



Uittreksel uit de notulen van het college van burgemeester en schepenen
Zitting van maandag 15 september 2025

Aanwezig:

Michael Ally, Mathias Van de Walle, burgemeester wvd., Dirk De Smul,
Tom Pacqué, Herlinde Trenson, Kristof De Blaere, Jelle Tillieu, schepenen

Luc Jolie, algemeen directeur

Afwezig:

Pieter De Crem, burgemeester

Provincie
OOST-VLAANDEREN

Arrondissement GENT

Betreft: Collegebeslissing betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in de Nevelestraat (deel), Lomolenstraat (deel), Kleine Lijkstraat (deel), Grote Lijkstraat (deel), Kleitestraat (deel) en Lentakkerstraat (deel) voor het uitvoeren van grondmechanische proeven door de firma "Terra Engineering & Consultancy" in opdracht van "Studiebureau Jonckheere"

Het college,

Gelet op artikel 56 §2 van het decreet lokaal bestuur: het college oefent de bevoegdheden uit die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 41, eerste lid, van dit decreet, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130bis betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet van 16 maart 1968 betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschriven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 14 maart 2022 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 14 maart 2022 betreffende de contantbelasting op de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de collegebeslissing van 10 juni 2024 betreffende de opstart van de procedure van de ontwerpplannen wegenis, de rooilijn- en onteigeningsplannen en de opmaak van de vergunningsaanvraag voor de rioleringsprojecten O219095 en GIP 16135 in de Grote en Kleine

Lijkstraat, Nevelestraat, Lentakkerstraat en Kleitestraat en de principebeslissing voor uitbreiding van de projectzone in de Nevelestraat tot kruispunt Steenweg op Deinze;

Gelet op de aanvraag van 13 augustus 2025 van de firma *Terra Engineering & Consultancy* in Zelzate tot het bekomen van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein op volgende locaties:

- Nevelestraat, meer bepaald het deel gelegen tussen het kruispunt met de Steenweg op Deinze en huisnummer 88
- Lomolenstraat, meer bepaald het deel gelegen tussen het kruispunt met de Heirstraat en het kruispunt met de Nevelestraat
- Kleine Lijkstraat, meer bepaald het deel gelegen tussen het kruispunt met de Lomolenstraat en huisnummer 15
- Grote Lijkstraat, meer bepaald het deel gelegen tussen het kruispunt met de Lomolenstraat en huisnummer 13
- Kleitestraat, meer bepaald het deel gelegen tussen het kruispunt met de Nevelestraat en huisnummer 14
- Lentakkerstraat, meer bepaald het deel gelegen tussen het kruispunt met de Kleitestraat en huisnummer 8

meer bepaald de berm en/of het fietspad en een deel van de rijbaan, gedurende enkele dagen in de periode van 29 september 2025 tot en met 7 november 2025 afhankelijk van de planning en de weersomstandigheden, voor het uitvoeren van grondmechanische proeven, in opdracht van *Studiebureau Jonckheere*;

Gelet op de ingediende verkeerssignalisatieplannen;

Overwegende dat de grondmechanische proeven uitgevoerd worden met een mobiele werf waarbij tijdens de uitvoering van de werkzaamheden steeds doorgaand verkeer mogelijk zal zijn ter hoogte van de werfzones, dit op een versmalde rijstrook waarbij de verkeersdoorstroming verloopt via beurtelinge passage;

Overwegende dat de grondmechanische proeven noodzakelijk zijn in functie van de rioleringsprojecten O219095 en GIP 16135;

Overwegende dat de aanvrager er dient voor te zorgen dat voetgangers en fietsers op elk ogenblik op een veilige en vlotte manier de werfzone kunnen passeren;

Overwegende dat het wenselijk is om de volgende specifieke uitvoeringsvoorwaarden op te leggen indien er dient gewerkt te worden in de omgeving van een boom of een bommenrij:

- machinaal grondverzet is verboden tot 5 m buiten elke stamomtrek, dit betekent dat de sleuf manueel gegraven zal moeten worden
- manueel graafwerk is toegestaan tot 2,5 m buiten de stamomtrek. Wortels worden niet afgetrokken of afgestoken maar ingesnoeid volgens de regels van de kunst met een scherpe handsnoeizaag. Het globaal wortelpakket wordt zoveel mogelijk gevrijwaard. Wortels worden zoveel mogelijk behouden en er worden geen wortels dikker dan 5 cm weggenomen
- vanaf 2,5 m buiten de stamomtrek wordt de boom manueel onderboord. De boring gebeurt onder het globale wortelpakket van de boom, op een diepte van minimaal 1 m onder het maaiveld
- de andere algemene voorwaarden omtrent opslag en transport, verdichting, lozing van water of solventen, verstoring van de waterhuishouding, bescherming tegen uitdroging, bescherming van het bovengrondse gedeelte van de boom en herstel in oorspronkelijke staat blijven integraal van toepassing;

Overwegende dat de aanvraag in aanmerking komt om hiervoor een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein af te leveren, mits de werfzone wordt afgebakend en gesignaleerd

overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Op voorstel van schepenen Mathias Van de Walle en schepenen Tom Pacqué;

Besluit:

Artikel 1

Aan de firma *Terra Engineering & Consultancy* in Zelzate een tijdelijke vergunning af te leveren voor de inname van het openbaar domein op volgende locaties:

- Nevelestraat, meer bepaald het deel gelegen tussen het kruispunt met de Steenweg op Deinze en huisnummer 88
- Lomolenstraat, meer bepaald het deel gelegen tussen het kruispunt met de Heirstraat en het kruispunt met de Nevelestraat
- Kleine Lijkstraat, meer bepaald het deel gelegen tussen het kruispunt met de Lomolenstraat en huisnummer 15
- Grote Lijkstraat, meer bepaald het deel gelegen tussen het kruispunt met de Lomolenstraat en huisnummer 13
- Kleitestraat, meer bepaald het deel gelegen tussen het kruispunt met de Nevelestraat en huisnummer 14
- Lentakkerstraat, meer bepaald het deel gelegen tussen het kruispunt met de Kleitestraat en huisnummer 8

meer bepaald de berm en/of het fietspad en een deel van de rijbaan, gedurende enkele dagen de periode van 29 september 2025 tot en met 7 november 2025 afhankelijk van de planning en de weersomstandigheden, voor het uitvoeren van grondmechanische proeven, in opdracht van *Studiebureau Jonckheere*, mits de volgende specifieke uitvoeringsvoorwaarden worden nageleefd indien er dient gewerkt te worden in de omgeving van een boom of een bomenrij:

- machinaal grondverzet is verboden tot 5 m buiten elke stamomtrek, dit betekent dat de sleuf manueel gegraven zal moeten worden
- manueel graafwerk is toegestaan tot 2,5 m buiten de stamomtrek. Wortels worden niet afgetrokken of afgestoken maar ingesnoeid volgens de regels van de kunst met een scherpe handsnoeizaag. Het globaal wortelpakket wordt zoveel mogelijk gevrijwaard. Wortels worden zoveel mogelijk behouden en er worden geen wortels dikker dan 5 cm weggenomen
- vanaf 2,5 m buiten de stamomtrek wordt de boom manueel onderboord. De boring gebeurt onder het globale wortelpakket van de boom, op een diepte van minimaal 1 m onder het maaiveld
- de andere algemene voorwaarden omtrent opslag en transport, verdichting, lozing van water of solventen, verstoring van de waterhuishouding, bescherming tegen uitdroging, bescherming van het bovengrondse gedeelte van de boom en herstel in oorspronkelijke staat blijven integraal van toepassing.

Artikel 2

Aan de aanvrager opdracht te geven om de werfzone in te richten en te signaleren overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen, en de ingediende verkeerssignalisatieplannen.

Artikel 3

De noodzakelijke verkeerssignalisatie te laten leveren, plaatsen en ophalen door de aanvrager.

Artikel 4

De verkeersborden die tegenstrijdig zijn met dit reglement voor de duur van deze vergunning te laten afdekken door de aanvrager.

Artikel 5

Aan de aanvrager opdracht te geven er voor te zorgen dat voetgangers en fietsers op elk ogenblik op een veilige en vlotte manier de werfzone kunnen passeren.

Artikel 6

Aan de aanvrager opdracht te geven de omwonenden tijdig in kennis te stellen van de geplande werkzaamheden en de daaraan gekoppelde verkeershinder.

Artikel 7

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de weg- en/of voetpadverharding bij gebruik ervan voor de uitvoering van de vermelde werken.

Artikel 8

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 9

Deze verordening in werking te laten treden op 29 september 2025 en na de bekendmaking ervan overeenkomstig de artikelen 286, 287 en 288 van het decreet lokaal bestuur, en volgens de wet van 16 maart 1968 betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen.

Artikel 10

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de Politiezone Aalter/Maldegem
- Hulpverleningszone Meetjesland (Brandweerpost Aalter)
- de aanvrager.

Aldus vastgesteld in zitting van maandag 15 september 2025,
Namens het college van burgemeester en schepenen:

De algemeen directeur,
get. Luc Jolie

De tweede schepen - burgemeester wnd.,
get. Mathias Van de Walle

Voor eensluidend uittreksel digitaal getekend: