

Het verslag van de collegezitting zoals u het hier aantreft, bevat een selectie uit de notulen van het college van burgemeester en schepenen. De notulen bevatten alle beslissingen van het college van een bepaalde zitting. Zij worden goedgekeurd tijdens de eerstvolgende vergadering van het college. Uiterlijk op de dag van de daaropvolgende zitting worden de notulen vrijgegeven aan de gemeenteraadsleden (volgens artikel 51 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005).

De gegevens in de beleidsbesluiten waarvan de publicatie in strijd is met de bepalingen in het Vlaams decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur en/of de Wet van 8 december 1992 voor de bescherming van de persoonlijke levenssfeer werden evenwel niet opgenomen in onderstaand overzicht.



Notulen van het college van burgemeester en schepenen

Zitting van maandag 5 maart 2018

Aanwezig: Patrick Hoste, burgemeester wnd.

Dirk De Smul, Bieke De Neve, Philippe Verleyen, Martine Bergez, Patrick Verwilt, ~~Luc De Meyer~~, schepenen.

Provincie
OOST-VLAANDEREN

Luc Jolie, gemeentesecretaris.

Arrondissement GENT

Communicatie en coördinatie

Verslag

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring verslag college

Het college,

Gelet op artikel 51 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin vermeld staat dat de notulen goedgekeurd worden tijdens de eerstvolgende vergadering van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op artikel 11 §4 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad van 9 september 2013;

Besluit:

Enig artikel

Het verslag van de zitting van 26 februari 2018 goed te keuren, te bezorgen aan de raadsleden en - mits anonimisering - tegelijk te publiceren op de gemeentelijke website.

Agenda

Agenda

Maandag 12 maart 2018 – college – gemeenteraad

Maandag 19 maart 2018 – college – directiecomité AGB

Maandag 26 maart 2018 – college

Besluit:

Enig artikel

De agenda goed te keuren.

Schepen Bieke De Neve (CD&V / NVA) verlaat de zitting.

Administratief toezicht

Collegebeslissing betreffende de brief van de kerkfabriek Sint-Cornelius

Het college,

Gelet op artikel 57 van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten dat bepaalt dat een afschrift van de notulen van de vergadering van de kerkraad binnen een termijn van 20 dagen, ingaande op de dag na de vergadering, aan de provinciegouverneur, de gemeenteoverheid en het erkend representatief orgaan moet toegestuurd worden;

Gelet op artikel 58 van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen bij gemotiveerd besluit de uitvoering kan schorsen van een besluit waarbij de kerkraad of het centraal kerkbestuur het gemeentelijk belang en inzonderheid de financiële belangen van de gemeente schaadt;

Gelet op de collegebeslissing van 22 januari 2018 betreffende het verslag van de kerkraad van de kerkfabriek van 19 december 2017 en de vraag tot verduidelijking aan de kerkfabriek;

Gelet op het verslag van 19 december 2017 van de kerkfabriek Sint-Cornelius (Aalter-centrum);

Gelet op de brief van 15 februari 2018 van de kerkfabriek Sint-Cornelius;

Gelet op de bepalingen betreffende het privaat patrimonium opgenomen in de afsprakennota met het centraal kerkbestuur, letterlijk geciteerd:

De kerkfabriek kan aan goederen van haar patrimonium niet meer kosten doen dan de netto-opbrengsten die ze genereert (of gegenereerd heeft) met haar privaat patrimonium vanaf 2008. Indien ze meer kosten wenst te doen zal de kerkfabriek dit met eigen reserves dienen te doen. Huurgelden bestaande uit doorgestorte woningvergoedingen van de gemeente worden hierbij niet meegerekend en dus in mindering gebracht. De gemeente mag immers op generlei wijze netto bijdragen in de waardevermeerdering van het privaat patrimonium van de kerkfabriek. De gemeente zal van elke kerkfabriek met een woning hiervan een soort rekening bijhouden op basis van de jaarrekeningen van de kerkfabrieken en de rubriek daarin aangaande het privaat patrimonium.

Overwegende dat in het verslag was opgenomen dat een gemeentelijke toelage zal gevraagd worden in de budgetwijziging 2018 waaronder voor investeringen aan privaat patrimonium; dat niet was aangegeven of dit past binnen de afsprakennota met het gemeentebestuur;

Overwegende dat voor de werken aan de verwarmingsinstallatie de verwarmingsketel dient vervangen te worden in de private woning in de Kerkstraat 4; dat de kerkfabriek laat weten dat de ontvangen huur telkens wordt geboekt op een exploitatierekening van het budget van de kerkfabriek, waardoor de toelage die door het gemeentebestuur aan de kerkfabriek wordt betaald, lager uitvalt; dat de ontvangen huur zal overgeboekt worden van exploitatie naar investeringen;

Overwegende dat volgens de berekening op basis van de jaarrekeningen, de kerkfabriek Sint-Cornelius sinds 2008 meer uitgaven heeft gehad op de post privaat patrimonium dan er inkomsten gegenereerd werden; dat het voorstel van de kerkfabriek niet kadert binnen de afspraken met het centraal kerkbestuur;

Overwegende dat voor de installatie van de camera voor de beelduitwisseling naar Veilige Have het over een bedrag gaat van 6.858,24 euro; dat na het opmaken van de jaarrekening 2017 er een overschot is van 8.079,60 euro; dat een bedrag van 6.858,24 euro zal ingeschreven worden bij de ontvangsten en bij de uitgaven voor het betalen van de factuur; dat dit een bijkomende investeringsuitgave betreft;

Overwegende dat voor beide werken een budgetwijziging 2018 zal worden opgemaakt; dat de kerkfabriek mondeling aangeeft binnen het meerjarenplan te blijven; dat aangezien dit niet opgenomen is in de documenten, het college dit pas kan beoordelen bij ontvangst van een voorstel van aanpassing van het meerjarenplan;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste en schepen Bieke De Neve;

Besluit:

Artikel 1

Mee te delen aan de kerkfabriek dat er over deze 2 voorstellen nog geen uitspraak kan gedaan worden in het kader van het administratief toezicht en dat aanvullende inlichtingen noodzakelijk zijn.

Artikel 2

Een overleg te organiseren met de kerkfabriek Sint-Cornelius.

Schepen Bieke De Neve (CD&V / NVA) vervoegt de zitting.

Collegebeslissing betreffende de vraag tot advies inzake de aanwerving van een extra technisch beambte OCMW Aalter

Het college,

Gelet op artikel 270 §1, 4° en 5° van het OCMW-decreet dat bepaalt dat het OCMW enkel kan beslissen omtrent de uitbreiding van bestaande diensten en de aanwerving van extra personeel, als deze aangelegenheid vooraf voor advies is voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen;

Gelet de brief van 28 februari 2017 van de OCMW-voorzitter en de OCMW-secretaris;

Overwegende dat het OCMW wenst over te gaan tot de tijdelijke aanwerving van 1 voltijds equivalent contractueel technisch beambte – klusjesman groenonderhoud voor de duur van één jaar buiten formatie;

Op voorstel van schepen Bieke De Neve;

Besluit:

Enig artikel

De vraag van het OCMW inzake het tijdelijk aanwerven van 1 voltijds equivalent technisch beambte – klusjesman groenonderhoud voor de duur van één jaar positief te adviseren.

Smartcity

Collegebeslissing betreffende de functionaliteiten van de gemeentelijke smartphone-applicatie

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en wijzigingen, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen en artikel 159 §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 7 november 2016 om in te stappen in een structureel partnership met TomorrowLab/Living Tomorrow en hierover op geregelde tijdstippen te rapporteren; het college van burgemeester en schepenen te belasten met de verdere afhandeling van het dossier;

Gelet op de collegebeslissing van 26 september 2016 betreffende het instappen in een partnership met TomorrowLab/Living Tomorrow waarbij wordt beoogd Aalter deelgenoot te maken van een toekomstgerichte en interactieve overheidscommunicatie in samenspraak met (lokale) start-ups (IncubAalter);

Gelet op de collegebeslissing van 9 oktober 2017 betreffende het principe tot het verkennen van de markt en het starten van de aanbestedingsprocedure inzake de aankoop van een gemeentelijke smartphone applicatie;

Gelet op de collegebeslissing van 13 november 2017 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht 'Realisatie van een gemeentelijke smartphone applicatie';

Overwegende dat de gemeentelijke smartphone-applicatie het derde communicatie-initiatief is dat door TomorrowLab wordt voorgesteld; dat de gemeentelijke smartphone-applicatie een interactief communicatiesysteem is dat de stadsklant toelaat op een interactieve manier te communiceren met het gemeentebestuur, handelaars, verenigingen en anderen, dat ook de gemeentelijke dienstverlening via de smartphone-applicatie beschikbaar zou worden gesteld;

Overwegende dat TomorrowLab adviseert om te streven naar een brede smartphone-applicatie die zich richt tot alle types stadsklanten en voorstelt om in de toekomst de functionaliteiten steeds verder uit te breiden;

Overwegende dat volgende gewenste functionaliteiten momenteel beschikbaar zijn op een gratis platform:

- Openingsuren gemeentelijke diensten + GPS-locatie diensten;
- Communiceren van gemeentelijke informatie, met mogelijkheid om interesses aan te geven (push-optie);
- Meldingskaart + GPS-locatie;
- Participatie-platform (bv. Surveys);
- Platform voor verenigingen;
- Overzicht winkels in Aalter;
- Koppeling met loyalty platform handelaars;
- Gemeentelijke tombola's en eindejaarsacties;
- Stratenplan met GPS-locatie en nuttige plekken (glasbollen, EHBO-posten, jeugdlokalen, ontmoetingscentra...);
- Overzicht alle activiteiten in de gemeente (zowel georganiseerd door het gemeentebestuur als door de Aalterse verenigingen) (Uit in Aalter);

Overwegende dat de volgende gewenste functionaliteiten extra te ontwikkelen zijn:

- Afspraken maken met gemeentebestuur;
- Bestaande 'Mijn Bibliotheek'-applicatie;
- Reservatie van lokalen/materiaal;
- Informatie huisvuilophaling;
- Integratie met chatbot gemeentebestuur Aalter;
- Integratie met slim stadsmeubilair gemeentebestuur Aalter;
- Digitale Aalterbon;
- Mobiliteitsinfo aan buurtbewoners en passanten (bv. door ingeven adres, veel gebruikte routes bij persoonsgegevens);
- Inschrijven op / betalen voor activiteiten;

Overwegende dat er voor het platform voor de verenigingen een uitwisseling van informatie zal moeten gebeuren tussen de gemeentelijke website en de gemeentelijke smartphone applicatie;

Overwegende dat er voor het platform voor verenigingen een standpunt dient ingenomen te worden omtrent de volgende zaken:

- Authentieke bron van informatie:
 - 'Uit in Vlaanderen'
 - Iedereen kan activiteiten invoeren (ook privé-instanties, verenigingen met politieke inslag...);
 - OF
 - 'Uit in Aalter' – via gemeentelijke website
 - Enkel Aalterse erkende verenigingen krijgen toegang;
- Welke verenigingen worden zichtbaar gemaakt via de applicatie:
 - Enkel Aalterse erkende verenigingen;

- OF
- Alle Aalterse verenigingen;
- OF
- Ook verenigingen van buiten Aalter;

Overwegende dat er tot nu toe altijd geopteerd werd om de 'Uit in Aalter' – kalender te gebruiken als authentieke bron van informatie voor de gemeentelijke communicatiemiddelen, aangezien

- zo enkel de Aalterse erkende verenigingen aan bod komen;
- er op die manier een eindredactie kan gebeuren op de ingevoerde activiteiten;

Overwegende dat er mogelijks een extra integratiekost zal aangerekend worden bij het installeren van een filter om enkel de activiteiten van de Aalterse erkende verenigingen weer te geven;

Overwegende dat TomorrowLab voorstelt om 'UP2D8' als communicatieplatform voor verenigingen te gebruiken; dat dit platform niet geografisch gelimiteerd is, maar dat het wel mogelijk is enkel de Aalterse erkende verenigingen weer te geven;

Overwegende dat het zichtbaar maken van niet-Aalterse erkende verenigingen klantvriendelijker is, aangezien de gebruiker zo de mogelijkheid krijgt om binnen één en dezelfde omgeving alle gewenste informatie te bundelen; dat het zichtbaar maken van niet-Aalterse erkende verenigingen echter impliceert dat er geen controle meer is over het soort vereniging (en bijhorende activiteiten) dat weergegeven wordt;

Op voorstel van schepen Bieke De Neve;

Besluit:

Artikel 1

Als authentieke bron van informatie voor de gemeentelijke smartphone applicatie de 'Uit in Aalter'-kalender te gebruiken.

Artikel 2

Enkel Aalterse erkende verenigingen zichtbaar te maken via de gemeentelijke smartphone applicatie.

Fusie Aalter-Knesselare

Collegebeslissing betreffende de principiële goedkeuring van het voorstel van communicatieplan met betrekking tot het vervolgtraject van de fusie Aalter-Knesselare

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en wijzigingen, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen en artikel 159 §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 23 mei 2017 betreffende de principiële beslissing tot de vrijwillige samenvoeging van de gemeenten Aalter en Knesselare;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 11 oktober 2017 betreffende de definitieve beslissing tot vrijwillige samenvoeging van de gemeenten Aalter en Knesselare;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 18 december 2017 betreffende de goedkeuring van de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 en de goedkeuring van het budget 2018; op het krediet dat opgenomen is in het exploitatiebudget van 2018, ACT-1972 Aalter zorgt voor een goede communicatie over de fusie (0119-20/615001) en in het budget van de volgende jaren;

Gelet op de collegebeslissing van 22 januari 2018 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht 'Aanstellen communicatiebureau vervolgt traject fusie Aalter - Knesselare: strategisch communicatieadvies en praktische en inhoudelijke bijstand bij communicatie-acties';

Overwegende dat het aangestelde bureau, Claerhout Communicatiehuis, Sint-Denijslaan 485, 9000 Gent, een voorstel van communicatieplan heeft opgesteld;

Overwegende dat er voldoende budget beschikbaar is onder budgetsleutel 2018/ACT-1972/0119-20/615001/BESTUUR/CBS/IE-GEEN;

Op voorstel van schepen Bieke De Neve;

Besluit:

Enig artikel

Principieel akkoord te gaan met het voorstel van communicatieplan.

Budget

Grafconcessies

Uitgaven

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van de uitgaven

Het college,

Gelet op artikel 159 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen die stellen dat het budgethouderschap toekomt aan het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op artikel 160 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen die bepalen dat de budgethouder de te betalen bedragen goedkeurt overeenkomstig het aan hem toevertrouwde budget;

Gelet op artikel 160 §3 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen die bepalen dat de budgethouder verantwoordelijk is voor de facturatie van de opbrengsten van het aan hem toevertrouwde budget;

Gelet op facturen 650/2018 tot en met 885/2018;

Gelet op de vorderingen 2.944/2018 tot en met 3.122/2018;

Gelet op de betaallijsten L71/2018 tot en met L90/2018;

Besluit:

Artikel 1

Kennis te nemen van de inkomende facturen van 2018.

Artikel 2

De vorderingen 2018 goed te keuren.

Artikel 3

De betaallijsten 2018 goed te keuren.

Overheidsopdrachten

Beoordelingen

Collegebeslissing betreffende de beoordeling van de dienstverleners van de opdracht 'Onderhoud van grasmatten en houtachtige gewassen in perken en plantsoenen

Het college,

Overwegende dat in het kader van het kwaliteitssysteem de firma *Krinkels*, Sint-Annadreef 68B, 1020 Brussel werd beoordeeld voor de periode maart 2017 tot februari 2018. Deze firma behaalde volgende score (beoordeling opgemaakt door cel Wegen en domeinen):

A.Kwaliteit bij receptie: (Tevreden: 8/10)

De werken werden conform het bestek uitgevoerd. Enkele opstartmoeilijkheden.

B.Kwaliteit bij gebruik: (Tevreden: 8/10)

De werken werden conform het bestek uitgevoerd. Enkele aandachtspuntjes werden bijgewerkt.

C.Bestel- en leveringsgedrag: (Tevreden: 9/10)

De werken werden volgens planning uitgevoerd. Er werd hierover correct gecommuniceerd.

D.Administratie: (Tevreden: 9/10)

De vorderingsstaten/facturen werden correct opgemaakt.

E.Commercieel gedrag: (Tevreden: 9/10)

Gemelde klachten werden onmiddellijk opgelost.

Overwegende dat in het kader van het kwaliteitssysteem de firma *De Boe*, Veldstraat 47, 9080 Lochristi werd beoordeeld voor de periode maart 2017 tot februari 2018. Deze firma behaalde volgende score (beoordeling opgemaakt door cel Wegen en domeinen):

A.Kwaliteit bij receptie: (Tevreden: 9/10)

De aannemer voerde de werken volledig conform het bestek uit.

B.Kwaliteit bij gebruik: (Tevreden: 9/10)

De aannemer voerde de werken volledig conform het bestek uit.

C.Bestel- en leveringsgedrag: (Tevreden: 9/10)

Alle onderhoudsbeurten verliepen volgens plan. Er werd correct gecommuniceerd.

D.Administratie: (Tevreden: 9/10)

Alle vorderingsstaten/ facturen werden correct opgemaakt.

E.Commercieel gedrag: (Tevreden: 9/10)

Gemelde klachten werden onmiddellijk en correct opgelost.

Overwegende dat in het kader van het kwaliteitssysteem de firma *Van Ryckeghem*, Donsegemstraat 4, 8700 Tielt werd beoordeeld voor de periode maart 2017 tot februari 2018. Deze firma behaalde volgende score (beoordeling opgemaakt door cel Wegen en domeinen):

A.Kwaliteit bij receptie: (Tevreden: 9/10)

De werken werden conform het bestek uitgevoerd.

B.Kwaliteit bij gebruik: (Tevreden: 8/10)

De werken werden conform het bestek uitgevoerd. Enkele aandachtspuntjes.

C.Bestel- en leveringsgedrag: (Tevreden: 8/10)

De werken werden conform de planning uitgevoerd. Aandacht voor communicatie.

D.Administratie: (Tevreden: 9/10)

De vorderingsstaten/facturen werden correct ingediend.

E.Commercieel gedrag: (Tevreden: 9/10)

Klachten werden opgelost.

Besluit:

Enig artikel

De beoordelingen goed te keuren.

Bestelbonnen

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van de bestelbonnen

Het college,

Gelet op artikel 159 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen die stellen dat het budgethouderschap toekomt aan het college van burgemeester en schepenen en op artikel 160 §1 dat bepaalt dat de budgethouder de te betalen bedragen goedkeurt overeenkomstig het aan hem toevertrouwde budget;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 18 december 2017 betreffende de goedkeuring van de aanpassing aan het meerjarenplan 2014-2019, de goedkeuring van de gewijzigde beleidsnota 2017 en de financiële nota 2017- budgetwijziging 2017/2, de goedkeuring van de beleidsnota 2018 en de financiële nota 2018 – budget 2018;

Gelet op de bestelbonnen 2018/498 tot en met 2018/564;

Overwegende dat voldoende budget beschikbaar is op de voorgestelde jaarbudgetrekeningen;

Op voorstel van schepenen Philippe Verleyen;

Besluit:

Enig artikel

De bestelbonnen goed te keuren.

Verrekening

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van verrekening 2 van de opdracht 'Bouwen nieuwe sportaccommodatie S-M-Aalter: ruwbouwwerken met afwerking (lot 1)': nodige bemaling voor plaatsing regenwaterputten

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 57 §3 4°, waarbij wordt bepaald dat het college bevoegd is voor het voeren van de gunningsprocedure, de gunning en de uitvoering van overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, artikel 36;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, artikel 38/1 (aanvullende werken / leveringen / diensten);

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 19 december 2016 betreffende de goedkeuring van de beleidsnota 2017, de financiële nota 2017 en de aanpassing aan de meerjarenplanning; op het gemeenteraadsbesluit van 3 juli 2017 betreffende de goedkeuring van de budgetwijziging 2017 en de goedkeuring van de aanpassing aan het meerjarenplan 2014-2019; op het krediet dat opgenomen is in het investeringsbudget van 2017, ACT-1854 *Voetbalaccommodatie Sint-Maria-Aalter: nieuwbouw* (0740-33/221007/IE-20B&O);

Gelet op de collegebeslissing van 20 februari 2017 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht *Aanstellen ontwerper voor de opdracht 'Nieuwbouw sportaccommodatie Sint-Maria-Aalter' (perceel 1)* aan *Studiebureau Lobelle*, Gistelse Steenweg 712, 8200 Brugge, tegen een ereloonpercentage van 6,39%;

Gelet op de collegebeslissing van 23 oktober 2017 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht *Bouwen nieuwe sportaccommodatie S-M-Aalter: ruwbouwwerken met afwerking (lot 1)* aan *Van De Walle Industrial Building Contractor*, Knokkeweg 23, 9880 Aalter tegen het nagerekende en verbeterde inschrijvingsbedrag van 400.420,82 euro excl. btw of 484.509,19 euro incl. 21% btw;

Overwegende dat de uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 861.6-17d0119;

Gelet op de collegebeslissing van 18 december 2017 betreffende de goedkeuring van verrekening 1 voor een bedrag in min van -13.080,92 euro excl. btw of -15.827,91 euro incl. btw;

Overwegende dat tijdens de uitvoering van de opdracht bleek dat het noodzakelijk was om volgende wijzigingen aan te brengen:

Bijwerken: bemaling plaatsing RW-putten	+	€ 1.721,44
Btw	+	€ 361,50
TOTAAL	=	€ 2.082,94

Overwegende dat hiervoor een offerte werd ontvangen op 16 februari 2018;

Overwegende dat deze verrekening en de vorige reeds goedgekeurde verrekeningen 2,84% onder het bestelbedrag blijft, waardoor het totale bestelbedrag na verrekeningen nu 389.061,34 euro excl. btw of 470.764,22 euro incl. 21% btw medecontractant bedraagt;

Overwegende dat voor deze verrekening geen termijnsverlenging wordt toegekend;

Overwegende dat *Studiebureau Lobelle* gunstig advies verleende;

Overwegende dat de financieel beheerder op 31 oktober 2017 een visum verleende met nr. 2017/68;

Op voorstel van schepenen Philippe Verleyen;

Besluit:

Enig artikel

Verrekening 2 van de opdracht *Bouwen nieuwe sportaccommodatie S-M-Aalter: ruwbouwwerken met afwerking (lot 1)* voor het totaalbedrag van 1.721,44 euro excl. btw of 2.082,94 euro incl. 21% btw goed te keuren.

Wegen en domeinen

Openbare verlichting

Collegebeslissing betreffende de visie rond de openbare verlichting naar aanleiding van de herinrichting van bestaande wegen en de aanleg van nieuwe wegen binnen het project Aanleg 3e en 4e spoor

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3 1° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op het mobiliteitsplan van Aalter, goedgekeurd door de gemeenteraad op 12 december 2012;

Gelet op het lichtplan van Aalter, goedgekeurd door de gemeenteraad op 25 maart 2013;

Gelet op de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019, goedgekeurd door de gemeenteraad op 18 december 2017, en latere wijzigingen, waarin actie *ACT-935 Uitbreiding 3de en 4de spoor NMBS* is opgenomen;

Gelet op de reeds gerealiseerde en geplande aanleg van nieuwe langswegen, tunnels en bruggen in het kader van het project *ACT-935 Uitbreiding 3de en 4de spoor NMBS*;

Gelet op de overlegvergaderingen over deze werken met de aanpalende gemeenten, Beernem en Nevele;

Overwegende dat Tuc Rail instaat voor de kosten verbonden aan de voor de werken noodzakelijke verplaatsing en/of vervanging van de bestaande lichtmasten; dat bij vervanging van de lichtmasten, de nieuwe verlichting moet voldoen aan het lichtplan van Aalter; dat de meerkosten voor de optimalisatie van de verlichting in het kader van het lichtplan, en de kosten voor nieuwe verlichting ten laste van het gemeentebestuur vallen;

Overwegende dat de 1^e fase van dit project (Afschaffen overwegen waaronder de aanleg van 2 fiets- en voetgangerstunnels, een nieuwe langsweg en een nieuwe brug op het grondgebied van Aalter) ondertussen afgewerkt is; dat de 2^e fase (vernieuwen brug Knesselaarsestraat en brug Weitingstraat) in uitvoering zit; dat de 3^e fase (alle bouwkundige werken in het baanvak tussen Beernem en Aalter) binnenkort toegewezen wordt en de uitvoering in de zomer van 2018 zal opgestart worden; dat de 4^e fase (alle bouwkundige werken in het baanvak tussen Aalter en Landegem) momenteel in studiefase zit en de uitvoering in 2019 zal opgestart worden;

Overwegende dat de visie op de openbare verlichting duidelijk vastgelegd moet worden, zodat de nodige voorzieningen kunnen getroffen worden, de voorbereidende werken van de nutsmaatschappijen vlot kunnen verlopen en er na de uitvoering van het project geen aanpassingen meer nodig zijn;

Overwegende dat de verlichting van de bestaande wegen bepaald wordt in het lichtplan van Aalter; dat de nieuwe wegen nog niet opgenomen zijn in het lichtplan van Aalter maar naar analogie en logica gecategoriseerd kunnen worden volgens het lichtplan;

Overwegende dat door de aanleg van nieuwe langswegen langs de spoorweg (fiets-o-strade) binnen de werken van Tuc Rail, nieuwe verbindingen worden gemaakt voor fietsers; dat binnen het project van Tuc Rail geen openbare verlichting voorzien is langs de nieuwe langswegen; dat het aangewezen is deze vlotte fietsverbindingen comfortabel in te richten en af te stemmen op de situatie in de buurgemeenten;

Overwegende dat in de gemeente Beernem geen verlichting wordt voorzien langs de fiets-o-strades, en enkel de nieuwe tunnels verlicht worden;

Overwegende dat deze visie overeenstemt met de visie van de provincie West-Vlaanderen om de fietssnelweg langs het kanaal te voorzien en niet langs de spoorweg;

Overwegende dat in de gemeente Nevele wel verlichting wordt voorzien langs de fiets-o-strade langs de noordkant van de spoorweg;

Overwegende dat de visie van Nevele overeenstemt met de visie van de provincie Oost-Vlaanderen om de fietssnelweg in Oost-Vlaanderen wel langs de spoorweg te voorzien;

Overwegende dat binnen het mobiliteitsplan van Aalter de wens van Aalter opgenomen is om de fietssnelweg weg te leiden van het kanaal;

Overwegende dat de watergebonden activiteiten in de industriezones omwille van de duurzaamheid en verzadiging van het wegennet verder gestimuleerd worden en de intensiteit van de laad- en losbewegingen en het verkeer langs de laadkaaien hierdoor zal verhogen; dat het gemeentebestuur van Aalter vragende partij is om de fietssnelweg langs het kanaal ter hoogte van de industriezones te

verplaatsen omwille van de conflicten tussen de zwakke weggebruiker en het zwaar vervoer en hun gevaarlijke laad- en losbewegingen;

Overwegende dat er mogelijkheden ontstaan door de aanleg van de nieuwe langswegen langs de spoorweg om de fietssnelweg weg te leiden van de laadkades aan het kanaal; dat de overgang van het kanaal naar de spoorweg kan gebeuren op de plaats waar de spoorweg en het kanaal elkaar benaderen, meer bepaald ter hoogte van Manewaarde; dat op die manier fietsers een veilige route kunnen volgen en niet meer in conflict komen met zwaar vervoer en gevaarlijke laad- en losbewegingen;

Overwegende dat de nieuwe langswegen vanaf de overgang aan Manewaarde kunnen voorgesteld worden als nieuwe fietssnelweg;

Overwegende dat het aangewezen is om openbare verlichting te voorzien langs deze fietssnelweg, en dus langs de nieuwe langswegen ten noorden van de spoorweg vanaf de grens met Nevele (Hansbeke – Bellembeek) tot en met de nieuwe langsweg aan Manewaarde, waar de doorsteek kan gemaakt worden naar de fietssnelweg langs het kanaal;

Overwegende dat een deel van de voorgestelde route als fietssnelweg door natuurgebied loopt; dat de verlichting zal moeten afgestemd worden op de voorwaarden die gelden in dit gebied; dat een deel van de voorgestelde route enkel door fietsers en diensten gebruikt zal worden, waardoor de openbare verlichting hierop kan afgestemd worden;

Overwegende dat de andere (bestaande en nieuwe) langswegen die geen deel uitmaken van de fietssnelweg reeds gecategoriseerd zijn of naar analogie met de aanpalende wegen kunnen ingekleurd worden volgens het lichtplan en de verlichting bijgevolg conform het lichtplan kan gebeuren; dat voorgesteld wordt geen extra openbare verlichting te voorzien langs de langswegen die geen deel uitmaken van de fietssnelweg;

Overwegende dat de uitvoering gefaseerd verloopt en de plaatsing van de openbare verlichting ter hoogte van de langswegen die als fietssnelweg ingekleurd zouden worden ten vroegste vanaf 2021 zal opgestart worden;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Principieel akkoord te gaan om de langswegen ten noorden van de spoorweg vanaf de nieuwe langsweg aan Manewaarde tot aan de grens met Nevele (Hansbeke - Bellembeek) voor te stellen als fietssnelweg op de fietsnetwerkaart van de provincie Oost-Vlaanderen.

Artikel 2

Principieel akkoord te gaan met de visie rond de openbare verlichting op de nieuwe langswegen langs de spoorweg binnen de actie ACT-935 Uitbreiding 3de en 4de spoor NMBS.

Artikel 3

Akkoord te gaan om openbare verlichting te voorzien langs de nieuwe langswegen ten noorden van de spoorweg vanaf de grens met Nevele (Hansbeke – Warandestraat) tot en met de nieuwe langsweg aan Manewaarde, rekening houdend met de gebruikers van de weg en de geldende voorwaarden binnen specifieke gebieden, en hiervoor een offerte op te vragen aan Eandis.

Artikel 4

Akkoord te gaan om de langswegen buiten deze zone te verlichten conform het lichtplan en nieuwe langswegen buiten deze zone logisch te categoriseren binnen het lichtplan in analogie met de aanpalende wegen.

Verkavelingen

Collegebeslissing betreffende de afgifte van het verkoopbaarheidsattest voor de verkaveling in de Bellemdorpweg 23 op naam van bouwteam Wille

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3 1°, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de verkavelingsaanvraag ingediend op 29 maart 2017 door Bouwteam Wille bvba, Graaf van Hoornestraat 65 in Nevele, voor het perceel gelegen in de Bellemdorpweg 23, in het kadaster gekend als afdeling 4, sectie C nr.296/00K;

Gelet op de collegebeslissing van 4 september 2017 betreffende het verlenen van de verkavelingsvergunning aan de Bouwteam Wille bvba voor de verkaveling gelegen in Bellemdorpweg 23;

Gelet op de collegebeslissing van 9 oktober 2017 waarbij de verkavelingsovereenkomst werd goedgekeurd;

Gelet op het ontvangen uitvoeringsdossier (plannen, bestek, raming en meetstaat) betreffende de rioleringswerken en de heraanleg van de voetpaden en wegenis voor een totaal bedrag van 14.166,80 euro;

Gelet op de berichtgeving van de Federale overheidsdienst – Deposito's & Consignaties - van 19 februari 2018 waarbij een waarborg van 14.166,80 euro wordt vastgesteld betreffende de werken van fase 1 (rioleringswerken) en fase 2 (opritten en bermen);

Gelet op de berichtgeving dat notaris De Proft, Guido Gezellelaan 60 in Deinze zal instaan voor de verkoop van de loten;

Gelet op de bevestigingen van Farys, Proximus en Telenet dat er geen uitbreidingswerken noodzakelijk zijn en de loten aansluitbaar zijn op de netten;

Gelet op de bevestiging van Eandis dat de verkavelaar aan de financiële verplichting voldaan heeft;

Overwegende dat de verkavelingsaanvraag 5 kavels betreft: 4 halfopen bebouwing en 1 open bebouwing;

Overwegende dat het verkoopbaarheidsattest kan afgeleverd worden door het college van burgemeester en schepenen als (letterlijk geciteerd uit overeenkomst):

Afgifte attest verkoopbaarheid:

- 1) *voldaan is aan de voorwaarden opgelegd in de verkavelingsvergunning;*
- 2) *de werken goedgekeurd zijn door het college van burgemeester en schepenen;*
- 3) *de waarborg voor de uitvoering van fase 1 is gesteld **OF** als de werken van fase 1 zijn uitgevoerd en de waarborg voor fase 2 is gesteld;*
- 4) *er een akkoord is met de Intercommunales met betrekking tot de uit te voeren werken;*
- 5) *de notaris die instaat voor de verkoop van de loten meegedeeld is aan het college van burgemeester en schepenen.*

Overwegende dat het uitvoeringsdossier voldoet aan de voorwaarden opgelegd in de verkavelingsvergunning met uitzondering van enkele kleine opmerkingen;

Overwegende dat voldaan is aan alle voorwaarden waardoor kan overgegaan worden tot afgifte van het verkoopbaarheidsattest;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen aan het uitvoeringsdossier (plannen, bestek, raming en meetstaat) betreffende de rioleringswerken en de heraanleg van de voetpaden en wegenis, mits rekening gehouden wordt met volgende opmerkingen:

- bouwklasse B6 ipv B7

- voorwaarden as built-dossier af te stemmen op de voorwaarden opgenomen in de verkavelingsvergunning

Artikel 2

Het verkoopbaarheidsattest te verlenen voor het perceel gelegen in de Bellemndorppweg 23, eigendom van bouwteam Wille bvba, in het kadaster gekend als afdeling 4, sectie C nr. 296/00K.

Artikel 3

Dat dit besluit geldt als verkoopbaarheidsattest.

Artikel 4

Dat de bouw van de woningen pas kan opgestart worden na afgifte van het bouwrijpheidsattest.

Verkoop

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van het metingsplan voor het gedeeltelijk verkopen van achterliggende industriegrond in de Groendreef

Het college

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 57 §1, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen, dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de beraadslagingen en de besluiten van de gemeenteraad voorbereidt en de besluiten van de gemeenteraad uitvoert;

Gelet op het besluit van de deputatie van 13 januari 2014 waarbij het gemeentelijk RUP Langevoorde en Oude Weverij werd goedgekeurd;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 14 oktober 2013 betreffende de definitieve vaststelling van het RUP Langevoorde en Oude Weverij;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 23 juni 2014 betreffende het principiële akkoord om de stroken achterliggende grond (voormalige bufferzone) in de industriezone Langevoorde, ingekleurd als zone voor regionale bedrijvigheid, te koop aan te bieden aan de aanpalende eigenaars;

Gelet op de collegebeslissing van 28 augustus 2017 betreffende het principiële akkoord tot het verkopen van achterliggende industriegrond in de Groendreef;

Gelet op de collegebeslissing van 11 december 2017 betreffende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning aan Elseleen nv, Kraenepoelpad 19 in Aalter voor het uitbreiden van een bestaande loods;

Gelet op de brief van 26 juni 2017 van de Algemene Bouwonderneming Vandenbussche NV, Groendreef 21 in Aalter betreffende hun interesse in de aankoop van een perceel gemeentelijke grond achteraan aan hun terrein (voormalige bufferzone) (geschat op 5.283,41 m²) en de nabijgelegen grond naast hun terrein (geschat op 2.922,38 m²) in de Groendreef;

Gelet op de opmetingsplannen van 13 en 17 november 2017, opgemaakt door landmeter-expert Dany Borghart betreffende de opsplitsing van de gronden van de vroegere bufferzone;

Overwegende dat deze stroken grond door de vaststelling van het RUP Langevoorde en Oude Weverij ingekleurd staan als gedeeltelijk bedrijvenzone en bufferzone en reservatiestrook N44 (overdruk) (grijze zone op het plan); dat het college op 28 augustus 2017 besliste de gronden, deel uitmakend van de reserveringsstrook voor de Knokkeweg, niet mee te verkopen;

Overwegende dat uit de opmetingsplannen (op 30 januari 2018 overgemaakt door de firma Vandenbussche) blijkt dat de door het bedrijf aan te kopen grond een oppervlakte heeft van 7.152 m² (zone B); dat zone A en C in eigendom blijven van het gemeentebestuur; dat de opmetingsplannen in overeenstemming zijn met voorschriften van het RUP Langevoorde & Oude Weverij;

Overwegende dat het betreffend perceel ingesloten ligt en als restgrond aansluit op het perceel van de aangelande; dat de gronden ingevolge het goedgekeurde RUP Langevoorde & Oude Weverij als zone voor regionale bedrijvigheid ingetekend staan; dat het achtergelegen grond is en daardoor bijna enkel van nut is als uitbreiding van het onroerend goed Groendreef 21 voor de uitbreiding van hun economische activiteit waardoor er op deze aangelande na geen andere potentiële kopers voorhanden zijn;

Overwegende dat zone D eigendom is van de firma De Keyser (Remic) en de firma Vandenbussche met dit bedrijf dient contact op te nemen voor de verwerving van deze zone;

Overwegende dat dit opmetingsplan als basis kan dienen voor het opvragen van het principiële akkoord van de gemeenteraad en nadien het schattingsverslag; dat alle kosten verbonden aan deze verkoop ten laste zijn van de koper;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen aan de opgemaakte metingsplannen van 13 en 17 november 2017 voor de onderhandse verkoop van 7.152 m² grond in de Groendreef, aan de aanpalende eigenaar, de firma Vandenbussche nv, Groendreef 21 in Aalter.

Artikel 2

Het principiële akkoord van de gemeenteraad op te vragen voor deze verkoop.

Artikel 3

Dat alle kosten verbonden aan deze verkoop ten laste zijn van de koper.

Artikel 4

Deze verkoop budgettair af te handelen met de kredieten ingeschreven in het gemeentebudget 2018 onder 2018/GBBWEGDOM/0050-00/220000/BESTUUR/CBS/IE-19AF.

Werken nutsmaatschappijen

Collegebeslissing betreffende het verplaatsen van het bovengronds net en het plaatsen van nieuwe openbare verlichting in de Weitingstraat en Kippendonkstraat (Aanleg 3e & 4e spoor) op verzoek van Eandis

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3 1° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de collegebeslissing van 21 maart 2016 betreffende de verplaatsingsbevelen voor de nutsleidingen in de werfzone naar aanleiding van de opstart van de 2e fase van het project 'Aanleg 3e en 4e spoor' (bruggen Weitingstraat, Knesselaarsestraat en Galgenveld);

Gelet op de brief van 30 maart 2016 betreffende het verplaatsingsbevel naar aanleiding van de opstart van de 2e fase van het project Aanleg 3e en 4e Spoor in opdracht van Tuc Rail;

Gelet op de brief van 13 februari 2018 van Eandis waarbij de toelating gevraagd wordt voor het ondergronds brengen van het bovengronds net en het plaatsen van nieuwe openbare verlichting in de Weitingstraat en Kippendonkstraat (project Aanleg 3e & 4e spoor);

Gelet op de afspraken in de verslagen van de coördinatievergaderingen van 19 januari 2016, 12 april 2016, 17 juni 2016, 16 september 2016, 29 november 2016 en volgende vergaderingen met de nutsmaatschappijen betreffende de verplaatsingswerken;

Gelet op het ontwerpplan nr. R310473 met aanduiding van de plaats van de werken;

Overwegende dat Tuc Rail het plaatsen van de wachtbuizen en het plaatsen van de kast voor de verlichting brugleuning zal uitvoeren;

Overwegende dat het slopen van 360 m laagspanningskabel en het plaatsen een kast voor de openbare verlichting in de Weitingstraat en Kippendonkstraat door Eandis wordt uitgevoerd; dat een onderboring van de Kippendonkstraat noodzakelijk is;

Overwegende dat oorspronkelijk een bovengronds net aanwezig was ter hoogte van de Weitingstraat en de Kippendonkstraat; dat het bovengronds net verplaatst werd naar de perceelsgrens aan de onderzijde van het talud van de toekomstige nieuwe wegenis in de Kippendonkstraat; dat het aanvankelijk de bedoeling was het bovengronds net te behouden en dit net na de werken terug te verplaatsen naar de rand van de rijweg bovenaan het talud;

Overwegende dat het gemeentebestuur geen vragende partij is om het bovengronds net ondergronds te brengen op deze locatie; dat Eandis evenwel vraagt of het net ondergronds mag gebracht worden omdat dit uitvoeringstechnisch eenvoudiger is;

Overwegende dat de kosten voor het ondergronds brengen en de plaatsing van de nieuwe openbare verlichting ten gevolge van het ondergronds brengen volledig door Eandis gedragen worden; dat een forfaitaire prijs ten bedrage van de verplaatsing van het bovengronds net zal doorgerekend worden aan Tuc Rail; dat het net van Telenet in synergie zal ondergronds gebracht worden maar dat ook deze kosten niet doorgerekend zullen worden aan het gemeentebestuur; dat aan deze werken bijgevolg geen kosten verbonden zijn voor van het gemeentebestuur;

Op voorstel van schepen Patrick Verwilt;

Besluit:

Enig artikel

Goedkeuring te verlenen aan het plan nr. 310473 van Eandis, Bomastraat 11 in Gent voor het ondergronds brengen van het kabelnet en het plaatsen van nieuwe openbare verlichting en een kast in de Weitingstraat en Kippendonkstraat (project aanleg 3^e & 4^e spoor), mits er rekening gehouden wordt met de volgende voorwaarden:

- de werken dienen in synergie te worden uitgevoerd met de andere nutsmaatschappijen.
- het bekomen van de wegvergunning voor deze werken (minstens 14 dagen op voorhand aan te vragen).
- er dient contact opgenomen te worden met de politie omtrent eventuele wegomleidingen.
- de aanpalende bewoners dienen minimum 3 werkdagen op voorhand per brief op de hoogte gebracht te worden van de totaliteit van de ondergrondse én bovengrondse werken, de fasering en elke wijziging in de planning. Dit zowel voor de werken in eigen beheer als voor de werken die uitbesteed worden en in opdracht worden uitgevoerd door aannemers. De hinder dient tot een minimum te worden beperkt.
- het gemeentebestuur wenst een kopie te ontvangen van de brief die gericht wordt aan de bewoners.
- voor aanvang van de werken dient een plaatsbeschrijving in 3 exemplaren bezorgd te worden aan het gemeentebestuur, die door middel van een fotoreportage een globaal beeld geeft van de huidige toestand van het openbaar domein.
- alle werken worden uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen van het standaardbestek 250 versie 4.
- de afspraken gesteld in het vergaderverslag van het overleg met Tuc Rail en de nutsmaatschappijen van 19 januari 2016, 12 april 2016, 17 juni 2016, 16 september 2016, 29 november 2016 en latere vergaderingen moeten worden nageleefd.
- de werken voor het ondergronds brengen moeten afgestemd worden op de wegeniswerken in uitvoering onder leiding van Tuc Rail. De onderlinge afspraken moeten worden nageleefd.
- de nodige plannen met betrekking tot de aanpassingswerken en de ligging van de nieuwe leidingen, opgemeten in xyz coördinaten dienen schriftelijk en digitaal aan het gemeentebestuur en het studiebureau te worden overgemaakt binnen een termijn van 15 werkdagen na het beëindigen van de werken.

- het aanleggen van de nieuwe leidingen onder de rijbaan gebeurt door middel van handboringen of gestuurde boringen; de rijweg kan onder geen beding worden opengebroken.
- aanleg van leidingen in open sleuf is toegestaan ter hoogte van bermen en opritten mits er voldaan wordt aan volgende voorwaarden:
 - aanvullingen boven leidingen in open sleuf aangelegd dienen goed te worden gedicht.
 - bermen in steenslagverharding worden met de nodige steenslag heraangelegd, aarden bermen worden terug ingezaaid.
 - resultaten van de genomen slagsonde langs de sleuven in berm en opritten dienen op vraag van het gemeentebestuur ter beschikking te worden gesteld.
- de nieuwe leidingen worden aangelegd op minimum 30 cm afstand van de bestaande hoofdriolering en ingebuisde grachten. Ze kruisen op minimum 20 cm afstand de bestaande huisaansluitingen op het rioleringstelsel. Schade aan de huisaansluitingen ten gevolge van graafwerken wordt onmiddellijk gemeld aan het gemeentebestuur en oordeelkundig hersteld, waarvan het bewijs geleverd wordt door fotomateriaal.
- ter hoogte van grachten dienen op de grachtbodem de nodige betonplaten te worden geplaatst om de leidingen die onder een gracht doorlopen te beschermen; leidingen dienen minimum 30 cm onder de grachtbodem te worden aangelegd.
- leidingen aangelegd in de berm evenwijdig met de gracht dienen op minimum 50 cm van de kruin van de gracht te worden aangelegd.
- in geval van werken ter hoogte van beplanting gelden volgende voorwaarden:
 - beschadiging aan beplanting dient zoveel mogelijk te worden voorkomen door middel van onderboring.
 - de te verwijderen beplanting dient vervangen te worden door nieuwe beplanting van dezelfde soort en maat ofwel dient de beplanting gedurende de duur van de werken (maximaal 1 week) te worden ingekuuld en zo snel mogelijk opnieuw te worden aangeplant (bij droogte dient aan de beplanting regelmatig water te worden gegeven).
- na de uitvoering van de werken dient het openbaar domein volgens de regels van de kunst in goede staat te worden hersteld.
- het gemeentebestuur wordt in kennis gesteld van de einddatum van de werken zodat een nacontrole kan uitgevoerd worden in aanwezigheid van de opdrachtgever en uitvoerder.

Collegebeslissing betreffende het verplaatsen van het net in Vaanders en Bokhoutlaan (Aanleg 3e & 4e spoor – fase 3) op verzoek van Proximus

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3 1° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de collegebeslissing van 10 december 2012 omtrent de goedkeuring van het voorstel van *Tuc Rail* over de afschaffing van de overwegen tussen Aalter en Beernem en de werftoegangen;

Gelet op de collegebeslissing van 26 juni 2017 betreffende de verplaatsingsbevelen voor de nutsleidingen in het werfzone naar aanleiding van de opstart van de 3^e fase van het project *Aanleg 3^e en 4^e Spoor*;

Gelet op de brief van 29 juni 2017 aan Proximus betreffende het verplaatsingsbevel naar aanleiding van de opstart van de 3^e fase van het project *Aanleg 3^e en 4^e Spoor* in opdracht van Tuc Rail;

Gelet op de brief van 14 februari 2018 van Proximus waarbij de toelating gevraagd wordt om het net te verplaatsen in Vaanders en Bokhoutlaan (project *Aanleg 3^e & 4^e spoor*);

Gelet op het bijgevoegd plan nr. 91AAL0/398790+1 met aanduiding van de plaats van de werken;

Overwegende dat nieuwe kabels worden geplaatst aan beide kanten van de sporen in Vaanders en Bokhoutlaan;

Op voorstel van schepenen Patrick Verwilt;

Besluit:

Enig artikel

Goedkeuring te verlenen aan het plan nr. 91AAL0/398790 van Proximus nv, Zwijnaardsesteenweg 314 in Gent voor het verplaatsen van de leidingen in Vaanders en de Bokhoutlaan voor het project Aanleg 3e & 4e spoor (fase 3), mits er rekening gehouden wordt met de volgende voorwaarden:

- de werken dienen in synergie te worden uitgevoerd met de andere nutsmaatschappijen.
- het bekomen van de wegvergunning voor deze werken (minstens 14 dagen op voorhand aan te vragen).
- er dient contact opgenomen te worden met de politie omtrent eventuele wegomleidingen.
- de aanpalende bewoners dienen minimum 3 werkdagen op voorhand per brief op de hoogte gebracht te worden van de totaliteit van de ondergrondse én bovengrondse werken, de fasering en elke wijziging in de planning. Dit zowel voor de werken in eigen beheer als voor de werken die uitbesteed worden en in opdracht worden uitgevoerd door aannemers. De hinder dient tot een minimum te worden beperkt.
- het gemeentebestuur wenst een kopie te ontvangen van de brief die gericht wordt aan de bewoners.
- voor aanvang van de werken dient een plaatsbeschrijving in 3 exemplaren bezorgd te worden aan het gemeentebestuur, die door middel van een fotoreportage een globaal beeld geeft van de huidige toestand van het openbaar domein.
- alle werken worden uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen van het standaardbestek 250 versie 4.
- de afspraken gesteld in het vergaderverslag van het overleg met Tuc Rail en de nutsmaatschappijen van 21 september 2017 en latere vergaderingen moeten worden nageleefd.
- alle nutsleidingen gelegen binnen de werkzone van het project, aangeduid op de plannen zoals besproken in het overleg, die gekende en niet gekende knelpunten veroorzaken voor het project, dienen te worden verplaatst.
- de aanpassings- en verplaatsingswerken dienen zo snel mogelijk en uiterlijk tegen eind mei 2018 te zijn uitgevoerd.
- alle mogelijke verrekeningen (stillig, sonderingswerken, ...) door de hoofdaannemer van de werken aan het gemeentebestuur doorgerekend ten gevolge van niet verplaatste leidingen binnen de werkzone zullen onmiddellijk worden doorgerekend aan de vergunningshouders van de nutsinstallaties.
- de nodige plannen met betrekking tot de aanpassingswerken en de ligging van de nieuwe leidingen, opgemeten in xyz coördinaten dienen schriftelijk en digitaal aan het gemeentebestuur en het studiebureau te worden overgemaakt binnen een termijn van 15 werkdagen na het beëindigen van de werken.
- In afwijking van de standaard voorwaarden mag de rijweg opgebroken worden op de locaties waar volledige opbraak en heraanleg voorzien is. Het herstel gebeurt in dit geval met een degelijke tijdelijke verharding die afgestemd is op de te verwachten belasting in afwachting van de heraanleg van de rijweg.
- Waar de bestaande rijweg niet gewijzigd wordt, blijven volgende voorwaarden van kracht: het aanleggen van de nieuwe leidingen onder de rijbaan gebeurt door middel van handboringen of gestuurde boringen; de rijweg kan onder geen beding worden opengebroken.
- voor betonverhardingen gelden meer bepaald onder meer volgende richtlijnen:
 - voor betonwegen geldt standaard: betonvak minimaal over halve lengte van het vak uitbreken en herstellen tot aan bestaande voeg en nieuwe plaat verdeuvelen.
 - er wordt steeds over de volledige dikte van de verharding ingesneden. De vorm van de te vernieuwen zone is steeds rechthoekig.
 - voor doorgaand gewapend beton is de lengte en de breedte van de uitbraakzone nooit kleiner dan 2,5 m. De breedte is nooit kleiner dan een halve rijstrookbreedte.
 - de nominale lengte van de betonplaten bij ongewapend beton is 5 m, tenzij anders vermeld in de opdrachtdocumenten.
 - wanneer evenwel de lengte van de te vernieuwen strook niet overeenstemt met een veelvoud van 5 m, mag de plaatlengte variëren van 4 m tot 6 m.
 - voor fietspaden gelden volgende richtlijnen: minimale lengte 4 meter, voegband in aansluiting op bestaand beton, opbraak over volledige breedte van het fietspad, fundering minimaal conform bestaande, kleur en markeringen idem bestaande fietspad.

- voor fietspaden geldt standaard volgende richtlijn: het fietspad minimaal over halve lengte van het vak uitbreken en herstellen tot aan een bestaande voeg (dwz minimale lengte van 2 – 2,5 meter).
- voor (opritten in) kws-verharding gelden meer bepaald volgende richtlijnen:
 - de rijweg wordt maximaal gevrijwaard. bij gedeeltelijke opbraak van de kws-verharding wordt de verharding rechtlijnig ingesneden op volle dikte door middel van een zaagsnede; de te vervangen zone is steeds rechthoekig en loopt loodrecht op of evenwijdig met de as van de weg.
 - op- en afbraakmaterialen die niet ter plaatse gebruikt kunnen worden, worden eigendom van de aannemer en onmiddellijk afgevoerd van de werfzone.
 - bitumineuze verhardingen met teer als bindmiddel worden afzonderlijk opgebroken en selectief afgevoerd.
 - aanvullingen, onderfundering en fundering worden aangebracht conform SB 250 rekening houdend met de minimale draagkracht. Op eenvoudig verzoek dienen de resultaten van de proeven voorgelegd te worden aan het gemeentebestuur.
 - een goede aansluiting met de bestaande asfaltverharding van de oprit en de rijweg door middel van voegband is noodzakelijk.
 - bij het aanbrengen van kws-verhardingen wordt rekening gehouden met de minimale temperatuur van de lucht zoals bepaald in het standaardbestek.
- aanleg van leidingen in open sleuf is toegestaan ter hoogte van bermen, opritten en in voetpaden mits er voldaan wordt aan volgende voorwaarden:
 - aanvullingen boven leidingen in open sleuf aangelegd dienen goed te worden gedicht.
 - de opgebroken opritten en fietspaden in kleinschalige verharding dienen oordeelkundig te worden hersteld, met minimale dikte van fundering in mager beton van 20 cm en een legbed van 3 cm zandcement. Gebroken of beschadigde klinkers of betontegels worden vervangen door identieke of gelijkwaardige exemplaren. Het bestaand legverband wordt gevolgd. De klinkers en betontegels dienen meermaals te worden ingezand. Kasseien worden met voegmortel of split terug ingevoegd.
 - bermen in steenslagverharding worden met de nodige steenslag heraangelegd, aarden bermen worden terug ingezaaid.
 - resultaten van de genomen slagsonde langs de sleuven in berm, voetpadzone en opritten dienen op vraag van het gemeentebestuur ter beschikking te worden gesteld.
- de nieuwe leidingen worden aangelegd op minimum 30 cm afstand van de bestaande hoofdriolering en ingebuisde grachten. Ze kruisen op minimum 20 cm afstand de bestaande huisaansluitingen op het rioleringsstelsel. Schade aan de huisaansluitingen ten gevolge van graafwerken wordt onmiddellijk gemeld aan het gemeentebestuur en oordeelkundig hersteld, waarvan het bewijs geleverd wordt door fotomateriaal.
- ter hoogte van de aanwezige beplanting dienen bijkomende bijzondere voorwaarden te worden gerespecteerd:
 - afbakenen van een 'beschermingszone' ter hoogte van de bomen. De beschermingszone moet het wortelgestel beschermen tegen beschadiging. De grootte van de beschermingszone wordt als volgt bepaald: de kroonprojectie + 2,5 meter buiten de kroonprojectie.
 - binnen de beschermingszone mag er geen bodemverstoring of bodemverdichting zijn, geen ophoging of afgraving van de grond, geen opslag van materiaal, geen afval of puin storten, noch op de grond, noch in een container, geen toegang voor voertuigen of parking, geen tijdelijke gebouwen of werfketen, geen vuurtjes, alle ondergrondse leidingen omleiden buiten de beschermingszone, veranderingen in oppervlakkige waterafvoer in of uit de beschermingszone vermijden, geen waterhoeveelheden groter dan 100 liter uitgieten in de buurt van de bomen (bv spoelwater), solventen niet uitgieten in de buurt van de bomen, veranderingen in drainage zo ontwerpen dat de natuurlijke waterhuishouding binnen de beschermingszone zoveel mogelijk bewaard blijft, het zwenkbereik van torenkranen aanpassen zodat de boomkroon niet kan geraakt worden, ook niet door doorhangende kabels.
 - verplicht gebruik van perstechniek in de omgeving van de stam (= zone tot 2,5 m van de stam verwijderd), geen open sleuven. Het persen of boren gebeurt recht onder de boomstam om zo het minst wortels te beschadigen. De leidingen en kabels onder de boom moeten minstens 1 m diep gelegd worden.
 - machinaal grondverzet is verboden; binnen de beschermingszone van de boom (= 2 m tot buiten de kroonprojectie) wordt handmatig een sleuf gegraven, hierbij worden alle

wortels met handgereedschap afgezaagd. De wortels worden dwars doorgezaagd met een scherpe handsnoeizaag. De verdere afgraving weg van de boom kan met zwaar materiaal, zonder extra wortelschade voor de boom. Wortels worden zoveel mogelijk behouden en er worden geen wortels dikker dan 5 cm weggenomen.

- om de wortels te beschermen tegen uitdroging, wordt het blootgelegd bodemprofiel zo vlug mogelijk afgewerkt met aarde.
- de bermen dienen in hun oorspronkelijke staat te worden hersteld.
- alle afwijkingen moeten goedgekeurd worden door het gemeentebestuur.
- in geval van werken ter hoogte van beplanting gelden volgende voorwaarden:
 - beschadiging aan beplanting dient zoveel mogelijk te worden voorkomen door middel van onderboring.
 - de te verwijderen beplanting dient vervangen te worden door nieuwe beplanting van dezelfde soort en maat ofwel dient de beplanting gedurende de duur van de werken (maximaal 1 week) te worden ingekuuld en zo snel mogelijk opnieuw te worden aangeplant (bij droogte dient aan de beplanting regelmatig water te worden gegeven).
- na de uitvoering van de werken dient het openbaar domein volgens de regels van de kunst in goede staat te worden hersteld.
- het gemeentebestuur wordt in kennis gesteld van de einddatum van de werken zodat een nacontrole kan uitgevoerd worden in aanwezigheid van de opdrachtgever en uitvoerder.

Collegebeslissing betreffende het vervangen van het ondergronds kabelnet in de Léon Bekaertlaan 12 op verzoek van Telenet

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3 1° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de brief van 19 februari 2018 van Telenet waarbij de toelating wordt gevraagd voor het vervangen van het ondergronds kabelnet ten gevolge van een defect in de Léon Bekaertlaan 12;

Gelet op het plan nr. 25021860 met aanduiding van de plaats van de werken;

Overwegende dat een sleuf van 96 m wordt gegraven om 101 m kabelnet te vervangen;

Op voorstel van schepenen Patrick Verwilt;

Besluit:

Enig artikel

Goedkeuring te verlenen aan het plan nr. 25021860 van Telenet bvba, Antoon Catriestraat 18 in Drogen voor het vervangen van het ondergronds kabelnet ten gevolge van een defect in de Léon Bekaertlaan 12, mits er rekening gehouden wordt met de volgende voorwaarden:

- het bekomen van de wegvergunning voor deze werken (minstens 14 dagen op voorhand aan te vragen).
- er dient contact opgenomen te worden met de politie omtrent eventuele wegomleidingen.
- de aanpalende bewoners en bedrijven dienen minimum 3 werkdagen op voorhand per brief op de hoogte gebracht te worden van de totaliteit van de ondergrondse én bovengrondse werken, de fasering en elke wijziging in de planning. Dit zowel voor de werken in eigen beheer als voor de werken die uitbesteed worden en in opdracht worden uitgevoerd door aannemers. De hinder dient tot een minimum te worden beperkt.
- het gemeentebestuur wenst een kopie te ontvangen van de brief die gericht wordt aan de bewoners en bedrijven.
- voor aanvang van de werken dient een plaatsbeschrijving in 3 exemplaren bezorgd te worden aan het gemeentebestuur, die door middel van een fotoreportage een globaal beeld geeft van de huidige toestand van het openbaar domein.
- alle werken worden uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen van het standaardbestek 250 versie 4.
- aanleg van leidingen in open sleuf is toegestaan ter hoogte van bermen en opritten mits er voldaan wordt aan volgende voorwaarden:

- aanvullingen boven leidingen in open sleuf aangelegd dienen goed te worden gedicht.
- de opgebroken opritten in kleinschalige verharding dienen oordeelkundig te worden hersteld, met minimale dikte van fundering in mager beton van 20 cm en een legbed van 3 cm zandcement. Gebroken of beschadigde klinkers of betontegels worden vervangen door identieke of gelijkwaardige exemplaren. Het bestaand legverband wordt gevolgd. De klinkers en betontegels dienen meermaals te worden ingezaad. Kasseien worden met voegmortel of split terug ingevoegd.
- bermen in steenslagverharding worden met de nodige steenslag heraangelegd, aarden bermen worden terug ingezaaid.
- resultaten van de genomen slagsonde langs de sleuven in berm en opritten dienen op vraag van het gemeentebestuur ter beschikking te worden gesteld.
- de nieuwe leidingen worden aangelegd op minimum 30 cm afstand van de bestaande hoofdriolering en ingebuisde grachten. Ze kruisen op minimum 20 cm afstand de bestaande huisaansluitingen op het rioleringsstelsel. Schade aan de huisaansluitingen ten gevolge van graafwerken wordt onmiddellijk gemeld aan het gemeentebestuur en oordeelkundig hersteld, waarvan het bewijs geleverd wordt door fotomateriaal.
- in geval van werken ter hoogte van beplanting gelden volgende voorwaarden:
 - beschadiging aan beplanting dient zoveel mogelijk te worden voorkomen door middel van onderboring.
 - de te verwijderen beplanting dient vervangen te worden door nieuwe beplanting van dezelfde soort en maat ofwel dient de beplanting gedurende de duur van de werken (maximaal 1 week) te worden ingekuuld en zo snel mogelijk opnieuw te worden aangeplant (bij droogte dient aan de beplanting regelmatig water te worden gegeven).
- na de uitvoering van de werken dient het openbaar domein volgens de regels van de kunst in goede staat te worden hersteld.
- het gemeentebestuur wordt in kennis gesteld van de einddatum van de werken zodat een nacontrole kan uitgevoerd worden in aanwezigheid van de opdrachtgever en uitvoerder.

Collegebeslissing betreffende het vervangen van het ondergronds kabelnet in de Kestelstraat op verzoek van Telenet

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3 1° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de brief van 23 februari 2018 van Telenet waarbij de toelating wordt gevraagd voor het vervangen van het ondergronds kabelnet ten gevolge van een defect in de Kestelstraat 150;

Gelet op het plan nr. 25022224 met aanduiding van de plaats van de werken;

Overwegende dat een sleuf van 28 m dient te worden gegraven om 33 m kabel te vervangen tussen 2 bestaande paddestoelen;

Op voorstel van schepen Patrick Verwilt;

Besluit:

Enig artikel

Goedkeuring te verlenen aan het plan nr. 25022224 voor het vervangen van het ondergronds kabelnet ten gevolge van een defect in de Kestelstraat 150, mits er rekening gehouden wordt met de volgende voorwaarden:

- het bekomen van de wegvergunning voor deze werken (minstens 14 dagen op voorhand aan te vragen).
- er dient contact opgenomen te worden met de politie omtrent eventuele wegomleidingen.
- de aanpalende bewoners dienen minimum 3 werkdagen op voorhand per brief op de hoogte gebracht te worden van de totaliteit van de ondergrondse én bovengrondse werken, de fasering en elke wijziging in de planning. Dit zowel voor de werken in eigen beheer als voor de werken die uitbesteed worden en in opdracht worden uitgevoerd door aannemers. De hinder dient tot een minimum te worden beperkt.

- het gemeentebestuur wenst een kopie te ontvangen van de brief die gericht wordt aan de bewoners.
- voor aanvang van de werken dient een plaatsbeschrijving in 3 exemplaren bezorgd te worden aan het gemeentebestuur, die door middel van een fotoreportage een globaal beeld geeft van de huidige toestand van het openbaar domein.
- alle werken worden uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen van het standaardbestek 250 versie 4.
- aanleg van leidingen in open sleuf is toegestaan ter hoogte van bermen en opritten mits er voldaan wordt aan volgende voorwaarden:
 - aanvullingen boven leidingen in open sleuf aangelegd dienen goed te worden gedicht.
 - de opgebroken opritten in kleinschalige verharding dienen oordeelkundig te worden hersteld, met minimale dikte van fundering in mager beton van 20 cm en een legbed van 3 cm zandcement. Gebroken of beschadigde klinkers of betontegels worden vervangen door identieke of gelijkwaardige exemplaren. Het bestaand legverband wordt gevolgd. De klinkers en betontegels dienen meermaals te worden ingezand. Kasseien worden met voegmortel of split terug ingevoegd.
 - bermen in steenslagverharding worden met de nodige steenslag heraangelegd, aarden bermen worden terug ingezaaid.
 - resultaten van de genomen slagsonde langs de sleuven in berm en opritten dienen op vraag van het gemeentebestuur ter beschikking te worden gesteld.
- de nieuwe leidingen worden aangelegd op minimum 30 cm afstand van de bestaande hoofdriolering en ingebuisde grachten. Ze kruisen op minimum 20 cm afstand de bestaande huisaansluitingen op het rioleringsstelsel. Schade aan de huisaansluitingen ten gevolge van graafwerken wordt onmiddellijk gemeld aan het gemeentebestuur en oordeelkundig hersteld, waarvan het bewijs geleverd wordt door fotomateriaal.
- ter hoogte van de aanwezige beplanting dienen bijkomende bijzondere voorwaarden te worden gerespecteerd:
 - afbakenen van een 'beschermingszone' ter hoogte van de bomen. De beschermingszone moet het wortelgestel beschermen tegen beschadiging. De grootte van de beschermingszone wordt als volgt bepaald: de kroonprojectie + 2,5 meter buiten de kroonprojectie.
 - binnen de beschermingszone mag er geen bodemverstoring of bodemverdichting zijn, geen ophoging of afgraving van de grond, geen opslag van materiaal, geen afval of puin storten, noch op de grond, noch in een container, geen toegang voor voertuigen of parking, geen tijdelijke gebouwen of werfketen, geen vuurtjes, alle ondergrondse leidingen omleiden buiten de beschermingszone, veranderingen in oppervlakkige waterafvoer in of uit de beschermingszone vermijden, geen waterhoeveelheden groter dan 100 liter uitgieten in de buurt van de bomen (bv spoelwater), solventen niet uitgieten in de buurt van de bomen, veranderingen in drainage zo ontwerpen dat de natuurlijke waterhuishouding binnen de beschermingszone zoveel mogelijk bewaard blijft, het zwenkbereik van torenkranen aanpassen zodat de boomkroon niet kan geraakt worden, ook niet door doorhangende kabels.
 - verplicht gebruik van perstechniek in de omgeving van de stam (= zone tot 2,5 m van de stam verwijderd), geen open sleuven. Het persen of boren gebeurt recht onder de boomstam om zo het minst wortels te beschadigen. De leidingen en kabels onder de boom moeten minstens 1 m diep gelegd worden.
 - machinaal grondverzet is verboden; binnen de beschermingszone van de boom (= 2 m tot buiten de kroonprojectie) wordt handmatig een sleuf gegraven, hierbij worden alle wortels met handgereedschap afgezaagd. De wortels worden dwars doorgezaagd met een scherpe handsnoeizaag. De verdere afgraving weg van de boom kan met zwaar materiaal, zonder extra wortelschade voor de boom. Wortels worden zoveel mogelijk behouden en er worden geen wortels dikker dan 5 cm weggenomen.
 - om de wortels te beschermen tegen uitdroging, wordt het blootgelegd bodemprofiel zo vlug mogelijk afgewerkt met aarde.
 - de bermen dienen in hun oorspronkelijke staat te worden hersteld.
 - alle afwijkingen moeten goedgekeurd worden door het gemeentebestuur.
- in geval van werken ter hoogte van beplanting gelden volgende voorwaarden:
 - beschadiging aan beplanting dient zoveel mogelijk te worden voorkomen door middel van onderboring.

- de te verwijderen beplanting dient vervangen te worden door nieuwe beplanting van dezelfde soort en maat ofwel dient de beplanting gedurende de duur van de werken (maximaal 1 week) te worden ingekuild en zo snel mogelijk opnieuw te worden aangeplant (bij droogte dient aan de beplanting regelmatig water te worden gegeven).
- na de uitvoering van de werken dient het openbaar domein volgens de regels van de kunst in goede staat te worden hersteld.
- het gemeentebestuur wordt in kennis gesteld van de einddatum van de werken zodat een nacontrole kan uitgevoerd worden in aanwezigheid van de opdrachtgever en uitvoerder.

Collegebeslissing betreffende de uitbreiding van de netten in de Sint-Godelievestraat op verzoek van Eandis

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3 1° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de brief van 23 februari 2018 van Eandis waarbij de toelating gevraagd wordt voor het uitbreiden van het gas-, middenspannings-, laagspannings- en openbaar verlichtingsnet in de Sint-Godelievestraat (appartementen - Sturzo);

Gelet op de ontwerpplannen nr. 292551GLD+MS+LS+OV met aanduiding van de plaats van de werken;

Overwegende dat het gasnet met 107 m wordt uitgebreid; dat het laagspanningsnet met 137 m wordt uitgebreid; dat het middenspanningsnet met 90 m wordt uitgebreid; dat het openbaar verlichtingsnet met 185 m wordt uitgebreid; dat 6 lichtpunten worden bijgeplaatst; dat de nieuwe cabine 6381 *Sint-Godelievestraat* wordt aangesloten;

Overwegende dat het meeste werk wordt uitgevoerd op privédomein met uitzondering van de aanleg van leidingen langs de Sint-Godelievestraat;

Op voorstel van schepenen Patrick Verwilt;

Besluit:

Enig artikel

Goedkeuring te verlenen aan de ontwerpplannen nr. 292551GLD+MS+LS+OV van Eandis, Bomastraat 11 in Gent voor het uitbreiden van het gas-, middenspannings-, laagspannings- en openbaar verlichtingsnet in de Sint-Godelievestraat (appartementen - Sturzo), mits er rekening gehouden wordt met de volgende voorwaarden:

- de werken dienen in synergie te worden uitgevoerd met de andere nutsmaatschappijen.
- het bekomen van de wegvergunning voor deze werken (minstens 14 dagen op voorhand aan te vragen).
- er dient contact opgenomen te worden met de politie omtrent eventuele wegomleidingen.
- de aanpalende bewoners dienen minimum 3 werkdagen op voorhand per brief op de hoogte gebracht te worden van de totaliteit van de ondergrondse én bovengrondse werken, de fasering en elke wijziging in de planning. Dit zowel voor de werken in eigen beheer als voor de werken die uitbesteed worden en in opdracht worden uitgevoerd door aannemers. De hinder dient tot een minimum te worden beperkt.
- het gemeentebestuur wenst een kopie te ontvangen van de brief die gericht wordt aan de bewoners.
- voor aanvang van de werken dient een plaatsbeschrijving in 3 exemplaren bezorgd te worden aan het gemeentebestuur, die door middel van een fotoreportage een globaal beeld geeft van de huidige toestand van het openbaar domein.
- alle werken worden uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen van het standaardbestek 250 versie 4.
- het aanleggen van de nieuwe leidingen onder de rijbaan gebeurt door middel van handboringen of gestuurde boringen; de rijweg kan onder geen beding worden opengebroken.

- aanleg van leidingen in open sleuf is enkel toegestaan ter hoogte van bermen, opritten en in voetpaden mits er voldaan wordt aan volgende voorwaarden:
 - aanvullingen boven leidingen in open sleuf aangelegd dienen goed te worden gedicht.
 - de opgebroken opritten en voetpaden in kleinschalige verharding dienen oordeelkundig te worden hersteld, met minimale dikte van fundering in mager beton van 20 cm en een legbed van 3 cm zandcement. Gebroken of beschadigde klinkers of betontegels worden vervangen door identieke of gelijkwaardige exemplaren. Het bestaand legverband wordt gevolgd. De klinkers en betontegels dienen meermaals te worden ingezand. Kasseien worden met voegmortel of split terug ingevoegd.
 - bermen in steenslagverharding worden met de nodige steenslag heraangelegd, aarden bermen worden terug ingezaaid.
 - resultaten van de genomen slagsonde langs de sleuven in berm, voetpadzone en opritten dienen op vraag van het gemeentebestuur ter beschikking te worden gesteld.
- de nieuwe leidingen worden aangelegd op minimum 30 cm afstand van de bestaande hoofdriolering en ingebuisde grachten. Ze kruisen op minimum 20 cm afstand de bestaande huisaansluitingen op het rioleringsstelsel. Schade aan de huisaansluitingen ten gevolge van graafwerken wordt onmiddellijk gemeld aan het gemeentebestuur en oordeelkundig hersteld,
- ter hoogte van de aanwezige bomen dienen de volgende bijzondere voorwaarden te worden gerespecteerd:
 - de aanleg van de leidingen gebeurt en elk geval buiten de boomvakken.
 - afbakenen van een 'beschermingszone' ter hoogte van de bomen. De beschermingszone moet het wortelgestel beschermen tegen beschadiging. De grootte van de beschermingszone wordt als volgt bepaald: de kroonprojectie + 2,5 meter buiten de kroonprojectie.
 - binnen de beschermingszone mag er geen bodemverstoring of bodemverdichting zijn, geen ophoging of afgraving van de grond, geen opslag van materiaal, geen afval of puin storten, noch op de grond, noch in een container, geen toegang voor voertuigen of parking, geen tijdelijke gebouwen of werfketen, geen vuurtjes, alle ondergrondse leidingen omleiden buiten de beschermingszone, veranderingen in oppervlakkige waterafvoer in of uit de beschermingszone vermijden, geen waterhoeveelheden groter dan 100 liter uitgieten in de buurt van de bomen (bv spoelwater), solventen niet uitgieten in de buurt van de bomen, veranderingen in drainage zo ontwerpen dat de natuurlijke waterhuishouding binnen de beschermingszone zoveel mogelijk bewaard blijft, het zwenkbereik van torenkranen aanpassen zodat de boomkroon niet kan geraakt worden, ook niet door doorhangende kabels.
 - verplicht gebruik van perstechniek in de omgeving van de stam (= zone tot 2,5 m van de stam verwijderd), geen open sleuven. Het persen of boren gebeurt recht onder de boomstam om zo het minst wortels te beschadigen. De leidingen en kabels onder de boom moeten minstens 1 m diep gelegd worden.
 - machinaal grondverzet is verboden; binnen de beschermingszone van de boom (= 2 m tot buiten de kroonprojectie) wordt handmatig een sleuf gegraven, hierbij worden alle wortels met handgereedschap afgezaagd. De wortels worden dwars doorgezaagd met een scherpe handsnoeizaag. De verdere afgraving weg van de boom kan met zwaar materiaal, zonder extra wortelschade voor de boom. Wortels worden zoveel mogelijk behouden en er worden geen wortels dikker dan 5 cm weggenomen.
 - om de wortels te beschermen tegen uitdroging, wordt het blootgelegd bodemprofiel zo vlug mogelijk afgewerkt met aarde.
 - de bermen dienen in hun oorspronkelijke staat te worden hersteld.
 - alle afwijkingen moeten goedgekeurd worden door het gemeentebestuur.
- een boomdeskundige kan in opdracht van het gemeentebestuur steeds ter plaatse komen ter controle van de werken. De instructies van deze boomdeskundige moeten strikt nageleefd worden.
- in geval van werken ter hoogte van beplanting gelden volgende voorwaarden:
 - beschadiging aan beplanting dient zoveel mogelijk te worden voorkomen door middel van onderboring.
 - de te verwijderen beplanting dient vervangen te worden door nieuwe beplanting van dezelfde soort en maat ofwel dient de beplanting gedurende de duur van de werken (maximaal 1 week) te worden ingekuuld en zo snel mogelijk opnieuw te worden aangeplant (bij droogte dient aan de beplanting regelmatig water te worden gegeven).

- het is verboden materialen 'allerlei' te stockeren in beplantingsvakken.
- na de uitvoering van de werken dient het openbaar domein volgens de regels van de kunst in goede staat te worden hersteld.
- het gemeentebestuur wordt in kennis gesteld van de einddatum van de werken zodat een nacontrole kan uitgevoerd worden in aanwezigheid van de opdrachtgever en uitvoerder.

Collegebeslissing betreffende het vervangen van de netten in de Rotenburglaan, delen van de Sint-Gerolfiaan, Verbroederingslaan en Creuselaan op verzoek van Eandis

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3 1° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de brief van 23 februari 2018 van Eandis waarbij de toelating gevraagd wordt voor het vervangen van de laagspannings- en openbare verlichtingsnetten in de Rotenburglaan, delen van de Sint-Gerolfiaan, Verbroederingslaan en Creuselaan;

Gelet op het ontwerpplan nr. R314943 met aanduiding van de plaats van de werken;

Overwegende dat een sleuf wordt gegraven om de ondergrondse leidingen te vervangen; dat de laagspanningsleiding wordt vervangen wegens defecten; dat de openbare verlichtingsleiding in synergie wordt vervangen gezien de vergelijkbare slechte staat van de leiding; dat bij plaatsing van LED-armaturen in de toekomst de leiding al is vernieuwd en enkel putten worden gegraven waar eventuele nieuwe palen dienen geplaatst of leidingen moeten worden gekoppeld;

Overwegende dat de voetpaden in deze wijken op verschillende locaties in minder goede staat zijn; dat het wortelgestel van de bomen op enkele plaatsen zorgt voor opstuwing van de voetpaden; dat het voetpad bij aanleg van de nutsleidingen slechts over een beperkte breedte (sleufbreedte gemiddeld 60cm) wordt opgebroken; dat voor de heraanleg van deze voetpaden in synergie kan gewerkt worden met de nutsmaatschappijen;

Op voorstel van schepenen Patrick Verwilt;

Besluit:

Artikel 1

Principieel akkoord te gaan om over te gaan tot heraanleg van bepaalde voetpaden in het traject waar de nutsleidingen vernieuwd worden, hiervoor in synergie te werken met de betrokken nutsmaatschappij en de nodige afspraken vast te leggen rond deze synergie voor de start van de werken.

Artikel 2

Goedkeuring te verlenen aan het plan nr. R314943 van Eandis, Bomastraat 11 in Gent voor het vervangen van de laagspannings- en openbare verlichtingsnetten in de Rotenburglaan, delen van de Sint-Gerolfiaan, Verbroederingslaan en Creuselaan, mits er rekening gehouden wordt met de volgende voorwaarden:

- de nodige afspraken rond een eventuele synergie voor de heraanleg van de voetpaden moeten vastliggen vooraleer de werken opgestart kunnen worden.
- het bekomen van de wegvergunning voor deze werken (minstens 14 dagen op voorhand aan te vragen).
- er dient contact opgenomen te worden met de politie omtrent eventuele wegomleidingen.
- de aanpalende bewoners dienen minimum 3 werkdagen op voorhand per brief op de hoogte gebracht te worden van de totaliteit van de ondergrondse én bovengrondse werken, de fasering en elke wijziging in de planning. Dit zowel voor de werken in eigen beheer als voor de werken die uitbesteed worden en in opdracht worden uitgevoerd door aannemers. De hinder dient tot een minimum te worden beperkt.
- het gemeentebestuur wenst een kopie te ontvangen van de brief die gericht wordt aan de bewoners.

- voor aanvang van de werken dient een plaatsbeschrijving in 3 exemplaren bezorgd te worden aan het gemeentebestuur, die door middel van een fotoreportage een globaal beeld geeft van de huidige toestand van het openbaar domein.
- alle werken worden uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen van het standaardbestek 250 versie 4.
- het aanleggen van de nieuwe leidingen onder de rijbaan gebeurt door middel van handboringen of gestuurde boringen; de rijweg kan onder geen beding worden opengebroken.
- voor betonverhardingen gelden meer bepaald onder meer volgende richtlijnen:
 - voor betonwegen geldt standaard: betonvak minimaal over halve lengte van het vak uitbreken en herstellen tot aan bestaande voeg en nieuwe plaat verdeuvelen.
 - er wordt steeds over de volledige dikte van de verharding ingesneden. De vorm van de te vernieuwen zone is steeds rechthoekig.
 - voor doorgaand gewapend beton is de lengte en de breedte van de uitbraakzone nooit kleiner dan 2,5 m. De breedte is nooit kleiner dan een halve rijstrookbreedte.
 - de nominale lengte van de betonplaten bij ongewapend beton is 5 m, tenzij anders vermeld in de opdrachtdocumenten.
 - wanneer evenwel de lengte van de te vernieuwen strook niet overeenstemt met een veelvoud van 5 m, mag de plaatlengte variëren van 4 m tot 6 m.
- voor (opritten in) kws-verharding gelden meer bepaald volgende richtlijnen:
 - bij gedeeltelijke opbraak van de kws-verharding wordt de verharding rechtlijnig ingesneden op volle dikte door middel van een zaagsnede; de te vervangen zone is steeds rechthoekig en loopt loodrecht op of evenwijdig met de as van de weg.
 - op- en afbraakmaterialen die niet ter plaatse gebruikt kunnen worden, worden eigendom van de aannemer en onmiddellijk afgevoerd van de werfzone.
 - bitumineuze verhardingen met teer als bindmiddel worden afzonderlijk opgebroken en selectief afgevoerd.
 - aanvullingen, onderfundering en fundering worden aangebracht conform SB 250 rekening houdend met de minimale draagkracht. Op eenvoudig verzoek dienen de resultaten van de proeven voorgelegd te worden aan het gemeentebestuur.
 - een goede aansluiting met de bestaande asfaltverharding van de oprit en de rijweg door middel van voegband is noodzakelijk.
 - bij het aanbrengen van kws-verhardingen wordt rekening gehouden met de minimale temperatuur van de lucht zoals bepaald in het standaardbestek.
- aanleg van leidingen in open sleuf is toegestaan ter hoogte van bermen, opritten en in voetpaden mits er voldaan wordt aan volgende voorwaarden:
 - aanvullingen boven leidingen in open sleuf aangelegd dienen goed te worden gedicht.
 - de opgebroken opritten en voetpaden in kleinschalige verharding dienen oordeelkundig te worden hersteld, met minimale dikte van fundering in mager beton van 20 cm en een legbed van 3 cm zandcement. Gebroken of beschadigde klinkers of betontegels worden vervangen door identieke of gelijkwaardige exemplaren. Het bestaand legverband wordt gevolgd. De klinkers en betontegels dienen meermaals te worden ingezand. Kasseien worden met voegmortel of split terug ingevoegd.
 - bermen in steenslagverharding worden met de nodige steenslag heraangelegd, aarden bermen worden terug ingezaaid.
 - resultaten van de genomen slagsonde langs de sleuven in berm, voetpadzone en opritten dienen op vraag van het gemeentebestuur ter beschikking te worden gesteld.
- de nieuwe leidingen worden aangelegd op minimum 30 cm afstand van de bestaande hoofdriolering en ingebuisde grachten. Ze kruisen op minimum 20 cm afstand de bestaande huisaansluitingen op het rioleringsstelsel. Schade aan de huisaansluitingen ten gevolge van graafwerken wordt onmiddellijk gemeld aan het gemeentebestuur en oordeelkundig hersteld, waarvan het bewijs geleverd wordt door fotomateriaal.
- ter hoogte van de aanwezige beplanting dienen bijkomende bijzondere voorwaarden te worden gerespecteerd:
 - afbakenen van een 'beschermingszone' ter hoogte van de bomen. De beschermingszone moet het wortelgestel beschermen tegen beschadiging. De grootte van de beschermingszone wordt als volgt bepaald: de kroonprojectie + 2,5 meter buiten de kroonprojectie.
 - binnen de beschermingszone mag er geen bodemverstoring of bodemverdichting zijn, geen ophoging of afgraving van de grond, geen opslag van materiaal, geen afval of puin

storten, noch op de grond, noch in een container, geen toegang voor voertuigen of parking, geen tijdelijke gebouwen of werfketen, geen vuurtjes, alle ondergrondse leidingen omleiden buiten de beschermingszone, veranderingen in oppervlakkige waterafvoer in of uit de beschermingszone vermijden, geen waterhoeveelheden groter dan 100 liter uitgieten in de buurt van de bomen (bv spoelwater), solventen niet uitgieten in de buurt van de bomen, veranderingen in drainage zo ontwerpen dat de natuurlijke waterhuishouding binnen de beschermingszone zoveel mogelijk bewaard blijft, het zwenkbereik van torenkranen aanpassen zodat de boomkroon niet kan geraakt worden, ook niet door doorhangende kabels.

- verplicht gebruik van perstechniek in de omgeving van de stam (= zone tot 2,5 m van de stam verwijderd), geen open sleuven. Het persen of boren gebeurt recht onder de boomstam om zo het minst wortels te beschadigen. De leidingen en kabels onder de boom moeten minstens 1 m diep gelegd worden.
- machinaal grondverzet is verboden; binnen de beschermingszone van de boom (= 2 m tot buiten de kroonprojectie) wordt handmatig een sleuf gegraven, hierbij worden alle wortels met handgereedschap afgezaagd. De wortels worden dwars doorgezaagd met een scherpe handsnoeizaag. De verdere afgraving weg van de boom kan met zwaar materiaal, zonder extra wortelschade voor de boom. Wortels worden zoveel mogelijk behouden en er worden geen wortels dikker dan 5 cm weggenomen.
- om de wortels te beschermen tegen uitdroging, wordt het blootgelegd bodemprofiel zo vlug mogelijk afgewerkt met aarde.
- de bermen dienen in hun oorspronkelijke staat te worden hersteld.
- alle afwijkingen moeten goedgekeurd worden door het gemeentebestuur.
- in geval van werken ter hoogte van beplanting gelden volgende voorwaarden:
 - beschadiging aan beplanting dient zoveel mogelijk te worden voorkomen door middel van onderboring.
 - de te verwijderen beplanting dient vervangen te worden door nieuwe beplanting van dezelfde soort en maat ofwel dient de beplanting gedurende de duur van de werken (maximaal 1 week) te worden ingekuuld en zo snel mogelijk opnieuw te worden aangeplant (bij droogte dient aan de beplanting regelmatig water te worden gegeven).
- het is verboden materialen 'allerlei' te stockeren in beplantingsvakken.
- na de uitvoering van de werken dient het openbaar domein volgens de regels van de kunst in goede staat te worden hersteld.
- het gemeentebestuur wordt in kennis gesteld van de einddatum van de werken zodat een nacontrole kan uitgevoerd worden in aanwezigheid van de opdrachtgever en uitvoerder.

Collegebeslissing betreffende de machtiging tot het uitbreiden van de waterleiding in de Blekkervijverstraat op verzoek van Farys

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3 1° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de brief van 21 februari 2018 van Farys waarbij de toelating gevraagd wordt tot het uitbreiden van de waterleiding in de Blekkervijverstraat (verkaveling Dumoulin);

Gelet op het bijgevoegd plan nr. DOM-003/18/001-D met aanduiding van de uit te voeren werken;

Overwegende dat het meeste werk wordt uitgevoerd op privéterrein met uitzondering van het koppelen aan de bestaande leidingen in de Blekkervijverstraat ter hoogte van de nieuwe straat;

Overwegende dat deze werken interfereren met het rioleringsproject *AP0204-018 Rioleringsproject Stationsbuurt Sint-Maria-Aalter / Vaartlaan*; dat bij de aanleg van de leidingen rekening moet gehouden worden met de geplande werken;

Op voorstel van schepenen Patrick Verwilt;

Besluit:

Enig artikel

Goedkeuring te verlenen aan de aanvraag en het plan nr. DOM-003/18/001-D van Farys, Stropstraat 1 in Gent voor het uitbreiden van de waterleiding in de Blekkervijverstraat (verkaveling Dumoulin), mits er voldaan is aan de volgende voorwaarden:

- de werken dienen in synergie te worden uitgevoerd met de andere nutsmaatschappijen.
- het bekomen van de wegvergunning voor deze werken (minstens 14 dagen op voorhand aan te vragen).
- er dient contact opgenomen te worden met de politie omtrent eventuele wegomleidingen.
- de aanpalende bewoners dienen minimum 3 werkdagen op voorhand per brief op de hoogte gebracht te worden van de totaliteit van de ondergrondse én bovengrondse werken, de fasering en elke wijziging in de planning. Dit zowel voor de werken in eigen beheer als voor de werken die uitbesteed worden en in opdracht worden uitgevoerd door aannemers. De hinder dient tot een minimum te worden beperkt.
- het gemeentebestuur wenst een kopie te ontvangen van de brief die gericht wordt aan de bewoners.
- voor aanvang van de werken dient een plaatsbeschrijving in 3 exemplaren bezorgd te worden aan het gemeentebestuur, die door middel van een fotoreportage een globaal beeld geeft van de huidige toestand van het openbaar domein.
- alle werken worden uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen van het standaardbestek 250 versie 4.
- Bij de aanleg van de leidingen dient rekening gehouden te worden met de geplande werken in de Blekkervijverstraat in het kader van het project *AP0204-018 Rioleringsproject Stationsbuurt Sint-Maria-Aalter / Vaartlaan*.
- aanleg van leidingen in open sleuf is toegestaan ter hoogte van bermen, opritten en in voetpaden mits er voldaan wordt aan volgende voorwaarden:
 - aanvullingen boven leidingen in open sleuf aangelegd dienen goed te worden gedicht.
 - de opgebroken opritten en fietspaden in kleinschalige verharding dienen oordeelkundig te worden hersteld, met minimale dikte van fundering in mager beton van 20 cm en een legbed van 3 cm zandcement. Gebroken of beschadigde klinkers of betontegels worden vervangen door identieke of gelijkwaardige exemplaren. Het bestaand legverband wordt gevolgd. De klinkers en betontegels dienen meermaals te worden ingezand. Kasseien worden met voegmortel of split terug ingevoegd.
 - resultaten van de genomen slagsonde langs de sleuven in berm, voetpadzone en opritten dienen op vraag van het gemeentebestuur ter beschikking te worden gesteld.
- de nieuwe leidingen worden aangelegd op minimum 30 cm afstand van de bestaande hoofdriolering en ingebuisde grachten. Ze kruisen op minimum 20 cm afstand de bestaande huisaansluitingen op het rioleringsstelsel. Schade aan de huisaansluitingen ten gevolge van graafwerken wordt onmiddellijk gemeld aan het gemeentebestuur en oordeelkundig hersteld, waarvan het bewijs geleverd wordt door fotomateriaal.
- in geval van werken ter hoogte van beplanting gelden volgende voorwaarden:
 - beschadiging aan beplanting dient zoveel mogelijk te worden voorkomen door middel van onderboring.
 - de te verwijderen beplanting dient vervangen te worden door nieuwe beplanting van dezelfde soort en maat ofwel dient de beplanting gedurende de duur van de werken (maximaal 1 week) te worden ingekuuld en zo snel mogelijk opnieuw te worden aangeplant (bij droogte dient aan de beplanting regelmatig water te worden gegeven).
- na de uitvoering van de werken dient het openbaar domein volgens de regels van de kunst in goede staat te worden hersteld.
- het gemeentebestuur wordt in kennis gesteld van de einddatum van de werken zodat een nacontrole kan uitgevoerd worden in aanwezigheid van de opdrachtgever en uitvoerder.

Collegebeslissing betreffende het uitbreiden van seinkabels en wachtbuizen in Woestijne op verzoek van Eandis

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3 1° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op “AP0305-005 Aalter wil dat het vrachtverkeer het bovenlokaal wegnnet gebruikt: Ontsluiting IZ Woestijne”, opgenomen in de meerjarenplanning goedgekeurd door de gemeenteraad op 15 december 2014;

Gelet op het verplaatsingsbevel A/059.001.73 V2012N3 11806 van 30 oktober 2012 van Waterwegen & Zeekanaal en het onderling overleg en verslag van 4 juni 2013 betreffende de verplaatsingswerken van de hoogspanningskabels bij de aanleg van de nieuwe aansluitingswegen;

Gelet op de brief van 23 februari 2018 van Eandis waarbij de toelating gevraagd wordt voor het verplaatsen van seinkabels en wachtbuizen naar aanleiding van de werken op grondgebied van De Vlaamse Waterweg (voorheen Waterwegen en Zeekanaal) in de Watermolenstraat en het Woestijnepark;

Gelet op het ontwerpplan nr. R306853 met aanduiding van de plaats van de werken;

Overwegende dat de werken in synergie met Elia worden uitgevoerd; dat de leidingen langs de Watermolenstraat worden gesloopt; dat de seinkabels en wachtbuizen worden aangelegd via de Watermolenstraat en het Woestijnepark;

Op voorstel van schepenen Patrick Verwilt;

Besluit:

Enig artikel

Goedkeuring te verlenen aan het plan nr. R306853 van Eandis, Bomastraat 11 in Gent voor het verplaatsen van seinkabels en wachtbuizen naar aanleiding van de werken op grondgebied van De Vlaamse Waterweg (voorheen Waterwegen en Zeekanaal) in de Watermolenstraat en het Woestijnepark, mits er rekening gehouden wordt met de volgende voorwaarden:

- de werken dienen in synergie te worden uitgevoerd met Elia.
- het bekomen van de wegvergunning voor deze werken (minstens 14 dagen op voorhand aan te vragen).
- er dient contact opgenomen te worden met de politie omtrent eventuele wegomleidingen.
- de aanpalende bewoners dienen minimum 3 werkdagen op voorhand per brief op de hoogte gebracht te worden van de totaliteit van de ondergrondse én bovengrondse werken, de fasering en elke wijziging in de planning. Dit zowel voor de werken in eigen beheer als voor de werken die uitbesteed worden en in opdracht worden uitgevoerd door aannemers. De hinder dient tot een minimum te worden beperkt.
- het gemeentebestuur wenst een kopie te ontvangen van de brief die gericht wordt aan de bewoners.
- voor aanvang van de werken dient een plaatsbeschrijving in 3 exemplaren bezorgd te worden aan het gemeentebestuur, die door middel van een fotoreportage een globaal beeld geeft van de huidige toestand van het openbaar domein.
- alle werken worden uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen van het standaardbestek 250 versie 4.
- het aanleggen van de nieuwe leidingen onder de rijbaan gebeurt door middel van handboringen of gestuurde boringen; de rijweg kan onder geen beding worden opgebroken.
- voor betonverhardingen gelden meer bepaald onder meer volgende richtlijnen:
 - voor betonwegen geldt standaard: betonvak minimaal over halve lengte van het vak uitbreken en herstellen tot aan bestaande voeg en nieuwe plaat verdeuvelen.
 - er wordt steeds over de volledige dikte van de verharding ingesneden. De vorm van de te vernieuwen zone is steeds rechthoekig.
 - voor doorgaand gewapend beton is de lengte en de breedte van de uitbraakzone nooit kleiner dan 2,5 m. De breedte is nooit kleiner dan een halve rijstrookbreedte.
 - de nominale lengte van de betonplaten bij ongewapend beton is 5 m, tenzij anders vermeld in de opdrachtdocumenten.
 - wanneer evenwel de lengte van de te vernieuwen strook niet overeenstemt met een veelvoud van 5 m, mag de plaatlengte variëren van 4 m tot 6 m.
 - voor fietspaden gelden volgende richtlijnen: het fietspad minimaal over halve lengte van het vak uitbreken en herstellen tot aan een bestaande voeg (dwz minimale lengte van 2 – 2,5 meter), voegband in aansluiting op bestaand beton, opbraak over volledige breedte

van het fietspad, fundering minimaal conform bestaande, kleur en markeringen idem bestaande fietspad.

- voor (opritten in) kws-verharding gelden meer bepaald volgende richtlijnen:
 - bij gedeeltelijke opbraak van de kws-verharding wordt de verharding rechtlijnig ingesneden op volle dikte door middel van een zaagsnede; de te vervangen zone is steeds rechthoekig en loopt loodrecht op of evenwijdig met de as van de weg.
 - op- en afbraakmaterialen die niet ter plaatse gebruikt kunnen worden, worden eigendom van de aannemer en onmiddellijk afgevoerd van de werfzone.
 - bitumineuze verhardingen met teer als bindmiddel worden afzonderlijk opgebroken en selectief afgevoerd.
 - aanvullingen, onderfundering en fundering worden aangebracht conform SB 250 rekening houdend met de minimale draagkracht. Op eenvoudig verzoek dienen de resultaten van de proeven voorgelegd te worden aan het gemeentebestuur.
 - een goede aansluiting met de bestaande asfaltverharding van de oprit en de rijweg door middel van voegband is noodzakelijk.
 - bij het aanbrengen van kws-verhardingen wordt rekening gehouden met de minimale temperatuur van de lucht zoals bepaald in het standaardbestek.
- aanleg van leidingen in open sleuf is toegestaan ter hoogte van bermen, opritten en in voetpaden mits er voldaan wordt aan volgende voorwaarden:
 - aanvullingen boven leidingen in open sleuf aangelegd dienen goed te worden gedicht.
 - de opgebroken opritten en fietspaden in kleinschalige verharding dienen oordeelkundig te worden hersteld, met minimale dikte van fundering in mager beton van 20 cm en een legbed van 3 cm zandcement. Gebroken of beschadigde klinkers of betontegels worden vervangen door identieke of gelijkwaardige exemplaren. Het bestaand legverband wordt gevolgd. De klinkers en betontegels dienen meermaals te worden ingezand. Kasseien worden met voegmortel of split terug ingevoegd.
 - bermen in steenslagverharding worden met de nodige steenslag heraangelegd, aarden bermen worden terug ingezaaid.
 - resultaten van de genomen slagsonde langs de sleuven in berm, voetpadzone en opritten dienen op vraag van het gemeentebestuur ter beschikking te worden gesteld.
- de nieuwe leidingen worden aangelegd op minimum 30 cm afstand van de bestaande hoofdriolering en ingebuisde grachten. Ze kruisen op minimum 20 cm afstand de bestaande huisaansluitingen op het rioleringsstelsel. Schade aan de huisaansluitingen ten gevolge van graafwerken wordt onmiddellijk gemeld aan het gemeentebestuur en oordeelkundig hersteld, waarvan het bewijs geleverd wordt door fotomateriaal.
- ter hoogte van de aanwezige beplanting dienen bijkomende bijzondere voorwaarden te worden gerespecteerd:
 - afbakenen van een 'beschermingszone' ter hoogte van de bomen. De beschermingszone moet het wortelgestel beschermen tegen beschadiging. De grootte van de beschermingszone wordt als volgt bepaald: de kroonprojectie + 2,5 meter buiten de kroonprojectie.
 - binnen de beschermingszone mag er geen bodemverstoring of bodemverdichting zijn, geen ophoging of afgraving van de grond, geen opslag van materiaal, geen afval of puin storten, noch op de grond, noch in een container, geen toegang voor voertuigen of parking, geen tijdelijke gebouwen of werfketen, geen vuurtjes, alle ondergrondse leidingen omleiden buiten de beschermingszone, veranderingen in oppervlakkige waterafvoer in of uit de beschermingszone vermijden, geen waterhoeveelheden groter dan 100 liter uitgieten in de buurt van de bomen (bv spoelwater), solventen niet uitgieten in de buurt van de bomen, veranderingen in drainage zo ontwerpen dat de natuurlijke waterhuishouding binnen de beschermingszone zoveel mogelijk bewaard blijft, het zwenkbereik van torenkranen aanpassen zodat de boomkroon niet kan geraakt worden, ook niet door doorhangende kabels.
 - verplicht gebruik van perstechniek in de omgeving van de stam (= zone tot 2,5 m van de stam verwijderd), geen open sleuven. Het persen of boren gebeurt recht onder de boomstam om zo het minst wortels te beschadigen. De leidingen en kabels onder de boom moeten minstens 1 m diep gelegd worden.
 - machinaal grondverzet is verboden; binnen de beschermingszone van de boom (= 2 m tot buiten de kroonprojectie) wordt handmatig een sleuf gegraven, hierbij worden alle wortels met handgereedschap afgezaagd. De wortels worden dwars doorgezaagd met een scherpe handsnoeizaag. De verdere afgraving weg van de boom kan met zwaar

- materiaal, zonder extra wortelschade voor de boom. Wortels worden zoveel mogelijk behouden en er worden geen wortels dikker dan 5 cm weggenomen.
 - om de wortels te beschermen tegen uitdroging, wordt het blootgelegd bodemprofiel zo vlug mogelijk afgewerkt met aarde.
 - de bermen dienen in hun oorspronkelijke staat te worden hersteld.
 - alle afwijkingen moeten goedgekeurd worden door het gemeentebestuur.
- in geval van werken ter hoogte van beplanting gelden volgende voorwaarden:
 - beschadiging aan beplanting dient zoveel mogelijk te worden voorkomen door middel van onderboring.
 - de te verwijderen beplanting dient vervangen te worden door nieuwe beplanting van dezelfde soort en maat ofwel dient de beplanting gedurende de duur van de werken (maximaal 1 week) te worden ingekuuld en zo snel mogelijk opnieuw te worden aangeplant (bij droogte dient aan de beplanting regelmatig water te worden gegeven).
- na de uitvoering van de werken dient het openbaar domein volgens de regels van de kunst in goede staat te worden hersteld.
- het gemeentebestuur wordt in kennis gesteld van de einddatum van de werken zodat een nacontrole kan uitgevoerd worden in aanwezigheid van de opdrachtgever en uitvoerder.

Collegebeslissing betreffende het vervangen van het ondergronds kabelnet in de Brugstraat op verzoek van Telenet

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3 1° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de brief van 26 februari 2018 van Telenet waarbij de toelating wordt gevraagd voor het vervangen van het ondergronds kabelnet ten gevolge van een defect in de Brugstraat 147;

Gelet op de plan nr. 25022238 met aanduiding van de plaats van de werken;

Overwegende dat een sleuf van 14 m dient te worden gegraven om 20 m kabel te vervangen;

Op voorstel van schepenen Patrick Verwilt;

Besluit:

Enig artikel

Goedkeuring te verlenen aan het plan nr. 25022238 van Telenet bvba, Antoon Catriestraat 18 in Drongen voor het vervangen van het ondergronds kabelnet ten gevolge van een defect in de Brugstraat 147, mits er rekening gehouden wordt met de volgende voorwaarden:

- het bekomen van de wegvergunning voor deze werken (minstens 14 dagen op voorhand aan te vragen).
- er dient contact opgenomen te worden met de politie omtrent eventuele wegomleidingen.
- de aanpalende bewoners dienen minimum 3 werkdagen op voorhand per brief op de hoogte gebracht te worden van de totaliteit van de ondergrondse én bovengrondse werken, de fasering en elke wijziging in de planning. Dit zowel voor de werken in eigen beheer als voor de werken die uitbesteed worden en in opdracht worden uitgevoerd door aannemers. De hinder dient tot een minimum te worden beperkt.
- het gemeentebestuur wenst een kopie te ontvangen van de brief die gericht wordt aan de bewoners.
- voor aanvang van de werken dient een plaatsbeschrijving in 3 exemplaren bezorgd te worden aan het gemeentebestuur, die door middel van een fotoreportage een globaal beeld geeft van de huidige toestand van het openbaar domein.
- alle werken worden uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen van het standaardbestek 250 versie 4.
- aanleg van leidingen in open sleuf is toegestaan ter hoogte van bermen, opritten en in voetpaden mits er voldaan wordt aan volgende voorwaarden:
 - aanvullingen boven leidingen in open sleuf aangelegd dienen goed te worden gedicht.

- de opgebroken opritten en voetpaden in kleinschalige verharding dienen oordeelkundig te worden hersteld, met minimale dikte van fundering in mager beton van 20 cm en een legbed van 3 cm zandcement. Gebroken of beschadigde klinkers of betontegels worden vervangen door identieke of gelijkwaardige exemplaren. Het bestaand legverband wordt gevolgd. De klinkers en betontegels dienen meermaals te worden ingezand. Kasseien worden met voegmortel of split terug ingevoegd.
- resultaten van de genomen slagsonde langs de sleuven in berm, voetpadzone en opritten dienen op vraag van het gemeentebestuur ter beschikking te worden gesteld.
- de nieuwe leidingen worden aangelegd op minimum 30 cm afstand van de bestaande hoofdriolering en ingebuisde grachten. Ze kruisen op minimum 20 cm afstand de bestaande huisaansluitingen op het rioleringsstelsel. Schade aan de huisaansluitingen ten gevolge van graafwerken wordt onmiddellijk gemeld aan het gemeentebestuur en oordeelkundig hersteld, waarvan het bewijs geleverd wordt door fotomateriaal.
- in geval van werken ter hoogte van beplanting gelden volgende voorwaarden:
 - beschadiging aan beplanting dient zoveel mogelijk te worden voorkomen door middel van onderboring.
 - de te verwijderen beplanting dient vervangen te worden door nieuwe beplanting van dezelfde soort en maat ofwel dient de beplanting gedurende de duur van de werken (maximaal 1 week) te worden ingekuuld en zo snel mogelijk opnieuw te worden aangeplant (bij droogte dient aan de beplanting regelmatig water te worden gegeven).
- na de uitvoering van de werken dient het openbaar domein volgens de regels van de kunst in goede staat te worden hersteld.
- het gemeentebestuur wordt in kennis gesteld van de einddatum van de werken zodat een nacontrole kan uitgevoerd worden in aanwezigheid van de opdrachtgever en uitvoerder.

Evenementen

Markten

Collegebeslissing betreffende het verplaatsen van de wekelijkse markt naar parking Aard wegens wegenwerken

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en wijzigingen, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 11 oktober 2017 betreffende het gemeentelijk reglement organisatie van ambulante activiteiten op de openbare markten en op het openbaar domein;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 11 oktober 2017 betreffende retributie standplaats op de openbare markt;

Gelet op de nutswerken in de Stationsstraat en Marktpluin die zullen van start gaan vanaf maandag 5 maart 2018 en vermoedelijk zullen duren tot vrijdag 16 maart 2018;

Gelet op het feit dat in een gedeelte van de Stationsstraat en op het marktpluin een wekelijkse woensdagmarkt plaatsvindt waardoor deze markt dient te worden verplaatst naar een andere locatie;

Overwegende dat tijdens de werkzaamheden in november 2017 de markt werd verplaatst naar parking Aard en deze locatie voldoende geschikt bleek;

Overwegende om de wekelijkse markt opnieuw tijdelijk te verplaatsen naar parking Aard en de bevolking hierover in te lichten via de gemeentelijke communicatiekanalen;

Overwegende dat de marktkramers door de marktleidster van deze wijziging op de hoogte werden gebracht tijdens de wekelijkse markt van woensdag 28 februari 2018;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste en schepen Dirk De Smul;

Besluit:

Enig artikel

De wekelijkse markt tijdens de werkzaamheden opnieuw te verplaatsen naar parking Aard.

Welzijnszaken

Samenwerkingsovereenkomst

Collegebeslissing betreffende het goedkeuren van de financiële bijdrage en de samenwerkingsovereenkomst met Logo Gezond+ vzw

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen; artikel 57 §1 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de beraadslagingen en besluiten van de gemeenteraad voorbereidt en uitvoert;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 18 december 2017 betreffende de aanpassing van het meerjarenplan;

Gelet op de beslissing van de OCMW-raad van 22 november 2017 betreffende de wijziging van het meerjarenplan;

Gelet op het verzoek van *Logo Gezond+ vzw*, gegeven op 5 februari 2018;

Overwegende dat *Logo Gezond+ vzw* de goedkeuring vraagt van de gemeentelijke financiële bijdrage 2018, namelijk 1.826,46 euro en het ondertekenen van de samenwerkingsovereenkomst voor het werkingsjaar 2018;

Overwegende dat de strategische doelstelling 5 stelt dat *Aalter sociaal is en denkt aan het welzijn van iedereen*; dat de operationele doelstelling 2 stelt dat *Aalter een gezonde gemeente is (Gezondheid)*;

Overwegende dat de overeenkomst de samenwerking tussen het gemeentebestuur en *Logo Gezond+ vzw* regelt ten aanzien van het gezondheidsbevordering- en ziektepreventiebeleid ten behoeve van de inwoners van Aalter en van de regio Meetjesland;

Overwegende dat, in het kader van de samenwerkingsovereenkomst, het gemeentebestuur zich ertoe verbindt om in het werkjaar 2018 een bedrag van 0,09 euro per inwoner te betalen aan *Logo Gezond+ vzw* en dat dit bedrag toegevoegd wordt aan de regionale middelen van de regio Meetjesland;

Overwegende dat de gemeente Knesselare dezelfde samenwerkingsovereenkomst heeft ontvangen en zich eveneens verbindt om in het werkjaar 2018 een bedrag van 0,09 euro per inwoner te betalen aan *Logo Gezond+ vzw*; dat de voorwaarden van de samenwerkingsovereenkomst bijgevolg dezelfde zullen blijven voor de fusiegemeente;

Overwegende dat het gemeentebestuur de voorbije jaren investeerde in de werking van het Lokaal Gezondheidsoverleg en dus in de gezondheid van de burgers, door een gemeentelijke bijdrage te betalen aan *Logo Gezond+ vzw*; dat dit een beleidskeuze is die *Logo Gezond+ vzw* de mogelijkheid bood in 2017 samen met het gemeentebestuur een aantal acties vorm te geven zoals:

- Tentoonstelling *Door de bril van Aalter*
- Lezing *Voeding en Darmkanker* Dokter Colemont
- Infosessie *bevolkingsonderzoek baarmoederhalskanker* (geannuleerd)
- Oktober: actiemaand bevolkingsonderzoek borstkanker met Zumba en Yoga
- Gastlocatie en deelname *Gouden Ressor*
- Theatervoorstelling *Geluk op grootmoeders wijze* i.s.m. Veilige Have
- Theatervoorstelling *Trap niet in de val*
- Deelname *Week van de Valpreventie*
- Adviesvraag Bibliotheek *gezonde voeding*

Overwegende dat er voldoende budget is voorzien onder budgetsleutel 2018/GBBWELZIJN/0985-21/649535/BESTUUR/CBS/IE-GEEN

Op voorstel van schepen Luc De Meyer;

Besluit:

Enig artikel

De gemeentelijke financiële bijdrage 2018 en de samenwerkingsovereenkomst met *Logo Gezond+* vzw voor het werkingsjaar 2018 ter goedkeuring voor te leggen tijdens de eerstkomende zitting van de gemeenteraad.

Ruimtelijke organisatie en leefomgeving

Adresbeheer

Collegebeslissing betreffende het toekennen van een huisnummer aan een tweede bedrijfswoning gelegen Weststraat 62 in Aalter

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de wet van 19 juli 1991 betreffende de bevolkingsregisters en de identiteitskaarten en tot wijziging van de wet van 8 augustus 1983 tot regeling van een Rijksregister van de natuurlijke personen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 juli 1992 tot vaststelling van de informatie die opgenomen wordt in de bevolkingsregisters en het vreemdelingenregister;

Gelet op het decreet van 8 mei 2009 betreffende het Centraal Referentieadressenbestand, meer bepaald artikel 10;

Gelet op het besluit van 25 maart 2011 van de Vlaamse regering houdende de uitvoering van het decreet van 8 mei 2009 betreffende het Centraal Referentieadressenbestand;

Gelet op de collegebeslissing van 29 januari 2018 betreffende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning aan *Cornelis LV*, voor het bouwen van een tweede bedrijfswoning en een melkveestal met aanhorigheden op het perceel kadastraal bekend als afdeling 1, sectie A, nummer 347E;

Overwegende dat voorgesteld wordt om aan de tweede bedrijfswoning, gelegen op het perceel kadastraal gekend als afdeling 1, sectie A, 347E, het huisnummer Weststraat 62A toe te kennen;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

De tweede bedrijfswoning, gelegen op het perceel kadastraal gekend als afdeling 1, sectie A, 347E, het huisnummer Weststraat 62A toe te kennen.

De nieuwe huisnummering wordt ter kennis gebracht van alle betrokken partijen en wordt ingevoerd in het CRAB en het bevolkingsregister.

Collegebeslissing betreffende het toekennen van huis- en busnummers aan de nieuwe meergezinswoning gelegen Smedenpoort in Aalter

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de wet van 19 juli 1991 betreffende de bevolkingsregisters en de identiteitskaarten en tot wijziging van de wet van 8 augustus 1983 tot regeling van een Rijksregister van de natuurlijke personen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 juli 1992 tot vaststelling van de informatie die opgenomen wordt in de bevolkingsregisters en het vreemdelingenregister;

Gelet op het decreet van 8 mei 2009 betreffende het Centraal Referentieadressenbestand, inzonderheid artikel 10;

Gelet op het besluit van 25 maart 2011 van de Vlaamse regering houdende de uitvoering van het decreet van 8 mei 2009 betreffende het Centraal Referentieadressenbestand;

Gelet op het politiereglement van 9 oktober 2001 inzake huisnummering appartementsgebouwen;

Gelet op de collegebeslissing van 5 maart 2018 betreffende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning aan *Solid Real Estate nv*, Marialei 11 bus 6, 2018 Antwerpen voor het bouwen van meergezinswoningen aan het Stationsplein en de Smedenpoort in Aalter;

Overwegende dat de toegangen tot de meergezinswoningen bereikbaar zijn via de nieuwe straat "Smedenpoort" en bijgevolg de nieuwe appartementen mee genummerd worden met Smedenpoort;

Overwegende dat voorgesteld wordt om volgende huis- en busnummers toe te kennen aan de nieuwe meergezinswoningen gelegen op de percelen kadastraal gekend als afdeling 1, sectie B, nummers 700A, 701M en 702F :

De Smedenpoort - Stadswaag		
	Ingang 1 (thv.traphal H)	Smedenpoort 1
	Ingang 2	Smedenpoort 3
	Ingang 3	Smedenpoort 5
	Ingang 4	Smedenpoort 7
	Ingang 5	Smedenpoort 9
	Ingang 6	Smedenpoort 11
	Ingang 7	Smedenpoort 13
	Ingang 8	Smedenpoort 15
	Ingang 9 (thv.traphal A)	Smedenpoort 17
Appartementen		
	appartementnr zie plan	toegekend nummer
gelijkvloers	Appartement 0.17	Smedenpoort 1/0A
	Appartement 0.15	Smedenpoort 3/0A
	Appartement 0.16	Smedenpoort 3/0B
	Appartement 0.14	Smedenpoort 3/0C
	Appartement 0.13	Smedenpoort 5/0A
	Appartement 0.12	Smedenpoort 5/0B
	Appartement 0.11	Smedenpoort 7/0A
	Appartement 0.10	Smedenpoort 9/0A
	Appartement 0.9	Smedenpoort 9/0B
	Appartement 0.8	Smedenpoort 11/0A
	Appartement 0.7	Smedenpoort 11/0B
	Appartement 0.6	Smedenpoort 13/0A
	Appartement 0.5	Smedenpoort 15/0A
	Appartement 0.4	Smedenpoort 17/0A
	Appartement 0.2	Smedenpoort 17/0B
	Appartement 0.1	Smedenpoort 17/0C
	Appartement 0.3	Smedenpoort 17/0D

eerste verdiep	Appartement 1.20	Smedenpoort 1/1A
	Appartement 1.21	Smedenpoort 1/1B
	Appartement 1.22	Smedenpoort 1/1C
	Appartement 1.17	Smedenpoort 3/1A
	Appartement 1.18	Smedenpoort 3/1B
	Appartement 1.19	Smedenpoort 3/1C
	Appartement 1.15	Smedenpoort 5/1A
	Appartement 1.16	Smedenpoort 5/1B
	Appartement 1.12	Smedenpoort 7/1A
	Appartement 1.11	Smedenpoort 7/1B
	Appartement 1.13	Smedenpoort 7/1C
	Appartement 1.14	Smedenpoort 7/1D
	Appartement 1.9	Smedenpoort 9/1A
	Appartement 1.10	Smedenpoort 9/1B
	Appartement 1.7	Smedenpoort 11/1A
	Appartement 1.8	Smedenpoort 11/1B
	Appartement 1.4	Smedenpoort 15/1A
	Appartement 1.5	Smedenpoort 15/1B
	Appartement 1.6	Smedenpoort 15/1C
	Appartement 1.3	Smedenpoort 17/1A
	Appartement 1.2	Smedenpoort 17/1B
	Appartement 1.1	Smedenpoort 17/1C
tweede verdiep	Appartement 2.20	Smedenpoort 1/2A
	Appartement 2.21	Smedenpoort 1/2B
	Appartement 2.22	Smedenpoort 1/2C
	Appartement 2.17	Smedenpoort 3/2A
	Appartement 2.18	Smedenpoort 3/2B
	Appartement 2.19	Smedenpoort 3/2C
	Appartement 2.15	Smedenpoort 5/2A
	Appartement 2.16	Smedenpoort 5/2B
	Appartement 2.12	Smedenpoort 7/2A
	Appartement 2.11	Smedenpoort 7/2B
	Appartement 2.13	Smedenpoort 7/2C
	Appartement 2.14	Smedenpoort 7/2D
	Appartement 2.9	Smedenpoort 9/2A
	Appartement 2.10	Smedenpoort 9/2B
	Appartement 2.7	Smedenpoort 11/2A
	Appartement 2.8	Smedenpoort 11/2B
	Appartement 2.4	Smedenpoort 15/2A
	Appartement 2.5	Smedenpoort 15/2B
	Appartement 2.6	Smedenpoort 15/2C
	Appartement 2.3	Smedenpoort 17/2A
	Appartement 2.2	Smedenpoort 17/2B
	Appartement 2.1	Smedenpoort 17/2C
derde verdiep	Appartement 3.20	Smedenpoort 1/3A
	Appartement 3.21	Smedenpoort 1/3B
	Appartement 3.22	Smedenpoort 1/3C
	Appartement 3.17	Smedenpoort 3/3A
	Appartement 3.18	Smedenpoort 3/3B
	Appartement 3.19	Smedenpoort 3/3C
	Appartement 3.15	Smedenpoort 5/3A
	Appartement 3.16	Smedenpoort 5/3B
	Appartement 3.12	Smedenpoort 7/3A
	Appartement 3.11	Smedenpoort 7/3B
	Appartement 3.13	Smedenpoort 7/3C
	Appartement 3.14	Smedenpoort 7/3D

	Appartement 3.9	Smedenpoort 9/3A
	Appartement 3.10	Smedenpoort 9/3B
	Appartement 3.7	Smedenpoort 11/3A
	Appartement 3.8	Smedenpoort 11/3B
	Appartement 3.4	Smedenpoort 15/3A
	Appartement 3.5	Smedenpoort 15/3B
	Appartement 3.6	Smedenpoort 15/3C
	Appartement 3.3	Smedenpoort 17/3A
	Appartement 3.2	Smedenpoort 17/3B
	Appartement 3.1	Smedenpoort 17/3C
vierde verdiep	Appartement 4.20	Smedenpoort 1/4A
	Appartement 4.21	Smedenpoort 1/4B
	Appartement 4.22	Smedenpoort 1/4C
	Appartement 4.17	Smedenpoort 3/4A
	Appartement 4.18	Smedenpoort 3/4B
	Appartement 4.19	Smedenpoort 3/4C
	Appartement 4.4	Smedenpoort 15/4A
	Appartement 4.5	Smedenpoort 15/4B
	Appartement 4.3	Smedenpoort 17/4A
	Appartement 4.2	Smedenpoort 17/4B
	Appartement 4.1	Smedenpoort 17/4C
vijfde verdiep	Appartement 5.20	Smedenpoort 1/5A
	Appartement 5.21	Smedenpoort 1/5B
	Appartement 5.22	Smedenpoort 1/5C
	Appartement 5.17	Smedenpoort 3/5A
	Appartement 5.18	Smedenpoort 3/5B
	Appartement 5.19	Smedenpoort 3/5C
	Appartement 5.4	Smedenpoort 15/5A
	Appartement 5.5	Smedenpoort 15/5B
	Appartement 5.3	Smedenpoort 17/5A
	Appartement 5.2	Smedenpoort 17/5B
	Appartement 5.1	Smedenpoort 17/5C
zesde verdiep	Appartement 6.4	Smedenpoort 15/6A
	Appartement 6.5	Smedenpoort 15/6B
	Appartement 6.3	Smedenpoort 17/6A
	Appartement 6.2	Smedenpoort 17/6B
	Appartement 6.1	Smedenpoort 17/6C

