



Uittreksel uit de notulen van het college van burgemeester en schepenen
Zitting van maandag 28 juli 2025
Aanwezig:
Pieter De Crem, burgemeester

Michael Ally, Mathias Van de Walle, Dirk De Smul, Herlinde Trenson, Jelle Tillieu, schepenen

Luc Jolie, algemeen directeur

Afwezig:
Tom Pacqué, Kristof De Blaere

Provincie
OOST-VLAANDEREN

Arrondissement GENT

Betreft: Collegebeslissing betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in de Brouwerijstraat (deel) en de Brevierweg (deel) voor het uitvoeren van bouwwerken aan het hoekpand gelegen Brouwerijstraat 7 door de firma "Mevaco" voor eigen rekening

Het college,

Gelet op artikel 56 §2 van het decreet lokaal bestuur: het college oefent de bevoegdheden uit die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 41, eerste lid, van dit decreet, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, waaronder de wijziging door de wet van 12 januari 2006, meer bepaald artikel 130bis betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot het goedkeuren en uitvaardigen van de tijdelijke aanvullende politiereglementen;

Gelet op de wet van 16 maart 1968 betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel rondschrĳven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 14 maart 2022 betreffende het reglement over de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 14 maart 2022 betreffende de contantbelasting op de private ingebruikname van het openbaar domein;

Gelet op de collegebeslissing van 21 oktober 2024 betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in de Brouwerijstraat (deel) en de Brevierweg (deel) voor het uitvoeren van bouwwerken aan het hoekpand gelegen Brouwerijstraat 7 door de firma "Mevaco" voor eigen rekening;

Gelet op de collegebeslissing van 16 december 2024 betreffende de afgifte van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein in de Brouwerijstraat (deel) en de Brevierweg (deel) voor het uitvoeren van bouwwerken aan het hoekpand gelegen Brouwerijstraat 7 door de firma "Mevaco" voor eigen rekening;

Gelet op de collegebeslissing van 3 maart 2025 betreffende de afgifte van een jaarvergunning voor de inname van het openbaar domein in de Brouwerijstraat (deel) en de Brevierweg (deel) voor het uitvoeren van bouwwerken aan het hoekpand gelegen Brouwerijstraat 7 door de firma "Mevaco" voor eigen rekening;

Gelet op de inname van het openbaar domein via melding, waarbij het voetpad en de parkeerplaats ingenomen wordt gedurende maximaal 10 werkdagen binnen de periode van 12 juli 2025 tot en met 27 juli 2025;

Gelet op de inname van het openbaar domein via melding, waarbij het voetpad en de parkeerplaats ingenomen wordt gedurende maximaal 10 werkdagen binnen de periode van 28 juli 2025 tot en met 10 augustus 2025;

Gelet op de kermisperiode in Aalter-centrum van 20 september 2025 tot en met 28 september 2025 waarbij verschillende evenementen georganiseerd worden binnen deze periode zoals de Jaarmarkt op 24 september 2025;

Gelet op de aanvraag van 10 juli 2025 van de firma *Mevaco* in Aalter tot het bekomen van een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein op de volgende locaties:

- 1 parkeerplaats ter hoogte van Brevierweg 2 zoals aangeduid op het bijgevoegd verkeerssignalisatieplan, dit voor het plaatsen van een werfwagen
- het voetpad ter hoogte van de hoek Brouwerijstraat 7 (hoekpand) voor het stockeren van materialen en afbakenen van de werfzone

gedurende de periode van 11 augustus 2025 tot en met 15 oktober 2025, dit voor het uitvoeren van bouwwerken aan het hoekpand gelegen Brouwerijstraat 7, voor eigen rekening;

Gelet op het ingediend verkeerssignalisatieplan;

Overwegende dat de werken niet afgerond konden worden binnen de eerder vergunde periodes van 23 oktober 2024 tot en met 20 december 2024, van 21 december 2024 tot en met 21 maart 2025, van 22 maart 2025 tot en met 11 juli 2025, van 12 juli 2025 tot en met 27 juli 2025 en van 28 juli 2025 tot en met 10 augustus 2025;

Overwegende dat tijdens de uitvoering van de werkzaamheden steeds doorgaand verkeer mogelijk zal zijn in de Brouwerijstraat ter hoogte van de werfzone waarbij de voetgangers hun weg dienen verder te zetten aan de overzijde van de werfzone;

Overwegende dat werd vastgesteld dat de verkeerssignalisatie en/of werfhekkens soms verplaatst worden ter hoogte van de werfzone waarbij het doorgaand verkeer hiervoor dient uit te wijken op het voetpad aan de overzijde; dat dit de veiligheid van de voetgangers in het gedrang brengt; dat het wenselijk is de opdracht te geven aan de aanvrager om de verkeerssignalisatie en werfhekkens zodanig op te stellen dat deze geen hinder vormen voor het doorgaand verkeer;

Overwegende dat de aanvrager alles in het werk dient te stellen om schade aan het voetpad en de rijweg alsook aan verkeerssignalisatie te vermijden;

Overwegende dat, uit ervaring op andere voetpaden waarbij aan het publiek domein schade werd toegebracht over quasi de volledige ingenomen (werf)zone, aan de aanvrager de opdracht dient gegeven te worden om het openbaar domein maximaal te beschermen tegen schade en daarom bij aanvang van de inname en gedurende de volledige periode het publiek domein volledig te beschermen met een passende afscherming (doek, kunststofplaten,...);

Overwegende dat tijdens de kermisperiode de werfzone zo weinig mogelijk plaats dient in te nemen, zodat maximale ruimte kan geboden worden aan alle passanten; dat de werfzone ordelijk en veilig afgeschermd dient te zijn; dat de werf op woensdag 24 september 2025 niet toegankelijk zal zijn wegens organisatie van de Jaarmarkt en kermis;

Overwegende dat de aanvrager er dient voor te zorgen dat de voetgangers en fietsers op een veilige en vlotte manier de werfzone kunnen passeren;

Overwegende dat de aanvraag in aanmerking komt om hiervoor een tijdelijke vergunning voor de inname van het openbaar domein af te leveren, mits de werfzone wordt afgebakend en gesignaleerd overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen;

Op voorstel van burgemeester Pieter De Crem en schepen Tom Pacqué;

Besluit:

Artikel 1

Aan de firma *Mevaco* in Aalter een tijdelijke vergunning af te leveren voor de inname van het openbaar domein op de volgende locaties:

- 1 parkeerplaats ter hoogte van Brevierweg 2 zoals aangeduid op het bijgevoegd verkeerssignalisatieplan, dit voor het plaatsen van een werfwagen
- het voetpad ter hoogte van de hoek Brouwerijstraat 7 (hoekpand) voor het stockeren van materialen en afbakenen van de werfzone

gedurende de periode van 11 augustus 2025 tot en met 15 oktober 2025, dit voor het uitvoeren van bouwwerken aan het hoekpand gelegen Brouwerijstraat 7, voor eigen rekening.

Aan de aanvrager de opdracht te geven om tijdens de kermisperiode van 20 september 2025 tot en met 28 september 2025 de werfzone zo klein mogelijk te maken en ervoor te zorgen dat de werfzone ordelijk en veilig afgeschermd wordt.

De aanvrager in te lichten over het feit dat de werf op woensdag 24 september 2025 niet toegankelijk zal zijn wegens organisatie van de Jaarmarkt en kermis.

Artikel 2

De opdracht te geven aan de aanvrager om alles in het werk te stellen om schade aan het voetpad, de rijweg en de verkeerssignalisatie te vermijden door de ingenomen zone voor de volledige periode volledig te beschermen.

Artikel 3

Aan de aanvrager opdracht te geven om de werfzone in te richten en te signaleren overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, en latere wijzigingen, en het ingediend verkeerssignalisatieplan.

Aan de aanvrager de opdracht te geven om de verkeerssignalisatie en werfhekkens zodanig op te stellen dat deze geen hinder vormen voor het doorgaand verkeer.

Artikel 4

De noodzakelijke verkeerssignalisatie te laten leveren, plaatsen en ophalen door de uitvoerder van de werken.

Artikel 5

De verkeersborden die tegenstrijdig zijn met dit reglement voor de duur van de werken te laten afdekken door de uitvoerder van de werken.

Artikel 6

Aan de aanvrager opdracht te geven er voor te zorgen dat de fietsers en voetgangers op elk ogenblik op een veilige en vlotte manier de werfzone kunnen passeren.

Artikel 7

Aan de aanvrager opdracht te geven de omwonenden en omliggende scholen tijdig in kennis te stellen van de geplande werkzaamheden en de daaraan gekoppelde verkeershinder.

Artikel 8

Dat de beheerder van de openbare weg niet aansprakelijk kan worden gesteld voor ongevallen te wijten aan de staat van de weg- en/of voetpadverharding bij gebruik ervan voor de uitvoering van de vermelde werken.

Artikel 9

Dat bij vaststelling van schade aan het openbaar domein (weg- en aanhorigheden), rechtstreeks of onrechtstreeks voortkomende uit de bovenvermelde activiteit, deze dient hersteld te worden tot voldoening van de wegbeheerder.

Artikel 10

Deze verordening in werking te laten treden op 11 augustus 2025 en na de bekendmaking ervan overeenkomstig de artikelen 286, 287 en 288 van het decreet lokaal bestuur, en volgens de wet van 16 maart 1968 betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, en latere wijzigingen.

Artikel 11

De inhoud van deze beslissing ter kennisgeving te bezorgen aan:

- het politieparket van de procureur des Konings in Gent
- de Politiezone Aalter/Maldegem
- Hulpverleningszone Meetjesland (Brandweerpost Aalter)
- de aanvrager.

Aldus vastgesteld in zitting van maandag 28 juli 2025,
Namens het college van burgemeester en schepenen:

De algemeen directeur,
get. Luc Jolie

De burgemeester,
get. Pieter De Crem

Voor eensluidend uittreksel digitaal getekend: