



## **Retributiereglement doorgangswoning**

Besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 21 december 2020.

### **Artikel 1: Wettelijke basis**

De wet van 2 april 1965 betreffende het ten laste nemen van de steun verleend door de OCMW's; Organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

### **Artikel 2: Voorwaarden om in aanmerking te komen**

De aanvrager moet verblijven in de gemeente Aalter waardoor het OCMW van Aalter bevoegd is inzake maatschappelijke dienstverlening.

### **Artikel 3: Specifieke bepalingen**

§1. De aanvrager verkeert in een situatie (dreigende uithuiszetting, relationele problemen,...) waarbij (dreigende) dakloosheid kan ontstaan.

§2. Alle alternatieven (familie, vrienden, Veilige Have, hotel, andere instanties,...) worden overlopen en bieden geen uitkomst.

§3. De aanvrager/getroffenen moeten in staat zijn om alleen te verblijven in de woning. Bv. getroffen en in shocktoestand kunnen pas opgevangen worden wanneer hun gemoedstoestand stabiel is.

§4. Er dient een verblijfsovereenkomst afgesloten te worden tussen de aanvrager(s) en het OCMW.

§5. Er dient een begeleidingsovereenkomst afgesloten te worden tussen de aanvrager(s) en het OCMW.

§6. Er dient een bezettingsvergoeding (20 euro per dag<sup>1</sup>) betaald te worden.

§7. Er dient maandelijks een bedrag van 50 euro betaald te worden gedurende de volledige verblijfsperiode dat dienst doet als huurwaarborg. Indien er geen schade of bezettingsvergoedingsachterstal is, wordt dit bijeen gespaarde bedrag terug gestort op de rekening van de aanvrager(s).

§8. De doorgangswoning kan toegekend worden voor een maximumperiode van 3 maanden. Uitzonderlijk kan het verlengd worden met 3 maanden bij beslissing van het bijzonder comité voor de sociale dienst op basis van een grondig gemotiveerd sociaal verslag.

§9. Het domicilieadres kan niet gevestigd worden op het adres van de doorgangswoning. Er wordt automatisch een referentieadres bij het OCMW Aalter aangevraagd voor de aanvrager en zijn gezin.

§10. De doorgangswoning dient als tijdelijke oplossing beschouwd te worden. De aanvrager zal moeten aantonen dat hij/zij op zoek is naar een structurele oplossing.

§11. De aanvrager is bereid om in begeleiding te komen bij het OCMW.

### **Artikel 4: Aanvraag**

§1. De aanvrager dient bij elke aanvraag tot tussenkomst bewijsstukken voor te leggen van de inkomsten en uitgaven, waaronder de rekeninguittreksels van de laatste 6 maanden.

§2. Het bijzonder comité voor de sociale dienst of de voorzitter van het bijzonder comité voor de sociale dienst zal op basis van de vaststellingen uit het sociaal financieel onderzoek de aanvraag beoordelen door middel van het voorleggen van een sociaal verslag.

§3. Afwijkingen op dit reglement kunnen slechts uitzonderlijk toegestaan worden bij beslissing van het bijzonder comité voor de sociale dienst op basis van een grondig gemotiveerd sociaal verslag.

### **Artikel 5: Controle en betaling**

§1. De maatschappelijk werker kan wekelijks op huisbezoek komen om de woonst te bekijken en/of de zoektocht naar een structurele oplossing te begeleiden.

---

1 Dit bedrag wordt jaarlijks in de maand januari geïndexeerd.

§2. Een medewerker van het bestuur kan sporadisch langskomen om de woonst te bekijken en in te grijpen indien zich problemen voordoen met betrekking tot de woonst.

§3. Wekelijks zijn er fysieke afspraken tussen de maatschappelijk werker en de aanvrager(s). Dit zal week op week afwisselend plaatsvinden in het OCMW en in de doorgangswoning.