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

Volgende huis- en busnummers toe te kennen aan de nieuwe meergezinswoningen, gelegen op de percelen kadastraal gekend als afdeling 1, sectie B, nummers 700A, 701M en 702F:

De Smedenpoort - Stadswaag		
	Ingang 1 (thv.traphal H)	Smedenpoort 1
	Ingang 2	Smedenpoort 3
	Ingang 3	Smedenpoort 5
	Ingang 4	Smedenpoort 7
	Ingang 5	Smedenpoort 9
	Ingang 6	Smedenpoort 11
	Ingang 7	Smedenpoort 13
	Ingang 8	Smedenpoort 15
	Ingang 9 (thv.traphal A)	Smedenpoort 17

Appartementen		
	appartementnr zie plan	toegekend nummer
gelijkvloers	Appartement 0.17	Smedenpoort 1/0A
	Appartement 0.15	Smedenpoort 3/0A
	Appartement 0.16	Smedenpoort 3/0B
	Appartement 0.14	Smedenpoort 3/0C
	Appartement 0.13	Smedenpoort 5/0A
	Appartement 0.12	Smedenpoort 5/0B
	Appartement 0.11	Smedenpoort 7/0A
	Appartement 0.10	Smedenpoort 9/0A
	Appartement 0.9	Smedenpoort 9/0B
	Appartement 0.8	Smedenpoort 11/0A
	Appartement 0.7	Smedenpoort 11/0B
	Appartement 0.6	Smedenpoort 13/0A
	Appartement 0.5	Smedenpoort 15/0A
	Appartement 0.4	Smedenpoort 17/0A
	Appartement 0.2	Smedenpoort 17/0B
	Appartement 0.1	Smedenpoort 17/0C
	Appartement 0.3	Smedenpoort 17/0D
eerste verdiep	Appartement 1.20	Smedenpoort 1/1A
	Appartement 1.21	Smedenpoort 1/1B
	Appartement 1.22	Smedenpoort 1/1C
	Appartement 1.17	Smedenpoort 3/1A
	Appartement 1.18	Smedenpoort 3/1B
	Appartement 1.19	Smedenpoort 3/1C
	Appartement 1.15	Smedenpoort 5/1A
	Appartement 1.16	Smedenpoort 5/1B
	Appartement 1.12	Smedenpoort 7/1A
	Appartement 1.11	Smedenpoort 7/1B
	Appartement 1.13	Smedenpoort 7/1C
	Appartement 1.14	Smedenpoort 7/1D
	Appartement 1.9	Smedenpoort 9/1A
	Appartement 1.10	Smedenpoort 9/1B
	Appartement 1.7	Smedenpoort 11/1A
	Appartement 1.8	Smedenpoort 11/1B
	Appartement 1.4	Smedenpoort 15/1A
	Appartement 1.5	Smedenpoort 15/1B
	Appartement 1.6	Smedenpoort 15/1C
	Appartement 1.3	Smedenpoort 17/1A
	Appartement 1.2	Smedenpoort 17/1B
	Appartement 1.1	Smedenpoort 17/1C
tweede verdiep	Appartement 2.20	Smedenpoort 1/2A
	Appartement 2.21	Smedenpoort 1/2B
	Appartement 2.22	Smedenpoort 1/2C
	Appartement 2.17	Smedenpoort 3/2A
	Appartement 2.18	Smedenpoort 3/2B
	Appartement 2.19	Smedenpoort 3/2C
	Appartement 2.15	Smedenpoort 5/2A
	Appartement 2.16	Smedenpoort 5/2B
	Appartement 2.12	Smedenpoort 7/2A
	Appartement 2.11	Smedenpoort 7/2B
	Appartement 2.13	Smedenpoort 7/2C
	Appartement 2.14	Smedenpoort 7/2D
	Appartement 2.9	Smedenpoort 9/2A
	Appartement 2.10	Smedenpoort 9/2B

	Appartement 2.7	Smedenpoort 11/2A
	Appartement 2.8	Smedenpoort 11/2B
	Appartement 2.4	Smedenpoort 15/2A
	Appartement 2.5	Smedenpoort 15/2B
	Appartement 2.6	Smedenpoort 15/2C
	Appartement 2.3	Smedenpoort 17/2A
	Appartement 2.2	Smedenpoort 17/2B
	Appartement 2.1	Smedenpoort 17/2C
derde verdiep	Appartement 3.20	Smedenpoort 1/3A
	Appartement 3.21	Smedenpoort 1/3B
	Appartement 3.22	Smedenpoort 1/3C
	Appartement 3.17	Smedenpoort 3/3A
	Appartement 3.18	Smedenpoort 3/3B
	Appartement 3.19	Smedenpoort 3/3C
	Appartement 3.15	Smedenpoort 5/3A
	Appartement 3.16	Smedenpoort 5/3B
	Appartement 3.12	Smedenpoort 7/3A
	Appartement 3.11	Smedenpoort 7/3B
	Appartement 3.13	Smedenpoort 7/3C
	Appartement 3.14	Smedenpoort 7/3D
	Appartement 3.9	Smedenpoort 9/3A
	Appartement 3.10	Smedenpoort 9/3B
	Appartement 3.7	Smedenpoort 11/3A
	Appartement 3.8	Smedenpoort 11/3B
	Appartement 3.4	Smedenpoort 15/3A
	Appartement 3.5	Smedenpoort 15/3B
	Appartement 3.6	Smedenpoort 15/3C
	Appartement 3.3	Smedenpoort 17/3A
	Appartement 3.2	Smedenpoort 17/3B
	Appartement 3.1	Smedenpoort 17/3C
vierde verdiep	Appartement 4.20	Smedenpoort 1/4A
	Appartement 4.21	Smedenpoort 1/4B
	Appartement 4.22	Smedenpoort 1/4C
	Appartement 4.17	Smedenpoort 3/4A
	Appartement 4.18	Smedenpoort 3/4B
	Appartement 4.19	Smedenpoort 3/4C
	Appartement 4.4	Smedenpoort 15/4A
	Appartement 4.5	Smedenpoort 15/4B
	Appartement 4.3	Smedenpoort 17/4A
	Appartement 4.2	Smedenpoort 17/4B
	Appartement 4.1	Smedenpoort 17/4C
vijfde verdiep	Appartement 5.20	Smedenpoort 1/5A
	Appartement 5.21	Smedenpoort 1/5B
	Appartement 5.22	Smedenpoort 1/5C
	Appartement 5.17	Smedenpoort 3/5A
	Appartement 5.18	Smedenpoort 3/5B
	Appartement 5.19	Smedenpoort 3/5C
	Appartement 5.4	Smedenpoort 15/5A
	Appartement 5.5	Smedenpoort 15/5B
	Appartement 5.3	Smedenpoort 17/5A
	Appartement 5.2	Smedenpoort 17/5B
	Appartement 5.1	Smedenpoort 17/5C
zesde verdiep	Appartement 6.4	Smedenpoort 15/6A
	Appartement 6.5	Smedenpoort 15/6B

	Appartement 6.3	Smedenpoort 17/6A
	Appartement 6.2	Smedenpoort 17/6B
	Appartement 6.1	Smedenpoort 17/6C

De nieuwe huisnummering wordt ter kennis gebracht van alle betrokken partijen en wordt ingevoerd in het CRAB en het bevolkingsregister.

Economie

Collegebeslissing betreffende de bekrachtiging van het besluit van de waarnemende burgemeester van 16 februari 2018 betreffende het verlenen van een machtiging voor het schenken van gegiste en sterke dranken voor de horecazaak Bar'z Food & Drinks

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 en andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de wet van 28 december 1983 betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke dranken, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 15 december 2005 houdende de administratieve vereenvoudiging II;

Gelet op het koninklijk besluit van 3 april 1953 tot samenordering van de wetsbepalingen inzake de slijterijen van gegiste dranken, en latere wijzigingen;

Gelet op de aanvraag vergunning verstrekken van gegiste en/of sterke dranken van mevrouw *Kathleen Snauwaert*, voor het uitbaten van de horecazaak *Bar'z Food & Drinks* gelegen Markt 8 in Aalter;

Gelet op het besluit van de waarnemende burgemeester van 16 februari 2018 betreffende het verlenen van een machtiging voor het schenken van gegiste en sterke dranken voor de horecazaak *Bar'z Food & Drinks*;

Overwegende dat een vergunning tot het verstrekken van gegiste en sterke dranken, met ingang van 17 februari 2018, kon verleend worden aan mevrouw *Kathleen Snauwaert* voor het uitbaten van de nieuwe horecazaak *Bar'z Food & Drinks* gelegen Markt 8 in Aalter;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

Het besluit van 16 februari 2018 van de waarnemende burgemeester betreffende het verlenen van een machtiging voor het schenken van gegiste en sterke dranken voor de horecazaak *Bar'z Food & Drinks*, gelegen Markt 8 in Aalter te bekrachtigen.

Milieu

Collegebeslissing betreffende het schrappen van het perceel gelegen aan de Nijverheidslaan 5-9 uit de gemeentelijke inventaris

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het bodemdecreet van 27 oktober 2006 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 7 dat stelt dat elke gemeente een inventaris beheert van risicogronden die op haar grondgebied gelegen zijn;

Gelet op de milieuvergunning verleend op 9 oktober 1997 aan *L' Air Liquide Belge nv* voor een inrichting voor het vullen van gassen gelegen Nijverheidslaan 5-7-9 op de percelen in het kadaster gekend als afdeling 1 sectie B nrs 83C3, 83D3, 83Y2, 92G en 95 N;

Gelet op de milieuvergunning verleend door de deputatie op 19 februari 2009 aan *bvba Maenhout Wim* voor het exploiteren van een aannemings-, funderings-, afbraak- en grondwerken aan de Venecolaan op de percelen in het kadaster gekend als afdeling 1 sectie B nrs 83C3 (deel), 83R2 en 83W;

Gelet op de opname in de gemeentelijke inventaris van het perceel in het kadaster gekend als afdeling 1 sectie B nummer 83C3 naar aanleiding van het exploiteren van Vlarebo-rubrieken door zowel *L' Air Liquide Belge nv* als *bvba Maenhout Wim*;

Gelet op de e-mail en bewijsvoering/fotoreportage van 22 februari 2018 van *ESHER bvba* waarin gesteld wordt dat het perceel 83K3, eigendom van *L' Air Liquide Belge nv* steeds werd gebruikt als landbouwgrond; dat alle activiteiten zoals gekend in de milieuvergunningen plaatsvinden en –vonden op perceel 95N; dat reeds verschillende boringen en peilbuizen op het terrein werden uitgevoerd waarbij er geen verontreiniging werd vastgesteld;

Overwegende dat het perceel 83C3 opgesplitst werd in percelen 83K3 en 83L3;

Overwegende dat de exploitatie van *bvba Maenhout Wim* niet plaatsvond en –vindt op het huidige perceel 83K3 maar wel op het perceel 83L3;

Overwegende dat er bijgevolg kan beslist worden om het perceel in het kadaster gekend als afdeling 1 sectie B nummer 83K3 uit de gemeentelijke inventaris te schrappen;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

Het perceel gelegen aan de Nijverheidslaan 5-9 en in het kadaster gekend als afdeling 1 sectie B nummer 83K3 uit de gemeentelijke inventaris te schrappen.

Milieu – muziekactiviteiten

Collegebeslissing betreffende het verlenen van de toestemming voor een muziekactiviteit op 28 april 2018 aan KSA Jongens Lotenhulle-Poeke

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 of andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, met latere wijzigingen, inzonderheid hoofdstuk 6.7 niet-ingedeelde muziekactiviteiten artikel 6.7.3. waarin gesteld wordt dat het college muziekactiviteiten kan toelaten en beperkende maatregelen kan opleggen, bijvoorbeeld voor het maximaal toegelaten geluidsniveau of voor de duur van de muziekactiviteit;

Gelet dat in de regelgeving gewerkt wordt met drie geluidsniveaus; dat ieder geluidsniveau zijn eigen verplichtingen heeft;

- categorie 1: het maximale geluidsniveau is kleiner of gelijk aan 85 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ (geen maatregelen);
- categorie 2: het maximale geluidsniveau is groter dan 85 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ en kleiner of gelijk aan 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ (meten van het geluidsniveau en visuele indicatie van het geluidsniveau);

- categorie 3: het maximale geluidsniveau ligt tussen 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ en 100 dB(A) $L_{Aeq,60min}$ (meten en registreren van het geluidsniveau, visuele indicatie geluidsniveau, gratis ter beschikking stellen van oordopjes);

Gelet op volgende voorwaarden waaraan voldaan dient te worden vooraleer toelating kan gegeven worden:

- Het geluidsniveau in de inrichting $L_{Aeq,60min} \leq 100$ dB(A);
- De muziekactiviteit is gekoppeld aan een bijzondere gelegenheid;
- Indien de muziekactiviteit plaatsvindt in een feestzaal, lokaal of schouwspelzaal, moet cumulatief aan de volgende criteria worden voldaan:
 - Maximaal 12 gelegenheden per jaar;
 - Maximaal 2 gelegenheden per maand;
 - De sommatie van deze gelegenheden mag zich maximaal over 24 kalenderdagen per jaar spreiden (in geval een muziekactiviteit avonduren alsook morgenuren van de daarop volgende kalenderdag omvat, worden 2 kalenderdagen geteld);

Gelet op de definitie van 'bijzondere gelegenheden' waaronder wordt verstaan: er moet een bijzondere reden zijn om deze dansactiviteit te organiseren. Voorbeelden van dergelijke bijzondere redenen zijn: kermissen, carnavals, muziekfestivals, fuiven, schoolfeesten, jaarfeesten van een vereniging, huwelijksfeesten, jubileumvieringen e.d. Het betreft hier feestzalen of lokalen waarin slechts occasioneel dansactiviteiten plaatsgrijpen;

Gelet dat *KSA Jongens Lotenhulle-Poeke* 'Zonde van de Fuijtijd' op 28 april 2018 wenst te organiseren in het gemeentelijk ontmoetingscentrum van Lotenhulle;

Overwegende dat deze aangevraagde muziekactiviteit de tweede bijzondere gelegenheid is in 2018 in dit lokaal, en de tweede bijzondere gelegenheid is in april 2018, en dat deze zich over twee kalenderdagen spreidt, en dat de maximale aantallen hierbij niet overschreden worden;

Overwegende dat de toestemming gevraagd wordt voor een maximaal geluidsniveau van 100 dB(A) $L_{Aeq,60min}$ van 21.00 u tot 5.00 u;

Overwegende dat als het maximale geluidsniveau, gemeten als $L_{Aeq,15min}$ 102 dB(A) niet overschreden wordt, eveneens geacht wordt voldaan te zijn aan $L_{Aeq,60min} \leq 100$ dB(A);

Overwegende dat overeenkomstig artikel 5.32.2.2.bis § 1 van Vlarem II het college van burgemeester en schepenen van de gemeente waarin de muziekactiviteit plaatsvindt, steeds beperkende maatregelen kan opleggen, bijvoorbeeld voor het maximaal toegelaten geluidsniveau of voor de duur van de muziekactiviteit;

Overwegende dat het maximaal geluidsniveau van de bastonen kan beperkt worden door een bijkomende norm van 120 dB(C) $L_{Cmax,slow}$ op te leggen;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Aan *KSA Jongens Lotenhulle-Poeke*, Hoge Kouter 30 voor de muziekactiviteit: "Zonde van de Fuijtijd" die zal plaatsvinden van 28 april 2018 tot 29 april 2018 in het gemeentelijk ontmoetingscentrum in Lotenhulle, erkenning te verlenen als bijzondere muziekactiviteit.

Artikel 2

Dat deze muziekactiviteit dient beperkt te worden tot volgende tijdstippen:

- zaterdag 28 april 2018 van 21.00 u tot zondag 29 april 2018 1.00 u: een maximaal geluidsniveau kleiner of gelijk aan 100 dB(A) $L_{Aeq,60min}$ en 120 dB(C) $L_{Cmax,slow}$;
- zondag 29 april 2018 van 1.00 u tot 3.00 u: een maximaal geluidsniveau kleiner of gelijk aan 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$;
- zondag 29 april 2018 van 3.00 u tot 5.00 u: een maximaal geluidsniveau kleiner of gelijk aan 90 dB(A) $L_{Aeq,15min}$.

Bijzondere voorwaarden:

- Het maximaal geluidsniveau mag 100 dB(A) $L_{Aeq,60min}$ niet overschrijden. Als het maximale geluidsniveau 102 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ niet overschreden wordt, wordt eveneens geacht hieraan te zijn voldaan. Bij het meten van het geluidsniveau wordt zowel het geluid van muziek als het omgevingsgeluid in rekening gebracht.
- Het geluidsniveau moet gedurende de ganse activiteit gemeten en geregistreerd worden met een geijkt meettoestel klasse 2 en gedurende een maand bijgehouden worden voor toezichthoudende ambtenaren.
- Een kopie van de meetresultaten moet binnen een termijn van 1 maand na afloop van de activiteit overgemaakt worden aan het college.
- De verplichting tot het meten van het geluidsniveau geldt niet als door de exploitant een geluidsbegrenzer gebruikt wordt die zo is afgesteld dat de hierboven gestelde norm gerespecteerd wordt. De geluidsbegrenzer moet voldoen aan de vereisten, vermeld in artikel 2 van bijlage 5.32.2.2bis van Vlare II.
- De organisator is verplicht om gratis oordopjes ter beschikking te stellen, ten minste van aanvang van de activiteit tot 1.00 u. Er moet op verschillende plaatsen duidelijk aangegeven worden waar deze oordoppen door het publiek te verkrijgen zijn.
- Het gemeten geluidsniveau moet permanent zichtbaar zijn voor de verantwoordelijke die het volume bedient, zodat indien nodig hierop kan ingespeeld worden om de opgelegde geluidsnormen te behalen.
- Buiten de hierboven vermelde uren mag het geluidsniveau 85 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ niet overschrijden.
- Alle omwonenden binnen een straal van 100 m rond de inrichting dienen minimum 5 werkdagen voor de geplande muziekactiviteit op de hoogte gebracht te worden. Aan de cel Ruimtelijke organisatie en leefomgeving moet voorafgaand aan de geplande activiteit een kopie van deze mededeling bezorgd worden.

Mobiliteit

Collegebeslissing betreffende de afgifte van een toelating voor het organiseren van een aantal doortochten en voor het plaatsen van tijdelijke bewegwijzeringsborden naar aanleiding van de activiteit “38e Marsen van Aalter” op zondag 11 maart 2018 in organisatie van de vereniging “WSV De Lachende Wandelaars Aalter”

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de aanvraag van de vereniging *WSV De Lachende Wandelaars Aalter* in Aalter tot het bekomen van een toelating voor:

- het organiseren van een aantal doortochten met afstanden van respectievelijk 4 km, 8 km, 12 km, 16 km, 20 km, 28 km en 36 km

- het plaatsen van tijdelijke bewegwijzeringsborden naar aanleiding van de activiteit 38^e *Marsen van Aalter* op zondag 11 maart 2018;

Gelet op de ingediende plannen waarop de verschillende trajecten zijn uitgetekend;

Overwegende dat toelating kan worden verleend om de doortochten te laten verlopen op het grondgebied Aalter, mits de deelnemers zich houden aan de geldende verkeersreglementering;

Overwegende dat toelating kan worden verleend voor het plaatsen van tijdelijke bewegwijzeringsborden, mits de volgende voorwaarden worden nageleefd:

- de borden worden aangebracht uiterlijk één dag voor de activiteit en worden verwijderd uiterlijk de dag volgend op de activiteit
- de borden mogen niet worden aangebracht aan officiële verkeerssignalisatie, openbare verlichtingspalen, openbare beplanting
- de borden mogen geen hinder vormen voor het doorgaand verkeer
- de borden mogen niet voor verkeersverwarring zorgen;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Aan de vereniging *WSV De Lachende Wandelaars Aalter* in Aalter toelating te verlenen voor het organiseren van een aantal doortochten op het grondgebied Aalter, in het kader van de activiteit 38^e *Marsen van Aalter* op zondag 11 maart 2018, dit overeenkomstig de ingediende trajecten en mits de deelnemers zich houden aan de geldende verkeersreglementering.

Artikel 2

Toelating te verlenen voor het plaatsen van tijdelijke bewegwijzeringsborden, mits de volgende voorwaarden worden nageleefd:

- de borden worden aangebracht uiterlijk één dag voor de activiteit en worden verwijderd uiterlijk de dag volgend op de activiteit
- de borden mogen niet worden aangebracht aan officiële verkeerssignalisatie, openbare verlichtingspalen, openbare beplanting
- de borden mogen geen hinder vormen voor het doorgaand verkeer
- de borden mogen niet voor verkeersverwarring zorgen.

Artikel 3

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- de Politiezone Aalter-Knesselare
- de organisator.

Collegebeslissing betreffende de afgifte van een toelating voor het installeren van een overspanning over de Europalaan naar aanleiding van het bouwen van een meergezinswoning (White Corner – Fase II) ter hoogte van Brouwerijstraat 34 door de firma “Besix”

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 § 2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 § 1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende de contantbelasting op de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de collegebeslissing van 29 januari 2018 betreffende de afgifte van een jaarvergunning voor de inname van het openbaar domein naar aanleiding van het bouwen van een meergezinswoning (White Corner – Fase II) ter hoogte van Brouwerijstraat 34 door de firma *Besix*;

Gelet op de aanvraag van de firma *Besix* in Gent tot het bekomen van een toelating voor het installeren van een overspanning over de Europalaan om de werfburelen te voorzien van nutsvoorzieningen;

Overwegende dat toelating kan verleend worden aan de firma *Besix* om een overspanning over de Europalaan te voorzien, op voorwaarde dat er op elk ogenblik een minimale doorrijhoogte van 4,5 m wordt voorzien en de nodige signalisatie wordt aangebracht;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

Toelating te geven aan de firma *Besix* in Gent voor het installeren van een overspanning over de Europalaan om de werfburelen te voorzien van nutsvoorzieningen, op voorwaarde dat er op elk ogenblik een minimale doorrijhoogte van 4,5 m voorzien is en de nodige signalisatie wordt aangebracht.

Signalisatievergunning

Collegebeslissing betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein naar aanleiding van het uitvoeren van dak- en gevelwerken aan de Taborschool Aalter-Brug (Urselweg 2) door de firma Batsleer Gevelrenovatie nv in opdracht van de Katholieke Scholen Regio Zuid-Meetjesland

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 § 2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 § 1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende de contantbelasting op de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de collegebeslissing van 13 november 2017 betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein naar aanleiding van het uitvoeren van dak- en gevelwerken aan de *Taborschool Aalter-Brug* (Urselweg 2) door de firma *Batsleer Gevelrenovatie nv* in opdracht van de *Katholieke Scholen Regio Zuid-Meetjesland* gedurende de periode van 20 november 2017 tot en met 20 februari 2018;

Gelet op de aanvraag van 22 februari 2018 van de firma *Batsleer Gevelrenovatie nv* in Aalter tot het bekomen van een verlenging van de tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein, meer bepaald 22 lm parkeerstrook naast het schoolgebouw (voor het plaatsen van een werfkraan) en het fietspad voor het schoolgebouw (voor het plaatsen van een stelling met een onderdoorgang voor voetgangers), voor het uitvoeren van dak- en gevelwerken aan de *Taborschool Aalter-Brug* (Urselweg), tot en met 15 april 2018, in opdracht van de *Katholieke Scholen Regio Zuid-Meetjesland*;

Overwegende dat de aanvraag in aanmerking komt om hiervoor een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein af te leveren, mits de werfzone wordt afgebakend en gesignaleerd overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Aan de firma *Batsleer Gevelrenovatie nv* in Aalter een verlenging van de tijdelijke vergunning af te leveren voor de inname van het openbaar domein, meer bepaald 22 lm parkeerstrook naast het schoolgebouw (voor het plaatsen van een werfkraan) en het fietspad voor het schoolgebouw (voor het plaatsen van een stelling met een onderdoorgang voor voetgangers), voor het uitvoeren van dak- en gevelwerken aan de *Taborschool Aalter-Brug* (Urselweg), tot en met 15 april 2018, in opdracht van de *Katholieke Scholen Regio Zuid-Meetjesland*.

Artikel 2

Opnieuw volgende voorwaarden bijkomend op te nemen in de tijdelijke vergunning:

- het fietsverkeer (van Aalter richting Knesselare) ter hoogte van het schoolgebouw wordt verboden en wordt omgeleid via de Polenstraat, Generaal Maczekstraat en de Eerste Poolse Pantserdivisiestraat
- de stelling wordt in die mate uitgewerkt dat voetgangers er permanent onder door kunnen wandelen.

Artikel 3

Aan de aanvrager opdracht te geven om de werfzone in te richten en te signaleren overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen.

Artikel 4

De noodzakelijke verkeerssignalisatie te laten leveren, plaatsen en ophalen door de aanvrager.

Artikel 5

De verkeersborden die tegenstrijdig zijn met dit reglement voor de duur van deze vergunning te laten afdekken door de aanvrager.

Artikel 6

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de weg- en/of voetpadverharding bij gebruik ervan voor de uitvoering van de vermelde werken.

Artikel 7

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 8

Deze verordening in werking te laten treden op 7 maart 2018 en na de bekendmaking ervan overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, en volgens het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen.

Artikel 9

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de lokale politie Aalter-Knesselare
- de aanvrager.

Collegebeslissing betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein naar aanleiding van het uitvoeren van werkzaamheden aan de wegen op diverse locaties op het grondgebied Aalter door de firma “RTS Infra bvba” in opdracht van het gemeentebestuur Aalter

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 § 2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 § 1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de aanvraag van de firma *RTS Infra bvba* in Zedelgem tot het bekomen van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein voor het uitvoeren van werkzaamheden aan de wegen op volgende locaties:

- Weibroekdreef 64
- Lostraat op twee verschillende locaties
- Kestelstraat 61
- Oostmolenstraat 226
- Ommegangstraat 3
- Hoefijzer ter hoogte van het kruispunt met de Stationsstraat

gedurende de periode vanaf 8 maart 2018 tot en met 23 maart 2018, in opdracht van het gemeentebestuur Aalter;

Gelet op de ingediende verkeerssignalisatieplannen;

Overwegende dat de aanvraag in aanmerking komt om hiervoor een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein af te leveren;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Aan de firma *RTS Infra bvba* in Zedelgem een tijdelijke vergunning af te leveren voor de inname van het openbaar domein voor het uitvoeren van werkzaamheden aan de wegen op volgende locaties:

- Weibroekdreef 64
- Lostraat op twee verschillende locaties
- Kestelstraat 61
- Oostmolenstraat 226
- Ommegangstraat 3
- Hoefijzer ter hoogte van het kruispunt met de Stationsstraat

voor de periode van 8 maart 2018 tot en met 23 maart 2018, in opdracht van het gemeentebestuur Aalter.

Artikel 2

De noodzakelijke verkeerssignalisatie te laten leveren, plaatsen en ophalen door de aanvrager. De verkeersborden die tegenstrijdig zijn met het onderhavig reglement dienen voor de duur van het reglement afgedekt te worden. De aanvragers dienen er voor te zorgen dat de werfzone ingericht en aangeduid wordt overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, met de nodige verlichtingen, en latere wijzigingen.

Artikel 3

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de weg- en/of voetpadverharding bij gebruik ervan voor de uitvoering van de vermelde werken.

Artikel 4

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 5

Deze verordening in werking te laten treden op 8 maart 2018 en na de bekendmaking ervan overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, en volgens het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen.

Artikel 6

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de lokale politie Aalter-Knesselare
- Hulpverleningszone Meetjesland (Brandweerpost Aalter)
- De Lijn Oost-Vlaanderen
- de aanvrager.

Collegebeslissing betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein voor het uitvoeren van een betonstort van de vloerplaat van een kelder naar aanleiding van het bouwen van een meergezinswoning in de Brouwerijstraat door de firma 'Besix'

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999, en latere wijzigingen, betreffende de signalisatie van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, met de nodige verlichtingen, die door de uitvoerder van de werken vooraf dient aangebracht te worden;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de collegebeslissing van 29 januari 2018 betreffende de afgifte van een jaarvergunning voor de inname van het openbaar domein naar aanleiding van het bouwen van een meergezinswoning (White Corner – Fase II) ter hoogte van Brouwerijstraat 34 door de firma *Besix*;

Gelet op de vraag van de firma *Besix* in Brussel tot het bekomen van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein op donderdag 15 maart 2018 voor een betonstort van de vloerplaat van een kelder waarbij de Brouwerijstraat ter hoogte van nummer 34 voor het gemotoriseerd verkeer dient afgesloten te worden;

Gelet op de ingediende verkeerssignalisatieplannen;

Overwegende dat voor de betonstort een betonpomp dient geplaatst te worden op de Brouwerijstraat waardoor de straat voor gemotoriseerd verkeer dient afgesloten te worden;

Overwegende dat het gemotoriseerd verkeer, komende van het kleine rondpunt aan de Brouwerijstraat, wordt omgeleid via de Europalaan, Maria-Middelareslaan en Sint-Gerolfaan; dat het verkeer ter hoogte

van de verkeerswisselaar, met bestemming parking Aard of parking Cornelius, wordt gestuurd via de Lostraat en de Biesemkerkweg;

Overwegende dat de aanvraag in aanmerking komt om hiervoor een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein af te leveren, mits de volgende voorwaarden worden nageleefd:

- de toegang tot parking Aard en parking Cornelius vanuit de Brouwerijstraat dient te allen tijde verzekerd te zijn
- fietsers en voetgangers moeten via een veilige zone de werfzone kunnen voorbijgaan
- het afsluiten van de Brouwerijstraat dient vooraf, ter hoogte van de verkeerswisselaar duidelijk aangekondigd te worden
- de aannemer dient de omwonenden minimum 5 dagen voor aanvang van de werken in kennis te stellen door middel van een infolder
- de aannemer dient rechtstreeks contact op te nemen met de nabijgelegen scholen;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Aan de firma *Besix* in Brussel een tijdelijke vergunning af te leveren voor de inname van het openbaar domein op donderdag 15 maart 2018 voor een betonstort van de voerplaat van een kelder in de Brouwerijstraat mits volgende voorwaarden worden nageleefd:

- de toegang tot parking Aard en parking Cornelius vanuit de Brouwerijstraat dient te allen tijde verzekerd te zijn
- fietsers en voetgangers moeten via een veilige zone de werfzone kunnen voorbijgaan
- het afsluiten van de Brouwerijstraat dient vooraf, ter hoogte van de verkeerswisselaar duidelijk aangekondigd te worden
- de aannemer dient de omwonenden minimum 5 dagen voor aanvang van de werken in kennis te stellen door middel van een infolder
- de aannemer dient rechtstreeks contact op te nemen met de nabijgelegen scholen.

Artikel 2

Toelating te geven aan de firma *Besix* om de Brouwerijstraat ter hoogte van nummer 34 voor het verkeer volledig af te sluiten waarbij:

- gemotoriseerd verkeer vanaf het kleine rondpunt aan de Brouwerijstraat om te leiden via de Europalaan, Maria-Middelareslaan en de Sint-Gerolfaan
- gemotoriseerd verkeer ter hoogte van de verkeerswisselaar met bestemming parking Aard of parking Cornelius om te leiden via de Lostraat en Biesemkerkweg.

Artikel 3

De noodzakelijke verkeerssignalisatie te laten leveren, plaatsen en ophalen door de aanvrager. De verkeersborden die tegenstrijdig zijn met het onderhavig reglement dienen voor de duur van het reglement afgedekt te worden. De aanvragers dienen er voor te zorgen dat de werfzone ingericht en aangeduid wordt overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, met de nodige verlichtingen, en latere wijzigingen.

Artikel 4

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de weg- en/of voetpadverharding bij gebruik ervan voor de uitvoering van de vermelde werken.

Artikel 5

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 6

Deze verordening onmiddellijk in werking te laten treden op 15 maart 2018 en na de bekendmaking ervan, overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet, en latere wijzigingen, en volgens de wet van 16 maart 1968 betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen.

Artikel 7

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de Politiezone Aalter-Knesselare
- De Lijn Oost-Vlaanderen
- Hulpverleningszone Meetjesland (brandweerpost Aalter)
- Bpost
- de aanvrager.

Collegebeslissing betreffende de afgifte van een jaarvergunning voor de inname van het openbaar domein naar aanleiding van het onderhoud van verschillende groenzones in Aalter door de firma 'Maatwerkbedrijf Meetjesland Revam vzw' in onderaanneming voor 'Krinkels nv' in opdracht van het gemeentebestuur Aalter

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende de contantbelasting op de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de aanvraag van de firma *Maatwerk Meetjesland Revam vzw* in Eeklo tot het bekomen van een jaarvergunning voor de inname van het openbaar domein, gedurende de periode van 15 maart tot en met 30 november 2018 voor het onderhoud van een aantal groenzones in Aalter in onderaanneming voor *Krinkels nv* in opdracht van het gemeentebestuur Aalter, en dit op volgende locaties:

- speeltuin Bierweg
- speeltuin Kestelstraat
- speeltuin Brielstraat
- woonwijk Kerkem
- parking station
- Brugstraat
- Oostmolenstraat
- Léon Bekaertlaan

- Houtem
- Weitingstraat;

Overwegende dat de aanvraag in aanmerking komt om hiervoor een jaarvergunning voor de inname van het openbaar domein af te leveren, mits de werfzone wordt afgebakend en gesignaleerd overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Aan de firma *Maatwerk Meetjesland Revam* vzw in Eeklo een jaarvergunning af te leveren voor de inname van het openbaar domein, gedurende de periode van 15 maart tot en met 30 november 2018, voor het onderhoud van een aantal groenzones in Aalter in onderaanneming voor *Krinkels nv* en dit op volgende locaties:

- speeltuin Bierweg
- speeltuin Kestelstraat
- speeltuin Brielstraat
- woonwijk Kerkem
- parking station
- Brugstraat
- Oostmolenstraat
- Léon Bekaertlaan
- Houtem
- Weitingstraat;

Artikel 2

De noodzakelijke verkeerssignalisatie te laten leveren, plaatsen en ophalen door de aanvrager.

Artikel 3

De verkeersborden die tegenstrijdig zijn met dit reglement voor de duur van deze vergunning te laten afdekken door de aanvrager.

Artikel 4

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de weg- en/of voetpadverharding bij gebruik ervan voor de uitvoering van de vermelde werken.

Artikel 5

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 6

Deze verordening in werking te laten treden op 15 maart 2018 en na de bekendmaking ervan overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, en volgens het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen.

Artikel 7

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de Politiezone Aalter-Knesselare
- De Lijn Oost-Vlaanderen
- Hulpverleningszone Meetjesland (brandweerpost Aalter)
- de aanvrager.

Collegebeslissing betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in de Dwarsstraat naar aanleiding van verbouwwerken ter hoogte van Stationsstraat 21 door de firma "Fiction Industries bvba"

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 § 2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 § 1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende de contantbelasting op de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de aanvraag van de firma *Fiction Industries bvba* in Aalter tot het bekomen van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein tot en met 25 maart 2018 voor het plaatsen van een container in de Dwarsstraat naar aanleiding van verbouwwerken ter hoogte van Stationsstraat 21;

Overwegende dat in eerste instantie een aanvraag inname openbaar domein werd ingediend voor de periode van 12 februari 2018 tot en met 23 februari 2018 via de procedure 'melding' gezien de beperkte duur; dat door de velengingsaanvraag een tijdelijke vergunning dient afgeleverd te worden;

Overwegende dat de aanvraag in aanmerking komt om hiervoor een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein af te leveren;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Aan de firma *Fiction Industries bvba* in Aalter een tijdelijke vergunning af te leveren voor de inname van het openbaar domein gedurende de periode van 7 maart 2018 tot en met 25 maart 2018 voor het plaatsen van een container in de Dwarsstraat naar aanleiding van verbouwwerken ter hoogte van Stationsstraat 21.

Artikel 2

De verkeersmaatregel uit artikel 2 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van voldoende verkeersborden E1, volgens noodwendigheid, met de onderborden type Xa – Xb – Xd, en

een onderbord met de tekst “van 5 maart 2018 tot en met 12 mei 2018” op 3 parkeerplaatsen in de Gouvernmentstraat ter hoogte van de aansluiting met de Stationsstraat.

Artikel 3

De noodzakelijke verkeerssignalisatie te laten leveren, plaatsen en ophalen door de aanvrager.

Artikel 4

De verkeersborden die tegenstrijdig zijn met dit reglement voor de duur van deze vergunning te laten afdekken door de aanvrager.

Artikel 5

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de weg- en/of voetpadverharding bij gebruik ervan voor de uitvoering van de vermelde werken.

Artikel 6

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 7

Deze verordening in werking te laten treden op 7 maart 2018 en na de bekendmaking ervan overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, en volgens het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen.

Artikel 8

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de Politiezone Aalter-Knesselare
- de aanvrager.

Stedenbouw

Collegebeslissing betreffende de verdeling van eigendom voor een onroerend goed gelegen in Aalter, Sint-Godelievestraat 55

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 en andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten inzonderheid artikel 5.2.2. betreffende de verdeling van een onroerend goed zonder dat een verkavelingsvergunning werd verleend;

Gelet op de brief van 20 februari 2018 van notaris Filip Boone, Oostveldstraat 1A in Eeklo betreffende de verdeling van eigendom voor een onroerend goed gelegen in Aalter, Sint-Godelievestraat 55, kadastraal gekend als 1ste afdeling, sectie A, deel van nummer 412R P0000;

Gelet op de ligging van het eigendom volgens het gewestplan Eeklo-Aalter in een woongebied en een goedgekeurde niet-vervallen verkaveling;

Overwegende dat de aanvraag betrekking heeft op de splitsing van het eigendom met het oog op de verkoop van het eigendom;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

Akkoord te gaan met de verdeling van eigendom op voorwaarde dat het grafisch plan en de stedenbouwkundige voorschriften van de verkaveling en de bestemming en de planologische voorschriften volgens het gewestplan gerespecteerd worden.

Collegebeslissing betreffende de verdeling van eigendom voor het onroerend goed gelegen in Aalter, Jezuietengoed

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 en andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten inzonderheid artikel 5.2.2. betreffende de verdeling van een onroerend goed zonder dat een verkavelingsvergunning werd verleend;

Gelet op de brief van 19 februari 2018 van notaris Roel Mondelaers, Brouwerijstraat 29 in Aalter betreffende de verdeling van eigendom voor een onroerend goed gelegen in Aalter, Jezuietengoed, kadastraal gekend als 3de afdeling, sectie G, deel van 686TP0000;

Gelet op de ligging van het eigendom volgens het gewestplan Eeklo-Aalter in een woongebied en een landschappelijk waardevol agrarisch gebied;

Overwegende dat de aanvraag betrekking heeft op de splitsing van het eigendom met het oog op de verkoop van het eigendom;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

Besluit:

Enig artikel

Akkoord te gaan met de verdeling van eigendom op voorwaarde dat de bestemming en de planologische voorschriften volgens het gewestplan gerespecteerd worden.

Collegebeslissing betreffende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning aan Beluria, Sint-Jakobsplein 70, Brugge

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 en andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten;

Gelet op het ministerieel besluit van 16 augustus 2010 tot bepaling van de vorm van de beslissingen van het college van burgemeester en schepenen over aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning en verkavelingsaanvragen;

Gelet op de aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning ingediend door *Beluria*, Sint-Jakobsplein 70, Brugge met betrekking tot het renoveren van een bestaande constructie op een terrein met als adres Spildoorn 4, Bellem en kadastraal gekend als Aalter (afd. 4), sectie D, nr. 0170A, 0167C, 0167B, 0165A, 0160E, 0158B, 0157, 0154C, 0153F en 0153F;

Gelet op de digitale ontvangst van het aanvraagdossier op 5 december 2017;

Gelet op het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek van 6 december 2017;

Gelet op het ongunstig advies van 22 december 2017 van het Departement Landbouw en Visserij;

Gelet dat sedert de ontvoogding van de gemeente vanaf 1 juni 2013 het advies van de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar niet vereist is;

Overwegende dat het openbaar onderzoek liep van 16 december 2017 tot en met 14 januari 2018, dat gedurende het openbaar onderzoek geen bezwaarschriften werden ingediend;

Overwegende dat de beoordeling van de voorliggende aanvraag als volgt kan worden gemotiveerd:

De gemeentelijk omgevingsambtenaar adviseert de aanvraag op 20 februari 2018 als volgt:

'Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften:

Het terrein waarop de aanvraag betrekking heeft, is volgens het gewestplan Eeklo-Aalter (koninklijk besluit van 24 maart 1978) gelegen in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied. In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van artikel 11.4.1. den 15.4.6. van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. De aanvraag betreft een bestemmingswijziging van een woningbijgebouw naar zijn oorspronkelijke bestemming van stalling.

Het Departement Landbouw en Visserij verleende een ongunstig advies met betrekking tot de aanvraag. Het betreft geen agrarisch of para-agrarisch bedrijf. Het Departement stelt verder dat het bestaande gebouw niet het uiterlijk heeft van een paardenstal. Het betreft eerder een residentieel gebouw dat moeilijk omgevormd kan worden naar een stalling.

Met toepassing van het decreet van 8 december 2017, de zogenaamde Codextrein, is het mogelijk om één stal voor weidedieren die geen betrekking heeft op een effectief beroepslandbouwbedrijf op te richten in een gebied met een gebiedsaanduiding die tot de categorie landbouw behoort. Dit is echter mogelijk voor zover er geen bestaande stallingsmogelijkheden zijn. Een vergunning voor het oprichten van een hobbystal kan bijgevolg enkel worden afgeleverd indien er geen bestaande stallen of andere constructies zijn die kunnen worden aangepast, omgebouwd of uitgebreid tot hobbystal. Uit de aanvraag moet ook blijken dat de aanvrager effectief weidedieren houdt of zal houden en dat hij voldoende graasweiden in eigendom, in pacht of in gebruik heeft in verhouding tot het aantal dieren waarvoor een stal wordt voorzien.

De voorliggende aanvraag betreft een bestemmingswijziging van een wederrechtelijke bestemming van residentieel woningbijgebouw naar de oorspronkelijk, vergunde bestemming van stal voor weidedieren. In de beschrijvende nota gevoegd bij het dossier wordt vermeld dat het de intentie is van de bouwheer om het gebouw te gebruiken voor het stallen van ren- en fokpaarden. Het betreft het tijdelijk houden van paarden met een hoog prestatieniveau welke zullen worden ingezet op (inter)nationale wedstrijden. De bestaande ruimte zal ingericht worden met twee paardenboxen met een werkruimte en een keuken voor de bereiding van de paardenvoeders. De ondergrond van de paardenboxen zal voorzien worden met aarde. De boxen zullen voorzien worden van een voeder- en een drinkbak. Voldoende verluchting van de paardenboxen wordt vooropgesteld. De kelderverdieping wordt ook omgevormd in functie van de stallingsruimte. De bouwheer is sinds jaar en dag paardenliefhebber en beschikt over voldoende graasweiden. Het betreft een bestaand gebouw (oorspronkelijk vergund als stalling) dat in aanmerking komt voor het inrichten van een stallingsruimte. De voorliggende aanvraag doorstaat de legaliteitstoets.

De afwijking- of uitzonderingsbepalingen zoals omschreven in artikel 4.4.10. tot 4.4.23. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening zijn niet van toepassing op deze aanvraag.

Openbaar onderzoek:

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek dat liep van 16 december 2017 tot en met 14 januari 2018. Er werden geen bezwaren ingediend.

Externe adviezen:

Het advies van het Departement Landbouw en Visserij werd ingewonnen. Op 22 december 2017 werd een ongunstig advies verleend. De aanvraag heeft geen betrekking op professionele agrarische of para-agrarische activiteiten. Men wil een bestaand gebouw omvormen tot een paardenstal (om het gebouw te kunnen regulariseren). Het gebouw heeft niet het uiterlijk van een paardenstal. Er zijn ramen tot op de grond en er zijn enkel smalle deuren aanwezig. Er is keuken aanwezig, een wc, een gang die niet toegankelijk is voor een tractor,....Dit zijn allemaal accommodaties die niet nodig zijn in paardenstal en

wijzen op residentieel gebruik van het gebouw. Het is ook een raadsel hoe de paarden in dit gebouw zullen geraken. Dergelijke aanvraag heeft louter een regularisatie van een residentieel bijgebouw op het oog, wat vanuit landbouwkundig standpunt niet aanvaardbaar is. In het verleden heeft de bouwheer nog bouwwerken trachten te regulariseren in functie van zogenaamde agrarische activiteiten (paardenhouderij, boomkwekerij,...) die nooit bewezen konden worden.

Het advies van De Vlaamse Waterweg werd ingewonnen. Er werd binnen de adviestermin van dertig dagen geen advies verleend. Er kan worden voorbijgegaan aan de adviesvereiste.

De volgende verordeningen zijn van toepassing:

gemeentelijke verordening houdende het vergunningsplichtig maken van meldingsplichtige werken goedgekeurd bij besluit van de deputatie van 17 november 2011;

gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 5 juli 2013 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;

gemeentelijke verordening van 19 december 2013 inzake het plaatsen van windturbines;

gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 9 juni 2017 voor breedband.

Historiek van de stedenbouwkundige vergunningen op het perceel:

Op 25 april 2005 werd een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het oprichten van een stal voor weidedieren.

Op 22 december 2008 werd een stedenbouwkundige vergunning geweigerd voor het plaatsen van een hoogspanningscabine.

Op 6 april 2009 werd een stedenbouwkundige vergunning geweigerd voor het plaatsen van een hoogspanningscabine.

Op 6 juni 2011 werd een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het regulariseren van de kelderdiepte en het wijzigen van de bestemming van kelder naar hobbyruimte en van stal naar hobby-ontvangstruimte.

Op 27 oktober 2014 werd een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het regulariseren van bestaande gebouwen. Tegen deze beslissing is een beroep hangende bij de deputatie na vernietiging van een beslissing door de Raad voor Vergunningenbetwistingen.

Project-MER-screening:

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de m.e.r.-screening (B.S. 20 april 2012).

Watertoets:

Het voorliggende project is gelegen in een mogelijks overstromingsgevoelig gebied en heeft met andere woorden invloed op het watersysteem. Er wordt geoordeeld dat er mogelijks schadelijk effect zal worden veroorzaakt. Er dient een maximaal hergebruik van het regenwater te worden nagestreefd. Om verenigbaar te zijn met de doelstellingen van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid, moeten de opgelegde voorwaarden worden nageleefd.

Gezien in het project de dakoppervlakte niet wordt gewijzigd, is de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen en buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater van 5 juli 2013 niet van toepassing.

Het ontwerp moet voldoen aan de geldende regelgeving en aan de algemene voorwaarden opgenomen in de bijlage 'Algemene voorwaarden bouwprojecten', goedgekeurd door het gemeentebestuur op 10 april 2017.

Bijkomend worden volgende bijzondere voorwaarden opgelegd:

- Het rioleringsplan kan niet beoordeeld worden omdat het niet werd toegevoegd. Een plan dient te worden toegevoegd met aanduiding van de bestaande IBA, de regenwaterputten en infiltratievoorzieningen van de woning en alle bijgebouwen.

- Daar het project is gelegen in een mogelijks overstromingsgevoelig gebied dient het regenwater maximaal te worden hergebruikt. Het afstromend hemelwater van de dakoppervlakte van de constructie kan niet rechtstreeks op het terrein infiltreren en dient te worden afgevoerd naar een nieuw te plaatsen regenwaterput. Dit regenwater dient te worden hergebruikt voor de toiletten en het kuisen van de stallen.

- Een aangepast rioleringsplan in overeenstemming met deze voorwaarden moet aan het gemeentebestuur worden bezorgd.

Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening:

De bouwplaats is gelegen ten noorden van de woonkern van Bellem in de directe nabijheid van het kanaal Gent-Oostende. De onmiddellijke omgeving kenmerkt zich door zijn openheid met verspreid in het landschap een aantal landbouwbedrijven en zonevreemde gebouwen. Op het perceel bevindt zich een residentiële woning, een aantal woningbijgebouwen, een zwembad en een residentieel aangelegde tuin.

Op 25 april 2005 werd een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het oprichten van een stalling voor weidedieren. De bouwwerken werden niet uitgevoerd conform deze vergunning. De gebruikte materialen, de vormgeving en de diepte van de kelderruimte wijken volledig af van de vergunning. De stal voor weidedieren werd een residentieel bijgebouw.

Voor de wederrechtelijk uitgevoerde werken heeft de aanvrager een aantal regularisatieaanvragen ingediend. Op 27 oktober 2014 besloot het college van burgemeester en schepenen tot afgifte van de stedenbouwkundige vergunning voor de regularisatie van de wederrechtelijke constructies: wijziging van de kelderdiepte, de functie en het gebruik van een vergund bijgebouw bij een hoofdwoongebouw, de verbinding tussen de kelder en het vergund hoofdwoongebouw, de toegangsweg en de verharding voor het hoofdwoongebouw, de wijziging verharding parallel aan het kanaal, de verharding vooraan de zijde Spildoorn, de wijziging garage binnen het bestaande bouwvolume, de aanleg van een verbindingsweg naar woning en het verplaatsen bestaande toegang langs het kanaal. Deze beslissing heeft vervolgens het voorwerp uitgemaakt van een beroep bij de deputatie, die op haar beurt besliste om het ingestelde beroep af te wijzen en de beslissing van het college van burgemeester en schepenen te bevestigen. Tegen deze beslissing werd beroep ingesteld bij de Raad voor Vergunningenbetwistingen, dat op heden nog hangende is.

Voor de wederrechtelijk uitgevoerde werken werd een proces-verbaal opgemaakt en aansluitend een herstellvordering ingeleid bij de bevoegde rechtbank. De Correctionele Rechtbank te Gent veroordeelde de bouwheer tot een geldboete en een herstel in de oorspronkelijke staat van de verschillende constructies. Het Hof van Beroep te Gent heeft deze veroordeling gedeeltelijk bevestigd. De bouwheer stelde vervolgens cassatieberoep in.

De bouwheer verkeert gedurende meer dan 10 jaar in een rechtsonzekerheid en wil met deze aanvraag deels deze onzekerheid wegnemen. Een aanvraag waarbij de woonfunctie geweerd wordt en de oorspronkelijk vergunde bestemming van stalling beoogd wordt, maakt het voorwerp uit van deze aanvraag. Het betreft een bestaand gebouw dat zich qua vormgeving en materialen voldoende integreert in de bestaande omgeving. Het gebouw werd opgericht op de bestaande inplantingsplaats van de toenmalige stal en sluit onmiddellijk aan bij de bestaande woning. De bestaande gebouwencluster blijft behouden. Een aantasting van het omliggende openruimtegebied wordt beperkt. Het openbaar onderzoek gaf geen aanleiding tot bezwaarschriften, het departement Landbouw en Visserij verleende een ongunstig advies om reden dat het onmogelijk is 'het residentieel karakter' uit het gebouw weg te nemen.

Het ongunstig advies wordt niet bijgetreden. De bouwheer dient de nodige maatregelen te nemen teneinde het gebouw volledig naar stallingsruimte om te vormen. De werken zoals beschreven in de beschrijvende nota dienen te worden uitgevoerd. Mits het opleggen van deze voorwaarde is de voorliggende aanvraag voor vergunning vatbaar.'

Standpunt van het college van burgemeester en schepenen:

Het college van burgemeester en schepenen kan zich aansluiten bij dit advies en maakt dit als het hare. De stedenbouwkundige vergunning kan worden verleend.

Voorwaarden:

De bouwheer dient de nodige maatregelen te nemen teneinde het gebouw volledig naar stallingsruimte om te vormen. De werken zoals beschreven in de beschrijvende nota dienen te worden uitgevoerd.

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:**Artikel 1**

De stedenbouwkundige vergunning te verlenen aan *Beluria*, Sint-Jakobsplein 70, Brugge met betrekking tot het renoveren van een bestaande constructie op een terrein met als adres Spildoorn 4, Bellem en kadastraal gekend als Aalter (afd. 4), sectie D, nr. 0170A, 0167C, 0167B, 0165A, 0160E, 0158B, 0157, 0154C, 0153F en 0153F volgens het formulier I zoals bepaald in het ministerieel besluit van 16 augustus 2010 tot bepaling van de vorm van de beslissingen van het college van burgemeester en schepenen over aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning en verkavelingsaanvragen, waarvan kopie als bijlage.

Artikel 2

De stedenbouwkundige vergunning via het Omgevingsloket ter kennis te brengen aan de bouwheer en de adviesinstanties die binnen de procedure tot afgifte van deze stedenbouwkundige vergunning hun advies verleenden.

Collegebeslissing betreffende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning aan Hyboma, Wilgenlaan 39, Kortemark

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 en andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten;

Gelet op het ministerieel besluit van 16 augustus 2010 tot bepaling van de vorm van de beslissingen van het college van burgemeester en schepenen over aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning en verkavelingsaanvragen;

Gelet op de aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning ingediend door *Hyboma*, Wilgenlaan 39, Kortemark met betrekking tot het bouwen van een eengezinswoning (lot 9) op een terrein met als adres De Craenestraat 47, Bellem en kadastraal gekend als Aalter (afd. 4), sectie D, nr. 0293K;

Gelet op de digitale ontvangst van het aanvraagdossier op 20 december 2017;

Gelet op het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek van 10 januari 2018;

Gelet dat sedert de ontvoogding van de gemeente vanaf 1 juni 2013 het advies van de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar niet vereist is;

Overwegende dat voor de aanvraag geen openbaar onderzoek vereist is;

Overwegende dat de beoordeling van de voorliggende aanvraag als volgt kan worden gemotiveerd:

De gemeentelijk omgevingsambtenaar adviseert de aanvraag op 26 februari 2018 als volgt:

'Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften:

Het perceel waarop de aanvraag betrekking heeft, is volgens het gewestplan Eeklo-Aalter (koninklijk besluit van 24 maart 1978) gelegen in een woongebied. In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van artikel 5.1.0 van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. Het perceel is ook gelegen binnen een goedgekeurde niet-vervallen verkaveling bestemd voor het oprichten van vrijstaande woningen. De aanvraag betreft het bouwen van een vrijstaande woning en voldoet qua inplanting, vormgeving en materiaalgebruik aan de stedenbouwkundige voorschriften van de verkaveling.

De afwijking- of uitzonderingsbepalingen zoals omschreven in artikel 4.4.10. tot 4.4.23. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening zijn niet van toepassing op deze aanvraag.

De volgende verordeningen zijn van toepassing:

gemeentelijke verordening houdende het vergunningsplichtig maken van meldingsplichtige werken goedgekeurd bij besluit van de deputatie van 17 november 2011;
gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 5 juli 2013 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;
gemeentelijke verordening van 19 december 2013 inzake het plaatsen van windturbines;
gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 9 juni 2017 voor breedband.

Historiek van de stedenbouwkundige vergunningen op het perceel: niet relevant.

Project-MER-screening:

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de m.e.r.-screening (B.S. 20 april 2012).

Watertoets:

Het voorliggende project is gelegen in een infiltratiegevoelig en niet-overstromingsgevoelig gebied en heeft met andere woorden beperkte invloed op het watersysteem. Er wordt geoordeeld dat er geen schadelijk effect zal worden veroorzaakt. Om verenigbaar te zijn met de doelstellingen van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid, moeten de opgelegde voorwaarden worden nageleefd. De gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater van 5 juli 2013 is van toepassing.

Het ontwerp moet voldoen aan de geldende regelgeving en aan de algemene voorwaarden opgenomen in de bijlage 'Algemene voorwaarden bouwprojecten', goedgekeurd door het gemeentebestuur op 10 april 2017.

Aanvullend op artikel 6 van de 'Algemene voorwaarden bouwprojecten' dienen volgende bijzondere voorwaarden opgelegd:

Het vloerplan van de toekomstige bebouwing kan maximaal 0.30 m ten opzichte van oorspronkelijk maaiveld/straatniveau worden aangelegd. Het perceel kan slechts beperkt worden opgehoogd over een afstand van maximaal 4 meter van de voor- en achterbouwlijn. Op dit punt dient te worden aangesloten op het bestaande maaiveldpeil. Het rioleringsplan voldoet.

Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening:

De bouwplaats is gelegen in het dorpscentrum van Bellem, in een recente verkaveling bestemd voor het oprichten van vrijstaande woningen. De onmiddellijke omgeving kenmerkt zich door recente residentiële woningen opgericht langs een nieuwe weg. De voorliggende aanvraag betreft het bouwen van een vrijstaande woning bestaande uit één bouwlaag onder dak. De woning wordt ingeplant op 5 m van de rooilijn. De zijdelingse bouwvrije afstanden bedragen minimaal 3 m. De bouwdiepte van de woning bedraagt 8,20 m. In de voortuinstrook wordt een oprit aangelegd van 4,40 m breed.

De voorliggende aanvraag betreft het bouwen van een vrijstaande, moderne woning in een jonge verkaveling. De woning integreert zich voldoende binnen het bestaande woonweefsel. De plaatselijke aanleg wordt niet in het gedrang gebracht. De aanvraag is voor vergunning vatbaar mits het opleggen van de voorwaarde dat het perceel slechts beperkt kan worden opgehoogd over een afstand van maximaal 4 m van de voor- en achterbouwlijn.'

Standpunt van het college van burgemeester en schepenen:

Het college van burgemeester en schepenen kan zich aansluiten bij dit advies en maakt dit als het hare. De stedenbouwkundige vergunning kan worden verleend.

Voorwaarden:

Het perceel kan slechts beperkt worden opgehoogd over een afstand van maximaal 4 m van de voor- en achterbouwlijn van de nieuw te bouwen woning.

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

Besluit:**Artikel 1**

De stedenbouwkundige vergunning met voorwaarden te verlenen aan *Hyboma*, Wilgenlaan 39, Kortemark met betrekking tot het bouwen van een eengezinswoning (lot 9) op een terrein met als adres De Craenestraat 47, Bellem en kadastraal gekend als Aalter (afd. 4), sectie D, nr. 0293K volgens het formulier I zoals bepaald in het ministerieel besluit van 16 augustus 2010 tot bepaling van de vorm van de beslissingen van het college van burgemeester en schepenen over aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning en verkavelingsaanvragen, waarvan kopie als bijlage.

Artikel 2

De stedenbouwkundige vergunning via het Omgevingsloket ter kennis te brengen aan de bouwheer.

Collegebeslissing betreffende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning aan Solid Real Estate, Marialei 11/6, Antwerpen

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 en andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten;

Gelet op het ministerieel besluit van 16 augustus 2010 tot bepaling van de vorm van de beslissingen van het college van burgemeester en schepenen over aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning en verkavelingsaanvragen;

Gelet op de aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning ingediend door *Solid Real Estate*, Marialei 11/6, Antwerpen met betrekking tot het bouwen van een meergezinswoning op een terrein met als adres Smedenpoort 1 tot en met 17, Aalter en kadastraal gekend als Aalter, (afd. 1), sectie B, nr. 0702G, 0695L en 0844A;

Gelet op de digitale ontvangst van het aanvraagdossier op 20 december 2017;

Gelet op het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek van 10 januari 2018;

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies van 9 februari 2018 van de Hulpverleningszone Meetjesland;

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies van 25 januari 2018 van Farys;

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies van 30 januari 2018 van Eandis;

Gelet op het gunstig advies van 15 januari 2018 van Infrabel;

Gelet dat sedert de ontvoogding van de gemeente vanaf 1 juni 2013 het advies van de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar niet vereist is;

Overwegende dat voor de aanvraag geen openbaar onderzoek vereist is;

Overwegende dat de beoordeling van de voorliggende aanvraag als volgt kan worden gemotiveerd:

De gemeentelijk omgevingsambtenaar adviseert de aanvraag op 23 februari 2018 als volgt:

'Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften:

Het perceel waarop de aanvraag betrekking heeft, is volgens het gewestplan Eeklo-Aalter (koninklijk besluit van 24 maart 1978) gelegen in een woongebied. In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van artikel 5.1.0 van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. Het eigendom is ook gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurde niet-vernietigde verkaveling waarvoor de verkavelingsvergunning verleend werd op 1 december 2014. De aanvraag betreft het bouwen van een 110 appartementen, een fietsenstalling en een ondergrondse parking met bijhorende omgevingsaanleg. De aanvraag is principieel in overeenstemming met deze geldende plannen.

De afwijking- of uitzonderingsbepalingen zoals omschreven in artikel 4.4.10. tot 4.4.23. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening zijn niet van toepassing op deze aanvraag.

Externe adviezen:

Het advies van de Hulpverleningszone Meetjesland werd ingewonnen. Op 9 februari 2018 werd een voorwaardelijk gunstig advies verleend.

Het advies van Farys werd ingewonnen. Op 25 januari 2018 werd een voorwaardelijk gunstig advies verleend.

Het advies van Eandis werd ingewonnen. Op 30 januari 2018 werd een voorwaardelijk gunstig advies verleend.

Het advies van Infrabel werd ingewonnen. Op 15 januari 2018 werd een gunstig advies verleend.

De volgende verordeningen zijn van toepassing:

gemeentelijke verordening houdende het vergunningsplichtig maken van meldingsplichtige werken goedgekeurd bij besluit van de deputatie van 17 november 2011;

gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 5 juli 2013 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;

gewestelijke verordening van 1 maart 2010 inzake de toegankelijkheid van gebouwen;

gemeentelijke verordening van 19 december 2013 inzake het plaatsen van windturbines;

gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 9 juni 2017 voor breedband.

Historiek van de stedenbouwkundige vergunningen op het perceel: niet relevant.

Project-MER-screening:

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de m.e.r.-screening (B.S. 20 april 2012).

Normen en voorwaarden bescheiden woonaanbod:

De aanvraag valt onder toepassing van artikel 4.2.5.§2 punt 3 van het Grond- en pandendecreet. De stedenbouwkundige vergunning geeft uitvoering aan een verkavelingsvergunning waaraan reeds een last in de zin van artikel 4.2.5.§1 van dit decreet werd opgelegd.

De toegankelijkheidstoets:

Volgens de bij het dossier gevoegde nota toegankelijkheid voldoet de aanvraag aan de bepalingen van de gewestelijke verordening betreffende toegankelijkheid.

Watertoets:

Het voorliggende project is gelegen in een infiltratiegevoelig en niet-overstromingsgevoelig gebied en heeft met andere woorden beperkte invloed op het watersysteem. Er wordt geoordeeld dat er geen schadelijk effect zal worden veroorzaakt. Om verenigbaar te zijn met de doelstellingen van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid, moeten de opgelegde voorwaarden worden nageleefd. De gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater van 5 juli 2013 is van toepassing.

Het ontwerp moet voldoen aan de geldende regelgeving en aan de algemene voorwaarden opgenomen in de bijlage 'Algemene voorwaarden bouwprojecten', goedgekeurd door het gemeentebestuur op 10 april 2017.

Conform artikel 1 van de 'Algemene voorwaarden bouwprojecten' is het plaatsen van septische putten/mengputten verplicht. Er dient bij de dimensionering ervan rekening te worden gehouden met de effectief aantal inwonersequivalenten aangesloten op de put. De septische putten/mengputten moeten jaarlijks geruimd worden om de goede werking ervan te garanderen. De afvalwaterleiding van het complex wordt aangesloten op het door de verkavelaar geplaatste DWA-aantakpunt gelegen in de voetwiel naast het gebouw.

Conform artikel 2 van de algemene voorwaarden bouwprojecten wordt extra aandacht gevestigd op volgende voorwaarden:

Het is verboden de afvoer van regenwater van uitstekende terrassen af te voeren via spuwers. Het regenwater wordt via de RWA-afvoerleiding van het gebouw afgevoerd. Eventuele klokputjes op overdekte terrassen worden aangesloten op de DWA-afvoerleiding van het gebouw. Er kunnen geen verluchtingsroosters voor kelders of ondergrondse constructies op maaiveldhoogte worden aangelegd. De verluchting van de kelders wordt ingebouwd in de gevelmuur met openingen minimum 40 cm boven maaiveldhoogte.

Afwijkend van artikel 2 van de 'Algemene voorwaarden bouwprojecten' kan akkoord worden gegaan om het regenwater van de dakoppervlakte van de meersgezinswoning in een regenwaterput van 10.000 liter op te vangen en de overloopleiding van de hemelwaterput rechtstreeks aan te sluiten op het in de verkaveling voorziene aftakpunt voor hemelwater. Bij de aanleg van de verkaveling werd aan de

verkavelaar immers opgelegd, bij de berekening van de hemelwatertoets alle dakoppervlakten en de opritten voor 100% mee op te nemen.

Vanaf het aftakpunt wordt het regenwater afgevoerd via het grachtenstelsel naar het ven in het park. Hierbij wordt maximale infiltratie van het regenwater binnen het projectgebied nagestreefd. De overloop van het ven wordt vertraagd afgevoerd naar de Oostmolenbeek. Bijgevolg dienen per appartementsblok geen bijkomende infiltratievoorzieningen te worden geplaatst.

De dakoppervlakte van de meergezinswoning bedraagt meer dan 2600 m². Dit is ruim voldoende voor een efficiënt hergebruik van regenwater voor de gemeenschappelijke delen van het gebouw.

Tijdens de eigenlijke realisatie van de infrastructuur en bebouwing, dient bij eventuele bronbemalingen het opgepompte grondwater te worden geloosd in RWA-afvoerstelsel en dienen de nodige vergunningen en/of meldingen volgens Vlareem te worden aangevraagd en de bijhorende voorwaarden te worden nageleefd.

Het rioleringsplan geeft onvoldoende inzicht en voldoet niet op het vlak van hemelwaterbehandeling. De hemelwaterput is niet op het plan aangeduid.

Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening:

De bouwplaats is gelegen in de stationsomgeving van Aalter ten noorden van de spoorlijn, een omgeving die zich kenmerkt door recente bouwprojecten die er op gericht zijn de strategische ligging van de site volledig te ondersteunen. De invulling van het gebied heeft tot doel het centrum van Aalter en de stationsomgeving een nieuwe impuls te geven. Wonen, handel, socio-culturele voorzieningen en gemeenschapsfuncties worden op een verantwoorde manier met elkaar verweven. De woonfunctie kenmerkt zich door een relatief hoge woningdichtheid en een specifiek en gevarieerd aanbod van woningtypes. Het accent ligt op wooninbreiding.

De bouwplaats betreft het deelgebied A1 uit het verkavelingsplan. De terreinen van de bouwplaats waren tot voor kort weiland en zijn momenteel in gebruik als werfzone voor de werf op het deelgebied A2. De voorliggende aanvraag betreft de laatste ontwikkeling binnen het woongebied en beoogt het bouwen van 110 appartementen, een ondergrondse parkeergarage met bergingen en fietsenstallingen en de bijhorende omgevingsaanleg. Het deelgebied A1 situeert zich ten zuidwesten van het plangebied en paalt achteraan aan de site van een grootwarenhuis. In dit deelgebied wordt één bebouwingstype toegelaten, zijnde drie bouwblokken met meergezinswoningen rond een semi-private tuin. De bouwhoogte van de bouwblokken varieert tussen de vier en de zeven bouwlagen, afgewerkt met een plat dak. De bouwblokken aan het Stationsplein zijn respectievelijk zes en zeven bouwlagen hoog, de derde bouwblok is vier bouwlagen hoog. De platte daken boven de vier bouwlagen worden als groendak afgewerkt. De maximale bouwhoogte van de bouwblokken varieert tussen 13,08 m en 22,92 m.

Binnen het deelgebied A1 wordt een opengewerkt bouwblok opgericht. De footprint van het nieuw op te richten bouwvolume valt binnen het indicatieve bouwvolume aangeduid op het verkavelingsplan. De bouwdieptes van de bouwblokken overschrijdt de maximaal toegestane bouwdieptes niet. De gevellijnen en gabarieten in het verkavelingsplan worden voor het deelgebied A1 strikt nageleefd. Het aantal toegestane bouwlagen per bouwblok zoals bepaald op het grafisch plan van de verkaveling worden gevolgd. Er worden geen bijkomende technische verdiepingen voorzien. Enkel de uitlopen van de liftschachten en de technische kokers steken boven de kroonlijsten uit en trekken zich minimaal 2 m terug van de gevellijnen. De hoogte van een bouwlaag bedraagt 3 m. Alle bouwblokken zijn ofwel toegankelijk vanuit de semi-private binnentuin ofwel vanuit de Smedenpoort. De binnentuin wordt ingericht als groene ruimte.

De gemiddelde bruto-oppervlakte van de binnenruimte van de appartementen is 95 m², de gemiddelde bruto-oppervlakte van de buitenruimte van de appartementen bedraagt 10 m². De bouwblokken worden opgericht in gevelmaterialen die volledig aansluiten bij de gevelmaterialen van de bouwblokken van het deelgebied A2. Er wordt gewerkt met een beigebruin genuanceerde gevelsteen in combinatie met een witte gevelbepleistering, witte architectonische beton. Het bouwblok van vier bouwlagen hoog wordt afgewerkt met een gevelbeplating met houtmotief (natuurkleur). De aanwezigheid van de terrassen dragen bij tot het levendig karakter van de bouwblokken. De gevelmaterialen, de gabarieten en de dakvormen van de bouwblokken binnen het deelgebied worden voldoende op elkaar afgestemd.

Per appartement wordt in de ondergrondse parkeergarage één parkeerplaats voor een personenwagen voorzien. Er worden ook zes parkeerplaatsen voor bezoekers voorzien. De parkeergarage biedt ook plaats aan 61 fietsenstallingen. 204 fietsenstaplaatsen worden voorzien op de gelijkvloerse verdieping van de bouwblokken. Deze fietsenstallingen sluiten qua ligging onmiddellijk aan op het aanliggende fietspad waardoor een goede ontsluiting naar het park en de ruimere omgeving gegarandeerd wordt. Vooraan de gelijkvloerse verdieping wordt ter hoogte van het Stationsplein een overdekte, openbare fietsenstalling van 139 plaatsen voorzien.

Ter hoogte van de ingang naar de ondergrondse garage wordt ook een zone voorzien voor de afvalinzameling. Bij de uitvoering van het project zal IVM voldoende betrokken worden bij de realisatie van het project.

De ingewonnen adviezen voor deze aanvraag luiden voorwaardelijk gunstig.

De voorliggende aanvraag betreft een laatste fase uit het stationsproject waarbij er maximaal ingezet wordt op onder meer duurzaamheid. De ligging van de bouwplaats in de onmiddellijke nabijheid van een station en een spoorlijn moet het gebruik van het openbaar vervoer stimuleren. Duurzame mobiliteit staat voorop en er wordt voldoende aandacht besteed aan goede fietsfaciliteiten. Zowel de realisatie van afsluitbare fietsenstallingen als de aanleg van nieuwe fietspaden dragen hiertoe bij.

De nieuw op te richten gebouwen worden compact ontworpen wat resulteert in een kleine, te isoleren verliesoppervlakte in verhouding tot het omvattende beschermd te verwarmen volume. De oriëntatie van de leefruimtes worden maximaal op het zuiden geplaatst wat zorgt voor passieve zonnewinsten. Voorliggende project zet enkel in op de woonfunctie waarbij een hoge dichtheid voorop staat maar waarbij ook voldoende woonkwaliteit gegarandeerd wordt. De nieuw op te richten bouwplannen sluiten volledig aan bij de visie opgenomen in het verkavelingsontwerp goedgekeurd voor de ontwikkeling van de stationsomgeving waarbij hoofdzakelijk ingezet wordt op de strategische ligging in Aalter en het versterken van de leefbaarheid van de omgeving. Het project voldoet qua inplanting, vormgeving en materiaalgebruik aan de geldende verkavelingsvoorschriften. De nieuw op te richten gebouwen vormen één architecturaal geheel waarbij ook voldoende aandacht geschonken wordt aan de relatie met de omgeving. De plaatselijke aanleg komt niet in het gedrang. De aanvraag is voor vergunning vatbaar mits het respecteren van de volgende voorwaarden: de ingekomen adviezen dienen gevolgd te worden, voor de aanleg van de ondergrondse afvalinzameling dienen zowel IVM als het gemeentebestuur betrokken te worden.'

Standpunt van het college van burgemeester en schepenen:

Het college van burgemeester en schepenen kan zich aansluiten bij dit advies en maakt dit als het hare. De stedenbouwkundige vergunning kan worden verleend.

Voorwaarden:

De ingekomen adviezen zijn bindend.

IVM en het gemeentebestuur dienen bij de uitvoering van de aanleg van de ondergrondse afvalinzameling betrokken te worden.

De ondergrondse afvalinzameling dient minimaal aan volgende technische bepalingen te voldoen:

- een 3-haaksysteem,
- een minimaal volume van 5 m³,
- mogelijkheid tot softwarematige opvolging van de vullingsgraad,
- aanwezigheid van een dubbele sluis en betaling aan de hand van geldinworp met de mogelijkheid tot integratie van andere betaalsystemen.
- de minimale ruimte van 6 m dient voorzien te worden naast de ondergrondse afvalinzameling voor de ophaling van het afval.

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

De stedenbouwkundige vergunning met voorwaarden te verlenen aan *Solid Real Estate*, Marialei 11/6, Antwerpen met betrekking tot het bouwen van een meergezinswoning op een terrein met als adres Smedenpoort 1 tot en met 17, Aalter en kadastraal gekend als Aalter, (afd. 1), sectie B, nr. 0702G, 0695L en 0844A volgens het formulier I zoals bepaald in het ministerieel besluit van 16 augustus 2010 tot bepaling van de vorm van de beslissingen van het college van burgemeester en schepenen over aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning en verkavelingsaanvragen, waarvan kopie als bijlage.

Artikel 2

De stedenbouwkundige vergunning via het Omgevingsloket ter kennis te brengen aan de bouwheer en de adviesinstanties die binnen de procedure tot afgifte van deze stedenbouwkundige vergunning hun advies verleenden.

Tijdelijk aanvullende politiereglementen (activiteiten)

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement naar aanleiding van de wekelijkse markt op parking Aard op 7, 14, 21 en 28 maart 2018 in organisatie van “Gemeentebestuur Aalter”

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 § 2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 § 1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de organisatie van de wekelijkse markt op woensdag door het Gemeentebestuur Aalter;

Gelet op de geplande werkzaamheden aan de nutsleidingen in Aalter-centrum; onder andere in de Bellemstraat, de Markt en de Stationsstraat;

Gelet op de vraag van de *cel Evenementen van het Gemeentebestuur Aalter* tot het bekomen van een toelating voor het invoeren van een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen naar aanleiding van het organiseren van de wekelijkse markt op de parking Aard op 7, 14, 21 en 28 maart 2018;

Gelet op de vraag van de lokale politie Aalter-Knesselare om het verkeers- en parkeerverbod op de parking Aard reeds op de dinsdag voor de activiteit zo vroeg mogelijk te laten ingaan zodat er voldoende tijd over blijft om, indien nodig, 's avonds nog eigenaars van foutief geparkeerde voertuigen op te sporen om alsnog hun voertuig te verplaatsen;

Overwegende dat de BKO Villa Nella in de Brouwerijstraat open is tot 18.30 u en dat de (groot)ouders van de naar schatting 150 kinderen die aldaar verblijven hun voertuig parkeren op de parking Aard waardoor het wenselijk is om het parkeer- en verkeersverbod pas te laten ingaan op de dinsdag voor de marktdag en dit vanaf 19.00 u;

Overwegende dat voor de invoering van een aangepaste verkeersregeling tijdens deze activiteit de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement noodzakelijk is;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Ter gelegenheid van de wekelijkse markt op 7, 14, 21 en 28 maart 2018 een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren.

Artikel 2

Een verkeersverbod in te voeren op parking Aard op de volgende tijdstippen:

- van dinsdag 6 maart 2018 om 19.00 u tot en met woensdag 7 maart 2018 om 15.00 u
- van dinsdag 13 maart 2018 om 19.00 u tot en met woensdag 14 maart 2018 om 15.00 u
- van dinsdag 20 maart 2018 om 19.00 u tot en met woensdag 21 maart 2018 om 15.00 u
- van dinsdag 27 maart 2018 om 19.00 u tot en met woensdag 28 maart 2018 om 15.00 u.

Artikel 3

De verkeersmaatregel uit artikel 2 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van een verkeersbord C3 op hekken met bijkomende hekkens over de volledige wegbreedte en met voldoende pinklichten ter hoogte van de beide inritten en de uitrit van de parking Aard.

Artikel 4

Een parkeerverbod in te voeren op de parking Aard op de volgende tijdstippen:

- van dinsdag 6 maart 2018 om 19.00 u tot en met woensdag 7 maart 2018 om 15.00 u
- van dinsdag 13 maart 2018 om 19.00 u tot en met woensdag 14 maart 2018 om 15.00 u
- van dinsdag 20 maart 2018 om 19.00 u tot en met woensdag 21 maart 2018 om 15.00 u
- van dinsdag 27 maart 2018 om 19.00 u tot en met woensdag 28 maart 2018 om 15.00 u.

Artikel 5

De verkeersmaatregel uit artikel 4 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van voldoende verkeersborden E1, volgens noodwendigheid, met de onderborden type Xa – Xb – Xd en een onderbord met de tekst:

- “van dinsdag 6 maart 2018 om 19.00 u tot en met woensdag 7 maart 2018 om 15.00 u”
- “van dinsdag 13 maart 2018 om 19.00 u tot en met woensdag 14 maart 2018 om 15.00 u”
- “van dinsdag 20 maart 2018 om 19.00 u tot en met woensdag 21 maart 2018 om 15.00 u”
- “van dinsdag 27 maart 2018 om 19.00 u tot en met woensdag 28 maart 2018 om 15.00 u”.

Artikel 6

Toelating te verlenen aan de cel Evenementen om, indien nodig, gebruik te maken van het verbrede voetpad tussen de parking Aard en de rotonde boven de Europatunnel voor het opstellen van één of meerdere standen van de marktkramers.

Artikel 7

De voormelde verbodsbepalingen niet te laten gelden voor de voertuigen nodig voor de organisatie van de wekelijkse markt en voor de voertuigen van de marktkramers.

Artikel 8

De nodige verkeerssignalisatie ter plaatse te laten brengen en ophalen door de cel Middelenbeheer. De nodige verkeerssignalisatie te laten plaatsen en verwijderen door de organisatoren en/of de lokale politie Aalter – Knesselare. Borden die tegenstrijdig zijn met onderhavig verkeersreglement dienen te worden afgedekt door de organisatoren en/of de lokale politie Aalter – Knesselare.

Artikel 9

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de wegverharding bij gebruik ervan voor de inrichting van de bovenvermelde activiteit.

Artikel 10

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 11

Deze verordening in werking te laten treden op 6 maart 2018 en na de bekendmaking ervan overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, en volgens het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen.

Artikel 12

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparkeren van de procureur des Konings in Gent
- de lokale politiezone Aalter – Knesselare

- de organisator.

Sport

Sportpromotie

Collegebeslissing betreffende de organisatie van de Sportacademie april - juni 2018

Het college,

Gelet op artikel 57 §3 1° van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de daden van beheer over de gemeentelijke inrichtingen en eigendommen, binnen de door de gemeenteraad vastgestelde algemene regels;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad op 14 september 2009 om alle verrichtingen van het dagelijks bestuur, waarvan het bedrag niet hoger is dan 7.500,00 euro exclusief btw uit te sluiten van de visumverplichting;

Gelet op het retributiereglement opvang van kinderen goedgekeurd door de gemeenteraad op 16 december 2013 en gewijzigd bij besluit van 9 maart 2015 en 7 maart 2016;

Gelet op de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019, goedgekeurd door de gemeenteraad op 18 december 2017;

Gelet op de volgende actie opgenomen in het meerjarenplan 2014 – 2019: Actie 1557: 'Invulling geven aan *Sportacademie* met de organisatie van naschoolse sport/beweging voor kinderen';

Gelet op de principiële goedkeuring van de organisatie van de *Sportacademie* door het college op 1 december 2014;

Gelet op het voorstel om per initiatie in 3 begeleiders te voorzien, zijnde een vaste begeleider van de cel Sport, een vrijwilliger en een lesgever van *Sportwerk Vlaanderen*; dat hierdoor de werking in drie leeftijdsgroepen kan worden opgesplitst;

Gelet op de collegebeslissing van 31 juli 2017 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht *Geven van initiatiereeksen in de overdekte- en openluchtaccommodatie* (perceel 2) – cel Sport aan *Sportwerk Vlaanderen*, Zuiderlaan 13 – 9000 Gent;

Gelet op de collegebeslissing van 9 januari 2017 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht *Leveren van professioneel drukwerk aan gemeente, OCMW en AGB aan Drukkerij Bulckens bvba*, Grensstraat 9, 2270 Herenthout;

Gelet op de maximumbedragen forfaitaire onkostenvergoeding voor vrijwilligers voor 2018:

- 34,03 euro per dag;
- 1.361,23 euro per jaar;

Overwegende het voorstel om de vrijwillige begeleiders de maximale forfaitaire onkostenvergoeding te betalen en een verplaatsingsvergoeding per initiatie inclusief voorbereiding;

Overwegende dat de kosten voor een vaste begeleider geraamd wordt op 43,75 euro per les x 8 lessen (350,00 euro); dat de kosten voor de vrijwilliger geraamd wordt op 34,03 euro per les x 8 lessen (272,24 euro excl. verplaatsingskosten);

Overwegende het voorstel om de *Sportacademie* als volgt te organiseren:

Opdracht: *Sportacademie* voor kinderen van 1^{ste} tot en met 4^{de} leerjaar

- Dag: dinsdag van 16.15 u tot 17.15 u
- Periode: 17 april tot en met 12 juni 2018, geen les tijdens schoolvakanties en op feestdagen
- Data: 17 april, 24 april, 8 mei, 15 mei, 22 mei, 29 mei, 5 juni en 12 juni 2018;
- Locatie: gemeentelijk Sportpark, Lindestraat 17, Aalter;

- Huur accommodatie: 11,25 euro x 8 lessen: 90,00 euro;
- Raming kosten drukwerk: 119,18 euro incl 6% BTW voor 350 folders;

Overwegende het voorstel van tijdsschema inzake de verplaatsingen van de school naar de sporthal en van de sporthal naar de BKO's:

- 15.45u:
 - Einde van de lessen in *De Beuk*;
 - Rij vormen op de speelplaats onder begeleiding van de lesgever;
 - Te voet naar het Sportpark;
- 15.50u:
 - Einde van de lessen in *Emmaüs Lager*;
 - Rij vormen op de speelplaats onder begeleiding van de lesgever;
 - Te voet naar het Sportpark;
- 17.30u:
 - Deelnemers af te halen in Sportpark;
- 17.35u:
 - Rang met kinderen van *De Beuk* naar BKO *De Boomhut*;
 - Rang met kinderen van *Emmaüs* naar BKO *Villa Nella*;
- 18.30u:
 - Einde opvang;

Overwegende het voorstel van inschrijvingsmodaliteiten voor de initiaties:

- Vooraf inschrijven verplicht;
- Betaling voor een volledige reeks (inschrijven voor losse sessies niet mogelijk);
- Enkel digitaal via het online inschrijvingsprogramma *Recreatex*;
- Inschrijving vanaf vrijdag 23 maart 2018 om 19.00 u;
- Afsluiten inschrijving op maandag 16 april 2018 om 12.00 u;

Overwegende het voorstel van kostprijs en betaling voor de initiaties:

- 1 euro/begonnen halfuur, dus voor de les (16.00 – 17.30u) = 3 euro of 24 euro voor de reeks van 8 initiaties (kinderen van 1^{ste} tot en met 4^{de} leerjaar);
- Bij het afhalen tekenen de ouders af en vermelden het tijdstip;
- De betaling gebeurt via factuur op naam van de inschrijvende ouder;
- De kosten worden opgenomen in het jaarlijks digitaal gegenereerde fiscaal attest in *Recreatex*;
- Terugbetaling enkel bij indienen ziektebriefje binnen de 3 dagen na gemiste initiatie;

Overwegende dat er voldoende budget beschikbaar is onder:

- ACT-1557/0740-21/610000/BESTUUR/CBS/IE-GEEN (Huur- en huurlasten onroerend goed)
- ACT-1557/0740-21/614016/BESTUUR/CBS/IE-GEEN (Inrichten activiteiten);
- ACT-1557/0740-21/615010/BESTUUR/CBS/IE-GEEN (Vergoeding vrijwilligers);
- ACT-1557/0740-21/614503/BESTUUR/CBS/IE-GEEN (Drukwerk en publicaties);

Overwegende dat de vrijwillige begeleiders aan dezelfde voorwaarden moeten voldoen als de gekwalificeerde monitoren voor de sportkampen en dagen voor kinderen lager onderwijs, namelijk minstens geslaagd zijn in het 2e jaar Bachelor L.O. en/of VTS-diploma trainer en/of minstens 3 jaar ervaring hebben als trainer/begeleider van een sportclub;

Overwegende dat de begeleider als personeelslid de initiaties zal voorbereiden in samenspraak met de gemeentelijke sportfunctionaris;

Overwegende dat tijdens de initiaties de deelnemers via allerlei spelvormen de basisvaardigheden zullen aanleren die ze kunnen gebruiken in verschillende sporttakken;

Overwegende dat er in samenspraak met de betrokken schooldirecties een verzamelplaats vastgelegd zal worden op het schooldomein waar een begeleider de deelnemers zal opwachten onmiddellijk na de lessen op de voornoemde dinsdagen;

Overwegende dat de leerlingen van de lagere scholen verwacht worden om een fluohesje mee te brengen in hun boekentas en deze dus niet speciaal aangekocht moeten worden voor de *Sportacademie*;

Overwegende dat de deelnemers onder begeleiding mee kunnen stappen naar het sportpark vanuit de basisscholen *De Beuk* en *Emmaüs*;

Overwegende dat de deelnemers en begeleiders verzekerd worden voor de verplaatsing van en naar het Sportpark en activiteit via de sportverzekeringsspolis afgesloten bij *ISB vzw*;

Overwegende dat de inkomsten geraamd worden op een maximum van 840,00 euro (8 lessen x 35 kinderen x 3 euro/kind/les);

Op voorstel van schepen Martine Bergez;

Besluit:

Artikel 1

Dat een initiatiereeks zal georganiseerd worden onder de naam *Sportacademie* voor kinderen van het 1^{ste} tot en met het 4^{de} leerjaar volgens de volgende modaliteiten:

Opdracht: *Sportacademie* voor kinderen van 1^{ste} tot en met 4^{de} leerjaar:

- Dag: dinsdag van 16.15 u tot 17.15 u;
- Periode: 17 april tot en met 12 juni 2018, geen les tijdens schoolvakanties en op feestdagen
- Data: 17 april, 24 april, 8 mei, 15 mei, 22 mei, 29 mei, 5 juni, 12 juni 2018;
- Locatie: gemeentelijk Sportpark, Lindestraat 17, Aalter;
- Huur accommodatie: 11,25 euro x 8 lessen: 90,00 euro;
- Raming kosten drukwerk: 119,18 euro incl 6% BTW voor 350 folders;

Artikel 2

Dat de kostprijs en betalingsmodaliteiten als volgt worden vastgelegd:

- 1 euro/begonnen halfuur, dus voor de les (16.00 – 17.30u) = 3 euro of 24 euro voor de reeks van 8 initiaties (kinderen van 1^{ste} tot en met 4^{de} leerjaar);
- Bij het afhalen tekenen de ouders af en vermelden het tijdstip;
- De betaling gebeurt via factuur op naam van de inschrijvende ouder;
- De kosten worden opgenomen in het jaarlijks digitaal gegenereerde fiscaal attest in *Recreatex*;
- Terugbetaling enkel bij indienen ziektebriefje binnen de 3 dagen na gemiste initiatie;

Artikel 3

Dat de inschrijvingen starten op vrijdag 23 maart 2018 om 19.00 u en worden afgesloten op maandag 16 april 2018 om 12.00 u.

Artikel 4

Dat de vrijwillige begeleider van de initiaties de maximale forfaitaire onkostenvergoeding ontvangt en een verplaatsingsvergoeding per initiatie inclusief voorbereiding.

Artikel 5

Dat een lesgever voor de *Sportacademie* april - juni 2018 wordt aangesteld via *Sportwerk Vlaanderen* van 16.15 u tot en met 17.30 u.

Artikel 6

Dat de begeleiders minstens moeten geslaagd zijn in het 2^{de} jaar Bachelor L.O. en/of VTS-diploma trainer en/of minstens 3 jaar ervaring hebben.

Artikel 7

Dat de kosten voor de organisatie van de *Sportacademie* worden betaald met de kredieten opgenomen in het budget 2018:

- ACT-1557/0740-21/610000/BESTUUR/CBS/IE-GEEN (Huur- en huurlasten onroerend goed);
- ACT-1557/0740-21/614016/BESTUUR/CBS/IE-GEEN (Inrichten activiteiten);
- ACT-1557/0740-21/615010/BESTUUR/CBS/IE-GEEN (vergoeding vrijwilligers);

- ACT-1557/0740-21/614503/BESTUUR/CBS/IE-GEEN (drukwerk en publicaties).

Collegebeslissing betreffende de organisatie van sportinitiaties april - juni 2018

Het college,

Gelet op artikel 57 §3 1° van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de daden van beheer over de gemeentelijke inrichtingen en eigendommen, binnen de door de gemeenteraad vastgestelde algemene regels;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad op 14 september 2009 om alle verrichtingen van het dagelijks bestuur, waarvan het bedrag niet hoger is dan 7.500,00 euro exclusief btw uit te sluiten van de visumverplichting;

Gelet op het retributiereglement voor deelname aan initiatiereeksen georganiseerd door de cel Sport goedgekeurd door de gemeenteraad op 7 maart 2016;

Gelet op artikel 8 van het voornoemd retributiereglement 'voor deelname aan initiatiereeksen georganiseerd door de cel Sport' bijzondere voorwaarden 'initiatiereeks georganiseerd door een vereniging i.s.m. het gemeentebestuur', goedgekeurd door de gemeenteraad op 7 maart 2016;

Gelet op het meerjarenplan 2014 – 2019 goedgekeurd door de gemeenteraad op 18 december 2017;

Gelet op volgende acties opgenomen in het meerjarenplan:

- actie 1542: organisatie initiatiereeksen voor volwassenen en jongeren;
- actie 1543: organisatie initiatiereeksen voor senioren;
- actie 1553: invulling geven aan 'start to' i.s.m. verenigingen;
- actie 1558: organisatie van sportsessies voor kankerpatiënten i.s.m. externe partners;

Gelet op de collegebeslissing van 9 maart 2009 betreffende het project *Gezonde Gemeente*;

Gelet op de collegebeslissing van 4 maart 2013 betreffende de goedkeuring van de samenwerking met de *Stichting tegen Kanker* in de organisatie van de *Rekanto*-bewegingsactiviteiten voor mensen met kanker;

Gelet op de collegebeslissing van 24 augustus 2015 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht 'Geven van initiatiereeksen in het zwembad' (perceel 1) – cel Sport aan *Amitabha*, Langestraat 127 – 8000 Brugge;

Gelet op de collegebeslissing van 31 juli 2017 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht 'Geven van initiatiereeksen in de overdekte- en openluchtaccommodatie' (perceel 2) – cel Sport aan *Sportwerk Vlaanderen*, Zuiderlaan 13 – 9000 Gent;

Gelet op het voorstel om volgende initiatiereeksen te organiseren:

Opdracht: Yoga voor kankerpatiënten i.s.m. Rekanto

- Dag: donderdag van 18.00 u – 19.00 u
- Data: 19 april, 26 april; 3, 17, 24 en 31 mei; 7 en 14 juni;
- Locatie: gemeentelijk Sportpark, Lindestraat 17, Aalter;
- Lesgever: aanstelling en kosten gedragen door *Rekanto*;
- Huur accommodatie: 8 d x 3,75 euro/uur = 30,00 euro incl.btw;

Opdracht: Fit4Life 50+

- Dag: dinsdag van 14.30 u – 15.30 u;
- Periode: 17 april (proefles) en 24 april; 8, 15, 22 en 29 mei; 5 en 12 juni;
- Locatie: gemeentelijk Sportpark, Lindestraat 17, Aalter;
- Lesgever: *Sportwerk Vlaanderen*;
- Tarief lesgever: 8 d x 35,00 euro/dag incl. btw = 280,00 euro incl. btw;
- Huur accommodatie: 8 d x 2,50 euro/uur = 20,00 euro incl. btw;

Opdracht: *Total Body Workout* (volwassenen)

- Dag: dinsdag van 20.00 u – 21.00 u;
- Periode: 17 april (proefles) en 24 april; 8, 15, 22 en 29 mei; 5 en 12 juni;
- Locatie: gemeentelijk Sportpark, Lindestraat 17, Aalter;
- Lesgever: *Sportwerk Vlaanderen*;
- Tarief lesgever: 8 d x 35 euro/dag incl. btw = 280,00 euro incl. btw;
- Huur accommodatie: 8 d x 3,75 euro/uur = 30,00 euro incl. btw;

Opdracht: *Aquagym* (senioren)

- Dag: vrijdag van 15.30 u – 16.30 u;
- Periode: 20 april (proefles) en 27 april; 4, 11, 18 en 25 mei; 1, 8 en 15 juni;
- Locatie: gemeentelijk Sportpark, Lindestraat 17, Aalter;
- Lesgever: *Amitabha*;
- Tarief lesgever: 9 d x 66,55 euro/les incl. btw = 598,95 euro incl. btw;
- Huur accommodatie: 9 d x 25 euro/uur = 225 euro incl. btw;

Opdracht: *Start to Swim i.s.m. Aalterse Zwemvereniging*

- Dag: woensdag van 20.00 u – 21.00 u;
- Periode: 18 en 25 april; 2, 9, 16, 23 en 30 mei; 6 en 13 juni;
- Locatie: gemeentelijk Sportpark, Lindestraat 17, Aalter;
- Lesgever: ten laste van de zwemclub *AZ Aalter*;
- Tarief lesgever: ten laste van de zwemclub *AZ Aalter*;
- Huur accommodatie: 9 d x 17,85 euro/uur = 160,65 euro incl. btw;

Overwegende dat de retributie voor de initiatiereeksen als volgt wordt bepaald:

- *Fit4Life50+*
 - Initiatiereeks: 8 x 5 euro: 40 euro
 - Proefles: 5 euro (gratis deelname voor wie vóór aanvang van de proefles inschrijft voor de volledige reeks);
- *Aquagym* (senioren)
 - Initiatiereeks: 9 x 5 euro: 45 euro
 - Proefles: 5 euro (gratis deelname voor wie vóór aanvang van de proefles inschrijft voor de volledige reeks);
- *Total Body Workout*
 - Initiatiereeks: 8 x 6 euro: 48 euro
 - Proefles: 6 euro (gratis deelname voor wie vóór aanvang van de proefles inschrijft voor de volledige reeks);

Overwegende dat voor de reeks yoga voor kankerpatiënten geen tussenkomst gevraagd wordt per deelnemer; dat *Rekanto* instaat voor de inschrijving van de deelnemers;

Overwegende dat de samenwerking met zwemclub *Aalterse Zwemvereniging* al loopt sinds januari 2012; dat in het verleden steeds een lesgever werd aangesteld door de gemeente via *Amitabha* en de kosten voor de huur van het zwembad werden gedragen door de *AZ Aalter*, dat het voor de cel Sport niet evident is om de kwaliteit van de lesgevers te waarborgen; dat *AZ Aalter* voortaan zelf zal instaan voor het aanstellen van een lesgevers, waarbij de gemeente de kosten voor de huur van het zwembad draagt;

Overwegende dat met *Aalterse Zwemvereniging* de volgende afspraken worden vastgelegd:

- De vereniging betaalt een bijdrage van 2,00 euro per deelnemer, zoals bepaald in het retributiereglement voor deelname aan initiatiereeksen georganiseerd door de cel Sport. Dit bedrag dient betaald te worden na ontvangst van de factuur van het gemeentebestuur;
- De deelnemingsvoorwaarden worden geregeld door de organiserende vereniging;
- De vereniging staat autonoom in voor de praktische organisatie van de activiteit;
- De gemeente draagt de kosten voor de huur van het zwembad;
- De gemeente maakt promotie voor de activiteit;
- De deelnemers zijn verzekerd door de verzekering afgesloten door de gemeente;
- De vereniging draagt de kosten van de lesgever;

Overwegende dat de totale kostprijs geraamd wordt op 1.624,60 euro incl. btw;

Overwegende dat de inkomsten geraamd worden op 3.220,00 euro;

Overwegende dat er voldoende budget beschikbaar is onder:

ACT-1542/0740-21/610000/BESTUUR/CBS/IE-GEEN;
ACT-1542/0740-21/614016/BESTUUR/CBS/IE-GEEN;
ACT-1543/0740-21/610000/BESTUUR/CBS/IE-GEEN;
ACT-1543/0740-21/614016/BESTUUR/CBS/IE-GEEN;
ACT-1553/0740-21/610000/BESTUUR/CBS/IE-GEEN;
ACT-1553/0740-21/614016/BESTUUR/CBS/IE-GEEN;
ACT-1558/0740-21/610000/BESTUUR/CBS/IE-GEEN;
ACT-1558/0740-21/614016/BESTUUR/CBS/IE-GEEN;

Op voorstel van schepen Martine Bergez;

Besluit:

Artikel 1

Dat volgende initiatielessen zullen georganiseerd worden in het gemeentelijk Sportpark voor volwassenen en senioren:

Opdracht: Yoga voor kankerpatiënten i.s.m. *Rekanto*

- Dag: donderdag van 18.00 u – 19.00 u
- Data: 19 april, 26 april; 3, 17, 24 en 31 mei; 7 en 14 juni;
- Locatie: gemeentelijk Sportpark, Lindestraat 17, Aalter;
- Lesgever: aanstelling en kosten gedragen door *Rekanto*;
- Huur accommodatie: 8 d x 3,75 euro/uur = 30,00 euro incl. btw;

Opdracht: *Fit4Life 50+*

- Dag: dinsdag van 14.30 u – 15.30 u;
- Periode: 17 april (proefles) en 24 april; 8, 15, 22 en 29 mei; 5 en 12 juni;
- Locatie: gemeentelijk Sportpark, Lindestraat 17, Aalter;
- Lesgever: *Sportwerk Vlaanderen*;
- Tarief lesgever: 8 d x 35,00 euro/dag incl. btw = 280,00 euro incl. btw;
- Huur accommodatie: 8 d x 2,50 euro/uur = 20,00 euro incl. btw;

Opdracht: *Total Body Workout* (volwassenen)

- Dag: dinsdag van 20.00 u – 21.00 u;
- Periode: 17 april (proefles) en 24 april; 8, 15, 22 en 29 mei; 5 en 12 juni;
- Locatie: gemeentelijk Sportpark, Lindestraat 17, Aalter;
- Lesgever: *Sportwerk Vlaanderen*;
- Tarief lesgever: 8 d x 35 euro/dag incl. btw = 280,00 euro incl. btw;
- Huur accommodatie: 8 d x 3,75 euro/uur = 30,00 euro incl. btw;

Opdracht: *Aquagym* (senioren)

- Dag: vrijdag van 15.30 u – 16.30 u;
- Periode: 20 april (proefles) en 27 april, 4, 11, 18 en 25 mei; 1, 8 en 15 juni;
- Locatie: gemeentelijk Sportpark, Lindestraat 17, Aalter;
- Lesgever: *Amitabha*;
- Tarief lesgever: 9 d x 66,55 euro/les incl. btw = 598,95 euro incl. btw;
- Huur accommodatie: 9 d x 25 euro/uur = 225 euro incl. btw;

Opdracht: *Start to Swim* i.s.m. *Aalterse Zwemvereniging*

- Dag: woensdag van 20.00 u – 21.00 u;
- Periode: 18 en 25 april; 2, 9, 16, 23 en 30 mei; 6 en 13 juni;
- Locatie: gemeentelijk Sportpark, Lindestraat 17, Aalter;
- Lesgever: ten laste van de zwemclub *AZ Aalter*;
- Tarief lesgever: ten laste van de zwemclub *AZ Aalter*;
- Huur accommodatie: 9 d x 17,85 euro/uur = 160,65 euro incl. btw;

Artikel 2

Dat de onkosten kunnen betaald worden met de budgetten die beschikbaar zijn op de budgetsleutels:

ACT-1542/0740-21/610000/BESTUUR/CBS/IE-GEEN;
ACT-1542/0740-21/614016/BESTUUR/CBS/IE-GEEN;
ACT-1543/0740-21/610000/BESTUUR/CBS/IE-GEEN;
ACT-1543/0740-21/614016/BESTUUR/CBS/IE-GEEN;
ACT-1553/0740-21/610000/BESTUUR/CBS/IE-GEEN;
ACT-1553/0740-21/614016/BESTUUR/CBS/IE-GEEN;
ACT-1558/0740-21/610000/BESTUUR/CBS/IE-GEEN;
ACT-1558/0740-21/614016/BESTUUR/CBS/IE-GEEN.

Artikel 3

Dat met *Aalterse Zwemvereniging* de volgende afspraken worden vastgelegd:

- De vereniging betaalt een bijdrage van 2,00 euro per deelnemer, zoals bepaald in het retributiereglement voor deelname aan initiatiereeksen georganiseerd door de cel Sport. Dit bedrag dient betaald te worden na ontvangst van de factuur van het gemeentebestuur.
- De deelnemingsvoorwaarden worden geregeld door de organiserende vereniging;
- De vereniging staat autonoom in voor de praktische organisatie van de activiteit;
- De vereniging draagt de kosten van de lesgever;
- De gemeente maakt promotie voor de activiteit;
- De deelnemers zijn verzekerd door de verzekering afgesloten door de gemeente;
- De gemeente draagt de kosten voor de huur van het zwembad.

Collegebeslissing betreffende de deelname aan de campagne #SportersBelevenMeer van Sport Vlaanderen

Het college,

Gelet op artikel 57 §3 1° van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de daden van beheer over de gemeentelijke inrichtingen en eigendommen, binnen de door de gemeenteraad vastgestelde algemene regels;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad op 14 september 2009 om alle verrichtingen van het dagelijks bestuur, waarvan het bedrag niet hoger is dan 7.500,00 euro exclusief btw uit te sluiten van de visumverplichting;

Gelet op het meerjarenplan 2014 – 2019 goedgekeurd door de gemeenteraad op 18 december 2017;

Gelet op volgende acties opgenomen in het meerjarenplan:

- actie 1250: Organisatie van 'Sport mee': een sportdag voor mindervaliden;
- actie 1544: Invulling geven aan 'Aalter zomert' met de organisatie van sportkampen en sportdagen;
- actie 1551: Organisatie van de maand van de sportclub (invulling van de Vlaamse week van de sportclub);
- actie 1554: Organisatie van sportevenementen i.s.m. externe partners;
- actie 1542: organisatie initiatiereeksen voor volwassenen en jongeren;
- actie 1543: organisatie initiatiereeksen voor senioren;
- actie 1553: invulling geven aan 'start to' i.s.m. verenigingen;
- actie 1558: organisatie van sportsessies voor kankerpatiënten i.s.m. externe partners;
- actie 1557: Invulling geven aan Sportacademie met de organisatie van naschoolse sport/beweging voor kinderen;
- actie 1591: Organisatie van een sportdag voor de personeelsleden;
- actie 1592: Zorgen voor een bewegwijzering van de bestaande loopomlopen;

Gelet op de *#sportersbelevenmeer-campagne* van *Sport Vlaanderen* waarbij de organisatie aan de hand van verschillende criteria de steden en gemeenten uitdaagt om beleving toe te voegen aan hun lokale werking. Steden en gemeenten die dit tot een goed einde brengen, mogen zich één jaar lang een *#sportersbelevenmeer-gemeente of stad* noemen.

Overwegende dat er 7 criteria werden opgesteld door *Sport Vlaanderen*. De gemeenten of steden kiezen hieruit minimaal 5 criteria:

- Criterium 1: De sportdienst organiseert minstens één sportactiviteit waarin beleving centraal staat en die ook gericht is naar of open staat voor de niet-actieve burger.
- Criterium 2: De sportdienst toont Vlaanderen waarom sporters in haar gemeente of stad meer beleven en stimuleert haar inwoners om hun *sportbelevingsfoto's* te delen op sociale media (Facebook, Instagram, twitter, ...), met vermelding van *#sportersbelevenmeer*.
- Criterium 3: De sportdienst organiseert 1 of meerdere initiatieven om gezinnen aan het sporten te krijgen.
- Criterium 4: De sportdienst promoot de *Maand van de Sportclub* en stimuleert de lokale sportclubs om originele initiatieven met extra beleving te organiseren in september.
- Criterium 5: De sportdienst promoot de actie *Breng je sportclub naar school* en stimuleert de lokale scholen om originele initiatieven te organiseren.
- Criterium 6: De sportdienst werkt een belevingsactiviteit uit rond sporten in de natuur (vb. mtb, trail, watersport, paardrijden, lopen,).
- Criterium 7: De sportdienst werkt rond sport op het werk.

Overwegende dat op 9 maart 2018 de intentieverklaring tot deelname moet worden ingediend;

Overwegende dat de gemeente Aalter de intentieverklaring kan ondertekenen aangezien de cel Sport binnen de bestaande acties diverse initiatieven neemt die passen binnen de campagne van *#sportersbelevenmeer*; dat binnen de diverse acties aandacht kan besteed worden om deze nog beter aan te sluiten bij de campagne, maar het in eerste instantie de bedoeling is om activiteiten te organiseren die aansluiten bij de vragen van de inwoners van Aalter en passen binnen de jaarwerking van de gemeente; dat het binnen de werking van de cel Sport gedurende het jaar duidelijk zal worden of de georganiseerde acties voldoen aan de *#sportersbelevenmeer-campagne* waarna het dossier al dan niet kan worden ingediend;

Op voorstel van schepen Martine Bergez;

Besluit:

Enig artikel

Dat de intentieverklaring *#sportersbelevenmeer-award* wordt ondertekend. De gemeente Aalter engageert zich om specifieke sportpromotionele initiatieven te nemen in het kader van de campagne *#sportersbelevenmeer*.

Jeugdvoorzieningen

Participatie

Collegebeslissing betreffende de organisatie van een aanbodbevraging bij het basis- en secundair onderwijs in functie van de verdeling van de capaciteitsmiddelen schoolinfrastructuur 2019 – 2021

Het college,

Gelet op artikel 57 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen de besluiten van de gemeenteraad uitvoert;

Gelet op de brief verzonden op 12 februari 2018 van de Vlaamse minister van Onderwijs, Hilde Crevits, waarin gevraagd wordt aan de Vlaamse gemeenten en steden om samen met de scholen in het basis- en secundair onderwijs een aanbodbevraging van de schoolcapaciteit te voeren en daartoe een lokale taskforce capaciteit te willen oprichten;

Gelet op het feit dat om een zo goed mogelijk beeld te hebben van de te verwachten effectieve noden inzake de schoolinfrastructuur het belangrijk is om naast een goede leerlingenprognose ook een realistisch beeld te hebben van de beschikbare plaatsen in het basis- en secundair onderwijs;

Overwegende dat er aan de lokale besturen en scholen gevraagd wordt om een aanbodbevraging te organiseren van 15 maart tot 15 mei 2018;

Overwegende dat deelnemende lokale besturen een invulsjabloon en handleiding krijgen om de bevraging te organiseren;

Overwegende dat in functie van de ernst van de capaciteitsnoden en op basis van het toekomstige mogelijke capaciteitstekort in de gemeentes en steden in het najaar van 2018 een verdeling van de capaciteitsmiddelen zal gebeuren voor de periode van 2019-2021;

Overwegende dat uiterlijk tegen 1 december 2018 aan de desbetreffende gemeentes en steden gevraagd zal worden om een lokale taskforce op te richten en een gedragen selectie van concrete capaciteit verhogende bouwprojecten op te stellen;

Overwegende dat de aanbodbevraging moet gebeuren op het niveau van de fusiegemeente;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

Besluit:

Artikel 1

Samen met de scholen een aanbodbevraging te organiseren en daartoe een lokale taskforce capaciteit te willen oprichten in functie van de verdeling van de capaciteitsmiddelen schoolinfrastructuur voor de periode 2019-2021 op vraag van de Vlaamse overheid.

Artikel 2

Een afschrift van deze beslissing te bezorgen aan het college van burgemeester en schepenen van Knesselare.

Onderwijs

Principebeslissing

Collegebeslissing betreffende de principiële goedkeuring om in navolging van het nieuwe decreet Deeltijds Kunstonderwijs het onderdeel 'Muzische Vorming' te organiseren

Het college,

Gelet op artikel 57 van het gemeentedecreet dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de beraadslagingen van de gemeenteraad voorbereidt;

Gelet op het decreet deeltijds kunstonderwijs van 28 februari 2018 betreffende het onderdeel eerste graad Muziek, Woordkunst-Drama en Dans: *muzische vorming* (aanbod 6-7-jarigen);

Overwegende dat het decreet deeltijds kunstonderwijs het schoolbestuur de mogelijkheid biedt om 6- en 7-jarigen voor Muziek en Woordkunst-Drama te laten instappen in de 'officiële' DKO structuur. (voor Dans en Beeldende Kunsten kon dit reeds vanaf 6 jaar);

Overwegende dat samenwerken met het leerplichtonderwijs binnen dit decreet sterk wordt aangemoedigd;

Overwegende dat binnen het nieuwe decreet deeltijds kunstonderwijs de eerste graad *muzische vorming* (aanbod 6-7-jarigen) volgende elementen belangrijk zijn:

- Het decreet schept de mogelijkheid om, op het terrein van de dagschool, en aansluitend op de lessen van de dagschool, een initiatief *muzische vorming* op te starten voor 6- en 7-jarigen. Het eerste jaar (oprichtingsschooljaar) is daarvoor vanuit het departement geen budget voorzien. Vanaf het tweede jaar wordt, gebaseerd op de leerlingenaantallen gedurende dit eerste jaar, een aantal door het departement onderwijs gesubsidieerde uren toegekend.

- De organisatie van *muzische vorming* op de dagscholen kan van start gaan op 1 september 2018 en loopt telkens voor een volledig schooljaar.
- Het schoolbestuur dient te beslissen of ze al dan niet een eerste graad gaat aanbieden en waar de eerste graad zal worden georganiseerd: op de vertrouwde filiaaladressen, of binnen de dagscholen.
- Om na het opstartschooljaar één gesubsidieerd uur te verwerven, dienen op 1/02 van het opstartjaar minimum 15 leerlingen per klas ingeschreven te zijn.
- Binnen de Interlokale Vereniging en binnen het schoolteam van de Academie werden de pro's en contra's van de *muzische vorming* besproken (zie bijlage). Beiden zijn overtuigd van de meerwaarde van *muzische vorming* op de dagschool.
- De leden van de Interlokale willen graag zicht krijgen op de financiële impact.

Overwegende dat het noodzakelijk is om het engagement van de dagscholen formeel in kaart te brengen; dat een informele bevraging reeds toonde dat *muzische vorming* een initiatief is dat op veel bijval kan rekenen; dat de Interlokale daarom aan de hoofdschool vraagt om een brief en afsprakenkader op te stellen en dit te bezorgen aan alle dagscholen binnen het werkingsgebied van de Academie;

Overwegende dat dagscholen die zich formeel kandidaat stellen, moeten voldoen aan volgende voorwaarden:

Infrastructuur

- De lokalen worden gratis ter beschikking van de Interlokale gesteld, verwarmd, verlicht, ...
- De lokalen voldoen aan de voorwaarden betreffende veiligheid, bewoonbaarheid en hygiëne.
- Voldoende ruim voor ca 20 leerlingen, minimaal 7mx7m vrije ruimte.
- Geluidsinstallatie; met aansluiting voor gsm, ipod, ...
- Afsluitbare kast voor materiaal leerkracht.
- Voor dans: geschikte dansvloer (geen beton).

Toezicht – verzekering

- De leerlingen zijn allemaal ingeschreven aan de Academie en vallen zodoende tijdens de lessen muzische vorming ook onder de schoolverzekering van de Academie.
- De Academie voorziet in de dagscholen geen toezicht voor of na de lessen. De eventuele verplaatsing van leerlingen na de muzische vorming naar bij voorbeeld de kinderopvang behoort tot de organisatie van de dagschool.
- De lessen muzische vorming starten kort na de lessen van de dagschool en duren 60 minuten. Voor de tussenliggende periode, tussen de laatste les dagschool en de start van de lessen muzische vorming, vallen de leerlingen onder de verantwoordelijkheid van de dagschool, die hiervoor toezicht voorziet. Dit geldt ook voor de periode na het beëindigen van de les muzische vorming. Ook daar voorziet de dagschool toezicht of de mogelijkheid aan te sluiten bij de opvang van de school, studie...

Eindtermen – evaluatie van de leerlingen

- Binnen dit aanbod komen leerlingen spelenderwijs in aanraking met *muzische vorming*. Het lespakket *muzische vorming* behoort tot de eerste graad van het deeltijds kunstonderwijs. Er zijn, in tegenstelling tot bijvoorbeeld creatieve ateliers, of opvang, ... eindtermen te behalen voor zowel Muziek, Woordkunst-Drama als Dans. (zie bijlage eindtermen en toelichting bij de eindtermen)
- Afstemming van de eindtermen *muzische vorming* en basisonderwijs is zeker wenselijk en kan een meerwaarde betekenen voor alle partijen. Leerkrachten uit beide onderwijsvormen hebben een eigen expertise. Samenwerking leidt tot versterking en wederzijdse bevruchting!
- De Academie organiseert in augustus een uitwisselingsmoment om inhoud en organisatie van de *muzische vorming* op elkaar af te stemmen.
- De evaluatie van de leerlingen is gebaseerd op het evaluatiemodel van de Academie.
- Er zijn geen proeven of examens, de leerlingen worden permanent geëvalueerd, vertrekkend vanuit de vijf rollen: kenner, onderzoeker, performer, samenspeler en vakman. De te behalen eindtermen zijn rond deze vijf rollen gegroepeerd.

Groepsgrootte

- Voor de verschillende domeinen worden de zes- en zevenjarigen bij voorkeur apart genomen.
- De dagschool schat in voor welk domein (Muziek, Woordkunst-Drama, Dans) een groep van minimum 15 leerlingen per leeftijdsgroep haalbaar is.
- Elke groep telt tussen de 17 en 20 leerlingen, in functie van het behalen van de programmatienorm. De dagschool engageert zich om deze groepsnorm te behalen en maakt daarom vooraf met de Academie een inschatting van de reële mogelijkheden.
- Leerlingen van buiten de dagschool kunnen ook aansluiten.

Publiciteit en inschrijvingen

- Inschrijvingen gebeuren in juni 2018. Alle leerlingen binnen deze *muzische vorming* betalen het officiële inschrijvingsgeld.
- De dagschool en de Academie lanceren het initiatief, de dagschool verzamelt de lijst van kandidaten en rondt de inschrijving, in samenspraak met de Academie, volledig af. (concrete afspraken hierrond worden nog verder uitgewerkt)
- Academie zorgt voor publiciteit in de MuZiWoDascoop (nieuwsbrief school), TotAalter, communicatiekanalen van de filiaalgemeenten, websites, persbericht i.v.m. het nieuwe decreet DKO, ...
- De scholen zorgen zelf voor de publiciteit naar hun kleuters en leerlingen eerste leerjaar toe.
- Vermelding in de respectievelijke schoolbrochures = naamvermelding Academie.
- Publiciteit via de verschillende schoolwebsites, er zijn eventueel ook mogelijkheden via de digitale schoolplatformen.

Overwegende dat één lesuur muzische vorming voor een volledig schooljaar ongeveer 2.500 euro kost (4/12 op budget 2018 en 8/12 op budget 2019);

Op voorstel van schepen Martine Bergez;

Besluit:

Artikel 1

Principieel akkoord te gaan met de opstart en de financiering van de muzische vorming op het domein van de dagscholen vanaf 1 september 2018.

Artikel 2

Akkoord te gaan met de formele bevraging van de dagscholen. Het resultaat van deze bevraging zal duidelijk maken welke scholen muzische vorming op hun schooldomein willen organiseren.

Artikel 3

Op basis van het resultaat van deze bevraging de vereiste omkadering voor de organisatie van de muzische vorming in beeld te laten brengen.

Jaarverslag

Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van het jaarverslag 2017 van de Interlokale Vereniging van de Academie voor muziek, woord en dans

Het college,

Gelet op de bepalingen van het decreet van 6 juli 2001, houdende de intergemeentelijke samenwerking (Hoofdstuk 2, Samenwerkingsverbanden zonder rechtspersoonlijkheid);

Gelet op de 'Samenwerkingsovereenkomst Interlokale vereniging van de Academie voor muziek, woord en dans', opgemaakt op 14 juli 2011;

Gelet op de agenda van de vergadering van het beheerscomité van 27 februari 2018:

- Goedkeuring verslag vorige vergadering
- Toelichting nieuw decreet Deeltijds Kunstonderwijs
- Goedkeuring jaarverslag 2017
- Overzicht komende activiteiten

Overwegende dat het beheerscomité van deze interlokale vereniging bijeenkwam op 27 februari 2018;

Overwegende dat het jaarverslag 2017 van deze interlokale vereniging rapporteert over volgende aspecten:

- Financieel verslag met de verdeelsleutel voor 2017 en de werkingskosten die onder deze verdeelsleutel vallen. Ook de personeelskosten wel of niet onder de verdeelsleutel worden weergegeven;
- Schoolbevolking, het aantal leerlingen initiatie, het aantal leerlingen in Aalter en in de filialen en de doorstroomcijfers per graad;
- Een overzicht van het personeel van het vorige schooljaar (2016-2017) en de in- en uitdiensttredingen ten opzichte van het huidige schooljaar;
- Een hoofdstuk rond het instrumentarium: hoeveel instrumenten worden verhuurd, welke evolutie is hier te zien, wat is de staat van het instrumentarium;
- De schoolwerking wordt in kaart gebracht: overzicht van de personeelsvergaderingen, de pedagogische coördinatie, de promoshow, concerten, audities, opendeurlessen, extra muros activiteiten, examens, communicatie en navorming van leerkrachten en van het administratief personeel;

Overwegende dat de interlokale vereniging het jaarverslag 2017 en de verrekening van de inkomsten en uitgaven goedkeurt;

Op voorstel van schepen Martine Bergez;

Besluit:

Artikel 1

Het jaarverslag 2017 van de Interlokale vereniging Academie voor muziek, woord en dans goed te keuren.

Artikel 2

Het jaarverslag 2017 van de Interlokale vereniging Academie voor muziek, woord en dans ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

De gemeentesecretaris

De burgemeester wvd

Luc Jolie

Patrick Hoste