



Uittreksel uit de notulen van het college van burgemeester en schepenen
Zitting van maandag 14 juli 2025
Aanwezig:
Pieter De Crem, burgemeester

Michael Ally, Mathias Van de Walle, Dirk De Smul, Tom Pacqué, Herlinde
Trenson, Kristof De Blaere, Jelle Tillieu, schepenen

Luc Jolie, algemeen directeur

Provincie
OOST-VLAANDEREN

Arrondissement GENT

Betreft: Collegebeslissing betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in de Grote-Kapellestraat voor het uitvoeren van werkzaamheden aan de nutsleidingen door de firma "Equans" in opdracht van de nutsmaatschappij "Fiberklaar"

Het college,

Gelet op artikel 56 §2 van het decreet lokaal bestuur: het college oefent de bevoegdheden uit die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 41, eerste lid, van dit decreet, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130bis betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet van 16 maart 1968 betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrĳven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 14 maart 2022 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 14 maart 2022 betreffende de contantbelasting op de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de collegebeslissing van 14 april 2025 betreffende het uitbreiden van het distributienet in de Waterstraat en Zandekensstraat op verzoek van Equans in opdracht van Fiberklaar;

Gelet op de aanvraag van 24 juni 2025 van de firma *Equans* in Houthalen tot het bekomen van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in de Waterstraat, meer bepaald de berm en een deel van de rijweg in het deel gelegen tussen het kruispunt met de Knokkebaan N44

en het kruispunt met de Keistraat en de berm in de Zandekensstraat ter hoogte van het kruispunt met de Waterstraat, gedurende de periode van 4 augustus 2025 tot en met 8 augustus 2025, voor het uitvoeren van werkzaamheden aan de nutsleidingen, in opdracht van de nutsmaatschappij *Fiberklaar*;

Gelet op de ingediende verkeerssignalisatieplannen;

Overwegende dat tijdens de uitvoering van de werkzaamheden in fase 1 in de Waterstraat, éénrichtingsverkeer zal ingevoerd worden voor het verkeer komende uit de richting van de Knokkebaan N44 en rijdende richting Schapersbosstraat; dat een omleidingsroute voorzien wordt voor het verkeer in tegenovergestelde richting via de Keistraat, Knokkebaan N44 en Waterstraat;

Overwegende dat tijdens de uitvoering van de werkzaamheden in fase 2 in de Waterstraat, meer bepaald ter hoogte van het kruispunt met de Keistraat, steeds doorgaand verkeer mogelijk zal zijn op een versmalde rijstrook, waarbij de verkeersdoorstroming geregeld wordt via driekleurige verkeerlichten;

Overwegende dat tijdens de uitvoering van de werkzaamheden in fase 3 in de Zandekensstraat, meer bepaald ter hoogte van het kruispunt met de Waterstraat, steeds doorgaand verkeer mogelijk zal zijn op een versmalde rijstrook, waarbij de verkeersdoorstroming geregeld wordt via driekleurige verkeerlichten;

Overwegende dat een stockageruimte voorzien wordt in de berm in de Waterstraat aan de overzijde van huisnummer 18;

Overwegende dat de aanvrager er dient voor te zorgen dat de fietsers en voetgangers op elk ogenblik op een veilige en vlotte manier de werfzone kunnen passeren;

Overwegende dat de aanvrager de specifieke voorwaarden opgenomen in de reeds ontvangen domeinvergunning van 14 april 2025 strikt in acht dient te nemen;

Overwegende dat het wenselijk is om de volgende specifieke uitvoeringsvoorwaarden op te leggen indien er dient gewerkt te worden in de omgeving van een boom of een bomenrij:

- machinaal grondverzet is verboden tot 5 m buiten elke stamomtrek, dit betekent dat de sleuf manueel gegraven zal moeten worden
- manueel graafwerk is toegestaan tot 2,5 m buiten de stamomtrek. Wortels worden niet afgetrokken of afgestoken maar ingesnoeid volgens de regels van de kunst met een scherpe handsnoeizaag. Het globaal wortelpakket wordt zoveel mogelijk gevrijwaard. Wortels worden zoveel mogelijk behouden en er worden geen wortels dikker dan 5 cm weggenomen
- vanaf 2,5 m buiten de stamomtrek wordt de boom manueel onderboord. De boring gebeurt onder het globale wortelpakket van de boom, op een diepte van minimaal 1 m onder het maaiveld
- de andere algemene voorwaarden omtrent opslag en transport, verdichting, lozing van water of solventen, verstoring van de waterhuishouding, bescherming tegen uitdroging, bescherming van het bovengrondse gedeelte van de boom en herstel in oorspronkelijke staat blijven integraal van toepassing;

Overwegende dat de aanvraag in aanmerking komt om hiervoor een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein af te leveren, mits de werfzone wordt afgebakend en gesignaleerd overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Op voorstel van schepenen Mathias Van de Walle en schepenen Tom Pacqué;

Besluit:

Artikel 1

Aan de firma *Equans* in Houthalen een tijdelijke vergunning af te leveren voor de inname van het openbaar domein in de Waterstraat, meer bepaald de berm en een deel van de rijweg in het deel gelegen tussen het kruispunt met de Knokkebaan N44 en het kruispunt met de Keistraat en de berm

in de Zandekensstraat ter hoogte van het kruispunt met de Waterstraat, gedurende de periode van 4 augustus 2025 tot en met 8 augustus 2025, voor het uitvoeren van werkzaamheden aan de nutsleidingen, in opdracht van de nutsmaatschappij *Fiberklaar*, mits de volgende specifieke uitvoeringsvoorwaarden worden nageleefd indien er dient gewerkt te worden in de omgeving van een boom of een bomenrij:

- machinaal grondverzet is verboden tot 5 m buiten elke stamomtrek, dit betekent dat de sleuf manueel gegraven zal moeten worden
- manueel graafwerk is toegestaan tot 2,5 m buiten de stamomtrek. Wortels worden niet afgetrokken of afgestoken maar ingesnoeid volgens de regels van de kunst met een scherpe handsnoeizaag. Het globaal wortelpakket wordt zoveel mogelijk gevrijwaard. Wortels worden zoveel mogelijk behouden en er worden geen wortels dikker dan 5 cm weggenomen
- vanaf 2,5 m buiten de stamomtrek wordt de boom manueel onderboord. De boring gebeurt onder het globale wortelpakket van de boom, op een diepte van minimaal 1 m onder het maaiveld
- de andere algemene voorwaarden omtrent opslag en transport, verdichting, lozing van water of solventen, verstoring van de waterhuishouding, bescherming tegen uitdroging, bescherming van het bovengrondse gedeelte van de boom en herstel in oorspronkelijke staat blijven integraal van toepassing.

De aanvrager de opdracht te geven de voorwaarden opgenomen in de ontvangen domeinvergunning van 14 april 2025 strikt te volgen.

Artikel 2

Aan de aanvrager opdracht te geven om de werfzone in te richten en te signaleren overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen, en de ingediende verkeerssignalisatieplannen.

Artikel 3

De noodzakelijke verkeerssignalisatie te laten leveren, plaatsen en ophalen door de aanvrager.

Artikel 4

De verkeersborden die tegenstrijdig zijn met dit reglement voor de duur van deze vergunning te laten afdekken door de aanvrager.

Artikel 5

Aan de aanvrager opdracht te geven er voor te zorgen dat de fietsers en voetgangers op elk ogenblik op een veilige en vlotte manier de werfzone kunnen passeren.

Artikel 6

Aan de aanvrager opdracht te geven de omwonenden tijdig in kennis te stellen van de geplande werkzaamheden en de daaraan gekoppelde verkeershinder.

Artikel 7

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de weg- en/of voetpadverharding bij gebruik ervan voor de uitvoering van de vermelde werken.

Artikel 8

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 9

Deze verordening in werking te laten treden op 4 augustus 2025 en na de bekendmaking ervan overeenkomstig de artikelen 286, 287 en 288 van het decreet lokaal bestuur, en volgens de wet van 16 maart 1968 betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen.

Artikel 10

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de Politiezone Aalter/Maldegem
- Hulpverleningszone Meetjesland (Brandweerpost Aalter)
- Bpost (kantoor Aalter)
- Aalterse huisartsen via Dr. Sabine Huyberechts
- Huisartsen Wachtpost Meetjesland
- afvalintercommunale I.V.M.
- de aanvrager.

Aldus vastgesteld in zitting van maandag 14 juli 2025,
Namens het college van burgemeester en schepenen:

De algemeen directeur,
get. Luc Jolie

De burgemeester,
get. Pieter De Crem

Voor eensluidend uittreksel digitaal getekend: