

Het verslag van de collegezitting zoals u het hier aantreft, bevat een selectie uit de notulen van het college van burgemeester en schepenen. De notulen bevatten alle beslissingen van het college van een bepaalde zitting. Zij worden goedgekeurd tijdens de eerstvolgende vergadering van het college. Uiterlijk op de dag van de daaropvolgende zitting worden de notulen vrijgegeven aan de gemeenteraadsleden (volgens artikel 51 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005).

De gegevens in de beleidsbesluiten waarvan de publicatie in strijd is met de bepalingen in het Vlaams decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur en/of de Wet van 8 december 1992 voor de bescherming van de persoonlijke levenssfeer werden evenwel niet opgenomen in onderstaand overzicht.



Provincie  
OOST-VLAANDEREN

Arrondissement GENT

Notulen van het college van burgemeester en schepenen

Zitting van maandag 11 december 2017

Aanwezig: Patrick Hoste, burgemeester wnd..

Dirk De Smul, ~~Bieke De Neve~~, Philippe Verleyen, Martine Bergez, Patrick Verwilt, Luc De Meyer, schepenen.

Luc Jolie, gemeentesecretaris.

---

## Communicatie en coördinatie

### Verslag

#### Collegebeslissing betreffende de goedkeuring verslag college

##### Het college,

Gelet op artikel 51 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin vermeld staat dat de notulen goedgekeurd worden tijdens de eerstvolgende vergadering van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op artikel 11 §4 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad van 9 september 2013;

##### Besluit:

##### Enig artikel

Het verslag van de zitting van 4 december 2017 goed te keuren, te bezorgen aan de raadsleden en - mits anonimisering - tegelijk te publiceren op de gemeentelijke website.

### Agenda

#### Agenda

***Maandag 11 december 2017 – directiecomité AGB – college***

***Maandag 18 december 2017 – college - raad van bestuur AGB – gemeenteraadscommissie – gemeenteraad***

***Maandag 25 december 2017 – geen college***

***Maandag 1 januari 2018 – geen college***

**Besluit:**

**Enig artikel**

De agenda goed te keuren.

## **Nieuwjaarsreceptie**

### **Collegebeslissing betreffende het gebruik van Eventbrite voor de elektronische registratie van de aanwezigen tijdens de nieuwjaarsreceptie 2018**

**Het college,**

Gelet op artikel 57 §1 van het gemeentedecreet dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen de besluiten van de gemeenteraad uitvoert en artikel 159 §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Gelet op de collegebeslissing van 23 oktober 2017 waarbij het concept van de receptie en de categorieën van genodigden goedgekeurd werden;

Gelet op de collegebeslissing van 27 november 2017 betreffende de goedkeuring van de genodigden voor de nieuwjaarsreceptie 2018;

Overwegende dat *Eventbrite*, in samenwerking met *TomorrowLab*, werd uitgetest tijdens de vergadering van het college van 27 november 2017 en de stafvergadering van 24 november 2017; dat de bevindingen over het algemeen positief waren;

Overwegende dat er via [www.aalter.be/nieuwjaarsreceptie](http://www.aalter.be/nieuwjaarsreceptie) (inschrijvingslink gecommuniceerd op de uitnodigingskaart) een korte helptekst zal staan over de werking van *Eventbrite*;

Overwegende dat minder pc-vaardige uitgenodigden zich telefonisch via de cel Eerste lijn kunnen inschrijven;

Overwegende dat de uitgenodigden via e-mail een ticket met een barcode ontvangen dat ze bij aankomst in het gemeentehuis moeten inscannen (via print of smartphone);

Overwegende het voorstel om *Eventbrite* als registratiesysteem te gebruiken voor de nieuwjaarsreceptie van 8 januari 2018;

Op voorstel van schepen Bieke De Neve;

**Besluit:**

**Enig artikel**

*Eventbrite* als registratiesysteem te gebruiken voor de nieuwjaarsreceptie van 8 januari 2018.

## **Kwaliteit en ICT**

### **Hardware**

#### **Collegebeslissing betreffende het vervangen van iPads voor college, gemeenteraad en OCMW-raad**

**Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 19 december 2016 betreffende de goedkeuring van de beleidsnota 2017, de financiële nota 2017 en de aanpassing aan de meerjarenplanning; op het

gemeenteraadsbesluit van 3 juli 2017 betreffende de goedkeuring van de budgetwijziging 2017 en de goedkeuring van de aanpassing aan het meerjarenplan 2014-2019; op het krediet dat opgenomen is in het budget van 2017, AP0808-007 (0119-23/240100) en ACT-1341 (0703-20/240100);

Gelet op de collegebeslissing van 21 augustus 2017 om de opdracht tot levering van iPads te gunnen aan de economisch meest voordelige bieder, zijnde Switch IT Pro, Noorderlaan 79/4, 2030 Antwerpen tegen de totaalprijs van 22.784,05 euro excl. btw of 27.568,70 euro incl. 21% btw;

Overwegende dat de iPads conform de waarderingsregels, laatst goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen op 6 maart 2017, afgeschreven worden over een periode van 5 jaar; dat de aangekochte iPads voor het college volledig afgeschreven zijn; dat de iPads van de gemeenteraadsleden in een volgend kalenderjaar aangekocht zijn en dit jaar volledig afgeschreven worden; dat er tussentijds nieuwe iPads dienden aangekocht te worden om reden van vervanging of om reden dat er een nieuw lid van het college/raad was; dat deze later aangekochte toestellen nog een hogere boekwaarde hebben;

Overwegende dat de huidige iPads technisch zijn afgeschreven; dat er een precedent is waarbij de iPad is meegegeven aan een lid van het college bij het beëindigen van zijn mandaat; dat bijgevolg de optie aan de raadsleden gegeven wordt om de oude iPad te behouden, nadat de cel Kwaliteit & ICT deze een factory reset hebben gegeven;

Overwegende dat de nieuwe iPads aangekocht zijn ter ondersteuning van de uitoefening van de betrokken mandaten in het college, de gemeenteraad en OCMW-raad; dat deze toestellen bijgevolg gebonden zijn aan het mandaat;

Overwegende dat de nieuwe iPads afgeschreven worden over 5 jaar; dat raadsleden die in de loop van de legislatuur hun mandaat beëindigen de iPad zullen kunnen overnemen aan de restwaarde zoals deze op dat moment in de boekhouding geregistreerd is;

Overwegende dat de raadsleden bij ontvangst van de nieuwe iPad een document van ontvangst tekenen waarin de afspraken vermeld staan over gebruik en mogelijke overname, en de oude iPad op dat moment ook afgeven voor factory reset; dat de factory reset de iPad klaar zet om in gebruik genomen te worden als 'nieuwe iPad' zonder restanten van gemeentelijke toepassingen;

Overwegende dat afhankelijk van de keuze wie instaat voor het beheer van de iPad volgende voorwaarden kunnen opgenomen worden in de overeenkomst:

### **Optie 1 – onderhoud en ondersteuning door cel Kwaliteit en ICT**

#### **Eigendom**

- De iPad blijft eigendom van het lokaal bestuur. De gebruiker verbindt zich er toe om met de iPad om te gaan als een goede huisvader.
- De iPad kan ook voor persoonlijke doeleinden gebruikt worden. Dit gebruik wordt beschouwd als een voordeel van alle aard en wordt overeenkomstig belast. De iPad behoort toe aan het mandaat of functie. Wanneer de gebruiker zijn mandaat of functie neerlegt, wordt de iPad terugbezorgd aan de cel Kwaliteit en ICT om door te geven aan de opvolger. Wanneer het mandaat van de gebruiker eindigt, kan de iPad overgenomen worden, mits betaling van de resterende boekwaarde.
- Bij nood aan technische ondersteuning (hard- en software) en schade, verlies, diefstal of vandalisme, neemt de gebruiker altijd contact op met een personeelslid van de cel Kwaliteit en ICT.

#### **Codes en wachtwoorden**

- Het Apple ID toegewezen door het lokaal bestuur moet gebruikt worden. De gebruiker mag het wachtwoord van dit Apple ID niet wijzigen. Bij wijziging van dit Apple ID kan de cel Kwaliteit en ICT niet meer instaan voor ondersteuning en onderhoud van de iPad.
- De gebruiker wijzigt de toegangscode van de iPad na ontvangst in een code naar keuze. Bij nood aan technische ondersteuning en/of onderhoud wordt deze code doorgegeven aan de cel Kwaliteit en ICT.

- De gebruiker activeert two factor authenticatie niet. Two factor authenticatie gelinkt aan een bestaand Apple ID wordt gedeactiveerd.

### **Instellingen en inhoud**

- Met het oog op het beheer van iPad werd door de cel Kwaliteit en ICT een profiel aangemaakt. De gebruiker zal erover waken dit niet te verwijderen, bij gebreke waarvan hij verstoken zal blijven van nuttige informatie en applicaties.
- De gebruiker laat de locatievoorziening van de iPad steeds aan staan.
- De app Meraki Systems Management wordt niet van de iPad verwijderd. Via deze app kan de cel Kwaliteit en ICT de iPad beheren van op afstand (bvb. lokaliseren of wissen in het geval van diefstal.)
- Bij redelijke aanwijzingen dat de iPad niet meer gerecupereerd kan worden (bvb. diefstal of verlies), wordt de iPad door cel Kwaliteit en ICT gewist.
- Schade aan het toestel wordt de eerste keer vergoed door het lokaal bestuur. Het tweede schadegeval is ten laste van de gebruiker.
- De gebruiker neemt de eventuele kosten van bijkomende apps op zich.
- Software-updates worden door de gebruiker op regelmatige tijdstippen geïnstalleerd.
- Indien er nog geen sim-kaart in de iPad aanwezig is, kan de gebruiker deze op eigen kosten toevoegen.
- Gratis iCloud-opslagruimte is ter beschikking voor back-up doeleinden. Meer ruimte dient de gebruiker zelf te bekostigen.

### **Randapparatuur**

De oplader, kabels, cover en keyboard die bij de iPad horen, maken integraal deel uit van het pakket. Bovenstaande voorwaarden zijn eveneens op deze items van toepassing.

### **Privacy en geheimhouding**

De gebruiker erkent met het gebruik van de iPad zich bewust te zijn van de decretale verplichting tot geheimhouding van de gegevens die onder de wetgeving op de bescherming van de privacy vallen. Dit houdt o.a. in dat de gegevens die door het gemeentebestuur ter beschikking gesteld worden op de iPad met de nodige omzichtigheid moeten behandeld worden, en niet mogen worden doorgegeven aan anderen.

## **Optie 2 – geen onderhoud en ondersteuning door cel Kwaliteit en ICT**

### **Eigendom**

- De iPad blijft eigendom van het lokaal bestuur. De gebruiker verbindt zich er toe om met de iPad om te gaan als een goede huisvader.
- De iPad kan ook voor persoonlijke doeleinden gebruikt worden. Dit gebruik wordt beschouwd als een voordeel van alle aard en wordt overeenkomstig belast.
- De iPad behoort toe aan het mandaat of functie. Wanneer de gebruiker zijn mandaat of functie neerlegt, wordt de iPad terugbezorgd aan de cel Kwaliteit en ICT om door te geven aan de opvolger. Wanneer het mandaat van de gebruiker eindigt, kan de iPad overgenomen worden, mits betaling van de resterende boekwaarde.

### **Codes en wachtwoorden**

- De gebruiker gebruikt zijn eigen Apple ID.
- De gebruiker staat zelf in voor correcte beveiliging van de iPad en de gevoelige informatie aanwezig op of raadpleegbaar via de iPad. Dit wil o.a. zeggen dat:
  - De gebruiker de iPad op zijn minst beveiligt met een toegangscode.
  - De gebruiker er voor zorgt dat de toegang tot gemeentelijke e-mails steeds beveiligd is door een wachtwoord en deze dus, in geval van diefstal of verlies, niet door derden raadpleegbaar zijn.
  - De gebruiker geen wachtwoorden op het toestel opslaat die toegang geven tot vertrouwelijke, gemeentelijke informatie.
- De gebruiker draagt zelf de verantwoordelijkheid indien gevoelige of vertrouwelijke informatie door een gebrek aan beveiliging door derden geraadpleegd of gebruikt wordt.
- De gebruiker staat zelf in voor technische ondersteuning (hard- en software). Er wordt door de cel Kwaliteit en ICT geen ondersteuning gegeven.

### **Instellingen en inhoud**

- De gebruiker neemt de verantwoordelijkheid voor onderhoud en correct gebruik op zich. Dit wil onder meer zeggen dat de gebruiker:
  - op regelmatige tijdstippen software-updates laat uitvoeren.
  - de locatievoorziening van de iPad steeds aan laat staan.
  - de app Meraki Systems Management niet van de iPad verwijdt.
- Bij redelijke aanwijzingen dat de iPad niet meer gerecupereerd kan worden (bvb. diefstal of verlies), wordt de iPad door cel Kwaliteit en ICT gewist.
- Schade aan het toestel wordt de eerste keer vergoed door het lokaal bestuur. Het tweede schadegeval is ten laste van de gebruiker.

### **Randapparatuur**

De oplader, kabels, cover en keyboard die bij de iPad horen, maken integraal deel uit van het pakket. Bovenstaande voorwaarden zijn eveneens op deze items van toepassing.

### **Privacy en geheimhouding**

De gebruiker erkent met het gebruik van de iPad zich bewust te zijn van de decretale verplichting tot geheimhouding van de gegevens die onder de wetgeving op de bescherming van de privacy vallen. Dit houdt o.a. in dat de gegevens die door het gemeentebestuur ter beschikking gesteld worden op de iPad met de nodige omzichtigheid moeten behandeld worden en niet mogen worden doorgegeven aan anderen.

Op voorstel van schepenen Bieke De Neve;

### **Besluit:**

#### **Artikel 1**

Aan de raadsleden de mogelijkheid te bieden om de huidige iPad te behouden, nadat de cel Kwaliteit & ICT deze een factory reset heeft gegeven.

#### **Artikel 2**

De voorwaarden voor het gebruik van de iPad goed te keuren, beide opties aan te bieden aan de raadsleden en deze ter ondertekening voor te leggen aan de gebruikers bij ontvangst van een iPad.

## **Budget**

### **Uitgaven**

#### **Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van de uitgaven**

##### **Het college,**

Gelet op artikel 159 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen die stellen dat het budgethouderschap toekomt aan het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op artikel 160 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen die bepalen dat de budgethouder de te betalen bedragen goedkeurt overeenkomstig het aan hem toevertrouwde budget;

Gelet op artikel 160 §3 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen die bepalen dat de budgethouder verantwoordelijk is voor de facturatie van de opbrengsten van het aan hem toevertrouwde budget;

Gelet op facturen 6.956/2017 tot en met 7.111/2017;

Gelet op de vorderingen 17.511/2017 tot en met 17.860/2017;

Gelet op de betaallijsten L694/2017 tot en met L705/2017;

Op voorstel van schepenen Philippe Verleyen;

**Besluit:**

**Artikel 1**

Kennis te nemen van de inkomende facturen van 2017.

**Artikel 2**

De vorderingen 2017 goed te keuren.

**Artikel 3**

De betaallijsten 2017 goed te keuren.

**Gemeenteraad**

**Collegebeslissing betreffende het instappen in de beleids- en beheerscyclus 2020 vanaf 2019**

**Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 §3 3° stellende dat het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk is voor het financieel beheer, onverminderd de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 en latere wijzigingen betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het voorontwerp van het decreet Lokaal Bestuur ter vervanging van het gemeentedecreet, het OCMW-decreet en het decreet intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van de gemeenteraad van Aalter van 11 oktober 2017 betreffende de goedkeuring van de definitieve beslissing tot vrijwillige samenvoeging van de gemeenten Aalter en Knesselare;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van de gemeenteraad van Knesselare van 11 oktober 2017 betreffende houdende goedkeuring van de definitieve beslissing tot vrijwillige samenvoeging van de gemeenten Knesselare en Aalter;

Gelet op het besluit van de stuurgroep van 27 november 2017 om vanaf 2019 in te stappen in BBC2020;

Overwegende dat met betrekking tot de beleids- en beheerscyclus van de gemeente en het OCMW, er op heel wat punten werd bijgestuurd in vergelijking met de overeenkomstige bepalingen in het gemeente- en OCMW-decreet; dat die bijstellingen het gevolg zijn van een grondige evaluatie van die bestaande regels en de bijbehorende uitvoeringsbesluiten over de beleids- en beheerscyclus

Overwegende dat de nieuwe regels voor de beleids- en beheerscyclus in werking treden vanaf het boekjaar 2020; dat de mogelijkheid bestaat om de nieuwe regels een jaar vroeger toe te passen als aan bepaalde voorwaarden wordt voldaan; dat de Vlaamse Regering bepaalde artikelen over de BBC al op 1 januari 2019 in werking kan laten treden bij bepaalde gemeenten en openbare centra voor maatschappelijk welzijn op voorwaarde dat zowel de gemeenteraad als de raad voor maatschappelijk welzijn dat vraagt;

Overwegende dat het gemeentebestuur en OCMW van Aalter, het gemeentebestuur en OCMW van Knesselare allemaal met dezelfde financiële toepassingen werken; dat de verschillende bestanden door de fusie moeten samengevoegd worden; dat dit bij voorkeur meteen gebeurt volgens de nieuwe regels van BBC2020;

Overwegende dat de softwareleverancier graag de kandidaat-instappers kent tegen 15 december 2017;

Op voorstel van schepenen Philippe Verleyen;

**Besluit:**

**Enig artikel**

De beslissing om in te stappen in BBC2020 ter goedkeuring voor te leggen tijdens een volgende gemeenteraadszitting.

## **Overheidsopdrachten**

### **Bestelbonnen**

#### **Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van de bestelbonnen**

**Het college,**

Gelet op artikel 159 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen die stellen dat het budgethouderschap toekomt aan het college van burgemeester en schepenen en op artikel 160 §1 dat bepaalt dat de budgethouder de te betalen bedragen goedkeurt overeenkomstig het aan hem toevertrouwde budget;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 19 december 2016 betreffende de goedkeuring van de beleidsnota 2017, de financiële nota 2017 en de aanpassing aan de meerjarenplanning; op het gemeenteraadsbesluit van 3 juli 2017 betreffende de goedkeuring van de budgetwijziging 2017 en de goedkeuring van de aanpassing aan het meerjarenplan 2014-2019;

Gelet op de bestelbonnen 2017/1844 tot en met 2017/1889;

Overwegende dat voldoende budget beschikbaar is op de voorgestelde jaarbudgetrekeningen;

Op voorstel van schepen Philippe Verleyen;

**Besluit:**

**Enig artikel**

De bestelbonnen goed te keuren.

## **Prijsvraag**

#### **Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van de lastvoorwaarden en gunningswijze van de opdracht 'Aanbrengen en onderhouden van wegmarkeringen 2018-2022'**

**Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 §3 6°, waarbij de gemeenteraad delegatie van bevoegdheden kan verlenen aan het college van burgemeester en schepenen inzake vaststelling van de wijze van gunning en de voorwaarden van overheidsopdrachten als de opdracht nominatief door de gemeenteraad in het vastgestelde budget is opgenomen;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 29 december 2011 waarin de lijst met opdrachten voor werken, leveringen en diensten waarvan de raad het vaststellen van de wijze van gunning van de opdrachten en het vaststellen van de voorwaarden delegeert aan het college werd goedgekeurd;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 41, §1, 2° (limiet van 750.000,00 euro excl. btw niet overschreden);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het krediet dat opgenomen is in de meerjarenplanning 2014-2019, budgetcode ACT-1243/0200-20/614014/BESTUUR/CBS/IE-GEEN;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 160 §1bis dat bij het vaststellen van de voorwaarden en de wijze van gunnen, dat de gemeenteraad of het college van burgemeester en schepenen kan bepalen dat indien een opdracht van aanneming van werken, leveringen of diensten waarvoor de raming paste binnen het voorziene budget, bij raadpleging van de mededinging het voorziene budget, blijkt te overschrijden, de opdracht kan toegewezen worden, mits het college van burgemeester en schepenen beslist de noodzakelijke verhoging van het betrokken krediet ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad bij de eerstvolgende budgetwijziging;

Overwegende dat in het kader van de opdracht *Aanbrengen en onderhouden van wegmarkeringen (2018-2022)* een bestek met nr. 865.53/17d0149 werd opgesteld;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 78.938,91euro excl. btw of 95.516,08 euro incl. 21% btw (16.577,17 euro btw medecontractant);

Overwegende dat de opdracht zal worden afgesloten voor een duur van 48 maanden;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure;

Overwegende dat het bestuur bij het opstellen van de lastvoorwaarden voor deze opdracht niet beschikte over de exact benodigde hoeveelheden;

Overwegende dat aan de financieel beheerder een visum zal gevraagd worden;

Op voorstel van schepenen Philippe Verleyen;

#### **Besluit:**

##### **Artikel 1**

Goedkeuring te verlenen aan het bestek met nr. 865.53/17d0149 voor de opdracht *Aanbrengen en onderhouden van wegmarkeringen (2018-2022)*. De lastvoorwaarden vast te stellen zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.

##### **Artikel 2**

De raming voor een bedrag van 78.938,91euro excl. btw of 95.516,08 euro incl. 21% btw (16.577,17 euro btw medecontractant) goed te keuren.

##### **Artikel 3**

Bovengenoemde opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

##### **Artikel 4**

De aankondiging van de opdracht in te vullen en bekend te maken op nationaal niveau.

##### **Artikel 5**

Dat de uitgave voor deze opdracht is voorzien in budgetcode ACT-1243/0200-20/614014/BESTUUR/CBS/IE-GEEN.

## **Vorderingsstaten**

**Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van de eindstaat, eindafrekening en gedeeltelijke vrijgave van de borgsom van de opdracht 'Wegenis- en rioleringswerken Polderdreef, Savooien en Wingenestraat'**



## Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 § 3 4°, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 24;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Gelet op het ministerieel besluit van 10 februari 2011 betreffende de toekenning van de gewestbijdrage voor een bedrag van 514.166,18 euro (vastleggingsnummer 11030048 voor de opdracht *Uitwerking zoneringsplan Savooien – Wingestraat* – project O209199B;

Gelet op het krediet dat opgenomen is in het investeringsbudget van 2015, op budgetcode 0310-21/228107/IE-15P (ACT-1447);

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 8 juni 2015 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht *Rioleringsproject Polderdreef en Savooien* aan *Grodevan nv*, Kwadestraat 60, 8800 Roeselare tegen het nagerekende en verbeterde inschrijvingsbedrag van 1.207.074,12 euro excl. btw;

Gelet op het visum met nr. 2015/20 van 23 juni 2015 verleend door de financieel beheerder;

Overwegende dat de uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 851.2/14d0030;

Overwegende dat de aannemer *Grodevan nv*, Kwadestraat 60, 8800 Roeselare, vorderingsstaat 15ter - eindstaat indiende;

Overwegende dat de werken een bedrag bereiken van:

Huidige vorderingsstaat - Wegenis		€ 529,41
Prijsherzoningen	+	€ 8,05
Bijkomende kosten	+	€ 19.167,10
TOTAAL	=	€ 19.704,56
Huidige vorderingsstaat - Riolering		€ 7.783,43
Prijsherzoningen	+	€ 118,31
Bijkomende kosten	+	€ 10.009,00
Boete	-	€ 1.003,54
Labokosten	-	€ 197,71
TOTAAL	-	€ 17.104,91
ALGEMEEN TOTAAL		€ 36.809,47

Overwegende dat de ontwerper *Sweco*, Oostendsesteenweg 146, 8000 Brugge gunstig advies verleende, waaruit blijkt dat het eindtotaal wordt vastgesteld op 1.203.037,52 euro excl. btw;

Overwegende dat de aannemer *Grodevan nv*, Kwadestraat 60, 8800 Roeselare voldaan heeft aan zijn verplichtingen;

Overwegende dat de ontwerper, Sweco, Oostendsesteenweg 146, 8000 Brugge een proces-verbaal opstelde van voorlopige oplevering, die plaatsvond op 27 november 2017;

Overwegende dat uit het proces-verbaal van voorlopige oplevering blijkt dat volgende opmerkingen opgenomen zijn:

- Er wordt voorbehoud gemaakt over de juistheid van de afgeleverde HA-fiches;
- De camera-inspectie van D24-D23 en R24-R23 voldoet niet. De nodige actie werd reeds uitgevoerd door de aannemer (liners geplaatst). De nodige attesten en beeldmateriaal dienen nog overgemaakt te worden;
- Uitkuisen greppel ter hoogte van Wingenestraat 101 + uitkuisen straatkolk;
- Opvullen met bitumen tussen rijweg en ribbelstrook thv kruispunt Savooien/Wingenestraat;
- Savooien 4 en Wingenestraat 62C zijn afgekoppeld door aannemer, maar nog te keuren. Bij eventuele problemen dient de aannemer actie te ondernemen;
- Keuring afkoppeling Polderdreef 2 negatief – nog na te zien en eventueel actie ondernemen;

Overwegende dat de aannemer wordt verzocht de bovenstaande tekortkomingen op te lossen en de nodige werken daartoe uit te voeren uiterlijk tegen eind december 2017;

Overwegende dat de eerste helft van borgtocht nr. 10/302080 van 60.360,00 euro mag worden vrijgegeven;

Overwegende dat de waarborgtermijn in het bestek werd vastgesteld op 12 maanden;

Op voorstel van schepen Philippe Verleyen;

#### **Besluit:**

##### **Artikel 1**

Goedkeuring te verlenen aan de eindstaat van *Grodevan nv*, Kwadestraat 60, 8800 Roeselare voor de opdracht *Rioleringsproject Polderdreef en Savooien*, waarin het eindtotaal wordt vastgesteld op 1.203.037,52 euro excl. btw en waarvan nog 36.809,90 euro excl. btw moet betaald worden.

##### **Artikel 2**

De eindafrekening voor een totaalbedrag van 1.203.037,52 euro excl. btw goed te keuren.

##### **Artikel 3**

Dat de betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2017, op budgetcode 0310-21/228107/IE-15P (ACT-1447).

##### **Artikel 4**

De factuur en de eindstaat voor betaling te bezorgen aan de cel Budget.

##### **Artikel 5**

Goedkeuring te verlenen aan het proces-verbaal van voorlopige oplevering van 27 november 2017 opgemaakt door de ontwerper Sweco, Oostendse Steenweg 146, 8000 Brugge.

##### **Artikel 6**

Over te gaan tot de gedeeltelijke vrijgave van de borgsom nr. 10/302080 voor een bedrag van 30.180,00 euro.

##### **Artikel 7**

Het eindafrekeningsdossier te bezorgen aan de Vlaamse Milieumaatschappij met het oog op het bekomen van de uitbetaling van de gewestbijdrage.

## **Wegen en domeinen**

### **Aankoop**

#### **Collegebeslissing betreffende de aanvraag tot het plaatsen van een picknickbank in de Hollebeekstraat**

##### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57, §3 ,1° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de collegebeslissing van 2 mei 2016 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht 'Aankoop straatmeubilair';

Gelet op de collegebeslissing van 15 mei 2017 betreffende de principiële goedkeuring tot de aankoop van straatmeubilair 2017;

Gelet op de collegebeslissing van 28 augustus 2017 betreffende de aanvraag tot het plaatsen van een picknickbank ter hoogte van het speelterrein in de Hollebeekstraat;

Gelet op het verzoek van een inwoner om ter hoogte van de kapel op de hoek van Woestijne en de Hollebeekstraat een picknicktafel te voorzien;

Overwegende dat in de planning van 2017 de plaatsing van een zitbank zonder leuning aan de kapel op de hoek van Woestijne en de Hollebeekstraat werd opgenomen;

Overwegende dat in naam van de buurtbewoners wordt gevraagd om een picknickbank aan de kapel op de hoek Woestijne/ Hollebeekstraat te plaatsen omwille van het toenemende fietsverkeer;

Overwegende dat in de planning van 2018 de plaatsing van een picknickbank ter hoogte van de speeltuin in de Hollebeekstraat is opgenomen (op loopafstand van de hoek Hollebeekstraat/ Woestijne); dat de zitbank zich langs de openbare weg bevindt en dat deze door voorbijkomende fietsers of bezoekers aan de kapel 'kort' zal worden gebruikt en dat bijgevolg wordt voorgesteld om niet in te gaan op de vraag om een picknickbank te voorzien;

Op voorstel van burgemeester wnd., Patrick Hoste;

##### **Besluit:**

##### **Enig artikel**

Geen picknickbank te voorzien op de hoek Hollebeekstraat/ Woestijne.

## **Klein onderhoud wegen**

#### **Collegebeslissing betreffende het voorstel tot aanpak van herstel van de wegbermen in de Sparhoekdreef**

##### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig de andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de collegebeslissing van 14 december 2015 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht 'Klein onderhoud wegen'; gegund aan R.T.S bvba, Remi Claeysstraat 23 in Zedelgem;

Gelet op de algemene toestand van de wegbermen in de Sparhoekdreef;

Gelet op de verschillende opties met bijhorende ramingen voor de aanpak van het herstel van de wegbermen in de Sparhoekdreef;

Overwegende dat er 2 voorstellen zijn geformuleerd voor de aanpak van het herstellen van de wegbermen;

Overwegende dat enerzijds voorgesteld wordt de wegbermen lokaal te herstellen:

- in de Sparhoekdreef vanaf de Aalterstraat tot aan de perceelgrens van huisnummer 3, over een lengte van 96 meter, aan de kant van de onpare huisnummers de wegberm uit te graven en grasdallen aan te leggen van 0,60 meter en gras in te zaaien voor een geraamd bedrag van 4.406,82 euro incl btw;
- ter hoogte van huisnummers 36-38 de wegberm uit te graven, grasdallen aan te leggen van 0,60 meter en gras in te zaaien voor een geraamd bedrag van 3.830,18 euro incl btw;
- ter hoogte van huisnummers 44-46 de wegberm uit te graven, grasdallen aan te leggen voor 0,60 meter en gras in te zaaien voor een geraamd bedrag van 7.645,12 euro incl btw;
- ter hoogte van huisnummer 31b-33-35 de wegberm uit te graven tot het deel van de perceelgrens en gras in te zaaien, af te boorden en steenslag aan te leggen voor een geraamd bedrag van 11.994,00 euro incl btw;

Overwegende dat anderzijds voorgesteld wordt de wegbermen in de Sparhoekdreef volledig opnieuw heraanleggen in 2 fases:

- Fase 1:  
De Sparhoekdreef over de volledige lengte tussen Aalterstraat en Leegweg aan de kant van de onpare huisnummers de bermen uitgraven; aanleggen van 0,6 meter grasdallen en inzaaien met gras voor een geraamd bedrag van 9.381,18 euro incl btw.
- Fase 2:  
De Sparhoekdreef over de volledige lengte tussen Leegweg en Molendreef langs beide kanten van de rijweg de bermen uitgraven; aanleggen van 0,6 meter grasdallen en inzaaien met gras voor een geraamd bedrag van 27.986,91 euro incl btw.

Overwegende dat het volledig opnieuw heraanleggen in 2 fases een hogere kostprijs met zich meebrengt, voor een geraamd totaalbedrag van 37.368,09 euro incl btw; dat dit voor een zekere uniformiteit in het straatbeeld zorgt op gebied van uitzicht waarbij een vernieuwde en aangename uitstraling wordt gecreëerd;

Overwegende dat het lokaal herstellen van de wegbermen kan kaderen binnen de actie 'Klein onderhoud wegen' waarbij de uitvoering desgevallend kan worden voorzien in het voorjaar van 2018;

Overwegende dat de opdracht voor herstel van de wegbermen conform het raamcontract 'Klein onderhoud wegen' kan worden gegeven aan de aannemer R.T.S. bvba, Remi Claeysstraat 23 in Zedelgem, mits het gaat over onderhouds- en herstellingswerken en mits de uitgaven per jaar afgestemd zijn op de geraamde uitgave per jaar bij het toekennen van de opdracht;

Overwegende dat de wegbermen in de Sparhoekdreef op verschillende plaatsen zwaar beschadigd zijn door de toegenomen passage van licht en zwaar verkeer waardoor herstel aangewezen wordt; dat de aanpak van bovenvermelde locaties als meest noodzakelijk wordt ingeschat;

Overwegende dat de bewoners binnen de agglomeratiezone zelf dienen in te staan voor het onderhoud van de grasbermen;

Overwegende dat onder budgetsleutel 2017/ACT-1243/0200-20/614015/BESTUUR/CBS/IE-GEEN nog 21.693,29 euro beschikbaar is voor de actie 'Klein onderhoud wegen';

Overwegende dat het volledig opnieuw heraanleggen van de wegbermen niet kan opgenomen worden binnen de actie 'Klein onderhoud wegen' aangezien het kan beschouwd worden als een investering; dat dit voorstel dient opgenomen te worden in een afzonderlijke actie of onder de actie ACT-1484 buitengewoon onderhoud wegen;

Op voorstel van schepenen Patrick Verwilt;

## **Besluit:**

### **Artikel 1**

Principieel akkoord te gaan tot het herstel van de wegbermen in de Sparhoekdreef vanaf de Aalterstraat tot aan de perceelgrens van huisnummer 3, over een lengte van 96 meter, aan de kant van de onpare huisnummers en de wegberm uit te graven, grasdallen aan te leggen van 0,60 meter en gras in te zaaien voor een geraamd bedrag van 4.406,82 euro incl btw.

### **Artikel 2**

Principieel akkoord te gaan tot het herstel van de wegbermen in de Sparhoekdreef ter hoogte van huisnummers 36-38 en de wegberm uit te graven, grasdallen aan te leggen van 0,60 meter en gras in te zaaien voor een geraamd bedrag van 3.830,18 euro incl btw.

### **Artikel 3**

Principieel akkoord te gaan tot het herstel van de wegbermen in de Sparhoekdreef ter hoogte van huisnummers 44-46 en de wegberm uit te graven, grasdallen aan te leggen voor 0,60 meter en gras in te zaaien voor een geraamd bedrag van 7.645,12 euro incl btw.

### **Artikel 4**

Principieel akkoord te gaan tot het herstel van de wegbermen in de Sparhoekdreef ter hoogte van huisnummer 31b-33-35 en de wegberm uit te graven tot het deel van de perceelgrens, gras in te zaaien, af te boorden en steenslag aan te leggen voor een geraamd bedrag van 11.994,00 euro incl btw.

### **Artikel 5**

De firma R.T.S. de opdracht te geven dit werk uit te voeren na opmaak van een bestelbon, opgemaakt op basis van de goedgekeurde raming onder budgetsleutel 2018/ACT-1243/0200-20/614015/BESTUUR/CBS/IE-GEEN.

## **Werken nutsmaatschappijen**

### **Collegebeslissing betreffende de netuitbreiding en het plaatsen van een marktkast aan de carport van het gemeentehuis in de Sint-Gerolfiaan op verzoek van Eandis**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3 1° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de brief van 4 december 2017 van Eandis waarbij de toelating gevraagd wordt voor de uitbreiding van het laagspanningsnet en het plaatsen van een foorkast voor een laadpaal op de parking van het gemeentehuis in de Sint-Gerolfiaan;

Gelet op het ontwerpplan nr. R311143 met aanduiding van de plaats van de werken;

Overwegende dat een onderboring van de Sint-Gerolfiaan ter hoogte van het kruispunt met de Verbroederingslaan noodzakelijk is voor de uitbreiding van 160 m ondergrondse kabel vanaf de cabine *4789 Kouter Noord Verkaveling* tot aan de parking naast het gemeentehuis; dat deel van het werk wordt uitgevoerd op privé-domein;

Overwegende dat het aangewezen is om ter hoogte van de toegang tot de parking van het gemeentehuis de werken in open sleuf uit te voeren aangezien een onderboring de volgende problemen met zich zou meebrengen:

- onderboren in de langsrichting van leidingen is verboden;
- in de oprit is riolering aanwezig;
- voor het maken van de boorputten dienen aanwezige struiken verwijderd worden;

Overwegende dat de oprit in klinkers naar de parking van het gemeentehuis half/half wordt opgebroken zodat er voldoende mogelijkheden zijn om de parking te verlaten of op te rijden; dat het opbreken van de oprit naar de parking een kortstondig werk is;

Op voorstel van schepen Patrick Verwilt;

**Besluit:**

**Enig artikel**

Goedkeuring te verlenen aan het plan nr. R311143 van Eandis, Bomastraat 11 in Gent voor het uitbreiden van het laagspanningsnet in functie van het plaatsen van een foorkast in de Sint-Gerolfiaan (laadpaal aan parking gemeentehuis), mits er rekening gehouden wordt met de volgende voorwaarden:

- het bekomen van de wegvergunning voor deze werken (minstens 14 dagen op voorhand aan te vragen).
- er dient contact opgenomen te worden met de politie omtrent eventuele wegomleidingen.
- de aanpalende bewoners dienen minimum 3 werkdagen op voorhand per brief op de hoogte gebracht te worden van de totaliteit van de werken, de fasering en elke wijziging in de planning. Dit zowel voor de werken in eigen beheer als voor de werken die uitbesteed worden en in opdracht worden uitgevoerd door aannemers. De hinder dient tot een minimum te worden beperkt.
- het gemeentebestuur wenst een kopie te ontvangen van de brief die gericht wordt aan de bewoners.
- voor aanvang van de werken dient een plaatsbeschrijving in 3 exemplaren bezorgd te worden aan het gemeentebestuur, die door middel van een fotoreportage een globaal beeld geeft van de huidige toestand van het openbaar domein.
- alle werken worden uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen van het standaardbestek 250 versie 3.1.
- het aanleggen van de nieuwe leidingen onder de rijbaan in de Sint-Gerolfiaan gebeurt door middel van handboringen of gestuurde boringen; de rijweg kan onder geen beding worden opengebroken.
- het aanleggen van de nieuwe leidingen onder de oprit naar de parking van het gemeentehuis gebeurt door het opbreken half/half van de oprit in klinkers zodat er voldoende mogelijkheden zijn om de parking te verlaten of op te rijden;
- aanleg van leidingen in open sleuf is toegestaan ter hoogte van bermen en in voetpaden mits er voldaan wordt aan volgende voorwaarden:
  - aanvullingen boven leidingen in open sleuf aangelegd dienen goed te worden gedicht.
  - voetpaden in kleinschalige verharding dienen oordeelkundig te worden hersteld, met minimale dikte van fundering in mager beton van 20 cm en een legbed van 3 cm zandcement. Gebroken of beschadigde klinkers of betontegels worden vervangen door identieke of gelijkwaardige exemplaren. Het bestaand legverband wordt gevolgd. De klinkers en betontegels dienen meermaals te worden ingezand. Kasseien worden met voegmortel of split terug ingevoegd.
  - bermen in steenslagverharding worden met de nodige steenslag heraangelegd, aarden bermen worden terug ingezaaid.
  - resultaten van de genomen slagsonde langs de sleuven in berm en voetpadzone dienen op vraag van het gemeentebestuur ter beschikking te worden gesteld.
- de nieuwe leidingen worden aangelegd op minimum 30 cm afstand van de bestaande hoofdriolering en ingebuisde grachten. Ze kruisen op minimum 20 cm afstand de bestaande huisaansluitingen op het rioleringsstelsel. Schade aan de huisaansluitingen ten gevolge van graafwerken wordt onmiddellijk gemeld aan het gemeentebestuur en oordeelkundig hersteld, waarvan het bewijs geleverd wordt door fotomateriaal.
- ter hoogte van de aanwezige beplanting dienen bijkomende bijzondere voorwaarden te worden gerespecteerd:
  - afbakenen van een 'beschermingszone' ter hoogte van de bomen. De beschermingszone moet het wortelgestel beschermen tegen beschadiging. De grootte van de beschermingszone wordt als volgt bepaald: de kroonprojectie + 2,5 meter buiten de kroonprojectie.
  - binnen de beschermingszone mag er geen bodemverstoring of bodemverdichting zijn, geen ophoging of afgraving van de grond, geen opslag van materiaal, geen afval of puin storten, noch op de grond, noch in een container, geen toegang voor voertuigen of parking, geen tijdelijke gebouwen of werfketen, geen vuurtjes, alle ondergrondse leidingen omleiden buiten de beschermingszone, veranderingen in oppervlakkige waterafvoer in of uit de beschermingszone vermijden, geen waterhoeveelheden groter dan 100 liter uitgieten in de buurt van de bomen (bv spoelwater), solventen niet uitgieten in de buurt van de bomen, veranderingen in drainage zo ontwerpen dat de natuurlijke

waterhuishouding binnen de beschermingszone zoveel mogelijk bewaard blijft, het zwenkbereik van torenkranen aanpassen zodat de boomkroon niet kan geraakt worden, ook niet door doorhangende kabels.

- verplicht gebruik van perstechniek in de omgeving van de stam (= zone tot 2,5 m van de stam verwijderd), geen open sleuven. Het persen of boren gebeurt recht onder de boomstam om zo het minst wortels te beschadigen. De leidingen en kabels onder de boom moeten minstens 1 m diep gelegd worden.
- machinaal grondverzet is verboden; binnen de beschermingszone van de boom (= 2 m tot buiten de kroonprojectie) wordt handmatig een sleuf gegraven, hierbij worden alle wortels met handgereedschap afgezaagd. De wortels worden dwars doorgezaagd met een scherpe handsnoeizaag. De verdere afgraving weg van de boom kan met zwaar materiaal, zonder extra wortelschade voor de boom. Wortels worden zoveel mogelijk behouden en er worden geen wortels dikker dan 5 cm weggenomen.
- om de wortels te beschermen tegen uitdroging, wordt het blootgelegd bodemprofiel zo vlug mogelijk afgewerkt met aarde.
- de bermen dienen in hun oorspronkelijke staat te worden hersteld.
- alle afwijkingen moeten goedgekeurd worden door het gemeentebestuur.
- in geval van werken ter hoogte van beplanting gelden volgende voorwaarden:
  - beschadiging aan beplanting dient zoveel mogelijk te worden voorkomen door middel van onderboring.
  - de te verwijderen beplanting dient vervangen te worden door nieuwe beplanting van dezelfde soort en maat ofwel dient de beplanting gedurende de duur van de werken (maximaal 1 week) te worden ingekuuld en zo snel mogelijk opnieuw te worden aangeplant (bij droogte dient aan de beplanting regelmatig water te worden gegeven).
- na de uitvoering van de werken dient het openbaar domein volgens de regels van de kunst in goede staat te worden hersteld.
- het gemeentebestuur wordt in kennis gesteld van de einddatum van de werken zodat een nacontrole kan uitgevoerd worden in aanwezigheid van de opdrachtgever en uitvoerder.

## **Evenementen**

### **Erkenning van verenigingen**

#### **Collegebeslissing betreffende de aanvraag tot erkenning van Chie On Chikara als Aalterse sportvereniging**

##### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 of andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het algemeen reglement van de adviesraden, goedgekeurd door de gemeenteraad op 10 maart 2014, in het bijzonder artikel 8 dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen belast is met het onderzoek naar de aanvraag tot erkenning van een vereniging en een uitspraak doet op grond van volgende criteria:

- De vereniging is niet discriminerend bij ledenwerving en beoogt geen doel dat een discriminerende inslag kan hebben (cf. Universele Verklaring van de Rechten van de Mens, artikel 2);
- De zetel van de vereniging (i.c. het adres van de eerste contactpersoon) bevindt zich op het grondgebied van de gemeente;
- De werking ontplooit zich op het grondgebied van de gemeente tenzij men kan bewijzen dat de activiteiten niet op dit grondgebied kunnen beoefend worden of beperkt worden tot het grondgebied van de gemeente;
- De werking richt zich in de eerste plaats tot de inwoners van de gemeente;
- De vereniging (of de koepelvereniging) kan een verzekering burgerlijke aansprakelijkheid voorleggen;
- De vereniging heeft een rekening op naam van de vereniging;

- De vereniging bestaat uit minstens vijf leden, waarvan 3 verantwoordelijken die woonachtig zijn op een verschillend Aalter adres;
- De meerderheid van de leden woont in Aalter;
- De vereniging dient bij haar erkenningsaanvraag een activiteitenverslag in, waaruit minstens drie maanden actieve werking blijkt;

Gelet op het huishoudelijk reglement van de sportraad, in het bijzonder artikel 4, paragraaf 3: 'Een sportvereniging die wil aansluiten bij de gemeentelijke Sportraad moet voldoen aan volgende voorwaarden':

- De zetel van de vereniging moet gevestigd zijn in de gemeente Aalter;
- De sportvereniging moet een doel nastreven dat gericht is op de actieve sportbeoefening ten bate van de lichamelijke ontwikkeling (algemene wedstrijd sport en recreatieve sportbeoefening);
- De sportvereniging moet haar activiteiten ontplooiën op het grondgebied van de gemeente Aalter, tenzij men kan bewijzen dat de activiteiten niet op dit grondgebied kunnen beoefend worden;
- Bij het uitoefenen van de activiteiten moet de vereniging het Nederlands als voertaal gebruiken en openstaan voor alle inwoners van de gemeente Aalter;
- De sportvereniging moet bestaan uit minstens 15 effectieve leden en een gestructureerd bestuur hebben van minstens 3 leden (vb. voorzitter, secretaris, penningmeester of voorzitter, ondervoorzitter, secretaris-penningmeester). De vereniging moet houder zijn van een rekening op naam van de vereniging;
- De vereniging moet minstens gedurende 1 jaar haar activiteit kunnen bewijzen. Dit met een minimum van ten minste 5 activiteiten per werkingsjaar op het grondgebied van de gemeente.
- De sportvereniging moet haar leden verzekeren tegen lichamelijke ongevallen en burgerlijke aansprakelijkheid;
- Het aansluitingsformulier moet volledig juist en ingevuld zijn en ondertekend door de voorzitter en de secretaris van de vereniging;

Gelet op het advies van de sportraad geformuleerd in de vergadering op 18 november 2017 voor 'Chie on Chikara' Wingene - Aalter:

"De vereniging Chi on Chikara heeft het een en ander administratief in orde gebracht om te voldoen aan de erkenningsvoorwaarden waarnaar verwezen in het ARAR en het huishoudelijk reglement van de sportraad. De algemene vergadering beslist een positief advies uit te brengen in verband met de aanvraag tot erkenning als Aalterse vereniging, doch met de volgende randbemerking: de grootste zorg van de sportadviesraad gaat vooral naar het feit dat Chie on Chikara Aalter geen onafhankelijke organisatie is tegenover de 'moeder' vereniging Chie on Chikara Wingene. Men kan zich dan ook niet van de idee ontdoen dat voornoemde vereniging al erkend is door de gemeente Wingene en waarschijnlijk ook al een zekere (financiële) steun ontvangt. In een niet gedateerde e-mail heeft de voorzitter van de organisatie echter te kennen gegeven geen financiële steun/subsidies te willen aanvragen aan de gemeente Aalter. Naar onzes inziens is de interesse om erkend te worden, bedoeld om gebruik te maken van Aalterse accommodatie voor hun vereniging en dit aan de gunstige financiële voorwaarden zoals voorzien voor erkende verenigingen, operationeel en gevestigd op het Aalterse grondgebied";

Overwegende dat 'Chie on Chikara' volgende doelstelling nastreeft: "het beoefenen van karate (Ippan karate, Kobudo, Shorin Ryu)";

Overwegende dat de vereniging voldoet aan de voorwaarden tot erkenning;

Op voorstel van schepen Martine Bergez;

#### **Besluit:**

#### **Enig artikel**

Akkoord te gaan om 'Chie on Chikara' te erkennen als Aalterse sportvereniging.



## Markten

### Collegebeslissing betreffende de uitvoering van ambulante handel tijdens de Kerstmarkt op 17 december 2017

#### Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 64§1 betreffende de bevoegdheden van de burgemeester;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de wet van 4 juli 2005 tot wijziging van de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening van ambulante activiteiten en de organisatie van openbare markten;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 27 december 2007 en latere wijzigingen betreffende het gemeentelijk politiereglement op de organisatie van ambulante activiteiten op openbare markten op openbaar domein, inzonderheid afdeling II, voor de organisatie van ambulante activiteiten op het openbaar domein buiten de openbare markten;

Gelet op de aanvraag van de organisatoren van de *Kerstmarkt*, die plaatsvindt op 17 december 2017, om toelatingen te bekomen voor ambulante handel van onderstaande ondernemingen:

- Ballonvaarder Michel De Baere met de verkoop van chocoladetruffels,
- Legrand – Van Houte met de verkoop van braadworsten en hamburgers,
- Ground Zero met de verkoop van broodjes met beenhesp,
- Little Me met de verkoop van suikerspin en popcorn,
- Geert Baele met de verkoop van pannenkoeken,
- Filip Bonne met de verkoop van suikerspin,
- Foodtruck EROV (Economische Raad voor Oost-Vlaanderen) met de verkoop van streekproducten;

Overwegende dat bovenstaande ondernemingen enerzijds erkend zijn bij de KBO en anderzijds werden aangeduid door de organisator om eten en dranken te verkopen tijdens de *Kerstmarkt* in Aalter;

Overwegende dat tijdens de activiteit te allen tijde de machtiging tot ambulante handel dient te worden voorgelegd;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

#### **Besluit:**

##### **Enig artikel**

Akkoord te gaan om aan de betrokken ondernemers toestemming te verlenen om voedsel en dranken te verkopen tijdens de *Kerstmarkt* op 17 december 2017.

## Organisatie activiteiten

### Collegebeslissing betreffende de uitvoering van ambulante handel tijdens de organisatie van het Kerstdorp op 15, 16 en 17 december 2017

#### Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 64 §1 betreffende de bevoegdheden van de burgemeester;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de wet van 4 juli 2005 tot wijziging van de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening van ambulante activiteiten en de organisatie van openbare markten;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 27 december 2007 en latere wijzigingen betreffende het gemeentelijk politiereglement op de organisatie van ambulante activiteiten op openbare markten op openbaar domein, inzonderheid afdeling II, voor de organisatie van ambulante activiteiten op het openbaar domein buiten de openbare markten;

Gelet op de aanvraag van de organisatoren van het *Kerstdorp vzw*, dat plaatsvindt op 15, 16 en 17 december 2017, om toelatingen te bekomen voor ambulante handel van onderstaande ondernemingen:

- Jean Trehout met de verkoop van oliebolletjes,
- Traiteur Leliaert met de verkoop van pasta en dranken,
- Soulistje met de verkoop van kleine snacks en dranken,
- Winterfest met de verkoop van kleine snacks en dranken,
- Bobaz met de verkoop van kleine snacks en dranken,
- Chalet Des Amis met de verkoop van tapas en dranken,
- TC Nobel met de verkoop van kleine snacks en dranken,
- Wijnen Ossy met de verkoop van tapas en dranken;

Overwegende dat bovenstaande ondernemingen enerzijds erkend zijn bij de KBO en anderzijds werden aangeduid door de organisator om eten en dranken te verkopen tijdens het *Kerstdorp vzw* op de Markt in Aalter;

Overwegende dat tijdens de activiteit te allen tijde de machtiging tot ambulante handel dient te worden voorgelegd;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

#### **Besluit:**

##### **Enig artikel**

Akkoord te gaan om aan de betrokken ondernemers toestemming te verlenen om voedsel en dranken te verkopen tijdens het *Kerstdorp* in Aalter op 15, 16 en 17 december 2017.

#### **Collegebeslissing betreffende de huldinging van gepensioneerde werknemers en andere verdienstelijke personen, verenigingen en bedrijven van Aalter op 26 januari 2018**

##### **Het college,**

Gelet op artikel 57 §1 van het gemeentedecreet dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen de besluiten van de gemeenteraad uitvoert;

Gelet op de jaarlijkse ontvangst, georganiseerd voor de raadsleden, personeelsleden die met pensioen gingen in 2017, de verdienstelijke inwoners, verenigingen en bedrijven uit Aalter;

Gelet op het voorstel om de huldinging te laten plaatsvinden op vrijdag 26 januari 2018 om 19.30 u;

Gelet op het voorstel om volgende personen uit te nodigen voor de ontvangst:

- het college van burgemeester en schepenen,
- de raadsleden,
- de financieel beheerder,
- de zonechef,
- de celcoaches,
- de gepensioneerde werknemers (overzicht als bijlage),

- de verdienstelijke inwoners van de categorie sport (overzicht als bijlage),
- de verdienstelijke inwoners, bedrijven en verenigingen van diverse categorieën (overzicht als bijlage),

Overwegende het voorstel om de ontvangst te laten plaatsvinden in de raadzaal en de receptie op de foyer;

Overwegende dat er in 2017 werd geopteerd om de huldiging van de categorie sport apart te laten plaatsvinden gezien het grote aantal genodigden;

Overwegende dat er voor 2018 terug veel verenigingen en inwoners in aanmerking komen voor een verdienstelijke prestatie op sportgebied en het daarom opnieuw aangewezen is om in 2018 de huldigingen op te splitsen;

Overwegende dat hiervoor nog een datum dient te worden vastgelegd;

Overwegende dat de receptie zal worden verzorgd door de hostesses;

Overwegende dat het gebruikelijk is om volgende geschenken te geven aan de gehuldigden:

- Gepensioneerde werknemers: een uurwerk en aan de partner een fles champagne of een boeket bloemen,
- Verdienstelijke personen: fles champagne en aan de partner een boeket bloemen of een fles wijn,
- Verdienstelijke jongeren en verenigingen: een Aalterbon ter waarde van respectievelijk 25 euro en 75 euro;

Overwegende dat voor deze actie een budget van 4.000 euro wordt voorzien;

Op voorstel van schepenen Dirk De Smul;

#### **Besluit:**

##### **Artikel 1**

De voorgestelde kandidaten uit te nodigen naar de huldiging.

##### **Artikel 2**

De verdienstelijke inwoners in de categorie sport afzonderlijk te huldigen.

## **Ruimtelijke organisatie en leefomgeving**

### **Economie**

#### **Collegebeslissing betreffende het verlenen van machtigingen voor het schenken van gegiste en sterke dranken tijdens het Kerstdorp in Aalter**

##### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 en andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de wet van 28 december 1983 betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke dranken, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 15 december 2005 houdende de administratieve vereenvoudiging II;

Gelet op het koninklijk besluit van 3 april 1953 tot samenordering van de wetsbepalingen inzake de slijterijen van gegiste dranken, en latere wijzigingen;

Gelet op het overzicht van 28 november 2017 van de deelnemende standhouders aan het Kerstdorp in Aalter en de producten die men wenst te verkopen;

Overwegende dat voor een occasionele drankgelegenheid, zoals gedefinieerd in de wet van 28 december 1983, de gemeente autonoom de formaliteiten kan bepalen voor het afleveren van een vergunning of toelating; dat het college op 18 augustus 2014 besliste om niet langer een machtiging voor het schenken van gegiste en/of sterke dranken af te leveren voor occasionele drankgelegenheden;

Overwegende dat er echter één uitzondering bestaat bij de occasionele drankgelegenheden waarbij wel een speciale machtiging is vereist en dit is bij het verkopen van sterke drank voor gebruik ter plaatse in occasionele drankgelegenheden op plaatsen waar openbare manifestaties plaats vinden zoals sportieve, politieke en culturele manifestaties; dat deze uitzondering een gevolg is van het niet schrappen van artikel 9 uit de wet van 28 december 1983;

Overwegende dat artikel 9 uit de wet van 28 december 1983 luidt als volgt: "Behoudens speciale machtiging van het college van burgemeester en schepenen, is het verboden sterke dranken te verkopen voor gebruik ter plaatse in occasionele drankgelegenheden geopend op plaatsen waar openbare manifestaties plaatsvinden zoals sportieve, politieke en culturele manifestaties.";

Overwegende dat het Kerstdorp kan beschouwd worden als een manifestatie ter bevordering van het lokale gemeenschapsleven waarbij voor het verstrekken van gegiste en/of sterke dranken voor verbruik ter plaatse toch een gemeentelijke toelating (speciale machtiging) vereist is;

Overwegende dat de machtigingen worden toegekend aan de volgende deelnemende organisaties voor de periode van het Kerstdorp, meer bepaald van 15 tot en met 17 december 2017:

- Soulistje;
- Winterfest (Oogstfeesten);
- Bobaz;
- Chalet des Amis;
- TC Nobel;
- Wijnen Ossy;
- Scouts Aalter;
- Peetjes Droom;
- Testedoene;
- MVC Aalter;
- Kiwanis Aalter;
- Handelsbelangen Lotenhulle;

Overwegende dat het éénmalige machtigingen betreffen;

Overwegende dat deze machtigingen tijdens het evenement voorhanden moet zijn, teneinde deze bij eventuele inspectie te kunnen voorleggen;

Op voorstel van schepenen Philippe Verleyen;

#### **Besluit:**

##### **Enig artikel**

De verschillende deelnemende organisaties een machtiging te verlenen om tijdens het Kerstdorp van 15 tot en met 17 december 2017 gegiste en/of sterke dranken te schenken op voorwaarde dat deze machtigingen bij eventuele inspectie kunnen voorgelegd worden.

#### **Collegebeslissing betreffende het verlenen van machtigingen voor het schenken van gegiste en sterke dranken tijdens de Kerstmarkt in Aalter**

##### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 en andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de wet van 28 december 1983 betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke dranken, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 15 december 2005 houdende de administratieve vereenvoudiging II;

Gelet op het koninklijk besluit van 3 april 1953 tot samenordering van de wetsbepalingen inzake de slijterijen van gegiste dranken, en latere wijzigingen;

Gelet op de aanvragen (ontvangen tussen 19 en 23 november 2017) van de deelnemende standhouders aan de Kerstmarkt in Aalter voor het schenken van gegiste en/of sterke dranken tijdens de Kerstmarkt op 17 december 2017;

Overwegende dat voor een occasionele drankgelegenheid, zoals gedefinieerd in de wet van 28 december 1983, de gemeente autonoom de formaliteiten kan bepalen voor het afleveren van een vergunning of toelating; dat het college op 18 augustus 2014 besliste om niet langer een machtiging voor het schenken van gegiste en/of sterke dranken af te leveren voor occasionele drankgelegenheden;

Overwegende dat er echter één uitzondering bestaat bij de occasionele drankgelegenheden waarbij wel een speciale machtiging is vereist en dit is bij het verkopen van sterke drank voor gebruik ter plaatse in occasionele drankgelegenheden op plaatsen waar openbare manifestaties plaats vinden zoals sportieve, politieke en culturele manifestaties; dat deze uitzondering een gevolg is van het niet schrappen van artikel 9 uit de wet van 28 december 1983;

Overwegende dat artikel 9 uit de wet van 28 december 1983 luidt als volgt: "Behoudens speciale machtiging van het college van burgemeester en schepenen, is het verboden sterke dranken te verkopen voor gebruik ter plaatse in occasionele drankgelegenheden geopend op plaatsen waar openbare manifestaties plaatsvinden zoals sportieve, politieke en culturele manifestaties.";

Overwegende dat de Kerstmarkt kan beschouwd worden als een manifestatie ter bevordering van het lokale gemeenschapsleven waarbij voor het verstrekken van gegiste/en of sterke dranken voor verbruik ter plaatse toch een gemeentelijke toelating (speciale machtiging) is vereist;

Overwegende dat de machtigingen worden toegekend aan volgende standhouders op de Kerstmarkt van 17 december 2017:

- KWB Aalter-centrum;
- KSA Aalter;
- Legrand – van Houte bvba;
- Ground Zero;
- Ballonvaarder De Baere Michel;
- Sano Ritmo Gym vzw;
- Babyspeciaalzaal Little Me;

Overwegende dat het éénmalige machtigingen betreft;

Overwegende dat deze machtigingen tijdens het evenement voorhanden moeten zijn, teneinde deze bij eventuele inspectie te kunnen voorleggen;

Op voorstel van schepenen Philippe Verleyen;

### **Besluit:**

#### **Enig artikel**

De verschillende standhouders van de Kerstmarkt Aalter een machtiging te verlenen om tijdens de Kerstmarkt op 17 december 2017 gegiste en/of sterke dranken te schenken op voorwaarde dat deze machtigingen bij eventuele inspectie kunnen voorgelegd worden.

**Collegebeslissing betreffende het verlenen van een machtiging voor het schenken van gegiste en sterke dranken tijdens de Nieuwjaarsreceptie Lotenhulle - Poeke**

## **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 en andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de wet van 28 december 1983 betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke dranken, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 15 december 2005 houdende de administratieve vereenvoudiging II;

Gelet op het koninklijk besluit van 3 april 1953 tot samenordering van de wetsbepalingen inzake de slijterijen van gegiste dranken, en latere wijzigingen;

Gelet op de aanvraag van 30 november 2017 van *De Volkshuisduivels* voor een machtiging tot het verstrekken van sterke en/of gegiste dranken tijdens de Nieuwjaarsreceptie op het kerkplein van Lotenhulle op zondag 7 januari 2018;

Overwegende dat voor een occasionele drankgelegenheid, zoals gedefinieerd in de wet van 28 december 1983, de gemeente autonoom de formaliteiten kan bepalen voor het afleveren van een vergunning of toelating; dat het college op 18 augustus 2014 besliste om niet langer een machtiging voor het schenken van gegiste en/of sterke dranken af te leveren voor occasionele drankgelegenheden;

Overwegende dat er echter één uitzondering bestaat bij de occasionele drankgelegenheden waarbij wel een speciale machtiging is vereist en dit is bij het verkopen van sterke drank voor gebruik ter plaatse in occasionele drankgelegenheden op plaatsen waar openbare manifestaties plaats vinden zoals sportieve, politieke en culturele manifestaties; dat deze uitzondering een gevolg is van het niet schrappen van artikel 9 uit de wet van 28 december 1983;

Overwegende dat artikel 9 uit de wet van 28 december 1983 luidt als volgt: "Behoudens speciale machtiging van het college van burgemeester en schepenen, is het verboden sterke dranken te verkopen voor gebruik ter plaatse in occasionele drankgelegenheden geopend op plaatsen waar openbare manifestaties plaatsvinden zoals sportieve, politieke en culturele manifestaties.";

Overwegende dat de Nieuwjaarsreceptie voor de bewoners van Lotenhulle en Poeke kan beschouwd worden als een manifestatie ter bevordering van het lokale gemeenschapsleven waarbij voor het verstrekken van gegiste/en of sterke dranken voor verbruik ter plaatse toch een gemeentelijke toelating (speciale machtiging) vereist is;

Overwegende dat de machtiging wordt toegekend aan *De Volkshuisduivels* voor het schenken van gegiste en/of sterke dranken tijdens de Nieuwjaarsreceptie op het kerkplein van Lotenhulle op zondag 7 januari 2018;

Overwegende dat het om een éénmalige machtiging betreft;

Overwegende dat deze machtiging tijdens het evenement voorhanden moet zijn, teneinde deze bij eventuele inspectie te kunnen voorleggen;

Op voorstel van schepen Philippe Verleyen;

## **Besluit:**

### **Enig artikel**

*De Volkshuisduivels* een machtiging te verlenen om tijdens de Nieuwjaarsreceptie op het kerkplein van Lotenhulle op zondag 7 januari 2018 gegiste en/of sterke dranken te schenken op voorwaarde dat deze machtiging bij eventuele inspectie kan voorgelegd worden.

## Milieu

### **Collegebeslissing betreffende het volledig en ontvankelijk verklaren van een natuurvergunningaanvraag voor het kasteeldomein Mariahove**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud (Natuurdecreet) en het natuurlijk milieu en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 13 §5 betreffende de natuurvergunning voor het wijzigen van kleine landschapselementen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 23 juli 1998 tot vaststelling van nadere regels ter uitvoering van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (besluit Natuurbehoud) en latere wijzigingen;

Gelet op de natuurvergunningaanvraag ingediend door bvba De Crombrugge, Sneppenlaan 16 in Sint-Genesius-Rode voor het wijzigen van vegetatie in het kasteeldomein Mariahove, Mariahovelaan 2 in Bellem;

Overwegende dat het het rooien van 25 bomen, verspreid over het domein, betreft;

Overwegende dat het advies van het agentschap voor Natuur en Bos vereist is;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

#### **Besluit:**

##### **Enig artikel**

De natuurvergunningaanvraag ingediend door bvba De Crombrugge voor het wijzigen van vegetatie in het kasteeldomein Mariahove volledig en ontvankelijk te verklaren.

## Mobiliteit

### **Collegebeslissing betreffende de afgifte van een toelating voor het gebruik van het openbaar domein voor de activiteit “Winterbarbecue” op vrijdag 29 december 2017 in organisatie van de vereniging “Scouts ’t Hoekske Sint-Maria-Aalter”**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de aanvraag van de vereniging *Scouts 't Hoekske Sint-Maria-Aalter* in Aalter tot het bekomen van een toelating voor het gebruik van het openbaar domein, meer bepaald het grasplein ter hoogte van het gebouw gelegen Oude Kantschoolstraat 7, naar aanleiding van de activiteit *Winterbarbecue* op vrijdag 29 december 2017;

Overwegende dat deze aanvraag in aanmerking komt om hiervoor een toelating af te leveren;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

#### **Besluit:**

##### **Enig artikel**

Aan de vereniging *Scouts 't Hoekske Sint-Maria-Aalter* in Aalter toelating te verlenen voor het gebruik van het openbaar domein, meer bepaald het grasterrein ter hoogte van het gebouw gelegen Oude Kantschoolstraat 7, vanaf vrijdag 29 december 2017 om 15.00 u tot en met zondag 31 december 2017 om 0.00 u.

#### **Collegebeslissing betreffende de afgifte van een toelating voor het gebruik van het openbaar domein naar aanleiding van de activiteit "Fuif oudejaar Van Oud naar Nieuw" op zondag 31 december 2017 in organisatie van de vereniging "Jeugdhuis Kadans"**

##### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de aanvraag van de vereniging *Jeugdhuis Kadans* in Aalter tot het bekomen van een toelating voor het gebruik van het park achter Jeugdcentrum Kadans om deze in te richten als fietsparking voor de fietsen van de deelnemers aan de activiteit *Fuif oudejaar "Van Oud naar Nieuw"* op zondag 31 december 2017;

Overwegende dat deze aanvraag in aanmerking komt om hiervoor een toelating af te leveren mits het wandelpad op elk ogenblik volledig vrij is;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

#### **Besluit:**



### **Enig artikel**

Aan de vereniging *Jeugdhuis Kadans* in Aalter toelating te verlenen voor het gebruik van het park achter Jeugdcentrum Kadans om deze in te richten als fietsparking voor de fietsen van de deelnemers aan de activiteit *Fuif oudejaar "Van Oud naar Nieuw"* mits het wandelpad op elk ogenblik volledig vrij is. De toelating wordt verleend voor de periode van zondag 31 december 2017 tot en met maandag 1 januari 2018.

## **Signalisatievergunning**

### **Collegebeslissing betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein naar aanleiding van het uitvoeren van werkzaamheden aan de nutsleidingen in de Zuidleiestraat door de firma Dalcom in opdracht van Eandis**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende de signalisatie van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, met de nodige verlichtingen, die door de uitvoerder van de werken vooraf dient aangebracht te worden, en latere wijzigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de aanvraag van de firma *Dalcom* in Zele tot het bekomen van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein voor het uitvoeren van werken aan de nutsleidingen in de Zuidleiestraat, gedurende de periode van 18 december 2017 tot en met 31 januari 2018, in opdracht van de netbeheerder *Eandis*;

Gelet op het ingediende verkeerssignalisatieplan waaruit blijkt dat tijdens de werken eenrichtingsverkeer wordt ingevoerd in de Zuidleiestraat, meer bepaald in het deel tussen de Venecolaan en de Brugstraat, waarbij de toegelaten rijrichting deze is komende van de Venecolaan en rijdende naar de Brugstraat;

Overwegende dat de aanvraag in aanmerking komt om hiervoor een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein af te leveren;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

#### **Besluit:**

#### **Artikel 1**

Aan de firma *Dalcom* in Zele een tijdelijke vergunning af te leveren voor de inname van het openbaar domein voor het uitvoeren van werken aan de nutsleidingen in de Zuidleiestraat, gedurende de periode van 18 december 2017 tot en met 31 januari 2018, in opdracht van de netbeheerder *Eandis*.

#### **Artikel 2**

Tijdens de werken eenrichtingsverkeer in te voeren in de Zuidleiestraat, meer bepaald in het deel tussen de Venecolaan en de Brugstraat, waarbij de toegelaten rijrichting deze is komende van de Venecolaan en rijdende naar de Brugstraat.

#### **Artikel 3**

De noodzakelijke verkeerssignalisatie te laten leveren, plaatsen en ophalen door de aanvrager. De verkeersborden die tegenstrijdig zijn met het onderhavig reglement dienen voor de duur van het reglement afgedekt te worden. De aanvragers dienen er voor te zorgen dat de werfzone ingericht en aangeduid wordt overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, met de nodige verlichtingen, en latere wijzigingen.

#### **Artikel 4**

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de weg- en/of voetpadverharding bij gebruik ervan voor de uitvoering van de vermelde werken.

#### **Artikel 5**

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

#### **Artikel 6**

Deze verordening in werking te laten treden op 18 december 2017 en na de bekendmaking ervan, overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet, en latere wijzigingen, en volgens de wet van 16 maart 1968 betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen.

#### **Artikel 7**

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparkeren van de procureur des Konings in Gent
- de lokale politie Aalter-Knesselare
- Hulpverleningszone Meetjesland (Brandweerpost Aalter)
- De Lijn Oost-Vlaanderen
- de aanvrager.

### **Collegebeslissing betreffende het wijzigen van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein naar aanleiding van het gewijzigde verkeerssignalisatieplan voor het uitvoeren van bouwwerkzaamheden in de Europalaan door de firma Mathieu Gijbels**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999, en latere wijzigingen, betreffende de signalisatie van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, met de nodige verlichtingen, die door de uitvoerder van de werken vooraf dient aangebracht te worden;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de collegebeslissing van 26 juni 2017 betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein naar aanleiding van het uitvoeren van bouwwerkzaamheden aan het schoolgebouw in de Europalaan door de firma *Mathieu Gijbels* in Zwijnaarde;

Gelet op de collegebeslissing van 30 oktober 2017 betreffende de goedkeuring van het aangepast verkeerssignalisatieplan naar aanleiding van het uitvoeren van bouwwerkzaamheden aan het schoolgebouw in de Europalaan door de firma *Mathieu Gijbels* in Zwijnaarde;

Overwegende dat de doorgang van het fietsverkeer op de rijweg onveilige verkeerssituaties tot gevolg heeft;

Overwegende dat het wenselijk is om ter hoogte van de werfzone geen aparte oversteekplaats voor fietsers te voorzien, maar dat de fietsers om verkeersveilige redenen beter zouden afstappen om hun route verder te zetten via de reeds ingerichte veilige voetgangerszone;

Overwegende dat de aanvraag in aanmerking komt om hiervoor een wijziging van de tijdelijke vergunning voor het openbaar domein af te leveren;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

## **Besluit:**

### **Artikel 1**

Goedkeuring te verlenen om de fietsers ter hoogte van de werfzone te laten afstappen om hun route verder te zetten via de reeds ingerichte veilige voetgangerszone, dit naar aanleiding van het uitvoeren van bouwwerkzaamheden aan het schoolgebouw in de Europalaan, door de firma *Mathieu Gijbels* in Zwijnaarde, dit voor de periode vanaf 13 december 2017 tot en met 31 december 2017.

### **Artikel 2**

De noodzakelijke verkeerssignalisatie te laten leveren, plaatsen en ophalen door de aanvrager. De verkeersborden die tegenstrijdig zijn met het onderhavig reglement dienen voor de duur van het reglement afgedekt te worden. De aanvragers dienen er voor te zorgen dat de werfzone ingericht en aangeduid wordt overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, met de nodige verlichtingen, en latere wijzigingen.

### **Artikel 3**

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de weg- en/of voetpadverharding bij gebruik ervan voor de uitvoering van de vermelde werken.

### **Artikel 4**

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

### **Artikel 5**

Deze verordening in werking te laten treden op 13 december 2017 en na de bekendmaking ervan, overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet, en latere wijzigingen, en volgens de wet van 16 maart 1968 betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen.

### **Artikel 6**

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de lokale politie Aalter-Knesselare
- de aanvrager.

### **Collegebeslissing betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein naar aanleiding van het uitvoeren van werkzaamheden aan de wegen en voetpaden op diverse locaties op het grondgebied Aalter door de firma RTS Infra bvba in opdracht van het gemeentebestuur Aalter**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende de signalisatie van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, met de nodige verlichtingen, die door de uitvoerder van de werken vooraf dient aangebracht te worden, en latere wijzigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de aanvraag van de firma *RTS Infra bvba* in Zedelgem tot het bekomen van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein voor het uitvoeren van werkzaamheden aan de wegen en/of voetpaden op de volgende locaties:

- Lostraat (meerdere plaatsen)
- Kestelstraat 61
- Oostmolenstraat 226
- Sterrewijk 17
- Poekedorpstraat 27
- Stationsstraat 109
- Bellemstraat 80

in opdracht van het gemeentebestuur Aalter;

Overwegende dat de tijdelijke vergunning wordt aangevraagd voor de periode van 11 december 2017 tot en met 20 december 2017;

Overwegende dat de werken in de Lostraat voor verkeershinder zullen zorgen waardoor bij voorkeur dient gewerkt te worden met driekleurige verkeerslichten om het verkeer aldaar op een vlotte manier te laten doorstromen;

Overwegende dat voor de komende dagen slechte weersomstandigheden worden verwacht;

Overwegende dat vanuit de cel Wegen en domeinen geadviseerd wordt om de tijdelijke vergunning af te leveren voor de periode van 13 december 2017 tot en met 31 januari 2018;

Overwegende dat de aanvraag in aanmerking komt om hiervoor een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein af te leveren;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

## **Besluit:**

### **Artikel 1**

Aan de firma *RTS Infra bvba* in Zedelgem een tijdelijke vergunning af te leveren voor de inname van het openbaar domein voor het uitvoeren van werkzaamheden aan de wegen en/of voetpaden op de volgende locaties:

- Lostraat (meerdere plaatsen)
- Kestelstraat 61
- Oostmolenstraat 226
- Sterrewijk 17
- Poekedorpstraat 27
- Stationsstraat 109
- Bellemstraat 80

voor de periode van 13 december 2017 tot en met 31 januari 2018, in opdracht van het gemeentebestuur Aalter, waarbij het verkeer ter hoogte van de werfzones in de Lostraat wordt geregeld met driekleurige verkeerslichten.

### **Artikel 2**

De noodzakelijke verkeerssignalisatie te laten leveren, plaatsen en ophalen door de aanvrager. De verkeersborden die tegenstrijdig zijn met het onderhavig reglement dienen voor de duur van het reglement afgedekt te worden. De aanvragers dienen er voor te zorgen dat de werfzone ingericht en aangeduid wordt overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, met de nodige verlichtingen, en latere wijzigingen.

### **Artikel 3**

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de weg- en/of voetpadverharding bij gebruik ervan voor de uitvoering van de vermelde werken.

### **Artikel 4**

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

### **Artikel 5**

Deze verordening in werking te laten treden op 13 december 2017 en na de bekendmaking ervan, overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet, en latere wijzigingen, en volgens de wet van 16 maart 1968 betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen.

### **Artikel 6**

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de lokale politie Aalter-Knesselare

- Hulpverleningszone Meetjesland (Brandweerpost Aalter)
- De Lijn Oost-Vlaanderen
- de aanvrager.

**Collegebeslissing betreffende de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement naar aanleiding van het uitvoeren van werkzaamheden in het kader van de realisatie van een nieuwe brug over de spoorweg in de Weitingstraat door de firma THV Bam Contractors - Aclagro in opdracht van Tuc Rail**

**Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende de signalisatie van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, met de nodige verlichtingen, die door de uitvoerder van de werken vooraf dient aangebracht te worden, en latere wijzigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de aanvraag van *De Lijn Oost-Vlaanderen* in Gent tot het bekomen van een toelating voor het invoeren van een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen naar aanleiding van het uitgestippelde traject voor de vervangbussen die worden ingezet tijdens het weekend van 16 en 17 december 2017 omwille van de smalle rijweg in de Waggebrug waar het onmogelijk is om de bus te laten passeren op het ogenblik dat er andere voertuigen rijden;

Overwegende dat het wenselijk is om eenrichtingsverkeer in te voeren in de Waggebrug waarbij de toegelaten rijrichting deze is komende van de Weitingstraat en rijdende naar de Lotenhullestraat;

Overwegende dat voor de invoering van een aangepaste verkeersregeling de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement noodzakelijk is;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

**Besluit:**

**Artikel 1**

Van vrijdag 15 december 2017 om 13.00 u tot en met dinsdag 19 december 2017 om 0.00 u eenrichtingsverkeer in te voeren in de Waggebrug waarbij de toegelaten rijrichting deze is komende van de Weitingstraat en rijdende naar de Lotenhullestraat.

## **Artikel 2**

De verkeersmaatregel uit artikel 1 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van de volgende verkeersborden:

### **een verkeersbord F19 op staander**

- in de Waggebrug ter hoogte van de aansluiting met de Weitingstraat
- in de Waggebrug ter hoogte van de aansluiting met de Langestraat

### **een verkeersbord C1 op staander**

- in de Waggebrug ter hoogte van de aansluiting met de Lotenhullestraat
- in de Waggebrug ter hoogte van de aansluiting met de Langestraat.

## **Artikel 3**

De noodzakelijke verkeerssignalisatie te laten leveren, plaatsen en ophalen door de cel Middelenbeheer. De verkeersborden die tegenstrijdig zijn met het onderhavig reglement dienen voor de duur van het reglement afgedekt te worden. De aanvragers dienen er voor te zorgen dat de werfzone ingericht en aangeduid wordt overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, met de nodige verlichtingen, en latere wijzigingen.

## **Artikel 4**

De voorvermelde verbodsbepalingen niet te laten gelden voor de voertuigen van de hulp- en/of veiligheidsdiensten.

## **Artikel 5**

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de weg- en/of voetpadverharding bij gebruik ervan voor de uitvoering van de vermelde werken.

## **Artikel 6**

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

## **Artikel 7**

De politiezone Aalter-Knesselare en de leidend ambtenaar van het gemeentebestuur Aalter de machtiging te verlenen om op elk ogenblik, in het kader van de verkeersveiligheid, de nodige maatregelen te nemen om de verkeersregeling aan te passen.

## **Artikel 8**

Deze verordening in werking te laten treden op 15 december 2017 en na de bekendmaking ervan overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet, en latere wijzigingen, en volgens de wet van 16 maart 1968 betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen.

## **Artikel 9**

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de lokale politie Aalter-Knesselare
- de Hulpverleningszone Meetjesland
- De Lijn Oost-Vlaanderen
- de aanvrager.

**Collegebeslissing betreffende de bekrachtiging van het besluit van 7 december 2017 van de burgemeester wnd. in verband met de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein voor het realiseren van een rioleringsaansluiting ter hoogte van Zuidleiestraat 26 door de firma Hertleer Pierre Algemene Bouwwerken in opdracht van het gemeentebestuur Aalter**

**Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende de signalisatie van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, met de nodige verlichtingen, die door de uitvoerder van de werken vooraf dient aangebracht te worden, en latere wijzigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op het besluit van 7 december 2017 van de burgemeester wnd. in verband met de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein voor het realiseren van een rioleringsaansluiting ter hoogte van Zuidleiestraat 26, gedurende de periode van 8 december 2017 tot en met 15 december 2017, door de firma Hertleer Pierre Algemene Bouwwerken in opdracht van het gemeentebestuur Aalter;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

#### **Besluit:**

##### **Enig artikel**

Het besluit van 7 december 2017 van de burgemeester wnd. in verband met de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein voor het realiseren van een rioleringsaansluiting ter hoogte van Zuidleiestraat 26, gedurende de periode van 8 december 2017 tot en met 15 december 2017, door de firma Hertleer Pierre Algemene Bouwwerken in opdracht van het gemeentebestuur Aalter, te bekrachtigen.

## **Stedenbouw**

### **Collegebeslissing betreffende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning aan Elseleen nv, Kraenepoelpad 19, 9880 Aalter**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 en andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten;



Gelet op het ministerieel besluit van 16 augustus 2010 tot bepaling van de vorm van de beslissingen van het college van burgemeester en schepenen over aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning en verkavelingsaanvragen;

Gelet op de aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning ingediend door *Elseleen nv*, Kraenepoelpad 19, Aalter met betrekking tot het uitbreiden van een bestaande loods op een terrein met als adres Groendreef 21, Aalter en kadastraal gekend als (afd. 3), sectie H, nr. 74K7, 74H7, 77D, 74F7, 74V6, 74T6 en 74G7;

Gelet op de digitale ontvangst van het aanvraagdossier op 3 oktober 2017;

Gelet op het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek van 9 oktober 2017;

Gelet dat sedert de ontvoogding van de gemeente vanaf 1 juni 2013 het advies van de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar niet vereist is;

Gelet op het gunstig advies van 6 december 2017 van de Hulpverleningszone Meetjesland;

Overwegende dat voor de aanvraag geen openbaar onderzoek vereist is;

Overwegende dat de beoordeling van de voorliggende aanvraag als volgt kan worden gemotiveerd:

De gemeentelijk omgevingsambtenaar adviseert de aanvraag op 4 december 2017 als volgt:

**'Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften:**

Het perceel is gelegen binnen een goedgekeurd ruimtelijk uitvoeringsplan Langevoorde, meer bepaald in een zone voor regionale bedrijven. De aanvraag betreft het uitbreiden van een bestaand bedrijfsgebouw en is principieel in overeenstemming met deze geldende plannen.

De afwijking- of uitzonderingsbepalingen zoals omschreven in artikel 4.4.10. tot 4.4.23. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening zijn niet van toepassing op deze aanvraag.

**Externe adviezen:**

Het advies van de Hulpverleningszone Meetjesland werd ingewonnen. Op 6 december 2017 werd een gunstig advies verleend.

**De volgende verordeningen zijn van toepassing:**

gemeentelijke verordening houdende het vergunningsplichtig maken van meldingsplichtige werken goedgekeurd bij besluit van de deputatie van 17 november 2011;

gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 5 juli 2013 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;

gemeentelijke verordening van 19 december 2013 inzake het plaatsen van windturbines;

gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 9 juni 2017 voor breedband.

**Historiek van de stedenbouwkundige vergunningen op het perceel:**

Op 19 februari 2001 werd een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het bouwen van een bedrijfsgebouw.

Op 19 juni 2006 werd een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het uitbreiden van het bedrijfsgebouw.

**Project-MER-screening:**

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de m.e.r.-screening (B.S. 20 april 2012).

**Watertoets:**

Het voorliggende project is gelegen in een infiltratiegevoelig en niet-overstromingsgevoelig gebied en heeft met andere woorden beperkte invloed op het watersysteem, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat er geen schadelijk effect wordt veroorzaakt. De gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen

en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater van 5 juli 2013 is van toepassing. Om verenigbaar te zijn met de doelstellingen van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid, moeten de opgelegde voorwaarden worden nageleefd. Er kan een positieve uitspraak gebeuren voor dit dossier.

Het ontwerp moet voldoen aan de geldende regelgeving en aan de algemene voorwaarden opgenomen in de bijlage 'Algemene voorwaarden bouwprojecten', goedgekeurd door het gemeentebestuur op 10 april 2017.

Het rioleringsplan voldoet conceptueel op vlak van hemel- en afvalwaterbehandeling. In de aanvraag wordt echter een afwaterende verharde(dak) oppervlakte van 200 m<sup>2</sup> in vermindering gebracht, bovenop de toegelaten 60 m<sup>2</sup> ingevolge het geplande hergebruik van regenwater, voor de dimensionering van de infiltratievoorziening. De gevraagde afwijking wordt niet gemotiveerd en de geplande regenwaterput bedraagt niet meer dan 10.000 l, waaruit geen groter hergebruik blijkt. De dimensionering van de infiltratievoorziening dient in overeenstemming te zijn met de effectieve afwaterende verharde (dak)oppervlakte. Ofwel dient de dimensionering herberekend te worden (zonder vermindering van 200 m<sup>2</sup>) ofwel dient een gemotiveerde afwijkingsnota aan het gemeentebestuur te worden bezorgd.

Er wordt opgemerkt dat het leidingenplan niet volledig is. Er zijn geen aansluit- en overlooppelen ingetekend. De afvoerleiding van de slikput ter hoogte van de nieuw aan te leggen wegenis is eveneens niet ingetekend.

Een aangepast rioleringsplan in functie van bovenstaande opmerkingen dient aan het gemeentebestuur te worden bezorgd.

#### **Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening:**

De bouwplaats is gelegen in de industriezone Langevoorde waar de ordening vastgelegd wordt door de bestaande bedrijfsgebouwen. Op de site is een bouwondernemer gevestigd die de bestaande bedrijfsgebouwen wenst uit te breiden met een stockagehal en een afdak voor containers. De bestaande bedrijfsgebouwen worden aan de achterzijde uitgebreid met een nieuwe loods opgedeeld in twee units. De bestaande bouwvrije afstanden ten opzichte van de zijdelingse perceelsgrenzen worden aangehouden. Ten opzichte van de achterste perceelsgrens bedraagt de bouwvrije afstand meer dan 8 m. De bouwhoogte van de uitbreiding bedraagt 10,40 m. De gevelafwerking gebeurt met metalen sandwichpanelen in een donkergrijze kleur. De bestaande asfaltverharding wordt uitgebreid rondom de geplande uitbreiding. De Hulpverleningszone Meetjesland verleende op 6 december 2017 een gunstig advies.

Het uitbreiden van een bestaand bedrijfsgebouw in functie van de gevestigde bouwonderneming integreert zich voldoende binnen de industriële omgeving. De uitbreiding sluit qua inplanting, vormgeving en materiaalgebruik voldoende aan bij de bestaande gebouwen. De plaatselijke aanleg wordt niet in het gedrang gebracht. Het uitbreiden van het bouwbedrijf heeft ook zijn impact op de geldende milieuvergunning. De bouwwerken kunnen bijgevolg pas aanvatten nadat ook de milieuvergunning is aangepast. Mits het opleggen van deze voorwaarde is de aanvraag voor vergunning vatbaar.'

#### **Standpunt van het college van burgemeester en schepenen:**

Het college van burgemeester en schepenen kan zich aansluiten bij dit advies en maakt dit als het hare. De stedenbouwkundige vergunning kan worden verleend.

#### Voorwaarden:

De bouwwerken kunnen pas starten na in het bezit te zijn van de milieuvergunning noodzakelijk voor de uitbreiding van het bedrijf.

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

#### **Besluit:**

##### **Artikel 1**

De stedenbouwkundige vergunning te verlenen aan *Elseleen nv*, Kraenepoelpad 19, Aalter met betrekking tot het uitbreiden van een bestaande loods op een terrein met als adres Groendreef 21, Aalter en kadastraal gekend als (afd. 3), sectie H, nr. 74K7, 74H7, 77D, 74F7, 74V6, 74T6 en 74G7 volgens het formulier I zoals bepaald in het ministerieel besluit van 16 augustus 2010 tot bepaling van de vorm van de beslissingen van het college van burgemeester en schepenen over aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning en verkavelingsaanvragen, waarvan kopie als bijlage.

##### **Artikel 2**

De stedenbouwkundige vergunning via het Omgevingsloket ter kennis te brengen aan de bouwheer en de Hulpverleningszone Meetjesland.

## **Collegebeslissing betreffende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning aan De Broeders van Liefde Stropstraat 119, Gent**

### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 en andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten;

Gelet op het ministerieel besluit van 16 augustus 2010 tot bepaling van de vorm van de beslissingen van het college van burgemeester en schepenen over aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning en verkavelingsaanvragen;

Gelet op de aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning ingediend door *De Broeders van Liefde*, Stropstraat 119, Gent met betrekking tot het bouwen van 3 peuterklassen, een multifunctionele zaal, een leraarskamer na het slopen van de bestaande gebouwen op een terrein met als adres Maria-Middelareslaan 5, Aalter en kadastraal gekend als (afd. 3), sectie H, nr. 664H, 686C2, 686D2, 686Y, 686Z en 686Z2;

Gelet op de digitale ontvangst van het aanvraagdossier op 24 oktober 2017;

Gelet op het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek van 30 oktober 2017;

Gelet dat sedert de ontvoogding van de gemeente vanaf 1 juni 2013 het advies van de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar niet vereist is;

Overwegende dat voor de aanvraag geen openbaar onderzoek vereist is;

Overwegende dat de beoordeling van de voorliggende aanvraag als volgt kan worden gemotiveerd:

De gemeentelijk omgevingsambtenaar adviseert de aanvraag op 30 november 2017 als volgt:

### **'Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften:**

Het perceel waarop de aanvraag betrekking heeft, is volgens het gewestplan Eeklo-Aalter (koninklijk besluit van 24 maart 1978) gelegen in een woongebied. In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van artikel 5.1.0 van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. De aanvraag betreft het slopen van de bestaande gebouwen in functie van het bouwen van drie peuterklassen, een multifunctionele zaal, een leraarskamer. De aanvraag is principieel in overeenstemming met deze geldende plannen.

De afwijking- of uitzonderingsbepalingen zoals omschreven in artikel 4.4.10. tot 4.4.23. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening zijn niet van toepassing op deze aanvraag.

### **Externe adviezen:**

Het advies van de Hulpverleningszone Meetjesland werd ingewonnen.

### **De volgende verordeningen zijn van toepassing:**

gemeentelijke verordening houdende het vergunningsplichtig maken van meldingsplichtige werken goedgekeurd bij besluit van de deputatie van 17 november 2011;  
gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 5 juli 2013 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;  
gewestelijke verordening van 8 juli 2005 inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven;  
gewestelijke verordening van 1 maart 2010 inzake de toegankelijkheid van gebouwen;  
gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 9 juni 2017 voor breedband.

### **Historiek van de stedenbouwkundige vergunningen op het perceel:**

Op 5 juli 1999 werd een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het bouwen van een overdekte speelplaats.

Op 5 juli 1999 werd een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het uitbreiden van de klaslokalen.

Op 24 februari 2014 werd een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het slopen van de bestaande klassenblokken, de refter en de turnzaal, het bouwen van een refter en turnzaal en het heraanleggen van het huidig speelterrein.

### **Project-MER-screening:**

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de m.e.r.-screening (B.S. 20 april 2012).

### **Watertoets:**

Het voorliggende project is gelegen in een infiltratiegevoelig en niet-overstromingsgevoelig gebied en heeft met andere woorden beperkte invloed op het watersysteem, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat er geen schadelijk effect wordt veroorzaakt. De gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater van 5 juli 2013 is van toepassing. Om verenigbaar te zijn met de doelstellingen van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid, moeten de opgelegde voorwaarden worden nageleefd. Er kan een positieve uitspraak gebeuren voor dit dossier.

Het ontwerp moet voldoen aan de geldende regelgeving en aan de algemene voorwaarden opgenomen in de bijlage 'Algemene voorwaarden bouwprojecten', goedgekeurd door het gemeentebestuur op 10 april 2017.

Het rioleringsplan voldoet op vlak van hemel- en afvalwaterbehandeling.

Er wordt extra aandacht gevestigd op artikel 3 van de 'Algemene voorwaarden bouwprojecten'.

De bestaande lozingspunten op de openbare riool dienen te worden hergebruikt.

### **Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening:**

De bouwplaats betreft een bestaande schoolsite en is gelegen in het centrum van Aalter, een omgeving die zich kenmerkt door een vrij heterogene bebouwing en een gepaste verweving van verscheidene functies. De site kenmerkt zich door de bestaande schoolgebouwen, een speelplaats en een parking. De ontsluiting van de site gebeurt aan de Maria-Middelareslaan. De overzijde van de straat kenmerkt zich door eengezinswoningen opgericht in een gesloten bebouwingspatroon.

De aanvraag betreft het slopen van een bestaand schoolgebouw en een deel van het tellerlokaal. Een nieuw schoolgebouw wordt opgericht waarin drie peuterklassen, een multifunctionele zaal en een leraarskamer komen. Het gaat om een vervangingsnieuwbouw in functie van de kleuterklassen in de Drogenbroodstraat in Aalter.

Het nieuwe gebouw wordt ingeplant op 5,11 m van de rooilijn en op 25,47 m van de linker perceelsgrens. Aan de rechterkant van het nieuwe gebouw ligt de brandweg van de school. Het gebouw heeft een voorgevelbreedte van 9 m en een bouwdiepte van 33,50 m. Achteraan is er een overdekte speelplaats. Het gebouw is twee bouwlagen hoog en wordt afgewerkt met een plat dak. De gevels van het gebouw worden afgewerkt met rockpanelen.

Het bouwen van een nieuw schoolgebouw op een bestaande scholensite is principieel verenigbaar met de bebouwing in de omgeving. Het nieuwe gebouw sluit qua vormgeving, inplanting en materiaalgebruik voldoende aan bij de bestaande schoolgebouwen. De ruimtelijke draagkracht van de omgeving wordt niet geschaad. De aanvraag is voor vergunning vatbaar. Alle afbraakmateriaal en puin dienen onmiddellijk van het terrein te worden verwijderd.'

### **Standpunt van het college van burgemeester en schepenen:**

Het college van burgemeester en schepenen kan zich aansluiten bij dit advies en maakt dit als het hare. De stedenbouwkundige vergunning kan worden verleend.

#### Voorwaarden:

Alle afbraakmateriaal en puin dienen onmiddellijk van het terrein te worden verwijderd.

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

### **Besluit:**

## **Artikel 1**

De stedenbouwkundige vergunning te verlenen aan *De Broeders van Liefde*, Stropstraat 119, Gent met betrekking tot het bouwen van 3 peuterklassen, een multifunctionele zaal, een leraarskamer na het slopen van de bestaande gebouwen op een terrein met als adres Maria-Middelareslaan 5, Aalter en kadastraal gekend als (afd. 3), sectie H nr. 664H, 686C2, 686D2, 686Y, 686Z, 686Z2 volgens het formulier I zoals bepaald in het ministerieel besluit van 16 augustus 2010 tot bepaling van de vorm van de beslissingen van het college van burgemeester en schepenen over aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning en verkavelingsaanvragen, waarvan kopie als bijlage.

## **Artikel 2**

De stedenbouwkundige vergunning via het Omgevingsloket ter kennis te brengen aan de bouwheer en de hulpverleningszone Meetjesland.

## **Collegebeslissing betreffende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning aan Elseleen nv, Kraenepoelpad 19, Aalter**

### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 en andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten;

Gelet op het ministerieel besluit van 16 augustus 2010 tot bepaling van de vorm van de beslissingen van het college van burgemeester en schepenen over aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning en verkavelingsaanvragen;

Gelet op de aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning ingediend door *Elseleen nv*, Kraenepoelpad 19, Aalter met betrekking tot het bouwen van een meergezinswoning met handelspand op een terrein met als adres Boomgaard 4, Aalter en kadastraal gekend als (afd. 2), sectie C, nr. 11P02, 15D, 14T en 14P;

Gelet op de digitale ontvangst van het aanvraagdossier op 21 augustus 2017;

Gelet op het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek van 31 augustus 2017;

Gelet op het gunstig advies van 7 december 2017 van de Hulpverleningszone Meetjesland;

Gelet dat sedert de ontvoogding van de gemeente vanaf 1 juni 2013 het advies van de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar niet vereist is;

Overwegende dat het openbaar onderzoek liep van 8 september 2017 tot en met 7 oktober 2017, dat gedurende het openbaar onderzoek één bezwaarschrift werd ingediend;

Overwegende dat de beoordeling van de voorliggende aanvraag als volgt kan worden gemotiveerd:

De gemeentelijk omgevingsambtenaar adviseert de aanvraag op 1 december 2017 als volgt:

### **'Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften:**

Het perceel is gelegen binnen een goedgekeurd ruimtelijk uitvoeringsplan Stationsstraat, meer bepaald een zone voor centrumfuncties waar gabariet A (groene kleur) van toepassing is. De aanvraag betreft het bouwen van een meergezinswoning met handelsgelijkvloers en onderliggende garages. Er worden 13 appartementen voorzien. De bestaande bebouwing wordt gesloopt. De aanvraag is principieel in overeenstemming met deze geldende plannen. Enkel de bouwhoogte van het gebouw wijkt beperkt af van de geldende stedenbouwkundige voorschriften. Ook de maximaal toegestane geveluitsprongen buiten het gabariet wijken af van de voorschriften.

Met toepassing van artikel 4.4.1. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening kan de vergunningverlenende overheid bij het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning beperkt afwijken van de geldende stedenbouwkundige voorschriften, na het organiseren van een openbaar onderzoek en indien de afwijking betrekking heeft op de afmetingen. De afwijkingen binnen dit dossier voldoen aan de wettelijke bepalingen opgenomen in dit artikel. De stedenbouwkundige voorschriften van het ruimtelijk uitvoeringsplan bepalen voor gabariet A een maximale kroonlijsthoogte van 13 m en een maximale nokhoogte van 16 m. Buiten het gabariet zijn geveluitsprongen toegelaten van maximaal 1/3 van de gevelbreedte van het gebouw.

De kroonlijsthoogte van het nieuwe gebouw bedraagt 13,30 m en de nokhoogte 16,85 m. De geveluitsprong aan de zuidgevel wordt architecturaal verder uitgewerkt tot in de westgevel wat de vormgeving van het gebouw versterkt en de aansluiting met het aanpalende gebouw bevestigt.

De afwijking- of uitzonderingsbepalingen zoals omschreven in artikel 4.4.10. tot 4.4.23. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening zijn niet van toepassing op deze aanvraag.

#### **Openbaar onderzoek:**

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek dat liep van 8 september 2017 tot en met 7 oktober 2017. Gedurende het openbaar onderzoek werd er één bezwaarschrift ingediend. De bouw van de meergezinswoning betekent dat het terras aan de achterkant van de woongelegenheden van de bezwaarindiener geen avondzon meer heeft. Ook de veiligheid van de ondergrondse parkeergarage wordt in vraag gesteld.

#### Evaluatie bezwaarschrift:

De bouwsite is gelegen in het centrum van Aalter, een omgeving die zich in hoofdzaak kenmerkt door meergezinswoningen. De ordening van de omgeving wordt vastgelegd in een verordenend plan, het ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) Stationsstraat. Het RUP bepaalt in de eerste plaats de toegelaten gabarieten en legt de rooilijnen juridisch vast. Er wordt ook bepaald welke gebouwen in het centrum van Aalter waardevol zijn en dus behouden moeten worden. Het RUP heeft tot doel de delen van het centrum, waar het karakter nog bewaard bleef, te beschermen en een wildgroei van nieuwbouwappartementen te beperken. Het eigenlijke centrum van Aalter wordt in verschillende zones opgedeeld met aanduiding waar appartementen worden toegestaan. De zone rond het Boomgaardplein is een zone bestemd voor het bouwen van meergezinswoningen. Het plan werd definitief goedgekeurd in 2012 na het doorlopen van een procedure met de nodige informatie-uitwisseling naar de burger.

Het bouwen van een meergezinswoning op dit hoekperceel is reeds lang opgenomen in het gemeentelijk beleid betreffende de bouwmogelijkheden langsheen de centrumstraat van Aalter. Het gabariet van het gebouw sluit aan bij het gabariet van het aanpalende appartement. De ligging in het eigenlijke centrum van Aalter, de ligging aan een plein en de afwerking van de zijgevel van het appartement waar de bezwaarindiener woont, suggereren een verdere invulling met een meergezinswoning van het hoekperceel Boomgaard/Stationsstraat.

Wat de invulling van de kelder verdieping betreft, dient de bouwheer voldoende maatregelen te nemen om de veiligheid van de gebruikers te waarborgen.

Het bezwaarschrift wordt dan ook niet bijgetreden.

#### **Externe adviezen:**

Het advies van de Hulpverleningszone Meetjesland werd ingewonnen. Op 7 december 2017 werd een gunstig advies verleend.

#### **De volgende verordeningen zijn van toepassing:**

gemeentelijke verordening houdende het vergunningsplichtig maken van meldingsplichtige werken goedgekeurd bij besluit van de deputatie van 17 november 2011;

gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 5 juli 2013 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;

gewestelijke verordening van 8 juli 2005 inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven;

gemeentelijke verordening van 19 december 2013 inzake het plaatsen van windturbines;

gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 9 juni 2017 voor breedband.

**Historiek van de stedenbouwkundige vergunningen op het perceel:** niet relevant.

#### **Project-MER-screening:**

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de m.e.r.-screening (B.S. 20 april 2012).

#### **Watertoets:**

Het voorliggende project is gelegen in een infiltratiegevoelig en niet-overstromingsgevoelig gebied en heeft met andere woorden beperkte invloed op het watersysteem, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat er geen schadelijk effect wordt veroorzaakt. De gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater van 5 juli 2013 is van toepassing. Om verenigbaar te zijn met de doelstellingen van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid, moeten de opgelegde voorwaarden worden nageleefd. Er kan een positieve uitspraak gebeuren voor dit dossier.

Het ontwerp moet voldoen aan de geldende regelgeving en aan de algemene voorwaarden opgenomen in de bijlage 'Algemene voorwaarden bouwprojecten', goedgekeurd door het gemeentebestuur op 10 april 2017.

Het rioleringsplan voldoet op vlak van hemel- en afvalwaterbehandeling.

Bijkomend worden volgende bijzondere voorwaarden opgelegd: Er wordt een regenwaterput van 23.500 liter geplaatst. Het regenwater wordt 100% gerecycleerd als spoelwater van de sanitaire installaties voor alle woonentiteiten. Een individuele teller voor dit verbruik dient te worden voorzien. Bijgevolg dient bijkomend geen infiltratievoorziening te worden geplaatst en kan de overloop van de regenwaterput (maximale diameter 160 mm) rechtstreeks worden aangesloten op de RWA-huisaansluitput in de Boomgaard.

Bijkomend is volgende informatie van belang: de inhoud van de septische put wordt afgestemd op het aantal inwoners (IE). De dimensioneringsregels vindt u terug op de website van de VMM <https://www.vmm.be/water/bouwen/afvalwater/septische-put>.

#### **Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening:**

De bouwplaats situeert zich in het centrum van Aalter op de hoek van de Stationsstaat met de Boomgaard. De omgeving kenmerkt zich door een heterogene bebouwing bestaande uit meergezinswoningen, eengezinswoningen, handelszaken en een aantal openbare functies. De bouwplaats maakt deel uit van het centrum van Aalter en vormt de afwerking van het plein Boomgaard. Met uitzondering van het bouwperceel kenmerkt de pleinwand zich door appartementsgebouwen.

De voorliggende aanvraag betreft het slopen van de bestaande woningen in functie van het afwerken van de pleinwand met een meergezinswoning bestaande uit handelsruimten op de gelijkvloerse verdieping en 13 appartementen. Het nieuwe gebouw heeft een ondergrondse parkeergarage. De toegang tot de ondergrondse parkeergarage zal gebeuren via de garage van het rechts aanpalende gebouw.

Het bouwproject wordt afgewerkt met hedendaagse en kwaliteitsvolle gevelmaterialen, een combinatie van een witte baksteen met een antraciet grijze natuursteen. De afwerking van de bovenste bouwlaag wordt aangevuld met houten verticale lamellen. De geveluitsprongen, zijde Boomgaard, vormen architecturaal een verlengstuk van het aanpalende gebouw. Het spel van uitspringende en inpandige terrassen wordt in het uitbreidingsproject herhaald. De totale gevelontwikkeling voorziet op de hoek een geveluitsprong met uitloop zijde Stationsstraat. De gevel in de Stationsstraat voorziet fragmentair uitspringende en inpandige terrassen en sluit aan op het veranderlijk gevelritme van de bouwvolumes Stationsstraat. De maximale hoogte van het bouwproject bedraagt 16,85 m. Het gabariet van de nieuwbouw sluit aan bij het aanpalende gebouw. Het openbaar onderzoek gaf aanleiding tot één bezwaarschrift dat niet wordt bijgetreden.

De voorliggende aanvraag dient getoetst te worden aan de gebruikelijke inzichten en noden betreffende een goede aanleg van de plaats waarbij rekening gehouden wordt met de bestaande ruimtelijke ordening. De vergunningverlenende overheid heeft de afgelopen jaren de nodige inspanningen geleverd om na te denken over een gepast ruimtelijk beleid voor het centrum van Aalter. De krachtlijnen van dit beleid zijn opgenomen in een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) Stationsstraat waarbij het plangebied zich situeert vanaf het groene kleine rond punt tot aan de spoorlijn. Het RUP bepaalt in de eerste plaats de toegelaten gabarieten en legt de rooilijnen juridisch vast. De invulling van het bouwperceel werd in het RUP verordend vastgelegd als een zone voor het bouwen van een meergezinswoning. De aanvraag tot het bouwen van een meergezinswoning op deze locatie integreert zich op een voldoende wijze in het centrumweefsel. Het project houdt voldoende rekening met de centrale ligging langsheen de centrumas en vormt een baken voor de omgeving. Het ontwerp versterkt de pleinfunctie en betekent geen

schalbreuk met de omgeving. De aanvraag is voor vergunning vatbaar. Alle afbraakmateriaal en puin dienen onmiddellijk van het terrein verwijderd te worden.'

**Standpunt van het college van burgemeester en schepenen:**

Het college van burgemeester en schepenen kan zich aansluiten bij dit advies en maakt dit als het hare. De stedenbouwkundige vergunning kan worden verleend.

Voorwaarden:

Alle afbraakmateriaal en puin dienen onmiddellijk van het terrein te worden verwijderd.

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

**Besluit:**

**Artikel 1**

De stedenbouwkundige vergunning met voorwaarden te verlenen aan *Elseleen nv*, Kraenepoelpad 19, 9880 Aalter met betrekking tot het bouwen van een meergezinswoning met handelspand op een terrein met als adres Boomgaard 4, Aalter en kadastraal gekend als (afd. 2), sectie C, nr. 11P02, 15D, 14T en 14P volgens het formulier I zoals bepaald in het ministerieel besluit van 16 augustus 2010 tot bepaling van de vorm van de beslissingen van het college van burgemeester en schepenen over aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning en verkavelingsaanvragen, waarvan kopie als bijlage.

**Artikel 2**

De stedenbouwkundige vergunning via het Omgevingsloket ter kennis te brengen aan de bouwheer, de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar van het Departement Omgeving en de adviesinstantie die binnen de procedure tot afgifte van deze stedenbouwkundige vergunning haar advies verleende.

## **Cultuur en toerisme**

### **Organisatie activiteiten**

#### **Collegebeslissing betreffende de principiële goedkeuring van de organisatie van een Kunst Buiten Route naar aanleiding van de Week van de Amateurkunsten 2018**

**Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen en artikel 159 §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26 §1 1° a (limiet van 85.000,00 euro excl. btw niet overschreden);

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten klassieke sectoren en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en later wijzigingen, inzonderheid artikel 5, §4;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op de goedkeuring van het meerjarig beleidsplan 2014-2019 zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 16 december 2013, meer bepaald actie 1013 *Organisatie van de Week van de Amateurkunsten*;

Gelet dat de Week van de Amateurkunsten volgende jaar onder het motto *Kunst Buiten* wordt georganiseerd van 27 april 2018 tot en met 6 mei 2018;



Overwegende het voorstel om, rekening houdend met het centrale motto, volgend jaar tijdens het weekend van 28 en 29 april 2018 een *Kunst Buiten Route* te organiseren, waarbij naast tentoonstellingen in gemeentelijke gebouwen (het Museum van de Vlaamse Strijd, Villa Snoeck, het koetshuis of het kasteel van Poeke) en kerken (de Sint-Godelievekerk in Aalter-Brug, de oude kapel van Menas) ook particuliere woningen zouden worden opengesteld, waarbij zowel het atelier als kunstwerken te bezichtigen vallen;

Overwegende dat daarnaast ook de aandacht zou worden getrokken op kunstwerken op het publieke domein, waarbij het beeldje van de Lachende Wandelaars in ere zou worden hersteld en terug een plaats krijgen aan het Sportcentrum, op een nog nader te bepalen plaats;

Overwegende dat ook de poëziepanelen langs de Woestijnroute bij deze gelegenheid zouden worden vernieuwd en eventueel verplaatst, zodat de panelen beter tot hun recht komen en de teksten opnieuw leesbaar worden; dat er 13 poëziepanelen op het grondgebied Aalter staan opgesteld, waarbij het onzeker is of enkel de bedrukte folie dient te worden vervangen of ook sommige panelen moeten worden vervangen; dat de geraamde kostprijs voor het vervangen van de tekstfolie 2.000 euro bedraagt;

Overwegende dat behalve het tentoonstellen van beeldende kunst ook aandacht zou worden besteed aan dans (flashmobs van en door de leerlingen van de Academie of andere dansateliers) en muziek (leerlingen van de Academie);

Overwegende dat deze actie werd begroot op 3.500 euro voor de kosten specifiek voor het herstellen van de poëziepanelen (ACT-1064/0703-20/614016 *Organisatie Gedichtendag*) en 3.500 euro voor de andere kosten (ACT-1013/0709-21/614016 *Organisatie Week van de Amateurkunsten*);

Op voorstel van schepen Martine Bergez;

#### **Besluit:**

##### **Enig artikel**

Akkoord te gaan met de organisatie van een *Kunst Buiten Route* naar aanleiding van de Week van de Amateurkunsten tijdens het weekend van 28 en 29 april 2018.

## **Bibliotheek**

### **Intergemeentelijke samenwerking**

#### **Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van het intergemeentelijk project digicoach Regiobib Meetjesland**

##### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en wijzigingen, inzonderheid artikel 57 betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen en artikel 159 §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26 §1 1° a (limiet van 85.000,00 euro excl. btw niet overschreden);

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten klassieke sectoren en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en later wijzigingen, inzonderheid artikel 5 §4;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen op 13 maart 2017 waarin het *Voortgangsrapport Regiobib Meetjesland en de aanbevelingen voor 2017-2019* werd goedgekeurd en waarin één van de engagementen was om 300 euro te investeren in een intergemeentelijke digicoach;

Gelet op de brief die is verzonden op 24 november 2017 door COMEET en waarin de opstart van het project Intergemeentelijke digicoach Regiobib Meetjesland wordt aangekondigd, met een looptermijn van januari 2018 tot en met mei 2018;

Overwegende dat de heer Joachim Leeman na een gunningsprocedure door de Raad van Bestuur van COMEET werd aangewezen als externe consultant;

Overwegende dat de regionale digicoach daar ondersteuning zal bieden waar de taak van de cel ICT ophoudt; dat vooral zal worden ingezet op het gebruik van tablets en i-pads bij bibliotheekinstructies en bij lessen mediawijsheid; dat ook algemene vaardigheden in het gebruik van tablets en i-pads aan bod kunnen komen;

Overwegende dat voor deze uitgave nog voldoende krediet voorhanden is op budgetsleutel 2017/ACT-933/0703-01/615008 (600 euro) en er geen betalende opleidingen dit jaar meer in het vooruitzicht zijn;

Op voorstel van schepen Martine Bergez;

#### **Besluit:**

##### **Enig artikel**

Akkoord te gaan met deelname aan het intergemeentelijk project digicoach Regiobib Meetjesland en de hiervoor noodzakelijke uitgave van 300 euro als deelname in de onkosten hiervoor goed te keuren.

## **Jeugdvoorzieningen**

### **Principebeslissing**

#### **Collegebeslissing betreffende de goedkeuring voor de aankoop van grabbelpassen 2018.**

##### **Het college,**

Gelet op artikel 57, §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen besluiten van de gemeenteraad uitvoert;

Gelet op de meerjarenplanning 2014-2019;

Gelet op volgende acties in voornoemd beleidsplan ACT-1370: *Aalter organiseert activiteiten tijdens alle schoolvakanties voor kinderen en jongeren met een beperking*, ACT-1099: *Aalter organiseert tijdens alle schoolvakanties activiteiten voor tieners* en ACT-1100: *Aalter organiseert een vakantiewerking in juli/augustus op 2 locaties (inclusief busvervoer)*;

Gelet op het huishoudelijk reglement gemeentelijke jeugdwerkingen, goedgekeurd door de gemeenteraad op 23 juni 2014 en meer bepaald artikel 5 dat bepaald dat *“Om zich in te schrijven voor de gemeentelijke jeugdwerkingen moeten de deelnemers vooraf een Grabbelpas kopen en een volledig persoonlijke fiche invullen. De pas is maximum één kalenderjaar geldig. Houders van een geldig Grabbelpas zijn verzekerd voor deelname aan alle gemeentelijke jeugdactiviteiten. De kostprijs is afhankelijk van de aankoopperiode. De Grabbelpas wordt verkocht in Jeugdcentrum Kadans, Stationsstraat 71, 9880 Aalter; Gemeentehuis Aalter, Europalaan 22, 9880 Aalter en in het Sportpark, Lindestraat 17, 9880 Aalter en dit tijdens de openingsuren.”*;

Overwegende over te gaan tot de aankoop van 800 grabbelpassen voor de prijs van 900 euro, inclusief verzendingskosten, bij de Vlaamse Vereniging voor Jeugddiensten;

Overwegende dat er voldoende budget moet worden voorzien op het gemeentebudget 2018 voor de aankoop van 800 grabbelpassen;

Op voorstel van schepen Bieke De Neve;

**Besluit:**

**Enig artikel**

Akkoord te gaan met de aankoop van 800 grabbelpassen voor de prijs van 900 euro bij de Vlaamse Vereniging voor Jeugddiensten.

De gemeentesecretaris

De burgemeester wnd.

Luc Jolie

Patrick Hoste