

Het verslag van de collegezitting zoals u het hier aantreft, bevat een selectie uit de notulen van het college van burgemeester en schepenen. De notulen bevatten alle beslissingen van het college van een bepaalde zitting. Zij worden goedgekeurd tijdens de eerstvolgende vergadering van het college. Uiterlijk op de dag van de daaropvolgende zitting worden de notulen vrijgegeven aan de gemeenteraadsleden (volgens artikel 51 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005).

De gegevens in de beleidsbesluiten waarvan de publicatie in strijd is met de bepalingen in het Vlaams decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur en/of de Wet van 8 december 1992 voor de bescherming van de persoonlijke levenssfeer werden evenwel niet opgenomen in onderstaand overzicht.



Provincie
OOST-VLAANDEREN

Arrondissement GENT

Notulen van het college van burgemeester en schepenen

Zitting van maandag 23 oktober 2017

Aanwezig: Patrick Hoste, burgemeester wnd.

Dirk De Smul, Bieke De Neve, Philippe Verleyen, Martine Bergez, Patrick Verwilt, ~~Luc De Meyer~~, schepenen.

~~Luc Jolie~~, gemeentesecretaris.

Karen Serlet, gemeentesecretaris wnd..

Communicatie en coördinatie

Verslag

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring verslag college

Het college,

Gelet op artikel 51 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin vermeld staat dat de notulen goedgekeurd worden tijdens de eerstvolgende vergadering van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op artikel 11 §4 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad van 9 september 2013;

Besluit:

Enig artikel

Het verslag van de zitting van 16 oktober 2017 goed te keuren, te bezorgen aan de raadsleden en - mits anonimisering – tegelijk te publiceren op de gemeentelijke website.

Agenda

Agenda

Maandag 23 oktober 2017 – directiecomité AGB – college

Maandag 30 oktober 2017 – college

Maandag 6 november 2017 – geen college

Maandag 13 november 2017 – directiecomité AGB – college

Besluit:

Enig artikel

De agenda goed te keuren.

Externe communicatie (TotAalter, website, infoborden)...

Collegebeslissing betreffende de verhoging van de oplage van het infoblad TotAalter naar 10.000 exemplaren

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen en artikel 159 §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Gelet op de collegebeslissing van 21 oktober 1996 om een nieuw gemeentelijk informatieblad uit te geven onder de naam TotAalter;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 4 juli 2016 betreffende de goedkeuring van het reglement op de gemeentelijke communicatiemiddelen;

Gelet dat het college van burgemeester en schepenen de verantwoordelijke uitgever is van TotAalter;

Gelet op de overheidsopdracht *Leveren en drukken gemeentelijk infoblad - (284.1-17d0078)*, afgesloten bij Drukkerij De Maertelaere, Ambachtenlaan 1, Aalter (looptijd: 1 juli 2017 tot en met 30 juni 2018);

Overwegende dat er momenteel onvoldoende edities van TotAalter beschikbaar zijn voor het groeiende aantal brievenbussen (9.800 in oktober 2017) in Aalter;

Overwegende dat voorgesteld wordt de oplage te verhogen naar 10.000 exemplaren;

Overwegende dat voorgesteld wordt 100 exemplaren te verspreiden over het gemeentehuis en de gemeentelijke buitendiensten;

Overwegende dat voorgesteld wordt 100 exemplaren te laten leveren bij het gemeentebestuur van Knesselare in het kader van de fusie;

Overwegende dat de oplageverhoging een prijsverhoging met zich meebrengt van € 869,65 (excl. btw) naar € 902,65 (excl. btw) per editie;

Overwegende dat er nog voldoende budget beschikbaar is op de actie *Opmaak wekelijks informatieblad TotAalter* (ACT-922/0119-26/614503/BESTUUR/CBS/0/IE-GEEN/U);

Overwegende dat voorgesteld wordt de oplageverhoging te laten ingaan vanaf de editie van vrijdag 3 november 2017;

Op voorstel van schepen Bieke De Neve;

Besluit:

Artikel 1

De oplage van het gemeentelijk infoblad TotAalter te verhogen naar 10.000 exemplaren.

Artikel 2

100 exemplaren te bedelen bij het gemeentebestuur van Knesselare vanaf vrijdag 3 november 2017.

Personeel

Selectieprocedure

Collegebeslissing betreffende de publicatie van diverse selectieprocedures

Het college,

Gelet op artikel 57 paragraaf 3 2° en artikel 106 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op artikel 8 van het besluit van 7 december 2007 van de Vlaamse Regering houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 12 juli 2010 betreffende de personeelsformatie, gewijzigd door de gemeenteraad op 16 december 2013, 4 juli 2016 en 23 mei 2017;

Gelet op de collegebeslissing van 6 maart 2017 betreffende de selectieprocedure voor technisch assistent (D1-D3);

Gelet op de collegebeslissing van 23 oktober 2017 betreffende de selectieprocedure voor technisch beambte (E1-E3);

Gelet op de collegebeslissing van 23 oktober 2017 betreffende de selectieprocedure voor administratief medewerker (C1-C3);

Gelet op de collegebeslissing van 23 oktober 2017 betreffende de selectieprocedure voor deskundige Jeugdvoorzieningen (B1-B3);

Overwegende dat de vacatures voor de functies technisch assistent, technisch beambte en administratief medewerker een voldoende bereik hebben door publicatie in de Wegwijzer, TotAalter, op de website van de VDAB, op de gemeentelijke website en via de social mediakanalen van het gemeentebestuur;

Overwegende dat de vacatures in samenwerking met Hudson gepubliceerd kunnen worden via volgende kanalen en dat hieraan volgende prijzen verbonden zijn:

Kanaal	Prijs
De Wegwijzer	€ 1.692 excl. BTW
TotAalter	Gratis
Website VDAB	Gratis
Website en social mediakanalen gemeentebestuur	Gratis
Jobsite Galilei	Gratis

Overwegende dat de vacature voor de functie deskundige Jeugdvoorzieningen een voldoende bereik heeft door publicatie in het Nieuwsblad Oost-Vlaanderen, Jobat.be, TotAalter, op de website van de VDAB, op de jobsite van Galilei, op de website van Hudson, op het intranet van de Howest, op de gemeentelijke website en via de social mediakanalen van het gemeentebestuur;

Overwegende dat de vacatures in samenwerking met Hudson kan gepubliceerd worden in volgende kanalen en dat hieraan volgende prijzen verbonden zijn:

Kanaal	Prijs
Het Nieuwsblad Oost-Vlaanderen	€ 1.100 excl. BTW
Jobat.be	Inbegrepen in de prijs
TotAalter	Gratis
Website VDAB	Gratis
Website en social mediakanalen gemeentebestuur	Gratis

Jobsite Galilei	Gratis
Intranet Howest	Gratis

Op voorstel van schepen Bieke De Neve;

Besluit:

Artikel 1

De vacatures voor de functies van technisch assistent, technisch beambte en administratief medewerker te publiceren via volgende kanalen:

- De Wegwijzer
- TotAalter
- De website van de VDAB
- De website en social mediakanalen van het gemeentebestuur

Artikel 2

De vacature voor de functie van deskundige Jeugdvoorzieningen te publiceren via volgende kanalen:

- Het Nieuwsblad Oost-Vlaanderen
- Jobat.be
- TotAalter
- De website van de VDAB
- Het intranet van Howest
- De website van Hudson
- De website en social mediakanalen van het gemeentebestuur
- Jobsite Galilei

Collegebeslissing betreffende de selectieprocedure voor de functie van technisch beambte

Het college,

Gelet op artikel 57 §3 2° en artikel 106 van het gemeentedecreet;

Gelet op artikel 8 van het besluit van 7 december 2007 van de Vlaamse regering houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op artikel 6 van de rechtspositieregeling goedgekeurd door de gemeenteraad op 22 december 2008 en latere wijzigingen betreffende het vacant verklaren;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 12 juli 2010 betreffende de personeelsformatie, gewijzigd door de gemeenteraad op 16 december 2013, 4 juli 2016 en 23 mei 2017;

Gelet op de personeelsformatie waarin voorzien wordt in de voltijdse contractuele betrekkingen van technisch beambte (arbeider) niveau E in diverse cellen;

Overwegende dat nog niet alle functies ingevuld zijn via een selectieprocedure;

Overwegende dat voor de toekomstige invulling van de functie van technisch beambte een wervingsreserve kan aangelegd worden;

Overwegende dat artikel 27 van de rechtspositieregeling stelt dat de geslaagde kandidaten kunnen worden opgenomen in een wervingsreserve met een looptijd van één jaar die verlengbaar is voor de maximale geldigheidsduur van de wervingsreserve de termijn van drie jaar niet overschrijdt en dat de aanstellende overheid bij het vacant verklaren beslist over de geldigheidsduur van de wervingsreserve;

Overwegende dat wordt geopteerd om een wervingsreserve van één jaar aan te leggen;

Op voorstel van schepen Bieke De Neve;

Besluit:

Artikel 1

De functie van contractueel technisch beambte (arbeider) niveau E vacant te verklaren.

Artikel 2

Deze functie in te vullen via een aanwervingsprocedure.

Artikel 3

Op basis van de aanwervingsprocedure een wervingsreserve van één jaar aan te leggen voor de functie van technisch beambte.

Collegebeslissing betreffende de selectieprocedure voor de functie van administratief medewerker

Het college,

Gelet op artikel 57 §3 2° en artikel 106 van het gemeentedecreet;

Gelet op artikel 8 van het besluit van 7 december 2007 van de Vlaamse regering houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 22 december 2008 houdende de goedkeuring van de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel, laatst gewijzigd op 4 juli 2016, artikel 83 sexies betreffende gezamenlijke selecties en gemeenschappelijke wervingsreserves bij sommige overheden met hetzelfde werkingsgebied;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 12 juli 2010 betreffende de personeelsformatie, gewijzigd door de gemeenteraad op 16 december 2013, 4 juli 2016 en 23 mei 2017;

Gelet op artikel 6 van de rechtspositieregeling goedgekeurd door de gemeenteraad op 22 december 2008 en latere wijzigingen betreffende het vacant verklaren;

Gelet op de personeelsformatie waarin voorzien wordt in de voltijdse contractuele betrekkingen van administratief medewerker niveau C in diverse cellen;

Overwegende dat zowel bij het gemeentebestuur als bij het OCMW functies van administratief medewerker zijn opgenomen in de personeelsformatie die nog niet zijn ingevuld via een selectieprocedure; dat er geen kandidaten meer opgenomen zijn in een lopende wervingsreserve; dat wordt voorgesteld om voor deze functies een gezamenlijke selectieprocedure te organiseren en een gemeenschappelijke wervingsreserve aan te leggen; dat gezien de nauwe samenwerking tussen beide besturen deze manier van werken het meest efficiënt is;

Overwegende dat de gezamenlijke organisatie van een selectieprocedure gepaard gaat met een gezamenlijke externe oproep aan de kandidaten; dat bij de oproep aan de kandidaten wordt meegedeeld dat er een gezamenlijke selectieprocedure wordt georganiseerd waarvan de resultaten gelden voor de betrokken besturen;

Overwegende dat voor de uitvoering van de gezamenlijke selectieprocedure een gemeenschappelijke selectiecommissie wordt geïnstalleerd en hetzelfde selectieprogramma van toepassing is; dat de algemene regels in de rechtspositieregeling van de betrokken besturen ook gelden voor de gemeenschappelijke selectiecommissie;

Overwegende dat de aanstellende overheden na een gezamenlijke selectieprocedure ook een gemeenschappelijke wervingsreserve van de geslaagde kandidaten kunnen aanleggen; dat dit eveneens aan de kandidaten bij de oproep dient meegedeeld te worden;

Overwegende dat artikel 27 van de rechtspositieregeling stelt dat de geslaagde kandidaten kunnen worden opgenomen in een wervingsreserve met een looptijd van één jaar die verlengbaar is voor de maximale geldigheidsduur van de wervingsreserve de termijn van drie jaar niet overschrijdt en dat de aanstellende overheid bij het vacant verklaren beslist over de geldigheidsduur van de wervingsreserve;

Overwegende dat wordt geopteerd om een wervingsreserve van één jaar aan te leggen;

Op voorstel van schep en Bieke De Neve;

Besluit:

Artikel 1

De functie van contractueel administratief medewerker niveau C vacant te verklaren.

Artikel 2

Deze functie in te vullen via een aanwervingsprocedure.

Artikel 3

Een gezamenlijke selectieprocedure met het OCMW Aalter te organiseren voor de functie van administratief medewerker.

Artikel 4

Indien het aantal goedgekeurde kandidaturen meer dan 40 bedraagt, in een eliminerende preselectieproef te voorzien.

Artikel 5

Op basis van de gezamenlijke selectieprocedure gemeentebestuur-OCMW Aalter een gemeenschappelijke wervingsreserve van één jaar aan te leggen voor de functie van administratief medewerker.

Budget

Hulpverleningszone Meetjesland

Collegebeslissing betreffende de begroting 2018 van de hulpverleningszone Meetjesland

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 en andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen, artikel 57 §1 dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen de besluiten van de gemeenteraad voorbereidt;

Gelet op de wet van 15 mei 2007 en latere wijzigingen betreffende de civiele veiligheid, artikel 23 dat stelt dat elke zone een meerjarenbeleidsplan opstelt dat rekening houdt met de bestaande situatie en de risicoanalyse; dat dit plan wordt opgesteld voor een duur van zes jaar en vatbaar is voor aanpassingen en artikel 68 dat stelt dat de gemeentelijke dotatie wordt ingeschreven in de uitgaven van elke gemeentebegroting; dat zij ten minste in twaalfden wordt uitbetaald;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 17 november 2014 betreffende de goedkeuring van de zonale verdeelsleutel hulpverleningszone Meetjesland;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 17 november 2014 betreffende de goedkeuring van de inventaris overdracht goederen naar de hulpverleningszone Meetjesland;

Gelet op het besluit van de zoneraad 20 september 2017 betreffende de vaststelling van de begroting 2018 en meerjarenplan 2015-2020;

Gelet op de informatievergadering van 30 augustus 2017 gehouden met de secretarissen en de financieel beheerders van de gemeenten van de zone Meetjesland;

Overwegende dat de dotaties van de gemeenten van de zone jaarlijks worden vastgelegd door de zoneraad op basis van een akkoord, bereikt tussen de verschillende betrokken gemeenteraden; dat het akkoord bereikt wordt ten laatste op 1 november van het jaar voorafgaand aan het jaar waarvoor de dotatie bestemd is;

Overwegende dat de dotatie berekend is op basis van de zonale verdeelsleutel; dat dit voor de gemeente Aalter 21,29% is;

Overwegende dat de dotatie voor de gewone dienst 325.596,83 euro bedraagt en de dotatie voor de buitengewone dienst 216.945,42 euro;

Overwegende dat op basis van de overdracht van de roerende goederen naar de hulpverleningszone Meetjesland een verrekeningsbijdrage werd bepaald; dat de verrekeningsbijdrage voor de inbreng van de roerende goederen -21.237,44 euro bedraagt;

Op voorstel van de heer Patrick Hoste, burgemeester wvd.;

Besluit:

Artikel 1

Het budget 2018 van de Hulpverleningszone Meetjesland ter kennis voor te leggen tijdens een volgende gemeenteraadszitting.

Artikel 2

De nettodotatie van 542.542,25 euro ter goedkeuring voor te leggen tijdens een volgende gemeenteraadszitting; bestaande uit een dotatie voor de gewone dienst (325.596,83 euro) en een dotatie voor de buitengewone dienst (216.945,42 euro).

Collegebeslissing betreffende het meerjarenplan 2015-2020 van de hulpverleningszone Meetjesland

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 §1 dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen de besluiten van de gemeenteraad voorbereidt;

Gelet op de wet van 15 mei 2007 en latere wijzigingen betreffende de civiele veiligheid inzonderheid dat artikel 23 dat stelt dat elke zone een meerjarenbeleidsplan opstelt dat rekening houdt met de bestaande situatie en de risicoanalyse; dat dit plan wordt opgesteld voor een duur van zes jaar en vatbaar is voor aanpassingen; en artikel 68 stelt dat de gemeentelijke dotatie wordt ingeschreven in de uitgaven van elke gemeentebegroting; dat zij ten minste in twaalfden wordt uitbetaald;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 17 november 2014 en latere wijzigingen betreffende de kennisname van het financieel meerjarenplan 2015-2020 van de hulpverleningszone Meetjesland;

Gelet op het besluit van de zoneraad van 20 september 2017 waarin het financieel meerjarenplan werd vastgesteld;

Gelet op informatievergadering van 30 augustus 2017 waarop het financieel meerjarenplan werd voorgesteld en daarna werd aangepast;

Overwegende dat er nog geen meerjarenbeleidsplan werd opgemaakt;

Overwegende dat de dotaties van de gemeenten van de zone jaarlijks worden vastgelegd door de zoneraad op basis van een akkoord, bereikt tussen de verschillende betrokken gemeenteraden; dat het akkoord bereikt wordt ten laatste op 1 november van het jaar voorafgaand aan het jaar waarvoor de dotatie bestemd is;

Overwegende dat de dotatie berekend is op basis van de zonale verdeelsleutel; dat de dotatie berekend wordt voor de gewone dienst en voor de buitengewone dienst; dat voor de gemeente Aalter de dotaties dalen in vergelijking met het vorig goedgekeurd financieel meerjarenplan:

MJP goedgekeurd in 2016	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Totaal	2015-2019
Gewone dienst	2 775 122	2 374 043	1 854 644	2 619 191	2 587 771	2 679 638	14 890 409	12 210 771
Buitengewone dienst	285 610	829 309	863 159	791 900	260 009	441 212	3 471 199	3 029 987
Totaal	3 060 733	3 203 352	2 717 803	3 411 091	2 847 780	3 120 850	18 361 608	15 240 758

MJP voorstel in 2017	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Totaal	2015-2019
Gewone dienst	2 775 122	2 374 043	1 854 644	1 529 568	2 375 358	2 450 499	13 359 234	10 908 735
Buitengewone dienst	285 610	829 309	863 159	1 019 152	220 009	497 338	3 714 577	3 217 239
Totaal	3 060 733	3 203 352	2 717 803	2 548 720	2 595 367	2 947 837	17 073 811	14 125 974

verschil MJP 2016-2017	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Totaal	2015-2019
Gewone dienst	-	-	-0	-1 089 623	-212 412	-229 139	-1 531 174	-1 302 036
Buitengewone dienst	-	-	-	227 252	-40 000	56 126	243 378	187 252
Totaal	-	-	-0	-862 371	-252 412	-173 013	-1 287 796	-1 114 784

Op voorstel van de heer Patrick Hoste, burgemeester wnd.;

Besluit:

Artikel 1

Kennis te nemen van het meerjarenplan van de Hulpverleningszone Meetjesland.

Artikel 2

Dit besluit ter kennis voor te leggen tijdens een volgende gemeenteraadszitting.

Uitgaven

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van de uitgaven

Het college,

Gelet op artikel 159 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen die stellen dat het budgethouderschap toekomt aan het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op artikel 160 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen die bepalen dat de budgethouder de te betalen bedragen goedkeurt overeenkomstig het aan hem toevertrouwde budget;

Gelet op artikel 160 §3 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen die bepalen dat de budgethouder verantwoordelijk is voor de facturatie van de opbrengsten van het aan hem toevertrouwde budget;

Gelet op facturen 5.734/2017 tot en met 5.903/2017;

Gelet op de vorderingen 15.024/2017 tot en met 15.154/2017;

Gelet op de betaallijsten L565/2017 tot en met L582/2017;

Op voorstel van schepen Philippe Verleyen;

Besluit:

Artikel 1

Kennis te nemen van de inkomende facturen van 2017.

Artikel 2

De vorderingen 2017 goed te keuren.

Artikel 3

De betaallijsten 2017 goed te keuren.

Overheidsopdrachten

Bestelbonnen

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van de bestelbonnen

Het college,

Gelet op artikel 159 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen die stellen dat het budgethouderschap toekomt aan het college van burgemeester en schepenen en op artikel 160 §1 dat bepaalt dat de budgethouder de te betalen bedragen goedkeurt overeenkomstig het aan hem toevertrouwde budget;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 19 december 2016 betreffende de goedkeuring van de beleidsnota 2017, de financiële nota 2017 en de aanpassing aan de meerjarenplanning; op het gemeenteraadsbesluit van 3 juli 2017 betreffende de goedkeuring van de budgetwijziging 2017 en de goedkeuring van de aanpassing aan het meerjarenplan 2014-2019;

Gelet op de bestelbonnen 2017/1624 tot en met 2017/1667;

Overwegende dat voldoende budget beschikbaar is op de voorgestelde jaarbudgetrekeningen;

Op voorstel van schepen Philippe Verleyen;

Besluit:

Enig artikel

De bestelbonnen goed te keuren.

Wegen en domeinen

Aankoop

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring tot het leveren van kerstbomen 2017

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57, §3, 1° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de collegebeslissing van 21 november 2016 betreffende de gunning van de opdracht 'Leveren van kerstbomen' aan de heer Rudy Geniets, Veldeken 27 in Waarschoot;

Gelet op de collegebeslissing van 21 augustus 2017 betreffende de goedkeuring van het bestek, prijsvraag en raming 'plaatsen van kerstverlichting';

Gelet op volgende voorstel tot aankoop kerstbomen 2017 na advies van de betrokken cellen:

		2,5m zonder wortel	2m met wortel doek	6m zonder wortel
AALTER CENTRUM	aantal			
KERKFABRIEK A	2	2		

Gemeentelijke Openbare Bibliotheek	2	2		
Academie voor Muziek, Woord en Dans Aalter	12	12		
Gemeentehuis (boven)	1		1	
Hoefijzer (buiten)	1			1
Villa Snoeck / JC Kadans (buiten)	1			1
Veilige Have (buiten)	1			1
Villa Nella	1	1		
Rerum Novarum feestzaal (OCMW)	1	1		

22

POEKE

KERKFABRIEK P	4	4		
---------------	---	---	--	--

4

LOTENHULLE

KERKFABRIEK lotenhulle	4	4		
Lobolleke	1	1		

5

SINT-MARIA-AALTER

KERKFABRIEK MA - 1 feestzaal - 3 kerk	4	4		
Kriebel Krabbel	0	0		

4

AALTER-BRUG

KERKFABRIEK AB	2	2		
----------------	---	---	--	--

2

BELLEM

KERKFABRIEK B	2	2		
Bengelhuisje	2	2		

4

37	1	3

Overwegende dat het 37 stuks Picea abies, 2.5 meter zonder wortel; 1 stuk Picea abies, 2 meter hoog met worteldoek en 3 stuks Picea abies, 6 meter zonder wortel betreft;

Overwegende dat de aankoop van 2 kunstbomen met ledverlichting voor de inkomhal van het gemeentehuis zit vervat in het bestek 'plaatsen van kerstverlichting';

Overwegende dat de kostprijs voor de aankoop van 41 stuks Picea abies 420,55 euro (excl. btw) of 445,78 euro (incl. btw) bedraagt en dat de betaling kan gebeuren met de kredieten die zijn ingeschreven op de begroting van 2017 onder het gelijkblijvend beleid 0719-20/614000;

Op voorstel van de burgemeester wnd.; Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

Akkoord te gaan met de aankoop en de plaatsing van 41 stuks Picea abies.

Aanplantingen

Collegebeslissing betreffende het vellen van de populieren in de Moerstraat

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57, §3, 1° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op artikel 3, §1 van het bosdecreet van 31 juni 1990 dat stelt dat onder de voorschriften van dit decreet vallen; letterlijk geciteerd: “de bossen zijnde grondoppervlakte waarvan de bomen en de houtachtige struikvegetaties het belangrijkste bestanddeel uitmaken waartoe een eigen fauna en flora behoren en die 1 of meer functies vervullen”;

Gelet op artikel 3, §2 van het bosdecreet van 13 juni 1990 dat stelt dat onder de voorschriften van dit decreet tevens vallen; letterlijk geciteerd:

“1/ de kaalvlakten, voorheen met bos bezet, die tot het bos blijven behoren

2/ niet beboste oppervlakten die nodig zijn voor het behoud van het bos, zoals boswegen, de brandwegen, de aanpalende of binnen het bos gelegen stapelplaatsen, dienstterreinen en ambtswoningen

3/ bestendig bosvrije oppervlakten of stroken en recreatieve uitrustingen binnen het bos

4/ de aanplantingen die hoofdzakelijk bestemd zijn voor de houtvoortbrengst onder meer die van populier en wilg

5/ de grienden”;

Gelet op artikel 25, §3, 2° van het decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21 oktober 1997 dat stelt dat in de GEN en de GENO volgende voorschriften gelden, letterlijk geciteerd:

“2° behoudens individuele ontheffing, verleend door het Agentschap voor Natuur en Bos of algemene ontheffing, is het verboden:

1) pesticiden te gebruiken. Dit verbod geldt niet voor de percelen van de landbouwbedrijven waar in het kader van artikel 15, § 5, lid twee en vier, van het decreet van 23 januari 1991 inzake de bescherming van het leefmilieu tegen de verontreiniging door meststoffen, een ontheffing geldt; noch voor de percelen van landbouwbedrijven die onder de bepalingen van artikel 14 of artikel 15, §§ 1 tot 4 en § 6 van bovengenoemd decreet vallen; noch voor gronden die louter om de reden dat deze verworven zijn in de periode tussen de aangifte 95 en de inwerkingtreding van het mestdecreet niet onder de toepassing van hogervermelde ontheffing vallen, behalve in bepaalde gevallen aangeduid door de Vlaamse regering, waarbij de modaliteiten of middelen nader kunnen worden gespecificeerd zonder nochtans tot een volledig verbod te kunnen overgaan;

2) behoudens in toepassing van een goedgekeurd beheersplan conform het bosdecreet van 13 juni 1990, de vegetatie, de vegetatie, met inbegrip van meerjarige cultuurgewassen of van kleine landschapselementen te wijzigen;

3) het reliëf van de bodem te wijzigen;

4) werkzaamheden uit te voeren die rechtstreeks of onrechtstreeks het grondwaterpeil verlagen, alsook maatregelen die de bestaande ont- en afwatering versterken;

5) de structuur van de waterlopen te wijzigen”;

Gelet op artikel 6 van het besluit van de Vlaamse regering van 21 november 2003 houdende maatregelen ter uitvoering van het gebiedsgericht natuurbeleid dat stelt dat volgende activiteiten verboden zijn in gebieden behorende tot een GEN of GENO, letterlijk geciteerd:

“1° het kunstmatig zaaien, aanplanten of op elke ander wijze introduceren van niet-inheemse planten, inclusief bomen en struiken, uitgezonderd:

a) indien voorzien in een goedgekeurd beheersplan;

b) indien het cultuurgewassen op cultuurgronden betreft;

c) indien het laanbeplantingen met populieren betreft;

d) indien het hoogstamboomgaarden betreft;

e) omwille van specifieke cultuurhistorische redenen.

2° bij het beheer van bossen in de zin van artikel 3, §§ 1 en 2 van het Bosdecreet af te wijken van de criteria voor duurzaam bosbeheer zoals vastgesteld in uitvoering van artikel 41 van het Bosdecreet, uitgezonderd indien voorzien in een goedgekeurd beheersplan conform het Bosdecreet;

3° het scheuren van permanent grasland;

4° strandvisserij te beoefenen met behulp van warrelnetten”;

Gelet op artikel 7 van het besluit van de Vlaamse regering van 23 juli 1998 dat stelt dat, letterlijk geciteerd:

“§ 1. Onverminderd de bepalingen van artikel 9 van het decreet is het wijzigen van de volgende kleine landschapselementen en vegetaties verboden:

1° holle wegen;

2° graften;

3° bronnen;

4° historisch permanent grasland en poelen gelegen in groengebieden, parkgebieden, buffergebieden en bosgebieden;

5° vennen en heiden;

6° moerassen en waterrijke gebieden;

7° duinvegetaties.

§ 2. Voor zover uitdrukkelijk voldaan is aan de zorgplicht opgelegd door artikel 14 van het decreet, geldt het in § 1 bedoelde verbod niet wanneer de activiteiten tot wijziging van kleine landschapselementen en vegetaties:

1° hetzij worden uitgevoerd op huiskavels van een vergunde woning en/of bedrijfsgebouw en gelegen binnen een straal van maximum 100 meters rondom de vergunde woning en/of bedrijfsgebouw voor zover ze respectievelijk bewoond of in gebruik zijn. Deze straal wordt beperkt tot 50 meter als groengebied, parkgebied, buffergebied of bosgebied bestreken wordt.

Voor zover gelegen binnen groengebieden, parkgebieden, buffergebieden en bosgebieden wordt dit beperkt tot het kadastraal perceel van de vergunde woning en/of bedrijfsgebouw met een maximale straal van 50 meter rondom de vergunde woning en/of bedrijfsgebouw.

2° hetzij worden uitgevoerd op basis van een regelmatige bouwvergunning afgeleverd met toepassing van de wetgeving op de ruimtelijke ordening na advies van het Agentschap en voor zover uitdrukkelijk is voldaan aan de bepalingen van artikel 16 van het decreet inzake het tegengaan van vermijdbare schade.

3° hetzij zijn geregeld in:

a) een beheersplan voor natuureservaten goedgekeurd met toepassing van de wetgeving op het natuurbehoud;

b) een beheersplan goedgekeurd met toepassing van het Bosdecreet van 13 juni 1990;

c) in een inrichtingsplan goedgekeurd met toepassing van het besluit van de Vlaamse regering van 6 juni 1996 houdende nadere regelen betreffende de landinrichting en inzoverre zij zijn uit te voeren in opdracht van het landinrichtingscomité;

d) een kavelplan goedgekeurd met toepassing van de wet van 22 juli 1970 op de ruilverkaveling van landeigendommen en inzoverre zij zijn uit te voeren in opdracht van het ruilverkavelingscomité;

e) een goedgekeurd natuurinrichtingsproject;

f) een beheersplan goedgekeurd met toepassing van het decreet van 16 april 1996 houdende bescherming van landschappen;

4° hetzij normale onderhoudswerken betreffen.

Voor de plannen en projecten bedoeld in het eerste lid 3° die na de inwerkingtreding van dit besluit worden goedgekeurd, geldt de in het eerste lid bedoelde vrijstelling van de verbodsbepalingen enkel voor de activiteiten die als dusdanig expliciet zijn opgenomen in het plan of het project”;

Gelet op hoofdstuk 6 ‘Groen’, artikel 1 van het besluit van de Vlaamse regering van 16 juli 2010 dat stelt dat een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen niet nodig is voor; letterlijk geciteerd:

“1° het vellen van hoogstammige bomen, op voorwaarde dat aan al de volgende vereisten voldaan is :

a) ze maken geen deel uit van een bos;

b) ze liggen in een woongebied in de ruime zin, in een agrarisch gebied in de ruime zin of in een industriegebied in de ruime zin, en niet in een woonparkgebied;

c) ze liggen binnen een straal van maximaal 15 meter rondom de vergunde woning, de vergunde landbouwbedrijfs woning of landbouwbedrijfsgebouwen of de vergunde bedrijfs woning of bedrijfsgebouwen;

2° het vellen van alleenstaande hoogstammige bomen of van enkele bomen in lijnverband omwille van acuut gevaar en na voorafgaande schriftelijke instemming van de burgemeester;

3° het vellen van hoogstammige bomen, gelegen op terreinen waarvoor een door de bevoegde overheid of bevoegde administratie(s) goedgekeurd beheersplan of beheersvisie bestaat op basis van de milieu- en natuurwetgeving, als het vellen van de hoogstammige bomen als activiteit in dat beheersplan of beheersvisie is opgenomen.

4° het vellen van hoogstammige bomen die deel uitmaken van systemen voor grondgebruik waarbij de teelt van bomen wordt gecombineerd met landbouw op dezelfde grond, toegepast op een perceel landbouwgrond als vermeld in artikel 2, 12°, van het decreet van 22 december 2006 houdende inrichting

van een gemeenschappelijke identificatie van landbouwers, exploitaties en landbouwgrond in het kader van het meststoffenbeleid en van het landbouwbeleid en waarvan de aanmelding via de verzamelaanvraag en het aanplanten van de bomen is gedaan na 1 juni 2012;

5° het vellen van hoogstammige bomen die geen deel uitmaken van een bos, door of op verzoek van de leidingbeheerder:

a) in de beschermde of voorbehouden zone aan weerszijden van bestaande ondergrondse vervoersinstallaties voor gas of vloeistof;

b) in de veiligheidsstrook van 25 meter aan weerszijden van bestaande bovengrondse hoogspanningslijnen;

c) in de veiligheidsstrook van vijf meter aan weerszijden van bestaande ondergrondse hoogspanningslijnen;

6° het vellen van hoogstammige bomen die geen deel uitmaken van een bos, door of op verzoek van de spoorwegbeheerder, in toepassing van artikel 2 en 4 van de wet van 15 april 1843 op de politie der spoorwegen, als aan een van volgende voorwaarden is voldaan:

a) de hoogstammige bomen zijn gelegen binnen een ruimte van twintig meter van de vrije rand van de bestaande spoorweg;

b) de hoogstammige bomen zijn hoger dan de afstand tussen de voet van de boom en de vrije rand van de bestaande spoorweg;

7° het vellen van hoogstammige bomen die geen deel uitmaken van een bos, op openbaar domein, mits in de onmiddellijke omgeving in het eerstvolgende plantseizoen een heraanplanting gebeurt”;

Gelet op artikel 4.2.1, 2° van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening dat onder meer stelt dat niemand zonder voorafgaande stedenbouwkundige vergunning met bomen begroeide oppervlakten, vermeld in artikel 3, §1 en §2, van het bosdecreet van 13 juni 1990 mag ontbossen, zoals vermeld in artikel 4, 15°, van dat decreet;

Gelet op artikel 4.2.1, 3° van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening dat onder meer stelt dat niemand zonder voorafgaande stedenbouwkundige vergunning bomen die op een hoogte van één meter boven het maaiveld een stamontrek van één meter hebben, en geen deel uitmaken van de oppervlakten, vermeld in 2°, mag vellen;

Gelet op bijlage 1, 1.1 ‘inleiding’ van de omzendbrief van 10 november 1998 betreffende algemene maatregelen inzake natuurbehoud en wat de voorwaarden voor het wijzigen van vegetatie en kleine landschapselementen betreft volgens het besluit van de Vlaamse regering van 23 juli 1998 tot vaststelling nadere regels ter uitvoering van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu dat stelt dat, letterlijk geciteerd:

“de regeling van het besluit bepaalt dat de verboden, natuurvergunningsplicht of meldingsplicht voor activiteiten die leiden tot de wijziging van vegetaties of van kleine landschapselementen niet gelden voor normale onderhoudswerken voor zover voldaan is aan de zorgplicht, opgelegd door artikel 14 van het natuurdecreet”;

Gelet op de gunning van het bestek ‘Snoeien van houtachtige gewassen, vellen van hoogstammige bomen en uittrezen van boomstronken’ van 19 januari 2015 aan aannemer Ronny Welvaert, Veldstraat 4 in Oosteklo;

Gelet op de collegebeslissing van 23 februari 2016 betreffende de kosteloze grondoverdracht in de verkaveling Moerstraat op naam van consoorten De Cramer;

Gelet op de collegebeslissing van 10 oktober 2016 betreffende de principiële goedkeuring voor het uitvoeren van een visuele boomcontrole in de bomen (populieren) ter hoogte van de Moerstraat en het organiseren van een enquête;

Gelet op de collegebeslissing van 25 september 2017 betreffende de overdracht van de gronden in de verkaveling Moerstraat op naam van consoorten De Cramer;

Overwegende dat het 9 (kaprijpe) populieren betreft in een straat met een smal wegprofiel en dichtbij staande woningen; dat reeds 3 bomen wegens hoogdringendheid werden geveld op vraag van buurtbewoners; dat er in de straat voor- en tegenstanders zijn voor wat betreft het vellen van de bomen; dat een inwoner naar aanleiding van de collegebeslissing van 10 oktober 2016 per brief op de hoogte werd gebracht van deze beslissing; dat het uitvoeren van een visuele boomcontrole 81 euro (excl. btw)

of 98,01 euro (incl. btw) bedraagt; dat spontane takbreuk bij populieren reëel is en dat bijgevolg wordt voorgesteld om over te gaan tot het vellen van de bomen zonder voorafgaande visuele boomcontrole en bevraging bij de inwoners;

Overwegende dat de bomen zich volgens het gewestplan Eeklo- Aalter in woonuitbreidingsgebied bevinden;

Overwegende dat de maximale beschikbare planruimte 1 meter bedraagt, gelegen tussen de rijweg en baangracht; dat dit te weinig planruimte is voor een goede ontwikkeling van de bomen en dat bijgevolg wordt voorgesteld om geen heraanplanting te voorzien;

Overwegende dat aan de overkant van de weg essen zijn aangeplant (eigendom van het gemeentebestuur);

Overwegende dat de raming voor het vellen van 9 (kaprijpe) populieren en het uitfrezen van de boomstronken 1.863 euro (excl. btw) of 2.254,23 euro (incl. btw) bedraagt; dat deze werken dienen uitgevoerd te worden in het kader van het bestek 'Snoeien van houtachtige gewassen, vellen van hoogstammige bomen en uitfrezen van boomstronken' en dat de betaling kan gebeuren met de kredieten die zijn ingeschreven op de begroting van 2017 onder ACT 1865;

Overwegende dat wordt voorgesteld om de collegebeslissing van 10 oktober 2016 in te trekken en te vervangen door deze beslissing;

Op voorstel van de burgemeester wvd., Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

De collegebeslissing van 10 oktober 2016 in te trekken en te vervangen door deze beslissing.

Artikel 2

Akkoord te gaan om de 9 populieren te vellen en de boomstronken uit te frezen in het kader van het bestek 'Snoeien van houtachtige gewassen, vellen van hoogstammige bomen en uitfrezen van boomstronken'.

Artikel 3

De bomen niet heraan te planten omwille van plaatsgebrek.

Artikel 4

De inwoners van deze beslissing op de hoogte te brengen.

Collegebeslissing betreffende het vellen van de populieren in de Waggebrug: aanvraag tot ontheffing

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57, §3, 1° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op artikel 3, §1 van het bosdecreet van 31 juni 1990 dat stelt dat onder de voorschriften van dit decreet vallen; letterlijk geciteerd: "de bossen zijnde grondoppervlakte waarvan de bomen en de houtachtige struikvegetaties het belangrijkste bestanddeel uitmaken waartoe een eigen fauna en flora behoren en die 1 of meer functies vervullen";

Gelet op artikel 3, §2 van het bosdecreet van 13 juni 1990 dat stelt dat onder de voorschriften van dit decreet tevens vallen; letterlijk geciteerd:

"1/ de kaalvlakten, voorheen met bos bezet, die tot het bos blijven behoren

2/ niet beboste oppervlakten die nodig zijn voor het behoud van het bos, zoals boswegen, de brandwegen, de aanpalende of binnen het bos gelegen stapelplaatsen, dienstterreinen en ambtswoningen

3/ bestendig bosvrije oppervlakten of stroken en recreatieve uitrustingen binnen het bos
4/ de aanplantingen die hoofdzakelijk bestemd zijn voor de houtvoortbrengst onder meer die van populier en wilg
5/ de grienden”;

Gelet op artikel 25, §3, 2° van het decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21 oktober 1997 dat stelt dat in de GEN en de GENO volgende voorschriften gelden, letterlijk geciteerd:
“2° behoudens individuele ontheffing, verleend door het Agentschap voor Natuur en Bos of algemene ontheffing, is het verboden:

- 1) pesticiden te gebruiken. Dit verbod geldt niet voor de percelen van de landbouwbedrijven waar in het kader van artikel 15, § 5, lid twee en vier, van het decreet van 23 januari 1991 inzake de bescherming van het leefmilieu tegen de verontreiniging door meststoffen, een ontheffing geldt; noch voor de percelen van landbouwbedrijven die onder de bepalingen van artikel 14 of artikel 15, §§ 1 tot 4 en § 6 van bovengenoemd decreet vallen; noch voor gronden die louter om de reden dat deze verworven zijn in de periode tussen de aangifte 95 en de inwerkingtreding van het mestdecreet niet onder de toepassing van hogervermelde ontheffing vallen, behalve in bepaalde gevallen aangeduid door de Vlaamse regering, waarbij de modaliteiten of middelen nader kunnen worden gespecificeerd zonder nochtans tot een volledig verbod te kunnen overgaan;
- 2) behoudens in toepassing van een goedgekeurd beheersplan conform het bosdecreet van 13 juni 1990, de vegetatie, de vegetatie, met inbegrip van meerjarige cultuurgewassen of van kleine landschapselementen te wijzigen;
- 3) het reliëf van de bodem te wijzigen;
- 4) werkzaamheden uit te voeren die rechtstreeks of onrechtstreeks het grondwaterpeil verlagen, alsook maatregelen die de bestaande ont- en afwatering versterken;
- 5) de structuur van de waterlopen te wijzigen”;

Gelet op artikel 6 van het besluit van de Vlaamse regering van 21 november 2003 houdende maatregelen ter uitvoering van het gebiedsgericht natuurbeleid dat stelt dat volgende activiteiten verboden zijn in gebieden behorende tot een GEN of GENO, letterlijk geciteerd:

“1° het kunstmatig zaaien, aanplanten of op elke ander wijze introduceren van niet-inheemse planten, inclusief bomen en struiken, uitgezonderd:

- a) indien voorzien in een goedgekeurd beheersplan;
- b) indien het cultuurgewassen op cultuurgronden betreft;
- c) indien het laanbeplantingen met populieren betreft;
- d) indien het hoogstamboomgaarden betreft;
- e) omwille van specifieke cultuurhistorische redenen.

2° bij het beheer van bossen in de zin van artikel 3, §§ 1 en 2 van het Bosdecreet af te wijken van de criteria voor duurzaam bosbeheer zoals vastgesteld in uitvoering van artikel 41 van het Bosdecreet, uitgezonderd indien voorzien in een goedgekeurd beheersplan conform het Bosdecreet;

3° het scheuren van permanent grasland;

4° strandvisserij te beoefenen met behulp van warrelnetten”;

Gelet op artikel 7 van het besluit van de Vlaamse regering van 23 juli 1998 dat stelt dat, letterlijk geciteerd:

“§ 1. Onverminderd de bepalingen van artikel 9 van het decreet is het wijzigen van de volgende kleine landschapselementen en vegetaties verboden:

1° holle wegen;

2° graften;

3° bronnen;

4° historisch permanent grasland en poelen gelegen in groengebieden, parkgebieden, buffergebieden en bosgebieden;

5° vennen en heiden;

6° moerassen en waterrijke gebieden;

7° duinvegetaties.

§ 2. Voor zover uitdrukkelijk voldaan is aan de zorgplicht opgelegd door artikel 14 van het decreet, geldt het in § 1 bedoelde verbod niet wanneer de activiteiten tot wijziging van kleine landschapselementen en vegetaties:

1° hetzij worden uitgevoerd op huiskavels van een vergunde woning en/of bedrijfsgebouw en gelegen binnen een straal van maximum 100 meters rondom de vergunde woning en/of bedrijfsgebouw voor

zover ze respectievelijk bewoond of in gebruik zijn. Deze straal wordt beperkt tot 50 meter als groengebied, parkgebied, buffergebied of bosgebied bestreken wordt.

Voor zover gelegen binnen groengebieden, parkgebieden, buffergebieden en bosgebieden wordt dit beperkt tot het kadastraal perceel van de vergunde woning en/of bedrijfsgebouw met een maximale straal van 50 meter rondom de vergunde woning en/of bedrijfsgebouw.

2° hetzij worden uitgevoerd op basis van een regelmatige bouwvergunning afgeleverd met toepassing van de wetgeving op de ruimtelijke ordening na advies van het Agentschap en voor zover uitdrukkelijk is voldaan aan de bepalingen van artikel 16 van het decreet inzake het tegengaan van vermijdbare schade.

3° hetzij zijn geregeld in:

a) een beheersplan voor natuurreservaten goedgekeurd met toepassing van de wetgeving op het natuurbehoud;

b) een beheersplan goedgekeurd met toepassing van het Bosdecreet van 13 juni 1990;

c) in een inrichtingsplan goedgekeurd met toepassing van het besluit van de Vlaamse regering van 6 juni 1996 houdende nadere regelen betreffende de landinrichting en in zoverre zij zijn uit te voeren in opdracht van het landinrichtingscomité;

d) een kavelplan goedgekeurd met toepassing van de wet van 22 juli 1970 op de ruilverkaveling van landeigendommen en in zoverre zij zijn uit te voeren in opdracht van het ruilverkavelingscomité;

e) een goedgekeurd natuurinrichtingsproject;

f) een beheersplan goedgekeurd met toepassing van het decreet van 16 april 1996 houdende bescherming van landschappen;

4° hetzij normale onderhoudswerken betreffen.

Voor de plannen en projecten bedoeld in het eerste lid 3° die na de inwerkingtreding van dit besluit worden goedgekeurd, geldt de in het eerste lid bedoelde vrijstelling van de verbodsbepalingen enkel voor de activiteiten die als dusdanig expliciet zijn opgenomen in het plan of het project”;

Gelet op hoofdstuk 6 ‘Groen’, artikel 1 van het besluit van de Vlaamse regering van 16 juli 2010 dat stelt dat een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen niet nodig is voor; letterlijk geciteerd:

“1° het vellen van hoogstammige bomen, op voorwaarde dat aan al de volgende vereisten voldaan is :

a) ze maken geen deel uit van een bos;

b) ze liggen in een woongebied in de ruime zin, in een agrarisch gebied in de ruime zin of in een industriegebied in de ruime zin, en niet in een woonparkgebied;

c) ze liggen binnen een straal van maximaal 15 meter rondom de vergunde woning, de vergunde landbouwbedrijfs woning of landbouwbedrijfsgebouwen of de vergunde bedrijfs woning of bedrijfsgebouwen;

2° het vellen van alleenstaande hoogstammige bomen of van enkele bomen in lijnverband omwille van acuut gevaar en na voorafgaande schriftelijke instemming van de burgemeester;

3° het vellen van hoogstammige bomen, gelegen op terreinen waarvoor een door de bevoegde overheid of bevoegde administratie(s) goedgekeurd beheersplan of beheersvisie bestaat op basis van de milieu- en natuurwetgeving, als het vellen van de hoogstammige bomen als activiteit in dat beheersplan of beheersvisie is opgenomen.

4° het vellen van hoogstammige bomen die deel uitmaken van systemen voor grondgebruik waarbij de teelt van bomen wordt gecombineerd met landbouw op dezelfde grond, toegepast op een perceel landbouwgrond als vermeld in artikel 2, 12°, van het decreet van 22 december 2006 houdende inrichting van een gemeenschappelijke identificatie van landbouwers, exploitaties en landbouwgrond in het kader van het meststoffenbeleid en van het landbouwbeleid en waarvan de aanmelding via de verzamelaanvraag en het aanplanten van de bomen is gedaan na 1 juni 2012;

5° het vellen van hoogstammige bomen die geen deel uitmaken van een bos, door of op verzoek van de leidingbeheerder:

a) in de beschermde of voorbehouden zone aan weerszijden van bestaande ondergrondse vervoersinstallaties voor gas of vloeistof;

b) in de veiligheidsstrook van 25 meter aan weerszijden van bestaande bovengrondse hoogspanningslijnen;

c) in de veiligheidsstrook van vijf meter aan weerszijden van bestaande ondergrondse hoogspanningslijnen;

6° het vellen van hoogstammige bomen die geen deel uitmaken van een bos, door of op verzoek van de spoorwegbeheerder, in toepassing van artikel 2 en 4 van de wet van 15 april 1843 op de politie der spoorwegen, als aan een van volgende voorwaarden is voldaan:

a) de hoogstammige bomen zijn gelegen binnen een ruimte van twintig meter van de vrije rand van de bestaande spoorweg;

b) de hoogstammige bomen zijn hoger dan de afstand tussen de voet van de boom en de vrije rand van de bestaande spoorweg;

7° het vellen van hoogstammige bomen die geen deel uitmaken van een bos, op openbaar domein, mits in de onmiddellijke omgeving in het eerstvolgende plantseizoen een heraanplanting gebeurt”;

Gelet op artikel 4.2.1, 2° van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening dat onder meer stelt dat niemand zonder voorafgaande stedenbouwkundige vergunning met bomen begroeide oppervlakten, vermeld in artikel 3, §1 en §2, van het bosdecreet van 13 juni 1990 mag ontbossen, zoals vermeld in artikel 4, 15°, van dat decreet;

Gelet op artikel 4.2.1, 3° van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening dat onder meer stelt dat niemand zonder voorafgaande stedenbouwkundige vergunning bomen die op een hoogte van één meter boven het maaiveld een stamontrek van één meter hebben, en geen deel uitmaken van de oppervlakten, vermeld in 2°, mag vellen;

Gelet op bijlage 1, 1.1 ‘inleiding’ van de omzendbrief van 10 november 1998 betreffende algemene maatregelen inzake natuurbehoud en wat de voorwaarden voor het wijzigen van vegetatie en kleine landschapselementen betreft volgens het besluit van de Vlaamse regering van 23 juli 1998 tot vaststelling nadere regels ter uitvoering van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu dat stelt dat, letterlijk geciteerd:

“de regeling van het besluit bepaalt dat de verboden, natuurvergunningsplicht of meldingsplicht voor activiteiten die leiden tot de wijziging van vegetaties of van kleine landschapselementen niet gelden voor normale onderhoudswerken voor zover voldaan is aan de zorgplicht, opgelegd door artikel 14 van het natuurdecreet”;

Gelet op de collegebeslissing van 12 juni 2017 betreffende de principiële goedkeuring van het heraanplantingsproject in Waggebrug;

Overwegende dat de bomen volgens het gewestplan Eeklo-Aalter gelegen zijn in een natuurgebied; dat de bomen deel uitmaken van het Vlaams Ecologisch Netwerk (VEN) en dat voor het vellen van de bomen bijgevolg een aanvraag van een ontheffing van het ontbossingsverbod dient aangevraagd te worden aan de administrateur generaal van het Agentschap voor Natuur en Bos;

Op voorstel van de burgemeester wnd., Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

Een aanvraag van een ontheffing van het ontbossingsverbod aan te vragen voor het vellen van de bomen en het heraanplantingsproject nadien uit te voeren.

Openbare verlichting

Collegebeslissing betreffende de offerte van Eandis voor het verplaatsen van de openbare verlichting in de Cannegatstraat op verzoek van een bewoner

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3 1°, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 25 maart 2013 betreffende de goedkeuring van het lichtplan van Aalter;

Gelet op de collegebeslissing van 21 augustus 2017 betreffende de principebeslissing over de verplaatsing van de openbare verlichting in de Cannegatstraat op verzoek van een bewoner;

Gelet op de vraag van de bewoner van de Cannegatstraat 5 om de plaats van de openbare verlichtingssteun ter hoogte van de scherpe bocht te herbekijken omwille van de herhaaldelijke schade aan de vrachtwagens bij het nemen van de scherpe bocht;

Gelet dat de aanvrager een landbouwbedrijf heeft en er regelmatig dierentransport is door vrachtwagens met een lengte van meer dan 10 m via de Cannegatstraat;

Gelet op de bovengrondse netten (Eandis en Telenet) en de openbare verlichting op deze netpaal;

Overwegende dat de paal op openbaar domein moet staan; dat indien dit niet mogelijk is er een akkoord moet zijn met de betrokkene en een akte van erfdienstbaarheid opgemaakt moet worden tussen betrokkene en nutsmaatschappijen; dat het bovengronds net in dat geval mogelijks ook boven privaat domein zal komen; dat de eigenaar dit bovengronds net moet vrijwaren en in zal moeten staan voor herstel bij beschadiging;

Overwegende de offerte 310760-offe/MV van 3 oktober 2017 van Eandis:

- plaatsing nieuwe paal en aanpassen van de netten: 3.621,62 euro;
- wegnemen en verplaatsen van openbare verlichting: 338,58 euro;

Totale kostprijs: 3.960,20 euro;

Overwegende dat Eandis een akte van erfdienstbaarheid laat opmaken indien blijkt dat bij het verplaatsen van de netpaal deze op privédomein komt te staan;

Overwegende dat Telenet geen kosten aanreken voor het aanpassen van hun bovengrondse kabel op voorwaarde dat zij tijdig op de hoogte worden gebracht van de planning van de werken door Eandis;

Op voorstel van schepenen Patrick Verwilst;

Besluit:

Artikel 1

Akkoord te gaan met de offerte 310760-offe/MV van Eandis betreffende de verplaatsing van de netpaal op verzoek van een bewoner naar aanleiding van de herhaaldelijke schade aan de openbare verlichtingssteun ter hoogte van de scherpe bocht in de Cannegatstraat.

Artikel 2

De kost van 3.960,20 euro ten laste van het gemeentebestuur te nemen omwille van het openbaar nut (budgetsleutel GGB WEGDOM 0670-20 614014).

Artikel 3

Opdracht te geven aan Eandis om een akte van erfdienstbaarheid op te maken indien blijkt dat bij het verplaatsen van de netpaal deze op privédomein komt te staan.

Artikel 4

Opdracht te geven aan Eandis om Telenet tijdig te verwittigen van de start van de verplaatsingswerken zodat de werken in synergie kunnen uitgevoerd worden.

Verkavelingen

Collegebeslissing betreffende het ontwerp en de verkavelingsovereenkomst voor de verkaveling in de Sint-Jozefstraat en het principiële akkoord voor de realisatie van een gescheiden rioleringsstelsel in de Papenwal

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, artikel 57, §1 betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de beraadslagingen en de besluiten van de gemeenteraad voorbereidt;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, artikel 42, §1, dat stelt dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de aangelegenheden van gemeentelijk belang en artikel 43, §2, 12° omtrent het stellen van daden van beschikking;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten, artikel 4.2.15., §1 waarin gesteld wordt dat niemand zonder voorafgaande verkavelingsvergunning een stuk grond mag verkavelen voor woningbouw of voor het opstellen van vaste of verplaatsbare constructies die voor bewoning kunnen worden gebruikt;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten, artikel 4.2.25. waarin gesteld wordt dat als de vergunningsaanvraag wegeniswerken omvat waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, en het vergunningverlenende bestuursorgaan oordeelt dat de vergunning kan worden verleend, neemt de gemeenteraad een beslissing over de zaak van de wegen, alvorens het vergunningverlenende bestuursorgaan een beslissing neemt over de vergunningsaanvraag;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten, artikel 4.2.19 en 4.2.20. waarin gesteld wordt dat het vergunningverlenende bestuursorgaan aan een vergunning lasten kan verbinden;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten, artikel 4.2.16. waarin gesteld wordt dat een kavel uit een vergunde verkaveling of verkavelingsfase slechts kan verhandeld worden, nadat de verkavelingsakte verleden is, dat de verkavelingsakte pas verleden kan worden na voorlegging van een verkoopbaarheidsattest, dat een verkoopbaarheidsattest wordt afgeleverd op voorwaarde dat de opgelegde lasten door de verkavelaar uitgevoerd of gewaarborgd zijn;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten, artikel 4.3.5. waarin gesteld wordt dat een stedenbouwkundige vergunning voor het bouwen van een gebouw met als hoofdfunctie “wonen”, “verblijfsrecreatie”, “dagrecreatie”, “handel”, “horeca”, “kantoorfunctie”, “diensten”, “industrie”, “ambacht”, “gemeenschapsvoorzieningen” of “openbare nutsvoorzieningen” slechts kan worden verleend op een stuk grond, gelegen aan een voldoende uitgeruste weg, die op het ogenblik van de aanvraag reeds bestaat, behoudens in het geval de bouwheer instaat voor zowel het bouwen van de gebouwen als de verwezenlijking van de voor het project noodzakelijke wegeniswerken, waarbij de stedenbouwkundige vergunning voor de gebouwen kan worden afgeleverd zodra de stedenbouwkundige vergunning voor de wegeniswerken is verleend;

Gelet op de verkavelingsaanvraag met nummer 3/2017, ingediend op 31 mei 2017 door *N.V. R.E. Van Parys* en *N.V. Novus Projects* voor de percelen gelegen tussen de Sportlaan, Lindestraat en Sint-Jozefstraat, kadastraal gekend als afdeling 2, sectie D, nummers 223, 224/b, 224/c, 227/b/ex, 229/k, 230/v, 230/x, 231/a, 233 en 234, voorgesteld op het verkavelingsplan met referentie 9880D223/V/VA opgemaakt op 19 mei 2017 door studie bureau *Goegebeur*, Herbakkersplein 5, 9900 Eeklo en op de bijhorende plannen met referentie 98801502/OW:

▪ Plan 0	Liggingsplan	dd. 22/05/2017
▪ Plan 1.1	Grondplan wegenis	dd. 22/05/2017
▪ Plan 1.2	Grondplan riolering	dd. 22/05/2017
▪ Plan 2	Modeldwarsprofielen	dd. 22/05/2017
▪ Plan 3	Lengteprofielen	dd. 22/05/2017
▪ Plan 4	Dwarsprofielen	dd. 22/05/2017
▪ Plan 5	Kunstwerken en typedetails	dd. 22/05/2017
▪ Plan 6	Bestaande toestand + nutsleidingen	dd. 22/05/2017

Gelet op het technisch dossier bestaande uit het uitvoeringsontwerp, bestek, meetstaat en raming met referentie 98801502/OW voor de uit te voeren infrastructuurwerken opgenomen in de verkavelingsaanvraag, opgemaakt op 22 mei 2017 door studie bureau *Goegebeur*, en het rooilijnenplan met referentie 98801502/A, opgemaakt op 18 oktober 2017 door studie bureau *Goegebeur* en bijgevoegd in het dossier;

Gelet op het ontwerp van verkavelingsovereenkomst af te sluiten tussen de verkavelaar en het gemeentebestuur van Aalter;

Gelet op de verkavelingsvergunning van 11 juli 1975 voor wijziging van de verkaveling sociale woonwijk voor de percelen gelegen ter hoogte van de Papenwal en de Sportlaan, kadastraal gekend als afdeling 2, sectie D, nummer 194 en ex nummers 335d, 334, 193, 192, 195, 196, en 187, voorgesteld op het verkavelingsplan met referentie dossiernummer 44001771V LC/MV opgemaakt door Meetkundige – Schatter van Onroerende Goederen Jan Van Reeth;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 en latere wijzigingen houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, kortweg VLAREM II, in het bijzonder afdeling 6.2.2. Lozing van niet-verontreinigd hemelwater en of bemalingswater, van huishoudelijk afvalwater afkomstig van woongelegenheden en van huishoudelijk afvalwater, ander dan afkomstig van woongelegenheden, met een debiet van maximaal 600 m³/jaar in een gemeente waarvoor het gemeentelijk zoneringsplan definitief is vastgesteld;

Deel 1: verkavelingsovereenkomst

Overwegende dat het project voorziet in de realisatie van 102 private bouwkavels voor ééngezinswoningen langsheen een nieuw te ontwikkelen openbaar domein gelegen in woonuitbreidingsgebied; dat de nieuw aan te leggen wegenis een dubbele ontsluiting via de Sint-Jozefstraat heeft;

Overwegende dat het verkavelingsontwerp voldoende aandacht schenkt aan een kwalitatieve groenaanleg en waterberging met inbegrip van de wegenis;

Overwegende dat het ontwerp van verkavelingsovereenkomst alle afspraken stipuleert tussen de verkavelaar en het gemeentebestuur van Aalter voor de realisatie van deze verkaveling;

Overwegende dat de verkavelaar zich ertoe verbindt de gronden aangeduid als openbaar domein op het rooilijnenplan kosteloos af te staan aan het gemeentebestuur van Aalter; dat alle hieraan verbonden kosten ten laste van de verkavelaar vallen;

Overwegende dat de verkavelaar zich ertoe verbindt in te staan voor alle nodige werken teneinde kwalitatieve bouwrijpe loten op de markt te brengen, wat onder meer impliceert dat elk lot aan een volledig uitgeruste weg ligt (inclusief openbare verlichting en openbaar groen), aansluitbaar is op alle nutsvoorzieningen (riolering, water, elektriciteit, gas, distributie en telefonie) en toegankelijk is vanaf de openbare weg; dat alle kosten hieraan verbonden ten laste van de verkavelaar vallen; dat de opgelegde lasten verder omschreven worden in de verkavelingsovereenkomst;

Overwegende dat het te verkavelen terrein een hoogteverschil van 4 m à 5 m in noord-zuid richting overbrugt;

Overwegende dat de verkaveling in het zuiden grenst aan voetweg nr. 53;

Overwegende dat het verkavelingsontwerp voorziet in:

- De aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel dat aansluit op het openbaar rioleringsstelsel in de Papenwal via een pompstation;
- De aanleg van buffer- en infiltratievoorzieningen (open gracht en wadi's);
- De aanleg van een weg in kws-verharding (asfalt) en 9 openbare parkeerplaatsen in betongrassdallen langsheen deze weg;
- De aanleg van twee keerpunten in dezelfde kleinschalige verharding als de opritten (grijze betonstraatstenen) en de aanleg van 2 maal 9 openbare parkeerplaatsen in betongrassdallen ter hoogte van de keerpunten;
- De aanleg van een voetweg/fietspad in uitgewassen zandkleurige betonverharding;
- De aanleg van een speelzone met een eenvoudige zit- en evenwichtsconstructie gemaakt van ontschorste boomstammen afkomstig van de werf en een vlak sportterrein;
- De aanplant van een bloemenweide;
- De aanplant van een fruitboomgaard en andere diverse bomen;
- De aanplant van een groenscherm (bufferzone) tussen de verkaveling en de Sint-Jozefstraat;

- De aanleg van betonnen opstanden en drainageleidingen in functie van het vermijden van wateroverlast op de private kavels van de verkaveling, afkomstig van aanpalende kavels binnen de verkaveling;
- De plaatsing van alle nutsleidingen en openbare verlichting, met inbegrip van een elektriciteitscabine;

Overwegende dat de verkavelaar instaat voor alle infrastructuurwerken, rioleringswerken met inbegrip van de infiltratievoorzieningen, straatmeubilair, aanleg nutsvoorzieningen en openbare verlichting, plaatsen van straatmeubilair, groenaanleg en beplanting en opritten binnen de verkaveling;

Overwegende dat de waarborgtermijn voor de uit te voeren infrastructuurwerken wordt vastgelegd op 3 jaar voor de groenelementen en 2 jaar voor de harde infrastructuur; dat de verkavelaar zich tijdens de waarborgperiode verplicht tot het onderhoud en de aansprakelijkheid aanvaardt tot eventueel noodzakelijk herstel; dat voor de uitvoering van de werken de normale voorwaarden van de 10-jarige aansprakelijkheid gelden;

Overwegende dat een gefaseerde uitvoering vooropgesteld wordt voor deze verkaveling zoals omschreven in de verkavelingsovereenkomst;

Overwegende dat de verkavelaar er zich toe verbindt een waarborg te stellen voor de aanleg van de benodigde wegenis, riolering en groenaanleg op hun eigendommen conform de vastgestelde ramingen, en dit vooraleer het verkoopbaarheidsattest aangevraagd wordt; dat de bedragen van de waarborgen vastgesteld worden op het bedrag van de raming inclusief btw;

Overwegende dat de voorwaarden vooraleer een verkoopbaarheidsattest, een bouwrijpheidsattest en een stedenbouwkundige vergunning kan aangevraagd worden zijn bepaald in de verkavelingsovereenkomst; dat de effectieve bouwwerken ten vroegste pas kunnen aangevat worden na aflevering van het bouwrijpheidsattest;

Deel 2: infrastructuurwerken Papenwal

Overwegende de vaststellingen ter plaatse dat het afval- en regenwaterafval van de woningen gelegen langs de Papenwal in 2 gemengde leidingen wordt verzameld die ter hoogte van de Sportlaan lozen in de collector van Aquafin;

Overwegende dat de onbevaarbare waterloop van 3^{de} categorie O332 Ketelbeek ter hoogte van de kruising met de Papenwal onder de Sportlaan stroomt en haar traject vervolgt tussen Sportlaan 53 en Sportlaan 55;

Overwegende dat op basis van vaststellingen ter plaatse en op basis van het gewijzigde verkavelingsplan goedgekeurd op 11 juli 1975 blijkt dat er in de Sportlaan een leiding aanwezig is die de riolen van de Papenwal vroeger verbond met de Ketelbeek; dat de verbinding buiten dienst werd gesteld, vermoedelijk tijdens de aanleg van de collector om het afvalwater te capteren en af te leiden van de Ketelbeek;

Overwegende dat door het aanleggen van een gescheiden stelsel in de Papenwal het regenwater afkomstig van de Papenwal en de langs deze straat gelegen woningen, en van de verkaveling Sint-Jozefstraat, naar de Ketelbeek zou kunnen worden afgeleid, mits volgende ingrepen:

- De kwalitatieve aansluiting van de DWA-rioleringsinfrastructuur in de verkaveling op collector in de Sportlaan;
- De bestaande leidingen in de Papenwal te hergebruiken als RWA-leidingen, deze af te koppelen van de collector en te laten aansluiten op de Ketelbeek;

dat bijgevolg het ontworpen pompstation komt te vervallen en een gravitaire aansluiting op het aan te leggen gescheiden stelsel mogelijk is;

Overwegende dat overleg met Aquafin moet gepleegd worden inzake enerzijds bijkomende DWA-debieten ten gevolge van de realisatie van de verkaveling Sint-Jozefstraat, waar tegenover het ontlasten van de collector staat door het regenwater afkomstig van de verkaveling Sint-Jozefstraat en de Papenwal af te koppelen;

Overwegende dat conform Vlarem II de rioolbeheerder bij de aanleg en heraanleg van riolen verplicht is om een gescheiden stelsel aan te leggen en dat een volledige scheiding tussen het afvalwater en het hemelwater afkomstig van dakvlakken en grondvlakken verplicht is op het ogenblik dat een gescheiden riolering wordt aangelegd of heraangelegd wordt; dat eigenaars bijgevolg ook verplicht zijn om het hemel- en afvalwater op privaat domein af te koppelen; dat de afkoppeling op privaat domein bij gesloten bebouwing enkel verplicht is indien daarvoor geen leidingen onder of door het gebouw moeten worden aangelegd;

Overwegende dat 18 loten zijn aangesloten zijn op de openbare riolering in de Papenwal waarvan 1 woning gelegen is in de Sportlaan; dat er mogelijks stroomopwaarts nog woningen of bedrijven zijn die lozen op dit gemengd stelsel; dat verder onderzoek noodzakelijk is;

Overwegende dat in de verkavelingsovereenkomst wordt gesteld dat het technisch dossier dient te worden herzien in functie van de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel in de Papenwal tot in de Sportlaan en dat de bijhorende infrastructuurwerken en lasten als volgt zijn verdeeld:

Voor de verkavelaar:

- De kwalitatieve aansluiting van de DWA-rioleringsinfrastructuur in de verkaveling op de collector in de Sportlaan en het herstel van de wegenis en andere infrastructuur ten gevolge van deze ingrepen volgens de regels van de kunst;
- De nodige infrastructuurwerken om de bestaande, gemengde leidingen in de Papenwal te hergebruiken als RWA-leidingen door deze af te koppelen van de collector en te laten aantakken op de Ketelbeek, en het herstel van de wegenis en andere infrastructuur ten gevolge van deze ingrepen volgens de regels van de kunst;

Voor het gemeentebestuur:

- De afkoppelingen op openbaar domein voor de bestaande woningen langs het tracé waar een gescheiden rioleringsstelsel zal worden gerealiseerd;
- De eventuele meerwerken voor de heraanleg van de wegenis langs dit tracé waar nodig.

Overwegende dat studiebureau *Goegebeur* volgende raming heeft opgesteld voor de kosten ten laste van het gemeentebestuur, verbonden aan de aanleg van het gescheiden rioleringsstelsel in de Papenwal:

- Riolerings- en wegeniswerken: (DWA-huisaansluitingen, RWA-huisaansluitingen, meerwerken 5 %, verzekering, as-built plannen huisaansluitingen, proeven en veiligheidscoördinator): 40.087 euro excl. btw (41.633 euro incl. btw);
- Ereloon studie, ontwerp en opvolging door studiebureau *Goegebeur* aan hetzelfde ereloon als de verkaveling nl. KVIV x 0,7 (momenteel op basis van de raming = 4,77%) waardoor het gemeentebestuur schaalvoordeel geniet (berekening ereloon op basis van de totale kostprijs verkaveling Sint-Jozefstraat en Papenwal): 1.622,75 euro excl. btw (1.964 euro excl. btw);
- Afkoppelingsstudies, as-built plannen en keuringen door *Ingenieurs- en Expertisebureau Notermans bvba* (raamcontract): 5.760 euro excl. btw (6.970 euro incl. btw);
- Afkoppelingssubsidies (stel 80 % van de woningen): 7.200 euro (btw niet van toepassing);

Overwegende dat aan studiebureau *Goegebeur* zal worden gevraagd om het technisch dossier (bestek, meetstaat en raming) uit te breiden en te wijzigen waar nodig met de nodige infrastructuurwerken op bestaand openbaar domein (Papenwal en Sportlaan) om het gescheiden stelsel in de Papenwal tot in de Sportlaan te realiseren, met een eenduidige opsplitsing van de kosten ten laste van de verkavelaar versus het gemeentebestuur;

Overwegende dat aan de verkavelaar opgelegd wordt om eveneens een waarborg te stellen voor haar aandeel in de kosten verbonden aan de realisatie van het gescheiden stelsel in de Papenwal conform het door studiebureau *Goegebeur* bijgewerkte technisch dossier;

Overwegende dat verder onderzoek noodzakelijk is inzake eventuele verplaatsingswerken door de nutsmaatschappijen om het gescheiden stelsel te kunnen realiseren; dat een coördinatievergadering met de nutsmaatschappijen zal worden georganiseerd;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Principieel akkoord te gaan om samen met de aanleg van de verkaveling een gescheiden openbaar rioleringsstelsel te realiseren in de Papenwal tot in de Sportlaan, de DWA-infrastructuur te laten aantakken op de collector van Aquafin en de RWA-infrastructuur op de onbevaarbare waterloop van 3^{de} categorie *O332 Ketelbeek*, en opdracht te geven aan het studiebureau *Goegebeur* om de plannen en het technisch dossier horende bij de verkavelingsaanvraag bij te werken in overeenstemming met deze werken.

Artikel 2

Het ontwerp voor de uit te voeren infrastructuurwerken in de verkaveling Sint-Jozefstraat, zoals voorgesteld op het verkavelingsplan met referentie 9880D223/V/VA opgemaakt op 19 mei 2017 door studiebureau *Goegebeur*, Herbakkersplein 5, 9900 Eeklo en op de plannen met referentie 98801502/OW:

- | | | |
|------------|------------------------------------|----------------|
| ▪ Plan 0 | Liggingsplan | dd. 22/05/2017 |
| ▪ Plan 1.1 | Grondplan wegenis | dd. 22/05/2017 |
| ▪ Plan 1.2 | Grondplan riolering | dd. 22/05/2017 |
| ▪ Plan 2 | Modeldwarsprofielen | dd. 22/05/2017 |
| ▪ Plan 3 | Lengteprofielen | dd. 22/05/2017 |
| ▪ Plan 4 | Dwarsprofielen | dd. 22/05/2017 |
| ▪ Plan 5 | Kunstwerken en typedetails | dd. 22/05/2017 |
| ▪ Plan 6 | Bestaande toestand + nutsleidingen | dd. 22/05/2017 |

opgemaakt door studiebureau *Goegebeur* en beschreven in het technisch dossier met referentie 98801502/OW, opgemaakt op 22 mei 2017 door studiebureau *Goegebeur*, en het rooilijnenplan met referentie 98801502/A, opgemaakt op 18 oktober 2017 door studiebureau *Goegebeur* en na de aanvraag bijgevoegd in het dossier, onder voorbehoud van de wijzigingen in overeenstemming met artikel 1 principieel goed te keuren en dit besluit ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

Artikel 3

Het ontwerp van verkavelingsovereenkomst, af te sluiten tussen de verkavelaar en het gemeentebestuur van Aalter, omtrent de uit te voeren infrastructuurwerken in de verkaveling Sint-Jozefstraat, kadastraal gekend als afdeling 2, sectie D, nummers 223, 224/b, 224/c, 227/b/ex, 229/k, 230/v, 230/x, 231/a, 233 en 234, zoals voorgesteld op de verkavelingsplannen met referentie 98801502/OW opgemaakt door studiebureau *Goegebeur*, onder voorbehoud van de wijzigingen in overeenstemming met artikel 1 principieel goed te keuren en dit besluit ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

Artikel 4

De verkavelaar *N.V. R.E. Van Parys* en *N.V. Novus Projects* aan te duiden als opdrachtgever en de werken te gunnen bij open aanbesteding.

Artikel 5

Principieel akkoord te gaan om de lasten verbonden aan het realiseren van een gescheiden rioleringsstelsel in de Papenwal tot in de Sportlaan op te leggen aan de verkavelaar, mits deelname in de kosten door het gemeentebestuur inzake de afkoppelingen op openbaar domein voor de bestaande woningen langs het tracé en de eventuele meerwerken voor het herstel van de wegenis, en dit aan een geraamde kostprijs voor de kosten ten laste van het gemeentebestuur van 54.669,75 euro excl. btw (57.766,36 euro incl. btw).

Artikel 6

De nodige kredieten in te schrijven in het budget 2018.

Werken nutsmaatschappijen

Collegebeslissing betreffende het uitbreiden van het laagspannings- en gasnet in Houtkant op verzoek van Eandis

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3 1° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de brief van 17 oktober 2017 van Eandis waarbij de toelating gevraagd wordt voor het uitbreiden van het laagspannings- en gasnet voor de appartementen in Houtkant (project stationsomgeving);

Gelet op het ontwerpplan nr. R306537LS+LD met aanduiding van de plaats van de werken;

Overwegende dat het net met 155 m ondergrondse kabel wordt uitgebreid vanaf de cabine 6372 *Stationsplein 1* om de appartementen in Houtkant nr. 4 (blok B) en nr. 6 (blok F) aan te sluiten op het laagspanningsnet;

Overwegende dat de gasleiding met 45 m wordt uitgebreid om de appartementen aan te sluiten op het gasnet;

Overwegende dat het meeste werk wordt uitgevoerd op privéterrein in de verkaveling stationsomgeving;

Op voorstel van schepen Patrick Verwilt;

Besluit:

Enig artikel

Goedkeuring te verlenen aan het plan nr. R306537 van Eandis, Bomastraat 11 in Gent voor het uitbreiden van het laagspannings- en gasnet in Houtkant voor de aansluiting van de appartementen, mits er rekening gehouden wordt met de volgende voorwaarden:

- de werken dienen in synergie te worden uitgevoerd met de andere nutsmaatschappijen.
- het bekomen van de wegvergunning voor deze werken (minstens 14 dagen op voorhand aan te vragen).
- er dient contact opgenomen te worden met de politie omtrent eventuele wegomleidingen.
- de aanpalende bewoners dienen minimum 3 werkdagen op voorhand per brief op de hoogte gebracht te worden van de totaliteit van de werken, de fasering en elke wijziging in de planning. Dit zowel voor de werken in eigen beheer als voor de werken die uitbesteed worden en in opdracht worden uitgevoerd door aannemers. De hinder dient tot een minimum te worden beperkt.
- het gemeentebestuur wenst een kopie te ontvangen van de brief die gericht wordt aan de bewoners.
- voor aanvang van de werken dient een plaatsbeschrijving in 3 exemplaren bezorgd te worden aan het gemeentebestuur, die door middel van een fotoreportage een globaal beeld geeft van de huidige toestand van het openbaar domein.
- alle werken worden uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen van het standaardbestek 250 versie 3.1.
- het aanleggen van de nieuwe leidingen onder de rijbaan gebeurt door middel van handboringen of gestuurde boringen; de rijweg kan onder geen beding worden opengebroken.
- aanleg van leidingen in open sleuf is toegestaan ter hoogte van bermen, opritten en in voetpaden mits er voldaan wordt aan volgende voorwaarden:
 - aanvullingen boven leidingen in open sleuf aangelegd dienen goed te worden gedicht.
 - de opgebroken opritten in kleinschalige verharding dienen oordeelkundig te worden hersteld, met minimale dikte van fundering in mager beton van 20 cm en een legbed van 3 cm zandcement. Gebroken of beschadigde klinkers of betontegels worden vervangen door identieke of gelijkwaardige exemplaren. Het bestaand legverband wordt gevolgd. De klinkers en betontegels dienen meermaals te worden ingezand. Kasseien worden met voegmortel of split terug ingevoegd.
 - bermen in steenslagverharding worden met de nodige steenslag heraangelegd, aarden bermen worden terug ingezaaid.
 - resultaten van de genomen slagsonde langs de sleuven in berm, voetpadzone en opritten dienen op vraag van het gemeentebestuur ter beschikking te worden gesteld.
- de nieuwe leidingen worden aangelegd op minimum 30 cm afstand van de bestaande hoofdriolering en ingebuisde grachten. Ze kruisen op minimum 20 cm afstand de bestaande huisaansluitingen op het rioleringsstelsel. Schade aan de huisaansluitingen ten gevolge van

graafwerken wordt onmiddellijk gemeld aan het gemeentebestuur en oordeelkundig hersteld, waarvan het bewijs geleverd wordt door fotomateriaal.

- in geval van werken ter hoogte van beplanting gelden volgende voorwaarden:
 - beschadiging aan beplanting dient zoveel mogelijk te worden voorkomen door middel van onderboring.
 - de te verwijderen beplanting dient vervangen te worden door nieuwe beplanting van dezelfde soort en maat ofwel dient de beplanting gedurende de duur van de werken (maximaal 1 week) te worden ingekuuld en zo snel mogelijk opnieuw te worden aangeplant (bij droogte dient aan de beplanting regelmatig water te worden gegeven).
- na de uitvoering van de werken dient het openbaar domein volgens de regels van de kunst in goede staat te worden hersteld.
- het gemeentebestuur wordt in kennis gesteld van de einddatum van de werken zodat een nacontrole kan uitgevoerd worden in aanwezigheid van de opdrachtgever en uitvoerder.

Evenementen

Herdenking

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van de 11 novemberviering, georganiseerd door de Nationale Strijdersbond Aalter-centrum

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en wijzigingen, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen en artikel 159 §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Gelet op de collegebeslissing van 3 maart 2014 betreffende de goedkeuring om bloemen aan te kopen bij de jaarlijks terugkerende activiteiten en gebeurtenissen van het gemeentebestuur rekening houdend met de lopende raamcontracten;

Gelet op de collegebeslissing van 23 januari 2017 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht (raamcontract) *leveren en/of afhalen van bloemen + huren van planten voor het gemeentebestuur en OCMW Aalter perceel 2 (bloemstukken)* aan *Perle*;

Gelet op de brief van 6 oktober 2017 van de *Nationale Strijdersbond Aalter-centrum* waarbij het programma voor de 11 novemberviering wordt voorgesteld:

- 9.30 u: opstelling van de optocht aan het monument van de gefusilleerden (Boomgaard),
- 9.40 u: vertrek van de optocht met bloemenhulde aan de gedenkplaat van de gefusilleerden, de militaire begraafplaats en aan het monument op het kerkplein,
- 10.30 u: gebedsdienst met dodenappel,
- 11.10 u: ontvangst in het gemeentehuis (raadzaal) met aansluitend receptie;

Overwegende dat vanuit de *Nationale Strijdersbond Aalter-centrum* aan het gemeentebestuur wordt gevraagd om in te staan voor onderstaande aspecten van de organisatie:

- goedkeuren van bovenvernoemd programma,
- opmaken en versturen van de uitnodigingen voor de oud-strijders, militairen, college en gemeenteraadsleden,
- organiseren van een ontvangst in de raadzaal van het gemeentehuis met aansluitend een receptie voor een 60-tal personen waarbij schuimwijn en fruitsap worden aangeboden,
- aankopen van 3 bloemstukken om neer te leggen bij de monumenten der gesneuvelden;

Overwegende dat er op volgende plaatsen eveneens bloemen worden neergelegd ter gelegenheid van de 11 novemberviering:

- 1 bloemstuk aan de kerk in Bellem,
- 1 bloemstuk aan de kerk in Lotenhulle,
- 1 bloemstuk aan de kerk in Sint-Maria-Aalter,
- 1 bloemstuk aan de kerk in Poeke,

- 1 bloemstuk aan het Polenmonument in Ter Walle;

Overwegende dat een 3-tal hostesses nodig zijn die instaan voor de bediening tijdens de receptie;

Overwegende dat het gemeentebestuur elk jaar instaat voor de opmaak en het versturen van de uitnodigingen;

Overwegende dat de totaalprijs van dit evenement momenteel nog niet gekend is;

Overwegende dat er nog voldoende beschikbaar is op de budgetsleutel *festiviteiten rond wettelijke feestdagen*;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste en schepen Dirk De Smul;

Besluit:

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen aan het voorgestelde programma.

Artikel 2

Principieel akkoord te gaan om in te staan voor:

- de aankoop van 8 bloemstukken
- het opmaken en versturen van de uitnodigingen
- het aanbieden van een receptie

en dit volgens de meest gereede procedure.

Wekelijkse markt

Collegebeslissing betreffende een standplaatsaanvraag van Emmaüschool afdeling voor een infostand op de wekelijkse markt van 25 oktober 2017

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en wijzigingen, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 20 december 2010 aangaande het aanpassen van het gemeentelijk politiereglement voor de organisatie van ambulante activiteiten op de openbare markten op het openbaar domein;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 18 februari 2008 betreffende de retributie van standplaatsen op de openbare markten;

Gelet op het algemeen politiereglement op de gemeentelijke administratieve sancties van 20 oktober 2008 en latere wijzigingen, meer bepaald hoofdstuk III – Openbare rust en overlast; artikel 41: publiciteit langs de openbare weg; §2 houdende: bij het voeren van publiciteit is het verboden de voorbijgangers lastig te vallen of op eender welke wijze aan te klampen;

Gelet op de mail van 18 oktober 2017 van de 'Emmaüs Aalter', waarbij wordt gevraagd om eenmalig een standplaats te bekomen tijdens de wekelijkse markt van 25 oktober 2017 voor plaatsen van een infostand met uitnodigingen voor het eeffestijn eind november;

Overwegende dat de flyers niet op de openbare weg mogen achtergelaten worden en enkel aan de infostand mogen worden bedeed;

Overwegende dat de infoactie zal plaatsvinden in Aalter op woensdag 25 oktober 2017 van 9.00 u tot 12.00 u;

Op voorstel van schepen Dirk De Smul;

Besluit:**Enig artikel**

Toelating te verlenen aan 'Emmaüs Aalter' voor het innemen van een standplaats tijdens de wekelijkse markt in Aalter op 25 oktober 2017.

Collegebeslissing betreffende het verplaatsen van de wekelijkse markt naar parking Aard wegens wegenwerken**Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en wijzigingen, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 20 december 2010 aangaande het aanpassen van het gemeentelijk politiereglement voor de organisatie van ambulante activiteiten op de openbare markten op het openbaar domein;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 18 februari 2008 betreffende de retributie van standplaatsen op de openbare markten;

Gelet op de infrastructuurwerken aan de Bellemstraat, Stationsstraat en Marktplein die zullen van start gaan vanaf maandag 6 november 2017 en vermoedelijk zullen duren tot vrijdag 24 november 2017;

Gelet op het feit dat in een gedeelte van de Stationsstraat en op het marktplein een wekelijkse woensdagmarkt plaatsvindt waardoor deze markt dient te worden verplaatst naar een andere locatie;

Overwegende het voorstel voor het plaatsen van de marktactiviteiten op de parking Aard;

Overwegende dat er op parking Aard voldoende plaats is om alle abonnementhouders samen te plaatsen en dit volgens bijgevoegd plan;

Overwegende er bij de toekenning van de nieuwe tijdelijke standplaats rekening werd gehouden met het uur van aanrijden zodat de aan- en afrijvolgorde van de abonnementhouders bijna dezelfde is gebleven; dat er rekening werd gehouden met de soort verkoopwagens of verkoopinstallatie zodat alle luifels en toonbanken kunnen worden opgeplooid, dat er rekening werd gehouden met het soort verkoopartikel van de abonnementhouders zodat geen twee concurrerende kramers naast of rechtover elkaar staan;

Overwegende dat het plein via drie verschillende ingangen toegankelijk is voor de bezoekers en dat de wandelgangen tussen de kramen minstens 4 meter bedragen in geval van gesloten luifels;

Overwegende dat de kramen zoveel mogelijk in éénzelfde groep (volgens hun oude plaats) werden geplaatst zodat de bezoekers hun favoriete kraam gemakkelijk kan terugvinden;

Op voorstel van schepenen Dirk De Smul;

Besluit:**Enig artikel**

De goedkeuring te verlenen om tijdens de werkzaamheden de wekelijkse markt te verplaatsen naar parking Aard volgens het toegevoegde plan.

Welzijnszaken**Samenwerkingsovereenkomst****Samenwerkingsovereenkomst Oranje vzw**

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen; artikel 57 §1 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de beraadslagingen en besluiten van de gemeenteraad voorbereidt en uitvoert;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 16 december 2013 betreffende de goedkeuring van het meerjarenplan;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 16 december 2013 betreffende de goedkeuring van het meerjarenplan;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 19 december 2016 betreffende de wijziging van het meerjarenplan;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 7 november 2016 betreffende de samenwerking met *vzw Oranje*;

Overwegende dat *vzw Oranje* in Aalter een vrijetijdsaanbod voor jongvolwassenen met een beperking heeft uitgebouwd;

Overwegende dat *vzw Oranje* een *Rap op Stap- kantoor* heeft uitgebouwd in Aalter;

Overwegende dat de huidige samenwerkingsovereenkomst afloopt op 31 december 2017;

Overwegende dat *vzw Oranje* een erkende VAPH- organisatie is die actief inspeelt op vragen en noden binnen vele levensdomeinen van mensen met een beperking en hun omgeving; dat ze dienstverlening aanbieden op het vlak van wonen, dagbesteding, jeugdwerk, vrije tijd, vorming, sociale dienstverlening en ambulante/mobiele ondersteuning verspreid over de regio Noord-West-Vlaanderen en het Meetjesland en dat ze zich richten tot alle personen met een beperking, ongeacht de leeftijd of aard van de beperking;

Overwegende dat *vzw Oranje* maandelijks groepsactiviteiten aanbiedt voor personen met een beperking uit Aalter; dat de deelnemers aan de werking voor de naam *Aléjop* hebben gekozen; dat dit vrijetijdsaanbod doorgaat in JC Kadans of op locatie voor uitstappen; dat de werking wordt gedragen door vrijwilligers die aangestuurd worden door een vaste beroepskracht van *vzw Oranje*; dat dit aanbod nauw aansluit bij de werking van *Gammetoen*;

Overwegende dat *vzw Oranje* tijdens de periode maart tot en met september 2017 zeven activiteiten heeft georganiseerd; dat hiermee in totaal 26 unieke deelnemers werden bereikt; dat gemiddeld acht deelnemers werden bereikt per activiteit; dat in totaal 11 vrijwilligers actief meewerken;

Overwegende dat *vzw Oranje* voor deze maandelijkse groepsactiviteiten een budget van 3.024 euro vraagt op jaarbasis;

Overwegende dat in de budgetvoorstellen voor 2018 rekening is gehouden met dit budget onder de actie ACT-1931 Organisatie van maandelijkse activiteiten voor volwassen personen met een beperking;

Overwegende dat *vzw Oranje* sinds maart 2017 twee keer per maand een *Rap op Stap- kantoor* uitbaat in het gemeentehuis; dat ze met deze dienstverlening een laagdrempelig reis- en uitstappenbemiddelingskantoor voor mensen met een beperkt budget aanbieden; dat via de beproefde methodiek van een *Rap op Stap- kantoor* op individuele basis kan gewerkt worden aan de vijf meest voorkomende drempels van toegankelijkheid: betaalbaarheid, bereikbaarheid, beschikbaarheid, begrijpbaarheid, bruikbaarheid; dat *vzw Oranje* deze dienstverlening indien noodzakelijk koppelt aan een individuele vrijetijdstrajectbegeleiding om een individu toe te leiden naar een duurzaam inclusief aanbod;

Overwegende dat tijdens de periode maart tot en met september 2017 41 unieke personen gebruik maakten van dit aanbod; dat in totaal 83 aanvragen voor vrijetijd werden gedaan; dat hiervan 72 effectieve boekingen werden geregistreerd;

Overwegende dat de provincie Oost- Vlaanderen deze methodiek ondersteunt door middel van een jaarlijkse impulssubsidie van 3.000 euro tot en met 2019; dat de provincie een minimum van 50 boekingen op jaarbasis vraagt;

Overwegende dat *vzw Oranje* voor de uitbouw van het *Rap op Stap- kantoor* een jaarlijkse bijdrage vraagt van 1.008 euro;

Overwegende dat in de budgetvoorstellen voor 2018 rekening is gehouden met dit budget onder de actie ACT-1932 Uitbouw van een *Rap op Stap- kantoor* in het gemeentehuis;

Overwegende dat het door de aanvullende provinciale subsidie mogelijk is om het *Rap op Stap- kantoor* wekelijks open te houden; dat we op deze manier een grotere groep mensen kunnen bereiken;

Overwegende dat *vzw Oranje* voor deze dienstverlening een gespreksruimte vraagt met internetaansluiting, en vraagt om deze dienstverlening te communiceren via alle beschikbare gemeentelijke kanalen;

Overwegende dat het gezien de looptijd van de provinciale subsidie aangewezen is om een nieuwe samenwerkingsovereenkomst aan te gaan met *vzw Oranje* voor twee jaar;

Overwegende dat door middel van het totaalaanbod van *vzw Oranje* op een structurele en duurzame wijze gewerkt wordt aan de toegankelijkheid tot vrije tijd voor personen met een beperking en personen die zich in een maatschappelijk kwetsbare positie bevinden;

Op voorstel van schepen Bieke De Neve en schepen Luc de Meyer;

Besluit:

Artikel 1

Voor de periode 2018 – 2019 een samenwerkingsovereenkomst aan te gaan met *vzw Oranje* voor de organisatie van maandelijks groepsactiviteiten voor personen met een beperking.

Artikel 2

Voor de periode 2018 – 2019 een samenwerkingsovereenkomst aan te gaan met *vzw Oranje* om wekelijks een *Rap op Stap- kantoor* uit te baten.

Artikel 3

Deze samenwerkingsovereenkomst ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad op 18 december 2017.

Ruimtelijke organisatie en leefomgeving

Milieu - milieuvergunningen klasse 3

Collegebeslissing betreffende de aktename van de melding klasse 3-inrichting gedaan door Kyzen bvba, Zuidleiestraat 12A, Aalter

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 of andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het milieuvergunningendecreet van 28 juni 1985 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 6 §1 dat stelt dat voor de toepassing van dit decreet de overheid tot wier ambtsgebied de percelen behoren waarop de exploitatie of de verandering van de inrichting gebeurt of gepland is, territoriaal bevoegd is;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem I), met latere wijzigingen, inzonderheid hoofdstuk II (betreffende de melding van een inrichting die behoort of na de geplande verandering blijft behoren tot de derde klasse exploiteren of veranderen) en hoofdstuk XI (betreffende de exploitatievoorwaarden en verplichtingen van de exploitant);

Gelet in het bijzonder op artikel 4 §1 van Vlarem I dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen akte neemt van de meldingen bedoeld in artikels 2 en 3 van dit besluit met uitzondering van deze bedoeld in artikel 2 §5 1° en 2°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), met latere wijzigingen, inzonderheid deel 3 (betreffende het opleggen van bijzondere vergunningsvoorwaarden), deel 4 (betreffende de algemene milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen) en deel 5 (betreffende de sectorale milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen);

Gelet op het decreet betreffende het integraal waterbeleid van 18 juli 2003, inzonderheid artikel 8 betreffende het uitvoeren van de watertoets door overheden die over een vergunning, een plan of programma moeten beslissen;

Gelet op de melding van een nieuwe inrichting gedaan op 19 september 2017 door Kyzen bvba, Zuidleiestraat 12A, Aalter een distributiebedrijf van detergents en reinigingsmiddelen gelegen in Aalter, Zuidleiestraat 12A, op het perceel in het kadaster gekend als (afd. 1) sectie B nr. 4 L (deel);

Overwegende dat de inrichting volgens het gewestplan Eeklo-Aalter (koninklijk besluit van 24 maart 1978) gelegen is in een industriegebied (industriezone Lakeland) en dat de onmiddellijke omgeving van de inrichting is getypeerd door een gebied dat hoofdzakelijk gebruikt wordt voor industriële activiteit; dat de aanvraag verenigbaar is met de ruimtelijke context;

Overwegende dat de bedrijfssite zich op < 750 m van het kanaal Gent - Oostende bevindt; op ongeveer 150 m ligt een zone voor wonen en verwante voorzieningen (RUP Langevoorde & Oude Weverij); op ongeveer 350 m ligt een parkgebied; op ongeveer 310 m ligt een landschappelijk waardevol agrarisch gebied; op ongeveer 400 m ligt een zone voor ambachtelijke bedrijven en kmo's en op ongeveer 110 m ligt een woongebied ander dan een woongebied met landelijk karakter;

Overwegende dat de onmiddellijke omgeving een uitgesproken industrieel karakter kent, rondom de perceelgrenzen van de inrichting situeren zich voornamelijk andere bedrijven;

Overwegende dat de normale werkuren zich situeren tussen 7.00 u tot 19.00 u, met uitzondering op zon- en feestdagen wanneer rustversturende werkzaamheden verboden zijn; dat mede gelet op de gunstige ligging in industriegebied geen geluidshinder te vrezen valt; dat er kan worden aangenomen dat geluidshinder beperkt blijft tot de normale hinder;

Overwegende dat het een nieuwe inrichting betreft met betrekking tot de opslag van detergents en reinigingsmiddelen; dat de inrichting instaat voor de opslag, het herverpakken en de distributie van detergents en reinigingsproducten;

Overwegende dat er 3 werknemers tewerkgesteld worden;

Overwegende dat de producten aankomen op de inrichting in verschillende vaten met een volume van ongeveer 208 l; dat de producten handmatig kunnen worden afgevuld in kleine verpakkingen van 5 of 25 liter; dat er tevens producten worden geleverd in kleinere volumes en kleine verpakkingen;

Overwegende dat er demo's en testen kunnen worden uitgevoerd op vraag van klanten in het daarvoor voorzien labo;

Overwegende dat in een klein labo tests worden uitgevoerd om de zuiverheid te controleren van de producten; dat producten die door de klant teruggestuurd worden, worden gecontroleerd in het labo; dat er maximaal 25 m³ water per jaar wordt verbruikt bij het testen; dat het testen slechts op een kleine schaal gebeurt;

Overwegende dat de bedrijfsafvalstoffen enerzijds worden opgehaald door de leverancier en anderzijds worden verzameld om door een gespecialiseerde firma te worden opgehaald;

Overwegende dat de inrichting niet gelegen is in een infiltratiegevoelig gebied, noch een overstromingsgevoelig gebied; dat de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater van 5 juli 2013 van toepassing is;

Overwegende dat voor Aalter een goedgekeurd herzien zoneringsplan beschikbaar is (BS van 2 maart 2016) en dat dit bedrijf gelegen is in een centraal gebied;

Overwegende dat volgende zaken aanwezig zijn, maar niet de drempelwaarde van een ingedeelde rubriek volgens Vlareem overschrijden:

- 1 heftruck op gas;
- Opslag van 1 gasfles;
- 2 compressoren met een vermogen van 1,5 kW en 3 kW;
- De opslag van maximaal 4.300 kg detergents, andere dan gevaarlijke producten en brandbare vloeistoffen;
- Een gemeenschappelijke stookinstallatie burelen;

Overwegende dat onder de opslag van gevaarlijke stoffen in het magazijn geen lekbak, noch vloeistofdichte vloer is voorzien; dat tijdens het plaatsbezoek van de omgevingsambtenaar op 12 oktober 2017 werd bevestigd dat er lekbakken zullen voorzien worden;

Overwegende dat er geen compartimentering wordt gehanteerd; dat wanneer in de inrichting diverse producten, die gekenmerkt worden door verschillende gevarenpictogrammen, worden opgeslagen, de opslagplaats dient onderverdeeld te worden in verschillende compartimenten; dat de compartimenten kunnen worden aangegeven door middel van wanden, veiligheidsschermen, markeringen op de grond, kettingen of vaste afbakeningen op 1 m hoogte; dat de exploitant tijdens het plaatsbezoek hierop werd gewezen; dat de exploitant tijdens het plaatsbezoek heeft bevestigd om compartimentering te voorzien, vermoedelijk zullen markeringen op de grond worden aangebracht;

Overwegende dat de onderlinge afstand tussen gevaarlijke stoffen met de aanduiding GHS02, GHS05 en GHS07 steeds minimaal 1 m dient te zijn; dat de onderlinge afstand tussen gevaarlijke stoffen met de aanduiding GHS05, GHS07 en GHS08 steeds minimaal 1 m dient te zijn; dat de onderlinge afstand tussen gevaarlijke stoffen met de aanduiding GHS02 en GHS08 steeds 3 m dient te zijn; dat enkel aan de onderlinge afstand van gevaarlijke stoffen met de aanduiding GHS02 en GHS08 niet werd voldaan; dat de exploitant tijdens het plaatsbezoek heeft bevestigd om de producten te verplaatsen en op deze manier te voldoen aan de onderlinge scheidingsafstanden;

Overwegende dat er op de inrichting enerzijds gebruik gemaakt wordt van leidingwater en anderzijds van gedemineraliseerd water (via koolstoffilter) voor de apparatuur in het labo;

Overwegende dat de opslagruimte wordt gehuurd en er daardoor geen maatregelen worden genomen omtrent duurzame energie, zoals bijvoorbeeld de installatie van PV-panelen of dergelijke;

Overwegende dat de gevraagde exploitatie geen milieuhygiënische problemen stelt;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Akte te nemen van de melding van een nieuwe inrichting gedaan op 19 september 2017 door Kyzen bvba, Zuidleiestraat 12A, Aalter. Het betreft een distributiebedrijf van detergents en reinigingsmiddelen gelegen in Aalter, Zuidleiestraat 12A, op het perceel in het kadaster gekend als (afd. 1) sectie B nr. 4 L (deel).

De toepasselijke rubrieken volgens het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning zijn de volgende:

- 3.4.1.a: het lozen van bedrijfsafvalwater dat geen gevaarlijke stoffen bevat met een debiet van max. 25 m³/jaar
- 6.4.1: de opslag van 3.040 liter brandbare vloeistoffen
- 17.1.1.1: de opslag van 1.250 l aerosolen in spuitbussen van 250 ml
- 17.3.2.1.2.1: de opslag van 1.400 kg ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (GHS02)
- 17.3.4.1.a: de opslag van 20 ton bijtende vloeistoffen (GHS05)
- 17.3.6.1.a: de opslag van 20 ton schadelijke stoffen (GHS07)
- 17.3.7.1.a: de opslag van 3.200 kg op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen (GHS08)
- 17.4: de opslag van 5.000 kg gevaarlijke producten in kleine verpakkingen
- 24.2: een laboratorium

Aandachtspunten:

- De opslag van gevaarlijke stoffen moet gebeuren op lekbakken of vloeistofdichte vloer.
- De afstand tussen de gevaarlijke stoffen met gevarenpictogram GHS02 of GHS08 moet minimaal 3 m bedragen.
- Er dient een compartimentering tussen de verschillende types van gevaarlijke stoffen te gebeuren, dit kan bv. aan de hand van markeringen op de grond.

Artikel 2

Dat volgende algemene en sectorale voorwaarden van Vlarem II van toepassing zijn:

- Algemene milieuvoorwaarden - algemeen: hoofdstukken 4.1, 4.3, 4.7 en 4.9
- Algemene milieuvoorwaarden - geluid: hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.5 en 4.5.6.
- Algemene milieuvoorwaarden - oppervlaktewater: hoofdstuk 4.2 met bijlagen 4.2.2., 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4.
- Algemene milieuvoorwaarden - lucht: hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5 en 4.4.6.
- Algemene milieuvoorwaarden - licht: hoofdstuk 4.6.
- Hoofdstuk 5.3 - Het lozen van afvalwater en koelwater
- Afdeling 5.6.1 - Brandbare vloeistoffen
- Afdeling 5.17.2 - Opslagplaatsen van aerosolen
- Afdeling 5.17.4 - Opslagplaatsen voor gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen
- Afdeling 5.17.4 - Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen
- Hoofdstuk 5.24 - Laboratoria

Artikel 3

Dat deze aktenaam geen afbreuk doet aan de rechten van derden.

Artikel 4

Dat de burgemeester opdracht geeft tot de inschrijving van de in artikel 1 vermelde melding in het daartoe bestemd register, dat overeenkomstig de bepalingen van artikel 32 van Vlarem I ter inzage wordt gelegd.

Artikel 5

Dat de stedenbouwkundige vergunning als bedoeld in artikel 4.2.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, voor een inrichting die onderworpen is aan de meldingsplicht overeenkomstig artikel 5 van het milieuvergunningsdecreet, wordt geschorst zolang de melding niet is gebeurd.

Artikel 6

Dat een afschrift van deze aktenaam wordt gegeven aan de exploitant.

Mobiliteit

Collegebeslissing betreffende het vragen van advies aan de Regionale MobiliteitsCommissie over de projectnota voor het project 'Fietspad Aalter van/naar Bellem – AP0302-001'

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het meerjarenplan 2014-2019, goedgekeurd door de gemeenteraad op 16 december 2013 en latere aanpassingen, en het budget 2016, goedgekeurd door de gemeenteraad op 14 december 2015 en latere wijzigingen, waarin actieplan AP0302-001 'Aanleg fietspad van/naar Bellem' werd opgenomen;

Gelet op het reglement met betrekking tot het toekennen van subsidies voor de aanleg en herinrichting van fietsinfrastructuur op het bovenlokaal functioneel fietsroutenetwerk (Fietsfonds), goedgekeurd door de provincieraad op 22 juni 2016;

Gelet op het mobiliteitsplan van Aalter, goedgekeurd door de gemeenteraad op 12 december 2012;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 10 december 1996 waarbij de raad principieel akkoord ging tot het aanleggen van een fietspad langsheen de Bellemstraat, vanaf de tunnel onder de spoorweg tot het einde van de Bellemstraat en deel van de Bellemdorpweg, waarbij het college gemachtigd werd tot het aanstellen van een ontwerper om dit fietspad te ontwerpen en waarbij de provinciale toelagen op fietspaden zullen aangevraagd worden;

Gelet op de collegebeslissing van 16 december 1996 tot het onderhands aanstellen van het studiebureau Van den Bulcke – Goegebeur & C°, Herbakkersplein 5 te 9900 Eeklo als ontwerper voor het opmaken van het ontwerp tot het aanleggen van een fietspad langsheen de Bellemstraat, vanaf de tunnel onder de spoorweg tot het einde van de Bellemstraat en een deel van de Bellemdorpweg;

Gelet op de collegebeslissing van 20 juni 2011 houdende het heropstarten van het dossier tot het aanleggen van een fietspad langsheen de Bellemstraat en een deel van de Bellemdorpweg;

Gelet op de collegebeslissing van 27 februari 2012 houdende de goedkeuring van het voorontwerp tot het aanleggen van een fietspad langsheen de Bellemstraat (2de deel) en de Bellemdorpweg tot aan de Moerstraat;

Gelet op de collegebeslissing van 21 november 2016 houdende de goedkeuring van de ontwerpstartnota en de conceptschets van 16 november 2016 voor dit project;

Gelet op de bespreking van de ontwerpstartnota en de conceptschets van 16 november 2016 met de gemeentelijke begeleidingscommissie mobiliteit (GBC) op 13 december 2016;

Gelet op de bijgewerkte ontwerpstartnota en conceptschets van 12 januari 2017 voor dit project, opgemaakt door studiebureau Goegebeur;

Gelet op de collegebeslissing van 16 januari 2017 waarbij de goedkeuring werd verleend aan de voorliggende bijgewerkte ontwerpstartnota en de conceptschets voor het project 'Aanleg fietspad van/naar Bellem – AP0302-001';

Gelet op de collegebeslissing van 10 april 2017 waarbij de goedkeuring werd verleend aan de aangepaste grondplannen van het project 'Fietspad Aalter van/naar Bellem' – AP0302-001;

Gelet op de collegebeslissing van 4 september 2017 betreffende de goedkeuring van de projectnota van het project 'Fietspad Aalter van/naar Bellem – AP0302-001';

Gelet op het ontwerp- en aanbestedingsdossier (plannen, bestek, meetstaat, raming), opgemaakt door studiebureau Goegebeur voor het actieplan AP0302-001';

Gelet op het verslag van de GBC-vergadering van 6 oktober 2017;

Overwegende dat de bijgewerkte projectnota 'Fietspad Aalter van/naar Bellem' – AP0302-001, opgemaakt door het studiebureau Goegebeur, is aangepast volgens het verslag van de GBC-vergadering van 6 oktober 2017;

Overwegende dat een volgende stap in het bekomen van subsidies voor de aanleg van het fietspad in de Bellemdorpweg, het voorleggen van de projectnota aan de Regionale MobiliteitsCommissie (RMC) is;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

Om de bijgewerkte projectnota voor het project 'Fietspad Aalter van/naar Bellem – AP0302-001' voor advies over te maken aan de Regionale MobiliteitsCommissie (RMC).

Collegebeslissing betreffende de toelating aan de provincie Oost-Vlaanderen en aan het gemeentebestuur van Zomergem om de ruiters- en menroute op een deelgebied van Aalter uit te breiden

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de collegebeslissing van 12 juni 2017 waarbij beslist werd toelating te geven aan de provincie Oost-Vlaanderen en aan het gemeentebestuur van Zomergem om een ruiters- en menroute te realiseren van ongeveer 3500 m op grondgebied Aalter;

Gelet op de vraag van 20 september 2017 van het gemeentebestuur van Zomergem om toelating te geven aan de provincie Oost-Vlaanderen en aan het gemeentebestuur van Zomergem om de ruiters- en menroute op grondgebied Aalter uit te breiden;

Gelet op het deeltraject op grondgebied Aalter van ongeveer 8000 m waarbij:

- de ruiterslus zal lopen via Zuttershoek, Pauwelsbos, Eksterstraat, Zwagershullestraat, onverharde weg tussen Zwagershullestraat en Kerselaarstraat, onverharde weg tussen Kerselaarstraat en Oostmolen-Noord en Oostmolen-Noord
- de mennerslus zal lopen via Zuttershoek, Pauwelsbos, Eksterstraat, Zwagershullestraat, onverharde weg tussen Zwagershullestraat en Kerselaarstraat, Kerselaarstraat, Gottebeekstraat en Oostmolen-Noord;

Overwegende dat ook ruiters van Aalter gemakkelijk gebruik kunnen maken van deze route;

Overwegende dat het signalisatiemateriaal wordt aangekocht door de provincie Oost-Vlaanderen en kosteloos wordt aangeleverd aan het gemeentebestuur van Zomergem, dat het gemeentebestuur van Zomergem zal instaan voor de plaatsing van de bewegwijzering en het onderhoud ervan;

Overwegende dat het gemeentebestuur van Aalter vanaf 1 januari 2019 fusioneert met Knesselare waardoor mogelijks een aantal straatnamen zullen aangepast worden;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

Toelating te geven aan de provincie Oost-Vlaanderen en aan het gemeentebestuur van Zomergem om de ruiter- en menroute uit te breiden, waardoor ongeveer 8000 m over grondgebied Aalter loopt.

Collegebeslissing betreffende het principe rond sms-parkeren en goedkeuring van de financiële afrekening 2016-2017

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het reglement betreffende de retributie op parkeren goedgekeurd bij gemeenteraadsbesluit van 2 mei 2016, laatst gewijzigd bij besluit van 23 mei 2017;

Gelet op het jaarrapport '2016-2017 PARKEREN in Aalter', opgesteld door Indigo;

Overwegende dat de financiële afrekening aantoont dat er reeds vier keer een voorschot van 15.375 euro werd betaald en dat de te betalen concessie in het voordeel van Aalter 2.034,30 euro bedraagt;

Overwegende dat het huidige parkeersysteem enkel toelaat om te betalen met kaart of cash;

Op voorstel van schepenen Philippe Verleyen;

Besluit:

Artikel 1

De financiële afrekening, met de te betalen concessie in het voordeel van Aalter van 2.034,30 euro, goed te keuren.

Artikel 2

Principieel akkoord te gaan om een grondig onderzoek te starten naar de mogelijkheid om sms-parkeren in Aalter te introduceren en hiervoor de meest gerede procedure op te starten.

Signalisatievergunning

Collegebeslissing betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein naar aanleiding van het uitvoeren van werkzaamheden aan de nutsleidingen in de Prinsenstraat door de firma Tazoz in opdracht van Eandis

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999, en latere wijzigingen, betreffende de signalisatie van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, met de nodige verlichtingen, die door de uitvoerder van de werken vooraf dient aangebracht te worden;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de aanvraag van 11 oktober 2017 van de firma *Tasoz* in Lokeren tot het bekomen van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein voor het uitvoeren van werken aan de nutsleidingen in de Prinsenstraat, meer bepaald voor het slopen van de cabine 2494 Haringweg en voor het plaatsen van de prefabcabine 6316 Prinsenstraat, gedurende 3 werkdagen tijdens de periode van 23 november 2017 tot en met 11 december 2017, in opdracht van de netbeheerder *Eandis*;

Gelet op het ingediende verkeerssignalisatieplan;

Overwegende dat de aanvraag in aanmerking komt om hiervoor een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein af te leveren;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Aan de firma *Tasoz* in Lokeren een tijdelijke vergunning af te leveren voor de inname van het openbaar domein voor het uitvoeren van werken aan de nutsleidingen in de Prinsenstraat, meer bepaald voor het slopen van de cabine 2494 Haringweg en voor het plaatsen van de prefabcabine 6316 Prinsenstraat, gedurende 3 werkdagen tijdens de periode van 23 november 2017 tot en met 11 december 2017, in opdracht van de netbeheerder *Eandis*, en dit overeenkomstig het ingediende verkeerssignalisatieplan.

Artikel 2

De noodzakelijke verkeerssignalisatie te laten leveren, plaatsen en ophalen door de aanvrager. De verkeersborden die tegenstrijdig zijn met het onderhavig reglement dienen voor de duur van het reglement afgedekt te worden. De aanvragers dienen er voor te zorgen dat de werfzone ingericht en aangeduid wordt overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999, en latere wijzigingen, betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, met de nodige verlichtingen.

Artikel 3

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de weg- en/of voetpadverharding bij gebruik ervan voor de uitvoering van de vermelde werken.

Artikel 4

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 5

Deze verordening in werking te laten treden op 23 november 2017 en na de bekendmaking ervan, overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet en volgens de wet van 16 maart 1968, en latere wijzigingen, betreffende de politie over het wegverkeer.

Artikel 6

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de lokale politie Aalter-Knesselare
- de aanvrager.

Stedenbouw

Collegebeslissing betreffende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning aan Algemene Ondernemingen Robert Wyckaert, Ottergemsesteenweg 415B in Gent

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 en andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten;

Gelet op het ministerieel besluit van 16 augustus 2010 tot bepaling van de vorm van de beslissingen van het college van burgemeester en schepenen over aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning en verkavelingsaanvragen;

Gelet op de aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning ingediend door *Algemene Ondernemingen Robert Wyckaert*, Ottergemsesteenweg 415, Gent met betrekking tot het uitbreiden van een bestaande parking op een terrein met als adres Boomgaardstraat 14, Aalter en kadastraal gekend als (afd. 2), sectie C, nr. 17W;

Gelet op de digitale ontvangst van het aanvraagdossier op 10 juli 2017;

Gelet op het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek van 14 juli 2017;

Gelet op het gunstig advies van 25 augustus 2017 van de Hulpverleningszone Meetjesland;

Gelet dat sedert de ontvoogding van de gemeente vanaf 1 juni 2013 het advies van de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar niet vereist is;

Overwegende dat het openbaar onderzoek liep van 20 juli 2017 tot en met 18 augustus 2017, dat gedurende het openbaar onderzoek geen bezwaarschriften werden ingediend;

Overwegende dat de beoordeling van de voorliggende aanvraag als volgt kan worden gemotiveerd;

De gemeentelijk omgevingsambtenaar adviseert de aanvraag op 18 oktober 2017 als volgt:

'Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften:

Het perceel waarop de aanvraag betrekking heeft, is volgens het gewestplan Eeklo-Aalter (koninklijk besluit van 24 maart 1978) gelegen in een woongebied. In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van artikel 5.1.0 van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. De aanvraag betreft de aanleg van een overdekte parking en is principieel in overeenstemming met deze geldende plannen.

De afwijking- of uitzonderingsbepalingen zoals omschreven in artikel 4.4.10. tot 4.4.23. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening zijn niet van toepassing op deze aanvraag.

Openbaar onderzoek:

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek dat liep van 20 juli 2017 tot en met 18 augustus 2017. Er werden geen bezwaarschriften ingediend.

Externe adviezen:

Het advies van de Hulpverleningszone Meetjesland werd ingewonnen. Op 25 augustus 2017 werd een gunstig advies verleend.

De volgende verordeningen zijn van toepassing:

gemeentelijke verordening houdende het vergunningsplichtig maken van meldingsplichtige werken goedgekeurd bij besluit van de deputatie van 17 november 2011;
gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 5 juli 2013 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;
gewestelijke verordening van 1 maart 2010 inzake de toegankelijkheid van gebouwen;
gemeentelijke verordening van 19 december 2013 inzake het plaatsen van windturbines;
gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 9 juni 2017 voor breedband.

Historiek van de stedenbouwkundige vergunningen op het perceel:

Op 6 maart 2006 werd een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het bouwen van een parkeergarage.

Project-MER-screening:

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de m.e.r.-screening (B.S. 20 april 2012).

Watertoets:

Het voorliggende project is gelegen in een niet-overstromingsgevoelig gebied en nabij infiltratiegevoelig gebied en heeft met andere woorden beperkte invloed op het watersysteem, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat er geen schadelijk effect wordt veroorzaakt. De gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater van 5 juli 2013 is van toepassing. Om verenigbaar te zijn met de doelstellingen van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid, moeten de opgelegde voorwaarden worden nageleefd. Er kan een positieve uitspraak gebeuren voor dit dossier.

Het ontwerp moet voldoen aan de geldende regelgeving en aan de algemene voorwaarden opgenomen in de bijlage Algemene voorwaarden bouwprojecten, goedgekeurd door het gemeentebestuur op 10 april 2017.

Het rioleringsplan voldoet conceptueel maar bevat weinig technische details. Het uitvoeringsplan dient vóór de uitvoering aan het gemeentebestuur te worden voorgelegd.

Het regenwater dat valt op het dakplein dient naar de nabijgelegen wadi te worden geleid. Er wordt ingestemd om de bestaande wadi van de Warande uit te breiden met het voorgestelde buffervolume van 43.612,50 l en een infiltratieoppervlakte van 69,78 m². De inplanting van de uitbreiding is niet opgenomen in de aanvraag en dient in een later stadium besproken te worden met het gemeentebestuur. Tijdens de werken dient de drainageleiding van het bestaande dakplein naar de straatriolering in de Boomgaardstraat te worden ondervangen en eveneens naar de wadi te worden geleid.

Op het leidingenplan zijn geen technische details inzake diameters, niveaus... ingetekend. Er is niet aangegeven of, rekening houdende met het kruisen van eventuele bestaande leidingen en met voldoende dekking om vorstschade te vermijden, de afwatering van het dakplein gravitair kan gebeuren. Indien blijkt dat er geen gravitaire afwatering mogelijk zou zijn, dient in overleg met het gemeentebestuur een oplossing te worden gezocht.

De afwatering van de parking zelf dient naar het openbaar rioleringsstelsel in de Boomgaardstraat te worden geleid. In deze straat wordt in 2018 een gescheiden openbaar rioleringsstelsel aangelegd. De aanleg van de parking dient te worden afgestemd op deze werken op openbaar domein. Bij de aanleg van het afvoerstelsel van het afvalwater van de parking dient rekening gehouden te worden met de mogelijkheid tot het tijdelijk lozen in de bestaande gemengde straatriolering. De loop van de bestaande buis bevindt zich op ca. 21,45 m TAW. De loop van de nieuwe openbare afvalwaterleiding zal zich op ca. 20,7 m TAW bevinden (ca. 2 m onder het bestaande maaiveld). Er zal geen gravitaire aansluiting kunnen gebeuren. Vóór de uitvoering dient de technische oplossing aan het gemeentebestuur te worden voorgelegd. Het niveau van de inrit van de parking dient aan te sluiten op het openbaar domein. De nodige afstemming met het ontwerp en de uitvoering van de wegeniswerken in de straat dient te gebeuren.

Er dient ter hoogte van de rooilijn op het perceel een huisaansluitputje te worden geplaatst voor de afvoer van het afvalwater richting de openbare riolering in de Boomgaardstraat. De installatie van dit putje zal gebeuren door de aannemer van de riolerings- en wegeniswerken in de Boomgaardstraat.

Aan de oostelijke grens van het perceel dient op het perceel een huisaansluitputje voor de afvoer van het oppervlaktewater richting de wadi te worden geïnstalleerd. De plaatsing van dit putje dient te gebeuren door de aanvrager van de stedenbouwkundige vergunning.

Er wordt extra aandacht gevestigd op artikel 8 van de Algemene voorwaarden bouwprojecten. Tijdens de infrastructuurwerken dient het bemalingswater naar de wadi te worden geleid zodat het hier opnieuw kan infiltreren in de bodem (retourbemaling).

Archeologienota:

Met toepassing van artikel 5.4.1. van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 werd een archeologienota voor de site opgemaakt. Het Agentschap Onroerend Erfgoed heeft op 18 oktober 2017 de archeologienota bekrachtigd.

Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening:

De bouwplaats is gelegen in het centrum van Aalter, een omgeving die zich hier kenmerkt door een vrij heterogene bebouwing bestaande uit eengezinswoningen, meergezinswoningen, handelszaken, kantoorgebouwen, vrije beroepen en een aantal gemeenschapsfuncties. De bouwplaats sluit onmiddellijk aan op een bestaande overdekte parking waarvan het dak aangelegd werd als groen dakplein. De publieke ruimte sluit aan bij het lager gelegen gerealiseerde park 'de Warande'. Het plein vormt een vlotte en logische passage tussen het centrum en het Warandepark. Zowel het dakplein als het Warandepark worden omgeven door meergezinswoningen.

De voorliggende aanvraag betreft de uitbreiding van de bestaande parking waarbij ook de inrit naar de parking wordt gewijzigd. De inrit naar de parking komt parallel met de Boomgaardstraat te liggen waardoor het makkelijker is de parking in te rijden. De uitgang van de parking blijft behouden via de Mergelputstraat. Door de inrit te verplaatsen wordt een optimale circulatie gecreëerd in de parking zonder dat de wagens elkaar hinderen. De wijziging van de inrit sluit volledig aan bij het mobiliteitsplan voor het centrumgebied. De geplande heraanleg van de centrumstraten is hierop afgestemd.

Na de uitbreiding kunnen in de overdekte parking 102 wagens worden geparkeerd. Er worden 12 plaatsen voor mindervaliden voorzien in de bestaande parking dicht bij de circulatiekoker en de lift. Er wordt ook voldoende ruimte voorzien voor het stallen van fietsen. Tussen de beide parkings wordt een open groene ruimte voorzien. De beide dakpleinen worden met een brug verbonden. De aanleg van het dakplein van de nieuwe parking zal het voorwerp uitmaken van een afzonderlijke aanvraag. Het ontwerp zal volledig aansluiten bij het ontwerp van het bestaande dakplein.

Het openbaar onderzoek met betrekking tot dit dossier gaf geen aanleiding tot bezwaarschriften. De Hulpverleningszone Meetjesland verleende een gunstig advies.

De uitbreiding van de bestaande parking in het centrum van Aalter komt tegemoet aan de nood aan bijkomende openbare parkeerplaatsen. De inrit van de bestaande parking werd verwijderd. Een nieuwe inrit parallel aan de Boomgaardstraat wordt de definitieve toegang tot de parking. De aanleg van de parking met aansluitend de uitbreiding van het dakplein versterkt de ruimtelijke lint tussen het centrum, de publieke ontmoetingsruimte van het groen dakplein en de omliggende woonzones. De geplande werken integreren zich volledig in het centrumweefsel. De plaatselijke aanleg wordt door de uitbreiding van de parking niet aangetast. De aanvraag is voor vergunning vatbaar mits het opleggen van de voorwaarden opgenomen in de archeologienota.'

Standpunt van het college van burgemeester en schepenen:

Het college van burgemeester en schepenen kan zich aansluiten bij dit advies en maakt dit als het hare. De stedenbouwkundige vergunning kan worden verleend.

Voorwaarden:

De maatregelen in de archeologienota bekrachtigd op 18 oktober 2017 met referentienummer 4.004/44001/52.17 moeten uitgevoerd worden overeenkomstig het programma in die bekrachtigde archeologienota en het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013. Na de uitvoering ervan moet een bekrachtigde nota bekomen worden. De maatregelen in de bekrachtigde nota moeten uitgevoerd worden overeenkomstig het programma in die nota, de eventuele voorwaarden bij de bekrachtiging, en het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013.

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

De stedenbouwkundige vergunning te verlenen aan *Algemene Ondernemingen Robert Wyckaert*, Ottergemsesteenweg 415 in Gent met betrekking tot het uitbreiden van een bestaande parking op een

terrein met als adres Boomgaardstraat 14 in Aalter en kadastraal gekend als (afd. 2), sectie C, nr. 17W, volgens het formulier I zoals bepaald in het ministerieel besluit van 16 augustus 2010 tot bepaling van de vorm van de beslissingen van het college van burgemeester en schepenen over aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning en verkavelingsaanvragen, waarvan kopie als bijlage.

Artikel 2

De stedenbouwkundige vergunning via het Omgevingsloket ter kennis te brengen aan de bouwheer, de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar van het Departement Omgeving en de adviesinstantie die binnen de procedure tot afgifte van deze stedenbouwkundige vergunning haar advies verleende.

Tijdelijk aanvullende politiereglementen (activiteiten)

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement naar aanleiding van de wekelijkse markt op parking Aard op de woensdagen 8, 15 en 22 november 2017 in organisatie van "Gemeentebestuur Aalter"

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de organisatie van de wekelijkse markt op woensdag door het Gemeentebestuur Aalter;

Gelet op de geplande werkzaamheden aan de nutsleidingen in Aalter-centrum; onder andere in de Bellemstraat, Markt en de Stationsstraat;

Gelet op de vraag van de *cel Evenementen van het Gemeentebestuur Aalter* tot het bekomen van een toelating voor het invoeren van een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen naar aanleiding van het organiseren van de wekelijkse markt op de parking Aard op de woensdagen 8, 15 en 22 november 2017;

Gelet op de vraag van de Lokale Politie Aalter-Knesselare om het verkeers- en parkeerverbod op de parking Aard reeds op de dinsdag voor de activiteit zo vroeg mogelijk te laten ingaan zodat er voldoende tijd over blijft om, indien nodig, 's avonds nog eigenaars van foutief geparkeerde voertuigen op te sporen om alsnog hun voertuig te verplaatsen;

Overwegende dat de BKO Villa Nella in de Brouwerijstraat open is tot 18.30 u en dat de (groot)ouders van de naar schatting 150 kinderen die aldaar verblijven hun voertuig parkeren op de parking Aard waardoor het wenselijk is om het parkeer- en verkeersverbod pas te laten ingaan op de dinsdag voor de marktdag en dit vanaf 19.00 u;

Overwegende dat voor de invoering van een aangepaste verkeersregeling tijdens deze activiteit de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement noodzakelijk is;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Ter gelegenheid van de wekelijkse markt op de woensdagen 8, 15 en 22 november 2017 een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren.

Artikel 2

Een verkeersbord in te voeren op parking Aard op de volgende tijdstippen:

- van dinsdag 7 november 2017 om 19.00 u tot en met woensdag 8 november 2017 om 15.00 u
- van dinsdag 14 november 2017 om 19.00 u tot en met woensdag 15 november 2017 om 15.00 u
- van dinsdag 21 november 2017 om 19.00 u tot en met woensdag 22 november 2017 om 15.00 u.

Artikel 3

De verkeersmaatregel uit artikel 2 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van een verkeersbord C3 op hekken met bijkomende hekkens over de volledige wegbreedte en met voldoende pinklichten ter hoogte van de beide inritten en de uitrit van de parking Aard.

Artikel 4

Een parkeerverbod in te voeren op de parking Aard op de volgende tijdstippen:

- van dinsdag 7 november 2017 om 19.00 u tot en met woensdag 8 november 2017 om 15.00 u
- van dinsdag 14 november 2017 om 19.00 u tot en met woensdag 15 november 2017 om 15.00 u
- van dinsdag 21 november 2017 om 19.00 u tot en met woensdag 22 november 2017 om 15.00 u.

Artikel 5

De verkeersmaatregel uit artikel 4 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van voldoende verkeersborden E1, volgens noodwendigheid, met de onderborden type Xa – Xb – Xd en een onderbord met de tekst:

- “van dinsdag 7 november 2017 om 19.00 u tot en met woensdag 8 november 2017 om 15.00 u”
- “van dinsdag 14 november 2017 om 19.00 u tot en met woensdag 15 november 2017 om 15.00 u”
- “van dinsdag 21 november 2017 om 19.00 u tot en met woensdag 22 november 2017 om 15.00 u”.

Artikel 6

Toelating te verlenen aan de cel Evenementen om, indien nodig, gebruik te maken van het verbrede voetpad tussen de parking Aard en de rotonde boven de Europatunnel voor het opstellen van één of meerdere standen van de marktkramers.

Artikel 7

De voormelde verbodsbepalingen niet te laten gelden voor de voertuigen nodig voor de organisatie van de wekelijkse markt en voor de voertuigen van de marktkramers.

Artikel 8

De nodige verkeerssignalisatie ter plaatse te laten brengen en ophalen door de cel Middelenbeheer. De nodige verkeerssignalisatie te laten plaatsen en verwijderen door de organisatoren en/of de lokale politie Aalter – Knesselare. Borden die tegenstrijdig zijn met onderhavig verkeersreglement dienen te worden afgedekt door de organisatoren en/of de lokale politie Aalter – Knesselare.

Artikel 9

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de wegverharding bij gebruik ervan voor de inrichting van de bovenvermelde activiteit.

Artikel 10

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 11

Deze verordening in werking te laten treden op 7 november 2017 en na de bekendmaking ervan, overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet en volgens de wet van 16 maart 1968, en latere wijzigingen, betreffende de politie over het wegverkeer.

Artikel 12

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de lokale politiezone Aalter – Knesselare
- de uitbaters van Hotel Orchidee
- de organisator.

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement naar aanleiding van de activiteit “Herfstjogging & halve marathon” op zaterdag 11 november 2017 in organisatie van de vereniging “Joggingclub Aalter”

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de aanvraag van de vereniging *Joggingclub Aalter* in Aalter tot het bekomen van een toelating voor het invoeren van een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen naar aanleiding van de activiteit *Herfstjogging & halve marathon* op zaterdag 11 november 2017;

Overwegende dat voor de invoering van een aangepaste verkeersregeling tijdens deze activiteit de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement noodzakelijk is;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Ter gelegenheid van de activiteit *Herfstjogging & halve marathon* op zaterdag 11 november 2017 een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren.

Artikel 2

Op zaterdag 11 november 2017 van 12.30 u tot 17.00 u het verkeer voor alle voertuigen, in beide richtingen, te verbieden in de volgende straten en/of straatgedeelten:

- Vaart-Zuid: deel tussen de Museumstraat en de Spenningstraat
- Museumstraat: deel tussen Vaart-Zuid en de Goedingenstraat
- Goedingenstraat
- Nieuwstraat: deel tussen het kruispunt Nieuwstraat – Goedingenstraat en de Bellemdorppweg
- Bellemdorppweg: deel tussen de Nieuwstraat en de handelszaak gelegen Bellemdorppweg 24.

Artikel 3

De verkeersmaatregel uit artikel 2 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van een verkeersbord C3 op hekken met bijkomende hekkens over de volledige wegbreedte en met voldoende pinklichten op de volgende locaties:

- in Vaart-Zuid ter hoogte van de aansluiting met de Spenningstraat
- in Spildoorn ter hoogte van de aansluiting met Vaart-Zuid
- in Vaart-Zuid ter hoogte van de aansluiting met de Museumstraat
- in de Museumstraat ter hoogte van de aansluiting met de Goedingenstraat
- in Ter Goedingen ter hoogte van de aansluiting met de Goedingenstraat (2x)
- in de zijstraat Goedingenstraat ter hoogte van de aansluiting met het kruispunt Goedingenstraat – Goedingenstraat
- in de Nieuwstraat ter hoogte van de aansluiting met het kruispunt Nieuwstraat – Goedingenstraat
- in de Bellemdorppweg ter hoogte van de aansluiting met de Nieuwstraat
- in de Bellemdorppweg ter hoogte van de handelszaak gelegen Bellemdorppweg 24.

Artikel 4

Op zaterdag 11 november 2017 van 12.30 u tot 17.00 u het verkeer voor alle voertuigen, in beide richtingen, met uitzondering voor het plaatselijk verkeer, te verbieden in de volgende straten en/of straatgedeelten:

- Spildoorn
- Vaart-Zuid: deel tussen de Moerstraat en de Museumstraat
- Museumstraat: deel tussen de Bellemdorppweg en de Goedingenstraat
- Bellemdorppweg: deel tussen de Moerstraat en de Nieuwstraat
- Bellemdorppweg: deel tussen het kruispunt Lotenhullestraat – Bellemdorppweg – Mariahovelaan.

Artikel 5

De verkeersmaatregel uit artikel 4 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van een verkeersbord C3 op hekken met een verkeersbord F45 en een onderbord met de tekst "Uitgezonderd plaatselijk verkeer" en met voldoende pinklichten op de volgende locaties:

- in Spildoorn ter hoogte van de aansluiting met de Mariahovelaan
- in Vaart-Zuid ter hoogte van de aansluiting met de Moerstraat
- in de Museumstraat ter hoogte van de aansluiting met de Bellemdorppweg
- in de Museumstraat ter hoogte van de aansluiting met Kinderbilk
- in de Museumstraat ter hoogte van de aansluiting met Vossestaart
- in de Museumstraat ter hoogte van de aansluiting met de Nieuwstraat
- in de Museumstraat ter hoogte van de aansluiting met Wallebilk
- in de Bellemdorppweg ter hoogte van de aansluiting met de Moerstraat
- in de Bellemdorppweg ter hoogte van de aansluiting met de Museumstraat
- in de Bellemdorppweg ter hoogte van de aansluiting met de Schoolstraat.

Artikel 6

Op zaterdag 11 november 2017 van 12.00 u tot 17.00 u een parkeerverbod in te voeren in de volgende straten en/of straatgedeelten:

- Vaart-Zuid: deel tussen de Museumstraat en de Spenningstraat
- Museumstraat: deel tussen Vaart-Zuid en de Goedingenstraat
- Goedingenstraat

- Nieuwstraat: deel tussen het kruispunt Nieuwstraat – Goedingenstraat en de Bellemdorpweg
- Bellemdorpweg: deel tussen de Nieuwstraat en de handelszaak gelegen Bellemdorpweg 24
- Lotenhullestraat: deel vanaf het schoolgebouw van de Taborschool Bellem tot aan de Ommegangstraat, dit aan de linkerkant van de weg gezien komende van het kruispunt Lotenhullestraat – Mariahovelaan tot aan de Ommegangstraat.

Artikel 7

De verkeersmaatregel uit artikel 6 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van voldoende verkeersborden E1, volgens noodwendigheid, met de onderborden type Xa – Xb – Xd en met een onderbord met de tekst “zaterdag 11 november 2017 van 12.00 u tot 17.00 u” op alle parkeerplaatsen en/of parkeerstroken gelegen op de volgende locaties:

- Vaart-Zuid: deel tussen de Museumstraat en de Spellingstraat
- Museumstraat: deel tussen Vaart-Zuid en de Goedingenstraat
- Goedingenstraat
- Nieuwstraat: deel tussen het kruispunt Nieuwstraat – Goedingenstraat en de Bellemdorpweg
- Bellemdorpweg: deel tussen de Nieuwstraat en de handelszaak gelegen Bellemdorpweg 24
- Lotenhullestraat: deel vanaf het schoolgebouw van de Taborschool Bellem tot aan de Ommegangstraat, dit aan de linkerkant van de weg gezien komende van het kruispunt Lotenhullestraat – Mariahovelaan tot aan de Ommegangstraat.

Artikel 8

Signaalgevers te machtigen om tijdens de loopwedstrijden op de kruispunten langs het parcours het verkeer stil te leggen op de ogenblikken dat de deelnemers passeren.

Artikel 9

De voormelde verbodsbepalingen niet te laten gelden voor de voertuigen van de hulp- en veiligheidsdiensten en voor de voertuigen nodig voor de organisatie van de activiteit.

Artikel 10

Aan de organisator te vragen om de omwonenden minstens één week op voorhand in kennis te stellen van de geplande activiteit, dit door middel van een infolder die ter beschikking wordt gesteld door de cel Communicatie en coördinatie.

Artikel 11

De nodige verkeerssignalisatie ter plaatse te laten brengen en ophalen door de cel Middelenbeheer. De nodige verkeerssignalisatie te laten plaatsen en verwijderen door de organisatoren en/of de lokale politie Aalter – Knesselare. Borden die tegenstrijdig zijn met onderhavig verkeersreglement dienen te worden afgedekt door de organisatoren en/of de lokale politie Aalter – Knesselare.

Artikel 12

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de wegverharding bij gebruik ervan voor de inrichting van de bovenvermelde activiteit.

Artikel 13

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 14

Deze verordening in werking te laten treden op 11 november 2017 en na de bekendmaking ervan, overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet en volgens de wet van 16 maart 1968, en latere wijzigingen, betreffende de politie over het wegverkeer.

Artikel 15

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de lokale politiezone Aalter – Knesselare
- de Hulpverleningszone Meetjesland
- De Lijn Oost-Vlaanderen
- de organisator.

Sport

Beheer sportinfrastructuur

Collegebeslissing betreffende het gebruik van het voetbalterrein A in Lotenhulle (Voetbalvereniging De Hallepoort)

Het college,

Gelet op artikel 57, §3, 1° van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de daden van beheer over de gemeentelijke inrichtingen en eigendommen, binnen de door de gemeenteraad vastgestelde algemene regels;

Gelet op het verzoek van *Voetbalvereniging De Hallepoort* uit Deinze waarin wordt gevraagd om de toelating te krijgen om het voetbalterrein A in Lotenhulle te gebruiken op zaterdag 21 oktober 2017, zaterdag 11 november 2017, zaterdag 9 december 2017, zaterdag 30 december 2017, zaterdag 20 januari 2018, zaterdag 10 februari 2018, zaterdag 17 maart 2018, zaterdag 24 maart 2018, zaterdag 14 april 2018 en zaterdag 21 april 2018 vanaf 14.30 u – 16.00 u;

Overwegende dat *Voetbalvereniging De Hallepoort* door de drukke bezetting op de voetbalterreinen in Deinze heeft gevraagd aan een bestuurslid van *Voetbalvereniging WSL Lotenhulle* om het voetbalterrein A te gebruiken voor de organisatie van de wedstrijden; dat *Voetbalvereniging WSL Lotenhulle* in theorie geen bezwaar heeft inzake het gebruik, maar bijkomende opmerkingen maakt inzake belasting van het veld, en onbespeelbaarheid bij algemene afgelasting;

Overwegende dat volgens het retributiereglement van de gemeentelijke sportaccommodatie, de kostprijs 7,45 euro/u en per veld bedraagt voor niet erkende Aalterse sportverenigingen;

Overwegende dat tijdens de herfst- en wintermaanden mogelijk Aalterse voetbalverenigingen dienen uit te wijken naar een ander voetbalveld binnen Aalter indien hun veld onbespeelbaar is; dat met een bijkomende (niet-Aalterse) voetbalvereniging het aantal uitwijkmogelijkheden wordt beperkt;

Op voorstel van schepenen Martine Bergez;

Besluit:

Enig artikel

Dat geen toelating gegeven wordt aan *Voetbalvereniging De Hallepoort* om het voetbalterrein in Lotenhulle te gebruiken gedurende het voetbalseizoen 2017-2018.

Onderwijs

Overeenkomst

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van het verslag van de vergadering van het beheerscomité van de interlokale vereniging van de Academie voor muziek, woord en dans van 10 oktober 2017

Het college,

Gelet op de bepalingen van het decreet van 6 juli 2001, houdende de intergemeentelijke samenwerking (Hoofdstuk 2, Samenwerkingsverbanden zonder rechtspersoonlijkheid);

Gelet op de 'Samenwerkingsovereenkomst interlokale vereniging van de Academie voor muziek, woord en dans', opgemaakt op 14 juli 2011;

Gelet op de beslissing van het beheerscomité van 26 maart 2012 waarin werd besloten de verslagen van elke bijeenkomst van het beheerscomité ter goedkeuring voor te leggen aan het college van burgemeester en schepenen van Aalter en door de colleges van de betrokken filiaalgemeenten Maldegem, Beernem, Knesselare en Ruiselede te laten bekrachtigen;

Overwegende dat de inschrijvingen voor schooljaar 2017-2018 zijn afgesloten; dat het leerlingenaantal licht is gedaald;

- Leerlingenaantal muziek: 830 (-70 t.o.v. 2016 - daling bij initiatieleerlingen (16), gedaalde instroom filialen (50))
- Leerlingenaantal woord: 255 (-9 t.o.v. 2016 - lichte daling in Aalter en filialen)
- Leerlingenaantal dans: 245 (+24 t.o.v. 2016 - stijging kleuterdans, stijging Aalter en filialen)

Overwegende dat voor het budget 2018 volgende aanpassingen worden voorgesteld: enkele kleine aanpassingen voor een aantal budgetitems aan de reële uitgaven en inkomsten, het opnemen van het navormingsbudget bij de in- en uitgaven en een verhoging van het navormingsbudget in functie van de wijzigende wetgeving;

Op voorstel van schepen Martine Bergez;

Besluit:

Artikel 1

Kennis te nemen van de leerlingenaantallen muziek, woord en dans voor schooljaar 2017-2018.

Artikel 2

Akkoord te gaan met het budgetvoorstel voor 2018.

De gemeentesecretaris.

De burgemeester wnd.

Luc Jolie

Patrick Hoste