



Uittreksel uit de notulen van het college van burgemeester en schepenen
Zitting van maandag 28 juli 2025
Aanwezig:
Pieter De Crem, burgemeester

Michael Ally, Mathias Van de Walle, Dirk De Smul, Herlinde Trenson, Jelle Tillieu, schepenen

Luc Jolie, algemeen directeur

Afwezig:
Tom Pacqué, Kristof De Blaere

Provincie
OOST-VLAANDEREN

Arrondissement GENT

Betreft: Collegebeslissing betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in de Brouwerijstraat (deel) voor het plaatsen van een stelling door de firma "Artevelde Vastgoed & Bouw" voor eigen rekening

Het college,

Gelet op artikel 56 §2 van het decreet lokaal bestuur: het college oefent de bevoegdheden uit die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 41, eerste lid, van dit decreet, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130bis betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet van 16 maart 1968 betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrĳven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 14 maart 2022 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 14 maart 2022 betreffende de contantbelasting op de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de collegebeslissing van 24 maart 2025 betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in de Brouwerijstraat (deel) voor het plaatsen van een stelling door de firma "Artevelde Vastgoed & Bouw" voor eigen rekening;

Gelet op de collegebeslissing van 28 juli 2025 betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in de Brouwerijstraat (deel) en de Brevierweg (deel) voor het

uitvoeren van bouwwerken aan het hoekpand gelegen Brouwerijstraat 7 door de firma "Mevaco" voor eigen rekening;

Gelet op de inname van het openbaar domein via melding, waarbij het voetpad ingenomen wordt gedurende maximaal 10 werkdagen binnen de periode van 22 juli 2025 tot en met 4 augustus 2025;

Gelet op de aanvraag van 16 juli 2025 van de firma *Artevelde Vastgoed & Bouw* in Gent tot het bekomen van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in de Brouwerijstraat, meer bepaald het voetpad ter hoogte van huisnummer 5 voor het plaatsen van een stelling, gedurende de periode van 5 augustus 2025 tot en met 12 september 2025, dit voor het uitvoeren van renovatiewerken aan het pand gelegen Brouwerijstraat 5, voor eigen rekening;

Gelet op het ingediend verkeerssignalisatieplan;

Overwegende dat de werkzaamheden aan het pand gelegen Brouwerijstraat 5 niet afgerond werden binnen de eerder vergunde periodes van 27 maart 2025 tot en met 31 mei 2025 en van 22 juli 2025 tot en met 4 augustus 2025;

Overwegende dat tijdens de uitvoering van de werkzaamheden steeds doorgaand verkeer mogelijk zal zijn in de Brouwerijstraat ter hoogte van de werfzone waarbij de voetgangers hun weg dienen verder te zetten aan de overzijde van de werfzone;

Overwegende dat deze inname kan gecombineerd worden met de inname van het openbaar domein ter hoogte van Brouwerijstraat 7 van 11 augustus 2025 tot en met 15 oktober 2025, omdat daar het voetpad reeds ingenomen is voor het plaatsen van een stelling en het stockeren van materialen; dat de voetgangers voor deze werf ook hun weg dienen verder te zetten aan de overzijde van de werfzone; dat de lengte van de zone waarbij de voetgangers hun weg aan de overzijde dienen verder te zetten beperkt zal zijn;

Overwegende dat de aanvrager er dient voor te zorgen dat de voetgangers en fietsers op een veilige en vlotte manier de werfzone kunnen passeren;

Overwegende dat de aanvraag in aanmerking komt om hiervoor een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein af te leveren, mits de werfzone wordt afgebakend en gesignaleerd overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Op voorstel van burgemeester Pieter De Crem en schepenen Tom Pacqué;

Besluit:

Artikel 1

Aan de firma *Artevelde Vastgoed & Bouw* in Gent een tijdelijke vergunning af te leveren voor de inname van het openbaar domein in de Brouwerijstraat, meer bepaald het voetpad ter hoogte van huisnummer 5 voor het plaatsen van een stelling, gedurende de periode van 5 augustus 2025 tot en met 12 september 2025, dit voor het uitvoeren van renovatie werken aan het pand gelegen Brouwerijstraat 5, voor eigen rekening.

Artikel 2

Aan de aanvrager opdracht te geven om de werfzone in te richten en te signaleren overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen, en het ingediend verkeerssignalisatieplan.

Aan de aanvrager de opdracht te geven om de verkeerssignalisatie en stelling zodanig op te stellen dat deze geen hinder vormen voor het doorgaand verkeer.

Artikel 3

De noodzakelijke verkeerssignalisatie te laten leveren, plaatsen en ophalen door de uitvoerder van de werken.

Artikel 4

De verkeersborden die tegenstrijdig zijn met dit reglement voor de duur van de werken te laten afdekken door de uitvoerder van de werken.

Artikel 5

Aan de aanvrager opdracht te geven er voor te zorgen dat de fietsers en voetgangers op elk ogenblik op een veilige en vlotte manier de werfzone kunnen passeren.

Artikel 6

Aan de aanvrager opdracht te geven de omwonenden tijdig in kennis te stellen van de geplande werkzaamheden en de daaraan gekoppelde verkeershinder.

Artikel 7

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de weg- en/of voetpadverharding bij gebruik ervan voor de uitvoering van de vermelde werken.

Artikel 8

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 9

Deze verordening in werking te laten treden op 5 augustus 2025 en na de bekendmaking ervan overeenkomstig de artikelen 286, 287 en 288 van het decreet lokaal bestuur, en volgens de wet van 16 maart 1968 betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen.

Artikel 10

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de Politiezone Aalter/Maldegem
- Hulpverleningszone Meetjesland (Brandweerpost Aalter)
- de aanvrager.

Aldus vastgesteld in zitting van maandag 28 juli 2025,
Namens het college van burgemeester en schepenen:

De algemeen directeur,
get. Luc Jolie

De burgemeester,
get. Pieter De Crem

Voor eensluidend uittreksel digitaal getekend: