



Uittreksel uit de notulen van het college van burgemeester en schepenen
Zitting van maandag 28 augustus 2023

Aanwezig:
Pieter De Crem, burgemeester

Patrick Hoste, Herlinde Trenson, Dirk De Smul, Mathias Van de Walle,
Kristof De Blaere, Philippe Verleyen, Johan Van den Kerchove, schepenen

Luc Jolie, algemeen directeur

Afwezig:
Karen Serlet,

Provincie
OOST-VLAANDEREN

Arrondissement GENT

Betreft: Collegebeslissing betreffende de afgifte van een jaarvergunning voor de inname van het openbaar domein naar aanleiding van het slopen van gebouwen en het bouwen van een ondergrondse parking met bovengrondse volumes met een publiek park ter hoogte van Stationsstraat 139 - 141 door de firma "Himpe nv" in opdracht van het "Lokaal bestuur Aalter"

Het college,

Gelet op artikel 56 §2 van het decreet lokaal bestuur: het college oefent de bevoegdheden uit die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 41, eerste lid, van dit decreet, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130bis betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet van 16 maart 1968 betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrĳven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 14 maart 2022 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 14 maart 2022 betreffende de contantbelasting op de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de collegebeslissing van 7 augustus 2023 betreffende het verlenen van een omgevingsvergunning (OMV_2023057417), Aalter, Stationsstraat 139 - 141;

Gelet op de aanvraag van 26 juni 2023 van de firma *Himpe NV* in Loppem, tot het bekomen van een jaarvergunning voor de inname van het openbaar domein in de Stationsstraat, meer bepaald het

voetpad ter hoogte van Stationsstraat 139-141 en de parkeerplaats gelegen ter hoogte van huisnummer 140, gedurende de periode van 4 september 2023 tot en met 31 december 2023, voor het slopen van gebouwen en het bouwen van een ondergrondse parking met bovengrondse volumes met een publiek park in opdracht van het *Lokaal bestuur Aalter*;

Gelet op de ingediende situatieschets;

Overwegende dat de vergunningsplichtige (constructie)werken op deze locatie pas uitgevoerd mogen worden na het ontvangen van de omgevingsvergunning;

Overwegende dat op woensdag 20 september 2023 de jaarmarkt plaatsvindt in het centrum van Aalter, meer bepaald in het deel van de Stationsstraat waar de werf gelegen is en waarbij rekening dient gehouden te worden met volgende voorwaarden:

- dat de werf gelegen Stationsstraat 139-141 die dag niet toegankelijk zal zijn via de Stationsstraat
- dat de werfzone veilig dient afgebakend te worden en de omgeving er rond netjes dient te zijn;

Overwegende dat tijdens de uitvoering van de werkzaamheden steeds doorgaand verkeer mogelijk zal zijn ter hoogte van de werfzone;

Overwegende dat de aanvrager er dient voor te zorgen dat de fietsers en voetgangers op elk ogenblik op een veilige en vlotte manier de werfzone kunnen passeren;

Overwegende dat de aanvraag in aanmerking komt om hiervoor een jaarvergunning voor de inname van het openbaar domein af te leveren, mits de werfzone wordt afgebakend en gesignaleerd overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Op voorstel van burgemeester Pieter De Crem;

Besluit:

Artikel 1

Aan de firma *Himpe NV* in Loppem een jaarvergunning af te leveren voor de inname van het openbaar domein in de Stationsstraat, meer bepaald het voetpad ter hoogte van Stationsstraat 139-141 en de parkeerplaats gelegen ter hoogte van huisnummer 140, gedurende de periode van 4 september 2023 tot en met 31 december 2023, voor het slopen van gebouwen en het bouwen van een ondergrondse parking met bovengrondse volumes met een publiek park in opdracht van het *Lokaal bestuur Aalter*, op voorwaarde dat de vergunningsplichtige (constructie)werken op deze locatie pas uitgevoerd worden na het ontvangen van de omgevingsvergunning.

Artikel 2

Dat de aanvrager rekening dient te houden met onderstaande voorwaarden op woensdag 20 september 2023 naar aanleiding van de jaarmarkt die plaatsvindt in het centrum van Aalter, meer bepaald in de het deel van de Stationsstraat waar de werf gelegen is:

- dat de werf gelegen Stationsstraat 139-141 die dag niet toegankelijk zal zijn via de Stationsstraat
- dat de werfzone veilig dient afgebakend te worden en de omgeving er rond netjes dient te zijn.

Artikel 3

Aan de aanvrager opdracht te geven om de werfzone in te richten en te signaleren overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen.

Artikel 4

De noodzakelijke verkeerssignalisatie te laten leveren, plaatsen en ophalen door de uitvoerder van de werken.

Artikel 5

De verkeersborden die tegenstrijdig zijn met dit reglement voor de duur van de werken te laten afdekken door de uitvoerder van de werken.

Artikel 6

Aan de aanvrager opdracht te geven er voor te zorgen dat de fietsers en voetgangers op elk ogenblik op een veilige en vlotte manier de werfzone kunnen passeren.

Artikel 7

Aan de aanvrager opdracht te geven de omwonenden en omliggende handelszaken tijdig in kennis te stellen van de geplande werkzaamheden en de daaraan gekoppelde verkeershinder.

Artikel 8

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de weg- en/of voetpadverharding bij gebruik ervan voor de uitvoering van de vermelde werken.

Artikel 9

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 10

Deze verordening in werking te laten treden op 4 september 2023 en na de bekendmaking ervan overeenkomstig de artikelen 286, 287 en 288 van het decreet lokaal bestuur, en volgens de wet van 16 maart 1968 betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen.

Artikel 11

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de Politiezone Aalter
- de aanvrager.

Aldus vastgesteld in zitting van maandag 28 augustus 2023,
Namens het college van burgemeester en schepenen:

De algemeen directeur,
get. Luc Jolie

De burgemeester,
get. Pieter De Crem

Voor eensluidend uittreksel digitaal getekend: