

Het verslag van de collegezitting zoals u het hier aantreft, bevat een selectie uit de notulen van het college van burgemeester en schepenen. De notulen bevatten alle beslissingen van het college van een bepaalde zitting. Zij worden goedgekeurd tijdens de eerstvolgende vergadering van het college. Uiterlijk op de dag van de daaropvolgende zitting worden de notulen vrijgegeven aan de gemeenteraadsleden (volgens artikel 51 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005).

De gegevens in de beleidsbesluiten waarvan de publicatie in strijd is met de bepalingen in het Vlaams decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur en/of de Wet van 8 december 1992 voor de bescherming van de persoonlijke levenssfeer werden evenwel niet opgenomen in onderstaand overzicht.



Provincie  
OOST-VLAANDEREN

Arrondissement GENT

Notulen van het college van burgemeester en schepenen

Zitting van maandag 28 mei 2018

Aanwezig: Patrick Hoste, burgemeester wnd..

Dirk De Smul, Bieke De Neve, Philippe Verleyen, Martine Bergez, Patrick Verwilt, ~~Luc De Meyer~~, schepenen.

Luc Jolie, algemeen directeur.

---

## Communicatie en coördinatie

### Verslag

#### Collegebeslissing betreffende goedkeuring verslag college

##### Het college,

Gelet op artikel 51 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin vermeld staat dat de notulen goedgekeurd worden tijdens de eerstvolgende vergadering van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op artikel 11 §4 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad van 9 september 2013;

##### Besluit:

##### Enig artikel

Het verslag van de zitting van 14 mei 2018 goed te keuren, te bezorgen aan de raadsleden en - mits anonimisering - tegelijk te publiceren op de gemeentelijke website.

### Agenda

#### Agenda

***Maandag 4 juni 2018 – college***

***Maandag 11 juni 2018 directiecomité AGB – college – gemeenteraadscommissie – raad van bestuur AGB – gemeenteraad***

***Maandag 18 juni 2018 – college***

##### Besluit:

##### Enig artikel

De agenda goed te keuren.

## **Administratief toezicht**

### **Collegebeslissing betreffende de vraag tot advies inzake de wijziging van de personeelsformatie OCMW Aalter**

#### **Het college,**

Gelet op artikel 270 §1 2° van het OCMW-decreet dat bepaalt dat het OCMW enkel kan beslissen over het vaststellen of wijzigen van de personeelsformatie, als deze beslissing vooraf voor advies is voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op het Vlaams regeerakkoord 2014-2019 houdende de politiek-ambtelijke integratie van de OCMW- en gemeentebesturen uiterlijk tegen de start van de volgende lokale bestuursperiode;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikel 162 en de overgangsbepalingen zoals voorzien in deel 6, titel 2, hoofdstuk 2, artikel 581 tot en met 589;

Gelet op de beslissing van de OCMW-raad op 18 april 2018 betreffende de aanstelling van de directeur Zorg;

Gelet op de collegebeslissing van 16 april 2018 betreffende de selectieprocedure algemeen directeur;

Gelet op de adviesvraag van het OCMW op 22 mei 2018 betreffende de wijziging van de personeelsformatie;

Overwegende dat het OCMW een passende functie wenst te voorzien voor de niet-gekozen decretale graad overeenkomstig de overgangsbepalingen van het decreet lokaal bestuur;

Overwegende dat bijkomend de functie van coördinator sociale dienst A1a-A3 wordt geschrapt en een functie van maatschappelijk werker B1-B3 wordt voorzien; dat dit overeenstemt met de structuur van zelfsturende cellen en aansluit bij de praktijk;

Op voorstel van schepenen Bieke De Neve;

#### **Besluit:**

##### **Enig artikel**

De vraag van het OCMW inzake de wijziging van de personeelsformatie positief te adviseren.

### **Collegebeslissing betreffende de vraag tot advies inzake de wijziging van de rechtspositieregeling OCMW Aalter**

#### **Het college,**

Gelet op artikel 270 §1, 3° van het OCMW-decreet dat bepaalt dat het OCMW enkel kan beslissen omtrent de wijziging van de rechtspositieregeling van het personeel, voor zover die vaststelling of wijziging een financiële weerslag kan hebben of erdoor van de rechtspositieregeling van het gemeentelijk personeel wordt afgeweken, als deze aangelegenheid vooraf voor advies is voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op het Vlaams regeerakkoord 2014-2019 houdende de politiek-ambtelijke integratie van de OCMW- en gemeentebesturen uiterlijk tegen de start van de volgende lokale bestuursperiode;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikel 162 en de overgangsbepalingen zoals voorzien in deel 6, titel 2, hoofdstuk 2, artikel 581 tot en met 589;

Gelet op de beslissing van de OCMW-raad op 18 april 2018 betreffende de aanstelling van de directeur Zorg;

Gelet op de collegebeslissing van 16 april 2018 betreffende de selectieprocedure algemeen directeur;

Gelet op de adviesvraag van het OCMW op 22 mei 2018 betreffende de wijziging van de rechtspositieregeling;

Overwegende dat het OCMW wenst de weddeschaal A5a-A5b toe te voegen aan de rechtspositieregeling ter realisatie van de overgangsbepalingen van het decreet lokaal bestuur;

Overwegende dat het decreet lokaal bestuur in een integratie van gemeente en OCMW voorziet met behoud van afzonderlijke rechtspersonen; dat de ambtelijke integratie zoals in dit decreet voorzien in de eerste plaats vorm zal krijgen door een eenduidige aansturing van het personeel in de nieuwe functie van algemeen directeur die in de plaats treedt van de huidige gemeente- en OCMW-secretaris;

Overwegende dat het anderzijds aan de passende aanstellende overheid toekomt om de niet aangestelde functiehouder aan te stellen overeenkomstig artikel 589 van het decreet lokaal bestuur; dat hierin in een aanstelling wordt voorzien hetzij als adjunct-algemeen directeur, hetzij in een passende functie van niveau A; dit met de waarborging van bepaalde rechten, gezien de functie van secretaris niet meer bestaat;

Overwegende dat aan een passende functie op A-niveau een passende inschaling kan worden gekoppeld; dat dit momenteel niet is voorzien in de rechtspositieregeling van gemeente en OCMW, noch in het organogram of formatie van beide besturen; dat de OCMW-raad principieel akkoord ging om een inschaling te doen in de weddeschaal A5a-A5b; dat door deze weddeschaal ook op te nemen in de gemeentelijke rechtspositieregeling mogelijkheden gecreëerd worden voor afstemming tussen functies bij het gemeentebestuur en het OCMW;

Op voorstel van schepenvrouw Bieke De Neve;

#### **Besluit:**

##### **Artikel 1**

De vraag van het OCMW inzake het toevoegen van de weddeschaal A5a-A5b positief te adviseren.

##### **Artikel 2**

De weddeschaal A5a-A5b toe te voegen aan de gemeentelijke rechtspositieregeling.

## **Adressenlijsten**

### **Collegebeslissing betreffende de vraag van de Regionale Jeugdendienst Meetjesland om de 15- en 16-jarigen uit Aalter aan te schrijven om een enquête in te vullen**

#### **Het college,**

Gelet op artikel 57 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 over de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op artikel 4 §1 2° van de wet ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer voor de verwerking van persoonsgegevens van 8 december 1992 waarin staat dat persoonsgegevens alleen voor welbepaalde, uitdrukkelijk omschreven en gerechtvaardigde doeleinden mogen worden verkregen en dat die gegevens niet verder mogen worden verwerkt op een manier die onverenigbaar is met die doeleinden;

Gelet op artikels 4, 5, 6 en 7 van het koninklijk besluit van 16 juli 1992 betreffende het verkrijgen van informatie uit het bevolkingsregister en uit het vreemdelingenregister die enkel de afgifte van de adressenlijsten aan instellingen naar Belgisch recht, die een taak van algemeen belang uitoefenen, toelaten;

Gelet op de vraag 13 april 2018 van Regionale Jeugddienst Meetjesland om via het gemeentebestuur de 15- en 16-jarigen aan te schrijven om hen een enquête te laten invullen;

Overwegende dat de 15- en 16-jarigen zouden bevroegd worden over de veiligheid in het verkeer, de mogelijkheden voor verplaatsing met het openbaar vervoer en wat hun ervaring is met het vrijetijdsaanbod in hun omgeving;

Overwegende dat het niet gebruikelijk is dat het gemeentebestuur doelgroepen aanschrijft in naam van externe organisaties; dat dit bijgevolg niet de kerntaak is van het gemeentebestuur;

Op voorstel van schepen Bieke De Neve;

**Besluit:**

**Enig artikel**

Niet in te gaan op de vraag van de Regionale Jeugddienst Meetjesland.

**Externe communicatie (TotAalter, website, infoborden)...**

**Collegebeslissing betreffende het toevoegen van een extra bijlage bij TotAalter 15 juni 2018 n.a.v. mobiliteit in Aalter en Shopping@Aalter**

**Het college,**

Gelet op de collegebeslissing van 21 oktober 1996 om een nieuw gemeentelijk informatieblad uit te geven onder de naam TotAalter;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen en artikel 159 §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Gelet op actie 922 van het meerjarenplan 2014–2019: *Opmaken wekelijks informatieblad TotAalter*;

Gelet dat het college van burgemeester en schepenen de verantwoordelijke uitgever is van TotAalter;

Overwegende om een extra bijlage (1 bladzijde recto-verso) te voorzien waarbij de bereikbaarheid en mobiliteit in Aalter-centrum wordt gevisualiseerd via een kaart (fiets- en autoroutes);

Overwegende de vraag van Unizo Aalter om een extra bijlage te voorzien met informatie over *Shopping@Aalter* (van 20 juni tot en met 24 juni 2018) en meer bepaald de avondshopping op 22 juni 2018;

Overwegende het voorstel om de extra bijlage te voorzien bij de editie van 15 juni 2018;

Overwegende het voorstel om de verkeersinformatie naar aanleiding van *Shopping@Aalter* op te nemen in de bijlage; dat de promotionele informatie van *Shopping@Aalter* op de voorzijde van de gewone editie van TotAalter 15 juni 2018 verschijnt;

Overwegende dat de bijlage het printen en verdelen van 1.000 infofolders met verkeersinformatie m.b.t. *Shopping@Aalter* vervangt;

Overwegende dat er voldoende budget voorzien is in actie *Opmaak wekelijks informatieblad TotAalter* (BP2014\_2020-11/2018/ACT-922/0119-26/614503/BESTUUR/CBS/0/IE-GEEN/U en BP2014\_2020-11/2018/ACT-922/0119-26/614504/BESTUUR/CBS/0/IE-GEEN/U);

Op voorstel van schepen Bieke De Neve;

**Besluit:**

### **Enig artikel**

Een extra bijlage te voorzien bij TotAalter editie 15 juni 2018 met informatie over de bereikbaarheid en mobiliteit in Aalter-centrum en over de verkeersinformatie naar aanleiding van Shopping@Aalter.

## **Gemeenteraad**

### **Collegebeslissing betreffende de agenda van de gemeenteraad op 11 juni 2018**

#### **Het college,**

Gelet op artikel 20 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 dat bepaalt dat de voorzitter van de gemeenteraad beslist tot bijeenroeping van de gemeenteraad en de agenda van de vergadering opstelt; dat de agenda in ieder geval de punten bevat die door het college van burgemeester en schepenen aan de voorzitter worden meegedeeld;

Gelet op artikel 57 van het gemeentedecreet dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen de beraadslagingen en de besluiten van de gemeenteraad voorbereidt;

Gelet op de collegebeslissing van 11 december 2017 waarin het college van burgemeester en schepenen kennis neemt van de data die de voorzitter vooropstelt van de gemeenteraden in 2018;

#### **Besluit:**

### **Enig artikel**

Volgende agendapunten te bezorgen aan de voorzitter met het oog op de zitting van 11 juni 2018:

1. Fusie Aalter - Knesselare. Straatnaamgeving. Straatnaamwijziging Kruisstraat. Definitieve aanvaarding.
2. Fusie Aalter - Knesselare. Rapportering. Kennisname.
3. Fusie Aalter - Knesselare. Leveren, installeren en onderhouden van een notuleringspakket. Vaststellen van de voorwaarden en de wijze van gunning. Goedkeuring.
4. Gemeentebestuur. Jaarrekening 2017. Goedkeuring.
5. OCMW-bestuur. Jaarrekening 2017. Kennisname.
6. Autonoom Gemeentebedrijf Aalter. Jaarrekening 2017. Goedkeuring.
7. Autonoom Gemeentebedrijf Aalter. Definitieve aflossingstabel renteloze lening 2017. Goedkeuring.
8. Autonoom Gemeentebedrijf Aalter. Prijssubsidiereglement. Aanpassing. Kennisname.
9. Autonoom Gemeentebedrijf Aalter. Beleids- en beheerscyclus 2020. Vervroegd instappen. Goedkeuring.
10. Organogram. Wijziging. Goedkeuring.
11. Rechtspositieregeling. Wijziging. Goedkeuring.
12. Academie voor muziek, woord en dans. Opleidingsstructuur en studierichtingen. Goedkeuring.
13. Academie voor muziek, woord en dans. Afsprakenkader alternatieve leercontext. Goedkeuring.
14. Academie voor muziek, woord en dans. Academiereglement. Goedkeuring.
15. Inschrijvingsgeld academie. Reglement. Aanpassing. Goedkeuring.
16. Lokouter. Verbod op zwaar vervoer. Aanvullend reglement. Goedkeuring.
17. Hulpverleningszone Centrum. Toetreding Deinze en Lievegem per 1 januari 2019. Intentieverklaringen. Aktename.
18. IMWV. Jaarvergadering 19 juni 2018. Vaststelling mandaat.
19. TMVS. Algemene jaarvergadering 20 juni 2018. Vertegenwoordiger en plaatsvervanger. Aanduiding.
20. TMVW. Algemene jaarvergadering 22 juni 2018. Vertegenwoordiger en plaatsvervanger. Aanduiding.
21. Zefier cvba. Bijzondere algemene vergadering. Vertegenwoordiger en plaatsvervanger. Aanduiding.
22. Gemeentelijke Holding NV in vereffening. Algemene vergadering 27 juni 2018. Vertegenwoordiger en plaatsvervanger. Aanduiding. Goedkeuring.
23. Imewo. Verschuiving einddatum en verlenging duurtijd. Formuleren verzoek. Goedkeuring.
24. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden. Verslagen. Rapportering. Kennisname.

## **Klasbezoek**

### **Collegebeslissing betreffende een bezoek aan het gemeentehuis door de leerlingen van het vierde leerjaar van de Taborschool Lotenhulle**

#### **Het college,**

Gelet op artikel 57 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 over de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op het verzoek van 30 april 2018 van 2 leerkrachten van de Taborschool Lotenhulle, om met 32 leerlingen van het vierde leerjaar een bezoek te brengen aan het gemeentehuis op dinsdag 19 juni 2018 van 13.30 u tot 15.30 u en uitleg te krijgen over de werking van het gemeentebestuur;

Overwegende dat jaarlijks meerdere klasbezoeken, hoofdzakelijk voor het lager onderwijs, worden begeleid;

Overwegende dat de begeleiding gebeurt door de cel Communicatie en coördinatie;

Overwegende dat het bezoek plaatsvindt op een tijdstip waarbij enkel de snelbalies open zijn;

Op voorstel van schepen Bieke De Neve;

#### **Besluit:**

##### **Enig artikel**

Aan de Taborschool Lotenhulle mee te delen dat de leerlingen van het vierde leerjaar op bezoek mogen komen op dinsdag 19 juni 2018 van 13.30 u tot 15.30 u.

## **Smartcity**

### **Collegebeslissing betreffende de naamgeving van de chatbot**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en wijzigingen, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen en artikel 159 §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 7 november 2016 om in te stappen in een structureel partnership met TomorrowLab/Living Tomorrow en hierover op geregelde tijdstippen te rapporteren; het college van burgemeester en schepenen te belasten met de verdere afhandeling van het dossier;

Gelet op de collegebeslissing van 26 september 2016 betreffende het instappen in een partnership met TomorrowLab/Living Tomorrow waarbij wordt beoogd Aalter deelgenoot te maken van een toekomstgerichte en interactieve overheidscommunicatie in samenspraak met (lokale) start-ups (IncubAalter);

Gelet op de collegebeslissing van 10 april 2017 betreffende het principe tot het verkennen van de markt inzake de aankoop van een chatbot;

Gelet op de collegebeslissing van 19 juni 2017 betreffende het opstarten van de aanbestedingsprocedure inzake de aankoop van een chatbot;

Gelet op de collegebeslissing van 21 augustus 2017 betreffende de goedkeuring van de lastvoorwaarden, raming en gunningswijze voor de opdracht 'Realisatie van chatbot (i.s.m. Tomorrowlab)';

Gelet op de collegebeslissing van 5 maart 2018 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht 'Realisatie van chatbot';

Gelet op de collegebeslissing van 7 mei 2018 betreffende de tien meest gestelde gemeentespecifieke vragen in het kader van de lancering van de chatbot;

Overwegende dat zowel de chatbot (in afbeelding hieronder: 'Aalterbot') als de virtuele medewerker van het gemeentebestuur (in afbeelding hieronder: 'Pieter') een naam krijgen;

Overwegende dat gemeentebesturen die nu al met een live chat werken, zoals bijvoorbeeld het gemeentebestuur van Evergem, als algemene naamgeving van de chatbot, meestal de naam van de gemeente gebruiken (in afbeelding hieronder: 'gemeente Evergem'); dat zij geen naam van een medewerker vermelden, aangezien er bij een live chat verschillende medewerkers de burger te woord kunnen staan, wat niet het geval is bij een chatbot;

Overwegende dat het geven van een naam aan de virtuele medewerker van het gemeentebestuur persoonlijker overkomt en dus aanbeveling verdient;

Overwegende de volgende voorstellen om als algemene naam van de chatbot te gebruiken:

- gemeentebestuur Aalter;
- Aalterbot;
- Alta Bot;
- Chat met gemeentebestuur Aalter;
- Eerste lijn;

Overwegende de volgende voorstellen om als naam voor de virtuele medewerker van het gemeentebestuur:

- Aleta;
- Alexis;
- Alexander;
- Aaldert;
- Alta;
- Alice;
- Aline;
- Alix;
- Eerste lijn-medewerker;

Op voorstel van schepen Bieke De Neve;

#### **Besluit:**

##### **Enig Artikel**

Als algemene naam van de chatbot 'Gemeentebestuur Aalter' te gebruiken.

#### **Collegebeslissing betreffende het principe tot het drukken van het promotiemateriaal met betrekking tot de initiatieven in het kader van de Communicatie van de toekomst**

##### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en wijzigingen, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen en artikel 159 §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 7 november 2016 om in te stappen in een structureel partnership met TomorrowLab/Living Tomorrow en hierover op geregelde tijdstippen te rapporteren; het college van burgemeester en schepenen te belasten met de verdere afhandeling van het dossier;

Gelet op de collegebeslissing van 26 september 2016 betreffende het instappen in een partnership met TomorrowLab/Living Tomorrow waarbij wordt beoogd Aalter deelgenoot te maken van een

toekomstgerichte en interactieve overheidscommunicatie in samenspraak met (lokale) start-ups (IncubAalter);

Overwegende de lopende initiatieven in het kader van de communicatie van de toekomst: de gemeentelijke smartphone applicatie, het slim stadsmeubilair en de chatbot;

Overwegende dat de leverancier van de gemeentelijke smartphone-applicatie voorstelt om voor de promotie van de smartphone-applicatie het volgende materiaal te laten drukken:

- 2.500 flyers;
- 100 stickers;
- 2 roll-up banners;

tegen de kostprijs van 636 euro (incl. btw);

Overwegende dat er al heel wat roll-up banners in de inkomhal van het gemeentehuis en op andere gemeentelijke locaties staan; dat dergelijke banners enkel opvallen als ze in een ruimte staan waarin ander promomateriaal beperkt is;

Overwegende dat het meegeven van een flyer meer effect zal hebben dan bijkomende roll-up banners;

Overwegende dat de stickers uitgedeeld kunnen worden aan de handelaars die hun informatie invoeren op de gemeentelijke smartphone applicatie; dat de stickers eventueel ook uitgehangen kunnen worden aan de gemeentelijke gebouwen;

Overwegende dat alle communicatie-initiatieven ook gepromoot zullen worden via de gebruikelijke gemeentelijke communicatiekanalen (TotAalter, Social Media, website, persbericht);

Overwegende het voorstel om zowel voor het slim stadsmeubilair als voor de gemeentelijke smartphone applicatie 4000 flyers te laten maken en bijkomend 50 stickers voor de gemeentelijke smartphone applicatie;

Overwegende dat de uitgave die hieraan is gekoppeld dient opgenomen te worden in het exploitatiebudget van de budgetwijziging;

Op voorstel van schepen Bieke De Neve;

## **Besluit:**

### **Artikel 1**

Naast de gebruikelijke gemeentelijke communicatiekanalen bijkomende promotie te voeren voor de initiatieven in het kader van de communicatie in samenwerking met Tomorrowlab.

### **Artikel 2**

Voor de gemeentelijke smartphone applicatie bijkomend 50 stickers te laten drukken en hiervoor de meest gereede procedure op te starten.

## **Beleidsopvolging**

### **Adviezen**

#### **Collegebeslissing betreffende het advies van de SAR in verband met de veiligheid van werven**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 of andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het algemeen reglement voor de adviesraden, goedgekeurd door de gemeenteraad op 10 maart 2013 en in het bijzonder artikel 14, letterlijk geciteerd: *“De adviezen uitgebracht door de Algemene Vergadering of het Dagelijks Bestuur van de Adviesraad zijn niet bindend voor de aanvrager. De*



*aanvrager zal binnen een termijn van zes weken te rekenen van de datum dat het advies bij hem toekwam, op schriftelijke en gemotiveerde wijze de adviesverlener op de hoogte brengen van het gevolg dat werd verleend aan het advies. Indien deze termijn te kort blijkt zal de Adviesraad op de hoogte worden gebracht van de procedure die het advies nog dient te volgen, met aanduiding van de datum waarop een definitief antwoord aan de Adviesraad zal worden bezorgd.”;*

Gelet op het advies van de seniorenadviesraad van 2 mei 2018;

Overwegende dat de veiligheid in werfzones dagelijks door de toezichthouder gecontroleerd wordt; dat er ook wekelijks een externe veiligheidscoördinator de werf inspecteert;

Overwegende dat hun opmerkingen steeds neergeschreven worden in een verslag dat tijdens de werfvergaderingen overlopen wordt;

Overwegende dat er tot op heden zeer weinig meldingen zijn van bewoners inzake niet of onveilige toegang tot hun woningen;

Overwegende dat zwakke weggebruikers ook aangeraden worden om werfzones tijdens de werkuren te vermijden;

Overwegende dat er na de werkuren op wordt toegezien dat de plaatselijke bewoners hun woningen zo veilig mogelijk kunnen betreden;

Op voorstel van schepen Luc De Meyer en burgemeester wvd. Patrick Hoste;

#### **Besluit:**

##### **Artikel 1**

Het advies van de seniorenadviesraad voor te leggen op de werfvergaderingen en de aannemers en de veiligheidscoördinatoren nogmaals op hun verantwoordelijkheden te wijzen.

##### **Artikel 2**

De seniorenadviesraad hiervan op de hoogte te brengen.

## **Kwaliteit en ICT**

### **ICT**

#### **Collegebeslissing betreffende aanpassing gunning hotspots in het kader van het slim stadsmeubilair (n.a.v. Smart City - Communicatie van de toekomst)**

##### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen en artikel 159 §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Gelet de collegebeslissing van 24 oktober 2016 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht 'Leveren, installeren en onderhouden van wifi-netwerk en vernieuwing netwerkbekabeling' - perceel 1 (Implementatie van een WLAN-netwerk) en perceel 2 (Implementatie van publieke wifi-hotspots);

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 7 november 2016 om in te stappen in een structureel partnership met TomorrowLab/Living Tomorrow en hierover op geregelde tijdstippen te rapporteren; het college van burgemeester en schepenen te belasten met de verdere afhandeling van het dossier;

Gelet op de collegebeslissing van 16 oktober 2017 betreffende het principe van het gebruik van reclame op het slim stadsmeubilair;

Gelet op de collegebeslissing van 22 januari 2018 betreffende de gunning van de opdracht 'Realisatie van slim stadsmeubilair';

Gelet op collegebeslissing van 22 januari 2018 betreffende de locaties van het slim stadsmeubilair en het verwijderen van de bestaande digitale infoborden (n.a.v. Smart City - Communicatie van de toekomst);

Overwegende dat beslist is om 2 hotspots te voorzien, aan de markt en aan het station; dat op 22 januari 2018 beslist is om aan het station slim stadsmeubilair te voorzien; dat dit slim stadsmeubilair ook een wifi-hotspot bevat; dat dezelfde leverancier is aangewezen; dat het bijgevolg logisch is om niet apart nog een hotspot te voorzien aan het station; dat de leverancier hiermee akkoord gaat;

Op voorstel van schepen Bieke De Neve;

#### **Besluit:**

##### **Artikel 1**

Geen aparte hotspot te voorzien aan het station. Deze hotspot wordt opgenomen in het slim stadsmeubilair.

##### **Artikel 2**

De hotspot aan de markt te laten installeren door CityMesh.

#### **Collegebeslissing betreffende slim stadsmeubilair**

##### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen en artikel 159 §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 7 november 2016 om in te stappen in een structureel partnership met TomorrowLab/Living Tomorrow en hierover op geregelde tijdstippen te rapporteren; het college van burgemeester en schepenen te belasten met de verdere afhandeling van het dossier;

Gelet op de collegebeslissing van 16 oktober 2017 betreffende het principe van het gebruik van reclame op het slim stadsmeubilair;

Gelet op de collegebeslissing van 22 januari 2018 betreffende de gunning van de opdracht 'Realisatie van slim stadsmeubilair';

Gelet de Vlarem wetgeving betreffende lichthinder, Hoofdstuk 4.6. Beheersing van hinder door licht, Artikels 4.6.0.1. - 4.6.0.4.; met bepalingen rond het voorkomen van lichthinder, beperken van niet-functionele lichtoverdracht naar de omgeving en lichtreclame;

Overwegende dat het gebruik van de Wifi hotspots bedoeld is om de bezoekers en inwoners de mogelijkheid te bieden informatie op te zoeken, en niet om de omwonenden hun eigen internetaansluiting te vervangen; dat hiervoor best enkele restricties in het gebruik van de Wifi hotspots worden ingebouwd;

Overwegende dat CityMesh voorziet in volgende 'standaard' restricties:

- Snelheid per cliënt (connectie): 6/2 mbps
- User limit per dag: 500 MB (specifiek bedoeld om omwonenden te ontmoedigen het openbare netwerk als hun standaard internetverbinding te gebruiken)
- Content filtering: toegangsbeperking op basis van inhoud, zodanig dat gebruikers van het gemeentelijk gratis Wifi-netwerk geen illegale activiteiten kunnen uitvoeren, zoals downloaden van films van torrent websites, geweld-websites bezoeken, ...

Overwegende dat de schermen in het slim stadsmeubilair ook 's nachts actief zijn en op die momenten tot lichtoverlast of lichtvervuiling kunnen leiden; dat om klachten proactief te vermijden het beter is om

een verminderde lichtintensiteit te programmeren of het uitschakelen van de schermen na een nader te bepalen uur aan te raden valt;

Overwegende dat voorgesteld is aan de leverancier om volgende opties mogelijk te maken:

- Dimmen van de schermen vanaf 22:00 naar een lagere lichtintensiteit.
- Sleep-modus op de schermen vanaf 24:00 tot 06:00
- In gedimde modus vanaf 6:00 tot 7:30
- Evaluatie van de instellingen per seizoen (3-maandelijks in het eerste jaar)
- Mogelijkheid om deze instellingen aan te passen

Overwegende dat de leveranciers hebben bevestigd dat deze opties mogelijk zijn; dat hiervoor nog geen meerkosten zijn bevestigd;

Op voorstel van schepen Bieke De Neve;

### **Besluit:**

#### **Artikel 1**

Akkoord te gaan om het gebruik van de Wifi-hotspots te beperken conform het standaard voorstel van CityMesh.

#### **Artikel 2**

Akkoord te gaan om de schermen te laten dimmen naar een lagere lichtintensiteit na 21:00, over te schakelen op een slaapmodus tussen 22.00 u tot 06.00 u en terug in gedimde modus te activeren tussen 06.00 u en 07.30 u.

#### **Artikel 3**

Akkoord te gaan om de regeling van lichtintensiteit per seizoen (3-maandelijks) te evalueren en indien nodig te laten bijsturen.

## **Personeel**

### **Statuut**

#### **Collegebeslissing betreffende de wijziging van het organogram**

##### **Het college,**

Gelet op artikel 57 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen de beraadslagingen en de besluiten van de gemeenteraad voorbereidt;

Gelet op artikel 75 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 dat bepaalt dat de gemeenteraad het organogram van de gemeentelijke diensten vaststelt; dat het organogram de organisatiestructuur van de gemeentelijke diensten weergeeft, de gezagsverhoudingen aangeeft en de functies aanduidt waaraan het lidmaatschap van het managementteam verbonden is;

Gelet op het Vlaams regeerakkoord 2014-2019 houdende de politiek-ambtelijke integratie van de OCMW- en gemeentebesturen uiterlijk tegen de start van de volgende lokale bestuursperiode;

Gelet op artikel 87 §4 1° van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 dat bepaalt dat de gemeentesecretaris in overleg met het managementteam zorgt voor het opstellen van het voorontwerp van het organogram;

Gelet op artikel 96 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 dat bepaalt dat de gemeentesecretaris, de financieel beheerder en alle andere leden die geen mandataris zijn en waarvan de deelname aan het managementteam nuttig wordt geacht voor het functioneren van de gemeente, deel uitmaken van het managementteam; dat de burgemeester met raadgevende stem deel uitmaakt van het managementteam;

Gelet op artikel 95 van het OCMW-decreet van 19 december 2008 dat bepaalt dat de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn met raadgevende stem deel uitmaakt van het managementteam;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad op 12 juli 2010 betreffende de vaststelling van het organogram;

Gelet op de beslissing van de OCMW-raad op 6 februari 2013 betreffende de vaststelling van het organogram;

Gelet op de bespreking van het ontwerp van het organogram door het managementteam op 28 mei 2018;

Gelet op de bespreking van de uitvoering van het decreet lokaal bestuur met de representatieve vakbonden op 28 mei 2018;

Overwegende dat de algemeen directeur en de financieel directeur van rechtswege deel uitmaken van het managementteam;

Overwegende dat de burgemeester en de OCMW-voorzitter van rechtswege met raadgevende stem deel uitmaken van het managementteam;

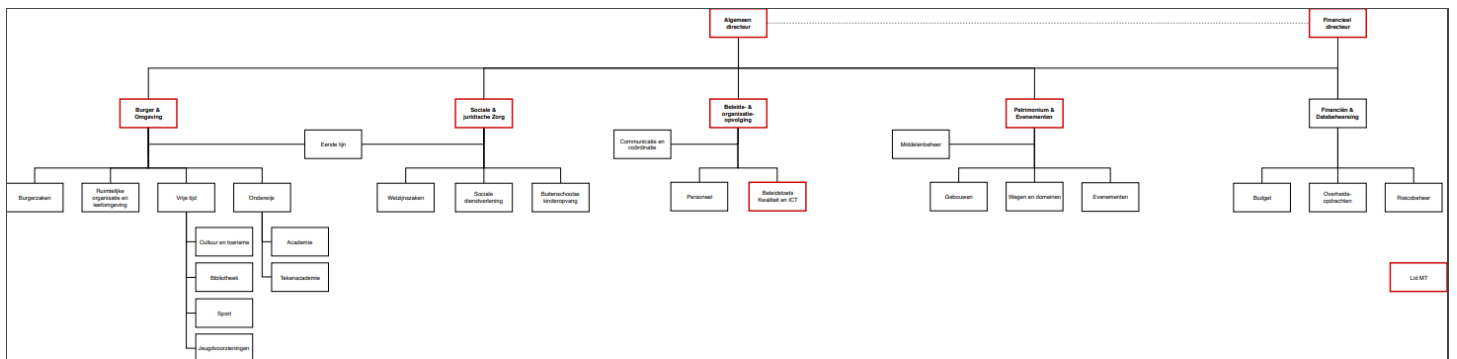
Overwegende dat bijkomende personeelsleden die andere functies vervullen, kunnen deel uitmaken van het managementteam, voor zover het organogram het lidmaatschap van het managementteam aan deze functies verbindt; dat het aangewezen is dat de verantwoordelijken van iedere cluster en de verantwoordelijke voor het kwaliteitsgegeven deel uitmaken van het managementteam;

Op voorstel van schepen Bieke De Neve;

## Besluit:

### Enig artikel

Volgend ontwerp van organogram ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad:



## Budget

## Uitgaven

### Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van de uitgaven

#### Het college,

Gelet op artikel 159 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen die stellen dat het budgethouderschap toekomt aan het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op artikel 160 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen die bepalen dat de budgethouder de te betalen bedragen goedkeurt overeenkomstig het aan hem toevertrouwde budget;

Gelet op artikel 160 §3 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen die bepalen dat de budgethouder verantwoordelijk is voor de facturatie van de opbrengsten van het aan hem toevertrouwde budget;

Gelet op facturen 2.246/2018 tot en met 2.642/2018;

Gelet op de vorderingen 7.030/2018 tot en met 7.411/2018;

Gelet op de betaallijsten L231/2018 tot en met L250/2018;

**Besluit:**

**Artikel 1**

Kennis te nemen van de inkomende facturen van 2018.

**Artikel 2**

De vorderingen 2018 goed te keuren.

**Artikel 3**

De betaallijsten 2018 goed te keuren.

## **Overheidsopdrachten**

### **Bestelbonnen**

#### **Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van de bestelbonnen**

**Het college,**

Gelet op artikel 159 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en alle latere wijzigingen die stellen dat het budgethouderschap toekomt aan het college van burgemeester en schepenen en op artikel 160 §1 dat bepaalt dat de budgethouder de te betalen bedragen goedkeurt overeenkomstig het aan hem toevertrouwde budget;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 18 december 2017 betreffende de goedkeuring van de aanpassing aan het meerjarenplan 2014-2019, de goedkeuring van de gewijzigde beleidsnota 2017 en de financiële nota 2017- budgetwijziging 2017/2, de goedkeuring van de beleidsnota 2018 en de financiële nota 2018 - budget 2018;

Gelet op de bestelbonnen 2018/917 tot en met 2018/991;

Overwegende dat voldoende budget beschikbaar is op de voorgestelde jaarbudgettrekkingen;

Op voorstel van schepen Philippe Verleyen;

**Besluit:**

**Enig artikel**

De bestelbonnen goed te keuren.

### **Vorderingsstaten**

#### **Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van vorderingsstaat 12 van de opdracht 'Project Aquafin 20.639'**

**Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 §3 4°, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 24;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het krediet dat opgenomen is in het budget van 2018 ACT-1760/0310-21/228107/BESTUUR/CBS//IE-15P;

Gelet op de collegebeslissing van 31 maart 2014 betreffende het principiële akkoord om de rioleringsaansluiting van de woningen in de Nevelestraat 102-106 gelegen binnen de clusters 122-511 en 122-509 en 122-54 te realiseren binnen het totaal rioleringsproject 'Aansluiting Poesele' en hiervoor samen te werken met gemeentebestuur Nevele, Aquario en Aquafin nv;

Gelet op de collegebeslissing van 18 augustus 2014 betreffende de principiële goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst tussen het gemeentebestuur Nevele, TMVW, Aquafin nv en het gemeentebestuur Aalter en de overeenkomst studieopdracht met de ontwerper *Plantec* voor het uitvoeren van het gemeentelijk *uitvoeringsplan GUP 44001-047 Aanleg van een gescheiden openbaar rioleringsnet in de Nevelestraat 102-106*;

Gelet op de collegebeslissing van 9 mei 2016 betreffende de principiële goedkeuring van het ontwerp en aanbestedingsdossier nr. 1702w (ontwerpplannen, raming, meetstaat, bijzonder bestek) voor het gemeentelijk rioleringsproject GUP 44001-047 *Realisatie van een gescheiden openbaar rioleringsstelsel in de Nevelestraat 102-106* en de gunningswijze 'open aanbesteding' dat kadert binnen het totaal rioleringsproject 'Aansluiting Poesele';

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 6 juni 2016 betreffende de bekrachtiging van de collegebeslissing van 9 mei 2016;

Gelet op de collegebeslissing van 12 september 2016 betreffende de gunning van deze opdracht aan de laagste regelmatige bieder, zijnde *Aswebo nv*, Booiebos 4, 9031 Drogen, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van 4.008.537,35 euro excl. btw, waarbij het gemeentelijk aandeel in deze werken 110.545,95 euro excl. btw bedraagt;

Gelet op het visum met nr. 2016/47 verleend door de financieel beheerder op 13 september 2016;

Gelet op de totale geraamde kostprijs van 4.270.807,71 euro excl. btw voor de uitvoering van de wegenis- en rioleringswerken O213019 'Aanleg van een 2DWA stelsel in Poesele in samenwerking met de gemeentebesturen Nevele en Aalter, Aquario en Aquafin nv;

Gelet op het gemeentelijk aandeel voor de uitvoering van de wegenis- en rioleringswerken op grondgebied Aalter geraamd op 110.989,10 euro excl. btw;

Gelet op de toekenning van een gewestbijdrage met een plafondbedrag van 32.707,72 euro;

Overwegende dat *Aswebo nv*, Booiebos 4, 9031 Drogen vorderingsstaat 12 indiende voor een bedrag van:

Vorderingsstaat 12 (subsidieerbaar) – rioleringswerken		€ 385,00
Herziening	+	€ 16,70
Totaal	=	€ 401,70

Btw	+	€ 84,36
Btw medecontractant		€ 84,36
Totaal incl. btw	=	€ 486,06

Vorderingsstaat 12 (niet-subsidieerbaar) – rioleringswerken		€ 486,40
Herziening	+	€ 21,10
Totaal	=	€ 507,50
Btw	+	€ 106,58
Btw medecontractant		€ 106,58
Totaal incl. btw	=	€ 614,08

Overwegende dat de ontwerper, *Plantec*, Nieuwpoortsesteenweg 399, 8400 Oostende gunstig advies verleende;

#### **Besluit:**

##### **Artikel 1**

Goedkeuring te verlenen aan vorderingsstaat 12 van Aswebo nv, Booiebos 4, 9031 Drogenen voor de opdracht Project Aquafin 20.639 – Aansluiting Poesele voor bedrag van:

- VS 12 (deel subsidieerbaar) 401,70 euro excl. btw of 486,06 euro incl. btw (84,36 euro btw medecontractant)
- VS 12 (deel niet-subsidieerbaar Rio en wegenis) 486,40 euro excl. btw of 614,08 euro incl. btw (106,58 euro btw medecontractant).

##### **Artikel 2**

Dat de betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2018, op budgetcode ACT-1760/0310-21/228107/ BESTUUR/CBS//IE-15P.

##### **Artikel 3**

De facturen en de vorderingsstaat voor betaling te bezorgen aan de cel Budget.

#### **Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van vorderingsstaat 3 van de opdracht 'Bouwen nieuwe sportaccommodatie S-M-Aalter: ruwbouwwerken met afwerking (lot 1)'**

##### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 57 §3 4°, waarbij wordt bepaald dat het college bevoegd is voor het voeren van de gunningsprocedure, de gunning en de uitvoering van overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, artikel 36;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 18 december 2017 betreffende de goedkeuring van de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 en de goedkeuring van het budget 2018; op het krediet dat opgenomen is in het investeringsbudget van 2018, ACT-1854 *Voetbalaccommodatie Sint-Maria-Aalter: nieuwbouw* (0740-33/221007/IE-20B&O);

Gelet op de collegebeslissing van 23 oktober 2017 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht *Bouwen nieuwe sportaccommodatie S-M-Aalter: ruwbouwwerken met afwerking (lot 1)* aan

Van De Walle Industrial Building Contractor, Knokkeweg 23, 9880 Aalter tegen het nagerekende en verbeterde inschrijvingsbedrag van 400.420,82 euro excl. btw of 484.509,19 euro incl. 21% btw medecontractant;

Overwegende dat de uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 861.6-17d0119;

Overwegende dat de aannemer Van De Walle Industrial Building Contractor, vorderingsstaat 3 (01/04/2018 - 30/04/2018) indiende en dat deze ontvangen werd op 2 mei 2018; dat de werken een bedrag bereikten van:

Bestelbedrag		€ 400.420,82
Bedrag verrekeningen		€ -11.359,48
Bestelbedrag na verrekeningen		€ 389.061,34
Btw	+	€ 81.702,88
<b>TOTAAL</b>	<b>=</b>	<b>€ 470.764,22</b>
Bedrag vorige vorderingsstaten excl. btw	=	€ 165.573,38
<b>Bedrag vorige vorderingsstaten incl. btw</b>		<b>€ 200.343,79</b>
Huidige vorderingsstaat		€ 70.252,01
Prijsherzieningen	+	€ 255,71
Totaal huidige vorderingsstaat excl. btw	=	€ 70.507,72
Btw medecontractant		€ 14.806,62
<b>Bedrag huidige vorderingsstaat incl. btw</b>	<b>=</b>	<b>€ 85.314,34</b>
<b>Totaalbedrag uitgevoerde werken incl. btw</b>		<b>€ 285.658,13</b>

Overwegende dat de werken correct werden uitgevoerd; dat studiebureau *Lobelle*, Gistelse Steenweg 712, 8200 Brugge op 2 mei 2018 een proces-verbaal van nazicht heeft opgesteld;

Overwegende dat de financieel beheerder op 31 oktober 2017 een visum verleende met nr. 2017/68;

Op voorstel van schepen Philippe Verleyen;

#### **Besluit:**

##### **Artikel 1**

Vorderingsstaat 3 (01/04/2018 - 30/04/2018) van Van De Walle Industrial Building Contractor, Knokkeweg 23, 9880 Aalter voor de opdracht *Bouwen nieuwe sportaccommodatie S-M-Aalter: ruwbouwwerken met afwerking (lot 1)* voor een bedrag van 70.507,72 euro excl. btw of 85.314,34 euro incl. 21% btw (14.806,62 euro btw medecontractant) goed te keuren.

##### **Artikel 2**

Dat de betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2018, ACT-1854 Voetbalaccommodatie Sint-Maria-Aalter: nieuwbouw (0740-33/221007/IE-20B&O).

#### **Verrekening**

**Collegebeslissing betreffende de goedkeuring van verrekening 3 van de opdracht 'Bouwen nieuwe sportaccommodatie S-M-Aalter: ruwbouwwerken met afwerking (lot 1)': omgevingswerken en de nodige werken voor de nutsvoorzieningen**

Het college,



Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 57 §3 4°, waarbij wordt bepaald dat het college bevoegd is voor het voeren van de gunningsprocedure, de gunning en de uitvoering van overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, artikel 36 en artikel 26 §1 2° a;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, artikel 38/1 (aanvullende werken/leveringen);

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 18 december 2017 betreffende de goedkeuring van de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 en de goedkeuring van het investeringsbudget 2018; op het krediet dat opgenomen is in het investeringsbudget 2018, ACT-1854 *Voetbalaccommodatie Sint-Maria-Aalter: nieuwbouw* (0740-33/221007/IE-20B&O);

Gelet op de collegebeslissing van 20 februari 2017 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht *Aanstellen ontwerper voor de opdracht 'Nieuwbouw sportaccommodatie Sint-Maria-Aalter' (perceel 1)* aan *Studiebureau Lobelle*, Gistelse Steenweg 712, 8200 Brugge, tegen een ereloonpercentage van 6,39%;

Gelet op de collegebeslissing van 23 oktober 2017 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht *Bouwen nieuwe sportaccommodatie S-M-Aalter: ruwbouwwerken met afwerking (lot 1)* aan *Van De Walle Industrial Building Contractor*, Knokkeweg 23, 9880 Aalter tegen het nagerekende en verbeterde inschrijvingsbedrag van 400.420,82 euro excl. btw of 484.509,19 euro incl. 21% btw;

Gelet op de collegebeslissing van 18 december 2017 betreffende de goedkeuring van verrekening 1 voor een bedrag in min van -13.080,92 euro excl. btw of -15.827,91 euro incl. btw;

Gelet op de collegebeslissing van 26 februari 2018 betreffende de goedkeuring van verrekening 2: nodige bemaling voor plaatsing regenwaterputten voor een bedrag in meer van 1.721,44 euro excl. btw of 2.082,94 euro incl. 21% btw;

Overwegende dat de uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 861.6-17d0119;

Overwegende dat tijdens de uitvoering van de opdracht bleek dat het noodzakelijk was om volgende wijzigingen aan te brengen [= omgevingswerken] (deel 1):

Afbraak + afvoer van de bestaande kantine + tuinhuis + ticketlokaal incl. volledig gebouw, betonnen vloerplaat, funderingen, ruimen en dempen bestaande septische- en vuilwaterputten	€ 20.400,00
Nivelleren terrein, incl. leveren en plaatsen geotextiel	€ 5.844,00
Leveren en plaatsen steenslagverharding (kalkzandsteen 7/14 – 7cm dik)	€ 17.838,80
• Optioneel: afgraven en afvoeren van grond met stenen: € 36,25/m <sup>3</sup>	
• Optioneel: aanvoer + verdichten van gebroken betonpuin: € 44,20/m <sup>3</sup>	
Maken van sleuf voor de nutsvoorzieningen, incl. heropvullen, en het plaatsen van de nodige wachtbuizen (5xØ110 met trekdraad)	€ 1.042,50

Overwegende dat ook bijkomend wordt voorgesteld (deel 2):

Weghalen bestaande ballenvanger en twee doelen, inclusief afvoer buiten het terrein	€ 2.547,00
-------------------------------------------------------------------------------------	------------

Leveren en plaatsen nieuw doel op dezelfde plaats als het huidige doel (zijde speelterrein) en plaatsen nieuw doel op 3m afstand van de nieuwe ballenvanger (zijde nieuwe accommodatie): € 1.990/stuk x 2 st.	€ 3.980,00
Leveren en plaatsen nieuwe ballenvanger (50m lang en 5m hoog) op 2m afstand van het nieuwe gebouw: € 6.675 + leveren en plaatsen strook betondallen onder ballenvanger € 550	€ 7.225,00
• Verwijderen bestaande veldomheining + leveren en plaatsen nieuwe veldomheining: € 63,50/lm	

Overwegende het totaal bedrag van verrekening 3:

Totaal excl. btw	=	€ 58.877,30
Btw	+	€ 12.364,23
<b>TOTAAL incl. 21% btw</b>	=	<b>€ 71.241,53</b>

Overwegende dat *Studiebureau Lobelle* gunstig advies verleende;

Overwegende dat de financieel beheerder op 31 oktober 2017 een visum verleende met nr. 2017/68;

Overwegende dat ook werken nodig zijn voor de realisatie van de aansluitingen van elektriciteit, gas en water (nutsvoorzieningen):

<i>Eandis</i>	
Slopen huidige aansluiting (offerte 0004407031)	€ 434,89
Nieuwe aansluiting elektriciteit (offerte 0004407096)	€ 2.203,51
Nieuwe aansluiting gas (offerte 0004409543)	€ 355,96
Totaal excl. btw	€ 2.994,36
<i>Farys</i>	
Slopen huidige aansluiting (offerte ?)	336,00
Nieuwe aansluiting (offerte 80437517 - klantnr. 10491035)	€ 1.785,00
Totaal excl. btw	€ 2.121,00

Op voorstel van schepenen Philippe Verleyen en schepenen Martine Bergez;

#### **Besluit:**

##### **Artikel 1**

Verrekening 3 van de opdracht *Omgevingswerken van de opdracht "Bouwen nieuwe sportaccommodatie S-M-Aalter: ruwbouwwerken met afwerking (lot 1)* voor het totaal bedrag in meer van 58.877,30 euro excl. btw of 71.241,53 euro incl. 21% btw goed te keuren.

##### **Artikel 2**

De nodige werken voor de nutsvoorzieningen (Eandis en Farys) voor het totaal bedrag van 5115,36 euro excl. btw goed te keuren.

##### **Artikel 3**

De uitgaven voor het 1e gedeelte van deze verrekening en nodige werken voor de nutsvoorzieningen te voorzien in het investeringsbudget van 2018, ACT-1854 *Voetbalaccommodatie Sint-Maria-Aalter: nieuwbouw* (0740-33/221007/IE-20B&O), 98.000,00 euro voorzien in 2019 te verschuiven via de eerstvolgende budgetwijziging.

##### **Artikel 4**

De uitgave voor het 2<sup>e</sup> gedeelte van deze verrekening te voorzien in het investeringsbudget van 2018, ACT-1819 *Aankoop, levering en plaatsing ballenvangers Sint-Maria-Aalter* (0740-33/230000/IE-20B&O), via de eerstvolgende budgetwijziging.

# Risicobeheer

## Preventie

### Collegebeslissing betreffende het initiatief van de Vlaamse Overheid om een uniforme Vlaamse huisdiersticker te verspreiden onder de bevolking

#### Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 §3 1° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen, dat stelt dat het college bevoegd is voor de daden van beheer over de gemeentelijke inrichtingen en eigendommen, binnen de door de gemeenteraad vastgestelde algemene regels;

Gelet op de brief van het Kabinet van de Vlaamse minister van Mobiliteit, Openbare Werken, Vlaamse Rand, Toerisme en Dierenwelzijn van 8 mei 2018, betreffende de lancering van een uniforme Vlaamse huisdiersticker;

Overwegende dat de Vlaamse Overheid alle steden en gemeenten een uniforme Vlaamse huisdiersticker aanbiedt; dat de sticker in één oogopslag laat weten welke dieren er in een huis aanwezig zijn en de brandweer zo bij een woningbrand ook de huisdieren kan redden; dat elk lokaal bestuur vrijwillig kan intekenen op dit initiatief; dat de Vlaamse Overheid instaat voor de drukkosten; dat het gemeentebestuur enkel nog moet instaan voor de levering en de verspreiding van de stickers; dat de stickers kunnen besteld worden via '<http://www.omgevingvlaanderen.be/huisdiersticker>'; dat de stickers vanaf augustus 2018 verkrijgbaar zullen zijn bij het gemeentebestuur (cel Eerste lijn en snelbalies);

Overwegende het advies van de Postoverste van Aalter van de hulpverleningszone Meetjesland dat stelt dat de hulpverleningszone aanmoedigt dat bewoners de aanwezigheid van dieren melden (mondeling of via een sticker); dat de sticker een manier kan zijn om de brandweer er attent op te maken dat er dieren aanwezig zijn, bijvoorbeeld bij de afwezigheid van de eigenaars; dat het mogelijk is dat de sticker onleesbaar is bij een interventie door bijvoorbeeld roetafzet; dat de brandweer een poging zal doen om huisdieren te redden indien de te nemen risico's voor het tussenkomend personeel verantwoord zijn; dat het belangrijk is dat het verwachtingspatroon bij de bevolking realistisch blijft;

Overwegende dat dit initiatief past binnen ACT-1418 'Doelgerichte sensibilisatie met jaarlijks thema in het kader van preventie 2014-2019'; dat 2018 in het teken staat van brandpreventie en brandveiligheid;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen van Knesselare op 16 mei 2018 besliste niet in te tekenen op het initiatief van de Vlaamse Overheid om een uniforme Vlaamse huisdiersticker te verspreiden;

Overwegende dat één op vijf Vlaamse huishoudens één hond en één op vier huishoudens minstens één kat heeft; dat de sticker uniform is voor alle gemeenten en steden; dat 5000 exemplaren zullen besteld worden;

Overwegende dat de stickers door een medewerker van het gemeentebestuur (wonend in Waregem) bij de drukker in Waregem zullen worden opgehaald;

Op voorstel van schepenen Philippe Verleyen en Bieke De Neve;

#### **Besluit:**

##### **Artikel 1**

In te tekenen op het initiatief van de Vlaamse Overheid om een uniforme Vlaamse huisdiersticker te verspreiden onder de bevolking.

##### **Artikel 2**

5000 exemplaren online te bestellen en te laten afhalen door een medewerker van het gemeentebestuur.

##### **Artikel 3**

Een artikel op te nemen in TotAalter en op de website met betrekking tot de lancering van de uniforme Vlaamse huisdiersticker op het moment dat de stickers beschikbaar zijn.

## **Gebouwen**

### **Beheer gemeentelijke gebouwen**

#### **Collegebeslissing betreffende de vraag van hulpverleningszone Meetjesland tot het vervangen van de sloten in de brandweerpost van Aalter**

##### **Het college,**

Gelet op artikel 57 §3 1° van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de daden van beheer over de gemeentelijke inrichtingen en eigendommen, binnen de door de gemeenteraad vastgelegde algemene regels, en artikel 159, §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Gelet op de brief van 7 mei 2018 gericht aan het gemeentebestuur betreffende de toegangscontrole van de brandweerpost in Aalter;

Overwegende dat de hulpverleningszone Meetjesland gebruik maakt van een infrastructuur die hen ter beschikking werd gesteld door het gemeentebestuur voor de hulpverlening op het grondgebied van Aalter; dat hiertoe een huurovereenkomst werd afgesloten tussen beide partijen;

Overwegende dat bij aanvang van bovengenoemde huurovereenkomst het bestaande sleutelplan werd overgenomen; dat elk lid van het personeel hierdoor over een sleutel beschikt met toegang tot de gebouwen en interventievoertuigen; dat de sleutels die hierbij gebruikt worden van het eenvoudige type zijn en kunnen bijgemaakt worden zonder certificaat; dat dit systeem geen zekerheid noch zicht kan geven op de historische verspreiding van deze sleutels;

Overwegende dat artikel 8 van het huurcontract tussen hulpverleningszone Meetjesland en het gemeentebestuur van Aalter bepaalt dat het enkel de rechtsgever, zijnde gemeente Aalter, toekomt sleutels te laten bijmaken;

Overwegende dat de hulpverleningszone Meetjesland aan het gemeentebestuur toelating vraagt tot het vervangen van de bestaande sloten naar een elektrisch systeem met toegangscontrole waarbij de pager van de brandweermannen kan gebruikt worden als elektronische sleutel;

Overwegende dat hulpverleningszone Meetjesland voorstelt deze aanpassingen op eigen kosten te laten uitvoeren en dat zij dit nieuwe systeem zullen koppelen aan een gecertificeerd sleutelplan;

Overwegende dat na overgang op het elektronische systeem wel nog gewone sleutels zullen worden voorzien voor de gemeentelijke diensten, de beroepspersoneelsleden, de onderofficieren, de officieren alsook de medewerkers van ICT; dat hierbij ook de toegang tot de gebouwen wordt verzekerd bij mogelijk falen van het computersysteem;

Op voorstel van schepenen Philippe Verleyen;

##### **Besluit:**

##### **Enig artikel**

Akkoord te gaan met de vraag van hulpverleningszone Meetjesland en toelating te geven tot het vervangen van de bestaande sloten in de gebouwen van de brandweerpost in Aalter en hen hiervan per brief op de hoogte te brengen.

#### **Collegebeslissing betreffende het principiële akkoord voor het uitvoeren van onderhoudsschilderwerken in de sportaccommodatie van Bellem**

## **Het college,**

Gelet op artikel 57 §3 1° van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de daden van beheer over de gemeentelijke inrichtingen en eigendommen, binnen de door de gemeenteraad vastgelegde algemene regels, en artikel 159, §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Gelet op de collegebeslissing van 22 augustus 2016 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht (raamcontract) 'Uitvoeren van periodieke onderhoudsschilderwerken gemeente, OCMW en AGB ' aan de firma Martlé Deco;

Gelet op de offerte van de firma Martlé-Deco voor het uitvoeren van schilderwerken aan het buitenschrijnwerk alsook in de kledkamers van de sportaccommodatie van Bellem voor een bedrag van 9516,50 euro exclusief btw;

Overwegende dat het aanbeveling verdient dat, in het kader van een efficiënte en effectieve werking en dito interne controle, zoals bepaald in het artikel 99 van het gemeentedecreet, een uitspraak wordt gedaan over de opportuniteit van een toekomstige uitgave;

Overwegende dat er opmerkingen werden geformuleerd in verschillende meldingskaarten betreffende het dringende onderhoud van ramen en deuren aan zowel de buiten- als binnenzijde; dat hierbij ook een herstelling van de elastische voegen rond het schrijnwerk hoognodig is;

Overwegende dat deze opmerkingen zo snel mogelijk moeten worden weggewerkt rekening houdende met het intensieve gebruik van deze gebouwen; dat wordt voorgesteld aan deze werken prioriteit te geven;

Overwegende dat in de offerte van de firma Martlé-Deco volgende zaken vervat zitten:

- Schilderwerk ramen en deuren buitenzijde
- Houtwerk dakgoot en ijzeren bescherming van de ramen
- Vernieuwen van elastische voegen rond ramen en deuren;

Overwegende dat de werken niet in eigen beheer kunnen uitgevoerd worden door gebrek aan voldoende gespecialiseerde mensen;

Overwegende dat de totale uitgave gekoppeld aan deze opdracht wordt geraamd op 11.514,97 euro inclusief btw; dat voor betaling van deze opdracht budget kan voorzien worden bij volgende budgetwijziging op budgetsleutel 2018/ACT-1616/0740-31/221007/BESTUUR/CBS/IE-20B&O;

Op voorstel van schepenen Philippe Verleyen;

## **Besluit:**

### **Artikel 1**

Principieel akkoord te gaan om met de opdracht 'Uitvoeren van onderhoudsschilderwerken aan de sportaccommodatie van Bellem'.

### **Artikel 2**

Voor betaling van deze opdracht budget te voorzien op budgetsleutel 2018/ACT-1616/0740-31/221007/BESTUUR/CBS/IE-20B&O bij de volgende budgetwijziging.

## **Projecten**

### **Collegebeslissing betreffende prioritair uit te voeren werken in de raadzaal in functie van de fusie**

## **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en wijzigingen, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen en artikel 159 §1 dat stelt dat het budgethouderschap aan het college van burgemeester en schepenen toekomt;

Gelet op ACT-1826 'Optimalisatie gemeentehuis in functie van de samenwerking met het OCMW' en ACT-1998 'Aanpassing raadzaal en schepelokaal in functie van de fusie';

Gelet op de collegebeslissing van 24 oktober 2016 betreffende de gunning van de opdracht 'Aanstellen interieurarchitect voor de optimalisatie van het gemeentehuis Aalter in functie van de samenwerking met het OCMW' aan architectenbureau Serck;

Gelet op de collegebeslissing van 30 januari 2017 betreffende het principiële akkoord voor het uitvoeren van schilderwerken aan het plafond en de muren van de raadzaal binnen de actie 'Optimalisatie gemeentehuis in functie van de samenwerking met het OCMW', waarbij de werken via bestaande raamcontracten zouden worden uitgevoerd voor een bedrag van 5.541,80 euro incl. btw;

Gelet op de collegebeslissing van 19 maart 2018 betreffende het programma van eisen voor de aanpassing van de raadzaal en het schepelokaal in functie van de fusie, waarbij kennis werd genomen van de ideeënbundel, bezorgd door architectenbureau Serck, tot aanpassing van de raadzaal en het schepelokaal in functie van de fusie en waarbij men zich zou beraden over verdere stappen;

Overwegende dat vanuit de ideeënbundel volgende meest nuttige en noodzakelijke werken worden aangestipt:

- Het schilderen van de raadzaal,
- Het aanpassen en/of uitbreiden van het bestaande meubilair voor de raadsleden,
- Het vernieuwen van de geluidsinstallatie naar een systeem dat mogelijkheden biedt rond onder meer stemopname en live-streaming,

Overwegende dat de in 2017 geplande schilderwerken voor onbepaalde tijd werden uitgesteld; dat het bedrag van 5.541,80 euro incl. btw op bestelbon 2017/538 volgens bericht van Martlé Deco op 22 mei 2018 nog steeds geldig is; dat bijgevolg wordt voorgesteld de werken volgens deze bestelbon alsnog te laten uitvoeren;

Overwegende dat wordt voorgesteld om de opdrachten tot aanpassen en/of uitbreiden van het bestaande meubilair en het vernieuwen van de geluidsinstallatie, verder te laten begeleiden door architectenbureau Serck; dat de deadline om deze opdrachten te realiseren behouden blijft op 2 januari 2019;

Op voorstel van schepen Philippe Verleyen;

## **Besluit:**

### **Artikel 1**

Akkoord te gaan met volgende prioritaire werken tot aanpassing van de raadzaal:

- Het schilderen van de raadzaal,
- Het aanpassen en/of uitbreiden van het bestaande meubilair voor de raadsleden,
- Het vernieuwen van de geluidsinstallatie naar een systeem dat mogelijkheden biedt rond onder meer stemopname en live-streaming;

### **Artikel 2**

De schilderwerken te laten uitvoeren door Martlé Deco conform bestelbon 2017/538.

### **Artikel 3**

Architectenbureau Serck op de hoogte te stellen van deze beslissing, hun prestaties wat betreft de ideeënbundel te vergoeden, en hen de taak te geven tot het verder begeleiden van de opdrachten tot aanpassen en/of uitbreiden van het bestaande meubilair en het vernieuwen van de geluidsinstallatie, rekening houdend met de deadline van realisatie op 2 januari 2019.

## **Wegen en domeinen**

### **Aankoop**

**Collegebeslissing betreffende de kennisname van het definitief schattingsverslag van het door het gemeentebestuur aangekochte casco gedeelte gelegen aan het Stationsplein 25 en over te gaan tot de ingebruikname van het aangekochte goed na betaling van de kostprijs en de kosten**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3, 1° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 6 maart 2017 betreffende de goedkeuring van de onderhandse aankoop van casco ruimtes in een te realiseren nieuwbouwproject aan het Stationsplein, aan de projectontwikkelaar M-project, Stationsstraat 40 in Aalter, de beslissing om over te gaan tot het lichten van de optie en de aanstelling van de notarissen Guisson en Mondelaers voor het opmaken van de aan/verkoopovereenkomst tussen partijen en het ontwerp van authentieke akte;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 11 september 2017 betreffende de goedkeuring van de authentieke akte voor de aankoop van deze casco-ruimtes gelegen aan het Stationsplein;

Gelet op de collegebeslissing van 13 maart 2017 betreffende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning aan bvba M-project, Stationsstraat 40 in Aalter voor het bouwen van een assistentiewoning met ruimte voor kleinschalige handel, horeca of socio-culturele voorzieningen en ondergrondse parkeergarage;

Gelet op de collegebeslissing van 28 augustus 2017 betreffende de kennisname van het tussentijds schattingsverslag voor de aankoop van casco openbare ruimtes in een te realiseren nieuwbouwproject aan het Stationsplein;

Gelet op de collegebeslissing van 7 mei 2018 betreffende de inbezitneming van de casco ruimtes van het nieuwbouwproject aan het Stationsplein en de aanvraag van het definitief schattingsverslag;

Gelet op ACT-1832 "Aankoop en afwerking casco-pand site Smedenpoort (in functie van de uitbating van de Kunstacademie)", opgenomen in de meerjarenplanning;

Gelet op het tussentijds schattingsverslag van 9 augustus 2017 van het bureau Teccon bvba uit Gent over de waarde van de casco openbare ruimtes gelegen in een te realiseren nieuwbouwproject na goedkeuring van de stedenbouwkundige vergunning aan het Stationsplein;

Gelet op de notariële akte, verleden op 13 november 2017 voor de betrokken notarissen voor de onderhandse aankoop van casco openbare ruimtes met een totale oppervlakte van 5.363,49 m<sup>2</sup> voor een totale prijs van 5.694.264,50 euro exclusief de kosten, in een te realiseren nieuwbouwproject aan het Stationsplein, aan de projectontwikkelaar M-project, Stationsstraat 40 in Aalter;

Gelet op de e-mail van 30 april 2018 van de bouwheer M-project uit Aalter betreffende de inbezitneming van het door het gemeentebestuur aangekochte casco-gedeelte aan het Stationsplein en de overmaking van de as-built-plannen en het postinterventiedossier;

Gelet op het definitief verslag van 28 mei 2018 van het bureau Teccon bvba uit Gent over de waarde van de nieuw opgerichte cascoruimtes aan het Stationsplein, thans Stationsplein 25 die door het gemeentebestuur zijn aangekocht;

Overwegende dat in de authentieke akte voor de aankoop van de casco openbare ruimtes aan het Stationsplein bijzondere voorwaarden werden opgenomen inzake de hypothecaire toestand, de eigendomsoverdracht en het genot en vrij gebruik met de eraan gekoppelde lasten, de oppervlakte, de erfdienstbaarheden, de bouwplannen en het lastenboek, de stedenbouwkundige vergunning, de afwerkingstermijnen, de oplevering van de werken, de aanvaarding van de werken, de verzekeringen,

de volmacht bij wijzigende basisakte, de volmacht zakelijk recht Imewo, de kostenverdeling en de betalingstermijnen;

Overwegende dat in de notariële akte werd bepaald dat de inbezitneming van het casco-gedeelte gelegen aan het Stationsplein diende te gebeuren op 30 april 2018; dat de bouwheer op deze dag het gemeentebestuur in het bezit stelde van de asbuiltpannen en het postinterventiedossier; dat op basis van deze asbuiltpannen het derde schattingsverslag werd aangevraagd;

Overwegende dat, zoals bepaald in de aankoopakte, het goed werd verkocht zoals aangegeven in het verkoopslastenboek en plannen, goedgekeurd door de gemeenteraad op 6 maart 2017, waarvoor een stedenbouwkundige vergunning werd afgeleverd op 13 maart 2017; dat uit een plaatsbezoek van de schatter op 24 mei 2018 blijkt dat de bouwwerken in water- en winddichte staat zijn en beperkte delen hiervan nog moeten afgewerkt worden; dat alle nodige werken gebeurden om de afwerking van de binnenruimtes te kunnen aanvatten;

Overwegende dat volgens de schatter het gebouw binnenkort water- en winddicht kan worden opgeleverd; dat de schatter in het derde en laatste schattingsverslag aangeeft dat de oprichting van het gebouw gebeurde conform het door de gemeenteraad op 6 maart 2017 goedgekeurde verkoopslastenboek;

Overwegende dat uit het derde schattingsverslag tevens blijkt dat qua indeling er geen verschillen gevonden zijn tussen de eerste, nog niet vergunde ontwerpplannen en de vergunde plannen waarop dit verslag gebaseerd is, dit niet in vorm en ook niet in oppervlaktes;

Overwegende dat de casco-ruimtes werden aangekocht voor de totale prijs van 5.694.264,50 euro, excl. btw en kosten; dat het oorspronkelijk en tussentijds verslag een venale waarde (casco aankoop uit de hand) aangaven van 6.200.000 euro; dat het derde en laatste schattingsverslag, op basis van de asbuiltpannen, de venale waarde (casco aankoop uit de hand) bepaald wordt op 6.110.000 euro; dat kan overgegaan worden tot de ingebruikname van het goed;

Overwegende dat zoals bepaald in de aankoopakte van 13 november 2017, de koper het genot en het vrij gebruik zal hebben van het verkochte goed na volledige betaling van de koopprijs en kosten; dat de betaling van de resterende som kan gebeuren na ontvangst van een factuur;

Overwegende dat tevens de nodige initiatieven getroffen worden tot het afsluiten van een afdoende verzekeringspolis bij de ingebruikname van het gebouw en voor de nog uit te voeren afwerkingswerken;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste en schepen Philippe Verleyen;

#### **Besluit:**

##### **Artikel 1**

Kennis te nemen van het definitief schattingsverslag van 28 mei 2018 van het bureau Teccon bvba uit Gent, opgemaakt op basis van de ingediende asbuiltpannen over de waarde van het opgerichte en aangekochte cascodebouw gelegen aan het Stationsplein 25.

##### **Artikel 2**

Over te gaan tot de ingebruikname van de casco ruimtes na betaling van de constructiewaarde en de kosten.

##### **Artikel 3**

Over te gaan tot het afsluiten van een afdoende verzekeringspolis voor het gebouw.

##### **Artikel 4**

De verdere herinrichtingswerken van het gebouw aan te vatten.

##### **Artikel 5**

De uitgaven hieraan verbonden te betalen met het budget ingeschreven in de meerjarenplanning onder ACT-1832.



## Vellen van bomen

### Collegebeslissing betreffende de goedkeuring voor het vellen van een afgestorven boom ter hoogte van de Rostynedreef

#### Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57, §3 ,1° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op artikel 3, §1 van het bosdecreet van 31 juni 1990 dat stelt dat onder de voorschriften van dit decreet vallen; letterlijk geciteerd: *“de bossen zijnde grondoppervlakte waarvan de bomen en de houtachtige struikvegetaties het belangrijkste bestanddeel uitmaken waartoe een eigen fauna en flora behoren en die 1 of meer functies vervullen”*;

Gelet op artikel 3, §2 van het bosdecreet van 13 juni 1990 dat stelt dat onder de voorschriften van dit decreet tevens vallen; letterlijk geciteerd:

*“1/ de kaalvlakten, voorheen met bos bezet, die tot het bos blijven behoren*

*2/ niet beboste oppervlakten die nodig zijn voor het behoud van het bos, zoals boswegen, de brandwegen, de aanpalende of binnen het bos gelegen stapelplaatsen, dienstterreinen en ambtswoningen*

*3/ bestendig bosvrije oppervlakten of stroken en recreatieve uitrustingen binnen het bos*

*4/ de aanplantingen die hoofdzakelijk bestemd zijn voor de houtvoortbrengst onder meer die van populier en wilg*

*5/ de grienden”*;

Gelet op artikel 25, §3, 2° van het decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21 oktober 1997 dat stelt dat in de GEN en de GENO volgende voorschriften gelden, letterlijk geciteerd:

*“2° behoudens individuele ontheffing, verleend door het Agentschap voor Natuur en Bos of algemene ontheffing, is het verboden:*

*1) pesticiden te gebruiken. Dit verbod geldt niet voor de percelen van de landbouwbedrijven waar in het kader van artikel 15, § 5, lid twee en vier, van het decreet van 23 januari 1991 inzake de bescherming van het leefmilieu tegen de verontreiniging door meststoffen, een ontheffing geldt; noch voor de percelen van landbouwbedrijven die onder de bepalingen van artikel 14 of artikel 15, §§ 1 tot 4 en § 6 van bovengenoemd decreet vallen; noch voor gronden die louter om de reden dat deze verworven zijn in de periode tussen de aangifte 95 en de inwerkingtreding van het mestdecreet niet onder de toepassing van hogervermelde ontheffing vallen, behalve in bepaalde gevallen aangeduid door de Vlaamse regering, waarbij de modaliteiten of middelen nader kunnen worden gespecificeerd zonder nochtans tot een volledig verbod te kunnen overgaan*

*2) behoudens in toepassing van een goedgekeurd beheersplan conform het bosdecreet van 13 juni 1990, de vegetatie, de vegetatie, met inbegrip van meerjarige cultuurgewassen of van kleine landschapselementen te wijzigen*

*3) het reliëf van de bodem te wijzigen*

*4) werkzaamheden uit te voeren die rechtstreeks of onrechtstreeks het grondwaterpeil verlagen, alsook maatregelen die de bestaande ont- en afwatering versterken*

*5) de structuur van de waterlopen te wijzigen”*;

Gelet op artikel 6 van het besluit van de Vlaamse regering van 21 november 2003 houdende maatregelen ter uitvoering van het gebiedsgericht natuurbeleid dat stelt dat volgende activiteiten verboden zijn in gebieden behorende tot een GEN of GENO, letterlijk geciteerd:

*“1° het kunstmatig zaaien, aanplanten of op elke ander wijze introduceren van niet-inheemse planten, inclusief bomen en struiken, uitgezonderd:*

*a) indien voorzien in een goedgekeurd beheersplan*

*b) indien het cultuurgewassen op cultuurgronden betreft*

*c) indien het laanbeplantingen met populieren betreft*

*d) indien het hoogstamboomgaarden betreft*

*e) omwille van specifieke cultuurhistorische redenen*

*2° bij het beheer van bossen in de zin van artikel 3, §§ 1 en 2 van het Bosdecreet af te wijken van de criteria voor duurzaam bosbeheer zoals vastgesteld in uitvoering van artikel 41 van het Bosdecreet, uitgezonderd indien voorzien in een goedgekeurd beheersplan conform het Bosdecreet;*

- 3° het scheuren van permanent grasland
- 4° strandvisserij te beoefenen met behulp van warrelnetten”;

Gelet op artikel 7 van het besluit van de Vlaamse regering van 23 juli 1998 dat stelt dat, letterlijk geciteerd:

“§ 1. Onverminderd de bepalingen van artikel 9 van het decreet is het wijzigen van de volgende kleine landschapselementen en vegetaties verboden:

- 1° holle wegen
- 2° graften
- 3° bronnen
- 4° historisch permanent grasland en poelen gelegen in groengebieden, parkgebieden, buffergebieden en bosgebieden
- 5° vennen en heiden
- 6° moerassen en waterrijke gebieden
- 7° duinvegetaties

§ 2. Voor zover uitdrukkelijk voldaan is aan de zorgplicht opgelegd door artikel 14 van het decreet, geldt het in § 1 bedoelde verbod niet wanneer de activiteiten tot wijziging van kleine landschapselementen en vegetaties:

1° hetzij worden uitgevoerd op huiskavels van een vergunde woning en/of bedrijfsgebouw en gelegen binnen een straal van maximum 100 meters rondom de vergunde woning en/of bedrijfsgebouw voor zover ze respectievelijk bewoond of in gebruik zijn. Deze straal wordt beperkt tot 50 meter als groengebied, parkgebied, buffergebied of bosgebied bestreken wordt.

Voor zover gelegen binnen groengebieden, parkgebieden, buffergebieden en bosgebieden wordt dit beperkt tot het kadastraal perceel van de vergunde woning en/of bedrijfsgebouw met een maximale straal van 50 meter rondom de vergunde woning en/of bedrijfsgebouw.

2° hetzij worden uitgevoerd op basis van een regelmatige bouwvergunning afgeleverd met toepassing van de wetgeving op de ruimtelijke ordening na advies van het Agentschap en voor zover uitdrukkelijk is voldaan aan de bepalingen van artikel 16 van het decreet inzake het tegengaan van vermijdbare schade.

3° hetzij zijn geregeld in:

- a) een beheersplan voor natuurreservaten goedgekeurd met toepassing van de wetgeving op het natuurbehoud
- b) een beheersplan goedgekeurd met toepassing van het Bosdecreet van 13 juni 1990
- c) in een inrichtingsplan goedgekeurd met toepassing van het besluit van de Vlaamse regering van 6 juni 1996 houdende nadere regelen betreffende de landinrichting en in zoverre zij zijn uit te voeren in opdracht van het landinrichtingscomité
- d) een kavelpun goedgekeurd met toepassing van de wet van 22 juli 1970 op de ruilverkaveling van landeigendommen en in zoverre zij zijn uit te voeren in opdracht van het ruilverkavelingscomité
- e) een goedgekeurd natuurinrichtingsproject
- f) een beheersplan goedgekeurd met toepassing van het decreet van 16 april 1996 houdende bescherming van landschappen

4° hetzij normale onderhoudswerken betreffen

Voor de plannen en projecten bedoeld in het eerste lid 3° die na de inwerkingtreding van dit besluit worden goedgekeurd, geldt de in het eerste lid bedoelde vrijstelling van de verbodsbepalingen enkel voor de activiteiten die als dusdanig expliciet zijn opgenomen in het plan of het project”;

Gelet op hoofdstuk 6 ‘Groen’, artikel 1 van het besluit van de Vlaamse regering van 16 juli 2010 dat stelt dat een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen niet nodig is voor; letterlijk geciteerd:

“1° het vellen van hoogstammige bomen, op voorwaarde dat aan al de volgende vereisten voldaan is :

- a) ze maken geen deel uit van een bos
- b) ze liggen in een woongebied in de ruime zin, in een agrarisch gebied in de ruime zin of in een industriegebied in de ruime zin, en niet in een woonparkgebied
- c) ze liggen binnen een straal van maximaal 15 meter rondom de vergunde woning, de vergunde landbouwbedrijfswooning of landbouwbedrijfsgebouwen of de vergunde bedrijfswooning of bedrijfsgebouwen

2° het vellen van alleenstaande hoogstammige bomen of van enkele bomen in lijnverband omwille van acuut gevaar en na voorafgaande schriftelijke instemming van de burgemeester.

3° het vellen van hoogstammige bomen, gelegen op terreinen waarvoor een door de bevoegde overheid of bevoegde administratie(s) goedgekeurd beheersplan of beheersvisie bestaat op basis van de milieu-

*en natuurwetgeving, als het vellen van de hoogstammige bomen als activiteit in dat beheersplan of beheersvisie is opgenomen.*

*4° het vellen van hoogstammige bomen die deel uitmaken van systemen voor grondgebruik waarbij de teelt van bomen wordt gecombineerd met landbouw op dezelfde grond, toegepast op een perceel landbouwgrond als vermeld in artikel 2, 12°, van het decreet van 22 december 2006 houdende inrichting van een gemeenschappelijke identificatie van landbouwers, exploitaties en landbouwgrond in het kader van het meststoffenbeleid en van het landbouwbeleid en waarvan de aanmelding via de verzamelaanvraag en het aanplanten van de bomen is gedaan na 1 juni 2012.*

*5° het vellen van hoogstammige bomen die geen deel uitmaken van een bos, door of op verzoek van de leidingbeheerder:*

*a) in de beschermde of voorbehouden zone aan weerszijden van bestaande ondergrondse vervoersinstallaties voor gas of vloeistof*

*b) in de veiligheidsstrook van 25 meter aan weerszijden van bestaande bovengrondse hoogspanningslijnen*

*c) in de veiligheidsstrook van vijf meter aan weerszijden van bestaande ondergrondse hoogspanningslijnen*

*6° het vellen van hoogstammige bomen die geen deel uitmaken van een bos, door of op verzoek van de spoorwegbeheerder, in toepassing van artikel 2 en 4 van de wet van 15 april 1843 op de politie der spoorwegen, als aan een van volgende voorwaarden is voldaan:*

*a) de hoogstammige bomen zijn gelegen binnen een ruimte van twintig meter van de vrije rand van de bestaande spoorweg*

*b) de hoogstammige bomen zijn hoger dan de afstand tussen de voet van de boom en de vrije rand van de bestaande spoorweg*

*7° het vellen van hoogstammige bomen die geen deel uitmaken van een bos, op openbaar domein, mits in de onmiddellijke omgeving in het eerstvolgende plantseizoen een heraanplanting gebeurt”;*

Gelet op artikel 4.2.1, 2° van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening dat onder meer stelt dat niemand zonder voorafgaande stedenbouwkundige vergunning met bomen begroeide oppervlakten, vermeld in artikel 3, §1 en §2, van het bosdecreet van 13 juni 1990 mag ontbossen, zoals vermeld in artikel 4, 15°, van dat decreet;

Gelet op artikel 4.2.1, 3° van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening dat onder meer stelt dat niemand zonder voorafgaande stedenbouwkundige vergunning bomen die op een hoogte van één meter boven het maaiveld een stamotrek van één meter hebben, en geen deel uitmaken van de oppervlakten, vermeld in 2°, mag vellen;

Gelet op bijlage 1, 1.1 ‘inleiding’ van de omzendbrief van 10 november 1998 betreffende algemene maatregelen inzake natuurbehoud en wat de voorwaarden voor het wijzigen van vegetatie en kleine landschapselementen betreft volgens het besluit van de Vlaamse regering van 23 juli 1998 tot vaststelling nadere regels ter uitvoering van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu dat stelt dat, letterlijk geciteerd:

*“De regeling van het besluit bepaalt dat de verboden, natuurvergunningsplicht of meldingsplicht voor activiteiten die leiden tot de wijziging van vegetaties of van kleine landschapselementen niet gelden voor normale onderhoudswerken voor zover voldaan is aan de zorgplicht, opgelegd door artikel 14 van het natuurdecreet”;*

Gelet op de gunning van het bestek ‘Snoeien van houtachtige gewassen, vellen van hoogstammige bomen en uittrezen van boomstronken’ van 19 januari 2015 aan aannemer Ronny Welvaert in Oosteeklo;

Gelet op de vaststelling dat er zich in de wegberm, ter hoogte van Rostynedreef 33, een afgestorven boom bevindt met een stamotrek van meer dan 1 meter, eigendom van het gemeentebestuur; dat de boom mogelijks gevaar vormt voor de openbare veiligheid; dat bijgevolg wordt voorgesteld om deze te laten vellen en de boomstronk te laten uittrezen in het kader van het bestek ‘Snoeien van houtachtige gewassen, vellen van hoogstammige bomen en uittrezen van boomstronken’ en dat de boom wordt heraanplant in het kader van een totaalproject (lichthinder);

Overwegende dat de kostprijs voor het vellen en het uittrezen van de boomstronk 207 euro (excl. btw) of 250,47 euro (incl. btw) bedraagt en dat de betaling kan gebeuren met de budgetten die zijn ingeschreven op de begroting van 2018 onder het gelijkblijvend beleid 0680-20/614014;

Op voorstel van de burgemeester wnd., Patrick Hoste;

**Besluit:**

**Enig artikel**

De boom te laten vellen en de boomstronk uit te frezen in het kader van het bestek 'Snoeien van houtachtige gewassen, vellen van hoogstammige bomen en uitfrezen van boomstronken' en de boom heraan te planten in het kader van een totaalproject.

**Werken nutsmaatschappijen**

**Collegebeslissing betreffende het gewijzigd plan van openbare verlichting in de Sint-Godelievestraat (project Oude Weverij) op verzoek van Eandis**

**Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3 1° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de collegebeslissing van 5 maart 2018 betreffende de uitbreiding van de netten (elektriciteit – gas – openbare verlichting) in de Sint-Godelievestraat op verzoek van Eandis;

Gelet op de brief van 14 mei 2018 van Eandis betreffende de wijziging van het ontwerpplan van het openbaar verlichtingsnet in de Sint-Godelievestraat (project Oude Weverij);

Ontwerpplan openbare verlichting (6OV)                      Wijziging ontwerpplan (8OV)

Gelet op het gewijzigd ontwerpplan nr. 292551OV met aanduiding van de plaats van de werken;

Overwegende dat het openbaar verlichtingsnet met 244 m wordt uitgebreid; dat 8 lichtpunten worden bijgeplaatst; dat OV4075 dient te worden verplaatst;

Overwegende dat het meeste werk wordt uitgevoerd op privédomein (project Oude Weverij) met uitzondering van de aanleg van leidingen langs de Sint-Godelievestraat;

Overwegende dat de kosten voor het uitbreiden van de leiding, het plaatsen van 8 palen en 8 armaturen, het verplaatsen van OV4075 ten laste vallen van de verkavelaar;

Overwegende dat 8 steunen (type SSTD17\_VT\_BOLLARD\_IO180-3K) en 8 armaturen (type CTY150We-ef/Axioma) werden gekozen;

Op voorstel van schepenen Patrick Verwilt;

**Besluit:**

**Enig artikel**

Goedkeuring te verlenen aan het gewijzigd ontwerpplan nr. 292551OV van Eandis, Bomastraat 11 in Gent voor het uitbreiden van het openbaar verlichtingsnet en het verplaatsen van OV4075 in de Sint-Godelievestraat (project Oude Weverij), mits er rekening gehouden wordt met de volgende voorwaarden:

- de werken dienen in synergie te worden uitgevoerd met de andere nutsmaatschappijen.
- het bekomen van de wegvergunning voor deze werken (minstens 14 dagen op voorhand aan te vragen).
- er dient contact opgenomen te worden met de politie omtrent eventuele wegomleidingen.
- de aanpalende bewoners dienen minimum 3 werkdagen op voorhand per brief op de hoogte gebracht te worden van de totaliteit van de ondergrondse én bovengrondse werken, de fasering en elke wijziging in de planning. Dit zowel voor de werken in eigen beheer als voor de werken die uitbesteed worden en in opdracht worden uitgevoerd door aannemers. De hinder dient tot een minimum te worden beperkt.

- het gemeentebestuur wenst een kopie te ontvangen van de brief die gericht wordt aan de bewoners.
- voor aanvang van de werken dient een plaatsbeschrijving in 3 exemplaren bezorgd te worden aan het gemeentebestuur, die door middel van een fotoreportage een globaal beeld geeft van de huidige toestand van het openbaar domein.
- alle werken worden uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen van het standaardbestek 250 versie 4.
- het aanleggen van de nieuwe leidingen onder de rijbaan gebeurt door middel van handboringen of gestuurde boringen; de rijweg kan onder geen beding worden opengebroken.
- aanleg van leidingen in open sleuf is toegestaan ter hoogte van bermen, opritten en in voetpaden mits er voldaan wordt aan volgende voorwaarden:
  - aanvullingen boven leidingen in open sleuf aangelegd dienen goed te worden gedicht.
  - de opgebroken opritten en voetpaden in kleinschalige verharding dienen oordeelkundig te worden hersteld, met minimale dikte van fundering in mager beton van 20 cm en een legbed van 3 cm zandcement. Gebroken of beschadigde klinkers of betontegels worden vervangen door identieke of gelijkwaardige exemplaren. Het bestaand legverband wordt gevolgd. De klinkers en betontegels dienen meermaals te worden ingezand. Kasseien worden met voegmortel of split terug ingevoegd.
  - bermen in steenslagverharding worden met de nodige steenslag heraangelegd, aarden bermen worden terug ingezaaid.
  - resultaten van de genomen slagsonde langs de sleuven in berm, voetpadzone en opritten dienen op vraag van het gemeentebestuur ter beschikking te worden gesteld.
- de nieuwe leidingen worden aangelegd op minimum 30 cm afstand van de bestaande hoofdriolering en ingebuisde grachten. Ze kruisen op minimum 20 cm afstand de bestaande huisaansluitingen op het rioleringsstelsel. Schade aan de huisaansluitingen ten gevolge van graafwerken wordt onmiddellijk gemeld aan het gemeentebestuur en oordeelkundig hersteld,
- ter hoogte van de aanwezige bomen dienen de volgende bijzondere voorwaarden te worden gerespecteerd:
  - de aanleg van de leidingen gebeurt in elk geval buiten de boomvakken.
  - afbakenen van een 'beschermingszone' ter hoogte van de bomen. De beschermingszone moet het wortelgestel beschermen tegen beschadiging. De grootte van de beschermingszone wordt als volgt bepaald: de kroonprojectie + 2,5 meter buiten de kroonprojectie.
  - binnen de beschermingszone mag er geen bodemverstoring of bodemverdichting zijn, geen ophoging of afgraving van de grond, geen opslag van materiaal, geen afval of puin storten, noch op de grond, noch in een container, geen toegang voor voertuigen of parking, geen tijdelijke gebouwen of werfketen, geen vuurtjes, alle ondergrondse leidingen omleiden buiten de beschermingszone, veranderingen in oppervlakkige waterafvoer in of uit de beschermingszone vermijden, geen waterhoeveelheden groter dan 100 liter uitgieten in de buurt van de bomen (bv spoelwater), solventen niet uitgieten in de buurt van de bomen, veranderingen in drainage zo ontwerpen dat de natuurlijke waterhuishouding binnen de beschermingszone zoveel mogelijk bewaard blijft, het zwenkbereik van torenkranen aanpassen zodat de boomkroon niet kan geraakt worden, ook niet door doorhangende kabels.
  - verplicht gebruik van perstechniek in de omgeving van de stam (= zone tot 2,5 m van de stam verwijderd), geen open sleuven. Het persen of boren gebeurt recht onder de boomstam om zo het minst wortels te beschadigen. De leidingen en kabels onder de boom moeten minstens 1 m diep gelegd worden.
  - machinaal grondverzet is verboden; binnen de beschermingszone van de boom (= 2 m tot buiten de kroonprojectie) wordt handmatig een sleuf gegraven, hierbij worden alle wortels met handgereedschap afgezaagd. De wortels worden dwars doorgezaagd met een scherpe handsnoeizaag. De verdere afgraving weg van de boom kan met zwaar materiaal, zonder extra wortelschade voor de boom. Wortels worden zoveel mogelijk behouden en er worden geen wortels dikker dan 5 cm weggenomen.
  - om de wortels te beschermen tegen uitdroging, wordt het blootgelegd bodemprofiel zo vlug mogelijk afgewerkt met aarde.
  - de bermen dienen in hun oorspronkelijke staat te worden hersteld.
  - alle afwijkingen moeten goedgekeurd worden door het gemeentebestuur.

- een boomdeskundige kan in opdracht van het gemeentebestuur steeds ter plaatse komen ter controle van de werken. De instructies van deze boomdeskundige moeten strikt nageleefd worden.
- in geval van werken ter hoogte van beplanting gelden volgende voorwaarden:
  - beschadiging aan beplanting dient zoveel mogelijk te worden voorkomen door middel van onderboring.
  - de te verwijderen beplanting dient vervangen te worden door nieuwe beplanting van dezelfde soort en maat ofwel dient de beplanting gedurende de duur van de werken (maximaal 1 week) te worden ingekuuld en zo snel mogelijk opnieuw te worden aangeplant (bij droogte dient aan de beplanting regelmatig water te worden gegeven).
- het is verboden materialen 'allerlei' te stockeren in beplantingsvakken.
- na de uitvoering van de werken dient het openbaar domein volgens de regels van de kunst in goede staat te worden hersteld.
- het gemeentebestuur wordt in kennis gesteld van de einddatum van de werken zodat een nacontrole kan uitgevoerd worden in aanwezigheid van de opdrachtgever en uitvoerder.

### **Collegebeslissing betreffende het vernieuwen en verplaatsen van het middenspanningsnet in Sterrewijk (rioleringsproject Sterrewijk-Stratem) op verzoek van Eandis**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3 1° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 14 februari 2011 inzake de goedkeuring van het gezamenlijk uitvoeren van de bovengemeentelijke en gemeentelijke rioleringswerken "Sterrewijk en Stratem" met Aquafin nv, het voorbereiden van de samenwerkingsovereenkomst met Aquafin en het gezamenlijk aanstellen van een ontwerper (rioleringsproject 22.686);

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 4 juli 2016 betreffende de goedkeuring van het ontwerp en aanbestedingsdossier voor het rioleringsproject O214044 Sanering Sterrewijk en Stratem;

Gelet op de collegebeslissing van 4 juli 2011 inzake het aanstellen van het studiebureau Grontmij nv als ontwerper van de bovengemeentelijke en de gemeentelijke rioleringswerken Sanering Sterrewijk en Stratem;

Gelet op de collegebeslissing van 23 mei 2016 betreffende de machtiging tot het aanpassen van de waterleiding in Schoonberg-Hageland (rioleringsproject) op verzoek van Farys;

Gelet op de collegebeslissing van 23 mei 2016 betreffende de machtiging tot het aanpassen van de waterleiding in Sterrewijk-Wageweg (rioleringsproject) op verzoek van Farys;

Gelet op de vergaderverslagen over de coördinatievergaderingen van 13 januari 2015 en 1 december 2015 met de nutsmaatschappijen, het studiebureau Grontmij/Sweco en het gemeentebestuur en de in deze vergadering gestelde afspraken;

Gelet op de vergaderverslagen over de coördinatievergaderingen van 23 maart 2016, 28 maart 2017 en 6 juni 2017 waarbij de knelpunten voor aanleg van de riolering werden overlopen;

Gelet op de afspraken gemaakt in de werfvergadering van 23 februari 2018 tussen de aannemer, het studiebureau, de opdrachtgevers en de nutsmaatschappijen, meer in het bijzonder betreffende het verplaatsen van de laagspannings- en openbaar verlichtingskabel buiten de nieuw aan te leggen rijweg en de timing van de werken (afwerking begin mei 2018);

Gelet op de brief van 15 mei 2018 van Eandis waarbij de toelating gevraagd wordt voor het vernieuwen en verplaatsen van het middenspanningsnet in Sterrewijk (rioleringsproject);

Gelet op het ontwerpplan nr. R319066MS met aanduiding van de plaats van de werken;

Overwegende dat 380 m middenspanningsleiding wordt vernieuwd en verplaatst daar de bestaande kabel onder de nieuwe wegenis komt te liggen;

Overwegende dat alle nutsleidingen gelegen binnen de werkzone van het rioleringsproject dienen te worden verplaatst en alle mogelijke gekende en niet gekende knelpunten dienen te worden opgelost;

Overwegende dat alle mogelijke verrekeningen (stillig, sonderingswerken, ..) door de hoofdaannemer van de rioleringswerken aan het gemeentebestuur doorgerekend ten gevolge van niet verplaatste leidingen, onmiddellijk worden doorgerekend aan de vergunningshouders van de nutsinstallaties;

Overwegende dat de totale duurtijd voor de aanleg van nutsleidingen wordt ingeschat op 2 werkweken; dat de start der werken wordt voorzien op 28 mei 2018 en de werken dienen te zijn uitgevoerd voor 15 juni 2018; dat de nodige plannen met betrekking tot de aanpassingswerken en de ligging van de nieuwe leidingen, opgemeten in xyz coördinaten schriftelijk en digitaal aan het gemeentebestuur en het studiebureau Grontmij/Sweco dienen te worden overgemaakt binnen een termijn van 15 werkdagen na beëindigen van de werken;

Op voorstel van schepen Patrick Verwilt;

### **Besluit:**

#### **Enig artikel**

Goedkeuring te verlenen aan het ontwerpplan nr. R319066MS van Eandis, Bomastraat 11 in Gent voor het verplaatsen en vernieuwen van het middenspanningsnet in Sterrewijk (rioleringsproject), mits er rekening gehouden wordt met de volgende voorwaarden:

- de werken dienen in synergie te worden uitgevoerd met de andere nutsmaatschappijen.
- het bekomen van de wegvergunning voor deze werken (minstens 14 dagen op voorhand aan te vragen).
- er dient contact opgenomen te worden met de politie omtrent eventuele wegomleidingen.
- de aanpalende bewoners en bedrijven dienen minimum 3 werkdagen op voorhand per brief op de hoogte gebracht te worden van de totaliteit van de ondergrondse én bovengrondse werken, de fasering en elke wijziging in de planning. Dit zowel voor de werken in eigen beheer als voor de werken die uitbesteed worden en in opdracht worden uitgevoerd door aannemers. De hinder dient tot een minimum te worden beperkt.
- het gemeentebestuur wenst een kopie te ontvangen van de brief die gericht wordt aan de bewoners en bedrijven.
- voor aanvang van de werken dient een plaatsbeschrijving in 3 exemplaren bezorgd te worden aan het gemeentebestuur, die door middel van een fotoreportage een globaal beeld geeft van de huidige toestand van het openbaar domein.
- alle werken worden uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen van het standaardbestek 250 versie 4.
- de afspraken gesteld in het vergaderverslagen over de coördinatievergaderingen van 13 januari 2015, 1 december 2015, 23 maart 2016, 28 maart 2017 en 6 juni 2017 met de nutsmaatschappijen, het studiebureau Grontmij/Sweco en het gemeentebestuur dienen te worden nageleefd;
- de afspraken gemaakt in de werfvergadering van 23 februari 2018 tussen de aannemer, het studiebureau, de opdrachtgevers en de nutsmaatschappijen, meer in het bijzonder betreffende het verplaatsen van de laagspannings- en openbaar verlichtingskabel buiten de nieuw aan te leggen rijweg en de timing van de werken dienen te worden nageleefd;
- alle nutsleidingen gelegen binnen de werkzone van het rioleringsproject, aangeduid op het rioleringsplan zoals besproken in de coördinatievergaderingen, die gekende en niet gekende knelpunten veroorzaken voor het rioleringsproject, dienen te worden verplaatst.
- alle mogelijke verrekeningen (stillig, sonderingswerken, ..) door de hoofdaannemer van de rioleringswerken aan het gemeentebestuur doorgerekend ten gevolge van niet verplaatste leidingen binnen de werkzone zullen onmiddellijk worden doorgerekend aan de vergunningshouders van de nutsinstallaties.
- de aanpassings- en verplaatsingswerken dienen te zijn uitgevoerd voor 15 juni 2018.
- de nodige plannen met betrekking tot de aanpassingswerken en de ligging van de nieuwe leidingen, opgemeten in xyz coördinaten dienen schriftelijk en digitaal aan het gemeentebestuur en het studiebureau Grontmij/Sweco te worden overgemaakt binnen een termijn van 15 werkdagen na beëindigen van de werken.

- aanleg van leidingen in open sleuf is toegestaan ter hoogte van bermen en opritten mits aanvullingen boven leidingen in open sleuf aangelegd goed worden gedicht en verdicht; de resultaten van de genomen slagsonde langs de sleuven in berm en opritten dienen op vraag van het gemeentebestuur ter beschikking te worden gesteld.
- de nieuwe leidingen worden aangelegd op minimum 30 cm afstand van de bestaande hoofdriolering en ingebuisde grachten. Ze kruisen op minimum 20 cm afstand de bestaande huisaansluitingen op het rioleringsstelsel. Schade aan de huisaansluitingen ten gevolge van graafwerken wordt onmiddellijk gemeld aan het gemeentebestuur en oordeelkundig hersteld, waarvan het bewijs geleverd wordt door fotomateriaal.
- ter hoogte van grachten dienen op de grachtbodem de nodige betonplaten te worden geplaatst om de leidingen die onder een gracht doorlopen te beschermen; leidingen dienen minimum 30 cm onder de grachtbodem te worden aangelegd.
- leidingen aangelegd in de berm evenwijdig met de gracht dienen op minimum 50 cm van de kruin van de gracht te worden aangelegd.
- de leidingen dienen zo dicht mogelijk bij de rooilijn te worden aangelegd zodat voldoende plaats wordt vrijgehouden voor het planten van een nieuwe bomenrij tussen rooilijn en rijweg.
- na de uitvoering van de werken dient het openbaar domein volgens de regels van de kunst in goede staat te worden hersteld.
- het gemeentebestuur wordt in kennis gesteld van de einddatum van de werken zodat een nacontrole kan uitgevoerd worden in aanwezigheid van de opdrachtgever en uitvoerder.

### **Collegebeslissing betreffende het uitbreiden van de waterleiding in Lokouter (verkaveling Bocotra) op verzoek van Farys**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3 1° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 6 juni 2016 betreffende Rioleringsproject O215018 'Riolering Lokouter': goedkeuring ontwerp- en aanbestedingsdossier;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 6 juni 2016 betreffende Rioleringsproject O215018 'Riolering Lokouter': goedkeuring grondwervingsdossier;

Gelet op de brief van 8 mei 2018 van Farys waarbij de toelating gevraagd wordt tot het uitbreiden van de waterleiding in Lokouter (verkaveling Bocotra);

Gelet op het bijgevoegd plan nr. DOM-003/18/003-D met aanduiding van de uit te voeren werken;

Overwegende dat een sleuf dient te worden aangelegd in Lokouter tussen huisnrs. 26 en 34; dat de sleuf voor de uitbreiding dient te worden aangelegd tussen de rooilijn en de grasdallen om het nieuw aangelegde openbaar domein naar aanleiding van het rioleringsproject te beschermen;

Op voorstel van schepenen Patrick Verwilt;

#### **Besluit:**

##### **Enig artikel**

Goedkeuring te verlenen aan de aanvraag en het plan nr. DOM-003/18/003-D van Farys, Stropstraat 1 in Gent voor het uitbreiden van de waterdistributieleiding in Lokouter 30-32 (verkaveling Bocotra), mits er voldaan is aan de volgende voorwaarden:

- het bekomen van de wegvergunning voor deze werken (minstens 14 dagen op voorhand aan te vragen).
- er dient contact opgenomen te worden met de politie omtrent eventuele wegomleidingen.
- de aanpalende bewoners en bedrijven dienen minimum 3 werkdagen op voorhand per brief op de hoogte gebracht te worden van de totaliteit van de werken, de fasering en elke wijziging in de planning. Dit zowel voor de werken in eigen beheer als voor de werken die uitbesteed worden en in opdracht worden uitgevoerd door aannemers. De hinder dient tot een minimum te worden beperkt.



- het gemeentebestuur wenst een kopie te ontvangen van de brief die gericht wordt aan de bewoners en bedrijven.
- alle werken worden uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen van het standaardbestek 250 versie 4.
- voor opritten in kws-verharding gelden meer bepaald volgende richtlijnen:
  - de rijweg wordt maximaal gevrijwaard.
  - bij gedeeltelijke opbraak van de kws-verharding wordt de verharding rechtlijnig ingesneden op volle dikte door middel van een zaagsnede; de te vervangen zone is steeds rechthoekig en loopt loodrecht op of evenwijdig met de as van de weg.
  - op- en afbraakmaterialen die niet ter plaatse gebruikt kunnen worden, worden eigendom van de aannemer en onmiddellijk afgevoerd van de werfzone.
  - bitumineuze verhardingen met teer als bindmiddel worden afzonderlijk opgebroken en selectief afgevoerd.
  - aanvullingen, onderfundering en fundering worden aangebracht conform SB 250 rekening houdend met de minimale draagkracht. Op eenvoudig verzoek dienen de resultaten van de proeven voorgelegd te worden aan het gemeentebestuur.
  - een goede aansluiting met de bestaande asfaltverharding van de oprit en de rijweg door middel van voegband is noodzakelijk.
  - bij het aanbrengen van kws-verhardingen wordt rekening gehouden met de minimale temperatuur van de lucht zoals bepaald in het standaardbestek.
- indien opritten in kleinschalige verharding, asfalt of beton dienen te worden opgebroken op openbaar domein dient een tijdelijk, oordeelkundig herstel te gebeuren. Een definitief herstel van de opritten wordt uitgevoerd door de hoofdaannemer op het einde van de rioleringswerken.
- aanleg van leidingen in open sleuf is toegestaan ter hoogte van bermen, opritten en in voetpaden mits er voldaan wordt aan volgende voorwaarden:
  - de sleuf voor de uitbreiding dient te worden aangelegd tussen de rooilijn en de grasdallen om het nieuw aangelegde openbaar domein naar aanleiding van het rioleringsproject te beschermen. De grasdallen kunnen niet worden uitgebroken.
  - aanvullingen boven leidingen in open sleuf aangelegd dienen goed te worden gedicht.
  - bermen in steenslagverharding worden met de nodige steenslag heraangelegd, aarden bermen worden terug ingezaaid.
  - resultaten van de genomen slagsonde langs de sleuven in berm, voetpadzone en opritten dienen op vraag van het gemeentebestuur ter beschikking te worden gesteld.
- de nieuwe leidingen worden aangelegd op minimum 30 cm afstand van de bestaande hoofdriolering en ingebuisde grachten. Ze kruisen op minimum 20 cm afstand de bestaande huisaansluitingen op het rioleringsstelsel. Schade aan de huisaansluitingen ten gevolge van graafwerken wordt onmiddellijk gemeld aan het gemeentebestuur en oordeelkundig hersteld, waarvan het bewijs geleverd wordt door fotomateriaal.
- in geval van werken ter hoogte van beplanting gelden volgende voorwaarden:
  - beschadiging aan beplanting dient zoveel mogelijk te worden voorkomen door middel van onderboring.
  - de te verwijderen beplanting dient vervangen te worden door nieuwe beplanting van dezelfde soort en maat ofwel dient de beplanting gedurende de duur van de werken (maximaal 1 week) te worden ingekuuld en zo snel mogelijk opnieuw te worden aangeplant (bij droogte dient aan de beplanting regelmatig water te worden gegeven).
- na de uitvoering van de werken dient het openbaar domein volgens de regels van de kunst in goede staat te worden hersteld.
- het gemeentebestuur wordt in kennis gesteld van de einddatum van de werken zodat een nacontrole kan uitgevoerd worden in aanwezigheid van de opdrachtgever en uitvoerder.

**Collegebeslissing betreffende het vervangen van het middenspanningsnet in Schoonberg (rioleringsproject Sterrewijk-Stratem) op verzoek van Eandis**

Het college,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §3 1° betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 14 februari 2011 inzake de goedkeuring van het gezamenlijk uitvoeren van de bovengemeentelijke en gemeentelijke rioleringswerken "Sterrewijk en Stratem" met Aquafin nv, het voorbereiden van de samenwerkingsovereenkomst met Aquafin en het gezamenlijk aanstellen van een ontwerper (rioleringsproject 22.686);

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 4 juli 2016 betreffende de goedkeuring van het ontwerp en aanbestedingsdossier voor het rioleringsproject O214044 Sanering Sterrewijk en Stratem;

Gelet op de collegebeslissing van 4 juli 2011 inzake het aanstellen van het studiebureau Grontmij nv als ontwerper van de bovengemeentelijke en de gemeentelijke rioleringswerken Sanering Sterrewijk en Stratem;

Gelet op de collegebeslissing van 23 mei 2016 betreffende de machtiging tot het aanpassen van de waterleiding in Schoonberg-Hageland (rioleringsproject) op verzoek van Farys;

Gelet op de collegebeslissing van 23 mei 2016 betreffende de machtiging tot het aanpassen van de waterleiding in Sterrewijk-Wageweg (rioleringsproject) op verzoek van Farys;

Gelet op de collegebeslissing van 19 maart 2018 betreffende het verplaatsen van de netten in Hageland (rioleringsproject Sterrewijk-Stratem) op verzoek van Eandis;

Gelet op de collegebeslissing van 23 april 2018 betreffende het verplaatsen van de netten in Schoonberg (rioleringsproject Sterrewijk-Stratem) op verzoek van Proximus;

Gelet op de vergaderverslagen over de coördinatievergaderingen van 13 januari 2015 en 1 december 2015 met de nutsmaatschappijen, het studiebureau Grontmij/Sweco en het gemeentebestuur en de in deze vergadering gestelde afspraken;

Gelet op de vergaderverslagen over de coördinatievergaderingen van 23 maart 2016, 28 maart 2017 en 6 juni 2017 waarbij de knelpunten voor aanleg van de riolering werden overlopen;

Gelet op de brief van 16 mei 2018 van Eandis waarbij de toelating gevraagd wordt voor het vervangen van de middenspanningskabel in Schoonberg naar aanleiding van dieptewerken door Proximus;

Gelet op het ontwerpplan nr. R318939 met aanduiding van de plaats van de werken;

Overwegende dat alle nutsleidingen gelegen binnen de werkzone van het rioleringsproject dienen te worden verplaatst en alle mogelijke gekende en niet gekende knelpunten dienen te worden opgelost;

Overwegende dat alle mogelijke verrekeningen (stillig, sonderingswerken, ..) door de hoofdaannemer van de rioleringswerken aan het gemeentebestuur doorgerekend ten gevolge van niet verplaatste leidingen, onmiddellijk worden doorgerekend aan de vergunningshouders van de nutsinstallaties;

Overwegende dat de totale duurtijd voor de aanleg van nutsleidingen wordt ingeschat op 2 werkweken; dat de werken dienen uitgevoerd te worden voor 15 juni 2018; dat de nodige plannen met betrekking tot de aanpassingswerken en de ligging van de nieuwe leidingen, opgemeten in xyz coördinaten schriftelijk en digitaal aan het gemeentebestuur en het studiebureau Grontmij/Sweco dienen te worden overgemaakt binnen een termijn van 15 werkdagen na beëindigen van de werken;

Overwegende dat gedeeltelijke opbraak van de rijweg in functie van de doorsteken uitzonderlijk wordt toegelaten in deze zones waar de rijweg zal worden opgebroken en vernieuwd in het kader van de rioleringswerken zonder herstel van deze opgebroken wegenis;

Overwegende dat naar aanleiding van de dieptewerken door Proximus Eandis het middenspanningsnet wenst te vervangen over een lengte van 510 meter in Schoonberg; dat het middenspanningsnet wordt vernieuwd tussen cabine 5872 Schoonberg 2 en cabine 6355 Hageland 02; dat ter hoogte van de cabines 2 onderboringen van de straat worden uitgevoerd;

Op voorstel van schepen Patrick Verwilt;

## **Besluit:**

### **Enig artikel**

Goedkeuring te verlenen aan het ontwerpplan nr. R318939 van Eandis, Bomastraat 11 in Gent voor het vervangen van de middenspanningskabel in Schoonberg naar aanleiding van dieptewerken door Proximus (rioleringsproject Sterrewijk-Stratem), mits er rekening gehouden wordt met de volgende voorwaarden:

- de werken dienen in synergie te worden uitgevoerd met Proximus en in dezelfde sleuf te worden aangelegd.
- de hinder dient tot een minimum te worden beperkt.
- de werken dienen in nauw overleg met de hoofdaannemer van de rioleringswerken Verhelst te worden uitgevoerd.
- de voorwaarden en afspraken gesteld in de werfvergaderingen en genotuleerd in de wekelijkse werfverslagen opgemaakt door het studie bureau Sweco dienen te worden nageleefd. Van deze verslagen ontvangen de nutsmaatschappijen wekelijks een kopie.
- alle werken worden uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen van het standaardbestek 250 versie 4.
- alle nutsleidingen gelegen binnen de werkzone van het rioleringsproject, aangeduid op het rioleringsplan zoals besproken in de coördinatievergaderingen, die gekende en niet gekende knelpunten veroorzaken voor het rioleringsproject, dienen te worden verplaatst.
- alle mogelijke verrekeningen (stillig, sonderingswerken, ..) door de hoofdaannemer van de rioleringswerken aan het gemeentebestuur doorgerekend ten gevolge van het laattijdig verplaatsen van leidingen binnen de werkzone zullen onmiddellijk worden doorgerekend aan de vergunningshouders van de nutsinstallaties.
- de aanpassings- en verplaatsingswerken dienen te zijn uitgevoerd binnen de periode 28 mei tot 15 juni 2018.
- de nodige plannen met betrekking tot de aanpassingswerken en de ligging van de nieuwe leidingen, opgemeten in xyz coördinaten dienen schriftelijk en digitaal aan het gemeentebestuur en het studie bureau Grontmij/Sweco te worden overgemaakt binnen een termijn van 15 werkdagen na beëindigen van de werken.
- aanleg van leidingen in open sleuf is toegestaan ter hoogte van berm en opritten mits aanvullingen boven leidingen in open sleuf aangelegd goed worden gedicht en verdicht; de resultaten van de genomen slagsonde langs de sleuven in berm en opritten dienen op vraag van het gemeentebestuur ter beschikking te worden gesteld.
- het gemeentebestuur wordt in kennis gesteld van de einddatum van de werken zodat een nacontrole kan uitgevoerd worden in aanwezigheid van de opdrachtgever en uitvoerder.

*Schepen Philippe Verleyen (CD&V / NVA) verlaat de zitting.*

## **Evenementen**

### **Kermissen**

#### **Collegebeslissing betreffende het goedkeuren van de kermisaffiche voor de julikermis in Aalter-Brug**

#### **Het college,**

Gelet op artikel 57 §1 van het gemeentedecreet dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen de besluiten van de gemeenteraad uitvoert;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 20 oktober 2008 betreffende het subsidiereglement voor de sociaal-culturele verenigingen, waaronder artikel 18 dat bepaalt dat feestcomités autonoom instaan voor het kermisprogramma en de opmaak van kermisaffiches en dat deze kermisaffiches dienen voorgelegd te worden aan het college van burgemeester en schepenen, en artikel 21, dat bepaalt dat het bestuur volgende uitgaven van de feestcomités ten laste neemt: kosten elektriciteit,

basisverzekering vrijwilligers, vergoeding van de zaalverantwoordelijke, drukproef en drukwerk affiches (tricolore);

Gelet op de collegebeslissing van 4 april 2016 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht (raamcontract) 'Leveren van kermisaffiches';

Gelet op de julikermis in Aalter-Brug van 6 tot en met 9 juli 2018, waarbij de nevenactiviteiten georganiseerd worden door 'Feestcomité Aalter-Brug';

Gelet op het voorgestelde kermisprogramma als bijlage;

Overwegende dat er voor de julikermis in Aalter-Brug jaarlijks 25 tricolore affiches gedrukt worden;

Overwegende dat aan dit voorstel een uitgave van 250,70 euro exclusief btw (303,35 euro inclusief btw) dient gekoppeld te worden;

Overwegende dat er voldoende budget beschikbaar is onder budgetsleutel 2017/ACT-1080/0710-20/614503/BESTUUR/CBS/IE-GEEN voor de betaling van deze uitgave;

Op voorstel van schepen Dirk De Smul;

#### **Besluit:**

##### **Enig artikel**

Goedkeuring te verlenen aan het ontwerp van de kermisaffiche voor de julikermis in Aalter-Brug.

*Schepen Philippe Verleyen (CD&V / NVA) vervoegt de zitting.*

## **Subsidieaanvragen**

### **Collegebeslissing betreffende de aanvragen voor subsidie straat-, wijk- en buurtfeesten**

#### **Het college,**

Gelet op artikel 57§1 van het gemeentedecreet dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen de besluiten van de gemeenteraad uitvoert;

Gelet op het subsidiereglement voor projecten van Aalterse erkende verenigingen goedgekeurd door de gemeenteraad op 9 februari 2015;

Gelet op Titel 1 'Algemene bepalingen', artikel 1 betreffende de 'grondslag':

*'Het gemeentebestuur wil, binnen de perken van de voorziene jaarlijkse kredieten, de Aalterse erkende verenigingen financieel ondersteunen bij de organisatie van hun projecten':*

*- de subsidie voor straat-, wijk- en buurtfeesten wil mensen samenbrengen en heeft als doel de sociale samenhang en het buurtgevoel in de desbetreffende straat, wijk of buurt te stimuleren;*

*- de subsidie voor bijzondere projecten heeft als doel de maatschappelijke participatie en betrokkenheid van volwassenen, kinderen en jongeren op cultureel, educatief en sportief vlak te bevorderen. Deze subsidie wil tegemoet komen aan de Vlaamse beleidsprioriteiten voor cultuur, jeugd en sport;*

Gelet op Titel 2 'Subsidies voor straat-, wijk- en buurtfeesten', artikel 5 'voorwaarden' §1;

*- voor een subsidie voor straat-, wijk- en buurtfeesten moeten alle potentiële deelnemers van de desbetreffende straat, wijk of buurt uitgenodigd worden. Hiertoe dient de activiteit(en) te worden aangekondigd via de gemeentelijke communicatiekanalen (m.n. Totaalter, website en/of infoborden);*

Gelet op Titel 2 'Subsidies voor straat-, wijk- en buurtfeesten', artikel 7 'bedrag':

*- per vijf (geldende) initiatiefnemers krijgt de vereniging 50 euro in de vorm van Aalterse cadeaubons. De subsidie bedraagt maximum 250 euro per initiatief;*

Gelet op de aanvragen om een subsidie te ontvangen voor een straat-, wijk- en buurtfeest:

Vereniging	Activiteit	Initiatiefnemers	Voldoen aan alle voorwaarden	Bedrag
Oostmolen & Co	Buurtfeest Oostmolen & Co 16/06/2018	6	Ja	50 euro
Buurtcomité Ekenakker	Buurtbrunch Ekenakker 08/07/2018	25	Ja	250 euro
Oostergemse Kelten	Keltenlaanfeesten 01/07/2018	25	Ja	250 euro

Op voorstel van schepenen Martine Bergez;

#### **Besluit:**

##### **Artikel 1**

Akkoord te gaan om aan Oostmolen & Co een subsidie toe te kennen van 50 euro in de vorm van Aalterse cadeaubonnen. De vereniging kan de cadeaubonnen afhalen in het gemeentehuis.

##### **Artikel 2**

Akkoord te gaan om aan Buurtcomité Ekenakker een subsidie toe te kennen van 250 euro in de vorm van Aalterse cadeaubonnen. De vereniging kan de cadeaubonnen afhalen in het gemeentehuis.

##### **Artikel 3**

Akkoord te gaan om aan Oostergemse Kelten een subsidie toe te kennen van 250 euro in de vorm van Aalterse cadeaubonnen. De vereniging kan de cadeaubonnen afhalen in het gemeentehuis.

### **Collegebeslissing betreffende het toekennen van een subsidie voor bijzondere projecten aan Gezinsbond Poeke**

#### **Het college,**

Gelet op artikel 57§1 van het gemeentedecreet dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen de besluiten van de gemeenteraad uitvoert;

Gelet op het subsidiereglement voor projecten van Aalterse erkende verenigingen goedgekeurd door de gemeenteraad op 9 februari 2015;

Gelet op Titel 1 'Algemene bepalingen', artikel 1 betreffende de 'grondslag':

*'Het gemeentebestuur wil, binnen de perken van de voorziene jaarlijkse kredieten, de Aalterse erkende verenigingen financieel ondersteunen bij de organisatie van hun projecten':*

- *de subsidie voor straat-, wijk- en buurtfeesten wil mensen samenbrengen en heeft als doel de sociale samenhang en het buurtgevoel in de desbetreffende straat, wijk of buurt te stimuleren;*
- *de subsidie voor bijzondere projecten heeft als doel de maatschappelijke participatie en betrokkenheid van volwassenen, kinderen en jongeren op cultureel, educatief en sportief vlak te bevorderen. Deze subsidie wil tegemoet komen aan de Vlaamse beleidsprioriteiten voor cultuur, jeugd en sport;*

Gelet op Titel 3 'Subsidies voor bijzondere projecten' artikel 10 betreffende de 'subsidieaanvraag §1':

- *de aanvraag voor deze subsidie dient te gebeuren met het daartoe bestemde aanvraagformulier. Dit vermeldt duidelijk de doelstellingen, de planning, de gevoerde publiciteit en de begroting van het project. De aanvraag kan te allen tijde, maar minstens twee maanden voor de activiteit, worden ingediend.*

Gelet op Titel 3 'Subsidies voor bijzondere projecten' artikel 11 betreffende het 'bedrag §1':

- *het subsidiebedrag bedraagt 50% van de kosten, met een maximum van 2.000 euro;*

Gelet op de aanvraag van Gezinsbond Poeke om een subsidie voor bijzondere projecten te ontvangen voor de organisatie van een Kerstconcert 'Kerst bij Lisa';

<b>Vereniging</b>	<b>Gezinsbond Poeke</b>
Datum indiening	28 februari 2018
Datum / looptijd activiteit	Zondag 23 december 2018
Activiteit	Kerstconcert "Kerst bij Lisa"
Doelstelling	Cultuurspreiding: door middel van muziek en zang, het beleven van de kerstsfeer, publiek aansporen tot meezingen van kerstliederen, kerstboodschap door middel van zang uitdragen, verbondenheid van mensen en verenigingen, kerk als ontmoetingscentrum ook voor andere gelegenheden dan erediensten gebruiken
Samenwerking	Feestcomité Poeke – KVLV Poeke
Doelgroep	Zoveel mogelijk mensen samen brengen om de warmte van de kerstsfeer te ervaren, iedereen welkom die de vredesboodschap ter harte neemt
Geraamd bedrag activiteit	Uitgaven: 5.950 euro Inkomsten: 5.200 euro

Gelet op het positief advies van het dagelijks bestuur van de cultuurraad op 11 april 2018;

Overwegende dat de vereniging aan de voorwaarden voldoet;

Overwegende dat na de activiteit de verenigingen een kort evaluatieverslag moeten indienen samen met een financiële afrekening en de nodige bewijsstukken;

Overwegende dat aldus de subsidie wordt uitbetaald na realisatie van het project;

Op voorstel van schepen Martine Bergez;

**Besluit:**

**Enig artikel**

Akkoord te gaan om aan 'Gezinsbond Poeke' een subsidie voor bijzondere projecten toe te kennen. Het juiste bedrag wordt na de realisatie van het project en het indienen van een financiële afrekening berekend en uitbetaald binnen de perken van het nog beschikbare budget.

## **Welzijnszaken**

### **Lokaal sociaal beleid**

#### **Principebeslissing betreffende de aanvaarding van een schenking van 3 AED-toestellen door de Sociale raad**

**Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 43, §2, 13 dat bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor het definitief aanvaarden van schenkingen en het aanvaarden van legaten;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 §1 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de beraadslagingen en besluiten van de gemeenteraad voorbereidt en uitvoert;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 18 december 2017 betreffende de aanpassing van het meerjarenplan;

Gelet op de beslissing van de OCMW-raad van 22 november 2017 betreffende de wijziging van het meerjarenplan;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen op 9 maart 2009 betreffende de goedkeuring van het project *Gezonde gemeente*;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen op 13 februari 2018 betreffende het behalen van het label *Hartveilige gemeente*;

Gelet op de brief van de Sociale raad van 20 mei 2018 betreffende de schenking van AED-toestellen:

Aan het gemeentebestuur:

- 1 AED buitenunit voor plaatsing aan de Kiosk op de Markt;
- 1 AED mobiel voor de uitleendienst;

Aan het OCMW-bestuur:

- 1 AED buitenunit voor plaatsing aan het OC Kerkem;

Overwegende dat de Sociale raad ondersteuning en goedkeuring vraagt om volgende acties te organiseren:

- Jaarlijks te herhalen opleiding AED voor de verenigingen door de Sociale raad in samenwerking met het gemeentebestuur;
- Een opsomming in TotAalter van de in Aalter aanwezige AED-toestellen;
- De mogelijkheid voorzien op de website [www.aalter.be](http://www.aalter.be) om zich als organisatie of bedrijf te registreren als eigenaar van een AED-toestel om een overzicht te krijgen van alle aanwezige AED-toestellen in Aalter;

Overwegende dat de gemeente door het behalen van het label *Hartveilige gemeente* zich ertoe verbonden heeft om de bevolking zo veel mogelijk te sensibiliseren en op te leiden in reanimatie en AED-gebruik en daartoe de nodige opleidingen organiseert; dat de schenking van 3 AED-toestellen kadert in het label *Hartveilige gemeente*;

Overwegende dat het gemeentebestuur reeds 7 AED-toestellen heeft aangekocht die zich op volgende locaties bevinden:

- Gemeentehuis Aalter
- GOC Aalter-Brug
- GOC Bellem
- GOC Lotenhulle
- GOC Poeke
- GOC Sint-Maria-Aalter
- Sportpark Aalter

Overwegende dat met de schenking van 3 AED-toestellen de gemeente over 10 toestellen beschikt;

Overwegende dat dagelijks bijna 30 mensen in België een hartstilstand krijgen buiten het ziekenhuis; dat het ter beschikking stellen van een AED-toestel bij activiteiten of evenementen aan verenigingen en bij uitbreiding de volledige bevolking, de overlevingskans van een persoon met hartfalen doet stijgen naar meer dan 70% als er binnen de drie à vier minuten geholpen wordt; dat het AED-toestel gesproken instructies geeft en de hulpverlener door de reanimatie leidt tot professionele hulpverleners het overnemen;

Overwegende dat de cel Communicatie en coördinatie via de website [www.aalter.be/AED](http://www.aalter.be/AED) de locaties van de AED-toestellen in kaart kan brengen;

Overwegende dat het reserveringssysteem voor de uitleen van het mobiele AED-toestel uitgewerkt kan worden door de cel Welzijnszaken en de cel Evenementen;

Overwegende dat de cel Gebouwen adviseert om het AED-toestel niet aan de Kiosk te hangen, maar aan de zijkant van het Brouwershuys of het Koffieboontje; dat de Sociale raad akkoord is dat het toestel niet aan de kiosk dient te hangen aangezien dat enkel de inhuldigingsgedenkplaat daar nu hangt; dat er, rekening houdend met het feit dat er elektriciteit moet voorzien worden aan de kast, een alternatief

is gevonden aan de zijkant van het Koffieboontje; dat er reeds een elektriciteitskast en voldoende plaats voorzien is om het toestel op een veilige hoogte te bevestigen;

Overwegende dat een persmoment georganiseerd kan worden op donderdag 7 juni 2018 om 19.30 u bij de voorlaatste opleiding in Reanimatie en AED-gebruik; dat alle opleidingen volzet zijn en dit een groot succes heeft bij de bevolking;

Op voorstel van schepenen Bieke De Neve en schepenen Luc De Meyer;

#### **Besluit:**

##### **Artikel 1**

Principieel akkoord te gaan met de schenking van 2 AED-toestellen door de Sociale raad.

##### **Artikel 2**

De schenking van 2 AED-toestellen voor te leggen aan de gemeenteraad.

##### **Artikel 3**

De schenking van 1 AED-toestel aan het OCMW voor te leggen aan de OCMW-raad.

##### **Artikel 4**

De organisatie van de jaarlijkse opleiding in reanimatie en AED-gebruik door de Sociale raad te ondersteunen via publicatie in TotAalter, de website en sociale media.

##### **Artikel 5**

De plaatsing van het AED-toestel buitenunit en het reserveringssysteem voor het uitlenen van het mobiele AED-toestel verder uit te werken en opnieuw voor te leggen aan het college van burgemeester en schepenen.

##### **Artikel 6**

Een persmoment te organiseren op donderdag 7 juni om 19.30 u in het Sportpark.

### **Collegebeslissing betreffende de principiële goedkeuring van acties in het kader van toegankelijkheid**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen; artikel 57 §1 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de beraadslagingen en besluiten van de gemeenteraad voorbereidt en uitvoert;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad op 16 december 2013 betreffende de goedkeuring van het meerjarenplan;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad op 19 december 2016 betreffende de goedkeuring van het convenant met *Inter*;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad op 18 december 2017 betreffende de aanpassing van het meerjarenplan;

Overwegende dat *Inter* in het kader van het convenant de volgende vormen van dienstverlening kan aanbieden:

- i. Inhoudelijke ondersteuning bij de ontwikkeling van het toegankelijkheidsbeleid, opmaak van het toegankelijkheidsplan en begeleiding van projecten;
- ii. Toegankelijkheidsadvies op maat voor eigen infrastructuur en evenementen:
  - Adviestrajecten (van voorontwerp tot oplevering) inzake de integrale toegankelijkheid en Universal Design van de eigen infrastructuur en het publiek domein;
  - Advies in functie van de Vlaamse Stedenbouwkundige Verordening. *Inter* verifieert de plannen betreffende hun conformiteit met voormelde verordening. In geval van afwijkingen is het advies verplicht;



- Advies bij het toegankelijk maken van publieksactiviteiten georganiseerd of ondersteund door het gemeentebestuur;
- iii. Advies toegankelijkheid bij de aanvragen voor een stedenbouwkundige vergunning/melding die het gemeentebestuur behandelt. Dit is een adviesverlening ter ondersteuning van de stedenbouwkundige ambtenaar. *Inter* verifieert de plannen betreffende hun conformiteit met de Vlaamse stedenbouwkundige verordening en bezorgt de ambtenaar een advies met de melding gunstig, gunstig onder voorwaarden, ongunstig of niet van toepassing;
- iv. Het screenen van toegankelijkheid:
  - met de Toegankelijk Vlaanderen Databank;
  - via gebruikerstesten met de Toegankelijk Vlaanderen Databank;
  - doorlichten van toegankelijkheid (vb. haalbaarheidsstudies, meso-analyse van de toegankelijkheid publiek domein, vb. dorpskern, woonzorgzone,...).
- v. Begeleiding van toegankelijke publieksactiviteiten;
- vi. Ondersteuning met betrekking tot toegankelijkheid van de communicatie van de gemeente;
- vii. Vorming op maat: specifiek betreffende integrale toegankelijkheid en Universal Design, alsook klantvriendelijk onthaal en professionele omgang met burgers met een beperking;
- viii. Toegang tot documenten en instrumenten met betrekking tot toegankelijkheid;

Overwegende dat de gemeente binnen dit convenant een jaarlijkse basisvergoeding van 1.000 euro betaalt aan *Inter*;

Overwegende dat deze middelen voor werkingsjaar 2017 niet volledig zijn opgebruikt; dat éénmalig het saldo mag worden overgezet naar werkingsjaar 2018; dat voor werkingsjaar 2018 een budget van 1.600 euro beschikbaar is;

Overwegende dat *Inter* in 2018 op drie thema's ondersteuning kan bieden;

1. Een opleiding toegankelijke communicatie voor balie- en eerstelijnsmedewerkers;
2. Toegankelijkheidsadvies voor het project heraanleg van de markt;
3. Begeleiding bij het uitwerken van het referentiekader *naar een toegankelijke gemeente*;

Overwegende dat de opleiding toegankelijke communicatie voor balie- en eerstelijnsmedewerkers in het gemeentehuis kan worden georganiseerd; dat deze gegeven wordt door specialisten van *Inter* in samenwerking met een ervaringsdeskundige; dat deze opleiding drie uur duurt; dat het permanent fusieteam sociale zaken en het MT van Aalter voorstellen om deze opleiding open te stellen voor de baliemedewerkers van de gemeente Knesselare;

Overwegende dat *Inter* begeleiding voorziet bij het uitwerken van het referentiekader *naar een toegankelijke gemeente*; dat hiervoor een werkgroep moet worden samengesteld; dat de horizontale rollengroep *sociale toets* dit graag wil uitwerken; dat deze werkgroep hiervoor drie keer gedurende telkens drie uur moet samenkomen; dat het aangewezen is dat leden van het MT en het college aansluiten bij deze werkgroep gezien de beleidsmatige inhoud van het referentiekader; dat het aangewezen is dat de directeur cluster zorg en de schepen van sociale zaken deel uitmaken van de werkgroep;

Overwegende dat de informatie uit het referentiekader een belangrijke bron aan informatie zal opleveren op basis waarvan beleidsdoelstellingen en acties kunnen geformuleerd worden in het nieuw meerjarenplan; dat het permanent fusieteam sociale zaken en het MT van Aalter voorstellen om collega's van het gemeentebestuur van Knesselare te betrekken bij de uitwerking van het referentiekader;

Overwegende dat de gemeente hiervoor een charter *Naar een toegankelijke gemeente* kan ondertekenen;

Op voorstel van schepen Bieke De Neve en schepen Luc De Meyer;

## **Besluit:**

### **Artikel 1**

Een opleiding toegankelijke communicatie voor balie- en eerstelijnsmedewerkers te organiseren in samenwerking met *Inter*.

### **Artikel 2**

De opleiding toegankelijke communicatie voor balie- en eerstelijnsmedewerkers open te stellen voor collega's van het gemeentebestuur van Knesselare.

### **Artikel 3**

Het charter *Naar een toegankelijke gemeente* te ondertekenen.

### **Artikel 4**

Een werkgroep op te richten die, onder begeleiding van *Inter*, het referentiekader *Naar een toegankelijke gemeente* uitwerkt.

### **Artikel 5**

Aan het gemeentebestuur van Knesselare te vragen om personeelsleden af te vaardigen binnen de werkgroep die het referentiekader uitwerkt.

## **Ontwikkelingssamenwerking**

### **Collegebeslissing betreffende de aanvraag tot subsidie Ontwikkelingssamenwerking ten voordele van de NGO Fracarita Belgium (Broeders van Liefde)**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 57 §1, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen inzake het voorbereiden van de beraadslagingen en besluiten van de gemeenteraad en het uitvoeren van deze besluiten;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 27 december 2007 betreffende de goedkeuring van het subsidiereglement Ontwikkelingssamenwerking;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 3 juli 2017 betreffende de aanpassing van het meerjarenplan;

Gelet op het verzoek van een studente van het *Emmaüsinstituut Aalter* ter ondersteuning van de NGO *Fracarita Belgium (Broeders van Liefde)*, gegeven op dinsdag 1 mei 2018;

Overwegende dat de studente inwoner van Aalter is die van 29 juli tot 13 augustus 2018 op inleefreis trekt naar Tanzania; dat zij bovendien een enthousiaste en geëngageerde leerling is van Emmaüsinstituut Aalter;

Overwegende dat artikel 8 van het *subsidiereglement ontwikkelingssamenwerking* stelt dat het gemeentebestuur niet-structurele ontwikkelingssamenwerking door Aalterse burgers of Aalterse verenigingen steunt;

Overwegende dat de strategische doelstelling 5 stelt *dat Aalter sociaal is en denkt aan het welzijn van iedereen* en dat de operationele doelstelling 3 stelt *dat Aalter een solidaire gemeente is in noord-zuid verband (ontwikkelingssamenwerking)*;

Overwegende dat de inleefreizen naar Tanzania worden georganiseerd door de NGO *Fracarita Belgium (Broeders van Liefde)*; dat een inleefreis een vormingsproces is dat bestaat uit 3 onderdelen: de voorbereiding, de inleefreis zelf en de nawerking; dat het programma niet eindigt met de reis zelf;

Overwegende dat het intensieve programma bestaat uit volgende activiteiten:

- kennis maken met de hedendaagse Afrikaanse cultuur en de lokale situatie in de stad Kigoma.
- contacten leggen met Tanzaniaanse jongeren via de scoutsgroep van het jeugdcentrum Maendeleo.
- bezoeken afleggen en meewerken in enkele van de projecten die door de NGO *Fracarita Belgium* worden ondersteund (opvanghuis voor straatkinderen, centrum voor kinderen met een mentale beperking, coöperatieve voor doven, leprozencentrum, dispensarium voor geesteszieken en mensen met epilepsie,...) en dit samen met de lokale scoutsgroep.

- inleven in het dagelijkse leven van de leeftijdsgenoten in het Zuiden: een dag meewerken op het veld in een plattelandsdorpje, een les volgen in een middelbare school, een namiddag te gast in een doorsnee Tanzaniaans gezin;

Overwegende dat de deelnamekosten voor deze reis ongeveer 2000 euro per persoon bedragen en ze voor vaccinaties, een internationaal reispaspoort en eventueel bijkomende verzekeringen zelf dient in te staan; dat ze geld inzamelt voor haar project en het gemeentebestuur op de hoogte zal stellen van de opbrengst;

Overwegende dat zij ook actie zal ondernemen door middel van het organiseren van een spaghetti-avond, benefietconcert of een deur-aan-deur-verkoop; dat de concrete resultaten van deze fundraising zullen worden opgestuurd naar het gemeentebestuur;

Overwegende dat ze ook nog actie zal voeren om extra geld in te zamelen;

Overwegende dat er getuigenisavonden staan gepland in oktober 2018; dat de ervaringen in detail kunnen gevolgd worden via de blog <http://inleefreiscaraes.blogspot.be>;

Overwegende dat de inleefreis van *Fracarita Belgium* op basis van artikel 11 van het 'subsidiereglement ontwikkelingssamenwerking' in aanmerking komt voor volgende subsidie:

<b>Soort ontwikkelingproject</b>	<b>Subsidiebedrag</b>
Ontwikkelingsprojecten met daadwerkelijke uitvoering ter plaatse door de eigen inwoners	Subsidie van 500,00 euro
Sensibiliseringsprojecten gecombineerd met fundraising voor ontwikkelingssamenwerking georganiseerd door Aalterse verenigingen	Subsidie ten bedrage van het dubbele van de fundraising, rekening houdend met een geplafonneerd bedrag van 200,00 euro

Overwegende dat er voldoende budget voorzien is op ACT-1270: Het geven van een subsidie aan en ondersteunen van ontwikkelingssamenwerkingsprojecten;

Op voorstel van schepen Luc De Meyer;

#### **Besluit:**

##### **Enig artikel**

Een financiële steun van 700 euro te verlenen aan de studente van het *Emmaüsinstituut Aalter* ten voordele van de inleefreis naar Tanzania van *Fracarita Belgium*.

## **Principebeslissing**

### **Collegebeslissing betreffende de principiële goedkeuring voor de oprichting van een Huis van het Kind**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen; artikel 57 §1 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de beraadslagingen en besluiten van de gemeenteraad voorbereidt en uitvoert;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad op 16 december 2013 betreffende de goedkeuring van het meerjarenplan;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad op 18 december 2017 betreffende de aanpassing van het meerjarenplan;

Gelet op het decreet van 20 november 2013 betreffende de organisatie van preventieve gezinsondersteuning; hoofdstuk 3; artikel 7 dat bepaalt dat een *Huis van het Kind* een lokaal samenwerkingsverband is tussen actoren op het vlak van preventieve gezinsondersteuning;

Gelet op de beslissing van de Stuurgroep van 4 mei 2018 om een subsidie Huis van het Kind aan te vragen voor beide gemeenten; dat de Vlaamse overheid het toelaat voor fusiegemeenten om een gezamenlijke aanvraag in te dienen;

Overwegende dat een *Huis van het Kind* een samenwerkingsverband is waarbinnen verschillende organisaties samen zorgen voor een multidisciplinair, geïntegreerd en afgestemd aanbod ter ondersteuning van (aanstaande) gezinnen met kinderen en jongeren;

Overwegende dat elk *Huis van het Kind* toegankelijk en herkenbaar moet zijn voor ieder van zijn doelgroepen, nl. (aanstaande) ouders, andere opvoedingsverantwoordelijken, kinderen en jongeren;

Overwegende dat om erkend te worden als *Huis van het Kind* aan volgende minimale voorwaarden moet worden voldaan:

- Aanwezigheid van een consultatiebureau van *Kind & Gezin*;
- Minimaal twee andere vormen van aanbod (bijvoorbeeld *De Katrol* en *Drugpunt*);
- Aansluiting voorzien van het verplicht aanbod van *Kind & Gezin*;
- Aanbod ontwikkelen op minimaal drie domeinen: opvoedingsondersteuning, preventieve gezondheid en sociale cohesie;

Overwegende dat de partners binnen het netwerk zich engageren om binnen de twee jaar na erkenning enerzijds concrete acties te ondernemen om tot een meer geïntegreerd en efficiënt aanbod te komen, afgestemd op de noden van lokale gebruikers en actoren en anderzijds concrete acties te ondernemen om het aanbod toegankelijk te maken;

Overwegende dat een erkend *Huis van het Kind* aanspraak maakt op structurele Vlaamse subsidies; dat deze subsidie berekend wordt op basis van het aantal minderjarigen en het aandeel kinderarmoede in het werkingsgebied; dat dit voor de gemeenten Aalter en Knesselare samen neerkomt op een jaarlijkse subsidie van ongeveer 11.000 euro; dat deze subsidie moet aangewend worden voor enerzijds het ontwikkelen van een aanbod opvoedingsondersteuning, spel en ontmoeting, preventieve gezinsondersteuning en versterking van onderwijskansen en anderzijds als algemene werkingssubsidie binnen het samenwerkingsverband;

Overwegende dat aan volgende subsidievoorwaarden moet worden voldaan:

- Minimale voorwaarden voor de erkenning;
- De vorm aannemen van een vzw of feitelijke vereniging;
- Concrete acties ondernemen om overlap en lacunes weg te werken;
- Concrete acties ondernemen om nieuwe doelgroepen te bereiken;
- Concrete acties ondernemen om gebruikersparticipatie structureel te verankeren;
- Zorgafstemming organiseren;
- Voorzien in coördinatie en kwaliteitsbevordering;

Overwegende dat binnen het *Lokaal Overleg Middelengebruik (LOM)*, georganiseerd door *Drugpunt SMAK*, reeds veel van de mogelijke partners in het netwerk *Huis van het Kind* aanwezig zijn; dat het efficiënt zou zijn om het *LOM* om te vormen naar een netwerk *Huis van het Kind*; dat het *LOM* deze piste besproken heeft op de vergadering van 16 april 2018; dat de toen aanwezige partners voorstander zijn om het *LOM* om te vormen naar een netwerk *Huis van het Kind*;

Overwegende dat in de periode van 1 augustus 2018 tot 1 oktober 2018 het subsidiedossier moet worden ingediend;

Overwegende dat indien het subsidiedossier wordt goedgekeurd dit onmiddellijk ook inhoudt dat de aanvraag erkend wordt als *Huis van het Kind*;

Overwegende dat de erkenning ingaat vanaf 1 januari 2019;

Op voorstel van schepenen Bieke De Neve en schepenen Luc De Meyer;

## **Besluit:**

### **Artikel 1**

Akkoord te gaan met de oprichting van een Huis van het Kind in de nieuwe fusiegemeente Aalter.

## **Artikel 2**

Het Lokaal Overleg Middelengebruik om te vormen naar een netwerk Huis van het Kind.

## **Artikel 3**

De engagementsverklaring voor de oprichting van een Huis van het Kind in Aalter ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

## **Artikel 4**

De gemeente Knesselare van deze beslissing in kennis te stellen.

# **Ruimtelijke organisatie en leefomgeving**

## **Adresbeheer**

### **Collegebeslissing betreffende het toekennen van huisnummers aan acht nieuwe wooneenheden in Aalter, Sint-Maria-Aalterstraat 27**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de wet van 19 juli 1991 betreffende de bevolkingsregisters en de identiteitskaarten en tot wijziging van de wet van 8 augustus 1983 tot regeling van een Rijksregister van de natuurlijke personen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 juli 1992 tot vaststelling van de informatie die opgenomen wordt in de bevolkingsregisters en het vreemdelingenregister;

Gelet op het decreet van 8 mei 2009 betreffende het Centraal Referentieadressenbestand, inzonderheid artikel 10;

Gelet op het besluit van 25 maart 2011 van de Vlaamse regering houdende de uitvoering van het decreet van 8 mei 2009 betreffende het Centraal Referentieadressenbestand;

Gelet op de collegebeslissing van 22 mei 2017 betreffende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning voor het bouwen van acht wooneenheden en negen garages aan *bvba WBC BOUW*;

Overwegende dat voorgesteld wordt om volgende huisnummers toe te kennen aan de acht nieuwe wooneenheden, gelegen op het perceel kadastraal gekend als afd.3, sectie H, nummer 552G:

<b>Nummer woning (volgens bouwplan)</b>	<b>Toegekend huisnummer</b>
Woning 0.1	Sint-Maria-Aalterstraat 25/0A
Woning 0.2	Sint-Maria-Aalterstraat 25/0B
Woning 0.3	Sint-Maria-Aalterstraat 27/0A
Woning 0.4	Sint-Maria-Aalterstraat 27/0B
Woning 1.1	Sint-Maria-Aalterstraat 25/1A
Woning 1.2	Sint-Maria-Aalterstraat 25/1B
Woning 1.3	Sint-Maria-Aalterstraat 27/1A
Woning 1.4	Sint-Maria-Aalterstraat 27/1B

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

#### **Besluit:**

##### **Enig artikel**

Volgende huisnummers toe te kennen aan de acht nieuwe wooneenheden, gelegen op het perceel kadastraal gekend als afd.3, sectie H, nummer 552G:

<b>Nummer woning (volgens bouwplan)</b>	<b>Toegekend huisnummer</b>
-----------------------------------------	-----------------------------

Woning 0.1	Sint-Maria-Aalterstraat 25/OA
Woning 0.2	Sint-Maria-Aalterstraat 25/OB
Woning 0.3	Sint-Maria-Aalterstraat 27/OA
Woning 0.4	Sint-Maria-Aalterstraat 27/OB
Woning 1.1	Sint-Maria-Aalterstraat 25/1A
Woning 1.2	Sint-Maria-Aalterstraat 25/1B
Woning 1.3	Sint-Maria-Aalterstraat 27/1A
Woning 1.4	Sint-Maria-Aalterstraat 27/1B

De nieuwe huisnummering wordt ter kennis gebracht van alle betrokken partijen en wordt ingevoerd in het CRAB en het bevolkingsregister.

## **Collegebeslissing betreffende het voordragen van een straatnaamwijziging voor dubbele en gelijkende straatnamen in Aalter en Knesselare**

### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 43§2, 10°, dat stelt dat de gemeenteraad bevoegd is voor beslissingen die de wet, het decreet of het uitvoeringsbesluit uitdrukkelijk aan de gemeenteraad voorbehoudt;

Gelet op het decreet van 28 januari 1977 tot bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen, gewijzigd bij decreet van 29 november 2002, meer bepaald artikel 1, dat stelt dat alleen de gemeenteraad bevoegd is om de naam van openbare wegen en pleinen vast te stellen of te wijzigen en artikel 4, dat stelt dat het gemeentebestuur advies vraagt aan de gemeentelijke raad voor cultuur en culturele vrijetijdsbesteding;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 11 oktober 2017 betreffende de definitieve beslissing inzake de vrijwillige samenvoeging van de gemeenten Aalter en Knesselare;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 12 februari 2018 betreffende de voorlopige aanvaarding van de straatnamen in het kader van de fusie Aalter-Knesselare;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 7 mei 2018 betreffende de definitieve aanvaarding van de straatnamen in het kader van de fusie Aalter-Knesselare;

Gelet op de collegebeslissing van 13 november 2017 betreffende het opstarten van de procedure tot straatnaamwijziging van dubbele en gelijkende straatnamen in Aalter en Knesselare;

Gelet op de collegebeslissing van 29 januari 2018 betreffende het voordragen van straatnaamwijzigingen voor dubbele en gelijkende straatnamen in Aalter en Knesselare;

Gelet op de collegebeslissing van 29 januari 2018 betreffende het voeren van een openbaar onderzoek betreffende de straatnaamwijzigingen in Aalter en Knesselare;

Gelet op de collegebeslissing van 16 april 2018 betreffende het sluiten van het openbaar onderzoek voor de straatnaamwijzigingen en voordragen definitieve straatnamen in kader van de fusie Aalter-Knesselare;

Gelet op het openbaar onderzoek van 1 maart 2018 tot en met 30 maart 2018 met betrekking tot de straatnaamwijzigingen voor dubbele en gelijkende straatnamen in Aalter en Knesselare; dat gedurende het openbaar onderzoek meerdere bezwaren, vragen en nieuwe voorstellen werden ingediend;

Gelet op de adviesvraag van 1 maart 2018 gericht aan de voorzitter van de Cultuurraad;

Gelet op het positief advies van het dagelijks bestuur van de Cultuurraad op 7 maart 2018;

Gelet op de ingediende petitie "*Petitie "Kruisboogstraat" als nieuwe naam voor onze straat*" op 22 mei 2018 aan de balie door betrokkene(n) van de Kruisstraat in Aalter;

Overwegende dat in de collegebeslissing van 12 februari 2018 de straatnaamwijziging Kruisboogstraat naar voren werd geschoven voor de Kruisstraat in Aalter; dat tijdens het openbaar onderzoek georganiseerd van 1 maart 2018 tot en met 30 maart 2018 deze straatnaam werd afgetoetst;

Overwegende dat in de collegebeslissing van 16 april 2018 de straatnaamwijziging Mostaardputstraat naar voren kwam in functie van een ingediend voorstel tijdens het openbaar onderzoek; dat het voorstel tot Mostaardputstraat tevens door de adviesgroep straatnaamwijziging werd ondersteund omwille van de historische motivering;

Overwegende dat met het schrijven van 9 mei 2018 de bewoners, eigenaars en/of ondernemers op de hoogte werden gebracht van de definitieve aanvaarding van de straatnamen in het kader van de fusie Aalter-Knesselare;

Overwegende dat in navolging van dit schrijven een petitie werd opgesteld om het eerste voorstel tot straatnaamwijziging te behouden en bijgevolg de straatnaamwijziging Mostaardputstraat niet te behouden;

Overwegende dat de petitie door 21 bewoners, eigenaars en/of ondernemers van de Kruisstraat in Aalter werd getekend; dat hierbij uitdrukkelijk wordt gesteld om het eerste voorstel, zijnde de straatnaamwijziging naar Kruisboogstraat, te behouden; dat de grote gedragenheid van de naam Kruisboogstraat tijdens het openbaar onderzoek niet duidelijk naar voor kwam omdat tijdens openbaar onderzoeken voornamelijk bezwaren of opmerkingen worden geformuleerd en niet wordt gereageerd wanneer het voorgestelde voldoet aan de verwachtingen;

Overwegende dat de betrokkenen de definitieve straatnaamwijziging ontvangen hebben met het schrijven van 9 mei 2018; dat de reactietermijn van de betrokkene als redelijk kan beschouwd worden; dat het voorstel als redelijk, relevant en niet onoverkomelijk aanzien wordt;

Overwegende dat rekening houdende met het draagvlak in de desbetreffende straat voor het initiële voorstel, de gemeenteraadsbeslissing van 7 mei 2018 wordt herzien; dat gevolg wordt gegeven aan de bewoners, eigenaars en/of ondernemers van de Kruisstraat om de straatnaamwijziging Mostaardputstraat niet te behouden, maar te opteren voor de straatnaamwijziging Kruisboogstraat;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste en schepen Philippe Verleyen;

## **Besluit:**

### **Artikel 1**

Vast te stellen dat een petitie werd ingediend tegen de definitieve vaststelling van de straatnaamwijziging van de Kruisstraat naar de Mostaardputstraat. De indieners wensen uitdrukkelijk het oorspronkelijk voorstel van de straatnaamwijziging van de Kruisstraat, zijnde de Kruisboogstraat, te behouden.

### **Artikel 2**

Volgende straatnaam voor definitieve aanvaarding voor te dragen aan de gemeenteraad op 11 juni 2018:

- De Kruisstraat in Aalter wordt gewijzigd naar de **Kruisboogstraat**.

### **Artikel 3**

Het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Knesselare in kennis te stellen van deze beslissing.

## **Economie**

**Collegebeslissing betreffende het verlenen van een machtiging voor het schenken van gegiste en sterke dranken tijdens het Summerfest Aalter van 27 tot en met 29 juli 2018 en de Tractorpulling op 5 augustus 2018**

**Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 en andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de wet van 28 december 1983 betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke dranken, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 15 december 2005 houdende de administratieve vereenvoudiging II;

Gelet op het koninklijk besluit van 3 april 1953 tot samenordering van de wetsbepalingen inzake de slijterijen van gegiste dranken, en latere wijzigingen;

Gelet op de collegebeslissing van 18 augustus 2014 betreffende het afleveren van een drankmachtiging voor gegiste en/of sterke dranken;

Gelet op de aanvraag vergunning voor het verstrekken van gegiste en/of sterke dranken van 17 april 2018, ingediend bij de cel Evenementen, van vzw Oogstfeesten voor het Summerfest Aalter van 27 tot en met 29 juli 2018 en de Tractorpulling op 5 augustus 2018 aan Hageland 4 in Aalter;

Overwegende dat voor een occasionele drankgelegenheid, zoals gedefinieerd in de wet van 28 december 1983, de gemeente autonoom de formaliteiten kan bepalen voor het afleveren van een vergunning of toelating; dat het college op 18 augustus 2014 besliste om niet langer een machtiging voor het schenken van gegiste en/of sterke dranken af te leveren voor occasionele drankgelegenheden;

Overwegende dat er echter één uitzondering bestaat bij de occasionele drankgelegenheden waarbij wel een speciale machtiging is vereist en dit is bij het verkopen van sterke drank voor gebruik ter plaatse in occasionele drankgelegenheden op plaatsen waar openbare manifestaties plaats vinden zoals sportieve, politieke en culturele manifestaties; dat deze uitzondering een gevolg is van het niet schrappen van artikel 9 uit de wet van 28 december 1983;

Overwegende dat artikel 9 uit de wet van 28 december 1983 luidt als volgt: "Behoudens speciale machtiging van het college van burgemeester en schepenen, is het verboden sterke dranken te verkopen voor gebruik ter plaatse in occasionele drankgelegenheden geopend op plaatsen waar openbare manifestaties plaatsvinden zoals sportieve, politieke en culturele manifestaties.";

Overwegende dat voorgesteld wordt om aan vzw Oogstfeesten een éénmalige machtiging voor het verstrekken van gegiste en/of sterke dranken te verlenen tijdens het Summerfest Aalter van 27 tot en met 29 juli 2018 en tijdens de Tractorpulling op 5 augustus 2018 aan Hageland 4 in Aalter;

Overwegende dat deze machtiging tijdens het evenement voorhanden moet zijn, teneinde deze bij eventuele inspectie te kunnen voorleggen;

Op voorstel van schepen Philippe Verleyen;

#### **Besluit:**

##### **Enig artikel**

Vzw Oogstfeesten een éénmalige machtiging te verlenen om tijdens het Summerfest Aalter van 27 tot en met 29 juli 2018 en tijdens de Tractorpulling op 5 augustus 2018 aan Hageland 4 in Aalter gegiste en sterke dranken te schenken op voorwaarde dat deze machtiging bij eventuele inspectie kan voorgelegd worden.

**Collegebeslissing betreffende het verlenen van een machtiging voor het schenken van gegiste en/of sterke dranken tijdens de fuif School's Out van 22 juni 2018**

**Het college,**



Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 en andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de wet van 28 december 1983 betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke dranken, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 15 december 2005 houdende de administratieve vereenvoudiging II;

Gelet op het koninklijk besluit van 3 april 1953 tot samenordering van de wetsbepalingen inzake de slijterijen van gegiste dranken, en latere wijzigingen;

Gelet op de collegebeslissing van 18 augustus 2014 betreffende het afleveren van een drankmachtiging voor gegiste en/of sterke dranken;

Gelet op de aanvraag van 7 mei 2018 van *vzw Gemeentelijk Jeugdcentrum Kadans* voor een toelating tot het schenken van gegiste en/of sterke dranken tijdens de fuif School's Out op 22 juni 2018;

Overwegende dat voor een occasionele drankgelegenheid, zoals gedefinieerd in de wet van 28 december 1983, de gemeente autonoom de formaliteiten kan bepalen voor het afleveren van een vergunning of toelating; dat het college op 18 augustus 2014 besliste om niet langer een machtiging voor het schenken van gegiste en/of sterke dranken af te leveren voor occasionele drankgelegenheden;

Overwegende dat er echter één uitzondering bestaat bij de occasionele drankgelegenheden waarbij wel een speciale machtiging is vereist en dit is bij het verkopen van sterke drank voor gebruik ter plaatse in occasionele drankgelegenheden op plaatsen waar openbare manifestaties plaats vinden zoals sportieve, politieke en culturele manifestaties; dat deze uitzondering een gevolg is van het niet schrappen van artikel 9 uit de wet van 28 december 1983;

Overwegende dat artikel 9 uit de wet van 28 december 1983 luidt als volgt: "Behoudens speciale machtiging van het college van burgemeester en schepenen, is het verboden sterke dranken te verkopen voor gebruik ter plaatse in occasionele drankgelegenheden geopend op plaatsen waar openbare manifestaties plaatsvinden zoals sportieve, politieke en culturele manifestaties.";

Overwegende dat voorgesteld wordt om aan *vzw Gemeentelijk Jeugdcentrum Aalter* een éénmalige machtiging voor het verstrekken van gegiste en/of sterke dranken te verlenen voor de fuif School's Out op 22 juni 2018 in Jeugdcentrum Kadans, Stationsstraat 71 in Aalter;

Overwegende dat deze machtiging tijdens het festival voorhanden moet zijn, teneinde deze bij eventuele inspectie te kunnen voorleggen;

Op voorstel van schepenen Philippe Verleyen;

#### **Besluit:**

##### **Enig artikel**

De *vzw Gemeentelijk Jeugdcentrum Kadans Aalter* een éénmalige machtiging te verlenen om tijdens de fuif School's Out op 22 juni 2018 gegiste en/of sterke dranken te schenken op voorwaarde dat deze machtiging bij eventuele inspectie kan voorgelegd worden.

## **Milieu – muziekactiviteiten**

### **Collegebeslissing betreffende het verlenen van de toestemming voor een muziekactiviteit van 1 juni 2018 tot 3 juni 2018 aan Igepa Belux nv, Nijverheidslaan 4, Aalter**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 of andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, met latere wijzigingen, inzonderheid hoofdstuk 6.7 niet-ingedeelde muziekactiviteiten artikel 6.7.3. waarin gesteld wordt dat het college muziekactiviteiten kan toelaten en beperkende maatregelen kan opleggen, bijvoorbeeld voor het maximaal toegelaten geluidsniveau of voor de duur van de muziekactiviteit;

Gelet dat in de regelgeving gewerkt wordt met drie geluidsniveaus; dat ieder geluidsniveau zijn eigen verplichtingen heeft;

- categorie 1: het maximale geluidsniveau is kleiner of gelijk aan 85 dB(A)  $L_{Aeq,15min}$  (geen maatregelen);
- categorie 2: het maximale geluidsniveau is groter dan 85 dB(A)  $L_{Aeq,15min}$  en kleiner of gelijk aan 95 dB(A)  $L_{Aeq,15min}$  (meten van het geluidsniveau en visuele indicatie van het geluidsniveau);
- categorie 3: het maximale geluidsniveau ligt tussen 95 dB(A)  $L_{Aeq,15min}$  en 100 dB(A)  $L_{Aeq,60min}$  (meten en registreren van het geluidsniveau, visuele indicatie geluidsniveau, gratis ter beschikking stellen van oordopjes);

Gelet op volgende voorwaarden waaraan voldaan dient te worden vooraleer toelating kan gegeven worden:

- Het geluidsniveau in de inrichting  $L_{Aeq,60 min} \leq 100$  dB(A);
- De muziekactiviteit is gekoppeld aan een bijzondere gelegenheid;
- Indien de muziekactiviteit plaatsvindt in een feestzaal, lokaal of schouwspelzaal, moet cumulatief aan de volgende criteria worden voldaan:
  - Maximaal 12 gelegenheden per jaar;
  - Maximaal 2 gelegenheden per maand;
  - De sommatie van deze gelegenheden mag zich maximaal over 24 kalenderdagen per jaar spreiden (in geval een muziekactiviteit avonduren alsook morgenuren van de daarop volgende kalenderdag omvat, worden 2 kalenderdagen geteld);

Gelet op de definitie van 'bijzondere gelegenheden' waaronder wordt verstaan: er moet een bijzondere reden zijn om deze dansactiviteit te organiseren. Voorbeelden van dergelijke bijzondere redenen zijn: kermissen, carnavals, muziekfestivals, fuiven, schoolfeesten, jaarfeesten van een vereniging, huwelijksfeesten, jubileumvieringen e.d. Het betreft hier feestzalen of lokalen waarin slechts occasioneel dansactiviteiten plaatsgrijpen;

Gelet op de aanvraag van 15 mei 2018 van *Igepa Belux nv* betreffende het organiseren van een bedrijfsevent van 1 juni 2018 tot 3 juni 2018 in de Nijverheidslaan 4;

Overwegende dat deze aangevraagde muziekactiviteit de eerste bijzondere gelegenheid is in 2018 in dit lokaal, en de eerste bijzondere gelegenheid is in juni 2018, en dat deze zich over twee kalenderdagen spreidt, en dat de maximale aantallen hierbij niet overschreden worden;

Overwegende dat voor vrijdag 1 juni 2018 de toestemming gevraagd wordt voor een maximaal geluidsniveau van 95 dB(A)  $L_{Aeq,15min}$  van 21.30 u tot 22.30 u;

Overwegende dat voor zaterdag 2 juni 2018 de toestemming gevraagd wordt voor een maximaal geluidsniveau van 95 dB(A)  $L_{Aeq,15min}$  van 21.00 u tot zondag 3 juni 2018 0.45 u;

Overwegende dat als het maximale geluidsniveau, gemeten als  $L_{Amax,slow}$  102 dB(A) niet overschreden wordt, eveneens geacht wordt voldaan te zijn aan  $L_{Aeq,15min} \leq 95$  dB(A);

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

## **Besluit:**

### **Artikel 1**

Aan *Igepa Belux nv*, Nijverheidslaan 4 voor de muziekactiviteit: "bedrijfsevent" die zal plaatsvinden van 1 juni 2018 tot 3 juni 2018 in de Nijverheidslaan 4 in Aalter, erkenning te verlenen als bijzondere muziekactiviteit.

### **Artikel 2**

Dat deze muziekactiviteit dient beperkt te worden tot volgende tijdstippen:

- vrijdag 1 juni 2018 van 21.30 u tot 2 juni 2018 22.30 u: een maximaal geluidsniveau kleiner of gelijk aan 95 dB(A)  $L_{Aeq,15min}$ ;
- zaterdag 2 juni 2018 van 21.00 u tot zondag 3 juni 2018 0.45 u: een maximaal geluidsniveau kleiner of gelijk aan 95 dB(A)  $L_{Aeq,15min}$ .

Bijzondere voorwaarden:

- Het maximaal geluidsniveau mag 95 dB(A)  $L_{Aeq,15min}$  niet overschrijden. Als het maximale geluidsniveau 102 dB(A)  $L_{Amax,slow}$  niet overschrijdt, wordt eveneens geacht hieraan te zijn voldaan. Bij het meten van het geluidsniveau wordt zowel het geluid van muziek als het omgevingsgeluid in rekening gebracht.
- Het geluidsniveau moet gedurende de ganse activiteit gemeten worden met een geijkt meettoestel klasse 2.
- De verplichting tot het meten van het geluidsniveau geldt niet als door de exploitant een geluidsbegrenzer gebruikt wordt die zo is afgesteld dat de hierboven gestelde norm gerespecteerd wordt. De geluidsbegrenzer moet voldoen aan de vereisten, vermeld in artikel 2 van bijlage 5.32.2.2bis van Vlarem II.
- Het gemeten geluidsniveau moet permanent zichtbaar zijn voor de verantwoordelijke die het volume bedient, zodat indien nodig hierop kan ingespeeld worden om de opgelegde geluidsnormen te behalen.
- Buiten de hierboven vermelde uren mag het geluidsniveau 85 dB(A)  $L_{Aeq,15min}$  niet overschrijden.

**Collegebeslissing betreffende het verlenen van de toestemming voor een muziekactiviteit op 22 en 23 juni 2018 aan Unizo Aalter**

**Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 of andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, met latere wijzigingen, inzonderheid hoofdstuk 6.7 niet-ingedeelde muziekactiviteiten artikel 6.7.3. waarin gesteld wordt dat het college muziekactiviteiten kan toelaten en beperkende maatregelen kan opleggen, bijvoorbeeld voor het maximaal toegelaten geluidsniveau of voor de duur van de muziekactiviteit;

Gelet dat in de regelgeving gewerkt wordt met drie geluidsniveaus; dat ieder geluidsniveau zijn eigen verplichtingen heeft;

- categorie 1: het maximale geluidsniveau is kleiner of gelijk aan 85 dB(A)  $L_{Aeq,15min}$  (geen maatregelen);
- categorie 2: het maximale geluidsniveau is groter dan 85 dB(A)  $L_{Aeq,15min}$  en kleiner of gelijk aan 95 dB(A)  $L_{Aeq,15min}$  (meten van het geluidsniveau en visuele indicatie van het geluidsniveau);
- categorie 3: het maximale geluidsniveau ligt tussen 95 dB(A)  $L_{Aeq,15min}$  en 100 dB(A)  $L_{Aeq,60min}$  (meten en registreren van het geluidsniveau, visuele indicatie geluidsniveau, gratis ter beschikking stellen van oordopjes);

Gelet op volgende voorwaarden waaraan voldaan dient te worden vooraleer toelating kan gegeven worden:

- Het geluidsniveau in de inrichting  $L_{Aeq,60 min} \leq 100$  dB(A);
- De muziekactiviteit is gekoppeld aan een bijzondere gelegenheid;
- Indien de muziekactiviteit plaatsvindt in een feestzaal, lokaal of schouwspelzaal, moet cumulatief aan de volgende criteria worden voldaan:
  - Maximaal 12 gelegenheden per jaar;
  - Maximaal 2 gelegenheden per maand;
  - De sommatie van deze gelegenheden mag zich maximaal over 24 kalenderdagen per jaar spreiden (in geval een muziekactiviteit avonduren alsook morgenuren van de daarop volgende kalenderdag omvat, worden 2 kalenderdagen geteld);

Gelet op de definitie van 'bijzondere gelegenheden' waaronder wordt verstaan: er moet een bijzondere reden zijn om deze dansactiviteit te organiseren. Voorbeelden van dergelijke bijzondere redenen zijn: kermissen, carnavals, muziektournees, fuiven, schoolfeesten, jaarfeesten van een vereniging, huwelijksfeesten, jubileumvieringen e.d. Het betreft hier feestzalen of lokalen waarin slechts occasioneel dansactiviteiten plaatsgrijpen;

Gelet op de aanvraag van 27 april 2018 van *Unizo Aalter* betreffende het organiseren van 'Shopping@Aalter' op 22 en 23 juni 2018 in het centrum van Aalter;

Overwegende dat de toestemming gevraagd wordt voor een maximaal geluidsniveau van 95 dB(A)  $L_{Aeq,15min}$  van vrijdag 22 juni 16.00 u tot zaterdag 23 juni 2018 3.00 u op de Markt en Hoefijzer;

Overwegende dat als het maximale geluidsniveau, gemeten als  $L_{Amax,slow}$  102 dB(A) niet overschreden wordt, eveneens geacht wordt voldaan te zijn aan  $L_{Aeq,15min} \leq 95$  dB(A);

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

## **Besluit:**

### **Artikel 1**

Aan *Unizo Aalter* voor de muziekactiviteit 'Shopping@Aalter' die zal plaatsvinden op 22 en 23 juni 2018 erkenning te verlenen als bijzondere muziekactiviteit.

### **Artikel 2**

Dat deze muziekactiviteit dient beperkt te worden tot volgende tijdstippen:

- vrijdag 22 juni 2018 van 16.00 u tot zaterdag 23 juni 2018 3.00 u: een maximaal geluidsniveau kleiner of gelijk aan 95 dB(A)  $L_{Aeq,15min}$ ;

### **Bijzondere voorwaarden:**

- Het maximaal geluidsniveau mag 95 dB(A)  $L_{Aeq,15min}$  niet overschrijden. Als het maximale geluidsniveau 102 dB(A)  $L_{Amax,slow}$  niet overschrijdt, wordt eveneens geacht hieraan te zijn voldaan. Bij het meten van het geluidsniveau wordt zowel het geluid van muziek als het omgevingsgeluid in rekening gebracht.
- Het geluidsniveau moet gedurende de ganse activiteit gemeten worden met een geijkt meettoestel klasse 2.
- De verplichting tot het meten van het geluidsniveau geldt niet als door de exploitant een geluidsbegrenzer gebruikt wordt die zo is afgesteld dat de hierboven gestelde norm gerespecteerd wordt. De geluidsbegrenzer moet voldoen aan de vereisten, vermeld in artikel 2 van bijlage 5.32.2.2bis van Vlarem II.
- Het gemeten geluidsniveau moet permanent zichtbaar zijn voor de verantwoordelijke die het volume bedient, zodat indien nodig hierop kan ingespeeld worden om de opgelegde geluidsnormen te behalen.
- Buiten de hierboven vermelde uren mag het geluidsniveau 85 dB(A)  $L_{Aeq,15min}$  niet overschrijden.

## **Mobiliteit**

**Collegebeslissing betreffende de afgifte van een toelating voor het organiseren van een doortocht per fiets en voor het plaatsen van tijdelijke bewegwijzeringsborden naar aanleiding van de activiteit "Jaarlijkse toertocht voor fietsers" op zaterdag 14 juli 2018 en zondag 15 juli 2018 in organisatie van de vereniging "Peugeot Classics Vandecasteele"**

### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van

burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de aanvraag van de vereniging *Peugeot Classics Vandecasteele* in Harelbeke tot het bekomen van een toelating voor:

- het organiseren van een doortocht per fiets via de volgende trajecten:
  - traject 1: grondgebied Ruiselede, Hooggoed, Sparhoekdreef, Aalterstraat, Stratem, Kwadestraat, Nieuwendam, Jezuïetengood, Nieuwendam, Brug-Zuid, Zuidleiestraat, Brugstraat, N44 Knokkeweg, Woestijne, Brug-Noord, Cardijnlaan, Weststraat, Rozestraatje, Buntelare, grondgebied Knesselare,
  - traject 2: grondgebied Ruiselede, Hooggoed, Sparhoekdreef, Egypteveldstraat, Zouter, Bakensgoed, Kliplo, Savooien, grondgebied Wingene
- het plaatsen van tijdelijke bewegwijzeringsborden

naar aanleiding van de activiteit *Jaarlijkse toertocht voor fietsers* op zaterdag 14 juli 2018 en zondag 15 juli 2018;

Overwegende dat toelating kan worden verleend om de doortocht te laten verlopen op het grondgebied Aalter, mits de deelnemers zich houden aan de geldende verkeersreglementering;

Overwegende dat toelating kan worden verleend voor het plaatsen van tijdelijke bewegwijzeringsborden, mits de volgende voorwaarden worden nageleefd:

- de borden worden aangebracht ten vroegste één dag voor de activiteit en worden verwijderd uiterlijk de dag volgend op de activiteit
- de borden mogen niet worden aangebracht aan officiële verkeerssignalisatie, openbare verlichtingspalen, openbare beplanting
- de borden mogen geen hinder vormen voor het doorgaand verkeer
- de borden mogen niet voor verkeersverwarring zorgen;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

## **Besluit:**

### **Artikel 1**

Aan de vereniging *Peugeot Classics Vandecasteele* in Harelbeke toelating te verlenen voor het organiseren van een doortocht per fiets via de volgende trajecten:

- traject 1: grondgebied Ruiselede, Hooggoed, Sparhoekdreef, Aalterstraat, Stratem, Kwadestraat, Nieuwendam, Jezuïetengood, Nieuwendam, Brug-Zuid, Zuidleiestraat, Brugstraat, N44 Knokkeweg, Woestijne, Brug-Noord, Cardijnlaan, Weststraat, Rozestraatje, Buntelare, grondgebied Knesselare,
- traject 2: grondgebied Ruiselede, Hooggoed, Sparhoekdreef, Egypteveldstraat, Zouter, Bakensgoed, Kliplo, Savooien, grondgebied Wingene

in het kader van de activiteit *Jaarlijkse toertocht voor fietsers* op zaterdag 14 juli 2018 en zondag 15 juli 2018, mits de deelnemers zich houden aan de geldende verkeersreglementering.

### **Artikel 2**

Toelating te verlenen voor het plaatsen van tijdelijke bewegwijzeringsborden, mits de volgende voorwaarden worden nageleefd:

- de borden worden aangebracht ten vroegste één dag voor de activiteit en worden verwijderd uiterlijk de dag volgend op de activiteit

- de borden mogen niet worden aangebracht aan officiële verkeerssignalisatie, openbare verlichtingspalen, openbare beplanting
- de borden mogen geen hinder vormen voor het doorgaand verkeer
- de borden mogen niet voor verkeersverwarring zorgen.

### **Artikel 3**

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- de Politiezone Aalter-Knesselare
- de aanvrager.

## **Collegebeslissing betreffende de goedkeuring om voor het derde lot van de publieke laadpaal te werken via de distributienetbeheerder**

### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 § 2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43, § 1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 28 juni 2013 betreffende het Vlaams Klimaatsbeleidsplan 2013-2020;

Gelet op het Vlaams actieplan 'Clean power for transport' van 18 december 2015;

Gelet op het bestuursakkoord van de provincie Oost-Vlaanderen waarbij gestreefd wordt naar klimaatneutraliteit tegen 2050;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 11 mei 2015 betreffende de ondertekening van het Burgemeestersconvenant bij Convenant of Mayors;

Gelet op de collegebeslissing van 23 december 2013 houdende het ondertekenen van het burgemeestersconvenant voor 2014-2019 waarin beoogd wordt om de 20% CO<sub>2</sub>-reductiedoelstelling van de Europese Unie tegen 2020 te behalen en te overtreffen;

Gelet op de collegebeslissing van 26 juni 2017 betreffende de goedkeuring om voor de publieke laadpaal, die in 2018 op het grondgebied van Aalter zal geplaatst worden, te werken via de distributienetbeheerder;

Gelet op de collegebeslissing van 5 februari 2018 betreffende de goedkeuring voor de locatie van de laadpaal, die in 2018 op het grondgebied Aalter wordt geplaatst via de distributienetbeheerder;

Gelet op de brief van 9 mei 2018 van Eandis waarbij de keuze aan het gemeentebestuur wordt gelaten om voor het 3<sup>e</sup> lot laadpalen, dat in 2019 zal geplaatst worden, te werken met de desbetreffende distributienetbeheerder of zelf de aanbesteding, de plaatsing en de uitbating te regelen;

Overwegende dat bij de optie voor zelf de aanbesteding uit te schrijven, het gemeentebestuur moet instaan voor volgende zaken:

- de aanbesteding voor installatie, onderhoud en commerciële uitbating
- de kosten voor bovenstaande activiteiten
- de uitvoering, de uitbating...
- de naleving van de vooropgestelde aantallen en andere modaliteiten in het besluit;

Overwegende dat de publieke laadpaal van het 1<sup>e</sup> lot (aan het sportpark) werd uitgerold door de distributienetbeheerder en dat ook de laadpaal van het 2<sup>e</sup> lot (die in 2018 aan de parking van het gemeentehuis wordt geïnstalleerd) door de distributienetbeheerder zal worden uitgerold;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

### **Besluit:**

### **Enig artikel**

Opnieuw te werken via de distributienetbeheerder voor het 3<sup>e</sup> lot laadpalen dat in 2019 zal geplaatst worden op het grondgebied van Aalter.

### **Collegebeslissing betreffende de afgifte van een toelating voor het plaatsen van tijdelijke bewegwijzeringsborden naar aanleiding van de activiteit “Bedrijfsevenement Igepa Aalter” op vrijdag 1 juni 2018 en zaterdag 2 juni 2018 in organisatie van de firma “Igepa Aalter”**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschriften van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de aanvraag van de firma *Igepa Aalter* in Aalter tot het bekomen van een toelating voor het plaatsen van tijdelijke bewegwijzeringsborden naar aanleiding van de activiteit *Bedrijfsevenement Igepa Aalter* op vrijdag 1 juni 2018 en zaterdag 2 juni 2018;

Overwegende dat toelating kan worden verleend voor het plaatsen van tijdelijke bewegwijzeringsborden, mits de volgende voorwaarden worden nageleefd:

- de borden worden aangebracht ten vroegste één dag voor de activiteit en worden verwijderd uiterlijk de dag volgend op de activiteit
- de borden mogen niet worden aangebracht aan officiële verkeerssignalisatie, openbare verlichtingspalen, openbare beplanting
- de borden mogen geen hinder vormen voor het doorgaand verkeer
- de borden mogen niet voor verkeersverwarring zorgen;

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

#### **Besluit:**

### **Enig artikel**

Aan de firma *Igepa Aalter* in Aalter toelating te verlenen voor het plaatsen van tijdelijke bewegwijzeringsborden, mits de volgende voorwaarden worden nageleefd:

- de borden worden aangebracht ten vroegste één dag voor de activiteit en worden verwijderd uiterlijk de dag volgend op de activiteit
- de borden mogen niet worden aangebracht aan officiële verkeerssignalisatie, openbare verlichtingspalen, openbare beplanting
- de borden mogen geen hinder vormen voor het doorgaand verkeer
- de borden mogen niet voor verkeersverwarring zorgen,

dit naar aanleiding van de activiteit *Bedrijfsevenement Igepa Aalter* op vrijdag 1 juni 2018 en zaterdag 2 juni 2018.

**Collegebeslissing betreffende het principiële akkoord om het type dwarsprofiel in de Bellemstraat, in kader van het project 'Aanleg fietspad Aalter-Bellem AP0302-001' in functie van landbouwvervoer, aan te passen**

**Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 20 november 2017 betreffende de goedkeuring van het ontwerp- en aanbestedingsdossier voor de aanleg van het fietspad binnen het project 'Fietspad Aalter van/naar Bellem' – AP0302-001;

Gelet op de collegebeslissing van 16 december 1996 tot het onderhands aanstellen van het studiebureau Van den Bulcke – Goegebeur & C°, Herbakkersplein 5 te 9900 Eeklo als ontwerper voor het opmaken van het ontwerp tot het aanleggen van een fietspad langsheen de Bellemstraat, vanaf de tunnel onder de spoorweg tot het einde van de Bellemstraat en een deel van de Bellemdorppweg;

Gelet op de collegebeslissing van 20 juni 2011 houdende het heropstarten van het dossier tot het aanleggen van een fietspad langsheen de Bellemstraat en een deel van de Bellemdorppweg;

Gelet op de collegebeslissing van 27 februari 2012 houdende de goedkeuring van het voorontwerp tot het aanleggen van een fietspad langsheen de Bellemstraat (2de deel) en de Bellemdorppweg tot aan de Moerstraat;

Gelet op de collegebeslissing van 21 november 2016 houdende de goedkeuring van de ontwerpstartnota en de conceptschets van 16 november 2016 voor dit project;

Gelet op de bespreking van de ontwerpstartnota en de conceptschets van 16 november 2016 met de gemeentelijke begeleidingscommissie mobiliteit (GBC) op 13 december 2016;

Gelet op de collegebeslissing van 16 januari 2017 waarbij de goedkeuring werd verleend aan de voorliggende bijgewerkte ontwerpstartnota en de conceptschets voor het project 'Aanleg fietspad van/naar Bellem – AP0302-001';

Gelet op de collegebeslissing van 10 april 2017 waarbij de goedkeuring werd verleend aan de aangepaste grondplannen van het project 'Fietspad Aalter van/naar Bellem' – AP0302-001;

Gelet op de collegebeslissing van 4 september 2017 betreffende de goedkeuring van de projectnota van het project 'Fietspad Aalter van/naar Bellem – AP0302-001';

Gelet op het negatief advies van de startnota door de Regionale MobiliteitsCommissie (RMC) van 15 mei 2017 voor het deel Bellemstraat, wat geen toekenning van een provinciale subsidie betekent voor dit onderdeel;

Gelet op de infovergadering van 19 april 2018 waarbij onder andere het ontwerp, de fasering en de omleidingen gedurende de werkzaamheden aan de burgers werden voorgesteld;

Overwegende dat tijdens de infovergadering de opmerking werd gegeven dat, gezien het voorziene dwarsprofiel, bepaalde types landbouwvoertuigen niet meer de mogelijkheid hebben in de Bellemstraat (zonder de bomen te beschadigen) te rijden;

Overwegende het voorstel van *Studiebureau Goegebeur-Van den Bulcke BVBA* om het voorziene dwarsprofiel binnen het project 'Fietspad Aalter van/naar Bellem – AP0302-001' in de Bellemstraat als volgt aan te passen:

- het voorziene fietspad versmallen van 2,50m naar 2,40m
- de schrikafstand (met houten vangrail) tussen het fietspad en de rijweg versmallen van 0,80m naar 0,50m
- de rijweg (met inbegrip van de kantstrook) verbreden van 3,00m naar 3,40m;



Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

**Besluit:**

**Enig artikel**

Principieel akkoord te gaan om het type dwarsprofiel in de Bellemstraat, in kader van het project 'Aanleg fietspad Aalter-Bellem AP0302-001' aan te passen in functie van landbouwvervoer waarbij de rijweg (met inbegrip van de kantstrook) wordt aangelegd met een breedte van 3,40m en het fietspad met een breedte 2,40m.

**Collegebeslissing betreffende de goedkeuring voor de wijziging van de locatie van de publieke laadpaal geplaatst via de distributienetbeheerder**

**Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 57 § 2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43, § 1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 28 juni 2013 betreffende het Vlaams Klimaatsbeleidsplan 2013-2020;

Gelet op het Vlaams actieplan 'Clean power for transport' van 18 december 2015;

Gelet op het bestuursakkoord van de provincie Oost-Vlaanderen waarbij gestreefd wordt naar klimaatneutraliteit tegen 2050;

Gelet op de collegebeslissing van 23 december 2013 houdende het ondertekenen van het burgemeestersconvenant voor 2014-2019 waarin beoogd wordt om de 20% CO<sub>2</sub>-reductiedoelstelling van de Europese Unie tegen 2020 te behalen en te overtreffen;

Gelet op de collegebeslissing van 5 februari 2018 betreffende de goedkeuring voor de locatie van de publieke laadpaal, die in 2018 op het grondgebied Aalter wordt geplaatst via de distributienetbeheerder;

Overwegende dat voor de distributienetbeheerder de voorgestelde locatie, aan de voorzijde van het gemeentehuis, niet in aanmerking komt voor het plaatsen van een publieke laadpaal; dat de locatie naast de voorbehouden parkeerplaatsen voor mindervaliden, technisch en financieel niet de beste optie is; dat minimaal een boring onder de openbare weg is vereist; dat hierbij rekening dient gehouden te worden met de aanwezige openbare riolering en mogelijke (verkeers)impact voor de bewoners en/of passanten;

Overwegende dat na het plaatsbezoek van de distributienetbeheerder op 24 mei 2018 een alternatieve locatie wordt voorgesteld; dat hierbij de locatie op de parking aan de voorzijde van het gemeentehuis kan worden behouden; dat voorgesteld wordt om de laadpaal te voorzien aan de parkeerplaatsen ter hoogte van de gascabine aan de Europalaan; dat deze parkeerplaatsen zichtbaar zijn ter hoogte van het kruispunt Europalaan – Kouter;

Overwegende dat bij de alternatieve locatie geen extra parkeerdruk wordt gelegd op de dichtst gelegen parkeerplaatsen aan het gemeentehuis;

Overwegende dat hierbij wordt gekozen om 2 parkeerplaatsen te reserveren in functie van de publieke laadpaal;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

**Besluit:**

**Enig artikel**

De publieke laadpaal te voorzien op de parking aan de voorzijde van het gemeentehuis, ter hoogte van de gascabine aan het kruispunt Europalaan – Kouter.

## **Collegebeslissing betreffende de ondertekening van de intentieverklaring van het project “interventieverklaring Re-Trans – Ruimtelijke ontwikkelingsperspectief op basis van mobiliteit voor de ruime regio rond Gent”**

### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de raad van bestuur van bestuur van Veneco op 15 mei 2018 waarbij beslist werd het project *Re-Trans – Ruimtelijk ontwikkelingsperspectief op basis van mobiliteit voor de ruime regio rond Gent* in te dienen als Strategisch Project bij *Ruimte Vlaanderen*;

Gelet op de brief van 22 mei 2018 van Veneco waarbij gevraagd wordt aan het gemeentebestuur van Aalter de intentieverklaring voor het project *Re-Trans – Ruimtelijk ontwikkelingsperspectief op basis van mobiliteit voor de ruime regio rond Gent*, te ondertekenen;

Overwegende dat belangrijke stakeholders zoals het Agentschap Wegen en Verkeer niet of onvoldoende in het project zijn opgenomen;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

### **Besluit:**

#### **Enig artikel**

Niet in te gaan op de vraag van *Veneco* om de intentieverklaring voor het project *Re-Trans – Ruimtelijk ontwikkelingsperspectief op basis van mobiliteit voor de ruime regio rond Gent* te ondertekenen.

## **Signalisatievergunning**

**Collegebeslissing betreffende de bekrachtiging van het besluit van 16 mei 2018 van de burgemeester wnd. in verband met de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein naar aanleiding van het uitvoeren van dringende herstellingswerken aan de nutsleidingen ter hoogte van het kruispunt Steenweg op Deinze – Ganzeplass door de firma’s “To Sign” en “Engie Fabricom” in opdracht van de nutsmaatschappij “Eandis”**

### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrĳven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende de contantbelasting op de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op het besluit van 16 mei 2018 van de burgemeester wnd. betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein, gedurende de periode van 22 mei 2018 tot en met 1 juni 2018, voor het plaatsen van de noodzakelijke verkeerssignalisatie en voor het uitvoeren van dringende herstellingswerken aan de nutsleidingen ter hoogte van het kruispunt Steenweg op Deinze – Ganzeplass, door de firma's *To Sign* in Knesselare en *Engie Fabricom* in Wetteren, in opdracht van de nutsmaatschappij *Eandis*;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

#### **Besluit:**

##### **Enig artikel**

Het besluit van 16 mei 2018 van de burgemeester wnd. betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein, gedurende de periode van 22 mei 2018 tot en met 1 juni 2018, voor het plaatsen van de noodzakelijke verkeerssignalisatie en voor het uitvoeren van dringende herstellingswerken aan de nutsleidingen ter hoogte van het kruispunt Steenweg op Deinze – Ganzeplass, door de firma's *To Sign* in Knesselare en *Engie Fabricom* in Wetteren, in opdracht van de nutsmaatschappij *Eandis*, te bekrachtigen.

#### **Collegebeslissing betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein voor het demonteren van de torenkraan naar aanleiding van het bouwen van een nieuwe parking naast de huidige parking De Warande in de Boomgaard en Boomgaardstraat door de firma 'Wyckaert nv' in opdracht van het gemeentebestuur Aalter**

##### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrĳven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende de contantbelasting op de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de collegebeslissing van 8 januari 2018 betreffende de afgifte van een jaarvergunning voor de inname van het openbaar domein naar aanleiding van het bouwen van een nieuwe parking naast de huidige parking De Warande in de Boomgaard en Boomgaardstraat door de firma 'Wyckaert nv' in opdracht van het gemeentebestuur Aalter;

Gelet op de collegebeslissing van 22 januari 2018 betreffende de afgifte van een jaarvergunning voor de inname van het openbaar domein naar aanleiding van het bouwen van een nieuwe parking naast de huidige parking De Warande in de Boomgaard en Boomgaardstraat door de firma 'Wyckaert nv' in opdracht van het gemeentebestuur Aalter;

Gelet op de collegebeslissing van 26 maart 2018 betreffende de afgifte van een jaarvergunning voor de inname van het openbaar domein naar aanleiding van de herinrichting van de centrumstraten in Aalter door de firma 'Koch-Ockier' in opdracht van het gemeentebestuur Aalter;

Gelet op de aanvraag van de firma *Wyckaert nv* in Gent tot het bekomen van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein op donderdag 21 juni 2018 voor het demonteren van de torenkraan waarbij de Boomgaardstraat, ter hoogte van de nieuwe ondergrondse parking, voor alle verkeer dient afgesloten te worden;

Overwegende dat naar aanleiding van de werkzaamheden in het centrum de Bellemstraat, een deel tussen de Vrijhofstraat en de Molenstraat, tijdelijk is afgesloten, dat er momenteel een omleiding voorzien is via Kestelstraat, Processieweg, Molenstraat en de Weibroekdreef;

Overwegende dat de aanvraag in aanmerking komt om hiervoor een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein af te leveren, mits de volgende voorwaarde wordt nageleefd:

- Het afsluiten van de Boomgaardstraat dient minimum 24u op voorhand aangekondigd te worden door het plaatsen van een aantal oranje borden met tekst 'Boomgaardstraat afgesloten voor het verkeer op 21 juni 2018' en tevens dient er vermeld te worden dat de handelaars, huisartsenpraktijk en bibliotheek bereikbaar blijven;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

#### **Besluit:**

##### **Artikel 1**

Aan de firma *Wyckaert nv* in Gent een tijdelijke vergunning af te leveren voor de inname van het openbaar domein op 21 juni 2018 in de Boomgaardstraat voor het demonteren van de torenkraan in kader van het bouwen van een nieuwe parking naast de huidige parking *De Warande*, in opdracht van het gemeentebestuur Aalter.

##### **Artikel 2**

Op 21 juni 2018 het eenrichtingsverkeer op te heffen in de Boomgaardstraat, het deel tussen de Bellemstraat en Boomgaard, en er enkel plaatselijk verkeer toe te laten.

##### **Artikel 3**

Op 21 juni 2018 het eenrichtingsverkeer op te heffen in Boomgaard (kant Standaard Boekhandel), het deel tussen de Stationsstraat en de Boomgaardstraat, en er enkel plaatselijk verkeer toe te laten.

##### **Artikel 4**

Op 21 juni 2018 het verkeer komende van de Kestelstraat – Loveldlaan te verbieden om de Vrijhofstraat in te rijden, dit met uitzondering voor het plaatselijk verkeer.

#### **Artikel 5**

Aan de aannemer te vragen om minimum 24u op voorhand een aantal oranje borden met de tekst 'Boomgaardstraat afgesloten voor het verkeer op 21 juni 2018' te plaatsen op volgende locaties:

- In de Bellemstraat ter hoogte van het kruispunt met de Lostraat
- In de Bellemstraat ter hoogte van het kruispunt met de Processieweg
- In de Kestelstraat ter hoogte van het kruispunt met de Vrijhofstraat
- In de Lostraat ter hoogte van het rondpunt

alsook in de Boomgaardstraat ter hoogte van het kruispunt met de Bellemstraat aan te geven dat de handelszaken, de huisartsenpraktijk en de bibliotheek toegankelijk blijven.

#### **Artikel 6**

De nodige omleiding, na overleg met de firma *Koch-Ockier*, te voorzien via de Kestelstraat, Processieweg, Molenstraat, Weibroekdreef en Stationsstraat.

#### **Artikel 7**

Aan de aanvrager de opdracht te geven om de werfzone in te richten en aan te duiden overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, met de nodige verlichtingen, en latere wijzigingen.

#### **Artikel 8**

De noodzakelijke verkeerssignalisatie te laten afdekken, leveren, plaatsen en ophalen door de aanvrager.

#### **Artikel 9**

De verkeersborden die tegenstrijdig zijn met dit reglement voor de duur van deze vergunning te laten afdekken door de aanvrager.

#### **Artikel 10**

Aan de aanvrager opdracht te geven om alle noodzakelijke informatie omtrent deze tijdelijke vergunning in te geven in GIPOD.

#### **Artikel 11**

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de weg- en/of voetpadverharding bij gebruik ervan voor de uitvoering van de vermelde werken.

#### **Artikel 12**

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

#### **Artikel 13**

Deze verordening in werking te laten treden op 21 juni 2018 en na de bekendmaking ervan overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, en volgens het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen.

#### **Artikel 14**

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de Politiezone Aalter-Knesselare
- De Lijn Oost-Vlaanderen
- Hulpverleningszone Meetjesland (brandweerpost Aalter)
- Bpost
- de aanvrager.

**Collegebeslissing betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein ter hoogte van Knokkeweg 1 naar aanleiding van het uitvoeren van**

## **werkzaamheden aan de nutsleidingen door de firma “Vanhulle bvba” in opdracht van de nutsmaatschappij “Elia”**

### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende de contantbelasting op de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de aanvraag van de firma *Vanhulle bvba* in Zele tot het bekomen van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein ter hoogte van Knokkeweg 1, op woensdag 30 mei 2018, voor het uitvoeren van aanpassingswerken aan de CTB-kamer, in opdracht van de nutsmaatschappij *Elia*;

Gelet op het ingediend verkeerssignalisatieplan;

Overwegende dat tijdens de uitvoering van de werkzaamheden steeds doorgaand verkeer mogelijk zal zijn ter hoogte van de werfzone;

Overwegende dat de aanvraag in aanmerking komt om hiervoor een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein af te leveren, mits de werfzone wordt afgebakend en gesignaleerd overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

### **Besluit:**

#### **Artikel 1**

Aan de firma *Vanhulle bvba* in Zele een tijdelijke vergunning af te leveren voor de inname van het openbaar domein ter hoogte van Knokkeweg 1, op woensdag 30 mei 2018, voor het uitvoeren van aanpassingswerken aan de CTB-kamer, in opdracht van de nutsmaatschappij *Elia*.

#### **Artikel 2**

Aan de aanvrager opdracht te geven om de werfzone in te richten en te signaleren overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen, en volgens het ingediend verkeerssignalisatieplan.

### **Artikel 3**

De noodzakelijke verkeerssignalisatie te laten leveren, plaatsen en ophalen door de aanvrager.

### **Artikel 4**

De verkeersborden die tegenstrijdig zijn met dit reglement voor de duur van deze vergunning te laten afdekken door de aanvrager.

### **Artikel 5**

Aan de aanvrager opdracht te geven om alle noodzakelijke informatie omtrent deze tijdelijke vergunning in te geven in GIPOD.

### **Artikel 6**

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de weg- en/of voetpadverharding bij gebruik ervan voor de uitvoering van de vermelde werken.

### **Artikel 7**

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

### **Artikel 8**

Deze verordening in werking te laten treden op 30 mei 2018 en na de bekendmaking ervan overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, en volgens het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen.

### **Artikel 9**

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de Politiezone Aalter-Knesselare
- de aanvrager.

## **Collegebeslissing betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in Sterrewijk naar aanleiding van het uitvoeren van werkzaamheden aan de nutsleidingen door de firma "Hardo bvba" in opdracht van de nutsmaatschappij "Eandis"**

### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrĳven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2015 betreffende de contantbelasting op de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de aanvraag van de firma *Hardo bvba* in Lokeren tot het bekomen van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in de Sterrewijk, meer bepaald het deel tussen Eendekooi en de Wageweg, gedurende de periode van 30 mei 2018 tot en met 30 juni 2018, voor het uitvoeren van werkzaamheden aan de nutsleidingen, in opdracht van de nutsmaatschappij *Eandis*;

Gelet op de in uitvoering zijnde werkzaamheden door de firma *Verhelst Aannemingen* in Oudenburg in het kader van de weg- en rioleringswerken in de Sterrewijk, meer bepaald in het deel tussen Eendekooi en Wageweg;

Overwegende dat de werken aan de nutsleidingen door de firma *Hardo bvba* onmiddellĳk dienen uitgevoerd te worden na fase 1 van de werken door de firma *Verhelst Aannemingen* zodat deze firma aansluitend vlot kan overschakelen naar fase 2 van de geplande werkzaamheden in het kader van de weg- en rioleringswerken;

Overwegende dat de aanvraag in aanmerking komt om hiervoor een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein af te leveren, mits de werfzone wordt afgebakend en gesignaleerd overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

## **Besluit:**

### **Artikel 1**

Aan de firma *Hardo bvba* in Lokeren een tijdelijke vergunning af te leveren voor de inname van het openbaar domein in de Sterrewijk, meer bepaald het deel tussen Eendekooi en de Wageweg, gedurende de periode van 30 mei 2018 tot en met 30 juni 2018, voor het uitvoeren van werkzaamheden aan de nutsleidingen, in opdracht van de nutsmaatschappij *Eandis*.

### **Artikel 2**

Aan de aanvrager opdracht te geven om de werfzone in te richten en te signaleren overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen.

### **Artikel 3**

De noodzakelijke verkeerssignalisatie te laten leveren, plaatsen en ophalen door de aanvrager.

### **Artikel 4**

De verkeersborden die tegenstrijdig zijn met dit reglement voor de duur van deze vergunning te laten afdekken door de aanvrager.

### **Artikel 5**

Aan de aanvrager opdracht te geven om alle noodzakelijke informatie omtrent deze tijdelijke vergunning in te geven in GIPOD.

### **Artikel 6**



Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de weg- en/of voetpadverharding bij gebruik ervan voor de uitvoering van de vermelde werken.

#### **Artikel 7**

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

#### **Artikel 8**

Deze verordening in werking te laten treden op 30 mei 2018 en na de bekendmaking ervan overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, en volgens het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen.

#### **Artikel 9**

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de Politiezone Aalter-Knesselare
- de aanvrager.

### **Stedenbouw**

#### **Collegebeslissing betreffende de verdeling van eigendom voor het onroerend goed gelegen aan de Egypteveldstraat 39 in Aalter**

##### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 en andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten inzonderheid artikel 5.2.2. betreffende de verdeling van een onroerend goed zonder dat een verkavelingvergunning werd verleend;

Gelet op de brief van 17 mei 2018 van notaris Frits Guisson in Aalter betreffende de verdeling van eigendom voor een onroerend goed gelegen in Aalter, Egypteveldstraat 39, kadastraal gekend als Aalter, (Afd. 3), sectie F; deel van nr. 828V2P0000;

Gelet op de ligging van het eigendom binnen een ruimtelijk uitvoeringsplan rooilijn- en gabarietenplan Sint-Maria-Aalter, meer bepaald in een zone voor wonen in een halfopen bebouwing;

Gelet op de stedenbouwkundige vergunning van 10 maart 2014 voor het bouwen van drie woningen;

Overwegende dat de aanvraag betrekking heeft op de splitsing van het eigendom met het oog op de verkoop van de woningen;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

##### **Besluit:**

#### **Enig artikel**

Akkoord te gaan met de verdeling van eigendom op voorwaarde dat de bestemming en de planologische voorschriften volgens het ruimtelijke uitvoeringsplan rooilijn- en gabarietenplan gerespecteerd worden.

#### **Collegebeslissing betreffende de verdeling van eigendom voor het onroerend goed gelegen aan de Poekestraat in Aalter**

## **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 en andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten inzonderheid artikel 5.2.2. betreffende de verdeling van een onroerend goed zonder dat een verkavelingvergunning werd verleend;

Gelet op de brief van 18 mei 2018 van notaris Roel Mondelaers, Brouwerijstraat 29 in Aalter betreffende de verdeling van eigendom voor een onroerend goed gelegen in Aalter, Poekestraat zn, kadastraal gekend als Aalter (afd. 5), sectie A, deel van nr. 4A3 P0000 en nr. 4B3 P0000;

Gelet op de ligging van het eigendom volgens het gewestplan Eeklo-Aalter in een woonzone;

Gelet op de ligging van het eigendom binnen een goedgekeurde niet-vervallen verkaveling van 10 september 2012 op naam van Fremar met referentie 10/2012;

Overwegende dat de aanvraag betrekking heeft op de splitsing van het eigendom met het oog op de schenking van een deel (85 m<sup>2</sup>);

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

## **Besluit:**

### **Enig artikel**

Akkoord te gaan met de verdeling van eigendom op voorwaarde dat de bestemming en de planologische voorschriften volgens het gewestplan en de geldende verkavelingsvoorschriften gerespecteerd worden.

## **Collegebeslissing betreffende de verdeling van eigendom voor het onroerend goed gelegen aan de Léon Bekaertlaan 30 in Aalter**

## **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 en andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten inzonderheid artikel 5.2.2. betreffende de verdeling van een onroerend goed zonder dat een verkavelingvergunning werd verleend;

Gelet op de brief van 2 mei 2018 van notariskantoor De Raedt –Pauwels, Schoolstraat 60 in Waarschoot betreffende de verdeling van eigendom voor een onroerend goed gelegen in Aalter, Léon Bekaertlaan 30, kadastraal gekend als Aalter (afd. 1), sectie B, deel van nr. 566VP0000;

Gelet op de ligging van het eigendom volgens het gewestplan Eeklo-Aalter in een industriezone;

Overwegende dat de aanvraag betrekking heeft op de splitsing van het eigendom met het oog op de herinvulling van de bekaertsite in Aalter; dat de bestemming van industriegebouw behouden blijft;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

## **Besluit:**

### **Enig artikel**

Akkoord te gaan met de verdeling van eigendom op voorwaarde dat de bestemming en de planologische voorschriften volgens het gewestplan gerespecteerd worden.

## Omgevingsvergunning meldingsprocedure

**Collegebeslissing betreffende de aktenaam van de melding van de exploitatie van een ingedeelde inrichting (OMV\_2018053859) door Gebroeders Maenhout P. & H. nv, Hubert d'Ydewallestraat 24 in Beernem**

**Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 of andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), met latere wijzigingen, inzonderheid deel 3 (betreffende het opleggen van bijzondere vergunningsvoorwaarden), deel 4 (betreffende de algemene milieuvorwaarden voor ingedeelde inrichtingen) en deel 5 (betreffende de sectorale milieuvorwaarden voor ingedeelde inrichtingen);

Gelet op het omgevingsvergunningsdecreet van 25 april 2014 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 15 §1 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen voor zijn ambtsgebied in eerste administratieve aanleg is bevoegd voor volgende aanvragen van: 1° de gemeentelijke projecten, 2° andere gevallen dan deze waarvoor de Vlaamse Regering of deputatie bevoegd is;

Gelet op het omgevingsvergunningsdecreet van 25 april 2014 en latere wijzigingen, meer bepaald hoofdstuk 10 betreffende de bepalingen van de melding;

Gelet op het decreet betreffende het integraal waterbeleid van 18 juli 2003 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 8 betreffende het uitvoeren van de watertoets door overheden die over een vergunning, een plan of programma moeten beslissen;

Gelet op de melding van een nieuwe inrichting gedaan op 7 mei 2018 door *Gebroeders Maenhout P. & H. nv*, Hubert d'Ydewallestraat 24, Beernem, voor een bronbemaling gelegen in Aalter, Houtkant z/n, op het perceel in het kadaster gekend als (afd. 1) sectie B nr. 858 A;

Overwegende dat de exploitatie volgens het gewestplan Eeklo-Aalter (KB 23 maart 1978) gelegen is in een woongebied en dat de onmiddellijke omgeving van de inrichting is gekenmerkt door een aantal nieuwbouwprojecten waaronder het bouwen van rijwoningen en meergezinswoningen; dat de aanvraag verenigbaar is met de ruimtelijke context;

Overwegende dat er een bronbemaling zal geplaatst worden in functie van de plaatsing van een kelder en het plaatsen van een liftput; dat voor de liftput in totaliteit er 5 bemalingsputten aanwezig zullen zijn en voor de kelder in totaliteit 35 bemalingsputten; dat de afpompdiepte maximaal 6,2 m bedraagt voor de liftput en een maximale putdiepte heeft van 7,2 m; dat de bronbemaling van de liftput zou starten op 2 juli 2018 en dit voor een maximale periode van 30 dagen; dat de afpompdiepte maximaal 2,3 m bedraagt voor de kelder en een maximale putdiepte heeft van 4,0 m; dat de bronbemaling van de kelder zou starten op 4 juni 2018 en dit voor een maximale periode van 180 dagen; dat het water wordt onttrokken uit het Ledo Paniseliaan Brusseliaan Aquifer (HCOV-code 0600);

Overwegende dat de lozing van het grondwater gebeurt in de regenwaterafvoer (RWA); dat de lozing kan toegestaan worden indien het de RWA is richting Oostmolenbeek ter hoogte van Houtem 57; dat het opgepompte grondwater op deze manier reeds deels ter plaatse kan infiltreren;

Overwegende dat er voor de bronbemaling een opdeling is op vlak van de rubricering voor enerzijds de liftput (53.2.2°a) en anderzijds de kelder (53.2.2°b)1); dat de aanvraag echter als 1 geheel dient bekeken te worden daar beide onderdelen kaderen in één project en onlosmakend met elkaar verbonden zijn; dat bijgevolg slechts een maximaal netto opgepompt debiet van 30.000 m<sup>3</sup> kan worden toegestaan; dat indien bij het overschrijden van het netto opgepompt debiet een nieuwe omgevingsvergunningsaanvraag dient te gebeuren met rubriek 53.2.2°b)2°;

Overwegende dat de bronbemaling uiterlijk op 15 november 2018 stopgezet moet worden; dat op deze manier de grondwatertafel zich kan herstellen tot de normale grondwaterstand;

Overwegende dat de inrichting is gelegen in een infiltratiegevoelig gebied en niet in overstromingsgevoelig gebied;

Overwegende dat, gelet op de in de melding beschreven werkwijze, deze inrichting geen negatieve invloed zal hebben op lucht, water en bodem;

Overwegende dat de gevraagde exploitatie geen milieuhygiënische problemen stelt;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

## **Besluit:**

### **Artikel 1**

Akte te nemen van de melding van een nieuwe inrichting gedaan op 7 mei 2018 door *Gebroeders Maenhout P. & H. nv*, Hubert d'Ydewallestraat 24, Beernem, voor een bronbemaling gelegen in Aalter, Houtkant zn, op het perceel in het kadaster gekend als (afd. 1) sectie B nr. 858 A.

De toepasselijke rubriek volgens het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning is de volgende:

- 53.2.2.a: een bronbemaling met een maximaal opgepompt debiet van 30.000 m<sup>3</sup>/jaar.

### **Artikel 2**

Dat de in artikel 1 bedoelde aktenaam afhankelijk is van de strikte naleving van:

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden van Vlarem II, waarvan de hierna vermelde voorwaarden bijzondere aandacht verdienen:

#### **Algemene voorwaarden:**

- Hoofdstuk 4.1 algemene voorschriften
- Algemene milieuvoorwaarden - oppervlaktewater: hoofdstuk 4.2 met bijlagen 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4.

#### **Sectorale voorwaarden:**

- Hoofdstuk 5.53 winning van grondwater.

#### **Bijzonder voorwaarden:**

- Bij het overschrijden van het maximaal toegestaan opgepompt debiet van 30.000 m<sup>3</sup>/jaar dient een nieuwe omgevingsvergunningsaanvraag ingediend te worden, met rubriek 53.2.2.b.2.
- Het lozen van het opgepompte grondwater kan worden toegestaan indien men loost in de RWA ter hoogte van Houtem 57.
- Uiterlijk op 15 november 2018 dient de bronbemaling stopgezet te worden.

### **Artikel 3**

Het project kan uitgevoerd of geëxploiteerd worden de dag na de datum van de betekening van de meldingsakte.

### **Artikel 4**

De meldingsakte voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- als de exploitatie van de gemelde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan.

### **Artikel 5**

Tegen deze beslissing kan een verzoekschrift tot schorsing en/of vernietiging ingediend worden bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen. De procedure wordt geregeld in het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges.

## **Tijdelijk aanvullende politiereglementen (activiteiten)**

### **Collegebeslissing betreffende de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement naar aanleiding van de opstelling en werking van de kermisattracties tijdens de kermis in Aalter-Brug op 6, 7, 8 en 9 juli 2018 in organisatie van het gemeentebestuur Aalter**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de aanvraag van de *cel Evenementen van het gemeentebestuur Aalter* tot het bekomen van een toelating voor het invoeren van een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen naar aanleiding van de opstelling en werking van de kermisattracties tijdens de kermis in Aalter-Brug op 6, 7, 8 en 9 juli 2018;

Overwegende dat wordt gevraagd om vanaf dinsdag 3 juli 2018 om 8.00 u tot en met woensdag 11 juli 2018 om 12.00 u de volgende tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren:

- verkeersverbod in de verbindingsweg tussen de Cardijnlaan en de woning gelegen Sint-Godelievestraat 29
- parkeerverbod op de parking gelegen op de hoek Cardijnlaan – Sint-Godelievestraat;

Overwegende dat voor de invoering van een aangepaste verkeersregeling tijdens de activiteit de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement noodzakelijk is;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

#### **Besluit:**

##### **Artikel 1**

Ter gelegenheid van de opstelling en de werking van de kermisattracties tijdens de kermis in juli 2018 in Aalter-Brug een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren.

##### **Artikel 2**

Van dinsdag 3 juli 2018 om 8.00 u tot en met woensdag 11 juli 2018 om 12.00 u een parkeerverbod in te voeren op de parking gelegen op de hoek Cardijnlaan – Sint-Godelievestraat.

##### **Artikel 3**

De verkeersmaatregel uit artikel 2 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van voldoende verkeersborden E1, volgens noodwendigheid, met de onderborden type Xa – Xb – Xd en met een onderbord met de tekst “van dinsdag 3 juli 2018 om 8.00 u tot en met woensdag 11 juli 2018 om 12.00 u” op alle parkeerplaatsen en/of parkeerstroken op de parking gelegen op de hoek Cardijnlaan – Sint-Godelievestraat.

#### **Artikel 4**

Van dinsdag 3 juli 2018 om 8.00 u tot en met woensdag 11 juli 2018 om 12.00 u het verkeer voor alle voertuigen, in beide richtingen, te verbieden in de verbindingsweg tussen de Cardijnlaan en de woning gelegen Sint-Godelievestraat 29.

#### **Artikel 5**

De verkeersmaatregel uit artikel 4 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van een verkeersbord C3 op hekken met bijkomende hekkens over de volledige wegbreedte en met voldoende pinklichten op de volgende locaties:

- in de Sint-Godelievestraat ter hoogte van de aansluiting met de Cardijnlaan
- in de Sint-Godelievestraat ter hoogte van de aansluiting met de woning gelegen Sint-Godelievestraat 29.

#### **Artikel 6**

De voormelde verbodsbepalingen niet te laten gelden voor de voertuigen van de hulp- en veiligheidsdiensten en voor de voertuigen nodig voor de organisatie van de activiteit.

#### **Artikel 7**

De nodige verkeerssignalisatie ter plaatse te laten brengen en ophalen door de cel Middelenbeheer. De nodige verkeerssignalisatie te laten plaatsen en verwijderen door de organisator en/of de Politiezone Aalter-Knesselare. Borden die tegenstrijdig zijn met onderhavig verkeersreglement dienen te worden afgedekt door de organisator en/of de Politiezone Aalter-Knesselare.

#### **Artikel 8**

Aan de organisator te vragen de omwonenden minstens één week op voorhand in kennis te stellen van de geplande activiteit, dit door middel van een infofolder die ter beschikking zal worden gesteld door de cel Communicatie en coördinatie.

#### **Artikel 9**

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de wegverharding bij gebruik ervan voor de organisatie van de bovenvermelde activiteit.

#### **Artikel 10**

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

#### **Artikel 11**

Deze verordening in werking te laten treden op 3 juli 2018 en na de bekendmaking ervan overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, en volgens het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen.

#### **Artikel 12**

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de Politiezone Aalter-Knesselare
- De Lijn Oost-Vlaanderen
- Hulpverleningszone Meetjesland (Brandweerpost Aalter)
- de Aalterse huisartsen via Dr. Sabine Huyberechts
- Bpost (Kantoor Aalter)
- de aanvrager.

**Collegebeslissing betreffende de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement naar aanleiding van de activiteit “Ultraloopwedstrijden (1u / 6u / 24u) en nachtmarathon” op zaterdag 14 juli 2018 en zondag 15 juli 2018 in organisatie van de vereniging “Joggingclub Aalter”**

**Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de aanvraag van de vereniging *Joggingclub Aalter* in Aalter tot het bekomen van een toelating voor het invoeren van een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen naar aanleiding van de activiteit *Ultraloopwedstrijden (1u / 6u / 24u) en nachtmarathon* op zaterdag 14 juli 2018 en zondag 15 juli 2018;

Overwegende dat wordt gevraagd om de volgende tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren van zaterdag 14 juli 2018 om 13.00 u tot en met zondag 15 juli 2018 om 22.00 u:

- inname van:
  - helft van rijweg in de Verbroederingslaan en dit aan de kant van het grasterrein
  - fiets- en voetpad Europalaan, meer bepaald deel tussen de Kouter en de Verbroederingslaan, dit aan de rechterkant van de weg gezien komende van de Brouwerijstraat en rijdende naar de Sint-Maria-Aalterstraat
  - fiets- en voetpad in de Kouter, meer bepaald deel tussen de Sint-Gerolfiaan en de Europalaan, dit aan de rechterkant van de weg gezien komende van de Stationsstraat en rijdende naar de Europalaan
  - Sint-Gerolfiaan: deel tussen het kruispunt Sint-Gerolfiaan – Verbroederingslaan en de Kouter, dit met uitzondering voor de bewoners
- Verbroederingslaan: invoeren van eenrichtingsverkeer waarbij de toegelaten rijrichting deze is komende van de Sint-Gerolfiaan en rijdende naar de Europalaan
- parkeerverbod in de volgende straten en/of straatgedeelten:
  - Verbroederingslaan
  - Sint-Gerolfiaan: deel tussen het kruispunt Sint-Gerolfiaan – Verbroederingslaan en de Kouter
  - parking gemeentehuis, meer bepaald het deel op de hoek Kouter – Sint-Gerolfiaan, met uitzondering voor de deelnemers aan de wedstrijden

Overwegende dat voor de invoering van een aangepaste verkeersregeling tijdens de activiteit de goedkeuring en uitvaardiging van een tijdelijk aanvullend politiereglement noodzakelijk is;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

**Besluit:**

### **Artikel 1**

Ter gelegenheid van de activiteit *Ultraloopwedstrijden (1u / 6u / 24u) en nachtmarathon* op zaterdag 14 juli 2018 en zondag 15 juli 2018 een aantal tijdelijke aanvullende verkeersmaatregelen in te voeren.

### **Artikel 2**

Toelating te verlenen voor het organiseren van de volgende loopwedstrijden:

- “24u van Aalter”: start op zaterdag 14 juli 2018 om 17.00 u
- “nachtmarathon”: start op zaterdag 14 juli 2018 om 22.30 u
- “6u van Aalter”: start op zondag 15 juli 2018 om 11.00 u
- “1u van Aalter”: start op zondag 15 juli 2018 om 16.00 u

op het volgende parcours: Sint-Gerolfiaan, privaat domein Emmaüsinstituut, Sint-Gerolfiaan, domein site gemeentehuis Aalter, Kouter, Europalaan, Verbroederingslaan, Sint-Gerolfiaan.

### **Artikel 3**

Van zaterdag 14 juli 2018 om 13.00 u tot en met zondag 15 juli 2018 om 22.00 u het verkeer voor alle voertuigen, in beide richtingen, met uitzondering voor de bewoners, te verbieden in de Sint-Gerolfiaan, meer bepaald in het deel tussen de Verbroederingslaan en de Kouter.

### **Artikel 4**

De verkeersmaatregel uit artikel 3 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van een verkeersbord C3 op hekken met een verkeersbord F45c en een onderbord met de tekst “Uitgezonderd bewoners” en met voldoende pinklichten op de volgende locaties:

- in de Sint-Gerolfiaan ter hoogte van de aansluiting met de Verbroederingslaan
- in de Sint-Gerolfiaan ter hoogte van de aansluiting met de Kouter.

### **Artikel 5**

Van zaterdag 14 juli 2018 om 13.00 u tot en met zondag 15 juli 2018 om 22.00 u het verkeer voor alle voertuigen, met uitzondering voor het plaatselijk verkeer, te verbieden in de volgende straten en/of straatgedeelten:

- Sint-Gerolfiaan: deel tussen de Creuselaan en de Verbroederingslaan
- Rotenburglaan.

### **Artikel 6**

De verkeersmaatregel uit artikel 5 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van een verkeersbord C3 op hekken met een verkeersbord F45c en een onderbord met de tekst “Uitgezonderd plaatselijk verkeer” en met voldoende pinklichten op de volgende locaties:

- in de Sint-Gerolfiaan ter hoogte van de aansluiting met de Creuselaan
- in de Sint-Gerolfiaan ter hoogte van de aansluiting met de Rotenburglaan.

### **Artikel 7**

Van zaterdag 14 juli 2018 om 13.00 u tot en met zondag 15 juli 2018 om 22.00 u eenrichtingsverkeer in te voeren in de Verbroederingslaan waarbij de toegelaten rijrichting deze is komende van de Sint-Gerolfiaan en rijdende naar de Europalaan.

### **Artikel 8**

De verkeersmaatregel uit artikel 7 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van de volgende verkeersborden:

- een verkeersbord C1 op staander in de Verbroederingslaan ter hoogte van de aansluiting met de Europalaan
- een verkeersbord F19 op staander in de Verbroederingslaan ter hoogte van de aansluiting met de Sint-Gerolfiaan
- een verkeersbord D1 (wijzend naar rechts) op staander in de Verbroederingslaan en dit aan de overzijde van het doodlopend straatgedeelte Verbroederingslaan.

### **Artikel 9**

Van zaterdag 14 juli 2018 om 13.00 u tot en met zondag 15 juli 2018 om 22.00 u een parkeerverbod in te voeren in de volgende straten en/of straatgedeelten:

- Verbroederingslaan
- Sint-Gerolfiaan: het deel tussen de Verbroederingslaan en de Kouter
- site gemeentehuis: het parkinggedeelte gelegen op de hoek Sint-Gerolfiaan – Kouter.



#### **Artikel 10**

De verkeersmaatregel uit artikel 9 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van voldoende verkeersborden E1, volgens noodwendigheid, met de onderborden type Xa – Xb – Xd en met een onderbord met de tekst “van zaterdag 14 juli 2018 om 13.00 u tot en met zondag 15 juli 2018 om 22.00 u” op alle parkeerplaatsen en/of parkeerstroken gelegen in de volgende straten en/of straatgedeelten:

- Verbroederingslaan
- Sint-Gerolfiaan: het deel tussen de Verbroederingslaan en de Kouter
- site gemeentehuis: het parkinggedeelte gelegen op de hoek Sint-Gerolfiaan – Kouter.

#### **Artikel 11**

Van zaterdag 14 juli 2018 om 13.00 u tot en met zondag 15 juli 2018 om 22.00 u toelating te verlenen aan de deelnemers van de loopwedstrijden om hun voertuig te parkeren op de voorbehouden plaatsen op de site van het gemeentehuis, meer bepaald op het parkinggedeelte gelegen op de hoek Sint-Gerolfiaan – Kouter, mits voorlegging van een daarvoor voorziene exclusieve parkeerkaart die ter beschikking wordt gesteld door de organisator.

#### **Artikel 12**

Van zaterdag 14 juli 2018 om 13.00 u tot en met zondag 15 juli 2018 om 22.00 u het fietsverkeer te verbieden op de fietspaden gelegen op de volgende locaties:

- Kouter: het deel tussen de Sint-Gerolfiaan en de Europalaan
- Europalaan: het deel tussen de Kouter en de Verbroederingslaan, meer bepaald het deel aan de rechterzijde van de straat en dit gezien komende van de Brouwerijstraat en rijdende naar de Sint-Maria-Aalterstraat.

#### **Artikel 13**

De verkeersmaatregel uit artikel 12 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van een verkeersbord C14 op staander op de fietspaden op de volgende locaties:

- in de Kouter ter hoogte van de aansluiting met de Sint-Gerolfiaan
- in de Kouter ter hoogte van de aansluiting met de Molenkouter
- in de Kouter ter hoogte van de in- en uitritten van de site van het gemeentehuis
- in de Europalaan ter hoogte van de aansluiting met de Kouter
- in de Europalaan ter hoogte van de aansluiting met de Verbroederingslaan
- in de Europalaan ter hoogte van de in- en uitritten van de site van het gemeentehuis.

#### **Artikel 14**

Van zaterdag 14 juli 2018 om 13.00 u tot en met zondag 15 juli 2018 om 22.00 u het fietspad gelegen in de Europalaan, meer bepaald het deel tussen de Kouter en de Verbroederingslaan, en dit aan de rechterzijde van de straat gezien komende van de Sint-Maria-Aalterstraat en rijdende naar de Brouwerijstraat, in te richten als tweerichtingsfietspad.

#### **Artikel 15**

De verkeersmaatregel uit artikel 14 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van een verkeersbord D7 en een onderbord met de symbolen “pijl wijzend naar boven” en “pijl wijzend naar beneden” op de volgende locaties:

- op het fietspad in de Europalaan ter hoogte van de aansluiting met de Kouter
  - op het fietspad in de Europalaan ter hoogte van de aansluiting met de Verbroederingslaan
- waarbij het gaat om het fietspad gelegen aan de rechterzijde van de Europalaan en dit gezien komende van de Sint-Maria-Aalterstraat en rijdende naar de Brouwerijstraat.

#### **Artikel 16**

De voormelde verbodsbepalingen niet te laten gelden voor de voertuigen van de hulp- en veiligheidsdiensten en voor de voertuigen nodig voor de organisatie van de activiteit.

#### **Artikel 17**

De nodige verkeerssignalisatie ter plaatse te laten brengen en ophalen door de cel Middelenbeheer. De nodige verkeerssignalisatie te laten plaatsen en verwijderen door de organisator en/of de Politiezone Aalter-Knesselare. Borden die tegenstrijdig zijn met onderhavig verkeersreglement dienen te worden afgedekt door de organisator en/of de Politiezone Aalter-Knesselare.

### **Artikel 18**

Aan de organisator te vragen de omwonenden minstens één week op voorhand in kennis te stellen van de geplande activiteit, dit door middel van een infofolder die ter beschikking zal worden gesteld door de cel Communicatie en coördinatie.

### **Artikel 19**

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de wegverharding bij gebruik ervan voor de organisatie van de bovenvermelde activiteit.

### **Artikel 20**

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

### **Artikel 21**

Deze verordening in werking te laten treden op 14 juli 2018 en na de bekendmaking ervan overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, en volgens het koninklijk besluit van 16 maart 1968 houdende de wet betreffende de politie over het wegverkeer, en latere wijzigingen.

### **Artikel 22**

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de Politiezone Aalter-Knesselare
- De Lijn Oost-Vlaanderen
- Hulpverleningszone Meetjesland (Brandweerpost Aalter)
- de Aalterse huisartsen via Dr. Sabine Huyberechts
- Bpost (kantoor Aalter)
- de aanvrager.

## **Vaste politiereglementen**

### **Collegebeslissing betreffende verbod op zwaar vervoer +3.5ton, met uitzondering voor plaatselijk verkeer, in een deel van Lokouter**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57 §2 waarin staat dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, inzonderheid artikel 130b betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het uitvaardigen en goedkeuren van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008, en latere wijzigingen, betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens, inzonderheid artikel 5,

stellende dat de gemeente de aanvullende reglementen vaststelt op de gemeentewegen die zich op haar grondgebied bevinden;

Gelet op het besluit van 23 januari 2009 van de Vlaamse regering, en latere wijzigingen, betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 6 juni 2016 betreffende de goedkeuring van het ontwerp- en aanbestedingsdossier voor het rioleringsproject 'O215018 'Riolering Lokouter (deel tussen Steenweg op Deinze tot de Haringstraat)';

Overwegende dat het aangewezen is om, gezien de heraanleg van de wegenis en het gekozen dwarsprofiel in Lokouter, het deel tussen Steenweg op Deinze en de Haringstraat, te verbieden voor doorgaand zwaar verkeer;

Overwegende het voorstel om in Lokouter, het deel tussen de Steenweg op Deinze en de Haringstraat, een verbod op zwaar vervoer +3.5ton in te voeren, met uitzondering voor plaatselijk verkeer;

Overwegende dat Lokouter een gemeenteweg is;

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste en schepen Dirk De Smul;

#### **Besluit:**

##### **Artikel 1**

De toegang tot Lokouter, in het deel gelegen tussen Steenweg op Deinze en de Haringstraat, te verbieden voor zwaar vervoer +3.5t met uitzondering van plaatselijk verkeer.

##### **Artikel 2**

De verkeersmaatregel uit artikel 1 ter kennis van de weggebruikers te brengen door het plaatsen van het verkeersbord C21 met de tekst '3t5' met onderbord type IV met de tekst 'uitgezonderd plaatselijk verkeer' in Lokouter ter hoogte van het kruispunt met:

- Steenweg op Deinze
- Haringstraat.

##### **Artikel 3**

Dit aanvullend reglement ter goedkeuring voor te leggen aan de eerstvolgende gemeenteraad.

## **Omgevingsvergunning gewone procedure**

### **Collegebeslissing betreffende het verlenen van een omgevingsvergunning (OMV\_2018009251) voor een nieuwe inrichting van INFIN nv, Borrewal 23 in Nevele**

#### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 of andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), met latere wijzigingen, inzonderheid deel 3 (betreffende het opleggen van bijzondere vergunningsvoorwaarden), deel 4 (betreffende de algemene milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen) en deel 5 (betreffende de sectorale milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen);

Gelet op het decreet betreffende het integraal waterbeleid van 18 juli 2003 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 8 betreffende het uitvoeren van de watertoets door overheden die over een vergunning, een plan of programma moeten beslissen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 10 maart 2006 houdende de vaststelling van de regels voor de scheiding tussen de gemeentelijke en bovengemeentelijke saneringsverplichting en de vaststelling van de zoneringsplannen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten;

Gelet dat sedert de ontvoogding van de gemeente vanaf 1 juni 2013 het advies van de gewestelijk omgevingsambtenaar niet vereist is;

Gelet op het omgevingsvergunningsdecreet van 25 april 2014 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 15 §1 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen voor zijn ambtsgebied in eerste administratieve aanleg is bevoegd voor volgende aanvragen van: 1° de gemeentelijke projecten, 2° andere gevallen dan deze waarvoor de Vlaamse regering of deputatie bevoegd is;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning meer bepaald hoofdstuk 6 adviesinstanties;

Gelet op de digitale aanvraag tot omgevingsvergunning ingediend op 29 januari 2018 door *INFIN nv*, Borrewal 23 in Nevele betreffende een nieuwe inrichting gelegen Durmelaan 30 C en kadastraal gekend als (afd. 1), sectie B, nr. 83 W 5;

Gelet op de verklaring van volledigheid en ontvankelijkheid van de aanvraag van 6 februari 2018;

Gelet op de vraag tot het verlenen van een extern advies door de provincie Oost-Vlaanderen, ingediend op 16 februari 2018, omtrent een aanvraag omgevingsvergunning door *INFIN nv*, Borrewal 23, Nevele met betrekking tot een nieuwe inrichting gelegen Durmelaan 30 C op het perceel kadastraal gekend als (afd. 1), sectie B, nr. 83 W 5;

Gelet op de collegebeslissing van 16 april 2018 betreffende het verlenen van een advies inzake een omgevingsvergunningsaanvraag voor een nieuwe inrichting van *INFIN nv*, Borrewal 23 in Nevele;

Gelet op het extern advies van de provinciale omgevingsvergunningscommissie van 8 mei 2018 betreffende een omgevingsvergunningsaanvraag voor een nieuwe inrichting van *INFIN nv*, Borrewal 23 in Nevele;

Gelet op de toepasselijke rubrieken volgens het Vlaams reglement betreffende de omgevingsvergunning:

- 16.3.1.1°: een compressor met een vermogen van 8 kW
- 29.5.10.2°a): een wervelbed met een totaal thermisch vermogen van 0,035 MW;

Overwegende dat de beoordeling van de voorliggende aanvraag als volgt kan worden gemotiveerd:

**'Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften:**

Het terrein waarop de aanvraag betrekking heeft, is volgens het gewestplan Eeklo-Aalter (koninklijk besluit van 24 maart 1978) gelegen in een industriegebied (bedrijventerrein Lakeland en Langevoorde). In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van artikel 7.2.0. van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. De aanvraag betreft een nieuwe inrichting voor de thermische reiniging van metalen en is principieel in overeenstemming met deze geldende plannen en voldoet aan de bepalingen zoals opgenomen in Vlarem II.

**Openbaar onderzoek:**

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek van 15 februari 2018 tot en met 16 maart 2018, het betreft een gewone vergunningsprocedure zoals beschreven in het

omgevingsvergunningsdecreet van 25 april 2014. Tijdens het openbaar onderzoek werden geen klachten genoteerd.

**Ligging:**

De inrichting is gelegen op ongeveer 190 m van een agrarisch gebied, ongeveer 215 m van een bufferzone (RUP bufferzone Lakeland), ongeveer 250 m van een zone voor ambachtelijke bedrijven en kmo's, ongeveer 260 m van een woongebied met landelijk karakter, op ongeveer 300 m van een landschappelijk waardevol agrarisch gebied, op ongeveer 325 m van een woongebied, op ongeveer 370 m van een woonuitbreidingsgebied en op ongeveer 450 m van het kanaal Gent – Oostende. Binnen een straal van 1.500 m liggen geen speciale beschermingszones, noch een VEN/IVON-gebied.

**De volgende verordeningen zijn van toepassing:**

- gemeentelijke verordening houdende het vergunningsplichtig maken van meldingsplichtige werken goedgekeurd bij besluit van de deputatie van 17 november 2011
- gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 5 juli 2013 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater
- gemeentelijke verordening van 19 december 2013 inzake het plaatsen van windturbines
- gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 9 juni 2017 voor breedband.

**Externe adviezen:**

Het advies van de provinciale omgevingsvergunningscommissie werd ingewonnen. Deze verleende op 8 mei 2018 een gunstig advies. De vergunning kan toegestaan worden voor een termijn van onbepaalde duur met milieuvergunningsvoorwaarden.

De provinciale omgevingsvergunningscommissie won volgende adviezen in:

- departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en projecten: gunstig advies op 12 april 2018
- college van burgemeester en schepenen: gunstig advies op 16 april 2018.

**Project-MER-screening:**

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de m.e.r.-screening (B.S. 20 april 2012).

**Watertoets:**

Het voorliggende project is gelegen in een infiltratiegevoelig en niet-overstromingsgevoelig gebied. Er wordt met deze aanvraag geen extra verharding nog bebouwing voorzien, derhalve is de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater van 5 juli 2013 niet van toepassing. De inrichting zal geen gewijzigde invloed uitoefenen op het watersysteem.

**Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening:**

De inrichting is gelegen in het bedrijventerrein Lakeland en Langevoord (industriegebied), meer bepaald op de oude Bekaert-site. De onmiddellijke omgeving van de inrichting is getypeerd door een gebied dat hoofdzakelijk gebruikt wordt voor industriële activiteit. Het bedrijventerrein wordt omgeven door een bufferzone (RUP bufferzone Lakeland) die de industriële activiteiten afscheidt van het nabij gelegen woongebied en woonuitbreidingsgebied. De aanvraag is verenigbaar met de goede ruimtelijke ordening en voldoet aan de verbodsbepalingen.

**Toetsing aan de omgevingseffecten:**

De aanvraag heeft betrekking op een nieuwe inrichting. Op de inrichting worden metalen thermisch gereinigd aan de hand van een wervelbed. Bij de reiniging van de metalen komen er geen chemicaliën aan bod, maar enkel (herbruikbaar) kwartszand. Het kwartszand, opgeslagen in de reactor, wordt door middel van aardgas opgewarmd tot een temperatuur van 420 à 450°C. Bij dergelijke temperaturen vergassen organische materialen en wordt de vervuiling losgemaakt van de metalen onderdelen en opgevangen in een gesloten recipiënt. De anorganische materialen worden via een ontstoffingsinstallatie opgevangen en gecollecteerd. Op de installatie is een keramische filter aanwezig met een luchtfiltratie van 99,8 %. Omwille van de volledige verbranding van aardgas en het filtersysteem wordt er geen geurimpact verwacht.

In een tijdspanne van 1 uur wordt het wervelbed opgewarmd en is er een verbruik van 35 m<sup>3</sup> aardgas. Na de opwarmfase daalt het gasverbruik drastisch tot 0,5 m<sup>3</sup> per uur. Vrijgekomen pyrolyse gassen worden hergebruikt om zodoende het gasverbruik te verminderen.

Op de inrichting wordt er geen water gebruikt tijdens de productieprocessen.

Gelet op de gunstige ligging zal de impact op het vlak van geluidhinder van een beperkte aard zijn.

Op vlak van mobiliteit vindt er enerzijds beperkt personenverkeer plaats door werknemers en anderzijds het transport van goederen. Dagelijkse omhaling gebeurt in de vroege ochtend en de leveringen gebeuren 's avonds. Afgaande op de ligging van de inrichting worden geen moeilijkheden omtrent mobiliteit verwacht.

Verkregen afvalstoffen tijdens het productieproces worden ingezameld en afgevoerd in samenwerking met een erkende afvalbehandelaar.

Op de inrichting is tevens een hefbrug aanwezig met een vermogen van 2,2 kW. Daar deze de vergunningsplichtige ondergrens niet overschrijdt, is de hefbrug niet vergunningsplichtig.

Er wordt geen negatieve invloed verwacht op lucht, water en bodem door de inrichting, dit op basis van de in de aanvraag beschreven werkwijze. De exploitatie brengt dan ook geen milieuhygiënische problemen met zich mee.'

### **Standpunt van het college van burgemeester en schepenen:**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning met voorwaarden voor onbepaalde duur.

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

### **Besluit:**

#### **Artikel 1**

De omgevingsvergunning te verlenen aan *INFIN nv*, Borrewal 23, Nevele met betrekking tot een nieuwe inrichting gelegen in Aalter, Durmelaan 30 C op het perceel in het kadaster gekend als (afd. 1), sectie B, nr. 83 W 5.

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat voortaan:

- 16.3.1.1°: een compressor met een vermogen van 8 kW
- 29.5.10.2°a): een wervelbed met een totaal thermisch vermogen van 0,035 MW.

#### **Artikel 2**

Dat de in artikel 1 bedoelde omgevingsvergunning afhankelijk is van de strikte naleving van:

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden van Vlarem II, waarvan de hierna vermelde voorwaarden bijzondere aandacht verdienen:

#### **Algemene voorwaarden:**

- Hoofdstuk 4.1 algemene voorschriften
- Algemene milieuvoorwaarden - geluid: hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6.
- Algemene milieuvoorwaarden - lucht: hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.
- Algemene milieuvoorwaarden - licht: hoofdstuk 4.6.

#### **Sectorale voorwaarden:**

- Afdeling 5.16.1 met bijlage 5.16.5 – Gassen – gemeenschappelijke bepalingen
- Afdeling 5.16.3. – Gassen – installaties voor het fysisch behandelen van gassen
- Hoofdstuk 5.29 – Metalen.

#### **Bijzondere milieuvoorwaarden:**

- Het is verboden afvalstoffen in brand te steken of te verwijderen door lozing.
- Het is verboden zich van afvalstoffen te ontdoen anders dan door afvoer naar erkende respectievelijk vergunde ophalers en verwerkers van afvalstoffen.
- Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..

#### **Aandachtspunt:**

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer zoals bepaald in art. 4.1.12.1§1 van Vlarem II.

### **Artikel 3**

De omgevingsvergunning uiterlijk tien dagen na datum waarop de beslissing is genomen via het Omgevingsloket ter kennis te brengen aan de aanvrager.

### **Artikel 4**

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen, Woodrow Wilsonplein 2, 9000 Gent of via <http://www.omgevingsloket.be>.

### **Artikel 5**

De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- als de exploitatie van de gemelde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken
- als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie
- als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan.

## **Collegebeslissing betreffende het weigeren van een omgevingsvergunning (OMV\_2018006570) aan Gandia, Zwijnaardesteenweg 231, Gent**

### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 of andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), met latere wijzigingen, inzonderheid deel 3 (betreffende het opleggen van bijzondere vergunningsvoorwaarden), deel 4 (betreffende de algemene milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen) en deel 5 (betreffende de sectorale milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen);

Gelet op het decreet betreffende het integraal waterbeleid van 18 juli 2003 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 8 betreffende het uitvoeren van de watertoets door overheden die over een vergunning, een plan of programma moeten beslissen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 10 maart 2006 houdende de vaststelling van de regels voor de scheiding tussen de gemeentelijke en bovengemeentelijke saneringsverplichting en de vaststelling van de zoneringsplannen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten;

Gelet op het omgevingsvergunningsdecreet van 25 april 2014 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 15 §1 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen voor zijn ambtsgebied in eerste administratieve aanleg is bevoegd voor volgende aanvragen van: 1° de gemeentelijke projecten, 2° andere gevallen dan deze waarvoor de Vlaamse regering of deputatie bevoegd is;

Gelet op de digitale aanvraag van een omgevingsvergunning ingediend op 20 januari 2018 door *Gandia*, Zwijnaardsesteenweg 231 in Gent voor het verbouwen en het uitbreiden van een woning aan de Stekelbeekstraat 8 in Bellem, kadastraal gekend als Aalter (afd. 4), sectie B, nr. 185D;

Gelet op de verklaring van volledigheid en ontvankelijkheid van de aanvraag op 16 februari 2018;

Gelet dat de aanvraag behandeld wordt conform de gewone procedure en dat een openbaar onderzoek is vereist;

Gelet op het openbaar onderzoek dat liep van 26 februari 2018 tot en met 28 maart 2018; dat geen bezwaren zijn ingediend;

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies van 21 februari 2018 verleend door het Departement Landbouw en Visserij;

De gemeentelijk omgevingsambtenaar adviseert de aanvraag op 22 mei 2018 als volgt:

**'Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften:**

Het terrein waarop de aanvraag betrekking heeft, is volgens het gewestplan Eeklo-Aalter (koninklijk besluit van 24 maart 1978) gelegen in een agrarisch gebied. In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van artikel 11.4.1 van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. De aanvraag betreft het verbouwen en het uitbreiden van een woning en is principieel in strijd met deze geldende plannen.

De afwijking- of uitzonderingsbepalingen zoals omschreven in artikel 4.4.10., 4.4.11., 4.4.12. en 4.4.15. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening zijn van toepassing op deze aanvraag. Deze bepalingen kunnen worden ingeroepen op hoofdzakelijk vergunde en niet-verkrotte zonevreedde constructies, met uitzondering van publiciteitsinrichtingen of uithangborden. In alle bestemmingsgebieden geldt dat de vigerende bestemmingsvoorschriften op zichzelf geen weigeringsgrond vormen bij de beoordeling van een aanvraag van een omgevingsvergunning voor het verbouwen van een bestaande, zonevreedde woning, op voorwaarde dat het aantal woongelegenheden beperkt blijft tot het bestaande aantal. De bestaande zonevreedde woning kan worden uitgebreid naar 1.000 m<sup>3</sup>.

Een eerste aanvraag voor het regulariseren van de wederrechtelijk uitgevoerde werken ingediend in 2016 werd geweigerd. Er werd geoordeeld dat de bestaande hoeve woning zich in een verkrotte toestand bevond. De bouwheer heeft dit onder meer bevestigd in het proces-verbaal opgesteld naar aanleiding van het uitvoeren van de wederrechtelijke werken. De zonevreedde afwijkingsbepalingen konden niet worden ingeroepen.

Bijgevolg komt het aan de aanvrager toe, die beroep wenst te doen op de zonevreedde afwijkingsbepalingen van de VCRO, om aan te tonen dat de bestaande woning niet verkrot was vóór de eerste uitgevoerde werken. In de beschrijvende nota gevoegd bij dit dossier wordt dan ook een foto gevoegd van de woning vóór de uitvoering van de werken. De foto toont enkel de achtergevel. Foto's over de andere gevels zijn niet toegevoegd. Er wordt onvoldoende informatie aangereikt om een beoordeling ten gronde te kunnen doen over de verkrottingstoestand van de woning.

Uit de vergunningshistoriek blijkt dat ingrijpende werken uitgevoerd werden aan de woning (het volledig dak werd hernieuwd en uitgebreid met een ruime dakuitbouw, een aanbouw van een nieuwe constructie in glas, nieuwe tussenvloeren in beton, versteviging van de buitenmuren met een nieuwe binnenmuur, ...). Er kan niet worden afgeleid dat, uit de uitgevoerde werken, kan worden geconcludeerd dat de woning niet verkrot was voor de aanvang van de werken.

De aanvrager blijft in gebreke om aan te tonen dat de voorwaarden van artikel 4.4.10. van de VCRO van toepassing zijn. De voorliggende aanvraag doorstaat nog steeds niet de legaliteitstoets.

**Openbaar onderzoek:**

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek dat liep van 26 februari 2018 tot en met 28 maart 2018. Er werden geen bezwaren ingediend.

**Externe adviezen:**

Op 9 februari 2018 werd het advies van het Departement Landbouw en Visserij ingewonnen. Op 21 februari 2018 werd een voorwaardelijk gunstig advies verleend. Gelet op de bestaande toestand en de lokale ruimtelijke situatie dienen de normen van de wetgeving met betrekking tot zonevreedde



woningen en gebouwen strikt gerespecteerd te worden. Enkel en alleen onder die voorwaarden is de aanvraag voor het Departement Landbouw en Visserij aanvaardbaar.

**De volgende verordeningen zijn van toepassing:**

gemeentelijke verordening houdende het vergunningsplichtig maken van meldingsplichtige werken goedgekeurd bij besluit van de deputatie van 17 november 2011;  
gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 5 juli 2013 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;  
gemeentelijke verordening van 19 december 2013 inzake het plaatsen van windturbines;  
gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 9 juni 2017 voor breedband.

**Historiek van de stedenbouwkundige vergunningen op het perceel:**

Op 8 juli 2013 werd een stakingsbevel opgesteld waarna op 14 juli 2013 een proces-verbaal werd opgemaakt met referentie GE.66.L9.0024361/201 3.

Op 21 november 2016 werd een stedenbouwkundige vergunning geweigerd voor het regulariseren van het verbouwen en het uitbreiden van een hoevegebouw. Het beroep ingesteld door de bouwheer bij de deputatie werd op 6 april 2017 ingewilligd. De stedenbouwkundige vergunning werd verleend.

Tegen deze beslissing werd door het Departement Omgeving op 26 mei 2017 een verzoekschrift tot nietigverklaring van de beslissing van de deputatie.

Door de gewestelijk stedenbouwkundig inspecteur werd een herstellvordering opgemaakt. Voor de hoevewoning wordt het herstel in zijn oorspronkelijk staat gevorderd. Voor de wederrechtelijk uitgevoerde werken aan de schuur wordt geen herstellvordering opgemaakt.

**Project-MER-screening:**

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de m.e.r.-screening (B.S. 20 april 2012).

**Watertoets:**

Het voorliggende project is gelegen nabij een infiltratiegevoelig en niet-overstromingsgevoelig gebied en heeft met andere woorden beperkte invloed op het watersysteem. Gezien binnen het project de dakoppervlakte vermindert ten opzichte van de bestaande toestand, wordt er geoordeeld dat er geen schadelijk effect zal worden veroorzaakt. Om verenigbaar te zijn met de doelstellingen van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid, moeten de opgelegde voorwaarden worden nageleefd.

Gezien het project een uitbreiding van het bouwvolume zonder uitbreiding van dakoppervlakte betreft, is de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen en buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater van 5 juli 2013 niet van toepassing.

Het ontwerp moet voldoen aan de geldende regelgeving en aan de algemene voorwaarden opgenomen in de bijlage 'Algemene voorwaarden bouwprojecten', goedgekeurd door het gemeentebestuur op 10 april 2017.

Het rioleringsplan voldoet.

Er wordt extra aandacht gevestigd op artikel 1 van de 'Algemene voorwaarden bouwprojecten'. Het perceel is gelegen in een groene cluster. De plaatsing van een septische put is verplicht. Zowel het zwart (toilet) als het grijs (gootsteen, bad, douche, wastafels, ...) afvalwater dient te worden afgevoerd naar de septische put. Indien de gescheiden private leidingen van afvalwater en regenwater zijn aangesloten op de Fortloop achteraan het perceel, is het aan te raden een wachtleiding voor afvalwater te voorzien tot aan de rooilijn van de Stekelbeekstraat. Dit in afwachting van de aanleg van een gescheiden rioleringsnet in de straat.

**Toetsing aan de omgevingseffecten:**

De aanvraag betreft de regularisatie van het verbouwen van een oude hoevewoning. De bestaande inplantingsplaats blijft behouden. De impact op de omgeving is eerder beperkt. De landschapswaarden van de omgeving komen niet in het gedrang.

**Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening:**

De bouwplaats is gelegen ten noorden van het centrum van Bellem en het kanaal Gent-Oostende in een uitgesproken open ruimtegebied, dat zich hier kenmerkt door een lint aan zonevreemde woningen en landbouwbedrijven, langsheen een voldoende uitgeruste weg. Het eigendom is gelegen langs de

noordwestzijde van de weg en de omgeving rond het bouwlint kenmerkt zich door landbouwgronden in gebruik als weiland of cultuurgrond. De bouwplaats paalt over een lengte van ongeveer 77 m aan de voorliggende weg.

Het eigendom is bebouwd met de gebouwen van een voormalige hoeve. De hoeve is opgenomen in de inventaris van het bouwkundig erfgoed. De bebouwing op het eigendom is vrijstaand opgericht en bestaat uit een stal/schuur, een woning, een bakoven en een stal. Aan alle gebouwen werden recentelijk werken uitgevoerd. Het gaat zowel om verbouwwerken, herbouw als uitbreidingswerken.

De voorliggende aanvraag betreft de regularisatie van wederrechtelijk uitgevoerde werken aan de oude hoeve-woning. In tegenstelling tot de geweigerde aanvraag bevat de voorliggende aanvraag plannen van de woning vóór de uitvoering van de werken. De plannen zijn opgemaakt op basis van fotomateriaal (onder meer uit de 'Inventaris van het bouwkundig erfgoed'). Doch uit deze bijkomende informatie kan onvoldoende worden afgeleid dat vóór de aanvang van de bouwwerken de woning niet verkrot was. De zonevremde afwijkingsbepalingen zijn bijgevolg niet van toepassing op deze aanvraag. De legaliteitstoets wordt niet doorstaan. Een aftoetsing aan de goede ruimtelijke ordening is niet opportuun. De voorliggende aanvraag is niet voor vergunning vatbaar.'

#### **Standpunt van het college van burgemeester en schepenen:**

Het college van burgemeester en schepenen kan zich aansluiten bij dit advies en maakt dit als het hare. De stedenbouwkundige vergunning wordt geweigerd.

Op voorstel van burgemeester wvd. Patrick Hoste;

#### **Besluit:**

##### **Artikel 1**

De omgevingsvergunning te weigeren aan *Gandia*, Zwijnaardsesteenweg 231 in Gent voor het verbouwen en het uitbreiden van een woning aan de Stekelbeekstraat 8 in Bellem, kadastraal gekend als Aalter (afd. 4), sectie B, nr. 185D.

##### **Artikel 2**

De omgevingsvergunning uiterlijk tien dagen na datum waarop de beslissing is genomen via het Omgevingsloket ter kennis te brengen aan de bouwheer en de afdeling Ruimtelijke Ordening, bevoegd voor de omgevingsvergunning.

##### **Artikel 3**

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen, Woodrow Wilsonplein 2, 9000 Gent of via [www.omgevingsloket.be](http://www.omgevingsloket.be).

##### **Artikel 4**

De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen.

#### **Collegebeslissing betreffende het weigeren van een omgevingsvergunning (OMV\_2018006442) aan *Gandia*, Zwijnaardsesteenweg 231 in Gent**

##### **Het college,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43 §1 of andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlaem II), met latere wijzigingen, inzonderheid deel 3 (betreffende het opleggen van bijzondere vergunningsvoorwaarden), deel 4 (betreffende de algemene milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen) en deel 5 (betreffende de sectorale milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen);

Gelet op het decreet betreffende het integraal waterbeleid van 18 juli 2003 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 8 betreffende het uitvoeren van de watertoets door overheden die over een vergunning, een plan of programma moeten beslissen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 10 maart 2006 houdende de vaststelling van de regels voor de scheiding tussen de gemeentelijke en bovengemeentelijke saneringsverplichting en de vaststelling van de zoneringsplannen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn wijzigingsbesluiten;

Gelet op het omgevingsvergunningsdecreet van 25 april 2014 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 15 §1 dat stelt dat het college van burgemeester en schepenen voor zijn ambtsgebied in eerste administratieve aanleg is bevoegd voor volgende aanvragen van: 1° de gemeentelijke projecten, 2° andere gevallen dan deze waarvoor de Vlaamse regering of deputatie bevoegd is;

Gelet op de digitale aanvraag van een omgevingsvergunning ingediend op 20 januari 2018 door *Gandia*, Zwijnaardsesteenweg 231 in Gent voor het verbouwen van een woningbijgebouw aan de Stekelbeekstraat 8 in Bellem, kadastraal gekend als Aalter (afd. 4), sectie B, nr. 185D en 184C;

Gelet op de verklaring van volledigheid en ontvankelijkheid van de aanvraag op 16 februari 2018;

Gelet dat de aanvraag behandeld worden conform de gewone procedure en dat een openbaar onderzoek is vereist;

Gelet op het openbaar onderzoek dat liep van 26 februari 2018 tot en met 28 maart 2018; dat geen bezwaren zijn ingediend;

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies van 21 februari 2018 verleend door het Departement Landbouw en Visserij;

De gemeentelijk omgevingsambtenaar adviseert de aanvraag op 22 mei 2018 als volgt:

**'Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften:**

Het terrein waarop de aanvraag betrekking heeft, is volgens het gewestplan Eeklo-Aalter (koninklijk besluit van 24 maart 1978) gelegen in een agrarisch gebied. In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van artikel 11.4.1 van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. De aanvraag betreft het verbouwen van een woningbijgebouw en is principieel in strijd met deze geldende plannen.

De afwijking- of uitzonderingsbepalingen zoals omschreven in artikel 4.4.10., 4.4.11. en 4.4.16. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening zijn van toepassing op deze aanvraag. De aanvraag betreft het verbouwen van een bestaande schuur van een oude hoevesite. De verbouwingswerken gebeuren binnen het bestaande bouwvolume. De schuur krijgt na de werken een residentiële functie zijnde een garage, een berging, een hobbyruimte. De links aangebouwde stal wordt grotendeels gesloopt in functie van de aanleg van een openluchtzwembad. Dit zwembad zal worden omsloten door de buitenmuren van de bestaande constructies.

De basisrechten voor zonevreemde constructies zijn van toepassing op vergunningsaanvragen die betrekking hebben op hoofdzakelijk vergunde en niet-verkrotte zonevreemde constructies, met uitzondering van publiciteitsinrichtingen of uithangborden. Het voldoen aan deze voorwaarden wordt beoordeeld op het ogenblik van de eerste vergunningsaanvraag tot het verbouwen, het herbouwen of het uitbreiden. De voorliggende aanvraag betreft de regularisatie van de wederrechtelijk uitgevoerde werken aan een bestaande schuur. De werken hebben betrekking op het vernieuwen van de

dakconstructie. Boven de bestaande dakconstructie met golfplaten werd een dak aangebracht met dakpannen. De opgaande wanden werden aangepast. Intern werd het gebouw onderkelderend en voorzien van de nodige leidingen.

De voorliggende aanvraag bevat geen gegevens betreffende de toestand van het gebouw vóór de uitvoering van de wederrechtelijk uitgevoerde werken. De aanvrager die beroep wenst te doen op de zonevreemde afwijkingsbepalingen van de VCRO dient aan te tonen dat de bestaande schuur niet verkrot was voor de eerste uitgevoerde werken. In het dossier wordt hiervan nergens melding gemaakt. Het is niet mogelijk om een beoordeling ten gronde te doen over de verkrottingstoestand van de schuur. De aanvrager blijft in gebreke om aan te tonen dat de voorwaarden van artikel 4.4.10. van de VCRO van toepassing zijn. De voorliggende aanvraag doorstaat de legaliteitstoets niet.

#### **Openbaar onderzoek:**

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek dat liep van 26 februari 2018 tot en met 28 maart 2018. Er werden geen bezwaren ingediend.

#### **Externe adviezen:**

Op 9 februari 2018 werd het advies van het Departement Landbouw en Visserij ingewonnen. Op 21 februari 2018 werd een voorwaardelijk gunstig advies verleend. Gelet op de bestaande toestand en de lokale ruimtelijke situatie dienen de normen van de wetgeving met betrekking tot zonevreemde woningen en gebouwen strikt gerespecteerd te worden. Enkel en alleen onder die voorwaarden is de aanvraag voor het Departement Landbouw en Visserij aanvaardbaar.

#### **De volgende verordeningen zijn van toepassing:**

gemeentelijke verordening houdende het vergunningsplichtig maken van meldingsplichtige werken goedgekeurd bij besluit van de deputatie van 17 november 2011;  
gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 5 juli 2013 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;  
gemeentelijke verordening van 19 december 2013 inzake het plaatsen van windturbines;  
gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 9 juni 2017 voor breedband.

#### **Historiek van de stedenbouwkundige vergunningen op het perceel:**

Op 8 juli 2013 werd een stakingsbevel opgesteld waarna op 14 juli 2013 een proces-verbaal werd opgemaakt met referentie GE.66.L9.0024361/201 3.

Op 21 november 2016 werd een stedenbouwkundige vergunning geweigerd voor het regulariseren van het verbouwen en uitbreiden van een hoevegebouw. Het beroep ingesteld door de bouwheer bij de deputatie werd op 6 april 2017 ingewilligd. De stedenbouwkundige vergunning werd verleend.

Tegen deze beslissing werd door het Departement Omgeving op 26 mei 2017 een verzoekschrift tot nietigverklaring van de beslissing van de deputatie.

Door de gewestelijk stedenbouwkundig inspecteur werd een herstellvordering opgemaakt. Voor de hoefewoning wordt het herstel in zijn oorspronkelijk staat gevorderd. Voor de wederrechtelijk uitgevoerde werken aan de schuur wordt geen herstellvordering opgemaakt.

#### **Project-MER-screening:**

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de m.e.r.-screening (B.S. 20 april 2012).

#### **Watertoets:**

**Het voorliggende project is gelegen nabij een infiltratiegevoelig en niet-overstromingsgevoelig gebied en heeft met andere woorden beperkte invloed op het watersysteem. Er wordt geoordeeld dat er geen schadelijk effect zal worden veroorzaakt. Om verenigbaar te zijn met de doelstellingen van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid, moeten de opgelegde voorwaarden worden nageleefd.**

**De gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater van 5 juli 2013 is van toepassing.**

**Het ontwerp moet voldoen aan de geldende regelgeving en aan de algemene voorwaarden opgenomen in de bijlage Algemene voorwaarden bouwprojecten, goedgekeurd door het gemeentebestuur op 10 april 2017.**

**Het rioleringsplan voldoet.**

Er wordt extra aandacht gevestigd op artikel 1 en 11 van de Algemene voorwaarden bouwprojecten.

Het perceel is gelegen in collectief te optimaliseren buitengebied, een groene cluster in het zoneringsplan. Dit betekent dat er in de toekomst een openbaar rioleringsstelsel zal worden aangelegd in de straat. Op dat moment dient verplicht te worden aangesloten op de openbare riolering. In afwachting van deze werken is de plaatsing van een septische put, waarop zowel zwart als grijs water wordt aangesloten, in principe voldoende. Er mag in tussentijd steeds meer gezuiverd worden dan wettelijk opgelegd en een individuele waterzuivering plaatsen, maar deze zal moeten gesupprimeerd worden van zodra de riolering in de straat is aangelegd.

Indien het zwembad is voorzien van een overloopconstructie, dient deze leiding via een controleput aangesloten te worden op een nieuw te plaatsen infiltratievoorziening, gedimensioneerd volgens de voorwaarden opgenomen in de gewestelijke stedenbouwkundige verordening. Bij de berekening dient rekening te worden gehouden met de oppervlakte van het zwembad.

Daar het nieuw afwaterend oppervlakte meer dan 150 m<sup>2</sup> bedraagt wordt bijkomend volgende bijzondere voorwaarde opgelegd:

De infiltratiecapaciteit van de bodem en de grondwaterstand dient vooraf proefondervindelijk te worden vastgelegd door een labo. De resultaten dienen aan het gemeentebestuur te worden bezorgd. Indien de infiltratiecapaciteit meer dan 20 mm/u bedraagt kan 100% infiltratie worden nagestreefd.

Bij lagere infiltratiecapaciteit zijn enkel bovengrondse infiltratiesystemen toegestaan die boven de gemiddelde grondwatertafel worden aangelegd. Om de diepte te beperken kan een drainagekoffer over de volledige breedte van de wadi worden aangelegd. De wadi wordt verder ingericht als een gecombineerd systeem van infiltratie en buffersysteem zo gedimensioneerd dat het infiltratieoppervlakte 400 m<sup>2</sup>/ha bedraagt maar het buffervolume wordt verhoogd tot 330 m<sup>3</sup>/ha verharding (i.v.p. 250 m<sup>3</sup>/ha). Het ontwerp van deze constructie dient voor plaatsing te worden gerapporteerd aan het gemeentebestuur.

#### **Toetsing aan de omgevingseffecten:**

De aanvraag betreft de regularisatie van het verbouwen van een oude schuur. De bestaande inplantingsplaats blijft behouden. De impact op de omgeving is eerder beperkt. De landschapswaarden van de omgeving komen niet in het gedrang.

#### **Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening:**

De bouwplaats is gelegen ten noorden van het centrum van Bellem en het kanaal Gent-Oostende in een uitgesproken open ruimtegebied, dat zich hier kenmerkt door een lint aan zonevreemde woningen en landbouwbedrijven, langsheen een voldoende uitgeruste weg. Het eigendom is gelegen langs de noordwestzijde van de weg en de omgeving rond het bouwlint kenmerkt zich door landbouwgronden in gebruik als weiland of cultuurgrond. De bouwplaats paalt over een lengte van ongeveer 77 m aan de voorliggende weg.

Het eigendom is bebouwd met de gebouwen van een voormalige hoeve. De hoeve is opgenomen in de inventaris van het bouwkundig erfgoed. De bebouwing op het eigendom is vrijstaand opgericht en bestaat uit een stal/schuur, een woning, een bakoven en een stal. Aan alle gebouwen werden recentelijk werken uitgevoerd. Het gaat zowel om verbouwingswerken, herbouw als uitbreidingswerken.

De voorliggende aanvraag betreft de regularisatie van wederrechtelijk uitgevoerde werken aan de oude schuur. De werken zijn erop gericht het gebouw grondig te renoveren in functie van een residentieel gebruik, zijnde woningbijgebouw, garage en zwembad.

Daar de aanvraag de legaliteitstoets niet doorstaat, is een aftoetsing aan de goede ruimtelijke ordening niet opportuun. De voorliggende aanvraag is niet voor vergunning vatbaar.'

#### **Standpunt van het college van burgemeester en schepenen:**

Het college van burgemeester en schepenen kan zich aansluiten bij dit advies en maakt dit als het hare. De stedenbouwkundige vergunning wordt geweigerd.

Op voorstel van burgemeester wnd. Patrick Hoste;

#### **Besluit:**

##### **Artikel 1**

De omgevingsvergunning te weigeren aan *Gandia*, Zwijnaardsesteenweg 231 in Gent voor het verbouwen van een woningbijgebouw aan de Stekelbeekstraat 8 in Bellem, kadastraal gekend als Aalter, (afd. 4), sectie B, nr. 185D.

### **Artikel 2**

De omgevingsvergunning uiterlijk tien dagen na datum waarop de beslissing is genomen via het Omgevingsloket ter kennis te brengen aan de bouwheer en de afdeling Ruimtelijke Ordening, bevoegd voor de omgevingsvergunning.

### **Artikel 3**

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen, Woodrow Wilsonplein 2, 9000 Gent of via [www.omgevingsloket.be](http://www.omgevingsloket.be).

### **Artikel 4**

De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen.

## **Jeugdvoorzieningen**

### **Principebeslissing**

#### **Collegebeslissing betreffende de organisatie van een studielokaal in Kadans van woensdag 30 mei tot en met vrijdag 29 juni 2018**

##### **Het college,**

Gelet op artikel 57 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen de besluiten van de gemeenteraad uitvoert;

Gelet op de meerjarenplanning 2014-2019 en het budget 2018 goedgekeurd door de gemeenteraad op 18 december 2017;

Gelet op actie 1074 in voornoemd beleidsplan: *Organisatie van acties ter bevordering van jeugdcultuur: workshops, optredens, theater,...*

Gelet op actie 1076 in voornoemd beleidsplan: *Organisatie van acties ter bevordering van jeugdcultuur i.s.m. Jeugdcentrum Kadans;*

Gelet op het voorstel van Jeugdcentrum Kadans en de cel Jeugdvoorzieningen om een studielokaal in te richten van woensdag 30 mei tot en met vrijdag 29 juni 2018 in Jeugdcentrum Kadans, Stationsstraat 71, Aalter in lokaal park;

Gelet op het feit dat iedere jongere uit Aalter welkom is en deze ruimte mag gebruiken om te studeren;

Overwegende dat er koffie, thee en frisdrank zal voorzien worden door Jeugdcentrum Kadans;

Overwegende dat de gemeente een raamcontract heeft met Unic, Ijzerstraat 8, Aalter voor het leveren van kleine diverse etenswaren (o.a. vieruurtje) om de studerende jongeren van een versnapering of vieruurtje te voorzien;

Overwegende dat er veel vraag is van jongeren uit Aalter om samen te studeren;

Overwegende dat Jeugdcentrum Kadans of de cel Jeugdvoorzieningen iedere vrijdag zal controleren op netheid en correct gebruik van het gebouw;

Overwegende dat jeugdcentrum Kadans en de cel Jeugdvoorzieningen samen zullen instaan voor het sleutelbeheer;

Overwegende dat de kosten die gepaard gaan met de organisatie van het studielokaal zullen betaald worden met de middelen op actie 1074: *Organisatie van acties ter bevordering van jeugdcultuur: workshops, optredens, theater,...*

Op voorstel van schepen Bieke De Neve;

**Besluit:**

**Enig artikel**

Een studielokaal in te richten van woensdag 30 mei tot en met vrijdag 29 juni 2018 in Kadans.

## Onderwijs

### Organisatie activiteiten

#### Collegebeslissing betreffende de goedkeuring tot deelname aan Shopping@Aalter door de dansafdeling van de Academie

**Het college,**

Gelet op artikel 57 §3 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de daden van beheer over de gemeentelijke inrichtingen en eigendommen, binnen de door de gemeente vastgestelde algemene regels;

Gelet op de goedgekeurde actie 'Inrichten activiteiten' (ACT-1747) waaronder het organiseren van de deelname aan 'Shopping@Aalter' valt;

Gelet op het krediet dat opgenomen is onder deze actie;

Overwegende dat de aanwezigheid van de Academie voor muziek, woord en dans op dit evenement een goed instrument is om leerlingen te werven voor volgend schooljaar;

Overwegende dat er een kostprijs van 30 euro verbonden is aan de deelname;

Overwegende dat deze kost zou worden betaald met de budgetten onder ACT 1747-Inrichten van optredens, audities en concerten (0820-23/614016);

Op voorstel van schepen Martine Bergez;

**Besluit:**

**Enig artikel**

Akkoord te gaan met de deelname van de Academie voor muziek, woord en dans aan 'Shopping@Aalter' op 22 juni 2018.

De algemeen directeur

De burgemeester wnd.

Luc Jolie

Patrick Hoste