

Het verslag van de collegezitting zoals u het hier aantreft, bevat een selectie uit de notulen van het college van burgemeester en schepenen. De notulen bevatten alle beslissingen van het college van een bepaalde zitting. Zij worden goedgekeurd tijdens de eerstvolgende vergadering van het college. Uiterlijk op de dag van de daaropvolgende zitting worden de notulen vrijgegeven aan de gemeenteraadsleden (volgens artikel 51 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005).

De gegevens in de beleidsbesluiten waarvan de publicatie in strijd is met de bepalingen in het Vlaams decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur en/of de Wet van 8 december 1992 voor de bescherming van de persoonlijke levenssfeer werden evenwel niet opgenomen in onderstaand overzicht.



Notulen van het college van burgemeester en schepenen

Zitting van maandag 16 oktober 2017

Aanwezig: Patrick Hoste, burgemeester wvd.

Dirk De Smul, Bieke De Neve, Philippe Verleyen, Martine Bergez, ~~Patrick Verwilt~~, Luc De Meyer, schepenen.

Provincie
OOST-VLAANDEREN

Luc Jolie, gemeentesecretaris.

Arrondissement GENT

Communicatie en coördinatie

Verslag

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring verslag college

Het college,

Gelet op artikel 51 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin vermeld staat dat de notulen goedgekeurd worden tijdens de eerstvolgende vergadering van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op artikel 11 §4 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad van 9 september 2013;

Besluit:

Enig artikel

Het verslag van de zitting 9 oktober 2017 goed te keuren, te bezorgen aan de raadsleden en - mits anonimisering – tegelijk te publiceren op de gemeentelijke website.

Agenda

Agenda

Maandag 16 oktober 2017 – college

Maandag 23 oktober 2017 – directiecomité AGB – college

Maandag 30 oktober 2017 – college

Maandag 6 november 2017 – geen college

Besluit:

Enig artikel

De agenda goed te keuren.

College van burgemeester en schepenen

Collegebeslissing betreffende de organisatie van een personeelsactiviteit 'Mystery Night' op zaterdag 28 oktober 2017 in het Kasteel van Poeke

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen en artikel 159 §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Gelet op de collegebeslissing van 21 augustus 2017 betreffende de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement naar aanleiding van de activiteit 'Mystery Night' op zaterdag 28 oktober 2017 in het 'Kasteel van Poeke' in organisatie van werkgroep 'Mystery Team' van het gemeentebestuur Aalter;

Gelet op het voorstel van werkgroep 'Mystery Team' om jaarlijks een personeelsactiviteit te organiseren;

Overwegende dat de personeelsactiviteit dit jaar plaatsvindt op zaterdag 28 oktober 2017 in het Kasteel van Poeke;

Overwegende dat het doel van de werkgroep ligt op het organiseren van activiteiten om de collega's beter met elkaar te laten kennismaken in een andere omgeving en ontspannen sfeer; dat deze activiteiten ook als een vorm van teambuilding worden gezien;

Overwegende dat de werkgroep dit jaar ook de partners graag verwelkomt op deze activiteit;

Overwegende dat een originele activiteit wordt voorzien onder de vorm van een diner met randanimatie en aansluitend dansmogelijkheid;

Overwegende dat de werkgroep dit jaar de randanimatie van de Mystery Night wenst geheim te houden tot de avond van de activiteit zodat de collega's op een leuke manier worden verrast; dat dit past binnen het concept van deze activiteit; dat de personeelsleden wekelijks een hint kregen;

Overwegende dat een extern eventbureau werd gereserveerd om deze randanimatie te verzorgen; dat de kostprijs hiervoor 18,50 euro per deelnemer bedraagt (gebaseerd op 65 deelnemers);

Overwegende dat voor de dansmogelijkheid een jukebox werd gehuurd voor de totale kostprijs van 300 euro;

Overwegende dat de kostprijs voor het diner, zijnde kaas- en wijnavond geraamd werd op 20,00 euro per persoon;

Overwegende dat er tot op vandaag 78 personen zijn ingeschreven voor de Mystery Night;

Overwegende dat aan het college wordt gevraagd om een bijdrage te leveren in de kosten van deze activiteit zodat de deelnemers enkel het inschrijvingsbedrag van 40,00 euro per persoon hoeven te betalen en dat dit inschrijvingsgeld alles kan omvatten; dat uit reacties is gebleken dat 40,00 euro per persoon niet goedkoop is;

Overwegende dat de werkgroep aan het college vraagt om volgende kosten voor rekening te nemen van het gemeentebestuur, zijnde de jukebox, drank en eventuele andere onkosten (zoals sabam, verzekering,...) voor een geraamd maximumbedrag van 2.000 euro om zo het inschrijvingsgeld van de deelnemers te drukken;

Overwegende dat de werkgroep al aan het nadenken is om een volgende editie te organiseren in 2018 waarbij ook de collega's van de gemeente Knesselare uitgenodigd worden;

Overwegende dat aan het college wordt gevraagd om voor de volgende editie eveneens een budget te willen voorzien, dat wordt voorgesteld om een startbudget te vragen van 3.000 euro, rekening houdend dat aan de personeelsleden jaarlijks zal gevraagd worden een eigen bijdrage te leveren; dat de deelnemersgroep wordt uitgebreid met de collega's van Knesselare;

Overwegende dat de werkgroep ook een actie wenst te organiseren in het kader van Music For Life waarbij wordt voorgesteld de start van de actie te lanceren op de Mystery Night; dat er voldoende tijd is (tot 24 december 2017) om een actie te organiseren en geld in te zamelen voor een goed doel; dat het goede doel nog dient gekozen te worden;

Overwegende dat de werkgroep alle collega's de kans wil geven mee te helpen aan deze actie; dat de actie nog inhoudelijk vorm zal krijgen op de Mystery Night;

Overwegende dat aan het college wordt gevraagd om het resterend bedrag dat niet gebruikt werd voor de Mystery Night, integraal te schenken aan het goede doel, samen met de opbrengst van de nog uit te werken actie van Mystery Team;

Overwegende het voorstel om krediet te voorzien voor 2017 via budgetwijziging en ook voor volgende jaren;

Op voorstel van schepen Bieke De Neve;

Besluit:

Artikel 1

Voor de personeelsactiviteit 'Mystery Night' op zaterdag 28 oktober 2017 bij te dragen in de kosten van de jukebox, drank en eventuele anderen onkosten voor een geraamd bedrag van 2.000 euro.

Artikel 2

Voor de personeelsactiviteit van 2018, met de collega's van Knesselare, een startbudget te voorzien.

Artikel 3

Akkoord te gaan met de organisatie van een actie in het kader van Music for Life en het resterend bedrag van de Mystery Night te schenken aan een goed doel. Dit voorstel voor te leggen aan de gemeenteraad.

Smartcity

Collegebeslissing betreffende het principe van het gebruik van reclame op het slim stadsmeubilair

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en wijzigingen, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen en artikel 159 §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 7 november 2016 om in te stappen in een structureel partnership met TomorrowLab/Living Tomorrow en hierover op geregelde tijdstippen te rapporteren; het college van burgemeester en schepenen te belasten met de verdere afhandeling van het dossier;

Gelet op de collegebeslissing van 26 september 2016 betreffende het instappen in een partnership met TomorrowLab/Living Tomorrow waarbij wordt beoogd Aalter deelgenoot te maken van een toekomstgerichte en interactieve overheidscommunicatie in samenspraak met (lokale) start-ups (IncubAalter);

Gelet op de collegebeslissing van 8 mei 2017 betreffende het principe tot het verkennen van de markt en het starten van een aanbestedingsprocedure inzake de aankoop van slim stadsmeubilair;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 23 mei 2017 betreffende de selectievereisten en gunningswijze inzake de realisatie van slim stadsmeubilair;

Gelet op de collegebeslissing van 31 juli 2017 betreffende de goedkeuring van de kwalitatieve selectie voor de opdracht 'Realisatie slim stadsmeubilair';

Overwegende dat bepaalde aanbieders stadsmeubilair met een terugverdienmodel door middel van het publiceren van reclame aanbieden;

Overwegende dat het gemeentebestuur bij het toestaan van reclame op het slim stadsmeubilair enkele voorwaarden kan opleggen (enkel Aalterse handelaars, ...);

Overwegende dat er nu enkel reclame toegelaten wordt op het gemeentelijk stratenplan; dat in alle andere gemeentelijke communicatiekanalen geen enkele vorm van commerciële activiteiten of andere vormen van reclame wordt toegelaten;

Op voorstel van schepen Bieke De Neve;

Besluit:

Enig artikel

Geen reclame toe te staan op het slim stadsmeubilair.

Beleidsopvolging

Adviezen

Collegebeslissing betreffende het advies van de Seniorenadviesraad omtrent de verbroedering met Rotenburg

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 of andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het algemeen reglement voor de adviesraden, goedgekeurd in de gemeenteraad van 10 maart 2013 en in het bijzonder artikel 14, letterlijk geciteerd: *"De adviezen uitgebracht door de Algemene Vergadering of het Dagelijks Bestuur van de Adviesraad zijn niet bindend voor de aanvrager. De aanvrager zal binnen een termijn van zes weken te rekenen van de datum dat het advies bij hem toekwam, op schriftelijke en gemotiveerde wijze de adviesverlener op de hoogte brengen van het gevolg dat werd verleend aan het advies. Indien deze termijn te kort blijkt zal de Adviesraad op de hoogte worden gebracht van de procedure die het advies nog dient te volgen, met aanduiding van de datum waarop een definitief antwoord aan de Adviesraad zal worden bezorgd."*;

Gelet op het advies van de seniorenadviesraad, daterende van 28 augustus 2017, letterlijk geciteerd: *"Op vrijdag 9 juni had er in de raadszaal van het gemeentehuis een ontvangst plaats met de burgemeester en enkele schepenen van Rotenburg. Dit bezoek, samen met de wederzijdse verklaringen, werden als zeer positief ervaren, waarvoor dank. Bij de receptie nadien werd er, tot onze voldoening, door bevoegde aanwezige personen van de gemeente tijdens hun gesprek met leden van het dagelijks bestuur van de SAR duidelijk beloofd, en dit in bijzijn van meerdere aanwezigen, dat er verder een ondersteuning zou zijn voor de verbroedering met de stad Rotenburg. Ondertussen zou er, zoals we uit goede bron vernomen hebben, een delegatie uit Aalter naar Rotenburg zijn geweest. Uit dit bezoek zou blijken dat het partnership tussen Rotenburg en Aalter niet verder als prioritair wordt beschouwd. Graag zouden we als SAR het standpunt van de gemeente kennen en dit vooral in verband met een eventuele ondersteuning vanuit de gemeente, zodat we in 2018 onze vrienden*

senioren uit Rotenburg op een degelijke manier kunnen ontvangen. Voor de SAR spreekt het voor zich dat ze deze jarenlange verbroedering in stand wenst te houden.”;

Overwegende dat in 2018 een gelijkaardige ontvangst zou georganiseerd worden als in 2016; dat het budget hiervoor zal meegenomen worden bij de budgetbesprekingen 2018; dat de verbroederings kunnen geëvalueerd worden op het einde van de huidige legislatuur;

Op voorstel van schepenen Luc De Meyer en Dirk De Smul;

Besluit:

Enig artikel

Aan de seniorenadviesraad mee te delen dat de delegatie vanuit Rotenburg in 2018 zal ontvangen worden op een gelijk(w)aardige manier als in 2016. Dit mee te nemen in het budget 2018.

Principebeslissing

Collegebeslissing betreffende het aanbod van VVSG in het kader van de vrijwillige fusie

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en wijzigingen, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen en artikel 159 §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 23 mei 2017 betreffende de goedkeuring van de principiële beslissing tot de vrijwillige samenvoeging van de gemeenten Aalter en Knesselare;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van het gemeentebestuur van Knesselare van 23 mei 2017 betreffende de goedkeuring van de principiële beslissing tot de vrijwillige samenvoeging van de gemeenten Aalter en Knesselare;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 11 oktober 2017 om zijn definitieve goedkeuring te hechten aan het gezamenlijk voorstel tot vrijwillige samenvoeging van Aalter en Knesselare;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 11 oktober 2017 van het gemeentebestuur Knesselare om zijn definitieve goedkeuring te hechten aan het gezamenlijk voorstel tot vrijwillige samenvoeging van Aalter en Knesselare;

Gelet op de collegebeslissing van 19 juni 2017 betreffende het interne organisatietraject en bijhorende afspraken met het oog op het voorbereiden van de definitieve beslissing tot vrijwillige samenvoeging van de gemeenten Aalter en Knesselare en de verdere concrete (interne) realisatie van deze operatie;

Gelet op de brief van VVSG van 5 oktober 2017 met betrekking tot het aanbod van VVSG met betrekking tot het begeleidingsprogramma 'Veerkrachtig sturen, productief samenwerken' voor managementteams en de mogelijkheid van een aanbod op maat in het kader van het fusietraject;

Overwegende dat VVSG een aantal vragen en uitdagingen ziet voor de huidige en nieuw samengestelde managementteams;

Overwegende dat een aantal van de vragen wordt opgevangen door het traject beschreven in de immersienota; dat daarnaast een aantal zaken worden aangehaald die nu nog niet kunnen behandeld worden, zoals de rol van het nieuw managementteam in de nieuwe organisatie; dat ten gepaste tijde zal nagegaan worden of voor dergelijke vragen en uitdagingen externe ondersteuning noodzakelijk is;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Kennis te nemen van het aanbod van VVSG.

Artikel 2

Voorlopig geen beroep te doen op het aanbod.

Budget

Uitgaven

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van de uitgaven

Het college,

Gelet op artikel 159 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen die stellen dat het budgethouderschap toekomt aan het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op artikel 160 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen die bepalen dat de budgethouder de te betalen bedragen goedkeurt overeenkomstig het aan hem toevertrouwde budget;

Gelet op artikel 160 §3 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen die bepalen dat de budgethouder verantwoordelijk is voor de facturatie van de opbrengsten van het aan hem toevertrouwde budget;

Gelet op facturen 5.626/2017 tot en met 5.733/2017;

Gelet op de vorderingen 14.648/2017 tot en met 15.023/2017;

Gelet op de betaallijsten L551/2017 tot en met L566/2017;

Op voorstel van schepen Philippe Verleyen;

Besluit:

Artikel 1

Kennis te nemen van de inkomende facturen van 2017.

Artikel 2

De vorderingen 2017 goed te keuren.

Artikel 3

De betaallijsten 2017 goed te keuren.

Overheidsopdrachten

Bestelbonnen

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van de bestelbonnen

Het college,

Gelet op artikel 159 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen die stellen dat het budgethouderschap toekomt aan het college van burgemeester en schepenen en op artikel 160 §1 dat bepaalt dat de budgethouder de te betalen bedragen goedkeurt overeenkomstig het aan hem toevertrouwde budget;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 19 december 2016 betreffende de goedkeuring van de beleidsnota 2017, de financiële nota 2017 en de aanpassing aan de meerjarenplanning; op het

gemeenteraadsbesluit van 3 juli 2017 betreffende de goedkeuring van de budgetwijziging 2017 en de goedkeuring van de aanpassing aan het meerjarenplan 2014-2019;

Gelet op de bestelbonnen 2017/1560 tot en met 2017/1623;

Overwegende dat voldoende budget beschikbaar is op de voorgestelde jaarbudgetrekeningen;

Op voorstel van schepen Philippe Verleyen;

Besluit:

Enig artikel

De bestelbonnen goed te keuren.

Vrijgave borgtocht

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van het proces-verbaal van definitieve oplevering en de vrijgave van de borgtocht van de opdracht 'Aanleg parking Melkerijstraat en heraanleg kerkwegel Lodorp-Guldensporenplein'

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 § 3 4°, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 24;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Gelet op het krediet dat opgenomen is in het investeringsbudget en exploitatiebudget van 2014 en 2016, op budgetcodes 0220-44/220000/IE-8 (ACT-143) en 0220-44/614014 (actie GBBWEGDOM);

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 7 april 2014 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht *Aanleg parking Melkerijstraat en heraanleg kerkwegel Lodorp-Guldensporenplein* aan *De Mol bvba*, Bedrijvenlaan 28, Lochristi tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van 175.640,18 euro excl. btw of 207.716,03 euro incl. btw (32.075,85 euro Btw medecontractant);

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 12 oktober 2015 betreffende de goedkeuring van het proces-verbaal van voorlopige oplevering van 28 mei 2015, opgesteld door de ontwerper, *Studiebureel Goegebeur - Van Den Bulcke bvba*, Herbakkersplein 5, 9900 Eeklo;

Overwegende dat de waarborgtermijn in het bestek werd vastgesteld op 24 maanden;

Overwegende dat de aannemer *De Mol bvba*, Bedrijvenlaan 28 te 9080 Lochristi voldaan heeft aan zijn verplichtingen;

Overwegende dat de ontwerper, *Studiebureel Goegebeur - Van Den Bulcke bvba*, Herbakkersplein 5 te 9900 Eeklo een proces-verbaal opstelde van definitieve oplevering, die plaatsvond op 29 september 2017;

Overwegende dat uit het bijgevoegde proces-verbaal van definitieve oplevering blijkt dat er geen opmerkingen zijn;

Overwegende dat de eerste helft van de borgtocht nr. 726-8820727-15 van 8.790,00 euro werd vrijgegeven op 26 oktober 2015;

Overwegende dat de tweede helft van borgtocht nr. 726-8820727-15 van 8.790,00 euro mag worden vrijgegeven;

Op voorstel van schepen Philippe Verleyen;

Besluit:

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen aan het proces-verbaal van definitieve oplevering van 29 september 2017 van de opdracht *Aanleg parking Melkerijstraat en heraanleg kerkwegel Lodorp-Guldensporenplein* uitgevoerd door de firma *De Mol bvba*, Bedrijvenlaan 28, 9080 Lochristi.

Artikel 2

De tweede helft van borgtocht nr. 726-8820727-15 van 8.790,00 euro vrij te geven.

Gebouwen

Beheer gemeentelijke gebouwen

Collegebeslissing betreffende ‘Gezamenlijke overeenkomst met het Vlaams Energiebedrijf voor elektrische energie en aardgas voor de gemeentelijke gebouwen inclusief het OCMW, het AGB, de kerkfabrieken en de politiezone Aalter-Knesselare’.

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3 1° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op het decreet betreffende algemene bepalingen betreffende het energiebeleid (het Energiedecreet) van 8 mei 2009, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het decreet van 15 juli 2011 betreffende machtiging tot oprichting van het privaatrechtelijk vormgegeven extern verzelfstandigd agentschap N.V. Vlaams Energiebedrijf;

Gelet op de Wet van 29 april 1999 betreffende de organisatie van de elektriciteitsmarkt en de daarbij horende uitvoeringsbesluiten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de Bijzondere Wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, zoals gewijzigd door de Bijzondere Wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 94 wat de gewestelijke aspecten van het energiebeleid betreft;

Gelet op de Wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op 2 niveaus, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de Wet 15 juni 2006 overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, zoals tot op heden gewijzigd, inzonderheid artikel 38;

Gelet op de Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het KB van 15 juli 2011 plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het KB van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van Knesselare van 14 september 2016 betreffende de samenaankoop elektriciteit en aardgas vanaf 2018 via Eandis;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissingen van Aalter en Knesselare van 11 oktober 2017 betreffende de vrijwillige samenvoeging van de gemeenten Aalter en Knesselare;

Gelet op de collegebeslissing van 26 september 2016 betreffende het aanstellen van een onafhankelijke energiemakelaar voor de opdracht 'aankoop van energie (elektriciteit en aardgas)' ten behoeve van het gemeentebestuur, het AGB, het OCMW, de kerkfabrieken en de politiezone Aalter-Knesselare' met startdatum 1 januari 2018; dat aan de OCMW-Raad, het directiecomité van het AGB, de kerkfabrieken en de politiezone Aalter-Knesselare gevraagd is om mee in te stappen en het gemeentebestuur aan te duiden als opdrachtgever;

Overwegende dat sinds 1 juli 2003 elke afnemer op de Vlaamse Elektriciteitsmarkt vrij is om te contracteren met een elektriciteit – en aardgas leverancier van zijn keuze;

Overwegende dat de huidige opdracht afloopt op 31 december 2017; dat een nieuwe opdracht moet worden afgesloten;

Overwegende dat de optie om een eigen marktconsultatie te organiseren in samenwerking met een onafhankelijk energiemakelaar aanvankelijk de meest interessante piste leek om de beste energiedeal op de markt te vinden; dat het college op 26 september 2016 principieel akkoord ging om op deze piste verder te gaan;

Overwegende dat voor de aanstelling van een onafhankelijk energiemakelaar eveneens een marktconsultatie nodig bleek; dat deze marktconsultatie niet evident bleek door de manier waarop de prestaties van de energiemakelaar vergoed worden en door de mogelijke verschillen in aanpak voor het bepalen van de beste energiedeal;

Overwegende dat de communicatie met de energiemakelaar die hierover de eerste inzichten bijbracht niet vlot meer verloopt;

Overwegende dat de informatie die nodig is om het bestek op een correcte manier op te stellen en een objectieve vergelijking mogelijk te maken momenteel ontbreekt;

Overwegende dat een marktconsultatie voor energielevering op eigen initiatief niet aangewezen is gelet op de beperkte marktverkenning, ontbrekende expertise en het ontbrekend schaalvoordeel;

Overwegende dat in het kader van de nakende fusie met de gemeente Knesselare onderzocht werd om de energielevering in beide gemeenten op elkaar af te stemmen; dat de gemeente Knesselare besliste om in te stappen in de samenaankoop energie begeleid door Eandis; dat de optie om eveneens in te stappen in de samenaankoop energie, begeleid door Eandis reeds verstreken is;

Overwegende dat het aanbod energielevering van het Vlaams Energiebedrijf (VEB) nog geldt; Overwegende dat het Vlaams Energiebedrijf krachtens art. 4, 2° van het Decreet van 15 juli 2011 optreedt als speler en facilitator op de groothandelsmarkten voor elektriciteit en aardgas en dat het Vlaams Energiebedrijf hierbij optreedt als aankoopcentrale zoals bedoeld in artikel 2, 4° van de Wet van 15 juni 2006;

Overwegende dat de aanbestedende overheden die beroep doen op een aankoop- of opdrachtcentrale zijn vrijgesteld van de verplichting om zelf een gunningsprocedure te organiseren (art. 15, Wet van 15 juni 2006);

Op voorstel van schepen Philippe Verleyen;

Besluit:

Artikel 1

De collegebeslissing van 26 september 2016 op te heffen.

Artikel 2

Principieel akkoord te gaan om een overeenkomst af te sluiten met het Vlaams Energiebedrijf voor de levering van elektriciteit en aardgas voor de gemeente Aalter.

Artikel 3

de vraag te richten aan de OCMW-Raad, het directiecomité van het AGB, de kerkfabrieken en de politiezone Aalter-Knesselare om mee in te stappen.

Artikel 4

Principieel akkoord te gaan dat het gemeentebestuur alle procedurele verplichtingen op zich neemt met betrekking tot de in artikel 2 bedoelde overeenkomst.

Artikel 5

Principieel akkoord te gaan dat het gemeentebestuur, Eandis System Operator cvba, Brusselsesteenweg 199 in 9090 Melle mandateert om de lijst van gecontracteerde verbruikspunten en facturatie adressen op te vragen bij de huidige energieleveranciers teneinde op te treden als facilitator voor de overgang naar het nieuwe contract.

Artikel 6

Principieel akkoord te gaan dat het gemeentebestuur en in voorkomend geval, het OCMW, het AGB, de kerkfabrieken en de politiezone Aalter-Knesselare zelf verantwoordelijke zijn voor de tijdige betaling van de facturen met betrekking tot de leveringen op hun eigen afnamepunten in de vermelde overeenkomst met het Vlaams Energiebedrijf.

Artikel 7

Principieel akkoord te gaan dat ingeval van een juridisch geschil met betrekking tot voormelde overeenkomst, anders dan bepaald in artikel 8, is het gemeentebestuur mee verantwoordelijk voor alle mogelijke kosten in verhouding tot haar aandeel in de overeenkomst.

Wegen en domeinen

Briefwisseling

Collegebeslissing betreffende de aanvraag voor provinciale subsidiëring voor werken aan een waterloop van 2de categorie in kader van het project Fietspad Aalter van/naar Bellem – AP0302-001

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 10 december 1996 waarbij de raad principieel akkoord ging tot het aanleggen van een fietspad langsheen de Bellemstraat, vanaf de tunnel onder de spoorweg tot het einde van de Bellemstraat en deel van de Bellemdorpweg, waarbij het college gemachtigd werd tot het aanstellen van een ontwerper om dit fietspad te ontwerpen en waarbij de provinciale toelagen op fietspaden zullen aangevraagd worden;

Gelet op het meerjarenplan 2014-2019, goedgekeurd door de gemeenteraad op 16 december 2013 en latere aanpassingen, en het budget 2016, goedgekeurd door de gemeenteraad op 14 december 2015 en latere wijzigingen, waarin actieplan AP0302-001 'Aanleg fietspad van/naar Bellem' werd opgenomen;

Gelet op het Provinciaal reglement van 22 januari 2014 betreffende de subsidiëring van projecten gerelateerd aan waterlopen van 2de en 3de categorie uitgevoerd door polders, wateringen, gemeenten of erkende terreinbeherende natuurverenigingen;

Gelet op de collegebeslissing van 16 december 1996 tot het onderhands aanstellen van het studiebureau Van den Bulcke – Goegebeur & C°, Herbakkersplein 5 te 9900 Eeklo als ontwerper voor het opmaken van het ontwerp tot het aanleggen van een fietspad langsheen de Bellemstraat, vanaf de tunnel onder de spoorweg tot het einde van de Bellemstraat en een deel van de Bellemdorpweg;

Gelet op de collegebeslissing van 20 juni 2011 houdende het heropstarten van het dossier tot het aanleggen van een fietspad langsheen de Bellemstraat en een deel van de Bellemdorpweg;

Gelet op de collegebeslissing van 16 januari 2017 waarbij de goedkeuring werd verleend aan de bijgewerkte ontwerpstartnota en de conceptschets voor het project 'Aanleg fietspad van/naar Bellem – AP0302-001';

Gelet op de collegebeslissing van 4 september 2017 betreffende de projectnota van het project 'Fietspad Aalter van/naar Bellem – AP0302-001';

Gelet op het *Verzoek tot instelling van het project* en bijlagen (korte beschrijving van de werken, aanduiding locatie van de werken en ruwe kostenraming van de werken) zoals opgemaakt door studiebureau Goegebeur op 5 oktober 2017, betreffende de werken aan de waterloop van 2^{de} categorie O332 (*Het Leiken*) in kader van de aanleg van het fietspad;

Overwegende dat in kader van de aanleg van het fietspad, de toestand van de bestaande onderdoorgang van de waterloop van 2^{de} categorie (O332 – Het Leiken) werd onderzocht; dat hierbij werd vastgesteld dat de toestand van de gemetste koker zeer slecht is, met gevaar voor instorting, dat daarnaast de onnatuurlijke bocht in de waterloop mogelijks voor uitspoeling en voor vertragend effect op de waterloop zorgt; dat als oplossing wordt voorgesteld om de koker te vervangen door een betonnen koker met nieuwe prefab beton kopmuren; dat de waterloop zal worden rechtgetrokken om de doorstroming te verbeteren; dat tijdens de werken de bestaande koker in stand zal gehouden worden om de waterafvoer niet in het gedrang te brengen;

Overwegende dat de werken aan de waterloop in aanmerking komen voor een subsidie vanwege het Provinciebestuur Oost-Vlaanderen; dat aan alle aanvraagcriteria is voldaan;

Overwegende dat de procedure tot aanvraag van een subsidie aan het Provinciebestuur voor de werken aan de waterloop van 2^{de} categorie in 3 stappen verloopt:

- Verzoek tot instelling van het project;
- Samenstelling van een werkgroep;
- Effectieve subsidieaanvraag;

Overwegende dat de effectieve subsidieaanvraag vóór 6 december 2017 dient te worden ingediend bij het Provinciebestuur;

Overwegende dat voor de uitvoering van de werken aan een waterloop van 2^{de} categorie ook een machtiging van de Deputatie nodig is; dat de machtigingsaanvraag bij de bouwaanvraag voor de aanleg van het fietspad zal worden gevoegd;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Om voor de werken aan de waterloop van 2^{de} categorie *Het Leiken* in kader van de aanleg van het fietspad een *Verzoek tot instelling van het project* in te dienen bij het Provinciebestuur.

Artikel 2

Om de verdere nodige stappen te ondernemen om de provinciale subsidiëring effectief aan te vragen.

Principebeslissing

Collegebeslissing betreffende het principe voor de aanpak van de Poekedorpstraat

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de collegebeslissing van 25 september 2017 betreffende het principe rond ANPR-camera's op het grondgebied van Aalter;

Gelet op ACT-1877 Heraanleg Poekedorpstraat opgenomen in de meerjarenplanning;

Overwegende dat er geen studiekost voorzien is voor de heraanleg van de Poekedorpstraat; dat een afzonderlijke prijsvraag vereist is voor dit investeringsproject;

Overwegende dat de drempel in de Poekedorpstraat ter hoogte van huisnummer 28 werd heraangelegd eind 2016 via het raamcontract klein onderhoud wegen omwille van de slechte staat;

Overwegende dat de Poekedorpstraat voornamelijk te kampen heeft met zwaar verkeer en overdreven snelheid;

Overwegende dat de mogelijkheden rond het plaatsen van ANPR-camera's momenteel onderzocht worden; dat deze ingreep mogelijk kan leiden tot aangepast gedrag van de bestuurders; dat dit op zijn beurt kan leiden tot een verminderde belasting van de rijweg;

Overwegende dat er nog een aantal ernstige verzakkingen in de Poekedorpstraat aanwezig zijn, en dat deze plaatselijk weggewerkt kunnen worden door een externe aannemer via het raamcontract klein onderhoud wegen;

Op voorstel van schepenen Luc De Meyer;

Besluit:

Artikel 1

Principieel akkoord te gaan om voorlopig niet over te gaan tot volledige heraanleg van de Poekedorpstraat.

Artikel 2

Principieel akkoord te gaan om de verzakkingen in de Poekedorpstraat aan te pakken via het raamcontract klein onderhoud wegen en hiervoor het nodige te doen.

Rooiplan

Collegebeslissing betreffende de principiële goedkeuring van het rooilijnen- en het onteigeningsplan voor de buurtweg nr. 3 – Bellemdorpweg voor de aanleg van het fietspad Aalter - Bellem

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 57 §2, dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de wet van 10 april 1841 over de buurtwegen, artikel 27 en 28;

Gelet op het decreet van 4 april 2014 houdende wijziging van diverse decreten met betrekking tot de ruimtelijke ordening en het grond- en pandenbeleid;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juni 2014 tot vaststelling van de nadere regels voor de organisatie van het openbaar onderzoek inzake buurtwegen;

Gelet op het krediet ingeschreven in het gemeentebudget 2017 onder AP0302-001 – ACT 1635 voor de uit te voeren onteigeningen in het kader van de aanleg van het fietspad Aalter-Bellem;

Gelet op het rooilijn- en onteigeningsplan, opgemaakt door het studieburo Goegebeur in Eeklo, voor de wijziging van het tracé van de buurtweg nr. 3 – Bellemdorpweg;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 10 december 1996 betreffende het principiële akkoord tot het aanleggen van een fietspad langsheen de Bellemstraat, vanaf de tunnel onder de spoorweg tot het einde van de Bellemstraat en een deel van de Bellemdorpweg en de machtiging aan het college tot het aanstellen van een ontwerper;

Gelet op de collegebeslissing van 16 december 1996 betreffende het aanstellen van het studiebureau Van den Bulcke – Goegebeur & C°, Herbakkersplein 5 te 9900 Eeklo als ontwerper voor het opmaken van het ontwerp tot het aanleggen van het fietspad Aalter-Bellem;

Gelet op de collegebeslissing van 20 juni 2011 betreffende de heropstart van het dossier tot het aanleggen van een fietspad langsheen de Bellemstraat en een deel van de Bellemdorpweg;

Gelet op de collegebeslissing van 27 februari 2012 betreffende de goedkeuring van het voorontwerp tot het aanleggen van een fietspad langsheen de Bellemstraat (2^{de} deel) en de Bellemdorpweg tot aan de Moerstraat;

Gelet op de collegebeslissing van 4 september 2017 betreffende de goedkeuring van de projectnota van het project 'Fietspad Aalter van/naar Bellem – AP0302-001';

Gelet op de collegebeslissing van heden 16 oktober 2017 betreffende de goedkeuring van het wegenontwerp tot het aanleggen van een fietspad langsheen de Bellemstraat en een deel van de Bellemdorpweg;

Gelet op het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) 'Kerngebonden recreatie' van 18 mei 2006;

Gelet op het mobiliteitsplan, goedgekeurd door de gemeenteraad op 12 december 2012;

Overwegende dat in het kader van de verkeersveiligheid fietspaden aangelegd worden tussen het centrum en de deelgemeente Bellem; dat de aanleg gebeurt conform de visie van het mobiliteitsplan en het Bovenlokaal Functioneel Fietsroutenetwerk (BFF);

Overwegende dat het traject Bellemstraat voorziet om de rijweg met bestaande breedte van 6 meter te versmallen naar 3 meter met behoud van uitwijkstroken op verschillende plaatsen en de aanleg van een dubbelrichtingsfietspad met een breedte van 2,5 meter, afgeschermd door een houten vangrail; dat voor het traject Bellemstraat geen grondinnames noodzakelijk zijn;

Overwegende dat het traject Bellemdorpweg voorziet in de heraanleg van het kruispunt Oostmolenstraat/Bellemstraat en de aanleg van een vrijliggend dubbelrichtingsfietspad achter de bomenrij kant landerijen; dat hierdoor een aanpassing aan de buurtweg nr. 3 noodzakelijk is met grondinnames tot gevolg;

Overwegende dat de bestaande onderdoorgang van de waterloop 3.32 (2^{de} categorie) – Het Leiken in slechte staat is en vervangen wordt door een betonnen koker; dat de waterloop tevens rechtgetrokken wordt om een betere doorstroming te bekomen; dat de vrijgekomen grond van het oude tracé geruild wordt met de noodzakelijke grond voor het nieuwe tracé;

Overwegende dat na het voorlopig vaststellen van het rooilijnenplan door de gemeenteraad het dossier onderworpen wordt aan een openbaar onderzoek waarna de gemeenteraad dient over te gaan tot het al dan niet definitief vaststellen van de rooilijn; dat na het definitief vaststellen van het rooilijnenplan de nodige initiatieven kunnen getroffen worden voor de realisatie van de noodzakelijke grondinnames;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste en schepen Bieke De Neve;

Besluit:

Artikel 1

Principieel akkoord te gaan met het tracé van de wegenis en de rooilijn, zoals weergegeven op het rooilijnplan, opgemaakt door het studieburo Goegebeur, voor de buurtweg nr. 3 – Bellemdorppweg.

Artikel 2

Principieel akkoord te gaan met het onteigeningsplan en de onteigeningstabel, opgemaakt door het studieburo Goegebeur, voor de uit te voeren grondinnemingen langsheen de buurtweg nr. 3 en ter hoogte van de waterloop nr.3.32- Het Leiken in de Bellemdorppweg.

Artikel 3

Het dossier vaststellen tracé wegenis en rooilijnplan alsook het onteigeningsplan met tabel voor te leggen tijdens een volgende gemeenteraadszitting.

Vellen van bomen

Collegebeslissing betreffende de aanvraag tot het vellen van een afgestorven boom ter hoogte van het Beukenpark

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57, §3 ,1° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op artikel 3, §1 van het bosdecreet van 31 juni 1990 dat stelt dat onder de voorschriften van dit decreet vallen; letterlijk geciteerd: “de bossen zijnde grondoppervlakte waarvan de bomen en de houtachtige struikvegetaties het belangrijkste bestanddeel uitmaken waartoe een eigen fauna en flora behoren en die 1 of meer functies vervullen”;

Gelet op artikel 3, §2 van het bosdecreet van 13 juni 1990 dat stelt dat onder de voorschriften van dit decreet tevens vallen; letterlijk geciteerd:

“1/ de kaalvlakten, voorheen met bos bezet, die tot het bos blijven behoren

2/ niet beboste oppervlakten die nodig zijn voor het behoud van het bos, zoals boswegen, de brandwegen, de aanpalende of binnen het bos gelegen stapelplaatsen, dienstterreinen en ambtswoningen

3/ bestendig bosvrije oppervlakten of stroken en recreatieve uitrustingen binnen het bos

4/ de aanplantingen die hoofdzakelijk bestemd zijn voor de houtvoortbrengst onder meer die van populier en wilg

5/ de grienden”;

Gelet op artikel 25, §3, 2° van het decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21 oktober 1997 dat stelt dat in de GEN en de GENO volgende voorschriften gelden, letterlijk geciteerd:

“2° behoudens individuele ontheffing, verleend door het Agentschap voor Natuur en Bos of algemene ontheffing, is het verboden:

1) pesticiden te gebruiken. Dit verbod geldt niet voor de percelen van de landbouwbedrijven waar in het kader van artikel 15, § 5, lid twee en vier, van het decreet van 23 januari 1991 inzake de bescherming van het leefmilieu tegen de verontreiniging door meststoffen, een ontheffing geldt; noch voor de percelen van landbouwbedrijven die onder de bepalingen van artikel 14 of artikel 15, §§ 1 tot 4 en § 6 van bovengenoemd decreet vallen; noch voor gronden die louter om de reden dat deze verworven zijn in de periode tussen de aangifte 95 en de inwerkingtreding van het mestdecreet niet onder de toepassing van hogervermelde ontheffing vallen, behalve in bepaalde gevallen aangeduid door de Vlaamse regering, waarbij de modaliteiten of middelen nader kunnen worden gespecificeerd zonder nochtans tot een volledig verbod te kunnen overgaan;

2) behoudens in toepassing van een goedgekeurd beheersplan conform het bosdecreet van 13 juni 1990, de vegetatie, de vegetatie, met inbegrip van meerjarige cultuurgewassen of van kleine landschapselementen te wijzigen;

3) het reliëf van de bodem te wijzigen;

- 4) werkzaamheden uit te voeren die rechtstreeks of onrechtstreeks het grondwaterpeil verlagen, alsook maatregelen die de bestaande ont- en afwatering versterken;
- 5) de structuur van de waterlopen te wijzigen”;

Gelet op artikel 6 van het besluit van de Vlaamse regering van 21 november 2003 houdende maatregelen ter uitvoering van het gebiedsgericht natuurbeleid dat stelt dat volgende activiteiten verboden zijn in gebieden behorende tot een GEN of GENO, letterlijk geciteerd:

“1° het kunstmatig zaaien, aanplanten of op elke ander wijze introduceren van niet-inheemse planten, inclusief bomen en struiken, uitgezonderd:

- a) indien voorzien in een goedgekeurd beheersplan;
- b) indien het cultuurgewassen op cultuurgronden betreft;
- c) indien het laanbeplantingen met populieren betreft;
- d) indien het hoogstamboomgaarden betreft;
- e) omwille van specifieke cultuurhistorische redenen.

2° bij het beheer van bossen in de zin van artikel 3, §§ 1 en 2 van het Bosdecreet af te wijken van de criteria voor duurzaam bosbeheer zoals vastgesteld in uitvoering van artikel 41 van het Bosdecreet, uitgezonderd indien voorzien in een goedgekeurd beheersplan conform het Bosdecreet;

3° het scheuren van permanent grasland;

4° strandvisserij te beoefenen met behulp van warrelnetten”;

Gelet op artikel 7 van het besluit van de Vlaamse regering van 23 juli 1998 dat stelt dat, letterlijk geciteerd:

“§ 1. Onverminderd de bepalingen van artikel 9 van het decreet is het wijzigen van de volgende kleine landschapselementen en vegetaties verboden:

1° holle wegen;

2° grachten;

3° bronnen;

4° historisch permanent grasland en poelen gelegen in groengebieden, parkgebieden, buffergebieden en bosgebieden;

5° vennen en heiden;

6° moerassen en waterrijke gebieden;

7° duinvegetaties.

§ 2. Voor zover uitdrukkelijk voldaan is aan de zorgplicht opgelegd door artikel 14 van het decreet, geldt het in § 1 bedoelde verbod niet wanneer de activiteiten tot wijziging van kleine landschapselementen en vegetaties:

1° hetzij worden uitgevoerd op huiskavels van een vergunde woning en/of bedrijfsgebouw en gelegen binnen een straal van maximum 100 meters rondom de vergunde woning en/of bedrijfsgebouw voor zover ze respectievelijk bewoond of in gebruik zijn. Deze straal wordt beperkt tot 50 meter als groengebied, parkgebied, buffergebied of bosgebied bestreken wordt.

Voor zover gelegen binnen groengebieden, parkgebieden, buffergebieden en bosgebieden wordt dit beperkt tot het kadastraal perceel van de vergunde woning en/of bedrijfsgebouw met een maximale straal van 50 meter rondom de vergunde woning en/of bedrijfsgebouw.

2° hetzij worden uitgevoerd op basis van een regelmatige bouwvergunning afgeleverd met toepassing van de wetgeving op de ruimtelijke ordening na advies van het Agentschap en voor zover uitdrukkelijk is voldaan aan de bepalingen van artikel 16 van het decreet inzake het tegengaan van vermijdbare schade.

3° hetzij zijn geregeld in:

a) een beheersplan voor natuureservaten goedgekeurd met toepassing van de wetgeving op het natuurbehoud;

b) een beheersplan goedgekeurd met toepassing van het Bosdecreet van 13 juni 1990;

c) in een inrichtingsplan goedgekeurd met toepassing van het besluit van de Vlaamse regering van 6 juni 1996 houdende nadere regelen betreffende de landinrichting en inzoverre zij zijn uit te voeren in opdracht van het landinrichtingscomité;

d) een kavelplan goedgekeurd met toepassing van de wet van 22 juli 1970 op de ruilverkaveling van landeigendommen en inzoverre zij zijn uit te voeren in opdracht van het ruilverkavelingscomité;

e) een goedgekeurd natuurinrichtingsproject;

f) een beheersplan goedgekeurd met toepassing van het decreet van 16 april 1996 houdende bescherming van landschappen;

4° hetzij normale onderhoudswerken betreffen.

Voor de plannen en projecten bedoeld in het eerste lid 3° die na de inwerkingtreding van dit besluit worden goedgekeurd, geldt de in het eerste lid bedoelde vrijstelling van de verbodsbepalingen enkel voor de activiteiten die als dusdanig expliciet zijn opgenomen in het plan of het project”;

Gelet op hoofdstuk 6 ‘Groen’, artikel 1 van het besluit van de Vlaamse regering van 16 juli 2010 dat stelt dat een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen niet nodig is voor; letterlijk geciteerd:

“1° het vellen van hoogstammige bomen, op voorwaarde dat aan al de volgende vereisten voldaan is :

a) ze maken geen deel uit van een bos;

b) ze liggen in een woongebied in de ruime zin, in een agrarisch gebied in de ruime zin of in een industriegebied in de ruime zin, en niet in een woonparkgebied;

c) ze liggen binnen een straal van maximaal 15 meter rondom de vergunde woning, de vergunde landbouwbedrijfswoning of landbouwbedrijfsgebouwen of de vergunde bedrijfswoning of bedrijfsgebouwen;

2° het vellen van alleenstaande hoogstammige bomen of van enkele bomen in lijnverband omwille van acuut gevaar en na voorafgaande schriftelijke instemming van de burgemeester;

3° het vellen van hoogstammige bomen, gelegen op terreinen waarvoor een door de bevoegde overheid of bevoegde administratie(s) goedgekeurd beheersplan of beheersvisie bestaat op basis van de milieu- en natuurwetgeving, als het vellen van de hoogstammige bomen als activiteit in dat beheersplan of beheersvisie is opgenomen.

4° het vellen van hoogstammige bomen die deel uitmaken van systemen voor grondgebruik waarbij de teelt van bomen wordt gecombineerd met landbouw op dezelfde grond, toegepast op een perceel landbouwgrond als vermeld in artikel 2, 12°, van het decreet van 22 december 2006 houdende inrichting van een gemeenschappelijke identificatie van landbouwers, exploitaties en landbouwgrond in het kader van het meststoffenbeleid en van het landbouwbeleid en waarvan de aanmelding via de verzamelaanvraag en het aanplanten van de bomen is gedaan na 1 juni 2012;

5° het vellen van hoogstammige bomen die geen deel uitmaken van een bos, door of op verzoek van de leidingbeheerder:

a) in de beschermde of voorbehouden zone aan weerszijden van bestaande ondergrondse vervoersinstallaties voor gas of vloeistof;

b) in de veiligheidsstrook van 25 meter aan weerszijden van bestaande bovengrondse hoogspanningslijnen;

c) in de veiligheidsstrook van vijf meter aan weerszijden van bestaande ondergrondse hoogspanningslijnen;

6° het vellen van hoogstammige bomen die geen deel uitmaken van een bos, door of op verzoek van de spoorwegbeheerder, in toepassing van artikel 2 en 4 van de wet van 15 april 1843 op de politie der spoorwegen, als aan een van volgende voorwaarden is voldaan:

a) de hoogstammige bomen zijn gelegen binnen een ruimte van twintig meter van de vrije rand van de bestaande spoorweg;

b) de hoogstammige bomen zijn hoger dan de afstand tussen de voet van de boom en de vrije rand van de bestaande spoorweg;

7° het vellen van hoogstammige bomen die geen deel uitmaken van een bos, op openbaar domein, mits in de onmiddellijke omgeving in het eerstvolgende plantseizoen een heraanplanting gebeurt”;

Gelet op artikel 4.2.1, 2° van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening dat onder meer stelt dat niemand zonder voorafgaande stedenbouwkundige vergunning met bomen begroeide oppervlakten, vermeld in artikel 3, §1 en §2, van het bosdecreet van 13 juni 1990 mag ontbossen, zoals vermeld in artikel 4, 15°, van dat decreet;

Gelet op artikel 4.2.1, 3° van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening dat onder meer stelt dat niemand zonder voorafgaande stedenbouwkundige vergunning bomen die op een hoogte van één meter boven het maaiveld een stamomtrek van één meter hebben, en geen deel uitmaken van de oppervlakten, vermeld in 2°, mag vellen;

Gelet op bijlage 1, 1.1 ‘inleiding’ van de omzendbrief van 10 november 1998 betreffende algemene maatregelen inzake natuurbehoud en wat de voorwaarden voor het wijzigen van vegetatie en kleine landschapselementen betreft volgens het besluit van de Vlaamse regering van 23 juli 1998 tot vaststelling nadere regels ter uitvoering van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu dat stelt dat, letterlijk geciteerd:

“de regeling van het besluit bepaalt dat de verboden, natuurvergunningsplicht of meldingsplicht voor activiteiten die leiden tot de wijziging van vegetaties of van kleine landschapselementen niet gelden voor normale onderhoudswerken voor zover voldaan is aan de zorgplicht, opgelegd door artikel 14 van het natuurdecreet”;

Gelet op de gunning van het bestek ‘Snoeien van houtachtige gewassen, vellen van hoogstammige bomen en uittrezen van boomstronken’ van 19 januari 2015 aan aannemer Ronny Welvaert, Veldstraat 4 in Oosteeklo;

Gelet op het verzoek van een inwoner om een afgestorven boom die zich in de wegberm ter hoogte van Beukenpark 97 bevindt, eigendom van het gemeentebestuur, te vellen;

Overwegende dat bij plaatsbezoek werd vastgesteld dat het een afgestorven beuk betreft met een omtrek van 134 cm en dat de boom zich tegen de oprit bevindt;

Overwegende dat de boom zich in het RUP woonpark bevindt;

Overwegende dat de werken dienen uitgevoerd te worden door aannemer Ronny Welvaert in het kader van het bestek ‘Snoeien van houtachtige gewassen, vellen van hoogstammige bomen en uittrezen van boomstronken’; dat de kostprijs 207 euro (excl. btw) of 250,47 euro (incl. btw) bedraagt en dat de betaling kan gebeuren met de kredieten die zijn ingeschreven op de begroting van 2017 onder het gelijkblijvend beleid 0680-20/614014;

Op voorstel van de burgemeester wvd., Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

De afgestorven boom ter hoogte van Beukenpark 97 te laten vellen en de boomstronk uit te laten frezen in het kader van het bestek ‘Snoeien van houtachtige gewassen, vellen van hoogstammige bomen en uittrezen van boomstronken’.

Verkavelingen

Collegebeslissing betreffende de afgifte van het bouwrijpheidsattest voor de verkaveling in de Ekenbekedreef op naam van Vennootschap Chabeau nv

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3 1° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de verkavelingsaanvraag, ingediend op 16 mei 2013 door de het Vennootschap Chabeau nv, Loveldlaan 41 in Aalter, voor het perceel (3 loten) gelegen in de Ekenbekedreef ZN in Aalter, eigendom van het Vennootschap Chabeau, in het kadaster gekend als afdeling 2, sectie C nrs. 483 F2 en 483 G2;

Gelet dat de verkavelingsaanvraag drie kavels betreft voor open bebouwing;

Gelet op de collegebeslissing van 5 augustus 2013 betreffende het verlenen van de verkavelingsvergunning aan het Vennootschap Chabeau;

Gelet op de collegebeslissing van 17 november 2014 betreffende de goedkeuring van de verkavelingsovereenkomst voor de verkaveling in de Ekenbekedreef zn op naam van het Vennootschap Chabeau nv;

Gelet op de collegebeslissing van 10 april 2017 betreffende de afgifte van het verkoopbaarheidsattest voor de verkaveling in de Ekenbekedreef op naam van Vennootschap Chabeau nv;

Gelet dat het bouwrijpheidsattest kan afgeleverd worden door het college van burgemeester en schepenen als (letterlijk geciteerd uit overeenkomst):

- 1) de werken voorlopig zijn opgeleverd en indien nodig, de waarborg voor fase 2 is gesteld tenzij deze last door de kopers wordt gedragen (verklaring notaris of kopie verkoopakte);
- 2) de werken van de Intercommunales zijn uitgevoerd;

Gelet dat voor de drie percelen reeds de nodige huisaansluitputjes zijn geplaatst waarop de DWA afvoer per perceel kan worden aangesloten;

Gelet op de verklaring van notaris Raes, notariskantoor Tytgat & Raes, Kortrijksesteenweg 1142 in Sint-Denijs-Westrem, dat de werken van fase 2 (aanleg van oprit en grasberm) worden overgedragen aan de kopers en de bijzondere voorwaarden voor de aanleg van een oprit worden overgenomen in de verkoopakte;

Gelet op de bevestigingen van Farys en Proximus dat er geen uitbreidingswerken noodzakelijk zijn en dat de loten aansluitbaar zijn op de netten;

Gelet op de bevestigingen van Eandis en Telenet dat de verkavelaar voldaan heeft aan de financiële verplichtingen en dat de uitbreidingswerken reeds zijn uitgevoerd;

Overwegende dat voldaan is aan alle voorwaarden waardoor kan overgegaan worden tot afgifte van het bouwrijpheidsattest;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Het bouwrijpheidsattest te verlenen voor het perceel gelegen in Aalter, Ekenbekedreef, eigendom van het Vennootschap Chabeau, Loveldlaan 47 in Aalter, in het kadaster gekend als afdeling 2, sectie C nrs. 483 F2 en 483 G2.

Artikel 2

Dat dit besluit geldt als bouwrijpheidsattest.

Werken nutsmaatschappijen

Collegebeslissing betreffende de offerte van Eandis voor uitbreiding openbare verlichting in de Venecolaan in het kader van het project 'Ontsluiting industriezone Woestijne – AP0305-005' ACT 861 Aanleg brug en wegenis Woestijne-Venecolaan

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57, §3, 1° betreffende het beheer van gemeentelijke inrichtingen en eigendommen;

Gelet op het ministerieel besluit van 18 juli 2012 houdende de goedkeuring van het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan "Regionaal bedrijventerrein Aalter met het oog op de optimalisatie van de mobiliteit door de aanleg van een brug" van de provincie Oost-Vlaanderen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 25 maart 2013 betreffende de goedkeuring van het lichtplan van Aalter;

Gelet op het meerjarenplan 2014-2019, goedgekeurd door de gemeenteraad op 16 december 2013 en latere aanpassingen, en het budget 2017, goedgekeurd door de gemeenteraad op 19 december 2016 en latere wijzigingen, waarin actieplan AP0305-005 'Ontsluiting industriezone Woestijne' werd opgenomen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 11 september 2017 betreffende het ontwerp en aanbestedingsdossier voor de nieuwe weg (fase 1) binnen het project 'Ontsluiting industriezone Woestijne (en Lakeland) – AP0305-005';

Gelet op de collegebeslissing van 12 september 2016 betreffende de aanleg van het gasnet in de Venecolaan (industriële verkaveling) op verzoek van de intercommunale Imewo;

Gelet op de collegebeslissing van 12 december 2016 betreffende de aanleg van netten in de Venecolaan (industriële verkaveling) op verzoek van de intercommunale Imewo;

Gelet op de collegebeslissing van 22 mei 2017 betreffende het voorontwerp voor de nieuwe weg (fase 1) binnen het project 'Ontsluiting industriezone Woestijne (en Lakeland) – AP0305-005';

Gelet op de collegebeslissing van 4 september 2017 betreffende het uitbreiden van het middenspanningsnet in functie van het inlussen van een klantencabine in de Venecolaan op verzoek van Eandis;

Gelet op de voorziene budgetten opgenomen in de meerjarenplanning voor de uitbreiding van het openbaar verlichtingsnet langsheen de nieuwe weg onder *ACT-1625 Ontsluiting IZ Woestijne Venecolaan - aanleg wegenis: OV en aanpassen nutsleidingen*;

Gelet op de offerte 310233-offe/MV van Eandis van 19 september 2017 betreffende het uitbreiden van de openbare verlichting in de Venecolaan:

- Aansluiting OV op het net – 854,16 euro
- Plaatsen 6 palen/steunen – 1.256,76 euro
- Plaatsen 6 verlichtingstoestellen – 270,78 euro
- Recupel 6 verlichtingstoestellen – 0,06 euro
- 6 palen en steunen – 2.225,12 euro
- 6 armaturen LUMA 1 Philips RAL 7001 – 1.1881,00 euro
- Totaal excl btw - 6.487,88 euro

Overwegende dat de nieuwe weg gelegen is in de industriezone Lakeland en binnen het lichtplan zal opgenomen worden onder de categorie *Industrie*;

Overwegende dat de openbare verlichtingsleiding wordt uitgebreid met 295 m nieuwe ondergrondse kabel; dat deze werken worden uitgevoerd in synergie met de aanleg van de netten en het inlussen van de klantencabine in de Venecolaan (industriële verkaveling);

Overwegende dat voldoende krediet beschikbaar is op budget sleutel 2017/ACT-1625/0200-23/225007/BESTUUR/CBS/IE-21P&E;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Akkoord te gaan met het uitbreiden van de openbare verlichting met 6 lichtpunten langs de nieuw aan te leggen weg in de Venecolaan.

Artikel 2

Goedkeuring te verlenen aan de offerte 310233-offe/MV van Eandis: 6 steunen en armaturen LUMA 1 Philips RAL 7001 - totaal offerte 6.487,88 euro exclusief btw.

Evenementen

Organisatie activiteiten

Collegebeslissing van 16 oktober 2017 betreffende de principiële goedkeuring tot samenwerking organisatie aanplant geboortebos Vaanders

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57, §3 ,1° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de collegebeslissing van 23 december 2013 houdende het ondertekenen van het burgemeesterconvenant voor 2014-2019 waarin wordt beoogd om de 20% CO2-reductiedoelstelling van de Europese Unie tegen 2020 te behalen en te overtreffen;

Gelet op de collegebeslissing van 11 september 2017 waarbij werd beslist om in te gaan op de organisatie voor de aanplanting van een geboortebos in samenwerking met de Gezinsbond Aalter (centrum) – Aalter-Brug;

Gelet op de beslissing om 6 bakken sterrebier, tafels en stoelen ter beschikking te stellen naar aanleiding van deze activiteit;

Overwegende het bijkomend overleg tussen het gemeentebestuur van Aalter en Beernem waarbij wordt voorgesteld dat beide gemeenten instaan voor de helft van de totale receptiekosten en de helft van de kostprijs voor het huren van een tent en een toilet;

Overwegende dat het gemeentebestuur van Beernem al een optie nam op de huur van een tent en een toilet waarbij het geraamde bedrag voor Aalter 650 euro incl. btw bedraagt;

Overwegende dat het tot op heden nog niet bekend is hoeveel de receptiekost zal bedragen aangezien de inschrijvingen nog niet zijn afgerond;

Overwegende dat voor deze activiteit geen apart budget werd voorzien waardoor een budgetwijziging dient te worden uitgevoerd;

Op voorstel van de burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

In te staan voor de helft van de kostprijs voor de receptie, tent en sanitair en hiervoor een budgetwijziging door te voeren.

Ruimtelijke organisatie en leefomgeving

Economie

Collegebeslissing betreffende het verlenen van een machtiging voor het schenken van gegiste en sterke dranken voor de reizende drankgelegenheden Citron Rouge (Batec bvba)

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 en andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de wet van 28 december 1983 betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke dranken, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 15 december 2005 houdende de administratieve vereenvoudiging II;

Gelet op het koninklijk besluit van 3 april 1953 tot samenordering van de wetsbepalingen inzake de slijterijen van gegiste dranken, en latere wijzigingen;

Gelet op de aanvraag van 10 oktober 2017 voor een vergunning verstrekken van gegiste en/of sterke dranken van mevrouw Sylvie Barbaix, in naam van *Citron Rouge*, voor het uitbaten van een reizende drankgelegenheid;

Overwegende dat voor een reizende drankgelegenheid ook een vergunningsplicht geldt; dat de drankvergunning moet aangevraagd worden in de gemeente waar de maatschappelijke zetel is gevestigd; dat de controle zich enkel beperkt tot de moraliteit en er geen extra hygiënevereisten zijn;

Overwegende dat de maatschappelijke zetel van *Citron Rouge* gevestigd is in Aalter, Lobulckstraat 17; dat de uitbaatster mevrouw Sylvie Barbaix haar moraliteit werd gecontroleerd door de gemeentelijke administratie en op 10 oktober 2017 een moraliteitsattest werd bezorgd; dat uit het attest blijkt dat de uitbaatster een blanco strafblad heeft;

Overwegende dat een vergunning tot het verstrekken van gegiste en sterke dranken kan verleend worden aan mevrouw Sylvie Barbaix van *Citron Rouge* voor het uitbaten van een reizende drankgelegenheid;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

Mevrouw Sylvie Barbaix van *Citron Rouge* een machtiging voor het schenken van gegiste en sterke dranken te verlenen voor het uitbaten van een reizende drankgelegenheid.

Milieu

Collegebeslissing betreffende de principiële goedkeuring autodelen

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 of andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de collegebeslissing van 23 december 2013 houdende het ondertekenen van het burgemeestersconvenant voor 2014-2019 waarin beoogd wordt om de 20% CO₂-reductiedoelstelling van de Europese Unie tegen 2020 te behalen en te overtreffen;

Gelet op het voorlopig ontwerp van SEAP van 22 april 2015, opgemaakt door KU Leuven;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 11 mei 2015 betreffende de ondertekening van het Burgemeestersconvenant bij Convenant of Mayors;

Gelet op de collegebeslissing van 1 september 2014 betreffende het ondertekenen van het milieucontract van het provinciebestuur Oost-Vlaanderen;

Overwegende dat autodelen kadert in het terugdringen van de CO₂-uitstoot en de dienstverlening naar de burger toe; dat het een mobiliteitsoplossing is op maat en een goed, duurzaam en flexibel alternatief kan zijn voor het bezit van een eigen (tweede) wagen;

Overwegende dat er vier principes mogelijk zijn bij autodelen:

- het delen van de eigen gemeentelijke vloot en zelf als gemeentebestuur de administratie afronden;
- het delen van de eigen gemeentelijke vloot en de administratie uitbesteden;
- het delen van wagens die niet tot de eigen gemeentelijke vloot behoren en de administratie al dan niet uitbesteden;
- het privé autodelen door burgers onderling;

Overwegende dat een autodeelactieplan kan opgesteld worden om na te gaan wat de huidige situatie is; dat het een voorstelling van de gewenste ideale situatie voor de komende x-aantal jaar weergeeft; dat het de doelstellingen en de concrete maatregelen bevat op vlak van parkeerbeleid, communicatie en horizontale beleidsintegratie op lokaal niveau;

Overwegende dat het opstellen van een autodeelactieplan een traject van 6 à 12 maanden is;

Overwegende dat autodelen.net het Vlaams Netwerk Autodelen is met als doel de ecologische, sociale en economische voordelen van autodelen te maximaliseren door:

- de belangen te bundelen van de particuliere autodeelgroepen en autodeelorganisaties;
- autodelen te vertegenwoordigen tegenover (lokale) overheden;
- de uitbouw van het algemeen concept autodelen;
- innovatie en pilootprojecten;

Overwegende dat via het milieucontract met de Provincie Oost-Vlaanderen, er de mogelijkheid is om een financiële korting van 50 % te verkrijgen bij het opstellen van een autodeelactieplan door autodelen.net, inclusief nazorg; dat op deze manier de kostprijs 1.063 euro bedraagt in plaats van 2.126 euro;

Overwegende dat de leasingmaatschappij contractueel het onderverhuren van de eigen gemeentelijke vloot niet toelaat; dat de eigen gemeentelijke vloot enkel gratis ter beschikking kan worden gesteld; dat het gratis ter beschikking stellen van de eigen gemeentelijke vloot verzekeringstechnisch nog verder onderzocht dient te worden;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

Het project autodelen principieel goed te keuren en volgende verschillende mogelijkheden verder te laten onderzoeken:

- het delen van de eigen gemeentelijke vloot en zelf als gemeentebestuur de administratie afronden;
- het delen van de eigen gemeentelijke vloot en de administratie uitbesteden;
- het delen van wagens die niet tot de eigen gemeentelijke vloot behoren en de administratie al dan niet uitbesteden;
- het privé autodelen door burgers onderling.

Milieu - milieuvergunningen klasse 2

Collegebeslissing betreffende het verlengen van de termijn van de milieuvergunning voor een tijdelijke inrichting klasse 2 verleend aan Algemene Bouwonderneming Robert Wyckaert nv, Ottergemsesteenweg 415, Gent

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 of andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het milieuvergunningendecreet van 28 juni 1985 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 6 §1 dat stelt dat voor de toepassing van dit decreet de overheid tot wier ambtsgebied de percelen behoren waarop de exploitatie of de verandering van de inrichting gebeurt of gepland is, territoriaal bevoegd is;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem I), met latere wijzigingen, inzonderheid hoofdstuk III (betreffende de vergunningsaanvraag voor de exploitatie van een als hinderlijk ingedeelde inrichting die behoort tot de eerste of de tweede klasse, hoofdstuk V (betreffende het openbaar onderzoek over een vergunningsaanvraag), hoofdstuk VI (betreffende de adviezen over een

vergunningaanvraag), hoofdstuk VIII (betreffende de beslissingen over een vergunningaanvraag), hoofdstuk IX (betreffende de bekendmaking), hoofdstuk X (betreffende de procedures voor de behandeling van milieuvergunningaanvragen), hoofdstuk XI (betreffende de exploitatievoorwaarden en verplichtingen van de exploitant) en hoofdstuk XIII (betreffende de beroepen);

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), met latere wijzigingen, inzonderheid deel 3 (betreffende het opleggen van bijzondere vergunningsvoorwaarden), deel 4 (betreffende de algemene milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen) en deel 5 (betreffende de sectorale milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen);

Gelet op de collegebeslissing van 12 september 2016 houdende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning aan *Villa Haletra* vzw voor het bouwen van assistentiewoningen en de aanleg van wegenis;

Gelet op de milieuvergunning verleend door het college op 19 juni 2017 aan *Algemene Bouwonderneming Robert Wyckaert nv*, Ottergemsesteenweg 415, Gent voor een tijdelijke inrichting zijnde een bronbemaling gelegen in Aalter Lostraat 28, op de percelen in het kadaster gekend als (afd. 2) sectie D nr. 214 A, nr. 215, nr. 299 A, nr. 309 C en dit voor een termijn die eindigt op 15 november 2017;

Gelet op de e-mail van 27 september 2017 van de firma *Algemene Bouwonderneming Robert Wyckaert nv* waarin gesteld wordt dat door het later opstarten van de tweede fase van de bronbemaling deze werken zouden duren tot 22 december 2017; dat bijgevolg een verlenging van de milieuvergunning wordt aangevraagd;

Gelet op de toepasselijke rubrieken volgens het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning:

- 17.3.2.1.1.1.b: de opslag van 2.125 kg (2.500 liter) mazout
- 17.4: de opslag van maximaal 5.000 kg/liter gevaarlijke producten in kleine verpakking;
- 53.2.2.b: bronbemaling die technisch noodzakelijk is voor de verwezenlijking van bouwkundige werken met een netto opgepompt debiet van meer dan 30.000 m³ per jaar en een maximale verlaging van het grondwaterpeil tot meer dan vier meter onder maaiveld;

Overwegende dat de 2 fases van de bronbemaling vergund zijn als volgt:

- eerste fase van 28 maart 2017 tot en met 15 september 2017: via 5 pompen een totaal debiet van 81.700 m³
- tweede fase van 15 september 2017 tot en met 15 november 2017: via 3 pompen een totaal debiet van 17.385 m³;

Overwegende dat de vergunning voor een tijdelijke inrichting die verband houdt met een bouwwerf voor ten hoogste één jaar kan verleend worden; dat deze slechts éénmaal kan worden verlengd voor maximaal dezelfde duur als deze oorspronkelijk werd toegestaan; dat er bijgevolg geen bezwaar is dat de vergunning verlengd wordt voor een termijn tot 22 december 2017;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

De termijn van de milieuvergunning verleend op 19 juni 2017 aan *Algemene Bouwonderneming Robert Wyckaert nv*, Ottergemsesteenweg 415, Gent voor de exploitatie van een tijdelijke inrichting te verlengen tot 22 december 2017. De voorwaarden zoals opgelegd in de milieuvergunning blijven onverminderd van toepassing.

Milieu - milieuvergunningen klasse 3

Collegebeslissing betreffende de aktename van de melding klasse 3-inrichting gedaan door BECO Technics bvba, Brouwerijstraat 100 in Aalter

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 of andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het milieuvergunningendecreet van 28 juni 1985 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 6 §1 dat stelt dat voor de toepassing van dit decreet de overheid tot wier ambtsgebied de percelen behoren waarop de exploitatie of de verandering van de inrichting gebeurt of gepland is, territoriaal bevoegd is;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem I), met latere wijzigingen, inzonderheid hoofdstuk II (betreffende de melding van een inrichting die behoort of na de geplande verandering blijft behoren tot de derde klasse exploiteren of veranderen) en hoofdstuk XI (betreffende de exploitatievoorwaarden en verplichtingen van de exploitant);

Gelet in het bijzonder op artikel 4 §1 van Vlarem I dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen akte neemt van de meldingen bedoeld in artikels 2 en 3 van dit besluit met uitzondering van deze bedoeld in artikel 2 §5 1° en 2°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), met latere wijzigingen, inzonderheid deel 3 (betreffende het opleggen van bijzondere vergunningsvoorwaarden), deel 4 (betreffende de algemene milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen) en deel 5 (betreffende de sectorale milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen);

Gelet op het decreet betreffende het integraal waterbeleid van 18 juli 2003, inzonderheid artikel 8 betreffende het uitvoeren van de watertoets door overheden die over een vergunning, een plan of programma moeten beslissen;

Gelet op de melding van een nieuwe inrichting gedaan op 12 september 2017 door BECO Technics bvba, Brouwerijstraat 100, Aalter inzake een installatiebedrijf gelegen in Aalter, Léon Bekaertlaan 3C, op de percelen in het kadaster gekend als (afd. 1) sectie B nr. 83 R4, nr. 83 R6 (deel);

Overwegende dat de inrichting volgens het gewestplan Eeklo-Aalter (koninklijk besluit van 24 maart 1978) gelegen is in een industriegebied (industriezone Lakeland) en dat de onmiddellijke omgeving van de inrichting is getypeerd door een gebied dat hoofzakelijk gebruikt wordt voor industriële activiteit; dat de aanvraag verenigbaar is met de ruimtelijke context;

Overwegende dat de bedrijfssite zich op ongeveer 750 m van het kanaal Gent - Oostende bevindt; op ongeveer 200 m ligt een zone voor ambachtelijke bedrijven en kmo's; op ongeveer 250 m ligt een zone met natuurlijke groenbuffer; op ongeveer 270 m ligt een woongebied ander dan een woongebied met landelijk karakter; op ongeveer 380 m ligt een woongebied met landelijk karakter; en op ongeveer 480 m ligt een landschappelijk waardevol agrarisch gebied;

Overwegende dat de onmiddellijke omgeving een uitgesproken industrieel karakter kent, rondom de perceelgrenzen van de inrichting situeren zich voornamelijk andere bedrijven;

Overwegende dat de inrichting een installatie- en metaalbewerkend bedrijf is; dat het gespecialiseerd is in onderhouds- en herstellingswerken van machines en constructies bij grote ondernemingen; dat de activiteiten inzake metaalconstructie ter ondersteuning dienen van de dienstverlening ter plaatse;

Overwegende dat de normale werkuren zich situeren tussen 7.00 u tot 19.00 u, met uitzondering op zon- en feestdagen wanneer rustverstoringe werkzaamheden verboden zijn; dat mede gelet op de gunstige ligging in industriegebied geen geluidshinder te vrezen valt; dat er kan worden aangenomen dat geluidshinder beperkt blijft tot de normale hinder;

Overwegende dat de bedrijfsafvalstoffen in een afvalcontainer verzameld worden en deze door een gespecialiseerde firma zullen worden opgehaald;

Overwegende dat er geen opslag van mazout of dergelijke wordt voorzien; dat de eigen voertuigen worden getankt aan een tankstation;

Overwegende dat de inrichting niet beschikt over een spuitcabine;

Overwegende dat de inrichting is gelegen in een infiltratiegevoelig gebied en niet in een overstromingsgevoelig gebied; dat de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater van 5 juli 2013 van toepassing is;

Overwegende dat een regenwaterput van 20 m³ wordt voorzien ter opvang van het hemelwater; dat het opgevangen regenwater kan gebruikt worden voor laagwaardige toepassingen (bv. sanitaire doeleinden,...); dat er infiltratiekratten worden geplaatst onder de groenzone naast het atelier; dat de infiltratiekratten een capaciteit hebben van minimaal 36.250 liter en een oppervlakte van minimaal 130,5 m²; dat de aanvraag op deze manier verenigbaar is met de doelstelling van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid;

Overwegende dat in de melding rekening wordt gehouden met de bijzondere voorwaarden uit de stedenbouwkundige vergunning verleend door het college op 19 juni 2017 voor het bouwen van een bedrijfsgebouw;

Overwegende dat voor Aalter een goedgekeurd herzien zoneringsplan beschikbaar is (BS van 2 maart 2016) en dat dit bedrijf gelegen is in een centraal gebied;

Overwegende dat er 15 werknemers tewerk gesteld worden, waarvan er maximaal 4 personen in het atelier aanwezig zijn; dat de overige werknemers onderhouds- en herstellingswerken aan de installaties bij de klanten verzorgen;

Overwegende dat de 14 aanwezige parkeerplaatsen op eigen terrein bedoeld zijn voor personenwagens en deze bijgevolg niet vergunningsplichtig zijn;

Overwegende dat gelet op eventuele uitbreidingen in de nabije toekomst een totaal vermogen van 100 kW wordt aangevraagd voor de installaties voor metaalbewerking; dat momenteel een totaal vermogen van ca. 59 kW aanwezig zal zijn;

Overwegende dat de gevraagde exploitatie geen milieuhygiënische problemen stelt;

Overwegende dat mits het naleven van de milieuvergunningvoorwaarden de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt is; dat gelet op de in de melding beschreven werkwijze, deze inrichting geen negatieve invloed zal hebben op lucht, water en bodem;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Akte te nemen van de melding van een nieuwe inrichting gedaan op 12 september 2017 door BECO Technics bvba, Brouwerijstraat 100, Aalter. Het betreft een installatiebedrijf gelegen in de Léon Bekaertlaan 3C in Aalter, op de percelen in het kadaster gekend als (afd. 1) sectie B nr. 83 R4, nr. 83 R6 (deel).

De toepasselijke rubrieken volgens het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning zijn de volgende:

- 16.3.1.1: een compressor van 11 kW en een airco van 7,4 kW (totaal geïnstalleerde drijfkracht van 18,4 kW)
- 17.1.2.1.1: de opslag van 400 l gassen in gasflessen (argon, lasgas, menggas, acetyleen, propaan en butaan)
- 17.4: de opslag van max. 200 kg/l gevaarlijke stoffen (verven) in kleine verpakkingen
- 29.5.2.1.a: installaties voor metaalbewerking met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 100 kW

Aandachtspunten:

- Er wordt aangeraden het plaatsen van duurzame energiesystemen (zoals fotovoltaïsche zonnepanelen) voor het produceren van eigen elektriciteit te onderzoeken.
- Er wordt aangeraden om hemelwater maximaal te gebruiken en op deze manier doorgedreven hergebruik van (hemel)water mogelijk te maken voor laagwaardige toepassingen.

Artikel 2

Dat volgende algemene en sectorale voorwaarden van Vlarem II van toepassing zijn:

- Algemene milieuvorwaarden - algemeen: hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9
- Algemene milieuvorwaarden - geluid: hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6.
- Algemene milieuvorwaarden - oppervlaktewater: hoofdstuk 4.2 met bijlagen 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4.
- Algemene milieuvorwaarden - lucht: hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5 en 4.4.6.
- Algemene milieuvorwaarden - licht: hoofdstuk 4.6.
- Hoofdstuk 5.16 - Behandelen van gassen
- Afdeling 5.17.3 - Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen
- Afdeling 5.17.4 - Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen
- Hoofdstuk 5.29 - Metalen

Artikel 3

Dat deze aktenaam geen afbreuk doet aan de rechten van derden.

Artikel 4

Dat de burgemeester opdracht geeft tot de inschrijving van de in artikel 1 vermelde melding in het daartoe bestemd register, dat overeenkomstig de bepalingen van artikel 32 van Vlarem I ter inzage wordt gelegd.

Artikel 5

Dat de stedenbouwkundige vergunning als bedoeld in artikel 4.2.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, voor een inrichting die onderworpen is aan de meldingsplicht overeenkomstig artikel 5 van het milieuvergunningsdecreet, wordt geschorst zolang de melding niet is gebeurd.

Artikel 6

Dat een afschrift van deze aktenaam wordt gegeven aan de exploitant.

Mobiliteit

Collegebeslissing betreffende het ontwerp en aanbestedingsdossier voor aanleg van het fietspad binnen het project 'Fietspad Aalter van/naar Bellem' – AP0302-001

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het reglement met betrekking tot het toekennen van subsidies voor de aanleg en herinrichting van fietsinfrastructuur op het bovenlokaal functioneel fietsroutenetwerk (Fietsfonds), goedgekeurd door de provincieraad op 22 juni 2016;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 10 december 1996 waarbij de raad principieel akkoord ging tot het aanleggen van een fietspad langsheen de Bellemstraat, vanaf de tunnel onder de spoorweg tot het einde van de Bellemstraat en deel van de Bellemdorppweg, waarbij het college gemachtigd werd tot het aanstellen van een ontwerper om dit fietspad te ontwerpen en waarbij de provinciale toelagen op fietspaden zullen aangevraagd worden;

Gelet op het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Kerngebonden recreatie' van 18 mei 2006;

Gelet op het mobiliteitsplan van Aalter, goedgekeurd door de gemeenteraad op 12 december 2012;

Gelet op het meerjarenplan 2014-2019, goedgekeurd door de gemeenteraad op 16 december 2013 en latere aanpassingen, en het budget 2016, goedgekeurd door de gemeenteraad op 14 december 2015 en latere wijzigingen, waarin actieplan AP0302-001 'Aanleg fietspad van/naar Bellem' werd opgenomen;

Gelet op de collegebeslissing van 16 december 1996 tot het onderhands aanstellen van het studiebureau Van den Bulcke – Goegebeur & C°, Herbakkersplein 5 te 9900 Eeklo als ontwerper voor het opmaken van het ontwerp tot het aanleggen van een fietspad langsheen de Bellemstraat, vanaf de tunnel onder de spoorweg tot het einde van de Bellemstraat en een deel van de Bellemdorpweg;

Gelet op de collegebeslissing van 20 juni 2011 houdende het heropstarten van het dossier tot het aanleggen van een fietspad langsheen de Bellemstraat en een deel van de Bellemdorpweg;

Gelet op de collegebeslissing van 27 februari 2012 houdende de goedkeuring van het voorontwerp tot het aanleggen van een fietspad langsheen de Bellemstraat (2de deel) en de Bellemdorpweg tot aan de Moerstraat;

Gelet op de collegebeslissing van 21 november 2016 houdende de goedkeuring van de ontwerpstartnota en de conceptschets van 16 november 2016 voor dit project;

Gelet op de bespreking van de ontwerpstartnota en de conceptschets van 16 november 2016 met de gemeentelijke begeleidingscommissie mobiliteit (GBC) op 13 december 2016;

Gelet op de bijgewerkte ontwerpstartnota en conceptschets van 12 januari 2017 voor dit project, opgemaakt door studiebureau Goegebeur;

Gelet op de collegebeslissing van 16 januari 2017 waarbij de goedkeuring werd verleend aan de voorliggende bijgewerkte ontwerpstartnota en de conceptschets voor het project 'Aanleg fietspad van/naar Bellem – AP0302-001';

Gelet op de collegebeslissing van 27 februari 2012 betreffende de goedkeuring van het voorontwerp tot het aanleggen van een fietspad langsheen de Bellemstraat (2^{de} deel) en de Bellemdorpweg tot aan de Moerstraat;

Gelet op de collegebeslissing van 10 april 2017 waarbij de goedkeuring werd verleend aan de aangepaste grondplannen van het project 'Fietspad Aalter van/naar Bellem' – AP0302-001;

Gelet op de collegebeslissing van 4 september 2017 betreffende de goedkeuring van de projectnota van het project 'Fietspad Aalter van/naar Bellem – AP0302-001';

Gelet op de informatievergadering van 19 april 2017 waarbij de voorlopige plannen werden voorgesteld aan de burger;

Gelet op de coördinatievergadering van 3 oktober 2017 waarbij het gemeentebestuur, het studiebureau Goegebeur en de nutsmaatschappijen vertegenwoordigd waren;

Gelet op het ontwerp- en aanbestedingsdossier (plannen, bestek, meetstaat, raming), opgemaakt door studiebureau Goegebeur voor het actieplan AP0302-001';

Overwegende dat het goedgekeurde voorontwerp naar aanleiding van de Gemeentelijke BegeleidingsCommissie (GBC) beperkt werd aangepast; dat omwille van het negatief advies van de RMC voor het bekomen van subsidies voor het onderdeel Bellemstraat, het dossier werd opgesplitst in het deel Bellemstraat en het deel Bellemdorpweg; en dat op basis van beide ontwerpen de aanvragen tot stedenbouwkundige vergunningen kunnen worden ingediend;

Overwegende dat het ontwerp voor de aanleg van het fietspad binnen het project 'Fietspad Aalter van/naar Bellem' in de Bellemstraat (vanaf tunnel onder de spoorweg tot het einde van de Bellemstraat) voorziet in:

- versmalde rijweg van 3 m (bestaande asfaltverharding wordt deels opgebroken en deels afgefreed)
- de aanleg van vier uitwijkstroken in betongrasdallen aan de kant van de onpare nummers
- de aanleg van een verhoogd dubbelrichtingsfietspad in asfalt van 2,5 m met houten vangrail aan de kant van de pare nummers

Overwegende dat het ontwerp voor de aanleg van het fietspad binnen het project 'Fietspad Aalter van/naar Bellem' in de Bellemdorpweg (deel tussen Bellemstraat en Moerstraat) voorziet in:

- de aanleg van een middengeleider ter hoogte van kruispunt Bellemdorpweg – Bellemstraat met oversteekplaats voor fietsers (met grondinname tot gevolg)
- de aanleg van een vrijliggend dubbelrichtingsfietspad in asfalt vanaf Bellemstraat tot Bellemdorpweg 100 achter de bestaande bomenrij aan de kant van de pare nummers (met grondinname tot gevolg)
- de aanleg van een verhoogd enkelrichtingsfietspad in asfalt langs beide zijden tussen Bellemdorpweg 100 en het kruispunt met Stuivenberg en Moerstraat
- een oversteekplaats voor fietsers ter hoogte van Bellemdorpweg 69
- de aanleg van een verkeersdrempel tussen Bellemdorpweg 77 en Bellemdorpweg 67
- het rechtek van de waterloop Het Leiken (2^{de} categorie) en aanleg nieuwe betonnen koker om een betere doorstroming te bekomen, waarbij de vrijgekomen grond van het oude tracé geruimd wordt met de noodzakelijke grond voor het nieuwe tracé;

Overwegende dat voor de aanleg van de uitwijkstroken in de Bellemstraat 5 loofbomen dienen gekapt te worden en voor de aanleg van het fietspad en de verlegging van de waterloop in de Bellemdorpweg 8 loofbomen moeten gekapt worden;

Overwegende dat voor de aanleg van het fietspad in de Bellemdorpweg nog subsidies kunnen bekomen worden; dat de procedure hiervan nog lopende is;

Overwegende dat de werken geraamd worden op 1.363.602,94 euro waarvan mogelijks 168.572,24 euro subsidies voor het fietspad in de Bellemdorpweg kunnen bekomen worden;

Overwegende dat de werken gegund worden via openbare aanbesteding;

Overwegende dat er onvoldoende budget beschikbaar is onder budgetsleutel BP2014_2020-10/ACT-1637/0200-23/224007/BESTUUR/CBS/IE-21P&E/U (752.000 euro beschikbaar in 2018); dat de nodige bijkomende kredieten worden voorzien bij de begroting van 2018, rekening houdende met de mogelijkheid tot het bekomen van een subsidie van het Fietsfonds voor de aanleg van het fietspad in de Bellemdorpweg;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste en schepen Bieke De Neve;

Besluit:

Artikel 1

Principiële goedkeuring te verlenen aan het ontwerp- en aanbestedingsdossier voor aanleg van het fietspad binnen het project 'Fietspad Aalter van/naar Bellem' – AP0302-001.

Artikel 2

De werken te gunnen bij openbare aanbesteding.

Artikel 3

Deze uitgaven te betalen met de beschikbare kredieten onder actie ACT1637 en bijkomend krediet vrij te maken bij de begroting van 2018.

Artikel 4

Principieel akkoord te gaan om alle nodige voorbereidende werken en onderzoeken uit te voeren in functie van de realisatie van dit project op basis van het voorliggende ontwerp en de hieraan gekoppelde uitgaven te betalen met het beschikbare krediet onder budgetsleutel BP2014_2020-10/ACT-1637/0200-23/224007/BESTUUR/CBS/IE-21P&E/U.

Artikel 5

Dit besluit ter goedkeuring voor te leggen tijdens een volgende gemeenteraadszitting.

Signalisatievergunning

Collegebeslissing betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein naar aanleiding van het uitvoeren van werkzaamheden aan de nutsleidingen door de firma Dalcom in opdracht van Eandis

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999, en latere wijzigingen, betreffende de signalisatie van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, met de nodige verlichtingen, die door de uitvoerder van de werken vooraf dient aangebracht te worden;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de aanvraag van de firma *Dalcom* in Zele tot het bekomen van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein voor het uitvoeren van werken aan de nutsleidingen in de Stationsstraat, meer bepaald het deel tussen de gebouwen met de huisnummers 115 en 151, gedurende de periode van 26 oktober 2017 tot en met 3 november 2017, in opdracht van de netbeheerder *Eandis*;

Overwegende dat de aanvraag in aanmerking komt om hiervoor een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein af te leveren;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Aan de firma *Dalcom* in Zele een tijdelijke vergunning af te leveren voor de inname van het openbaar domein voor het uitvoeren van werken aan de nutsleidingen in de Stationsstraat, meer bepaald het deel tussen de gebouwen met de huisnummers 115 en 151, gedurende de periode van 26 oktober 2017 tot en met 3 november 2017, in opdracht van de netbeheerder *Eandis*.

Artikel 2

De noodzakelijke verkeerssignalisatie te laten leveren, plaatsen en ophalen door de aanvrager. De verkeersborden die tegenstrijdig zijn met het onderhavig reglement dienen voor de duur van het reglement afgedekt te worden. De aanvragers dienen er voor te zorgen dat de werfzone ingericht en aangeduid wordt overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999, en latere wijzigingen, betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, met de nodige verlichtingen.

Artikel 3

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de weg- en/of voetpadverharding bij gebruik ervan voor de uitvoering van de vermelde werken.

Artikel 4

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 5

Deze verordening in werking te laten treden op 26 oktober 2017 en na de bekendmaking ervan, overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet en volgens de wet van 16 maart 1968, en latere wijzigingen, betreffende de politie over het wegverkeer.

Artikel 6

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de lokale politie Aalter-Knesselare
- de aanvrager.

Stedenbouw

Collegebeslissing betreffende het voorleggen aan de gemeenteraad van een vergunning voor een nieuwe verkaveling aan nv R.E. Van Parys, Waregemstraat 5, Zulte

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 en andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten;

Gelet op het ministerieel besluit van 16 augustus 2010 tot bepaling van de vorm van de beslissingen van het college van burgemeester en schepenen over aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning en verkavelingsaanvragen;

Gelet op de aanvraag voor een nieuwe verkaveling ingediend door nv R.E. Van Parys, Waregemstraat 5, Zulte met betrekking op een terrein met als adres Sint-Jozefstraat, Sportlaan, Papenwal zn en kadastraal bekend als (afd. 2) sectie D nr. 223, (afd. 2) sectie D nr. 224 B, (afd. 2) sectie D nr. 224 C, (afd. 2) sectie D nr. 227 B, (afd. 2) sectie D nr. 229 K, (afd. 2) sectie D nr. 230 V, (afd. 2) sectie D nr. 230 X, (afd. 2) sectie D nr. 231 A, (afd. 2) sectie D nr. 233, (afd. 2) sectie D nr. 234;

Gelet op de ontvangst van het aanvraagdossier op 31 mei 2017, niet per beveiligde zending verzonden maar afgegeven in het gemeentehuis;

Gelet op het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek van 30 juni 2017;

Gelet op het gunstig advies van 29 augustus 2017 van de Hulpverleningszone Meetjesland;

Gelet op het gunstig advies van 22 augustus 2017 van Farys,

Gelet op de adviesvraag aan Eandis; dat binnen de wettelijke termijn geen advies verleend werd;

Gelet op het voorwaardelijk advies van het Agentschap voor Natuur en Bos van 2 oktober 2017;

Gelet dat sedert de ontvoogding van de gemeente vanaf 1 juni 2013 het advies van de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar niet vereist is;

Overwegende dat het openbaar onderzoek liep van 7 juli 2017 tot en met 5 augustus 2017; dat gedurende het openbaar onderzoek 1 bezwaarschrift en één petitielijst ondertekend door 16 personen werden ingediend; dat de ingediende bezwaren zoals opgenomen in onderstaande motivering, niet worden bijgetreden;

Overwegende dat de beoordeling van de voorliggende aanvraag als volgt kan worden gemotiveerd: De gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar adviseert de aanvraag op 25 september 2017 als volgt:

'Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften.

Voorliggende aanvraag betreft een gedeelte van een groter woonuitbreidingsgebied gelegen aan de Sint-Jozefstraat in Aalter. Het gedeelte van het woonuitbreidingsgebied dat geen deel uitmaakt van de voorliggende aanvraag werd deels geordend door bestaande verkavelingen gelegen aan een voldoende uitgeruste weg en deels niet geordend.

Het projectgebied wordt in het noorden begrensd door de bebouwing langsheen de Brouwerijstraat, ten zuiden door de woonwijk Papenwal, ten westen door de bovenvermelde verkavelingen langs de Sportlaan en ten oosten door de Sint-Jozefstraat.

In woonuitbreidingsgebieden gelden de stedenbouwkundige voorschriften van art. 5.1.1 van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. Deze voorschriften bepalen dat woonuitbreidingsgebieden uitsluitend bestemd zijn voor groepswooningbouw zolang de bevoegde overheid over de ordening van het gebied niet heeft beslist, en zolang ofwel die overheid geen besluit tot vastlegging van de uitgaven voor voorzieningen heeft genomen, ofwel omtrent deze voorzieningen geen met waarborgen omklede verbintenis is aangegaan door de promotor.

Met toepassing van artikel 5.6.6 §2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening kan de ontwikkeling van een woonuitbreidingsgebied door een private ontwikkelaar voor vergunning in aanmerking komen, indien door de deputatie van de provincie een principiële akkoord werd verleend. In een dergelijk akkoord bevestigt de deputatie van de provincie dat de vooropstelde ontwikkeling ingepast kan worden in het lokaal woonbeleid zoals vormgegeven in het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan.

De voorliggende verkavelingsaanvraag is niet het resultaat van het verlenen van een principiële akkoord door de deputatie van de provincie. De aanvraag is niet in overeenstemming met de bestemmingsvoorschriften van het geldend gewestplan. Het gaat hier niet om de realisatie van groepswooningbouw, waaronder dient te worden verstaan: het gelijktijdig oprichten van meerdere gebouwen bestemd voor bewoning die één samenhangend geheel vormen. Belangrijke criteria in deze omschrijving zijn de gelijktijdige bouw, de bestemming voor wonen en het feit dat de woningen een samenhangend (ruimtelijk) geheel vormen. Een klassieke verkaveling valt daar niet onder.

Globale verkavelingsplannen zijn echter wel toegelaten overeenkomstig artikel 5.1.1 van het K.B. van 28 december 1972. Volgens de rechtspraak van de Raad van State valt hieronder de verkaveling van een substantieel en isoleerbaar deel van het woonuitbreidingsgebied. Het behoort tot de beoordelingsbevoegdheid van de vergunningverlenende overheid om te oordelen of het om een substantieel en isoleerbaar deel gaat.

Het tracé van de nieuw aan te leggen weg binnen de verkaveling loopt tot aan de grens van het deel van het woonuitbreidingsgebied dat niet in de aanvraag is opgenomen. Dit deel van het woonuitbreidingsgebied is bebouwd met een vrijstaande woning met bijgebouwen en heeft een oppervlakte van 2.880 m². De bebouwing legt de ordening van het gebied vast. De ontsluiting zal gebeuren langs de nieuw aan te leggen weg. Er is sprake van een globaal verkavelingsplan.

De woonuitbreidingsgebieden worden gekenmerkt door een woonreservekarakter met name dat naast de onmiddellijk te ontwikkelen woongebieden (rode inkleuring op het gewestplan) de regelgever het

nodig gevonden heeft om bepaalde gebieden aan te duiden als woonuitbreidingsgebieden (rood-witte inkleuring op het gewestplan). De woonuitbreidingsgebieden kunnen slechts aangewend worden van het ogenblik dat de overheid over de ordening van dat gebied heeft beslist en dat de overheid die effectief een beslissing neemt tot het ordenen van het woonuitbreidingsgebied ook in deze beslissing de redenen heeft omschreven waaruit blijkt dat wat haar betreft de ordening van het woonuitbreidingsgebied het aansnijden van de reserve rechtvaardigt. Dit kan door het aantonen van een woonbehoefte.

Tot het ogenblik dat de overheid over de ordening van het gebied heeft beslist, kan enkel groepswooningbouw worden toegelaten.

Woonuitbreidingsgebieden zijn reservezones van het woongebied en vormen een instrument tot het voeren van een grondbeleid. De overheid kan over de ordening van het woonuitbreidingsgebied gemotiveerd beslissen middels een verkavelingsvergunning waarbij duiding wordt gegeven waarom de reserve moet worden aangesneden. Deze (bijkomende) motivering is louter het gevolg van de intentie van de regelgever om een onderscheid te maken tussen woongebied en woonuitbreidingsgebied.

In haar ruimtelijk beleid heeft de overheid onderzocht of het aansnijden van de woonuitbreidingsgebieden in Houtem en aan de Sint-Jozefstraat noodzakelijk is om tegemoet te komen aan de woonbehoefte. Hieruit blijkt een aansnijding van het woonuitbreidingsgebied Houtem en Sint-Jozefstraat mogelijk voor het opvangen van een behoefte van maximaal 100 wooneenheden: 70 wooneenheden voor het woonuitbreidingsgebied Houtem en 30 wooneenheden voor het woonuitbreidingsgebied Sint-Jozefstraat.

De voorliggende verkavelingsaanvraag bevat geen herberekening van de woonbehoefte. Het aansnijden van het woonuitbreidingsgebied Sint-Jozefstraat voor het bouwen 102 woningen strookt niet met de bestaande woonbehoefte. Ondertussen werd het woonuitbreidingsgebied Houtem ter hoogte van de Oostmolenstraat deels aangesneden ingevolge het verlenen van een principiële akkoord door de deputatie van de provincie.

De omzendbrief RO2017/1 betreffende een gedifferentieerd ruimtelijk transformatiebeleid in de bebouwde en de onbebouwde gebieden noopt tot een meer realisatiegericht beleid. Het behoort tot de bevoegdheid van de overheid om een actieve rol te spelen bij het bewerkstelligen van ruimtelijke kwaliteit in onder andere de bebouwde gebieden. De site waarop de aanvraag betrekking heeft, is gelegen in de onmiddellijke nabijheid van collectieve vervoerstromen (N44 – E40) en de aanwezige basisvoorzieningen (het centrum van Aalter en het gemeentelijk sportcomplex). Het betreft bijgevolg een goed gelegen site die zijn groeipotentieel moet kunnen benutten. Er is voor het gebied geen bijkomende behoefte- of voorzieningsstudie nodig voor de ontwikkeling van het gebied. Er kan worden voorbijgegaan aan woonbehoefte zoals bepaald in het gemeentelijk ruimtelijk beleid.

Conclusie:

De voorliggende aanvraag betreft een verkavelingsontwerp voor een deel van het woonuitbreidingsgebied waarvoor er geen voorafgaand principiële akkoord van de deputatie van de provincie verleend werd, zodat op grond van artikel 5.6.6. §2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening de bepalingen van artikel 5.1.1. van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen onverminderd van toepassing blijven. De voorliggende aanvraag betreft geen groepswooningbouw, wel een globale verkaveling. De aanvraag heeft betrekking op een bebouwd gebied dat onmiddellijk aansluit op het centrum van Aalter en dat gelegen is aan collectieve vervoersstromen. De ontwikkeling van het gebied betreft een project dat prioriteit biedt aan inbreiding. De legaliteitstoets wordt doorstaan.

Zaak van de wegen:

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten, inzonderheid artikel 4.2.25. waarin gesteld wordt dat als de vergunningsaanvraag wegeniswerken omvat waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, en het vergunningverlenende bestuursorgaan oordeelt dat de vergunning kan worden verleend, de gemeenteraad een beslissing dient te nemen over de zaak van de wegen, alvorens het vergunningverlenende bestuursorgaan een beslissing neemt over de vergunningsaanvraag. Het ontwerp-tracé en het rooijlijnplan van de nieuw aan te leggen weg wordt op de agenda geplaatst van de volgende gemeenteraadszitting.

Afwijking- en uitzonderingsbepalingen:

De afwijking- of uitzonderingsbepalingen zoals omschreven in artikel 4.4.10. tot 4.4.23. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening zijn niet van toepassing op deze aanvraag.

Openbaar onderzoek:

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek dat liep van 7 juli 2017 tot en met 5 augustus 2017. Gedurende het openbaar onderzoek werd een petitielijst ingediend ondertekend door 16 personen en een bezwaarschrift.

De ondertekenaars van de petitielijst wensen dat tussen de woningen aan de Lindestraat en Brouwerijstraat een voldoende ruime groenbuffer wordt voorzien met de nieuw te bouwen woningen in de verkaveling.

De bezwaarindiener vreest dat doorgaand verkeer vanuit de nieuwe verkaveling via de aansluitende woonwijk gelegen ten zuiden van het projectgebied mogelijk wordt.

Evaluatie van de bezwaren:

De ingediende bezwaarschriften worden niet bijgetreden. De perceelsdiepte van de loten bedraagt 30 m. De loten beschikken over een voldoende ruime tuinzone. Er is geen doorgaand verkeer naar de aanpalende verkaveling mogelijk. De ontsluiting gebeurt volledig via de Sint-Jozefstraat.

De inkomen bezwaren worden voorgelegd aan de volgende gemeenteraad.

Externe adviezen:

Het advies van de Hulpverleningszone Meetjesland werd ingewonnen. Op 29 augustus 2017 werd een gunstig advies verleend.

Het advies van Farys werd ingewonnen. Op 22 augustus 2017 werd een gunstig advies verleend.

Het advies van Eandis werd ingewonnen. Binnen de wettelijke termijn van dertig dagen werd geen advies verleend.

Het advies van het Agentschap voor Natuur en Bos werd ingewonnen. Op 2 oktober 2017 werd een voorwaardelijk gunstig advies verleend. De te ontbossen oppervlakte bedraagt 10.197 m². Deze oppervlakte valt niet meer onder het toepassingsgebied van het Bosdecreet. Het plan dat goedgekeurd is door het Agentschap voor Natuur en Bos moet deel uitmaken van de stedenbouwkundige vergunning.

De vergunning wordt verleend op grond van artikel 90bis, §5, derde lid, van het Bosdecreet en onder de voorwaarden zoals opgenomen in het hierbij gevoegde compensatieformulier met nummer: COMP/17/0084. De bosbehoudsbijdrage van 38.342,5 € dient binnen de 4 maanden, vanaf de datum waarop gebruik mag gemaakt worden van deze vergunning, gestort worden op het rekeningnummer van het Agentschap voor Natuur en Bos. Het overschrijvingsformulier voor het betalen van de bosbehoudsbijdrage zal door de financiële cel van het Agentschap voor Natuur en Bos aan de aanvrager worden bezorgd. Als bijlage bij het advies wordt het door het Agentschap voor Natuur en Bos goedgekeurde compensatievoorstel gevoegd, dat integraal moet deel uitmaken van de stedenbouwkundige vergunning.

De volgende verordeningen zijn van toepassing:

gemeentelijke verordening houdende het vergunningsplichtig maken van meldingsplichtige werken goedgekeurd bij besluit van de deputatie van 17 november 2011;

gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 5 juli 2013 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;

gemeentelijke verordening van 19 december 2013 inzake het plaatsen van windturbines;

gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 9 juni 2017 voor breedband.

Historiek van de stedenbouwkundige vergunningen op het perceel: niet relevant.

Project-MER-screening:

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de m.e.r.-screening (B.S. 20 april 2012).

Normen en voorwaarden bescheiden woonaanbod.

Artikel 1.2. van het Grond- en pandendecreet van 27 maart 2009 en zijn wijzigingsbesluiten stelt dat met bescheiden woonaanbod wordt bedoeld: het aanbod aan huurwoningen, koopwoningen en kavels, met uitsluiting van het sociaal woonaanbod, dat met behoud van de toepassing van artikel 4.2.2, § 1, tweede lid, en artikel 4.2.4, § 1, tweede lid, bestaat uit :

a) kavels met een oppervlakte van ten hoogste 500 m²;

b) eengezinswoningen met een bouwvolume van ten hoogste 550 m³;

c) overige woningen met een bouwvolume van ten hoogste 240 m³, te verhogen met 50 m³ voor woningen met drie of meer slaapkamers;

Artikel 4.2.1. van het Grond- en pandendecreet van 27 maart 2009 en zijn wijzigingsbesluiten stelt dat een bescheiden last dient opgelegd te worden bij volgende projecten:

- verkavelingen bestemd voor woningbouw van tenminste tien loten krijgen altijd een bescheiden last opgelegd, verkavelingen tussen 5 en 10 loten krijgen een bescheiden last opgelegd vanaf een grondoppervlakte groter dan een halve hectare; verkavelingen van minder dan 5 loten zijn vrijgesteld van een bescheiden last.

- groepswooningbouwprojecten waarbij ten minste tien woonegelegenheden ontwikkeld worden;

- de bouw of de herbouw van appartementsgebouwen waarbij ten minste vijftig appartementen gecreëerd worden;

- verkavelingen, groepswooningbouwprojecten en projecten voor de bouw of de herbouw van appartementsgebouwen die niet voldoen aan de voorwaarden, vermeld in 1°, 2° of 3°, en waarvoor een verkavelingsvergunning of een stedenbouwkundige vergunning wordt aangevraagd door een verkavelaar of een bouwheer wiens project aansluit op andere, door dezelfde verkavelaar of bouwheer te ontwikkelen gronden, die samen met de gronden waarop de aanvraag betrekking heeft, een oppervlakte van meer dan een halve hectare beslaan.

De verkaveling omvat 102 kavels op te richten langsheen een nieuw aan te leggen weg en valt onder het toepassingsgebied van het Grond- en pandendecreet van 27 maart 2009. Het Grondwettelijk Hof heeft in twee arresten van 7 november 2013 een aantal bepalingen van dit decreet vernietigd zodat de sociale last niet meer van toepassing is en enkel nog dient voorzien te worden in een bescheiden last.

De verkavelaar is geen Vlaams bestuur of Vlaamse semipublieke rechtspersoon zodat 20% bescheiden loten dienen voorzien te worden, wat overeenstemt met 21 loten (20% van 102). Met uitzondering van het lot 83 zijn alle loten kleiner dan 500 m².

Het verkavelingsontwerp voldoet aan de bescheiden last. De verkavelaar geeft niet aan op welke manier de bescheiden last te verwezenlijken. Daarom wordt opgelegd de last in natura uit te voeren, binnen een termijn van acht jaar na afgifte van de vergunning in laatste administratieve aanleg (artikel 4.2.5. en artikel 4.2.6. §1. Grond- en Pandendecreet).

Archeologienota:

Met toepassing van artikel 5.4.12. van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en artikel 5.4.6. van het Onroerenderfgoedbesluit van 16 mei 2014 werd een archeologienota opgemaakt en ter goedkeuring voorgelegd aan het Agentschap Onroerend Erfgoed. Op 13 oktober 2016 oordeelde het Agentschap dat het in de archeologienota voorgestelde programma van maatregelen geschikt is voor een gedegen omgang met het archeologisch erfgoed. De nota is voldoende gemotiveerd.

Watertoets:

Het voorliggende project is gelegen in een infiltratiegevoelig en niet-overstromingsgevoelig gebied. De aanvraag betreft 102 loten met aanleg van nieuwe wegen. De gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater van 5 juli 2013 is van toepassing. Om verenigbaar te zijn met de doelstellingen van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid, dienen door het gemeentebestuur opgelegde voorwaarden te worden nageleefd. Het voorliggende project is gelegen in een infiltratiegevoelig en niet-overstromingsgevoelig gebied en heeft met andere woorden beperkte invloed op het watersysteem, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat er geen schadelijk effect wordt veroorzaakt. De gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater van 5 juli 2013 is van toepassing. Om verenigbaar te zijn met de doelstellingen van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid, moeten de opgelegde voorwaarden worden nageleefd. Er kan een positieve uitspraak gebeuren voor dit dossier.

Het ontwerp van de verkaveling en van de te bouwen constructies moet voldoen aan de geldende regelgeving en aan de algemene voorwaarden opgenomen in de bijlage Algemene voorwaarden bouwprojecten, goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen op 10 april 2017.

In de verkavelingsovereenkomst zullen bijkomende voorwaarden worden opgelegd.

Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening:

De site waarop de aanvraag betrekking heeft, is gelegen ten westen van het centrum van Aalter. Het gebied ligt begrepen tussen de Knokkeweg en het sportcomplex van Aalter en wordt aan de oostelijke zijde begrensd door de Sint-Jozefstraat, aan de zuidelijke zijde door de woningen gelegen aan de

Papenwal, aan de westelijke zijde door de woningen gelegen aan de Sportlaan en aan de noordelijke zijde door de woningen gelegen aan de Brouwerijstraat en de Lindestraat. Het plangebied heeft een oppervlakte van circa 4 ha en bestaat momenteel uit grasland, akkerland en een aantal beboste percelen.

Het verkavelingsontwerp beoogt de aanleg van een nieuwe weg binnen het plangebied met twee aansluitingen op de Sint-Jozefstraat waarlangs 102 kavels worden voorzien. De aanleg van de nieuwe weg is gericht op lokaal gemotoriseerd verkeer. Doorgaand verkeer is niet mogelijk. Het ontwerp voorziet ook twee oost-west verbindingen als alternatief voor de Lindestraat. Een zachte verbinding vanaf de Sint-Jozefstraat dwars door het projectgebied richting de Sportlaan en een groene verbinding langs de zuidzijde van het gebied tussen de Sint-Jozefstraat en de Sportlaan.

Voorliggend ontwerp getuigt van een inbreidingsproject gelegen in het centrum van Aalter. De ontsluiting van het gebied is voldoende gewaarborgd. Het verkavelingsontwerp is een voorbeeld van een efficiënte invulling van de ruimte. Binnen het verkavelingsontwerp wordt het aandeel verharde ruimte binnen de perken gehouden. Er wordt binnen de verkaveling ook voldoende groen voorzien om te ontspannen en gezond te leven. Principieel getuigt de aanvraag van een kwalitatieve en een verantwoorde invulling van een site gelegen in een bebouwd gebied. De aanvraag kan voor vergunning in aanmerking komen.

De vergunningverlenende overheid kan pas een uitspraak doen over het verkavelingsontwerp indien de gemeenteraad een uitspraak heeft gedaan over de zaak van de wegen.'

Standpunt van het college van burgemeester en schepenen:

Het college van burgemeester en schepenen kan zich aansluiten bij dit advies en maakt dit als het hare. De verkavelingsvergunning is principieel voor vergunning vatbaar nadat de gemeenteraad een uitspraak heeft gedaan over de zaak van de wegen.

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

Het verkavelingsdossier wordt voorgelegd aan de gemeenteraad om een uitspraak te doen over de zaak van de wegen.

Collegebeslissing betreffende de verdeling van een onroerend goed gelegen aan de Brugstraat 162 in Aalter

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 en andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten inzonderheid artikel 5.2.2. betreffende de verdeling van een onroerend goed zonder dat een verkavelingsvergunning werd verleend;

Gelet op de brief van 25 september 2017 van notaris Pierre Van Hove, Guido Gezellelaan 13 in Brugge betreffende de verdeling van eigendom voor een onroerend goed gelegen in Aalter, Brugstraat 162, kadastraal gekend als 1ste afdeling, sectie B, deel van perceel 641/M2;

Gelet op de ligging van het eigendom in een ruimtelijk uitvoeringsplan bufferzone Lakeland, meer bepaald deels in een woongebied en deels in een zone voor ambachtelijke bedrijvigheid gekoppeld aan het woonlint Brugstraat;

Overwegende dat de aanvraag betrekking heeft op perceel grond met verharding om dit perceel over de volle breedte te bezwaren met een recht van doorgang voor de mede-eigenaars van de garages die zich langs dit perceel bevinden;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:**Enig artikel**

akkoord te gaan met de verdeling van eigendom op voorwaarde dat het grafisch plan en de bijhorende stedenbouwkundige voorschriften van het RUP bufferzone Lakeland gerespecteerd blijven.

Collegebeslissing betreffende de verdeling van eigendom voor het onroerend goed gelegen aan de Biesemveldstraat 19 in Aalter**Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 en andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten inzonderheid artikel 5.2.2. betreffende de verdeling van een onroerend goed zonder dat een verkavelingsvergunning werd verleend;

Gelet op de brief van 25 september 2017 van notaris Roel Mondelaers, Brouwerijstraat 29 in Aalter betreffende de verdeling van eigendom voor een onroerend goed gelegen in Aalter, Biesemveldstraat 19, kadastraal gekend als 2de afdeling, sectie D, deel van nummer 561/02/KP0000;

Gelet op de ligging van het eigendom volgens het gewestplan Eeklo-Aalter in een agrarisch gebied;

Overwegende dat de aanvraag betrekking heeft op de splitsing van het eigendom met het oog op de verkoop van een stukje tuinzone van 106 m² om te voegen bij de aanpalende eigendom;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:**Enig artikel**

akkoord te gaan met de verdeling van eigendom op voorwaarde dat de planologische bestemmingsvoorschriften van het gewestplan gerespecteerd blijven.

Tijdelijk aanvullende politiereglementen (activiteiten)

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement en de afgifte van een toelating voor het plaatsen van tijdelijke bewegwijzeringsborden naar aanleiding van de activiteit "9de Memorial Diederik Van Ooteghem" in Sint-Maria-Aalter op zondag 12 november 2017 in organisatie van de vereniging "A.C. Halestra"

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de aanvraag van de vereniging *A.C. Halestra* in Aalter tot het bekomen van een toelating voor het invoeren van een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen en voor het plaatsen van tijdelijke bewegwijzeringsborden naar aanleiding van de activiteit *9^{de} Memorial Diederik Van Ooteghem* in Sint-Maria-Aalter op zondag 12 november 2017;

Overwegende dat voor de invoering van een aangepaste verkeersregeling tijdens deze activiteit de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement noodzakelijk is;

Overwegende dat voor het plaatsen van tijdelijke bewegwijzeringsborden toelating kan verleend worden op voorwaarde dat deze borden pas mogen aangebracht worden één dag voor de activiteit en dienen te worden verwijderd uiterlijk de dag volgend op de activiteit. Deze borden mogen niet worden aangebracht aan officiële verkeerssignalisatie, openbare verlichtingspalen, openbare beplanting en mogen geen hinder vormen voor het doorgaand verkeer en niet voor verkeersverwarring zorgen;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Ter gelegenheid van de activiteit *9^{de} Memorial Diederik Van Ooteghem* in Sint-Maria-Aalter op zondag 12 november 2017 een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren.

Artikel 2

Op zondag 12 november 2017 van 8.00 u tot 17.00 u eenrichtingsverkeer in te voeren in de volgende straten en/of straatgedeelten:

- Sparhoekdreef: toegelaten rijrichting is deze komende van de Aalterstraat en rijdende naar Hooggoed
- Molendreef: toegelaten rijrichting is deze komende van de Sparhoekdreef en rijdende naar de Wingestraat
- Egypteveldstraat: toegelaten rijrichting is deze komende van de Sparhoekdreef en rijdende naar de Wingestraat.

Artikel 3

De verkeersmaatregel uit artikel 2 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van de volgende verkeersborden:

een verkeersbord C1 op staander

- in de Sparhoekdreef ter hoogte van de aansluiting met de Egypteveldstraat
- in de Sparhoekdreef ter hoogte van de aansluiting met de Molendreef
- in de Sparhoekdreef ter hoogte van de aansluiting met de Leegweg
- in de Molendreef ter hoogte van de aansluiting met de Wingestraat
- in de Molendreef ter hoogte van de aansluiting met de Lattenklieverstraat
- in de Egypteveldstraat ter hoogte van de aansluiting met de Wingestraat
- in de Egypteveldstraat ter hoogte van de aansluiting met de Lattenklieverstraat
- in de Egypteveldstraat ter hoogte van de aansluiting met het Lantaarnstraatje.

een verkeersbord C1 op hekken

- in de Sparhoekdreef ter hoogte van de aansluiting met Hooggoed.

een verkeersbord F19 op staander

- in de Sparhoekdreef ter hoogte van de aansluiting met de Aalterstraat
- in de Sparhoekdreef ter hoogte van de aansluiting met de Leegweg
- in de Sparhoekdreef ter hoogte van de aansluiting met de Molendreef
- in de Sparhoekdreef ter hoogte van de aansluiting met de Egypteveldstraat

- in de Molendreef ter hoogte van de aansluiting met de Sparhoekdreef
- in de Molendreef ter hoogte van de aansluiting met de Pieter Claeysstraat
- in de Molendreef ter hoogte van de aansluiting met het Lattenklieverstraat
- in de Egypteveldstraat ter hoogte van de aansluiting met de Sparhoekdreef
- in de Egypteveldstraat ter hoogte van de aansluiting met de Lantaarnstraatje
- in de Egypteveldstraat ter hoogte van de aansluiting met het Lattenklieverstraat.

een verkeersbord C31a op staander

- in de Leegweg voor de aansluiting met de Sparhoekdreef

een verkeersbord C31b op staander

- in Hooggoed juist voor de aansluiting met de Sparhoekdreef

een verkeersbord D1 wijzend naar links

- in de Molendreef ter hoogte van de woning met huisnummer 45
- in de Molendreef ter hoogte van de aansluiting met het Portretstraatje
- in de Egypteveldstraat ter hoogte van de aansluiting met de Kleine Zouterdreef

een verkeersbord D1 wijzend naar rechts

- in de Molendreef ter hoogte van de aansluiting met de Pieter Claeysstraat
- in de Molendreef ter hoogte van de aansluiting met de Nieuwe Dreef
- in de Egypteveldstraat ter hoogte van de aansluiting met de Imkerstraat.

Artikel 4

Op zondag 12 november 2017 van 8.00 u tot 17.00 u een parkeerverbod in te voeren in de volgende straten en/of straatgedeelten:

- Sparhoekdreef: deel tussen de Molendreef en Hooggoed, aan de linkerzijde gezien komende uit de richting van de Aalterstraat
- Molendreef: aan de linkerzijde gezien komende uit de richting van de Sparhoekdreef
- Egypteveldstraat: aan de linkerzijde gezien komende uit de richting van de Sparhoekdreef.

Artikel 5

De verkeersmaatregel uit artikel 4 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van voldoende verkeersborden E1, volgens noodwendigheid, met de onderborden type Xa – Xb –Xd, en met een onderbord met de tekst “zondag 12 november 2017 van 8.00 u tot 17.00 u” op alle parkeerplaatsen en/of parkeerstroken gelegen op de volgende locaties:

- Sparhoekdreef: deel tussen de Molendreef en Hooggoed, aan de linkerzijde gezien komende uit de richting van de Aalterstraat
- Molendreef: aan de linkerzijde gezien komende uit de richting van de Sparhoekdreef
- Egypteveldstraat: aan de linkerzijde gezien komende uit de richting van de Sparhoekdreef.

Artikel 6

De voormelde verbodsbepalingen niet te laten gelden voor de voertuigen van de hulp- en veiligheidsdiensten en voor de voertuigen nodig voor de organisatie van de activiteit.

Artikel 7

De nodige verkeerssignalisatie ter plaatse te laten brengen en ophalen door de cel Middelenbeheer. De nodige verkeerssignalisatie te laten plaatsen en verwijderen door de organisatoren en/of de lokale politie Aalter – Knesselare. Borden die tegenstrijdig zijn met onderhavig verkeersreglement dienen te worden afgedekt door de organisatoren en/of de lokale politie Aalter – Knesselare.

Artikel 8

Aan de organisator te vragen de omwonenden minstens één week op voorhand in kennis te stellen van de geplande loopwedstrijden, dit door middel van een infolder die ter beschikking zal worden gesteld door de cel Communicatie en coördinatie.

Artikel 9

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de wegverharding bij gebruik ervan voor de inrichting van de bovenvermelde activiteit.

Artikel 10

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 11

Deze verordening in werking te laten treden op 12 november 2017 en na de bekendmaking ervan, overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet en volgens de wet van 16 maart 1968, en latere wijzigingen, betreffende de politie over het wegverkeer.

Artikel 12

Voor het plaatsen van tijdelijke bewegwijzeringsborden de volgende voorwaarden op te leggen:

- plaatsing: ten vroegste de dag voor de activiteit
- verwijdering uiterlijk de dag na de activiteit
- de borden mogen niet aangebracht worden op officiële verkeerssignalisatie, openbare verlichtingspalen en openbare beplanting
- de borden mogen geen hinder vormen voor het doorgaand verkeer
- de borden mogen geen verkeersverwarring veroorzaken.

Artikel 13

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de lokale politiezone Aalter – Knesselare
- de Hulpverleningszone Meetjesland
- De Lijn Oost-Vlaanderen
- de organisator.

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement en de afgifte van een toelating voor het plaatsen van tijdelijke bewegwijzeringsborden naar aanleiding van de activiteit “Slothappening VTT” op zaterdag 17 februari 2018 in organisatie van “WTC Aalter Sportief”

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de aanvraag van de vereniging *WTC Aalter Sportief* in Aalter tot het bekomen van een toelating voor het invoeren van een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen, voor het organiseren van een doortocht en voor het plaatsen van tijdelijke bewegwijzeringsborden naar aanleiding van de activiteit *Slothappening VTT* op zaterdag 17 februari 2018;

Overwegende dat voor de invoering van een aangepaste verkeersregeling tijdens deze activiteit de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement noodzakelijk is;

Overwegende dat voor het plaatsen van tijdelijke bewegwijzeringsborden toelating kan verleend worden op voorwaarde dat deze borden pas mogen aangebracht worden één dag voor de activiteit en dienen te worden verwijderd uiterlijk de dag volgend op de activiteit. Deze borden mogen niet worden aangebracht aan officiële verkeerssignalisatie, openbare verlichtingspalen, openbare beplanting en mogen geen hinder vormen voor het doorgaand verkeer en niet voor verkeersverwarring zorgen;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Toelating te verlenen voor het organiseren van de activiteit *Slothappening VTT* op het grondgebied Aalter op zaterdag 17 februari 2018.

Artikel 2

Ter gelegenheid van de activiteit *Slothappening VTT* op zaterdag 17 februari 2018 een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren.

Artikel 3

Vanaf vrijdag 16 februari 2018 om 12.00 u tot en met zaterdag 17 februari 2018 om 19.00 u een parkeerverbod in te voeren in de Sportlaan op de eerste vijf parkeerplaatsen ter hoogte van de sporthal en dit gezien komende uit de richting van de Lindestraat.

Artikel 4

De verkeersmaatregel uit artikel 2 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van voldoende verkeersborden E1, volgens noodwendigheid, met de onderborden type Xa – Xb –Xd, en met een onderbord met de tekst “vanaf vrijdag 16 februari 2018 om 12.00 u tot en met zaterdag 17 februari 2018 om 19.00 u” op de eerste vijf parkeerplaatsen ter hoogte van de sporthal en dit gezien komende uit de richting van de Lindestraat.

Artikel 5

De voormelde verbodsbepalingen niet te laten gelden voor de voertuigen van de hulp- en veiligheidsdiensten en voor de voertuigen nodig voor de organisatie van de activiteit.

Artikel 6

De nodige verkeerssignalisatie ter plaatse te laten brengen en ophalen door de cel Middelenbeheer. De nodige verkeerssignalisatie te laten plaatsen en verwijderen door de organisatoren en/of de lokale politie Aalter – Knesselare. Borden die tegenstrijdig zijn met onderhavig verkeersreglement dienen te worden afgedekt door de organisatoren en/of de lokale politie Aalter – Knesselare.

Artikel 7

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de wegverharding bij gebruik ervan voor de inrichting van de bovenvermelde activiteit.

Artikel 8

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 9

Deze verordening in werking te laten treden op 16 februari 2018 en na de bekendmaking ervan, overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet en volgens de wet van 16 maart 1968, en latere wijzigingen, betreffende de politie over het wegverkeer.

Artikel 10

Voor het plaatsen van tijdelijke bewegwijzeringsborden de volgende voorwaarden op te leggen:

- plaatsing ten vroegste de dag voor de activiteit

- verwijdering uiterlijk de dag na de activiteit
- de borden mogen niet aangebracht worden op officiële verkeerssignalisatie, openbare verlichtingspalen en openbare beplanting
- de borden mogen geen hinder vormen voor het doorgaand verkeer
- de borden mogen geen verkeersverwarring veroorzaken.

Artikel 11

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de lokale politiezone Aalter – Knesselare
- de organisator.

Collegebeslissing betreffende de machtiging van 3 signaalgevers naar aanleiding van de hakhoutbeheerdagen op 2 december 2017 en 3 februari 2018 in organisatie van het gemeentebestuur Aalter

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de aanvraag van de *cel Wegen en Domeinen van het gemeentebestuur Aalter* tot het bekomen van een machtiging voor 3 personen voor het stilleggen van het verkeer om een vlotte in- en uitrit in het kasteeldomein in Poeke te garanderen voor de afhaling van het hout naar aanleiding van de hakhoutbeheerdagen op zaterdag 2 december 2017 en zaterdag 3 februari 2018;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

Ter gelegenheid van de hakhoutbeheerdagen op zaterdag 2 december 2017 en zaterdag 3 februari 2018 drie personen te machtigen voor het stilleggen van het verkeer om een vlotte in- en uitrit in het kasteeldomein in Poeke te garanderen voor de afhaling van het hout.

Collegebeslissing betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein naar aanleiding van het uitvoeren van werkzaamheden voor het realiseren van een nieuwe brug over de spoorweg in Sint-Maria-Aalter door de firma BAM Contractors in opdracht van Infrabel

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999, en latere wijzigingen, betreffende de signalisatie van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, met de nodige verlichtingen, die door de uitvoerder van de werken vooraf dient aangebracht te worden;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de aanvraag van de firma *BAM Contractors* in Nazareth tot het bekomen van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein voor het uitvoeren van werkzaamheden voor het realiseren van een nieuwe brug over de spoorweg in Sint-Maria-Aalter, op zaterdag 11 november 2017, in opdracht van de spoorwegbeheerder *Infrabel*, waarbij de Bokhoutlaan voor alle verkeer wordt afgesloten;

Overwegende dat de aanvraag in aanmerking komt om hiervoor een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein af te leveren;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Aan de firma *BAM Contractors* in Nazareth een tijdelijke vergunning af te leveren voor de inname van het openbaar domein voor het uitvoeren van werkzaamheden voor het realiseren van een nieuwe brug over de spoorweg in Sint-Maria-Aalter, op zaterdag 11 november 2017, in opdracht van de spoorwegbeheerder *Infrabel*, waarbij de Bokhoutlaan voor alle verkeer wordt afgesloten.

Artikel 2

De noodzakelijke verkeerssignalisatie te laten leveren, plaatsen en ophalen door de aanvrager. De verkeersborden die tegenstrijdig zijn met het onderhavig reglement dienen voor de duur van het reglement afgedekt te worden. De aanvragers dienen er voor te zorgen dat de werfzone ingericht en aangeduid wordt overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999, en latere wijzigingen, betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, met de nodige verlichtingen.

Artikel 3

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de weg- en/of voetpadverharding bij gebruik ervan voor de uitvoering van de vermelde werken.

Artikel 4

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 5

Deze verordening in werking te laten treden op 11 november 2017 en na de bekendmaking ervan, overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet en volgens de wet van 16 maart 1968, en latere wijzigingen, betreffende de politie over het wegverkeer.

Artikel 6

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparkeren van de procureur des Konings in Gent
- de lokale politie Aalter-Knesselare
- Hulpverleningszone Meetjesland
- De Lijn Oost-Vlaanderen
- de aanvrager.

Collegiebeslissing betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein naar aanleiding van het uitvoeren van werkzaamheden aan de nutsleidingen door de firma Tasoz in opdracht van Eandis

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999, en latere wijzigingen, betreffende de signalisatie van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, met de nodige verlichtingen, die door de uitvoerder van de werken vooraf dient aangebracht te worden;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de aanvraag van de firma *Tasoz* in Lokeren tot het bekomen van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein voor het uitvoeren van werken aan de nutsleidingen in de Grote Lijkstraat en de Nevelestraat, in het kader van het realiseren van een nieuwe verkaveling in de Grote Lijkstraat, gedurende de periode van 30 oktober 2017 tot en met 17 november 2017, in opdracht van de netbeheerder *Eandis*;

Overwegende dat de aanvraag in aanmerking komt om hiervoor een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein af te leveren;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Aan de firma *Tasoz* in Lokeren een tijdelijke vergunning af te leveren voor de inname van het openbaar domein voor het uitvoeren van werken aan de nutsleidingen in de Grote Lijkstraat en de Nevelestraat, in het kader van het realiseren van een nieuwe verkaveling in de Grote Lijkstraat, gedurende de periode van 30 oktober 2017 tot en met 17 november 2017, in opdracht van de netbeheerder *Eandis*.

Artikel 2

De noodzakelijke verkeerssignalisatie te laten leveren, plaatsen en ophalen door de aanvrager. De verkeersborden die tegenstrijdig zijn met het onderhavig reglement dienen voor de duur van het reglement afgedekt te worden. De aanvragers dienen er voor te zorgen dat de werfzone ingericht en aangeduid wordt overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999, en latere wijzigingen, betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, met de nodige verlichtingen.

Artikel 3

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de weg- en/of voetpadverharding bij gebruik ervan voor de uitvoering van de vermelde werken.

Artikel 4

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 5

Deze verordening in werking te laten treden op 30 oktober 2017 en na de bekendmaking ervan, overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet en volgens de wet van 16 maart 1968, en latere wijzigingen, betreffende de politie over het wegverkeer.

Artikel 6

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de lokale politie Aalter-Knesselare
- de aanvrager.

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement naar aanleiding van de activiteit “Kersthappening” op zaterdag 16 december 2017 in organisatie van de vereniging “Verbond van eigenaars en bewoners van de wijken Loveld – Kraenepoel – Beukenpark vzw”

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de aanvraag van de vereniging *Verbond van eigenaars en bewoners van de wijken Loveld – Kraenepoel – Beukenpark* vzw in Aalter, tot het bekomen van een toelating voor het invoeren van een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen naar aanleiding van de activiteit *Kersthappening* op zaterdag 16 december 2017,

Overwegende dat voor de invoering van een aangepaste verkeersregeling tijdens deze activiteit de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement noodzakelijk is;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Ter gelegenheid van de activiteit *Kersthappening* op zaterdag 16 december 2017 een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren.

Artikel 2

Op zaterdag 16 december 2017 van 12.00 u tot 20.00 u het verkeer voor alle voertuigen, in beide richtingen, te verbieden in de Langendamdreef in het deel tussen de Rostynedreef en de Lovelddreef.

Artikel 3

De verkeersmaatregel uit artikel 2 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van een verkeersbord C3 op hekken met bijkomende hekkens over de volledige wegbreedte en met voldoende pinklichten op de volgende locaties:

- in de Langendamdreef ter hoogte van de aansluiting met de Lovelddreef
- in de Langendamdreef ter hoogte van de aansluiting met de Rostynedreef.

Artikel 4

Op zaterdag 16 december 2017 van 12.00 u tot 20.00 u een parkeerverbod in te voeren in de Langendamdreef, meer bepaald het deel tussen de Rostynedreef en de Lovelddreef.

Artikel 5

De verkeersmaatregel uit artikel 4 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van voldoende verkeersborden E1, volgens noodwendigheid, met de onderborden type Xa – Xb – Xd, en met een onderbord met de tekst “zaterdag 16 december 2017 van 12.00 u tot 20.00 u” op alle parkeerplaatsen en/of parkeerstroken gelegen in de Langendamdreef, meer bepaald in het deel tussen de Rostynedreef en de Lovelddreef.

Artikel 6

De voormelde verbodsbepalingen niet te laten gelden voor de voertuigen van de hulp- en veiligheidsdiensten en voor de voertuigen nodig voor de organisatie van de activiteit.

Artikel 7

Aan de organisator te vragen om de omwonenden minstens één week op voorhand in kennis te stellen van de geplande activiteit, dit door middel van een infofolder die ter beschikking wordt gesteld door de cel Communicatie en coördinatie.

Artikel 8

De nodige verkeerssignalisatie ter plaatse te laten brengen en ophalen door de cel Middelenbeheer. De nodige verkeerssignalisatie te laten plaatsen en verwijderen door de organisatoren en/of de lokale politie Aalter – Knesselare. Borden die tegenstrijdig zijn met onderhavig verkeersreglement dienen te worden afgedekt door de organisatoren en/of de lokale politie Aalter – Knesselare.

Artikel 9

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de wegverharding bij gebruik ervan voor de inrichting van de bovenvermelde activiteit.

Artikel 10

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 11

Deze verordening in werking te laten treden op 16 december 2017 en na de bekendmaking ervan, overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet en volgens de wet van 16 maart 1968, en latere wijzigingen, betreffende de politie over het wegverkeer.

Artikel 12

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de lokale politiezone Aalter – Knesselare
- de Hulpverleningszone Meetjesland
- De Lijn Oost-Vlaanderen
- de organisator.

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement en de afgifte van een toelating voor het plaatsen van tijdelijke bewegwijzerings- en publiciteitsborden naar aanleiding van de activiteit “Scholencross en EK Cyclocross LRC” op woensdag 15 november 2017 en op zondag 19 november 2017 in organisatie van de vereniging “B&T Crossers”

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het algemeen politiereglement op de administratieve sanctie zoals goedgekeurd bij gemeenteraadsbesluit van 16 december 2013, inzonderheid artikel 52 betreffende het voeren en

plaatsen van publiciteit en artikel 58 betreffende de voorwaarde tot goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen voor het verlenen van een afwijking hierop;

Gelet op de aanvraag van de vereniging *B&T Crossers* in Aalter tot het bekomen van een toelating voor het invoeren van een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen en voor het plaatsen van tijdelijke bewegwijzerings- en publiciteitsborden naar aanleiding van de activiteiten:

- *Scholencross* op woensdag 15 november 2017
- *EK Cyclocross LRC* op zondag 19 november 2017;

Overwegende dat voor de invoering van een aangepaste verkeersregeling tijdens deze activiteit de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement noodzakelijk is;

Overwegende dat de tijdelijke publiciteitsborden slechts vanaf eenentwintig dagen voor de werken mogen worden aangebracht en ten laatste de achtste dag erna dienen te worden verwijderd;

Overwegende dat de tijdelijke bewegwijzeringborden pas mogen aangebracht worden één dag voor de activiteit en dienen te worden verwijderd uiterlijk de dag volgend op de activiteit;

Overwegende dat deze borden niet mogen worden aangebracht aan officiële verkeerssignalisatie, openbare verlichtingspalen en/of openbare beplanting;

Overwegende dat deze borden geen hinder mogen vormen voor het doorgaand verkeer en niet voor verkeersverwarring mogen zorgen;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Ter gelegenheid van de activiteiten:

- *Scholencross* op woensdag 15 november 2017
- *EK Cyclocross LRC* op zondag 19 november 2017

een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren.

Artikel 2

Op woensdag 15 november 2017 van 12.00 u tot 18.00 u en op zondag 19 november 2017 van 6.00 u tot 19.00 u een parkeerverbod in te voeren in de Sportlaan en in de Papenwal, telkens aan de kant van de woningen met de onpare nummers, alsook op de parkeervakken rechtover de woning gelegen Sportlaan 23 (met inbegrip van de parkeerplaatsen voor personen met een beperking).

Artikel 3

De verkeersmaatregel uit artikel 2 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van voldoende verkeersborden E1, volgens noodwendigheid, met de onderborden type Xa – Xb- Xd, en met een onderbord met de tekst “woensdag 15 november 2017 van 12.00 u tot 18.00 u” en met de tekst “zondag 19 november 2017 van 6.00 u tot 19.00 u” op alle parkeerplaatsen en/of parkeerstroken gelegen in de Sportlaan en in de Papenwal, telkens aan de kant van de woningen met de onpare nummers, alsook op de parkeervakken rechtover de woning gelegen Sportlaan 23 (met inbegrip van de parkeerplaatsen voor personen met een beperking).

Artikel 4

Op woensdag 15 november 2017 van 12.00 u tot 18.00 u en op zondag 19 november 2017 van 6.00 u tot 19.00 u het verkeer voor alle voertuigen, in beide richtingen, met uitzondering voor het plaatselijk verkeer, te verbieden in de Sportlaan ter hoogte van de aansluiting met de Lindestraat, dit telkens gedurende een vijftal minuten tijdens de diverse startmomenten zodat de rijbaan deels wordt vrijgemaakt om de renners voldoende doorgang te geven.

Artikel 5

De verkeersmaatregel uit artikel 4 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van een verkeersbord C3 op hekken met een onderbord met de tekst “Uitgezonderd plaatselijk verkeer” in de Sportlaan ter hoogte van de aansluiting met de Lindestraat.

Artikel 6

Van zondag 12 november 2017 om 0.00 u tot zondag 19 november 2017 om 19.00 u de toelating te verlenen voor het plaatsen van dubbele nadarhekkens op de helft van de rijbaan rechtover de woning gelegen Sportlaan 23, enerzijds voor het afsluiten van het parcours en het publiek en het anderzijds voor het afsluiten van het publiek en de openbare weg.

Artikel 7

Signaalgevers te machtigen om tijdens de cyclocrosswedstrijden op het kruispunt Lindestraat – Sportlaan enkel plaatselijk verkeer toe te staan in de Sportlaan en de Papenwal alsook ter hoogte van de woning gelegen Sportlaan 23 op het ogenblik van elk startmoment van een wielervedstrijd.

Artikel 8

De voormelde verbodsbepalingen niet te laten gelden voor de voertuigen van de hulp- en veiligheidsdiensten en voor de voertuigen nodig voor de organisatie van de activiteiten.

Artikel 9

Aan de organisator te vragen om de omwonenden minstens één week op voorhand in kennis te stellen van de geplande activiteit, dit door middel van een infofolder die ter beschikking wordt gesteld door de cel Communicatie en coördinatie.

Artikel 10

De nodige verkeerssignalisatie ter plaatse te laten brengen en ophalen door de cel Middelenbeheer. De nodige verkeerssignalisatie te laten plaatsen en verwijderen door de organisatoren en/of de lokale politie Aalter – Knesselare. Borden die tegenstrijdig zijn met onderhavig verkeersreglement dienen te worden afgedekt door de organisatoren en/of de lokale politie Aalter – Knesselare.

Artikel 11

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de wegverharding bij gebruik ervan voor de inrichting van de bovenvermelde activiteit.

Artikel 12

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 13

Deze verordening in werking te laten treden op 15 november 2017 en na de bekendmaking ervan, overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet en volgens de wet van 16 maart 1968, en latere wijzigingen, betreffende de politie over het wegverkeer.

Artikel 14

De toelating te verlenen voor het plaatsen van tijdelijke bewegwijzeringsborden, mits wordt voldaan aan de volgende voorwaarden:

- plaatsing ten vroegste de dag voor de activiteit
- verwijdering uiterlijk de dag na de activiteit
- de borden mogen niet aangebracht worden op officiële verkeerssignalisatie, openbare verlichtingspalen en openbare beplanting
- de borden mogen geen hinder vormen voor het doorgaand verkeer
- de borden mogen geen verkeersverwarring veroorzaken.

Artikel 15

De toelating te verlenen voor het plaatsen van tijdelijke publiciteitsborden, mits wordt voldaan aan de volgende voorwaarden:

- de tekst op de borden mag uitsluitend betrekking hebben op het evenement, mag bijgevolg geen reclame voor handel of andere publiciteit bevatten
- de publiciteitsborden dienen op eigen palen geplaatst te worden, te plaatsen op minstens 0,75 meter van de rand van de rijweg en niet in de nabijheid van kruispunten, en niet te plaatsen in plantvakken alsook onder de kruin van bomen om beschadiging te voorkomen

- dat inzake de kleuren, de helderheid, de verkeersveiligheid en de zichtbaarheid het verboden is om inrichtingen aan te brengen die enerzijds de bestuurders (mogelijks kunnen) verblinden of misleiden en anderzijds op enige andere wijze de doelmatigheid van reglementaire tekens aantasten
- dat de borden de weggebruikers en voetgangers niet mogen hinderen
- dat de vergunningshouder zowel tegenover het gemeentebestuur als tegenover derden aansprakelijk is voor alle schade als gevolg van het plaatsen en het bestaan van de borden
- dat de nodige maatregelen worden genomen om ook bij slechte weersomstandigheden de borden in goede staat te houden en de verkeersveiligheid te verzekeren
- de borden mogen slechts vanaf vijftien dagen voor de werken worden aangebracht en dienen ten laatste de achtste dag erna verwijderd te zijn
- het is verplicht om op de achterkant van het publiciteitsbord het nummer van de vergunning te vermelden.

Artikel 16

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de lokale politiezone Aalter – Knesselare
- de Hulpverleningszone Meetjesland
- De Lijn Oost-Vlaanderen
- de organisator.

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement naar aanleiding van de activiteit “Circus Picolini” op 24 en 25 november 2017 in organisatie van “Taborschool Sint-Maria-Aalter”

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de aanvraag van *Taborschool Sint-Maria-Aalter* in Aalter tot het bekomen van een toelating voor het invoeren van een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen naar aanleiding van de activiteit *Circus Picolini* op vrijdag 24 november 2017 en zaterdag 25 november 2017;

Overwegende dat voor de invoering van een aangepaste verkeersregeling tijdens deze activiteit de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement noodzakelijk is;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Ter gelegenheid van de activiteit *Circus Picolini* op vrijdag 24 november 2017 en zaterdag 25 november 2017 een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren.

Artikel 2

Het verkeer voor alle voertuigen, in beide richtingen, te verbieden in de Aalterstraat, meer bepaald in het deel tussen de Wingenestraat en de Nieuwe Dreef, en dit op de volgende tijdstippen:

- op vrijdag 24 november 2017 van 14.00 u tot 22.00 u
- op zaterdag 25 november 2017 van 10.00 u tot 20.00 u.

Artikel 3

De verkeersmaatregel uit artikel 2 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van een verkeersbord C3 op hekken met bijkomende hekkens over de volledige wegbreedte en met voldoende pinklichten op de volgende locaties:

- in de Aalterstraat ter hoogte van de aansluiting met de Nieuwe Dreef
- in de Aalterstraat ter hoogte van de aansluiting met de Wingenestraat.

Artikel 4

Een parkeerverbod in te voeren in de Aalterstraat, meer bepaald in het deel tussen de Wingenestraat en de Nieuwe Dreef, en dit op de volgende tijdstippen:

- op vrijdag 24 november 2017 van 14.00 u tot 22.00 u
- op zaterdag 25 november 2017 van 10.00 u tot 20.00 u.

Artikel 5

De verkeersmaatregel uit artikel 4 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van voldoende verkeersborden E1, volgens noodwendigheid, met de onderborden type Xa – Xb – Xd en een onderbord met de tekst “vrijdag 24 november 2017 van 14.00 u tot 22.00 u en zaterdag 25 november 2017 van 10.00 u tot 20.00 u” op alle parkeerplaatsen en/of parkeerstroken gelegen in de Aalterstraat, meer bepaald in het deel tussen de Wingenestraat en de Nieuwe Dreef.

Artikel 6

Het verkeer voor alle voertuigen, in beide richtingen, met uitzondering voor het plaatselijk verkeer, te verbieden in de Aalterstraat, meer bepaald in het deel tussen de Nieuwe Dreef en de Sparhoekdreef, en dit op de volgende tijdstippen:

- op vrijdag 24 november 2017 van 14.00 u tot 22.00 u
- op zaterdag 25 november 2017 van 10.00 u tot 20.00 u.

Artikel 7

De verkeersmaatregel uit artikel 6 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van een verkeersbord C3 op hekken met een verkeersbord F45 en een onderbord met de tekst “uitgezonderd plaatselijk verkeer” in de Aalterstraat ter hoogte van de aansluiting met de Sparhoekdreef.

Artikel 8

De voormelde verbodsbepalingen niet te laten gelden voor de voertuigen van de hulp- en veiligheidsdiensten en voor de voertuigen nodig voor de organisatie van de activiteit.

Artikel 9

Aan de organisator te vragen om de omwonenden minstens één week op voorhand in kennis te stellen van de geplande activiteit, dit door middel van een infolder die ter beschikking wordt gesteld door de cel Communicatie en coördinatie.

Artikel 10

De nodige verkeerssignalisatie ter plaatse te laten brengen en ophalen door de cel Middelenbeheer. De nodige verkeerssignalisatie te laten plaatsen en verwijderen door de organisatoren en/of de lokale politie Aalter – Knesselare. Borden die tegenstrijdig zijn met onderhavig verkeersreglement dienen te worden afgedekt door de organisatoren en/of de lokale politie Aalter – Knesselare.

Artikel 11

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de wegverharding bij gebruik ervan voor de inrichting van de bovenvermelde activiteit.

Artikel 12

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 13

Deze verordening in werking te laten treden op 24 november 2017 en na de bekendmaking ervan, overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet en volgens de wet van 16 maart 1968, en latere wijzigingen, betreffende de politie over het wegverkeer.

Artikel 14

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de lokale politiezone Aalter – Knesselare
- de Hulpverleningszone Meetjesland
- De Lijn Oost-Vlaanderen
- de organisator.

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement naar aanleiding van de activiteit “Hanenkraaien” op zondag 22 oktober 2017 in organisatie van de vereniging “Feestcomité Testedoene”

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de aanvraag van de vereniging *Feestcomité Testedoene* in Bellem tot het bekomen van een toelating voor het invoeren van een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen naar aanleiding van de activiteit *Hanenkraaien* op zondag 22 oktober 2017;

Overwegende dat voor de invoering van een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement noodzakelijk is;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Ter gelegenheid van de activiteit *Hanenkraaien* op zondag 22 oktober 2017 een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren.

Artikel 2

Op zondag 22 oktober 2017 van 8.30 u tot 10.30 u het verkeer voor alle voertuigen, in beide richtingen, te verbieden in de De Craenestraat.

Artikel 3

De verkeersmaatregel uit artikel 2 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van een verkeersbord C3 op hekken met bijkomende hekkens over de volledige wegbreedte en met voldoende pinklichten in de De Craenestraat ter hoogte van de aansluiting met de Mariahovelaan.

Artikel 4

Op zondag 22 oktober 2017 van 8.30 u tot 10.30 u een parkeerverbod in te voeren in de De Craenestraat.

Artikel 5

De verkeersmaatregel uit artikel 4 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van voldoende verkeersborden E1, volgens noodwendigheid, met de onderborden type Xa – Xb –Xd en met een onderbord met de tekst “zondag 22 oktober 2017 van 8.30 u tot 10.30 u” op alle parkeerplaatsen en/of parkeerstroken gelegen in de De Craenestraat.

Artikel 6

De voorvermelde verbodsbepalingen niet te laten gelden voor de voertuigen van de hulp- en/of veiligheidsdiensten en voor de voertuigen nodig voor de organisatie van de activiteit.

Artikel 7

Aan de organisator te vragen de omwonenden minstens een week op voorhand in kennis te stellen van het evenement, dit door middel van een infolder die ter beschikking zal worden gesteld door de cel Communicatie en coördinatie.

Artikel 8

De nodige verkeerssignalisatie ter plaatse te laten brengen en ophalen door de cel Middelenbeheer. De nodige verkeerssignalisatie te laten plaatsen en verwijderen door de organisatoren en/of de lokale politie Aalter–Knesselare. Borden die tegenstrijdig zijn met onderhavig verkeersreglement dienen te worden afgedekt door de organisatoren en/of de lokale politie Aalter–Knesselare.

Artikel 9

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de wegverharding bij gebruik ervan voor de inrichting van de bovenvermelde activiteit.

Artikel 10

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 11

Deze verordening in werking te laten treden op 22 oktober 2017 en na de bekendmaking ervan, overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet en volgens de wet van 16 maart 1968, en latere wijzigingen, betreffende de politie over het wegverkeer.

Artikel 12

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de lokale politie Aalter-Knesselare
- de Hulpverleningszone Meetjesland
- De Lijn Oost-Vlaanderen
- de organisator.

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement naar aanleiding van de activiteit "Jumpingwedstrijden Stoeterij De Breemeersen" op diverse data in 2017 en 2018 in organisatie van "Stoeterij De Breemeersen"

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de aanvraag van *Stoeterij De Breemeersen* in Aalter, tot het bekomen van een toelating voor het invoeren van een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen naar aanleiding van de activiteit *Jumpingwedstrijden Stoeterij De Breemeersen* op de volgende tijdstippen:

- 18 en 19 november 2017
- 9 en 10 december 2017
- 13 en 14 januari 2018
- 10 en 11 februari 2018
- 3 en 4 maart 2018;

Overwegende dat voor de invoering van een aangepaste verkeersregeling tijdens deze activiteit de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement noodzakelijk is;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Ter gelegenheid van de activiteit *Jumpingwedstrijden Stoeterij De Breemeersen* op de volgende tijdstippen:

- 18 en 19 november 2017
- 9 en 10 december 2017
- 13 en 14 januari 2018
- 10 en 11 februari 2018
- 3 en 4 maart 2018

een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren.

Artikel 2

Eenrichtingsverkeer in te voeren in de Breemeersen, deel tussen Breemeersen en de Lentakkerstraat, waarbij de toegelaten rijrichting deze is komende van Breemeersen en rijdende naar de Lentakkerstraat, en dit op de volgende tijdstippen:

- van zaterdag 18 november 2017 om 5.00 u tot en met zondag 19 november 2017 om 23.00 u
- van zaterdag 9 december 2017 om 5.00 u tot en met zondag 10 december 2017 om 23.00 u

- van zaterdag 13 januari 2018 om 5.00 u tot en met zondag 14 januari 2018 om 23.00 u
- van zaterdag 10 februari 2018 om 5.00 u tot en met zondag 11 februari 2018 om 23.00 u
- van zaterdag 3 maart 2018 om 5.00 u tot en met zondag 4 maart 2018 om 23.00 u.

Artikel 3

De verkeersmaatregel uit artikel 2 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van de volgende verkeersborden:

een verkeersbord C1 op staander in Breemeersen ter hoogte van de aansluiting met de Lentakkerstraat

een verkeersbord F19 op staander in Breemeersen ter hoogte van de aansluiting van Breemeersen.

Artikel 4

Een parkeerverbod in te voeren in Breemeersen, deel tussen Breemeersen en de Lentakkerstraat, en dit op de volgende tijdstippen:

- van zaterdag 18 november 2017 om 5.00 u tot en met zondag 19 november 2017 om 23.00 u
- van zaterdag 9 december 2017 om 5.00 u tot en met zondag 10 december 2017 om 23.00 u
- van zaterdag 13 januari 2018 om 5.00 u tot en met zondag 14 januari 2018 om 23.00 u
- van zaterdag 10 februari 2018 om 5.00 u tot en met zondag 11 februari 2018 om 23.00 u
- van zaterdag 3 maart 2018 om 5.00 u tot en met zondag 4 maart 2018 om 23.00 u.

Artikel 5

De verkeersmaatregel uit artikel 4 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van voldoende verkeersborden E1, volgens noodwendigheid, met de onderborden type Xa – Xb – Xd en met een onderbord met de tekst;

- van zaterdag 18 november 2017 om 5.00 u tot en met zondag 19 november 2017 om 23.00 u
- van zaterdag 9 december 2017 om 5.00 u tot en met zondag 10 december 2017 om 23.00 u
- van zaterdag 13 januari 2018 om 5.00 u tot en met zondag 14 januari 2018 om 23.00 u
- van zaterdag 10 februari 2018 om 5.00 u tot en met zondag 11 februari 2018 om 23.00 u
- van zaterdag 3 maart 2018 om 5.00 u tot en met zondag 4 maart 2018 om 23.00 u

op alle parkeerplaatsen en/of parkeerstroken gelegen in Breemeersen, meer bepaald het deel tussen Breemeersen en de Lentakkerstraat.

Artikel 6

De voormelde verbodsbepalingen niet te laten gelden voor de voertuigen van de hulp- en veiligheidsdiensten.

Artikel 7

De nodige verkeerssignalisatie ter plaatse te laten brengen en ophalen door de cel Middelbeheer. De nodige verkeerssignalisatie te laten plaatsen en verwijderen door de organisatoren en/of de lokale politie Aalter – Knesselare. Borden die tegenstrijdig zijn met onderhavig verkeersreglement dienen te worden afgedekt door de organisatoren en/of de lokale politie Aalter – Knesselare.

Artikel 8

Aan de organisator te vragen de omwonenden minstens één week op voorhand in kennis te stellen van de geplande loopwedstrijden, dit door middel van een infolder die ter beschikking zal worden gesteld door de cel Communicatie en coördinatie.

Artikel 9

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de wegverharding bij gebruik ervan voor de inrichting van de bovenvermelde activiteit.

Artikel 10

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 11

Deze verordening in werking te laten treden op 18 november 2017 en na de bekendmaking ervan, overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet en volgens de wet van 16 maart 1968, en latere wijzigingen, betreffende de politie over het wegverkeer.

Artikel 12

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de lokale politiezone Aalter – Knesselare
- de Hulpverleningszone Meetjesland
- De Lijn Oost-Vlaanderen
- de organisator.

Vaste politiereglementen

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring en uitvaardiging van een aanvullend reglement op de politie over het wegverkeer naar aanleiding van een aantal aanpassingen met betrekking tot parkeren ter hoogte van Sint-Gerolfaan 22

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de vraag van het *Emmaüsinstituut* en het *Volwassenenonderwijs Kisp*, gelegen Sint-Gerolfaan 22, voor het voorzien van een aantal parkeerplaatsen voor personen met een beperking ter hoogte van beide schoolingangen;

Gelet op de vraag van het *Emmaüsinstituut*, gelegen Sint-Gerolfaan 22, om ter hoogte van de schoolingang aan de zuidkant langs de haag twee parkeerplaatsen te 'reserveren' voor beide schoolbusjes door het plaatsen van twee bordjes met nummerplaat op;

Overwegende dat de huidige positie waar de busjes worden geparkeerd geen officiële parkeerplaatsen zijn; dat dit openbaar domein is en er bijgevolg geen privéparkeerplaatsen gereserveerd kunnen worden;

Overwegende dat naast het invoeren van een aantal parkeerplaatsen voor personen met een beperking nabij beide schoolingangen ter hoogte van Sint-Gerolfaan 22 ook een aantal andere maatregelen met betrekking tot parkeren kunnen genomen worden;

Overwegende het voorstel (zie situatieschets) om:

- twee parkeerplaatsen voor personen met een beperking te voorzien aan de parking van het gemeentehuis, gelegen aan de noordzijde ter hoogte van de Sint-Gerolfaan
- twee parkeerplaatsen voor personen met een beperking te voorzien ter hoogte van de ingang aan het *Emmaüsinstituut*
- één (kleine) parkeerplaats te schrappen aan de hoofdingang van het *Emmaüsinstituut*
- een laad- en loszone te voorzien aan de hoofdingang van het *Emmaüsinstituut*
- aan het *Emmaüsinstituut* te vragen de minibuses niet meer te parkeren aan het haagje ter hoogte van de hoofdingang waardoor het voorziene voetpad naar de parking van het gemeentehuis terug toegankelijk wordt en het gras niet meer wordt kapot getreden
- twee parkeerplaatsen aan de noordkant van het haagje ter hoogte van de ingang van het *Volwassenenonderwijs Kisp* te voorzien waarbij de minibuses van het *Emmaüsinstituut* de mogelijkheid krijgen om daar te parkeren

waardoor de mobiliteit aan de ingang van het *Emmaüsinstituut* geoptimaliseerd wordt, rekening houdende met de bestaande groenvoorziening en wandelpaden;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Geen toelating te geven aan het *Emmaüsinstituut* om bordjes met een nummerplaat op, te plaatsen voor het reserveren van parkeerplaatsen op het openbaar domein.

Artikel 2

Aan het *Emmaüsinstituut* te vragen de minibuses niet meer te parkeren aan het haagje ter hoogte van de hoofdingang waardoor het voorziene voetpad naar de parking van het gemeentehuis terug toegankelijk wordt en het gras niet meer wordt kapot getreden.

Artikel 3

Twee parkeerplaatsen voor personen met een beperking te voorzien aan de parking van het gemeentehuis, gelegen aan de noordzijde ter hoogte van de Sint-Gerolfaan.

Artikel 4

De verkeersmaatregel bedoeld in artikel 3 van dit reglement ter kennis van de weggebruikers te brengen door middel van het plaatsen van een verkeersbord Ega met volgend onderbord type Vlld.

Artikel 5

Twee parkeerplaatsen voor personen met een beperking te voorzien ter hoogte van de ingang aan het *Emmaüsinstituut*.

Artikel 6

De verkeersmaatregel bedoeld in artikel 5 van dit reglement ter kennis van de weggebruikers te brengen door middel van het plaatsen van een verkeersbord Ega met volgend onderbord type Vlld.

Artikel 7

Eén (kleine) parkeerplaats te schrappen ter hoogte van de hoofdingang van het *Emmaüsinstituut*.

Artikel 8

De verkeersmaatregel bedoeld in artikel 7 van dit reglement ter kennis van de weggebruikers te brengen door het doortrekken van de witte wegmarkering.

Artikel 9

Een laad- en loszone te voorzien aan de hoofdingang van het *Emmaüsinstituut*.

Artikel 10

De verkeersmaatregel bedoeld in artikel 9 van dit reglement ter kennis van de weggebruikers te brengen door middel van het plaatsen van een verkeersbord E1 met volgend onderbord type IV 'enkel laden en lossen' en type Xc met vermelding '15m'.

Artikel 11

Twee parkeerplaatsen aan het haagje ter hoogte van de ingang van het *Volwassenenonderwijs Kisp* te voorzien waarbij de minibuses van het *Emmaüsinstituut* de mogelijkheid krijgen om daar te parkeren.

Artikel 12

De verkeersmaatregel bedoeld in artikel 11 van dit reglement ter kennis van de weggebruikers te brengen door het markeren van twee parkeervakken.

Artikel 13

Volgende maatregelen permanent te maken door de goedkeuring en uitvaardiging van een aanvullend reglement op de politie over het wegverkeer voor te leggen aan de gemeenteraad:

- Twee parkeerplaatsen voor personen met een beperking te voorzien aan de parking van het gemeentehuis, gelegen aan de noordzijde ter hoogte van de Sint-Gerolfaan
- Twee parkeerplaatsen voor personen met een beperking te voorzien ter hoogte van de ingang aan het *Emmaüsinstituut*
- Eén (kleine) parkeerplaats te schrappen ter hoogte van de hoofdingang van het *Emmaüsinstituut*
- Een laad- en loszone te voorzien ter hoogte van de hoofdingang van het *Emmaüsinstituut*
- Twee parkeerplaatsen aan het haagje ter hoogte van de ingang van het *Volwassenenonderwijs Kisp* te voorzien waarbij de minibuses van het *Emmaüsinstituut* de mogelijkheid krijgen om daar te parkeren.

Artikel 14

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de lokale politiezone Aalter – Knesselare
- de aanvragers.

Omgevingsvergunning

Collegebeslissing betreffende het verlenen van advies inzake de omgevingsvergunningsaanvraag ingediend door Aquafin nv voor de rioolwaterzuiveringsinstallatie gelegen Brug-Zuid 45 in Aalter

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 of andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009;

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II);

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning meer bepaald afdeling 4 – adviesverlening;

Gelet op de omgevingsvergunningsaanvraag ingediend door Aquafin nv, Dijkstraat 8, Aartselaar voor het bijstellen van de milieuvorwaarden voor een rioolwaterzuiveringsstation gelegen in Aalter, Brug-Zuid 45, op het perceel in het kadaster gekend als (afd. 3) sectie H nr. 38 A;

Gelet op de verklaring van volledigheid en ontvankelijkheid van de aanvraag door de deputatie op 31 augustus 2017;

Overwegende dat de inrichting gelegen is binnen een ruimtelijk uitvoeringsplan Langevoorde, meer bepaald in een zone voor regionale bedrijvigheid; dat deze zone bestemd is voor bedrijven met een bovenlokaal verzorgingsniveau; dat binnen deze zone waterzuiveringsstations toegelaten zijn;

Overwegende dat de inrichting een bestaande waterzuiveringsinstallatie betreft; dat een wijziging van de bestaande milieuvergunning gevraagd wordt om de bestaande milieuvorwaarden aan te passen;

Overwegende dat de aanvraag niet gepaard gaat met bouwwerken; dat de bestaande, vergunde constructies behouden blijven;

Overwegende dat de onmiddellijke omgeving zich kenmerkt door industriële bedrijven gelegen langsheen een goed uitgeruste weg;

Overwegende dat de bestaande inrichting zich voldoende integreert binnen de industriezone en dat de plaatselijke aanleg niet in het gedrang wordt gebracht;

Overwegende dat door een rioolwaterzuiveringsinstallatie (RWZI) betere verwijderingspercentages op de effluentparameters gehaald worden bij de afwezigheid van parasitaire debieten en grote verharde oppervlakten op de rioleringsstelsels; dat er een sterke verdunning optreedt van het RWZI inkomende influent door parasitaire debieten en afvloeit van grote verharde oppervlakten;

Overwegende dat er in een gemiddelde situatie per drie m³ op een RWZI volgende debieten toekomen:

- één m³ aangesloten droog-weer-afvoer (DWA)
- één m³ aangesloten afstromend hemelwater van verharde oppervlakten die na de bui vertraagd op de RWZI wordt opgevizeld: deze toevoer gebeurt tijdens en in een (beperkte) periode na een bui
- één m³ aangesloten parasitaire debieten en is van een eerder permanente aard;

Overwegende dat hemelwater van verharde oppervlakten, afhankelijk van het type verharde oppervlakte, in mindere mate of meerdere mate vervuild is; dat indien het afstromende debiet niet of in geringe mate vervuild is een afkoppeling de voorkeur draagt; dat verantwoord afkoppelen van verharde oppervlakten een bronmaatregel is, die zowel op de werking van de RWZI als de werking van de riooloverstorten een positieve impact heeft;

Overwegende dat indien het afstromende hemelwater van verharde oppervlakten vervuild is, de voorkeur is om het debiet afzonderlijk te behandelen in functie van het type vervuiling alvorens te lozen;

Overwegende dat de verdere uitbouw van het rioleringsstelsel en de voorziene afkoppelingen van verharde oppervlakten nog een (zeer) lange periode in beslag zullen nemen; dat de afkoppelingen op particulier domein het substantieel heraanleggen van het intern-leidingsstelsel impliceren; dat de heraanleg bij veel bestaande bebouwing niet realistisch is;

Overwegende dat parasitaire debieten hun oorsprong kennen in aangesloten oppervlaktewateren (bronbemalingen) en aangesloten infiltratiedebieten; dat onder infiltratiedebieten infiltratie via lekkende rioleringen en infiltratie via aangesloten drainage wordt verstaan;

Overwegende dat een visueel terreinonderzoek niet volstaat om de aansluitingen van parasitair debiet op te sporen;

Overwegende dat, zonder te veralgemenen, kan gesteld worden dat het parasitair debiet ten gevolge van aangesloten infiltratiegebieden doorgaans van veel grotere omvang is dan het debiet ten gevolge van aangesloten waterlopen;

Overwegende dat drie jaar op rij nipt voldaan wordt aan de procentuele norm zwevende stoffen uit Vlareme; dat de nabezinktanks geen zwevende stoffen verwijderen die via het influent aangevoerd worden; dat de performantie van de nabezinktanks eindig is;

Overwegende dat in het kader van de Ecologische Performantie Indicatoren (EPI's), door de VMM gehanteerd, de waarde van 10 mg/l geldt als een ondergrens; dat beneden de welke geen bonussen meer worden toegekend;

Overwegende dat volgende waarden worden gehanteerd als ondergrens:

- BZV: 6 mg/l (ref. basiskwaliteit oppervlaktewater)
- CZV: 30 mg/l (ref. basiskwaliteit oppervlaktewater)
- ZS: 10 mg/l (ref. gekozen waarde, omdat deze lager ligt dan de basiskwaliteit)
- TN: 7 mg/l (ref. berekend op basis van de nitraatrichtlijn)
- TP: 0,3 mg/l (ref. basiskwaliteit oppervlaktewater);

Overwegende dat er minder dan 10 mg/l zwevende stoffen in het effluent zaten in het jaar dat bepalend is voor het toekennen van een verlaagd percentage; dat er een versoepeling aangevraagd wordt;

Overwegende voor de jaren 2015 tot en met 2017 volgende versoepelingen van kracht waren:

- ZS: 65 %
- % N_{tot}: 65 %
- % P_{tot} en conc. P_{tot}: 80 % of 1 mg/l;

Overwegende dat wijzigingen worden voorgesteld voor de jaren 2018 tot en met 2022 voor volgende concentratienormen:

- ZS: 86 %
- % N_{tot}: 77 %
- % P_{tot} en conc. P_{tot}: 80 % of 1 mg/l;

Overwegende dat de gewijzigde percentages voorgesteld worden vanwege inherent aan het zuiveringssysteem en te wijten aan de graad van verdunning in het stelsel;

Overwegende dat het verwijderingspercentage stikstof van 77 % wordt gevraagd omwille van de zuiveringstechnologie die bij de gehanteerde dimensionering niet toelaat 80 % verwijderingspercentage steeds en in alle gevallen te behalen;

Overwegende dat om het in Vlarem opgenomen verwijderingspercentage voor stikstof te garanderen, er investeringen op RWZI noodzakelijk zijn; dat het influent van RWZI Aalter hoog verdund is; dat de gemiddelde BZV influentconcentratie ligt tussen 50 en 100 mg/l in 2014-2015-2016;

Overwegende dat in 2014 een BZV van 60 mg/l opgemeten werd en als laag beschouwd mag worden; dat er in 2015 een enorme variatie in BZV-waarden genoteerd wordt;

Overwegende dat de versoepeling wordt aangevraagd voor 5 jaar;

Overwegende dat het openbaar onderzoek werd georganiseerd van 8 september 2017 tot en met 7 oktober 2017 en dat er geen mondelinge en schriftelijke bezwaren en/of opmerkingen zijn ingediend;

Overwegende dat de gevraagde afwijking gunstig wordt geadviseerd;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

Gunstig advies te verlenen voor de omgevingsvergunningaanvraag van Aquafin nv, Dijkstraat 8, Aartselaar voor het bijstellen van de milieuvoorwaarden voor een rioolwaterzuiveringsstation gelegen in Aalter, Brug-Zuid 45, op het perceel in het kadaster gekend als (afd. 3) sectie H nr. 38 A.

Jeugdvoorzieningen

Gemeentelijk Jeugdcentrum Aalter

Collegebeslissing betreffende de organisatie van een platenbeurs in jeugdcentrum Kadans op 29 april 2018.

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 §3 1°, betreffende de bevoegdheden van college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening van ambulante activiteiten en de organisatie van openbare markten, zoals gewijzigd bij de wet van 4 juli 2005 en 20 juli 2006;

Gelet op het koninklijk besluit van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en organisatie van ambulante activiteiten;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 9 juli 2002 houdende de retributie op markten en foren, gewijzigd bij besluit van 18 februari 2008;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 27 december 2007 houdende het gecoördineerd besluit , betreffende de organisatie van ambulante activiteiten op de openbare markten en op het openbaar domein, laatst gewijzigd op 14 september 2009;

Gelet op het concessiecontract tussen de gemeente Aalter en de VZW gemeentelijk jeugdcentrum Aalter, goedgekeurd op de Gemeenteraad van 19 december 2002, gewijzigd op de Gemeenteraad van 10 juni 2013;

Gelet op de aanvraag van vzw gemeentelijk jeugdcentrum Aalter voor de organisatie van een platenbeurs in de polyvalente zaal van het jeugdcentrum op zondag 29 april 2018 van 10.00 u tot 17.00 u;

Gelet op het voorstel van het jeugdcentrum om enerzijds particulieren de kans te bieden om tweedehands vinylplaten, cd's en hifimateriaal te verkopen en anderzijds ook professionele verkopers, mits voorlegging van een geldige leurerskaart, toe te laten;

Overwegende dat het jeugdcentrum aan verkopers bij inschrijving een standgeld € 15 zou vragen, om het onterecht reserveren van plaatsen te vermijden;

Overwegende dat verkopers op de platenbeurs in ruil voor het standgeld vijf drankconsumpties en een broodje krijgen;

Overwegende dat de meeropbrengst ten goede komt van de jeugdwerking van het jeugdcentrum;

Overwegende dat de toegang voor bezoekers gratis zou zijn;

Overwegende dat dit een initiatief is op voorstel van de vrijwilligerswerking van het jeugdcentrum;

Overwegende dat dit initiatief de werking van het jeugdcentrum verbreedt en zorgt voor een positieve beeldvorming;

Op voorstel van schepen Bieke De Neve;

Besluit:

Artikel 1

Om aan vzw gemeentelijk jeugdcentrum Aalter toelating te verlenen om een platenbeurs te organiseren in de polyvalente zaal van het jeugdcentrum op zondag 29 april 2018 van 10.00 u tot 17.00 u;

Artikel 2

Dat vzw gemeentelijk jeugdcentrum Aalter aan professionele verkopers zal vragen om hun geldige leunderskaart ten allen tijde bij zich te hebben.

De gemeentesecretaris

De burgemeester wnd

Luc Jolie

Patrick Hoste