§4. Indien de aanvrager niet aanwezig is op de afspraak of in de woning op afgesproken tijdstip, wordt er hiervoor een uitleg gevraagd bij de aanvrager(s). Vanaf het moment dat dit driemaal voorvalt zonder geldige reden, zal het dossier opnieuw geëvalueerd worden aan de hand van een sociaal verslag dat zal worden voorgelegd aan het bijzonder comité voor de sociale dienst of aan de voorzitter van het bijzonder comité voor de sociale dienst.

§5. Bij elke aanvraag moet(en) de aanvrager(s) een akte van inkomensafstand ondertekenen met betrekking tot de bezettingsvergoeding. Dit dient opnieuw ondertekend te worden bij een verlenging van een verblijf in de doorgangswoning. Indien de aanvrager(s) meerderjarige kinderen hebben/heeft die tewerkgesteld is, oordeelt de maatschappelijk werker na onderzoek als deze al dan niet ook een akte van inkomensafstand moeten ondertekenen.

§6. De bezettingsvergoeding zal geïnd worden via de financiële dienst.

#### **Artikel 6: Begeleidingsovereenkomst**

§1. Er wordt samen met de aanvrager(s) een stappenplan opgemaakt voor het zoeken naar stabiele huisvesting. Dit kan ook een opname zijn indien aangewezen.

§2. Wekelijks wordt de zoektocht naar een stabiele huisvesting besproken en geëvalueerd met de aanvrager(s).

§3. Indien er bepaalde problematieken bij de aanvrager(s) worden vastgesteld door de maatschappelijk werker, zal er gezocht worden naar een passende oplossing of begeleiding.

§4. De aanvrager(s) moet(en) open staan om stappen te ondernemen om zijn/haar situatie te verbeteren.

§5. De volledige woonst kan tijdens een bezoek gecontroleerd worden door de maatschappelijk werker. Op deze manier kan er sneller opgetreden worden bij geval van schade aan de woning en kunnen inbreuken op het huishoudelijk reglement sneller gedetecteerd worden.

#### **Artikel 7: Stopzetting**

§1. Elke wijziging in de sociaal-financiële situatie kan tot een herziening of een stopzetting leiden wanneer blijkt dat er niet meer voldaan wordt aan de voorwaarden van dit reglement.

§2. De overeenkomst wordt automatisch stopgezet bij overlijden van de aanvrager, indien de aanvrager de enige persoon was waarmee een verblijfsovereenkomst afgesloten werd. Indien dit niet het geval is, beoordeelt de maatschappelijk werker de situatie en zal er een nieuwe verblijfsovereenkomst opgemaakt worden.

§3. De overeenkomst wordt automatisch stopgezet bij het verstrijken van de besliste termijn. De aanvrager wordt verwacht de woning op dat ogenblik te verlaten.

§4. De overeenkomst wordt automatisch stopgezet bij overmacht (bijvoorbeeld als de woning door overmacht niet meer geschikt blijkt te zijn).

§5. De overeenkomst kan eenzijdig stopgezet worden vanuit het OCMW indien de aanvrager en/of andere inwonende zich niet houden aan het huishoudelijk reglement, de verblijfsovereenkomst en/of de begeleidingsovereenkomst. Dit moet voorgelegd worden op het eerstvolgend bijzonder comité voor de sociale dienst en 7 kalenderdagen nadat de brief met de beslissing van het bijzonder comité voor de sociale dienst verzonden is, moeten betrokkenen de woning verlaten.

#### **Artikel 8: Overgangsbepaling**

De lopende beslissingen van het bijzonder comité voor de sociale dienst blijven behouden tot hun einddatum. Bij een eventuele verlenging van de beslissing zal het nieuwe reglement toegepast worden.

#### **Artikel 9: Opheffingsbepaling**

Het retributiereglement nood- en doorgangswoning, besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 16 december 2019, wordt opgeheven met ingang van 22 december 2020.

#### **Artikel 10: Inwerkingtreding**

Dit reglement treedt in werking op 22 december 2020.

#### **Artikel 11: Geldigheidstermijn**

Dit reglement is van toepassing tot en met 31 december 2025.

Namens de raad voor maatschappelijk welzijn:

De algemeen directeur,

De voorzitter,

Luc Jolie

Kris Ally