippe Verleyen;

#### **Besluit:**

##### **Artikel 1**

Akkoord te gaan met de stopzetting van het contract vanaf 1 augustus 2017 voor het gebruik van de conciërgewoning Sint-Gerolfaan 12A door de Hulpverleningszone Meetjesland.

##### **Artikel 2**

Aan de Hulpverleningszone Meetjesland een afrekening over te maken omtrent de nog verschuldigde vergoeding voor het gebruik van de conciërgewoning Sint-Gerolfiaan 12A.

## Rioleringsprojecten

**Collegebeslissing betreffende het intrekken van artikel 4 van de collegebeslissing van 27 maart 2017 betreffende de principiële goedkeuring voor vernieuwing van de openbare verlichting in kader van uitvoering van actieplan 0204-013 Riolerings- en wegenisproject in het centrumgebied**

**Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57, §3, 1° betreffende het beheer van gemeentelijke inrichtingen en eigendommen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 25 maart 2013 betreffende de goedkeuring van het Masterplan openbare verlichting;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 10 april 2017 betreffende de goedkeuring voor de vernieuwing van de openbare verlichting in kader van actieplan 0204-013;

Gelet op de collegebeslissing van 27 maart 2017 betreffende de principiële goedkeuring voor de vernieuwing van de openbare verlichting in kader van actieplan 0204-013 Riolerings- en wegenisproject in het centrumgebied;

Gelet op het meerjarenplan 2014-2019, goedgekeurd door de gemeenteraad op 16 december 2013 en latere aanpassingen, waarin actieplan 0204-013 is opgenomen;

Gelet op de offerte van Eandis van 24 februari 2017 met referentie 303007-offe2/MV en bijkomende plannen voor het ondergronds brengen van het bundelnet in de Bellemstraat en het vernieuwen van de openbare verlichting met een offerteprijs van 16.257,32 excl. btw (btw verlegd);

Gelet op het visum van 2 mei 2017 voor de goedkeuring van de offerte van Eandis van 24 februari 2017 met referentie 303007-offe2/MV;

Gelet op de offerte van Eandis van 6 juli 2017 met referentie 303007-offe5/MV en bijhorende plannen voor het vernieuwen van de openbare verlichting voor de centrumstraten en de aanpassing van de bestaande openbare verlichting in de Bellemstraat met een offerteprijs van 26.565,90 euro excl. btw (btw verlegd), waarin is opgenomen dat de offerte van 24 februari 2017 komt te vervallen omdat alle posten verbonden aan het ondergronds brengen van het bundelnet in de Bellemstraat en het vernieuwen van de openbare verlichting langs dit traject integraal werden overgenomen;

Gelet op het visum van 22 augustus 2017 voor de goedkeuring van de offerte van Eandis van 6 juli 2017 met referentie 303007-offe5/MV;

Overwegende dat de goedkeuring van de offerte van Eandis van 24 februari 2017 met referentie 303007-offe2/MV werd genotuleerd in artikel 4 van de collegebeslissing van 27 maart 2017 betreffende de principiële goedkeuring voor de vernieuwing van de openbare verlichting in kader van actieplan 0204-013; dat ingevolge het vervallen van deze offerte het betreffende artikel dient ingetrokken te worden;

Overwegende dat de financieel beheerder van deze beslissing in kennis zal worden gesteld;

Op voorstel van burgmeester wnd. Patrick Hoste;

**Besluit:**

### **Enig artikel**

Artikel 4 van de collegebeslissing van 27 maart 2017 betreffende de principiële goedkeuring voor de vernieuwing van de openbare verlichting in kader van actieplan 0204-013 Riolerings- en wegenisproject in het centrumgebied, in te trekken.

## Verkavelingen

### Collegebeslissing betreffende de afgifte van het verkoopbaarheidsattest voor deelgebied 3 in de verkaveling Stationsomgeving

#### Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten, inzonderheid artikel 4.2.16. waarin gesteld wordt dat een kavel uit een vergunde verkaveling of verkavelingsfase slechts kan verhandeld worden, nadat de verkavelingsakte verleden is, dat de verkavelingsakte pas verleden kan worden na voorlegging van een verkoopbaarheidsattest, dat een verkoopbaarheidsattest wordt afgeleverd op voorwaarde dat de opgelegde lasten door de verkavelaar uitgevoerd of gewaarborgd zijn;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten, inzonderheid artikel 4.3.5. waarin gesteld wordt dat een stedenbouwkundige vergunning voor het bouwen van een gebouw met als hoofdfunctie “wonen”, “verblijfsrecreatie”, “dagrecreatie”, “handel”, “horeca”, “kantoorfunctie”, “diensten”, “industrie”, “ambacht”, “gemeenschapsvoorzieningen” of “openbare nutsvoorzieningen” slechts kan worden verleend op een stuk grond, gelegen aan een voldoende uitgeruste weg, die op het ogenblik van de aanvraag reeds bestaat, behoudens in het geval de bouwheer instaat voor zowel het bouwen van de gebouwen als de verwezenlijking van de voor het project noodzakelijke wegeniswerken, waarbij de stedenbouwkundige vergunning voor de gebouwen kan worden afgeleverd zodra de stedenbouwkundige vergunning voor de wegeniswerken is verleend;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 15 december 2014 betreffende de goedkeuring van de verkavelingsovereenkomst voor de verkaveling van de Stationsomgeving;

Gelet op de collegebeslissing van 1 december 2014 betreffende het verlenen van de verkavelingsvergunning voor de ontwikkeling van de stationsomgeving;

Gelet op de collegebeslissing van 7 december 2015 betreffende de voorlopige oplevering van deel 6 in de verkaveling Stationsomgeving en de vrijgave van de borgstellingen voor deel 6;

Gelet op de voorwaarden voor de afgifte van het verkoopbaarheidsattest in de periode na oplevering van de werken in Deel 6 (letterlijk geciteerd):

*“Om een verkoopbaarheidsattest te bekomen voor een deelgebied is het noodzakelijk dat voldaan is aan volgende zaken:*

- *Borg voor uitvoering fase X en Xbis voor het betreffende deelgebied werd gesteld + (financieel) akkoord met de nutsmaatschappijen over het betreffende deelgebied + naam van de notaris is gekend*
- ofwel*
- *Fase X voor het betreffende deelgebied werd uitgevoerd en voorlopig opgeleverd + borg voor uitvoering fase Xbis voor het betreffende deelgebied werd gesteld + naam van de notaris is gekend”*

Gelet op het blanco proces verbaal van voorlopige oplevering van deel 6 in de verkaveling Stationsomgeving van 19 november 2015, meer bepaald van de aangelegde DWA collector en de RWA leiding naar collector en ven;

Gelet op de garantie van 18 juni 2015 van KBC Bank NV met nummer 726-8881048-02 betreffende het aandeel van M-project voor de bijdrage in de aanvullende structuur, samengesteld uit:

- aandeel M-project in bijdrage voor aanvullende infrastructuur van deel 7 – stationsplein voor een bedrag van 124.800,00 euro
- aandeel M-project in bijdrage voor aanvullende infrastructuur van deel 8 – rond punt voor een bedrag van 83.200,00 euro

Gelet op de garantie van 14 augustus 2017 van KBC Bank NV met nummer 726916678069 voor een bedrag van 80.926 euro betreffende de waarborg voor de opgelegde infrastructuurwerken van fase X bis in deelgebied 3 (deel 3 bis);

Gelet op de bevestiging van Telenet, Farys, Eandis en Proximus dat de verkavelaar aan de financiële verplichtingen heeft voldaan;

Gelet op de mededeling dat notaris Jean-Paul De Jaeger, Ketterijstraat 35D in Watervliet werd aangesteld voor het verlijden van de verkavelingsakte en de verkoop van de entiteiten voor M-project;

Overwegende dat de werken voor deel 3 (fase X) ondertussen uitgevoerd zijn, met uitzondering van de uitgraving van de grachten; dat het aangewezen is de grachten pas aan te leggen na de bouw van de meersgezinswoningen, waardoor deze werken opgenomen worden in deel 3 bis en de termijn voor uitvoering uiterlijk conform de voorwaarden voor Xbis verloopt;

Overwegende dat de resterende opgelegde infrastructuurwerken van fase X aangevat moeten worden van zodra het appartementsgebouw tot gesloten ruwbouw afgewerkt werd en dat deze afgewerkt moeten zijn uiterlijk vooraleer de eerste bewoners / gebruikers het gebouw betrekken;

Overwegende dat de brugconstructies over het ven ondertussen aangelegd zijn;

Overwegende dat het definitieve as builtossier voor de gehele verkaveling nog aangevuld moet worden nadat alle werken uitgevoerd zijn tot een volledig dossier;

Overwegende dat voldaan is aan alle voorwaarden waardoor kan overgegaan worden tot afgifte van het verkoopbaarheidsattest;

Op voorstel van burgemeester waarnemend Patrick Hoste;

#### **Besluit:**

##### **Artikel 1**

Akkoord te gaan om de uitvoering van de grachten in deelgebied 3 op te nemen in deel 3 bis, op voorwaarde dat de termijn voor uitvoering van de grachten uiterlijk conform de voorwaarden voor Xbis verloopt, meer bepaald dat de werken aangevat worden van zodra het appartementsgebouw tot gesloten ruwbouw afgewerkt werd en dat deze afgewerkt moeten zijn uiterlijk vooraleer de eerste bewoners / gebruikers het gebouw betrekken.

##### **Artikel 2**

Het verkoopbaarheidsattest te verlenen voor deelgebied 3 in de verkaveling Stationsomgeving, eigendom van M-project.

##### **Artikel 3**

Dat dit besluit geldt als verkoopbaarheidsattest.

##### **Artikel 4**

De verkavelaar, het studie bureau, de betrokken notaris en cel ruimtelijke organisatie en leefomgeving op de hoogte te brengen van dit besluit.

### **Collegebeslissing betreffende de afgifte van het bouwrijpheidsattest voor deelgebied 3 in de verkaveling Stationsomgeving**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten, inzonderheid artikel 4.2.16. waarin gesteld wordt dat een kavel uit een vergunde verkaveling of verkavelingsfase slechts kan verhandeld worden, nadat de verkavelingsakte verleden is, dat de

verkavelingsakte pas verleend kan worden na voorlegging van een verkoopbaarheidsattest, dat een verkoopbaarheidsattest wordt afgeleverd op voorwaarde dat de opgelegde lasten door de verkavelaar uitgevoerd of gewaarborgd zijn;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten, inzonderheid artikel 4.3.5. waarin gesteld wordt dat een stedenbouwkundige vergunning voor het bouwen van een gebouw met als hoofdfunctie “wonen”, “verblijfsrecreatie”, “dagrecreatie”, “handel”, “horeca”, “kantoorfunctie”, “diensten”, “industrie”, “ambacht”, “gemeenschapsvoorzieningen” of “openbare nutsvoorzieningen” slechts kan worden verleend op een stuk grond, gelegen aan een voldoende uitgeruste weg, die op het ogenblik van de aanvraag reeds bestaat, behoudens in het geval de bouwheer instaat voor zowel het bouwen van de gebouwen als de verwezenlijking van de voor het project noodzakelijke wegeniswerken, waarbij de stedenbouwkundige vergunning voor de gebouwen kan worden afgeleverd zodra de stedenbouwkundige vergunning voor de wegeniswerken is verleend;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 15 december 2014 betreffende de goedkeuring van de verkavelingsovereenkomst voor de verkaveling van de Stationsomgeving;

Gelet op de collegebeslissing van 1 december 2014 betreffende het verlenen van de verkavelingsvergunning voor de ontwikkeling van de stationsomgeving;

Gelet op de collegebeslissing van 7 december 2015 betreffende de voorlopige oplevering van deel 6 in de verkaveling Stationsomgeving en de vrijgave van de borgstellingen voor deel 6;

Gelet op de collegebeslissing van 28 augustus 2017 betreffende de afgifte van het verkoopbaarheidsattest voor deelgebied 3 in de verkaveling Stationsomgeving;

Gelet op de voorwaarden tot afgifte van het bouwrijpheidsattest zoals vermeld in de verkavelingsovereenkomst (letterlijk geciteerd):

*“Om een bouwrijpheidsattest te bekomen voor een deelgebied is het noodzakelijk dat voldaan is aan volgende zaken:*

*Blanco voorlopige oplevering voor uitvoering van fase X voor het betreffende deelgebied + borg voor uitvoering fase Xbis voor het betreffende deelgebied werd gesteld”*

Gelet op de bijkomende informatie zoals vermeld in de verkavelingsovereenkomst (letterlijk geciteerd):

*“Een bouwrijpheidsattest wordt pas verleend wanneer de loten bouwrijp zijn, maw aan een voldoende uitgeruste weg liggen, aansluitbaar zijn op alle nutsvoorzieningen (riolering, water, elektriciteit, gas, distributie en telefonie) en toegankelijk zijn vanaf de openbare weg. De effectieve bouwwerken kunnen pas aangevat worden na aflevering van het bouwrijpheidsattest.*

*Om beschadiging van aangelegde infrastructuur tijdens bouwwerken te vermijden wordt een gefaseerde uitvoering vooropgesteld. De Verkavelaars blijven niettemin onverminderd verantwoordelijk voor de door hen aangelegde infrastructuur, en zijn dan ook gehouden de nodige maatregelen te treffen of op te leggen aan derden.*

*Onder fase X wordt verstaan de voorlopige werf-wegeniswerken, meer bepaald de werken tem de onder fundering, de rioleringswerken en de nutsinfrastructuur exclusief plaatsing van de openbare verlichting. Onder fase X bis wordt verstaan de aanleg van de grasbermen, opritten, voetpaden, de bovenbouw van de wegeniswerken, afwerking van de kleinschalige verharding, het openbaar groen en de paden, de openbare verlichting en de verkeersinfrastructuur.*

*Er kan geen verkoopbaarheids- of bouwrijpheidsattest afgeleverd worden indien niet voldaan is aan de voorwaarden opgelegd in de verkavelingsvergunning.”*

Gelet op de voorwaarden voor de afwerking van het deelgebied – uitvoering fase Xbis, zoals vermeld in de verkavelingsovereenkomst (letterlijk geciteerd):

*“Op moment van het inschrijven van een natuurlijk persoon in het bevolkingsregister of bedrijf met adres in het deelgebied, dienen de aan het openbaar domein toe te voegen (rest)zones en private braakliggende nog niet verkochte zones, minstens ingezaaid/(voorlopig)aangelegd en onderhouden te worden door de verkavelaar zodat een hindervrije en aangename leefomgeving gecreëerd wordt.*

*Op moment van het inschrijven van een natuurlijk persoon in het bevolkingsregister of bedrijf met adres in het deelgebied (het betrekken van kopers in appartementen/woningen), dient de werfwegeniswerken*

*voldoende afgewerkt en onderhouden te zijn door de verkavelaar om normale en hindervrije bewoonbaarheid mogelijk te maken.*

*De kopers worden duidelijk geïnformeerd over de fasering en aanpak van de nog uit te voeren werken. Klachten worden door de verkavelaars behandeld zolang het openbaar domein niet definitief werd overgedragen aan de gemeente.”*

Gelet op het blanco proces verbaal van voorlopige oplevering van deel 6 in de verkaveling Stationsomgeving van 19 november 2015, meer bepaald van de aangelegde DWA collector en de RWA leiding naar collector en ven;

Gelet op de garantie van 18 juni 2015 van KBC Bank NV met nummer 726-8881048-02 betreffende het aandeel van M-project voor de bijdrage in de aanvullende structuur, samengesteld uit:

- aandeel M-project in bijdrage voor aanvullende infrastructuur van deel 7 – stationsplein voor een bedrag van 124.800,00 euro
- aandeel M-project in bijdrage voor aanvullende infrastructuur van deel 8 – rond punt voor een bedrag van 83.200,00 euro

Gelet op de garantie van 14 augustus 2017 van KBC Bank NV met nummer 726916678069 voor een bedrag van 80.926 euro betreffende de waarborg voor de opgelegde infrastructuurwerken van fase X bis in deelgebied 3 (deel 3 bis);

Gelet op de bevestiging van Telenet, Farys, Eandis en Proximus dat de nutsleidingen om de meersgezinswoning aansluitbaar te maken op alle nutsvoorzieningen voor zover mogelijk zijn aangelegd en dat de resterende werken worden uitgevoerd bij realisatie van de huisaansluitingen;

Overwegende dat de werken voor deel 3 (fase X) ondertussen uitgevoerd zijn, met uitzondering van de uitgraving van de grachten; dat het aangewezen is de grachten pas aan te leggen na de bouw van de meersgezinswoningen, waardoor deze werken opgenomen worden in deel 3 bis en de termijn voor uitvoering uiterlijk conform de voorwaarden voor Xbis verloopt; dat deze afwijking ten opzichte van de verkavelingsovereenkomst opgenomen werd in de collegebeslissing betreffende de afgifte van het verkoopbaarheidsattest voor deelgebied 3;

Overwegende dat de vereiste infrastructuurwerken aangevat moeten worden van zodra het appartementsgebouw tot gesloten ruwbouw afgewerkt werd en dat deze afgewerkt moeten zijn uiterlijk vooraleer de eerste bewoners / gebruikers het gebouw betrekken;

Overwegende dat het definitieve as buildossier voor de gehele verkaveling nog aangevuld moet worden nadat alle werken uitgevoerd zijn tot een volledig dossier;

Overwegende dat voldaan is aan alle voorwaarden waardoor kan overgegaan worden tot afgifte van het bouwrijpheidsattest;

Op voorstel van burgemeester waarnemend Patrick Hoste;

#### **Besluit:**

##### **Artikel 1**

Het bouwrijpheidsattest te verlenen voor deelgebied 3 in de verkaveling Stationsomgeving, eigendom van M-project.

##### **Artikel 2**

Dat dit besluit geldt als bouwrijpheidsattest.

##### **Artikel 3**

De verkavelaar, het studiebureau en cel ruimtelijke organisatie en leefomgeving op de hoogte te brengen van dit besluit.

## **Wegen**

### **Collegebeslissing betreffende het ontwerp en aanbestedingsdossier voor de nieuwe weg (fase 1) binnen het project 'Ontsluiting industriezone Woestijne (en Lakeland) – AP0305-005**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 57 § 1 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de beraadslagingen en de besluiten van de gemeenteraad voorbereidt en de besluiten van de gemeenteraad uitvoert en §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 42, dat stelt dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden;

Gelet op het ministerieel besluit van 18 juli 2012 houdende de goedkeuring van het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan "Regionaal bedrijventerrein Aalter met het oog op de optimalisatie van de mobiliteit door de aanleg van een brug" van de provincie Oost-Vlaanderen;

Gelet op het meerjarenplan 2014-2019, goedgekeurd door de gemeenteraad op 16 december 2013 en latere aanpassingen, en het budget 2016, goedgekeurd door de gemeenteraad op 14 december 2015 en latere wijzigingen, waarin actieplan AP0305-005 'Ontsluiting industriezone Woestijne' werd opgenomen;

Gelet op de collegebeslissing van 18 april 2016 betreffende de goedkeuring van de aanstelling van een ontwerper voor wegenisproject 'Ontsluiting industriezone Woestijne';

Gelet op de collegebeslissing van 21 november 2016 houdende de goedkeuring van het MOBER; de ontwerpstartnota en de conceptschets van 16 november 2016 en de fasering voor dit project;

Gelet op de collegebeslissing van 16 januari 2017 betreffende het bijgewerkte mobiliteitseffectenrapport (MOBER) en de bijgewerkte ontwerp startnota voor het project 'Ontsluiting industriezone Woestijne (en Lakeland) – AP0305-005

Gelet op de collegebeslissing van 6 februari 2017 betreffende het bijwerken van het mobiliteitseffectenrapport (MOBER) voor het project 'Ontsluiting industriezone Woestijne (en Lakeland) – AP0305-005';

Gelet op de collegebeslissing van 10 april 2017 betreffende de bijgewerkte documenten voor het project 'Ontsluiting industriezone Woestijne (en Lakeland) – AP0305-005' voor te leggen aan de gemeentelijke begeleidingscommissie op 18 april 2017;

Gelet op de collegebeslissing van 24 april 2017 betreffende de vraag om de startnota voor het project 'Ontsluiting industriezone Woestijne (en Lakeland) – AP0305-005' te laten agenderen op de Regionale MobiliteitsCommissie;

Gelet op de collegebeslissing van 22 mei 2017 betreffende het voorontwerp voor de nieuwe weg (fase 1) binnen het project 'Ontsluiting industriezone Woestijne (en Lakeland) – AP0305-005'

Gelet op de aanleg van de brug en de ontwikkelingen op rechteroever door Waterwegen en Zeekanaal;

Gelet op de reconversie van de site ex-Bekaert;

Gelet op de coördinatie- en stuurgroepvergaderingen met Waterwegen en Zeekanaal;

Gelet op de coördinatievergaderingen met de nutsmaatschappijen, Waterwegen en Zeekanaal, het studiebureau en de ontwikkelaars naar aanleiding van het project 'Ontsluiting IZ Woestijne, de ontwikkelingen door Waterwegen en Zeekanaal op de noordelijke oever (rechteroever), de aanleg van de brug over het kanaal en de reconversie van de site ex-Bekaert;

Gelet op de gefaseerde uitvoering van dit project omwille van de timing van en samenhang met de aanleg van de brug over het kanaal, momenteel in uitvoering, en de complexiteit van het resterende project;

Gelet op het ontwerp- en aanbestedingsdossier (plannen, bestek, meetstaat, raming), technisch verslag en veiligheids- en gezondheidsplan, voor de 1<sup>e</sup> fase binnen het project 'Ontsluiting IZ Woestijne' opgemaakt door studiebureau Goegebeur;

Overwegende dat de rioleringsprojecten worden uitgevoerd volgens de principes van optimale afkoppeling;

Overwegende dat het goedgekeurde voorontwerp naar aanleiding van het advies van Aquafin en Waterwegen en Zeekanaal beperkt werd aangepast; dat de nieuwe DWA-leiding verplaatst werd naar de oostzijde van het brughoofd, naast de nieuwe RWA-leiding; dat op basis van dit ontwerp de aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning werd ingediend;

Overwegende dat het ontwerp voor fase 1 binnen het project 'Ontsluiting IZ Woestijne' voorziet in

- De aanleg van een nieuwe weg in betonverharding die de aansluiting maakt tussen de nieuwe brug en de Venecolaan;
- De aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel met een nieuwe DWA-leiding, een nieuwe RWA-leiding en een buffergracht;
- Tijdelijke verhardingen in functie van de bereikbaarheid van de aanpalende percelen en bedrijven tijdens de uitvoering van de werken;

Overwegende dat geen fietspaden worden aangelegd langsheen de nieuwe weg aangezien de nieuwe brug enkel voor gemotoriseerd verkeer is opgevat;

Overwegende dat langs de nieuwe weg 4 percelen ontsloten worden die momenteel in ontwikkeling zijn of nog ontwikkeld zullen worden in het kader van de reconversie van de ex-Bekaertsite, waaronder een bedrijvensite; dat voor deze percelen de nodige aantakkingen op de nieuw aan te leggen DWA- en RWA-riolering voorzien worden;

Overwegende dat er voor deze fase van het project geen afkoppelingen op privaat domein van bestaande constructies nodig zijn;

Overwegende dat de werken geraamd worden op 644.081,52 euro waarvan ongeveer de helft voor rioleringswerken en de helft voor wegeniswerken;

Overwegende dat voor deze fase van het project geen subsidies worden aangevraagd gelet op de strakke timing;

Overwegende dat de werken gegund worden via openbare aanbesteding;

Overwegende dat er een infomoment ingepland wordt voor de start van de werken en de werken aangekondigd zullen worden via de gangbare en beschikbare kanalen;

Overwegende dat er onvoldoende budget beschikbaar is onder budget Sleutel 2017/ACT-1626/0200-23/224007/BESTUUR/CBS/IE-21P&E (422.768,24 euro beschikbaar in 2017 – 480.000 euro beschikbaar in 2020); dat de nodige bijkomende kredieten voor 2018 zullen voorgesteld worden bij de eerstvolgende budgetbespreking;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

## **Besluit:**

### **Artikel 1**

Principiële goedkeuring te verlenen aan het ontwerp- en aanbestedingsdossier voor de nieuwe ontsluitingsweg voor de nieuwe weg (fase 1) binnen het project 'Ontsluiting industriezone Woestijne (en Lakeland) – 'AP0305-005'.



## **Artikel 2**

De werken te gunnen bij openbare aanbesteding.

## **Artikel 3**

Deze uitgaven te betalen met de beschikbare kredieten onder actie ACT-1626 en bijkomend krediet vrij te maken bij de eerstvolgende budgetbesprekingen.

## **Artikel 4**

Dit besluit ter goedkeuring voor te leggen tijdens een volgende gemeenteraadszitting.

# **Evenementen**

## **Kermissen**

### **Collegebeslissing betreffende de plaatsing van de kermiscaravans tijdens Aalter-kermis 2017**

#### **Het college,**

Gelet op de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening van ambulante activiteiten en kermisactiviteiten, gewijzigd bij de wet van 4 juli 2005 en de wet van 20 juli 2006, en vervangen door het Decreet van de Vlaamse Overheid van 24 februari 2017;

Gelet op het koninklijk besluit van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en de organisatie van kermisactiviteiten en ambulante activiteiten in kermisgastronomie en gewijzigd bij Besluit van de Vlaamse Regering van 21 april 2017;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3 1°, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op het gecoördineerd besluit van de gemeenteraad van 20 december 2010 en gewijzigd bij besluit van 9 juli 2012, betreffende de organisatie van kermisactiviteiten op het openbaar domein;

Gelet op het feit dat de kermiskramers hun woonwagen plaatsen in de nabijheid van de kermisopstelling;

Gelet op de opstelling van een reuzenrad op parking Aard tijdens de septemberkermis in Aalter-centrum waardoor er geen plaats meer beschikbaar is voor de woonwagens aan de zijde van het kerkhof;

Gelet op de vraag van de kermiskramers om een andere plaats toe te kennen voor het plaatsen van hun woonwagen tijdens Aalter-kermis en de nakermis 2017;

Overwegende dat er in het gebouw op het kerkhof van Aalter-centrum sanitaire voorzieningen zijn en er tevens water en elektriciteit beschikbaar is;

Overwegende dat deze voorzieningen slechts 100 meter van parking Cornelius verwijderd zijn en dat de laatste strook parkeerplaatsen op parking Cornelius voldoende is om de woonwagens te plaatsen;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

#### **Besluit:**

#### **Enig artikel**

Aan de kermiskramers de toelating te geven om tijdens Aalterkermis 2017 hun woonwagens te plaatsen op een voorbehouden strook op parking Cornelius en hen gebruik te laten maken van de nodige faciliteiten.

## **Collegebeslissing betreffende de aanvraag voor het aanbieden van een receptie op zaterdag 16 september 2017 bij de opening van de tentoonstelling van Altra Kunstkring**

### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en wijzigingen, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen en artikel 159 §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Overwegende dat het aanbeveling verdient dat er, in het kader van een efficiënte en effectieve werking en dito interne controle zoals voorzien in artikel 99 van het gemeentedecreet, een uitspraak wordt gedaan over het principe van een toekomstige uitgave;

Gelet op de aanvraag van 10 augustus 2017 van de vereniging 'Kunstkring Altra' betreffende de opening van de jaarlijkse tentoonstelling in Villa Snoeck waarbij gevraagd wordt een receptie aan te bieden op zaterdag 16 september 2017;

Overwegende dat de receptie ter gelegenheid van de opening van de tentoonstelling van de vereniging 'Kunstkring Altra' de laatste jaren telkens werd verzorgd door het gemeentebestuur;

Overwegende dat deze activiteit georganiseerd wordt in het kader van de jaarlijkse septemberkermis in Aalter-centrum;

Overwegende dat er witte wijn en fruitsap zal worden aangeboden en dat er hostesses zullen instaan voor de bediening;

Overwegende dat op deze receptie een 60-tal personen aanwezig zullen zijn;

Op voorstel van schepen Dirk De Smul;

### **Besluit:**

#### **Enig artikel**

Akkoord te gaan met het aanbieden van een receptie.

## **Collegebeslissing betreffende het goedkeuren van de kermisaffiche voor de septemberkermis in Aalter-centrum**

### **Het college,**

Gelet op artikel 57 §1 van het gemeentedecreet dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen de besluiten van de gemeenteraad uitvoert;

Gelet op de collegebeslissing van 4 april 2016 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht (raamcontract) 'Leveren van kermisaffiches';

Gelet op de septemberkermis in Aalter-centrum van 16 tot en met 24 september 2017, waarbij verschillende nevenactiviteiten worden georganiseerd door het gemeentebestuur en diverse verenigingen;

Gelet op het voorgestelde kermisprogramma als bijlage;

Overwegende dat er voor de septemberkermis in Aalter-centrum jaarlijks 30 tricolore affiches gedrukt worden;

Overwegende dat aan dit voorstel een uitgave van 520,54 euro exclusief btw (629,85 euro inclusief btw) dient gekoppeld te worden;

Overwegende dat er voldoende budget beschikbaar is onder budgetsleutel 2017/ACT-1080/0710-20/614503/BESTUUR/CBS/IE-GEEN voor de betaling van deze uitgave;

Op voorstel van schepen Dirk De Smul;

**Besluit:**

**Enig artikel**

Goedkeuring te verlenen aan het ontwerp van de kermisaffiche voor de septemberkermis in Aaltercentrum.

## **Organisatie activiteiten**

### **Collegebeslissing betreffende de Roundtable met experts en Tomorrowlab inzake IncubAalter**

**Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en wijzigingen, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen en artikel 159 §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 7 november 2016 om in te stappen in een structureel partnership met TomorrowLab/Living Tomorrow en hierover op geregelde tijdstippen te rapporteren; het college van burgemeester en schepenen te belasten met de verdere afhandeling van het dossier;

Gelet op collegebeslissing van 21 augustus 2017 met betrekking tot het voorstel van Tomorrowlab om op donderdag 31 augustus 2017 om 19.30 u een Roundtable met experts inzake incubatoren te organiseren;

Overwegende het voorstel om na de sessie een attentie te voorzien voor de deelnemers die hieraan onbezoldigd hun tijd voor vrijmaken;

Overwegende het voorstel om aan de 9 externe deelnemers een Aalterbon te schenken ter waarde van 20 euro;

Overwegende dat er op de budgetsleutel "Tomorrowlab" nog voldoende budget is;

Op voorstel van schepen Bieke De Neve;

**Besluit:**

**Enig artikel**

Een Aalterbon ter waarde van 20 euro te schenken aan de externe deelnemers na de sessie.

### **Collegebeslissing betreffende het verlenen van logistieke ondersteuning bij het organiseren van de 'Hobbytentoonstelling' op 21 en 22 oktober 2017 door de KWB Lotenhulle-Poeke in het ontmoetingscentrum van Lotenhulle**

**Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, artikel 57 § 3 1° stellende dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de daden van beheer over de gemeentelijke inrichtingen en eigendommen, binnen de door de gemeenteraad desgevallend vastgestelde algemene regels;

Gelet op het retributiereglement 'Ontlening van gemeentelijk materiaal' goedgekeurd in de gemeenteraad van 16 december 2016, artikel 4 'bedrag huurprijs en transport materiaal' waarbij 20 euro per rit moet betaald worden voor transport van feestmateriaal en tentoonstellingspanelen;

Gelet op het retributiereglement "Technische werken voor derden" goedgekeurd in de gemeenteraad van 29 december 2011 en gewijzigd bij besluit van 9 februari 2015, artikel 3 'Technische prestaties geleverd door werknemers van het gemeentebestuur';

Overwegende dat sedert 1 januari 2017, na aanpassing van de index, 21 euro per rit dient betaald te worden;

Overwegende dat voor het gebruik van een voertuig 2,50 euro per kilometer wordt aangerekend, voor prestaties uitgevoerd door een technische beambte (niveau D) en door een arbeider (niveau E) 20 euro per uur en voor het gebruik van een vrachtwagen (inclusief chauffeur) 30 euro per uur;

Gelet op de aanvraag van 'KWB Lotenhulle-Poeke' om op 21 en 22 oktober 2017 gebruik te maken van 35 kiespanelen voor de hobbytentoonstelling en deze panelen te laten opstellen op donderdagvoormiddag 19 oktober 2017 en af te breken op maandag 23 oktober 2017 door twee personen van de cel Middelenbeheer;

Overwegende dat voor het opstellen en afbreken van 35 kiespanelen door 2 personen van de cel Middelenbeheer de kostprijs geraamd wordt op 360 euro;

Overwegende dat er enkele leden van 'KWB Lotenhulle-Poeke' zullen meehelpen om deze panelen op te stellen;

Overwegende dat de kiespanelen niet tot het gemeentelijk uitleengamma behoren;

Overwegende dat 'KWB Lotenhulle-Poeke' ook een 7-tal koffers met elk 8 panelen ontleend heeft bij de provincie Oost-Vlaanderen en dat deze dienen afgehaald te worden met een gesloten vrachtwagen op donderdagvoormiddag 19 oktober 2017 en worden teruggebracht op maandag 23 oktober 2017;

Overwegende dat voor het afhalen en terugbrengen van bovengenoemde koffers bij de uitleendienst van de provincie Oost-Vlaanderen de kostprijs van de arbeiders geraamd wordt op 400 euro;

Overwegende dat de totale afstand voor het afhalen en terugbrengen van de koffers geraamd wordt op 131 km en de kostprijs voor het gebruik van de vrachtwagen hierbij geraamd wordt op 327,50 euro;

Overwegende dat 'KWB Lotenhulle-Poeke' aan het gemeentebestuur vraagt om, net zoals de voorbije jaren, in te staan voor het afhalen en terugbrengen van de panelen van de provinciale uitleendienst naar het gemeentelijk ontmoetingscentrum in Lotenhulle;

Overwegende dat 'KWB Lotenhulle-Poeke' deze hobbytentoonstelling jaarlijks organiseert en de vereniging jaarlijks de toestemming krijgt voor het gebruik, opstellen en afbreken van de kiespanelen en dit met behulp van twee personen van de cel Middelenbeheer om schade aan de panelen te voorkomen;

Overwegende dat wordt voorgesteld om voor alle transporten de retributie aan te rekenen zoals bepaald in het retributiereglement 'Ontlening van gemeentelijk materiaal' artikel 4 'bedrag huurprijs en transport materiaal' waarbij na de aanpassing van de index 21 euro per rit moet betaald worden voor het transport van feestmateriaal en tentoonstellingspanelen;

Overwegende dat de totale transportkost dan 126 euro bedraagt;

Op voorstel van schepen Dirk De Smul;

#### **Besluit:**

##### **Artikel 1**

Toelating te verlenen aan 'KWB Lotenhulle-Poeke' om 35 kiespanelen te gebruiken en deze panelen op een professionele manier te laten opstellen en afbreken door twee personen van de cel Middelenbeheer met behulp van enkele leden van bovengenoemde vereniging.

##### **Artikel 2**

Aan de cel Middelenbeheer opdracht te geven om op donderdagvoormiddag 19 oktober 2017 7 koffers met elk 8 panelen af te halen bij de provincie Oost-Vlaanderen en deze terug te brengen op maandag 23 oktober 2017.

### **Artikel 3**

Voor het transport van alle materialen 21 euro per rit aan te rekenen, wat neerkomt op 126 euro.

## **Subsidieaanvragen**

### **Collegebeslissing betreffende de aanvraag van een subsidie straat-, wijk- en buurtfeesten voor Buurtcomité Hollebeekstraat**

#### **Het college,**

Gelet op artikel 57§1 van het gemeentedecreet dat bepaalt dat het schepencollege de besluiten van de gemeenteraad uitvoert;

Gelet op het subsidiereglement voor projecten van Aalterse erkende verenigingen goedgekeurd door de gemeenteraad op 9 februari 2015;

Gelet op Titel 1 'Algemene bepalingen', artikel 1 betreffende de 'grondslag':

*'Het gemeentebestuur wil, binnen de perken van de voorziene jaarlijkse kredieten, de Aalterse erkende verenigingen financieel ondersteunen bij de organisatie van hun projecten':*

- de subsidie voor straat-, wijk- en buurtfeesten wil mensen samenbrengen en heeft als doel de sociale samenhang en het buurtgevoel in de desbetreffende straat, wijk of buurt te stimuleren;
- de subsidie voor bijzondere projecten heeft als doel de maatschappelijke participatie en betrokkenheid van volwassenen, kinderen en jongeren op cultureel, educatief en sportief vlak te bevorderen. Deze subsidie wil tegemoet komen aan de Vlaamse beleidsprioriteiten voor cultuur, jeugd en sport;

Gelet op Titel 2 'Subsidies voor straat-, wijk- en buurtfeesten', artikel 5 'voorwaarden' §1;

- voor een subsidie voor straat-, wijk- en buurtfeesten moeten alle potentiële deelnemers van de desbetreffende straat, wijk of buurt uitgenodigd worden. Hiertoe dient de activiteit(en) te worden aangekondigd via de gemeentelijke communicatiekanalen (m.n. Totaalter, website en/of infoborden);

Gelet op Titel 2 'Subsidies voor straat-, wijk- en buurtfeesten', artikel 7 'bedrag':

- per vijf (geldende) initiatiefnemers krijgt de vereniging 50 euro in de vorm van Aalterse cadeaubonnen. De subsidie bedraagt maximum 250 euro per initiatief;

Gelet op de aanvraag van onderstaand vereniging om een subsidie te ontvangen voor een straat-, wijk- en buurtfeest:

<b>Vereniging</b>	<b>Activiteit</b>	<b>Initiatiefnemers</b>	<b>Voldoen aan alle voorwaarden</b>	<b>Bedrag</b>
Buurtcomité Hollebeekstraat	Buurtbarbecue	20	Ja	200 euro

Op voorstel van schepen Martine Bergez;

#### **Besluit:**

#### **Enig artikel**

Akkoord te gaan om aan 'Buurtcomité Hollebeekstraat' een subsidie toe te kennen van 200 euro in de vorm van Aalterse cadeaubonnen. De vereniging kan de cadeaubonnen afhalen in het gemeentehuis.

# Ruimtelijke organisatie en leefomgeving

## Economie

### Collegebeslissing betreffende het verlenen van een machtiging voor het schenken van gegiste en/of sterke dranken tijdens de Verlichte Boerderijtochten op 1 en 2 september 2017

#### Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 en andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de wet van 28 december 1983 betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke dranken, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 15 december 2005 houdende de administratieve vereenvoudiging II;

Gelet op het koninklijk besluit van 3 april 1953 tot samenordering van de wetsbepalingen inzake de slijterijen van gegiste dranken, en latere wijzigingen;

Gelet op de collegebeslissing van 18 augustus 2014 betreffende het afleveren van een drankmachtiging voor gegiste en/of sterke dranken;

Gelet op de aanvraag van *Landelijke Gilde Bellem*, ingediend bij de cel Evenementen, voor een toelating tot het schenken van gegiste en/of sterke dranken tijdens de Verlichte Boerderijtochten op 1 en 2 september 2017;

Overwegende dat voor een occasionele drankgelegenheid, zoals gedefinieerd in de wet van 28 december 1983, de gemeente autonoom de formaliteiten kan bepalen voor het afleveren van een vergunning of toelating; dat het college op 18 augustus 2014 besliste om niet langer een machtiging voor het schenken van gegiste en/of sterke dranken af te leveren voor occasionele drankgelegenheden;

Overwegende dat er echter één uitzondering bestaat bij de occasionele drankgelegenheden waarbij wel een speciale machtiging is vereist en dit is bij het verkopen van sterke drank voor gebruik ter plaatse in occasionele drankgelegenheden op plaatsen waar openbare manifestaties plaats vinden zoals sportieve, politieke en culturele manifestaties; dat deze uitzondering een gevolg is van het niet schrappen van artikel 9 uit de wet van 28 december 1983;

Overwegende dat artikel 9 uit de wet van 28 december 1983 luidt als volgt: "Behoudens speciale machtiging van het college van burgemeester en schepenen, is het verboden sterke dranken te verkopen voor gebruik ter plaatse in occasionele drankgelegenheden geopend op plaatsen waar openbare manifestaties plaatsvinden zoals sportieve, politieke en culturele manifestaties."

Overwegende dat voorgesteld wordt om aan de *Landelijke Gilde Bellem* een éénmalige machtiging voor het verstrekken van gegiste en/of sterke dranken te verlenen voor de Verlichte Boerderijtochten op 1 en 2 september 2017;

Overwegende dat het een éénmalige machtiging betreft;

Overwegende dat deze machtiging tijdens het evenement voorhanden moet zijn, teneinde deze bij eventuele inspectie te kunnen voorleggen;

Op voorstel van schepen Philippe Verleyen;

#### Besluit:

#### Enig artikel

*Landelijke Gilde Bellem* een éénmalige machtiging te verlenen om tijdens de Verlichte Boerderijtochten op 1 en 2 september 2017 gegiste en/of sterke dranken te schenken op voorwaarde dat deze machtiging bij eventuele inspectie kan voorgelegd worden.

### **Collegebeslissing betreffende het verlenen van een machtiging voor het schenken van gegiste en/of sterke dranken tijdens Poeke Doavert Fuif op 8 september 2017**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 en andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de wet van 28 december 1983 betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke dranken, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 15 december 2005 houdende de administratieve vereenvoudiging II;

Gelet op het koninklijk besluit van 3 april 1953 tot samenordering van de wetsbepalingen inzake de slijterijen van gegiste dranken, en latere wijzigingen;

Gelet op de collegebeslissing van 18 augustus 2014 betreffende het afleveren van een drankmachtiging voor gegiste en/of sterke dranken;

Gelet op de aanvraag van 18 juli 2017, ingediend bij de cel Evenementen, voor een toelating tot het schenken van gegiste en/of sterke dranken tijdens de Poeke Doavert Fuif op 8 september 2017;

Overwegende dat voor een occasionele drankgelegenheid, zoals gedefinieerd in de wet van 28 december 1983, de gemeente autonoom de formaliteiten kan bepalen voor het afleveren van een vergunning of toelating; dat het college op 18 augustus 2014 besliste om niet langer een machtiging voor het schenken van gegiste en/of sterke dranken af te leveren voor occasionele drankgelegenheden;

Overwegende dat er echter één uitzondering bestaat bij de occasionele drankgelegenheden waarbij wel een speciale machtiging is vereist en dit is bij het verkopen van sterke drank voor gebruik ter plaatse in occasionele drankgelegenheden op plaatsen waar openbare manifestaties plaats vinden zoals sportieve, politieke en culturele manifestaties; dat deze uitzondering een gevolg is van het niet schrappen van artikel 9 uit de wet van 28 december 1983;

Overwegende dat artikel 9 uit de wet van 28 december 1983 luidt als volgt: "Behoudens speciale machtiging van het college van burgemeester en schepenen, is het verboden sterke dranken te verkopen voor gebruik ter plaatse in occasionele drankgelegenheden geopend op plaatsen waar openbare manifestaties plaatsvinden zoals sportieve, politieke en culturele manifestaties."

Overwegende dat voorgesteld wordt om aan *Poeke Doavert* een éénmalige machtiging voor het verstrekken van gegiste en/of sterke dranken te verlenen tijdens de Poeke Doavert Fuif op 8 september 2017 aan de Vinktsestraat 7 in Poeke;

Overwegende dat het een éénmalige machtiging betreft;

Overwegende dat deze machtiging tijdens het evenement voorhanden moet zijn, teneinde deze bij eventuele inspectie te kunnen voorleggen;

Op voorstel van schepen Philippe Verleyen;

#### **Besluit:**

##### **Enig artikel**

*Poeke Doavert* een éénmalige machtiging te verlenen om tijdens hun Poeke Doavert Fuif op 8 september 2017 aan de Vinktsestraat 7 in Poeke gegiste en/of sterke dranken te schenken op voorwaarde dat deze machtiging bij eventuele inspectie kan voorgelegd worden.

## **Collegebeslissing betreffende het verlenen van een machtiging voor het schenken van gegiste en/of sterke dranken tijdens de Blekkerbosfeesten op 9 en 10 september 2017**

### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 en andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de wet van 28 december 1983 betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke dranken, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 15 december 2005 houdende de administratieve vereenvoudiging II;

Gelet op het koninklijk besluit van 3 april 1953 tot samenordering van de wetsbepalingen inzake de slijterijen van gegiste dranken, en latere wijzigingen;

Gelet op de collegebeslissing van 18 augustus 2014 betreffende het afleveren van een drankmachtiging voor gegiste en/of sterke dranken;

Gelet op de aanvraag van *het Blekkerboscomité*, ingediend bij de cel Evenementen, voor een toelating tot het schenken van gegiste en/of sterke dranken tijdens de Blekkerbosfeesten op 9 en 10 september 2017;

Overwegende dat voor een occasionele drankgelegenheid, zoals gedefinieerd in de wet van 28 december 1983, de gemeente autonoom de formaliteiten kan bepalen voor het afleveren van een vergunning of toelating; dat het college op 18 augustus 2014 besliste om niet langer een machtiging voor het schenken van gegiste en/of sterke dranken af te leveren voor occasionele drankgelegenheden;

Overwegende dat er echter één uitzondering bestaat bij de occasionele drankgelegenheden waarbij wel een speciale machtiging is vereist en dit is bij het verkopen van sterke drank voor gebruik ter plaatse in occasionele drankgelegenheden op plaatsen waar openbare manifestaties plaats vinden zoals sportieve, politieke en culturele manifestaties; dat deze uitzondering een gevolg is van het niet schrappen van artikel 9 uit de wet van 28 december 1983;

Overwegende dat artikel 9 uit de wet van 28 december 1983 luidt als volgt: "Behoudens speciale machtiging van het college van burgemeester en schepenen, is het verboden sterke dranken te verkopen voor gebruik ter plaatse in occasionele drankgelegenheden geopend op plaatsen waar openbare manifestaties plaatsvinden zoals sportieve, politieke en culturele manifestaties."

Overwegende dat voorgesteld wordt om aan het *Blekkerboscomité* een éénmalige machtiging voor het verstrekken van gegiste en/of sterke dranken te verlenen voor de Blekkerbosfeesten op 9 en 10 september 2017;

Overwegende dat het een éénmalige machtiging betreft;

Overwegende dat deze machtiging tijdens het evenement voorhanden moet zijn, teneinde deze bij eventuele inspectie te kunnen voorleggen;

Op voorstel van schepen Philippe Verleyen;

### **Besluit:**

#### **Enig artikel**

Het *Blekkerboscomité* een éénmalige machtiging te verlenen om tijdens de Blekkerbosfeesten op 9 en 10 september 2017 gegiste en/of sterke dranken te schenken op voorwaarde dat deze machtiging bij eventuele inspectie kan voorgelegd worden.



**Collegebeslissing betreffende het bekrachtigen van de burgemeesterbeslissing van 21 augustus 2017 betreffende het verlenen van een machtiging voor het schenken van gegiste en/of sterke dranken aan Scouts 't Hoekske Sint-Maria-Aalter voor hun Trappistenbar op 26 en 27 augustus 2017**

**Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 en andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 64§1 betreffende de bevoegdheden van de burgemeester;

Gelet op de wet van 28 december 1983 betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke dranken, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 15 december 2005 houdende de administratieve vereenvoudiging II;

Gelet op het koninklijk besluit van 3 april 1953 tot samenordering van de wetsbepalingen inzake de slijterijen van gegiste dranken, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten, meer bepaald artikel 9;

Gelet op de collegebeslissing van 18 augustus 2014 betreffende het afleveren van een drankmachtiging voor gegiste en/of sterke dranken;

Gelet op de aanvraag van *Scouts 't Hoekske Sint-Maria-Aalter* voor een vergunning voor het verstrekken van gegiste en/of sterke dranken tijdens hun Trappistenbar op 26 en 27 augustus 2017;

Gelet op de burgemeesterbeslissing van 21 augustus 2017 betreffende het verlenen van een machtiging voor het schenken van gegiste en/of sterke dranken aan *Scouts 't Hoekske Sint-Maria-Aalter* voor hun Trappistenbar op 26 en 27 augustus 2017;

Overwegende dat de burgemeester wnd. Patrick Hoste op 21 augustus 2017 besliste om een éénmalige machtiging voor het verstrekken van gegiste en/of sterke dranken te verlenen aan *Scouts 't Hoekske Sint-Maria-Aalter*;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

**Besluit:**

**Enig artikel**

De burgemeesterbeslissing van 21 augustus 2017 betreffende het verlenen van een machtiging voor het schenken van gegiste en/of sterke dranken aan *Scouts 't Hoekske Sint-Maria-Aalter* voor hun Trappistenbar op 26 en 27 augustus 2017 te bekrachtigen.

**Collegebeslissing betreffende het bekrachtigen van de burgemeesterbeslissing van 21 augustus 2017 betreffende het verlenen van een machtiging voor het schenken van gegiste en/of sterke dranken aan de Koninklijke Sint Eloogilde Lotenhulle voor hun Start Up fuif op 25 augustus 2017**

**Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 en andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 64§1 betreffende de bevoegdheden van de burgemeester;

Gelet op de wet van 28 december 1983 betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke dranken, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 15 december 2005 houdende de administratieve vereenvoudiging II;

Gelet op het koninklijk besluit van 3 april 1953 tot samenordering van de wetsbepalingen inzake de slijterijen van gegiste dranken, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten, meer bepaald artikel 9;

Gelet op de collegebeslissing van 18 augustus 2014 betreffende het afleveren van een drankmachtiging voor gegiste en/of sterke dranken;

Gelet op de aanvraag van de *Koninklijke Sint Elooigilde Lotenhulle* voor een vergunning voor het verstrekken van gegiste en/of sterke dranken tijdens de Start Up fuif op 25 augustus 2017;

Gelet op de burgemeesterbeslissing van 21 augustus 2017 betreffende het verlenen van een machtiging voor het schenken van gegiste en/of sterke dranken aan *de Koninklijke Sint Elooigilde Lotenhulle* voor hun Start Up fuif op 25 augustus 2017;

Overwegende dat de burgemeester wnd. Patrick Hoste op 21 augustus 2017 besliste om een éénmalige machtiging voor het verstrekken van gegiste en/of sterke dranken te verlenen aan *de Koninklijke Sint Elooigilde Lotenhulle*;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

#### **Besluit:**

##### **Enig artikel**

De burgemeesterbeslissing van 21 augustus 2017 betreffende het verlenen van een machtiging voor het schenken van gegiste en/of sterke dranken aan *de Koninklijke Sint Elooigilde Lotenhulle* voor hun Start Up fuif op 25 augustus 2017 te bekrachtigen.

## **Milieu – muziekactiviteiten**

### **Collegebeslissing betreffende de bekrachtiging van het besluit van de waarnemend burgemeester met betrekking tot het verlenen van de toestemming voor een muziekactiviteit voor Bar Rage**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 of andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, met latere wijzigingen, inzonderheid hoofdstuk 6.7 niet-ingedeelde muziekactiviteiten artikel 6.7.3. waarin gesteld wordt dat het college muziekactiviteiten kan toelaten en beperkende maatregelen kan opleggen, bijvoorbeeld voor het maximaal toegelaten geluidsniveau of voor de duur van de muziekactiviteit;

Gelet dat in de regelgeving gewerkt wordt met drie geluidsniveaus; dat ieder geluidsniveau zijn eigen verplichtingen heeft;

- categorie 1: het maximale geluidsniveau is kleiner of gelijk aan 85 dB(A)  $L_{Aeq,15min}$  (geen maatregelen);
- categorie 2: het maximale geluidsniveau is groter dan 85 dB(A)  $L_{Aeq,15min}$  en kleiner of gelijk aan 95 dB(A)  $L_{Aeq,15min}$  (meten van het geluidsniveau en visuele indicatie van het geluidsniveau);

- categorie 3: het maximale geluidsniveau ligt tussen 95 dB(A)  $L_{Aeq,15min}$  en 100 dB(A)  $L_{Aeq,60min}$  (meten en registreren van het geluidsniveau, visuele indicatie geluidsniveau, gratis ter beschikking stellen van oordopjes);

Gelet op volgende voorwaarden waaraan voldaan dient te worden vooraleer toelating kan gegeven worden:

- Het geluidsniveau in de inrichting  $L_{Aeq,60 min} \leq 100$  dB(A);
- De muziekactiviteit is gekoppeld aan een bijzondere gelegenheid;
- Indien de muziekactiviteit doorgaat in een feestzaal, lokaal of schouwspelzaal moet cumulatief aan de volgende criteria worden voldaan:
  - Maximaal 12 gelegenheden per jaar;
  - Maximaal 2 gelegenheden per maand;
  - De sommatie van deze gelegenheden mag zich maximaal over 24 kalenderdagen per jaar spreiden (in geval een muziekactiviteit avonduren alsook morgenuren van de daarop volgende kalenderdag omvat, worden 2 kalenderdagen geteld);

Gelet op de definitie van 'bijzondere gelegenheden' waaronder wordt verstaan: er moet een bijzondere reden zijn om deze dansactiviteit te organiseren. Voorbeelden van dergelijke bijzondere redenen zijn: kermissen, carnavals, muziekfestival, fuif, schoolfeesten, jaarfeesten van een vereniging, huwelijksfeesten, jubileumvieringen e.d. Het betreft hier feestzalen of lokalen waarin slechts occasioneel dansactiviteiten plaatsgrijpen;

Gelet op het besluit van 23 augustus 2017 van de waarnemend burgemeester waarbij aan *Bar Rage* de toelating verleend werd om een muziekactiviteit te organiseren op 26 augustus 2017;

Overwegende dat voor deze muziekactiviteit het geluidsniveau beperkt werd tot een maximaal geluidsniveau kleiner of gelijk aan 95 dB(A)  $L_{Aeq,15min}$ ;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

#### **Besluit:**

##### **Enig artikel**

Het besluit van 23 augustus 2017 van de waarnemend burgemeester betreffende het toelaten van een muziekactiviteit voor *Bar Rage* te bekrachtigen.

## **Mobiliteit**

**Collegebeslissing betreffende de afgifte van een toelating voor het organiseren van een doortocht per motor en voor het plaatsen van tijdelijke bewegwijzeringborden naar aanleiding van de activiteit "Motoren voor Oigo" op zondag 3 september 2017 in organisatie van de vereniging "Oigo vzw"**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §3 1° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 betreffende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op de aanvraag van de vereniging *Oigo vzw* in Laarne tot het bekomen van een toelating voor het organiseren van een doortocht per motor en voor het plaatsen van tijdelijke bewegwijzeringborden naar aanleiding van de activiteit *Motoren voor Oigo* op zondag 3 september 2017;

Overwegende dat de doortocht verloopt via het volgende parcours: Nevelestraat, Bollestraat, Malsemstraat, Prinsenstraat, Lobulckstraat, Nauterkensstraat, Cijnsstraat, Baarlaars, Tielsteseenweg, Biesemveldstraat, Sterrewijk, Hageland, Hooggoed;

Overwegende dat er op het grondgebied van Aalter geen stopplaatsen zijn;

Overwegende dat hiervoor toelating kan verleend worden op voorwaarde dat de deelnemers zich houden aan de geldende verkeersreglementering, alsook dat de tijdelijke bewegwijzeringborden pas mogen aangebracht worden één dag voor de activiteit en dienen te worden verwijderd uiterlijk de dag volgend op de activiteit. Deze borden mogen niet worden aangebracht aan officiële verkeerssignalisatie, openbare verlichtingspalen, openbare beplanting en mogen geen hinder vormen voor het doorgaand verkeer en niet voor verkeersverwarring zorgen;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

### **Besluit:**

#### **Artikel 1**

Aan de vereniging *Oigo* vzw in Laarne de toelating te verlenen voor het organiseren van een doortocht per motor naar aanleiding van de activiteit *Motoren voor Oigo* op zondag 3 september 2017, mits de deelnemers zich houden aan de geldende verkeersreglementering.

#### **Artikel 2**

Eveneens toelating te verlenen voor het plaatsen van tijdelijke bewegwijzeringborden, mits de volgende voorwaarden worden nageleefd:

- plaatsing ten vroegste op zaterdag 2 september 2017
- verwijdering uiterlijk op maandag 4 september 2017
- de borden mogen niet aangebracht worden op officiële verkeerssignalisatie, openbare verlichtingspalen en openbare beplanting
- de borden mogen geen hinder vormen voor het doorgaand verkeer
- de borden mogen geen verkeersverwarring veroorzaken.

### **Collegebeslissing betreffende het principiële akkoord betreffende de verkeerssituatie in de Lattenklierstraat**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 § 2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43, § 1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de woning, Molendreef 14, gelegen op het kruispunt Molendreef - Lattenklierstraat die voor een smalle toegang zorgt in de Lattenklierstraat, komende van de Molendreef;

Overwegende dat de Lattenklierstraat komende van de Molendreef bijgevolg, vooral voor zwaar vervoer, moeilijk toegankelijk is;

Overwegende dat er een aantal mogelijke oplossingen zijn om de moeilijke verkeerssituatie in de Lattenklierstraat, ten gevolge van de woning gelegen Molendreef 14, aan te pakken door:

- de Lattenklierstraat te verbieden voor zwaar vervoer +3.5t komende van de Molendreef alsook een verbod op zwaar vervoer +3,5t, met uitzondering van plaatselijk verkeer, in te voeren met aanduiding dat de straat voor zwaar vervoer doodlopend is in de Lattenklierstraat ter hoogte van het kruispunt met de Egypteveldstraat, deze maatregel zou er voor zorgen dat zwaar vervoer de nauwe doorgang in de Lattenklierstraat niet meer kan bereiken
- ter hoogte van Molendreef 14 een paaltje te plaatsen in de Lattenklierstraat zodat deze straat doodlopend wordt en deze bijgevolg enkel toegankelijk wordt via de Egypteveldstraat;

Op voorstel van schepenen Patrick Verwilt;

## **Besluit:**

### **Artikel 1**

De toegang tot de Lattenklieverstraat te verbieden voor zwaar vervoer +3,5t komende van de Molendreef alsook een verbod op zwaar vervoer +3,5t, met uitzondering van plaatselijk verkeer, in te voeren met aanduiding dat de straat voor zwaar vervoer doodlopend is en dit in de Lattenklieverstraat ter hoogte van het kruispunt met de Egypteveldstraat.

### **Artikel 2**

De maatregelen uit artikel 1 permanent te maken door de goedkeuring en uitvaardiging van een aanvullend reglement op de politie over het wegverkeer voor te leggen aan de gemeenteraad.

## **Collegebeslissing betreffende de goedkeuring om de verkeersspiegel te verwijderen in de Sint-Maria-Aalterstraat ter hoogte van het kruispunt met de Europalaan**

### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de verkeersspiegel in de Sint-Maria-Aalterstraat ter hoogte van het kruispunt met de Europalaan;

Overwegende dat de verkeersspiegel, in deze situatie, er voor zorgt dat heel wat bestuurders enkel de verkeerssituatie inschatten via de verkeersspiegel en bijgevolg de reële afstand verkeerd inschatten waardoor onder andere de zwakke weggebruiker soms laat opgemerkt wordt;

Op voorstel van schepenen Patrick Verwilt;

## **Besluit:**

### **Enig artikel**

De verkeersspiegel in de Sint-Maria-Aalterstraat ter hoogte van het kruispunt met de Europalaan te verwijderen.

## **Signalisatievergunning**

### **Collegebeslissing betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein naar aanleiding van het uitvoeren van werkzaamheden in het kader van de realisatie van een verkaveling in de Grote Lijkstraat en de Nevelestraat door de firma NV Ondernemingen Coppens**

### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999, en latere wijzigingen, betreffende de signalisatie van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, met de nodige verlichtingen, die door de uitvoerder van de werken vooraf dient aangebracht te worden;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de aanvraag van de firma *NV Ondernemingen Coppens* in Knokke-Heist tot het bekomen van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein voor het uitvoeren van werkzaamheden in het kader van de realisatie van een verkaveling in de Grote Lijkstraat en de Nevelestraat, gedurende de periode van 18 september 2017 tot en met 18 november 2017;

Overwegende dat de aanvraag in aanmerking komt om hiervoor een tijdelijke vergunning voor het openbaar domein af te leveren;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

#### **Besluit:**

##### **Artikel 1**

Aan de firma *NV Ondernemingen Coppens* in Knokke-Heist een tijdelijke vergunning af te leveren voor de inname van het openbaar domein voor het uitvoeren van werkzaamheden in het kader van de realisatie van een verkaveling in de Grote Lijkstraat en de Nevelestraat, gedurende de periode van 18 september 2017 tot en met 18 november 2017.

##### **Artikel 2**

De noodzakelijke verkeerssignalisatie te laten leveren, plaatsen en ophalen door de aanvrager. De verkeersborden die tegenstrijdig zijn met het onderhavig reglement dienen voor de duur van het reglement afgedekt te worden. De aanvragers dienen er voor te zorgen dat de werfzone ingericht en aangeduid wordt overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999, en latere wijzigingen, betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, met de nodige verlichtingen.

##### **Artikel 3**

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de weg- en/of voetpadverharding bij gebruik ervan voor de uitvoering van de vermelde werken.

##### **Artikel 4**

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

##### **Artikel 5**

Deze verordening in werking te laten treden op 18 september 2017 en na de bekendmaking ervan, overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet en volgens de wet van 16 maart 1968, en latere wijzigingen, betreffende de politie over het wegverkeer.

##### **Artikel 6**

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de lokale politie Aalter-Knesselare
- Hulpverleningszone Meetjesland
- De Lijn Oost-Vlaanderen

- de aanvrager.

## **Stedenbouw**

### **Collegebeslissing betreffende de verdeling van eigendom voor het onroerend goed gelegen aan de Kasteelstraat in Lotenhulle**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 en andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten inzonderheid artikel 5.2.2. betreffende de verdeling van een onroerend goed zonder dat een verkavelingvergunning werd verleend;

Gelet op de brief van 11 augustus 2017 van notaris Nathalie Desimpel, Zuiderlaan 71 in Waregem betreffende de verdeling van eigendom voor een onroerend goed gelegen in Lotenhulle, Kasteelstraat, kadastraal gekend als 5de afdeling, sectie C, nummers 445A/P0000 en 446/P0000;

Gelet op de ligging van het eigendom volgens het gewestplan Eeklo-Aalter in een woongebied;

Gelet op de stedenbouwkundige vergunning van 12 januari 2015 voor het bouwen van twee woningen aan de Kasteelstraat in Aalter;

Overwegende dat de aanvraag betrekking heeft op de splitsing van het eigendom met het oog op de verkoop van twee percelen met woning die wind- en waterdicht is;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

#### **Besluit:**

##### **Enig artikel**

akkoord te gaan met de verdeling van eigendom op voorwaarde dat de bestemming en de planologische voorschriften volgens het gewestplan gerespecteerd worden.

### **Collegebeslissing betreffende de verdeling van eigendom voor het onroerend goed gelegen aan de Oostmolenstraat 213 in Aalter**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 en andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten inzonderheid artikel 5.2.2. betreffende de verdeling van een onroerend goed zonder dat een verkavelingvergunning werd verleend;

Gelet op de brief van 11 augustus 2017 van het notariskantoor Xavier Van den Weghe betreffende de verdeling van eigendom voor een onroerend goed gelegen in Aalter, Oostmolenstraat 213, kadastraal gekend als 1ste afdeling, sectie B, deel van nummer 169K/P0000;

Gelet op de ligging van het eigendom volgens het gewestplan Eeklo-Aalter in een woongebied met landelijk karakter;

Gelet op de ligging van het eigendom binnen een goedgekeurde niet-vervallen verkaveling, zijnde lot 3;

Overwegende dat de aanvraag betrekking heeft op de splitsing van het eigendom met het oog op de schenking van het lot;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

**Besluit:**

**Enig artikel**

akkoord te gaan met de verdeling van eigendom op voorwaarde dat de bestemming en de planologische voorschriften volgens het gewestplan en de geldende stedenbouwkundige voorschriften volgens de verkaveling gerespecteerd worden.

**Collegebeslissing betreffende de screening milieueffecten van de aanvraag tot planologisch attest aan Den Ouwe Prins nv, Prinsenstraat 9, Aalter**

**Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 of andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening (BS 29 april 2013), meer bepaald bijlage III, in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de m.e.r.-screening (BS 20 april 2012);

Gelet op het besluit van het college van 7 september 1987 waarbij de stedenbouwkundige vergunning verleend werd voor een vervangingswoning op het perceel gelegen Prinsenstraat 14 en in het kadaster gekend als afdeling 5 sectie B nr. 131H;

Gelet op het besluit van het college van 11 mei 1992 waarbij de stedenbouwkundige vergunning verleend werd voor het wijzigen van bestemming woning naar restaurant op het perceel gelegen Prinsenstraat 9 en in het kadaster gekend als afdeling 5 sectie B nr. 132C;

Gelet op het besluit van het college van 25 maart 2013 waarbij de stedenbouwkundige vergunning geweigerd werd voor het regulariseren van het verbouwen van een restaurant met woning op het perceel gelegen Prinsenstraat 9 en in het kadaster gekend als afdeling 5 sectie B nr. 132C;

Gelet op het besluit van het college van 3 augustus 2015 waarbij de stedenbouwkundige vergunning geweigerd werd voor het regulariseren van een gedeelte van een bestaand gebouw en de bestaande parkeergelegenheid ter rechtzetting en ter opname in de reeds bestaande vergunde toestand van een restaurantgebouw op het perceel gelegen Prinsenstraat 9 en in het kadaster gekend als afdeling 5 sectie B nr. 132C;

Gelet op het besluit van het college van 22 augustus 2016 waarbij de stedenbouwkundige vergunning verleend werd voor het regulariseren van een bestaande parking bij een zonevreemd restaurantgebouw op het perceel gelegen Prinsenstraat 9 en in het kadaster gekend als afdeling 5 sectie B nr. 132C;

Gelet op besluit van het college van 20 december 1993 waarbij een milieuvergunning werd verleend aan Renwart Michel voor de opslag van mazout en het lozen van huishoudelijk afvalwater.

Overwegende dat op de site van Den Ouwe Prins nv in Aalter er een horecazaak aanwezig is;

Overwegende dat, aangezien de inrichting, een volgens het gewestplan Eeklo-Aalter (koninklijk besluit van 24 maart 1978), gelegen is in een agrarisch gebied en dat de onmiddellijke omgeving van de inrichting is getypeerd door een gebied dat hoofdzakelijk gebruikt wordt voor de agrarische activiteit; dat de aanvraag niet in overeenstemming is met de ruimtelijke context en bijgevolg als zonevreemd beschouwd wordt;



Overwegende dat de bedrijfssite ligt op ca. 50 m van een landschappelijk waardevol agrarisch gebied en op ca. 190 m van een zone voor ambachtelijke bedrijven en kmo's;

Overwegende dat de project-m.e.r.-screening een voldoende inschatting maakt van de milieueffecten voor de ruimtelijke ordening;

Overwegende dat maximale maatregelen dienen genomen te worden om geluidsemissies te reduceren; dat op deze manier eventuele impact op de (nabije) omgeving tot een minimum beperkt wordt;

Overwegende dat de korte termijnplanning voor het bedrijf betrekking heeft op de aanleg van een speelterrein, het optimaliseren van een parking, het oprichten van een fietsenstalling, het wijzigen van de keuken en het voorzien van een kleine woonentiteit; dat ook de regularisatie van de wederrechtelijke uitbreiding van de site wordt beoogt;

Overwegende dat de lange termijnplanning voor het bedrijf een uitbreiding voorzien van het restaurant;

Overwegende dat de haalbaarheid van de beoogde werken betreffende de korte en de lange termijnplanning ten gronde beoordeeld worden in het kader van de procedure van een aanvraag planologisch attest in toepassing van artikel 4.2.25. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;

Overwegende dat er opgemerkt wordt dat de nodige aandacht dient besteed te worden op het vlak van mobiliteit om hinder naar de (nabije) omgeving tot een minimum te beperken;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

#### **Besluit:**

##### **Artikel 1**

Aan *Den Ouwe Prins nv*, Prinsenstraat 9, Aalter omtrent verzoek tot raadpleging in het kader van een onderzoek tot milieueffectrapportage, wordt een voorwaardelijk gunstig advies gegeven mits de nodige aandacht wordt besteed omtrent geluidsemissies en de mobiliteit ten gevolge van de uitbating.

##### **Artikel 2**

Dit advies vervangt geenzins het advies van het gemeentebestuur in toepassing van artikel 4.2.25 van de Vlaamse Codex Ruimtelijk Ordening.

### **Tijdelijk aanvullende politiereglementen (activiteiten)**

#### **Collegebeslissing betreffende de goedkeuring en de uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement naar aanleiding van de opstelling en de werking van de kermisattracties tijdens de septemberkermis in Poeke in organisatie van het gemeentebestuur Aalter**

##### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de gemeentelijke organisatie van de kermis in september 2017 in Poeke waarvoor de cel Evenementen vraagt om een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren naar aanleiding van de opstelling en de werking van de kermisattracties;

Overwegende dat voor de invoering van een aangepaste verkeersregeling tijdens de opstelling en de werking van de kermisattracties de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement noodzakelijk is;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

## **Besluit:**

### **Artikel 1**

Ter gelegenheid van de opstelling en de werking van de kermisattracties tijdens de kermis in september 2017 in Poeke een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren.

### **Artikel 2**

Vanaf dinsdag 5 september 2017 om 19.00 u tot en met woensdag 13 september 2017 om 12.00 u een parkeerverbod in te voeren op de volgende locaties:

- dorpsplein Poeke
- Poekedorpstraat: de eerste twee parkeerplaatsen dichtst aan de woning gelegen Poekedorpstraat 1.

### **Artikel 3**

De verkeersmaatregel uit artikel 2 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van voldoende verkeersborden E1, volgens noodwendigheid, met de onderborden type Xa – Xb – Xd en met een onderbord met de tekst “van dinsdag 5 september 2017 om 19.00 u tot en met woensdag 13 september 2017 om 12.00 u” op alle parkeerplaatsen en/of parkeerstroken gelegen op de volgende locaties:

- dorpsplein Poeke
- Poekedorpstraat: de eerste twee parkeerplaatsen dichtst aan de woning gelegen Poekedorpstraat 1.

### **Artikel 4**

Aan de cel Middelenbeheer opdracht te geven om de paaltjes op het dorpsplein te verwijderen zodat de kermisattracties vlot kunnen opgesteld worden.

### **Artikel 5**

De voormelde verbodsbepalingen niet te laten gelden voor de voertuigen van de hulp- en veiligheidsdiensten en voor de voertuigen nodig voor de opstelling en werking van de kermisattracties.

### **Artikel 6**

De nodige verkeerssignalisatie ter plaatse te laten brengen en te laten ophalen door de cel Middelenbeheer. De nodige verkeerssignalisatie te laten plaatsen en te laten verwijderen door de organisator en/of de lokale politie Aalter – Knesselare. Borden die tegenstrijdig zijn met onderhavig verkeersreglement dienen te worden afgedekt door de organisator en/of de lokale politie Aalter – Knesselare.

### **Artikel 7**

Aan de organisator te vragen de omwonenden minstens één week op voorhand in kennis te stellen van de geplande activiteit, dit door middel van een infolder die ter beschikking zal worden gesteld door de cel Communicatie en coördinatie.

### **Artikel 8**

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de wegverharding bij gebruik ervan voor de inrichting van de bovenvermelde activiteit.

#### **Artikel 9**

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

#### **Artikel 10**

Deze verordening in werking te laten treden op 5 september 2017 en na de bekendmaking ervan, overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet en volgens de wet van 16 maart 1968, en latere wijzigingen, betreffende de politie over het wegverkeer.

#### **Artikel 11**

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de lokale politiezone Aalter – Knesselare
- de Hulpverleningszone Meetjesland
- De Lijn Oost-Vlaanderen
- de organisator.

### **Collegebeslissing betreffende de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement naar aanleiding van een proefproject rond het invoeren van een fietsstraat in een deel van de Nieuwe Dreef**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 § 2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43, § 1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de gemeenteraadbeslissing van 10 oktober 2016 waarbij besloten werd principiële akkoord te gaan om de Nieuwe Dreef aan te duiden als fietsstraat en hiertoe een aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg op te laten stellen;

Overwegende dat het invoeren van een fietsstraat dient te gebeuren via de goedkeuring en uitvaardiging van een aanvullend reglement op de politie over het wegverkeer waarvoor de gemeenteraad bevoegd is;

Op voorstel van schepenen Patrick Verwilt;

#### **Besluit:**

### **Artikel 1**

Vóór 1 december 2017 een proefproject in te voeren, waarbij de Nieuwe dreef, het deel gelegen tussen Leegweg en de Aalterstraat, als fietsstraat wordt ingericht, na grondige voorbereiding en participatie met de bevolking.

### **Artikel 2**

De verkeersmaatregel uit artikel 1 ter kennis van de weggebruiker te brengen door het plaatsen van de verkeersborden F111, begin van de fietsstraat en de verkeersborden F113, einde van de fietsstraat en deze zo te plaatsen zodat de fietsstraat wordt afgebakend.

### **Artikel 3**

De fietsstraat in de Nieuwe Dreef, het deel gelegen tussen Leegweg en de Aalterstraat, na het proefproject, permanent te maken door de goedkeuring en uitvaardiging van een aanvullend reglement op de politie over het wegverkeer voor te leggen aan een volgende gemeenteraad.

### **Artikel 4**

Deze verordening in werking te laten treden op 1 september 2017 en na de bekendmaking ervan overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet en volgens artikel 12 van het koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen, betreffende de politie over het wegverkeer.

### **Artikel 5**

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparker van de procureur des Konings in Gent
- de lokale politiezone Aalter – Knesselare
- de betrokken buurtbewoners.

## **Collegebeslissing betreffende de goedkeuring en de uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement naar aanleiding van de wielervedstrijd voor nieuwelingen in Poeke op zondag 10 september 2017 in organisatie van de vereniging “Feestcomiteit Poeke”**

### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de aanvraag van de vereniging *Feestcomiteit Poeke* in Aalter tot het bekomen van een toelating voor het invoeren van een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen naar aanleiding van de wielervedstrijd voor nieuwelingen in Poeke op zondag 10 september 2017;

Overwegende dat voor de invoering van een aangepaste verkeersregeling tijdens de activiteit de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement noodzakelijk is;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

#### **Besluit:**

##### **Artikel 1**

Ter gelegenheid van de wielervedstrijd voor nieuwelingen in Poeke op zondag 10 september 2017 een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren.

##### **Artikel 2**

Toelating te verlenen om de wielervedstrijd te laten plaatsvinden op het volgende parcours: Knokstraat, Vinktsestraat, Kanegemsestraat, Ter Eikestraat, grondgebied Ruiselede, Ruiseleedsestraat, Knokstraat.

##### **Artikel 3**

Op zondag 10 september 2017 van 14.00 u tot 18.00 u een parkeerverbod in te voeren langs het volledige parcours van de wielervedstrijd, zijnde Knokstraat, Vinktsestraat, Kanegemsestraat, Ter Eikestraat, grondgebied Ruiselede, Ruiseleedsestraat, Knokstraat, alsook in de Poekedorpstraat.

##### **Artikel 4**

De verkeersmaatregel uit artikel 3 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van voldoende verkeersborden E1, volgens noodwendigheid, met de onderborden type Xa – Xb –Xd, en een onderbord met de tekst “zondag 10 september 2017 van 14.00 u tot 18.00 u” op alle parkeerplaatsen en/of parkeerstroken gelegen op de volgende locaties:

- Knokstraat: deel tussen Middendreef en de Vinktsestraat
- Vinktsestraat: deel tussen de Knokstraat en de Kanegemsestraat
- Kanegemsestraat: deel tussen de Vinktsestraat en de Ter Eikestraat
- Ter Eikestraat: deel tussen de Kanegemsestraat en het grondebied Ruiselede
- Ruiseleedsestraat: deel tussen het grondgebied Ruiselede en de Knokstraat
- Poekedorpstraat.

##### **Artikel 5**

Op zondag 10 september 2017 van 8.00 u tot 18.00 u een parkeerverbod in te voeren in de Knokstraat, meer bepaald het deel tussen de Poekedorpstraat en de Middendreef.

##### **Artikel 6**

De verkeersmaatregel uit artikel 5 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van voldoende verkeersborden E1, volgens noodwendigheid, met de onderborden type Xa – Xb –Xd, en een onderbord met de tekst “zondag 10 september 2017 van 8.00 u tot 18.00 u” op alle parkeerplaatsen en/of parkeerstroken gelegen in de Knokstraat, meer bepaald het deel tussen de Poekedorpstraat en de Middendreef.

##### **Artikel 7**

Op zondag 10 september 2017 van 14.30 u tot 18.00 u eenrichtingsverkeer in te voeren in de volgende straten en/of straatgedeelten waarbij de toegelaten rijrichting dezelfde is als de rijrichting van de deelnemers aan de wielervedstrijd:

- Knokstraat: deel tussen de Ruiseleedsestraat en de Vinktsestraat
- Vinktsestraat: deel tussen de Knokstraat en de Kanegemsestraat
- Kanegemsestraat: deel tussen de Vinktsestraat en de Ter Eikestraat
- Ter Eikestraat: deel tussen de Kanegemsestraat en het grondebied Ruiselede
- Ruiseleedsestraat: deel tussen het grondgebied Ruiselede en de Knokstraat.

##### **Artikel 8**

De verkeersmaatregel uit artikel 7 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van de volgende verkeersborden:

###### **een verkeersbord F19 op staander:**

- in de Ruiseleedsestraat ter hoogte van de aansluiting met de Parkstraat (grondgebied Ruiselede)
- in de Knokstraat ter hoogte van de aansluiting met de Poekedorpstraat

- in de Knokstraat ter hoogte van de aansluiting met de Middendreef
- in de Kanegemsestraat ter hoogte van de aansluiting met de Vinktsestraat
- in de Kanegemsestraat ter hoogte van de aansluiting met de Kleine Boswijk (2x)
- in de Ter Eikestraat ter hoogte van de aansluiting met de Kanegemsestraat

een verkeersbord C1 op staander:

- in de Kanegemsestraat ter hoogte van de aansluiting met de Ter Eikestraat
- in de Kanegemsestraat ter hoogte van de aansluiting met de Kleine Boswijk (2x)
- in de Vinktsestraat ter hoogte van de aansluiting met de Kanegemsestraat
- in de Knokstraat ter hoogte van de aansluiting met de Middendreef
- in de Ruiseleedsestraat ter hoogte van de aansluiting met de Poekedorpstraat.

**Artikel 9**

Op zondag 10 september 2017 van 14.30 u tot 18.00 u een verplichte rijrichting in te voeren voor het verkeer komende uit de beide zijstraten Knokstraat.

**Artikel 10**

De verkeersmaatregel uit artikel 9 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van een verkeersbord D1 – wijzend naar rechts (2x) in de Knokstraat aan de overzijde van de twee zijstraten Knokstraat.

**Artikel 11**

Op zondag 10 september 2017 van 14.30 u tot 18.00 u het verkeer voor alle voertuigen, in beide richtingen, te verbieden in de Kleine Boswijk, meer bepaald in het deel tussen de woning gelegen Kleine Boswijk 2 en het kruispunt Kanegemsestraat – Kleine Boswijk, in het bijzonder het deel waar geen woningen staan.

**Artikel 12**

De verkeersmaatregel uit artikel 11 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van een verkeersbord C3 op hekken met bijkomende hekkens over de volledige wegbreedte op de volgende locaties:

- in de Kleine Boswijk ter hoogte van de aansluiting met de woning gelegen Kleine Boswijk 2
- in de Kleine Boswijk ter hoogte van de aansluiting met het kruispunt Kanegemsestraat – Kleine Boswijk (deel waar geen woningen staan).

**Artikel 13**

De organisator te machtigen om op de volgende locaties een signaalgever te plaatsen om de veiligheid aldaar te verzekeren:

- kruispunt Ruiseleedsestraat – Parkstraat (grondgebied Ruiselede)
- kruispunt Ruiseleedsestraat – Poekedorpstraat – Knokstraat
- kruispunt Knokstraat – Middendreef
- kruispunt Vinktsestraat – Kanegemsestraat
- kruispunt Kanegemsestraat 4 – Kleine Boswijk
- kruispunt Ter Eikestraat – Kanegemsestraat.

**Artikel 14**

De voormelde verbodsbepalingen niet te laten gelden voor de voertuigen van de hulp- en veiligheidsdiensten en voor de voertuigen nodig voor de organisatie van de wielervedstrijden.

**Artikel 15**

De nodige verkeerssignalisatie ter plaatse te laten brengen en te laten ophalen door de cel Middelenbeheer. De nodige verkeerssignalisatie te laten plaatsen en te laten verwijderen door de organisator en/of de lokale politie Aalter – Knesselare. Borden die tegenstrijdig zijn met onderhavig verkeersreglement dienen te worden afgedekt door de organisator en/of de lokale politie Aalter – Knesselare.

**Artikel 16**

Aan de organisator te vragen de omwonenden minstens één week op voorhand in kennis te stellen van de geplande wielervedstrijd, dit door middel van een infolder die ter beschikking zal worden gesteld door de cel Communicatie en coördinatie.

### **Artikel 17**

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de wegverharding bij gebruik ervan voor de inrichting van de bovenvermelde activiteit.

### **Artikel 18**

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

### **Artikel 19**

Deze verordening in werking te laten treden op 10 september 2017 en na de bekendmaking ervan, overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet en volgens de wet van 16 maart 1968, en latere wijzigingen, betreffende de politie over het wegverkeer.

### **Artikel 20**

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de lokale politiezone Aalter – Knesselare
- de Hulpverleningszone Meetjesland
- De Lijn Oost-Vlaanderen
- de organisator.

## **Collegebeslissing betreffende de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement naar aanleiding van de muzikale optredens in Poeke naar aanleiding van de septemberkermis 2017 in organisatie van de vereniging “Feestcomiteit Poeke”**

### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de aanvraag van de vereniging *Feestcomiteit Poeke* tot het bekomen van een toelating voor het invoeren van een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen naar aanleiding van de muzikale optredens tijdens de septemberkermis 2017 in Poeke;

Overwegende dat voor de invoering van een aangepaste verkeersregeling tijdens deze activiteit de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement noodzakelijk is;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

### **Besluit:**

### **Artikel 1**

Ter gelegenheid van de muzikale optredens tijdens de septemberkermis 2017 in Poeke een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren.

### **Artikel 2**

Vanaf zaterdag 9 september 2017 om 19.00 u tot en met maandag 11 september 2017 om 20.00 u het vast parkeerverbod in de Kasteelstraat, meer bepaald in het deel tussen de Leurebroekdreef en de Poekedorpstraat, op te heffen zodat kan geparkeerd worden op de berm aan de rechterzijde van de Kasteelstraat en dit gezien komende uit de richting van Lotenhulle en rijdende in de richting van Poeke.

### **Artikel 3**

De verkeersmaatregel uit artikel 2 ter kennis van de weggebruikers te brengen door:

- het afdekken van de verkeersborden E1 in de Kasteelstraat, meer bepaald in het deel tussen de Leurebroekdreef en de Poekedorpstraat, dit aan de rechterzijde van de weg en dit gezien komende uit de richting van Lotenhulle en rijdende in de richting van Poeke, en dit vanaf zaterdag 9 september 2017 om 19.00 u tot en met maandag 11 september 2017 om 20.00 u
- het plaatsen van voldoende verkeersborden E9f, volgens noodwendigheid, met de onderborden type Xa – Xb –Xd in de Kasteelstraat, meer bepaald in het deel tussen de Leurebroekdreef en de Poekedorpstraat, dit aan de rechterzijde van de weg en dit gezien komende uit de richting van Lotenhulle en rijdende richting Poeke, en dit vanaf zaterdag 9 september 2017 om 19.00 u tot en met maandag 11 september 2017 om 20.00 u.

### **Artikel 4**

De nodige verkeerssignalisatie ter plaatse te laten brengen en ophalen door de cel Middelenbeheer. De nodige verkeerssignalisatie te laten plaatsen en verwijderen door de organisatoren en/of de lokale politie Aalter – Knesselare. Borden die tegenstrijdig zijn met onderhavig verkeersreglement dienen te worden afgedekt door de organisatoren en/of de lokale politie Aalter – Knesselare.

### **Artikel 5**

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de wegverharding bij gebruik ervan voor de inrichting van de bovenvermelde activiteit.

### **Artikel 6**

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

### **Artikel 7**

Deze verordening in werking te laten treden op 9 september 2017 en na de bekendmaking ervan, overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet en volgens de wet van 16 maart 1968, en latere wijzigingen, betreffende de politie over het wegverkeer.

### **Artikel 8**

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de lokale politiezone Aalter – Knesselare
- de Hulpverleningszone Meetjesland
- De Lijn Oost-Vlaanderen
- de organisator.

**Collegebeslissing betreffende de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement en de afgifte van een toelating voor het plaatsen van tijdelijke publiciteitsborden naar aanleiding van de activiteit “Blekkerbosfeesten” op 9 en 10 september 2017 in organisatie van de vereniging “Blekkerboscomité”**

Het college,



Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het algemeen politiereglement op de administratieve sanctie zoals goedgekeurd bij gemeenteraadsbesluit van 16 december 2013, inzonderheid artikel 52 betreffende het voeren en plaatsen van publiciteit en artikel 58 betreffende de voorwaarde tot goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen voor het verlenen van een afwijking hierop;

Gelet op de aanvraag van de vereniging *Blekkerboscomité* in Aalter tot het bekomen van een toelating voor het invoeren van een aantal tijdelijke verkeersmaatregelen en voor het plaatsen van tijdelijke publiciteitsborden naar aanleiding van de activiteit *Blekkerbosfeesten* op 9 en 10 september 2017;

Overwegende dat voor de invoering van een aangepaste verkeersregeling tijdens deze activiteit de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement noodzakelijk is;

Overwegende dat de tijdelijke publiciteitsborden slechts vanaf eenentwintig dagen voor de werken mogen worden aangebracht en ten laatste de achtste dag erna dienen te worden verwijderd;

Overwegende dat deze borden niet mogen worden aangebracht aan officiële verkeerssignalisatie, openbare verlichtingspalen en/of openbare beplanting;

Overwegende dat deze borden geen hinder mogen vormen voor het doorgaand verkeer en niet voor verkeersverwarring mogen zorgen;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

## **Besluit:**

### **Artikel 1**

Ter gelegenheid van de activiteit *Blekkerbosfeesten* op 9 en 10 september 2017 een aantal tijdelijke verkeersmaatregelen in te voeren.

### **Artikel 2**

Van zaterdag 9 september 2017 om 8.00 u tot en met zondag 10 september 2017 om 21.00 u een parkeerverbod in te voeren op de volgende locaties:

- in de Blekkervijverstraat in het deel tussen de Aalterstraat en de brug over de autosnelweg en dit aan de kant van de woningen met de onpare huisnummers
- in de Blekkervijverstraat over een afstand van 5 m voor en 5 m na de oprit ter hoogte van het gebouw gelegen Blekkervijverstraat 20.

### **Artikel 3**

De verkeersmaatregel uit artikel 2 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van voldoende verkeersborden E1, volgens noodwendigheid, met de onderborden type Xa – Xb – Xd, en

een onderbord met de tekst “van zaterdag 9 september 2017 om 8.00 u tot en met zondag 10 september 2017 om 21.00 u” op alle parkeerplaatsen en/of parkeerstroken gelegen op de volgende locaties:

- in de Blekkervijverstraat in het deel tussen de Aalterstraat en de brug over de autosnelweg en dit aan de kant van de woningen met de onpare huisnummers
- in de Blekkervijverstraat over een afstand van 5 m voor en 5 m na de oprit ter hoogte van het gebouw gelegen Blekkervijverstraat 20.

#### **Artikel 4**

De voorvermelde verbodsbepalingen niet te laten gelden voor de voertuigen van de hulp- en/of veiligheidsdiensten.

#### **Artikel 5**

Aan de organisator te vragen de omwonenden minstens een week op voorhand in kennis te stellen van het evenement, dit door middel van een infofolder die ter beschikking zal worden gesteld door de cel Communicatie en coördinatie.

#### **Artikel 6**

De nodige verkeerssignalisatie ter plaatse te laten brengen en ophalen door de cel Middelenbeheer. De nodige verkeerssignalisatie te laten plaatsen en verwijderen door de organisatoren en/of de lokale politie Aalter–Knesselare. Borden die tegenstrijdig zijn met onderhavig verkeersreglement dienen te worden afgedekt door de organisatoren en/of de lokale politie Aalter–Knesselare.

#### **Artikel 7**

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de wegverharding bij gebruik ervan voor de inrichting van de bovenvermelde activiteit.

#### **Artikel 8**

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

#### **Artikel 9**

Deze verordening in werking te laten treden op 9 september 2017 en na de bekendmaking ervan, overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet een volgens de wet van 16 maart 1968, en latere wijzigingen, betreffende de politie over het wegverkeer.

#### **Artikel 10**

Toelating te verlenen voor het plaatsen van tijdelijke publiciteitsborden, mits wordt voldaan aan de volgende voorwaarden:

- de tekst op de borden mag uitsluitend betrekking hebben op het evenement, mag bijgevolg geen reclame voor handel of andere publiciteit bevatten
- de publiciteitsborden dienen op eigen palen geplaatst te worden, te plaatsen op minstens 0,75 meter van de rand van de rijweg en niet in de nabijheid van kruispunten, en niet te plaatsen in plantvakken alsook onder de kruin van bomen om beschadiging te voorkomen
- dat inzake de kleuren, de helderheid, de verkeersveiligheid en de zichtbaarheid het verboden is om inrichtingen aan te brengen die enerzijds de bestuurders (mogelijks kunnen) verblinden of misleiden en anderzijds op enige andere wijze de doelmatigheid van reglementaire tekens aantasten
- dat de borden de weggebruikers en voetgangers niet mogen hinderen
- dat de vergunningshouder zowel tegenover het gemeentebestuur als tegenover derden aansprakelijk is voor alle schade als gevolg van het plaatsen en het bestaan van de borden
- dat de nodige maatregelen worden genomen om ook bij slechte weersomstandigheden de borden in goede staat te houden en de verkeersveiligheid te verzekeren
- de borden mogen slechts vanaf eenentwintig dagen voor de activiteit worden aangebracht en dienen ten laatste de achtste dag erna verwijderd te zijn
- het is verplicht om op de achterkant van het publiciteitsbord het nummer van de vergunning te vermelden.

#### **Artikel 11**

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de lokale politie Aalter-Knesselare
- de Hulpverleningszone Meetjesland
- De Lijn Oost-Vlaanderen
- de organisatoren.

**Collegebeslissing betreffende de bekrachtiging van het besluit van 22 augustus 2017 van de burgemeester wnd. in verband met de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement naar aanleiding van de activiteit “Buurtfeest Tervennelaan” op zondag 27 augustus 2017 in organisatie van de vereniging “Speelstraat Tervennelaan”**

**Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999, en latere wijzigingen, betreffende de signalisatie van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, met de nodige verlichtingen, die door de uitvoerder van de werken vooraf dient aangebracht te worden;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op het besluit van 22 augustus 2017 van de burgemeester wnd. in verband met de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement naar aanleiding van de activiteit *Buurtfeest Tervennelaan* op zondag 27 augustus 2017 in organisatie van de vereniging *Speelstraat Tervennelaan*;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

**Besluit:**

**Enig artikel**

Het besluit van 22 augustus 2017 van de burgemeester wnd. in verband met de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement naar aanleiding van de activiteit *Buurtfeest Tervennelaan* op zondag 27 augustus 2017 in organisatie van de vereniging *Speelstraat Tervennelaan*, te bekrachtigen.

**Collegebeslissing betreffende de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement naar aanleiding van de activiteit “Opstelling en werking kermisattracties tijdens de septemberkermis 2017 in Aalter-centrum” in organisatie van het gemeentebestuur Aalter**

## **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de organisatie van de septemberkermis 2017 in Aalter-centrum door het gemeentebestuur Aalter waarbij voor de opstelling en werking van de kermisattracties een aantal tijdelijke verkeersmaatregelen dienen ingevoerd te worden;

Overwegende dat voor de invoering van een aangepaste verkeersregeling hiervoor de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement noodzakelijk is;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

## **Besluit:**

### **Artikel 1**

Naar aanleiding van de opstelling en werking van de kermisattracties tijdens de septemberkermis 2017 in Aalter-centrum een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren.

### **Artikel 2**

Vanaf woensdag 13 september 2017 om 12.00 u tot en met donderdag 21 september 2017 om 5.00 u een parkeerverbod in te voeren op de volgende locaties:

- parking plein Boomgaard
- Stationsstraat, deel tussen de beide straatgedeelten van Boomgaard.

### **Artikel 3**

De verkeersmaatregel uit artikel 2 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van voldoende verkeersborden E1, volgens noodwendigheid, met de onderborden type Xa – Xb –Xd, en met een onderbord met de tekst “van woensdag 13 september 2017 om 12.00 u tot en met donderdag 21 september 2017 om 5.00 u” op alle parkeerplaatsen en/of parkeerstroken gelegen op de volgende locaties:

- parking plein Boomgaard
- Stationsstraat, deel tussen de beide straatgedeelten van Boomgaard.

### **Artikel 4**

Vanaf dinsdag 5 september 2017 om 21.00 u tot en met woensdag 27 september 2017 om 23.45 u een parkeerverbod in te voeren op parking Aard.

### **Artikel 5**

De verkeersmaatregel uit artikel 4 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van voldoende verkeersborden E1, volgens noodwendigheid, met de onderborden type Xa – Xb – Xd, en

met een onderbord met de tekst “van dinsdag 5 september 2017 om 21.00 u tot en met woensdag 27 september 2017 om 23.45 u” op alle parkeerstroken en/of parkeerplaatsen gelegen op de parking Aard.

#### **Artikel 6**

Vanaf woensdag 13 september 2017 om 14.00 u tot en met donderdag 21 september 2017 om 23.00 u een parkeerverbod in te voeren op de Markt, met uitzondering voor de parkeervakken vanaf de woning gelegen Markt 1 tot aan de Bellemstraat.

#### **Artikel 7**

De verkeersmaatregel uit artikel 6 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van voldoende verkeersborden E1, volgens noodwendigheid, me de onderborden type Xa – Xb – Xd, en met een onderbord met de tekst “vanaf woensdag 13 september 2017 om 14.00 u tot en met donderdag 21 september 2017 om 23.00 u” op alle parkeerplaatsen en/of parkeerstroken gelegen langs de Markt, met uitzondering voor de parkeervakken vanaf de woning gelegen Markt 1 tot aan de Bellemstraat.

#### **Artikel 8**

Het verkeer voor alle voertuigen te verbieden langs de volgende straten en/of straatgedeelten:

- Brouwerijstraat: vanaf Aard tot aan de Markt
- Markt
- Stationsstraat: vanaf de Boomgaard tot aan de Markt
- Sint-Gerolfiaan: vanaf de Brouwerijstraat tot aan de Maria Middelaeslaan
- Dwarsstraat

op de volgende data en tijdstippen:

- van zaterdag 16 september 2017 van 16.00 u tot zondag 17 september 2017 om 0.00 u
- van zondag 17 september 2017 om 13.30 u tot maandag 18 september 2017 om 0.00 u
- van woensdag 20 september 2017 om 14.00 u tot donderdag 21 september 2017 om 0.00 u.

#### **Artikel 9**

De verkeersmaatregel uit artikel 8 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van een verkeersbord C3 op hekken met bijkomende hekkens over de volledige wegbreedte en met voldoende knipperlichten op de volgende locaties:

- in de Brouwerijstraat ter hoogte van de aansluiting met Aard
- in de Brouwerijstraat ter hoogte van het kruispunt met de Sint-Gerolfiaan en de Kerkstraat
- in de Kerkstraat ter hoogte van de aansluiting met de Brouwerijstraat
- in de Sint-Gerolfiaan ter hoogte van de aansluiting met de Brouwerijstraat
- in de Sint-Gerolfiaan ter hoogte van de aansluiting met de Maria Middelaeslaan
- in de Dwarsstraat ter hoogte van de aansluiting met de Sint-Gerolfiaan
- in de Dwarsstraat ter hoogte van de aansluiting met de Stationsstraat
- in de Stationsstraat ter hoogte van de aansluiting met de Boomgaard.

#### **Artikel 10**

Het verkeer voor alle voertuigen, in beide richtingen, met uitzondering voor het plaatselijk verkeer, te verbieden langs de volgende straten en/of straatgedeelten:

- Stationsstraat: vanaf de Kouter tot aan de Boomgaard
- Boomgaardstraat
- Brouwerijstraat: vanaf de Europalaan tot aan Aard

op de volgende data en tijdstippen:

- van zaterdag 16 september 2017 van 16.00 u tot zondag 17 september 2017 om 0.00 u
- van zondag 17 september 2017 om 13.30 u tot maandag 18 september 2017 om 0.00 u
- van woensdag 20 september 2017 om 14.00 u tot donderdag 21 september 2017 om 0.00 u.

#### **Artikel 11**

De verkeersmaatregel uit artikel 10 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van een verkeersbord C3 op hekken met een onderbord met de tekst “Uitgezonderd plaatselijk verkeer” en met een knipperlicht op de volgende locaties:

- in de Stationsstraat ter hoogte van de aansluiting met de Kouter
- in de Boomgaardstraat ter hoogte van de aansluiting met de Bellemstraat (inclusief een onderbord met de tekst “parking Warande bereikbaar”)

- in de Brouwerijstraat ter hoogte van de aansluiting met de Europalaan (inclusief een onderbord met de tekst “parking Aard bereikbaar”).

#### **Artikel 12**

Een parkeerverbod in te voeren langs de volgende straten en/of straatgedeelten:

- Brouwerijstraat: vanaf Aard tot aan de Markt
- Markt
- Stationsstraat: vanaf Boomgaard tot aan de Markt

op de volgende data en tijdstippen:

- van zaterdag 16 september 2017 van 16.00 u tot zondag 17 september 2017 om 0.00 u
- van zondag 17 september 2017 om 13.30 u tot maandag 18 september 2017 om 0.00 u
- van woensdag 20 september 2017 om 14.00 u tot donderdag 21 september 2017 om 0.00 u.

#### **Artikel 13**

De verkeersmaatregel uit artikel 12 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van voldoende verkeersborden E1, volgens noodwendigheid, met de onderborden type Xa – Xb –Xd, en met een onderbord met de tekst:

- “van zaterdag 16 september 2017 van 16.00 u tot zondag 17 september 2017 om 0.00 u”
- “van zondag 17 september 2017 om 13.30 u tot maandag 18 september 2017 om 0.00 u”
- “van woensdag 20 september 2017 om 14.00 u tot donderdag 21 september 2017 om 0.00 u”.

#### **Artikel 14**

De voorvermelde verbodsbepalingen niet te laten gelden voor de voertuigen van de hulp- en/of veiligheidsdiensten.

#### **Artikel 15**

De nodige verkeerssignalisatie ter plaatse te laten brengen en ophalen door de cel Middelenbeheer. De nodige verkeerssignalisatie te laten plaatsen en verwijderen door de organisatoren en/of de lokale politie Aalter–Knesselare. Borden die tegenstrijdig zijn met onderhavig verkeersreglement dienen te worden afgedekt door de organisatoren en/of de lokale politie Aalter–Knesselare.

#### **Artikel 16**

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de wegverharding bij gebruik ervan voor de inrichting van de bovenvermelde activiteit.

#### **Artikel 17**

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

#### **Artikel 18**

Deze verordening in werking te laten treden op 5 september 2017 en na de bekendmaking ervan, overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet en volgens de wet van 16 maart 1968, en latere wijzigingen, betreffende de politie over het wegverkeer.

#### **Artikel 19**

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de lokale politie Aalter-Knesselare
- de Hulpverleningszone Meetjesland
- De Lijn Oost-Vlaanderen.

**Collegebeslissing betreffende de uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement naar aanleiding van een verlenging van een proefproject in het centrum van Poeke**

**Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de algemene verkeersproblematiek naar aanleiding van de in uitvoering zijnde werken aan de verkeerswisselaar;

Gelet op de collegebeslissing van 29 mei 2017 betreffende de uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement naar aanleiding van een verlenging van een proefproject in het centrum van Poeke gedurende de periode van 1 juni 2017 tot en met 1 september 2017;

Overwegende dat een bijkomende verlenging van het tijdelijk aanvullend politiereglement wenselijk is om een beter overzicht te krijgen in de gewijzigde verkeerssituatie zodat er bij een positieve evaluatie kan beslist worden om een vast reglement op de politie over het wegverkeer op te stellen;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

#### **Besluit:**

##### **Artikel 1**

Gedurende de periode van 2 september 2017 tot en met 31 december 2017 een zonale snelheidsbeperking van 30 kilometer per uur in te voeren in de volgende zone:

- Knokstraat: van huisnummer 2 tot en met huisnummer 12
- Poekedorpstraat: vanaf de Knokstraat tot en met de woning gelegen Poekedorpstraat 28A.

##### **Artikel 2**

De verkeersmaatregel uit artikel 1 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van de verkeersborden F4a en F4b met de tekst '30' op de volgende locaties:

- In de Poekedorpstraat ter hoogte van de perceelgrens van de woningen gelegen Poekedorpstraat 28A-28B
- In de Knokstraat ter hoogte van de woning gelegen Knokstraat 12
- In de Ruiseleedsestraat ter hoogte van de aansluiting met het kruispunt Knokstraat-Poekedorpstraat.

##### **Artikel 3**

Gedurende de periode van 2 september 2017 tot en met 31 december 2017 een zonaal verbod op zwaar vervoer boven 3,5 ton, met uitzondering voor de plaatselijke bediening, in te voeren in de volgende zone:

- In de Poekedorpstraat
- In de Middendreef
- In de Guido Gezellestraat
- De Kasteelstraat, deel tussen de Beekstraat en de Poekedorpstraat.

##### **Artikel 4**

De verkeersmaatregel uit artikel 3 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van de verkeersborden ZC21 en ZC21/ met de tekst '3,5f' en met een onderbord met de tekst 'uitgezonderd plaatselijke bediening' op de volgende locaties:

- In de Poekedorpstraat ter hoogte van de aansluiting met de Knokstraat
- In de Middendreef ter hoogte van de aansluiting met de Knokstraat
- In de Kasteelstraat ter hoogte van de aansluiting met de Beekstraat.

#### **Artikel 5**

Gedurende de periode van 2 september 2017 tot en met 31 december 2017 de geldende verkeersreglementering met betrekking tot snelheidsbeperkingen en verbod op zwaar vervoer op te heffen voor de volgende straatgedeelten:

- De Ruiseleedsestraat
- De Knokstraat
- De Middendreef
- De Guide Gezellestraat
- De Poekedorpstraat.

#### **Artikel 6**

De voormelde verbodsbepalingen niet te laten gelden voor de voertuigen van de hulp- en veiligheidsdiensten.

#### **Artikel 7**

De nodige verkeerssignalisatie te laten plaatsen door de cel Middelenbeheer. Borden die tegenstrijdig zijn met onderhavig verkeersreglement dienen te worden afgedekt door de cel Middelenbeheer.

#### **Artikel 8**

Deze verordening in werking te laten treden op 2 september 2017 na de bekendmaking ervan overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet en volgens de wet van 16 maart 1968, en latere wijzigingen, betreffende de politie over het wegverkeer.

#### **Artikel 9**

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de lokale politiezone Aalter – Knesselare
- de Hulpverleningszone Meetjesland
- De Lijn Oost-Vlaanderen
- Gemeentebestuur Ruiselede.

## **Cultuur en toerisme**

### **Principebeslissing**

#### **Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van de subsidies voor culturele verenigingen, werkjaar 2016**

##### **Het college,**

Gelet op artikel 57 van het gemeentedecreet aangaande de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op het subsidiereglement voor sociaal-culturele verenigingen, goedgekeurd door de gemeenteraad op 19 december 2016;

Gelet dat de bedragen voor de basis- en werkingssubsidie per vereniging er na de verwerking van alle aanvragen (werkjaar 2016) als volgt uitzien:

<b>Naam vereniging</b>	<b>Bedrag subsidie 2017</b>	<b>Vershil t.o.v. 2016</b>
't koppentheater	€ 483,93	€ 156,09



't Rosalientje	€ 225,00	€ 50,00
Aalters Jeugdorkest	€ 943,87	€ 447,91
Aalterse Radioamateurs	€ 225,00	€ 50,00
ABS Algemeen Boerensyndicaat	€ -	€ -
Acres of Hope Belgium	€ 280,48	€ 7,66
ALTRA Kunstkring	€ 502,42	€ 159,30
Bekaert Aalter - Vriendenkring Senioren	€ 225,00	€ 50,00
Blekkerboscomité	€ 225,00	€ 50,00
Concertband Aalter	€ 1.017,85	€ 445,47
Consultatiebureau Kind en Preventie	€ 500,00	€ -
Cotton Patch	€ 225,00	€ 50,00
Cultureel	€ 964,79	€ 422,98
Dauidsfonds Aalter	€ 779,84	€ -235,77
Dauidsfonds Lotenhulle-Poeke	€ 502,42	€ -39,39
De Elleboogvissers	€ 354,46	€ 35,79
De Nieuwe Boomgaardzangers	€ 225,00	€ 50,00
De Vogelvrienden Aalter	€ 483,93	€ 140,81
De Volkstuin	€ 428,44	€ -82,80
Driekerkenkoor Bellem-Lotenhulle-Poeke	€ 354,46	€ 179,46
Femma Aalter-centrum - Cultuur	€ 409,95	€ -162,43
Femma Bellem	€ 225,00	€ -148,69
Femm-à-porter (Naai Atelier)	€ 225,00	€ 225,00
Flowers	€ 225,00	€ 50,00
Gemengd Koor Amabile	€ 742,85	€ 308,02
Gezinsbond Aalter-centrum, Aalter-Brug	€ 779,84	€ 115,76
Gezinsbond Lotenhulle	€ 409,95	€ 112,68
Gezinsbond Poeke	€ 225,00	€ 50,00
Gezinsbond Sint-Maria-Aalter	€ 483,93	€ 18,54
Habitus	€ 798,33	€ 11,98
Heemkundige kring Artur Verhoustraete	€ 872,31	€ -112,73
Kaartersclub "De Sportvrienden"	€ 225,00	€ 50,00
Kaartvereniging De Domino Bieders	€ 225,00	€ 50,00
Katholieke Vereniging Gehandicapten Aalter	€ 500,00	€ -
Kerk(b)engels O.L. Vrouw Hulp der Christenen	€ 428,44	€ 115,89
Kinderoppasdienst Gezinsbond Aalter-centrum	€ -	€ -175,00
Kluizepiekers	€ 225,00	€ 225,00
KM De Paradijsvogels Poeke	€ 225,00	€ 50,00
Koninklijke Maatschappij "De Lentezanger"	€ 225,00	€ 50,00
Koninklijke Maatschappij Oost-Vlaamse Zangers Bellem	€ 225,00	€ 50,00
Koninklijke Muziekvereniging Sint-Ceciliavrienden	€ 1.295,27	€ 677,04
Koninklijke Toneelkring "De Ware Vrienden"	€ 835,32	€ 79,53
Koninklijke zang-en toneelvereniging Vlaanderens Zonen en Dochters	€ 964,79	€ 157,04
Koor Amuze	€ 502,42	€ 205,15
Kreaal	€ 354,46	€ -110,93
KVLV Aalter	€ 576,40	€ -216,07
KVLV Aalter-Brug (St.-Godelievegilde)	€ 354,46	€ 44,96
Kvlv Lotenhulle	€ 335,97	€ -65,23

KVLV Poeke	€ 317,47	€ -40,94
KVLV Sint-Maria-Aalter	€ 687,37	€ -22,56
KWB Aalter-centrum	€ 613,39	€ 34,90
KWB Lotenhulle-Poeke	€ 502,42	€ 98,16
KWB Sint-Maria-Aalter	€ 557,90	€ 61,94
Landelijke Gilde Aalter-Aalter-Brug	€ 225,00	€ -133,41
Landelijke Gilde Bellem	€ 243,49	€ -84,35
Landelijke Gilde Sint-Maria-Aalter	€ 446,94	€ 57,97
Lets Aalter	€ 539,41	€ 74,02
Markant Lotenhulle-Poeke	€ 317,47	€ -40,94
Nationale Oudstrijdersbond Aalter-centrum	€ 516,45	€ 28,90
Natuurpunt afd. Aalter	€ 816,83	€ 198,60
Neos Aalter	€ 539,41	€ -84,93
OKRA Aalter-Brug	€ 557,90	€ -142,86
OKRA Aalter-centrum	€ 483,93	€ 42,99
OKRA Academie Aalter	€ 483,93	€ -12,03
OKRA Sint-Maria-Aalter	€ 520,91	€ 24,95
OKRA Trefpunt Bellem	€ 576,40	€ -124,36
OKRA Trefpunt Lotenhulle-Poeke	€ 391,45	€ 5,53
Oostmolen & Co	€ 225,00	€ 225,00
Ouder- en Vriendenkring De Beuk Aalter	€ 354,46	€ 87,76
Ouderraad Taborschool Aalter-Brug	€ 225,00	€ 50,00
Ouderraad Taborschool Bellem	€ 225,00	€ 225,00
Oudleerlingenbond De Beuk	€ 225,00	€ -102,84
Oudstrijdersbond Bellem	€ 350,00	€ -
Parochiaal Centrum Pax	€ 500,00	€ -
Parochiaal Zangkoor Sint-Maria-Aalter	€ 317,47	€ 66,05
Pasar Aalter	€ 317,47	€ -71,50
Plantenvereniging Astrolaya	€ 317,47	€ 96,62
Praatcafé De Babbelaar	€ 943,87	€ 61,77
Rode Kruis Vlaanderen afdeling Aalter	€ 500,00	€ -
Rotaract Club Aalter	€ 225,00	€ 50,00
Rotary Club Aalter	€ 539,41	€ 89,30
S.K. Rapid Aalter	€ 576,40	€ 111,01
Samana Aalter-Brug (ziekenzorg Aalter-Brug)	€ 409,95	€ 36,26
Samana Aalter-centrum (Ziekenzorg Aalter-centrum)	€ 391,45	€ -89,23
Samana Lotenhulle-Poeke (Ziekenzorg Lotenhulle-Poeke)	€ 280,48	€ -108,49
Samana Sint-Maria-Aalter (ziekenzorg Sint-Maria-Aalter)	€ 428,44	€ 70,03
Sint-Corneliusgilde Aalter	€ 261,99	€ -20,00
Sint-Elooi-Poeke	€ 225,00	€ 50,00
Sint-Godelieve Zangkoor	€ 298,98	€ 123,98
Toneelkring Testedoene	€ 853,82	€ 853,82
Toneelvereniging Filotrakk!!	€ 724,36	€ 549,36
Unizo Aalter	€ 335,97	€ -37,72
Vereniging ACV Aalter	€ 372,96	€ -6,84
Vereniging Markant Aalter	€ 668,87	€ -313,12
Vinkenmaatschappij "Elk Zijn Recht"	€ 225,00	€ 50,00

Vlaams Actieve Senioren VLAS	€ 1.112,74	€ 173,55
Voedselteam Aalter	€ 428,44	€ 428,44
Vormselcatechese Aalter	€ 298,98	€ 62,84
Vriendenkring Bloedgevers Lotenhulle-Poeke	€ 225,00	€ 50,00
Vriendenkring Brandweer Aalter	€ 409,95	€ 112,68
Vriendenkring Veteranen Brandweer Aalter	€ 225,00	€ 50,00
Welzijnsschakel Aalter - De Toevlucht	€ 758,93	€ -37,58
Werkgroep Familiemis	€ 280,48	€ -1,51
Wijkcomitee Kestelstraat en zijstraten	€ 261,99	€ 65,59

Overwegende dat de basissubsidie afhankelijk is van de categorie waarin de vereniging zich bevindt; dat de bedragen voor de basissubsidie reglementair werden gewijzigd ten opzichte van 2016;

Overwegende dat de werkingssubsidie gebaseerd is op het aantal activiteiten/evenementen die de vereniging organiseert; dat de mate van activiteit bij de verenigingen schommelt van jaar tot jaar;

Overwegende dat activiteiten die niet gestaafd werden door bewijzen niet meegeteld worden; dat er een waardeverschil zit in het puntensysteem naar gelang de aard en de grootte van de activiteit; dat enkel activiteiten meetellen die plaatsvinden in Aalter; dat hoofdzakelijk activiteiten worden beloond die plaatsvinden voor een breed publiek en die als dusdanig kunnen bewezen worden; dat activiteiten die niet voor een breed publiek en die geen reeksactiviteit zijn, worden beschouwd als reguliere activiteit die vergoed wordt door de hogere basissubsidie; dat activiteiten die reeds een bijzondere subsidie voor projecten ontvingen, niet meetellen voor de werkingssubsidie;

Overwegende dat er een gemiddelde stijging is per vereniging ten bedrage van 62 euro; dat in totaal een bedrag van 46.500 euro wordt verdeeld over de culturele verenigingen;

Overwegende dat voldoende budget is voorzien is volgende budgetsleutel: 2017/ACT-942/0709-20/649104/BESTUUR/CBS/IE-GEEN;

Op voorstel van schepen Bergez;

**Besluit:**

**Enig artikel**

Akkoord te gaan met de verdeling van de subsidies voor de culturele verenigingen, werkjaar 2016, en deze uit te betalen aan de verenigingen.

De gemeentesecretaris

De burgemeester wvd

Luc Jolie

Patrick Hoste